	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB.	
	LISTA DE CHEQUEO	

No.	REQUISITO PAGOS PARCIALES	SI	NO	NO APLICA
1	Cuenta de Cobro Original (RS) o Factura (RC)			
2	Copia del Registro Presupuestal - RP			
3	Certificación Bancaria			
4	Copia del contrato de Convenio Interadministrativo.			
5	Copia del RUT			
6	Original Formato declaración Juramentada de Pago Seguridad Social - Parafiscales			
7	Aportes seguridad social y parafiscales Original			
8	Ensayos de Laboratorio.			
9	Copia del Acta Parcial de Ejecución			
10	Copia del Informe Parcial de Ejecución con Evidencias			
11	Copia del Informe de Interventoría.			
12	Copia del Informe de Supervisión			
13	Copia del Acta de Inicio			
14	Copia del Contrato			
15	Copia del CDP			
16	Copia de la Solicitud del CDP			
17	Copia de las Pólizas.			
18	Copia de Resolución de Pólizas.			

Vo. Bueno del Área Encargada

Vo. Bueno del Supervisor o Interventor

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
NIT 901.254.279-6
MANZANA C LOTE 14 BARRIO LA CONSOLATA
Tel: (3006646852)
Cartagena - Colombia
constructorapotentia@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. E 48

Señores	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE- EDTB		
NIT	901.526.561-7	**Teléfono**	(605) 3113560471
Dirección	BRR BIJAO CR 49 A 48 A 56	**Ciudad**	El Bagre - Colombia

Fecha y hora Factura

Generación	19/10/2023, 09:05
Expedición	19/10/2023, 09:32
Vencimiento	03/11/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA PARCIAL NO 3 DEL CONTRATO NO 033 DE 2023 CUYO OBJETO ES: RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.	1.00	968,021,430.54

Total items: 1

Valor en Letras:
Novecientos sesenta y ocho millones veintiun mil cuatrocientos treinta pesos m/cte con cincuenta y cuatro cent.

Total Bruto	968,021,430.54
Total a Pagar	968,021,430.54

Condiciones de Pago:
Crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-11-03 por $ 968,021,430.54

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764046646871 aprobado en 20230328 prefijo E desde el número 31 al 100 Vigencia: 12 Meses**

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 467ba0ec0e017eeb991ec04734bbbbeb449a2f20108ba8f2f5a8c2942a0d530a2aa2a726f6804da1eee605c3bc8058090

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8 Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica ver en el XML

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Nit: 901526561-7

CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL

CRP N° 00003

Fecha de Expedición: 11/07/2023

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00004	20/03/2023

La Tesorera General CERTIFICA, que en las imputaciones del Presupuesto de la vigencia 2023, Existe un Compromiso Presupuestal, para atender los compromisos Adquiridos:

Nit ó Cedula:	901.254.279
Beneficiario:	CONSTRUCTURA POTENTIA S.A.S.
Observa:	

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005	**SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**3.514.300.088,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	53290	Otras obras de ingeniería civil	3.514.300.088,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	2.2.8.1.00	ASIGNACIONES DIRECTAS	3.514.300.088,00
CCPET01 - TIPO DE RECURSO	1.0	RECURSOS CORRIENTES	3.514.300.088,00
CCPET03 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	SSF	Sin Situación de Fondos	3.514.300.088,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2021052500058	Mejoramiento vial, espacio publico y obras complementaria de la avenida la juventud en el municipio de El Bagre Antioquia	3.514.300.088,00

Valor en letras

TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto del Compromiso

ADJUCICADO AL CONTRAO 41-2023 CUYO OBJETO ES RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

Director Administrativo y Financiero

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_crp_edtb_CCPET.rdlc - Versión AriesNet
Impreso por: FRANKLIN JOHAN CABARCA MENDEZ, el dia: martes, 25 de julio de 2023 siendo las: 9:14:30

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Nit: 901526561-7

CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL CRP Nº 00007

Fecha de Expedición: 16/11/2023

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00007	16/11/2023

La Tesorera General CERTIFICA, que en las imputaciones del Presupuesto de la vigencia 2023, Existe un Compromiso Presupuestal, para atender los compromisos Adquiridos:

Nit ó Cedula:	901.254.279
Beneficiario:	CONSTRUCTURA POTENTIA S.A.S
Observa:	

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005	**SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**364.168.038,00**
CCPET01 - CPC V2 1 AC	53290	Otras obras de ingeniería civil	364.168.038,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	2.2.8.1.00	ASIGNACIONES DIRECTAS	364.168.038,00
CCPET01 - TIPO DE RECURSO	1.0	RECURSOS CORRIENTES	364.168.038,00
CCPET02 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	SSF	Sin Situación de Fondos	364.168.038,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMATICO DE LA INVERSIÓN PUBLICA	2022052500003 - SGR	Recuperación urbanistica del Parque Principal del Parque Las Delicias, zona urbana del municipio de El Bagre Antioquia	364.168.038,00

Valor en letras: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto del Compromiso

OTROSI AL AL CONTRATO 033-2023, CUYO OBJETO ES RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

Director Administrativo y Financiero

Certificación Bancaria

Bancolombia

Planeta rica, 24 de Mayo de 2023

Señor

A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S. identificado(a) con NIT No. 901254279 a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Nombre Producto	Número Producto	Fecha Apertura (aaaa/mm/dd)	Estado
CUENTA AHORROS PERSONA JURIDICA	68700000760	2021/01/27	A ACTIVA

* Importante: Esta constancia solo hace referencia al producto mencionado anteriormente

*Si desea verificar la veracidad de esta información puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (575) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 – Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 3 866 379 97 14.

Grupo Bancolombia

Powered by CamScanner

SPGR

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	Mfficabarca	FRANKLIN JOHAN CABARCAS MENDEZ
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante:	03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB
Fecha y Hora Sistema:	2023-11-27-3:14 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiacion presupuestal disponible y libre de afectacion en los siguientes "Items de afectacion de gastos"

Numero:	523	**Fecha Registro:**	2023-04-03	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	03-052501 EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB		
Vigencia Presupuestal:	Actual	**Estado:**	Con Compromiso	**Tipo:**	Gasto		
Valor Inicial:	3.802.941.448,00	**Valor Total Operaciones:**	364.168.038,00	**Valor Actual:**	4.167.109.486,00	**Saldo x Comprometer:**	571.200,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS			
Numero:	523	**Fecha Registro:**	2023-04-03	**Numero:**		**Modalidad de contratación:**	**Tipo de contrato:**

VIGENCIA ANTERIOR					
Proviene Vigencia Anterior:	NO	**CDP:**		**Compromiso:**	**Obligación:**

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO/ RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
03-052501 EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	00AD-4002-1400-2022-05250-0003 RECUPERACIÓN URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA	Nacion	AD05250	CSF	2023-11-27		364.168.038,00		

SPGR

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante	MHcabarca	FRANKLIN JOHAN CABARCAS MENDEZ
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante	03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB
Fecha y Hora Sistema	2023-11-27-3:14 p. m.	

2023-44-01				
Total	3.802.941.448,00	364.168.038,00	4.167.109.486,00	571.200,00

Objeto: RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA

Firma Responsable

SPGR

Reporte compromiso para el giro "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHcabarca	FRANKLIN JOHAN CABARCAS MENDEZ
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante:	03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB
Fecha y Hora Sistema:	2023-11-27-3:15 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 523 de fecha 2023-04-03. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	523	**Fecha Registro:**	2023-06-09	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	03-052501 EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB				
Vigencia Presupuestal:	Actual	**Estado:**	Con Obligacion		**Tipo de Moneda:**	COP Pesos	**Tasa de Cambio:**		0.00
Valor Inicial:	3.514.300.088,00	**Valor Total Operaciones:**		364.168.038,00	**Valor Actual:**	3.878.468.126,00	**Saldo x Obligar:**		1.115.102.406,75

TERCERO

Identificacion:	901254279	**Razon Social:**	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Numero:	68700001760	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificacion:	1128385497	**Nombre:**	CHARLES STIVEN CANO OCHOA	**Cargo:**	GERENTE

CAJA MENOR				**DOCUMENTO SOPORTE**					
Identificacion:		**Fecha de Registro:**		**Numero:**	033-2023	**Tipo:**	CONTRATO	**Fecha:**	2023-05-10

VIGENCIA ANTERIOR

Proviene Vigencia Anterior:	NO	**CDP:**		**Compromiso:**		**Obligación:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
03-052501 EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	0OAD-4002-1480-2022-05250-0083 RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA	Nacion	AD05250	CSF	2023-06-09	3.514.300.088,00	0,00		
					2023-11-27		364.168.038,00		
					Total:	3.514.300.088,00	364.168.038,00	3.878.468.126,00	1.115.102.406,75

Objeto: RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA

SPGR

Reporte compromiso para el giro "Comprobante"

Usuario Solicitante	MHfcabarca	FRANKLIN JOHAN CABARCAS MENDEZ
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante	03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB
Fecha y Hora Sistema	2023-11-27-3:15 p. m.	

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-06-09	0.00	0.00	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-07-01	0.00	0.00	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-08-01	345.244.236.96	0.00	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-09-01	0,00	0.00	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-10-02	0.00	0.00	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-11-01	0.00	0.00	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-12-01	0.00	0.00	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-12-18	351.430.008.80	351.430.008.80	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-08-18	903.677.165.50	262.089.487.75	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-10-19	1.010.271.511.26	42.250.080.72	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-11-16	903.677.165.48	95.164.793.48	NINGUNO
03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-11-27	364.168.038.00	364.168.038.00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14895787613

(415)7707212489984(8020) 000001489578761 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 2 5 4 2 7 9	6	Impuestos de Cartagena 6	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUCTORA POTENTIA SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bolivar 1 3	Cartagena 0 0 1

41. Dirección principal
MZ C LT 14 SEC ALTO PARAISO BRR LA CONSOLATA

42. Correo electrónico samarcanasas@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 0 6 6 4 6 8 5 2	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2		51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 9 0 2 0 6	4 2 1 0	2 0 1 9 0 2 0 6	4 2 2 0	4 9 2 3			

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	1	4	4	8	5	2																		

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 02 - 13 / 14 : 06: 49

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre MARTINEZ MENDOZA JUAN CARLOS
985. Cargo Representante legal Certificado

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14895787613

(415)7707212489984(8020) 000001489578761 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		19. Buzón electrónico
9 0 1 2 5 4 2 7 9	6	Impuestos de Cartagena	6	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 1 8 0 9 2 8	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 9 0 2 1 2	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 1 6 9 5 2 8	
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	5 5 5	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 9 0 2 1 2	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1				
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA ECONOMÍA MÁS FORTALEZA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14895787613

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 2 5 4 2 7 9	6	Impuestos de Cartagena	6	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 2 0 1 0 7

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadani 1 3	1 0 6 6 7 4 2 4 5 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MARTINEZ	MENDOZA	JUAN	CARLOS

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

ASOPAGOS s.a.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 27528739
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2023-09-05

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	901254279	D.V.	6	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	MZ C LT 14 SEC ALTO PARAISO BRR LA CONSO	DEPARTAMENTO	BOLIVAR	MUNICIPIO	CARTAGENA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4290	CORREO ELECTRÓNICO	ASECONTRYSAS@GMAIL.COM	TELÉFONO	8371090
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	1066742453	PRIMER APELLIDO	MARTINEZ	SEGUNDO APELLIDO	MENDOZA
PRIMER NOMBRE	JUAN	SEGUNDO NOMBRE	CARLOS		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2023	Mes: 08	Año: 2023	Mes: 09	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
14		$22.000.000		27528739

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-1001741652	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	ALIAN SAEZ ISAAC ESTIVEN	$1.160.000
CC-1005653668	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	ARIAS CRIADO DIEGO	$1.160.000
CC-1040490971	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	BALDOVINO MARTINEZ LUIS MIGUEL	$1.160.000
CC-1071354404	01	No	No	No	23	678	5429001	Fijo	BEDOYA FERNANDEZ ADEN JOSE	$4.600.000
CC-11151559	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	BEDOYA VEGA HOLBIN GERMAN	$3.480.000
CC-78295951	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	CALLE PEREZ JORGE WILLIAM	$1.160.000
CC-1040762860	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	GUERRERO CASTAÑO JUAN DAVID	$1.160.000
CC-1040762018	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	GUERRERO FUENTE OLBER	$1.160.000
CC-1041087519	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	GUTIERREZ MUÑETON WILSON ANTONIO	$1.160.000
CC-8364487	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	MARTINEZ GUERRA ANDERSON	$1.160.000
CC-1066727617	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	MELENDREZ PEREZ EDER ANTONIO	$1.160.000
CC-71082908	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	PAREJA RODOLFO DE JESUS	$1.160.000
CC-1069471136	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	PEREZ BERMUDEZ WILSON ANDRES	$1.160.000
CC-1040501242	01	No	No	No	5	250	5429001	Fijo	YEPES PELAEZ OSCAR EMILIO	$1.160.000

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 1001741652																													0		
CC - 1005653668																													0		
CC - 1040490971																													0		
CC - 1071354404																													0		
CC - 11151559																													0		
CC - 78295951																													0		
CC - 1040762860																													0		
CC - 1040762018																													0		
CC - 1041087519																													0		
CC - 8364487																													0		
CC - 1066727617																													0		
CC - 71082908																													0		
CC - 1069471136																													0		
CC - 1040501242																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 1001741652	PROTECCION	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1005653668	PROTECCION	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1040490971	PROTECCION	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1071354404	PORVENIR	30	$4.600.000	0.1600000	$736.000	$0	$0	$736.000	$0	$0	$0
CC - 11151559	PORVENIR	30	$3.480.000	0.1600000	$556.800	$0	$0	$556.800	$0	$0	$0
CC - 78295951	COLPENSIONES	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1040762860	PROTECCION	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1040762018	PORVENIR	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1041087519	PORVENIR	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 8364487	PROTECCION	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1066727617	PORVENIR	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 71082908	PORVENIR	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1069471136	PROTECCION	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0
CC - 1040501242	COLFONDOS	30	$1.160.000	0.1600000	$185.600	$0	$0	$185.600	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1001741652	EPS-S COOSALUD	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 1005653668	EPS-S COOSALUD	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 1040490971	EPS-S COOSALUD	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 1071354404	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$4.600.000	0.0400000	$184.000	$0	0	$0	0	$0	30	$4.600.000	4290	0.0696000	$320.200
CC - 11151559	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$3.480.000	0.0400000	$139.200	$0	0	$0	0	$0	30	$3.480.000	4290	0.0696000	$242.300
CC - 78295951	EPS-S COOSALUD	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 1040762860	EPS-S COOSALUD	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 1040762018	EPS-S COOSALUD	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1041087519	EPS-S COOSALUD	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 8364487	EPS-S COOSALUD	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 1066727617	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 71082908	EPS-S COOSALUD	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 1069471136	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800
CC - 1040501242	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	$0	0	$0	0	$0	30	$1.160.000	4290	0.0696000	$80.800

APORTES PARAFISCALES														
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1001741652	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1005653668	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1040490971	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1071354404	COMFACOR	30	$4.600.000	0.0400000	$184.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-11151559	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$3.480.000	0.0400000	$139.200	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-78295951	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1040762860	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1040762018	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1041087519	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-8364487	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1066727617	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cot a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-71082908	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1069471136	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1040501242	COMFAMA ANTIOQUIA	30	$1.160.000	0.0400000	$46.400	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2023 - 08											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
COLPENSIONES	1	$185.600	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$185.600
COLFONDOS	1	$185.600	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$185.600
PORVENIR	6	$2.035.200	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$2.035.200
PROTECCION	6	$1.113.600	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$1.113.600

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
EPS-S COOSALUD	9	$417.600	$0	0	$0	0	$0	$417.600	0	$0	$0	$417.600	$0	0	$0	$0	$417.600	$0	$0	$417.600
NUEVA E.P.S. S.A.	5	$462.400	$0	0	$0	0	$0	$462.400	0	$0	$0	$462.400	$0	0	$0	$0	$462.400	$0	$0	$462.400

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	14	$1.532.100	0	$0	$0	$1.532.100	0	$0	$1.532.100	0	$0	$0	$1.532.100

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFACOR	1	$184.000	0	$0	$184.000
COMFAMA ANTIOQUIA	13	$696.000	0	$0	$696.000
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	2	$880.000
PENSIONES	4	$3.520.000
RIESGOS PROFESIONALES	1	$1.532.100
CAJAS DE COMPENSACIÓN	2	$880.000
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$6.812.100

LAB-M&C S.A.S.
LABORATORIO DE INGENIERIA CIVIL
NIT: 900.881.030-5

Transversal 1 - N° 26 - 19 Barrio El Carmen, Caucasia - Antioquia - Colombia, CEL - 3113826588 -3122523441.

PROYECTO:	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	FECHA DE ENSAYO INICIO:	26/06/2023
CLIENTE:	CON STRUCTORA POTENTIA S.A.S.	FECHA DE ENSAYO FINAL:	10/07/2023
LOCALIZACION:	PARQUE PRINCIPAL LAS DELICIAS		
DESCRIPCCION:	MATERIAL SELECCIONADO DE RELLENO	NORMA:	INVE-161

TOMA DE DENSIDADES USANDO EL CONO DE ARENA

NORMA (I.N.V.E - 161)

ENSAYO N°		1	2	3	4	5	6
DIRECCION		PARQUE LAS DELICIAS					
ABSCISA		28/06/2023	06/17/2023	10/107/2023			
PESO DEL FRASCO + ARENA INICIAL	(gr)	5856	6009	5982			
PESO DEL FRASCO + ARENA FINAL	(gr)	2832	2917	2885			
PESO DE LA ARENA RESTANTE	(gr)	3024	3092	3097			
CONSTANTE DEL CONO	(gr)	1700	1700	1700			
DENSIDAD DE LA ARENA	(gr/cc)	1,415	1,415	1,415			
VOLUMEN DEL HUECO	(cc)	936,00	983,75	987,28			
PESO DEL SUELO EXTRAIDO DEL HUECO	(gr)	1986	1917	1980			
DENSIDAD HUMEDA	(gr/cc)	2,12	1,95	2,01			
HUMEDAD	(%)	7,16	6,9	7,1			
DENSIDAD SECA	(gr/cc)	1,981	1,948	2,006			
DENSIDAD SECA DE LABORATORIO	(gr/cc)	2,028	2,028	2,028			
COMPACTACION DE CAMPO	(%)	97,68	96,06	98,92			
ESPECIFICACION	(%)	95	95	95			

OBSERVACIONES: LOS RESULTADOS CORRESPONDEN A LOS ENSAYOS TOMADOS EN CAMPO, LO CUAL VARIAN LOS RESULTADOS DE LAS DENSIDADES POR LAS CORRELACIONES DE LAS HUMEDADES EN EL LABORATORIO.

ELAB: AUX LAB. SEBASTIAN CAMAÑO	Vo.-Bo: LAB. KENNEDY BLANQUICETH	RECIBO:
FIRMA:	FIRMA: ORIGINAL	FIRMA:
FECHA:		

ACTA LITERAL

ACTA DE AVANCE OBRA
PUBLICA N° 3

CONTRATO	033-2023
CONTRATANTE:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE (EDTB) (901.526.561-7)
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO:	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA
VALOR:	TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L ($3.514.300.088,00 INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR.
SUPERVISOR	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ (Director Técnico)
PLAZO	OCHO (08) MESES
ACTA DE INICIO:	16 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	16 DE FREBRERO DE 2022

En el Municipio de El Bagre - Antioquia, a los dieciocho (18) días del mes de octubre del año dos mil veintitrés (2023), se reunieron en el municipio de El Bagre **DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ**, Director Técnico en calidad de Supervisor de la Obra, **JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA**, representando a **CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.**, calidad de contratista, **JORGE ELICER MORALES ALEMAN**, representando a **INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.**, calidad de interventora, con el propósito de suscribir ACTA DE AVANCE NUMERO DOS del contrato en referencia y recibir a satisfacción las obras y actividades reportadas (verificar acta de cobro numérica No. 03), el porcentaje financiero equivalente al valor del acta corresponde al 24,96% tal como lo dicta cuadro anexo a la presente el cual que refleja las siguientes condiciones de pago:

VALOR DEL CONTRATO:	$ 3.514.300.088,00
VALOR ADICION:	$ 364.168.038,38
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$3.878.468.126,38
VALOR ANTICIPO (0,0%):	$ 0,00
VALOR ACTA PARCIAL N° 3:	$ 968.021.430,54
VALOR A AMORTIZAR POR ANTICIPO:	$ 0,00
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL N° 3:	$ 968.021.430,54

SON: NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($968.021.430,54).

Valor que corresponde a un avance del 26.94%.

Para mayor constancia firman los que en ella intervinieron a los 18 dias del mes octubre del 2023.

JORGE ELIECER MORALES ALEMAN
R.L. ISC S.A.S.
Supervisor

JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA
R.L. CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
Contratista

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
DIRECTOR TECNICO
Supervisor

Intervinieron en el Documento:

Firma:	Firma:
Elaboró Doiver Nisperuza **Cargo:** Director Técnico	**Elaboró** Doiver Nisperuza **Cargo:** Director Técnico

ACTA PARCIAL N° 3

MUNICIPIO DE EL BAGRE	ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 3

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 (CINCO TREINTA Y TRES) "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

En el Municipio de El Bagre, a los (10) diez días del mes de OCTUBRE de 2023 se reunieron en las oficinas de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, por parte del contratista CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S. Representando JUAN CARLOS MARTINEZ MENESES, por parte de la interventoría INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES SC S.A.S. representada por JORGE LUIS MORELES ALEMAN, y como SUPERVISOR, el ING. DORLER ANTONIO MEDRANO LOPEZ, Director Técnico de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, con el fin de realizar el ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 3, según balance de obra ejecutada a la fecha por el contratista y recibida a satisfacción por parte de la interventoría y la supervisión, levantada en el acta que dicho balance sera en las siguientes especificaciones y cantidades, según lo estipulado en el contrato de la referencia.

PRESUPUESTO CONTRACTUAL						CANTIDADES EJECUTADAS ACTA PARCIAL No 1		CANTIDADES EJECUTADAS PERIODO ACTA PARCIAL No 2		CANTIDADES EJECUTADAS PERIODO ACTA PARCIAL No 3		INVERSIÓN ACUMULADA		CANTIDADES FALTANTES S/O ADICIONALES	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
CAPITULO 1	OBRAS PRELIMINARES				$ 107.801.760,52		$ 84.648.847,48		$ 0,00		$ 0,00		$ 84.648.847,48		$ 23.152.913,04
1.1	REPLANTEO, DEMOLICION Y EXCAVACION														
1.1.1	Suministro y construcción de cerramiento provisional en tela de verde, altura 1,20m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts, y todo lo necesario para su correcta construcción.	ml	248,12	$ 21.145,00	$ 5.013.067,40	189,99	$ 3.280.611,75					189,99	$ 3.280.611,75	8,13	$ 172.759,65
1.1.2	Localizacion y replanteo, incluye controles topograficos.	m2	3918	$ 3.570,00	$ 13.989.846,00	$ 918,00	$ 13.989.846,00					4.918,00	$ 17.559.846,00		$ 0,00
1.1.3	Excavación de material Seleccionado a cualquier profundidad, no incluye retiro	m3	205,38	$ 54.384,00	$ 10.958.307,52	205,37	$ 11.172.214,56			99,11	$ 8.856.252,96	299,24	$ 20.028.467,52		$ 0,00
1.1.4	Demolición mecánica de estructuras existentes en concreto (pedestal, cunetas, bordillos)	m2	137	$ 34.119,00	$ 4.780.683,00	137,00	$ 4.780.683,00			0,00	$ 0,00	137,00	$ 4.780.683,00		$ 0,00
1.1.5	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones	m3	237	$ 36.961,00	$ 8.313.609,00	193,04	$ 6.529.513,63			48,00	$ 1.773.955,35	431,04	$ 8.303.468,98	33,34	$ 1.218.701,37
1.1.6	Construcción de filtro con material de prestamo y compactación. Proctor modificado y 90%.	m3	282,75	$ 112.113,00	$ 31.708.131,75	282,75	$ 31.708.131,75				$ 0,00	282,75	$ 31.708.131,75		$ 0,00
1.1.7	Suministro y construcción de sobrecimiento en piedra para soporte placa grecado y pegote cañadillas.	m3	86,759	$ 188.915,00	$ 16.392.248,65	86,58	$ 16.364.678,66			0,18	$ 29.569,98	86,75	$ 16.392.248,65		$ 0,00
CAPITULO 2	ESTRUCTURA CONCRETO				$ 234.123.934,52		$ 179.250.733,21		$ 0,00		$ 54.686.868,71		$ 233.937.226,92		$ 1.216.765,60
2.1	CONCRETOS														
2.1.1	Suministro y construccion de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto.	m3	33,33	$ 457.716,00	$ 10.686.430,68	33,33	$ 10.686.430,69			0,00	$ 0,00	33,33	$ 10.669.430,69		$ 0,00
2.1.2	Suministro y construccion de zapatas, pedestales y viga de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	78,69	$ 1.808.157,00	$ 75.172.104,93	68,69	$ 65.753.057,13			5,00	$ 5.669.947,80	74,69	$ 71.173.107		$ 0,00
2.1.3	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi, para cada de grueso y viga de pegote indicadas, incluye malla electrosoldada D84 y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	308,3	$ 91.918,00	$ 28.317.705,40	$ 0,00	$ 0,00			216,00	$ 19.853.000,00	216,00	$ 19.853.000,00	56,40	$ 5.256.705
2.1.4	Suministro y construccion de muretes en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	74,72	$ 184.418,04	$ 13.217.391,88	-	$ 0,00			74,72	$ 13.217.391,88	74,72	$ 13.217.391,88	-	$ 0,00
2.1.5	Acero de refuerzo de 1" >= 60,000 psi	kg	17.100	$ 9.868,00	$ 168.727.208,12	16.114,57	$ 158.979.153,33			1.032,43	$ 10.704.845,00	17.146,99	$ 169.577.298		$ 0,00
CAPITULO 3	PISOS Y REVESTIMIENTOS				$ 426.240.105,77		$ 28.387.854,00		$ 98.865.858,00		$ 78.699.767,00		$ 345.854.214,44		$ 80.385.891,33
3.1	MAMPOSTERIA														
3.1.1	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 25 cm x 45 cm X 80 cm, incluye monolitico 1:3 para monolitico.	ml	182	$ 91.245,00	$ 16.608.532,00	170,04	$ 15.384.159,00	9,96	$ 1.345.416,00		$ 0,00	180,00	$ 16.729.575		$ 0,00
3.1.2	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 20 cm x 18 cm x 80 cm, incluye monolitico 1:4 para monolitico.	ml	979,4	$ 44.447,00	$ 43.531.571,10		$ 0,00				$ 0,00		$ 0,00	978,89	$ 43.507.510
3.1.3	Suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto (1500PSI) arriba, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.	m2	80	$ 123.230,00	$ 9.517.520,00	60,00	$ 7.517.520,00			60,00	$ 7.517.520,00		$ 0,00	80,00	$ 9.517.520
3.2	REVESTIMIENTOS						$ 0,00								
3.2.1	Suministro e instalacion de cerra prefabricada en polisombra de madera.	ml	237	$ 19.143,00	$ 4.894.454,00		$ 0,00						$ 0,00	237,00	$ 4.894.454
3.2.2	Nivelacion y construccion de piso con pegote color café y ceniza 10 x 10 x 8 cm, incluye cuota de arena y cemo fino para relleno de juntas.	m2	1898,51	$ 96.990,00	$ 188.184.759,90		$ 0,00	$ 918,00	$ 83.830.980,00	720,00	$ 69.472.800,00	1.638,00	$ 153.303.780	780,51	$ 75.151.410
3.2.3	Suministro y instalacion de piso con pegote ecológico color café y ceniza 20 x 20 x 8 cm, incluye cuota de arena y cemo fino para relleno de juntas.	m2	135,636	$ 76.642,00	$ 10.681.611,12		$ 0,00				$ 0,00		$ 0,00	135,64	$ 10.681.614
3.2.4	Suministro e instalacion de graniplan de cuota de bajada 60 x 30 x 8 cm, incluye cuota de arena y cuota fina para relleno de juntas.	m2	982,4744	$ 157.998,00	$ 11.585.621,95		$ 0,00			93,34	$ 14.721.982,64	93,34	$ 14.721.982,64	5,34	$ 809.344

ACTA PARCIAL N° 3

MUNICIPIO DE EL BAGRE	ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 3
CONTRATO DE OBRA No. 013 DE 2023 CUYO OBJETO ES: MEJORAMIENTO URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA	

En el Municipio de El Bagre, a los [DD] días del mes de OCTUBRE de 2023 se reunieron en las oficinas de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, por parte del contratista CONSTRUCTORA FUTUMCA S.A.S. representada, JOSE CARLOS MARTINEZ MENDOZA, por parte de la interventoría INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES SAS, representada por JORGE ELIECER MORALES ALVAREZ y como SUPERVISOR, el Ing. JUAN DE JESUS MARTINEZ MENDOZA, LOPEZ, Director Técnico de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, con el fin de elaborar el ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 3, según informe de obra realizado a la fecha por el contratista y verificado satisfactoriamente por parte de la interventoría y el supervisor, teniendo en cuenta que dicho balance esta en las siguientes especificaciones y cantidades, según lo estipulado en el contrato de la referencia:

PRESUPUESTO CONTRACTUAL						CANTIDADES EJECUTADAS ACTA PARCIAL No 1		CANTIDADES EJECUTADAS PERIODO ACTA PARCIAL No 2		CANTIDADES EJECUTADAS PERIODO ACTA PARCIAL No 3		INVERSIÓN ACUMULADA		CANTIDADES FALTANTES S/U ADICIONALES	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
3.2.5	Suministro e instalación de bolsa tuvit 40 x 20 cm, incluye cinta de color y cinta Vía para señalización	Un	864	$ 12.223,00	$ 10.627.978,00		$ 0,00						$ 0	864,00	$ 10.627.978
3.2.6	Suministro e instalación de Piso Cuarta de Cinta Reciclada Espesor 4cm para área de parqueos y pasajo vehicular	m2	913,413	$ 125.018,00	$ 102.139.181,33		$ 0,00						$ 0	913,00	$ 102.139.181
3.2.7	Suministro y construcción de pisa en madera (Huella tipo deck) e capacidad de incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi estructura metálica en tubería rectangular 4" x 2", anclada en estructuras y pedaño	m2	16,000	$ 585.155,00	$ 10.614.479,84		$ 0,00						$ 0	16,00	$ 10.614.479
3.2.8	Suministro y aplicación de pintura tipotex en vías, bloque, andé y cuje o similar, sugel Ubadis.	m2	222	$ 51.183,00	$ 11.383.260,00		$ 0,00						$ 0	222,00	$ 11.383.260
CAPITULO III	PAVIMENTO				$ 1.204.734.720,00		$ 0,00		$ 345.221.784,00		$ 500.000.000,00	0,0	$ 713.721.376,00		$ 490.987.344,00
4.1	ESTRUCTURA METÁLICA														
4.1.1	Suministro, corte, doble y montaje de estructura metálica de soporte de cubierta en acero inoxidable ASTM A36, ASTM A513, ASTM A36, ASTM A1011 SS, ASTM A500 G C, ASTM A53 Gr. B, ASTM A1085 Gr B/C, ASTM	und	96	$ 10.958.163,00	$ 1.171.139.548,24	0,000	$ 0,00	2.395.211.760,00	0,00	2.307.600.176,00	0,00	0	$ 702.908.148	0,00	$ 468.840.216
4.2	CUBIERTA											0,00	$ 0,00		$ 0,0
4.2.1	Suministro, construcción y montaje de cubierta en tubería rectangular tipo media 770 x 25 x 2,2mm galvanizada, segun diseño, incluye estructura metálica de soporte, anclada en estructuras y pintura anticorrosiva, incluye equipo de izaje y todo lo necesario para su correcta construcción	gral	91	$ 1.040.129,00	$ 79.308.760,00	0,00	$ 0,00		0,00	$ 12.305.846,00	20,00	$ 12.305.846,00	50,00	$ 39.462.303
CAPITULO IV	EQUIPAMIENTO				$ 171.127.611,20		$ 13.760.187,00		$ 0,00		$ 14.000.000,00		$ 63.864.604,00		$ 120.723.127,20
5.1	EQUIPAMIENTO														
5.1.1	Suministro e instalación de equipamiento de juegos infantiles, biclosporos, cabaña, columpio, gimnasio	und	1	$ 12.787.128,00	$ 12.787.128,00	0,00	$ 0,00					0,0	$ 0,00	1,00	$ 12.787.128
5.1.2	Suministro y construcción de bancs en concreto a la vista de 3000 psi (90 cm de ancho), incluye formaleta sugun 1 y todo lo necesario para su correcta construcción	ml	2.824	$ 168.992,00	$ 77.951.312,00	1.113,00	$ 51.343.187,00		44,00	$ 12.280.320,00	1.757,00	$ 63.623.507	33,00	$ 12.787.305
5.1.3	Suministro y construcción de bancs en concreto a la vista de 3000 psi (50 cm de ancho), incluye formaleta sugun 1 y todo lo necesario para su correcta construcción	ml	89	$ 168.992,00	$ 24.391.449,00	0,00	$ 0,00		44,00	$ 0,00	45,00	$ 0	44,00	$ 24.391.449
5.1.4	Suministro e instalación de bancs prefabricados en concreto de 1,50m x 0,40m x 0,15m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	18	$ 347.707,00	$ 24.914.643,00	0,00	$ 0,00					0,0	$ 0,00	18,00	$ 24.914.643
5.1.5	Suministro e instalación de mesa bancs (1,50m x 0,75m x 0,80m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	1	$ 3.811.414,00	$ 3.116.947,20	0,00	$ 0,00					0,0	$ 0,00	1,00	$ 3.116.947
5.1.6	Suministro e instalación de equipamiento gimnasio, maquinas elaboradas en acero de rigidez resistencia. Tubería redonda de 8.5", calibre 3.5 mm con codos y codos de 8.5", calibre 9 mm, y cuadrada de 120 X 120 mm para los puntos principales. Tubería redonda de 3.27 calibre 2.9 mm para los secundarios. Barras paralelas, Bicicleta estática (Comunidad adulto, Doble manija)	gral	12	$ 1.108.912,00	$ 13.246.394,88	0,00	$ 0,00					0,0	$ 0,00	12,00	$ 13.246.395
5.1.7	Suministro e instalación de Bolardos en tubo rectangular de Cal 18 Para 6 mm de alto	und	8	$ 477.926,00	$ 3.599.766,08	0,00	$ 0,00					0,0	$ 0,00	8,00	$ 3.599.766
5.1.8	Suministro e instalación de pasamos Bolardo en tubo redondo de 6 mm	und	32	$ 1.444.798,00	$ 14.494.960,00	0,00	$ 0,00					0,0	$ 0,00	32,00	$ 14.494.960
CAPITULO V	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				$ 222.884.717,08		$ 222.726.235,08				$ 0.529.116,12		$ 197.500.679,00		$ 0.000.000,00
6.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS														
6.1.1	Suministro e instalación de tubería PVC con agua, incluye PVC, El 3"(incluye accesorios y soldeuras según procedimiento técnico para red de agua) (tanto	ml	870,21	$ 181.338,00	$ 157.819.819,80	870,00	$ 157.819.819,80		0,00	$ 0,00	0,00	$ 0	0,00	$ 0,00	

ACTA PARCIAL N° 3

MUNICIPIO DE EL BAGRE	ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 3

CONTRATO DE OBRA No. XXX DE XXXX CUYO OBJETO ES: RECUPERACION URBANISTICA DEL TRAZADO PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

El día 30 de octubre de 20 Bagre, a las 2:00 (dos del mes en CATORCE de 2023 se reunieron en las oficinas de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, por parte del contratista CONSTRUCTORA PUTUMYO S.A.S. Representante JOHAN CARLOS MARTINEZ MENDIVIL, por parte de la interventoría INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES SC S.A.S. representado por JORGE ELIECER MEJIA OLIVEROS y como SUPERVISOR, el ING. JUAN DE DIOS DIAZ MERCEDES LOPEZ, Director Técnico de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, con el fin de elaborar el ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 3, según balance de obra, anexo a la factura por el contratista e ingresa a verificación por parte de la interventoría y la supervisión, teniendo en cuenta que dicho balance esta en los siguientes aspectos financiero y cantidades, según lo anticipado en el cronograma de la interventoría.

