6. REGISTRO UNICO TRIBUTARIO

6.1 RUT OBRA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14949930502

(415)7707212489984(8020) 000001494993050 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 5 2 0 4 5	6	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CR 45 27 28

42. Correo electrónico aulas2023.12@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 0 3 1 9 9 8 4 8	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica						Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 3 0 8 1 6						

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	1	4	4	2	4	8	5	5																	

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros																					Exportadores					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código																							57. Modo			
																							58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 09 - 22 / 11 : 34: 54

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ESPITIA VERGARA NATALY STEFANIA
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Página 2 de 4 Hoja 2

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14949930502

(415)7707212489984(8020) 000001494993050 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 5 2 0 4 5	6	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 2 3 0 8 1 6	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 3 0 8 1 6	
81. Hasta	2 6 3 2 0 8 1 6	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 3 0 9 1 1		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 Hoja 3

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14949930502

(415)7707212489984(8020) 000001494993050 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 7 5 2 0 4 5	6	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 3 0 9 2 0

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 0 7 3 3 9 3 9 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
ESPITIA	VERGARA	NATALY	STEFANIA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 3 0 8 1 6

100. Tipo de documento	101. Número de Identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 5 6 7 9 7 5 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
DURAN	ROMERO	JESUS	DAVID

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14949930502

(415)7707212489984(8020) 000001494993050 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 7 5 2 0 4 5	6	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
NIT 3 1	9 0 1 5 6 7 4 5 2	8	COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social: 4 TOWERS SAS

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
		1 0 2 0 2 3 0 8 1 6	

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 2 2 3 6 7 4 5		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
ARRIETA	CARDENAS	DABERLIS	ELIAS

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
	9 0	2 0 2 3 0 8 1 6	

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

6.2 RUT INTERVENTORIA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14888007288

(415)7707212489984(8020) 000001488800728 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
BUSERCO S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CR 8 N 45 35 CENTRO DE NEGOCIOS ALAMEDAS OF 813

42. Correo electrónico contabilidad.buserco@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 8 5 1 1 7 8	3 0 1 5 0 1 6 7 3 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 4 1 2 2 2	7 1 1 2	2 0 1 4 1 2 1 2	4 2 2 0	4 2 1 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	8	5	2	5																

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código																				

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 01 - 13 / 09 : 18: 46

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre BUELVAS SERPA ANDRES FELIPE
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO SIN COSTO
DOCUMENTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14888007288

(415)7707212489984(8020) 000001488800728 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	9 9	
72. Número	0 8	
73. Fecha	2 0 1 4 1 2 2 2	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14888007288

(415)7707212489984(8020) 000001488800728 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 4 1 2 2 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 6 7 8 9 2 1 3 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BUELVAS	SERPA	ANDRES	FELIPE

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 4 1 2 2 2

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 9 6 6 3 4 1		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
BUELVAS	SERPA	IVAN	CAMILO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14888007288

(415)7707212489984(8020) 000001488800728 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 6 5 4 6 8		1 7 2 4 4 4 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
ZOLA	GONZALEZ	ESTEBAN	DAVID

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 1 0 5 0 4

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 6 7 8 9 4 4 2 2		2 8 6 7 9 6 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
SIBAJA	PEREZ	MAURICIO	JAVIER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento: 2 0 2 1 1 2 3 1

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

7. CARTAS CONSORCIALES

CONSORCIO AULAS
MONTERIA 2023

Montería, 20 de septiembre de 2023

Señores
MUNICIPIO DE MONTERÍA.

Referencia: **PROCESO DE CONTRATACION N°. LP-SIM-2023,** cuyo objeto es **"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA".**

Asunto: CAMBIO DE REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023.

Reciba un cordial y respetuoso saludo, sírvase la presente para informar el cambio de representante legal del CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023, de acuerdo a el acta de reunión N.1 realizada del 20 de septiembre de 2022.

Se hace cambio de representante legal DABERLIS ELIASS ARRIETA CARDENAS identificada con cedula de ciudadanía No 72.236.745 de Barranquilla, por la Arq. NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA identificada con Cedula de ciudadanía N. 1.007.339.391 de Cotorra. Se mantiene como representante legal suplente a. JESUS DAVID DURAN ROMERO.

Cordialmente;

Jesús David Duran R.

4 TOWERS S.A.S
Nit: 901567452-8
R/L Jesús David Duran Romero
C.C. 15.679.759 de Planeta Rica
Consorciado 1

Daberlis Arrieta C

DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS.
C.C. 72.235.745 de Barranquilla
Consorciado 2

ACTA N.º 1
DE REUNION DE CONSORCIO

LUGAR: Montería
FECHA: 20/09/2023
HORA: 8:30 A:M

ANTECEDENTES A LA REUNION

El día 19 de septiembre de 2023 mediante llamada telefónica se citaron a los señores: JESUS DAVID DURAN ROMERO y DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS, para celebrar reunión consorcial el día19 de septiembre de 2023, en la oficina del Consorcio ubicada en la CR 45 27-28, en la ciudad de Montería.

NATURALEZA Y CONFORMACION DEL CONSORCIO

1. Que el MUNICIPIO DE MONTERIA, el día 21 de julio de 2023 publicó aviso de convocatoria en el SECOP II, el concurso de méritos No. LP-SIM-012-2023, cuyo objeto es: **"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.**

2. Que el MUNICIPIO DE MONTERIA, mediante Resolución N. 05 51de 11 DE agosto de 2023, ordeno apertura al proceso de selección a través de la modalidad de concurso de méritos No. LP-SIM-012-2023, cuyo objeto es: **"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.**

3. Que, a la convocatoria hecha por el MUNICIPIO DE MONETRIA, se presentó el CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023, cuyos integrantes son los siguientes:

Nombre de integrantes	Compromiso
4 TOWERS S.A.S	10%
DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS	90%

4. Que mediante Resolución No 682 del 08 de septiembre de 2023, el municipio de montería adjudica al CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023, cuyo representante legal es DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS identificada con c.c. No 72.236.745 de Barranquilla, por valor dos mil ochocientos cuarenta y siete millones ciento treinta y cuatro mil trescientos setenta y nueve pesos ($2.847.134.379) m/cte. y un plazo de cuatro (3) meses y 15 días cuyo objeto es **"ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERÍA.**

ORDEN DEL DIA

1. VERIFICACION DEL QUORUM
2. CAMBIO DE REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO ULAS MONTERIA 2023.

DESARROLLO DEL DIA

1. VERIFICACION DEL QUOROM
   Se hicieron presentes a la reunión los siguientes miembros del consorcio:

   4 TOWERS S.A.S. 10%
   DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS 90%

   Para un total del 100% de participación, porcentaje que permite deliberar y decidir, conforme a las leyes del código de comercio y respetando los derechos de los consorciados minoritarios.

2. RATIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO ULAS MONTERIA 2023.

   Por decisión del 100% de los consorciados se acordó en esta reunión el Cambio de Representante Legal DABERLIS ELIASS ARRIETA CARDENAS identificada con cedula de ciudadanía No 72.236.745 de Barranquilla, por la Arq. NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA identificada con Cedula de ciudadanía N. 1.007.339.391 de Cotorra, quien tendrá todas las facultades legales y estatutarias, amplias y suficientes, para ejercer dicha función. Como representante legal suplente continúa

el señor JESUS DAVID DURAN ROMERO, identificado con C.C No. 15.679.759 de PLANETA RICA.

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los veinte (20) días del mesde septiembre de 2023.

4 TOWERS S.A.S
Nit: 901567452-8
R/L Jesús David Duran Romero
C.C No. 15.679.759 de Planeta Rica
Consorciado 1

DABERLIS LIAS ARRIETA CARDENAS.
C. C. No. 72.236.745 de
Barranquilla Consorciado 2

NATALY STEFANIA ESPITIA V.
C.C. 1.007.339.391 de Cotorra R/L C.
AULAS MONTERIA 2023

JESUS DAVID DURAN ROMERO
N° 15.679.759 de Planeta Rica
R/L SUPLENTE C. AULAS MONTERIA 2023.

7.1 CARTA CONSORCIAL OBRA

7.2 CARTA CONSORCIAL INTERVENTORIA

Cámara de Comercio de Montería
Para Córdoba!

CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 08/08/2023 - 16:29:13
Recibo No. S000866074, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN Zw1BTBRhEX

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=22 y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : BUSERCO S.A.S
Nit : 900805380-4
Domicilio: Montería, Córdoba

MATRÍCULA

Matrícula No: 137910
Fecha de matrícula: 22 de diciembre de 2014
Ultimo año renovado: 2023
Fecha de renovación: 23 de marzo de 2023
Grupo NIIF : GRUPO II

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CR 8 N 35 45 CENTRO DE NEGOCIOS ALAMEDAS OF 813 - Barrio los laureles
Municipio : Montería, Córdoba
Correo electrónico : gerenciabuserco@gmail.com
Teléfono comercial 1 : 7851168
Teléfono comercial 2 : No reportó.
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CR 8 N 35 45 CENTRO DE NEGOCIOS ALAMEDAS OF 813 - Barrio los laureles
Municipio : Montería, Córdoba
Correo electrónico de notificación : gerenciabuserco@gmail.com
Teléfono para notificación 1 : 7851168
Teléfono notificación 2 : No reportó.
Teléfono notificación 3 : No reportó.

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CONSTITUCIÓN

Por documento privado del 09 de diciembre de 2014 de la Asamblea Constitutiva de Monteria, inscrito en esta Cámara de Comercio el 22 de diciembre de 2014, con el No. 33386 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada BUSERCO S.A.S.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

Objeto social: El objeto principal de la sociedad es la construcción de todo tipo de obras civiles públicas y/o privadas; diseño, consultoría, supervicion, interventoria, ejecución y contratación de toda clase de obras civiles y arquitectónicas y sus contratos derivados, ya sean como obras nuevas o remodelación y el diseño de las mismas a desarrollar, sea dentro y fuera del país y que correspondan a bienes sociales, de particulares, del estado, privadas o de índole gubernamental, municipal o de la nación, tales como: La construcción de redes viales, carreteras, nacionales, o transnacionales, puertos, oleoductos, represas, la recolección de aguas lluvias y negras y su manejo, tuberías, ductos, canales de desagües, plantas de tratamiento, tanques de almacenamiento, rellenos sanitarios, instalaciones y redes electricas, de fibra optica y otras tecnologías , parques,, implementacion de programas, proyectos y estrategias para el desarrollo ambiental; estudios ambientales ,diseño y obras de urbanismo, obras de mineria, paisajismo y complementarios, estructuras metálicas, montajes electromecánicos y obras de transporte y complementarias, pavimentos rígidos y flexibles, señalización y semaforización, puentes vehiculares y peatonales, el desarrollo de proyectos arquitectónicos y la conservación de bienes declarados patrimonios arquitectónicos o culturales de la sociedad y todo lo relacionado con la ingeniería, la obra civil, la arquitectura, la contratación, la interventoría y consultoría, estudios, diseños y proyectos de ingeniería en cualquiera de sus campos. El suministro de mano de obra calificada y la compra y venta de todos los materiales, insumos y materias primas para el buen desarrollo y aprovechamiento de la ingeniería civil y la arquitectura, suministro de personal compra, venta transporte de materiales para la construcción alquiler de equipos y herramientas para la construcción, suministro de materiales petreos de canteras y/o de arrastre, transporte y alquiler de maquinaria pesada y equipos para la construcción, y agropecuario, formulacion y ejecución de proyectos productivos y programas sociales. La inversión en toda clase de bienes inmuebles y muebles urbanos y rurales, ubicados en el país o fuera de él, todos los efectos mobiliarios e inmobiliarios, privados, públicos o de comercio lícitos y permitidos en los países donde se obtengan. Importar y exportar toda clase de productos que tengan relacion con el objeto social establecer factorias industriales, efectuar operaciones de credito relacionados con la actividad de la empresa suministro de papeleria, computadores, camaras de seguridad, elementos para oficina, uniformes para cualquier tipo de entidad. La sociedad de conformidad con el articulo 5 numeral 5 de la Ley 1258 de 2008 podrá realizar cualquier actividad comercial o civil lícita.

CAPITAL

	* CAPITAL AUTORIZADO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	100,00
Valor Nominal Acciones	$ 500.000,00
	* CAPITAL SUSCRITO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	100,00
Valor Nominal Acciones	$ 500.000,00
	* CAPITAL PAGADO *
Valor	$ 50.000.000,00
No. Acciones	100,00

Valor Nominal Acciones $ 500.000,00

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Administracion y representación legal: La representación legal de la sociedad estará a cargo de un gerente designado por la asamblea de accionistas, por períodos de dos (2) años, sin perjuicio de que pueda ser removido libremente en cualquier tiempo. El gerente, quien podrá ser una persona natural o jurídica, y será el ejecutor y gestor de los negocios y asuntos sociales y ejercerá la representación legal de la sociedad. El gerente será de libre nombramiento y remoción por parte de la asamblea general de accionistas. La sociedad tendrá un suplente del gerente quien lo reemplazará en sus ausencias temporales y definitivas y tendrá las mismas atribuciones del gerente. El gerente será designado para períodos de dos (2) año que se inician en la fecha de su designación y podrá ser reelegido indefinidamente, sin perjuicio de ser removido libremente en cualquier tiempo, y sin que dicha remoción tenga que estar motivada. Si no se hace elección, su mandato queda prorrogado indefinidamente hasta tanto se realice una nueva designación. Las funciones del gerente terminarán en caso de dimisión o revocación por parte de la asamblea general de accionistas, de deceso o de incapacidad en aquellos casos en que el gerente sea una persona natural y en caso de liquidación privada o judicial, cuando el gerente sea una persona jurídica. En aquellos casos en que el gerente sea una persona jurídica, las funciones quedarán a cargo del representante legal de ésta. Toda remuneración a que tuviere derecho el representante legal de la sociedad deberá ser aprobada por la asamblea general de accionistas. Facultades del gerente: El gerente tendrá las siguientes facultades: A) representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades del orden administrativo y jurisdiccional , realizar todos los actos comprendidos dentro del objeto social y autorizar con su firma los actos y contratos en que intervenga sin límite de cuantía; b) ejercer plena e ilimitadamente la representación judicial y extrajudicial de la sociedad ante los accionistas, terceros y toda clase de autoridades judiciales y administrativas; c) convocar a la asamblea general de accionistas a las reuniones ordinarias o extraordinarias cuando sea necesario o lo estime conveniente; d) constituir mandatarios especiales que representen a la sociedad en negocios o gestiones judiciales, administrativas o con particulares; e) nombrar y remover libremente a todos los empleados de la sociedad; f) celebrar toda clase de operaciones bancarias y con títulos valores; g) recibir, transigir, comprometer, adquirir, abrir cuentas corrientes, girar y aceptar cheques y toda clase de títulos valores; h) transigir y comprometer los negocios sociales, siempre que se limiten a su giro ordinario; i) cuidar el recaudo e inversión de los fondos de la sociedad pudiendo efectuar operaciones sin ningún límite de cuantía; j) velar porque los libros y papeles sociales se lleven ordenada y oportunamente, conservándose en forma adecuada; k) presentar a la asamblea general de accionistas las cuentas, balances, inventarios e informes, proponiendo a la vez la distribución de utilidades en los términos establecidos en la Ley; l) elaborar el reglamento de su suscripción y colocación de acciones con estricta sujeción a los términos presentados por la asamblea general de accionistas; m) en general, realizar todos los actos y celebrar los contratos comprendidos dentro del objeto social; y n) las demás que le asignen estos estatutos sociales o que le delegue la asamblea general de accionistas. Parágrafo primero: Se entenderá que el gerente: (I) podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad; y (ii) se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que de acuerdo con los estatutos sociales se hubiere reservado la asamblea general de accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el gerente. Funciones del suplente del gerente: La sociedad podrá tener

uno (1) suplente del gerente elegido por la asamblea general de accionistas, quien reemplazará al gerente en sus faltas temporales y definitivas. El período del suplente será igual al del gerente y podrán ser reelegidos indefinidamente.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por documento privado del 09 de diciembre de 2014 de la Asamblea Constitutiva, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 22 de diciembre de 2014 con el No. 33386 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA	C.C. No. 1.067.892.139
SUPLENTE DEL GERENTE	IVAN CAMILO BUELVAS SERPA	C.C. No. 10.966.341

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 1-2021 del 19 de abril de 2021 de la Asamblea, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 04 de mayo de 2021 con el No. 52778 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION	T. PROF
REVISOR FISCAL	ESTEBAN DAVID ZOLA GONZALEZ	C.C. No. 10.965.468	172444-T

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: F4290
Actividad secundaria Código CIIU: M7112
Otras actividades Código CIIU: F4220 F4210

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MEDIANA EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : $13.851.105.271,00
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : F4290.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

SANDRA SIERRA BUELVAS

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****

8. PROGRAMACION DE OBRA

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
1		**ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA**	**64,63 días**	**lun 16/10/23**	**sáb 30/12/23**	**$ 2.698.156.386,74**
2		INICIO	0 días	lun 16/10/23	lun 16/10/23	$ 0,00
3		**INSTITUCION EDUCATIVA RANCHO GRANDE - SEDE PRINCIPAL**	**30 días**	**mar 17/10/23**	**mar 21/11/23**	**$ 121.890.021,00**
23		**INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - SEDE PRINCIPAL**	**33 días**	**lun 23/10/23**	**jue 30/11/23**	**$ 145.121.693,64**
34		**INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE - SEDE PRINCIPAL**	**14 días**	**lun 30/10/23**	**jue 16/11/23**	**$ 66.020.783,40**
67		**INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO**	**39 días**	**mar 31/10/23**	**vie 15/12/23**	**$ 109.743.171,12**
92		**INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER - SEDE PRINCIPAL**	**27 días**	**lun 30/10/23**	**jue 30/11/23**	**$ 132.936.858,12**
134		**INSTITUCION EDUCATIVA CAÑO VIEJO PALOTAL - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO**	**53 días**	**lun 30/10/23**	**sáb 30/12/23**	**$ 109.743.171,12**
159		**INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA HORIZONTE**	**29 días**	**mar 31/10/23**	**lun 4/12/23**	**$ 72.320.838,14**
175		**INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO - SEDE RURAL MIXTA LOS PERICOS**	**30,5 días**	**mar 7/11/23**	**mié 13/12/23**	**$ 158.715.654,24**
237		**INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES - SEDE COL DE BTO DE LOS GARZONES**	**28 días**	**mié 8/11/23**	**lun 11/12/23**	**$ 93.831.514,92**
250		**INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - SEDE PRINCIPAL**	**16 días**	**jue 9/11/23**	**mar 28/11/23**	**$ 89.375.916,96**

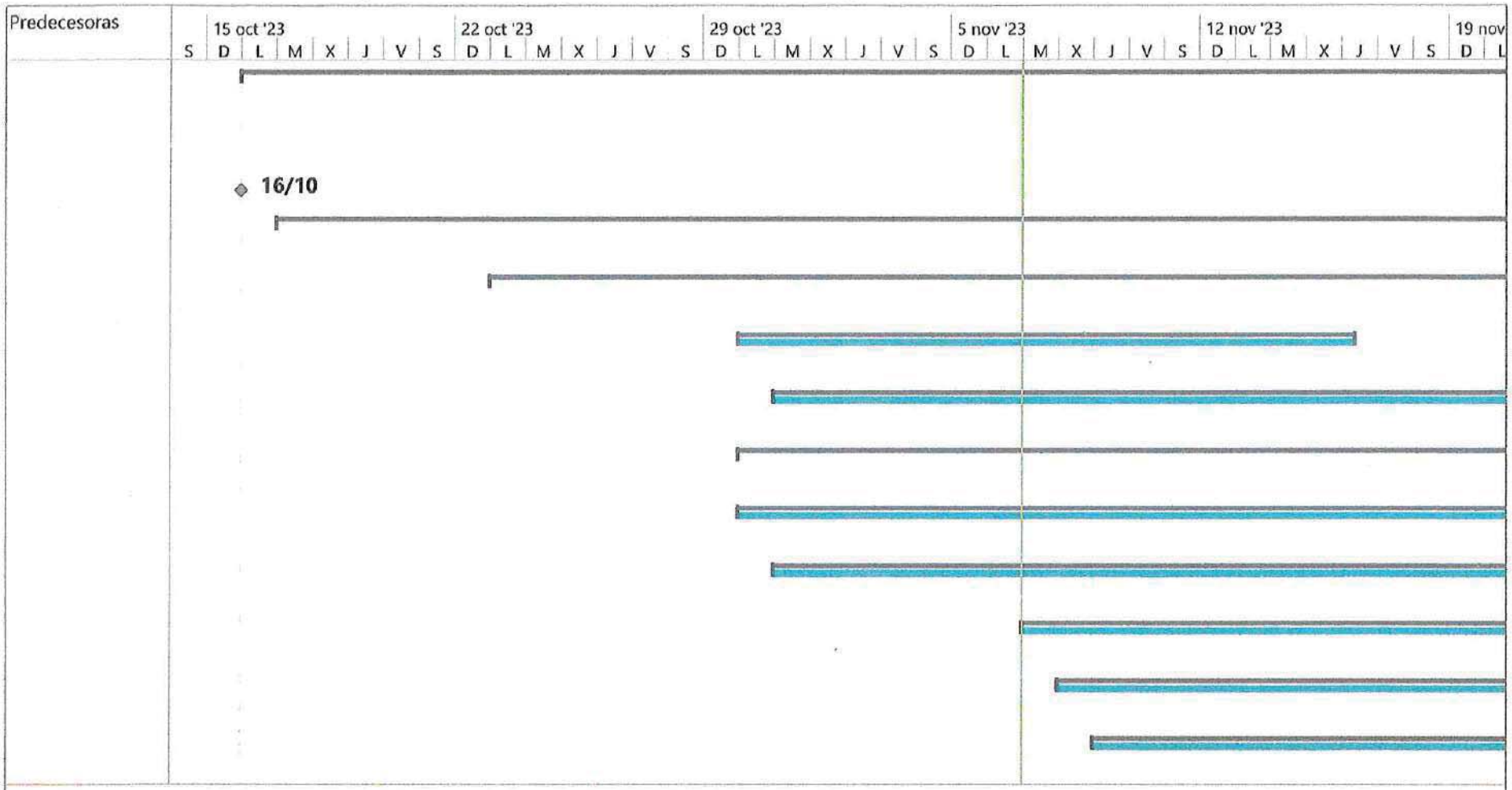
Proyecto: PROYECTO COLEGIO
Fecha: mar 7/11/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Costo
259		**INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO - SEDE PRINCIPAL**	**52 días**	**mar 31/10/23**	**sáb 30/12/23**	**$ 370.345.774,92**
285		**INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA - SEDE PRINCIPAL**	**25 días**	**mar 14/11/23**	**mar 12/12/23**	**$ 112.025.831,28**
293		**INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTA LA FLORIDA**	**36,5 días**	**mar 7/11/23**	**mar 19/12/23**	**$ 152.331.512,52**
334		**INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA GABRIELA MISTRAL**	**30 días**	**mar 17/10/23**	**mar 21/11/23**	**$ 171.648.969,36**
347		**INSTITUCION EDUCATIVA SAN ISIDRO - SEDE RURAL MIXTA EL CONGO**	**56 días**	**jue 26/10/23**	**sáb 30/12/23**	**$ 396.052.338,00**
429		**INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY - SEDE PRINCIPAL**	**44 días**	**jue 9/11/23**	**vie 29/12/23**	**$ 396.052.338,00**
511		FIN	0 días	lun 16/10/23	lun 16/10/23	$ 0,00

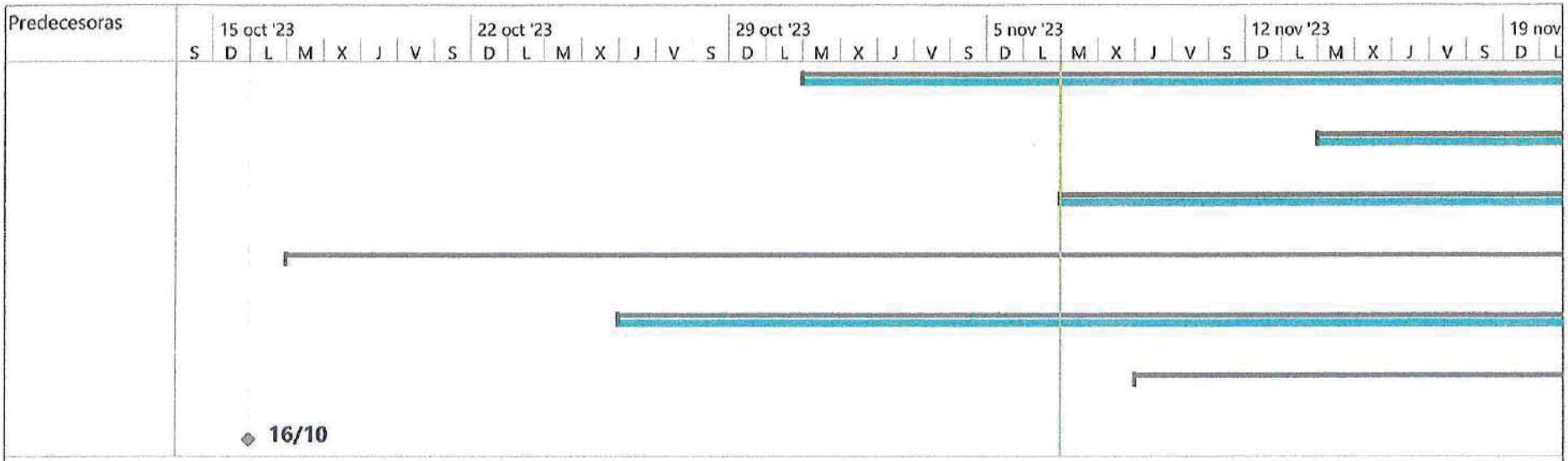
Proyecto: PROYECTO COLEGIO
Fecha: mar 7/11/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



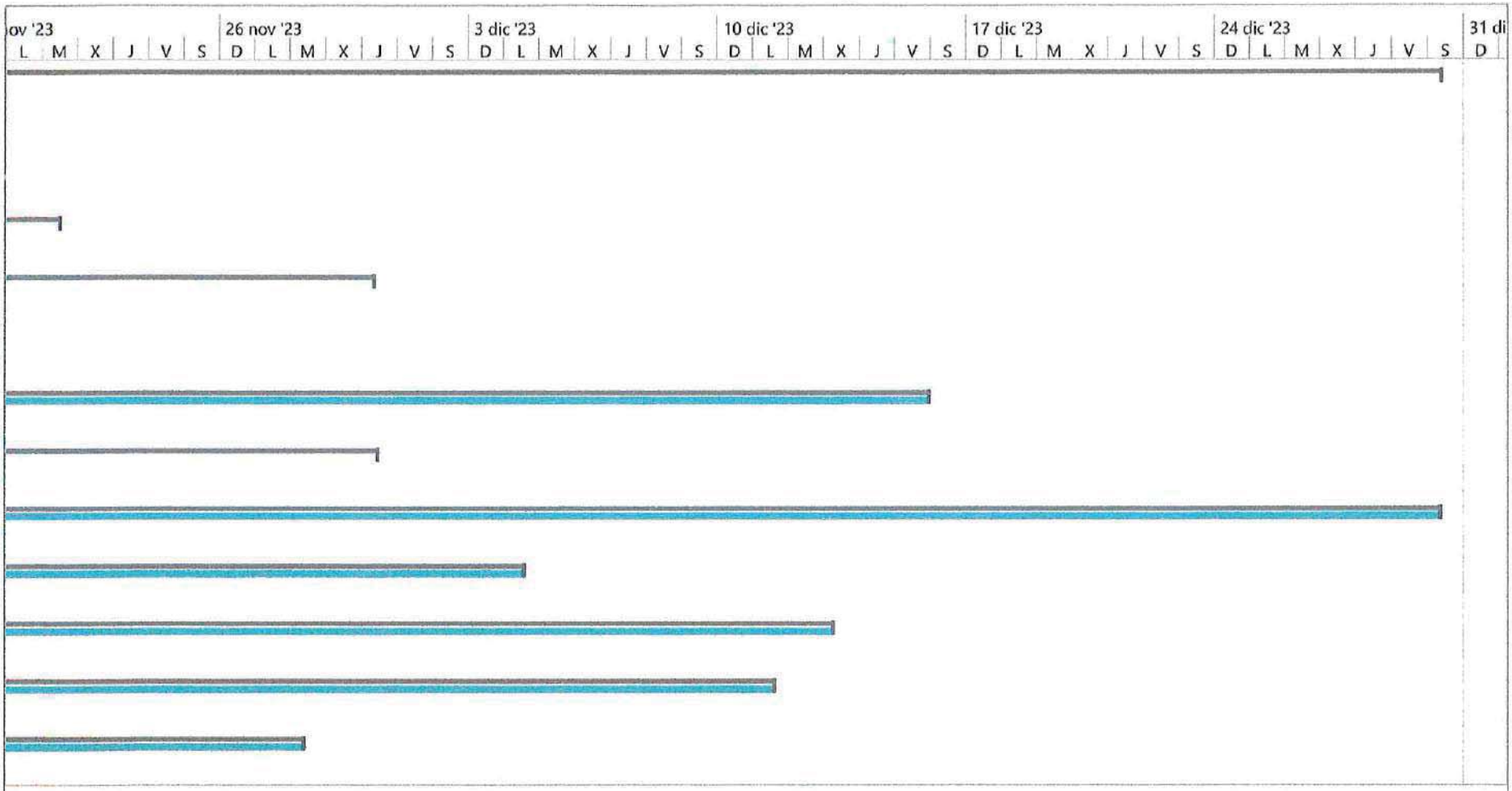
Proyecto: PROYECTO COLEGIO
Fecha: mar 7/11/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



