CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. USPEC-CTO-382-2022

INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S.

CONTRATO DE OBRA:
CONTRATO No. USPEC-CTO-304-2022

CONTRATISTA DE OBRA:
CONSORCIO OBRAS MG

GRUPO 2
REGIONAL NOROESTE
Y REGIONAL VIEJO CALDAS

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 6

PERIODO: 14 de mayo de 2023 al 13 junio de 2023

INTRODUCCIÓN

El alcance del proyecto contempla adelantar la interventoría que consistirá en realizar el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico para vigilar el cumplimiento de los contratos de obra de atención primaria, que realizaran la ejecución de obras de infraestructura con carácter correctivo de necesidades o eventos imprevisibles que faciliten habilitar los espacios afectados (celdas, baterías sanitarias, duchas, celdas de visita íntima, patios de visita, ranchos, áreas de sanidad, áreas administrativas, áreas de guardia, equipos e instalaciones asociadas al funcionamiento de la planta física, etc.), para el normal funcionamiento de los Establecimientos Penitenciarios. La ejecución de la obra se adelantará en cuatro grupos y para cada grupo se suscribirá un contrato de obra. Los cuatro contratos de obra serán vigilados en conjunto por una única interventoría y atenderá de manera inmediata, emergencias de infraestructura y requerimientos, derivados de eventos imprevisibles por condiciones climáticas, mecánicas, accidentales y de deterioro excesivo de materiales, siempre y cuando su alcance se enmarque en el Anexo No. 1. “Intervenciones de Atención Primaria”.

Grupo 2. REGIONAL NOROESTE

No	Regional	Departamento	Código	Establecimiento	Dirección	Contacto INPEC
1	Noroeste	Antioquia	502	EPMSC MEDELLÍN	Diag. 44 No. 39 - 145	(4)4811380-4811281
2	Noroeste	Antioquia	505	EPMSC ANDES	CL 49 No. 55 - 154 Barrio San Pedro	(4)8414113 - 8417288 - 8411215
3	Noroeste	Antioquia	507	EPMSC BOLÍVAR	CL 49 No. 37 - 61	(4)841 13 50
4	Noroeste	Antioquia	508	EPMSC CAUCASIA	KR 17 No. 8 - 65	(4)8399195 - 8392201 - 8393496
5	Noroeste	Antioquia	513	EPMSC JERICÓ	KR 6 No. 4 - 29 Barrio Las Quebraditas	(4)8523824-8524723
6	Noroeste	Antioquia	514	EPMSC LA CEJA	KR 18 No. 20 - 54	(4)5532011- 5535836
7	Noroeste	Antioquia	515	EPMSC PUERTO BERRIO	Cl50 No. 10 - 03 Barrio El Carmelo	(4)8332283
8	Noroeste	Antioquia	517	EPMSC SANTA BÁRBARA	CL Sucre No. 51 - 26	(4)8463320
9	Noroeste	Antioquia	518	EPMSC SANTO DOMINGO	KR 15 No. 14 - 10	(4)8621697
10	Noroeste	Antioquia	519	EPMSC SANTA ROSA DE OSOS	CL 27 No. 35A - 03 Barrio Camelón González	(4)8605645
No	**Regional**	**Departamento**	**Código**	**Establecimiento**	**Dirección**	**Contacto INPEC**
11	Norceste	Antioquia	521	EPMSC SONSON	KR 7 No. 12 - 17	(4)8692834
12	Norceste	Antioquia	523	EPMSC TÁMESIS	KR 10 No. 9 - 40	(4)8494675
13	Norceste	Antioquia	501	CPAMS LA PAZ	Cra 70 N 23-10 Barrio San Francisco Itagui	(57) (4) 3020793
14	Norceste	Antioquia	527	EPMSC YARUMAL	KR 21 No. 20 - 07	(4)8871119-8870240
15	Norceste	Antioquia	531	EPMSC APARTADO	Km 5 Vía a Apartadó Carepa	(4)8296582-8296499
16	Norceste	Antioquia	535	EP PUERTO TRIUNFO – EL PESEBRE	KM 115 Hacienda Nápoles	(4)8342900
17	Norceste	Antioquia	537	COMPLEJO PEDREGAL	Km 6 Vía al Mar	(4)4256430
18	Norceste	Choco	530	EPMSC QUIBDÓ	CL 26 No. 8 - 35	(4)6719063 Fax 6708655
19	Norceste	Choco	533	EPMSC ISTMINA	CR 7 No. 12 - 36	(4)6701519