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES EJECUTADAS ACTA PARCIAL No 1		CANTIDADES EJECUTADAS PERIODO ACTA PARCIAL No 2		CANTIDADES EJECUTADAS PERIODO ACTA PARCIAL No 3		INVERSIÓN ACUMULADA		CANTIDADES FALTANTES &/O ADICIONALES	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	8.2.3	Suministro e instalación tubería y accesorios PVC Novafort S20 con chaflán anclado/cortes y utilidad según profundidad en diseño para red de agua fontal)	ml	45,00	$ 139.827,00	$ 13.336.682,39	94,00	$ 13.136.513,43					94,00	$ 13.136.513	1,00	$ 200.168
	8.2.4	Suministro y construcción de válvulas (cortina de penstock con rodillo para entrada de agua fresca (medida interna 90 cm x 90 cm)	un	101,0	$ 171.194,00	$ 16.322.842,58	100,00	$ 17.119.400,76			0,12	$ 20.622,48	100,12	$ 17.140.023	0,07	$ 208.344
CAPITULO 7:		INSTALACIONES ELECTRICAS				$		$ 0,00		$ 0,00		$ 21.154.840,00		$ 21.154.840,00		$ 320.108.718,00
7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS Y APARATOS PARA SISTEMA ELECTRICO														
	7.1.1	Suministro e instalación de tablero(s) eléctrico(s) para el 18 circuitos compuesto por (1) cables No.6 AWG (1) (1) con aislamiento XHHW, rojo (1) cables No.6 AWG aislamiento XHHW (N), rojo (1) cables No. 8 AWG polarizado XHHW (T), incluye interruptor, accesorios, para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	un	18	$ 83.858,00	$ 1.510.644,00	0,00	0,00					0,0	0,00	18,00	$ 1.510.644
	7.1.2	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 225AS, 1 breaker 2X30A enchufable, 4 breaker 1X20A, incluye canaleta o tablero para emergencia 9X6, medidor de energía directa 5060 3 monofasico 220 trifasico, construcción de gabinete, incluye cableado de tablero y todos los elementos necesarios para su correcta funcionamiento.	und	1	$ 2.482.195,00	$ 2.482.195,00	0,00	0,00					0,0	0,00	1,00	$ 2.482.195
	7.1.3	Suministro e instalación de red subterráneas según norma RA8-001 , a 12 hilos #6AWG, la cual tiene la medida de 40MM, fermulizada y cemada en concreto de 4000 psi, incluye excavación, retirando, demarde a cargueno de 3"	und	16	$ 280.125,00	$ 4.482.000,00	0,00	0,00					0,0	0,00	16,00	$ 32.292.984
	7.1.4	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC 28, incluye la instalación de la caja de registro eléctrico, pega para tubería y demas accesorios para su correcta instalación, incluyela excavacion y el llenado de arras.	un	40,0	$ 72.300,00	$ 2.892.177,00	0,00	0,00	30,00	$ 2.121.765,00	30,00	$ 2.121.765,00	70,00	$ 5.013.942,00	40,00	$ 2.892.177
	7.1.5	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC 28, incluye la instalación de la caja de registro eléctrico, pega para tubería y demas accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de arras.	un	221	$ 43.634,00	$ 9.779.439,00	0,00	0,00					0,0	0,00	221,00	$ 9.779.439
	7.1.6	Suministro e instalación cableado 12 AWG, XHW color rojo para conexiones a los luminarios que se han instalado y no instalado en parque incluye, conectores rosetta, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	un	171	$ 34.150,00	$ 5.841.500,00	0,00	0,00					0,0	0,00	171,00	$ 5.841.500
	7.1.7	Suministro e instalación cableado 10 AWG, XHW color Amarillo, polarizado para los luminarios que se han instalado y no instalado en parque incluye, conectores rosetta, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	un	1000	$ 12.858,00	$ 12.858.000,00	0,00	0,00					0,0	0,00	1.000,00	$ 12.858.000
	7.1.8	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo led high bay dirigida en el techo, incluye caja de aluminio fundido, Barra 3 4X1, 3 x 6 de calibre AWC de 3/0 fase de calibre 10 AWG Cu XHW libre de halogenos incoloro (Tolal, Negro, Verde), tuberación y demas accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	11	$ 165.357,00	$ 1.818.927,00	0,00	0,00					0,0	0,00	11,00	$ 1.818.927
	7.1.9	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria contributaria 2X40, incluye 2 mt de cable 3F(2) AWG XHW (base, Tierra) Color halogenos, 1 mt de tuberia 1" PVC SAP, base plastica 4X4, caja 4x4, conectores y demas accesorios para su correcta instalación.	und	30	$ 161.858,00	$ 4.211.808,00	0,00	0,00					0,0	0,00	30,00	$ 4.211.808

ACTA PARCIAL N° 3

MUNICIPIO DE EL BAGRE	ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 3

CONTRATO DE OBRA No. 414 DE 2023 CUYO OBJETO ES: RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

En el Municipio de El Bagre, a los [18] días del mes de OCTUBRE de 2023 se reunieron en las oficinas de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB por parte del contratista CONSTRUCTORA POTENCIA S.A.S. representado JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA, por parte de la interventoria INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES INC S.A.S. representado por JORGE LUCIEN MORALES SUERMAN y como SUPERVISOR, el Ing. OSCAR ANTONIO RAPELAZA LOPEZ, Director Técnico de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, con el fin de elaborar el ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 3, según balance de obra realizado a la fecha por el contratista y revisado y verificado por parte de la interventoria y la supervisor, teniendo en cuenta que dicha balance esta en las siguientes especificaciones y cantidades, según lo estipulado en el contrato de la referencia.

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES EJECUTADAS ACTA PARCIAL No 1		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA PARCIAL No 2		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA PARCIAL No 3		INVERSIÓN ACUMULADA		CANTIDADES FALTANTES A/O ADICIONALES	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	7.1.11	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación UFAS tubo conduit Pvc, Tubería 16mm halogenuro, 3 m de cableado PVC de 3/4", puesta metalico de fin, bases metalico tipo bellorino.	und	20	$ 1.645.179,00	$ 28.904.388,00		$ 0,00					-	$ 0	20,00	$ 28.904.388
	7.1.12	Suministro e instalación de luminarias Aalando SEVIL incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	52	$ 266.528,00	$ 18.216.400,00		$ 0,00					-	$ 0	52,00	$ 18.216.400
	7.1.17	Suministro e instalación de Led high bay colgado en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	11	$ 661.216,00	$ 7.814.534,00		$ 0,00					-	$ 0	11,00	$ 7.814.534
	7.1.21	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 100W elevada en poste y brazo metalico tipo bellorino, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	30	$ 412.778,00	$ 38.110.500,00		$ 0,00					-	$ 0	30,00	$ 38.110.200
	7.1.24	Suministro e instalación de pozitos a tierra para sistema electrico, incluye varilla copperweld cobre calibre 2,4Mts atravesados 8ig, cable desnudo N° 6 AWG, y demas accesorios necesarios para su correcta instalación	und	2	$ 467.756,00	$ 1.145.568,00		$ 0,00					-	$ 0	2,00	$ 1.145.568
CAPITULO 8:		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				$ 39.319.580,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 2.164.856,00		$ 2.164.856,00		$ 39.319.580,00
8.1		MANEJO DE ZONAS VERDES														-
	8.1.1	Suministro y construccion de concreto vegetal para jardineras segun diseño.	m3	98,28	$ 160.344,00	$ 8.941.007,00		$ 0,00			13,00	$ 2.164.856,46	13,00	$ 2.164.856	73,28	$ 6.786.749
	8.1.2	Suministro e instalacion de grama natural	m2	500	$ 21.647,00	$ 17.617.654,00		$ 0,00					-	$ 0	500,00	$ 17.617.654
	8.1.4	Suministro y siembra de arbol para compensación bruscal, Alt Min de Tronc 0,8 Mts, incluye transporte, cosecha de arbol, tierra negra y todo lo necesario para su correcta siembra, ubicados en las nuevas jardineras construidas.	und	11	$ 57.777,00	$ 1.044.615,00		$ 0,00					-	$ 0	11,00	$ 1.044.615
CAPITULO 9:		LIMPIEZA				$ 7.856.000,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00		$ 7.856.000,00
9.1		VARIOS														-
	9.1.1	Limpieza y aseo de obra para entrega final.	un	1	$ 7.856.000,00	$ 7.856.000,00		$ 0,00					-	$ 0	1,00	$ 7.856.000
(1) COSTO DIRECTO =						$ 3.317.880.189		$ 882.386.360,00		$ 248.937.675,00		$ 988.854.521,50		$ 1.466.167.594,00		$ 1.321.898.067,57
(2) COSTO ADMINISTRACION =					28,84%	$ 731.094.649	56,96%	$ 153.561.551,00		$ 70.480.934,00		$ 281.560.075,00		$ 406.985.486,00		$ 324.054.053,04
(3) COSTO IMPREVISTOS =					1,00%	$ 50.557.511	1,00%	$ 8.823.864,00		$ 6.098.354,00		$ 13.997.281,00		$ 28.119.351,00		$ 22.438.160,04
(4) UTILIDAD =					5,00%	$ 126.393.178	5,00%	$ 22.060.179,00		$ 12.245.494,00		$ 34.392.705,00		$ 70.698.378,00		$ 55.694.800,04
(5) SUBTOTAL (1)+(2)+(3)+(4)					35%	$ 4.226.025.773	59%	$ 1.066.831.954,00		$ 337.762.457,00		$ 1.318.804.582,50		$ 2.722.968.810,00		$ 1.503.056.960,57
(6) IVA SOBRE UTILIDAD = (4) X (19%)					19%	$ 24.014.773	19%	$ 4.191.234,00		$ 2.326.744,00		$ 6.534.534,00		$ 13.552.512,00		$ 10.582.261,04
(7) RETE Y RETEIVA					2,5% comp-vend	$ 3.001.303	2,5% comp-vend	$ 0,00						$ -		$ 3.001.302,89
(7) PAGO PARCIAL						$ 40.015.539		$ 8.908.664,00		$ 3.968.664,00		$ 10.902.360,00		$ 23.879.688,00		$ 16.137.339,00
(8) TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA = (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) + (11)						$ 3.310.000.000		$ 882.387.877,75		$ 349.285.236,00		$ 988.021.490,50		$ 1.814.853.545,25		$ 1.519.486.742,75

ACTA PARCIAL N° 3

MUNICIPIO DE EL BAGRE	ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA N° 3

CONTRATO DE OBRA No. XXX DE 2023 CUYO OBJETO ES: MEJORAMIENTO URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

En el Municipio de El Bagre, a los [15] días del mes de OCTUBRE de 2023 se reunieron en las oficinas de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, por parte del contratista CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S. Representante JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA, por parte de la interventoría INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES SAS, representado por JORGE ELIECER MORALES ALEMAN y como SUPERVISOR, el Mg. DOVER ANTONIO MERIÑOZA LÓPEZ, Director Técnico de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, con el fin de elaborar el ACTA DE PAGO PARCIAL OT OBRA N° 3, según balance de obra, ejecutado a la fecha por el contratista y verificado y aclarado por parte de la interventoría y la supervisión, teniendo en cuenta que dicha balance esta en las siguientes especificaciones y cantidades, según lo estipulado en el contrato de la referencia.

PRESUPUESTO CONTRACTUAL						CANTIDADES EJECUTADAS ACTA PARCIAL No 1		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA PARCIAL No 2		CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA PARCIAL No 3		INVERSIÓN ACUMULADA		CANTIDADES FALTANTES SIN ADICIONALES	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	5,674,309,388.00
VALOR ADICION DEL CONTRATO	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	5,674,309,388.00
VALOR DE ANTICIPO	$	-
VALOR DE ACTA PARCIAL No. 03	$	968,021,438.84
VALOR A AMORTIZAR	$	-
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA No. 3		17.06%
VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA N° 3	$	968,021,438.84

VALOR EN LETRAS: NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS TREINTA CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE

EN CONTANCIA DE LO ANTERIOR FIRMAN LOS QUE EN ESTA INTERVINIERON

Firma

Nombre: JORGE ELIECER MORALES ALEMAN
Cargo: Representante Legal
Empresa: INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES SAS
INTERVENTORIA

Firma

Nombre: JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA
Cargo: Representante Legal
Empresa: CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
CONTRATISTA DE OBRA

Nombre: DOVER ANTONIO MERIÑOZA LOPEZ
Cargo: Supervisor del Contrato
Empresa: EDTB
CONTRATANTE

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.



CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

CONTRATO NO. 033-2023, OBJETO: "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"

MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

INFORME DE OBRA No.03

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO:

16 DE AGOSTO DE 2023 AL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023

TABLA DE CONTENIDO

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 3
1.1. LOCALIZACION 3
1.2. UBICACION DEL PROYECTO 4
2. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA 5
2.1. DESCRIPCIÓN DE GARANTÍAS 5
3. NOVEDADES Y ESTADO ACTUAL OBRA 6
4. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES CONTRACTUALES 6
5. RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO 6
6. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 7
7. CONDICIONES CLIMÁTICAS 8
8. USO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 8
9. RELACIÓN DE PERSONAL 8
9.1. % AVANCE DE OBRA EJECUTADO 9
10. CONCLUSIONES 9
11. REGISTRO FOTOGRAFICO 11
¡Error! Marcador no definido.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto denominado **"RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"**, contará con la construcción de parque adaptado para el uso de la comunidad al aire libre, sendero peatonal, construcción de estancias.

Finalmente, con el fin de implementar el cuidado del medio ambiente y la disposición adecuada de los residuos, se adaptará basurera pivotante en acero inoxidable 304, en estructura metálica según norma ASTM A536 65 45-1.

1.1. LOCALIZACION



Ilustración 1 Departamento de Antioquia



Ilustración 2 Municipio de el Bagre

El municipio del Bagre, está situado en el departamento de Antioquia, Su cabecera municipal está a 284 kilómetros de la ciudad capital Medellín. La cabecera municipal se encuentra ubicada a orillas del río Nechí, en la confluencia con el rio Tigüí, el cual es afluente del rio Nechí y éste del rio Cauca. Presenta las siguientes coordenadas geográficas: 7°36'17" de latitud norte y 74°48'31" de longitud oeste, el municipio hace parte de la subregión del Bajo Cauca y presenta una temperatura media de 37°C.

Limita por el norte con el municipio de Nechí, por el sur con el municipio de Zaragoza y Segovia, por el este con las serranías de San Lucas y Santa Bárbara en el Departamento de Bolívar y por el occidente con el municipio de Caucasia y Zaragoza. Está constituido territorialmente por dos corregimientos: Puerto Claver y Puerto López y por 53 veredas.
El municipio posee gran riqueza hídrica; por su territorio cruza el río Nechí, el cual nace en el municipio de Yarumal, tiene una longitud de 270 km hasta desembocar en el río Cauca. Sus principales cuencas son la de los ríos Tigüi y Amacerí y las quebradas Villa, Santa Isabel, El Guamo y San Pedro (PBOT, 2009).
Su extensión es de 1.563 km², de los cuales solo 10,8 km² se encuentran urbanizados, constituyéndose el área restante en zona rural, según censo de población de 2018, el municipio tiene 51.862 habitantes, en la zona urbana se encuentran 32.823, y los restantes 19.039 habitantes en zona rural.

1.2. UBICACION DEL PROYECTO

El proyecto de obra **"RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"**, se encuentra dentro de la región Andina, ubicado en el municipio de El Bagre, el alcance de dicho contrato es construcción de un parque que se encontrará ubicado en el zona urbana, con un área de 3.928 m2 en los cuales se contempla juegos infantiles, mobiliario como bancas y mesas, equipamiento de gimnasio, cubierta metálica, andenes, zonas duras, zonas verdes, iluminación.

Ilustración 3 Localización del proyecto (fuente: google earth)



2. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO DE OBRA

INFORMACION CONTRATO DE OBRA	
NO.	033 - 2023
OBJETO DEL CONTRATO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L ($3.514.300.088,00)
VALOR ADICIÓN	TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS MTE ($ 364.168.038,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS M/CTE ($3.878.468.126,00)
CDP	00004
RP	00003
RUBRO	2.3.2.02.02.005
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	10 DE MAYO DE 2023
EMPRESA	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB

2.1. DESCRIPCIÓN DE GARANTÍAS

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDAD: SEGUROS MUNDIAL
PÓLIZA No. CG - 1044697
ANEXO: 0 Y 1
FECHA: 24 DE MAYO DE 2023

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		INICIO	FINAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 702.860.017,60	10/05/2023	10/07/2024
PRESTACIONES SOCIALES	$ 351.430.008,80	10/05/2023	10/01/2027
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 1.054.290.026,40	Vigencia de 5 años a partir de la fecha de entrega y	

		recibo de la obra frutos del contrato

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
PÓLIZA No. CG - 1010051
ANEXO: 00 - 01
FECHA: 10 DE MAYO DE 2023

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		INICIO	FINAL
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 464.000.000,00	10/05/2023	10/01/2024
PATRONAL	$ 139.200.000,00	10/05/2023	10/01/2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$ 139.200.000,00	10/05/2023	10/01/2024
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 139.200.000,00	10/05/2023	10/01/2024

3. NOVEDADES Y ESTADO ACTUAL OBRA

En la zona a intervenir se identifica terreno ondulado con vegetación baja, maleza y arborización y estructuras existentes.

4. CAMBIOS TÉCNICOS Y/O MODIFICACIONES CONTRACTUALES

El contratista de obra realiza recorrido en el parque a intervenir junto con la interventoria, se realiza revisión de cada uno de los ítems estipulados contractualmente en el presupuesto de obra.

5. RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO

Durante el periodo comprendido entre el 16 de agosto de 2023 hasta el 15 de septiembre de 2023, el contratista de obra ejecutó los siguientes ensayos de laboratorio.

FECHA	ENSAYO DE LABORATORIO	Se adjunta en PDF ensayos de laboratorio ejecutados para el periodo anteriormente mencionado.
OCTUBRE 2023	DENSIDADES	
	PROCTOR	
	RESISTENCIA CONCRETO	

6. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Para el contrato de obra No. 033-2023, con objeto: ***"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"***, durante el periodo comprendido entre el 16 de agosto de 2023 al 15 de OCTUBRE de 2023, fueron ejecutadas las siguientes actividades de obra:

- Localización y Replanteo
- Llenos con material de préstamo, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.
- Suministro, transporte y colocación de bordillo prefabricado de 0.15 x 0.45 x 0.80 m de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, Incluye excavación, conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.
- Colocación de adoquin 10 x 20 x 8. Color café, Para un ancho de 0.20m. Incluye el suministro y transporte de los adoquines, adecuación de la superficie en losa aérea de concreto existente, corte de adoquin para disminuir espesor, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas, corte de piso según trazado (dos bordes por metro lineal), arena de revoque para sello de juntas, suministro e instalación de manto impermeabilizante de 3 mm con traslapo de 10 cm en ambos lados y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.
- Construcción de solado en concreto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo.
- Construcción de zapatas, pedestales y vigas de cimentación en concreto de 4000 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo.
- Construcción y montaje de estructura metálica de soporte de cubierta en acero estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A500Gr
- Construcción de banca en concreto de 3000 psi. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo.
- Suministro y construcción de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.

- Suministro y construcción de muro de contención en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.
- Suministro e instalación de tubería Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
- Se realizan charlas y/o capacitaciones al personal de obra, por parte del profesional ambiental en la zona a intervenir, tratando temas relacionados con el componente socioambiental.

7. CONDICIONES CLIMÁTICAS

Durante el presente periodo comprendido entre el 16 de agosto de 2023 hasta el 15 de septiembre de 2023, se presenta clima soleado con presencia de lluvias que no generan atraso en la ejecución de las actividades de obra.

8. USO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

Durante el periodo actual comprendido entre el 6 de agosto de 2023 hasta el 15 de septiembre de 2023, se presenta la descripción de la maquinaria, equipo y herramienta menor, utilizada en el presente periodo en campo para la ejecución de las actividades programadas del proyecto de obra:

DESCRIPCIÓN DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y/O HERRAMIENTA MENOR	CANTIDAD
EQUIPO DE TOPOGRAFIA (ESTACIÓN TOTAL Y NIVEL)	1
MEZCLADORA	2
RETROEXCAVADORA	1
VOLQUETAS	2
VIBROCOMPACTADOR	1
EQUIPO DE SOLDADURA	1
TALADRO	1
HERRAMIENTA MENOR (PALAS, PICAS, CARRETAS, MARTILLO, TALADRO, ETC)	1

9. RELACIÓN DE PERSONAL

Para el presente periodo, se cuenta la siguiente relación de personal en el cual se evidencia mano de obra calificada y no calificada para la ejecución de las actividades de obra.

RELACIÓN DE PERSONAL EN OBRA

MANO DE OBRA CALIFICADA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA
ING. DIRECTOR (01)	MAESTRO (01)
ING. RESIDENTE DE OBRA (01)	OFICIAL (02)
	AYUDANTES DE OBRA (12)
SECRETARIA (01)	RECEPCIONISTA (01)
CONTADOR (01)	ALMACENISTA (01)
	VIGILANTE (01)

9.1. % AVANCE DE OBRA EJECUTADO

DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

PRESUPUESTO OFICIAL DEL CONTRATO	$ 3.514.300.088,00
VALOR ADICION	$ 364.168.038,00
VALOR TOTAL PROYECTO	$ 3.878.468.126,00

VALOR ACTA No. 01	$ 641.587.677,75
VALOR ACTA No. 02	$ 345.244.236,96
VALOR ACTA No. 03	$ 968.021.430,54
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA No. 3	27,55%
TOTAL A COBRAR	$ 968.021.430,54
PORCENTAJE ACUMULADO EJECUTADO	55,63%

Tabla 1. Datos generales Proyecto

10. OBSERVACIONES

A la presente la entidad contratante le hace una adición al contrato por un valor de TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS MTE ($ 364.168.038,00), esto se hizo con el fin de darle cumplimiento a cabalidad el proyecto, ya que en el momento de realizar el balance de obra, se evidencio que con los recursos existentes no alcanzaba a realizar el proyecto, ya que se encontraron con nuevos ítems y modificaciones al mismo, todo esto se soporta en los balances con sus respectivas memorias de cantidades, carteras topográficas, planos y demás documentos aportados por parte nuestra tanto a la interventoría, como la entidad contratante.

11. CONCLUSIONES

El día 16 de junio de 2023; es firmada acta de inicio para el contrato de obra, por medio del presente informe se presenta el avance de las actividades ejecutadas para el periodo comprendido entre el 6 de agosto de 2023 hasta el 15 de octubre de 2023.

De acuerdo a lo descrito en el capítulo anterior, el proyecto lleva un avance del 55,63%, cumpliendo con la ejecución de las actividades programada. Se infiere que, a la fecha se cuenta con un porcentaje de rendimiento favorable, ya que el contratista de obra ha ejecutado a cabalidad las actividades de obra, demostrando un rendimiento eficiente.

Para el presente periodo se avanza en la ejecución de las siguientes actividades de obra: Se realiza localización, trazado y replanteo topográfico en terreno natural, excavación manual, suministro e instalación de bordillo prefabricado, suministro e instalación de prefabricado adoquín, construcción de muro de contención, construcción de zapatas en concreto y construcción de estructura metálica para cubierta.

Se realiza comité de seguimiento de obra.

JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

12. REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ÍTEM No.	1.1.3.
UNIDAD	M3
DESCRIPCIÓN	Excavación de material heterogéneo a cualquier profundidad, no incluye retiro.





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	1.1.4.
UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).









REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	1.1.5.
UNIDAD	M3
DESCRIPCIÓN	Retiro y disposición de material sobrante de excavaciones y demoliciones.





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	1.1.6.
UNIDAD	M3
DESCRIPCIÓN	Construcción de lleno con material de préstamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.









REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	2.1.1
UNIDAD	M3
DESCRIPCIÓN	Suministro y construcción de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto.





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	2.2.2.
UNIDAD	M3
DESCRIPCIÓN	Suministro y construcción de zapatas, pedestales y vigas de cimentación en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construcción.





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	2.1.4
UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	Suministro y construcción de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construcción.







REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	2.1.5.
UNIDAD	Kg
DESCRIPCIÓN	Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi.





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	4.1.1.
UNIDAD	Unidad
DESCRIPCIÓN	Suministro, construcción y montaje de estructura metálica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, según diseño, acabado en anticorrosivo y pintura electroestática, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construcción.







REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	033 - 2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
OBJETO	**RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	4.1.2.
UNIDAD	Unidad
DESCRIPCIÓN	Suministro, construcción y montaje de cortasol en tubería rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metálica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestática, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construcción.







REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.1
UNIDAD	Unidad
DESCRIPCIÓN	Desmonte de arquerías y juegos existentes





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.3
UNIDAD	Unidad
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de PLATINA EN ACERO para base de columna 450x450x25mm





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.4
UNIDAD	Unidad
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación varillas roscada Ø=7/8" para base de columnas, incluye tuercas





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.

OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.5
UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	Suministro y construcción de muro de contención en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno de bloque, acero de refuerzo para columnas cada 2 metros y viga de coronación y concreto para columnas y viga de coronación.





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.20
UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	Construcción de rampas en concreto de 3000 psi, a la vista e = 0,10 m, incluye malla electrosoldada D-84 (0,15x0,15 4mm) y todo lo necesario para su correcta construcción.





PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
1.1.1	245,95	Suministro y construccion de cerramiento provisional en tela de verde, altura 2,10m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro y construccion de cerramiento provisional en tela de verde, altura 2,10m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts y todo lo necesario para su correcta construccion.	3,35			245,95		245,95
	3,30					
	4,30					
	3,20					
	15,90					
	2,00					
	51,00					
	2,40					
	5,50					
	5,50					
	37,00					
	22,00					
	3,40					
	3,40					
	3,40					
	7,00					
	5,00					
	3,30					
	24,00					
	16,00					
	20,00					
	5,00					
		CERRAMIENTO PROVISIONAL				245,95

Observaciones

dp = 1 dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
1.1.2	3928,00	Localización y replanteo, incluye comision topografica	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	AREA	Cant.	Sb.total
Localización y replanteo, incluye comision topografica				3.928,00	3.928,00	3.928,00
		Total Localización y replanteo				3928,00

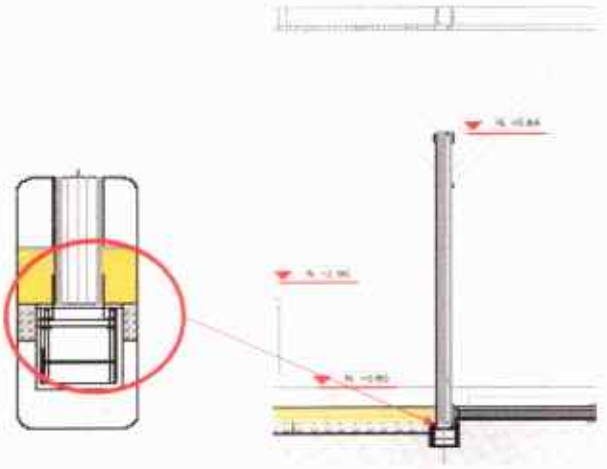
Observaciones

Jp = Jp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
1.1.3	388,17	Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro	m3



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	cant.	M3	Sb.total
Cimentaciones	2,10	2,10	1,55	30,00	205,07	205,07
Escalera 1 (muro)	3,60	0,20	0,15	1,00	0,11	0,11
Escalera 2 (muro)	3,62	0,20	0,15	1,00	0,11	0,11
Bordillos prefabricados 15*45*80	245,94	0,30	0,25	1,00	18,45	18,45
Bordillos prefabricados 10*30*90	382,00	0,20	0,25	1,00	19,10	19,10
Entresuelo para zona de gimnasio	11,20	13,90	0,20	1,00	31,14	31,14
Entresuelo para zona de juegos infantiles	26,50	10,50	0,20	1,00	55,65	55,65
Carcamo 1	12,61	0,60	0,60	1,00	4,54	4,54
Carcamo 2	7,42	0,60	0,60	1,00	2,67	2,67
Carcamo 3	12,31	0,60	0,60	1,00	4,43	4,43
Carcamo 4	3,00	0,60	0,60	1,00	1,08	1,08
Carcamo 5	16,47	0,60	0,60	1,00	5,93	5,93
Carcamo 6	18,30	0,60	0,60	1,00	6,59	6,59
Carcamo 7	11,32	0,60	0,60	1,00	4,08	4,08
Carcamo 8	11,52	0,60	0,60	1,00	4,15	4,15
Carcamo 9	28,88	0,60	0,60	1,00	10,40	10,40
Carcamo 10	8,82	0,60	0,60	1,00	3,18	3,18
CIMIENTO PARA MURO DE CONTENCION	72,00	0,40	0,40	1,00	11,52	11,52
		Total Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad.				**385,17**

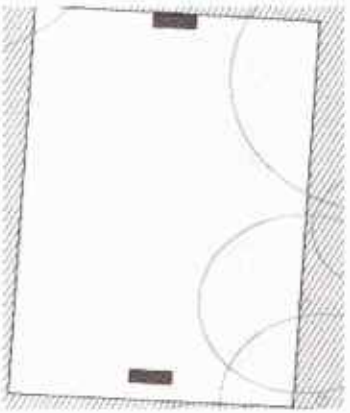
Observaciones

Hp = Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
1.1.4	681,75	Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).	m2





Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	m2	Cant.	Sb.total
Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).						
Cancha	24,00	15,00		360,00		360,00
Placa	12,00	6,50		78,00		78,00
Anden	130,00	1,00		130,00		130,00
Muros	40,00	0,30		12,00		12,00
Anden	67,83	1,50		101,75		101,75
		Total Demolición mecánica de estructuras especiale				681,75

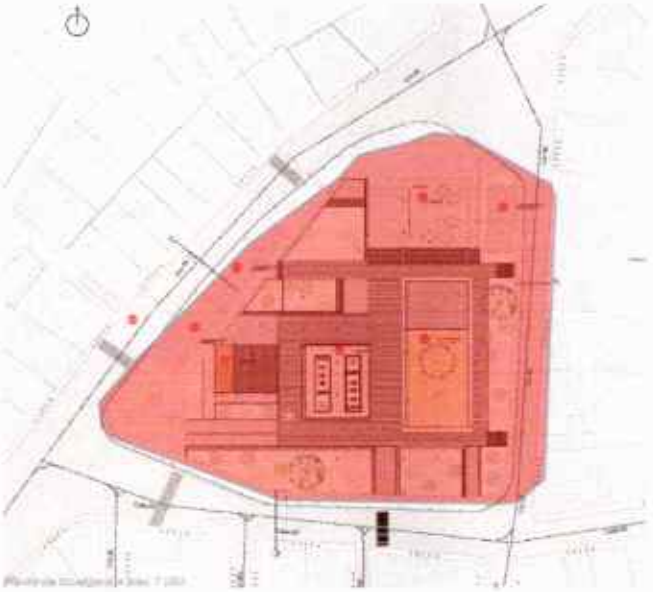
Observaciones

Hp = Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
1.1.5	201,66	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones	m3



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	factor de expansión	m3	Sb.total
Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones						
Cancha	24,00	15,00	0,20	1,30	93,60	93,60
Placa	12,00	6,50	0,40	1,30	40,56	40,56
Anden	130,00	1,00	0,10	1,30	16,90	16,90
Muros	40,00	0,30	0,70	1,30	10,92	10,92
Anden	67,83	1,50	0,30	1,30	39,68	39,68
		Total Retiro y Disposicion de material sobrante				201,66

Observaciones

Hp = Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
1.1.6	1205,00	Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.	m3



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	m3	Cant.	Sb.total
Lleno de material proveniente de la misma excavación y compactacion proctor modificado ≥ 90%				1.205,00		1.205,00
		Total Lleno de material proveniente de la misma exc				1205,00

Observaciones

Jp ~ Jp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.1.1	469,94	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb total
Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.				245,94		185,94
				54,00		54,00
				50,00		50,00
				34,00		34,00
				41,00		41,00
				48,00		48,00
				40,00		40,00
				10,00		10,00
				27,00		27,00
				6,00		6,00
		Total Lleno de material proveniente de la misma exc				469,94

Observaciones

Hp y Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.1.2.	0.00	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 kg/cm2 de 10 cm x 30 cm x 80 cm, incluye morretero 1:4 para nivelacion	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 kg/cm2 de 10 cm x 30 cm x 80 cm, incluye morretero 1:4 para nivelacion					0.00	0.00
		Total Compactacion de la subrasante				0.00

Observaciones

Hp = Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
10.1.3	177,97	suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno	M2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	m2	Cant.	Sb.total
suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno						
Muro jardinera y escaleras	27,00		2,86	77,22		77,22
	21,60		0,70	15,12		15,12
	2,50		1,78	4,45		4,45
	2,50		1,78	4,45		4,45
	5,40		2,86	15,44		15,44
	5,40		2,86	15,44		15,44
	24,00		1,46	35,04		35,04
	18,00		0,60	10,80		10,80
		Total Lleno de material tipo subbase granular y con				177,97

Observaciones

JP y JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
1.1.7	86,79	Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.	m3



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Area gimnasio	11,20	13,90	0,20		31,14	31,14
Area juegos infantiles	26,50	10,50	0,20		55,65	55,65
		Total entresuelo en piedra para soporte placa gi				86,79

Observaciones

Jp = Jp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.2.1	276,40	Suministro e instalacion de cinta antideslizante en peldaños de escalera	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalacion de cinta antideslizante en peldaños de escalera				276,40		276,40
	27,50					
	22,50					
	24,00					
	20,00					
	20,70					
	20,70					
	21,00					
	120,00					
				Total Bordillo en concreto arquitectonico (20x14)		276,40

Observaciones

Sp = Sp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.2.2.	1518,20	Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	M2	Cant.	Sb.total
Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas	13,00	6,00		78,00		
Zonas peatonales	13,00	2,00		26,00	1.518,20	1.518,20
Zonas peatonales	1,50	20,00		32,00		
Zonas peatonales	2,50	38,00		95,00		
Zonas peatonales	30,00	5,00		150,00		
Zonas peatonales	5,00	16,00		80,00		
Zonas peatonales	5,00	16,00		80,00		
Zonas peatonales	5,00	14,00		70,00		
Zonas peatonales	2,50	13,00		32,50		
Zonas peatonales	30,00	2,00		60,00		
Zonas peatonales				675,00		
Zona de estar	12,70	11,00		139,70		
		Total piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x				1518,20

Observaciones

Hp y Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.2.3	0,00	Suministro y construccion de piso con adoquin exagonal color café o similar 10 x 22 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro y construccion de piso con adoquin exagonal color café o similar 10 x 2						
		Total piso con adoquin exagonal color café o similar				0,00

Observaciones

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.2.4	119,76	Suministro e instalacion de gramoquin para zona de teatrillo 30 x 30 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalacion de gramoquin para zona de teatrillo 30 x 30 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas	8,20	8,90			72,98	72,98
	4,24	6,06			25,69	25,69
	3,70	5,70			21,09	21,09
		Total gramoquin para zona de teatrillo 30 x 30 x 8 cm				119,76

Observaciones

JP - JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.2.5	260,00	Suministro de loseta tactil 20 cm x 20cm incluye cama de arena y arena fina para juntas	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro de loseta tactil 20 cm x 20cm incluye cama de arena y arena fina para juntas	260,00				260,00	260,00
		Total loseta tactil 30 x 30 cm				260,00

Observaciones

JP - JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.2.6	433,93	Suministro e instalación de Piso Caucho de Llanta Reciclada Espesor 3cm para zona de gymnasio y juegos infantiles.	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Area gimnasio	11,20	13,90			155,68	155,68
Area juegos infantiles	26,50	10,50			278,25	278,25
		Total Piso Caucho de Llanta Reciclada Espesor 3cm				433,93

Observaciones

dp = dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.2.7	26.90	Suministro y construccion de piso en madera plastica tipo deck o equivalente, incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi, estructura metalica en tuberia rectangular 4" x 2", acabada en anticorrosivo y esmalte.	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro y construccion de piso en madera plastica tipo deck o equivalente, incl	6.82	3.05			26.90	26.90
		TotalMadera plastica tipo deck o equivalente				26,90

Observaciones

dp = dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
3.2.8	320,00	Suministro y aplicación de pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o similar, según diseño	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro y aplicación de pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o similar, se					320,00	320,00
		Total Pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o si				320,00

Observaciones

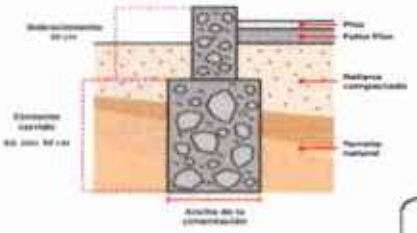
Jp y Jp

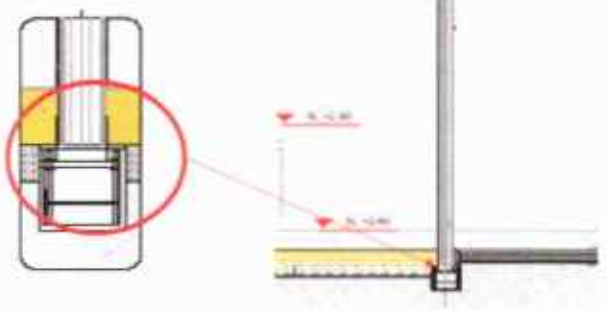
Final

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
2.1.1	58,18	Suministro y construccion de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto	m3





Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	cant	m3	Sb.total
Zapatas	2,10	2,10	0,05	30,00	6,62	6,62
Área gimnasio	11,20	13,90	0,05	1,00	7,78	7,78
Área juegos infantiles	26,50	10,50	0,05	1,00	13,91	13,91
CARCAMO	130,65	0,60	0,05	2,00	7,84	7,84
BANCAS 0,4	224,00	0,55	0,05	3,00	18,48	18,48
BANCAS 0,8	55,60	0,90	0,05	1,00	2,50	2,50
Muro	70,00	0,30	0,05	1,00	1,05	1,05
		Total Concreto Solados 1.4.8 de 10,5 Mpa				**58,18**

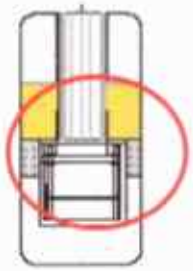
Observaciones

Hp = Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
2.1.2	75,57	Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3





Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	cant.	m3	Sb.total
Zapatas	2,10	2,10	0,40	30,00	52,92	52,92
Pedestal	0,70	0,70	1,10	30,00	16,17	16,17
MUROS	126,00	0,20	0,20	1,00	5,04	5,04
PILOTES	1,00	0,20	0,20	36,00	1,44	1,44
		Total Concreto para pedestales 28.00 Mpa				75,57

Observaciones

Jp = Jp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
2.1.3	331,90	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi, para zona de gimnasio y zona de juegos infantiles, incluye malla electrosoldada D84 y todo lo necesario para su correcta construccion	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Área gimnasio	10,20	2,50			51,00	51,00
Área juegos infantiles	26,50	10,60			280,90	280,90
		Total Concreto 21.00 Mpa piso de gym				331,90

Observaciones

JP y JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
2.1.4	99,21	Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista. incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Escalera 1	5,00	2,50			12,50	12,50
Escalera 2	4,20	2,20			9,24	9,24
Escalera 3	13,00	0,54			7,02	7,02
Escalera 4	2,50	2,50			6,25	6,25
Escalera 5	2,00	2,20			4,40	4,40
Escalera 6	2,00	2,20			4,40	4,40
Escalera 7	6,00	1,20			7,20	7,20
Escalera 8	7,00	1,20			8,40	8,40
Escalera 9	2,50	1,96			4,90	4,90
Escalera 10	2,50	1,96			4,90	4,90
Escalera 11	24,00	1,25			30,00	30,00
		Total escalera en concreto 3000 psi a la vista				99,21

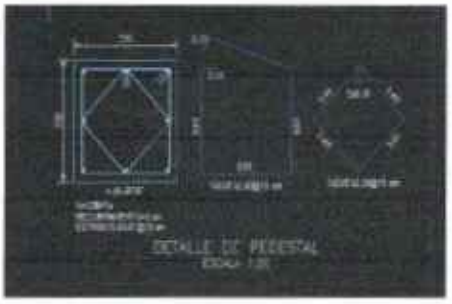
Observaciones

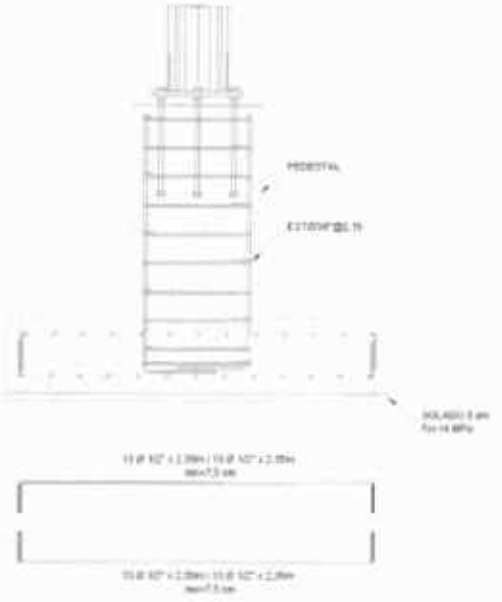
Hp y Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
2.1.5	13415.66	Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi	kg





Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Diametro (")	Peso (kg/ml)	Cant.	Kg	Sb.total
Zapata	2,35	1/2	1,00	390,00	916,50	916,50
Zapata	2,35	1/2	1,00	390,00	916,50	916,50
Zapata	2,35	1/2	1,00	390,00	916,50	916,50
Zapata	2,35	1/2	1,00	390,00	916,50	916,50
Zapata	2,35	1/2	1,00	390,00	916,50	916,50
Estribos	2,80	3/8	0,56	300,00	470,40	470,40
Estribos	2,05	3/8	0,56	300,00	344,40	344,40
Columna pedestal	1,90	7/8	3,04	240,00	1.387,15	1.387,15
BANCA 40CM	6,00	3/8	0,56	252,00	846,72	846,72
BANCA 40CM	2,25	3/8	0,56	1.155,00	1.455,30	1.455,30
BANCA 80CM	6,00	3/8	0,56	70,00	262,08	262,08
BANCA 80CM	1,70	3/8	0,56	340,00	323,68	323,68
CARCAMO	6,00	3/8	0,56	144,00	483,84	483,84
CARCAMO	1,25	3/8	0,56	658,00	460,60	460,60
CIMENTACION PARA MURO DE CONTENCION	6,00	1/2	1,00	70,00	420,00	420,00
CIMENTACION PARA MURO DE CONTENCION	0,80	3/8	0,56	372,00	166,66	166,66
COLUMNAS PARA MURO	4,40	1/2	1,00	48,00	211,20	211,20
COLUMNAS PARA MURO	0,80	3/8	0,56	42,00	18,82	18,82
COLUMNAS PARA MURO	4,40	1/2	1,00	96,00	422,40	422,40
COLUMNAS PARA MURO	0,80	3/8	0,56	463,20	207,51	207,51
VIGA DE AMARRE SUPERIOR MURO	6,00	1/2	1,00	56,00	336,00	336,00
VIGA DE AMARRE SUPERIOR MURO	0,60	3/8	0,56	360,00	120,96	120,96
PILOTES PARA MURO	1,20	1/2	1,00	144,00	172,80	172,80
PILOTES PARA MURO	0,80	3/8	0,56	180,00	80,64	80,64
ESCALERA	6,00	1/2	1,00	50,00	300,00	300,00
ESCALERA	6,00	1/2	1,00	57,00	342,00	342,00
		Total Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi.				13415,66

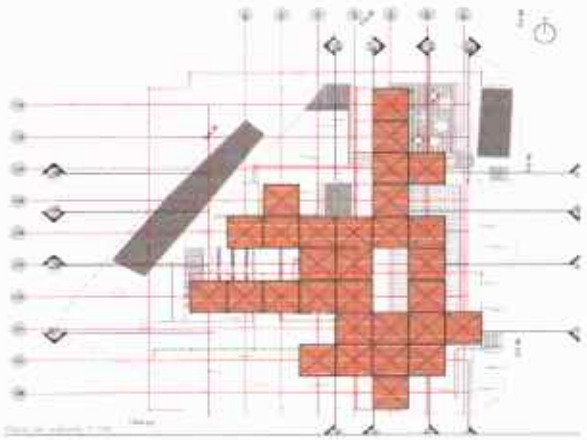
Observaciones

dp = dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
4.1.1	30,00	Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr. V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM. F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion	und





Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr. V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM. F1554 Gr. 36,					30,00	30,00
		Total Estructura Metalica de 6" X 5MM circulares, col				30,00

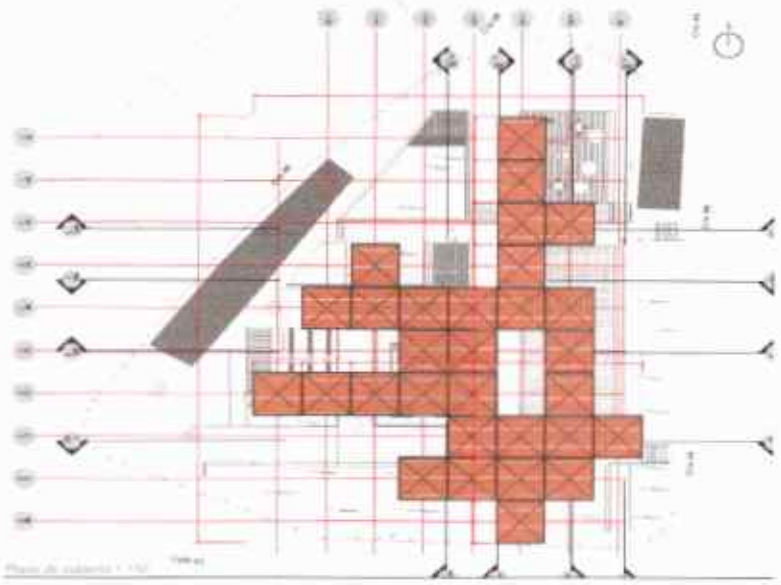
Observaciones

Hm Hl

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
4.2.1	30.00	Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1.2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1.2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.					30.00	30.00
		Total Cortasol en madera teca o similar, incluye estr				30,00

Observaciones

Hp y Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
5.1.1	1,00	Suministro e instalacion de equipamiento de juegos infantiles, (culumpios, caballo mecanico, pasamanos)	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Juegos infantiles					1,00	1,00
		Total equipamiento de juegos infantiles, (culumpios,				1,00

Observaciones

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
5.1.2	179.50	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formaleta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Banca	17.00				17.00	17.00
Banca	34.00				34.00	34.00
Banca	30.00				30.00	30.00
Banca	49.50				49.50	49.50
Banca	49.00				49.00	49.00
		Total banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 c				179,50

Observaciones

Hmy Hf

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
5.1.3	50,00	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 cm de ancho), incluye formaleteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 cm de ancho), incluye formaleteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion						
80 ml	50,00				50,00	50,00
		Total banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 c				50,00

Observaciones

Hp = Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
5.1.4	30,00	Suministro e instalacion de banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0,53m (Ancho x Alto x Profundidad)	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Alturs	ml	Cant.	Sb.total
banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0,53m (Ancho x Alto x Profundidad)					30,00	30,00
		Total banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0,53m (Ancho x				30,00

Observaciones

Hp - Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
5.1.5	3,00	Suministro e instalacion de mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x Alto x Profundidad).	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x Alto x Profundidad)					3,00	3,00
		Total mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x A				3,00

Observaciones

Hp y Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
5.1.6	12,00	Suministro e instalacion de equipamiento gimnasio, máquinas elaboradas en acero de óptima resistencia. Tubería redonda de 4.5'', calibre 3.5 mm con anillos y codos de 4.5'', calibre 9 mm, y cuadrada de 120 X 120 mm para los postes principales. Tubería redonda de 2.0'' calibre 2.9 mm para los accesorios(Barras paralela, Bicicleta estática, Caminador aéreo, Doble swing)	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	mt	Cant.	Stb.total
máquinas elaboradas en acero de óptima resistencia					12,00	12,00
		Total banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 c				12,00

Observaciones

Jp y Jp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
5.1.7	4,00	Suministro e instalacion de bicicletero en tubo rectangular Hr Cal 18 Para 6 bicicletas	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para 6 bicicletas					4,00	4,00
		Total bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para 6				4,00

Observaciones

Hp y Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
5.1.8	10.00	Suministro e instalacion de papelera dobbelt en concreto a la vista	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
papelera dobbelt en concreto a la vista					10.00	10,00
		Total papelera dobbelt en concreto a la vista				10,00

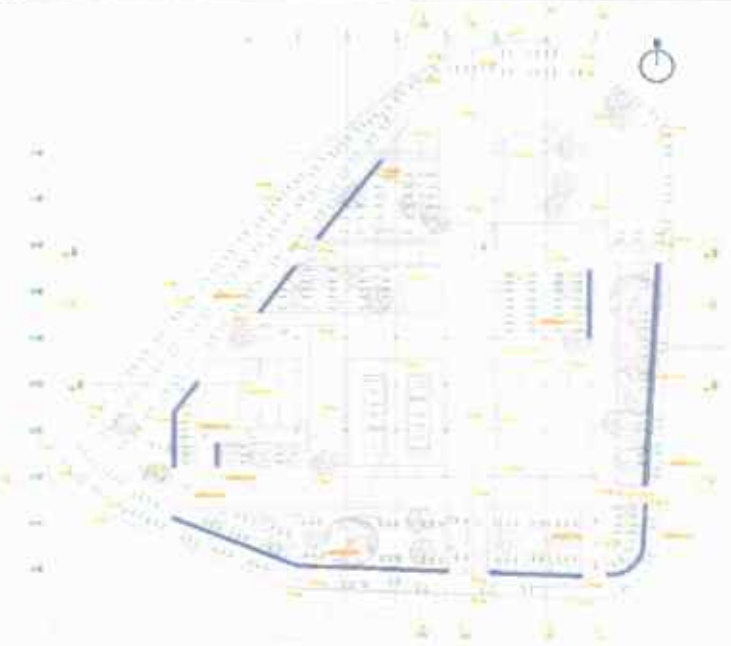
Observaciones

dp = dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
6.1.1	400,27	Suministro e Instalacion de tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos segun profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos segun profundidad en diseño para red de aguas lluvias)	18,00					
	6,54				400,27	400,27
	22,45					
	29,54					
	10,00					
	10,00					
	12,00					
	17,68					
	20,00					
	11,84					
	16,83					
	6,80					
	8,00					
	14,76					
	24,26					
	7,00					
	7,00					
	8,74					
	4,20					
	5,33					
	17,40					
	17,64					
	17,31					
	15,00					
	24,16					
	19,49					
	20,00					
	8,00					
		Total tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"				400,27

Observaciones

JP y JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
6.1.2	94.09	Suministro e instalación tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias)	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos segun profundidad en diseño para red de aguas lluvias)	0.40				94.09	94.09
	0.60					
	0.60					
	0.40					
	4.17					
	7.82					
	6.12					
	11.72					
	7.30					
	12.00					
	11.80					
	2.60					
	1.80					
	8.50					
	1.26					
	11.00					
	6.00					
		Total tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm				94,09

Observaciones

dP = dP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
6.1.3	130.53	Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm)	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb total
Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm)						
Carcamo 1	12.81				130.53	130.53
Carcamo 2	7.42					
Carcamo 3	12.31					
Carcamo 4	3.00					
Carcamo 5	18.47					
Carcamo 6	18.30					
Carcamo 7	11.32					
Carcamo 8	11.52					
Carcamo 9	28.88					
Carcamo 10	8.70					
		Total Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para				130,53

Observaciones

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.1	30,00	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No 6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 8 AWG aislamiento HFFR (T). Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Alturs	ml	Cant.	Sb.total
acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No 6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 8 AWG aislamiento HFFR (T). Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	30,00					30,00
		Total acometida tablero para el 18 circuitos				30,00

Observaciones

JP = JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.2	1.00	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X50A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, medidor de energía directa 5(60) A monofásico 240 Amperios, construcción de pedestal, Incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	mt	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X50A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, medidor de energía directa 5(60) A monofásico 240 Amperios, construcción de pedestal, Incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento					1.00	1.00
		Total tablero para intemperie IP44, medidor de energ				1.00

Observaciones

JP - 1 JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.3	36,00	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2"	36,00					36,00
		Total cajas subterráneas según norma RS3-001				36,00

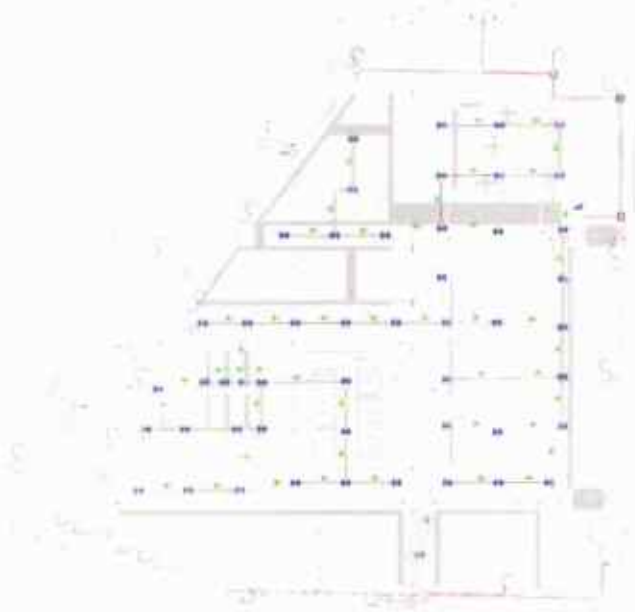
Observaciones

JP y JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.4	342,00	Suministro e instalación de tubería de 2" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de rego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de tubería de 2" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de rego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas	342,00					342,00
		Total tubería de 2" PVC-DB, incluye la instalación de				342,00

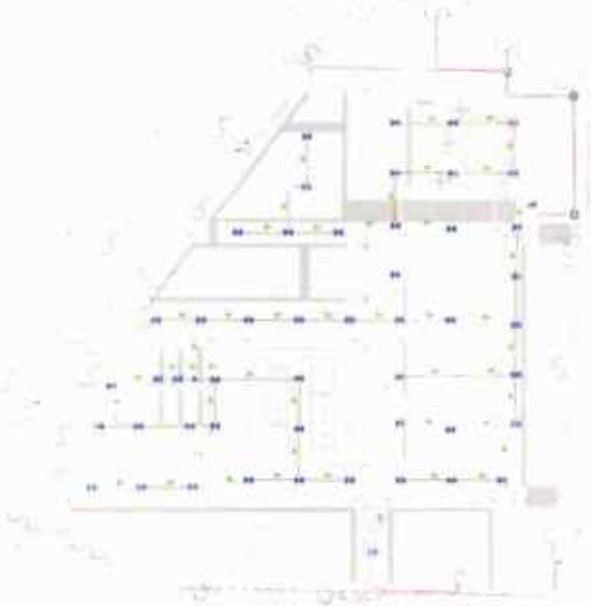
Observaciones

Ap = Ap

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.5	201,00	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de tubería de 1" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	201,00					201,00
		Total tubería de 1" PVC-DB, incluye la instalación de				201,00

Observaciones

JP = JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.6	375,00	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes						
375 ml	375,00					375,00
			Total conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos perte			375,00

Observaciones

JP y JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.7	1000,00	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación	ml



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes						
1000 ml	1.000,00					1.000,00
		Total conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos perte				1000,00

Observaciones

Hp y Hp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.8	13,00	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tubería IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	m2	Cant.	Sb total
Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicad						
13 unds					13,00	13,00
		Total salida eléctrica para luminaria tipo Led high ba				13,00

Observaciones

JP y JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.9.	50,00	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos. 1 mt de tubería 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und



Calculo de Cantidades

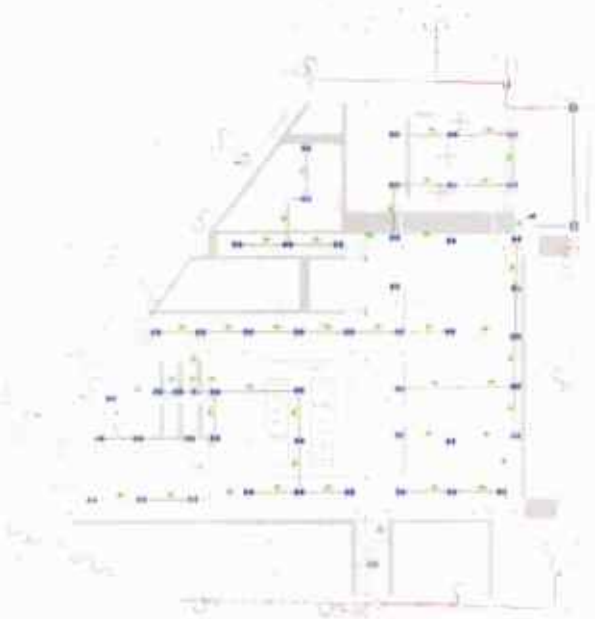
Observaciones	Largo	Ancho	Altura	mt	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluy						
50 unds					50,00	50,00
		Total salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18V				50,00

Observaciones

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.10	20,00	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 3 m de tubería PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tor						
20 unds					20,00	20,00
		Total salida eléctrica para Luminaria Pública LED				20,00

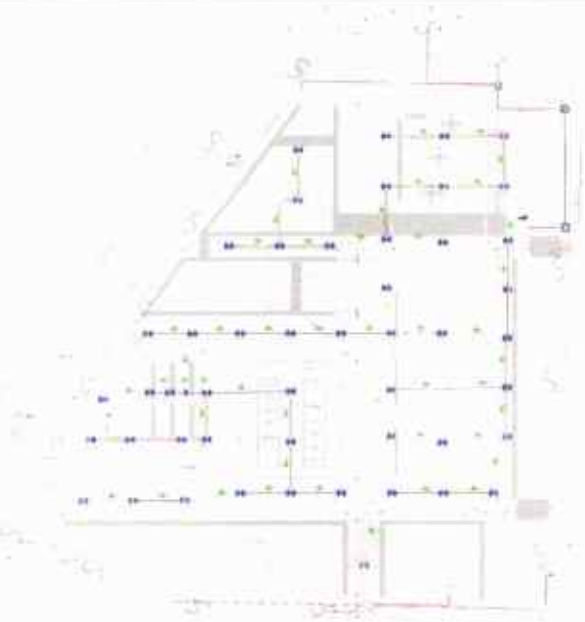
Observaciones

dp = dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.11	50,00	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas acce						
50 unds					50,00	50,00
		Total luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y de				50,00

Observaciones

dp = dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.12	13,00	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb total
Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y de						
13 unds					13,00	13,00
		Total Led high bay ubicada en el techo, incluye torni				13,00

Observaciones

dp - dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.13	40,00	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina. incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo						
40 unds					40,00	40,00
		Total Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y				40,00

Observaciones

dp = dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.12	13.00	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y de						
13 unds					13.00	13.00
		Total Led high bay ubicada en el techo, incluye torni				13.00

Observaciones

JP = JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.13	40,00	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo						
40 unds					40,00	40,00
		Total Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste				40,00

Observaciones

dp = dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
7.1.14	2,00	Suministro e instalacion de puesta a tierra para sistema electrico, incluye varilla cooperweld cobre cobre 2,40m, abrazadera fna, cable desnudo N° 6 AWG, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	m/	Cant.	Sb.total
Suministro e instalacion de puesta a tierra para sistema electrico, incluye varilla co						
2 unds					2,00	2,00
		Total puesta a tierra para sistema electrico				2,00

Observaciones

Jp y Jp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
8.1.1	48,16	Suministro y construccion de sustrato vegetal para jardineras según diseño	m3



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Sustrato vegetal para jardineras según diseño					48,16	48,16
		Total Sustrato vegetal para jardineras según diseño				48,16

Observaciones

JP = JP

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
8.1.2	643,00	Suministro e instalación de grama natural	m2



Calculo de Cantidades

Observaciones	m2					Sb.total
Suministro e instalación de grama natural						
Jardinera 1	113,00					113,00
Jardinera 2	140,00					140,00
Jardinera 3	145,00					145,00
Jardinera 4	40,00					40,00
Jardinera 5	90,00					90,00
Jardinera 6	115,00					115,00
		Total instalación de grama natural				643,00

Observaciones

Sp y Sp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
8.1.3	25,00	Suministro y siembra de arbol para compensación forestal, Alt. Min. de Fuste 0,8 Mts. Incluye transporte, cascarilla de arroz, tierra negra y todo lo necesario para su correcta siembra, plantados en las nuevas jardineras construidas.	und



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Suministro y siembra de arbol para compensación forestal, Alt. Min. de Fuste 0,8 M						
25 und					25,00	25,00
		Total siembra de arbol para compensación forestal,				25,00

Observaciones

dp - dp

PARQUE DE LAS DELICIAS

Memoria Calculo de Cantidades

Item	CANT	Descripción	UN
9.1.1	1,00	Limpieza y aseo de obra para entrega final.	un



Calculo de Cantidades

Observaciones	Largo	Ancho	Altura	ml	Cant.	Sb.total
Limpieza y aseo de obra para entrega final.						
1 und					1,00	1,00
		Total bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para t				1,00

Observaciones

Hp = 1 Hp

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Miércoles, 16 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Aldo Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Jueves, 17 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Alder Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Viernes, 18 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Aden Badoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Sábado, 19 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Pedro Pedraza F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Domingo, 20 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser domingo
Observaciones:	

Aiden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Lunes, 21 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser día feriado
Observaciones:	

Aldo Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Martes, 22 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, con presencia de lluvias que no afectaron el desarrollo de las actividades programadas
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Miércoless, 23 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, con presencia de lluvias que no afectaron el desarrollo de las actividades programadas
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM AS3 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Alder Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Jueves, 24 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, con presencia de lluvias que no afectaron el desarrollo de las actividades programadas
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Aldemar Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Viernes, 25 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, con presencia de lluvias que no afectaron el desarrollo de las actividades programadas
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Aiden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Sábado, 26 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, con presencia de lluvias que no afectaron el desarrollo de las actividades programadas
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Fidel Bedoya F

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA
Fecha:	Domingo, 27 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser domingo
Observaciones:	

Aldo Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Lunes, 28 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, con presencia de lluvias que no afectaron el desarrollo de las actividades programadas
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en concreto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 6.Suministro e instalación tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Aldan Badaya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Martes, 29 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, con presencia de lluvias que no afectaron el desarrollo de las actividades programadas
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM AS3 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 6.Suministro e instalación tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Miércoles, 30 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural A5TM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 6.Suministro e instalación tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Jueves, 31 de agosto de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 6.Suministro e instalación tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alder Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Viernes, 1 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 6.Suministro e instalación tuberia y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Sábado, 2 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM AS3 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 6.Suministro e instalación tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alden Badaya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Domingo, 3 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser domingo
Observaciones:	

Adan Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Lunes, 4 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en concreto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm). 6. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Alder Badaya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Martes, 5 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, con presencia de lluvias que no afectaron el desarrollo de las actividadea programadas
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr. V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Suministro y construccion de Càrcamo (tràfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm). 6. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Aden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Miércoles, 6 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, con presencia de lluvias que no afectaron el desarrollo de las actividadea programadas
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Suministro y construccion de Cárcamo (tràfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm). 6. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Jueves, 7 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Suministro y construccion de Cárcamo (tràfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm). 6. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Alder Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Viernes, 8 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Suministro y construccion de Cárcamo (tràfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm). 6. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Aldon Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Sábado, 9 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm). 6. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Alder Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Domingo, 10 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser domingo
Observaciones:	

Aldo Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Lunes, 11 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Suministro y construccion de Cárcamo (tràfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm).
Observaciones:	

Alden Badaya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Martes, 12 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Miércoles, 13 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en concreto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro. 6.Suministro y construccion de entrexuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.
Observaciones:	

Alder Badaya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Jueves, 14 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro. 6.Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.
Observaciones:	

Alden Pedraza F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Viernes, 15 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura, rana compactadora y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5.Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro. 6.Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.
Observaciones:	

Aldeo Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Sábado, 16 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Construcción de solado en conceto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo. 3.Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion. 4. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Aldea Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Domingo, 17 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser domingo
Observaciones:	

Ruben Pedroza F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Lunes, 18 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr. V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F c= 60,000 psi. 5. Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.
Observaciones:	

Pedro Pedraza F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Martes, 19 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr. V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.
Observaciones:	

Alder Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Miércoles, 20 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Jueves, 21 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.
Observaciones:	

Felipe Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Viernes, 22 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion. 6. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Alder Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Sábado, 23 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion. 6. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.
Observaciones:	

Felipe Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Domingo, 24 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser domingo
Observaciones:	

Aldo Pedraza F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	lunes, 25 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F'c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6.Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion. 7. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Martes, 26 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4 Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6.Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion. 7. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Miércoles, 27 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localizacion y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6.Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion. 7. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alder Pedraza F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Jueves, 28 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6 Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion. 7. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alder Badaya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Viernes, 29 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6.Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion. 7. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alder Balaya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Sábado, 30 de septiembre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y retroexcavadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6.Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion. 7. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Aldeo Bedoya F

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Domingo, 01 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser domingo
Observaciones:	

Fidel Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Lunes, 02 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadeniero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6.Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formaltеta super t y todo lo necesario para su correcta construccion. 7. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alden Pedraza F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Martes, 03 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6.Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formaleta super t y todo lo necesario para su correcta construccion. 7. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alden Pedroza F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Miércoles, 04 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6.Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion. 7. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Jueves, 05 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4 Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 7 Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Felipe Betancur F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Viernes, 06 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 7.Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Sábado, 07 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 7.Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Domingo, 08 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser domingo
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Lunes, 09 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 7.Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Adrian Pedroza F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Martes, 10 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 7.Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construcccion.
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Miércoles, 11 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 7.Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construcccion.
Observaciones:	

Alder Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Jueves, 12 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 7.Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Felipe Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Viernes, 13 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera TSO x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 7.Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Alden Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Sábado, 14 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total, Herramienta Menor, mezcladora, equipo de soldadura y rana compactadora
Actividades Ejecutadas:	1. Localización y replanteo 2. Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr. V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 3.Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, segun diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion. 4.Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi. 5. Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas. 6. Suministro e Instalacion de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias). 7.Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.
Observaciones:	

Aldeo Pelayo F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

INFORME DIARIO DE OBRA / BITACORA

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
Fecha:	Domingo, 15 de octubre de 2023
INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No.:	033 - 2023
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DEL BAGRE, ANTIOQUIA.
REPORTE DE ACTIVIDADES DE OBRA	
Hora:	
Clima:	Durante jornada laboral se presenta clima parcialmente soleado, sin presencia de lluvias
Personal de obra:	**MANO DE OBRA**
	CALIFICADA: Ing. Director (1), Ing. Residente (1), Topografo con dos cadenero (1), Secretaria (1)
	NO CALIFICADA: Maestro (1), Oficial (2), Ayudantes (12), Vigilante (1)
Maquinaria:	
Equipo y herramienta menor:	Estación total y Herramienta Menor
Actividades Ejecutadas:	1. No se realiza ninguna actividad por ser domingo
Observaciones:	

Pedro Bedoya F.

ING. RESIDENTE DE OBRA
CONTRATISTA DE OBRA

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO		
		VERSIÓN		
		PÁGINA		DE

FECHA	17	8	2023
	(Día)	(Mes)	(Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 9
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

CONTRATO DE OBRA No. 033 **DE** 2023

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: RECUPERACIÓN URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 041 **DE** 2023

INTERVENTOR: INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	DIRECTOR TECNICO	EDTB
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	REPRESENTANTE LEGAL	INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	REPRESENTANTE LEGAL	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

REALIZAR ACTA DE COMITE SEMANAL

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

SE LE DA LECTURA AL ACTA DE COMITE ANTERIOR REALIZADO

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

* RESUMEN INFORMATIVO

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN			
		PÁGINA		DE	

	FECHA	17	8	2023
		(Día)	(Mes)	(Año)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

* EL CONTRATISTA TIENE UN PORCENTAJE PROGRAMADO DEL 30,3% Y UN PORCENTAJE EJECUTADO DEL 31,5%
* SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL LOS EPP, YA QUE SE EVIDENCIÓ QUE VARIOS DE LOS AYUDANTES DE LA OBRA NO CONTABAN CON NINGUNO DE ESTOS

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
		INTERVENTORIA

OBSERVACIONES

(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 24 (Día) 8 (Mes) 2023 (Año)

NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.

2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	

Original: Informe mensual de Interventoría.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial.

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN			
		PÁGINA		DE	

	FECHA	24	8	2023
		(Día)	(Mes)	(Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No 10
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

CONTRATO DE OBRA No. 033 **DE** 2023

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: RECUPERACIÓN URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 041 **DE** 2023

INTERVENTOR: INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	DIRECTOR TECNICO	EDTB
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	REPRESENTANTE LEGAL	INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	REPRESENTANTE LEGAL	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

REALIZAR ACTA DE COMITE SEMANAL

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

SE HACE LECTURA DEL ACTA DE COMITE ANTERIOR

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

RESUMEN INFORMATIVO

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN			
		PÁGINA		DE	

	FECHA	24 (Día)	8 (Mes)	2023 (Año)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

* EL CONTRATISTA TIEN UN PORCENTAJE PROGRAMADO DEL 36,5% Y UN PORCENTAJE EJECUTADO DEL 37,95%.
* SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA LA SEGURIDAD SOCIAL DE LOS TRABAJADORES DE LA OBRA.
* SE SOLICITA AL CONTRATISTA LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP DE LOS TRABAJADORES

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES

OBSERVACIONES

(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 7 (Día) 9 (Mes) 2023 (Año)

NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.

2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	

Original: Informe mensual de interventoría
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO		
		VERSIÓN		
		PAGINA		DE

FECHA	7	9	2023
	(Día)	(Mes)	(Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 11
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

CONTRATO DE OBRA No. 033 **DE** 2023

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: RECUPERACIÓN URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 041 **DE** 2023

INTERVENTOR: INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	DIRECTOR TECNICO	EDTB
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	REPRESENTANTE LEGAL	INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	REPRESENTANTE LEGAL	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

REALIZAR ACTA DE COMITE SEMANAL

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

SE HACE LECTURA DEL ACTA DE COMITE ANTERIOR

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

RESUMEN INFORMATIVO

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN			
		PÁGINA		DE	

	FECHA	7 (Día)	9 (Mes)	2023 (Año)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

* EL CONTRATISTA TIEN UN PORCENTAJE PROGRAMADO DEL 41,2% Y UN PORCENTAJE EJECUTADO DEL 42,45%
* SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA LA SEGURIDAD SOCIAL DE LOS TRABAJADORES DE LA OBRA.
* SE SOLICITA AL CONTRATISTA LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP DE LOS TRABAJADORES
* SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PMA

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES

OBSERVACIONES

(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 21 (Día) 9 (Mes) 2023 (Año)

NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.

2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	

Original: Informe mensual de Interventoría
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN			
		PÁGINA		DE	

	FECHA	21	9	2023
		(Día)	(Mes)	(Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 12
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

CONTRATO DE OBRA No. 033 **DE** 2023

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: RECUPERACIÓN URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 041 **DE** 2023

INTERVENTOR: INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	DIRECTOR TECNICO	EDTB
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	REPRESENTANTE LEGAL	INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	REPRESENTANTE LEGAL	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

REALIZAR ACTAS DE COMITE SEMANAL

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

NO SE CUENTA CON ACTAS DE COMITE ANTERIOR

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

RESUMEN INFORMATIVO

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN			
		PÁGINA		DE	

	FECHA	21 (Día)	9 (Mes)	2023 (Año)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

* EL CONTRATISTA TIEN UN PORCENTAJE PROGRAMADO DEL 46.2% Y UN PORCENTAJE EJECUTADO DEL 47.45%.
* SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA LA SEGURIDAD SOCIAL DE LOS TRABAJADORES DE LA OBRA.
* SE SOLICITA AL CONTRATISTA LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP DE LOS TRABAJADORES.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 5 (Día) 10 (Mes) 2023 (Año)

NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de interventoría suscritos.

2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	

Original: Informe mensual de interventoría.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO			
		VERSIÓN			
		PÁGINA		DE	

	FECHA	5	10	2023
		(Día)	(Mes)	(Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 12
(La numeración será consecutiva)

UNIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

CONTRATO DE OBRA No. 033 **DE** 2023

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: RECUPERACIÓN URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 041 **DE** 2023

INTERVENTOR: INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	DIRECTOR TECNICO	EDTB
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	REPRESENTANTE LEGAL	INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	REPRESENTANTE LEGAL	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

REALIZAR ACTAS DE COMITE SEMANAL

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

NO SE CUENTA CON ACTAS DE COMITE ANTERIOR

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

RESUMEN INFORMATIVO

EDTB	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE EDTB ACTA DE COMITÉ DE OBRA	CÓDIGO		
		VERSIÓN		
		PÁGINA		DE

FECHA	5	10	2023
	(Día)	(Mes)	(Año)

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

* EL CONTRATISTA TIEN UN PORCENTAJE PROGRAMADO DEL 46,2% Y UN PORCENTAJE EJECUTADO DEL 47,45%
* SE LE SOLICITA AL CONTRATISTA LA SEGURIDAD SOCIAL DE LOS TRABAJADORES DE LA OBRA.
* SE SOLICITA AL CONTRATISTA LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP DE LOS TRABAJADORES.
* EL CONTRATISTA PRESENTA BALANCE DE OBRA Y SOLICITA ANTE LA ENTIDAD UNA ADICIÓN, PRESENTANDO ASÍ LOS DOCUMENTOS DONDE DAN A ENTENDER QUE LA OBRA NECESITA UNA ADICIÓN YA QUE NO ALCANZA PARA TERMINAR EL PROYECTO.
* SE HACEN CAMBIOS DE DISEÑO EN LOS PLANOS ARQUITECTONICOS, SE HICIERON MODIFICACIONES EXPRESADAS EN EL ACTA.
* SE HACEN CAMBIOS EXPRESADOS EN EL BALANCE PRESENTADO POR PARTE CONTRATISTA.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES

OBSERVACIONES

(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 19 (Día) 10 (Mes) 2023 (Año)

NOTAS

1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos

2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas por cada uno de los mismos

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
DIOVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ	
JORGE ELIECER MORALES ALEMAN	
JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA	

Original: Informe mensual de interventoría.
Copias: Contratista, Interventor y Dirección Territorial

INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.S.



EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMISNTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA.

EL BAGRE, ANTIOQUIA

INTERVENTOR:
INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 041-2023

INFORME DE INTERVENTORÍA No. 03

PERIODO: 16 DE AGOSTO AL 15 DE OCTUBRE DE 2023

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 3

2.1. LOCALIZACIÓN 4

2.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 5

3. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 6

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 6

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 8

4. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA 9

4.1. RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO 9

4.2. MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA 9

4.3. PERSONAL CONTRATO DE OBRA 9

4.4. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO 10

4.5. RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO 10

4.6. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA 10

4.7. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO 10

4.8. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA 10

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 11

5.1. INFORMACIÓN GENERAL DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA 11

5.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR 13

5.3. SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE INTERVENTORÍA 13

6. REPORTE EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14

6.1. EQUIPO CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14

6.2. PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14

6.3. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14

6.4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14

6.5. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO 14

7. CONCLUSIONES 15

8. ANEXOS 16

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO 16

1. INTRODUCCIÓN

La Empresa de Desarrollo Territorial de El Bagre, la cual ejecuta la contratación de la obra con objeto: **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA."**, con el objetivo se supervisar e implementar seguimiento y control para el contrato de obra No. 033 – 2023, con objeto: **"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA",** el alcance de dicho contrato es construcción de un parque que se encontrará ubicado en el zona urbana barrio las Delicias, con un área de 3.928 m2 en los cuales se contempla juegos infantiles, mobiliario como bancas y mesas, equipamiento de gimnasio, cubierta metálica, andenes, zonas duras, zonas verdes, iluminación.

Como ente de supervisión, seguimiento y control del contrato de obra, se presenta la interventoría, en quien actúa como representante legal JORGE ELIECER MORALES ALEMAN identificado con número de cedula 1.040.492.597 del contrato de interventoría No. 041-2022, con objeto: "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA**", por un tiempo de ejecución de ocho (08) meses a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto denominado **"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA"**, contará con la recuperación del parque con un área de 3.928 m2 en los cuales se contempla juegos infantiles, mobiliario como bancas y mesas, equipamiento de gimnasio, cubierta metálica, andenes, zonas duras, zonas verdes, iluminación.

Adicionalmente, se implementarán instalaciones hidrosanitarias, hidráulicas y eléctricas con el fin de garantizar el funcionamiento óptimo de la toda la infraestructura urbanística.

Finalmente, con el fin de implementar el cuidado del medio ambiente y la disposición adecuada de los residuos, se adaptará basurera pivotante en acero inoxidable 304, en estructura metálica según norma ASTM A536 65 45-1.

2.1. LOCALIZACIÓN

En el municipio de El bagre, Antioquia. El Bagre es un municipio de Colombia, localizado en la subregión del Bajo Cauca del departamento de Antioquia. Limita por el norte con el departamento de Bolívar, por el sur con los municipios de Segovia y Zaragoza, y por el oeste con los municipios de Zaragoza, Caucasia y Nechí. Su cabecera municipal está a 284 kilómetros de la ciudad capital Medellín.

Ilustración 1 Localización del Municipio



El municipio del Bagre, está situado en el departamento de Antioquia, Su cabecera municipal está a 284 kilómetros de la ciudad capital Medellín. La cabecera municipal se encuentra ubicada a orillas del río Nechí, en la confluencia con el río Tigüi, el cual es afluente del río Nechí y éste del río Cauca. Presenta las siguientes coordenadas geográficas: 7°36'17" de latitud norte y 74°48'31" de longitud oeste, el municipio hace parte de la subregión del Bajo Cauca y presenta una temperatura media de 37°C. Limita por el norte con el municipio de Nechí, por el sur con el municipio de Zaragoza y Segovia, por el este con las serranías de San Lucas y Santa Bárbara en el Departamento de Bolívar y por el occidente con el municipio de Caucasia y Zaragoza. Está constituido territorialmente por dos corregimientos: Puerto Claver y Puerto López y por 53 veredas.

El municipio posee gran riqueza hídrica; por su territorio cruza el río Nechí, el cual nace en el municipio de Yarumal, tiene una longitud de 270 km hasta desembocar en el río Cauca. Sus principales cuencas son la de los ríos Tigüi y Amacerí y las quebradas Villa, Santa Isabel, El Guamo y San Pedro (PBOT, 2009).

Su extensión es de 1.563 km², de los cuales solo 10,8 km² se encuentran urbanizados, constituyéndose el área restante en zona rural, según censo de población de 2018, el municipio tiene 51.862 habitantes, en la zona urbana se encuentran 32.823, y los restantes 19.039 habitantes en zona rural.

La obra se ejecuta en el municipio de EL Bagre, Antioquia, en el barrio Las Delicias, ubicado en las siguientes coordenadas (x,y): 74°48'25.36" O, - 7°36'26.96" N.

Ilustración 2 Localización del proyecto



2.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto consiste en el **"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA".** Actualmente, el municipio de El Bagre, Antioquia presenta insuficientes espacios públicos para prácticas recreativas y deportivas. Por lo cual, la ejecución de este proyecto nace con el objetivo de promover un ambiente sano para la población con conciencia ambiental y espacios adecuados y aptos para ser habitados, por medio de la recuperación del parque que se encontrará ubicado en el zona urbana del municipio de el bagre.