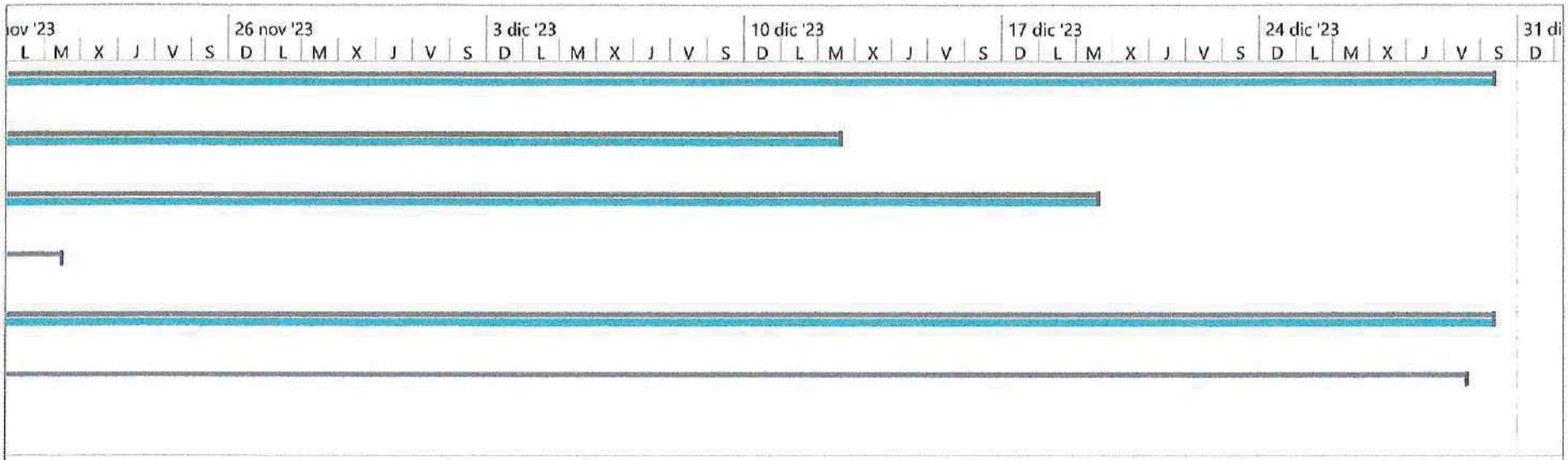
Proyecto: PROYECTO COLEGIO
Fecha: mar 7/11/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



Proyecto: PROYECTO COLEGIO
Fecha: mar 7/11/23

Tarea		Resumen inactivo		Tareas externas	
División		Tarea manual		Hito externo	
Hito		solo duración		Fecha límite	
Resumen		Informe de resumen manual		Progreso	
Resumen del proyecto		Resumen manual		Progreso manual	
Tarea inactiva		solo el comienzo			
Hito inactivo		solo fin			



Proyecto: PROYECTO COLEGIO
Fecha: mar 7/11/23

Tarea	Resumen inactivo	Tareas externas
División	Tarea manual	Hito externo
Hito	solo duración	Fecha límite
Resumen	Informe de resumen manual	Progreso
Resumen del proyecto	Resumen manual	Progreso manual
Tarea inactiva	solo el comienzo	
Hito inactivo	solo fin	

9. ACTAS DE COMITÉ

10.INFORME IMPLEMENTACION PLAN DE CALIDAD

11.INFORME IMPLEMENTACION PLAN DE CALIDAD OBRA

12.INFORME IMPLEMENTACION PLAN DE CALIDAD INTERVENTORIA

13.FLUJO DE CAJA

PROYECTO COLEGIOS AULAS MONTERIA ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	Año 2023												Total general
	Semana 42	Semana 43	Semana 44	Semana 45	Semana 46	Semana 47	Semana 48	Semana 49	Semana 50	Semana 51	Semana 52	
INSTITUCION EDUCATIVA RANCHO GRANDE - SEDE PRINCIPAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ 927.979,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 927.979,80
DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ENTRAMADO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ 4.128.763,32	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.128.763,32
RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO, INCLUYE RETIRO	$ 3.340.683,72	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.340.683,72
IMPERMEABILIZACION PARA MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, INCLUYE RETIRO DE PINTURA EN LAS AREAS AFECTADAS POR LA	$ 4.170.544,56	$ 2.853.530,50	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.024.075,06
DESMONTE PROVISIONAL DE SALIDAS Y PUNTOS ELECTRICOS Y POSTERIOR REINSTALACION	$ 10.978.499,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.978.499,40
DESMONTE DE PUERTA Y MARCO	$ 495.402,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 495.402,60
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ 8.919.646,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.919.646,56
DEMOLICIÓN DE REDOBLON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ 255.839,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 255.839,76
DESMONTE DE CANALETAS METALICAS Y BAJANTES EXISTENTES Y POSTERIOR REINSTALACION, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA	$ -	$ 909.919,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 909.919,56
S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO. INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	$ -	$ 27.421.994,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 27.421.994,16
REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	$ -	$ 2.296.855,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.296.855,44
MANTENIMIENTO DE PERFILES METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	$ -	$ 765.768,30	$ 2.297.304,90	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.063.073,20
SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO EDIL PARA IMPERMEABILIZACION, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU	$ -	$ -	$ 2.126.864,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.126.864,52
PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	$ -	$ 2.998.490,88	$ 2.141.779,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.140.270,08
S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	$ -	$ -	$ 20.487.064,68	$ 1.007.560,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 21.494.625,24
P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0.80 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.005.422,72	$ 4.724.592,57	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.820.015,29
S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	$ -	$ -	$ -	$ 8.579.130,12	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.579.130,12
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.986.383,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.986.383,16
INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - SEDE PRINCIPAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
MANTENIMIENTO DE BATERIA SANITARIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ 9.423.006,12	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.423.006,12
LOCALIZACION ,TRAZADO Y REPLANTEO	$ -	$ 2.779.674,48	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.779.674,48
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ 1.184.744,55	$ 2.606.438,01	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.791.182,56
EXCAVACIÓN MANUAL	$ -	$ 1.308.774,31	$ 5.671.355,33	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.980.129,64
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ 19.537.458,35	$ 16.334.596,33	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 35.872.054,68
S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.047.175,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.047.175,76
VIGA DE CIMENTACIÓN PARA ANDENES EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.25MTS X 0.35MTS, INCLUYE REFUERZO 4 VARILLAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.290.754,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.290.754,40
PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-83 JUNTA DILATACION Y SELLO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 63.639.479,48	$ 6.931.032,42	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 70.570.511,88
CONSTRUCCIÓN DE CAÑUELA DE 0,30X0,20MTS EN CONCRETO DE 3000PSI, REFORZADA CON 2Ø1/2" Y ESTRIBOS Ø1/4" C/0,20MTS PARA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.367.204,12	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.367.204,12
INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE - SEDE PRINCIPAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ 590.116,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 590.116,56
REMOCION DE PINTURA	$ -	$ -	$ 7.947.042,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.947.042,84
RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO, INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ 24.190,32	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 24.190,32
DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMB	$ -	$ -	$ 19.786,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.786,80
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ 236.013,36	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 236.013,36
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	$ -	$ -	$ 1.112.914,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.112.914,44
DESMONTE DE LLAVE DE CHORRO, INCLUYE SELLADO PROVISIONAL DE LOS PUNTOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS	$ -	$ -	$ 263.234,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 263.234,40
DESMONTE DE REJILLAS DE PISO DE 2", INCLUYE SELLADO PROVISIONAL DE PUNTOS SANITARIO.	$ -	$ -	$ 28.176,72	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 28.176,72

DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	$ -	$ -	$ 151.565,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 151.565,04
MANTENIMIENTO DE JUNTAS Y DE ENCHAPES DE PISO Y MUROS. INCLUYE RETIRO Y APLICACIÓN DE BOQUILLA EN LAS JUNTAS.	$ -	$ -	$ 11.619.202,32	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.619.202,32
LEVANTE DE MURO PARA MESON EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4.	$ -	$ -	$ 136.159,32	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 136.159,32
PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MURO	$ -	$ -	$ 316.013,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 316.013,28
ENCHAPE CERAMICA COLOR BLANCO PARA MURO DE MESON	$ -	$ -	$ 98.472,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 98.472,00
DESMONTE DE PUERTA Y MARCO METALICO	$ -	$ -	$ 495.402,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 495.402,60
PINTURA EN VINILO PARA FACHADAS (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ 1.072.847,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.072.847,16
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	$ -	$ -	$ 2.740.384,76	$ 3.523.351,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.263.736,60
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO	$ -	$ -	$ 2.039.871,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.039.871,24
MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y MARCOS DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO	$ -	$ -	$ 400.135,31	$ 2.160.730,69	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.560.866,00
MANTENIMIENTO DE PROTECTORES DE VENTANAS. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	$ -	$ -	$ -	$ 1.383.624,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.383.624,00
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ 343.902,08	$ 756.584,57	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.100.486,65
S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO. INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	$ -	$ -	$ -	$ 100.775,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 100.775,40
S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	$ -	$ -	$ -	$ 14.207.664,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.207.664,24
S/I LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR. INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.036.310,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.036.310,88
PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENOS	$ -	$ -	$ 2.248.461,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.248.461,60
PUNTO SANITARIOS DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	$ -	$ -	$ 1.029.926,04	$ 237.675,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.267.601,28
PUNTO SANITARIOS DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	$ -	$ -	$ -	$ 4.056.683,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.056.683,40
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 1.00 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.425.539,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.425.539,60
SUMINISTRO E INSTALACION DE DIVISIONES DE BAÑOS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 0.75 x 1.5m INCLUYE ANTICORROSIVO Y	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE REGISTRO SANITARIO DE 60X60	$ -	$ -	$ -	$ 2.743.540,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.743.540,80
SUMNISTRO E INTALACION REJILLAS METALICAS DE PISO DE 2"	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 149.661,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 149.661,60
SUMNISTRO E INTALACION LLAVE TERMINAL DE CHORRO 1/2".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 324.822,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 324.822,96
INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ 1.058.686,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.058.686,20
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ 4.533.088,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.533.088,56
DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0.40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	$ -	$ -	$ 2.345.127,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.345.127,84
DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0.20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ -	$ -	$ 539.376,26	$ 245.171,03	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 784.547,29
DESMONTE DE PUERTA Y MARCO	$ -	$ -	$ -	$ 212.315,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 212.315,40
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ -	$ 6.096.998,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.096.998,16
DESMONTE DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ -	$ 632.934,72	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 632.934,72
DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	$ -	$ -	$ -	$ 555.624,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 555.624,96
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	$ -	$ -	$ -	$ 33.724,68	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 33.724,68
DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE VENTILADORES DE TECHO EXISTENTE. NO INCLUYE ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ 665.280,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 665.280,00
DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE LUMINARIA EXISTENTE. NO INCLUYE ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ 633.600,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 633.600,00
ADECUACION DE AULAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIÓN MANUAL	$ -	$ -	$ -	$ 1.595.598,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.595.598,84
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ 3.537.234,14	$ 4.180.367,62	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.717.601,76
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.333.376,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.333.376,88
PLACA EN CONCRETO 21 M/pa, E= 0.10MT, INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 JUNTA DILATACIÓN Y SELLO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.792.195,61	$ 27.440.470,26	$ 543.375,65	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 34.776.041,52
PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.30X0.30 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.419.719,75	$ 5.187.908,13	$ -	$ -	$ -	$ 13.607.627,88
GUARDAESCOBA EN CERÁMICA H=0.10 MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 992.527,31	$ 1.172.986,82	$ -	$ -	$ -	$ 2.165.514,13

PINTURA EN VINILO PARA FACHADAS (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.838.244,20	$ -	$ -	$ 2.838.244,20
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.621.992,56	$ -	$ -	$ 2.621.992,56
MANTENIMIENTO DE PERFILES METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 234.385,80	$ -	$ -	$ 234.385,80
S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0,90 x 2,1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.836.027,60	$ -	$ -	$ 1.836.027,60
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ 4.399.656,03	$ 19.065.176,13	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.464.832,16
INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER - SEDE PRINCIPAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PINTURA Y CIELO RASO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ 533.747,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 533.747,28
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ 3.335.320,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.335.320,56
DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ -	$ -	$ 1.233.868,68	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.233.868,68
RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO, INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ 2.711.250,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.711.250,96
DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	$ -	$ -	$ 137.786,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 137.786,88
DEMOLICIÓN DE REDOBLON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ -	$ -	$ 262.466,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 262.466,16
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	$ -	$ -	$ 42.155,85	$ 25.293,51	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 67.449,36
REMOCION DE PINTURA	$ -	$ -	$ 6.380.305,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.380.305,80
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ 290.562,25	$ 2.498.835,35	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.789.397,60
DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBAS, INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ -	$ 162.928,92	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 162.928,92
DESMONTE DE PUERTA Y MARCO	$ -	$ -	$ -	$ 495.402,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 495.402,60
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ -	$ 188.501,28	$ 188.501,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 377.002,56
DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I, REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 615.772,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 615.772,08
COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 467.654,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 467.654,88
VIGA DE CORONA DE 0.20 X 0.20 DE 21 Mpa, INCLUYE REFUERZO DE 4 ? 1/2" Y AROS DE ? 3/8" @ 0,20m	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.527.534,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.527.534,00
PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 148.885,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 148.885,44
PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.895.828,96	$ 1.474.533,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.370.362,60
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.711.016,66	$ 2.711.016,66	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.422.033,32
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 175.633,92	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 175.633,92
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.508.228,36	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.508.228,36
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 314.218,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 314.218,08
S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.861.260,47	$ 7.543.002,97	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.404.263,44
ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 536.709,36	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 536.709,36
PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0,10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 JUNTA DILATACION Y SELLO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.403.389,71	$ 2.852.479,58	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 18.255.869,29
PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.30X0.30 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.096.063,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.096.063,56
S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.758.630,72	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.758.630,72
P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.961.737,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.961.737,40
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ 15.552.023,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.552.023,52
REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	$ -	$ -	$ 1.472.713,28	$ 883.627,97	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.356.341,25
S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	$ -	$ -	$ 10.473.351,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.473.351,24
DESMONTE DE VENTILADORES DE TECHO EXISTENTE.	$ -	$ -	$ 712.800,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 712.800,00
DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE.	$ -	$ -	$ 443.520,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 443.520,00
S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 676.555,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 676.555,44
S/I LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR. INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 518.155,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 518.155,44
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X160X80MM, LA	$ -	$ -	$ 2.244.871,20	$ 518.047,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.762.918,40
S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	$ -	$ -	$ -	$ 3.855.614,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.855.614,40

SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE	$ -	$ -	$ 1.611.547,03	$ 371.895,48	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.983.442,56
S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0.90 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	$ -	$ -	$ 4.475.317,28	$ 1.032.765,53	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.508.082,81
SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE	$ -	$ -	$ 982.392,84	$ 226.706,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.209.098,88
DESMONTE E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADO TIPO SPLITT	$ -	$ -	$ -	$ 1.834.430,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.834.430,40
INSTITUCION EDUCATIVA CAÑO VIEJO PALOTAL - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ 1.058.686,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.058.686,20
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO, INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ 4.533.088,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.533.088,56
DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0,40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	$ -	$ -	$ 2.345.127,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.345.127,84
DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0.20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ -	$ -	$ 784.547,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 784.547,28
DESMONTE DE PUERTA Y MARCO	$ -	$ -	$ 212.315,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 212.315,40
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ 6.096.998,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.096.998,16
DESMONTE DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ 632.934,72	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 632.934,72
DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	$ -	$ -	$ 173.632,80	$ 381.992,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 555.624,96
DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	$ -	$ -	$ 33.724,68	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 33.724,68
DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE VENTILADORES DE TECHO EXISTENTE, NO INCLUYE ACCESORIOS	$ -	$ -	$ 665.280,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 665.280,00
DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE LUMINARIA EXISTENTE, NO INCLUYE ACCESORIOS	$ -	$ -	$ 633.600,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 633.600,00
ADECUACION DE AULAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIÓN MANUAL	$ -	$ -	$ -	$ 1.595.598,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.595.598,84
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ 5.788.201,32	$ 1.929.400,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.717.601,76
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.333.376,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.333.376,88
PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 JUNTA DILATACION Y SELLO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.647.330,62	$ 9.128.710,90	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 34.776.041,52
PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.30X0.30 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.803.813,94	$ 6.803.813,94	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.607.627,88
GUARDAESCOBA EN CERÁMICA H=0.10 MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.421.118,64	$ 744.395,48	$ -	$ -	$ -	$ 2.165.514,12
PINTURA EN VINILO PARA FACHADAS (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.838.244,20	$ -	$ -	$ -	$ 2.838.244,20
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 374.570,37	$ 2.247.422,19	$ -	$ -	$ 2.621.992,56
MANTENIMIENTO DE PERFILES METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 234.385,80	$ -	$ -	$ 234.385,80
S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0.90 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 344.255,18	$ 772.661,62	$ 719.110,81	$ 1.836.027,61
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ 3.617.494,96	$ 6.114.921,12	$ 6.114.921,12	$ 3.617.494,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.464.832,16
INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA HORIZONTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ 411.672,36	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 411.672,36
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ 2.693.824,32	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.693.824,32
ADECUACION FISICA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
LEVANTE DE MURO PARA MESON EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0,10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4.	$ -	$ -	$ 47.744,06	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 47.744,06
PINTURA EN VINILO PARA FACHADAS (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ 2.298.106,07	$ 667.192,09	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.965.298,16
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.132.699,92	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.132.699,92
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.268.535,81	$ 1.167.052,95	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.435.588,76
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 972.074,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 972.074,40
S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	$ -	$ -	$ 4.281.844,03	$ 2.091.133,13	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.372.977,16
ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	$ -	$ -	$ 2.363.664,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.363.664,60
P-01 - S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.120.217,18	$ 160.031,03	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.280.248,21
S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO, INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.281.722,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.281.722,24

ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA, PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 41.747.445,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 41.747.445,96
REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 302.977,13	$ 1.312.900,88	$ -	$ -	$ -	$ 1.615.878,01
INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO - SEDE RURAL MIXTA LOS PERICOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS, PARA OBRAS	$ -	$ -	$ -	$ 1.109.347,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.109.347,80
DESMONTE DE PROTECTOR DE VENTANAS	$ -	$ -	$ -	$ 127.178,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 127.178,04
DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ -	$ -	$ -	$ 24.272,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 24.272,16
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO, INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ -	$ 819.525,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 819.525,96
DEMOLICIÓN DE REDOBLON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ -	$ -	$ -	$ 110.382,36	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 110.382,36
DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0,40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	$ -	$ -	$ -	$ 275.738,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 275.738,76
DEMOLICION DE VIGA DINTEL DE 0,10 MTS X 0.20 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ -	$ -	$ -	$ 363.575,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 363.575,52
DESMONTE DE PUERTA Y MARCO	$ -	$ -	$ -	$ 141.543,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 141.543,60
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ -	$ 1.407.881,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.407.881,64
DESMONTE DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ -	$ 443.054,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 443.054,04
DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	$ -	$ -	$ -	$ 1.047.731,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.047.731,52
DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE VENTILADORES DE TECHO EXISTENTE, NO INCLUYE ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ 83.160,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 83.160,00
DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE LUMINARIA EXISTENTE. NO INCLUYE ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ 126.720,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 126.720,00
ADECUACION DE AULAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIÓN MANUAL	$ -	$ -	$ -	$ 824.732,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 824.732,04
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ 705.094,34	$ 3.055.408,79	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.760.503,13
S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.303.568,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.303.568,64
CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) IN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 959.051,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 959.051,28
PEDESTAL DE (0,3m X 0,3m X 0,75m) EN CONCRETO 21 MPA (3000 PSI)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 810.548,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 810.548,64
PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELEC	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.581.821,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.581.821,96
CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.904.913,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.904.913,44
CONSTRUCCIÓN DE VIGAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.006.239,82	$ 364.203,62	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.370.443,44
MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, REF. 3/8" @ 0.15 MTS, INCLUYE GRANITO PARA PLACA DE 0.08MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.752.251,72	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.752.251,72
LEVANTE DE MURO PARA MESON EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4,	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.637.634,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.637.634,84
LEVANTE DE CALADO DE CONCRETO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 691.986,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 691.986,24
PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.366.865,85	$ 3.721.272,79	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.088.138,64
PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MURO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.536.533,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.536.533,44
PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.30X0.30 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.083.219,72	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.083.219,72
ENCHAPE PARED PARA BAÑOS, COCINA Y ZONA DE LABORES MACEDONIA O SIMILAR BLANCO 25 X 35 HASTA 2.10 DE ALTURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.313.629,00	$ 3.941.487,00	$ -	$ -	$ -	$ 5.255.116,00
GUARDAESCOBA EN CERÁMICA H=0.10 MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.021.788,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.021.788,24
PINTURA EN VINILO PARA FACHADAS (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.372.238,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.372.238,00
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 906.158,88	$ -	$ -	$ -	$ 906.158,88
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.948.470,48	$ -	$ -	$ -	$ 1.948.470,48
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 777.659,52	$ -	$ -	$ -	$ 777.659,52
S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.098.381,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.098.381,20
ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.890.931,68	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.890.931,68
P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.961.737,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.961.737,40
S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO. INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.505.443,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.505.443,76

ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.269.667,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.269.667,52
S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.364.847,03	$ 1.621.228,90	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.986.075,93
REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.615.878,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.615.878,00
SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO EDIL PARA IMPERMEABILIZACION. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 897.771,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 897.771,60
PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 513.934,08	$ -	$ -	$ -	$ 513.934,08
SUMNISTRO E INTALACION LLAVE TERMINAL DE CHORRO 1/2".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 108.274,32	$ -	$ -	$ -	$ 108.274,32
PUNTO SANITARIOS DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.742.951,76	$ -	$ -	$ -	$ 1.742.951,76
PUNTO SANITARIOS DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 193.175,40	$ -	$ -	$ -	$ 193.175,40
CAJA DE REGISTRO DE 0.6X0.6X0.6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0.15MTS E.A.S. INCLUYE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 855.090,96	$ -	$ -	$ -	$ 855.090,96
CAJAS DE REGISTRO PVC 20X20CM COLOR BLANCO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 381.986,88	$ -	$ -	$ -	$ 381.986,88
S/I TUBERIA SANITARIA 2" PVC, INCLUYE RELLENO SELECIONADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.186.847,96	$ -	$ -	$ -	$ 2.186.847,96
S/I TUBERIA SANITARIA 4" PVC, INCLUYE RELLENO SELECIONADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.689.471,96	$ -	$ -	$ -	$ 1.689.471,96
S/I LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR. INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.036.310,88	$ -	$ -	$ -	$ 1.036.310,88
S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 676.555,44	$ -	$ -	$ -	$ 676.555,44
S/I LAVAPLATOS EMPOTRAR 0.53 MTS X 0.43 MTS ACERO INOXIDABLE INCLUYE GRIFERIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 571.071,60	$ 951.786,00	$ -	$ -	$ 1.522.857,60
CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO D=2.00 Y H=1.50 SEGUN DISEÑOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.811.827,68	$ -	$ -	$ 4.811.827,68
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.055.802,00	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.055.802,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS MONOFÁSICO , 75 AMPERIOS, 240/120 VOLTIOS, LAMINA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 397.607,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 397.607,76
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X60MM, LA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.561.931,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.561.931,20
S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.570.409,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.570.409,60
SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.710.676,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.710.676,08
SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 806.065,92	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 806.065,92
INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES - SEDE COL DE BTO DE LOS GARZONES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	$ -	$ -	$ -	$ 971.622,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 971.622,96
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ -	$ 2.590.344,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.590.344,24
DESCAPOTE MANUAL	$ -	$ -	$ -	$ 2.388.272,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.388.272,04
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS EN CONCRETO, INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ -	$ 1.913.089,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.913.089,20
ADECUACION DE TERRENO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIÓN MANUAL	$ -	$ -	$ -	$ 61.355,66	$ 4.847.097,34	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.908.453,00
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.503.863,17	$ 37.972.545,07	$ 8.647.213,23	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 48.123.621,47
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.934.413,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.934.413,44
CUNETAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I TUBERÍA DE PVC DE 6" PARA DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS UBICADO EN PATIO PRINCIPAL INCLUYE RELLENO ACOPLES PARA SU	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.687.246,00	$ 13.505.778,00	$ -	$ -	$ -	$ 26.193.024,00
CAJA DE REGISTRO PARA DRENAR AGUA LLUVIA DEL PATIO PRINCIPAL EN CONCRETO DE 21 MPA (3000PSI), DIMENSIONES DE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 960.858,36	$ 847.816,20	$ -	$ -	$ 1.808.674,56
INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - SEDE PRINCIPAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	$ -	$ -	$ -	$ 1.684.900,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.684.900,80
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ -	$ 1.165.787,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.165.787,04
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ -	$ 2.308.654,32	$ 7.541.604,12	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.850.258,44
CUBIERTA Y PISOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
RTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.474.721,38	$ 5.136.649,98	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 17.611.371,36
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y AC	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 19.520.273,26	$ 26.409.781,46	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 45.930.054,72

MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICOS INCLUYE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.029.311,91	$ 4.104.232,69	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.133.544,60
INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO - SEDE PRINCIPAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ 1.058.686,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.058.686,20
DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0,40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	$ -	$ -	$ 2.345.127,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.345.127,84
DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0.20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ -	$ -	$ 784.547,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 784.547,28
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ 8.253.278,45	$ 6.838.430,71	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.091.709,15
DESMONTE DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ -	$ 1.097.086,32	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.097.086,32
DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	$ -	$ -	$ -	$ 2.275.708,00	$ 598.870,53	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.874.578,53
POLIDEPORTIVO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.748.016,36	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 25.748.016,36
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.333.376,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.333.376,88
LEVANTE EN BLOQUE DE 0,15Mx0,20mX0,40M PARA CONFINAMIENTO CON MORTERO 1:4 H= 0.2m/s Y CONCRETO GROUTING EN DOVELAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.147.990,57	$ 7.015.497,95	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.163.488,52
PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 JUNTA DILATACION Y SELLO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 63.946.408,43	$ 113.991.423,73	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 177.937.832,16
MANTENIMIENTO DE PERFILES METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.471.252,89	$ 4.427.699,35	$ -	$ -	$ -	$ 10.898.952,24
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 16.712.884,70	$ 53.657.156,14	$ -	$ -	$ -	$ 70.370.040,84
CERRAMIENTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.734.433,60	$ -	$ -	$ -	$ 1.734.433,60
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.149.633,52	$ -	$ -	$ -	$ 3.149.633,52
EXCAVACIÓN MANUAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 427.204,31	$ 1.851.218,66	$ -	$ -	$ 2.278.422,97
REMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA. INCLUYE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 13.502.966,40	$ 900.197,76	$ -	$ 14.403.164,16
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.054.355,56	$ -	$ -	$ 6.054.355,56
VIGA DE CIMENTACION DE 0.30 X 0.30 DE 21 Mpa, INCLUYE REFUERZO DE 4 ? 1/2" Y AROS DE ? 3/8" @ 0.20m	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.473.940,00	$ -	$ -	$ 6.473.940,00
SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:4, 4 HILADAS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 813.611,87	$ 1.553.259,02	$ -	$ 2.366.870,89
COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.863.611,28	$ -	$ 4.863.611,28
LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.15MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4 INCLUYE DOVELAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.168.129,36	$ 6.336.258,72	$ -	$ 9.504.388,08
ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.813.512,36	$ -	$ 1.813.512,36
INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA - SEDE PRINCIPAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.778.503,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.778.503,96
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.534.242,33	$ 2.430.297,07	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.964.539,40
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 20.757.546,37	$ 1.887.049,67	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 22.644.596,04
CUBIERTA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA, PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 17.291.806,08	$ 557.800,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 17.849.606,28
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 39.848.989,71	$ 15.939.595,89	$ -	$ -	$ -	$ 55.788.585,60
STITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTA LA FLOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ -	$ 863.154,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 863.154,60
RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO. INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ -	$ 338.664,48	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 338.664,48
DEMOLICION DE CALADOS. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	$ -	$ -	$ -	$ 902.481,36	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 902.481,36
DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	$ -	$ -	$ -	$ 198.068,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 198.068,64
REMOCION DE PINTURA	$ -	$ -	$ -	$ 4.391.716,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.391.716,56
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	$ -	$ -	$ -	$ 2.198.791,32	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.198.791,32

