M&M CONSTRUCCIONES GARZÓN S.A.S
NIT: 901.559.085-4

- ALQUILER DE MAQUINARIA.
- SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS
- CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.



INFORME ACTA PARCIAL No. 5.

CONTRATO No. 1137 DEL 31 DE MARZO 2023.

PERIODO DE EJECUCION DEL 1 DE NOVIEMBRE AL 29 DE NOVIEMBRE DE 2023



"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA A MONTO AGOTABLE PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ "

NOVIEMBRE 2023

CR 4 No. 15 – 18 LC 104 ED. MULTIFAMILIAR ESPAÑA BRR/ CENTRO
CEL: 3212149385
IBAGUÉ - TOLIMA



CONTROL DEL DOCUMENTO

APROBADO	
NOMBRE:	M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S – R. L. JOSE RAMIRO GARZON CESPDES
FECHA:	NOVIEMBRE 2023
FIRMA:	

M&M CONSTRUCCIONES GARZÓN S.A.S
NIT: 901.559.085-4

- ALQUILER DE MAQUINARIA.
- SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS
- CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.



TABLA DE CONTENIDO

1. DESCRIPCION DEL PROYECTO.
2. ALCANCE CONTRACTUAL.
3. ASPECTOS FINANCIEROS.
4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.
5. ACTA DE INICIO.
6. GARANTIA POLIZA A FAVOR DEL CLIENTE.
7. ASPECTOS TECNICOS MINIMOS.
8. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR HORAS DE ALQUILER POR EQUIPOS.
9. ANEXOS.



1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

Contrato No. 1137 del 31 de marzo de 2023, celebrado entre **MUNICIPIO DE IBAGUÉ** y la Empresa M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S, identificado con el Nit. 901.559.085-4, cuyo objeto es "*PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA A MONTO AGOTABLE PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ*"

2. ALCANCE CONTRACTUAL

OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALQUILER DE MAQUINARIA AMARILLA A MONTO AGOTABLE PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE IBAGUÉ"

Tabla 2. *Información Contrato No. 1137 de 2023*

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE. ($600.000.000)
VALOR ADICIÓN CONTRATO	DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE. ($200.000.000)
VALOR TOTAL CON ADICIÓN	OCHOCIENTOS MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE. ($800.000.000)
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	183 DIAS CALENDARIO
PRÓRROGA NUMERO. 01	61 DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	244 DÍAS CALENDARIO
FECHA INICIO	10 DE ABRIL DEL 2023
FECHA TERMINACIÓN	09 DE DICIEMBRE DEL 2023

3. ASPECTOS FINANCIEROS

3.1 FACTURACIÓN.

Tabla 3. *Facturas de Venta*

ELEMENTOS	No. DE FACTURA
FACTURA PRESTACION DE SERVICIOS DE ALQUILER ACTA PARCIAL 05	**FE 107**

Ver anexo 1. *Se adjunta Factura*



3.2 BALANCE FINANCIERO.

Tabla 4. *Información Financiera del Contrato No. 1137 de 2023*

VALOR INICIAL DEL CONTRATO No. 1137 DE 2023		**($600.000.000)**
VALOR ADICIÓN DEL CONTRATO No. 1137 DE 2023		**($200.000.000)**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO No. 1137 DE 2023		**($800.000.000)**
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA PARCIAL 01		21.33%
VALOR EJECUTADO ACTA 01	$	170.620.000
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA 02		23.55%
VALOR EJECUTADO ACTA 02	$	188.382.000
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA 03		20.69%
VALOR EJECUTADO ACTA 03	$	165.506.000
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA 04		20.25%
VALOR EJECUTADO ACTA 04	$	180.904.000
REAJUSTE HORAS PAGADAS EN ACTA 3 (OFICIO No. 078088)	$	18.942.000
VALOR NETO EJECUTADO ACTA 04	$	161.962.000
PORCENTAJE EJECUTADO ACTA 05		4.12%
VALOR EJECUTADO ACTA 05	$	33.000.000
PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR		10.06%
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	80.530.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO.		**($800.000.000)**

