ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA
Secretaría de Infraestructura Municipal

ESTUDIOS DE PATOLOGIA Y VULNERABILIDAD SISMICA DEL CDI DEL BARRIO CORMORANES DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA

Contratista: CONSORCIO NOGAC	**No. de Proceso**	SIM-CMA-005-2023
Supervisor: ING. CARLOS JULIO CACERES PRIETO	**No. de Contrato**	3949-2023
Valor total del contrato: DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS ($200.000.000)	**Contiene**	MODIFICATORIO 01 - INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS

				PRESUPUESTO INICIAL			MODIFICATORIO		CONDICION ACTUAL	
ITEMS	**CANT.**	**CARGO / OFICIO**	**UNIDAD**	**COSTOS DE PERSONAL**	**PARTICIPACIÓN % DEDICACION-MES**	**VALOR PARCIAL ($)**	**CANT.**	**VR TOTAL (MAY Y MEN)**	**CANT.**	**VR TOTAL ACTUAL**
	(1)			(2)	(3)	(1)*((2)*(3)) = (4)				
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL								
	1. PERSONAL PROFESIONAL									
1.01	1	Director de Consultoria	Mes	$ 5,000,000	0.75	$ 3,750,000.00	0	$ -	1	$ 3,750,000.00
1.02	1	Ingeniero Especialista (con Posgrado en el area de patologias)	Mes	$ 5,000,000	2.00	$ 10,000,000.00	0	$ -	1	$ 10,000,000.00
1.03	1	Ingeniero Especialista (con Posgrado en el area estructural)	Mes	$ 5,000,000	2.25	$ 11,250,000.00	0	$ -	1	$ 11,250,000.00
1.04	1	Ingeniero Especialista (con Posgrado en el area de geotecnia)	Mes	$ 5,000,000	1.75	$ 8,750,000.00	0	$ -	1	$ 8,750,000.00
1.05	1	Ingeniero Especialista (con Posgrado en el area hidraulica)	Mes	$ 5,000,000	0.875	$ 4,375,000.00	0	$ -	1	$ 4,375,000.00
1.06	1	Ingeniero civil para costos y presupuestos	Mes	$ 3,800,000	1.50	$ 5,700,000.00	0	$ -	1	$ 5,700,000.00
1.07	1	Profesional electrico	Mes	$ 3,800,000	1.20	$ 4,560,000.00	0	$ -	1	$ 4,560,000.00
1.08	1	Arquitecto	Mes	$ 3,800,000	1.50	$ 5,700,000.00	0	$ -	1	$ 5,700,000.00
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = SUMATORIA DE (4) = (5)				**$ 54,085,000.00**				**$ 54,085,000.00**
		FACTOR MULTIPLICADOR (6)				2.30				2.30
		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL = (5) * (6) = (A)				**$ 124,395,500.00**				**$ 124,395,500.00**

ITEMS	**CANT.**	**CONCEPTO**	**UNIDAD**	**COSTO ($)**	**% UTILIZACION - MES**	**VALOR PARCIAL ($)**				**VR TOTAL ACTUAL**
	(7)			(8)	(9)	(7)*(8)*(9) =(10)				
		OTROS COSTOS DIRECTOS								
	2. ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS									
2.01	1	Levantamiento topografico (Estacion total o GPS con RTK, incluido personal)	Mes	$ 6,000,000	1.00	$ 6,000,000.00	0	$ -	1	$ 6,000,000.00
2.02	1	Elaboracion de informes, documentos, planos, etc, gastos de oficina	Mes	$ 1,200,000	2.50	$ 3,000,000.00	0	$ -	1	$ 3,000,000.00
	3. ENSAYOS DE LABORATORIO									
3.01	1	Ensayos de laboratorio de suelos	Glb	$ 20,671,727	1.00	$ 20,671,727.00	-1	-$ 20,671,727	0	$ -
3.02	1	Ensayos de laboratorio para patologias especializados	Glb	$ 9,000,000	1.00	$ 9,000,000.00	0	$ -	1	$ 9,000,000.00
	4. TRAMITES									
4.01	1	TRAMITE DE RECONOCIMIENTO DE UNA EDIFICACIÒN	Glb	$ 5,000,000	1.00	$ 5,000,000.00	-1	-$ 5,000,000	0	$ -
	NO PREVISTOS									
NP1	0	Perforaciones de suelos a 15 metros de profundidad y elaboración de ensayos de laboratorio de las muestras extraídas (incluye suministro de agua y todos los elementos necesarios para realizar la actividad)	Glb	$ 15,425,000	1.00	$ -	2	$ 30,850,000	2	$ 30,850,000.00
NP2	0	Perforaciones de suelos a 20 metros de profundidad y elaboración de ensayos de laboratorio de las muestras extraídas (incluye suministro de agua y todos los elementos necesarios para realizar la actividad)	Glb	$ 19,722,492	1.00	$ -	1	$ 19,722,492	1	$ 19,722,492.00
NP3	0	Estudio de linea de refracción sísmica	Und	$ 2,675,668	1.00	$ -	2	$ 5,351,336	2	$ 5,351,336.00
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS SUMATORIA DE (10) = (B)				**$ 43,671,727.00**				**$ 73,923,828.00**
		SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) = (C)				**$ 168,067,227.00**				**$ 198,319,328.00**
		VALOR TOTAL BASICO = (C)				**$ 168,067,227.00**				**$ 198,319,328.00**
		IVA = 19% * (C) = (D)				**$ 31,932,773.00**				**$ 37,680,672.00**
		COSTO TOTAL = (C) + (D)				**$ 200,000,000.00**				**$ 236,000,000.00**

