I. DATOS GENERALES	
Contrato Número y Fecha:	CTO OP 004 2023 03/10/2023
Tipo de Contrato	CONTRATO DE OBRA
Lugar y Fecha del Acta	MONTENEGRO, DICIEMBRE 15 DE 2023
Contratista:	GUSTAVO GIRALDO MUÑOZ
Número de Identificación Contratista	**C.C. 7.540.459**
Objeto del Contrato:	"ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO LA PRIMAVERA DEL MUNICIPIO DE MONTENEGRO".
Valor inicial del contrato:	$ 16.030.430,00
Origen del Recurso	PROPÓSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN
Fecha de iniciación:	03 de octubre de 2023
Plazo de ejecución inicial:	30 días calendario
Valor total del Contrato	$ 16.030.430,00
Fecha de terminación del contrato:	03 de noviembre de 2023
Vigilancia y control:	SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

II. CONSIDERACIONES DEL SUPERVISOR

1. INTRODUCCIÓN

El proyecto tiene como finalidad la "ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO LA PRIMAVERA DEL MUNICIPIO DE MONTENEGRO" acorde a las metas establecidas en el Plan de Desarrollo "**ACTIVOS POR MONTENEGRO 2020 - 2023**" en su programa presupuestal "SECRETARIA DE GOBIERNO", en lo cual entre sus metas corresponde a "APOYO A CENTROS DE ATENCIÓN ESPECIALIZADA – CAE PARA EL RESTABLECIMMIENTO DE DERECHOS DOTADOS".

Por lo anteriormente descrito, el Municipio de Montenegro teniendo en cuenta que El Sistema de Responsabilidad Penal para adolescentes SRPA, tiene como finalidad la aplicación de un proceso penal pedagógico, específico y diferenciado respecto al sistema de adultos, garantizando así una justicia restaurativa, la verdad y la reparación del daño

por parte del adolescente, teniendo como principio rector de las autoridades judiciales la aplicación preferente del principio de oportunidad, acorde con el principio de protección integral. Dado a lo anterior, en Centro de Atención Especializado CAE LA PRIMAVERA, regula, garantiza y brinda esas acciones enmarcadas en el concepto de SRPA, acogiendo a todos los adolescentes y jóvenes infractores de la ley penal del Departamento, siendo ellos, el único, que actualmente cuenta con licencia de funcionamiento expedida por el ICBF para la prestación del servicio en las modalidades privativas denominadas: Centro de Internamiento preventivo y Centro de Atención Especializada.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La obra comprende el desmonte y retiro puerta de seguridad, el refuerzo superior para marco e instalación de ojal para candado, aplicación de soldadura y anticorrosivo, lijado y puntura para puerta y marco, suministro e instalación de puerta de seguridad tipo reja de 2,68x0,78M. suministro e instalación de puerta de seguridad tipo reja de 2,35x1,35m para biblioteca, cargue y retiro de material sobrante y su disposición final.

3. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO DE OBRA

3.1. AVANCE FÍSICO

EL CONTRATO DE OBRA PRESENTA UN AVANCE FÍSICO DEL 100,00% CORRESPONDIENTE A $ 16.030.430,00

3.2. AVANCE EN TIEMPO

LOS ÍNDICES DE TIEMPO PARA EL CONTRATO DE OBRA CTO OP 004 2023 SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

PLAZO DE EJECUCIÓN:	30 días
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO:	30 días
AVANCE PORCENTUAL:	100,00%

3.3. AVANCE FINANCIERO

A CONTINUACIÓN, SE MUESTRAN LOS DATOS FINANCIEROS CONTRACTUALES PARA EL CONTRATO DE OBRA CTO OP 004 2023, ASÍ COMO EL AVANCE DE EJECUCIÓN DEL MISMO:

VALOR DEL CONTRATO INICIAL	**$ 16.030.430,00**
VALOR ACTUAL CONTRATO	**$ 16.030.430,00**
VALOR DE LA PRESENTE ACTA	**$ 16.030.430,00**
SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	**$ 0,00**

4. INFORME

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTA EL INFORME GENERAL DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA CTO OP 004 2023, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO CONTRACTUALMENTE POR LA ALCALDÍA Y LO PROGRAMADO POR EL CONTRATISTA.