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

4.1 AFILIACIÓN Y PAGO AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL.

En cumplimiento a las **OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES**, El suscrito representante legal de la sociedad M&M CONSTRUCCIONES GARZON CESPEDES certifica que se encuentra debidamente afiliado al sistema integral de seguridad social y al igual que se encuentra al día con el pago de los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales) y de los aportes parafiscales (Instituto Colombiano de Bienestar familiar ICBF, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y Caja de Compensación Familiar), correspondiente al mes de septiembre del 2023. Como constancia se anexan las planillas de pago correspondientes. ***(Ver Anexo 7 –*** *Planilla De Seguridad Social).*

5. ACTA DE INICIO

El Acta de inicio suscrita por FREDDY MAURICIO PERALTA DELGADO Supervisor del contrato y JOSE RAMIRO GARZON CESPEDES, actuando en calidad de representante legal de la sociedad contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S, de fecha 10 de abril de 2023.



6. GARANTÍA PÓLIZA A FAVOR DEL CLIENTE

En cumplimiento del CONTRATO No. 1137 DE 2023, M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S presentó PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL, Póliza No. 25-44-101179821 Anexo 1, otorgada por SEGUROS DEL ESTADO, con fecha de expedición del veintiocho (28) de septiembre 2023, a favor del **MUNICIPIO DE IBAGUÉ,** amparando el posible riesgo en la prestación del servicio:

Tabla 5. *Póliza de Cumplimiento*

AMPAROS – INICIALES LEGALIZACIÓN	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	31/03/2023	03/06/2024	$80.000.000
PRESTACIONES SOCIALES	31/03/2023	30/01/2027	$40.000.000
CALIDAD DEL SERVICIO	31/03/2023	01/08/2024	$80.000.000

Ver Anexo 8 – Póliza de cumplimiento entidad estatal

7. ASPECTOS TÉCNICOS MINIMOS REQUERIDOS.

CAN	DESCRIPCION	CARACTERISITICAS	UND	
1	RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS.	**RETROEXCAVADORA SOBRE LLANTAS.** Especificaciones Mínimas: Incluye operario, combustible, transporte ida y vuelta al sitio de la obra en cama baja, aceite y lubricantes en general, reparaciones, repuestos y accesorios cuando se requiera de tal forma que se garantice operación continúa del mismo. Se requiere en buenas condiciones de uso y mantenimiento en cumplimiento de normas de seguridad y salud relativo al diseño y fabricación, debe contar con el documento de importación. Modelo 2012 en adelante Potencia 75 Hp mínima Profundidad mínima de excavación 4300 mm Tracción 4x4 Capacidad mínima de cucharon 0,75.m3	Hora	$220.000

M&M CONSTRUCCIONES GARZÓN S.A.S
NIT: 901.559.085-4

- ALQUILER DE MAQUINARIA.
- SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS
- CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.



2	MOTONIVELADORA ARTICULADA	**MOTONIVELADORA ARTICULADA** Especificaciones Mínimas: Incluye operario, combustible, transporte ida y vuelta al sitio de la obra en camabaja, aceite y lubricantes en general, reparaciones, repuestos y accesorios cuando se requiera de tal forma que se garantice la operación continua del mismo. Se requiere en buenas condiciones de uso y mantenimiento en cumplimiento de normas de seguridad y salud relativos al diseño y fabricación, debe contar con el documento de importación. Modelo 2010 en adelante Potencia 140 Hp Ancho de hoja 3,6 mt, altura de hoja 600 mm Ancho de cuchilla 150 mm Incluye operario y combustible.	Hora	$250.000
3	VIBROCOMPACTADOR MIXTO 8 Ton	**VIBROCOMPACTADOR MIXTO 8 Ton** Especificaciones Mínimas: Incluye operario, combustible, transporte ida y vuelta al sitio de la obra en camabaja, aceite y lubricantes en general, reparaciones, repuestos y accesorios cuando se requiera de tal forma que se garantice la operación continua del mismo. Se requiere en buenas condiciones de uso y mantenimiento en cumplimiento de normas de seguridad y salud relativos al diseño y fabricación, debe contar con el documento de importación. Modelo 2010 en adelante Peso operacional 7400 kg Potencia 80 hp Ancho de compactación1600 mm	Hora	$220.000
4	VOLQUETA TÁNDEM DE 16 M3	**VOLQUETA TÁNDEM DE 16 M3 y/o equivalente en capacidad de carga (toneladas).** Especificaciones mínimas: Especificaciones mínimas: Incluye operario, combustible aceite y lubricantes en general, reparaciones repuestos y accesorios cuando se requiera de tal forma que se garantice la operación continua del mismo. Se requiere en buenas condiciones de uso y mantenimiento en cumplimiento de normas de seguridad y salud relativos al diseño y fabricación. Modelo 2009 en adelante Capacidad 16 m3 Potencia 280 hp 6x4 con sistema descarpado 1 Eje Simple 1 Eje Tipo Tándem 10 Llantas Documentos al día ante las autoridades de tránsito	Día	$940.000