Grupo 2. REGIONAL VIEJO CALDAS

No	Regional	Departamento	Código	Establecimiento	Dirección	Contacto INPEC
1	Viejo Caldas	Boyacá	633	EPMSC PUERTO BOYACÁ	KR 5 No. 6B - 124	(8)7383367-7384421
2	Viejo Caldas	Caldas	601	EPMSC MANIZALES	Vía Panamericana - Barrio Estambul	(6)8788773-8738774
3	Viejo Caldas	Caldas	602	EPMSC ANSERMA	CL 3 No. 3 - 42	(6)8536109
4	Viejo Caldas	Caldas	607	EPMSC PACORA	Salida a Salamina - Sector La Margarita	(6)8679376
5	Viejo Caldas	Caldas	608	EPMSC PENSILVANIA	KM 1 - Vía Manzanares	(6)8555839
6	Viejo Caldas	Caldas	609	EPMSC RIOSUCIO	CL 6 No. 8 - 14	(6)8591279-8591278
7	Viejo Caldas	Caldas	610	EPMSC SALAMINA	KM 1 - Vía San Félix	(6)8595784
8	Viejo Caldas	Caldas	611	RM MANIZALES	CL 6 No. 8 - 14	(6)8738423-8738896
9	Viejo Caldas	Caldas	637	EPAMS PC ERE LA DORADA	Barrio Las Ferias	(6)8577322-8391500
10	Viejo Caldas	Quindío	612	EPMSC CALARCA	KM 1 - Vía Valle	(6)7422079-7432145
11	Viejo Caldas	Quindío	613	EPMSC ARMENIA	CL 50 No. 21 - 97	(6)7471164-7471326
12	Viejo Caldas	Quindío	615	RM ARMENIA	CL 50 No. 23 - 29	(6)7473203
13	Viejo Caldas	Risaralda	616	EPMSC ERE PEREIRA	KR 8 No. 41 - 97	(6)3147626
14	Viejo Caldas	Risaralda	617	EPMSC SANTA ROSA DE CABAL	KR 16 No. 14 - 27	(8)3660511-3660512
15	Viejo Caldas	Risaralda	620	RM PEREIRA	Vía La Badea - Turín La Popa	(6)8738423-8738896
16	Viejo Caldas	Tolima	626	EPMSC FRESNO	CL 3 No. 4 - 50	(8)2580270-2580496
17	Viejo Caldas	Tolima	628	EPMSC HONDA	Vía La Dorada - Barrio Caracolí	(8)2513652-2512104
18	Viejo Caldas	Tolima	629	EPMSC LIBANO	KR 12 No. 5 - 71	(8)2564188
19	Viejo Caldas	Tolima	639	COMPLEJO COIBA IBAGUE	KR 45 Sur No. 134 - 95	(8)2739500 Ext. 1036

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA DE OBRA: CONSORCIO OBRAS MG
REPRESENTANTE LEGAL: MATEO LUZARDO VILLAMIZAR

CONSORCIADOS: MIA GRUPO EMPRESARIAL S.A.S
R.L.: NATALIA GOMEZ AYCARDI

GP CARIBE S.A.S.
R.L.: NATALIA GOMEZ AYCARDI

OBJETO DEL CONTRATO:
"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2".

VALOR DEL CONTRATO.

MIL OCHENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS ($1.088.269.795) MCTE. Incluido el valor del IVA y demás impuestos y tributos a que haya lugar para la celebración, legalización, ejecución y liquidación del contrato. Con un porcentaje adjudicado de 98.25%, para lo cual se afectará el valor unitario de las actividades a ejecutar acorde al anexo No. 1 intervención de atención primaria. Este valor **NO TENDRÁ AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA.**

PLAZO INICIAL: 3 MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO DEL CONTRATO: 14 de diciembre de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 31 de diciembre de 2022

MODIFICATORIOS:

Otrosí No.1 Prórroga No 1:
- Nueva fecha de terminación del contrato: 31 de marzo de 2023

Otrosí No.2 Prórroga No 2:
- Nueva fecha de terminación del contrato: 30 de junio de 2023

ESTADO DEL CONTRATO: EN EJECUCIÓN

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATISTA DE OBRA: GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL: OSCAR G. GORDILLO G.