4.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El CAE LA PRIMAVERA se encuentra ubicado en la carrera 4 # 7-85 Barrio Antonio Nariño municipio de Montenegro, departamento del Quindío. *LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:*

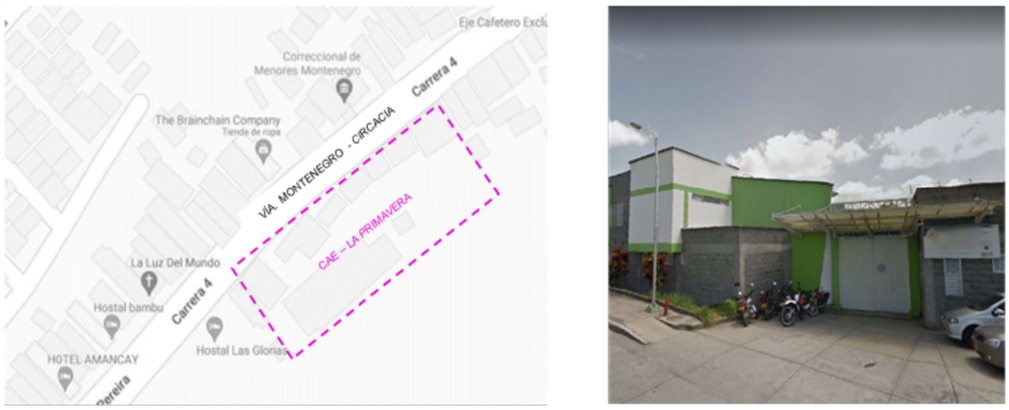


Ilustración 1. Localización CAE LA PRIMAVERA - FUENTE: Google Maps. 2023

4.2. ASPECTOS TÉCNICOS

EL CONTRATISTA DE OBRA EJECUTA A SATISFACCIÓN TODAS LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS. DURANTE EL PERIODO DE CONSTRUCCIÓN TODAS LAS ACTIVIDADES FUERON OBJETO DE CONTROL Y SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA SUPERVISIÓN DEL PROYECTO.

ITEM	DESCRIPCIÓN	Obra Contratada				Obra Ejecutada			
						ACTA 01		ACUMULADO	
		Un	Cant.	Valor Unitario	Valor Total	CANT	VR/TOTAL	CANT	VALOR
A	OBRAS PRELIMINARES								
A.1	DESMONTE Y RETIRO PUERTA DE SEGURIDAD	UND	4,0	$ 60.700,00	$ 242.800,00	4,00	$ 242.800,00	4,00	$ 242.800,00
B	CARPINTERÍA METÁLICA								
B.1	REFUERZO SUPERIOR PARA MARCO E INSTALACIÓN DE OJAL PARA CANDADO INC. MATERIAL DE REFUERZO EN PLATINA 1/2-1/8 pulg. SOLDADURA, ANTICORRISIVO Y ESMALTE.	UND	4,0	$ 137.200,00	$ 548.800,00	4,00	$ 548.800,00	4,00	$ 548.800,00
B.2	LIJADO Y PINTURA PARA PUERTA Y MARCO TIPO REJA DE SEGURIDAD	UND	9,0	$ 85.500,00	$ 769.500,00	9,00	$ 769.500,00	9,00	$ 769.500,00
B.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD TIPO REJA DE 2,68x0,78M. INC. (REJA, ANGULOS, BARROTES, PLATINAS, BISAGRAS, REFUERSOS, CHAPA DE SEGURIDAD, ANTICORROSIVO 2 MANOS, PINTURA TIPO ESMALTE 2MANOS).	UND	4,0	$ 1.920.000,00	$ 7.680.000,00	4,00	$ 7.680.000,00	4,00	$ 7.680.000,00
B.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD TIPO REJA DE 2,35x1,35M. INC. (REJA, ANGULOS, BARROTES, PLATINAS, BISAGRAS, REFUERSOS, CHAPA DE SEGURIDAD, ANTICORROSIVO 2 MANOS, PINTURA TIPO ESMALTE 2 MANOS). PARA BIBLIOTECA.	UND	1,0	$ 3.090.000,00	$ 3.090.000,00	1,00	$ 3.090.000,00	1,00	$ 3.090.000,00
	COSTO DIRECTO				$ 12.331.100,00		$ 12.331.100,00		$ 12.331.100,00
	COSTOS INDIRECTOS ADMINISTRACIÓN			24%	$ 2.959.464,00		$ 2.959.464,00		$ 2.959.464,00
	COSTOS INDIRECTOS IMPREVISTOS			1%	$ 123.311,00		$ 123.311,00		$ 123.311,00
	COSTOS INDIRECTOS UTILIDAD			5%	$ 616.555,00		$ 616.555,00		$ 616.555,00
	AIU			30%	$ 3.699.330,00		$ 3.699.330,00		$ 3.699.330,00
	VALOR TOTAL COSTO TOTAL				$ 16.030.430,00		$ 16.030.430,00		$ 16.030.430,00