5	VOLQUETA SENCILLA DE 7 M3	**VOLQUETA SENCILLA DE 7 M3 y/o equivalente en capacidad de carga (toneladas).** Especificaciones técnicas. Incluye operario, combustible, transporte ida y vuelta al sitio de la obra, aceite, combustible y lubricantes en general, reparaciones, de tal forma que se garantice operación continúa del mismo. Se requiere en buenas condiciones de uso y mantenimiento en cumplimiento de normas de seguridad y salud relativos al diseño y fabricación. Modelo 2014 en adelante Capacidad 7 m3 Potencia 280 hp 6x4 con sistema descarpado. 2 ejes Simples 6 Llantas Documentos al día ante las autoridades de tránsito	Día	$820.000

8.DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR HORAS DE ALQUILER DE EQUIPOS

Debido al desgaste y deterioro de las vías y pavimentos de gran parte de la malla vial del Municipio de Ibagué, la Secretaría de Infraestructura requiere el alquiler de maquinaria amarilla para las actividades a desarrollar como excavaciones, cajeos, extendida, cargue de materiales, remoción de pavimentos, compactación de rellenos para rasantes de vías que están en mal estado para realizar los respectivos parcheos en asfalto y demás obras necesarias para el mejoramiento y rehabilitación de las vías en cumplimiento al Plan de Desarrollo "Ibagué Vibra 2020 - 2023", y con base a la meta producto "Mejoramiento y/o mantenimiento y/o construcción de la red vial de Ibagué", continua con múltiples frentes de trabajo para continuar rehabilitando las vías urbanas, entre maquinaria amarilla propia de la Secretaria y en alquiler, con el fin de ampliar la capacidad de reacción frente a las soluciones de mejoramiento de las vías.

En dicho periodo, se han logrado mejorar varios tramos de vías en diferentes comunas y barrios de Ibagué, las cuales presentaban huecos, grietas y hundimientos en algunas vías. A continuación, se describe las intervenciones realizadas por la maquinaria en alquiler.

M&M CONSTRUCCIONES GARZÓN S.A.S
NIT: 901.559.085-4
- ALQUILER DE MAQUINARIA.
- SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS
- CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.

1. Barrio Santa Ana

Los días 16,17 y 18 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza y cargue de escombros de la via para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina Retroexcavadora de llanta JCB, denominada Retro No.3, alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **23 horas**.



Imagen No.1. Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza y cargue de escombros de la via en el barrio Santa Ana.