OBJETO DEL CONTRATO:
INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC.

VALOR DEL CONTRATO.
DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE PESOS ($248.791.820)

PLAZO INICIAL: 3 MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO DEL CONTRATO: 14 de diciembre de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 31 de diciembre de 2022

MODIFICATORIOS:

Otrosí No.1 Prórroga No 1:
- Nueva fecha de terminación del contrato: 31 de marzo de 2023

Otrosí No.2 Prórroga No 2:
- Nueva fecha de terminación del contrato: 30 de abril de 2023

Otrosí No.3 Prórroga No 3:
- Nueva fecha de terminación del contrato: 15 de julio de 2023
- Adición No. 1 $207.638.767

ESTADO DEL CONTRATO: EN EJECUCIÓN

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

RECURSO DISPONIBLE	PERIODO FACTURADO	FECHA CORTE PARCIAL	VALOR CORTE PARCIAL	ACUMULADO FACTURADO	SALDO POR COBRAR	ESTADO
$ 1,088,269,795.00	14-12-22 al 13-05-23	8/8/2023	$ 135,931,272.13	$ 135,931,272.13	$ 952,338,522.87	EN TRAMITE
			$ -		$ -	

ORDENES DE SERVICIO Y SOPORTES DE RECIBO POR CORREO ELECTRÓNICO

ENVIO DE NOVEDAD POR CORREO ELECTRONICO	SOPORTE	LUGAR / ESTABLECIMIENTO	ATENCION PRIORITARIA	FECHA DE VISITA
5-jun-23	2023IE0116993	EPMSC APARTADO	NOVEDAD ÁREA DE SERVICIO DE ALIMENTACIÓN (Rancho)	24-jul-23

AVANCE DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS

Durante el periodo se ejecutaron las siguientes actividades en la REGIONAL VIEJO CALDAS, respecto a la REGIONAL NORESTE, no se han ejecutado actividades debido a que se encuentra en elaboración de los diagnósticos:

1. EPMSC SANTA ROSA DE CABAL: REPARACION ELECTRICAS Y MURO

QUE PRESENTA HUMEDAD A RAIZ DE LAS REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS EN MAL ESTADO.

2. EPMSC SANTA ROSA DE CABAL: ADECUACION Y MANTENIEMIENTO GENERAL AL DETERIORO DE REDES HIDRAULICAS Y INSTALACION DE PUNTOS SANITARIOS NUEVOS.

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS

De acuerdo con el cuadro adjunto, se han expedido 2 ODS correspondientes a la REGIONAL VIEJO CALDAS cuyo presupuesto es de QUINIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES SEISIENTOS UN MIL SEISIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS ($ 538.601.636) valor que corresponde al 49,49% del valor total del contrato.

Respecto a la REGIONAL NORESTE, cuyo presupuesto es de QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($ 549.668.159) valor que corresponde al 51,41 % del valor total del contrato.

A la fecha se han programado ODS por un porcentaje equivalente al 13.44% en la REGIONAL VIEJO CALDAS y un 0% correspondiente a la REGIONAL NORESTE.

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS REGIONAL VIEJO CALDAS					
N°	**ESTABLECIMIENTO**	**ODS**	**VALOR**	**% ODS EJECUTADA**	**INCIDENCIA SOBRE CONTRATO**
1	EPMSC PUERTO BOYACA	00-1	$ 16.865.405.34	100%	2%
2	EPMSC PUERTO BOYACA	00-2	$ 14.824.315.90	100%	1%
3	EPMSC MANIZALES	00-6	$ 86.963.348.94	100%	8%
4	EPMSC MANIZALES	00-7	$ 17.278.201.95	100%	2%

5	EPMSC SANTA ROSA DE CABAL	00-4	$ 2.628.340.74	100%	0%
6	EPMSC SANTA ROSA DE CABAL	00-5	$ 7.656.764.82	100%	1%
TOTAL					13.44%

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS REGIONAL NOROESTE					
N°	**ESTABLECIMIENTO**	**ODS**	**VALOR**	**% ODS EJECUTADA**	**INCIDENCIA SOBRE CONTRATO**
1	CPAMS PEDREGAL	DIAGNOSTICO EN ELABORACION	$ -	0%	0%
2	EPMSC SONSON	DIAGNOSTICO EN ELABORACION	$ -	0%	0%
3	EPMSC TAMESIS	DIAGNOSTICO EN ELABORACION	$ -	0%	0%
4	EPMSC QUIBDO	DIAGNOSTICO EN ELABORACION	$ -	0%	0%
TOTAL					0.00%

REGISTROS FOTOGRÁFICOS

El registro fotográfico se presenta en los informes de diagnóstico de cada establecimiento.