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

A.1. DESMONTE Y RETIRO DE PUESTA DE SEGURIDAD.



B.1. REFUERSO SUPERIOR PARA MARCO E INSTALACIÓN DE OJAL PARA CANDADO.



B.2. LIJADO Y PINTURA PARA PUERTA Y MARCO TIPO REJA DE SEGURIDAD.



B.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD TIPO REJA DE 2,68x0,78M.



B.4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD TIPO REJA DE 2,35x1,35M. PARA BIBLIOTECA



RUBRO	NOMBRE DE RUBRO	VALOR CONTRACTUAL	ACTA NO. 1 FINAL	SALDO
2.3.2.02.02.009.4102 028.2020634700012. 91119_55.0	Otros servicios de la administración pública n.c.p. – Centros de Atención Especializada – CAE para el restablecimiento de derechos dotados – Implementación del programa Desarrollo Integral de Niños, Niñas, Adolescentes y sus Familias en el municipio de Montenegro – Servicios para la comunidad, sociales y personales SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION.	$ 16.030.430,00	$ 16.030.430,00	$ 16.030.430,00

III. RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
1. VALOR CONTRATO	
1.1 Valor inicial	$ 16.030.430,00

1.2 Valor adicional	$ -
1.3 Disminución del valor inicial	$ -
1.4 Valor Total Contrato	$ 16.030.430,00

2. PAGOS ANTICIPADOS O ANTICIPOS

Fecha	Comprobante No	Valor

3. PAGOS PARCIALES

Acta N°	Comprobante No	Fecha	Valor

4. VALOR PRESENTE ACTA	$ 16.030.430,00
5. SALDO CONTRATO	$ 0,00

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS		
RUBRO PRESUPUESTAL	**VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA**	**SALDO**
2.3.2.02.02.009.4102028.2020634700012.91119_55.0 Otros servicios de la administración pública n.c.p. – Centros de Atención Especializada – CAE para el restablecimiento de derechos dotados – Implementación del programa Desarrollo Integral de Niños, Niñas, Adolescentes y sus Familias en el municipio de Montenegro – Servicios para la comunidad, sociales y personales SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION.	$ 16.030.430,00	$ 0,00

IV. ANEXOS O EVIDENCIAS	
Informe de actividades	X
Cuenta de Cobro	-
Factura del Contratista	X
Certificación Bancaria	X
Aporte seguridad social Contratista	X
Parafiscales	X
Aportes seguridad social empleados	X

VI. OBSERVACIONES

V. FIRMAS

No siendo más el objeto de la presente acta, se firma a los quince (15) de diciembre de 2023, por los que en ella intervinieron:

JOHANNA MARCELA MORENO NOREÑA **SUB SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA**	**GUSTAVO GIRALDO MUÑOZ** **Contrato CTO-OP-004-2023** **Contratista**

Proyectó y Aprobó: Johanna Marcela Moreno Noreña. Subsecretaria de obras Públicas e infraestructura
Apoyo a la supervisión: Sebastián Carvajal Correa
Archivado en: Contrato CTO-OP-004-2023.