A lo anterior, la ejecución de este proyecto tiene como una de sus prioridades la ejecución de proyectos de intervención del espacio público mediante infraestructura deportiva, encaminadas a mejorar las condiciones de físicas y aprovechamientos de estos, con las que la Administración Municipal brinda mejores condiciones en su calidad de vida y sano esparcimiento a la comunidad.

El espacio público en las ciudades y municipios de Colombia enfrentan numerosas problemáticas, que afectan gravemente la calidad de vida y el bienestar de las comunidades, especialmente de las más pobres, que no cuentan con bienes ni espacios privados que sustituyan a los públicos, para satisfacer sus necesidades de recreación, movilización y socialización, entre otras.

2.3. POBLACIÓN BENEFICIADA

De acuerdo a las cifras presentadas por el DANE del censo 2005, la composición etnográfica del municipio de El Bagre es: Mestizos & Blancos (87,3%), Afrocolombianos (10,7%) e Indígenas (2,0%). Adicionalmente se tiene que, la población urbana cuenta con aproximadamente 32.823 habitantes y en la zona rural se cuenta con 19.039, para un total de 51.862 habitantes en la región, la cual se afectará positivamente con la ejecución del proyecto de obra.

3. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No.	033 - 2023
Objeto del Contrato	RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA
Valor del contrato de obra	TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L ($3.514.300.088,00)
Fecha de Suscripción del contrato	10 de mayo de 2023
Contratista	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
Representante Legal	JUAN CARLOS MARTÍNEZ MENDOZA
Fecha de inicio de ejecución de contrato	16 de junio de 2023

Plazo de ejecución del contrato	OCHO (08) MESES
Fecha de terminación	15 de febrero de 2024
Supervisor del Contrato	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
Cargo del Supervisor	Director Técnico de la EDTB
Empresa	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB

PÓLIZAS INICIALES

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDAD: SEGUROS MUNDIAL
PÓLIZA No. CG-1044697
ANEXO: 0
FECHA: 10 DE MAYO DE 2023

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		INICIO	FINAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$702.860.017,60	10/05/2023	10/07/2024
PRESTACIONES SOCIALES	$ 351.430.008,80	10/05/2023	10/01/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 1.054.290.027,40	10/01/2024	10/01/2029

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
ENTIDAD: SEGUROS MUNDIAL
PÓLIZA No. CG-1010051
ANEXO: 00
FECHA: 10 DE JUNIO DE 2023

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		INICIO	FINAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	$464.000.000,00	10/05/2023	10/01/2024
PATRONAL	$139.200.000,00	10/05/2023	10/01/2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$139.200.000,00	10/05/2023	10/01/2024
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$139.200.000,00	10/05/2023	10/01/2024

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Para el contrato de obra No. 033-2023, con objeto: ***"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"***, durante el periodo comprendido entre el 16 de agosto de 2023 al 15 de septiembre de 2023, fueron ejecutadas las siguientes actividades de obra:

- Localización y Replanteo
- Llenos con material de préstamo, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.
- Suministro, transporte y colocación de bordillo prefabricado de 0.15 x 0.45 x 0.80 m de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, Incluye excavación, conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.
- Colocación de adoquín 10 x 20 x 8. Color café, Para un ancho de 0.20m. Incluye el suministro y transporte de los adoquines, adecuación de la superficie en losa aérea de concreto existente, corte de adoquín para disminuir espesor, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas, corte de piso según trazado (dos bordes por metro lineal), arena de revoque para sello de juntas, suministro e instalación de manto impermeabilizante de 3 mm con traslapo de 10 cm en ambos lados y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.
- Construcción de solado en concreto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo.
- Construcción de zapatas, pedestales y vigas de cimentación en concreto de 4000 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo.
- Construcción y montaje de estructura metálica de soporte de cubierta en acero estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A500Gr
- Construcción de banca en concreto de 3000 psi. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo.
- Suministro y construcción de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.
- Suministro y construcción de muro de contención en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.

- Suministro e instalación de tubería Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
- Se realizan charlas y/o capacitaciones al personal de obra, por parte del profesional ambiental en la zona a intervenir, tratando temas relacionados con el componente socioambiental.
- El contratista de obra implementa profesional SISO en obra, el cual se encarga de realizar implementación, seguimiento, revisión y control a las actividades de seguridad y salud en el trabajo.

4. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA

4.1. RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

Para el periodo comprendido entre el 16 de agosto al 15 de octubre de 2023, se ejecutan las actividades de obra descritas en los ítems **DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS**, para el presente periodo se obtiene porcentaje de ejecución del 27,55%.

4.2. MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta la descripción de la maquinaria, equipo y herramienta menor utilizada en obra:

DESCRIPCIÓN DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y/O HERRAMIENTA MENOR	CANTIDAD
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA (ESTACIÓN TOTAL Y NIVEL)	1
MEZCLADORA	2
RETROEXCAVADORA	1
VOLQUETAS	2
VIBROCOMPACTADOR	1
TALADRO	1
HERRAMIENTA MENOR (PALAS, PICAS, CARRETAS, MARTILLO, TALADRO, ETC)	1

4.3. PERSONAL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta relación de personal en obra, encargado del avance y ejecución del proyecto:

6.3. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14

6.4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 14

6.5. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO 14

7. CONCLUSIONES 15

8. ANEXOS 15

8.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO 15

1. INTRODUCCIÓN

La Empresa de Desarrollo Territorial de El Bagre, la cual ejecuta la contratación de la obra con objeto: **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA."**, con el objetivo se supervisar e implementar seguimiento y control para el contrato de obra No. 033 – 2023, con objeto: **"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA",** el alcance de dicho contrato es construcción de un parque que se encontrará ubicado en el zona urbana barrio las Delicias, con un área de 3.928 m2 en los cuales se contempla juegos infantiles, mobiliario como bancas y mesas, equipamiento de gimnasio, cubierta metálica, andenes, zonas duras, zonas verdes, iluminación.

Como ente de supervisión, seguimiento y control del contrato de obra, se presenta la interventoría, en quien actúa como representante legal JORGE ELIECER MORALES ALEMAN identificado con número de cedula 1.040.492.597 del contrato de interventoría No. 041-2022, con objeto: "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA"**, por un tiempo de ejecución de ocho (08) meses a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto denominado **"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA"**, contará con la recuperación del parque con un área de 3.928 m2 en los cuales se contempla juegos infantiles, mobiliario como bancas y mesas, equipamiento de gimnasio, cubierta metálica, andenes, zonas duras, zonas verdes, iluminación.

Adicionalmente, se implementarán instalaciones hidrosanitarias, hidráulicas y eléctricas con el fin de garantizar el funcionamiento óptimo de la toda la infraestructura urbanística.

Finalmente, con el fin de implementar el cuidado del medio ambiente y la disposición adecuada de los residuos, se adaptará basurera pivotante en acero inoxidable 304, en estructura metálica según norma ASTM A536 65 45-1.

2.1. LOCALIZACIÓN

En el municipio de El bagre, Antioquia. El Bagre es un municipio de Colombia, localizado en la subregión del Bajo Cauca del departamento de Antioquia. Limita por el norte con el departamento de Bolívar, por el sur con los municipios de Segovia y Zaragoza, y por el oeste con los municipios de Zaragoza, Caucasia y Nechí. Su cabecera municipal está a 284 kilómetros de la ciudad capital Medellín.

Ilustración 1 Localización del Municipio



El municipio del Bagre, está situado en el departamento de Antioquia, Su cabecera municipal está a 284 kilómetros de la ciudad capital Medellín. La cabecera municipal se encuentra ubicada a orillas del río Nechí, en la confluencia con el río Tigüi, el cual es afluente del rio Nechí y éste del río Cauca. Presenta las siguientes coordenadas geográficas: 7°36'17" de latitud norte y 74°48'31" de longitud oeste, el municipio hace parte de la subregión del Bajo Cauca y presenta una temperatura media de 37°C. Limita por el norte con el municipio de Nechí, por el sur con el municipio de Zaragoza y Segovia, por el este con las serranías de San Lucas y Santa Bárbara en el Departamento de Bolívar y por el occidente con el municipio de Caucasia y Zaragoza. Está constituido territorialmente por dos corregimientos: Puerto Claver y Puerto López y por 53 veredas.

El municipio posee gran riqueza hídrica; por su territorio cruza el río Nechí, el cual nace en el municipio de Yarumal, tiene una longitud de 270 km hasta desembocar en el río Cauca. Sus principales cuencas son la de los ríos Tigüi y Amaceri y las quebradas Villa, Santa Isabel, El Guamo y San Pedro (PBOT, 2009).

Su extensión es de 1.563 km², de los cuales solo 10,8 km² se encuentran urbanizados, constituyéndose el área restante en zona rural, según censo de población de 2018, el municipio tiene 51.862 habitantes, en la zona urbana se encuentran 32.823, y los restantes 19.039 habitantes en zona rural.

La obra se ejecuta en el municipio de EL Bagre, Antioquia, en el barrio Las Delicias, ubicado en las siguientes coordenadas (x,y): 74°48´25.36" O, - 7°36'26.96" N.

Ilustración 2 Localización del proyecto



2.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto consiste en el **"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA".** Actualmente, el municipio de El Bagre, Antioquia presenta insuficientes espacios públicos para prácticas recreativas y deportivas. Por lo cual, la ejecución de este proyecto nace con el objetivo de promover un ambiente sano para la población con conciencia ambiental y espacios adecuados y aptos para ser habitados, por medio de la recuperación del parque que se encontrará ubicado en el zona urbana del municipio de el bagre.

A lo anterior, la ejecución de este proyecto tiene como una de sus prioridades la ejecución de proyectos de intervención del espacio público mediante infraestructura deportiva, encaminadas a mejorar las condiciones de físicas y aprovechamientos de estos, con las que la Administración Municipal brinda mejores condiciones en su calidad de vida y sano esparcimiento a la comunidad.

El espacio público en las ciudades y municipios de Colombia enfrentan numerosas problemáticas, que afectan gravemente la calidad de vida y el bienestar de las comunidades, especialmente de las más pobres, que no cuentan con bienes ni espacios privados que sustituyan a los públicos, para satisfacer sus necesidades de recreación, movilización y socialización, entre otras.

2.3. POBLACIÓN BENEFICIADA

De acuerdo a las cifras presentadas por el DANE del censo 2005, la composición etnográfica del municipio de El Bagre es: Mestizos & Blancos (87,3%), Afrocolombianos (10,7%) e Indígenas (2,0%). Adicionalmente se tiene que, la población urbana cuenta con aproximadamente 32.823 habitantes y en la zona rural se cuenta con 19.039, para un total de 51.862 habitantes en la región, la cual se afectará positivamente con la ejecución del proyecto de obra.

3. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

3.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

INFORMACION CONTRATO DE OBRA	
NO.	033 - 2023
OBJETO DEL CONTRATO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA	TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L ($3.514.300.088,00)
VALOR ADICIÓN	TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS MTE ($ 364.168.038,00)
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS M/CTE ($3.878.468.126,00)
CDP	00004
RP	00003

RUBRO	2.3.2.02.02.005
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	10 DE MAYO DE 2023
EMPRESA	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB

PÓLIZAS INICIALES

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDAD: SEGUROS MUNDIAL
PÓLIZA No. CG-1044697
ANEXO: 0
FECHA: 10 DE MAYO DE 2023

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		INICIO	FINAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$702.860.017,60	10/05/2023	10/07/2024
PRESTACIONES SOCIALES	$ 351.430.008,80	10/05/2023	10/01/2027
ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 1.054.290.027,40	10/01/2024	10/01/2029

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
ENTIDAD: SEGUROS MUNDIAL
PÓLIZA No. CG-1010051
ANEXO: 00
FECHA: 10 DE JUNIO DE 2023

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		INICIO	FINAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	$464.000.000,00	10/05/2023	10/01/2024
PATRONAL	$139.200.000,00	10/05/2023	10/01/2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$139.200.000,00	10/05/2023	10/01/2024
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$139.200.000,00	10/05/2023	10/01/2024

3.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

Para el contrato de obra No. 033-2023, con objeto: ***"RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA"***, durante el periodo comprendido entre el 16 de octubre de 2023 al 15 de noviembre de 2023, fueron ejecutadas las siguientes actividades de obra:

- Localización y Replanteo
- Llenos con material de préstamo, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.
- Suministro, transporte y colocación de bordillo prefabricado de 0.15 x 0.45 x 0.80 m de concreto de 21 Mpa, tres caras, juntas ranuradas, Incluye excavación, conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desarrollo de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.
- Colocación de adoquín 10 x 20 x 8. Color café, Para un ancho de 0.20m. Incluye el suministro y transporte de los adoquines, adecuación de la superficie en losa aérea de concreto existente, corte de adoquín para disminuir espesor, mortero 1:3 para la instalación, corte de piezas, corte de piso según trazado (dos bordes por metro lineal), arena de revoque para sello de juntas, suministro e instalación de manto impermeabilizante de 3 mm con traslapo de 10 cm en ambos lados y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.
- Construcción de solado en concreto de 1500 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo.
- Suministro y construcción de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construcción.
- Suministro y construcción de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm).
- Construcción de zapatas, pedestales y vigas de cimentación en concreto de 4000 PSI. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo.
- Construcción y montaje de estructura metálica de soporte de cubierta en acero estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A500Gr
- Construcción de banca en concreto de 3000 psi. Incluye el suministro y el transporte del concreto, formaletas, y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo.
- Suministro y construcción de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.
- Suministro y construcción de muro de contención en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.

- Suministro e instalación de tuberia Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).
- Se realizan charlas y/o capacitaciones al personal de obra, por parte del profesional ambiental en la zona a intervenir, tratando temas relacionados con el componente socioambiental.
- El contratista de obra implementa profesional SISO en obra, el cual se encarga de realizar implementación, seguimiento, revisión y control a las actividades de seguridad y salud en el trabajo.

4. REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA

4.1. RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

Para el periodo comprendido entre el 16 de octubre de 2023 al 15 de noviembre de 2023, se ejecutan las actividades de obra descritas en los ítems **DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS**, para el presente periodo se obtiene porcentaje de ejecución del 23,01%.

4.2. MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta la descripción de la maquinaria, equipo y herramienta menor utilizada en obra:

DESCRIPCIÓN DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y/O HERRAMIENTA MENOR	CANTIDAD
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA (ESTACIÓN TOTAL Y NIVEL)	1
MEZCLADORA	2
RETROEXCAVADORA	1
VOLQUETAS	2
VIBROCOMPACTADOR	1
TALADRO	1
HERRAMIENTA MENOR (PALAS, PICAS, CARRETAS, MARTILLO, TALADRO, ETC)	1

4.3. PERSONAL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presenta relación de personal en obra, encargado del avance y ejecución del proyecto:

RELACIÓN DE PERSONAL EN OBRA	
MANO DE OBRA CALIFICADA	**MANO DE OBRA NO CALIFICADA**
ING. DIRECTOR	MAESTRO
ING. RESIDENTE DE OBRA	OFICIAL
SISO	AYUDANTES DE OBRA
SECRETARIA	RECEPCIONISTA
CONTADOR	ALMACENISTA
	VIGILANTE

4.4. ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Para el periodo comprendido entre el 16 de septiembre de 2023 al 15 de octubre de 2023, se presentan días parcialmente soleados, con presencia de lluvias que no generan atraso en la ejecución de las actividades de obra.

4.5. RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO

Para el presente periodo, se adjuntan ensayos de laboratorio realizados durante el periodo comprendido entre el 16 de septiembre de 2023 al 15 de octubre de 2023.

4.6. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA

Para el presente periodo se verifica que el personal se encuentra activo en afiliaciones y cumpla con el control de aportes legales y seguridad social para cada uno de los trabajadores que hacen parte del contrato de obra. Se adjunta planilla de seguridad social correspondiente al mes de octubre de 2023.

4.7. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

El contrato de interventoria no cuenta con inversión en anticipo, el desembolso de la inversión se realiza por medio de pagos en actas de cobro parciales.

4.8. ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

Para el periodo entre el comprendido entre el 16 de septiembre de 2023 al 15 de octubre de 2023, se realizaron los siguientes comités de obra, los cuales se presenta a continuación:

ACTAS DE COMITÉ DE OBRA		
No.	**FECHA**	**ASUNTO**
1	10/10/2023	ACTA DE COMITÉ N° 14
2	02/11/2023	ACTA DE COMITÉ N° 15

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1. INFORMACIÓN GENERAL DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INFORMACIÓN CTO DE INTERVENTORIA No.	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	041-2023
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA	8 DE JUNIO DE 2023
INTERVENTOR:	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
CC/NIT	901526561-7
VALOR INICIAL	DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES SETENTA MIL CIENTO SESENTA PESOS M.L ($ 288.070.160) INCLUIDO EL IVA Y DEMAS COSTOS QUE HAYA LUGAR
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	16 DE JUNIO DE 2023
TIEMPO DE EJECUCIÓN	OCHO (08) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	15 DE FEBRERO DE 2024
SUPERVISOR DEL CONTRATO	DOIVER ANTONIO NISPERUZA LÓPEZ
CARGO DEL SUPERVISOR	Director Técnico de la EDTB en representación de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB

PÓLIZA INICIAL

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDAD: ASEGURADORA SOLIDARIA
PÓLIZA No. 540-47-994000026011
ANEXO: 00
FECHA: 13 DE JUNIO DE 2023

RIESGO ASEGURADO	LIMITE POR VIGENCIA	VIGENCIAS	
		DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$4.472.170,80	19/09/2022	19/05/2023
PRESTACIONES SOCIALES	$ 4.472.170,80	19/09/2022	19/11/2025
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 4.472.170,80	19/09/2022	19/11/2027

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL
ENTIDAD: ASEGURADORA SOLIDARIA
PÓLIZA No. 540-74-994000005356
ANEXO: 00
FECHA: 13 DE JUNIO DE 2023

RIESGO ASEGURADO	LIMITE POR EVENTO	VIGENCIAS	
		DESDE	HASTA
AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORALES Y OPERACIONALES	$ 232.000.000,00	08/06/2023	08/02/2024

5.2. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR

En el presente periodo, la Interventoría realizó las siguientes actividades:

- Solicitar por medio de oficios y correspondencia la documentación necesaria al contratista de obra, con el fin de realizar el seguimiento a las actividades de la ejecución del proyecto.
- Revisión de acta de cobro parciales, memoria de cantidades, informe y demás soportes presentados por el contratista de obra.
- Inspección de calidad de los materiales de obra, se realizan ensayos de laboratorio en concretos y material granular.
- Elaborar informes mensuales correspondientes al avance de obra y actividades ejecutadas por parte de interventoría para el contrato de obra.
- Realizar acompañamiento diario en obra, visitas técnicas y elaboración de comités de obra/reuniones con las partes durante el desarrollo del contrato.
- Asistencia al sitio de ejecución del proyecto por parte del equipo de la interventoría, con el fin de desempeñar las funciones de su cargo (supervisión y revisión de la ejecución de actividades y avance del contrato, de acuerdo a las especificaciones técnicas y a los lineamientos técnicos establecidos).
- Seguimiento a las afiliaciones y planillas de seguridad social y parafiscal del personal profesional y mano de obra no calificada contratada para la ejecución del proyecto. Adicionalmente, realizar verificación de la entrega de dotación y el uso de la misma; seguimiento a la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SS, implementación de las leyes y los reglamentos relativos a Salud Ocupacional y Seguridad Industrial.
- Se realiza registro de las actividades de obra diariamente ejecutadas en el libro bitácora para el contrato de obra.

5.3. SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE INTERVENTORÍA

A continuación, se presenta cuadro en relación al avance financiero de acuerdo a las actas de cobro presentadas por interventoría:

AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO					
ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO COBRADO	VALOR ACTA	% EJECUTADO	% ACUM EJECUTADO

1	ACTA DE COBRO No. 01	16/06/2023 – 15/07/2023	$ 641.587.677,75	18,26%	18,26%
2	ACTA DE COBRO No. 02	16/07/2026 – 15/08/2023	$ 345.244.236,96	9,82%	28,08%
3	ACTA DE COBRO No. 03	16/08/2023 – 15/10/2023	$ 968.021.430,54	27,55%	55,63%
4	ACTA DE COBRO No. 04	16/10/2023 – 15/11/2023	$ 808.512.372,75	23,01%	78,64%

6. REPORTE EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

6.1. EQUIPO CONTRATO DE INTERVENTORÍA

N/A.

6.2. PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Durante la ejecución del presente periodo, se contó con el equipo de personal profesional conformado por: Ingeniero Director, Ingeniero Residente, Especialista Ambiental, secretaria y contador, cumpliendo con el personal estipulado en el presupuesto, con el fin de dar inicio a las actividades de supervisión, seguimiento y control al avance del contrato de obra.

6.3. CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

La interventoría cumple con las afiliaciones y pagos relacionados con la seguridad social para el personal contratado, de acuerdo a lo estipulado de la norma vigente colombiana, establecido en la ley 100 de 1993.

6.4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Las pólizas iniciales para el contrato de interventoria se encuentran registradas en el numeral 5.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

6.5. SEGUIMIENTO A LA INVERSIÓN DEL ANTICIPO

De acuerdo a la cláusula tercera del contrato de interventoria no contempla inversión de anticipo, la forma de pago será mediante actas de avance y pagos parciales.

7. OBSERVACIONES

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	2.1.4
UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	Suministro y construcción de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construcción.



REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.

OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	3.1.1.
UNIDAD	MI
DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye mortero 1:4 para nivelación.





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023

CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	4.1.1.
UNIDAD	Unidad
DESCRIPCIÓN	Suministro, construcción y montaje de estructura metálica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, según diseño, acabado en anticorrosivo y pintura electroestática, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construcción.





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	4.1.2.
UNIDAD	Unidad
DESCRIPCIÓN	Suministro, construcción y montaje de cortasol en tubería rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metálica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestática, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construcción.





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.5
UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	Suministro y construcción de muro de contención en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno de bloque, acero de refuerzo para columnas cada 2 metros y viga de coronación y concreto para columnas y viga de coronación.



REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.6
UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	Concreto hidráulico de MR=3.8 Mpa para ampliación de losas de pavimento e=20 cms







REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.7
UNIDAD	Ml
DESCRIPCIÓN	Construcción de juntas longitudinales, incluye corte de junta y sellado



REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.8
UNIDAD	kg
DESCRIPCIÓN	Acero de refuerzo para construcción de losas reforzadas





REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	041 - 2023
CONTRATISTA	INGENIERÍA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
OBJETO	**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE – ANTIOQUIA**
ITEM No.	10.1.20
UNIDAD	M2
DESCRIPCIÓN	Construcción de rampas en concreto de 3000 psi, a la vista e = 0,10 m, incluye malla electrosoldada D-84 (0,15x0,15 4mm) y todo lo necesario para su correcta construcción.







INFORME SUPERVISION N° 3

DIRECCION TECNICA EDTB

CONTRATO: 033 - 2023

FECHA DEL CONTRATO	
CONTRATO	N° 033-2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
NIT O DOCUMENTO DEL CONTRATISTA	NIT 901254279-6
OBJETO DEL CONTRATO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO	TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L ($3.514.300.088,00 INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR.
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	DIECISEIS (16) DE JUNIO DE 2023
PLAZO INICIAL:	OCHO (08) MESES
VALOR COBRADO EN ACTA DE COBRO No. 03	NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL CUSTROCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($968.021.430,54).
SALDO DEL CONTRATO	MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE ($1.899.416.227,27)
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	DIECIOCHO (18) DE OCTUBRE DE 2023

CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

a) EJECUCIÓN PRESUPUESTAL:

RUBRO	VALOR A CANCELAR ($)
	$ 968.021.430,54

b) **VALOR ANTICIPO: $0**

VALOR A PAGAR ACTA # 3: NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL CUSTROCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($968.021.430,54).

CONCEPTO DEL INTERVENTOR:

ATRIBUTO EVALUADO	CONCEPTO DEL DESEMPEÑO
ATENCIÓN	Dentro del plan de desarrollo 2020-2023 "EL BAGRE, COMPROMISO DE TODOS", se tiene como prioridad la ejecución de obras que permitan garantizar y mejorar el uso del espacio público promoviendo un ambiente sano para la población con conciencia ambiental y espacios adecuados y aptos para ser habitados.
OPORTUNIDAD	Con esta intervención se busca fortalecer las condiciones de los espacios públicos con el objetivo de fomentar y promover las prácticas recreativas y deportivas. El alcance de este proyecto consiste en la Recuperación urbanística del parque principal del barrio Las Delicias, se encontrará ubicado en el zona urbana de El Municipio de el Bagre en el Barrio Las Delicias, el cual contará con la instalación de juegos infantiles, suministro y construcción de bancas, suministro de equipamiento de, andenes, senderos, banca, luminarias, cubiertas metálica.
CALIDAD	Se verifica que las obras realizadas cumplen con el objetivo planteado en el estudio previo y las condiciones técnicas mínimas exigidas.
INFRAESTRUCTURA EMPLEADA	Mano de obra calificada, mano de obra no calificada, maquinaria pesada (retroexcavadora), equipos y herramienta menor.

Ver capítulo 6.1 del Manual de Contratación
Se firma el 18 de octubre de 2023

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
C.C. 8.364.481
Supervisor

NOTA: Ver evidencia anexada en el informe del contratista.

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE –EDTB.
DIRECCIÓN TECNICA

CONTRATO No.	033-2023
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S**
CC/N.I. T CONTRATISTA	901254279-6
OBJETO	RECUPERACIÓN UTBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
VALOR	TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300,088) INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA
PLAZO DE EJECUCION	OCHO (8) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE INICIO	16 JUNIO DE 2023

El dia 16 de junio del año 2023, se reunieron los Señores: **DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ** director técnico de la EDTB, en representación de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB y el señor **JUAN CARLOS MARTÍNEZ MENDOZA** identificado con la cedula de ciudadania **N°** 1.066.742.453 obrando en calidad de representante legal de la sociedad **CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S** con **NIT N°** 901254279-6, en representación del contratista, y **JORGE ELIECER MORALES ALEMAN ,** identificado con la cedula de ciudadania N° **1.040.492.597**, obrando en calidad de representante legal de **INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S,** con **NIT 901203488-0** en representación de la interventoria, con el fin de dar inicio a las labores y actividades correspondientes al presente contrato.

Para tal efecto, se verifico la existencia y cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato.

El contratista puso de presente que conoce las normas que rigen la materia, y las condiciones del contrato.

Verificado lo anterior, se establece como fecha de iniciación del contrato, el día 16 de junio de 2023.

Para constancia firman las personas que intervienen.

El Contratista

Interventor

Supervisor

Powered by CamScanner
Powered by CamScanner

CONTRATO DE OBRA

CONTRATO	033-2023
CONTRATANTE	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB
NIT	901526561-7
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
NIT	901254279-6
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN CARLOS MARTÍNEZ MENDOZA
CEDULA	1.066.742.453
OBJETO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA
VALOR	TRES MIL QUINIENTOS MILLONES CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300.088) INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR
PLAZO	OCHO (08) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
LOCALIZACIÓN	MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

Entre los suscritos a saber, de una parte, **CHARLES STIVEN CANO OCHOA** identificada con cédula de ciudadanía N° 1.128.385.497, en calidad de Gerente General y Representante Legal de la Empresa Industrial y Comercial del Estado "EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB" identificada con **NIT. 901526561-7**, debidamente autorizada para contratar de conformidad con el Acuerdo Nº 01 y Acuerdo N° 02 del 7 de septiembre de 2021 expedidos por la Junta Directiva de EDTB, y de conformidad con las Leyes de derecho privado, de una parte y quien en adelante se denominará **EDTB**, y de otra parte **CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.** identificado con NIT 901254279-6, representado legalmente por el señor **JUAN CARLOS MARTÍNEZ MENDOZA**, identificado con C.C. # 1.066.742.453, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente contrato de obra bajo las siguientes consideraciones **1.** Que mediante el decreto 027 del 1º de Marzo del 2023 se designó como entidad ejecutora a la Empresa para el Desarrollo Territorial de El Bagre del proyecto de inversión denominado "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA". **2.** Que la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, para dar cumplimiento a las obligaciones adquiridas en el marco del decreto mencionado, adelantó proceso de selección de contratista conforme a lo estipulado en su Manual de Contratación (Acuerdo N° 02 del 07 de septiembre de 2021).

3. Que dicho proceso de selección se llevó a cabo mediante la modalidad de e Invitación Privada No. 008 de 2023. **4** que, conforme a lo anterior, quien resultó seleccionado en el proceso fue la sociedad **CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.** por cumplir con los requisitos de experiencia e idoneidad y por tanto, ejecutará el contrato de obra que se formaliza a través del presente documento, contrato que se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO: EL CONTRATISTA se obliga para con el CONTRATANTE a realizar, ejecutar y desarrollar el siguiente objeto "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA

URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA" **SEGUNDA: ALCANCE**: Dentro del alcance del contrato se ha determinado la recuperación urbanistica del parque las Delicias el cual está compuesto por un área construida de 3.600 m², donde se contemplan los usos deportivos, lúdicos y de permanencia de la comunidad, entre la carrera 45, la calle65 y Carrera 44, en el predio actual del parque de la Victoria, la forma la cual se plantea va entorno a espacios recreativo y de esparcimiento desde la comunidad, teniendo como elemento rector la ubicación de los árboles de la zona en el diseño paisajistico del parque de las delicias. El lote se encuentra ubicado en una zona estratégica de la zona comercial en el municipio, cuya proyección de crecimiento económico y social, lo ha enfocado a planear, gestionar y desarrollar proyectos a corto, mediano y largo plazo, que direccionen el municipio a futuro y se beneficie la población en general, ha adoptado por la recuperación y mejoramiento como parte de los motores de desarrollo municipal. Dentro del modelo de priorización de parques en avanzado deterioro fisico y social, se ha dado mayor prelación a estos que conectan en general a todo el casco urbano y sobre todo a el sector comercial y productivo como lo es la zona de ingreso y Avenida la Juventud incluyendo los sectores adyacentes, se pretende realizar las siguientes actividades:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
CAPITULO 1:	**OBRAS PRELIMINARES**		
1.1	**REPLANTEO, DEMOLICION Y EXCAVACIÓN**		
1.1.1	Suministro y construccion de cerramiento provisional en tela de verde, altura 2.10m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	254,12
1.1.2	Localización y replanteo, incluye comicion topografica.	m2	3.928,00
1.1.3	Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro.	m3	295,28
1.1.4	Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).	m2	157,00
1.1.5	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones.	m3	237,00
1.1.6	Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.	m3	282,75
1.1.7	Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.	m3	86,73
CAPITULO 2:	**ESTRUCTURA CONCRETO**		
2.1	**CONCRETOS**		
2.1.1	Suministro y construccion de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto.	m3	13,31
2.1.2	Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construcccion.	m3	74,49
2.1.3	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi, para zona de gimnasio y zona de juegos infantiles, incluye malla electrosoldada D84 y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	306,40
2.1.4	Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su corrcta construccion.	m2	54,31
2.1.5	Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi.	kg	12166,00

CAPITULO 3:	**PISOS Y RECUBRIMIENTOS**			
3.1	**MAMPOSTERIA**			
3.1.1	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	242,00
3.1.2	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 kg/cm2 de 10 cm x 30 cm x 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	476,60
3.1.3	suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.	ml	60,00
3.2	**RECUBRIMIENTOS**		
3.2.1	Suministro e instalacion de cinta andieslizante en peldaños de escalera.	ml	237,00
3.2.2	Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	1950,51
3.2.3	Suministro y construccion de piso con adoquin exagonal color café o similar 10 x 22 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	135,64
3.2.4	Suministro e instalacion de gramoquin para zona de teatrillo 30 x 30 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	98,67
3.2.5	Suministro e instalcion de loseta tactil 30 x 30 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ml	363,00
3.2.6	Suministro e instalación de Piso Caucho de Llanta Reciclada Espesor 3cm para zona de gymnasio y juegos infantiles.	m2	433,66
3.2.7	Suministro y construccion de piso en madera plastica tipo deck o equivalente, incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi, estructura metalica en tuberia rectangular 4" x 2", acabada en anticorrosivo y esmalte.	m2	26,90
3.2.8	Suministro y aplicación de pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o similar, según diseño.	m2	320,00
CAPITULO 4:	**CUBIERTA**		
4.1	**ESTRUCTURA METALICA**		
4.1.1	Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr. V; ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.	und	30,00
4.2	**CUBIERTA**		
4.2.1	Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.	und	30,00
CAPITULO 5:	**EQUIPAMIENTO**		
5.1	**EQUIPAMIENTO**		

	5.1.1	Suministro e instalacion de equipamiento de juegos infantiles, (columpios, caballo mecanico, pasamanos).	und	1,00
	5.1.2	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	230,90
	5.1.3	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	84,00
	5.1.4	Suministro e instalacion de banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0.53m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	30,00
	5.1.5	Suministro e instalacion de mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	3,00
	5.1.6	Suministro e instalacion de equipamiento gimnasio, máquinas elaboradas en acero de óptima resistencia. Tubería redonda de 4.5", calibre 3.5 mm con anillos y codos de 4.5", calibre 9 mm, y cuadrada de 120 X 120 mm para los postes principales. Tubería redonda de 2.0" calibre 2.9 mm para los accesorios(Barras paralela, Bicicleta estática, Caminador aéreo, Doble swing).	und	12,00
	5.1.7	Suministro e instalacion de bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para 6 bicicletas.	und	4,00
	5.1.8	Suministro e instalacion de papelera dobbelt en concreto a la vista.	und	10,00
CAPITULO 6:		**INSTALACIONES REDES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**		
6.1		**INSTALACIONES AGUAS DE LLUVIA**		
	6.1.1	Suministro e Instalacion de tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos segun profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	429,25
	6.1.2	Suministro e instalacion tuberia y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos segùn profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	95,48
	6.1.3	Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm).	ml	131,60
CAPITULO 7:		**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
7.1		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS Y APARATOS PARA SISTEMA ELECTRICO**		
	7.1.1	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No 6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 8 AWG aislamiento HFFR (T). Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	30,00
	7.1.2	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X50A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, medidor de energia directa 5(60) A monofásico 240 Amperios, construcción de pedestal, Incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und	1,00
	7.1.3	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und	36,00

	7.1.4	Suministro e instalación de tuberia de 2" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tuberia y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	342,00
	7.1.5	Suministro e instalación de tuberia de 1" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tuberia y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	201,00
	7.1.6	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml	375,00
	7.1.7	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación .	ml	1000,00
	7.1.8	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tuberia IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	13,00
	7.1.9	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tuberia 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und	50,00
	7.1.10	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halogenos, 3 m de tuberia PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und	20,00
	7.1.11	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	50,00
	7.1.12	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	13,00
	7.1.13	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	40,00
	7.1.14	Suministro e instalacion de puesta a tierra para sistema electrico, incluye varilla cooperweld cobre cobre 2.40m, abrazadera fina, cable desnudo N° 6 AWG, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2,00
CAPITULO 8:		**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**		
8,1		**MANEJO DE ZONAS VERDES**		
	8.1.1	Suministro y construccion de sustrato vegetal para jardineras según diseño.	m3	48,16
	8.1.2	Suministro e instalación de grama natural.	m2	688,00
	8.1.3	Suministro y siembra de arbol para compensacion forestal, Alt. Min. de Fuste 0.8 Mts. Incluye transporte, cascarilla de arroz, tierra negra y todo lo necesario para su correcta siembra, plantados en las nuevas jardineras construidas.	und	25,00
CAPITULO 9:		**LIMPIEZA**		
9.1		**VARIOS**		

	9.1.1	Limpieza y aseo de obra para entrega final.	un	1,00

TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Para el presente contrato el contratista se obliga a: **1.** Realizar, ejecutar todas las obligaciones del objeto contractual y que estén dentro del alcance del presente contrato, las especificaciones técnicas descritas. **2.** Ejecutar el objeto del contrato de acuerdo con la propuesta presentada. **3.** Una hoja con el informe en si, donde se debe registrar el personal por frente, los frentes que se tengan, el rendimiento por frente, el tiempo del contrato, tiempo que resta, entre otros. **4.** Una hoja con el cronograma de obra. **5.** Suscribir el acta de inicio, Acta de Liquidación del contrato y las modificaciones a las que hubiera lugar. **6.** Realizar los actos necesarios y tomar las medidas conducentes para el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones contractuales y la ejecución del contrato. **7.** El CONTRATISTA deberá aportar certificación expedida por el revisor fiscal cuando exista la obligación de tenerlo, de acuerdo con los requerimientos de la ley o por el Representante Legal del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral (sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales), y aportes ala Cajas de Compensación Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje e ICBF, cuando a ello hubiere lugar, obligación que deberá adjuntarse al informe del interventor y deberá ser verificada por éste. **8.**Entregar oportunamente las actas de avance de obra en las fechas establecidas por la entidad contratante, de lo contrario un acta a destiempo, no alcanzaría a ser revisada, aprobada y por ende no se alcanzaría a pagar en la fecha posterior al corte que se haga en el acta. **9.**Remitir las cuentas que deban ser canceladas con cargo al contrato, con la debida sustentación, y elaborar una bitácora de obra. **10.** Cumplir con la programación establecida por la EDTB, anexar a cada solicitud de pago de las actas mensuales y soportes indicados por el supervisor del contrato. **11.** Las demás obligaciones derivadas del contrato, de las especificaciones Técnicas, de la propuesta presentada y de la aceptación de la oferta. **12.** El contratista será responsable por las interpretaciones que efectúe de los datos, información y requerimientos de la EDTB al ejecutar la prestación del servicio o suministro y por lo realizado con base en información o en datos no contenidos en los documentos que soportan la propuesta. **13.** Deberá acreditar el pago de la seguridad social integral en cumplimiento de la Ley 789 de 2002. **14.** Serán de su cuenta el cubrimiento de todos los gastos e impuestos derivados del presente contrato. **15.** El Contratista deberá portar en lugar visible, los elementos como Logotipos y vallas que disponga la EDTB. **16.** Cumplir con todas las normas de seguridad industrial y manejo ambiental vigentes. **17.** Contar con un programa de salud ocupacional, adaptado a las características de una empresa de construcción. **18.** Llevar un registro fotográfico del antes y después, que evidencie el transcurso de los trabajos. Este registro será revisado por el interventor del contrato y será fundamento de la verificación de cumplimiento que éste lleve a cabo. **19.** Asumir el pago de las obligaciones laborales surgidas con los trabajadores contratados para cumplir el objeto del contrato. **20.** EL CONTRATISTA deberá realizar las respectivas actas de entorno y vecindad, previo al inicio de las actividades del contrato así mismo, realizar su seguimiento y deberá realizar el respectivo cierre de éstas, para que esta manera se garantice que no tuya afectación y si es del caso, se realice las respetivas correcciones. **21.** Entregar previa aprobación de la supervisión la obra a la EDTB, para lo cual deberán suscribir el acta de recibo a satisfacción y actualizar la póliza de calidad y estabilidad de la obra. **22.** El contratista, deberá dentro de la ejecución del objeto contractual debe garantizar a su costa, eximiendo de todo costo a la EDTB del suministro, transporte, personal, maquinaria, herramienta, equipo menor y todo lo necesario para llevar a cabo de la mejor manera las actividades. **23.**Cumplir con las normas y protocolos de bioseguridad expedidos por las autoridades competentes en el marco de la pandemia generada por el covid-19 y asumir Los costos asociados a su implementación. **24.** Atender los requerimientos que elevados por las autoridades competentes y las entidades administradoras de riesgos en la relación con las normas y protocolos de seguridad expedidos en el marco de la pandemia generada por el covid-19. **25.** Las demás obligaciones que se deriven del objeto contractual y que estén dentro del alcance del presente contrato. **PARÁGRAFO** cabe recordar que la aceptación de oferta, la minuta del contrato y documentos anexos o cualquier otro documento o modalidad contractual concordante, harán parte del esencial del proceso de contratación, son la fuente de derechos y obligaciones de las partes y elemento fundamental para su interpretación e integración, puesto que contiene la voluntad de la EDTB a la que se someten los proponentes durante el proceso de selección y el oferente favorecido durante el mismo lapso y, más allá de conformidad con las garantías que se exigen en el presente estudio previo. **CLAUSULA CUARTA OBLIGACIONES**