MUESTRAS DE MATERIALES A UTILIZAR (SI APLICA)

A la fecha no se cuenta con muestras de material a utilizar ya que no ha sido aprobada ninguna orden de servicio por la entidad.

FOTOCOPIA DE BITÁCORA

Se anexa fotocopia de bitácora del periodo del 14 de mayo al 13 de junio.

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES

El Contratista procedió con la ejecución de las 2 órdenes de servicio expedidas por la USPEC para la REGIONAL VIEJO CALDAS y realizó las visitas a 4 establecimientos de la REGIONAL NORESTE.

ODS REGIONAL VIEJO CALDAS en ejecución:

1. EPMSC Santa Rosa de Cabal
2. EPMSC Santa Rosa de Cabal

Durante el mes se realizan visitas de diagnóstico, presentación y revisión de informes diagnósticos de los siguientes establecimientos:

ODS REGIONAL NOROESTE:

1. CPAMS Pedregal
2. EPMSC Sonsón
3. EPMSC Támesis
4. EPMSC Quibdó

INFORME DE SEGURIDAD INDUSTRIAL

A la fecha no se ha sido aprobada ninguna orden de servicio por la entidad. Por tal razón a la fecha no se ha hecho ninguna intervención y por lo tanto no hay informe de seguridad industrial.

INFORME DE MANEJO AMBIENTAL (SI APLICA)

A la fecha no se ha sido aprobada ninguna orden de servicio por la entidad. Por tal razón a la fecha no se ha hecho ningún manejo de tipo ambiental

INFORME DE MANEJO E INVERSIÓN DEL ANTICIPO CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES

No se pacta, teniendo en cuenta que las intervenciones objeto del presente proceso se ejecutarán en la medida que se presenten las emergencias, consideradas como atención primaria, por atender en los Establecimientos Penitenciarios y Carcelarios del Orden Nacional.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Con el fin de tener una dinámica más activa al proyecto se deberá reevaluar la forma de optimizar tiempos para la aprobación de actividades no previstas, puesto que esta está demorando la presentación de los informes de diagnóstico, su revisión y aprobación por parte de esta interventoría.

También se sugiere que los permisos para las visitas de diagnóstico sean emitidos antes de realizar la visita, puesto que el personal de obra e interventoría ha tenido que esperar tiempos representativos en la portería hasta que se emitan los permisos en físico. Es difícil teniendo en cuenta que el personal que asiste a los establecimientos no siempre es personal local y viaja desde otras partes para atender la visita.

ANEXOS

ORDENES DE SERVICIO ORIGINALES Y SOPORTES RESPECTIVOS DE RECIBO POR CORREO ELECTRÓNICO

USPEC UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS	ORDEN DE SERVICIO	Nº.	G2-000	Fecha	5-jun-23

CONTRATO DE OBRA No.	305-2022	OBJETO:	ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS MG	**INTERVENTOR:**	**GORDILLO & ASOCIADOS SAS**
DIRECCIÓN	Carrera 8 #12-21, OF. 1201	**No. DEL CONTRATO**	Interventoría No. 382 de 2022
C.C. ó NIT	901.624.796-0	**C.C. ó NIT**	**900.581.578-1**
TELÉFONO		**TELÉFONO**	
REPRESENTANTE LEGAL:	MATEO LUZARDO VILLAMIZAR	**REPRESENTANTE LEGAL:**	**OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO**
VALOR DEL CONTRATO ($)	$ 1.088.269.795	**VALOR DEL CONTRATO ($)**	