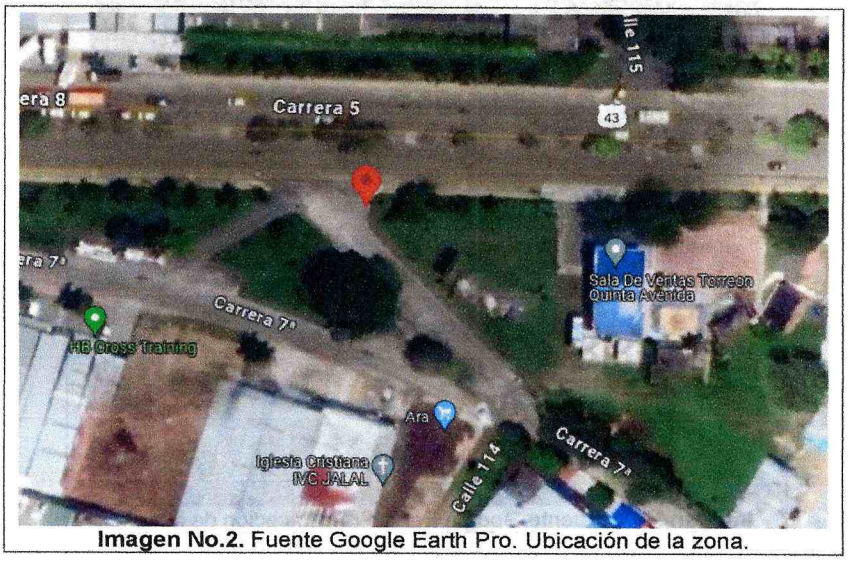


Imagen No.2. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.

2. Barrio Santa Cruz

El 20 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de descapote y limpieza de la via para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina Retroexcavadora de llanta JCB, denominada Retro No.3, alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **8 horas**.



Imagen No.1. Retroexcavadora de Llantas realizando descapote y limpieza dela via en el barrio Santa Cruz.

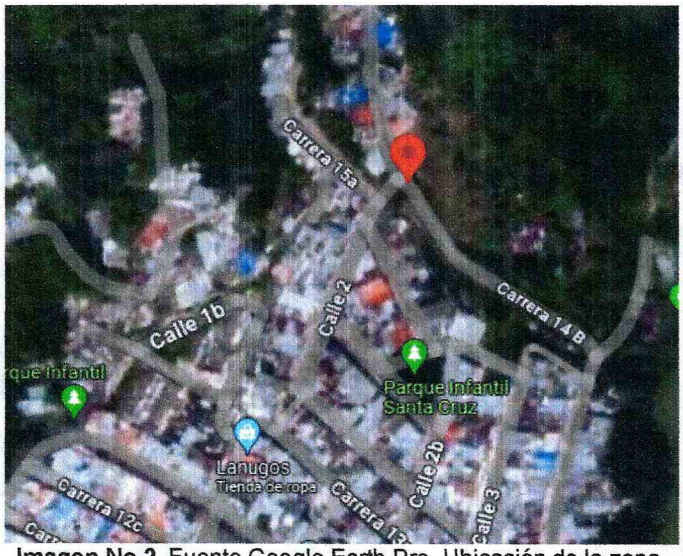


Imagen No.2. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.



3. Barrio Alberto Lleras

El 21 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza y recogida de escombros en la vía ya que por las fuertes lluvias se vio afectada y llego gran cantidad de escombros de otras via cercanas que están sin pavimentación con máquina Retroexcavadora de llanta JCB, denominada Retro No.3, alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **8 horas**.





Imagen No.3. Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza y recogida de escombros en el barrio Alberto Lleras.

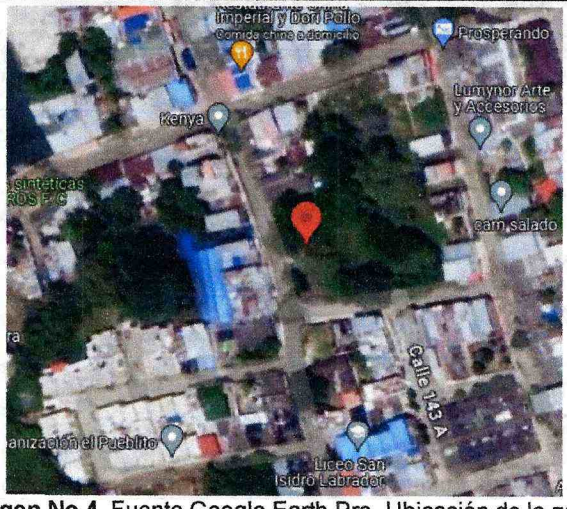


Imagen No.4. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.