DEL CONTRATANTE: 1. Garantizar la exactitud e idoneidad de la información compartida con el contratista o por terceros. No obstante, el proveedor conocer el estado del arte de su negocio y estará siempre en la obligación de advertir y recomendarle al contratante, los productos más adecuados para el desarrollo del objeto contractual.**2**. Ejercer el control sobre el cumplimiento de las obligaciones del contrato, a través del supervisor del contrato **3.** Suministrar oportunamente la información necesaria y el apoyo logístico y operativo que requiere el contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales. **4.** Comunicar al contratista por escrito con la debida oportunidad de las observaciones sobre la ejecución del contrato. **5.** Recibir la obra a través del acta de recibo a satisfacción.**6.** Exigir al contratista la ejecución idónea y oportuna de la obra del objeto contratado igual exigencia podrá hacerse al garante. **7.** Cancelar oportunamente la factura presentada por el servicio **8.** Verificar los documentos para legalización del contrato. **9.** Efectuar la supervisión del contrato. **CLAUSULA QUINTA: CRONOGRAMA, CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS,** El Contratista se obliga para con la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, a ejecutar el objeto contractual en las cantidades y precios plasmados en su propuesta económica la cual constituye parte integral del presente contrato y especialmente deberá aportar un cronograma de ejecución de la obra, una vez sea firmada el acta de inicio del contrato. **CLAUSULA SEXTA. VALOR DEL CONTRATO** El valor del presente contrato se estima en la suma de **TRES MIL QUINIENTOS MILLONES CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300.088),** precio que incluye el A.U., impuestos, deducciones y gastos a que haya lugar, los cuales se pagarán con recursos del Contrato Interadministrativo suscrito entre el municipio de El Bagre y EDTB y por tanto EL CONTRATISTA de este contrato, entiende y acepta que los pagos se encuentran sujetos a los desembolsos que de ellos realice el ente Municipal. **Parágrafo:** EL CONTRATISTA autoriza de manera irrevocable y expresamente a la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, para descontar del pago por su servicio, las sumas de dinero que por error le sean pagadas. Así mismo, autoriza la deducción y el descuento correspondiente a impuestos y similares que las normas legales establezcan para este tipo de pagos. **CLAUSULA SÉPTIMA: PLAZO DEL CONTRATO:** El plazo del contrato será de OCHO (08) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **CLAUSULA OCTAVA: FORMA DE PAGO:** La EDTB pagará el valor del contrato de la siguiente manera: el 90% del valor total del contrato mediante actas parciales de obra, y el 10% restante del valor total del contrato al momento de la liquidación del contrato. Los desembolsos se harán previa presentación la cuenta de cobro y del informe detallado sobre las actividades realizadas y avaladas por el supervisor designado y un último pago mediante acta de liquidación, debidamente soportado con un informe final y certificación de recibido a satisfacción. **CLAUSULA NOVENA. IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES** EL CONTRATISTA pagará todos los impuestos, derechos, tasas y similares que se derivan del contrato y, por lo tanto, su omisión en el pago será de su absoluta responsabilidad. **CLAUSULA DECIMA. MULTA POR INCUMPLIMIENTO** En caso de mora e incumplimiento parcial de las obligaciones parciales adquiridas por el contratista en el presente contrato, esta faculta a la entidad contratante para imponer multas diarias y sucesivas del 1x1000 del valor total del contrato sin exceder el 10% del valor de este, por cada día de mora en el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del CONTRATISTA, sin perjuicio de la cláusula penal pecuniaria a que haya lugar y a la reclamación por vía judicial que por daños y perjuicios se causen a la entidad CONTRATANTE, por lo que este contrato y la sola declaración de incumplimiento así efectuada, prestara merito ejecutivo, así mismo el CONTRATISTA autoriza a la entidad CONTRATANTE para que retenga, deduzca los pagos que por cualquier concepto se le adeuden o en su defecto sobre la garantía de cumplimientos que se le hayan exigido conforme a la invitación No IP 06 de 2023. **CLAUSULA DÉCIMA PRIMERA: PENAL PECUNIARIA**: Sin perjuicio de lo dispuesto en las cláusulas anteriores EL CONTRATANTE, podrá imponer al CONTRATISTA en caso de incumplimiento, como pena, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato. El valor de la cláusula penal que se haga efectiva se considerará como

pago parcial anticipado de los perjuicios causados al CONTRATANTE. **CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA: SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO**: Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito se podrá de común acuerdo entre las partes suspender temporalmente la ejecución del contrato mediante la suscripción de un acta donde constante evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se complete el tiempo de tal suspensión. En este caso EL CONTRATISTA prorrogará la vigencia de la garantía única por el término igual al de la suspensión y de ser posible se fijará la fecha en la cual se reiniciará la obra. **CLAUSULA DÉCIMA TERCERA: CAMBIOS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: EL CONTRATANTE** entregará al CONTRATISTA, por conducto de la Supervisión, los planos (si aplicare) y especificaciones del proyecto acorde al anexo técnico, cuando a ello haya lugar; documentos que en todo caso forman parte integral del presente Contrato y a él se agregan como anexo. Los planos y las especificaciones son complementarios entre sí, de tal manera que cualquier punto que figure en los planos, pero no en las especificaciones, o que se encuentre en éstas, pero no en aquellos, tendrán tanto valor como si se encontraren en ambos documentos. **PARÁGRAFO PRIMERO.** El Supervisor podrá ordenar, durante la ejecución del contrato, los cambios necesarios, tanto en los planos como en las especificaciones, previa consulta con los proyectistas o en este caso con los supervisores. Si por estos cambios se afectan el plazo o el precio, o ambos, EL CONTRATANTE acordará con el CONTRATISTA los mayores costos. Cuando el Contratista crea conveniente variar los planos o las especificaciones, deberá someter los cambios a consideración del supervisor previo visto bueno del director técnico, si éste no los aprobare el Contratista se ajustará a los planos, actividades y especificaciones originales. Parágrafo Segundo: Si EL CONTRATISTA infringe la prohibición señalada anteriormente, no sólo perderá el derecho a reclamar por dicho concepto, sino que se hará responsable de los daños que cause AL CONTRATANTE debido a su infracción. **CLAUSULA DÉCIMA CUARTA: OPORTUNIDAD Y FORMA DE RECLAMOS:** Cualquier reclamo que EL CONTRATISTA considere pertinente formular respecto a las órdenes dadas por EL CONTRATANTE, deberá hacerse por escrito debidamente fundamentado, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes hasta la fecha en que se dio la orden. La presentación del reclamo no dará derecho AL CONTRATISTA a suspender las obras y deberá continuar ejecutándolas, salvo que reciba del CONTRATANTE una orden diferente, por escrito. **CLAUSULA DECIMA QUINTA: PROHIBICIÓN DE CAMBIO O RETIRO DEL PERSONAL:** EL CONTRATISTA no podrá cambiar o retirar el personal que presentó en la obra en cumplimiento de la obligación contenida en el presente contrato, sin el consentimiento previo y escrito del Supervisor. PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATANTE podrá solicitar el cambio respecto del personal, previa solicitud de la Supervisión o en caso o fuerza mayor. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. CESIONES.** EL CONTRATISTA no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente contrato, sin la autorización previa, expresa y escrita de la entidad. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. INDEMNIDAD.** El CONTRATISTA se compromete a la ejecución del objeto contractual, bajo su única responsabilidad y riesgo. LA EMPRESA, en ningún caso responderá por el pago de seguros, salarios, prestaciones sociales y de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que puedan derivarse de la ejecución del contrato o a propósito del mismo. El contratista mantendrá indemne a LA EMPRESA contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, durante la ejecución del objeto contractual, y terminados estos, hasta la liquidación definitiva del contrato. Se consideran como hechos imputables al contratista, todas las acciones u omisiones y en general cualquier incumplimiento de sus obligaciones contractuales. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra DE LA EMPRESA, por asuntos que según el contrato sean de responsabilidad del contratista, éste será notificado lo más pronto posible de ellos, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la Ley para mantener indemne a la Entidad. **PARÁGRAFO:** Será obligación del Contratista, mantener libre al Municipio

de El Bagre, Antioquia de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR. Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente contrato cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor o caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la Ley y la jurisprudencia colombiana. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** Las controversias o diferencias que surjan entre EL CONTRATISTA y LA EMPRESA con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia. Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán empleando la siguiente opción: Conciliación, cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa debe someterse a un procedimiento conciliatorio, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio del trámite de la conciliación, el cual se entenderá a partir de la fecha de la primera citación a las partes, éstas no llegan a un acuerdo para resolver sus diferencias, deben acudir a la jurisdicción contencioso administrativa. El acuerdo al que se llegue en la etapa de conciliación es de obligatorio cumplimiento para las partes y presta mérito ejecutivo. En consecuencia, cualquiera de las partes puede exigir su cumplimiento en un proceso ejecutivo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA: NOTIFICACIONES.** Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato, deben constar por escrito y se entenderá debidamente efectuadas solo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación:

CONTRATANTE	**CONTRATISTA**
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB.	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
NIT: 901526561-7	NIT: 901254279-6
Dirección: Calle 50 # 47A-19 Segundo Piso	Dirección: BARRIO LA CONSOLATA, SECTOR ALTO PARAISO, MZ. C LOTE. 14, CARTAGENA, BOLIVAR
Telefono: 311 359 0471	Telefono: 3006646852
Email: gerenciaedtb@gmail.com	Email: constructorapotentiasas@gmail.com

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. VIGILANCIA. La supervisión del presente contrato esta en cabeza del DIRECTOR TÉCNICO de la EDTB. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato será objeto de liquidación conforme lo establece la Ley 1150 de 2007 y el Manual de Contratación de la entidad. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. GARANTÍAS:** El contratista deberá allegar para su aprobación, dentro los dos (2) días hábiles siguientes a la firma del presente contrato, las siguientes garantías: **Las pólizas que ampararán los riesgos del contrato de obra tendrán como asegurado y beneficiario a la EDTB, identificado con el NIT. 901526561-7 y al Municipio de El Bagre, identificado con el NIT. 890984221-2.**

CUMPLIMIENTO: De conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.1.12. del decreto 1082 de 2015, esta garantía deberá tener una vigencia del plazo contractual y seis (6) meses más, y será por un valor equivalente al VEINTE POR CIENTO (20%) del valor total del contrato. **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:** De conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.1.13. del decreto 1082 de 2015, esta garantía deberá tener una vigencia del plazo contractual y tres (3) años más, y será por un valor equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato. **ESTABILIDAD DE LAS OBRAS:** De conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.1.14. del decreto 1082 de 2015, esta garantía deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de entrega y recibo de las obras fruto del contrato, y será por un valor equivalente al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total del contrato. **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:** De conformidad con el numeral 1° del artículo 2.2.1.2.3.1.17. del decreto 1082 de 2015, esta garantía deberá tener una vigencia del plazo contractual y será por un valor equivalente a CUATROCIENTOS (400) SMMLV VIGENTES, con las siguientes características: **Modalidad de ocurrencia**: La compañía de seguros debe expedir el amparo en la modalidad de ocurrencia. En consecuencia, el contrato de seguro no puede establecer términos para presentar la reclamación, inferiores a los términos de prescripción previstos en la ley para la acción de responsabilidad correspondiente. **Intervinientes:** La Entidad Estatal y el contratista deben tener la calidad de asegurado respecto de los daños producidos por el contratista con ocasión de la ejecución del contrato amparado, y serán beneficiarios tanto la Entidad Estatal como los terceros que puedan resultar afectados por la responsabilidad del contratista o sus subcontratistas. **Amparos:** El amparo de responsabilidad civil extracontractual debe contener además de la cobertura básica de predios, labores y operaciones, mínimo los siguientes amparos: Cobertura expresa de perjuicios por daño emergente y lucro cesante, Cobertura expresa de perjuicios extrapatrimoniales, Cobertura expresa de la responsabilidad surgida por actos de contratistas y subcontratistas, salvo que el subcontratista tenga su propio seguro de responsabilidad extracontractual, con los mismos amparos aquí requeridos, Cobertura expresa de amparo patronal, Cobertura expresa de vehículos propios y no propios. **PARÁGRAFO:** En el evento en que no se llegare a liquidar el contrato dentro del término previsto de seis (6) meses, después de terminado el plazo de ejecución del mismo, se ampliará la vigencia de la garantía única para el amparo de Cumplimiento por 24 meses más, de conformidad con el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. Para este efecto, se deberá verificar el cumplimiento de esta obligación y requerir oportunamente al Contratista de ser necesario, para que proceda a la ampliación de la vigencia de la garantía, en cuyo caso, los gastos que se deriven de la ampliación de la vigencia de la garantía también deberá asumirlos el Contratista.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA. CONFIDENCIALIDAD. En caso de que exista información sujeta a alguna reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello, debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial. Se considera información confidencial cualquier información técnica, financiera, comercial, estratégica y en general cualquier información relacionada con las funciones de la Entidad Contratante, presentes y futuras, o con condiciones financieras o presupuestales de Entidad Contratante, bien sea que dicha información sea escrita, oral o visual, que tenga el carácter de reservado por la Ley, o haya sido marcada o anunciada como confidencial por parte de la Entidad Contratante o cualquier otra Entidad Estatal. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA.** Los pagos se harán con cargo a la siguiente apropiación presupuestal:

C.D.P.	VALOR
00523	$ 3.802.941.448

PARÁGRAFO. Los documentos necesarios para la ejecución del presente contrato deberán ser entregados por EL CONTRATISTA dentro de un (1) día hábil siguiente a la firma del presente documento, incluida el acta de

inicio suscrita tal como se estipula en la cláusula de las obligaciones. De no cumplirse con dicho término, se entenderá que EL CONTRATISTA desiste de la celebración del presente contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA. DOMICILIO: Para todos los efectos pertinentes al contrato se firma en el Municipio de El Bagre, a los 10 días del mes de mayo de 2023.

EL CONTRATANTE,

CHARLES STIVEN CANO OCHOA
GERENTE GENERAL EDTB

EL CONTRATISTA,

JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA
Rte. Legal CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
Contratista

Intervinieron en el documento:

Firma: Doiver Nisperuza.	
Proyectó y Elaboró: Doiver Antonio Nisperuza López **Cargo**: Director Técnico	**Revisó**: Charles Stiven Cano Ochoa **Cargo**: Gerente

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Nit: 901526561-7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP Nº 00004

Fecha de Expedición: 20/03/2023

Nit ó Cedula:	901.526.561
Beneficiario:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Observa:	

En el presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2023 del EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los servicios, Compras, Contratos, Licitaciones y Otros Gastos, que a continuación se detallan en los rubros Presupuestales:

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005	**SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**3.514.300.088,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	53290	Otras obras de ingeniería civil	3.514.300.088,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACION	2.2.8.1.00	ASIGNACIONES DIRECTAS	3.514.300.088,00
CCPET01 - TIPO DE RECURSO	1.0	RECURSOS CORRIENTES	3.514.300.088,00
CCPET02 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACION DE FONDOS	SSF	Sin Situación de Fondos	3.514.300.088,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMATICO DE LA INVERSION PUBLICA	2021052500058	Mejoramiento vial, espacio publico y obras complementaria de la avenida la juventud en el municipio de El Bagre Antioquia	3.514.300.088,00

Valor en letras:
TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Objeto de la disponibilidad

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

Director Administrativo y Financiero

Desarrollado por Sistemas Aries Ltda. Reservados todos los derechos - 19_cdp_edtb_CCPET.rdlc - Versión AriesNet
Impreso por: FRANKLIN JOHAN CABARCA MENDEZ, el día: martes, 25 de julio de 2023 siendo las: 9:11:12

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Nit: 901526561-7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP Nº 00007

Fecha de Expedición: 16/11/2023

Nit ó Cedula:	901.526.561
Beneficiario:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Observa:	

En el presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2023 del EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los servicios, Compras, Contratos, Licitaciones y Otros Gastos, que a continuación se detallan en los rubros Presupuestales:

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005	**SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**364.168.038,00**
CCPET01 - CPC V2 1 AC	53290	Otras obras de ingeniería civil	364.168.038,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	2.2.8.1.00	ASIGNACIONES DIRECTAS	364.168.038,00
CCPET01 - TIPO DE RECURSO	1.0	RECURSOS CORRIENTES	364.168.038,00
CCPET03 - ATRIBUTO EJECUCION CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	SSF	Sin Situación de Fondos	364.168.038,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMATICO DE LA INVERSION PUBLICA	2022052500003 - SGR	Recuperación urbanística del Parque Principal del Parque Las Deliciás, zona urbana del municipio de El Bagre Antioquia	364.168.038,00

Valor en letras: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto de la disponibilidad

OTROSI AL AL CONTRATO 033-2023, CUYO OBJETO ES RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

Director Administrativo y Financiero

Desarrollado por Sistemas Aries Ltda. Reservados todos los derechos - 19_cdp_edtb_CCPET.rdlc - Versión AriesNet
Impreso por: FRANKLIN JOHAN CABARCA MENDEZ, el día: lunes, 11 de diciembre de 2023 siendo las: 19:34:15

seguros mundial®
tu compañía siempre

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2023.05.24 11:08:04 -05:00

Código de Seguridad: [illegible]

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
[illegible]
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

[illegible]

No. PÓLIZA CC 1064007	No. ANEXO 0		No. CERTIFICADO 60100127		No. RIESGO		
TIPO DE DOCUMENTO			FECHA DE EXPEDICIÓN 24/05/2023		SUC. EXPEDIDORA CARTAGENA		
VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA	DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	18/05/2023	24:00 Horas Del	18/01/2024	N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	No. DOC. IDENTIDAD	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 33 B A 84 BRR GONZALO MEJIA	TELÉFONO	3005640852
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	No. DOC. IDENTIDAD	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	TELÉFONO	3115196471
BENEFICIARIO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	No. DOC. IDENTIDAD	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	TELÉFONO	3115196471

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.033-2023 , CUYO OBJETO ES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526561-7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 18/05/2023	24:00 Horas Del 18/07/2024	702.060.017,50	2.955.425,92
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 18/05/2023	24:00 Horas Del 18/01/2027	951.430.008,00	5.227.841,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 18/05/2024	24:00 Horas Del 18/01/2029	1.454.260.026,00	13.293.048,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 2.188.580.052,50	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ	AGENTES	100,00

PRIMA BRUTA	$	18.476.554,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	13.476.554,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	5.511.495,00
TOTAL A PAGAR	$	23.993.049,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONDICIONES DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 22/05/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACION DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOSMUNDIAL.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VERIFICA LA EXISTENCIA DE ESTAS ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 13/13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 10 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA DE SEGUROS AQUÍ PACTADOS, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Powered by CamScanner

seguros mundial®
tu compañía siempre

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2023.05.24 15:38:57 -05:00

Código de Seguridad: [illegible]

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
[illegible]
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

No. PÓLIZA	No. ANEXO	No. CERTIFICADO	No. RIESGO
[illegible]	0	[illegible]	

TIPO DE DOCUMENTO | FECHA DE EXPEDICIÓN: 24/05/2023 | SUC. EXPEDIDORA: CENTRO

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
a las 24:00 horas del	30/05/2023	24:00 horas del	30/11/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	No. DOC. IDENTIDAD	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 35 B A 04 BRR GONZALO MEJIA	TELÉFONO	[illegible]
ASEGURADO	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	No. DOC. IDENTIDAD	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 35 B A 04 BRR GONZALO MEJIA	TELÉFONO	[illegible]
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN	.	TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO NO.033-2023 , CUYO OBJETO ES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.
ASEGURADO Y BENEFICIARIO: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901520561-7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2.

- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSTRUCTORA POTENTIA SAS, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA PARA EL DESARROLLO

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	[illegible]	[illegible]	464.000.000,00	778.630,00
PATRONAL	[illegible]	[illegible]	139.200.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	[illegible]	[illegible]	139.200.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	[illegible]	[illegible]	139.200.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 464.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LIDER	CERTIF. LIDER	% PARTICIPACION

PRIMA BRUTA	$	778.630,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	778.630,00
GASTOS EXP	$	5.000,00
IVA	$	148.890,00
TOTAL A PAGAR	$	932.520,00

CONVENIO DE PAGO: DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 24/05/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

EL DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACION DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOSAUTOMOVIL.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VERIFICA LA EXISTENCIA DE ESTAS AUTORIZADO CON EL RAMO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 11/13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA** DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA O SE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y/O LA TERMINACIÓN DE LA PÓLIZA.**

DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA. EL TOMADOR/ASEGURADO/BENEFICIARIO DECLARA QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE HE LEÍDO Y ENTENDIDO, ANTES DE FIRMAR ESTE DOCUMENTO, ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIO DE SEGUROS AQUÍ MENCIONADO, LAS CUALES ACEPTO Y DECIDO SOMETERLA A MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA. MANIFIESTO EXPRESAMENTE

RESOLUCIÓN No. 076

13 de junio de 2023

Por la cual se aprueba una Garantia Única de cumplimiento

El Gerente General Y Representante Legal De LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB, en uso de sus atribuciones legales y reglamentarias y

CONSIDERANDO

A. Que la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB celebró el siguiente contrato

CONTRATO 033-2023	
OBJETO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.**
IDENTIFICACION	901254279-6
VALOR	**TRES MIL QUINIENTOS MILLONES CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300.088)** INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR
PLAZO DE EJECUCION	OCHO (08) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

A. Que el contratista otorgó la siguiente garantia única de cumplimiento:

POLIZA No. CG - 1044697	
COMPAÑÍA DE SEGURO	SEGUROS MUNDIAL
TOMADOR O AFIANZADO	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, MUNICIPIO DE EL BAGRE

B. Que el contratista otorgo la siguiente garantía de responsabilidad civil extracontractual

POLIZA No. CG - 1010051	
COMPAÑÍA DE SEGURO	SEGUROS MUNDIAL
TOMADOR O AFIANZADO	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, MUNICIPIO DE EL BAGRE

Powered by CamScanner

C. Que, revisados los diferentes amparos, así como la cuantía y vigencia de los mismos, se constató que la garantía otorgada por el contratista cumple con los requisitos contractuales, legales y reglamentarios.

D. Que de conformidad con el Artículo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad Contratante aprobara la garantía que, con sujeción a lo dispuesto en el respectivo contrato, ampare el cumplimiento idóneo y oportuno conforme a las normas legales.

E. Que por lo expuesto

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Aprobar la garantía única de cumplimiento de que trata la parte considerativa del presente acto administrativo.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	FECHA INICIAL Día/Mes/Año	FECHA FINAL Día/Mes/Año
CUMPLIMIENTO	$ 702,850,017.60	10/05/2023	10/07/2024
PRESTACIONES SOCIALES	$ 351,430,008.80	10/05/2023	10/01/2027
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 1,054,290,026.40	10/01/2024	10/01/2029

Total Valor Asegurado: $ 2,108,580,052.80

Valor Asegurado en Letras: DOS MIL CIENTO OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA Y DOS CON OCHENTA CENTAVOS MLC.

ARTÍCULO SEGUNDO: Aprobar la garantía de responsabilidad civil extracontractual de cumplimiento de que trata la parte considerativa del presente acto administrativo.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	FECHA INICIAL Día/Mes/Año	FECHA FINAL Día/Mes/Año
AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 464.000.000	10/05/2023	10/01/2023
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023
PATRONAL	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023

Total Valor Asegurado: $ 264.000.000
Valor Asegurado en Letras: CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES MLC.

Powered by CamScanner

ED

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución nge a partir de la fecha de su expedición

Dado en el Municipio de El Bagre, a los trece (13) días del mes de junio de 2023

CHARLES STIVEN CANO OCHOA
Gerente General EDTB.

Intervinieron en el documento:

Firma: Doiver Nisperuza.	Firma:
Proyectó y Elaboró Doiver Nisperuza López **Cargo** Director Técnico	**Revisó** Charles Stiven Cano Ochoa **Cargo** Gerente General

Powered by CamScanner

RESOLUCIÓN No. 127

17 de julio de 2023

Por la cual se aprueba una Garantía Única de cumplimiento

El Gerente General Y Representante Legal De LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB, en uso de sus atribuciones legales y reglamentarias y

CONSIDERANDO

A. Que la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB celebró el siguiente contrato.

CONTRATO 033-2023	
OBJETO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.**
IDENTIFICACION	901254279-6
VALOR	**TRES MIL QUINIENTOS MILLONES CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300.088)** INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR
PLAZO DE EJECUCION	OCHO (08) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

A. Que el contratista otorgó la siguiente garantía única de cumplimiento donde se actualizan las vigencias de acuerdo al acta de inicio:

POLIZA No. CG – 1044697 ANEXO 2	
COMPAÑÍA DE SEGURO	SEGUROS MUNDIAL
TOMADOR O AFIANZADO	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, MUNICIPIO DE EL BAGRE

B. Que el contratista otorgo la siguiente garantía de responsabilidad civil extracontractual donde se actualizan las vigencias de acuerdo al acta de inicio:

POLIZA No. CG – 1010051 ANEXO 2	
COMPAÑÍA DE SEGURO	SEGUROS MUNDIAL
TOMADOR O AFIANZADO	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, MUNICIPIO DE EL BAGRE

C. Que, revisados los diferentes amparos, así como la cuantía y vigencia de los mismos, se constató que la garantía otorgada por el contratista cumple con los requisitos contractuales, legales y reglamentarios.

D. Que de conformidad con el Artículo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad Contratante aprobara la garantía que, con sujeción a lo dispuesto en el respectivo contrato, ampare el cumplimiento idóneo y oportuno conforme a las normas legales.

E. Que por lo expuesto.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Aprobar la garantía única de cumplimiento de que trata la parte considerativa del presente acto administrativo.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	FECHA INICIAL Día/Mes/Año	FECHA FINAL Día/Mes/Año
CUMPLIMIENTO	$ 702,850,017.60	16/06/2023	16/08/2024
PRESTACIONES SOCIALES	$ 351,430,008.80	15/06/2023	16/02/2027
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 1,054,290,026.40	16/02/2024	16/02/2029

Total: Valor Asegurado: $ 2,108,580,052.80

Valor Asegurado en Letras: DOS MIL CIENTO OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA Y DOS CON OCHENTA CENTAVOS MLC.

ARTÍCULO SEGUNDO: Aprobar la garantía de responsabilidad civil extracontractual de cumplimiento de que trata la parte considerativa del presente acto administrativo.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	FECHA INICIAL Día/Mes/Año	FECHA FINAL Día/Mes/Año
AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES.	$ 464.000.000	16/06/2023	16/02/2024
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024
PATRONAL	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024

Total: Valor Asegurado: $ 264.000.000
Valor Asegurado en Letras: CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES MLC.

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dado en el Municipio de El Bagre, a los diecisiete (17) días del mes de julio de 2023.

CHARLES STIVEN CANO OCHOA
Gerente General EDTB.

Intervinieron en el documento:

Firma:	**Firma:**
Proyectó y Elaboró: Doiver Nisperuza López **Cargo**: Director Técnico	**Revisó**: Charles Stiven Cano Ochoa **Cargo**: Gerente General

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
VIA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad L3Cc4vF8uyF2tQHbyZL1uQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1327-P-05-PPSU1200000000050-0000

No. PÓLIZA	CG-1044697	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	48183104	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	17/07/2023	SUC. EXPEDIDORA	CARTAGENA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/06/2023	24:00 Horas Del	16/02/2029		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 15 B A 04 BRR GONZALO MEJIA	**TELÉFONO**	3006648852
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	**TELÉFONO**	3113598471
BENEFICIARIO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	**TELÉFONO**	3113598471

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN VIGENCIAS DE ACUERDO ACTA DE INICIO DE FECHA 16 DE JUNIO DEL 2023.
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.033-2023 , CUYO OBJETO ES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526561-7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 16/06/2023	24:00 Horas Del 16/08/2024	782.868.817,60	2.855.625,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 16/06/2023	24:00 Horas Del 16/02/2027	351.430.808,80	3.227.861,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 16/02/2024	24:00 Horas Del 16/02/2029	1.054.290.026,40	13.193.868,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 2.188.588.652,80	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	18.476.554,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	18.476.554,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	3.511.495,00
TOTAL A PAGAR	$	21.993.049,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 17/07/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTE LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO, DIGITE EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRA EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VERIFIQUE LA CERTIFICACIÓN DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMARNOS A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
VIA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: +BA4tsNXZBvGvtdMo1fUBA==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N° 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2851468 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-F-06-PPSU0400000027-0001

No. PÓLIZA	CG-1010051	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	40181452	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/06/2023	SUC. EXPEDIDORA	CARTAGENA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/06/2023	24:00 Horas Del	15/02/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	Nit. DOC. IDENTIDAD	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 15 B A 04 BRR GONZALO MEJIA	TELÉFONO	3009646852
ASEGURADO	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	Nit. DOC. IDENTIDAD	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 15 B A 04 BRR GONZALO MEJIA	TELÉFONO	3009646852
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	Nit. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN VIGENCIAS DE ACUERDO ACTA DE INICIO DE FECHA 16 DE JUNIO DEL 2023.
LOS DEMÁS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICARSE.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.033-2023 , CUYO OBJETO ES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.
ASEGURADO Y BENEFICIARIO: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526561-7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2.

- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	232000000.00	464000000.00	464.000.000,00	778.630,00
PATRONAL	139200000.00	139200000.00	139.200.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	139200000.00	139200000.00	139.200.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	139200000.00	139200000.00	139.200.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 464.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ	AGENTES	100,00

PRIMA BRUTA	$	778.630,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	778.630,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	148.890,00
TOTAL A PAGAR	$	932.520,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 20/06/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOSMUNDIAL.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO HASTA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCONTRARÁS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VERIFICA LA INFORMACIÓN DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMARNOS A LA LÍNEA NACIONAL **01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO **1068** DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS. EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
VA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUSB0000000027-D00I

No. PÓLIZA	CG-1010051	No. ANEXO	7	No. CERTIFICADO	40181452	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	28/06/2023	SUC. EXPEDIDORA	CARTAGENA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/06/2023	24:00 Horas Del	16/02/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSTRUCTORA POTENTIA SAS, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

SE CONFIRMA QUE LA PRESENTE POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTIENE LOS SIGUIENTES AMPAROS SEGUN CONDICIONES DECRETO 1082 DE 2015:
" PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES
" PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
" PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
" RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS.
" AMPARO PATRONAL.
" VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSTRUCTORA POTENTIA SAS, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Nit: 901526561-7

COMPROBANTE DE EGRESO N. 000015

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00015	19/10/2023

Fecha de Expedición: 19/10/2023

Nit ó Cedula:	901.254.279
Beneficiario:	CONSTRUCTURA POTENTIA S.A.S
Observa:	

Concepto de este Egreso

PAGO 3 AL CONTRATO 033-2023, CUYO OBJETO ES RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA

Movimiento de rubros sin clasificador

Rubro	Descripción	Valor
2.3.2.02.02.005	SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION	968.021.430,54

Total de la Presente Orden	Total Retenciones	Total a Pagar
968.021.430,54	174.243.857,00	793.777.573,54

Valor en letras:

NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS. PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Detalle de Movimiento de Bancos y Caja

Codigo	Detalle	Documento	Valor
11101	SSF ASIGNACION DIRECTA	0000EGRE15	793.777.573,54

RETENCIONES

DESCRIPCIÓN	%	VALOR
ESTAMPILLA PRO-ANCIANO	4,00	38.720.857,00
ESTAMPILLA PRO-CULTURA	1,50	14.520.321,00
ESTAMPILLA PRO-HOSPITAL	1,00	9.680.214,00
TASA PRO-DEPORTE	1,50	14.520.321,00
CONTRIBUCIÓN AL FONDO DE SEGURIDAD CIUDADANA 5%	5,00	48.401.072,00
RETE - INDUSTRIA Y COMERCIO	1,00	9.680.214,00
CONTRATOS DE CONSTRUCCION Y URBANIZACIÓN	2,00	19.360.429,00
GESTIÓN ADMINISTRATIVA	2,00	19.360.429,00

Director Administrativo y Financiero

Firma del Interesado(a)
Nit / C.C.

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_oc_eduh.rdlc - Versión Aries.Net
Impreso por: FRANKLIN JOHAN CABARCA MENDEZ, el día: viernes, 27 de octubre de 2023 siendo las: 8:55:06

SPGR

Orden de pago "Comprobante"

Usuario Solicitante:	MHficabarca	FRANKLIN JOHAN CABARCAS MENDEZ
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	03-052501	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB
Fecha y Hora Sistema:	2023-10-19-12:39 p. m.	

ORDEN DE PAGO PRESUPUESTAL

Número:	15303023	**Fecha Registro:**	2023-10-19	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	03-052501 EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB		
Estado:	Autorizada			**Nro Obligación:**	2123	**Comprobante Contable de la Generación:**	
Fecha Maxima Pago:	2023-10-23			**Tipo de Moneda:**	COP Pesos	**Tasa de Cambio:**	0.00
Valor Bruto:	968.021.430,54	**Valor Deducciones:**	174.243.857,00	**Valor Neto:**	793.777.573,54	**Saldo a Pagar:**	968.021.430,54

VALORES PAGADOS

TRM Pago		**Valor Bruto**		Valor Deducciones	0.00	Valor Neto		Moneda Base Compra		**Valor MBC**	

REINTEGROS

Numero:				**No Recaudo:**	
Bruto Reintegrado Pesos:	0.00	**Reintegrado Deducciones Pesos:**	0.00	**Reintegrado Neto Pesos:**	0.00
Bruto Reintegrado Moneda:	0.00	**Reintegrado Deducciones Moneda:**	0.00	**Reintegrado Neto Moneda:**	0.00

TERCERO DE LA ORDEN DE PAGO

Identificación:	901254279	**Razón Social:**	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Numero:	68700000760	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

TESORERIA	**DOCUMENTO SOPORTE**					
01-130100-DT - Direccion Nacional del Tesoro	**Numero:**	033-2023	**Tipo:**	CONTRATO	**Fecha:**	2023-05-10

Tipo Beneficiario Pago: 01 - Beneficiario final

ITEM PARA AFECTACION DE GASTOS

DEPENDENCIA / POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	REC	SIT	VALOR		VALOR PAGADO		VALOR REINTEGRADO	
				PESOS	MONEDA	PESOS	MONEDA	PESOS	MONEDA EXTRANJERA
03-052501 EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB / 00AD-4002-1400-2022-05250-0003 RECUPERACIÓN URBANÍSTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA									
	Nacion	AD05250	CSF	968.021.430,54	0.00				

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

DEDUCCIONES

POSICIONES DEL CATALOGO PARA PAGO NO PRESUPUESTALES		TERCERO		TARIFA	VALOR	VALOR AJUSTADO PAGO	VALOR REINTEGRADO
2-70-01	OTRAS DEDUCCIONES - RETENCION SOBRE CONTRATOS	901526561	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	2.000 %	19.360.429,00		
2-01-04-01-14	RETEFUENTE - CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA MATERIAL	800197268	U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	2.000 %	19.360.429,00		
2-10-01	CONTRIBUCIÓN CONTRATO OBRA PUBLICA	901526561	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	5.000 %	48.401.072,00		
2-01-05-01-06-03-11	RETENCION ICA CONTRATISTAS OBRAS CIVILES CONSTRUCCIÓN Y URBANIZADORES	901526561	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	1.000 %	9.680.214,00		
2-03-02	ESTAMPILLA PRO - CULTURA	901526561	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	1.500 %	14.520.321,00		
2-03-04	ESTAMPILLA PRO - ADULTO MAYOR	901526561	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	4.000 %	38.720.857,00		
2-03-06	ESTAMPILLA PRO - HOSPITALES	901526561	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	1.000 %	9.680.214,00		
2-04-01	TASA PRO DEPORTE Y RECREACION	901526561	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	1.500 %	14.520.321,00		

LINEAS DE PAGO VINCULADA

DEPENDENCIA PARA AFECTACION DE PAC	POSICION DEL CATALOGO DE PAC	FECHA	VALOR	ATRIBUTO LINEA DE PAGO	ESTADO
03-052501 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB	SGR-ADIR - ASIGNACIONES DIRECTAS	2023-10-19	968.021.430,54	05 NINGUNO	Autorizado

INFORME SUPERVISION N° 3

DIRECCION TECNICA EDTB

CONTRATO: 033 - 2023

FECHA DEL CONTRATO	
CONTRATO	N° 033-2023
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT O DOCUMENTO DEL CONTRATISTA	NIT 901254279-6
OBJETO DEL CONTRATO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA
VALOR DEL CONTRATO	TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L ($3.514.300.088,00 INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR.
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	DIECISEIS (16) DE JUNIO DE 2023
PLAZO INICIAL:	OCHO (08) MESES
VALOR COBRADO EN ACTA DE COBRO No. 03	NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL CUSTROCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($968.021.430,54).
SALDO DEL CONTRATO	MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS CON VEINTISIETE CENTAVOS M/CTE ($1.899.416.227,27)
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	DIECIOCHO (18) DE OCTUBRE DE 2023

CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

a) EJECUCIÓN PRESUPUESTAL:

RUBRO	VALOR A CANCELAR ($)
	$ 968.021.430,54

b) **VALOR ANTICIPO: $0**

VALOR A PAGAR ACTA # 3: NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES VEINTIUN MIL CUSTROCIENTOS TREINTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE ($968.021.430,54).