Supervisión DINFRA **Apoyo a la supervisión DINFRA**

II. CONDICIONES GENERALES DEL SERVICIO

LUGAR DE EJECUCIÓN

REGIONAL	500- NOROESTE	**DEPARTAMENTO**	ANTIOQUIA	**MUNICIPIO**	APARTADO
ERON	EPMSC APARTADO	**DIRECCIÓN**	Km 5 Vía a Apartadó Carepa	**TELEFONO**	(4)8296582-8296499

ALCANCE DE LA INTERVENCION NOVEDAD ÁREA DE SERVICIO DE ALIMENTACIÓN (Rancho) - EPMSC APARTADO

III. CONDICIONES ESPECIFICAS DEL SERVICIO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO	V.TOTAL
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
COSTO TOTAL DE LA INTERVENCION (COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)					**$ -**

CONDICIONES DE EJECUCION

NIVEL DE ATENCIÓN	3	**TIEMPO DE EJECUCIÓN**	Doce (12) días calendario
PERSONAL PROFESIONAL MÍNIMO REQUERIDO	Residente de Obra		

NOTAS:

- Todos los ítems dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripción del ítem NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algún concepto pertinente en su cálculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios públicos y comunicaciones; dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerías, equipos de oficina y cómputo, y demás fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecución de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas; pólizas derivadas de la ejecución del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implícito del control HSEQ.
- Los tiempos de ejecución, independientemente del Nivel de Atención, empezaran a contar a partir de la fecha de entrega de la orden de servicio.
- Toda actividad o trabajo realizado fuera de las especificaciones técnicas aprobadas y zonas autorizadas, dentro de la orden de servicio, que excedan las cantidades acordadas en la fase de verificación, no serán pagadas y el Supervisor podrá exigir su remoción, el restablecimiento de las condiciones originales o cualquier otra medida de acuerdo con procedimientos aprobados por él.
- La negativa o retraso por parte del Contratista en notificar el recibo de la orden de servicio, dará lugar a la efectividad de las cláusulas contractuales a que haya lugar.
- Dentro de los días calendario no se considera el día Domingo, entendiendo que en los Establecimientos son días exclusivos de visita y el ingreso para ejecutar cualquier intervención es restringido. El periodo de tiempo establecido para la ejecución de las obras, incluyen: Tiempo de atención (Trámite de permiso de ingreso, estudio de seguridad del personal que ejecutara la obra, verificación y diagnóstico, compra del material necesario) y tiempo de ejecución de la actividad u obra.
- El Contratista debe tener en cuenta que los profesionales que se hagan presencia en sitio deberán cumplir con los perfiles profesionales que se relacionara a continuación, con tarjeta profesional vigente y con amplias facultades para decidir y resolver los problemas que eventualmente se presenten en relación con la orden de servicio, para lo cual la Interventoría será la encargada de validar al profesional. La designación del profesional que represente al Contratista, deberá constar por escrito.

OBSERVACIONES

Elaboró:	Elaboró: ing. Leonardo Rodríguez Cortés.
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA	PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor de apoyo Obra civil	Supervisor de apoyo Obra electrica
Aprobó:	Aprobó:
SUBDIRECTORA CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN	DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

INFORMES DE VISITAS DE DIAGNÓSTICO.

INFORMES DE VISITAS DE DIAGNÓSTICO INTERVENTORÍA.

INFORMES DE VISITAS DE DIAGNÓSTICO OBRA

CERTIFICADOS SEGURIDAD SOCIAL INTERVENTORÍA

Bogotá D.C.,13 de junio de 2023

Señores
UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS - USPEC
Ciudad

REF: DECLARACION JURAMENTADA DE APORTES PARAFISCALES

Nosotros, OSCAR G. GORDILLO GUERRERO identificado con cedula de ciudadanía No.19.287.455 de Bogotá y JANETH STELLA LOPEZ AROCA contadora publica con TP. No. 104515- T, certificamos bajo la gravedad de juramento que la firma GORDILLO y ASOCIADOS SAS identificada con NIT: 900.581.578-1 en desarrollo del contrato No. No. 382 de 2022 que tiene por objeto "INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC" que nos encontramos al día en el pago pagos de aportes al sistema de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes par fiscales a las cajas de compensación familiar, instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, señaladas en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. "INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC"