4. Barrio Modelia II

El 22 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza y adecuación de la vía para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina Retroexcavadora de llanta JCB, denominada Retro No.3, alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **8 horas**.



Imagen No.5. Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza y adecuación de la via en el barrio Modelia II.

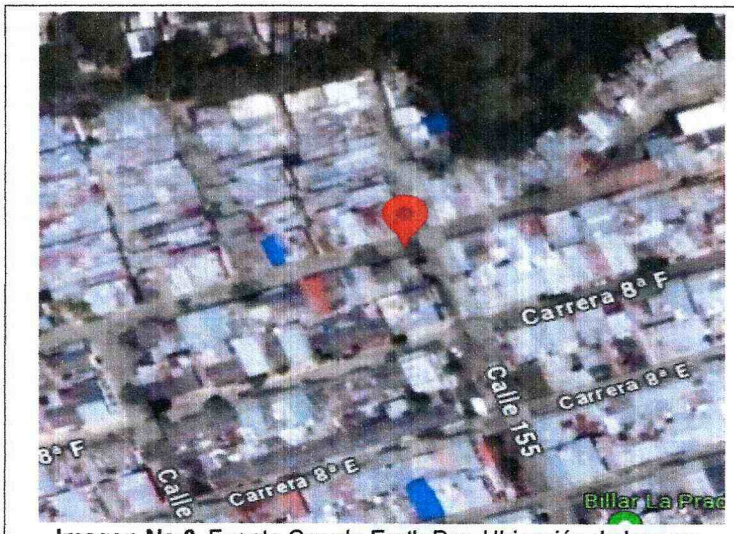


Imagen No.6. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.



5. Barrio Santa Ana

El 23 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza y cargue de escombros de la vía para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con Retroexcavadora de llanta JCB, denominada Retro No.3, alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **8 horas**.



Imagen No.7. Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza y cargue de escombros en el barrio Santa Ana.

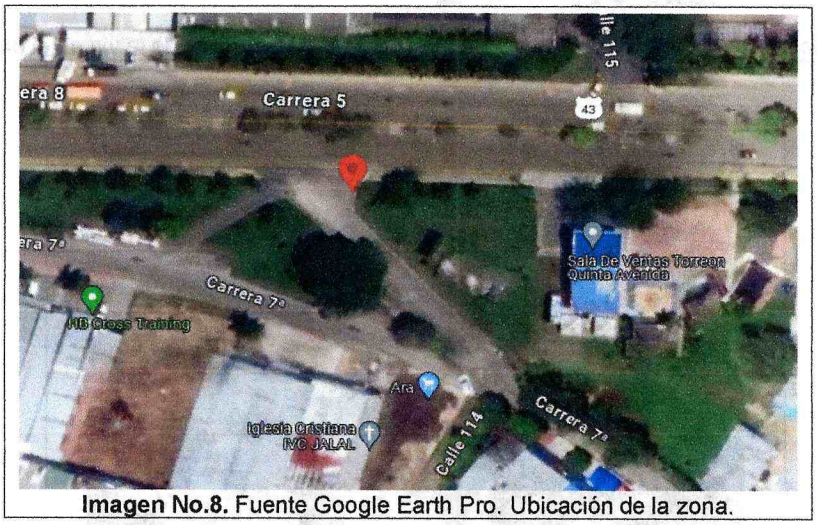


Imagen No.8. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.



6. Barrio Modelia II

Los días 24 Y 25 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza y adecuación de la vía para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina Retroexcavadora de llanta JCB, denominada Retro No.3, alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **14 horas**.





Imagen No.9. Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza y adecuación de la via en el barrio Modelia II.



Imagen No.10. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.

M&M CONSTRUCCIONES GARZÓN S.A.S
NIT: 901.559.085-4
- ALQUILER DE MAQUINARIA.
- SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS
- CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.



7. Ciudadela simón bolívar 3 etapa

El jueves 23 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza y adecuación de la vía para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina máquina Retroexcavadora de Llantas CASE 580 No.1, denominada Retro No.1 alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **8 horas**.