CONCEPTO DEL INTERVENTOR:

ATRIBUTO EVALUADO	CONCEPTO DEL DESEMPENO
ATENCIÓN	Dentro del plan de desarrollo 2020-2023 "EL BAGRE, COMPROMISO DE TODOS", se tiene como prioridad la ejecución de obras que permitan garantizar y mejorar el uso del espacio público promoviendo un ambiente sano para la población con conciencia ambiental y espacios adecuados y aptos para ser habitados.
OPORTUNIDAD	Con esta intervención se busca fortalecer las condiciones de los espacios publicos con el objetivo de fomentar y promover las prácticas recreativas y deportivas. El alcance de este proyecto consiste en la Recuperación urbanística del parque principal del barrio Las Delicias, se encontrará ubicado en el zona urbana de El Municipio de el Bagre en el Barrio Las Delicias, el cual contará con la instalación de juegos infantiles, suministro y construcción de bancas, suministro de equipamiento de, andenes, senderos, banca, luminarias, cubiertas metálica.
CALIDAD	Se verifica que las obras realizadas cumplen con el objetivo planteado en el estudio previo y las condiciones técnicas minimas exigidas.
INFRAESTRUCTURA EMPLEADA	Mano de obra calificada, mano de obra no calificada, maquinaria pesada (retroexcavadora), equipos y herramienta menor.

Ver capitulo 6.1 del Manual de Contratacion
Se firma el 18 de octubre de 2023

Doiver Nisperuza.

DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ
C.C. 8.364.481
Supervisor

NOTA: Ver evidencia anexada en el informe del contratista.

CONTRATO DE OBRA

CONTRATO	033-2023
CONTRATANTE	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB
NIT	901526561-7
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
NIT	901254279-6
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN CARLOS MARTÍNEZ MENDOZA
CEDULA	1.066.742.453
OBJETO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA
VALOR	TRES MIL QUINIENTOS MILLONES CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300.088) INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR
PLAZO	OCHO (08) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
LOCALIZACIÓN	MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

Entre los suscritos a saber, de una parte, **CHARLES STIVEN CANO OCHOA** identificada con cédula de ciudadanía N° 1.128.385.497, en calidad de Gerente General y Representante Legal de la Empresa Industrial y Comercial del Estado "EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB" identificada con **NIT. 901526561-7**, debidamente autorizada para contratar de conformidad con el Acuerdo Nº 01 y Acuerdo N° 02 del 7 de septiembre de 2021 expedidos por la Junta Directiva de EDTB, y de conformidad con las Leyes de derecho privado, de una parte y quien en adelante se denominará **EDTB**, y de otra parte **CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.** identificado con NIT 901254279-6, representado legalmente por el señor **JUAN CARLOS MARTÍNEZ MENDOZA**, identificado con C.C. # 1.066.742.453, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en celebrar el presente contrato de obra bajo las siguientes consideraciones **1.** Que mediante el decreto 027 del 1º de Marzo del 2023 se designó como entidad ejecutora a la Empresa para el Desarrollo Territorial de El Bagre del proyecto de inversión denominado "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA". **2.** Que la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, para dar cumplimiento a las obligaciones adquiridas en el marco del decreto mencionado, adelantó proceso de selección de contratista conforme a lo estipulado en su Manual de Contratación (Acuerdo N° 02 del 07 de septiembre de 2021).

3. Que dicho proceso de selección se llevó a cabo mediante la modalidad de e Invitación Privada No. 008 de 2023. **4** que, conforme a lo anterior, quien resultó seleccionado en el proceso fue la sociedad **CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.** por cumplir con los requisitos de experiencia e idoneidad y por tanto, ejecutará el contrato de obra que se formaliza a través del presente documento, contrato que se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO: EL CONTRATISTA se obliga para con el CONTRATANTE a realizar, ejecutar y desarrollar el siguiente objeto "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA

URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA" **SEGUNDA: ALCANCE**: Dentro del alcance del contrato se ha determinado la recuperación urbanistica del parque las Delicias el cual está compuesto por un área construida de 3.600 m², donde se contemplan los usos deportivos, lúdicos y de permanencia de la comunidad, entre la carrera 45, la calle65 y Carrera 44, en el predio actual del parque de la Victoria, la forma la cual se plantea va entorno a espacios recreativo y de esparcimiento desde la comunidad, teniendo como elemento rector la ubicación de los árboles de la zona en el diseño paisajistico del parque de las delicias. El lote se encuentra ubicado en una zona estratégica de la zona comercial en el municipio, cuya proyección de crecimiento económico y social, lo ha enfocado a planear, gestionar y desarrollar proyectos a corto, mediano y largo plazo, que direccionen el municipio a futuro y se beneficie la población en general, ha adoptado por la recuperación y mejoramiento como parte de los motores de desarrollo municipal. Dentro del modelo de priorización de parques en avanzado deterioro fisico y social, se ha dado mayor prelación a estos que conectan en general a todo el casco urbano y sobre todo a el sector comercial y productivo como lo es la zona de ingreso y Avenida la Juventud incluyendo los sectores adyacentes, se pretende realizar las siguientes actividades:

ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
CAPITULO 1:		**OBRAS PRELIMINARES**		
1.1		**REPLANTEO, DEMOLICION Y EXCAVACIÓN**		
	1.1.1	Suministro y construccion de cerramiento provisional en tela de verde, altura 2,10m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	254,12
	1.1.2	Localización y replanteo, incluye comicion topografica.	m2	3.928,00
	1.1.3	Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro.	m3	295,28
	1.1.4	Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).	m2	157,00
	1.1.5	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones.	m3	237,00
	1.1.6	Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.	m3	282,75
	1.1.7	Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.	m3	86,73
CAPITULO 2:		**ESTRUCTURA CONCRETO**		
2.1		**CONCRETOS**		
	2.1.1	Suministro y construccion de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto.	m3	23,31
	2.1.2	Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	74,49
	2.1.3	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi, para zona de gimnasio y zona de juegos infantiles, incluye malla electrosoldada D84 y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	306,40
	2.1.4	Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	54,31
	2.1.5	Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi.	kg	12166,00

CAPITULO 3:	**PISOS Y RECUBRIMIENTOS**			
3.1	**MAMPOSTERIA**			
	3.1.1	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	242,00
	3.1.2	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 kg/cm2 de 10 cm x 30 cm x 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	476,60
	3.1.3	suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.	ml	60,00
3.2	**RECUBRIMIENTOS**			
	3.2.1	Suministro e instalacion de cinta andieslizante en peldaños de escalera.	ml	237,00
	3.2.2	Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	1950,51
	3.2.3	Suministro y construccion de piso con adoquin exagonal color café o similar 10 x 22 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	135,64
	3.2.4	Suministro e instalacion de gramoquin para zona de teatrillo 30 x 30 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	98,67
	3.2.5	Suministro e instalcion de loseta tactil 30 x 30 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ml	363,00
	3.2.6	Suministro e instalación de Piso Caucho de Llanta Reciclada Espesor 3cm para zona de gymnasio y juegos infantiles.	m2	433,66
	3.2.7	Suministro y construccion de piso en madera plastica tipo deck o equivalente, incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi, estructura metalica en tuberia rectangular 4" x 2", acabada en anticorrosivo y esmalte.	m2	26,90
	3.2.8	Suministro y aplicación de pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o similar, según diseño.	m2	320,00
CAPITULO 4:	**CUBIERTA**			
4.1	**ESTRUCTURA METALICA**			
	4.1.1	Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM AS72, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr. V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.	und	30,00
4.2	**CUBIERTA**			
	4.2.1	Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.	und	30,00
CAPITULO 5:	**EQUIPAMIENTO**			
5.1	**EQUIPAMIENTO**			

	5.1.1	Suministro e instalacion de equipamiento de juegos infantiles, (culumpios, caballo mecanico, pasamanos).	und	1,00
	5.1.2	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	230,90
	5.1.3	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	84,00
	5.1.4	Suministro e instalacion de banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0.53m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	30,00
	5.1.5	Suministro e instalacion de mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	3,00
	5.1.6	Suministro e instalacion de equipamiento gimnasio, máquinas elaboradas en acero de óptima resistencia. Tuberia redonda de 4.5", calibre 3.5 mm con anillos y codos de 4.5", calibre 9 mm, y cuadrada de 120 X 120 mm para los postes principales. Tuberia redonda de 2.0" calibre 2.9 mm para los accesorios(Barras paralela, Bicicleta estática, Caminador aéreo, Doble swing).	und	12,00
	5.1.7	Suministro e instalacion de bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para 6 bicicletas.	und	4,00
	5.1.8	Suministro e instalacion de papelera dobbelt en concreto a la vista.	und	10,00
CAPITULO 6:		**INSTALACIONES REDES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**		
6.1		**INSTALACIONES AGUAS DE LLUVIA**		
	6.1.1	Suministro e Instalacion de tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	429,25
	6.1.2	Suministro e instalación tuberia y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	95,48
	6.1.3	Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm).	ml	131,60
CAPITULO 7:		**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
7.1		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS Y APARATOS PARA SISTEMA ELECTRICO**		
	7.1.1	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 8 AWG aislamiento HFFR (T). Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	30,00
	7.1.2	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X50A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, medidor de energia directa 5(60) A monofásico 240 Amperios, construcción de pedestal, Incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und	1,00
	7.1.3	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und	36,00

	7.1.4	Suministro e instalación de tubería de 2" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	342,00
	7.1.5	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	201,00
	7.1.6	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml	375,00
	7.1.7	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación .	ml	1000,00
	7.1.8	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tubería IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	13,00
	7.1.9	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tubería 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und	50,00
	7.1.10	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 3 m de tubería PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und	20,00
	7.1.11	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	50,00
	7.1.12	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	13,00
	7.1.13	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	40,00
	7.1.14	Suministro e instalacion de puesta a tierra para sistema electrico, incluye varilla cooperweld cobre cobre 2.40m, abrazadera fina, cable desnudo N° 6 AWG, y demas accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2,00
CAPITULO 8:		**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**		
8,1		**MANEJO DE ZONAS VERDES**		
	8.1.1	Suministro y construccion de sustrato vegetal para jardineras según diseño.	m3	48,16
	8.1.2	Suministro e instalación de grama natural.	m2	688,00
	8.1.3	Suministro y siembra de arbol para compensacion forestal, Alt. Min. de Fuste 0.8 Mts. Incluye transporte, cascarilla de arroz, tierra negra y todo lo necesario para su correcta siembra, plantados en las nuevas jardineras construidas.	und	25,00
CAPITULO 9:		**LIMPIEZA**		
9.1		**VARIOS**		

	9.1.1	Limpieza y aseo de obra para entrega final.	un	1,00

TERCERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Para el presente contrato el contratista se obliga a: **1.** Realizar, ejecutar todas las obligaciones del objeto contractual y que estén dentro del alcance del presente contrato, las especificaciones técnicas descritas. **2.** Ejecutar el objeto del contrato de acuerdo con la propuesta presentada. **3.** Una hoja con el informe en sí, donde se debe registrar el personal por frente, los frentes que se tengan, el rendimiento por frente, el tiempo del contrato, tiempo que resta, entre otros. **4.** Una hoja con el cronograma de obra. **5.** Suscribir el acta de inicio, Acta de Liquidación del contrato y las modificaciones a las que hubiera lugar. **6.** Realizar los actos necesarios y tomar las medidas conducentes para el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones contractuales y la ejecución del contrato. **7.** El CONTRATISTA deberá aportar certificación expedida por el revisor fiscal cuando exista la obligación de tenerlo, de acuerdo con los requerimientos de la ley o por el Representante Legal del cumplimiento de sus obligaciones con el Sistema de Seguridad Social Integral (sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales), y aportes ala Cajas de Compensación Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje e ICBF, cuando a ello hubiere lugar, obligación que deberá adjuntarse al informe del interventor y deberá ser verificada por éste. **8.**Entregar oportunamente las actas de avance de obra en las fechas establecidas por la entidad contratante, de lo contrario un acta a destiempo, no alcanzaria a ser revisada, aprobada y por ende no se alcanzaria a pagar en la fecha posterior al corte que se haga en el acta. **9.**Remitir las cuentas que deban ser canceladas con cargo al contrato, con la debida sustentación, y elaborar una bitácora de obra. **10.** Cumplir con la programación establecida por la EDTB, anexar a cada solicitud de pago de las actas mensuales y soportes indicados por el supervisor del contrato. **11.** Las demás obligaciones derivadas del contrato, de las especificaciones Técnicas, de la propuesta presentada y de la aceptación de la oferta. **12.** El contratista será responsable por las interpretaciones que efectúe de los datos, información y requerimientos de la EDTB al ejecutar la prestación del servicio o suministro y por lo realizado con base en información o en datos no contenidos en los documentos que soportan la propuesta. **13.** Deberá acreditar el pago de la seguridad social integral en cumplimiento de la Ley 789 de 2002. **14.** Serán de su cuenta el cubrimiento de todos los gastos e impuestos derivados del presente contrato. **15.** El Contratista deberá portar en lugar visible, los elementos como Logotipos y vallas que disponga la EDTB. **16.** Cumplir con todas las normas de seguridad industrial y manejo ambiental vigentes. **17.** Contar con un programa de salud ocupacional, adaptado a las caracteristicas de una empresa de construcción. **18.** Llevar un registro fotográfico del antes y después, que evidencie el transcurso de los trabajos. Este registro será revisado por el interventor del contrato y será fundamento de la verificación de cumplimiento que éste lleve a cabo. **19.** Asumir el pago de las obligaciones laborales surgidas con los trabajadores contratados para cumplir el objeto del contrato. **20.** EL CONTRATISTA deberá realizar las respectivas actas de entorno y vecindad, previo al inicio de las actividades del contrato asi mismo, realizar su seguimiento y deberá realizar el respectivo cierre de éstas, para que esta manera se garantice que no tuya afectación y si es del caso, se realice las respetivas correcciones. **21.** Entregar previa aprobación de la supervisión la obra a la EDTB, para lo cual deberán suscribir el acta de recibo a satisfacción y actualizar la póliza de calidad y estabilidad de la obra. **22.** El contratista, deberá dentro de la ejecución del objeto contractual debe garantizar a su costa, eximiendo de todo costo a la EDTB del suministro, transporte, personal, maquinaria, herramienta, equipo menor y todo lo necesario para llevar a cabo de la mejor manera las actividades. **23.**Cumplir con las normas y protocolos de bioseguridad expedidos por las autoridades competentes en el marco de la pandemia generada por el covid-19 y asumir Los costos asociados a su implementación. **24.** Atender los requerimientos que elevados por las autoridades competentes y las entidades administradoras de riesgos en la relación con las normas y protocolos de seguridad expedidos en el marco de la pandemia generada por el covid-19. **25.** Las demás obligaciones que se deriven del objeto contractual y que estén dentro del alcance del presente contrato. **PARÁGRAFO** cabe recordar que la aceptación de oferta, la minuta del contrato y documentos anexos o cualquier otro documento o modalidad contractual concordante, harán parte del esencial del proceso de contratación, son la fuente de derechos y obligaciones de las partes y elemento fundamental para su interpretación e integración, puesto que contiene la voluntad de la EDTB a la que se someten los proponentes durante el proceso de selección y el oferente favorecido durante el mismo lapso y, más allá de conformidad con las garantias que se exigen en el presente estudio previo. **CLAUSULA CUARTA OBLIGACIONES**

DEL CONTRATANTE: 1. Garantizar la exactitud e idoneidad de la información compartida con el contratista o por terceros. No obstante, el proveedor conocer el estado del arte de su negocio y estará siempre en la obligación de advertir y recomendarle al contratante, los productos más adecuados para el desarrollo del objeto contractual.**2.** Ejercer el control sobre el cumplimiento de las obligaciones del contrato, a través del supervisor del contrato **3.** Suministrar oportunamente la información necesaria y el apoyo logistico y operativo que requiere el contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales. **4.** Comunicar al contratista por escrito con la debida oportunidad de las observaciones sobre la ejecución del contrato. **5.** Recibir la obra a través del acta de recibo a satisfacción.**6.** Exigir al contratista la ejecución idónea y oportuna de la obra del objeto contratado igual exigencia podrá hacerse al garante. **7.** Cancelar oportunamente la factura presentada por el servicio **8.** Verificar los documentos para legalización del contrato. **9.** Efectuar la supervisión del contrato. **CLAUSULA QUINTA: CRONOGRAMA, CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS,** El Contratista se obliga para con la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, a ejecutar el objeto contractual en las cantidades y precios plasmados en su propuesta económica la cual constituye parte integral del presente contrato y especialmente deberá aportar un cronograma de ejecución de la obra, una vez sea firmada el acta de inicio del contrato. **CLAUSULA SEXTA. VALOR DEL CONTRATO** El valor del presente contrato se estima en la suma de **TRES MIL QUINIENTOS MILLONES CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300.088),** precio que incluye el A.U., impuestos, deducciones y gastos a que haya lugar, los cuales se pagarán con recursos del Contrato Interadministrativo suscrito entre el municipio de El Bagre y EDTB y por tanto EL CONTRATISTA de este contrato, entiende y acepta que los pagos se encuentran sujetos a los desembolsos que de ellos realice el ente Municipal. **Parágrafo:** EL CONTRATISTA autoriza de manera irrevocable y expresamente a la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE - EDTB, para descontar del pago por su servicio, las sumas de dinero que por error le sean pagadas. Asi mismo, autoriza la deducción y el descuento correspondiente a impuestos y similares que las normas legales establezcan para este tipo de pagos. **CLAUSULA SÉPTIMA: PLAZO DEL CONTRATO:** El plazo del contrato será de OCHO (08) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **CLAUSULA OCTAVA: FORMA DE PAGO:** La EDTB pagará el valor del contrato de la siguiente manera: el 90% del valor total del contrato mediante actas parciales de obra, y el 10% restante del valor total del contrato al momento de la liquidación del contrato. Los desembolsos se harán previa presentación la cuenta de cobro y del informe detallado sobre las actividades realizadas y avaladas por el supervisor designado y un último pago mediante acta de liquidación, debidamente soportado con un informe final y certificación de recibido a satisfacción. **CLAUSULA NOVENA. IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES** EL CONTRATISTA pagará todos los impuestos, derechos, tasas y similares que se derivan del contrato y, por lo tanto, su omisión en el pago será de su absoluta responsabilidad. **CLAUSULA DECIMA. MULTA POR INCUMPLIMIENTO** En caso de mora e incumplimiento parcial de las obligaciones parciales adquiridas por el contratista en el presente contrato, esta faculta a la entidad contratante para imponer multas diarias y sucesivas del 1x1000 del valor total del contrato sin exceder el 10% del valor de este, por cada día de mora en el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del CONTRATISTA, sin perjuicio de la cláusula penal pecuniaria a que haya lugar y a la reclamación por vía judicial que por daños y perjuicios se causen a la entidad CONTRATANTE, por lo que este contrato y la sola declaración de incumplimiento así efectuada, prestara merito ejecutivo, así mismo el CONTRATISTA autoriza a la entidad CONTRATANTE para que retenga, deduzca los pagos que por cualquier concepto se le adeuden o en su defecto sobre la garantía de cumplimientos que se le hayan exigido conforme a la invitación No IP 06 de 2023. **CLAUSULA DÉCIMA PRIMERA: PENAL PECUNIARIA**: Sin perjuicio de lo dispuesto en las cláusulas anteriores EL CONTRATANTE, podrá imponer al CONTRATISTA en caso de incumplimiento, como pena, una suma equivalente a l diez por ciento (10%) del valor del contrato. El valor de la cláusula penal que se haga efectiva se considerará como

pago parcial anticipado de los perjuicios causados al CONTRATANTE. **CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA: SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO**: Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito se podrá de común acuerdo entre las partes suspender temporalmente la ejecución del contrato mediante la suscripción de un acta donde constante evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se complete el tiempo de tal suspensión. En este caso EL CONTRATISTA prorrogará la vigencia de la garantía única por el término igual al de la suspensión y de ser posible se fijará la fecha en la cual se reiniciará la obra. **CLAUSULA DÉCIMA TERCERA: CAMBIOS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: EL CONTRATANTE** entregará al CONTRATISTA, por conducto de la Supervisión, los planos (si aplicare) y especificaciones del proyecto acorde al anexo técnico, cuando a ello haya lugar; documentos que en todo caso forman parte integral del presente Contrato y a él se agregan como anexo. Los planos y las especificaciones son complementarios entre sí, de tal manera que cualquier punto que figure en los planos, pero no en las especificaciones, o que se encuentre en éstas, pero no en aquellos, tendrán tanto valor como si se encontraren en ambos documentos. **PARÁGRAFO PRIMERO.** El Supervisor podrá ordenar, durante la ejecución del contrato, los cambios necesarios, tanto en los planos como en las especificaciones, previa consulta con los proyectistas o en este caso con los supervisores. Si por estos cambios se afectan el plazo o el precio, o ambos, EL CONTRATANTE acordará con el CONTRATISTA los mayores costos. Cuando el Contratista crea conveniente variar los planos o las especificaciones, deberá someter los cambios a consideración del supervisor previo visto bueno del director técnico, si éste no los aprobare el Contratista se ajustará a los planos, actividades y especificaciones originales. Parágrafo Segundo: Si EL CONTRATISTA infringe la prohibición señalada anteriormente, no sólo perderá el derecho a reclamar por dicho concepto, sino que se hará responsable de los daños que cause AL CONTRATANTE debido a su infracción. **CLAUSULA DÉCIMA CUARTA: OPORTUNIDAD Y FORMA DE RECLAMOS:** Cualquier reclamo que EL CONTRATISTA considere pertinente formular respecto a las órdenes dadas por EL CONTRATANTE, deberá hacerse por escrito debidamente fundamentado, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes hasta la fecha en que se dio la orden. La presentación del reclamo no dará derecho AL CONTRATISTA a suspender las obras y deberá continuar ejecutándolas, salvo que reciba del CONTRATANTE una orden diferente, por escrito. **CLAUSULA DECIMA QUINTA: PROHIBICIÓN DE CAMBIO O RETIRO DEL PERSONAL:** EL CONTRATISTA no podrá cambiar o retirar el personal que presentó en la obra en cumplimiento de la obligación contenida en el presente contrato, sin el consentimiento previo y escrito del Supervisor. PARÁGRAFO PRIMERO: EL CONTRATANTE podrá solicitar el cambio respecto del personal, previa solicitud de la Supervisión o en caso o fuerza mayor. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. CESIONES.** EL CONTRATISTA no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente contrato, sin la autorización previa, expresa y escrita de la entidad. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. INDEMNIDAD.** El CONTRATISTA se compromete a la ejecución del objeto contractual, bajo su única responsabilidad y riesgo. LA EMPRESA, en ningún caso responderá por el pago de seguros, salarios, prestaciones sociales y de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que puedan derivarse de la ejecución del contrato o a propósito del mismo. El contratista mantendrá indemne a LA EMPRESA contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, durante la ejecución del objeto contractual, y terminados estos, hasta la liquidación definitiva del contrato. Se consideran como hechos imputables al contratista, todas las acciones u omisiones y en general cualquier incumplimiento de sus obligaciones contractuales. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra DE LA EMPRESA, por asuntos que según el contrato sean de responsabilidad del contratista, éste será notificado lo más pronto posible de ellos, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la Ley para mantener indemne a la Entidad. **PARÁGRAFO:** Será obligación del Contratista, mantener libre al Municipio

de El Bagre, Antioquia de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o de las de sus subcontratistas o dependientes.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR. Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente contrato cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor o caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la Ley y la jurisprudencia colombiana. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.** Las controversias o diferencias que surjan entre EL CONTRATISTA y LA EMPRESA con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra la existencia de una diferencia. Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán empleando la siguiente opción: Conciliación; cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa debe someterse a un procedimiento conciliatorio, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio del trámite de la conciliación, el cual se entenderá a partir de la fecha de la primera citación a las partes, éstas no llegan a un acuerdo para resolver sus diferencias, deben acudir a la jurisdicción contencioso administrativa. El acuerdo al que se llegue en la etapa de conciliación es de obligatorio cumplimiento para las partes y presta mérito ejecutivo. En consecuencia, cualquiera de las partes puede exigir su cumplimiento en un proceso ejecutivo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA: NOTIFICACIONES.** Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente contrato, deben constar por escrito y se entenderá debidamente efectuadas solo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación:

CONTRATANTE	**CONTRATISTA**
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB.	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
NIT: 901526561-7	NIT: 901254279-6
Dirección: Calle 50 # 47A-19 Segundo Piso	Dirección: BARRIO LA CONSOLATA, SECTOR ALTO PARAISO, MZ. C LOTE. 14, CARTAGENA, BOLIVAR
Telefono: 311 359 0471	Telefono: 3006646852
Email: gerenciaedtb@gmail.com	Email: constructorapotentiasas@gmail.com

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. VIGILANCIA. La supervisión del presente contrato esta en cabeza del DIRECTOR TÉCNICO de la EDTB. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO.** El presente contrato será objeto de liquidación conforme lo establece la Ley 1150 de 2007 y el Manual de Contratación de la entidad. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. GARANTÍAS:** El contratista deberá allegar para su aprobación, dentro los dos (2) días hábiles siguientes a la firma del presente contrato, las siguientes garantías: **Las pólizas que ampararán los riesgos del contrato de obra tendrán como asegurado y beneficiario a la EDTB, identificado con el NIT. 901526561-7 y al Municipio de El Bagre, identificado con el NIT. 890984221-2.**

CUMPLIMIENTO: De conformidad con el articulo 2.2.1.2.3.1.12. del decreto 1082 de 2015, esta garantía deberá tener una vigencia del plazo contractual y seis (6) meses más, y será por un valor equivalente al VEINTE POR CIENTO (20%) del valor total del contrato. **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES:** De conformidad con el articulo 2.2.1.2.3.1.13. del decreto 1082 de 2015, esta garantía deberá tener una vigencia del plazo contractual y tres (3) años más, y será por un valor equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato. **ESTABILIDAD DE LAS OBRAS:** De conformidad con el artículo 2.2.1.2.3.1.14. del decreto 1082 de 2015, esta garantía deberá tener una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la fecha de entrega y recibo de las obras fruto del contrato, y será por un valor equivalente al TREINTA POR CIENTO (30%) del valor total del contrato. **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL:** De conformidad con el numeral 1° del artículo 2.2.1.2.3.1.17. del decreto 1082 de 2015, esta garantía deberá tener una vigencia del plazo contractual y será por un valor equivalente a CUATROCIENTOS (400) SMMLV VIGENTES, con las siguientes características: **Modalidad de ocurrencia**: La compañía de seguros debe expedir el amparo en la modalidad de ocurrencia. En consecuencia, el contrato de seguro no puede establecer términos para presentar la reclamación, inferiores a los términos de prescripción previstos en la ley para la acción de responsabilidad correspondiente. **Intervinientes:** La Entidad Estatal y el contratista deben tener la calidad de asegurado respecto de los daños producidos por el contratista con ocasión de la ejecución del contrato amparado, y serán beneficiarios tanto la Entidad Estatal como los terceros que puedan resultar afectados por la responsabilidad del contratista o sus subcontratistas. **Amparos:** El amparo de responsabilidad civil extracontractual debe contener además de la cobertura básica de predios, labores y operaciones, mínimo los siguientes amparos: Cobertura expresa de perjuicios por daño emergente y lucro cesante, Cobertura expresa de perjuicios extrapatrimoniales, Cobertura expresa de la responsabilidad surgida por actos de contratistas y subcontratistas, salvo que el subcontratista tenga su propio seguro de responsabilidad extracontractual, con los mismos amparos aquí requeridos, Cobertura expresa de amparo patronal, Cobertura expresa de vehículos propios y no propios. **PARÁGRAFO:** En el evento en que no se llegare a liquidar el contrato dentro del término previsto de seis (6) meses, después de terminado el plazo de ejecución del mismo, se ampliará la vigencia de la garantía única para el amparo de Cumplimiento por 24 meses más, de conformidad con el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007. Para este efecto, se deberá verificar el cumplimiento de esta obligación y requerir oportunamente al Contratista de ser necesario, para que proceda a la ampliación de la vigencia de la garantía, en cuyo caso, los gastos que se deriven de la ampliación de la vigencia de la garantía también deberá asumirlos el Contratista.

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA. CONFIDENCIALIDAD. En caso de que exista información sujeta a alguna reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello, debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial. Se considera información confidencial cualquier información técnica, financiera, comercial, estratégica y en general cualquier información relacionada con las funciones de la Entidad Contratante, presentes y futuras, o con condiciones financieras o presupuestales de Entidad Contratante, bien sea que dicha información sea escrita, oral o visual, que tenga el carácter de reservado por la Ley, o haya sido marcada o anunciada como confidencial por parte de la Entidad Contratante o cualquier otra Entidad Estatal. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA.** Los pagos se harán con cargo a la siguiente apropiación presupuestal:

C.D.P.	VALOR
00523	$ 3.802.941.448

PARÁGRAFO. Los documentos necesarios para la ejecución del presente contrato deberán ser entregados por EL CONTRATISTA dentro de un (1) día hábil siguiente a la firma del presente documento, incluida el acta de

inicio suscrita tal como se estipula en la cláusula de las obligaciones. De no cumplirse con dicho término, se entenderá que EL CONTRATISTA desiste de la celebración del presente contrato.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA. DOMICILIO: Para todos los efectos pertinentes al contrato se firma en el Municipio de El Bagre, a los 10 días del mes de mayo de 2023.

EL CONTRATANTE,

CHARLES STIVEN CANO OCHOA
GERENTE GENERAL EDTB

EL CONTRATISTA,

JUAN CARLOS MARTINEZ MENDOZA
Rte. Legal CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
Contratista

Intervinieron en el documento:

Firma: Dolver Nisperuza.	
Proyectó y Elaboró: Dolver Antonio Nisperuza López **Cargo**: Director Técnico	**Revisó**: Charles Stiven Cano Ochoa **Cargo**: Gerente

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Nit: 901526561-7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP Nº 00004

Fecha de Expedición: 20/03/2023

Nit ò Cedula:	901.526.561
Beneficiario:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Observa:	

En el presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2023 del EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los servicios, Compras, Contratos, Licitaciones y Otros Gastos, que a continuación se detallan en los rubros Presupuestales:

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005	**SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**3.514.300.088,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	53290	Otras obras de ingeniería civil	3.514.300.088,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	2.2.8.1.00	ASIGNACIONES DIRECTAS	3.514.300.088,00
CCPET01 - TIPO DE RECURSO	1.0	RECURSOS CORRIENTES	3.514.300.088,00
CCPET03 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	SSF	Sin Situación de Fondos	3.514.300.088,00
CCPET02 - CLASIFICADOR PROGRAMÁTICO DE LA INVERSIÓN PÚBLICA	2021052500058	Mejoramiento vial, espacio publico y obras complementaria de la avenida la juventud en el municipio de El Bagre Antioquia	3.514.300.088,00

Valor en letras: TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS M/L
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto de la disponibilidad

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

Director Administrativo y Financiero

Powered by CamScanner

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Nit: 901526561-7

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL CDP Nº 00007

Fecha de Expedición: 16/11/2023

Nit ò Cedula:	901.526.561
Beneficiario:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB
Observa:	

En el presupuesto de Rentas y Gastos para la vigencia 2023 del EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE-EDTB, Existe la Disponibilidad Presupuestal para respaldar la adquisición de los servicios, Compras, Contratos, Licitaciones y Otros Gastos, que a continuación se detallan en los rubros Presupuestales:

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005	**SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**		**364.168.038,00**
CCPET01 - CPC V2.1 AC	53290	Otras obras de ingeniería civil	364.168.038,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	2.2.8.1.00	ASIGNACIONES DIRECTAS	364.168.038,00
CCPET61 - TIPO DE RECURSO	1.0	RECURSOS CORRIENTES	364.168.038,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON / SIN SITUACIÓN DE FONDOS	SSF	Sin Situación de Fondos	364.168.038,00
CCPET03 - CLASIFICADOR PROGRAMATICO DE LA INVERSION PUBLICA	2022052500003 - SGR	Recuperación urbanistica del Parque Principal del Parque Las Delicias, zona urbana del municipio de El Bagre Antioquia	364.168.038,00

Valor en letras:
TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS M/L xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Objeto de la disponibilidad

OTROSI AL AL CONTRATO 033-2023, CUYO OBJETO ES RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

Director Administrativo y Financiero

Desarrollado por Sistemas Aries Ltda. Reservados todos los derechos - 19_cdp_edtb_CCPET.rdlc - Versión AriesNet

seguros mundial®

tu compañía siempre

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2023.05.24 11:08:04 -05:00

Código de Seguridad: nXCMUqqJ64Bk7T3InSoMmx

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

No. PÓLIZA CG-1044097 | No. ANEXO 0 | No. CERTIFICADO 4018127 | No. RIESGO

TIPO DE DOCUMENTO | FECHA DE EXPEDICIÓN 24/05/2023 | SUC. EXPEDIDORA CARTAGENA

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE	VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA
00:00 Horas Del 18/05/2023	24:00 Horas Del 18/05/2024		N/A N/A	N/A N/A

TOMADOR	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	No. DOC. IDENTIDAD	901.254.278-6
DIRECCIÓN	CL 15 # A 04 BRR GONZALO MEJIA	TELÉFONO	3006460852
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	No. DOC. IDENTIDAD	901.526.582-3
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	TELÉFONO	3113596473
BENEFICIARIO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	No. DOC. IDENTIDAD	901.526.582-3
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	TELÉFONO	3113596473

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO.033-2023 , CUYO OBJETO ES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526582-3 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMA
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 18/05/2023	24:00 Horas Del 18/07/2024	702.068.817,60	2.893.625,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 18/05/2023	24:00 Horas Del 18/01/2027	951.430.989,00	3.237.861,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 18/01/2024	24:00 Horas Del 18/01/2029	1.054.298.826,40	13.191.868,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 2.168.588.852,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	19.476.554,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	19.476.554,00
GASTOS EXP.	$	1.000,00
IVA	$	3.113.895,00
TOTAL A PAGAR	$	23.093.949,00

FORMA DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 22/05/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACION DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 13/13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 10 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**

En mi calidad como tomador de la póliza indicada en esta carátula, manifiesto expresamente que he tenido a mi disposición las condiciones generales de la póliza de seguros que aquí adquiero, que fueron explicadas por la compañía y/o por el intermediario de seguros aquí indicado, sobre las exclusiones y alcances y contenidos de la cobertura, así como las garantías. En virtud de tal entendimiento las acepto y decido tomarla. Manifiesto además, que durante el proceso de negociación antes mencionado me han sido

seguros mundial®
tu compañía siempre

Digitally signed by COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Date: 2023.05.24 15:36:57 -05:00

Código de Seguridad: [illegible]

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
[illegible]
WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

No. PÓLIZA	[illegible]	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	[illegible]	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	24/05/2023	SUC. EXPEDIDORA	CARTAGENA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
[illegible]	24/05/2023	[illegible]	24/05/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	No. DOC. IDENTIDAD	901 254 279 6
DIRECCIÓN	CL 35 B A 84 BRR GONZALO MEJIA	TELÉFONO	3006648852
ASEGURADO	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	No. DOC. IDENTIDAD	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 35 B A 84 BRR GONZALO MEJIA	TELÉFONO	3006648852
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN	.	TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO NO.053-2023 , CUYO OBJETO ES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA. ASEGURADO Y BENEFICIARIO LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901520501-7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984225-2.

- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS UNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSTRUCTORA POTENTIA SAS, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA PARA EL DESARROLLO

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	[illegible]	[illegible]	864.000.000,00	778.638,00
PATRONAL	[illegible]	[illegible]	129.200.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	[illegible]	[illegible]	129.200.000,00	0,00
GANADOS PROPIOS Y NO PROPIOS	[illegible]	[illegible]	129.200.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 864.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
FLORO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LIDER	CERTIF. LIDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	778.638,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	778.638,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	148.898,00
TOTAL A PAGAR	$	932.536,00

CONDICIÓN DE PAGO DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 24/05/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACION VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACION DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTE LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VERIFICA LA EXISTENCIA DE ESTAR AMPARADO CONTRA EL ROBO PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 10 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA** DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA** O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DE LA PÓLIZA. DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.

MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA DE SEGUROS AQUÍ CITADA, ESTOY CLARO COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA. MANIFIESTO ADEMÁS QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS ARRIBA INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA POR LO QUE ESTOY DE ACUERDO CON LO CONTENIDO EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguros S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: 01 8000 111 935
- Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Compañía no agente de nuestra planeta recicla responsablemente. Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

Powered by CamScanner

RESOLUCIÓN No. 076

13 de junio de 2023

Por la cual se aprueba una Garantía Única de cumplimiento

El Gerente General Y Representante Legal De LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB, en uso de sus atribuciones legales y reglamentarias y

CONSIDERANDO

A. Que la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB celebró el siguiente contrato.

CONTRATO 033-2023	
OBJETO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.**
IDENTIFICACION	901254279-6
VALOR	**TRES MIL QUINIENTOS MILLONES CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300.088)** INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR
PLAZO DE EJECUCION	OCHO (08) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

A. Que el contratista otorgó la siguiente garantia única de cumplimiento:

POLIZA No. CG - 1044697	
COMPAÑÍA DE SEGURO	SEGUROS MUNDIAL
TOMADOR O AFIANZADO	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, MUNICIPIO DE EL BAGRE

B. Que el contratista otorgo la siguiente garantia de responsabilidad civil extracontractual

POLIZA No. CG - 1010051	
COMPAÑÍA DE SEGURO	SEGUROS MUNDIAL
TOMADOR O AFIANZADO	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, MUNICIPIO DE EL BAGRE

Powered by CamScanner

C. Que revisados los diferentes amparos, así como la cuantía y vigencia de los mismos, se constató que la garantía otorgada por el contratista cumple con los requisitos contractuales, legales y reglamentarios.

D. Que de conformidad con el Artículo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad Contratante aprobara la garantía que, con sujeción a lo dispuesto en el respectivo contrato, ampare el cumplimiento idóneo y oportuno conforme a las normas legales.

E. Que por lo expuesto

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Aprobar la garantía única de cumplimiento de que trata la parte considerativa del presente acto administrativo.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	FECHA INICIAL Día/Mes/Año	FECHA FINAL Día/Mes/Año
CUMPLIMIENTO	$ 702.850.017.60	10/05/2023	10/07/2024
PRESTACIONES SOCIALES	$ 351.430.008.80	10/05/2023	10/01/2027
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 1.054.290.026.40	10/01/2024	10/01/2029

Total: Valor Asegurado: $ 2.108.580.052.80

Valor Asegurado en Letras: DOS MIL CIENTO OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA Y DOS CON OCHENTA CENTAVOS MLC.