Cordialmente,

OSCAR G.GORDILLO GUERRERO
C.C. 19.287.455 de Bogotá
Representante Legal

JANETH STELLA LOPEZ AROCA
51.826.384 de Bogotá
TP. 104515-T
Contador Público

REGISTRO DE COMUNICACIONES CRUZADAS

COMUNICACIONES ENVIADAS

COMUNICACIONES RECIBIDAS

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

USPEC
16/5/2023 16:42:45 Folios: 2

Origen: 150-1/SUBCON/SUBDIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION
Destinatario: DANIEL FERNANDO GUTIERREZ ROJAS ,

E-2023-002774

Bogotá; D.C. 16 de Mayo de 2023

Teniente Coronel
Daniel Fernando Gutiérrez Rojas
Director General
Instituto Nacional Penitenciario y Carcelario INPEC
Calle 26 No. 27- 48- Piso 7
Ciudad
Dirección.general@inpec.gov.co

Referencia del CONTRATO No. USPEC-CTO-304-2022

ASUNTO: **SOLICITUD AUTORIZACIÓN PERMISO DE INGRESO Personal de obra e interventoría ODS a los establecimientos EPMSC QUIBDÓ Y EPMSC SONSON, EPMSC TAMESIS, CPAMS PEDREGAL**

Respetado Teniente Coronel:

Por lo anterior, y con el fin de cumplir a cabalidad con el desarrollo de los Contratos de Obra e interventoría con respeto para la atención de las emergencias solicitadas en los establecimientos de EPMSC DE QUIBDO, CPAMS PEDREGAL, EPMSC SONSON, EPMSC TAMESIS, me permito solicitar permiso de ingreso del personal relacionado y herramientas a los Establecimientos Penitenciarios y Carcelarios aquí nombrados desde el 17 de Mayo hasta el 30 de Junio de 2023.

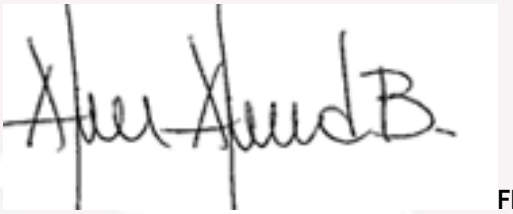
PERSONAL A INGRESAR:

NOMBRE	IDENTIFICACION	ENTIDAD
JESUS JIMENEZ SARMIENTO	19.487.800	INTERVENTORIA
WILBER MENA ORJUELA	11.806.826	INTERVENTORIA
JEAN CARLOS ARIAS SERNA	1.077.472.642	PERSONAL DE OBRA
GEOVANNY CASTAÑO CASTAÑO	1.037.612.806	PERSONAL DE OBRA

Adicionalmente se ingresa elementos para la realización de las actividades programadas en los establecimientos, cuadernos, flexómetros, lapiceros, lápices, cámara fotográfica (2).

Sin otro particular, agradezco la colaboración a la presente solicitud.

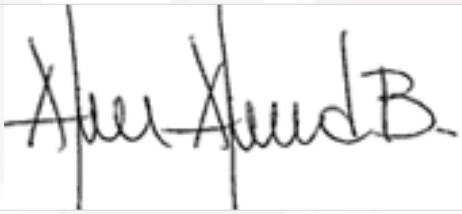
Cordialmente,



FIRMA

Arq. Jorge Alejandro Almonacid Barriga
Subdirector de Construcción y Conservación

Elaboró: Arq. Domingo Naranjo/ Profesional SCC
Aprobó: Arq. Jorge Alejandro Almonacid Barriga/ Subdirector de Construcción y Conservación
Ruta: \\192.168.70.23\proyectos_inversion\002 SUBDIR. CYC\Ctos de Mtto\2023. Correspondencia\Correspondencia Externa R. Norte\1. Correspondencia ENVIADA\0. GENERAL/9. MARZO 2023

PROYECTO	DOMINGO EDUARDO NARANJO PARADAS CONTRATISTA	5/16/2023 4:31:23 PM	
FIRMO	JORGE ALEJANDRO ALMONACID BARRIGA SUBDIRECTOR	5/16/2023 4:42:34 PM	

CONSORCIO OBRAS MG

Bogotá, D.C; 26 de mayo de 2023

CE-CMG-304-033

Señores,
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Atn. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
Representante Legal
Contrato de Interventoría USPEC-CTO-382-2022

Ref: CONTRATO NO. USPEC-CTO-304-2022 CUYO OBJETO CONTRACTUAL ES "*ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2*."