Imagen No.17. Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza y adecuación de la via en el barrio ciudadela simon bolivar 3 etapa

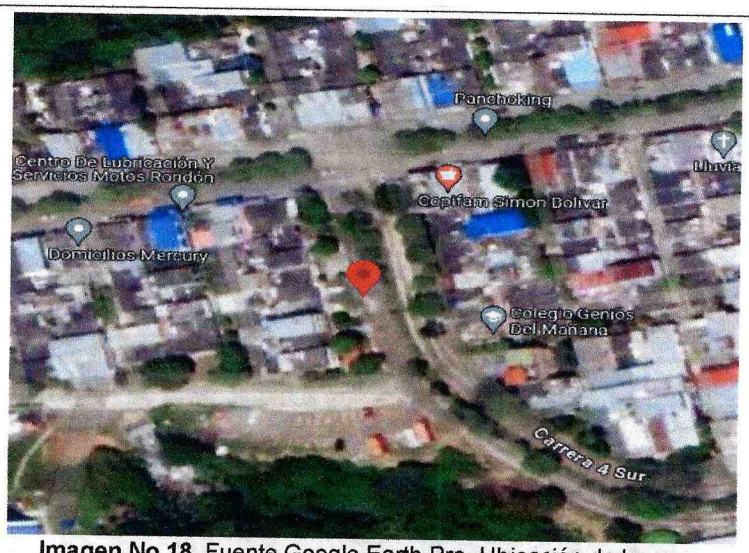


Imagen No.18. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.



8. Ciudadela Comfenalco

El viernes 24 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza y adecuación de la vía para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina máquina Retroexcavadora de Llantas CASE 580 No.1, denominada Retro No.1 alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **8 horas**.



Imagen No.19. Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza y adecuación de la via en el barrio ciudadela Comfenalco.

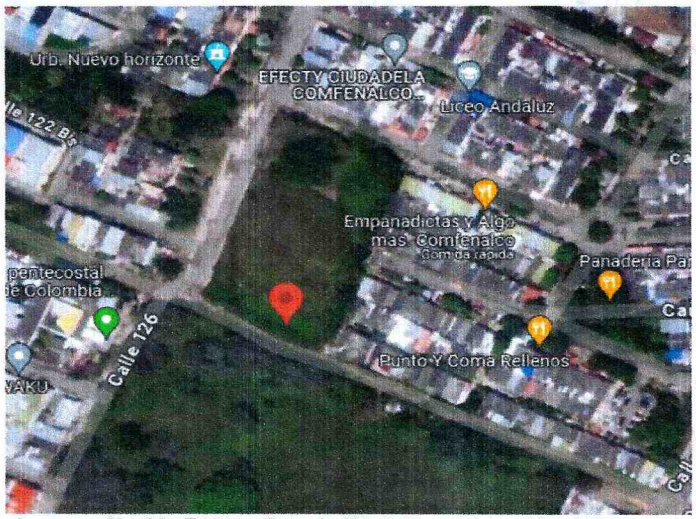


Imagen No.20. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.

M&M CONSTRUCCIONES GARZÓN S.A.S
NIT: 901.559.085-4
- ALQUILER DE MAQUINARIA.
- SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS
- CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.



9. Bello horizonte

El sábado 25 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza y adecuación de la vía para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina máquina Retroexcavadora de Llantas CASE 580 No.1, denominada Retro No.1 alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **7 horas**.



Imagen No.21. Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza y adecuación de la via en el barrio bello horizonte.



Imagen No.22. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.



10. Barrio El poblado

El lunes 27 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza y adecuación de la vía para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina máquina Retroexcavadora de Llantas CASE 580 No.1, denominada Retro No.1 alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **7 horas**.





Imagen No.21 Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza y adecuación de la via en el barrio el poblado.