DESMONTE DE PUERTA Y MARCO	$ -	$ -	$ -	$ 283.087,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 283.087,20
DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	$ -	$ -	$ -	$ 1.205.222,62	$ -647.828,46	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.753.051,08
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 706.997,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 706.997,28
ADECUACION DE AULAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIÓN MANUAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.057.638,12	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.057.638,12
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.115.590,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.115.590,04
VIGA DE CIMENTACIÓN PARA ANDENES EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,25MTS X 0,35MTS, INCLUYE REFUERZO 4 VARILLAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.507.398,59	$ 8.517.983,14	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.025.359,73
DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I, REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.413.973,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.413.973,76
COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.844.122,48	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.844.122,48
VIGA DE CORONA DE 0.20 X 0.20 DE 21 Mpa, INCLUYE REFUERZO DE 4 ? 1/2" Y AROS DE ? 3/8" @ 0.20m	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.922.539,48	$ 4.460.718,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.383.257,64
LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4 INCLUYE DOVELAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 938.081,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 938.081,76
PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 521.099,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 521.099,04
PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 400.742,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 400.742,76
MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, REF. 3/8" @ 0.15 MTS, INCLUYE GRANITO PARA PLACA DE 0.08MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.745.791,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.745.791,64
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.267.030,93	$ 4.261.831,31	$ -	$ -	$ 5.528.862,24
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 475.209,24	$ -	$ -	$ 475.209,24
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.807.024,88	$ -	$ -	$ 2.807.024,88
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 95.401,68	$ -	$ -	$ 95.401,68
S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.314.048,59	$ 5.546.633,90	$ -	$ -	$ -	$ 9.860.682,49
ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 696.837,24	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 696.837,24
PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-83 JUNTA DILATACION Y SELLO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.053.753,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.053.753,80
PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.30X0.30 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 741.640,90	$ 7.694.524,34	$ 463.525,56	$ -	$ -	$ 8.899.690,80
GUARDAESCOBA EN CERÁMICA H=0.10 MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.694.353,32	$ -	$ -	$ 1.694.353,32
P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.120.992,80	$ -	$ -	$ 5.120.992,80
S/I VENTANEARÍA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.962.867,02	$ 5.962.867,02	$ -	$ -	$ 11.925.734,04
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACUSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.174.173,92	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.174.173,92
REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.331.767,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.331.767,80
S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 676.555,44	$ -	$ -	$ 676.555,44
S/I LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR. INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.036.310,68	$ -	$ -	$ 1.036.310,68
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM, LA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.885.354,00	$ 259.023,60	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.144.377,60
S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.819.518,00	$ 321.301,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.140.819,20
SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.975.163,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.975.163,84
SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.612.131,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.612.131,84
INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA GABRIELA MISTRAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	$ 3.359.479,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.359.479,20
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ 4.130.811,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.130.811,96
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO	$ 800.318,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 800.318,64
ADECUACION DE TERRENO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIÓN MANUAL	$ 312.491,95	$ 6.354.003,05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.666.495,00
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ 10.036.451,15	$ 14.051.031,61	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 24.087.482,76
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ 5.793.246,36	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.793.246,36
TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

CUNETA EN CONCRETO DE 21Mpa, SECCIÓN RECTANGULAR 0.30MX0.25M VACIADA IN SITU, INCLUYE TAPA EN REJILLAS	$ -	$ -	$ 3.444.629,76	$ 9.274.003,20	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.718.632,96
CUNETA EN CONCRETO DE 21Mpa, SECCIÓN RECTANGULAR 0.60MX0.35M VACIADA IN SITU, INCLUYE TAPA EN CONCRETO Y TODO	$ -	$ -	$ -	$ 17.006.647,68	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 17.006.647,68
CUNETA EN CONCRETO DE 21Mpa, SECCIÓN RECTANGULAR 0.90MX0.55M VACIADA IN SITU, INCLUYE TAPA EN CONCRETO Y TODO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 71.947.553,11	$ 25.138.301,69	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 97.085.854,80
INSTITUCION EDUCATIVA SAN ISIDRO - SEDE RURAL MIXTA EL CONGO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
LOCALIZACION ,TRAZADO Y REPLANTEO	$ -	$ 1.017.260,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.017.260,64
CAMPAMENTO 50 m2 TABLA EN LAMINAS DE TEJA EN ASBESTO CEMENTO	$ -	$ 11.229.320,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.229.320,52
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ 571.266,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 571.266,96
DESCAPOTE MANUAL	$ -	$ 828.081,87	$ 118.297,41	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 946.379,28
ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO.	$ -	$ -	$ 589.151,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 589.151,64
ENTIBADO DE MADERA O TABLEROS VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACIÓN DE ZAPATAS Y VIGAS ESTABLES, SEGÚN	$ -	$ -	$ 3.233.223,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.233.223,84
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ 175.339,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 175.339,56
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIONES MANUAL PARA ZAPATAS. INCLUYE RETIRO.	$ -	$ -	$ 2.543.156,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.543.156,88
EXCAVACIONES MANUAL PARA VIGAS. INCLUYE RETIRO.	$ -	$ -	$ 1.098.232,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.098.232,08
REMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA. INCLUYE	$ -	$ -	$ 4.200.923,10	$ 840.184,62	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.041.107,72
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ 9.442.073,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.442.073,52
S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULARES	$ -	$ -	$ -	$ 1.520.548,92	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.520.548,92
CIMENTACIONES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SOLADO EN CONCRETO DE 15,2 mpa (2200psi)	$ -	$ -	$ -	$ 592.442,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 592.442,40
CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.570.477,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.570.477,56
CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE , VIBRADO, CURADO Y DEMÁS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.137.902,32	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.137.902,32
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.315.148,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.315.148,96
CONSTRUCCIÓN DE VIGAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 P.S.I). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.225.304,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.225.304,08
DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I, REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 58.644,96	$ 175.934,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 234.579,84
ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.381.930,76	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.381.930,76
COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.224.460,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.224.460,16
ACERO DE REFUERZO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA ZAPATAS.	$ -	$ -	$ -	$ 2.308.110,75	$ 153.874,05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.461.984,80
ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CIMENTACION.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.510.609,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.510.609,84
ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA COLUMNAS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.107.690,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.107.690,44
ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CUBIERTA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.789.716,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.789.716,44
MAMPOSTERIAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:4. 4 HILADAS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.919.168,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.919.168,44
LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4 INCLUYE DOVELAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.433.925,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.433.925,84
CUBIERTAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.576.869,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.576.869,56
ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 61.312.370,41	$ 51.879.698,04	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 113.192.068,45
REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.811.203,68	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.811.203,68
REVESTIMIENTO Y ACABADOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.429.034,83	$ 1.714.392,65	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.143.427,48
PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.532.822,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.532.822,28

PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 428.342,64	$ 8.138.510,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.566.852,80
PISOS Y ENCHAPES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0,10MT, ,INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 JUNTA DILATACION Y SELLO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.465.263,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.465.263,80
RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) , REF	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 471.123,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 471.123,84
PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.30X0.30 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.642.278,28	$ 3.743.772,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.386.051,08
S/ INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.244.482,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.244.482,80
PINTURAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.221.673,20	$ 1.221.673,20	$ -	$ -	$ -	$ 2.443.346,40
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.455.366,00	$ -	$ -	$ -	$ 1.455.366,00
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.827.080,96	$ -	$ -	$ -	$ 2.827.080,96
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.373.568,57	$ 2.289.280,95	$ -	$ -	$ 3.662.849,52
S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.016.228,48	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.016.228,48
ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.421.212,09	$ 86.050,99	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.507.263,08
CARPINTERIAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.280.248,20	$ -	$ -	$ 1.280.248,20
S/I VENTANEARÍA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 10.374.248,28	$ -	$ -	$ 10.374.248,28
INSTALACIONES ELECTRICAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ACTIVIDADES PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.055.802,00	$ -	$ -	$ 1.055.802,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 60X60X75 CM (MEDIDAS INTERNAS). INCLUYE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.171.473,92	$ -	$ -	$ 2.171.473,92
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1", TIPO DB SUBTERRÁNEA, INCLUYE EXCAVACIONES, PEGA PVC MAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.202.782,96	$ -	$ -	$ 6.202.782,96
TABLEROS ELECTRICOS DE DISTRIBUCION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS MONOFÁSICO , 75 AMPERIOS, 240/120 VOLTIOS, LAMINA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 397.607,76	$ -	$ -	$ 397.607,76
PROTECCIONES ELECTRICAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE (BREAKER) DE 15 - 30 AMP,	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 245.770,80	$ -	$ -	$ 245.770,80
SALIDAS ELÉCTRICAS - TOMACORRIENTES 120/220V	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 4"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC,	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.986.904,92	$ 283.843,56	$ -	$ 2.270.748,48
ILUMINACION Y SALIDAS ELECTRICAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE ALUMBRADO Y VENTILADORES DE TECHO, INCLUYE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.041.678,95	$ 720.239,85	$ -	$ 5.761.918,80
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X18W, T8, 100/277V, 1200X100X80MM, LA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.144.377,60	$ -	$ 4.144.377,60
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA DE 4.5 W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 787.109,40	$ -	$ 787.109,40
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO BALA DE 7W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 698.326,20	$ -	$ 698.326,20
S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO,	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 120.487,95	$ 3.735.126,45	$ -	$ 3.855.614,40
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
CAJA DE PASO PARA TUBERÍA METÁLICA EMT, PARA CIRCUITOS DERIVADOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 809.582,40	$ -	$ -	$ 809.582,40
ACCESORIOS E ILUMINACION	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 20.193,20	$ 141.352,37	$ -	$ 161.545,57
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO,	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 340.137,60	$ -	$ 340.137,60
SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EN B.T.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA PUESTA A TIERRA (MALLA ELÉCTRICA EN B.T.) EN CABLE 2/0 AWG, CON	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.443.120,00	$ -	$ 4.443.120,00
DICTAMEN Y CERTIFICACIONES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
DICTAMEN DE INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN Y CERTIFICACION RETIE Y RETILAP PARA REDES ELECTRICAS INTERNAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.435.200,00	$ -	$ 4.435.200,00
INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY - SEDE PRINCIPAL	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

PRELIMINARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
LOCALIZACION ,TRAZADO Y REPLANTEO	$ -	$ -	$ -	$ 1.017.260,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.017.260,64
CAMPAMENTO 50 m2 TABLA EN LAMINAS DE TEJA EN ASBESTO CEMENTO	$ -	$ -	$ -	$ 5.263.743,99	$ 5.965.576,53	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.229.320,52
S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	$ -	$ -	$ -	$ 571.266,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 571.266,96
DESCAPOTE MANUAL	$ -	$ -	$ -	$ 946.379,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 946.379,28
ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO.	$ -	$ -	$ -	$ 589.151,64	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 589.151,64
ENTIBADO DE MADERA O TABLEROS VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACIÓN DE ZAPATAS Y VIGAS ESTABLES, SEGÚN	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 605.229,47	$ 2.626.994,37	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.233.223,84
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 175.339,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 175.339,56
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
EXCAVACIONES MANUAL PARA ZAPATAS. INCLUYE RETIRO.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.543.156,88	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.543.156,88
EXCAVACIONES MANUAL PARA VIGAS. INCLUYE RETIRO.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.098.232,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.098.232,08
REMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA., INCLUYE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.041.107,72	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.041.107,72
RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.442.073,52	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.442.073,52
S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULARES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 855.308,77	$ 665.240,15	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.520.548,92
CIMENTACIONES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SOLADO EN CONCRETO DE 15,2 mpa (2200psi)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 592.442,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 592.442,40
CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.927.764,15	$ 642.723,41	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.570.477,56
CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE , VIBRADO, CURADO Y DEMÁS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 671.333,07	$ 5.466.569,25	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 6.137.902,32
ESTRUCTURAS EN CONCRETO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.315.148,96	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.315.148,96
CONSTRUCCIÓN DE VIGAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.225.304,08	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 12.225.304,08
DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I, REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 87.967,44	$ 146.612,40	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 234.579,84
ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 893.224,04	$ 1.488.706,73	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.381.930,77
COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.224.480,16	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.224.480,16
ACERO DE REFUERZO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA ZAPATAS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.461.984,80	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.461.984,80
ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CIMENTACION.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.148.250,82	$ 4.362.359,02	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 15.510.609,84
ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA COLUMNAS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.107.690,44	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 11.107.690,44
ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CUBIERTA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 26.066.001,89	$ 3.723.714,56	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 29.789.716,45
MAMPOSTERIAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:4, 4 HILADAS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.469.688,17	$ 2.449.480,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.919.168,45
LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0,40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4 INCLUYE DOVELAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.433.925,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.433.925,84
CUBIERTAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 14.576.869,56	$ -	$ -	$ -	$ 14.576.869,56
ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 63.670.538,50	$ 49.521.529,94	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 113.192.068,44
REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.811.203,68	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.811.203,68
REVESTIMIENTO Y ACABADOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.371.763,64	$ 3.771.663,84	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 9.143.427,48
PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.532.822,28	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.532.822,28
PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 5.033.026,02	$ 3.533.826,78	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 8.566.852,80
PISOS Y ENCHAPES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PLACA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63 JUNTA DILATACION Y SELLO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 7.577.324,77	$ 15.887.939,03	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 23.465.263,80
RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 166.856,36	$ 247.830,77	$ 56.436,71	$ 471.123,84		

PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.30X0.30 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.747.033,98	$ 6.638.957,11	$ -	$ 8.386.051,09
S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.244.482,80	$ -	$ 1.244.482,80
PINTURAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 967.157,95	$ 1.476.188,45	$ 2.443.346,40
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 576.032,38	$ 879.283,63	$ 1.455.366,01
PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.119.052,88	$ 1.708.028,08	$ 2.827.080,96
PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.449.877,94	$ 2.212.971,59	$ 3.662.849,53
S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.745.816,74	$ 3.272.411,74	$ 6.018.228,48
ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.589.555,40	$ 1.917.707,68	$ 5.507.263,08
CARPINTERIA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 179.082,34	$ 384.636,51	$ 384.636,51	$ 331.492,84	$ 1.280.248,20
S/I VENTANEARIA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.451.159,73	$ 3.118.449,63	$ 3.118.449,63	$ 2.686.189,29	$ 10.374.248,28
INSTALACIONES ELECTRICAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
ACTIVIDADES PRELIMINARES													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 535.232,99	$ 520.569,04	$ 1.055.802,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 60X60X75 CM (MEDIDAS INTERNAS). INCLUYE	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.100.816,64	$ 1.070.657,28	$ 2.171.473,92
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1", TIPO DB SUBTERRÁNEA, INCLUYE EXCAVACIONES, PEGA PVC MAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.144.466,36	$ 3.058.316,60	$ 6.202.782,96
TABLEROS ELECTRICOS DE DISTRIBUCION													
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS MONOFÁSICO , 75 AMPERIOS, 240/120 VOLTIOS, LAMINA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 201.565,05	$ 196.042,72	$ 397.607,77
PROTECCIONES ELECTRICAS													
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE (BREAKER) DE 15 - 30 AMP.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 124.592,14	$ 121.178,66	$ 245.770,80
SALIDAS ELÉCTRICAS - TOMACORRIENTES 120/220V													
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 4"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, PEGA PC, TORNILLOS, CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-LSHF 600V 75°C C CT, OBRA	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 1.151.143,33	$ 1.119.605,15	$ 2.270.748,48
ILUMINACION Y SALIDAS ELECTRICAS													
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE ALUMBRADO Y VENTILADORES DE TECHO, INCLUYE TOMACORRIENTE, CAJAS 12X12X5 CM CON TAPA TOMA DOBLE, DUCTO Y ACCESORIOS EMT DE 3/4", ADAPTADORES TERMINAL,	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 2.109.273,65	$ 3.652.644,95	$ 5.761.918,60
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.144.377,60	$ 4.144.377,60
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA DE 4.5 W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 787.109,40	$ 787.109,40
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO BALA DE 7W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 698.326,20	$ 698.326,20
S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 3.855.614,40	$ 3.855.614,40
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR													
CAJA DE PASO PARA TUBERÍA METÁLICA EMT, PARA CIRCUITOS DERIVADOS.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 450.330,21	$ 359.252,19	$ 809.582,40
ACCESORIOS E ILUMINACION													
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DEBE TENER CERTIFICADO RETIE.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 81.894,62	$ 79.650,94	$ 161.545,56
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DEBE TENER CERTIFICADO RETIE.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 172.430,87	$ 167.706,73	$ 340.137,60
SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EN B.T.													

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SISTEMA PUESTA A TIERRA (MALLA ELÉCTRICA EN B.T.) EN CABLE 2/0 AWG, CON CUATRO VARILLAS DE COBRE DE 2,4 METROS Y CUADRICULAS, INCLUYE 6 COLAS, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EXCAVACIÓN Y COMPACTACIÓN.	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.443.120,00	$ 4.443.120,00
DICTAMEN Y CERTIFICACIONES												
DICTAMEN DE INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN Y CERTIFICACION RETIE Y RETILAP PARA REDES ELECTRICAS INTERNAS	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ -	$ 4.435.200,00	$ 4.435.200,00
Total general	$ 32.900.814,93	$ 89.714.044,58	$ 206.470.263,07	$ 202.531.545,05	$ 455.242.636,84	$ 605.842.342,89	$ 495.688.878,41	$ 277.656.219,27	$ 210.936.956,59	$ 55.958.732,36	$ 65.213.905,18	$ 2.698.156.387,0

14.PRESUPUESTO

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
1.0	INSTITUCION EDUCATIVA SAN JOSE - SEDE PRINCIPAL				
	MANTENIMIENTO BATERIA SANITARIA				$ 50.053.459,00
1,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	33,50	$ 13.345,00	$ 447.058,00
1,02	REMOCION DE PINTURA	M2	478,12	$ 12.592,00	$ 6.020.487,00
1,03	RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO. INCLUYE RETIRO	M2	1,00	$ 18.326,00	$ 18.326,00
1,04	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M	1,20	$ 12.492,00	$ 14.990,00
1,05	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	7,20	$ 24.833,00	$ 178.798,00
1,06	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	33,00	$ 25.549,00	$ 843.117,00
1,07	DESMONTE DE LLAVE DE CHORRO, INCLUYE SELLADO PROVISIONAL DE LOS PUNTOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS	UND	13,00	$ 15.340,00	$ 199.420,00
1,08	DESMONTE DE REJILLAS DE PISO DE 2", INCLUYE SELLADO PROVISIONAL DE PUNTOS SANITARIO.	UND	1,00	$ 21.346,00	$ 21.346,00
1,09	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	4,40	$ 26.096,00	$ 114.822,00
1,1	MANTENIMIENTO DE JUNTAS Y DE ENCHAPES DE PISO Y MUROS. INCLUYE RETIRO Y APLICACIÓN DE BOQUILLA EN LAS JUNTAS, DESMANCHE CON PRODUCTOS DE LIMPIEZA, MAQUINA A PRESION	M2	307,24	$ 28.650,00	$ 8.802.426,00
1,11	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	1,54	$ 66.981,00	$ 103.151,00
1,12	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MURO	M	10,80	$ 22.167,00	$ 239.404,00
1,13	ENCHAPE CERAMICA 0.20X0.20 CM, COLOR BLANCO PARA MURO DE MESON	M2	1,20	$ 62.167,00	$ 74.600,00
1,14	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO METALICO	UND	7,00	$ 53.615,00	$ 375.305,00
1,15	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	49,82	$ 17.071,00	$ 850.477,00
1,16	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	314,86	$ 15.071,00	$ 4.745.255,00
1,17	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	109,12	$ 14.162,00	$ 1.545.357,00
1,18	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y MARCOS DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	U ND	23,00	$ 84.350,00	$ 1.940.050,00
1,19	MANTENIMIENTO DE PROTECTORES DE VENTANAS. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	U ND	12,00	$ 87.350,00	$ 1.048.200,00
1,2	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	7,20	$ 115.792,00	$ 833.702,00
1,21	S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO. INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	M2	1,00	$ 76.345,00	$ 76.345,00
1,22	S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	UND	21,00	$ 512.542,00	$ 10.763.382,00
1,23	S/I LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR. INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA	UND	2,00	$ 392.542,00	$ 785.084,00
1,24	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENOS	UND	35,00	$ 48.668,00	$ 1.703.380,00
1,25	PUNTO SANITARIOS DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	8,00	$ 120.038,00	$ 960.304,00
1,26	PUNTO SANITARIOS DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	21,00	$ 146.345,00	$ 3.073.245,00
1,27	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 1.00 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	2,00	$ 918.765,00	$ 1.837.530,00
1,28	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE REGISTRO SANITARIO DE 60X60	UND	7,00	$ 296.920,00	$ 2.078.440,00
1,29	SUMNISTRO E INTALACION REJILLAS METALICAS DE PISO DE 2"	UND	4,00	$ 28.345,00	$ 113.380,00
1,3	SUMNISTRO E INTALACION LLAVE TERMINAL DE CHORRO 1/2"	UND	9,00	$ 27.342,00	$ 246.078,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
2,0	INSTITUCION EDUCATIVA SANTA MARIA GORETTY - SEDE PRINCIPAL				
	CONSTRUCCION DE UN AULA				$ 304.302.508,00
2,01	PRELIMINARES				
2,01	LOCALIZACION ,TRAZADO Y REPLANTEO	M2	112,34	$ 6.860,00	$ 770.652,00
2,02	CAMPAMENTO 50 m2 TABLA EN LAMINAS DE TEJA EN FIBROCEMENTO	UND	1,00	$ 8.507.061,00	$ 8.507.061,00
2,03	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	M	32,43	$ 13.345,00	$ 432.778,00
2,04	DESCAPOTE MANUAL	M2	112,34	$ 6.382,00	$ 716.954,00
2,05	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO.	M2	112,34	$ 3.973,00	$ 446.327,00
2,06	ENTIBADO DE MADERA O TABLEROS VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACIÓN DE ZAPATAS Y VIGAS ESTABLES, SEGÚN RECOMENDACIÓN DEL ESTUDIO GEOTÉCNICO, INCLUYE BOMBEADO PERMANENTE PARA EXTRACCIÓN DE AGUA	M2	44,31	$ 55.279,00	$ 2.449.412,00
2,07	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	7,46	$ 17.806,00	$ 132.833,00
2,10	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
2,11	EXCAVACIONES MANUAL PARA ZAPATAS. INCLUYE RETIRO.	M3	65,63	$ 29.356,00	$ 1.926.634,00
2,12	EXCAVACIONES MANUAL PARA VIGAS. INCLUYE RETIRO.	M	83,50	$ 9.964,00	$ 831.994,00
2,13	REMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA.. INCLUYE COMPACTACIÓN.	M3	15,68	$ 243.560,00	$ 3.819.021,00
2,14	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	55,52	$ 128.838,00	$ 7.153.086,00
2,15	S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULARES	M2	92,48	$ 12.456,00	$ 1.151.931,00
2,2	CIMENTACIONES				
2,21	SOLADO EN CONCRETO DE 15,2 mpa (2200psi)	M3	1,07	$ 534.650,00	$ 572.343,00
2,22	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	5,49	$ 830.689,00	$ 4.560.483,00
2,23	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE , VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	53,48	$ 86.947,00	$ 4.649.926,00
2,3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
2,31	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	40,40	$ 99.669,00	$ 4.026.628,00
2,32	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	106,52	$ 95.342,00	$ 10.155.830,00
2,33	DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I, REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	M	3,20	$ 55.535,00	$ 177.712,00
2,34	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	M	35,20	$ 51.264,00	$ 1.804.493,00
2,35	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	M	27,58	$ 88.571,00	$ 2.442.768,00
2,4	ACERO DE REFUERZO				
2,41	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA ZAPATAS.	KG	192,64	$ 9.682,00	$ 1.865.140,00
2,42	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CIMIENTACION.	KG	1213,64	$ 9.682,00	$ 11.750.462,00
2,43	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA COLUMNAS.	KG	869,13	$ 9.682,00	$ 8.414.917,00
2,44	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CUBIERTA.	KG	2330,92	$ 9.682,00	$ 22.567.967,00
2,5	MAMPOSTERIAS				
2,51	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:4. 4 HILADAS.	M	51,00	$ 58.217,00	$ 2.969.067,00
2,52	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	84,08	$ 66.981,00	$ 5.631.762,00
2,6	CUBIERTAS				
2,61	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	95,37	$ 115.792,00	$ 11.043.083,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
2,62	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO BLANCO	KG	4332,20	$ 19.794,00	$ 85.751.567,00
2,63	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	M	20,40	$ 67.261,00	$ 1.372.124,00
2,7	**REVESTIMIENTO Y ACABADOS**				
2,71	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	245,65	$ 28.198,00	$ 6.926.839,00
2,72	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	M2	36,10	$ 32.167,00	$ 1.161.229,00
2,73	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	M	436,10	$ 14.882,00	$ 6.490.040,00
2,8	**PISOS Y ENCHAPES**				
2,81	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	102,07	$ 120.342,00	$ 12.283.308,00
2,82	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	2,00	$ 178.456,00	$ 356.912,00
2,83	PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.305X0.305 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	65,96	$ 96.317,00	$ 6.353.069,00
2,84	S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	M	49,16	$ 28.832,00	$ 1.417.381,00
2,9	**PINTURAS**				
2,91	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	122,82	$ 15.071,00	$ 1.851.020,00
2,92	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	M	145,84	$ 7.560,00	$ 1.102.550,00
2,93	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	125,46	$ 17.071,00	$ 2.141.728,00
2,94	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	290,26	$ 9.560,00	$ 2.774.886,00
2,95	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	245,65	$ 18.560,00	$ 4.559.264,00
2,96	ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	M	436,10	$ 9.567,00	$ 4.172.169,00
2,100	**CARPINTERIAS**				
2,101	P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	$ 969.885,00	$ 969.885,00
2,102	S/I VENTANEARÍA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	24,54	$ 320.264,00	$ 7.859.279,00
2,111	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
2,112	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".	M	25,00	$ 31.994,00	$ 799.850,00
2,113	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 60X60X75 CM (MEDIDAS INTERNAS). INCLUYE HERRAJES, EXCAVACIÓN, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. (SB-325)	UND	2,00	$ 822.528,00	$ 1.645.056,00
2,114	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1", TIPO DB SUBTERRÁNEA, INCLUYE EXCAVACIONES, PEGA PVC MAS LIMPIADOR, CURVAS, RESANES EN CAJA DE REGISTROS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	158,00	$ 29.741,00	$ 4.699.078,00
2,12	**TABLEROS ELECTRICOS DE DISTRIBUCION**				
2,121	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS MONOFÁSICO , 75 AMPERIOS, 240/120 VOLTIOS, LAMINA DE LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA, TIPO EPOXIPOLIÉSTER, BARRAJE EN COBRE ELECTROLÍTICO 99% DE PUREZA, BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, PARA INTERRUPTORES TIPO ENCHUFABLE. INCLUYE PUERTA ABISAGRADA Y CERRADURA, OBRA CIVIL, BOTADA DE ESCOMBROS Y DEMÁS ACCESORIOS.	UND	1,00	$ 1.554.322,00	$ 1.554.322,00
2,13	**PROTECCIONES ELECTRICAS**				

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
ALCALDÍA DE MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
2,131	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE (BREAKER) DE 15 - 30 AMP, ENCHUFABLE O EQUIVALENTE-ICC=10 KA, NO REPARABLE, SELLADO Y CONTRAMARCADO. CERTIFICACIÓN RETIE, UL, SA.	UND	5,00	$ 110.345,00	$ 551.725,00
2,14	**SALIDAS ELÉCTRICAS - TOMACORRIENTES 120/220V**				
2,141	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 4"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, PEGA PC, TORNILLOS, CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-LSHF 600V 75°C C CT, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 10 M).	UND	7,00	$ 245.752,00	$ 1.720.264,00
2,15	**ILUMINACION Y SALIDAS ELECTRICAS**				
2,151	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE ALUMBRADO Y VENTILADORES DE TECHO, INCLUYE TOMACORRIENTE, CAJAS 12X12X5 CM CON TAPA TOMA DOBLE, DUCTO Y ACCESORIOS EMT DE 3/4", ADAPTADORES TERMINAL, CURVAS, PEGA PVC DE 3/4", CONDUCTORES DE 12 AWG-CU-LSHF 600V 90°C C CT, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, TORNILLOS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO 5 M).	UND	15,00	$ 598.258,00	$ 8.973.870,00
2,152	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	12,00	$ 261.640,00	$ 3.139.680,00
2,153	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA DE 4.5 W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	3,00	$ 198.765,00	$ 596.295,00
2,154	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO BALA DE 7W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	3,00	$ 176.345,00	$ 529.035,00
2,155	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 643.236,00	$ 3.859.416,00
2,16	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR**				
2,161	CAJA DE PASO PARA TUBERÍA METÁLICA EMT, PARA CIRCUITOS DERIVADOS.	UND	12,00	$ 51.110,00	$ 613.320,00
2,17	**ACCESORIOS E ILUMINACION**				
2,171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DEBE TENER CERTIFICADO RETIE.	UND	1,00	$ 122.383,00	$ 122.383,00
2,172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DEBE TENER CERTIFICADO RETIE.	UND	1,00	$ 257.680,00	$ 257.680,00
2,18	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EN B.T.**				
2,181	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA PUESTA A TIERRA (MALLA ELÉCTRICA EN B.T.) EN CABLE 2/0 AWG, CON CUATRO VARILLAS DE COBRE DE 2,4 METROS Y CUADRICULAS, INCLUYE 6 COLAS, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EXCAVACIÓN Y COMPACTACIÓN.	UND	1,00	$ 3.366.000,00	$ 3.366.000,00
2,19	**DICTAMEN Y CERTIFICACIONES**				
2,191	DICTAMEN DE INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN Y CERTIFICACION RETIE Y RETILAP PARA REDES ELECTRICAS INTERNAS	UND	1,00	$ 3.360.000,00	$ 3.360.000,00
3,00	**INSTITUCION EDUCATIVA VILLA MARGARITA - SEDE PRINCIPAL**				
	CUBIERTA POLIDEPORTIVO				**$ 70.199.685,00**
	PRELIMINARES				