Firma del Representante Legal
CONSORCIO NOGAC
RL ANDRES MAURICIO CARDOZO ROA

Firma Supervisor del Contrato
CARLOS JULIO CACERES PRIETO
SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURAS

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO No 3949-2023

ALCALDÍA DE SAN JOSE DE CÚCUTA — CONSORCIO NOGAC

OBJETO DEL CONTRATO

ESTUDIOS DE PATOLOGIA Y VULNERABILIDAD SISMICA DEL CDI DE BARRIO CORMORANES DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA

CONTRATISTA CONSORCIO NOGAC

CONTRATANTE ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP1	Perforaciones de suelos a 15 metros de profundidad y elaboración de ensayos de laboratorio de las muestras extraídas (incluye suministro de agua y todos los elementos necesarios para realizar la actividad)	Glb	2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor	GLOBAL	10%		$ 275,000.00
			SUBTOTAL $	$ 275,000.00

II. ACTIVIDADES Y MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro de agua para perforaciones	GLOBAL	1.00	$ 650,000	$ 650,000.00
Perforaciones de suelos >= 15 y 20> metros de profundidad (incluye bentonita)	ml	15.00	$ 550,000.00	$ 8,250,000.00
Ensayos de laboratorio a muestras tomadas	GLOBAL	1.00	$ 2,500,000	$ 2,500,000.00
			SUBTOTAL $	$ 11,400,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD		TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de equipo	GLOBAL		$ 1,000,000.00	$ 1,000,000.00
			SUBTOTAL $	$ 1,000,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	UNIDAD	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla de perforación de suelos (1:4)	1.00	DIA	$ 286,458.33	2.4	$ 687,500.00	4.00	$ 2,750,000.00
						SUBTOTAL $	$ 2,750,000.00

SUBTOTAL		$ 15,425,000.00
IVA	19%	$ 2,930,750.00
TOTAL		$ 18,355,750.00

CONTRATISTA CONSULTOR
CONSORCIO NOGAC - RL ANDRES CARDOZO CC 79.965.798

SUPERVISOR DEL CONTRATO
CARLOS JULIO CACERES PRIETO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO No 3949-2023

ALCALDÍA DE SAN JOSE DE CÚCUTA

CONSORCIO NOGAC

OBJETO DEL CONTRATO

ESTUDIOS DE PATOLOGIA Y VULNERABILIDAD SISMICA DEL CDI DE BARRIO CORMORANES DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA

CONTRATISTA CONSORCIO NOGAC

CONTRATANTE ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP2	Perforaciones de suelos a 20 metros de profundidad y elaboración de ensayos de laboratorio de las muestras extraídas (incluye suministro de agua y todos los elementos necesarios para realizar la actividad)	Glb	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor	GLOBAL	10%		$ 247,499.28
			SUBTOTAL $	$ 247,499.28

II. ACTIVIDADES Y MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro de agua para perforaciones	GLOBAL	1.00	$ 750,000.00	$ 750,000.00
Perforaciones de suelos >= 20 metros de profundidad (incluye bentonita)	ml	20.00	$ 600,000.00	$ 12,000,000.00
Ensayos de laboratorio a muestras tomadas	GLOBAL	1.00	$ 3,000,000.00	$ 3,000,000.00
			SUBTOTAL $	$ 15,750,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD		TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de equipo	GLOBAL		$ 1,250,000.00	$ 1,250,000.00
			SUBTOTAL $	$ 1,250,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	UNIDAD	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla de perforación de suelos (1:5)	1.00	DIA	$ 343,749.00	2.4	$ 824,997.60	3.00	$ 2,474,992.80
						SUBTOTAL $	$ 2,474,992.80

		SUBTOTAL	$ 19,722,492.00
	IVA	19%	$ 3,747,273.48
		TOTAL	$ 23,469,765.48

CONTRATISTA CONSULTOR
CONSORCIO NOGAC - RL ANDRES CARDOZO CC 79.965.798

SUPERVISOR DEL CONTRATO
CARLOS JULIO CACERES PRIETO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONTRATO No 3949-2023

ALCALDÍA DE SAN JOSE DE CÚCUTA — CONSORCIO NOGAC

OBJETO DEL CONTRATO

ESTUDIOS DE PATOLOGIA Y VULNERABILIDAD SISMICA DEL CDI DE BARRIO CORMORANES DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA

CONTRATISTA CONSORCIO NOGAC

CONTRATANTE ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP3	Estudio de linea de refracción sísmica	Und	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor	GLOBAL	10%		$ 34,151.63
			SUBTOTAL $	$ 34,151.63

II. ACTIVIDADES Y MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Estudio de refracción sismica MASW	UNIDAD	1.00	$ 2,300,000.00	$ 2,300,000.00
			SUBTOTAL $	$ 2,300,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	UNIDAD		TARIFA	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANTIDAD	UNIDAD	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Cuadrilla de explación geotecnica (1:2)	1.00	DIA	$ 142,298.45	2.4	$ 341,516.28	1.00	$ 341,516.28
						SUBTOTAL $	$ 341,516.28

SUBTOTAL		$ 2,675,668.00
IVA	19%	$ 508,376.92
TOTAL		$ 3,184,044.92

CONTRATISTA CONSULTOR
CONSORCIO NOGAC - RL ANDRES CARDOZO CC 79.965.798

SUPERVISOR DEL CONTRATO
CARLOS JULIO CACERES PRIETO