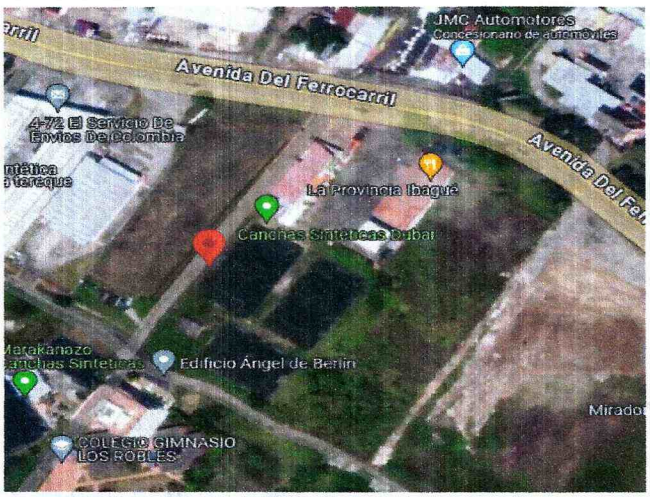


Imagen No.24. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.

11. Barrio Tolima grande

Los días 28 y 29 de noviembre de 2023 se realizaron actividades de limpieza, cargue de escombros y adecuación de la vía para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina máquina Retroexcavadora de Llantas CASE 580 No.1, denominada Retro No.1 alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **15 horas**.



Imagen No.25. Retroexcavadora de Llantas realizando limpieza, cargue de escombros y adecuación de la via en el barrio Tolima grande

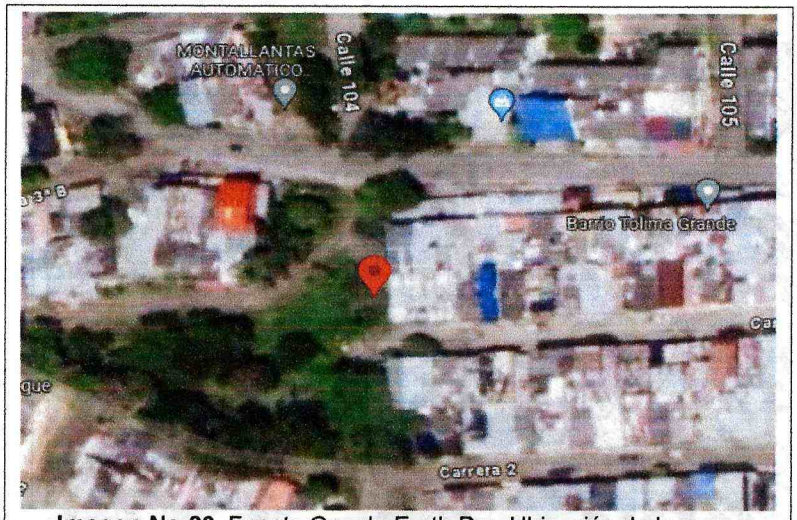


Imagen No.26. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.

12. Barrio La Pola

Los días 24, 25, 27, 28, y 29 de noviembre de 2023 por atención de emergencia se realizaron actividades de excavación para el mejoramiento de algunos puntos críticos de la vía para el mejoramiento de algunos puntos críticos en la vía con máquina Retroexcavadora de Llantas CASE 580 No.2, denominada Retro No.2, alquilada por el contratista M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S a la secretaría de Infraestructura, con la cual se trabajaron **36 horas**.



Imagen No.29. Retroexcavadora de Llantas realizando mejoramiento y adecuación de vía en el barrio La Cima.



Imagen No.30. Fuente Google Earth Pro. Ubicación de la zona.

M&M CONSTRUCCIONES GARZÓN S.A.S
NIT: 901.559.085-4

- ALQUILER DE MAQUINARIA.
- SUMINISTRO DE MATERIALES PETREOS
- CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES.



9. ANEXOS

ANEXO 1 Copia factura.
ANEXO 2 RUT actualizado.
ANEXO 3 Certificación bancaria vigente.
ANEXO 4 Acta parcial 05.
ANEXO 5 Certificación pagos de seguridad social y aportes parafiscales.
ANEXO 6 Planillas de seguridad social.
ANEXO 7 Acta de prórroga
ANEXO 8 Pólizas de Cumplimiento Contrato
ANEXO 9. Estampillas

M&M CONSTRUCCIONES GARZON S.A.S
R.L. JOSE RAMIRO GARZON CESPEDES
FIRMA CONTRATISTA