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
3,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	186,07	$ 6.860,00	$ 1.276.440,00
3,02	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	66,18	$ 13.345,00	$ 883.172,00
3,03	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	310,50	$ 24.833,00	$ 7.710.647,00
3,1	CUBIERTA				
3,11	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO BLANCO	KG	728,82	$ 19.794,00	$ 14.426.355,00
3,12	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	310,50	$ 115.792,00	$ 35.953.416,00
3,13	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	702,56	$ 14.162,00	$ 9.949.655,00
4,00	INSTITUCION EDUCATIVA GENERAL SANTANDER - SEDE PRINCIPAL				
	MANTENIMIENTO DE OFICINA ADMINISTRATIVA				$ 99.545.054,00
	PINTURA Y CIELO RASO				
4,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	30,30	$ 13.345,00	$ 404.354,00
4,02	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	101,75	$ 24.833,00	$ 2.526.758,00
4,03	DESMONTE DE CIELO RASO EN MACHIMBRE INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	91,75	$ 10.188,00	$ 934.749,00
4,04	RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO. INCLUYE RETIRO	M2	112,08	$ 18.326,00	$ 2.053.978,00
4,05	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	4,00	$ 26.096,00	$ 104.384,00
4,06	DEMOLICIÓN DE REDOBLON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	26,54	$ 7.492,00	$ 198.838,00
4,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	$ 25.549,00	$ 51.098,00
4,08	REMOCION DE PINTURA	M2	383,86	$ 12.592,00	$ 4.833.565,00
4,09	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	79,41	$ 26.611,00	$ 2.113.180,00
4,10	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBAS. INCLUYE RETIRO	M	14,10	$ 8.754,00	$ 123.431,00
4,11	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO METALICO	UND	7,00	$ 53.615,00	$ 375.305,00
4,12	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	16,04	$ 17.806,00	$ 285.608,00
4,13	DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I. REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	M	8,40	$ 55.535,00	$ 466.494,00
4,14	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	ML	4,00	$ 88.571,00	$ 354.284,00
4,15	VIGA DE CORONA DE 0.20 X 0.20 DE 21 Mpa, INCLUYE REFUERZO DE 4 ø 1/2" Y AROS DE ø 3/8" @ 0,20m	ML	26,54	$ 129.237,00	$ 3.429.950,00
4,16	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	4,00	$ 28.198,00	$ 112.792,00
4,17	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	M	171,57	$ 14.882,00	$ 2.553.305,00
4,18	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	272,55	$ 15.071,00	$ 4.107.601,00
4,19	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	M	17,60	$ 7.560,00	$ 133.056,00
4,20	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	111,31	$ 17.071,00	$ 1.900.173,00
4,21	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	24,90	$ 9.560,00	$ 238.044,00
4,22	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	383,86	$ 18.560,00	$ 7.124.442,00
4,23	ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	M	42,50	$ 9.567,00	$ 406.598,00
4,24	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT. .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	79,41	$ 120.342,00	$ 9.556.358,00
4,25	PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.305X0.305 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	79,41	$ 96.317,00	$ 7.648.533,00
4,26	S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	M	69,47	$ 28.832,00	$ 2.002.959,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
4,27	P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	7,00	$ 969.885,00	$ 6.789.195,00
4,28	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	101,75	$ 115.792,00	$ 11.781.836,00
4,29	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	M	26,54	$ 67.261,00	$ 1.785.107,00
4,30	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	91,75	$ 86.478,00	$ 7.934.357,00
4,31	DESMONTE DE VENTILADORES DE TECHO EXISTENTE.	UND	12,00	$ 45.000,00	$ 540.000,00
4,32	DESMONTE DE LUMINARIA EXISTENTE.	UND	12,00	$ 28.000,00	$ 336.000,00
4,33	S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	UND	1,00	$ 512.542,00	$ 512.542,00
4,34	S/I LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR. INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA	UND	1,00	$ 392.542,00	$ 392.542,00
4,35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	8,00	$ 261.640,00	$ 2.093.120,00
4,36	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 643.236,00	$ 3.859.416,00
4,37	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	UND	8,00	$ 187.826,00	$ 1.502.608,00
4,38	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0.90 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	6,00	$ 945.465,00	$ 5.672.790,00
4,39	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO	UND	6,00	$ 152.664,00	$ 915.984,00
4,40	DESMONTE E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADO TIPO SPLITT	UND	3,00	$ 463.240,00	$ 1.389.720,00
5,00	**INSTITUCION EDUCATIVA LOS GARZONES - SEDE COL DE BTO DE LOS GARZONES**				
	DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS				$ 71.956.981,00
	PRELIMINARES				
5,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	107,30	$ 6.860,00	$ 736.078,00
5,02	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	147,05	$ 13.345,00	$ 1.962.382,00
5,03	DESCAPOTE MANUAL	M2	283,50	$ 6.382,00	$ 1.809.297,00
5,04	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	87,25	$ 26.611,00	$ 2.321.810,00
5,1	**ADECUACION DE TERRENO**				
5,11	EXCAVACION MANUAL	M3	139,60	$ 26.637,00	$ 3.718.525,00
5,12	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	282,97	$ 128.838,00	$ 36.457.289,00
5,13	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	209,94	$ 17.806,00	$ 3.738.192,00
5,2	**TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO**				
5,21	S/I TUBERÍA DE PVC DE 6" PARA DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS UBICADO EN PATIO PRINCIPAL INCLUYE RELLENO ACOPLES PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	100,00	$ 198.432,00	$ 19.843.200,00
5,22	CAJA DE REGISTRO PARA DRENAR AGUA LLUVIA DEL PATIO PRINCIPAL EN CONCRETO DE 21 MPA (3000PSI), DIMENSIONES DE 0.60X.60X0.10 Y ACERO DE REFUERZO DE 3/8"@0.20 E.A.S., INCLUYE TAPA DE CAJA EN REJILLA EN ANGULO 11/2" X 1/8	UND	3,00	$ 456.736,00	$ 1.370.208,00
6,00	**INSTITUCION EDUCATIVA LA PRADERA - SEDE PRINCIPAL**				
	CUBIERTA POLIDEPORTIVO				$ 144.156.443,00
	PRELIMINARES				
6,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	214,50	$ 13.345,00	$ 2.862.503,00
6,02	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	761,08	$ 24.833,00	$ 18.899.927,00
6,03	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	1211,34	$ 14.162,00	$ 17.154.997,00
6,10	**CUBIERTA**				

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
6,11	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO BLANCO	KG	864,50	$ 19.794,00	$ 17.111.913,00
6,12	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	761,08	$ 115.792,00	$ 88.127.103,00
7.00	INSTITUCION EDUCATIVA SAN ISIDRO - SEDE RURAL MIXTA EL CONGO				
	CONSTRUCCION DE UN AULA				$ 304.302.508,00
	PRELIMINARES				
7,01	LOCALIZACION ,TRAZADO Y REPLANTEO	M2	112,34	$ 6.860,00	$ 770.652,00
7,02	CAMPAMENTO 50 m2 TABLA EN LAMINAS DE TEJA EN FIBROCEMENTO	UND	1,00	$ 8.507.061,00	$ 8.507.061,00
7,03	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	M	32,43	$ 13.345,00	$ 432.778,00
7,04	DESCAPOTE MANUAL	M2	112,34	$ 6.382,00	$ 716.954,00
7,05	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO.	M2	112,34	$ 3.973,00	$ 446.327,00
7,06	ENTIBADO DE MADERA O TABLEROS VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACIÓN DE ZAPATAS Y VIGAS ESTABLES, SEGÚN RECOMENDACIÓN DEL ESTUDIO GEOTÉCNICO, INCLUYE BOMBEADO PERMANENTE PARA EXTRACCIÓN DE AGUA	M2	44,31	$ 55.279,00	$ 2.449.412,00
7,07	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	7,46	$ 17.806,00	$ 132.833,00
7,10	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
7,11	EXCAVACIONES MANUAL PARA ZAPATAS. INCLUYE RETIRO.	M3	65,63	$ 29.356,00	$ 1.926.634,00
7,12	EXCAVACIONES MANUAL PARA VIGAS. INCLUYE RETIRO.	M	83,50	$ 9.964,00	$ 831.994,00
7,13	REMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA.. INCLUYE COMPACTACIÓN.	M3	15,68	$ 243.560,00	$ 3.819.021,00
7,14	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	55,52	$ 128.838,00	$ 7.153.086,00
7,15	S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULARES	M2	92,48	$ 12.456,00	$ 1.151.931,00
7,2	CIMENTACIONES				
7,21	SOLADO EN CONCRETO DE 15,2 mpa (2200psi)	M3	1,07	$ 534.650,00	$ 572.343,00
7,22	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	5,49	$ 830.689,00	$ 4.560.483,00
7,23	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE , VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	53,48	$ 86.947,00	$ 4.649.926,00
7,3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
7,31	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	40,40	$ 99.669,00	$ 4.026.628,00
7,32	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	106,52	$ 95.342,00	$ 10.155.830,00
7,33	DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I. REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	M	3,20	$ 55.535,00	$ 177.712,00
7,34	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	M	35,20	$ 51.264,00	$ 1.804.493,00
7,35	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	M	27,58	$ 88.571,00	$ 2.442.788,00
7,4	ACERO DE REFUERZO				
7,41	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA ZAPATAS.	KG	192,64	$ 9.682,00	$ 1.865.140,00
7,42	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CIMIENTACION.	KG	1213,64	$ 9.682,00	$ 11.750.462,00
7,43	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA COLUMNAS.	KG	869,13	$ 9.682,00	$ 8.414.917,00
7,44	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CUBIERTA.	KG	2330,92	$ 9.682,00	$ 22.567.967,00
7,5	MAMPOSTERIAS				

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
7,51	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10"20"40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:4. 4 HILADAS.	M	51,00	$ 58.217,00	$ 2.969.067,00
7,52	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	84,08	$ 66.981,00	$ 5.631.762,00
7,6	**CUBIERTAS**				
7,61	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	95,37	$ 115.792,00	$ 11.043.083,00
7,62	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO BLANCO	KG	4332,20	$ 19.794,00	$ 85.751.567,00
7,63	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	M	20,40	$ 67.261,00	$ 1.372.124,00
7,7	**REVESTIMIENTO Y ACABADOS**				
7,71	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	245,65	$ 28.198,00	$ 6.926.839,00
7,72	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO	M2	36,10	$ 32.167,00	$ 1.161.229,00
7,73	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	M	436,10	$ 14.882,00	$ 6.490.040,00
7,8	**PISOS Y ENCHAPES**				
7,81	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT. .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	102,07	$ 120.342,00	$ 12.283.308,00
7,82	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	M2	2,00	$ 178.456,00	$ 356.912,00
7,83	PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.305X0.305 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	65,96	$ 96.317,00	$ 6.353.069,00
7,84	S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	M	49,16	$ 28.832,00	$ 1.417.381,00
7,9	**PINTURAS**				
7,91	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	122,82	$ 15.071,00	$ 1.851.020,00
7,92	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	M	145,84	$ 7.560,00	$ 1.102.550,00
7,93	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	125,46	$ 17.071,00	$ 2.141.728,00
7,94	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	290,26	$ 9.560,00	$ 2.774.886,00
7,95	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	245,65	$ 18.560,00	$ 4.559.264,00
7,96	ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	M	436,10	$ 9.567,00	$ 4.172.169,00
7,1	**CARPINTERIAS**				
7,101	P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	$ 969.885,00	$ 969.885,00
7,102	S/I VENTANEARÍA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	24,54	$ 320.264,00	$ 7.859.279,00
7,2	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
7,201	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".	M	25,00	$ 31.994,00	$ 799.850,00
7,202	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 60X60X75 CM (MEDIDAS INTERNAS). INCLUYE HERRAJES, EXCAVACIÓN, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. (SB-325)	UND	2,00	$ 822.528,00	$ 1.645.056,00
7,203	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1", TIPO DB SUBTERRÁNEA, INCLUYE EXCAVACIONES, PEGA PVC MAS LIMPIADOR, CURVAS, RESANES EN CAJA DE REGISTROS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	158,00	$ 29.741,00	$ 4.699.078,00
7,21	**TABLEROS ELECTRICOS DE DISTRIBUCION**				

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
7,211	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS MONOFÁSICO , 75 AMPERIOS. 240/120 VOLTIOS, LAMINA DE LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA, TIPO EPOXIPOLIÉSTER, BARRAJE EN COBRE ELECTROLÍTICO 99% DE PUREZA, BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, PARA INTERRUPTORES TIPO ENCHUFABLE. INCLUYE PUERTA ABISAGRADA Y CERRADURA, OBRA CIVIL, BOTADA DE ESCOMBROS Y DEMÁS ACCESORIOS.	UN	1,00	$ 1.554.322,00	$ 1.554.322,00
7,22	**PROTECCIONES ELECTRICAS**				
7,221	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE (BREAKER) DE 15 - 30 AMP, ENCHUFABLE O EQUIVALENTE-ICC=10 KA. NO REPARABLE, SELLADO Y CONTRAMARCADO. CERTIFICACIÓN RETIE, UL, SA.	UND	5,00	$ 110.345,00	$ 551.725,00
7,23	**SALIDAS ELÉCTRICAS - TOMACORRIENTES 120/220V**				
7,231	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 4"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, PEGA PC, TORNILLOS, CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-LSHF 600V 75°C C CT, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 10 M).	UND	7,00	$ 245.752,00	$ 1.720.264,00
7,24	**ILUMINACION Y SALIDAS ELECTRICAS**				
7,241	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE ALUMBRADO Y VENTILADORES DE TECHO, INCLUYE TOMACORRIENTE, CAJAS 12X12X5 CM CON TAPA TOMA DOBLE, DUCTO Y ACCESORIOS EMT DE 3/4", ADAPTADORES TERMINAL, CURVAS, PEGA PVC DE 3/4", CONDUCTORES DE 12 AWG-CU-LSHF 600V 90°C C CT, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, TORNILLOS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO 5 M).	UND	15,00	$ 598.258,00	$ 8.973.870,00
7,242	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	12,00	$ 261.640,00	$ 3.139.680,00
7,243	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA DE 4.5 W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	3,00	$ 198.765,00	$ 596.295,00
7,244	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO BALA DE 7W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	3,00	$ 176.345,00	$ 529.035,00
7,245	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	6,00	$ 643.236,00	$ 3.859.416,00
7,25	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTILADOR**				
7,251	CAJA DE PASO PARA TUBERÍA METÁLICA EMT, PARA CIRCUITOS DERIVADOS.	UND	12,00	$ 51.110,00	$ 613.320,00
7,26	**ACCESORIOS E ILUMINACION**				
7,261	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DEBE TENER CERTIFICADO RETIE.	UND	1,00	$ 122.383,00	$ 122.383,00
7,262	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DEBE TENER CERTIFICADO RETIE.	UND	1,00	$ 257.680,00	$ 257.680,00
7,27	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA EN B.T.**				
7,271	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA PUESTA A TIERRA (MALLA ELÉCTRICA EN B.T.) EN CABLE 2/0 AWG, CON CUATRO VARILLAS DE COBRE DE 2,4 METROS Y CUADRICULAS, INCLUYE 6 COLAS, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EXCAVACIÓN Y COMPACTACIÓN	UN	1,00	$ 3.366.000,00	$ 3.366.000,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
7,28	DICTAMEN Y CERTIFICACIONES				
7,281	DICTAMEN DE INSPECCIÓN, VERIFICACIÓN Y CERTIFICACION RETIE Y RETILAP PARA REDES ELECTRICAS INTERNAS	UND	1,00	$ 3.360.000,00	$ 3.360.000,00
8,00	**INSTITUCION EDUCATIVA SANTA ISABEL - SEDE RURAL MIXTA LA FLORIDA**				
	ADECUACIÓN COCINA - COMEDOR				$ 112.259.720,00
	PRELIMINARES				
8,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	49,00	$ 13.345,00	$ 653.905,00
8,02	RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO. INCLUYE RETIRO	M2	14,00	$ 18.326,00	$ 256.564,00
8,03	DEMOLICION DE CALADOS. INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	28,21	$ 24.236,00	$ 683.698,00
8,04	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	5,75	$ 26.096,00	$ 150.052,00
8,05	REMOCION DE PINTURA	M2	264,22	$ 12.592,00	$ 3.327.058,00
8,06	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	100,28	$ 26.611,00	$ 2.668.551,00
8,07	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO METALICO	UND	4,00	$ 53.615,00	$ 214.460,00
8,08	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	53,48	$ 24.833,00	$ 1.328.069,00
8,09	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	30,08	$ 17.806,00	$ 535.604,00
8,1	*ADECUACION DE AULAS PARA COCINA-COMEDOR*				
8,11	EXCAVACION MANUAL	M3	30,08	$ 26.637,00	$ 801.241,00
8,12	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	30,08	$ 128.838,00	$ 3.875.447,00
8,13	VIGA DE CIMENTACIÓN PARA ANDENES EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,25MTS X 0,35MTS. INCLUYE REFUERZO 4 VARILLAS LONGITUDINAL 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" @ 15CM.	ML	54,70	$ 166.547,00	$ 9.110.121,00
8,14	DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I, REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	M	32,93	$ 55.535,00	$ 1.828.768,00
8,15	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	ML	32,88	$ 88.571,00	$ 2.912.214,00
8,16	VIGA DE CORONA DE 0.20 X 0.20 DE 21 Mpa, INCLUYE REFUERZO DE 4 ø 1/2" Y AROS DE ø 3/8" @ 0,20m	ML	43,28	$ 129.237,00	$ 5.593.377,00
8,17	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	10,61	$ 66.981,00	$ 710.668,00
8,18	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	14,00	$ 28.198,00	$ 394.772,00
8,19	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	M	20,40	$ 14.882,00	$ 303.593,00
8,20	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, REF. 3/8" @ 0.15 MTS. INCLUYE GRANITO PARA PLACA DE 0.08MTS	M	21,82	$ 407.806,00	$ 8.898.327,00
8,21	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	277,92	$ 15.071,00	$ 4.188.532,00
8,22	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	M	47,62	$ 7.560,00	$ 360.007,00
8,23	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	124,57	$ 17.071,00	$ 2.126.534,00
8,24	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	7,56	$ 9.560,00	$ 72.274,00
8,25	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	402,49	$ 18.560,00	$ 7.470.214,00
8,26	ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	M	55,18	$ 9.567,00	$ 527.907,00
8,27	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	100,28	$ 120.342,00	$ 12.067.896,00
8,28	PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.305X0.305 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	70,00	$ 96.317,00	$ 6.742.190,00
8,29	S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	ML	44,52	$ 28.832,00	$ 1.283.601,00
8,30	P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	4,00	$ 969.885,00	$ 3.879.540,00
8,31	S/I VENTANEARÍA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	M2	28,21	$ 320.264,00	$ 9.034.647,00
8,32	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	53,48	$ 115.792,00	$ 6.192.556,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
8,33	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	M	15,00	$ 67.261,00	$ 1.008.915,00
8,34	S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	UND	1,00	$ 512.542,00	$ 512.542,00
8,35	S/I LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR. INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA	UND	2,00	$ 392.542,00	$ 785.084,00
8,36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM. LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	12,00	$ 261.640,00	$ 3.139.680,00
8,37	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	8,00	$ 643.236,00	$ 5.145.888,00
8,38	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	UND	12,00	$ 187.826,00	$ 2.253.912,00
8,39	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO	UND	8,00	$ 152.664,00	$ 1.221.312,00
9,00	**INSTITUCION EDUCATIVA CAMILO TORRES - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA MI AMIGUITO**				
	MANTENIMIENTO DE SALONES				$ 77.693.787,00
	PRELIMINARES				
9,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	60,10	$ 13.345,00	$ 802.035,00
9,02	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	206,74	$ 26.611,00	$ 5.501.558,00
9,03	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0.40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	36,85	$ 48.212,00	$ 1.776.612,00
9,04	DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0.20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	36,85	$ 16.129,00	$ 594.354,00
9,05	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO METALICO	UND	3,00	$ 53.615,00	$ 160.845,00
9,06	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	186,00	$ 24.833,00	$ 4.618.938,00
9,07	DEMOLICION DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	ML	24,00	$ 19.979,00	$ 479.496,00
9,08	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	16,13	$ 26.096,00	$ 420.928,00
9,09	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	1,00	$ 25.549,00	$ 25.549,00
9,10	DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE VENTILADORES DE TECHO EXISTENTE. NO INCLUYE ACCESORIOS	UND	8,00	$ 63.000,00	$ 504.000,00
9,11	DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE LUMINARIA EXISTENTE. NO INCLUYE ACCESORIOS	UND	10,00	$ 48.000,00	$ 480.000,00
9,2	***ADECUACION DE AULAS***				
9,21	EXCAVACION MANUAL	M3	45,38	$ 26.637,00	$ 1.208.787,00
9,22	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	45,38	$ 128.838,00	$ 5.846.668,00
9,23	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	56,73	$ 17.806,00	$ 1.010.134,00
9,24	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	151,27	$ 120.342,00	$ 18.204.134,00
9,25	PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.305X0.305 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	107,03	$ 96.317,00	$ 10.308.809,00
9,26	S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	ML	56,90	$ 28.832,00	$ 1.640.541,00
9,27	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	131,80	$ 17.071,00	$ 2.249.958,00
9,28	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	131,80	$ 15.071,00	$ 1.986.358,00
9,29	MANTENIMIENTO DE PERFILES METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	14,60	$ 14.162,00	$ 206.765,00
9,30	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0.90 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	2,00	$ 945.465,00	$ 1.890.930,00
9,31	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	153,52	$ 115.792,00	$ 17.776.388,00
10,00	**INSTITUCION EDUCATIVA EL RECUERDO - SEDE PRINCIPAL**				
	CONSTRUCCION ZONAS				$ 93.419.552,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
10,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	534,93	$ 13.345,00	$ 7.138.641,00
10,02	LOCALIZACION ,TRAZADO Y REPLANTEO	M2	306,97	$ 6.860,00	$ 2.105.814,00
10,03	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	161,30	$ 17.806,00	$ 2.872.108,00
10,04	EXCAVACION MANUAL	M3	198,52	$ 26.637,00	$ 5.287.977,00
10,05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	210,93	$ 128.838,00	$ 27.175.799,00
10,06	S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULARES	M2	306,97	$ 12.456,00	$ 3.823.618,00
10,07	VIGA DE CIMENTACIÓN PARA ANDENES EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,25MTS X 0,35MTS. INCLUYE REFUERZO 4 VARILLAS LONGITUDINAL 1/2" Y ESTRIBOS DE 3/8" @ 15CM.	ML	10,42	$ 166.547,00	$ 1.735.420,00
10,08	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	306,97	$ 120.342,00	$ 36.941.384,00
10,09	CONSTRUCCIÓN DE CAÑUELA IN SITU DE 0,30X0,20MTS EN CONCRETO DE 3000PSI. REFORZADA CON 2Ø1/2" Y ESTRIBOS Ø1/4" C/0,20MTS PARA AGUAS LLUVIAS	ML	95,26	$ 66.542,00	$ 6.338.791,00
11,00	**INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CIELO - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA HORIZONTE**				
	ADECUACION COCINA				$ 54.892.752,74
	PRELIMINARES				
11,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	23,37	$ 13.345,00	$ 311.873,00
11,02	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	82,18	$ 24.833,00	$ 2.040.776,00
11,1	***ADECUACION***				
11,11	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	0,54	$ 66.981,00	$ 36.169,74
11,12	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	137,70	$ 17.071,00	$ 2.350.677,00
11,13	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	89,76	$ 9.560,00	$ 858.106,00
11,14	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	122,43	$ 15.071,00	$ 1.845.143,00
11,15	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	M	97,41	$ 7.560,00	$ 736.420,00
11,16	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	260,13	$ 18.560,00	$ 4.828.013,00
11,17	ESTUCO LINEAL PARA MUROS.VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	M	187,17	$ 9.567,00	$ 1.790.655,00
11,18	P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	1,00	$ 969.885,00	$ 969.885,00
11,19	S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO. INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	M2	82,18	$ 76.345,00	$ 6.274.032,00
11,20	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO BLANCO	KG	1597,80	$ 19.794,00	$ 31.626.853,00
11,21	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	M	18,20	$ 67.261,00	$ 1.224.150,00
12,00	**INSTITUCION EDUCATIVA BESITO VOLAO - SEDE RURAL MIXTA LOS PERICOS**				
	ADECUACION Y AMPLIACION COCINA COMEDOR				$ 121.818.383,00
	PRELIMINARES				
12,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	62,98	$ 13.345,00	$ 840.415,00
12,02	DESMONTE DE PROTECTOR DE VENTANAS	M2	1,98	$ 48.562,00	$ 96.347,00
12,03	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M	1,47	$ 12.492,00	$ 18.388,00
12,02	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	37,38	$ 26.611,00	$ 994.613,00
12,03	DEMOLICIÓN DE REDOBLON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	11,16	$ 7.492,00	$ 83.623,00
12,03	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0.30 MTS X 0.40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	4,33	$ 48.212,00	$ 208.893,00
12,04	DEMOLICION DE VIGA DINTEL DE 0,10 MTS X 0.20 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	7,35	$ 37.456,00	$ 275.436,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
ALCALDÍA DE MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
12,05	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO METALICO	UND	2,00	$ 53.615,00	$ 107.230,00
12,06	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	42,95	$ 24.833,00	$ 1.066.577,00
12,07	DEMOLICION DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	ML	16,80	$ 19.979,00	$ 335.647,00
12,08	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	30,42	$ 26.096,00	$ 793.736,00
12,09	DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE VENTILADORES DE TECHO EXISTENTE. NO INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,00	$ 63.000,00	$ 63.000,00
12,10	DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE LUMINARIA EXISTENTE. NO INCLUYE ACCESORIOS	UND	2,00	$ 48.000,00	$ 96.000,00
12,2	*ADECUACION DE AULAS*				
12,21	EXCAVACION MANUAL	M3	23,46	$ 26.637,00	$ 624.797,00
12,22	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	22,11	$ 128.838,00	$ 2.848.866,00
12,23	S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULARES	M2	79,28	$ 12.456,00	$ 987.552,00
12,24	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	1,15	$ 830.689,00	$ 956.954,00
12,25	PSI)	UND	6,00	$ 102.342,00	$ 614.052,00
12,26	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	24,28	$ 120.342,00	$ 2.921.904,00
12,27	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	22,08	$ 99.669,00	$ 2.200.692,00
12,28	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M	38,08	$ 95.342,00	$ 3.630.623,00
12,29	MESON EN CONCRETO DE 3000 PSI, REF. 3/8" @ 0.15 MTS, INCLUYE GRANITO PARA PLACA DE 0.08MTS	M	21,83	$ 407.806,00	$ 8.903.221,00
12,30	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	86,38	$ 66.981,00	$ 5.786.087,00
12,31	LEVANTE DE CALADO DE CONCRETO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	8,83	$ 59.356,00	$ 524.232,00
12,32	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	190,43	$ 28.198,00	$ 5.369.802,00
12,33	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MURO	M	120,86	$ 22.167,00	$ 2.679.192,00
12,34	PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.305X0.305 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	8,52	$ 96.317,00	$ 820.621,00
12,35	ENCHAPE PARED PARA BAÑOS, COCINA Y ZONA DE LABORES MACEDONIA O SIMILAR BLANCO 25 X 35 HASTA 2.10 DE ALTURA	M2	47,22	$ 84.321,00	$ 3.981.300,00
12,36	S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	ML	26,85	$ 28.832,00	$ 774.082,00
12,37	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	110,16	$ 17.071,00	$ 1.880.541,00
12,38	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES	M	71,81	$ 9.560,00	$ 686.484,00
12,39	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	97,94	$ 15.071,00	$ 1.476.114,00
12,40	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)	M	77,93	$ 7.560,00	$ 589.136,00
12,41	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	208,10	$ 18.560,00	$ 3.862.410,00
12,42	ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS	M	149,74	$ 9.567,00	$ 1.432.524,00
12,43	P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	7,00	$ 969.885,00	$ 6.789.195,00
12,44	S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO. INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	M2	84,40	$ 76.345,00	$ 6.443.518,00
12,45	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO BLANCO	KG	890,60	$ 19.794,00	$ 17.628.536,00
12,46	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	52,44	$ 86.478,00	$ 4.534.906,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
12,47	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	M	18,20	$ 67.261,00	$ 1.224.150,00
12,48	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO EDIL PARA IMPERMEABILIZACION. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	10,92	$ 62.283,00	$ 680.130,00
12,49	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENOS	UND	8,00	$ 48.668,00	$ 389.344,00
12,50	SUMNISTRO E INTALACION LLAVE TERMINAL DE CHORRO 1/2".	UND	3,00	$ 27.342,00	$ 82.026,00
12,51	PUNTO SANITARIOS DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	11,00	$ 120.038,00	$ 1.320.418,00
12,52	PUNTO SANITARIOS DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UND	1,00	$ 146.345,00	$ 146.345,00
12,53	CAJA DE REGISTRO DE 0.6X0.6X0.6 CON TAPA Y FONDO EN CONCRETO DE 2500 PSI REF: 1/4 @ 0.15MTS E.A.S. INCLUYE EXCAVACION	UND	2,00	$ 324.239,00	$ 648.478,00
12,54	CAJAS DE REGISTRO PVC 20X20CM COLOR BLANCO	UND	4,00	$ 72.346,00	$ 289.384,00
12,55	S/I TUBERIA SANITARIA 2" PVC. INCLUYE RELLENO SELECIONADO	M	23,50	$ 70.498,00	$ 1.656.703,00
12,56	S/I TUBERIA SANITARIA 4" PVC. INCLUYE RELLENO SELECIONADO	M	14,20	$ 90.134,00	$ 1.279.903,00
12,57	S/I LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR. INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA	UND	2,00	$ 392.542,00	$ 785.084,00
12,58	S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	UND	1,00	$ 512.542,00	$ 512.542,00
12,59	S/I LAVAPLATOS EMPOTRAR 0.53 MTS X 0.43 MTS ACERO INOXIDABLE INCLUYE GRIFERIA	UND	3,00	$ 384.560,00	$ 1.153.680,00
12,60	CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO D=2.00 Y H=1.50 SEGUN DISEÑOS	UND	1,00	$ 3.645.324,00	$ 3.645.324,00
12,61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".	M	25,00	$ 31.994,00	$ 799.850,00
12,62	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS MONOFÁSICO , 75 AMPERIOS, 240/120 VOLTIOS, LAMINA DE LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA, TIPO EPOXIPOLIÉSTER, BARRAJE EN COBRE ELECTROLÍTICO 99% DE PUREZA, BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, PARA INTERRUPTORES TIPO ENCHUFABLE. INCLUYE PUERTA ABISAGRADA Y CERRADURA, OBRA CIVIL, BOTADA DE ESCOMBROS Y DEMÁS ACCESORIOS.	UN	1,00	$ 1.554.322,00	$ 1.554.322,00
12,63	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM. LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UND	19,00	$ 261.640,00	$ 4.971.160,00
12,64	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	UND	4,00	$ 643.236,00	$ 2.572.944,00
12,65	SALIDA ELECTRICA PARA ILUMINACION EN CABLE CALIBRE #12 AWG HFLS LIBRE DE HALOGENO EN TUBERIA SCH40 PVC 3/4" LIBRE DE HALOGENO.	UND	19,00	$ 187.826,00	$ 3.568.694,00
12,66	SALIDA ELECTRICA PARA VENTILADOR 120 VOL CABLE CALIBRE 12 AWG HF LS (LIBRE DE HALOGENO) TUBERIA SCH40 3/4" LIBRE DE HALOGENO	UND	4,00	$ 152.664,00	$ 610.656,00
13,00	**INSTITUCION EDUCATIVA CRISTOBAL COLON - SEDE ESCUELA URBANA MIXTA GABRIELA MISTRAL**				
	DRENAJES DE AGUAS LLUVIAS				$ 130.402.098,00
	PRELIMINARES				
13,01	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	371,00	$ 6.860,00	$ 2.545.060,00
13,02	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	234,50	$ 13.345,00	$ 3.129.403,00
13,03	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS EN CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	36,50	$ 26.611,00	$ 971.302,00
13,1	**ADECUACION DE TERRENO**				
13,11	EXCAVACION MANUAL	M3	189,60	$ 26.637,00	$ 5.050.375,00
13,12	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	141,64	$ 128.838,00	$ 18.248.093,00
13,13	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	246,48	$ 17.806,00	$ 4.388.623,00
13,2	**TUBERIA Y ACCESORIOS ALCANTARILLADO**				
13,21	CUNETA EN CONCRETO DE 21Mpa, SECCIÓN RECTANGULAR 0.30MX0.25M VACIADA IN SITU. INCLUYE TAPA EN REJILLAS METALICAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	54,00	$ 178.432,00	$ 9.635.328,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
13,22	CUNETA EN CONCRETO DE 21Mpa, SECCIÓN RECTANGULAR 0.60MX0.35M VACIADA IN SITU. INCLUYE TAPA EN CONCRETO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	48,00	$ 268.413,00	$ 12.883.824,00
13,23	CUNETA EN CONCRETO DE 21Mpa, SECCIÓN RECTANGULAR 0.90MX0.55M VACIADA IN SITU. INCLUYE TAPA EN CONCRETO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	199,48	$ 368.715,00	$ 73.549.890,00
14,00	**INSTITUCION EDUCATIVA CAÑO VIEJO PALOTAL - SEDE ESCUELA RURAL MIXTA EL DIVINO NIÑO**				
	MANTENIMIENTO DE AULAS				$ 77.693.787,00
	PRELIMINARES				
14,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	60,10	$ 13.345,00	$ 802.035,00
14,02	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE RETIRO	M2	206,74	$ 26.611,00	$ 5.501.558,00
14,03	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0.40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	36,85	$ 48.212,00	$ 1.776.612,00
14,04	DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0.20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	36,85	$ 16.129,00	$ 594.354,00
14,05	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO METALICO	UND	3,00	$ 53.615,00	$ 160.845,00
14,06	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	186,00	$ 24.833,00	$ 4.618.938,00
14,07	DEMOLICION DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	ML	24,00	$ 19.979,00	$ 479.496,00
14,08	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	16,13	$ 26.096,00	$ 420.928,00
14,09	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	1,00	$ 25.549,00	$ 25.549,00
14,10	DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE VENTILADORES DE TECHO EXISTENTE. NO INCLUYE ACCESORIOS	UND	8,00	$ 63.000,00	$ 504.000,00
14,11	DESMONTE Y POSTERIOR INSTALACIÓN DE LUMINARIA EXISTENTE. NO INCLUYE ACCESORIOS	UND	10,00	$ 48.000,00	$ 480.000,00
	ADECUACION DE AULAS				
14,12	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	45,38	$ 26.637,00	$ 1.208.787,00
14,13	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	45,38	$ 128.838,00	$ 5.846.668,00
14,14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	56,73	$ 17.806,00	$ 1.010.134,00
14,15	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	151,27	$ 120.342,00	$ 18.204.134,00
14,16	PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.305X0.305 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	M2	107,03	$ 96.317,00	$ 10.308.809,00
14,17	S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	ML	56,90	$ 28.832,00	$ 1.640.541,00
14,18	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	M2	131,80	$ 17.071,00	$ 2.249.958,00
14,19	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	131,80	$ 15.071,00	$ 1.986.358,00
14,20	MANTENIMIENTO DE PERFILES METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	14,60	$ 14.162,00	$ 206.765,00
14,21	S/I PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0.90 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	2,00	$ 945.465,00	$ 1.890.930,00
14,22	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	153,52	$ 115.792,00	$ 17.776.388,00
15,00	**INSTITUCION EDUCATIVA RANCHO GRANDE - SEDE PRINCIPAL**				
	MANTENIMIENTO DE LABORATORIO Y BIBLIOTECA				$ 92.722.525,00
	PRELIMINARES				
15,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	52,68	$ 13.345,00	$ 703.015,00
15,02	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ENTRAMADO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	M2	188,30	$ 16.611,00	$ 3.127.851,00
15,03	RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO. INCLUYE RETIRO	M2	138,10	$ 18.326,00	$ 2.530.821,00
15,04	IMPERMEABILIZACION PARA MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, INCLUYE RETIRO DE PINTURA EN LAS AREAS AFECTADAS POR LA HUMEDAD	M2	138,10	$ 38.532,00	$ 5.321.269,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
ALCALDÍA DE MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
15,05	DESMONTE PROVISIONAL DE SALIDAS Y PUNTOS ELECTRICOS Y POSTERIOR REINSTALACION	UND	61,00	$ 136.345,00	$ 8.317.045,00
15,06	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO METALICO	UND	7,00	$ 53.615,00	$ 375.305,00
15,07	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	272,11	$ 24.833,00	$ 6.757.308,00
15,08	DEMOLICIÓN DE REDOBLON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	25,87	$ 7.492,00	$ 193.818,00
15,09	DESMONTE DE CANALETAS METALICAS Y BAJANTES EXISTENTES Y POSTERIOR REINSTALACION. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	12,14	$ 56.782,00	$ 689.333,00
15,10	S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO. INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	M2	272,11	$ 76.345,00	$ 20.774.238,00
15,11	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	M	25,87	$ 67.261,00	$ 1.740.042,00
15,12	MANTENIMIENTO DE PERFILES METALICOS INCLUYE. PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	190,80	$ 14.162,00	$ 2.702.110,00
15,13	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO EDIL PARA IMPERMEABILIZACION. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M2	25,87	$ 62.283,00	$ 1.611.261,00
15,14	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4	M2	138,10	$ 28.198,00	$ 3.894.144,00
15,15	S/I CIELO RASO DRYWALL INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y PINTURA A 3 MANOS	M2	188,30	$ 86.478,00	$ 16.283.807,00
15,16	P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 0.80 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	UND	7,00	$ 846.322,00	$ 5.924.254,00
15,17	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.	M2	350,18	$ 15.071,00	$ 5.277.563,00
15,18	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO	M2	350,18	$ 18.560,00	$ 6.499.341,00
16,00	**INSTITUCION EDUCATIVA MERCEDES ABREGO - SEDE PRINCIPAL**				
	POLIDEPORTIVO Y CERRAMIENTO				$ 238.638.626,00
	PRELIMINARES				
16,01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	60,10	$ 13.345,00	$ 802.035,00
16,02	DEMOLICION DE VIGA DE CIMENTACION DE 0,30 MTS X 0.40 MTS EN CONCRETO REFORZADO INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	ML	36,85	$ 48.212,00	$ 1.776.612,00
16,03	DEMOLICIÓN DE SOBRECIMIENTO 4 HILADAS E= 0.20 m, INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	ML	36,85	$ 16.129,00	$ 594.354,00
16,04	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	M2	460,40	$ 24.833,00	$ 11.433.113,00
16,05	DEMOLICION DE COLUMNAS VARIAS, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	ML	41,60	$ 19.979,00	$ 831.126,00
16,06	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	M2	83,45	$ 26.096,00	$ 2.177.711,00
	POLIDEPORTIVO				
16,07	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	151,40	$ 128.838,00	$ 19.506.073,00
16,08	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	M3	56,73	$ 17.806,00	$ 1.010.134,00
16,09	LEVANTE EN BLOQUE DE 0,15Mx0,20mX0,40M PARA CONFINAMIENTO CON MORTERO 1:4 H= 0.2mts Y CONCRETO GROUTING EN DOVELAS DE MUROS INCLUYE ANCLAJE PARA REFUERZO DE 1/2"	M	113,80	$ 54.345,00	$ 6.184.461,00
16,09	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	M2	774,00	$ 120.342,00	$ 93.144.708,00
16,10	MANTENIMIENTO DE PERFILES METALICOS INCLUYE. PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	ML	678,90	$ 14.162,00	$ 9.614.582,00
16,11	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS	M2	460,40	$ 115.792,00	$ 53.310.637,00
	CERRAMIENTO				
16,12	LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO	M2	191,54	$ 6.860,00	$ 1.313.965,00
16,13	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	ML	178,80	$ 13.345,00	$ 2.386.086,00
16,14	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	64,80	$ 26.637,00	$ 1.726.078,00