ARTÍCULO SEGUNDO: Aprobar la garantía de responsabilidad civil extracontractual de cumplimiento de que trata la parte considerativa del presente acto administrativo.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	FECHA INICIAL Día/Mes/Año	FECHA FINAL Día/Mes/Año
AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 464.000.000	10/05/2023	10/01/2023
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023
PATRONAL	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 139.200.000	10/05/2023	10/01/2023

Total: Valor Asegurado: $ 264.000.000
Valor Asegurado en Letras: CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES MLC.

Powered by CamScanner

ED

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dado en el Municipio de El Bagre, a los trece (13) días del mes de junio de 2023

CHARLES STIVEN CANO OCHOA
Gerente General EDTB.

Intervinieron en el documento:

Firma: Doiver Nisperuza.	Firma:
Proyectó y Elaboró: Doiver Nisperuza López **Cargo**: Director Técnico	**Revisó**: Charles Stiven Cano Ochoa **Cargo**: Gerente General

Powered by CamScanner

RESOLUCIÓN No. 127

17 de julio de 2023

Por la cual se aprueba una Garantía Única de cumplimiento

El Gerente General Y Representante Legal De LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE – EDTB, en uso de sus atribuciones legales y reglamentarias y

CONSIDERANDO

A. Que la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB celebró el siguiente contrato.

CONTRATO 033-2023	
OBJETO	RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.**
IDENTIFICACION	901254279-6
VALOR	**TRES MIL QUINIENTOS MILLONES CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300.088)** INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA LUGAR
PLAZO DE EJECUCION	OCHO (08) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.

A. Que el contratista otorgó la siguiente garantía única de cumplimiento donde se actualizan las vigencias de acuerdo al acta de inicio:

POLIZA No. CG – 1044697 ANEXO 2	
COMPAÑÍA DE SEGURO	SEGUROS MUNDIAL
TOMADOR O AFIANZADO	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, MUNICIPIO DE EL BAGRE

B. Que el contratista otorgo la siguiente garantía de responsabilidad civil extracontractual donde se actualizan las vigencias de acuerdo al acta de inicio:

POLIZA No. CG – 1010051 ANEXO 2	
COMPAÑÍA DE SEGURO	SEGUROS MUNDIAL
TOMADOR O AFIANZADO	CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB, MUNICIPIO DE EL BAGRE

C. Que, revisados los diferentes amparos, así como la cuantía y vigencia de los mismos, se constató que la garantía otorgada por el contratista cumple con los requisitos contractuales, legales y reglamentarios.

D. Que de conformidad con el Artículo 2.2.1.2.3.1.7 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad Contratante aprobara la garantía que, con sujeción a lo dispuesto en el respectivo contrato, ampare el cumplimiento idóneo y oportuno conforme a las normas legales.

E. Que por lo expuesto.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Aprobar la garantía única de cumplimiento de que trata la parte considerativa del presente acto administrativo.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	FECHA INICIAL Día/Mes/Año	FECHA FINAL Día/Mes/Año
CUMPLIMIENTO	$ 702,850,017.60	16/06/2023	16/08/2024
PRESTACIONES SOCIALES	$ 351,430,008.80	15/06/2023	16/02/2027
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 1,054,290,026.40	16/02/2024	16/02/2029

Total: Valor Asegurado: $ 2,108,580,052.80

Valor Asegurado en Letras: DOS MIL CIENTO OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL CINCUENTA Y DOS CON OCHENTA CENTAVOS MLC.

ARTÍCULO SEGUNDO: Aprobar la garantía de responsabilidad civil extracontractual de cumplimiento de que trata la parte considerativa del presente acto administrativo.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	FECHA INICIAL Día/Mes/Año	FECHA FINAL Día/Mes/Año
AMPARO BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES.	$ 464.000.000	16/06/2023	16/02/2024
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024
PATRONAL	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTA	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 139.200.000	16/06/2023	16/02/2024

Total: Valor Asegurado: $ 264.000.000
Valor Asegurado en Letras: CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES MLC.

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dado en el Municipio de El Bagre, a los diecisiete (17) días del mes de julio de 2023.

CHARLES STIVEN CANO OCHOA
Gerente General EDTB.

Intervinieron en el documento:

Firma:	**Firma:**
Proyectó y Elaboró: Doiver Nisperuza López **Cargo**: Director Técnico.	**Revisó**: Charles Stiven Cano Ochoa **Cargo**: Gerente General

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: LICc4vF8uyf2tQ8yZLIuQ==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1217-P-05-PPEU320000000059-00001

No. PÓLIZA	CG-1044697	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	48183304	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	17/07/2023	SUC. EXPEDIDORA	CARTAGENA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/06/2023	24:00 Horas Del	16/02/2029		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 35 B A 84 BRR GONZALO MEJIA	**TELÉFONO**	3006646852
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	**TELÉFONO**	3113590471
BENEFICIARIO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	**TELÉFONO**	3113590471

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN VIGENCIAS DE ACUERDO ACTA DE INICIO DE FECHA 16 DE JUNIO DEL 2023.
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.033-2023 , CUYO OBJETO ES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526561-7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 16/06/2023	24:00 Horas Del 16/08/2024	702.860.017,60	2.055.625,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 16/06/2023	24:00 Horas Del 16/02/2027	351.430.008,80	3.227.861,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 16/02/2024	24:00 Horas Del 16/02/2029	1.054.290.026,40	13.193.868,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 2.108.580.052,80	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ	AGENTES	100,00

PRIMA BRUTA	$	18.476.554,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	18.476.554,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	3.511.495,00
TOTAL A PAGAR	$	21.993.049,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 17/07/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VERIFICA LA EXPEDICIÓN DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARÁTULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.846.070

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: =dA4tsNXZBvGvtoHo1fUBA==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N° 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSU[illegible]

No. PÓLIZA	CG-1010051	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	40181452	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/06/2023	SUC. EXPEDIDORA	CARTAGENA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/06/2023	24:00 Horas Del	16/02/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 15 8 A 04 BRR GONZALO MEJIA	**TELÉFONO**	3006646852
ASEGURADO	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 15 8 A 04 BRR GONZALO MEJIA	**TELÉFONO**	3006646852
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	**No. DOC. IDENTIDAD**	
DIRECCIÓN		**TELÉFONO**	

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN VIGENCIAS DE ACUERDO ACTA DE INICIO DE FECHA 16 DE JUNIO DEL 2023.
LOS DEMÁS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICARSE.
SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.033-2023 , CUYO OBJETO ES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.
ASEGURADO Y BENEFICIARIO: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526561-7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2.

- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	232000000.00	464000000.00	464.000.000,00	778.630,00
PATRONAL	139200000.00	139200000.00	139.200.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	139200000.00	139200000.00	139.200.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	139200000.00	139200000.00	139.200.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 464.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ	AGENTES	100,00

PRIMA BRUTA	$	778.630,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	778.630,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	148.898,00
TOTAL A PAGAR	$	932.528,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 20/06/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA)

CONSULTE LAS ADVERTENCIAS DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.COM.CO DIGITE EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VERIFICA LA EXISTENCIA DE ESTAS ADVERTENCIAS CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMARLA A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial Seguro S.A.

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento

APROBADO A LA CIRCULAR CONSTITUTIVA DE LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

VERSION CLAUSULADO 38-03-2021-1317-P-86-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	CG-1010051	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	40181452	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	20/06/2023	SUC. EXPEDIDORA	CARTAGENA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/06/2023	24:00 Horas Del	16/02/2024		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSTRUCTORA POTENTIA SAS, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

SE CONFIRMA QUE LA PRESENTE POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTIENE LOS SIGUIENTES AMPAROS SEGUN CONDICIONES DECRETO 1082 DE 2015:

* PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES
* PERJUICIOS POR DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
* PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
* RESPONSABILIDAD SURGIDA POR ACTOS DE CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS.
* AMPARO PATRONAL.
* VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA CONSTRUCTORA POTENTIA SAS, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Proteje el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

FILIGRANA: ÁMBAR COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA S.A.S. NIT

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA-REGIMEN COMUN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2023.12.13 16:10:43 -05:00

Código de Seguridad: bYa1w8EpN56FTg3nIEppNg==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855605 FAX 2851220 WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-65-PPSU120000000059-D001

No. PÓLIZA	CS-1044697	No. ANEXO	1	No. CERTIFICADO	40019093	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	13/12/2023	SUC. EXPEDIDORA	CARTAGENA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/06/2023	24:00 Horas Del	15/02/2029		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS	No. DOC. IDENTIDAD	901.254.279-6
DIRECCIÓN	CL 15 B A 04 BRR GONZALO MEJIA	TELÉFONO	3006646852
ASEGURADO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	No. DOC. IDENTIDAD	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	TELÉFONO	3113590471
BENEFICIARIO	EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB	No. DOC. IDENTIDAD	901.526.561-7
DIRECCIÓN	CALLE 50 47 A 19 SEGUNDO PISO	TELÉFONO	3113590471

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE CERTIFICADO, SE ADICIONA AL VALOR DEL CONTRATO LA SUMA DE $ 364.168.838 PARA UN VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE $ 3.878.468.126, SEGUN OTROSI NO.1 MODIFICACIÓN DE FECHA 27/11/23, CONTRATO No.033-2023

DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO:
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.033-2023 , CUYO OBJETO ES

RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE ANTIOQUIA.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADAS	VALOR PRIMAS
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 27/11/2023	24:00 Horas Del 16/08/2024	775.693.625,20	131.209,27
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 27/11/2023	24:00 Horas Del 16/02/2027	387.846.812,60	293.579,38
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 16/02/2024	24:00 Horas Del 16/02/2029	1.163.540.437,80	1.367.126,72
		TOTAL ASEGURADO	$ 2.327.080.875,60	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ	AGENTES	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	1.791.906,29
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	1.791.906,29
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	340.462,20
TOTAL A PAGAR	$	2.132.368,49

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 13/12/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 055 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCONTRARÁS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUI INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplamos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA | NO. 468

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D001

No. PÓLIZA	CG-1044697	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	40193093	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	13/12/2023	SUC. EXPEDIDORA	CARTAGENA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/06/2023	24:00 Horas Del	16/02/2029		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: LA EDTB, IDENTIFICADO CON EL NIT. 901526561-7 Y AL MUNICIPIO DE EL BAGRE, IDENTIFICADO CON EL NIT. 890984221-2.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

APLICA A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA - FASA - API

seguros mundial®
tu compañía siempre
NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF

LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **CG-1044697** y endoso, **3** cuyo afianzado es: **CONSTRUCTORA POTENTIA SAS** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB / EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE EDTB** , expedida por la Compañía en **13/12/2023,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

CARTAGENA a los **13** días del mes **DICIEMBRE** del año **2023.**

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplamos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

seguros mundial

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

Recibo de Pago

- CLIENTE-

Referencia de Pago No. 40193093

Fecha de Facturación	13/12/2023	**Fecha Limite de Pago**	12/01/2024
MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082		**Prima** (incluye gastos de expedición)	1.791.906,29
Póliza No.	CG-1044697	**IVA**	340.462,20
Periodo Facturado	16/06/2023 | 16/02/2029	**VALOR TOTAL A PAGAR $**	2.132.368,49

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS
CL 15 8 A 04 BRR GONZALO MEJIA	901254279
Intermediario	PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Apreciado Cliente:

ESPACIO PARA EL TIMBRE

1. No se aceptan pagos parciales.
2. Al realizar su pago de forma presencial ante el cajero del banco UNICAMENTE presente esta copia de recaudo para garantizar la correcta referenciación del pago.
3. Si en la fecha no ha podido efectuar el pago, por favor acérquese a una oficina de la red financiera autorizada descrita en el convenio de la póliza o en la sucursal de esta factura (ver código de comercio).
4. Si realiza su pago en cheque o de forma mixta (efectivo y cheque), recuerde girar el cheque a favor de PATRIMONIOS AUTONOMOS CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA NIT 800231292-3, el número enviado a contactarse y diligencie los datos del girador (nombre, NIT, teléfono) y el número de referencia de esta factura. En caso de devolución del cheque se cobrará un valor del 20% de acuerdo con lo establecido en el artículo 731 del código de comercio. NO SE ACEPTAN CHEQUES DE OTRAS PLAZAS.
5. Para realizar el pago a través del botón PSE, ingrese a nuestra página web www.segurosmundial.com.co en la imagen de PSE haga clic y continúe el proceso de pago.

VÁLIDO COMO RECIBO DE PAGO

- BANCO -

Referencia de Pago No. 40193093

Fecha de Facturación	13/12/2023	**Fecha Limite de Pago**	12/01/2024
MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082		**Prima** (incluye gastos de expedición)	1.791.906,29
Póliza No.	CG-1044697	**IVA**	340.462,20
Periodo Facturado	16/06/2023 | 16/02/2029	**VALOR TOTAL A PAGAR $**	2.132.368,49

EFECTIVO $

Datos del Cliente

Nombre / Razón Social	CONSTRUCTORA POTENTIA SAS
CL 15 8 A 04 BRR GONZALO MEJIA	901254279
Intermediario	PEDRO LUIS GUTIERREZ SANCHEZ

Cheque

Banco	No Cuenta	No Cheque	Valor Cheque
TOTAL			

Corresponsales
OPCIÓN1

(415)7709998434219(8020)000000040193093(3900)000002132368(96)20240112

Bancos Corresponsales
OPCIÓN 2

(415)7709998039933(8020)031594(8020)229900040193093(3900)000002132368(96)20240112

VIGILADO

seguros mundial

Recibo de Pago

Mundial de Seguros S.A.
860.037.013-6

INFORMACIÓN DE PAGO

A continuación te brindamos información de los distintos medios de pago que tendrás a disposición:

OPCIÓN 1

CORRESPONSALES

Carulla · grupo éxito · efecty · edeq · Bancolombia Corresponsal Bancario · Punto de pago · Mercar · 4-72

OPCIÓN 2

BANCOS

Scotiabank · DAVIVIENDA · Banco de Bogotá · Bancolombia · Banco de Occidente

CORRESPONSALES

puntored
Te damos más

VIGILADO

Tu compañía siempre

EDTB
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE –EDTB.
DIRECCIÓN TECNICA

CONTRATO No.	033-2023
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S**
CC/N.I. T CONTRATISTA	901254279-6
OBJETO	RECUPERACIÓN UTBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA.
VALOR	TRES MIL QUINIENTOS CATORCE MILLONES TRESCIENTOS MIL OCHENTA Y OCHO PESOS ($ 3.514.300,088) INCLUIDO EL A.U. Y DEMÁS COSTOS A QUE HAYA
PLAZO DE EJECUCION	OCHO (8) MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO.
FECHA DE INICIO	16 JUNIO DE 2023

El dia 16 de junio del año 2023, se reunieron los Señores: **DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ** director técnico de la EDTB, en representación de la EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DEL BAGRE – EDTB y el señor **JUAN CARLOS MARTÍNEZ MENDOZA** identificado con la cedula de ciudadanía **N°** 1.066.742.453 obrando en calidad de representante legal de la sociedad **CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S** con **NIT N°** 901254279-6, en representación del contratista, y **JORGE ELIECER MORALES ALEMAN ,** identificado con la cedula de ciudadanía N° **1.040.492.597**, obrando en calidad de representante legal de **INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S,** con **NIT 901203488-0** en representación de la interventoria, con el fin de dar inicio a las labores y actividades correspondientes al presente contrato.

Para tal efecto, se verifico la existencia y cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato.

El contratista puso de presente que conoce las normas que rigen la materia, y las condiciones del contrato.

Verificado lo anterior, se establece como fecha de iniciación del contrato, el día 16 de junio de 2023.

Para constancia firman las personas que intervienen.

El Contratista

Interventor

Supervisor

Powered by CamScanner
Powered by CamScanner

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
CAPITULO 1:		OBRAS PRELIMINARES				$ 107.451.701,32		$ 227.214.940
1.1		REPLANTEO, DEMOLICION Y EXCAVACIÓN						
	1.1.1	Suministro y construccion de cerramiento provisional en tela de verde, altura 2,10m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	254,12	$ 21.145,00	$ 5.373.367,40	245,95	$ 5.200.613
	1.1.2	Localizaciòn y replanteo, incluye comicion topografica.	m2	3928	$ 6.530,00	$ 25.649.840,00	3.928,00	$ 25.649.840
	1.1.3	Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro.	m3	295,28	$ 54.384,00	$ 16.058.507,52	388,17	$ 21.110.080
	1.1.4	Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).	m2	157	$ 24.119,00	$ 3.786.683,00	681,75	$ 16.443.008
	1.1.5	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones.	m3	237	$ 35.957,00	$ 8.521.809,00	201,66	$ 7.251.108
	1.1.6	Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.	m3	282,75	$ 112.213,00	$ 31.728.225,75	1.205,00	$ 135.216.665
	1.1.7	Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.	m3	86,731	$ 188.921,00	$ 16.383.268,65	86,79	$ 16.343.626
CAPITULO 2:		ESTRUCTURA CONCRETO				$ 234.113.934,52		$ 273.178.751
2.1		CONCRETOS						
	2.1.1	Suministro y construccion de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto.	m3	23,31	$ 457.719,00	$ 10.669.429,89	58,18	$ 26.631.236
	2.1.2	Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	74,49	$ 1.009.157,00	$ 75.172.104,93	75,57	$ 76.261.994
	2.1.3	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi, para zona de gimnasio y zona de juegos infantiles, incluye malla electrosoldada D84 y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	306,4	$ 93.204,00	$ 28.557.705,60	331,90	$ 30.934.408

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	2.1.4	Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	54,31	$ 186.658,00	$ 10.137.395,98	99,21	$ 18.518.340
	2.1.5	Acero de refuerzo de F'c= 60,000 psi.	kg	12166	$ 9.006,85	$ 109.577.298,12	13.415,66	$ 120.832.773
CAPITULO 3:		**PISOS Y RECUBRIMIENTOS**				**$ 459.046.503,77**		**$ 377.497.211**
3.1		**MAMPOSTERIA**						
	3.1.1	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	242	$ 75.246,00	$ 18.209.532,00	469,94	$ 35.361.105
	3.1.2	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 kg/cm2 de 10 cm x 30 cm x 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	476,6	$ 65.467,00	$ 31.201.572,20	-	$ 0
	3.1.3	suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.	ml	60	$ 125.292,00	$ 7.517.520,00	-	$ 0
3.2		**RECUBRIMIENTOS**						-
	3.2.1	Suministro e instalacion de cinta antideslizante en peldaños de escalera.	ml	237	$ 16.242,00	$ 3.849.354,00	276,40	$ 4.489.289
	3.2.2	Suministro y construccion de piso con adoquin color cafe o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	1950,51	$ 96.490,00	$ 188.204.709,90	1.518,20	$ 146.491.118
	3.2.3	Suministro y construccion de piso con adoquin exagonal color café o similar 10 x 22 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	135,636	$ 78.842,00	$ 10.693.813,51	-	$ 0
	3.2.4	Suministro e instalacion de gramoquin para zona de teatrillo 30 x 30 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	98,6744	$ 157.494,00	$ 15.540.625,95	119,76	$ 18.862.174

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	3.2.5	Suministro e instalcion de loseta tactil 30 x 30 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ml	363	$ 32.033,00	$ 11.627.979,00	-	$ 0
	3.2.6	Suministro e instalación de Piso Caucho de Llanta Reciclada Espesor 3cm para zona de gimnasio y juegos infantiles.	m2	433,655	$ 335.010,00	$ 145.278.763,55	433,93	$ 145.370.889
	3.2.7	Suministro y construccion de piso en madera plastica tipo deck o equivalente, incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi, estructura metalica en tuberia rectangular 4" x 2", acabada en anticorrosivo y esmalte	m2	26,901	$ 506.155,00	$ 13.616.075,66	26,90	$ 13.616.076
	3.2.8	Suministro y aplicación de pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o similar, según diseño.	m2	320	$ 41.583,00	$ 13.306.560,00	320,00	$ 13.306.560
CAPITULO 4:		CUBIERTA				$ 1.250.719.320,00		$ 1.250.719.320
4.1		ESTRUCTURA METALICA						
	4.1.1	Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr. V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion	und	30	$ 39.050.352,00	$ 1.171.510.560,00	30,00	$ 1.171.510.560
4.2		CUBIERTA						
	4.2.1	Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera TSO x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica.	und	30	$ 2.640.292,00	$ 79.208.760,00	30,00	$ 79.208.760
CAPITULO 5:		EQUIPAMIENTO				$ 171.217.185,80		$ 148.625.603
5.1		EQUIPAMIENTO						
	5.1.1	Suministro e instalacion de equipamiento de juegos infantiles, (columpios, caballo mecanico, pasamanos).	und	1	$ 13.785.538,00	$ 13.785.538,00	1,00	$ 13.785.538

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	5.1.2	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formaleta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	230,9	$ 248.992,00	$ 57.492.252,80	179,50	$ 44.694.064
	5.1.3	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 cm de ancho), incluye formaleta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	84	$ 288.041,00	$ 24.195.444,00	50,00	$ 14.402.050
	5.1.4	Suministro e instalacion de banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0,53m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	30	$ 977.767,00	$ 29.333.010,00	30,00	$ 29.333.010
	5.1.5	Suministro e instalacion de mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	3	$ 1.052.315,00	$ 3.156.945,00	3,00	$ 3.156.945
	5.1.6	Suministro e instalacion de equipamiento gimnasio, máquinas elaboradas en acero de óptima resistencia. Tubería redonda de 4.5", calibre 3.5 mm con anillos y codos de 4.5", calibre 9 mm, y cuadrada de 120 X 120 mm para los postes principales. Tubería redonda de 2.0" calibre 2.9 mm para	und	12	$ 2.108.191,00	$ 25.298.292,00	12,00	$ 25.298.292
	5.1.7	Suministro e instalacion de bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para 6 bicicletas.	und	4	$ 877.436,00	$ 3.509.744,00	4,00	$ 3.509.744
	5.1.8	Suministro e instalacion de papelera dobbelt en concreto a la vista.	und	10	$ 1.444.596,00	$ 14.445.960,00	10,00	$ 14.445.960
CAPITULO 6:		INSTALACIONES REDES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS				$ 111.883.717,96		$ 107.186.879
6.1		INSTALACIONES AGUAS DE LLUVIA						
	6.1.1	Suministro e Instalacion de tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	429,25	$ 145.208,00	$ 62.330.534,00	400,27	$ 58.122.406
	6.1.2	Suministro e instalación tuberia y accesorios PVC Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias)	ml	95,48	$ 139.827,00	$ 13.350.681,96	94,09	$ 13.156.327
	6.1.3	Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm).	ml	131,6	$ 275.095,00	$ 36.202.502,00	130,53	$ 35.908.150
CAPITULO 7:		INSTALACIONES ELECTRICAS		-		$ 159.258.518,00	-	$ 26.015.124
7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS Y APARATOS PARA SISTEMA ELECTRICO						

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	7.1.1	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 8 AWG aislamiento HFFR (T). Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	30	$ 83.850,00	$ 2.515.500,00	-	$ 0
	7.1.2	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X50A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, medidor de energía directa 5(60) A monofásico 240 Amperios, construcción de pedestal, incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und	1	$ 2.682.195,00	$ 2.682.195,00	-	$ 0
	7.1.3	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und	36	$ 280.305,00	$ 10.090.980,00	-	$ 0
	7.1.4	Suministro e instalación de tubería de 2" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	342	$ 52.366,00	$ 17.909.172,00	342,00	$ 17.909.172
	7.1.5	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas	ml	201	$ 43.634,00	$ 8.770.434,00	201,00	$ 8.770.434
	7.1.6	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml	375	$ 8.180,00	$ 3.067.500,00	-	$ 0
	7.1.7	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su	ml	1000	$ 10.808,00	$ 10.808.000,00	-	$ 0

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	7.1.8	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tuberia IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	13	$ 385.305,00	$ 5.008.965,00	-	$ 0
	7.1.9	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tuberia 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás	und	50	$ 80.468,00	$ 4.023.400,00	-	$ 0
	7.1.10	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 3 m de tuberia PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo	und	20	$ 1.445.278,00	$ 28.905.560,00	-	$ 0
	7.1.11	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	50	$ 364.328,00	$ 18.216.400,00	-	$ 0
	7.1.12	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	13	$ 601.118,00	$ 7.814.534,00	-	$ 0
	7.1.13	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	40	$ 952.759,00	$ 38.110.360,00	-	$ 0
	7.1.14	Suministro e instalacion de puesta a tierra para sistema electrico, incluye varilla cooperweld cobre cobre 2,40m, abrazadera fina, cable desnudo N° 6 AWG, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2	$ 667.759,00	$ 1.335.518,00	2,00	$ 1.335.518
CAPITULO 8:		**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**				**$ 26.318.688,04**		**$ 25.162.773**
8,1		**MANEJO DE ZONAS VERDES**						
	8.1.1	Suministro y construccion de sustrato vegetal para jardineras según diseño.	m3	48,16	$ 144.344,00	$ 6.951.607,04	48,16	$ 6.951.607
	8.1.2	Suministro e instalación de grama natural.	m2	688	$ 25.687,00	$ 17.672.656,00	643,00	$ 16.516.741

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	8.1.3	Suministro y siembra de arbol para compensación forestal, Alt. Min. de Fuste 0,8 Mts. incluye transporte, cascarilla de arroz, tierra negra y todo lo necesario para su correcta siembra, plantados en las nuevas jardineras construidas.	und	25	$ 67.777,00	$ 1.694.425,00	25,00	$ 1.694.425
CAPITULO 9:		LIMPIEZA				$ 7.856.000,00		$ 7.856.000
9.1		VARIOS						
	9.1.1	Limpieza y aseo de obra para entrega final.	un	1	$ 7.856.000,00	$ 7.856.000,00	1,00	$ 7.856.000
CAPITULO 10:		ITEM NO PREVISTO						$ 347.064.138
10.1		VARIOS						
	10.1.1	Desmonte de arquerias y juegos existentes	UN		$ 58.553,00		5,00	$ 292.765
	10.1.2	Suministro e instalcion de loseta tactil 20 x 20 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ML		$ 32.953,67		260,00	$ 8.567.953
	10.1.3	Suministro e instalación de PLATINA EN ACERO para base de columna 450x450x25mm	UN		$ 427.245,00		30,00	$ 12.817.350
	10.1.4	Suministro e instalación varillas roscada Ø=7/8" para base de columnas, incluye tuercas	UN		$ 53.042,00		240,00	$ 12.730.080
	10.1.5	Suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno de bloque, acero de refuerzo para columnas cada 2 metros y viga de coronación y concreto para columnas y viga de coronación.	M2		$ 310.162,00		210,00	$ 65.134.020
	10.1.6	Concreto hidáulico de MR=3.8 Mpa para ampliación de losas de pavimento e=20 cms	M2		$ 238.691,00		45,00	$ 10.741.095
	10.1.7	Construcción de juntas longitudinales, incluye corte de junta y sellado	ML		$ 36.917,00		45,00	$ 1.661.265
	10.1.8	Acero de refuerzo para construcción de losas reforzadas	kg		$ 9.006,85		450,00	$ 4.053.081

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.9	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (T), incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml		$ 88.150,22		30	$ 2.644.507
	10.1.10	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X60A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, construcción de pedestal, incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und		$ 3.393.989,96		1	$ 3.393.990
	10.1.11	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und		$ 369.248,36		36	$ 13.292.941
	10.1.12	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml		$ 11.243,50		375	$ 4.216.313
	10.1.13	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación .	ml		$ 14.827,50		1000	$ 14.827.500
	10.1.14	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tubería IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und		$ 395.465,00		13	$ 5.141.045

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.15	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tuberia 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und		$ 92.098,20		50	$ 4.604.910
	10.1.16	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 3 m de tuberia PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und		$ 2.947.801,00		20	$ 58.956.020
	10.1.17	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 889.583,84		50	$ 44.479.192
	10.1.18	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 1.085.228,00		13	$ 14.107.964
	10.1.19	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 1.012.579,00		40	$ 40.503.160
	10.1.20	Construcción de de rampas en concreto de 3000 psi, a la vista e = 0,10 m, incluye malla electrosoldada D-84 (0,15x0,15 4mm) y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2		$ 113.487,00		219,40	$ 24.899.048
		(1) COSTO DIRECTO =				**$ 2.527.865.569**		**$ 2.792.520.799**
		(2) COSTO ADMINISTRACION =			28,94%	$ 731.644.424	28,94%	$ 808.244.037
		(3) COSTO IMPREVISTOS =			2,00%	$ 50.557.311	2,00%	$ 55.850.416
		(4) UTILIDADES =			5,00%	$ 126.393.278	5,00%	$ 139.626.040
		(5) IVA SOBRE UTILIDAD = (4) X (19%)			19%	$ 24.014.723	19%	$ 26.528.948
		(6) RETIE Y RETILAP			2,5% comp elect	$ 3.981.463	2,5% comp elect	$ 5.854.567

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

CONDICIONES MODIFICADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 1						CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	(7) PMA (PGIO-PAPSO				$ 49.843.320		$ 49.843.320
	(8) TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA = (1) + (2) + (3) +(4) + (5) + (6) + (7)				$ 3.514.300.088		$ 3.878.468.126
	(9) VALOR INTERVENTORIA						$ -
	TOTAL PROYECTO = (8) + (9)				$ 3.514.300.088		$ 3.878.468.126
	INTERVENTORIA				$ 288.070.160		$ 288.070.160
	VALOR TOTAL DE EJECUCION				$ 3.802.370.248		$ 4.166.538.286
	HONORARIOS 2%				$ 76.047.405		$ 83.330.766
	IVA SOBRE LOS HONORARIOS				$ 14.449.007		$ 15.832.845
	VALOR TOTAL				$ 3.892.866.660		$ 4.265.701.898
						VALOR TOTAL ADICION	$ 364.168.038

Atentamente,

Firma

Nombre: **CHARLES STIVEN CANO OCHOA**
Cargo: Gerente General EDTB

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
CAPITULO 1:		OBRAS PRELIMINARES				$ 107.451.701,32		$ 227.214.940
1.1		REPLANTEO, DEMOLICION Y EXCAVACIÓN						
	1.1.1	Suministro y construccion de cerramiento provisional en tela de verde, altura 2,10m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	354,12	$ 21.145,00	$ 5.373.367,40	245,95	$ 5.200.613
	1.1.2	Localización y replanteo, incluye comision topografica.	m2	3928	$ 6.530,00	$ 25.649.840,00	3.928,00	$ 25.649.840
	1.1.3	Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro.	m3	295,28	$ 54.384,00	$ 16.058.507,52	388,17	$ 21.110.080
	1.1.4	Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).	m2	157	$ 24.119,00	$ 3.786.683,00	681,75	$ 16.443.008
	1.1.5	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones.	m3	237	$ 35.957,00	$ 8.521.809,00	201,66	$ 7.251.108
	1.1.6	Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.	m3	282,75	$ 112.213,00	$ 31.728.225,75	1.205,00	$ 135.216.665
	1.1.7	Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.	m3	86,731	$ 188.321,00	$ 16.333.268,65	86,79	$ 16.343.626
CAPITULO 2:		ESTRUCTURA CONCRETO				$ 234.113.934,52		$ 273.178.751
2.1		CONCRETOS						
	2.1.1	Suministro y construccion de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto.	m3	23,31	$ 457.719,00	$ 10.669.429,89	58,18	$ 26.631.236
	2.1.2	Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	74,49	$ 1.009.157,00	$ 75.172.104,93	75,57	$ 76.261.994

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	2.1.3	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi, para zona de gimnasio y zona de juegos infantiles, incluye malla electrosoldada D84 y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	306,4	$ 93.204,00	$ 28.557.705,60	331,90	$ 30.934.408
	2.1.4	Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	54,31	$ 186.658,00	$ 10.137.395,98	99,21	$ 18.518.340
	2.1.5	Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi.	kg	12166	$ 9.006,85	$ 109.577.298,12	13.415,66	$ 120.832.773
CAPITULO 3:		**PISOS Y RECUBRIMIENTOS**				**$ 459.046.503,77**		**$ 377.497.211**
3.1		**MAMPOSTERIA**						
	3.1.1	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye mortero 1:4 para nivelacion.	ml	242	$ 75.246,00	$ 18.209.532,00	469,94	$ 35.361.105
	3.1.2	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 kg/cm2 de 10 cm x 30 cm x 80 cm, incluye mortero 1:4 para nivelacion.	ml	476,6	$ 65.467,00	$ 31.201.572,20	-	$ 0
	3.1.3	suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.	ml	60	$ 125.292,00	$ 7.517.520,00	-	$ 0
3.2		**RECUBRIMIENTOS**						-
	3.2.1	Suministro e instalacion de cinta antideslizante en peldaños de escalera.	ml	237	$ 16.242,00	$ 3.849.354,00	276,40	$ 4.489.289

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	3.2.2	Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	1950,51	$ 96.490,00	$ 188.204.709,90	1.518,20	$ 146.491.118
	3.2.3	Suministro y construccion de piso con adoquin exagonal color café o similar 10 x 22 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	135,636	$ 78.842,00	$ 10.693.813,51	-	$ 0
	3.2.4	Suministro e instalacion de gramoquin para zona de teatrillo 30 x 30 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	98,6744	$ 157.494,00	$ 15.540.625,95	119,76	$ 18.862.174
	3.2.5	Suministro e instalcion de loseta tactil 30 x 30 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ml	363	$ 32.033,00	$ 11.627.979,00	-	$ 0
	3.2.6	Suministro e instalación de Piso Caucho de Llanta Reciclada Espesor 3cm para zona de gymnasio y juegos infantiles.	m2	433,655	$ 335.010,00	$ 145.278.761,55	433,93	$ 145.370.889
	3.2.7	Suministro y construccion de piso en madera plastica tipo deck o equivalente, incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi, estructura metalica en tuberia rectangular 4" x 2", acabada en anticorrosivo y esmalte.	m2	26,901	$ 506.155,00	$ 13.616.075,66	26,90	$ 13.616.076
	3.2.8	Suministro y aplicación de pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o similar, según diseño.	m2	320	$ 41.583,00	$ 13.306.560,00	320,00	$ 13.306.560
CAPITULO 4:		**CUBIERTA**				**$ 1.250.719.320,00**		**$ 1.250.719.320**
4.1		**ESTRUCTURA METALICA**						

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	4.1.1	Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.	und	30	$ 39.050.352,00	$ 1.171.510.560,00	30,00	$ 1.171.510.560
4.2		**CUBIERTA**						
	4.2.1	Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura metalica de soporte, acabada en anticorrosivo y pintura electroestatica,	und	30	$ 2.640.292,00	$ 79.208.760,00	30,00	$ 79.208.760
CAPITULO 5:		**EQUIPAMIENTO**				$ 171.217.185,80		**$ 148.625.603**
5.1		**EQUIPAMIENTO**						
	5.1.1	Suministro e instalacion de equipamiento de juegos infantiles, (columpios, caballo mecanico, pasamanos).	und	1	$ 13.785.538,00	$ 13.785.538,00	1,00	$ 13.785.538
	5.1.2	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	230,9	$ 248.992,00	$ 57.492.252,80	179,50	$ 44.694.064
	5.1.3	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	84	$ 288.041,00	$ 24.195.444,00	50,00	$ 14.402.050
	5.1.4	Suministro e instalacion de banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0,53m (Anchio x Alto x Profundidad).	und	30	$ 977.767,00	$ 29.333.010,00	30,00	$ 29.333.010
	5.1.5	Suministro e instalacion de mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	3	$ 1.052.315,00	$ 3.156.945,00	3,00	$ 3.156.945

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	5.1.6	Suministro e instalacion de equipamiento gimnasio, máquinas elaboradas en acero de óptima resistencia. Tubería redonda de 4.5", calibre 3.5 mm con anillos y codos de 4.5", calibre 9 mm, y cuadrada de 120 X 120 mm para los postes principales. Tubería redonda de 2.0" calibre 2.9 mm para	und	12	$ 2.108.191,00	$ 25.298.292,00	12,00	$ 25.298.292
	5.1.7	Suministro e instalacion de bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para 6 bicicletas.	und	4	$ 877.436,00	$ 3.509.744,00	4,00	$ 3.509.744
	5.1.8	Suministro e instalacion de papelera dobbelt en concreto a la vista	und	10	$ 1.444.596,00	$ 14.445.960,00	10,00	$ 14.445.960
CAPITULO 6:		**INSTALACIONES REDES HIDROSANITARIAS Y AGUAS LLUVIAS**				**$ 111.883.717,96**		**$ 107.186.879**
6.1		**INSTALACIONES AGUAS DE LLUVIA**						
	6.1.1	Suministro e Instalacion de tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	429,25	$ 145.208,00	$ 62.330.534,00	400,27	$ 58.122.406
	6.1.2	Suministro e instalación tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	95,48	$ 139.827,00	$ 13.350.681,96	94,09	$ 13.156.322
	6.1.3	Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm).	ml	131,6	$ 275.095,00	$ 36.202.502,00	130,53	$ 35.908.150
CAPITULO 7:		**INSTALACIONES ELECTRICAS**		-		**$ 159.258.518,00**	-	**$ 28.015.124**
7.1		**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS Y APARATOS PARA SISTEMA ELECTRICO**						
	7.1.1	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 8 AWG aislamiento HFFR (T), Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml	30	$ 83.850,00	$ 2.515.500,00	-	$ 0

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1	EDTB EMPRESA PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL DE EL BAGRE
MUNICIPIO DE EL BAGRE			**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021			**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	7.1.2	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X50A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, medidor de energia directa 5(60) A monofásico 240 Amperios, construcción de pedestal, Incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und	1	$ 2.682.195,00	$ 2.682.195,00	-	$ 0
	7.1.3	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und	36	$ 280.305,00	$ 10.090.980,00	-	$ 0
	7.1.4	Suministro e instalación de tubería de 2" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	342	$ 52.366,00	$ 17.909.172,00	342,00	$ 17.909.172
	7.1.5	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	201	$ 43.634,00	$ 8.770.434,00	201,00	$ 8.770.434
	7.1.6	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml	375	$ 8.180,00	$ 3.067.500,00	-	$ 0
	7.1.7	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación .	ml	1000	$ 10.808,00	$ 10.808.000,00	-	$ 0

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	7.1.8	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tubería IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	13	$ 385.305,00	$ 5.008.965,00	-	$ 0
	7.1.9	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tubería 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und	50	$ 80.468,00	$ 4.023.400,00	-	$ 0
	7.1.10	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 3 m de tubería PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und	20	$ 1.445.278,00	$ 28.905.560,00	-	$ 0
	7.1.11	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	50	$ 364.328,00	$ 18.216.400,00	-	$ 0
	7.1.12	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	13	$ 601.118,00	$ 7.814.534,00	-	$ 0
	7.1.13	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	40	$ 952.759,00	$ 38.110.360,00	-	$ 0
	7.1.14	Suministro e instalacion de puesta a tierra para sistema electrico, incluye varilla cooperweld cobre cobre 2,40m, abrazadera fina, cable desnudo N° 6 AWG, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2	$ 667.759,00	$ 1.335.518,00	2,00	$ 1.335.518