ASUNTO: SOLICITUD MODIFICACION TERMINOS CONTRATO

Cordial saludo,

Tomando en consideración las ordenes de servicio avaladas hasta el momento y los diagnósticos que se encuentran en elaboración, el Contratista ha identificado que las necesidades que se pretenden atender con la ejecución de este contrato tienen un alcance mayor al establecido dentro del anexo técnico que forma parte el mismo.

Lo anterior se fundamenta en que, si bien las solicitudes que se pretenden atender son emergencias, y que existe una clasificación de los niveles de atención y tiempos de ejecución discriminados de la siguiente manera:

"…- Nivel de atención 1: OBRAS PARA ATENCION PRIMARIA Y REPARACIONES LOCATIVAS, que sean de tipo menor, para el cual se establece un plazo máximo de cuatro (4) días calendario para su atención y ejecución (Dentro de los días calendario no se considera el día Domingo, entendiendo que en los Establecimientos son días exclusivos de visita y el ingreso para ejecutar cualquier intervención es restringido) El periodo de tiempo establecido para la ejecución de las obras, incluyen: Tiempo de atención (Trámite de permiso de ingreso, estudio de seguridad del personal que ejecutara la obra, verificación y diagnóstico, compra del material necesario) y tiempo de ejecución de la actividad u obra.

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

- Nivel de atención 2: OBRAS PARA ATENCION PRIMARIA Y REPARACIONES LOCATIVAS, que sean de tipo menor, pero de mayor complejidad, sin llegar a convertirse en un mantenimiento mayor; para el cual se establece un plazo máximo de síes (6) días calendario para su atención y ejecución (Dentro de los días calendario no se considera el día Domingo, entendiendo que en los Establecimientos son días exclusivos de visita y el ingreso para ejecutar cualquier intervención es restringido) El periodo de tiempo establecido para la ejecución de las obras, incluyen: Tiempo de atención (Trámite de permiso de ingreso, estudio de seguridad del personal que ejecutara la obra, verificación y diagnóstico, compra del material necesario) y tiempo de ejecución de la actividad u obra.

- Nivel de atención 3: OBRAS PARA ATENCION PRIMARIA Y REPARACIONES LOCATIVAS, que según previa inspección sean de tipo menor, de mayor complejidad que el nivel dos, sin llegar a convertirse en un mantenimiento mayor, para el cual se establece un plazo máximo de doce (12) días calendario para su atención y ejecución (Dentro de los días calendario no se considera el día Domingo, entendiendo que en los Establecimientos son días exclusivos de visita y el ingreso para ejecutar cualquier intervención es restringido). El periodo de tiempo establecido para la ejecución de las obras, incluyen: Tiempo de atención (Trámite de permiso de ingreso, estudio de seguridad del personal que ejecutara la obra, verificación y diagnóstico, compra del material necesario) y tiempo de ejecución de la actividad u obra….".

, las necesidades identificadas en los establecimientos son intervenciones cuyo tiempo de ejecución supera los 12 días máximos establecidos dentro del anexo técnico, debido a la magnitud de las intervenciones.

A fin de encausar las necesidades que presentan los establecimientos dentro de una orden de servicio que pueda atender los requerimientos de la USPEC, resulta necesario que estas órdenes de servicio se elaboren con los tiempos reales de ejecución. Al no encontrarse dentro del anexo técnico un Nivel de atención que atienda a estas necesidades de tiempo, solicitamos sea incluido un **Nivel de Atención 4** dentro del contrato en el cual se pueda otorgar a cada orden de servicio el tiempo real de ejecución y de esta manera poder expedir las ordenes respectivas y lograr su ejecución.

Cordialmente,

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS MG

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

CONSORCIO OBRAS MG

Bogotá, D.C; 31 de mayo de 2023

CE-CMG-304-035

Señores,

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Atn. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
Representante Legal
Contrato de Interventoría USPEC-CTO-382-2022

Ref: CONTRATO NO. USPEC-CTO-304-2022 CUYO OBJETO CONTRACTUAL ES "*ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2*.

ASUNTO: SOLICITUD INGRESO PERSONAL EPMSC SANTA ROSA DE CABAL

Cordial saludo,

A fin de ejecutar las ordenes de servicio ODS-G2-004 Y ODS-G2-005, solicitamos permiso para el siguiente personal al establecimiento penitenciario a partir del 01 de junio hasta el 30 de junio de 2023.