ALCALDÍA DE MONTERÍA	CONTRATO N°:	LP-SIM-012-2023
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	OBJETO:	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
	CONTRATISTA:	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	REPRESENTANTE LEGAL:	NATALY ESPITIA VERGARA
	INTERVENTOR:	BUSERCO S.A.S
	CONTRATO N°:	
	REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRAS

CONDICIONES ORIGINALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
16,15	PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA.. INCLUYE COMPACTACIÓN.	M3	44,80	$ 243.560,00	$ 10.911.488,00
16,16	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	35,60	$ 128.838,00	$ 4.586.633,00
16,17	VIGA DE CIMENTACION DE 0.30 X 0.30 DE 21 Mpa, INCLUYE REFUERZO DE 4 ø 1/2" Y AROS DE ø 3/8" @ 0,20m	ML	30,80	$ 159.237,00	$ 4.904.500,00
16,18	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:4. 4 HILADAS.	ML	30,80	$ 58.217,00	$ 1.793.084,00
16,19	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".	ML	41,60	$ 88.571,00	$ 3.684.554,00
16,2	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	M2	83,20	$ 66.981,00	$ 5.572.819,00
16,21	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)	M	26,80	$ 51.264,00	$ 1.373.873,00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 2.044.057.869,00
ADMINISTRACIÓN 28%	$ 572.336.203,00
IMPREVISTOS 1%	$ 20.440.579,00
UTILIDADES 3%	$ 61.321.736,00
TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 654.098.518,00

VALOR TOTAL	$ 2.698.156.387,00

NATALY ESPITIA VERGARA
Rep Legal CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
CONTRATISTA

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
Rep Legal BUSERCO S.A.S
INTERVENTOR

15.ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS APU

LISTADO DE JORNALES MANO DE OBRA NO CALIFICADA

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

GRUPO	NOMBRE	UNIDAD	JORNAL 2023	FACTOR PRESTACIONAL (85%)	Vr. Jornal 2023 + PRESTACIONES
SUELDOS Y JORNALES	MAESTRO (HR)	HR	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
SUELDOS Y JORNALES	MAESTRO (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	AYUDANTE (HR)	HR	$ 4.833,33	$ 4.108,33	$ 8.941,67
SUELDOS Y JORNALES	AYUDANTE (JR)	JR	$ 38.666,67	$ 32.866,67	$ 71.533,33
SUELDOS Y JORNALES	OFICIAL (HR)	HR	$ 6.250,00	$ 5.312,50	$ 11.562,50
SUELDOS Y JORNALES	OFICIAL (JR)	JR	$ 58.000,00	$ 49.300,00	$ 107.300,00
SUELDOS Y JORNALES	CARPINTERO (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	TECNICO DE AIRES (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	TÉCNICO ELÉCTRICO (HR)	HR	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
SUELDOS Y JORNALES	TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	TECNICO (SODADOR 1 A) (HR)	HR	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
SUELDOS Y JORNALES	TECNICO (SODADOR 1 A) (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	PLOMERO (HR)	HR	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
SUELDOS Y JORNALES	PLOMERO (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	SOLDADOR (HR)	HR	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
SUELDOS Y JORNALES	SOLDADOR (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	PINTOR (HR)	HR	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
SUELDOS Y JORNALES	PINTOR (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	TOPOGRAFO (HR)	HR	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
SUELDOS Y JORNALES	TOPOGRAFO (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	SUPERVISOR EN ARCHIVO (HR)	HR	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
SUELDOS Y JORNALES	SUPERVISOR EN ARCHIVO (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
SUELDOS Y JORNALES	AUXILIAR EN ARCHIVO (HR)	HR	$ 6.250,00	$ 5.312,50	$ 11.562,50
SUELDOS Y JORNALES	AUXILIAR EN ARCHIVO (JR)	JR	$ 58.000,00	$ 49.300,00	$ 107.300,00
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (2 AYUDANTES) (JR)	JR	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (2 AYUDANTES) (HR)	HR	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	JR	$ 135.333,33	$ 115.033,33	$ 250.366,67
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (HR)	HR	$ 15.916,67	$ 13.529,17	$ 29.445,83
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) (HR)	HR	$ 20.750,00	$ 17.637,50	$ 38.387,50
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) (JR)	JR	$ 174.000,00	$ 147.900,00	$ 321.900,00
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + 4 AYUDANTES) (HR)	HR	$ 25.583,33	$ 21.745,83	$ 47.329,17
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + 4 AYUDANTES) (JR)	JR	$ 212.666,67	$ 180.766,67	$ 393.433,33
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + 6 AYUDANTES) (HR)	HR	$ 35.250,00	$ 29.962,50	$ 65.212,50
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + 6 AYUDANTES) (JR)	JR	$ 290.000,00	$ 246.500,00	$ 536.500,00
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	JR	$ 96.666,67	$ 82.166,67	$ 178.833,33
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (HR)	HR	$ 11.083,33	$ 9.420,83	$ 20.504,17
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (TECNICO ELECTRICO + 2 AYUDANTES) (JR)	JR	$ 154.666,67	$ 131.466,67	$ 286.133,33
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (TECNICO ELECTRICO + 2 AYUDANTES) (HR)	HR	$ 19.333,33	$ 16.433,33	$ 35.766,67
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (TECNICO ELECTRICO + AYUDANTE) (JR)	JR	$ 116.000,00	$ 98.600,00	$ 214.600,00
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA (TECNICO ELECTRICO + AYUDANTE) (HR)	HR	$ 14.500,00	$ 12.325,00	$ 26.825,00
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA ARCHIVO (SUPERVISOR EN ARCHIVO + 3 AUXILIAR EN ARCHIVO) (JR)	JR	$ 251.333,33	$ 213.633,33	$ 464.966,67
ANALISIS AUXILIARES	CUADRILLA ARCHIVO (SUPERVISOR EN ARCHIVO + 3 AUXILIAR EN ARCHIVO) (HR)	HR	$ 28.416,67	$ 24.154,17	$ 52.570,83

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

CÁLCULO DEL FACTOR PRESTACIONAL

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

AYUDANTE			
ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	%
1	V/SMMLV	$ 1.160.000,00	
2	TRANSPORTE	$ 140.606,00	12,12%
3	RIESGOS	$ 80.736,00	6,96%
4	SALUD	$ 98.600,00	8,50%
5	PENSION	$ 139.200,00	12,00%
6	VACACIONES	$ 48.372,00	4,17%
7	CESANTIAS	$ 96.666,67	8,33%
8	INTERES CESAN	$ 11.600,00	1,00%
9	PRIMA ANUAL	$ 96.666,67	8,33%
10	PARAFISCALES	$ 104.400,00	9,00%
11	DOTACION	$ 58.000,00	5,00%
12	FIC SENA	$ 29.000,00	2,50%
13	BONIFICACIÓN RECREACION	$ 17.400,00	1,50%
14	INDEMNIZACIONES	$ 34.800,00	3,00%
15	AUSENCIAS JUSTIFICADAS	$ 10.672,00	0,92%
16	SEGUROS COLECTIVOS	$ 23.200,00	2,00%

	SALARIO	F.P	SALARIO+F.P
TOTAL SALARIO	$ 1.160.000,00	$ 986.000,00	$ 2.146.000,00
V/JORNAL	$ 38.666,67	$ 32.866,67	$ 71.533,33
V/HORA	$ 4.833,33	$ 4.108,33	$ 8.941,67
FACTOR PRESTACIONAL		85,00%	
		85,00%	

OFICIAL			
ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	%
1	V/SMMLV	$ 1.740.000,00	
2	TRANSPORTE	$ 140.606,00	12,12%
3	RIESGOS	$ 80.736,00	6,96%
4	SALUD	$ 98.600,00	8,50%
5	PENSION	$ 139.200,00	12,00%
6	VACACIONES	$ 48.372,00	4,17%
7	CESANTIAS	$ 96.666,67	8,33%
8	INTERES CESAN	$ 11.600,00	1,00%
9	PRIMA ANUAL	$ 96.666,67	8,33%
10	PARAFISCALES	$ 104.400,00	9,00%
11	DOTACION	$ 58.000,00	5,00%
12	FIC SENA	$ 29.000,00	2,50%
13	BONIFICACIÓN RECREACI	$ 17.400,00	1,50%
14	INDEMNIZACIONES	$ 34.800,00	3,00%
15	AUSENCIAS JUSTIFICADAS	$ 10.672,00	0,92%
16	SEGUROS COLECTIVOS	$ 23.200,00	2,00%

	SALARIO	F.P	SALARIO+F.P
TOTAL SALARIO	$ 1.740.000,00	$ 1.479.000,00	$ 3.219.000,00
V/JORNAL	$ 58.000,00	$ 49.300,00	$ 107.300,00
V/HORA	$ 7.250,00	$ 6.162,50	$ 13.412,50
FACTOR PRESTACIONAL		85,00%	
		85,00%	

MAESTRO			
ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR	%
1	V/SMMLV	$ 2.320.000,00	
2	TRANSPORTE	$ 140.606,00	11,69%
3	RIESGOS	$ 80.736,00	6,96%
4	SALUD	$ 98.600,00	8,50%
5	PENSION	$ 139.200,00	12,00%
6	VACACIONES	$ 48.372,00	4,17%
7	CESANTIAS	$ 96.666,67	8,33%
8	INTERES CESAN	$ 11.600,00	1,00%
9	PRIMA ANUAL	$ 96.666,67	8,33%
10	PARAFISCALES	$ 104.400,00	9,00%
11	DOTACION	$ 58.000,00	5,00%
12	FIC SENA	$ 29.000,00	2,50%
13	BONIFICACIÓN RECREACION	$ 17.400,00	1,50%
14	INDEMNIZACIONES	$ 34.800,00	3,00%
15	AUSENCIAS JUSTIFICADAS	$ 10.672,00	0,92%
16	SEGUROS COLECTIVOS	$ 23.200,00	2,00%

	SALARIO	F.P	SALARIO+F.P
TOTAL SALARIO	$ 2.320.000,00	$ 1.972.000,00	$ 4.292.000,00
V/JORNAL	$ 77.333,33	$ 65.733,33	$ 143.066,67
V/HORA	$ 9.666,67	$ 8.216,67	$ 17.883,33
FACTOR PRESTACIONAL		85,00%	
		85,00%	

NATALY ESPITIA VERGARA
Rep Legal CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
CONTRATISTA

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
Rep Legal BUSERCO S.A.S
INTERVENTOR

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:	1.01	S/I CERRAMIENTO PROVISIONAL EN FIQUE COLOR VERDE, H=2.0 MTS. PARA OBRAS	UNIDAD:	ML

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	4.036	5%	$ 202
			Subtotal	**$ 202**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ROLLO TELA VERDE 50M x 2.10M ANCHO	UND	223.633,00	0,01	2.460,00
LISTON 2"X4" X 3 MTS	UND	29.650,00	0,20	5.930,00
PUNTILLAS DE 2" 1/2"	LB	5.656,00	0,05	283,00
DESPERDICIOS			5%	434,00
			Subtotal	**9.107,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
Ayudante	2	66.666,67	56.666,67	123.333,33	53,47	$ 2.306,42
Oficial	1	50.000,00	42.500,00	92.500,00	53,47	$ 1.729,82
					Subtotal	**$ 4.036,24**
				COSTO DIRECTO		**$ 13.345,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 3.736,60
Utilidad	3%	$ 400,35
Imprevistos	1%	$ 133,45
	Subtotal	**$ 4.270,40**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 17.615,40**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 1.02	REMOCION DE PINTURA	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	11.993	5%	$ 600
			Subtotal	**$ 600**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				-
				-
				-
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	-

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JR)	1	96.666,67	82.166,67	178.833,33	15	$ 11.992,83
					Subtotal	**$ 11.992,83**
				COSTO DIRECTO		**$ 12.592,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 3.525,76
Utilidad	3%	$ 377,76
Imprevistos	1%	$ 125,92
Subtotal		**$ 4.029,44**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 16.621,44**

IATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 1.03	RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO. INCLUYE RETIRO	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	17.254	5%	$ 863
			Subtotal	**$ 863**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				-
				-
				-
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	-

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE	0,05	2,7	0,135	$ 1.550,00	209,25
				Subtotal	**209,25**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	14,5	$ 17.253,78
					Subtotal	**$ 17.253,78**

COSTO DIRECTO **$ 18.326,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 5.131,28
Utilidad	3%	$ 549,78
Imprevistos	1%	$ 183,26
	Subtotal	**$ 5.864,32**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 24.190,32**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.04	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS	UNIDAD:	M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	10.131	5	$ 2.026
			Subtotal	$ 2.026

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				-
				-
				-
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	-

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE	0,08	2,7	0,216	$ 1.550,00	334,80
				Subtotal	334,80

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	25	$ 10.131,07
					Subtotal	$ 10.131,07

COSTO DIRECTO $ 12.492,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 3.497,76
Utilidad	3%	$ 374,76
Imprevistos	1%	$ 124,92
	Subtotal	$ 3.997,44

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS $ 16.489,44

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.05	DESMONTE CUBIERTA TIPO VARIAS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL A DISTANCIA NO MAYOR A 5KM	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	20.214	5	$ 4.043
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,80	$ 576,00
			Subtotal	**$ 4.619**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				-
				-
				-
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	-

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE	0	2,7	0	$ 1.550,00	-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	12	$ 20.213,92
					Subtotal	**$ 20.213,92**
					COSTO DIRECTO	$ 24.833,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 6.953,24
Utilidad	3%	$ 744,99
Imprevistos	1%	$ 248,33
	Subtotal	$ 7.946,56
	COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	$ 32.779,56

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.06	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	21.291	5	$ 4.258
			Subtotal	**$ 4.258**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				-
				-
				-
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	-

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE	0	2,7	0	$ 1.550,00	-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PLOMERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	7	$ 21.290,99
					Subtotal	**$ 21.290,99**

COSTO DIRECTO **$ 25.549,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 7.153,72
Utilidad	3%	$ 766,47
Imprevistos	1%	$ 255,49
	Subtotal	**$ 8.175,68**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 33.724,68**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 1.07	DESMONTE DE LLAVE DE CHORRO, INCLUYE SELLADO PROVISIONAL DE LOS PUNTOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	9.747	5	$ 1.949
			Subtotal	**$ 1.949**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ADAPTADOR MACHO DE 1/2"	UND	950,00	1,00	950,00
CINTA TEFLON 1/2"	ROL	1.200,00	0,10	120,00
TAPON ROSCADO DE 1/2" PVC	UND	500,00	1,00	500,00
TAPON SANITARIO DE 2"	UND	1.900,00	1,00	1.900,00
				-
DESPERDICIOS			5%	174,00
			Subtotal	**3.644,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PLOMERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	22	$ 6.497,94
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	22	$ 3.248,97
					Subtotal	**$ 9.746,91**

COSTO DIRECTO **$ 15.340,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 4.295,20
Utilidad	3%	$ 460,20
Imprevistos	1%	$ 153,40
	Subtotal	**$ 4.908,80**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 20.248,80**

IATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.08	DESMONTE DE REJILLAS DE PISO DE 2", INCLUYE SELLADO PROVISIONAL DE PUNTOS SANITARIO.	UND	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	16.126	5	$ 3.225
			Subtotal	**$ 3.225**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TAPON SANITARIO DE 2"	UND	1.900,00	1,00	1.900,00
DESPERDICIOS			5%	95,00
			Subtotal	**1.995,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PLOMERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	9	$ 16.125,82
					Subtotal	**$ 16.125,82**
				COSTO DIRECTO		**$ 21.346,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 5.976,88
Utilidad	3%	$ 640,38
Imprevistos	1%	$ 213,46
	Subtotal	**$ 6.830,72**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 28.176,72**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.09	DEMOLICIÓN DE MUROS E= 0.15MTS/0.20MTS INCLUYE RETIRO DEL MATERIAL	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	21.049	5	$ 4.210
			Subtotal	$ 4.210

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
		5.346,00		-
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	-

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE DE MATERIAL SOBRANTE	0,2	2,7	0,54	$ 1.550,00	837,00
				Subtotal	837,00

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	12	$ 9.021,01
CUADRILLA (2 AYUDANTES) (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	12	$ 12.028,02
				Subtotal		$ 21.049,03

COSTO DIRECTO	$ 26.096,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 7.306,88
Utilidad	3%	$ 782,88
Imprevistos	1%	$ 260,96
	Subtotal	$ 8.350,72

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	$ 34.446,72

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.10	MANTENIMIENTO DE JUNTAS Y DE ENCHAPES DE PISO Y MUROS. INCLUYE RETIRO Y APLICACIÓN DE BOQUILLA EN LAS JUNTAS, DESMANCHE CON PRODUCTOS DE LIMPIEZA, MAQUINA A PRESION	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	12.746	5	$ 2.549
HIDROLAVADORA ELECTRICA INDUSTRIAL	Manual	7.600,00	0,20	$ 1.520
			Subtotal	**$ 4.069**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
HIPOCLORITO X 2LT	LT	16.540,00	0,20	3.308,00
DESMANCHADOR DE PAREDES X 700MM	LT	25.980,00	0,20	5.196,00
PAÑO MICROFIBRAS	UND	14.350,00	0,08	1.148,00
BOQUILLA JUNTA CONCOLOR	KG	40.467,00	0,04	1.619,00
DESPERDICIOS			5%	564,00
			Subtotal	**11.835,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	20	$ 12.745,89
					Subtotal	**$ 12.745,89**
				COSTO DIRECTO		**$ 28.650,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 8.022,00
Utilidad	3%	$ 859,50
Imprevistos	1%	$ 286,50
	Subtotal	**$ 9.168,00**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 37.818,00**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.11	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	27.709	5	$ 5.542
			Subtotal	**$ 5.542**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
BLOQUE ARENA CEMENTO 0.10MTSX0.20MTSX0.40MTS	UND	1.500,00	12,50	18.750,00
MORTERO 1:4	M3	445.791,38	0,03	13.374,00
				-
				-
DESPERDICIOS			5%	1.606,00
			Subtotal	**33.730,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	9	$ 27.708,94
					Subtotal	**$ 27.708,94**
				COSTO DIRECTO		**$ 66.981,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 18.754,68
Utilidad	3%	$ 2.009,43
Imprevistos	1%	$ 669,81
	Subtotal	**$ 21.433,92**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 88.414,92**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.12	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA MURO		M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	7.922	5	$ 1.584
			Subtotal	**$ 1.584**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
MORTERO 1:4	M3	445.791,38	0,01	5.572,00
SIKA 1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	UND	58.966,00	0,11	6.486,00
				-
DESPERDICIOS			5%	603,00
			Subtotal	**12.661,00**

3 nsportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	32	$ 7.921,55
					Subtotal	**$ 7.921,55**
				COSTO DIRECTO		**$ 22.167,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 6.206,76
Utilidad	3%	$ 665,01
Imprevistos	1%	$ 221,67
	Subtotal	**$ 7.093,44**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 29.260,44**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.13	ENCHAPE CERAMICA 0.20X0.20 CM, COLOR BLANCO PARA MURO DE MESON		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	18.105	5	$ 3.621
			Subtotal	**$ 3.621**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
AGUA	LT	100,00	3,00	$ 300,00
ARENA DE RIO	M3	111.710,00	0,05	$ 5.586,00
CEMENTO GRIS	KG	563,00	4,00	$ 2.252,00
CERAMICA BLANCA 20X20CM	M2	29.252,00	1,00	$ 29.252,00
ALFAQUISK	KG	22.500,00	0,05	$ 1.125,00
DESPERDICIOS			5%	1.926,00
			Subtotal	**40.441,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	14	$ 18.105,10
					Subtotal	**$ 18.105,10**

COSTO DIRECTO **$ 62.167,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 17.406,76
Utilidad	3%	$ 1.865,01
Imprevistos	1%	$ 621,67
	Subtotal	**$ 19.893,44**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 82.060,44**

ATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.14	DESMONTE DE PUERTA Y MARCO METALICO	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	44.679	5	$ 8.936
			Subtotal	**$ 8.936**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				-
				-
				-
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	**-**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CARPINTERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	5	$ 29.786,06
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	5	$ 14.893,03
					Subtotal	**$ 44.679,09**
				COSTO DIRECTO		**$ 53.615,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 15.012,20
Utilidad	3%	$ 1.608,45
Imprevistos	1%	$ 536,15
	Subtotal	**$ 17.156,80**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 70.771,80**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.15	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	10.653	5	$ 2.131
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,30	$ 216
			Subtotal	$ 2.347

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
BROCHA DE CERDA 4	UND	19.080,00	0,01	191,00
RODILLO DE FELPA	UND	16.233,00	0,01	162,00
VINILO TIPO 1 FACHADAS	GAL	88.093,00	0,04	3.524,00
DESPERDICIOS			5%	194,00
			Subtotal	4.071,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PINTOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	20	$ 7.102,18
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	20	$ 3.551,09
					Subtotal	$ 10.653,27