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
CAPITULO 8:		**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**				**$ 26.318.688,04**		**$ 25.162.773**
8.1		**MANEJO DE ZONAS VERDES**						
	8.1.1	Suministro y construccion de sustrato vegetal para jardineras según diseño.	m3	48,16	$ 144.344,00	$ 6.951.607,04	48,16	$ 6.951.607
	8.1.2	Suministro e instalación de grama natural.	m2	688	$ 25.687,00	$ 17.672.656,00	643,00	$ 16.516.741
	8.1.3	Suministro y siembra de arbol para compensación forestal, Alt. Min. de Fuste 0,8 Mts. Incluye transporte, cascarilla de arroz, tierra negra y todo lo necesario para su correcta siembra, plantados en las nuevas jardineras construidas.	und	25	$ 67.777,00	$ 1.694.425,00	25,00	$ 1.694.425
CAPITULO 9:		**LIMPIEZA**				**$ 7.856.000,00**		**$ 7.856.000**
9.1		**VARIOS**						
	9.1.1	Limpieza y aseo de obra para entrega final.	un	1	$ 7.856.000,00	$ 7.856.000,00	1,00	$ 7.856.000
CAPITULO 10:		**ITEM NO PREVISTO**						**$ 347.064.198**
10.1		**VARIOS**						
	10.1.1	Desmonte de arquerias y juegos existentes	UN		$ 58.553,00		5,00	$ 292.765
	10.1.2	Suministro e instalcion de loseta tactil 20 x 20 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ML		$ 32.953,67		260,00	$ 8.567.953
	10.1.3	Suministro e instalación de PLATINA EN ACERO para base de columna 450x450x25mm	UN		$ 427.245,00		30,00	$ 12.817.350
	10.1.4	Suministro e instalación varillas roscada Ø=7/8" para base de columnas, incluye tuercas	UN		$ 53.042,00		240,00	$ 12.730.080

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.5	Suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno de bloque, acero de refuerzo para columnas cada 2 metros y viga de coronación y concreto para columnas y viga de coronación	M2		$ 310.162,00		210,00	$ 65.134.020
	10.1.6	Concreto hidáulico de MR=3.8 Mpa para ampliación de losas de pavimento e=20 cms	M2		$ 238.691,00		45,00	$ 10.741.095
	10.1.7	Construcción de juntas longitudinales, incluye corte de junta y sellado	ML		$ 36.917,00		45,00	$ 1.661.265
	10.1.8	Acero de refuerzo para construcción de losas reforzadas	kg		$ 9.006,85		450,00	$ 4.053.082
	10.1.9	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No 6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (T), incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml		$ 88.150,22		30	$ 2.644.507
	10.1.10	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X60A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, construcción de pedestal, incluye rotulado de tableros, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und		$ 3.393.989,96		1	$ 3.393.990

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.11	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und		$ 369.248,36		36	$ 13.292.941
	10.1.12	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml		$ 11.243,50		375	$ 4.216.313
	10.1.13	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación .	ml		$ 14.827,50		1000	$ 14.827.500
	10.1.14	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tubería IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und		$ 395.465,00		13	$ 5.141.045
	10.1.15	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tubería 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und		$ 92.098,20		50	$ 4.604.910

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1
MUNICIPIO DE EL BAGRE		**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021		**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.16	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos. 3 m de tubería PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und		$ 2.947.801,00		20	$ 58.956.020
	10.1.17	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 889.583,84		50	$ 44.479.192
	10.1.18	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 1.085.228,00		13	$ 14.107.964
	10.1.19	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 1.012.579,00		40	$ 40.503.160
	10.1.20	Construcción de de rampas en concreto de 3000 psi, a la vista e = 0,10 m, incluye malla electrosoldada D-84 (0,15x0,15 4mm) y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2		$ 113.487,00		219,40	$ 24.899.048
		(1) COSTO DIRECTO =				**$ 2.527.865.569**		**$ 2.792.520.799**
		(2) COSTO ADMNISTRACION =			28,94%	$ 731.644.424	28,94%	$ 808.244.037
		(3) COSTO IMPREVISTOS =			2,00%	$ 50.557.311	2,00%	$ 55.850.416
		(4) UTILIDADES =			5,00%	$ 126.393.278	5,00%	$ 139.626.040
		(5) IVA SOBRE UTILIDAD = (4) X (19%)			19%	$ 24.014.723	19%	$ 26.528.948
		(6) RETIE Y RETILAP			2,5% comp elect	$ 3.981.463	2,5% comp elect	$ 5.854.567

	BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	CODIGO: F-DT-014 VERSION: 01 PAGINAS: 1	EDTB
MUNICIPIO DE EL BAGRE			**ACTA N° 1**
CONTRATO DE OBRA No 033 DE 2021			**FECHA:**

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	(7) PMA (PGIO-PAPSO				$ 49.843.320		$ 49.843.320
	(8) TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA = (1) + (2) + (3) +(4) + (5) + (6) + (7)				$ 3.514.300.088		$ 3.878.468.126
	(9) VALOR INTERVENTORIA						$ -
	TOTAL PROYECTO = (8) + (9)				$ 3.514.300.088		$ 3.878.468.126
	INTERVENTORIA				$ 288.070.160		$ 288.070.160
	VALOR TOTAL DE EJECUCION				$ 3.802.370.248		$ 4.166.538.286
	HONORARIOS 2%				$ 76.047.405		$ 83.330.766
	IVA SOBRE LOS HONORARIOS				$ 14.449.007		$ 15.832.845
	VALOR TOTAL				$ 3.892.866.660		$ 4.265.701.898
	VALOR TOTAL ADICION						10,36%
							$ 364.168.038

Firma

Nombre: **CHARLES STIVEN CANO OCHOA**
Cargo: Gerente General EDTB

Firma

Nombre: **DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ**
DIRECTOR TECNICO EDTB
SUPERVISOR

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL					CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD
CAPITULO 1:		OBRAS PRELIMINARES					
1.1		REPLANTEO, DEMOLICION Y EXCAVACIÓN					
	1.1.1	Suministro y construccion de cerramiento provisional en tela de verde, altura 2,10m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	254,12	$ -	-$ 8,17	245,95
	1.1.2	Localización y replanteo, incluye comicion topografica.	m2	3928	$ -	$ -	3.928,00
	1.1.3	Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro.	m3	295,28	$ 92,89	$ -	388,17
	1.1.4	Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).	m2	157	$ 524,75	$ -	681,75
	1.1.5	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones.	m3	237	$ -	-$ 35,34	201,66
	1.1.6	Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.	m3	282,75	$ 922,25	$ -	1.205,00
	1.1.7	Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.	m3	86,731	$ 0,06	$ -	86,79
CAPITULO 2:		ESTRUCTURA CONCRETO					
2.1		CONCRETOS					
	2.1.1	Suministro y construccion de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto.	m3	23,31	$ 34,87	$ -	58,18
	2.1.2	Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	74,49	$ 1,08	$ -	75,57
	2.1.3	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi, para zona de gimnasio y zona de juegos infantiles, incluye malla electrosoldada D84 y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	306,4	$ 25,50	$ -	331,90
	2.1.4	Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	54,31	$ 44,90	$ -	99,21
	2.1.5	Acero de refuerzo de F´c= 60,000 psi.	kg	12166	$ 1.249,66	$ -	13.415,66
CAPITULO 3:		PISOS Y RECUBRIMIENTOS					
3.1		MAMPOSTERIA					
	3.1.1	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	242	$ 227,94	$ -	469,94
	3.1.2	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 kg/cm2 de 10 cm x 30 cm x 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	476,6	$ -	-$ 476,60	-
	3.1.3	suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.	ml	60	$ -	-$ 60,00	-
3.2		RECUBRIMIENTOS					

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL					CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD
	3.2.1	Suministro e instalacion de cinta andieslizante en peldaños de escalera.	ml	237	$ 39,40	$ -	276,40
	3.2.2	Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	1950,51	$ -	-$ 432,31	1.518,20
	3.2.3	Suministro y construccion de piso con adoquin exagonal color café o similar 10 x 22 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	135,636	$ -	-$ 135,64	-
	3.2.4	Suministro e instalacion de gramoquin para zona de teatrillo 30 x 30 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	98,6744	$ 21,09	$ -	119,76
	3.2.5	Suministro e instalcion de loseta tactil 30 x 30 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ml	363	$ -	-$ 363,00	-
	3.2.6	Suministro e instalación de Piso Caucho de Llanta Reciclada Espesor 3cm para zona de gymnasio y juegos infantiles.	m2	433,655	$ 0,28	$ -	433,93
	3.2.7	Suministro y construccion de piso en madera plastica tipo deck o equivalente, incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi, estructura metalica en tuberia rectangular 4" x 2", acabada en anticorrosivo y esmalte.	m2	26,901	$ -	$ -	26,90
	3.2.8	Suministro y aplicación de pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o similar, según diseño.	m2	320	$ -	$ -	320,00
CAPITULO 4:		CUBIERTA					
4.1		ESTRUCTURA METALICA					
	4.1.1	Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.	und	30	$ -	$ -	30,00
4.2		CUBIERTA					
	4.2.1	Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura	und	30	$ -	$ -	30,00
CAPITULO 5:		EQUIPAMIENTO					
5.1		EQUIPAMIENTO					
	5.1.1	Suministro e instalacion de equipamiento de juegos infantiles, (columpios, caballo mecanico, pasamanos)	und	1	$ -	$ -	1,00
	5.1.2	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su	ml	230,9	$ -	-$ 51,40	179,50
	5.1.3	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su	ml	84	$ -	-$ 34,00	50,00

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL					CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD
	5.1.4	Suministro e instalacion de banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0,53m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	30	$ -	$ -	30,00
	5.1.5	Suministro e instalacion de mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	3	$ -	$ -	3,00
	5.1.6	Suministro e instalacion de equipamiento gimnasio, máquinas elaboradas en acero de óptima resistencia. Tubería redonda de 4.5", calibre 3.5 mm con anillos y codos de 4.5", calibre 9 mm, y cuadrada de 120 X	und	12	$ -	$ -	12,00
	5.1.7	Suministro e instalacion de bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para 6 bicicletas.	und	4	$ -	$ -	4,00
	5.1.8	Suministro e instalacion de papelera dobbelt en concreto a la vista.	und	10	$ -	$ -	10,00
CAPITULO 6:		INSTALACIONES REDES HIDROSANITARIAS Y AGUAS					
6.1		INSTALACIONES AGUAS DE LLUVIA					
	6.1.1	Suministro e instalacion de tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	429,25	$ -	-$ 28,98	400,27
	6.1.2	Suministro e instalación tubería y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	95,48	$ -	-$ 1,39	94,09
	6.1.3	Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm).	ml	131,6	$ -	-$ 1,07	130,53
CAPITULO 7:		INSTALACIONES ELECTRICAS		-			-
7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS Y APARATOS PARA SISTEMA ELECTRICO					
	7.1.1	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 8 AWG aislamiento HFFR (T), Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para	ml	30	$ -	-$ 30,00	-
	7.1.2	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X50A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, medidor de energía directa 5(60) A monofásico 240 Amperios, construcción de pedestal, Incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su	und	1	$ -	-$ 1,00	-
	7.1.3	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und	36	$ -	-$ 36,00	-
	7.1.4	Suministro e instalación de tubería de 2" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	342	$ -	$ -	342,00

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL					CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD
	7.1.5	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	201	$ -	$ -	201,00
	7.1.6	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml	375	$ -	-$ 375,00	-
	7.1.7	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye,	ml	1000	$ -	-$ 1.000,00	-
	7.1.8	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tubería IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	13	$ -	-$ 13,00	-
	7.1.9	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt	und	50	$ -	-$ 50,00	-
	7.1.10	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre	und	20	$ -	-$ 20,00	-
	7.1.11	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	50	$ -	-$ 50,00	-
	7.1.12	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	13	$ -	-$ 13,00	-
	7.1.13	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	40	$ -	-$ 40,00	-
	7.1.14	Suministro e instalacion de puesta a tierra para sistema electrico, incluye varilla cooperweld cobre cobre 2,40m, abrazadera fina, cable desnudo N° 6 AWG, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2	$ -	$ -	2,00
CAPITULO 8:		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL					
8,1		MANEJO DE ZONAS VERDES					
	8.1.1	Suministro y construccion de sustrato vegetal para jardineras según diseño.	m3	48,16	$ -	$ -	48,16
	8.1.2	Suministro e instalación de grama natural	m2	688	$ -	-$ 45,00	643,00

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL					CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD
	8.1.3	Suministro y siembra de arbol para compensación forestal, Alt. Min. de Fuste 0,8 Mts. Incluye transporte, cascarilla de arroz, tierra negra y todo lo necesario para su correcta siembra, plantados en las nuevas jardineras construidas.	und	25	$ -	$ -	25,00
CAPITULO 9:		LIMPIEZA					
9.1		VARIOS					
	9.1.1	Limpieza y aseo de obra para entrega final.	un	1	$ -	$ -	1,00
CAPITULO 10:		ITEM NO PREVISTO					
10.1		VARIOS					
	10.1.1	Desmonte de arquerias y juegos existentes	UN		$ 5,00		5,00
	10.1.2	Suministro e instalcion de loseta tactil 20 x 20 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ML		$ 260,00		260,00
	10.1.3	Suministro e instalación de PLATINA EN ACERO para base de columna 450x450x25mm	UN		$ 30,00		30,00
	10.1.4	Suministro e instalación varillas roscada Ø=7/8" para base de columnas, incluye tuercas	UN		$ 240,00		240,00
	10.1.5	Suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno de bloque, acero de refuerzo para columnas cada 2 metros y viga de coronación y concreto para columnas y viga de coronación.	M2		$ 210,00		210,00
	10.1.6	Concreto hidráulico de MR=3.8 Mpa para ampliación de losas de pavimento e=20 cms	M2		45,00		45,00
	10.1.7	Construcción de juntas longitudinales, incluye corte de junta y sellado	ML		45,00		45,00
	10.1.8	Acero de refuerzo para construcción de losas reforzadas	kg		450,00		450,00
	10.1.9	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (T), Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml		30,00		30
	10.1.10	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X60A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, construcción de pedestal, incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und		1,00		1
	10.1.11	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und		36,00		36

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL					CANTIDADES MAYORES Y MENORES		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD
	10.1.12	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml		375,00		375
	10.1.13	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml		1.000,00		1000
	10.1.14	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tuberia IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und		13,00		13
	10.1.15	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tuberia 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und		50,00		50
	10.1.16	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 3 m de tuberia PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und		20,00		20
	10.1.17	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		50,00		50
	10.1.18	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		13,00		13
	10.1.19	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		40,00		40
	10.1.20	Construcción de de rampas en concreto de 3000 psi, a la vista e = 0,10 m, incluye malla electrosoldada D-84 (0,15x0,15 4mm) y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2		219,40		219,40

CUADRO DE BALANCE DE OBRA

VALOR INICIAL DEL CONTRATO			VALOR ACTUALIZADO	
COSTOS DIRECTOS		$ 2.527.865.569		$ 2.792.520.799,15
COSTOS INDIRECTOS	35,94%	$ 908.595.013		$ 1.003.720.493,00
(5) IVA SOBRE UTILIDAD = (4) X (19%)		$ 24.014.723		$ 26.528.847,60
TOTAL		$ 3.460.475.305		$ 3.822.770.239,75
(6) RETIE Y RETILAP		$ 3.981.463		$ 5.854.567
Implementación Plan de Manejo Ambiental (PMA)		$ 49.843.320		$ 49.843.320
VALOR TOTAL EJECUCION		$ 3.514.300.088		$ 3.878.468.126
			VALOR TOTAL ADICION	$ 364.168.038
				10,36%

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO INICIAL	$ 3.514.300.088
VALOR ANTICIPO	
PORCENTAJE DE ADICION	10,36%
VALOR DE LA ADICION	$ 364.168.038
VALOR TOTALACVTUALIZADO	$ 3.878.468.126
VALOR TOTAL: SON: ($3.878.468.126) TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE.	

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
CAPITULO 1:		OBRAS PRELIMINARES				$ 107.451.701,32			$ 119.763.238		$ 227.214.940
1.1		REPLANTEO, DEMOLICION Y EXCAVACIÓN									
	1.1.1	Suministro y construccion de cerramiento provisional en tela de verde, altura 2,10m, incluye listones de madera 2" x 2" x 3,00 mts a cada 3,00 mts y todo lo necesario para su correcta construccion.	ml	254,12	$ 21.145,00	$ 5.373.367,40	$ -	-$ 8,17	-$ 172.754,65	245,95	$ 5.200.613
	1.1.2	Localización y replanteo, incluye comicion topografica.	m2	3928	$ 6.530,00	$ 25.649.840,00	$ -	$ -		3.928,00	$ 25.649.840
	1.1.3	Excavación de material heterogeneo a cualquier profundidad, no incluye retiro.	m3	295,28	$ 54.384,00	$ 16.058.507,52	$ 92,89	$ -	$ 5.051.572,05	388,17	$ 21.110.080
	1.1.4	Demolición mecánica de estructuras especiales en concreto (andenes, canchas, bordillos).	m2	157	$ 24.119,00	$ 3.786.683,00	$ 524,75	$ -	$ 12.656.324,66	681,75	$ 16.443.008
	1.1.5	Retiro y disposicion de material sobrante de excavaciones y demoliciones.	m3	237	$ 35.957,00	$ 8.521.809,00	$ -	-$ 35,34	-$ 1.270.700,60	201,66	$ 7.251.108
	1.1.6	Construccion de lleno con material de prestamo y compactación Proctor modificado ≥ 90%.	m3	282,75	$ 112.213,00	$ 31.728.225,75	$ 922,25	$ -	$ 103.488.439,25	1.205,00	$ 135.216.665
	1.1.7	Suministro y construccion de entresuelo en piedra para soporte placa gimnasio y juegos infantiles.	m3	86,731	$ 188.321,00	$ 16.333.268,65	$ 0,06	$ -	$ 10.357,66	86,79	$ 16.343.626
CAPITULO 2:		ESTRUCTURA CONCRETO				$ 234.113.934,52			$ 37.974.927		$ 273.178.751
2.1		CONCRETOS									
	2.1.1	Suministro y construccion de solado en concreto de 1500 psi para estructuras de concreto.	m3	23,31	$ 457.719,00	$ 10.669.429,89	$ 34,87	$ -	$ 15.961.805,83	58,18	$ 26.631.236
	2.1.2	Suministro y construccion de zapatas, pedestales y vigas de cimentacion en concreto de 4000 psi, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m3	74,49	$ 1.009.157,00	$ 75.172.104,93	$ 1,08	$ -	$ -	75,57	$ 76.261.994

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-5
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	2.1.3	Suministro y construccion de placa de piso en concreto 3000 psi, para zona de gimnasio y zona de juegos infantiles, incluye malla electrosoldada D84 y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	306,4	$ 93.204,00	$ 28.557.705,60	$ 25,50	$ -	$ 2.376.702,00	331,90	$ 30.934.408
	2.1.4	Suministro y construccion de escalera en concreto 3000 psi a la vista, incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2	54,31	$ 186.658,00	$ 10.137.395,98	$ 44,90	$ -	$ 8.380.944,20	99,21	$ 18.518.340
	2.1.5	Acero de refuerzo de F´c= 60.000 psi.	kg	12166	$ 9.006,85	$ 109.577.298,12	$ 1.249,66	$ -	$ 11.255.474,55	13.415,66	$ 120.832.773
CAPITULO 3:		PISOS Y RECUBRIMIENTOS				$ 459.046.503,77			-$ 82.189.227		$ 377.497.213
3.1		MAMPOSTERIA									
	3.1.1	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 Kg/cm2 de 16 cm x 45 cm X 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	242	$ 75.246,00	$ 18.209.532,00	$ 227,94	$ -	$ 17.151.573,24	469,94	$ 35.361.105
	3.1.2	Suministro e instalacion de bordillo prefabricado en concreto 210 kg/cm2 de 10 cm x 30 cm x 80 cm, incluye moretero 1:4 para nivelacion.	ml	476,6	$ 65.467,00	$ 31.201.572,20	$ -	-$ 476,60	-$ 31.201.572,20	-	$ 0
	3.1.3	suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno.	ml	60	$ 125.292,00	$ 7.517.520,00	$ -	-$ 60,00	-$ 7.517.520,00	-	$ 0
3.2		RECUBRIMIENTOS									-
	3.2.1	Suministro e instalacion de cinta andieslizante en peldaños de escalera.	ml	237	$ 16.242,00	$ 3.849.354,00	$ 39,40	$ -	$ -	276,40	$ 4.489.289
	3.2.2	Suministro y construccion de piso con adoquin color café o similar 10 x 20 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	1950,51	$ 96.490,00	$ 188.204.709,90	$ -	-$ 432,31	-$ 41.713.591,90	1.518,20	$ 146.491.118

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	3.2.3	Suministro y construccion de piso con adoquin exagonal color café o similar 10 x 22 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	m2	135,636	$ 78.842,00	$ 10.693.813,51	$ -	-$ 135,64	-$ 10.693.813,51	-	$ 0
	3.2.4	Suministro e instalacion de gramoquin para zona de teatrilio 30 x 30 x 8 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas	m2	98,6744	$ 157.494,00	$ 15.540.625,95	$ 21,09	$ -	$ 3.321.548,46	119,76	$ 18.862.174
	3.2.5	Suministro e instalcion de loseta tactil 30 x 30 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ml	363	$ 32.033,00	$ 11.627.979,00	$ -	-$ 363,00	-$ 11.627.979,00	-	$ 0
	3.2.6	Suministro e instalación de Piso Caucho de Llanta Reciclada Espesor 3cm para zona de gymnasio y juegos infantiles.	m2	433,655	$ 335.010,00	$ 145.278.761,55	$ 0,28	$ -	$ 92.127,75	433,93	$ 145.370.889
	3.2.7	Suministro y construccion de piso en madera plastica tipo deck o equivalente, incluye viga de apoyo en concreto de 3000 psi, estructura metalica en tuberia rectangular 4" x 2", acabada en anticorrosivo y esmalte.	m2	26,901	$ 506.155,00	$ 13.616.075,66	$ -	$ -		26,90	$ 13.616.076
	3.2.8	Suministro y aplicación de pintura epoxica en vias, blanca, azul y roja o similar, según diseño.	m2	320	$ 41.583,00	$ 13.306.560,00	$ -	$ -		320,00	$ 13.306.560
CAPITULO 4:		**CUBIERTA**				**$ 1.250.719.320,00**			**$ 0**		**$ 1.250.719.320**
4.1		**ESTRUCTURA METALICA**									

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	4.1.1	Suministro, construccion y montaje de estructura metalica de soporte de cubierta, en acero Estructural ASTM A36, ASTM A572, ASTM A36, ASTM A572Gr. 50, ASTM A500Gr. C, ASTM A53 Gr, V, ASTM A193 Gr B7/ ASTM F1554 Gr. 36, ASTM A325 T1, segun diseño, acbado en anticorrosivo y pintura electroestatica, incluye alquiler de equipos y todo lo necesario para su correcta construccion.	und	30	$ 39.050.552,00	$ 1.171.510.560,00	$ -	$ -		30,00	$ 1.171.510.560
4.2		CUBIERTA									
	4.2.1	Suministro, construccion y montaje de cortasol en tuberia rectangular tipo madera T50 x 25 x 1,2mm galvanizada, según diseño, incluye estructura	und	30	$ 2.640.292,00	$ 79.208.760,00	$ -	$ -		30,00	$ 79.208.760
CAPITULO 5:		EQUIPAMIENTO				$ 171.217.185,80			-$ 22.591.583		$ 148.625.603
5.1		EQUIPAMIENTO									
	5.1.1	Suministro e instalacion de equipamiento de juegos infantiles, (columpios, caballo mecanico, pasamanos).	und	1	$ 13.785.538,00	$ 13.785.538,00	$ -	$ -		1,00	$ 13.785.538
	5.1.2	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (40 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su	ml	230,9	$ 248.992,00	$ 57.492.252,80	$ -	-$ 51,40	-$ 12.798.188,80	179,50	$ 44.694.064
	5.1.3	Suministro y construccion de banca en concreto a la vista de 3000 psi, (80 cm de ancho), incluye formalteta super t y todo lo necesario para su	ml	84	$ 288.041,00	$ 24.195.444,00	$ -	-$ 34,00	-$ 9.793.394,00	50,00	$ 14.402.050
	5.1.4	Suministro e instalacion de banca pukkel 0,70m x 0,44m x 0,53m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	30	$ 977.767,00	$ 29.333.010,00	$ -	$ -		30,00	$ 29.333.010
	5.1.5	Suministro e instalacion de mesa bora (1,04m x 0,25m x 1,05m (Ancho x Alto x Profundidad).	und	3	$ 1.052.315,00	$ 3.156.945,00	$ -	$ -		3,00	$ 3.156.945
	5.1.6	Suministro e instalacion de equipamiento gimnasio, máquinas elaboradas en acero de óptima resistencia. Tubería redonda de 4.5'', calibre 3.5 mm con anillos y codos de 4.5'', calibre 9 mm, y cuadrada de 120 X 120	und	12	$ 2.108.191,00	$ 25.298.292,00	$ -	$ -		12,00	$ 25.298.292

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construccion de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	5.1.7	Suministro e instalacion de bicicletero en tubo rectangular Hr Cal.18 Para 6 bicicletas.	und	4	$ 877.436,00	$ 3.509.744,00	$ -	$ -		4,00	$ 3.509.744
	5.1.8	Suministro e instalacion de papelera dobbelt en concreto a la vista.	und	10	$ 1.444.596,00	$ 14.445.960,00	$ -	$ -		10,00	$ 14.445.960
CAPITULO 6:		INSTALACIONES REDES HIDROSANITARIAS Y AGUAS L				$ 111.883.717,96			-$ 4.696.839		$ 107.186.879
6.1		INSTALACIONES AGUAS DE LLUVIA									
	6.1.1	Suministro e Instalacion de tuberia Pead Corrugada Aguas Lluvia PVC Ø 4"(incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	429,25	$ 145.208,00	$ 62.330.534,00	$ -	-$ 28,98	-$ 4.208.127,84	400,27	$ 58.122.406
	6.1.2	Suministro e instalación tuberia y accesorios PVC-Novafort 160 mm (incluye excavaciones y rellenos según profundidad en diseño para red de aguas lluvias).	ml	95,48	$ 139.827,00	$ 13.350.681,96	$ -	-$ 1,39	-$ 194.359,53	94,09	$ 13.156.322
	6.1.3	Suministro y construccion de Cárcamo (tráfico de peatones) con rejilla para drenaje de agua lluvia (medida interna 40 cm x 40 cm).	ml	131,6	$ 275.095,00	$ 36.202.502,00	$ -	-$ 1,07	-$ 294.351,65	130,53	$ 35.908.150

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
CAPITULO 7:		INSTALACIONES ELECTRICAS		-		$ 159.258.518,00			-$ 131.243.394	-	$ 28.015.124
7.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS Y APARATOS PARA SISTEMA ELECTRICO									
	7.1.1	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 8 AWG aislamiento HFFR (T), Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para	ml	30	$ 83.850,00	$ 2.515.500,00	$ -	-$ 30,00	-$ 2.515.500,00	-	$ 0
	7.1.2	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X50A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, medidor de energía directa S(60) A monofásico 240 Amperios, construcción de pedestal, incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento	und	1	$ 2.682.195,00	$ 2.682.195,00	$ -	-$ 1,00	-$ 2.682.195,00	-	$ 0
	7.1.3	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und	36	$ 280.305,00	$ 10.090.980,00	$ -	-$ 36,00	-$ 10.090.980,00	-	$ 0
	7.1.4	Suministro e instalación de tubería de 2" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	342	$ 52.366,00	$ 17.909.172,00	$ -	$ -		342,00	$ 17.909.172
	7.1.5	Suministro e instalación de tubería de 1" PVC-DB, incluye la instalación de la cinta de riego eléctrico, pega para tubería y demás accesorios para su correcta instalación, incluye la excavacion y el llenado de estas.	ml	201	$ 43.634,00	$ 8.770.434,00	$ -	$ -		201,00	$ 8.770.434

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	7.1.6	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml	375	$ 8.180,00	$ 3.067.500,00	$ -	-$ 375,00	-$ 3.067.500,00	-	$ 0
	7.1.7	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye,	ml	1000	$ 10.808,00	$ 10.808.000,00	$ -	-$ 1.000,00	-$ 10.808.000,00	-	$ 0
	7.1.8	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tuberia IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	13	$ 385.305,00	$ 5.008.965,00	$ -	-$ 13,00	-$ 5.008.965,00	-	$ 0
	7.1.9	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led-Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt	und	50	$ 80.468,00	$ 4.023.400,00	$ -	-$ 50,00	-$ 4.023.400,00	-	$ 0
	7.1.10	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre	und	20	$ 1.445.278,00	$ 28.905.560,00	$ -	-$ 20,00	-$ 28.905.560,00	-	$ 0
	7.1.11	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	50	$ 364.328,00	$ 18.216.400,00	$ -	-$ 50,00	-$ 18.216.400,00	-	$ 0
	7.1.12	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	13	$ 601.118,00	$ 7.814.534,00	$ -	-$ 13,00	-$ 7.814.534,00	-	$ 0

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	7.1.13	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en posta y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und	40	$ 952.759,00	$ 38.110.360,00	$ -	-$ 40,00	-$ 38.110.360,00	-	$ 0
	7.1.14	Suministro e instalacion de puesta a tierra para sistema electrico, incluye varilla cooperweld cobre cobre 2,40m, abrazadera fina, cable desnudo N° 6 AWG, y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	2	$ 667.759,00	$ 1.335.518,00	$ -	$ -		2,00	$ 1.335.518
CAPITULO 8:		PLAN DE MANEJO AMBIENTAL				$ 26.318.688,04			-$ 1.155.915		$ 25.162.773
8.1		MANEJO DE ZONAS VERDES									
	8.1.1	Suministro y construccion de sustrato vegetal para jardineras según diseño	m3	48,16	$ 144.344,00	$ 6.951.607,04	$ -	$ -		48,16	$ 6.951.607
	8.1.2	Suministro e instalación de grama natural.	m2	688	$ 25.687,00	$ 17.672.656,00	$ -	-$ 45,00	-$ 1.155.915,00	643,00	$ 16.516.741
	8.1.3	Suministro y siembra de arbol para compensación forestal, Alt. Min. de Fuste 0,8 Mts. Incluye transporte, cascarilla de arroz, tierra negra y todo lo necesario para su correcta siembra, plantados en las nuevas jardineras construidas.	und	25	$ 67.777,00	$ 1.694.425,00	$ -	$ -		25,00	$ 1.694.425
CAPITULO 9:		LIMPIEZA				$ 7.856.000,00			$ -		$ 7.856.000
9.1		VARIOS									
	9.1.1	Limpieza y aseo de obra para entrega final.	un	1	$ 7.856.000,00	$ 7.856.000,00	$ -	$ -		1,00	$ 7.856.000
CAPITULO 10:		ITEM NO PREVISTO									$ 347.064.198
10.1		VARIOS									
	10.1.1	Desmonte de arqueria y juegos existentes	UN		$ 58.553,00		$ 5,00		$ 292.765,00	5,00	$ 292.765
	10.1.2	Suministro e instalacion de loseta tactil 20 x 20 cm, incluye cama de arena y arena fina para sellado de juntas.	ML		$ 32.953,67		$ 260,00		$ 8.567.953,33	260,00	$ 8.567.953

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.3	Suministro e instalación de PLATINA EN ACERO para base de columna 450x450x25mm	UN		$ 427.245,00		$ 30,00		$ 12.817.350,00	30,00	$ 12.817.350
	10.1.4	Suministro e instalación varilas roscada ø=7/8" para base de columnas, incluye tuercas	UN		$ 53.042,00		$ 240,00		$ 12.730.080,00	240,00	$ 12.730.080
	10.1.5	Suministro y construccion de muro de contencion en bloque de concreto 15X20X40 e=15cm, incluye mortero de pega 1:4 y concreto 3000 psi para relleno de bloque, acero de refuerzo para columnas cada 2 metros y viga de coronación y concreto para columnas y viga de coronación.	M2		$ 310.162,00		$ 210,00		$ 65.134.020,00	210,00	$ 65.134.020
	10.1.6	Concreto hidáulico de MR=3.8 Mpa para ampliación de losas de pavimento e=20 cms	M2		$ 238.691,00		45,00		$ 10.741.095,00	45,00	$ 10.741.095
	10.1.7	Construcción de juntas longitudinales, incluye corte de junta y sellado	ML		$ 36.917,00		45,00		$ 1.661.265,00	45,00	$ 1.661.265
	10.1.8	Acero de refuerzo para construcción de losas reforzadas	kg		$ 9.006,85		450,00		$ 4.053.081,06	450,00	$ 4.053.081
	10.1.9	Suministro e instalación de acometida tablero para el 18 circuitos compuesto por (2) cables No.6 AWG-Cu (F) con aislamiento HFFR, más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (N), más (1) cables No 6 AWG aislamiento HFFR (T), Incluye marcación, terminales para los cables, todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ml		$ 88.150,22		30,00		$ 2.644.506,67	30	$ 2.644.507

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-0
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.10	Suministro e instalación de tablero monofásico 220V de 18 circuitos con barraje a 175A, con espacio de totalizador, incluye 1 totalizador de 2X60A, 5 breaker 2X20A enchufable, 3 breaker 1X20A, incluye carcasa o tablero para intemperie IP44, construcción de pedestal, Incluye rotulado de tablero, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	und		$ 3.393.989,96		1,00		$ 3.393.989,96	1	$ 3.393.990
	10.1.11	Suministro e instalación de cajas subterráneas según norma RS3-001 , y la tapa RS4-001, la caja tiene la medida de 40X40, formaletiada y vaciada en concreto de 3000 psi, incluye excavación, triturado, entrada a campana de 2".	und		$ 369.348,36		36,00		$ 13.292.941,08	36	$ 13.292.941
	10.1.12	Suministro e instalación conductor 12 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación.	ml		$ 11.248,50		375,00		$ 4.216.312,50	375	$ 4.216.313
	10.1.13	Suministro e instalación conductor 10 AWG HFFR Libre halojenos pertenecientes a las luminarias que se tipo bailarina y las bolardo en parque incluye, conectores resorte, marcación y demas accesorios para su correcta instalación .	ml		$ 14.827,50		1.000,00		$ 14.827.500,00	1000	$ 14.827.500
	10.1.14	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria tipo Led high bay ubicada en el techo, incluye caja de aluminio fundido Nema 4 4X4, 6 m de tuberia IMC de 1/2", 6m de cable 3X12 AWG Cu HFFR libre de halógenos contiene (Fase, Neutro, Tierra), marcación y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und		$ 395.465,00		13,00		$ 5.141.045,00	13	$ 5.141.045

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL							CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	10.1.15	Suministro e instalación de salida eléctrica para luminaria Led Bolardo 18W, incluye 1 mt de cable 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 1 mt de tubería 1" PVC-DB, caja plastica 4X4, tapa flux, conectores y demás accesorios para su correcta instalación.	und		$ 92.098,20		50,00		$ 4.604.910,00	50	$ 4.604.910
	10.1.16	Suministro e instalación de salida eléctrica para Luminaria Pública LED, incluye tornillos, conectores, marcación 3X10 AWG HFFR (Fase, Tierra) Libre halógenos, 3 m de tubería PVC de 3/4", poste metalico de 4m, brazo metalico tipo bailarina.	und		$ 2.947.801,00		20,00		$ 58.956.020,00	20	$ 58.956.020
	10.1.17	Suministro e instalación de luminarias bolardo 18W, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 889.583,84		50,00		$ 44.479.192,04	50	$ 44.479.192
	10.1.18	Suministro e instalación de Led high bay ubicada en el techo, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 1.085.228,00		13,00		$ 14.107.964,00	13	$ 14.107.964
	10.1.19	Suministro e instalación de Luminaria Pública LED 50W ubicada en poste y brazo metalico tipo bailarina, incluye tornillos y demas accesorios para su correcta instalación.	und		$ 1.012.579,00		40,00		$ 40.503.160,00	40	$ 40.503.160
	10.1.20	Construcción de de rampas en concreto de 3000 psi, a la vista e = 0,10 m, incluye malla electrosoldada D-84 (0,15x0,15 4mm) y todo lo necesario para su correcta construccion.	m2		$ 113.487,00		219,40		$ 24.899.047,80	219,40	$ 24.899.048
		(1) COSTO DIRECTO =				$ 2.527.865.569					$ 2.792.520.799
		(2) COSTO ADMINISTRACION =			28,94%	$ 731.644.424				28,94%	$ 808.244.037
		(3) COSTO IMPREVISTOS =			2,00%	$ 50.557.311				2,00%	$ 55.850.416

CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S
NIT. 901.254.279-6
Construcción de Obras de Ingeniería Civil

BALANCE DE MAYORES Y DE MENORES CANTIDADES DE OBRA E INCLUSION DE ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS

CONTRATO DE OBRA No. 033 DE 2023 "RECUPERACION URBANISTICA DEL PARQUE PRINCIPAL DEL BARRIO LAS DELICIAS, ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE EL BAGRE, ANTIOQUIA

PRESUPUESTO CONTRACTUAL						CANTIDADES MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGÚN ACTA MODIFICATORIA N° 01	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNT	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
	(4) UTILIDADES =			5,00%	$ 126.393.278				5,00%	$ 139.626.040
	(5) IVA SOBRE UTILIDAD = (4) X (19%)			19%	$ 24.014.723				19%	$ 26.528.948
	(6) RETIE Y RETILAP			2,5% comp elect	$ 3.981.463				2,5% comp elect	$ 5.854.567
	(7) PMA (PGIO-PAPSO				$ 49.843.320					$ 49.843.320
	(8) TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA = (1) + (2) + (3) +(4) + (5) + (6) + (7)				$ 3.514.300.088					$ 3.878.468.126
	(9) VALOR INTERVENTORIA									$ -
	TOTAL PROYECTO = (8) + (9)				$ 3.514.300.088					$ 3.878.468.126
									VALOR TOTAL ADICION	10,36%
										$ 364.168.038

Firma

Nombre: **JUAN CARTLOS MARTINEZ M.**
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL
Empresa: CONSTRUCTORA POTENTIA S.A.S.
CONTRATISTA DE OBRA

VoBo.

Nombre: **DOIVER ANTONIO NISPERUZA LOPEZ**
DIRECTOR TECNICO EDTB
SUPERVISOR

VoBo.

Nombre: **JORGE ELIECER MORALES ALEMAN**
Cargo: Representante Legal
Empresa: INGENIERIA SOLUCIONES Y CONSTRUCCIONES ISC S.A.S.
INTERVENTORIA