ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL [X]
Cuota Número ___1__	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4147.010.26.1.800 de 2023	
Nombre completo del contratista: JUAN CAMILO RODRIGUEZ OLMOS	
Documento de identificación: 1.144.148.992	
Nombre del supervisor: JUNIOR EDUARDO LUCIO CUELLAR	
Organismo: Secretaría de Vivienda Social y Hábitat	
Objeto del contrato: Prestar los servicios de apoyo a la gestión a la Secretaria de Vivienda Social y Hábitat del Distrito Especial de Santiago de Cali.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 07/Dic/2023	Fecha terminación 31/Dic/2023
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE. ($2.480.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$2.480.000	$ 2.480.000	$0	$ 0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 10459864795 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 92145421578 Operador: Aporte en línea Fecha de Pago: 11/Dic/2023 Periodo de pago de la seguridad social: Diciembre 2023

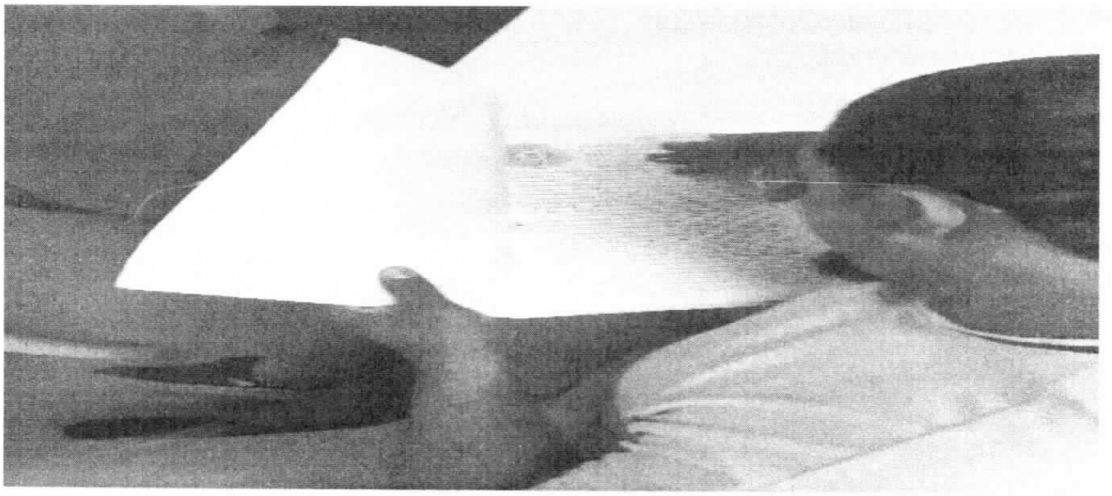
Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe financiero y contable: - El contratista acreditó el pago de los aportes a la Seguridad Social Integral correspondiente al Contrato
El/la CONTRATISTA manifiesta que RENUNCIA a cualquier reclamo JUDICIAL O EXTRAJUDICIAL por razón de los derechos y obligaciones emanadas del contrato, en razón que es un contrato de prestación de servicios Profesionales/ Apoyo a la gestión que no genera subordinación o dependencia y teniendo en cuenta que el balance Financiero está en Cero (0)"

5. INFORME TÉCNICO

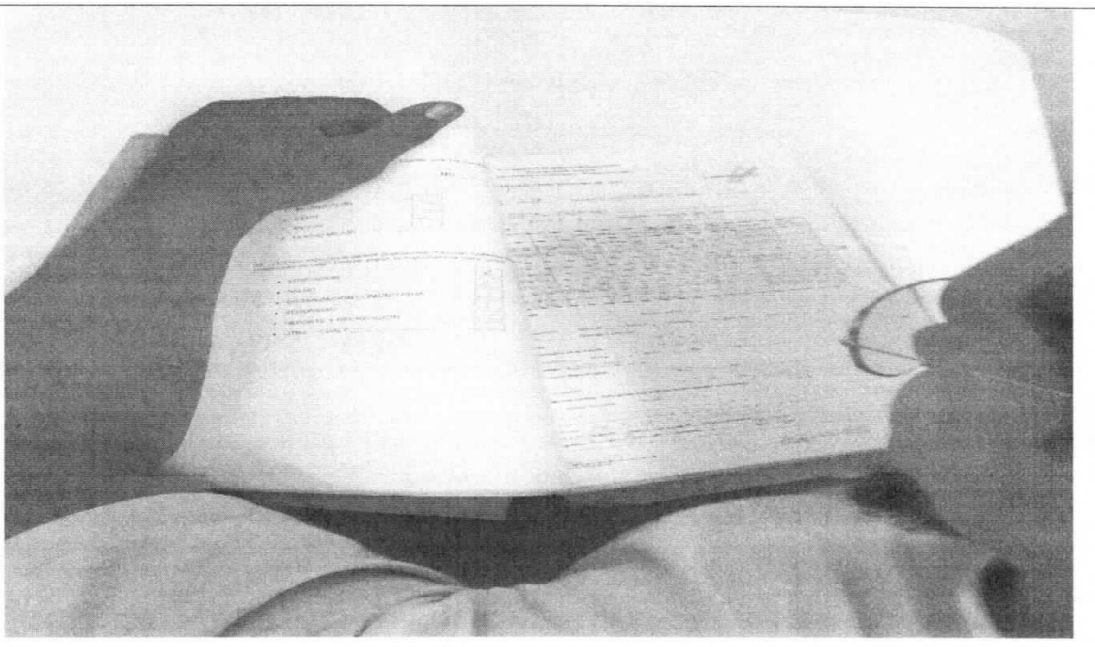
Concepto Supervisor:
6) Adjuntar evidencias mensualmente mediante Drive, que soporten las actividades y obligaciones establecidas en el contrato de prestación de servicios.
ACTIVIDADES DESARROLLADAS:
EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS:

- Foliacion Proyecto Pizamos II Tercer milenio



- Revision y Foliacion de censos Proyecto Habitacional Potrero Grande

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



9) Cumplir con el proceso de Gestión Documental vigente y ajustarse a los principios y procesos archivísticos y a los sistemas integrados de gestión del Ciclo Vital de los documentos, cumpliendo con la Ley 594 de 2000 Ley General de Archivo y con el Decreto Reglamentario 2609 de 2012.

- Apoyó a la foliacion de (45) carpetas (1170 folios) Expedientes del Proyecto Urbanistico Pizamos II Tercer Milenio.
- Apoyó a la clasificación cronológica y foliativa de las siguientes carpetas de Censos del Proyecto Habitacional Potrero Grande:
    - Censos a Beneficiarios 2007 (6 Carpetas)
    - Censos a Beneficiarios 2008 (4 Carpetas)

13) El contratista deberá tomar medidas de bioseguridad necesarias y acatar los protocolos emitidos por el Ministerio de Salud y Protección Social para la

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

prevención del Corona virus (Covid 19), dependiendo las actividades que realice como contratista.

- Utilizó constantemente el tapabocas, alcohol y realizó lavado de manos frecuentemente como medida de prevención al Covid-19.

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, de los servicios prestados pactados en el CN/Aceptación de Oferta No. 4147.010.26.1.800 de 2023

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Municipio de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

JUNIOR EDUARDO LUCIO CUELLAR
Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 20 de Diciembre del 2023.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.