COSTO DIRECTO $ 17.071,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 4.779,88
Utilidad	3%	$ 512,13
Imprevistos	1%	$ 170,71
	Subtotal	$ 5.462,72

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS $ 22.533,72

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.16	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES INTERIORES.		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	9.183	5	$ 1.837
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,30	$ 216
			Subtotal	**$ 2.053**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
BROCHA DE CERDA 4	UND	19.080,00	0,01	191,00
RODILLO DE FELPA	UND	16.233,00	0,01	162,00
VINILO TIPO 1	UND	82.477,00	0,04	3.299,00
DESPERDICIOS			5%	183,00
			Subtotal	**3.835,00**

3. nsportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PINTOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	23	$ 6.122,28
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	23	$ 3.061,14
					Subtotal	**$ 9.183,42**
				COSTO DIRECTO		**$ 15.071,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 4.219,88
Utilidad	3%	$ 452,13
Imprevistos	1%	$ 150,71
	Subtotal	**$ 4.822,72**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 19.893,72**

IATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.17	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA METALICOS INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	UNIDAD:	ML

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	4.272	5	$ 854
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,30	$ 216
			Subtotal	**$ 1.070**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	GAL	50.657,00	0,10	5.066,00
LIJA DE AGUA 150	UND	1.967,00	0,50	984,00
PINTURA TIPO ESMALTE	GAL	78.340,00	0,03	2.350,00
DESPERDICIOS			5%	420,00
			Subtotal	**8.820,00**

3. nsportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
SOLDADOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	50	$ 2.848,02
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	50	$ 1.424,01
					Subtotal	**$ 4.272,03**

COSTO DIRECTO **$ 14.162,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 3.965,36
Utilidad	3%	$ 424,86
Imprevistos	1%	$ 141,62
	Subtotal	**$ 4.531,84**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 18.693,84**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.18	MANTENIMIENTO DE PUERTAS Y MARCOS DE DIVISIONES DE BAÑOS. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	UNIDAD:	U ND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	30.989	5%	$ 1.549
				$ 0
			Subtotal	$ 1.549

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	GAL	50.657,00	0,80	40.526,00
LIJA DE AGUA 150	UND	1.967,00	0,50	984,00
PINTURA TIPO ESMALTE	GAL	78.340,00	0,10	7.834,00
DESPERDICIOS			5%	2.467,00
			Subtotal	51.811,00

3. nsportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
SOLDADOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	7	$ 20.659,56
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	7	$ 10.329,78
					Subtotal	$ 30.989,34
				COSTO DIRECTO		$ 84.350,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 23.618,00
Utilidad	3%	$ 2.530,50
Imprevistos	1%	$ 843,50
	Subtotal	$ 26.992,00
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		$ 111.342,00

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.19	MANTENIMIENTO DE PROTECTORES DE VENTANAS. INCLUYE, PULIDA CON LIJA, ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE	UNIDAD:	U ND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	33.606	5%	$ 1.680
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,35	$ 252
			Subtotal	**$ 1.932**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	GAL	50.657,00	0,80	40.526,00
LIJA DE AGUA 150	UND	1.967,00	0,50	984,00
PINTURA TIPO ESMALTE	GAL	78.340,00	0,10	7.834,00
DESPERDICIOS			5%	2.467,00
			Subtotal	**51.811,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
SOLDADOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	6	$ 22.404,17
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	6	$ 11.202,08
					Subtotal	**$ 33.606,25**

COSTO DIRECTO **$ 87.350,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 24.458,00
Utilidad	3%	$ 2.620,50
Imprevistos	1%	$ 873,50
	Subtotal	**$ 27.952,00**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 115.302,00**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.20	S/I CUBIERTA EN LÁMINA TERMOACÚSTICA INCLUYE CABALLETE Y ACCESORIOS		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	23.976	5%	$ 1.199
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,35	$ 252
			Subtotal	**$ 1.451**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TEJA TERMOACÚSTICA DE 0,90 X 5,9 MTS	UND	350.900,00	0,18	63.162,00
CABALLETE TERMOACUSTICO 2M	UND	133.256,00	0,15	19.988,00
TORNILLO AUTPERFORANTE 11/2 ARAND.25MM	UND	971,00	3,00	2.913,00
DESPERDICIOS			5%	4.303,00
			Subtotal	**90.366,00**

3. nsportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
SOLDADOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	9	$ 15.983,81
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	9	$ 7.991,90
					Subtotal	**$ 23.975,71**

COSTO DIRECTO **$ 115.792,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 32.421,76
Utilidad	3%	$ 3.473,76
Imprevistos	1%	$ 1.157,92
	Subtotal	$ 37.053,44

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 152.845,44**

IATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.21	S/I CUBIERTA EN LÁMINA FIBROCEMENTO. INCLUYE LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACION	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	35.451	5%	$ 1.773
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,35	$ 252
			Subtotal	**$ 2.025**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TEJA FIBROCEMENTO N°6	UND	42.522,00	0,80	34.018,00
GANCHOS GALVA. PARA TEJAS	UND	750,00	4,00	3.000,00
				-
DESPERDICIOS			5%	1.851,00
			Subtotal	**38.869,00**

3. nsportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	5	$ 21.270,64
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	5	$ 14.180,42
					Subtotal	**$ 35.451,06**
				COSTO DIRECTO		$ 76.345,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 21.376,60
Utilidad	3%	$ 2.290,35
Imprevistos	1%	$ 763,45
	Subtotal	$ 24.430,40
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		$ 100.775,40

IATALY ESPITIA VERGARA
./L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.22	S/I SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	93.442	5%	$ 4.672
				$ 0
			Subtotal	**$ 4.672**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CEMENTO BLANCO	KG	1.752,00	4,00	7.008,00
ESTOPA	LB	8.500,00	0,33	2.805,00
LIMPIADOR PVC 1/4	UND	42.000,00	0,01	546,00
SANITARIO INSTITUCIONAL BLANCO	UND	380.500,00	1,00	380.500,00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UND	127.797,00	0,03	3.834,00
DESPERDICIOS			5%	19.735,00
			Subtotal	**414.428,00**

3. nsportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	2	$ 31.147,17
PLOMERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	2	$ 62.294,35
					Subtotal	**$ 93.441,52**
				COSTO DIRECTO		**$ 512.542,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 143.511,76
Utilidad	3%	$ 15.376,26
Imprevistos	1%	$ 5.125,42
Subtotal		**$ 164.013,44**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 676.555,44**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.23	S/I LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR. INCLUYE ABASTOS DESAGUES Y GRIFERIA	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	176.782	5%	$ 8.839
				$ 0
			Subtotal	**$ 8.839**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ABASTO LAVAMANOS	UND	16.000,00	1,00	$ 16.000,00
ACOPLE LAVAMANOS	UND	12.500,00	1,00	$ 12.500,00
CEMENTO BLANCO	KG	1.752,00	4,00	$ 7.008,00
LAVAMANO DE COLGAR REFERENCIA MILANO O SIMILAR	UND	106.000,00	1,00	$ 106.000,00
LLAVE LAVAMANOS	UND	33.560,00	1,00	$ 33.560,00
SIFON EN P LAVAMANOS	UND	22.000,00	1,00	$ 22.000,00
DESPERDICIOS			5%	9.853,00
			Subtotal	**$ 206.921,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PLOMERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1	$ 117.854,69
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1	$ 58.927,34
					Subtotal	**$ 176.782,03**

COSTO DIRECTO $ 392.542,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 109.911,76
Utilidad	3%	$ 11.776,26
Imprevistos	1%	$ 3.925,42
	Subtotal	$ 125.613,44

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS $ 518.155,44

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.24	PUNTO HIDRAULICO DE 1/2", INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENOS		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	29.237	5%	$ 1.462
				$ 0
			Subtotal	**$ 1.462**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CODO 45° PRESION PVC 1/2"	UND	1.300,00	1,00	$ 1.300,00
LIMPIADOR PVC 1/4	UND	42.000,00	0,01	$ 420,00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UND	127.797,00	0,01	$ 1.278,00
TEE PRESION PVC 1/2"	UND	500,00	1,00	$ 500,00
TUBO PRESION RDE 13.5 1/2"	M	3.272,00	2,00	$ 6.544,00
UNION PRESION PVC 1/2"	UND	445,00	1,00	$ 445,00
VULA BOLA 1"	UND	19.900,00	0,33	$ 6.627,00
DESPERDICIOS			5%	856,00
			Subtotal	**$ 17.970,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PLOMERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	7	$ 19.491,08
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	7	$ 9.745,54
					Subtotal	**$ 29.236,62**

COSTO DIRECTO	**$ 48.668,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 13.627,04
Utilidad	3%	$ 1.460,04
Imprevistos	1%	$ 486,68
	Subtotal	**$ 15.573,76**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 64.241,76**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.25	PUNTO SANITARIOS DE 2" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	44.800	5%	$ 2.240
				$ 0
			Subtotal	**$ 2.240**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CODO 90° SANITARIA 2"	UND	4.532,00	2,00	$ 9.064,00
SIFON PVC 180° 2"	UND	5.600,00	1,00	$ 5.600,00
LIMPIADOR PVC 1/4	UND	42.000,00	0,01	$ 420,00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UND	75.812,00	0,01	$ 758,00
TUBO SANITARIO 2" EN PVC	M	14.560,00	2,00	$ 29.120,00
YEE SANITARIA PVC REDUCIDA 4"X2"	UND	24.560,00	1,00	$ 24.560,00
DESPERDICIOS			5%	3.476,00
			Subtotal	**$ 72.998,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PLOMERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	5	$ 29.866,92
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	5	$ 14.933,46
					Subtotal	**$ 44.800,38**

COSTO DIRECTO **$ 120.038,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 33.610,64
Utilidad	3%	$ 3.601,14
Imprevistos	1%	$ 1.200,38
	Subtotal	**$ 38.412,16**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 158.450,16**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.26	PUNTO SANITARIOS DE 4" INCLUYE ENCAJUELADA Y RELLENO	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	47.578	5%	$ 2.379
				$ 0
			Subtotal	**$ 2.379**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CODO 90° SANITARIO 4"	UND	9.550,00	1,00	$ 9.550,00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UND	127.797,00	0,01	$ 1.278,00
LIMPIADOR PVC 1/4	UND	42.000,00	0,01	$ 420,00
TUBO SANITARIO 4"	M	26.325,00	2,00	$ 52.650,00
YEE SANITARIA 4"	UND	27.900,00	1,00	$ 27.900,00
DESPERDICIOS			5%	4.590,00
			Subtotal	**$ 96.388,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PLOMERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	5	$ 31.718,95
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	5	$ 15.859,47
					Subtotal	**$ 47.578,42**

COSTO DIRECTO **$ 146.345,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 40.976,60
Utilidad	3%	$ 4.390,35
Imprevistos	1%	$ 1.463,45
	Subtotal	**$ 46.830,40**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 193.175,40**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 1.00 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	225.015	5%	$ 11.251
				$ 0
			Subtotal	**$ 11.251**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 1.00 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	650.000,00	1,00	$ 650.000,00
DESPERDICIOS			5%	32.500,00
			Subtotal	**$ 682.500,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CARPINTERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1	$ 150.009,75
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1	$ 75.004,88
					Subtotal	**$ 225.014,63**
				COSTO DIRECTO		**$ 918.765,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 257.254,20
Utilidad	3%	$ 27.562,95
Imprevistos	1%	$ 9.187,65
Subtotal		**$ 294.004,80**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 1.212.769,80**

NATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
1.28	DIVISIONES DE BAÑOS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 0.75 x 1.5m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UNIDAD:	#¡REF!

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	189.002	5%	$ 9.450
				$ 0
			Subtotal	**$ 9.450**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
DIVISIONES DE BAÑOS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DE 0.75 x 1.5m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	500.000,00	1,00	$ 500.000,00
DESPERDICIOS			5%	25.000,00
			Subtotal	**$ 525.000,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CARPINTERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1	$ 126.001,15
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1	$ 63.000,57
					Subtotal	**$ 189.001,72**

COSTO DIRECTO **$ 723.452,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 202.566,56
Utilidad	3%	$ 21.703,56
Imprevistos	1%	$ 7.234,52
	Subtotal	**$ 231.504,64**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 954.956,64**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.29	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE REGISTRO SANITARIO DE 60X60	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	146.017	5%	$ 7.301
				$ 0
			Subtotal	**$ 7.301**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
BLOQUE ARENA CEMENTO 0.10MTSX0.20MTSX0.40MTS	UND	1.500,00	7,00	$ 10.500,00
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,25	$ 115.714,00
FORMALETA METALICA		10.500,00	0,10	$ 1.050,00
DESPERDICIOS			5%	6.363,00
			Subtotal	**$ 133.627,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	1	$ 87.610,29
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1	$ 58.406,86
					Subtotal	**$ 146.017,15**

COSTO DIRECTO	**$ 286.945,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 80.344,60
Utilidad	3%	$ 8.608,35
Imprevistos	1%	$ 2.869,45
	Subtotal	**$ 91.822,40**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 378.767,40**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.30	SUMNISTRO E INTALACION REJILLAS METALICAS DE PISO DE 2"		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	10.900	5%	$ 545
				$ 0
			Subtotal	**$ 545**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
REJILLA A/CUCARACHA 3X2	UND	12.900,00	1,00	$ 12.900,00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4	UND	127.797,00	0,03	$ 3.195,00
DESPERDICIOS			5%	805,00
			Subtotal	**$ 16.900,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	16	$ 6.540,27
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	16	$ 4.360,18
					Subtotal	**$ 10.900,45**

COSTO DIRECTO **$ 28.345,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 7.936,60
Utilidad	3%	$ 850,35
Imprevistos	1%	$ 283,45
	Subtotal	**$ 9.070,40**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 37.415,40**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
1.31	SUMNISTRO E INTALACION LLAVE TERMINAL DE CHORRO 1/2".	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	4.270	5%	$ 213
				$ 0
			Subtotal	**$ 213**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ADAPTADOR MACHO DE 1/2"	UND	950,00	1,00	$ 950,00
CINTA TEFLON 1/2"	ROL	1.200,00	0,10	$ 120,00
LLAVE DE CHORRO CROMADA 1/2"	UND	20.700,00	1,00	$ 20.700,00
DESPERDICIOS			5%	1.089,00
			Subtotal	**$ 22.859,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PLOMERO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	50	$ 2.846,42
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	50	$ 1.423,21
					Subtotal	**$ 4.269,63**

COSTO DIRECTO **$ 27.342,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 7.655,76
Utilidad	3%	$ 820,26
Imprevistos	1%	$ 273,42
	Subtotal	**$ 8.749,44**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 36.091,44**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.01	LOCALIZACION ,TRAZADO Y REPLANTEO		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	2.272	5%	$ 114
EQUIPO TOPOGRAFICO		30.000,00	0,05	$ 1.500
			Subtotal	**$ 1.614**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
LISTON 2"X2"X4.5M	UND	16.500,00	0,08	$ 1.320,00
LISTON 2"X1"X4.5M	UND	9.000,00	0,08	$ 720,00
PUNTILLAS DE 2" 1/2"	LB	5.656,00	0,14	$ 792,00
DESPERDICIOS			5%	142,00
			Subtotal	**$ 2.974,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TOPOGRAFO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	94	$ 1.514,64
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	94	$ 757,32
					Subtotal	**$ 2.271,96**

COSTO DIRECTO	**$ 6.860,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 1.920,80
Utilidad	3%	$ 205,80
Imprevistos	1%	$ 68,60
Subtotal		**$ 2.195,20**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 9.055,20**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.02	CAMPAMENTO 50 m2 TABLA EN LAMINAS DE TEJA EN FIBROCEMENTO		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	3.410.557	5%	$ 170.528
				$ 0
			Subtotal	**$ 170.528**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
LISTON 2"X4" X 4,5 MTS	UND	36.500,00	24,00	$ 876.000,00
LISTON 2"X2"X4.5M	UND	16.500,00	8,00	$ 132.000,00
TEJA FIBROCEMENTO N°6	UND	42.522,00	64,00	$ 2.721.408,00
TABLA CARACOLI	UND	30.000,00	15,00	$ 450.000,00
MATERIAL SELECIONADO	M3	64.333,00	7,50	$ 482.498,00
BISAGRA 3"	UND	3.500,00	4,00	$ 14.000,00
DESPERDICIOS			5%	233.795,00
			Subtotal	**$ 4.909.701,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE DE MATERIAL PETREO	1	10,5	10,5	$ 1.550,00	16.275,00
				Subtotal	**16.275,00**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	0,07	$ 3.410.556,98
					Subtotal	**$ 3.410.556,98**

COSTO DIRECTO **$ 8.507.061,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 2.381.977,08
Utilidad	3%	$ 255.211,83
Imprevistos	1%	$ 85.070,61
	Subtotal	**$ 2.722.259,52**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 11.229.320,52**

ATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.04	DESCAPOTE MANUAL		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	6.078	5%	$ 304
				$ 0
			Subtotal	**$ 304**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	**$ -**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	41	$ 6.078,09
					Subtotal	**$ 6.078,09**

COSTO DIRECTO **$ 6.382,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 1.786,96
Utilidad	3%	$ 191,46
Imprevistos	1%	$ 63,82
	Subtotal	**$ 2.042,24**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 8.424,24**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.05	ADECUACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO.		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	1.879	5%	$ 94
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA)		8.000,00	0,25	$ 2.000
			Subtotal	**$ 2.094**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	$ -

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	95	$ 1.127,59
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	95	$ 751,72
					Subtotal	**$ 1.879,31**

COSTO DIRECTO $ 3.973,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 1.112,44
Utilidad	3%	$ 119,19
Imprevistos	1%	$ 39,73
	Subtotal	$ 1.271,36

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS $ 5.244,36

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.06	ENTIBADO DE MADERA O TABLEROS VERTICALES PARA MANTENER LA EXCAVACIÓN DE ZAPATAS Y VIGAS ESTABLES, SEGÚN RECOMENDACIÓN DEL ESTUDIO GEOTÉCNICO, INCLUYE BOMBEADO PERMANENTE PARA EXTRACCIÓN DE AGUA		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	12.988	5%	$ 649
		-	0,25	$ 0
			Subtotal	**$ 649**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
LISTON 2"X4" X 4,5 MTS				$ -
PUNTILLAS DE 2" 1/2"	UND	36.500,00	0,30	$ 10.950,00
TABLON 26 NATURAL 26X26	LB	5.656,00	0,09	$ 509,00
	M2	28.200,00	1,00	$ 28.200,00
DESPERDICIOS			5%	1.983,00
			Subtotal	**$ 41.642,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	19	$ 12.987,98
			-	-	-	
				Subtotal		**$ 12.987,98**

COSTO DIRECTO	$ 55.279,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 15.478,12
Utilidad	3%	$ 1.658,37
Imprevistos	1%	$ 552,79
	Subtotal	**$ 17.689,28**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	$ 72.968,28

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.07	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE, CON ACARREO LIBRE	UNIDAD:	M3

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	8.782	5%	$ 439
MINICARGADOR		220.000,00	0,02	$ 4.400
			Subtotal	**$ 4.839**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	**$ -**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE	1	2,7	2,7	$ 1.550,00	4.185,00
				Subtotal	**4.185,00**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (2 AYUDANTES) (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	16	$ 8.781,74
			-	-	-	
					Subtotal	**$ 8.781,74**

COSTO DIRECTO	**$ 17.806,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 4.985,68
Utilidad	3%	$ 534,18
Imprevistos	1%	$ 178,06
	Subtotal	**$ 5.697,92**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 23.503,92**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.11	EXCAVACIONES MANUAL PARA ZAPATAS. INCLUYE RETIRO.		M3

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	23.972	5%	$ 1.199
		-	0,25	$ 0
			Subtotal	**$ 1.199**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	**$ -**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE	1	2,7	2,7	$ 1.550,00	4.185,00
				Subtotal	**4.185,00**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	7	$ 14.383,46
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	7	$ 9.588,97
					Subtotal	**$ 23.972,43**

COSTO DIRECTO	**$ 29.356,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 8.219,68
Utilidad	3%	$ 880,68
Imprevistos	1%	$ 293,56
	Subtotal	**$ 9.393,92**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 38.749,92**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.12	EXCAVACIONES MANUAL PARA VIGAS. INCLUYE RETIRO.		M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	8.692	5%	$ 435
		-	0,25	$ 0
			Subtotal	**$ 435**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
				$ -
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	-
			Subtotal	**$ -**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE	0,2	2,7	0,5	$ 1.550,00	837,00
				Subtotal	**837,00**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	21	$ 5.215,20
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	21	$ 3.476,80
					Subtotal	**$ 8.692,00**

COSTO DIRECTO **$ 9.964,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 2.789,92
Utilidad	3%	$ 298,92
Imprevistos	1%	$ 99,64
	Subtotal	**$ 3.188,48**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 13.152,48**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.13	REMPLAZO O MEJORAMIENTO DEL TERRENO DEBAJO DE ZAPATAS EN PIEDRA RAJON, RECOMENDACIÓN GEOTECNISTA.. INCLUYE COMPACTACIÓN.		M3

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	110.367	5%	$ 5.518
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA)		8.000,00	0,80	$ 6.400
			Subtotal	**$ 11.918**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PIEDRA RAJON	M3	100.000,00	1,00	$ 100.000,00
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	5.000,00
			Subtotal	**$ 105.000,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE	1	10,5	10,5	$ 1.550,00	16.275,00
				Subtotal	**16.275,00**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	2	$ 110.367,05
					Subtotal	**$ 110.367,05**

COSTO DIRECTO **$ 243.560,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 68.196,80
Utilidad	3%	$ 7.306,80
Imprevistos	1%	$ 2.435,60
	Subtotal	**$ 77.939,20**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 321.499,20**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.14	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO		M3

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	36.774	5%	$ 1.839
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA)		8.000,00	0,80	$ 6.400
			Subtotal	**$ 8.239**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
MATERIAL SELECIONADO	M3	64.333,00	1,00	$ 64.333,00
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	3.217,00
			Subtotal	**$ 67.550,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
TRANSPORTE	1	10,5	10,5	$ 1.550,00	16.275,00
				Subtotal	**16.275,00**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	7	$ 36.774,31
					Subtotal	**$ 36.774,31**

COSTO DIRECTO **$ 128.838,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 36.074,64
Utilidad	3%	$ 3.865,14
Imprevistos	1%	$ 1.288,38
	Subtotal	**$ 41.228,16**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 170.066,16**

IA FALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 2.15	S/I DE GEOTEXTIL PARA SEPARACIÓN DE SUELOS Y CAPAS GRANULARES	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	3.263	5%	$ 163
				$ 0
			Subtotal	**$ 163**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
GEOTEXTIL NT 2000	M2	8.600,00	1,00	$ 8.600,00
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	430,00
			Subtotal	**$ 9.030,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	55	$ 1.957,83
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	55	$ 1.305,22
					Subtotal	**$ 3.263,05**

COSTO DIRECTO **$ 12.456,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 3.487,68
Utilidad	3%	$ 373,68
Imprevistos	1%	$ 124,56
	Subtotal	**$ 3.985,92**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 16.441,92**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.21	SOLADO EN CONCRETO DE 15,2 mpa (2200psi)		M3

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	126.973	5%	$ 6.349
				$ 0
			Subtotal	**$ 6.349**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 15.2MPA (2200 PSI). NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	382.216,85	1,00	$ 382.217,00
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	19.111,00
			Subtotal	**$ 401.328,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) (JR)	1	174.000,00	147.900,00	321.900,00	3	$ 126.973,24
					Subtotal	**$ 126.973,24**

COSTO DIRECTO	**$ 534.650,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 149.702,00
Utilidad	3%	$ 16.039,50
Imprevistos	1%	$ 5.346,50
	Subtotal	**$ 171.088,00**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 705.738,00**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.22	CONSTRUCCIÓN DE ZAPATAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	UNIDAD:	M3

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	308.133	5%	$ 15.407
VIBRADOR DE CONCRETO		30.000,00	0,60	$ 18.000
FORMALETA METALICA		10.500,00	0,30	$ 3.150
			Subtotal	**$ 36.557**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	1,00	$ 462.856,00
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	23.143,00
			Subtotal	**$ 485.999,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) (JR)	1	174.000,00	147.900,00	321.900,00	1	$ 308.133,28
					Subtotal	**$ 308.133,28**
				COSTO DIRECTO		**$ 830.689,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 232.592,92
Utilidad	3%	$ 24.920,67
Imprevistos	1%	$ 8.306,89
	Subtotal	**$ 265.820,48**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 1.096.509,48**

IATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 2.23	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.) INCLUYE , VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	UNIDAD:	M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	23.907	5%	$ 1.195
VIBRADOR DE CONCRETO		30.000,00	0,10	$ 3.000
FORMALETA METALICA		10.500,00	0,05	$ 525
			Subtotal	**$ 4.720**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,12	$ 55.543,00
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	2.777,00
			Subtotal	**$ 58.320,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	10	$ 23.907,05
					Subtotal	**$ 23.907,05**
				COSTO DIRECTO		**$ 86.947,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 24.345,16
Utilidad	3%	$ 2.608,41
Imprevistos	1%	$ 869,47
Subtotal		**$ 27.823,04**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 114.770,04**

IATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.31	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS EN CONCRETO DE 21MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	UNIDAD:	M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	50.840	5%	$ 2.542
FORMALETA METALICA		10.500,00	0,15	$ 1.575
GATOS LARGOS 2.2MTS A 3.8 MTS		120,00	0,80	$ 96
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,80	$ 576
VIBRADOR DE CONCRETO		30.000,00	0,01	$ 300
			Subtotal	$ 5.089

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,09	$ 41.657,00
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	2.083,00
			Subtotal	$ 43.740,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) (JR)	1	174.000,00	147.900,00	321.900,00	6	$ 50.840,31
					Subtotal	$ 50.840,31
				COSTO DIRECTO		$ 99.669,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 27.907,32
Utilidad	3%	$ 2.990,07
Imprevistos	1%	$ 996,69
Subtotal		$ 31.894,08
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		$ 131.563,08

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.32	CONSTRUCCIÓN DE VIGAS EN CONCRETO DE 21 MPA (3000 P.S.I.). INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, CURADO Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	UNIDAD:	M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	42.459	5%	$ 2.123
CERCHAS METALICAS		80,00	6,00	$ 480
GATOS LARGOS 2.2MTS A 3.8 MTS		120,00	8,00	$ 960
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	3,00	$ 2.160
TABLEROS EN MADERA DE 0,70X1,40		24.000,00	0,03	$ 720
TIJERAS CORTAS 1.8MTS		50,00	3,00	$ 150
TIJERAS LARGA 3MTS		50,00	3,00	$ 150
VIBRADOR DE CONCRETO		30.000,00	0,08	$ 2.400
			Subtotal	**$ 9.143**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,09	$ 41.657,00
				$ -
				$ -
				$ -
DESPERDICIOS			5%	2.083,00
			Subtotal	**$ 43.740,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) (JR)	1	174.000,00	147.900,00	321.900,00	8	$ 42.459,16
					Subtotal	**$ 42.459,16**

COSTO DIRECTO	**$ 95.342,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 26.695,76
Utilidad	3%	$ 2.860,26
Imprevistos	1%	$ 953,42
	Subtotal	**$ 30.509,44**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 125.851,44**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.33	DINTEL DE 10*20 CM DE 3.000 P.S.I, REFUERZO DE 2 No 3 CORRIDAS Y AROS No 2 C/ 0,15 M	UNIDAD:	M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	21.717	5%	$ 1.086
GATOS CORTOS 1.6MTS A 2.6 MTS		80,00	8,00	$ 640
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,20	$ 144
VIBRADOR DE CONCRETO		30.000,00	0,04	$ 1.200
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	$ 3.070

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,02	$ 9.257,00
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	1,61	$ 9.752,00
ALAMBRE NEGRO	KG	7.500,00	0,05	$ 375,00
TABLA CARACOLI	UND	30.000,00	0,33	$ 9.900,00
DESPERDICIOS			5%	1.464,00
			Subtotal	$ 30.748,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	12	$ 21.717,13
					Subtotal	$ 21.717,13

COSTO DIRECTO	$ 55.535,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 15.549,80
Utilidad	3%	$ 1.666,05
Imprevistos	1%	$ 555,35
Subtotal		$ 17.771,20

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	$ 73.306,20

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.34	ALFAJIAS DE A=0.21 E=0.07 CON 2 Ø 3/8" Y Ø 1/4" @ 0.20 MTS EN CONCRETO DE 17.2Mpa (2500 PSI)		M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	27.252	5%	$ 1.363
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 1.363**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,02	$ 6.943,00
TABLA CARACOLI	UND	30.000,00	0,15	$ 4.500,00
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	1,61	$ 9.752,00
ALAMBRE NEGRO	KG	7.500,00	0,05	$ 375,00
DESPERDICIOS			5%	1.079,00
			Subtotal	**$ 22.649,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	7	$ 16.351,23
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	7	$ 10.900,82
					Subtotal	**$ 27.252,05**

COSTO DIRECTO	**$ 51.264,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 14.353,92
Utilidad	3%	$ 1.537,92
Imprevistos	1%	$ 512,64
	Subtotal	**$ 16.404,48**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 67.668,48**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.35	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO DE 0,10 M X 0,20 M EN CONCRETO DE 3.000 P.S.I. REFUERZO 4 VARILLAS DE 3/8" Y ESTRIBOS DE 1/4".		M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	44.639	5%	$ 2.232
GATOS LARGOS 2.2MTS A 3.8 MTS		120,00	4,00	$ 480
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	2,00	$ 1.440
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	$ 4.152

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,02	$ 11.109,00
TABLA CARACOLI	UND	30.000,00	0,33	$ 9.990,00
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	2,66	$ 16.112,00
ALAMBRE NEGRO	KG	7.500,00	0,09	$ 675,00
DESPERDICIOS			5%	1.894,00
			Subtotal	$ 39.780,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	6	$ 44.639,34
					Subtotal	$ 44.639,34
				COSTO DIRECTO		$ 88.571,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 24.799,88
Utilidad	3%	$ 2.657,13
Imprevistos	1%	$ 885,71
Subtotal		$ 28.342,72
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		$ 116.913,72

