SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
DIRECCION GENERAL
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO DE CONSTRUCCIONES
GRUPO DE CONSTRUCCIONES

CAPÍTULO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1		PRELIMINARES				
	1,1	Cerramiento provisional con señalización y tela de cerramiento.	M2	90	$ 24.333,33	$ 2.189.999,70
		SUBTOTAL CAPÍTULO				$ 2.189.999,70
2		MATENIMIENTOS PREVENTIVOS, CORRECTIVOS Y/O PREDICTIVOS				
	2,1	Mantenimiento preventivo, correctivo y/o predictivo de fachada. Incluye sello de fisuras, tratamiento de humedad (impermeabilización sobre muro) resanes de grietas, estuco, pintura acrílica para fachadas (antihongos de alta durabilidad y resistencia a dos manos) y andamio modular para trabajo seguro de altura (TSA)	M2	506,94	$ 47.666,67	$ 24.164.141,69
	2,2	mantenimiento preventivo y correctivo de filos y dilataciones	M	158,15	$ 26.666,67	$ 4.217.333,86
	2,3	Mantenimiento correctivo logo metálico sena en fachada (lijada, limpieza, anticorrosivo y pintura)	UND	1	$ 810.000,00	$ 810.000,00
	2,4	Mantenimiento preventivo, correctivo y predictivo de la estructura metálica. Incluye portones de acceso. (lijada, puntos de soldadura, anticorrosivo, esmalte a dos manos).	M	410	$ 41.333,33	$ 16.946.665,30
	2,5	Mantenimiento de muros internos y externos. Incluye tratamiento de humedad (impermeabilización sobre muro), resane de grietas y fisuras donde se requiera, estuco y pintura a dos manos	M2	458,6	$ 41.333,33	$ 18.955.465,14
	2,6	Mantenimiento cerramiento metálico en malla eslabonada (puntos de soldadura, anticorrosivo donde se requiera, esmalte a dos manos).	M2	280	$ 50.666,67	$ 14.186.667,60
	2,7	Suministro e instalación de malla eslabonada. Incluye retiro de malla existente.	M2	31,5	$ 136.666,67	$ 4.305.000,11
		SUBTOTAL CAPÍTULO		$ 36,51		$ 83.585.273,69
		COSTO TOTAL DIRECTO				$ 85.775.273,39
		ADMINISTRACIÓN		14%		12.008.538,28
		UTILIDAD		**5%**		**$ 4.288.763,67**
		TOTAL A.U.		**19%**		**$ 16.297.301,94**
		COSTO TOTAL DIRECTO + A.U.				**$ 102.072.575,34**
		I.V.A DEL 19% SOBRE LA UTILIDAD				**$ 814.865,10**
		COSTO TOTAL				$ 102.887.440

Yenni Liseth Pidiache Rivera
Homóloga de construcciones regional
contratista