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.41	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA ZAPATAS.	UNIDAD:	KG

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	2.258	5%	$ 113
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	$ 113

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	1,10	$ 6.663,00
ALAMBRE NEGRO	KG	7.500,00	0,04	$ 300,00
DESPERDICIOS			5%	348,00
			Subtotal	$ 7.311,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	79	$ 1.354,88
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	79	$ 903,25
				Subtotal		$ 2.258,13

COSTO DIRECTO	$ 9.682,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 2.710,96
Utilidad	3%	$ 290,46
Imprevistos	1%	$ 96,82
Subtotal		$ 3.098,24

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	$ 12.780,24

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.42	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CIMIENTACION.		KG

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	2.258	5%	$ 113
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 113**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	1,10	$ 6.663,00
ALAMBRE NEGRO	KG	7.500,00	0,04	$ 300,00
DESPERDICIOS			5%	348,00
			Subtotal	**$ 7.311,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	79	$ 1.354,88
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	79	$ 903,25
				Subtotal		**$ 2.258,13**

COSTO DIRECTO	**$ 9.682,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 2.710,96
Utilidad	3%	$ 290,46
Imprevistos	1%	$ 96,82
Subtotal		**$ 3.098,24**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 12.780,24**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.43	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA COLUMNAS.	UNIDAD:	KG

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	2.258	5%	$ 113
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 113**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	1,10	$ 6.663,00
ALAMBRE NEGRO	KG	7.500,00	0,04	$ 300,00
DESPERDICIOS			5%	348,00
			Subtotal	**$ 7.311,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	79	$ 1.354,88
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	79	$ 903,25
					Subtotal	**$ 2.258,13**

COSTO DIRECTO	**$ 9.682,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 2.710,96
Utilidad	3%	$ 290,46
Imprevistos	1%	$ 96,82
Subtotal		**$ 3.098,24**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 12.780,24**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.44	ACERO DE REFUERZO DE 420MPA (60.000 P.S.I.) PARA VIGAS DE CUBIERTA.	UNIDAD:	KG

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	2.258	5%	$ 113
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 113**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	1,10	$ 6.663,00
ALAMBRE NEGRO	KG	7.500,00	0,04	$ 300,00
DESPERDICIOS			5%	348,00
			Subtotal	**$ 7.311,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	79	$ 1.354,88
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	79	$ 903,25
					Subtotal	**$ 2.258,13**
				COSTO DIRECTO		**$ 9.682,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 2.710,96
Utilidad	3%	$ 290,46
Imprevistos	1%	$ 96,82
Subtotal		**$ 3.098,24**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 12.780,24**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.51	SOBRECIMIENTO EN BLOQUE MACIZO 10*20*40 CM CON PEGA DE MORTERO 1:4. 4 HILADAS.		M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	26.600	5%	$ 1.330
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	$ 1.330

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
BLOQUE MACIZO 0.10X0.20X0.40MTS	UND	1.400,00	10,00	$ 14.000,00
MORTERO 1:4 NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	445.791,38	0,03	$ 14.845,00
DESPERDICIOS			5%	1.442,00
			Subtotal	$ 30.287,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	7	$ 15.960,16
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	7	$ 10.640,11
				Subtotal		$ 26.600,27

COSTO DIRECTO $ 58.217,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 16.300,76
Utilidad	3%	$ 1.746,51
Imprevistos	1%	$ 582,17
Subtotal		$ 18.629,44

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS $ 76.846,44

NATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.52	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARENA-CEMENTO DE 0.10MTS X 0.20MTS X 0.40MTS CON PEGA DE MORTERO 1:4	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	28.197	5%	$ 1.410
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	$ 1.410

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
BLOQUE ARENA CEMENTO 0.10MTSX0.20MTSX0.40MTS	UND	1.500,00	12,50	$ 18.750,00
MORTERO 1:4 NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	445.791,38	0,03	$ 14.845,00
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	0,33	$ 1.999,00
DESPERDICIOS			5%	1.780,00
			Subtotal	$ 37.374,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	6	$ 16.918,23
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	6	$ 11.278,82
					Subtotal	$ 28.197,05
				COSTO DIRECTO		$ 66.981,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 18.754,68
Utilidad	3%	$ 2.009,43
Imprevistos	1%	$ 669,81
	Subtotal	$ 21.433,92
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		$ 88.414,92

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.62	ESTRUCTURA DE SOPORTE PARA CUBIERTA EN PERFIL PHR, PINTADA. PINTADA CON BASE ANTICORROSIVA Y ACABADO ESMALTE SINTÉTICO BLANCO		KG

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	6.920	5%	$ 346
EQUIPO DE SOLDADURA		15.500,00	0,06	$ 930
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,36	$ 259
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 1.535**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ACCESORIOS DE ANCLAJES METALICOS	UND	4.762,00	0,07	$ 333,00
PINTURA TIPO ESMALTE	GL	78.340,00	0,01	$ 783,00
PERFIL PHR-C SEGÚN DISEÑO	KG	9.324,00	1,00	$ 9.324,00
LDADURA 6013 DE 1/8	KG	13.450,00	0,01	$ 135,00
NER	GL	22.350,00	0,01	$ 224,00
DESPERDICIOS			5%	540,00
			Subtotal	**$ 11.339,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
SOLDADOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	31	$ 4.613,26
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	31	$ 2.306,63
				Subtotal		**$ 6.919,89**
			COSTO DIRECTO			**$ 19.794,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 5.542,32
Utilidad	3%	$ 593,82
Imprevistos	1%	$ 197,94
Subtotal		**$ 6.334,08**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 26.128,08**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.63	REDOBLON DE 0.20MTS X 0.10MTS EN CONCRETO DE 17MPA (2500 PSI) CON Ø 1/4 Y EST. Ø 1/4 CADA 0.20 MTS	UNIDAD:	M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	34.690	5%	$ 1.734
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	4,00	$ 2.880
VIBRADOR DE CONCRETO		30.000,00	0,15	$ 4.500
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 9.114**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 17.5 MPA (2500 PSI). NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	436.671,62	0,02	$ 8.733,00
TABLA CARACOLI	UND	30.000,00	0,33	$ 9.990,00
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	0,56	$ 3.392,00
ALAMBRE NEGRO	KG	7.500,00	0,03	$ 225,00
				$ -
DESPERDICIOS			5%	1.117,00
			Subtotal	**$ 23.457,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	7	$ 34.689,53
					Subtotal	**$ 34.689,53**
				COSTO DIRECTO		$ 67.261,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 18.833,08
Utilidad	3%	$ 2.017,83
Imprevistos	1%	$ 672,61
	Subtotal	$ 21.523,52
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		$ 88.784,52

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.71	PAÑETE ALLANADO PARA MUROS EN MORTERO 1:4		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	17.939	5%	$ 897
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 897**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
MORTERO 1:4. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	445.791,38	0,02	$ 8.916,00
				$ -
DESPERDICIOS			5%	446,00
			Subtotal	**$ 9.362,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	10	$ 10.763,23
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	10	$ 7.175,49
				Subtotal		**$ 17.938,72**

COSTO DIRECTO **$ 28.198,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 7.895,44
Utilidad	3%	$ 845,94
Imprevistos	1%	$ 281,98
Subtotal		**$ 9.023,36**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 37.221,36**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.72	PAÑETE IMPERMEABILIZADO 1:4 PARA SOBRECIMIENTO		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	17.939	5%	$ 897
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	$ 897

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
MORTERO 1:4. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	445.791,38	0,02	$ 8.916,00
SIKA 1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	UND	58.966,00	0,06	$ 3.780,00
DESPERDICIOS			5%	635,00
			Subtotal	$ 13.331,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	10	$ 10.763,23
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	10	$ 7.175,49
					Subtotal	$ 17.938,72

COSTO DIRECTO $ 32.167,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 9.006,76
Utilidad	3%	$ 965,01
Imprevistos	1%	$ 321,67
	Subtotal	$ 10.293,44

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS $ 42.460,44

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.73	PAÑETE LINEAL MORTERO 1:4 PARA COLUMNAS Y MUROS Y DISTINTOS FILOS.	UNIDAD:	M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	9.715	5%	$ 486
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 486**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
MORTERO 1:4. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	445.791,38	0,01	$ 4.458,00
				$ -
DESPERDICIOS			5%	223,00
			Subtotal	**$ 4.681,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	18	$ 5.829,15
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	18	$ 3.886,10
				Subtotal		**$ 9.715,25**
			COSTO DIRECTO			**$ 14.882,00**

5. STOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 4.166,96
Utilidad	3%	$ 446,46
Imprevistos	1%	$ 148,82
	Subtotal	**$ 4.762,24**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 19.644,24**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.81	PLANTILLA EN CONCRETO 21 Mpa, E= 0.10MT, .INCLUYE REF. MALLA ELECTROSOLDADA D-63	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	44.713	5%	$ 2.236
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	$ 2.236

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,11	$ 50.914,00
MALLA ELECTROSOLDADA (15 X 15 X 9MM) 2,35 X 6 MTS	UND	158.200,00	0,12	$ 18.984,00
DESPERDICIOS			5%	3.495,00
			Subtotal	$ 73.393,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 4 AYUDANTES) (JR)	1	212.666,67	180.766,67	393.433,33	9	$ 44.713,16
					Subtotal	$ 44.713,16
				COSTO DIRECTO		$ 120.342,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 33.695,76
Utilidad	3%	$ 3.610,26
Imprevistos	1%	$ 1.203,42
	Subtotal	$ 38.509,44
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		$ 158.851,44

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.82	RAMPA DE ACCESO EN CONCRETO DE 3000 PSI(PLANTILLA CON MALLA ELECTROSOLDADA E=0.08 Y VIGAS 0.15 MTS X 0.20 MTS) . REF 4 D 3/8" Y ESTRIBOS 1/4" @ 0.25 MTS	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	59.741	5%	$ 2.987
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	$ 2.987

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI. NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,15	$ 69.428,00
MALLA ELECTROSOLDADA (15 X 15 X 9MM) 2,35 X 6 MTS	UND	158.200,00	0,12	$ 18.984,00
ACERO DE REFUERZO Fy = 410 Mpa	KG	6.057,00	3,60	$ 21.805,00
DESPERDICIOS			5%	5.511,00
			Subtotal	$ 115.728,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + 2 AYUDANTES) (JR)	1	135.333,33	115.033,33	250.366,67	4	$ 59.740,72
					Subtotal	$ 59.740,72

COSTO DIRECTO	$ 178.456,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 49.967,68
Utilidad	3%	$ 5.353,68
Imprevistos	1%	$ 1.784,56
	Subtotal	$ 57.105,92

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	$ 235.561,92

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.83	PISO CERÁMICA ANTIDESLIZANTE 0.305X0.305 COLOR BLANCA INCLUYE PLANTILLA DE NIVELACION E=0.05	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	27.422	5%	$ 1.371
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 1.371**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
MORTERO 1:4 NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	445.791,38	0,05	$ 22.290,00
CERAMICA PISO ANTIDESLIZANTE	M2	32.350,00	1,00	$ 32.350,00
FIJAPLUS X 2KG	KG	12.500,00	0,20	$ 2.500,00
[illegible]QUILLA JUNTA CONCOLOR	KG	40.467,00	0,08	$ 3.237,00
[illegible]NA	M3	111.710,00	0,01	$ 1.117,00
CEMENTO	KG	563,00	5,00	$ 2.815,00
DESPERDICIOS			5%	3.215,00
			Subtotal	**$ 67.524,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	7	$ 16.453,42
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	7	$ 10.968,95
					Subtotal	**$ 27.422,37**
				COSTO DIRECTO		**$ 96.317,00**

5. [illegible]STOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 26.968,76
Utilidad	3%	$ 2.889,51
Imprevistos	1%	$ 963,17
Subtotal		**$ 30.821,44**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 127.138,44**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.84	S / INSTALACION DE GUARDAESCOBAS EXTRAIDO DE LA CERAMICA H= 0,10 CM	UNIDAD:	M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	11.725	5%	$ 586
				$ 0
				$ 0
				$ 0
				$ 0
			Subtotal	**$ 586**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CERAMICA PISO ANTIDESLIZANTE	M2	32.350,00	0,10	$ 3.235,00
FIJAPLUS X 2KG	KG	12.500,00	0,03	$ 375,00
BOQUILLA JUNTA CONCOLOR	KG	40.467,00	0,01	$ 405,00
RENA	M3	111.710,00	0,01	$ 1.117,00
MENTO	KG	563,00	2,50	$ 1.408,00
DESPERDICIOS			5%	327,00
			Subtotal	**$ 6.867,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
OFICIAL (JR)	1	58.000,00	49.300,00	107.300,00	15	$ 7.034,90
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	15	$ 4.689,93
					Subtotal	**$ 11.724,83**

COSTO DIRECTO	**$ 19.178,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 5.369,84
Utilidad	3%	$ 575,34
Imprevistos	1%	$ 191,78
	Subtotal	**$ 6.136,96**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 25.314,96**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.92	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS)		M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	4.368	5	$ 874
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,30	$ 216
			Subtotal	**$ 1.090**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
RODILLO DE FELPA	UND	16.233,00	0,01	162,00
BROCHA DE CERDA 4	UND	19.080,00	0,01	191,00
VINILO TIPO 1	UND	82.477,00	0,02	1.650,00
DESPERDICIOS			5%	100,00
			Subtotal	**2.103,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PINTOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	49	$ 2.911,82
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	49	$ 1.455,91
					Subtotal	**$ 4.367,73**
				COSTO DIRECTO		**$ 7.560,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 2.116,80
Utilidad	3%	$ 226,80
Imprevistos	1%	$ 75,60
	Subtotal	**$ 2.419,20**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 9.979,20**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2.93	PINTURA A 2 MANOS CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO SEGÚN LÍNEA DE DISEÑO INSTITUCIONAL PARA SUPERFICIES EXTERIORES.	UNIDAD:	M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	10.653	5	$ 2.131
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,30	$ 216
			Subtotal	$ 2.347

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
RODILLO DE FELPA	UND	16.233,00	0,01	162,00
BROCHA DE CERDA 4	UND	19.080,00	0,01	191,00
VINILO TIPO 1 FACHADAS	GAL	88.093,00	0,04	3.524,00
DESPERDICIOS			5%	194,00
			Subtotal	4.071,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PINTOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	20	$ 7.102,27
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	20	$ 3.551,14
					Subtotal	$ 10.653,41
				COSTO DIRECTO		$ 17.071,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 4.779,88
Utilidad	3%	$ 512,13
Imprevistos	1%	$ 170,71
	Subtotal	$ 5.462,72
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		$ 22.533,72

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.94	PINTURA EN VINILO TIPO 1 LINEAL (A 3 MANOS), PARA EXTERIORES		M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	5.936	5	$ 1.187
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,30	$ 216
			Subtotal	$ 1.403

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
RODILLO DE FELPA	UND	16.233,00	0,01	162,00
BROCHA DE CERDA 4	UND	19.080,00	0,01	191,00
VINILO TIPO 1 FACHADAS	GAL	88.093,00	0,02	1.762,00
DESPERDICIOS			5%	106,00
			Subtotal	2.221,00

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PINTOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	36	$ 3.957,43
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	36	$ 1.978,72
					Subtotal	$ 5.936,15

COSTO DIRECTO $ 9.560,00

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 2.676,80
Utilidad	3%	$ 286,80
Imprevistos	1%	$ 95,60
	Subtotal	$ 3.059,20

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS $ 12.619,20

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.95	S/INSTALACION DE ESTUCO PLASTICO		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	10.244	5	$ 2.049
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,30	$ 216
			Subtotal	**$ 2.265**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ESTUCO PLASTICO INTERIOR Y EXTERIOR X 27KG	UND	57.242,00	0,10	5.724,00
LIJA DE AGUA 150	UND	1.967,00	0,02	39,00
				-
DESPERDICIOS			5%	288,00
			Subtotal	**6.051,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PINTOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	21	$ 6.829,46
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	21	$ 3.414,73
					Subtotal	**$ 10.244,19**
				COSTO DIRECTO		**$ 18.560,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 5.196,80
Utilidad	3%	$ 556,80
Imprevistos	1%	$ 185,60
	Subtotal	**$ 5.939,20**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 24.499,20**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2.96	ESTUCO LINEAL PARA MUROS,VIGAS ,COLUMNAS Y FILOS		M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	5.254	5	$ 1.051
JUEGOS DE ANDAMIOS		720,00	0,30	$ 216
			Subtotal	**$ 1.267**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ESTUCO PLASTICO INTERIOR Y EXTERIOR X 27KG	UND	57.242,00	0,05	2.862,00
LIJA DE AGUA 150	UND	1.967,00	0,02	39,00
				-
DESPERDICIOS			5%	145,00
			Subtotal	**3.046,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
PINTOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	41	$ 3.502,79
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	41	$ 1.751,39
					Subtotal	**$ 5.254,18**

COSTO DIRECTO **$ 9.567,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 2.678,76
Utilidad	3%	$ 287,01
Imprevistos	1%	$ 95,67
	Subtotal	**$ 3.061,44**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 12.628,44**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,101	P-01 -S/I PUERTA EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 X 2.0M INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	173.700	5%	$ 8.685
				$ 0
			Subtotal	**$ 8.685**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PUERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18 DE 1.00 x 2.1m INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	UND	750.000,00	1,00	$ 750.000,00
DESPERDICIOS			5%	37.500,00
			Subtotal	**$ 787.500,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
SOLDADOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1	$ 115.799,76
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1	$ 57.899,88
					Subtotal	**$ 173.699,64**

COSTO DIRECTO **$ 969.885,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 271.567,80
Utilidad	3%	$ 29.096,55
Imprevistos	1%	$ 9.698,85
	Subtotal	**$ 310.363,20**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 1.280.248,20**

ATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,102	S/I VENTANEARÍA EN TUBO DE 3X1/2" Y TUBO CUADRADO DE 1/2, INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.		M2

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	146.706	5%	$ 7.335
EQUIPO DE SOLDADURA		15.500,00	2,20	$ 34.100
			Subtotal	**$ 41.435**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TUBO DE 3X1/2"X6M	UND	84.560,00	0,65	$ 54.964,00
TUBO CUADRADO DE 1/2"	UND	18.450,00	0,65	$ 11.993,00
ANTICORROSIVO ROJO CLARO	GL	50.657,00	0,30	$ 15.197,00
PINTURA TIPO ESMALTE	GL	78.340,00	0,30	$ 23.502,00
LDADURA 6013 DE 1/8	KG	13.450,00	1,50	$ 20.175,00
DESPERDICIOS			5%	6.292,00
			Subtotal	**$ 132.123,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
SOLDADOR (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1	$ 97.803,79
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1	$ 48.901,89
				Subtotal		**$ 146.705,68**

COSTO DIRECTO **$ 320.264,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 89.673,92
Utilidad	3%	$ 9.607,92
Imprevistos	1%	$ 3.202,64
Subtotal		**$ 102.484,48**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 422.748,48**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUERVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,112	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE Cu 2xNo 8 + 1xNo 8 AWG, LSHF EN TUBERÍA PVC DE 1".		M

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	5.313	5%	$ 266
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,03	$ 900
			Subtotal	**$ 1.166**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
cable Cu #8 libre de halogeno	M	8.100,00	3,00	$ 24.300,00
DESPERDICIOS			5%	1.215,00
			Subtotal	**$ 25.515,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	40	$ 3.542,14
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	40	$ 1.771,07
					Subtotal	**$ 5.313,21**

COSTO DIRECTO	**$ 31.994,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 8.958,32
Utilidad	3%	$ 959,82
Imprevistos	1%	$ 319,94
	Subtotal	**$ 10.238,08**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 42.232,08**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,114	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 1", TIPO DB SUBTERRÁNEA, INCLUYE EXCAVACIONES, PEGA PVC MAS LIMPIADOR, CURVAS, RESANES EN CAJA DE REGISTROS Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M	

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	22.453	5%	$ 1.123
				$ 0
			Subtotal	**$ 1.123**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
tubo pvc conduit 1"	ml	3.856,00	1,00	$ 3.856,00
adaptador teminal pvc 1"	UND	1.200,00	0,04	$ 48,00
curva 90 CXE conduit 1"	KG	5.346,00	0,04	$ 214,00
Pegante pvc 1/4" de galón	UND	87.667,00	0,02	$ 1.753,00
DESPERDICIOS			5%	294,00
			Subtotal	**$ 6.165,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	10	$ 14.968,95
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	10	$ 7.484,48
					Subtotal	**$ 22.453,43**

COSTO DIRECTO	**$ 29.741,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 8.327,48
Utilidad	3%	$ 892,23
Imprevistos	1%	$ 297,41
Subtotal		**$ 9.517,12**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 39.258,12**

ATALY ESPITIA VERGARA
/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,113	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO DE 60X60X75 CM (MEDIDAS INTERNAS). INCLUYE HERRAJES, EXCAVACIÓN, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. (SB-325)	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	450.980	5%	$ 22.549
				$ 0
			Subtotal	**$ 22.549**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3000 PSI NO INCLUYE MANO DE OBRA	M3	462.855,76	0,40	$ 185.142,00
angulo de 1" x 1/8" x 6m	UND	68.900,00	1,50	$ 103.350,00
SOLDADURA 6013 DE 1/8	KG	13.450,00	3,00	$ 40.350,00
SIKA 1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	UND	58.966,00	0,06	$ 3.538,00
DESPERDICIOS			5%	16.619,00
			Subtotal	**$ 348.999,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
-					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CUADRILLA (OFICIAL + AYUDANTE) (JI	1	96.666,67	82.166,67	178.833,33	1	$ 250.544,58
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1	$ 200.435,67
					Subtotal	**$ 450.980,25**

COSTO DIRECTO	**$ 822.528,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 230.307,84
Utilidad	3%	$ 24.675,84
Imprevistos	1%	$ 8.225,28
Subtotal		**$ 263.208,96**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS	**$ 1.085.736,96**

IATALY ESPITIA VERGARA
:/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,121	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS MONOFÁSICO , 75 AMPERIOS, 240/120 VOLTIOS, LAMINA DE LAMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA, TIPO EPOXIPOLIÉSTER, BARRAJE EN COBRE ELECTROLÍTICO 99% DE PUREZA, BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, PARA INTERRUPTORES TIPO ENCHUFABLE. INCLUYE PUERTA ABISAGRADA Y CERRADURA, OBRA CIVIL, BOTADA DE ESCOMBROS Y DEMÁS ACCESORIOS.		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	497.635	5%	$ 24.882
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	1,00	$ 30.000
			Subtotal	**$ 54.882**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Tablero de Distribucion Eléctrico de 8 Circuitos , 4 hilos, 240/120V, Monofasico con Totalizador, Certficado	UND	168.000,00	1,00	$ 168.000,00
otalizador de 2x30A	UND	182.000,00	1,00	$ 182.000,00
Breaker enchufable 20 A	UND	27.300,00	2,00	$ 54.600,00
Breaker enchufable 15 A	UND	27.300,00	2,00	$ 54.600,00
Varilla de puesta a tierra Cu de 2.4m x 5/8"	UND	364.000,00	1,00	$ 364.000,00
Cable Cu No. 8, AWG, para aterrizaje	M	9.100,00	6,00	$ 54.600,00
Terminal en Cobre estañado y/o Cobrizados para Cable N°8	UND	3.500,00	4,00	$ 14.000,00
pa para varilla Cobre 5/8"	UND	14.700,00	1,00	$ 14.700,00
ubo PVC Conduit de 1/2 x 3 Mts	M	2.800,00	3,00	$ 8.400,00
Adaptador Terminal PVC de /2	UND	700,00	1,00	$ 700,00
Curva conduit PVC 1/2"	UND	1.400,00	1,00	$ 1.400,00
Tubo PVC Conduit de 1" x 3 Mts	M	4.900,00	3,00	$ 14.700,00
Adaptador Terminal PVC de 1"	UND	1.400,00	2,00	$ 2.800,00
Curva PVC de 1"	UND	1.400,00	2,00	$ 2.800,00
Pegante PVC	GL	84.000,00	0,10	$ 8.400,00
Capacete metalico de 1"	UND	8.400,00	1,00	$ 8.400,00
DESPERDICIOS			5%	47.705,00
			Subtotal	**$ 1.001.805,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
CNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	0,43	$ 331.756,61
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	0,43	$ 165.878,30
					Subtotal	**$ 497.634,91**

COSTO DIRECTO **$ 1.554.322,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 435.210,16
Utilidad	3%	$ 46.629,66
Imprevistos	1%	$ 15.543,22
	Subtotal	**$ 497.383,04**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 2.051.705,04**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES QUEVAS CERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2,131	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MONOPOLAR ENCHUFABLE (BREAKER) DE 15 - 30 AMP, ENCHUFABLE O EQUIVALENTE-ICC=10 KA, NO REPARABLE, SELLADO Y CONTRAMARCADO. CERTIFICACIÓN RETIE, UL, SA.	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	50.179	5%	$ 2.509
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 11.509**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Cable Cu. # 12 Libre de Halogeno	M	3.640,00	3,00	$ 10.920,00
Tubo PVC Conduit de 1/2 x 3 Mts	M	2.800,00	1,00	$ 2.800,0
Adaptador Terminal PVC de /2	UND	700,00	2,00	$ 1.400,00
Curva conduit PVC 1/2"	UND	1.400,00	2,00	$ 2.800,00
Conector de Resorte para empalmes Conductor #12	UND	1.400,00	1,00	$ 1.400,00
Caja PVC 4 x 4" con con Suplemento	UND	4.900,00	2,00	$ 9.800,00
Cinta aislante 3m	ROLLO	21.000,00	0,02	$ 420,00
Interruptor Sencillo / Doble	UND	16.800,00	1,00	$ 16.800,00
DESPERDICIOS			5%	2.317,00
			Subtotal	**$ 48.657,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	4,28	$ 33.452,94
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	4,28	$ 16.726,47
					Subtotal	**$ 50.179,41**

COSTO DIRECTO **$ 110.345,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 30.896,60
Utilidad	3%	$ 3.310,35
Imprevistos	1%	$ 1.103,45
	Subtotal	**$ 35.310,40**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 145.655,40**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2,141	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE TOMA, INCLUYE CAJAS 4"X4" CON SUPLEMENTO, DUCTO PVC, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, ADAPTADORES TERMINALES, CURVAS, PEGA PC, TORNILLOS, CONDUCTORES DE COBRE 12 AWG-CU-LSHF 600V 75°C C CT, OBRA CIVIL, Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO DE 10 M).	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	173.538	5%	$ 8.677
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 17.677**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Cable Cu. # 12 Libre de Halogeno	M	3.640,00	30,00	$ 109.200,00
Tubo PVC Conduit de 1/2 x 3 Mts	M	2.800,00	10,00	$ 28.000,0
Adaptador Terminal PVC de /2	UND	700,00	2,00	$ 1.400,00
Curva conduit PVC 1/2"	UND	1.400,00	1,00	$ 1.400,00
Toma doble 120v, con polo a tierra-20A, certificado	UND	24.500,00	1,00	$ 24.500,00
Conector de Resorte para empalmes Conductor #12	UND	1.400,00	3,00	$ 4.200,00
Caja PVC 4 x 4" con con Suplemento	UND	4.900,00	1,00	$ 4.900,00
Cinta aislante 3m	ROLLO	21.000,00	0,10	$ 2.100,00
DESPERDICIOS			5%	8.785,00
			Subtotal	**$ 184.485,(**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1,2	$ 115.692,06
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1,2	$ 57.846,03
					Subtotal	**$ 173.538,09**
				COSTO DIRECTO		**$ 375.700,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 105.196,00
Utilidad	3%	$ 11.271,00
Imprevistos	1%	$ 3.757,00
	Subtotal	**$ 120.224,00**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 495.924,00**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2,151	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA DE ALUMBRADO Y VENTILADORES DE TECHO, INCLUYE TOMACORRIENTE, CAJAS 12X12X5 CM CON TAPA TOMA DOBLE, DUCTO Y ACCESORIOS EMT DE 3/4", ADAPTADORES TERMINAL, CURVAS, PEGA PVC DE 3/4", CONDUCTORES DE 12 AWG-CU-LSHF 600V 90°C C CT, CONECTORES DE CONEXIÓN Y EMPALME, TORNILLOS, OBRA CIVIL Y DEMÁS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. (SALIDA PROMEDIO 5 M).	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	173.538	5%	$ 8.677
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 17.677**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Cable Cu. # 12 Libre de Halogeno	M	3.640,00	30,00	$ 109.200,00
Tubo EMT Conduit de 3/4 x 3 Mts	M	16.800,00	10,00	$ 168.000,0
Union EMT de 3/4	UND	3.640,00	2,00	$ 7.280,00
Adaptador Terminal EMT de 3/4	UND	4.200,00	5,00	$ 21.000,00
Curva EMT de 3/4	UND	21.000,00	2,00	$ 42.000,00
Conector de Resorte para empalmes Conductor #12	UND	1.400,00	3,00	$ 4.200,00
Caja Metalica 12x12x5cm, tipo LEVITON, TERCOL o similar	UND	21.000,00	1,00	$ 21.000,00
Grapa doble ala	UND	1.400,00	6,00	$ 8.400,00
Chazos y tornillos para grapa doble ala	UND	420,00	4,00	$ 1.680,00
Cinta aislante 3m	ROLLO	21.000,00	0,10	$ 2.100,00
Cinta reflectiva naranjada	M	28.000,00	0,10	$ 2.800,00
DESPERDICIOS			5%	19.383,
			Subtotal	**$ 407.043,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1,2	$ 115.692,06
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1,2	$ 57.846,03
					Subtotal	**$ 173.538,09**
				COSTO DIRECTO		**$ 598.258,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 167.512,24
Utilidad	3%	$ 17.947,74
Imprevistos	1%	$ 5.982,58
	Subtotal	**$ 191.442,56**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 789.700,56**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2,152	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO HERMÉTICA LED 2X40W, T8, 100/277V, 1260X100X80MM, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	**UNIDAD:**	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	67.609	5%	$ 3.380
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 12.380**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Luminaria LED 40 W, P27916	UND	168.000,00	1,00	$ 168.000,00
Accesorios para la Instalaciòn	GL	5.000,00	1,00	$ 5.000,0
DESPERDICIOS			5%	8.650,
			Subtotal	**$ 181.650,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	3,2	$ 45.072,88
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	3,2	$ 22.536,44
					Subtotal	**$ 67.609,32**

COSTO DIRECTO **$ 261.640,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 73.259,20
Utilidad	3%	$ 7.849,20
Imprevistos	1%	$ 2.616,40
	Subtotal	**$ 83.724,80**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 345.364,80**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2,153	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED DE EMERGENCIA DE 4.5 W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	40.069	5%	$ 2.003
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 11.003**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Luminaria LED 4,5 W de emergencia, P26784	UND	135.660,00	1,00	$ 135.660,00
Accesorios para la Instalaciòn	GL	5.000,00	1,00	$ 5.000,0
DESPERDICIOS			5%	7.033,
			Subtotal	**$ 147.693,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	5,4	$ 26.712,63
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	5,4	$ 13.356,32
				Subtotal		**$ 40.068,95**
				COSTO DIRECTO		**$ 198.765,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 55.654,20
Utilidad	3%	$ 5.962,95
Imprevistos	1%	$ 1.987,65
	Subtotal	**$ 63.604,80**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 262.369,80**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:			
2,154	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO BALA DE 7W, LA LUMINARIA DEBE CUMPLIR LAS ÚLTIMAS DISPOSICIONES DEL RETILAP Y EL RETIE, SE DEBE ENTREGAR CURVA FOTOMÉTRICA CERTIFICADA DEL FABRICANTE.	UNIDAD:	UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	112.376	5%	$ 5.619
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 14.619**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Luminaria LED Tipo Tortuga 7 W P27751	UND	42.000,00	1,00	$ 42.000,00
Accesorios para la Instalaciòn	GL	5.000,00	1,00	$ 5.000,0
DESPERDICIOS			5%	2.350,
			Subtotal	**$ 49.350,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1,9	$ 74.917,55
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1,9	$ 37.458,77
					Subtotal	**$ 112.376,32**
				COSTO DIRECTO		**$ 176.345,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 49.376,60
Utilidad	3%	$ 5.290,35
Imprevistos	1%	$ 1.763,45
	Subtotal	**$ 56.430,40**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 232.775,40**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,155	S/I VENTILADOR DE TECHO 120 VOL 3 ASPAS COLOR BLANCO, INCLUYE ACCESORIOS PARA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	174.578	5%	$ 8.729
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 17.729**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Ventilador de techo KDK o Similar	UND	387.456,00	1,00	$ 387.456,00
Accesorios para la Instalaciòn del Ventilador	GL	42.000,00	1,00	$ 42.000,0
DESPERDICIOS			5%	21.473,00
			Subtotal	**$ 450.929,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	1,2	$ 116.385,58
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	1,2	$ 58.192,7
					Subtotal	**$ 174.578,37**
				COSTO DIRECTO		**$ 643.236,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 180.106,08
Utilidad	3%	$ 19.297,08
Imprevistos	1%	$ 6.432,36
	Subtotal	**$ 205.835,52**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 849.071,52**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,161	CAJA DE PASO PARA TUBERÍA METÁLICA EMT, PARA CIRCUITOS DERIVADOS.		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	11.605	5%	$ 580
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 9.580**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CAJA METALICA EMT	UND	23.500,00	1,00	$ 23.500,00
Accesorios para la Instalaciòn	GL	5.000,00	1,00	$ 5.000,0
DESPERDICIOS			5%	1.425,00
			Subtotal	**$ 29.925,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	18,5	$ 7.736,76
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	18,5	$ 3.868,38
					Subtotal	**$ 11.605,14**
				COSTO DIRECTO		**$ 51.110,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 14.310,80
Utilidad	3%	$ 1.533,30
Imprevistos	1%	$ 511,10
	Subtotal	**$ 16.355,20**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 67.465,20**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DEBE TENER CERTIFICADO RETIE.		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	61.644	5%	$ 3.082
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 12.082**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Cable Cu. # 12 Libre de Halogeno	M	3.640,00	3,00	$ 10.920,00
Tubo PVC Conduit de 1/2 x 3 Mts	M	2.800,00	1,00	$ 2.800,0
Adaptador Terminal PVC de /2	UND	700,00	2,00	$ 1.400,00
Curva conduit PVC 1/2"	UND	1.400,00	2,00	$ 2.800,00
Conector de Resorte para empalmes Conductor #12	UND	1.400,00	1,00	$ 1.400,00
Caja PVC 4 x 4" con con Suplemento	UND	4.900,00	2,00	$ 9.800,00
Cinta aislante 3m	ROLLO	21.000,00	0,02	$ 420,00
Interruptor Sencillo	UND	16.800,00	1,00	$ 16.800,00
DESPERDICIOS			5%	2.317,00
			Subtotal	**$ 48.657,0**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	3,5	$ 41.096,03
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	3,5	$ 20.548,01
					Subtotal	**$ 61.644,04**
				COSTO DIRECTO		**$ 122.383,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 34.267,24
Utilidad	3%	$ 3.671,49
Imprevistos	1%	$ 1.223,83
	Subtotal	**$ 39.162,56**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 161.545,56**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TRIPLE, INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, DEBE TENER CERTIFICADO RETIE.		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	70.215	5%	$ 3.511
EQUIPO DE PROTECCION		30.000,00	0,30	$ 9.000
			Subtotal	**$ 12.511**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Cable Cu. # 12 Libre de Halogeno	M	3.640,00	3,00	$ 10.920,00
Tubo PVC Conduit de 1/2 x 3 Mts	M	2.800,00	1,00	$ 2.800,0
Adaptador Terminal PVC de /2	UND	700,00	2,00	$ 1.400,00
Curva conduit PVC 1/2"	UND	1.400,00	2,00	$ 2.800,00
Conector de Resorte para empalmes Conductor #12	UND	1.400,00	1,00	$ 1.400,00
Caja PVC 4 x 4" con con Suplemento	UND	4.900,00	2,00	$ 9.800,00
Cinta aislante 3m	ROLLO	21.000,00	0,02	$ 420,00
Interruptor Triple	UND	22.358,00	1,00	$ 22.358,00
DESPERDICIOS			5%	2.595,00
			Subtotal	**$ 54.493,0**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	**-**

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	3,1	$ 46.810,21
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	3,1	$ 23.405,11
					Subtotal	**$ 70.215,32**

COSTO DIRECTO **$ 137.219,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 38.421,32
Utilidad	3%	$ 4.116,57
Imprevistos	1%	$ 1.372,19
	Subtotal	**$ 43.910,08**

COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS **$ 181.129,08**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

Alcaldía de MONTERÍA Gobierno de la GENTE	ESTUDIOS, DISEÑO, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE MONTERIA	CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM:		UNIDAD:	
2,181	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SISTEMA PUESTA A TIERRA (MALLA ELÉCTRICA EN B.T.) EN CABLE 2/0 AWG, CON CUATRO VARILLAS DE COBRE DE 2,4 METROS Y CUADRICULAS, INCLUYE 6 COLAS, SOLDADURA EXOTÉRMICA, EXCAVACIÓN Y COMPACTACIÓN.		UND

1. Equipo

Descripción	Tipo	Tarifa Hora	Rendimiento	Valor Unitario
Herramientas menores	Manual	1.211.015	5%	$ 60.551
0,00		-	1,00	-
			Subtotal	**$ 60.551**

2. Material de obra

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
Varilla de puesta a tierra Cu de 2.4m x 5/8"	UND	364.000,00	4,00	$ 1.456.000,00
Terminal en Cobre estañado y/o Cobrizados para Cable N°8	UND	3.500,00	4,00	$ 14.000,00
Grapa para varilla Cobre 5/8"	UND	14.700,00	1,00	$ 14.700,00
cable cobre desnudo N°2	M	22.500,00	20,00	$ 450.000,00
Soldadura cadweld	UND	60.000,00	1,00	$ 60.000,00
DESPERDICIOS			5%	99.735
			Subtotal	**$ 2.094.435,00**

3. Transportes

Material	Cantidad	Distancia	m3-km	Tarifa	ValorUnitario
					-
				Subtotal	-

4. Mano de obra

Personal	Cantidad	Jornal	Prestaciones (85%)	Jornal Total	Rendimiento	ValorUnitario
TÉCNICO ELÉCTRICO (JR)	1	77.333,33	65.733,33	143.066,67	0,18	$ 807.343,16
AYUDANTE (JR)	1	38.666,67	32.866,67	71.533,33	0,18	$ 403.671,58
					Subtotal	**$ 1.211.014,74**
				COSTO DIRECTO		**$ 3.366.000,00**

5. COSTOS INDIRECTOS

Descripcion	Porcentaje (%)	Valor Total
Administracion	28%	$ 942.480,00
Utilidad	3%	$ 100.980,00
Imprevistos	1%	$ 33.660,00
	Subtotal	**$ 1.077.120,00**
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTOS		**$ 4.443.120,00**

NATALY ESPITIA VERGARA
R/L CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023

ANDRES BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S

16.RADICADO EN CURADURIA

FORMATO DE RADICACION

Curaduría Urbana
Primera de Montería

WILLIAM ENRIQUE TABOADA DIAZ

Curador Urbano Primero de Montería

Cra 6 Nº. 19-31 Local 1 Barrio Chuchurubí
Montería - Córdoba

Teléfonos: 789 28 42 - 301 501 6263

Nº CONSECUTIVO
2095
NUMERO DE RADICACION
23001-1-23-0202
FECHA DE RADICACION
20 DE OCTUBRE DE 2023

TIPO DE SOLICITUD

LICENCIA URBANISTICA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE AMPLIACION DE EDICIACION INSTITUCIONAL / DOTACIONAL

INFORMACION DEL USUARIO

TITULAR	MUNICIPIO DE MONTERIA	**C.C. / NIT:**	800096734-1
SOLICITANTE	NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA	**C.C. / NIT:**	1.007.339.391
DIRECCION DE CORRESPONDENCIA	CRA 6 No. 62B - 32		
DIRECCION DEL INMUEBLE	C 7 13 30		
CORREO ELECTRONICO	consorciogulas2023.12@gmail.com	**CEL./ TELEFONO:**	3103199848

INFORMACION DEL PREDIO

DIRECCION DEL PREDIO	C 7 13 30	**BARRIO/ URBANIZACION**	P5
MATRICULA INMOBILIARIA	140-104582	**ESTRATO**	1
REFERENCIA CATASTRAL	01-03-0008-0001-000		
ÁREA DE ACTIVIDAD	DOTACIONAL		

DOCUMENTOS

DOCUMENTOS GENERALES	**SI**	**NO**	**N/A**
COPIA DE CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD DEL INMUEBLE.	X		
FORMULARIO UNICO NACIONAL (ADOPTADO POR EL MVCT).	X		
COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD O CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL.		X	
PODER ESPECIAL DEBIDAMENTE OTORGADO ANTE LA AUTORIDAD COMPETENTE.		X	
COPIA DE DOCUMENTO O DECLARACION PRIVADA DE IMPUESTO PREDIAL O IDENTIFICACION DEL PREDIO.	X		
COPIA MATRICULA O TARJETA PROFESIONAL DE LOS PROFESIONALES INTERVINIENTES EN EL TRAMITE Y COPIA DE LAS CERTIFICACIONES O CONSTANCIAS QUE ACREDITEN SU EXPERIENCIA.	X		
DOCUMENTOS ADICIONALES EN LICENCIA DE URBANIZACIÓN			
A. MODALIDAD DESARROLLO			
PLANO TOPOGRAFICO GEORREFERENCIADO DEL PREDIO.			X
PLANO DE PROYECTO URBANISTICO FIRMADO.			X
CERTIFICADO INDICANDO DISPONIBILIDAD INMEDIATA DE SERVICIOS PUBLICOS O DECLARACION PRIVADA DE AUTOPRESTACION.			X
ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA Y RIESGO.			X
B. MODALIDAD SANEAMIENTO			
COPIAS DE LICENCIAS DE URBANIZACION, SUS MODIFICACIONES Y REVALIDACIONES JUNTO CON LOS PLANOS URBANISTICOS APROBADOS CON BASE EN LOS CUALES LAS OBRAS DE URBANISMO FALTANTES POR EJECUTAR NO SUPEREN EL 20% DEL AREA TOTAL DE LAS CESIONES DEFINIDAS EN LA LICENCIA VENCIDA.			X
CERTIFICACIÓN BAJO GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE LAS OBRAS DE URBANISMO FALTANTES POR EJECUTAR NO SUPERAN EL 20% DEL AREA TOTAL DE LAS CESIONES DEFINIDAS EN LA LICENCIA VENCIDA.			X
PLANO DE PROYECTO URBANISTICO FIRMADOS POR EL ARQUITECTO RESPONSABLE DEL DISEÑO.			X
COPIA DE SOLICITUD DE ENTREGA DE LAS AREAS DE CESION PUBLICA EJECUTADAS RADICADA ANTE LAS DEPENDENCIAS MUNICIPALES O DISTRITALES COMPETENTES.			X
ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA Y RIESGO.			X
C. MODALIDAD REURBANIZACIÓN			
COPIA DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN, SUS MODIFICACIONES Y REVALIDACIONES O LOS ACTOS DE LEGALIZACION, CON LOS RESPECTIVOS PLANOS URBANISTICOS APROBADOS.			X
PLANO DEL NUEVO PROYECTO URBANÍSTICO FIRMADO POR EL PROFESIONAL RESPONSABLE.			X
PLANO TOPOGRÁFICO CON EL CUAL SE TRAMITÓ LA LICENCIA O EL ACTO DE LEGALIZACIÓN DEL ÁREA OBJETO DE REURBANIZACIÓN.			X
ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA Y RIESGO.			X
DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE PARCELACION			
PLANO TOPOGRAFICO GEORREFERENCIADO DEL PREDIO, FIRMADO POR EL PROFESIONAL COMPETENTE.			X
PLANO DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN, FIRMADO POR ARQUITECTO.			X
COPIAS DE LAS AUTORIZACIONES QUE SUSTENTAN LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO, AUTORIZACIONES Y PERMISOS AMBIENTALES. EN CASO DE AUTOABASTESIMIENTO.			X
ESTUDIOS DETALLADOS DE AMENAZA Y RIESGO.			X
DOCUMENTOS ADICIONALES EN LICENCIA DE PARCELACION PARA SANEAMIENTO			
COPIA DE LA LICENCIA VENCIDA DE PARCELACION Y CONSTRUCCION EN SUELO RURAL, SU MODOFICACIONES Y REVALIDACIONES JUNTO CON LOS PLANOS APROBADOS CON BASE EN LOS CUALES LA OBRAS FALTANTES POR EJECUTAR NO SUPEREN EL 20% DEL AREA TOTAL DE LAS CESIONES DEFINIDAS EN LA LICENCIA VENCIDA.			X
CERTIFICACIÓN BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO QUE LAS OBRAS FALTANTES POR EJECUTAR NO SUPEREN EL 20% DEL AREA TOTAL DE LAS CESIONES DEFINIDAS EN LA LICENCIA VENCIDA.			X
PLANO DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN, FIRMADO POR UN ARQUITECTO RESPONSABLE DEL DISEÑO.			X
DOCUMENTOS ADICIONALES LICENCIA DE SUBDIVISIÓN			
A. MODALIDAD SUBDIVISION URBANA Y RURAL			
PLANO DEL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DEL ANTES Y DESPUÉS DE LA SUBDIVISION.			X
B. MODALIDAD RELOTEO			
PLANO BASE EN EL CUAL SE URBANIZARON LOS PREDIOS OBJETO DE SOLICITUD.			X
PLANO QUE SEÑALE LOS PREDIOS RESULTANTES DE LA DIVISIÓN PROPUESTA.			X
DOCUMENTOS RECONOCIMIENTO DE EDIFICACIONES			
PLANO DE LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN, FIRMADOS POR ARQUITECTO RESPONSABLE.			X
COPIA DEL PERITAJE TÉCNICO QUE DETERMINE LA ESTABILIDAD DE LA CONSTRUCCIÓN Y PROPUESTA PARA LAS INTERVENCIONES.			X
DECLARACIÓN DE LA ANTIGÜEDAD DE LA CONSTRUCCIÓN, ENTENDIDA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO.			X
DOCUMENTOS ADICIONALES EN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			
MEMORIA DE CÁLCULOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES.	X		
MEMORIAS DE DISEÑO DE LOS ELEMENTO NO ESTRUCTURALES.	X		
COPIA DE LOS ESTUDIOS GEOTÉCNICOS Y DE SUELOS / INVESTIGACION MINIMA TITULO E NSR-10.	X		
PLANO ESTRUCTURALES DEL PROYECTO	X		
EL PROYECTO ARQUITECTÓNICO	X		
Revisión independiente de los diseños estructurales			
EDIFICACIONES QUE TENGAN O SUPEREN LOS 2.000 M2 DE AREA CONSTRUIDA.			X
EDIFICACIONES QUE EN CONJUNTO SUPEREN LOS 2.000 M2 DE AREA CONSTRUIDA.			X
EDIFICACIONES QUE DEBAN SOMETERSE A SUPERVISIÓN TÉCNICA INDEPENDIENTE.			X
EDIFICACIONES QUE TENGAN MENOS DE 2.000 M2 DE AREA CONSTRUIDA, QUE CUENTEN CON LA POSIBILIDAD DE TRAMITAR AMPLIACIONES QUE ALCANCEN O SUPEREN LOS 2000 M2.			X
EDIFICACIONES DE MENOS DE 2000 M2 DE AREA CONSTRUIDA QUE DEBAN SOMETERSE A SUPERVISIÓN TÉCNICA INDEPENDIENTE.			X
EL PROYECTO CONSTRUCTIVO GENERA 5 O MAS UNIDADES DE VIVIENDA PARA TRANSFERIR A TERCEROS.			X
Para las condiciones anteriores, adjuntar los siguientes documentos:			
MEMORIA DE LOS CÁLCULOS Y PLANOS ESTRUCTURALES, FIRMADOS POR EL REVISOR INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES.			X
MEMORIAL FIRMADO POR EL REVISOR INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES, EN EL QUE CERTIFIQUE EL ALCANCE DE LA REVISIÓN.			X
BIEN DE INTERÉS CULTURAL			
ANTEPROYECTO O AUTORIZACIO DE INTERVENCION APROBADA POR EL MINISTERIO DE CULTURA O LA ENTIDAD COMPETENTE. EN INTERVENCIONES SOBRE PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO, AUTORIZACIÓN EXPEDIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE.			X
PROPIEDAD HORIZONTAL			
COPIA DEL ACTA DEL ÓRGANO COMPETENTE DE ADMINISTRACIÓN DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL O DEL DOCUMENTO QUE HAGA SUS VECES, AUTORIZANDO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS SOMETIDAS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL.			X
REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL PARA EDIFICACIONES EN RIESGO POR DAÑOS EN LA ESTRUCTURA			
CONCEPTO TÉCNICO EXPEDIDO POR LA AUTORIDAD MUNICIPAL O DISTRITAL ENCARGADA DE LA GESTIÓN DEL RIESGO U ORDEN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA QUE ORDENE REFORZAR EL INMUEBLE.			X

EQUIPAMIENTOS EN SUELOS OBJETO DE ENTREGA DE CESIONES ANTICIPADAS			
CERTIFICACIÓN DE DISPONIBILIDAD INMEDIATA DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS.			X
INFORMACIÓN QUE SOPORTE EL ACCESO DIRECTO AL PREDIO OBJETO DE CESIÓN DESDE UNA VÍA PÚBLICA VEHICULAR EN LAS CONDICIONES DE LA NORMA URBANÍSTICA CORRESPONDIENTE.			X
TRÁMITE PRESENTADO ANTE AUTORIDAD DISTINTA A LA QUE OTORGÓ LA LICENCIA ORIGINAL			
LICENCIAS ANTERIORES O EL INSTRUMENTO QUE HAGA SUS VECES CON LOS RESPECTIVOS PLANOS.			X
DOCUMENTOS ADICIONALES EN LICENCIAS DE INTERVENCION Y OCUPACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO			
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO.			X
COPIA DE LOS PLANOS DE DISEÑO DEL PROYECTO.			X
DOCUMENTOS PARA OTRAS ACTUACIONES			
AJUSTES DE COTAS Y ÁREAS			
COPIA DEL PLANO CORRESPONDIENTE.			X
APROBACIÓN DE LOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL			
PLANOS DE ALINDERAMIENTO.			X
PRESENTACIÓN DE SOLICITUD ANTE AUTORIDAD DISTINTA A LA QUE OTORGÓ LA LICENCIA: COPIA DE LA LICENCIA Y DE LOS PLANOS CORRESPONDIENTES.			X
PARA LICENCIAS URBANÍSTICAS QUE HAYAN PERDIDO SU VIGENCIA: MANIFESTACIÓN EXPRESA BAJO GRAVEDAD DE JURAMENTO EN LA QUE CONSTE QUE LA OBRA APROBADA ESTÁ CONSTRUIDA EN SU TOTALIDAD.			X
CUADRO DE ÁREAS O PROYECTO DE DIVISIÓN.			X
BIENES DE INTERÉS CULTURAL: ANTEPROYECTO O AUTORIZACIÓN DE INTERVENCIÓN APROBADA.			X
AUTORIZACIÓN PARA EL MOVIMIENTO DE TIERRAS			
ESTUDIOS DE SUELOS Y GEOTÉCNICOS.			X
APROBACIÓN DE PISCINAS			
PLANOS DE DISEÑO Y ARQUITECTÓNICOS (NSR-10).			X
ESTUDIOS GEOTÉCNICOS Y DE SUELOS.			X
MODIFICACIÓN DEL PLANO URBANÍSTICO, DE LEGALIZACIÓN Y DEMAS PLANOS			
COPIA DE LA LICENCIA DE URBANIZACIÓN, SUS MODIFICACIONES, PRÓRROGA Y/O REVALIDACIÓN, O EL ACTO ADMINISTRATIVO QUE APROBO EL DESARROLLO O ASENTAMIENTO Y LOS PLANOS QUE HACEN PARTE DE LAS MISMAS.			X
PLANOS QUE CONTENGAN LA NUEVA PROPUESTA URBANISTICA OBJETO DE APROBACION.			X
CONCEPTO DE NORMA URBANISTICA Y USO DE SUELO			
DIRECCION OFICIAL DEL PREDIO O SU UBICACIÓN SI SE ENCUENTRA EN SUELO RURAL.			X
ANTECEDENTES URBANISTICOS COMO LICENCIAS Y DEMAS, EN CASO DE EXISTIR.			X
BIENES DESTINADOS AL USO PUBLICO O CON VOCACION AL USO PUBLICO			
PLANO RECORD DE IDENTIFICACION DE ZONAS DE USO PÚBLICO ELABORADO POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO.			X

CONDICIÓN DE LA RADICACIÓN

RADICACIÓN EN LEGAL Y DEBIDA FORMA

RADICACION INCOMPLETA X

ACTUANDO EN CALIDAD DE SOLICITANTE ( ) APODERADO (X) MANDATARIO ( ) DE LA PRESENTE SOLICITUD DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (O ACTO DE RECONOCIMIENTO) DEBIDAMENTE FACULTADO PARA ELLO, RECONOZCO QUE ÉSTA NO CUMPLE CON TODOS LOS DOCUMENTOS Y REQUISITOS REGLAMENTADOS, SIN PERJUICIO DE LO CUAL INSISTO EN SU RADICACIÓN INCOMPLETA, Y SOY RESPONSABLE DE COMPLETARLA DENTRO DE LOS TREINTA (30) DÍAS HÁBILES SIGUIENTES SO PENA DE ENTENDERSE DESISTIDA. (VER ARTÍCULO 2.2.6.1.2.1.2 IBÍDEM).

OBSERVACIONES

1. Falta firma de solicitante en formato de revisión de proyectos. Este se encuentra en las instalaciones de la curaduría primera.
2. Aportar documentos de identificación y representación legal del municipio de Montería.
3. Aportar acta de titulación de Inmuebles No. 0003 de 03 de febrero de 2005.
4. El poder presentado debe ser debidamente autenticado ante notaría.
5. Aportar copias completas de las resoluciones aprobadas inicialmente junto con sus respectivas planos arquitectónicos.
6. Aportar copia de tarjeta profesional, copia de certificación de vigencia (con fecha de expedición no mayor a seis meses) y copia de certificaciones que acrediten experiencia mínima de tres (3) años de ejercicio del Arquitecto relacionado como Director de la construcción responsable en el Formulario Único Nacional, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, bajo la dirección de un profesional para tal fin, en una o varias actividades, tales como construcción, diseño estructural, diseño de elementos no estructurales, trabajos geotécnicos, interventoría o supervisión técnica, o acreditar estudios de posgrado en el área de construcción, estructuras, geotecnia o ingeniería sísmica.
7. Aportar copia de certificaciones que acrediten experiencia mayor de cinco (5) años en el área de estructuras o estudios de posgrado del Ingeniero Civil Estructural responsable del diseño estructural relacionado en el Formulario Único Nacional, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, bajo la dirección de un profesional para tal fin.
8. Aportar copia de certificaciones que acrediten experiencia mayor de cinco (5) años en diseño geotécnico de fundaciones del Ingeniero Civil Geotecnista responsable relacionado en el Formulario Único Nacional, contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional, bajo la dirección de un profesional facultado para tal fin, o acreditar estudios de posgrado en el área de geotecnia.
9. En el estudio de suelos falta firma o puño y letra del profesional responsable.
10. Presentar planos arquitectónicos y estructurales en formato AutoCAD.
11. NO UTILIZAR PAPEL RECICLADO O PAPEL ECOLOGICO. USAR PAPEL BLANCO NORMAL.
12. NO UTILIZAR MICROPUNTA O ESFEROS DE TINTA HUMEDA. USAR BOLIGAFO NORMAL DE TINTA A BASE DE ACEITE (EJEMPLOS BOLIGRAFO BIC, KILOMETRICO ENTRE OTROS).
13. Se le informa que para subsanar los puntos antes descrito de estas observaciones cuenta con un plazo máximo hasta el día 05 de diciembre del año 2023.
14. ESTAS OBSERVACIONES SON PRELIMINARES AL MOMENTO DE LA RADICACIÓN, PENDIENTE REVISIÓN TECNICA PARA DETERMINAR SI HAY OBSERVACIONES FALTANTES.

NOMBRE: NATALY STEFANIA ESPITIA VERGARA

CEDULA: 1.007.339.371 **FECHA:** 20 DE OCTUBRE DE 2023

WILLIAM ENRIQUE TABOADA DIAZ

NIT: 79657386-5

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Natural

CR 6 19 31 LC 1, Montería, Córdoba, Colombia

Tel. 7892642

Email. contabilidadc1monteria@gmail.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764054570664 válida desde 2023-08-25 hasta 2024-02-25 rango desde FEWT1701 hasta FEWT1860.

Cliente: CONSORCIO AULAS MONTERIA 2023
NIT : 901752045
Dirección: CARRERA 45 # 27-28, Montería, Córdoba, Colombia
Teléfono: 3103199848
Email: aulas2023.12@gmail.com

Tipo de negociación: Contado
Medio de Pago: Instrumento no definido
Fecha de Pago: 21/10/2023
Total de Lineas: 1

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	FEWT1774
MONEDA:	COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN:	11:51:00
FECHA FIRMADO:	20/10/2023 11:51:03

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
20	10	2023	21	10	2023

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO U.	IVA	DCTO.	TOTAL
1	03	CARGO FIJO	WSD	1,00	$353.348,00	19,00	0,00	$353.348,00

Notas:
CARGO FIJO RADICADO 23001-1-23-0202

SON: (cuatrocientos veinte mil cuatrocientos ochenta y cuatro pesos)
CUFE: 2f07074ccd713a75a5a23d9750246a91de1e797040ec7f4e3f26db64411dc63edd7ea6c122d72db8befaa3ccb79eacfd

Subtotal:	$353.348,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$67.136,00
Total:	$420.484,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$353.348,00	19,00%	$67.136,00

Firma Digital: ymCTYLml1/CC1ZUbIJpg/NQTu6IUA8XvcejQ1Jn0Yp+MtYB2NkGDl6x8id54bzv /Ok9gtbfNqlvC6NLid9v6g2t8lqkqk9APewKfpgIrbR+VqbAQg oDe4ElgRIO+XAn vTSk514y==+SVRTctB0JoqXvCx9u6om5NTdhqqAXXHydv+QPZYqaiqR0wJWt4+WTr RGETvpYx+Zn7nTyyH96pDl4xGMmEyHSI4R8 +nmqxvOYpXfTFaankTv72W5Qdh89G loqBe9D0IpCJ84rrqCh7pwUhILqZnSzYpRekRnKBkRCo+JaxxoWQrXRzcM6oHEeT ydWTF9rqKUHRB1YDulAE LQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

facturatech

Software: e-Factura Proveedor tecnológico: cadena. Nit. 890.930.534-0



Bancolombia informa Transferencia en App Pymes por $420,484.00 desde cta *2814 a ct...

Transferencia exitosa

Comprobante No. 65106
19 Oct 2023 - 11:02 a. m.

Datos de la transferencia

Valor de la transferencia
$ 420.484,00

Costo de la transferencia
$ 0,00

Observaciones

Producto destino

Ahorros - Bancolombia
966 - 886058 - 97

Añadir a favoritos