Personal:

NOMBRE	IDENTIFICACION
Jose Gabriel Henao Cardona	1.087.992.060
Cristian David Perez Barreto	1.110.572.844

Cordialmente

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS MG

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

CONSORCIO OBRAS MG



Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.110.572.844

PEREZ BARRETO

APELLIDOS

CRISTIAN DAVID

NOMBRES



FIRMA

Scanned by CamScanner



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **17-JUL-1996**

IBAGUE
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.80	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

21-JUL-2014 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-2900100-00621475-M-1110572844-20140910 **0039**942827A 1 42958659

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Scanned by CamScanner

CONSORCIO OBRAS MG

Bogotá, D.C; 01 de Junio de 2023

CE-CMG-304-036

Señores,
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Atn. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
Representante Legal
Contrato de Interventoría USPEC-CTO-382-2022

Ref: CONTRATO NO. USPEC-CTO-304-2022 CUYO OBJETO CONTRACTUAL ES "*ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2.*"

ASUNTO: ENTREGA DOCUMENTAL ODS - G2-001 EPC PUERTO BOYACÁ Y ODS - G2-002 EPC PUERTO BOYACÁ

Cordial saludo,

Adjunto enviamos los siguientes documentos correspondientes a la entrega realizada por el contratista de las **ODS - G2-001 EPC PUERTO BOYACÁ Y ODS - G2-002 EPC PUERTO BOYACÁ:**

1. INFORME FINAL OBRAS EJECUTADAS
2. ANEXO 01 BALANCE DE OBRA
3. ANEX 02 ACTA DE RECIBO
4. ANEXO 03 PAZ Y SALVO
5. ANEXO 04 FICHAS TECNICAS
6. ANEXO 05 REGISTRO FOTOGRAFICO Y ACTA
7. ANEXO 06 MANUAL DE MANTENIMIENTO
8. ODS - G2-001 EPC PUERTO BOYACÁ Y ODS - G2-002 EPC PUERTO BOYACÁ

Cordialmente,

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS MG

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

CONSORCIO OBRAS MG

Bogotá, D.C; 05 de Junio de 2023

CE-CMG-304-038

Señores,
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Atn. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
Representante Legal
Contrato de Interventoría USPEC-CTO-382-2022

Ref: CONTRATO NO. USPEC-CTO-304-2022 CUYO OBJETO CONTRACTUAL ES "*ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2*."

ASUNTO: INFORME DIAGNOSTICO EMPSC QUIBDO

Cordial saludo,

Adjunto enviamos **INFORME DIAGNOSTICO EMPSC QUIBDO,** dentro del cual se concluye que las obras requeridas dentro del establecimiento evidenciadas durante la visita exceden el objeto y alcance del contrato **304 2022,** por lo cual no se ejecutarán dentro del mismo.

Cordialmente,

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS MG

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

CONSORCIO OBRAS MG

Bogotá, D.C; 7 de Junio de 2023

CE-CMG-304-039

Señores,
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Atn. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
Representante Legal
Contrato de Interventoría USPEC-CTO-382-2022

Ref: CONTRATO NO. USPEC-CTO-304-2022 CUYO OBJETO CONTRACTUAL ES "*ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2*."

ASUNTO: SOLICITUD INCLUSION ITEMS NO PREVISTOS AL CONTRATO DE OBRA USPEC CTO 304 2022

Cordial saludo,

Tomando en consideración el **ACTA DE AVAL DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS**, expedido por la USPEC el 26 de abril y el 5 de junio de 2023, mediante la cual se viabilizan los precios de las obras no previstas identificadas en el transcurso del contrato de obra 304 de 2022 y la cual se adjunta a este documento debidamente firmada por el Contratista, solicitamos sean incluidos estos seis ítems no previstos dentro del contrato en referencia para que de esta manera el contratista pueda iniciar estas actividades.

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

CONSORCIO OBRAS MG

A continuación, presentamos los ítems no previstos que solicitamos sean incluidos:

Item	Descripcion	und	valor
NP-01	Suministro instalación, adecuación y puesta en funcionamiento de motobomba centrifuga de 30 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión, de diámetros de succión y descarga de de 2 a 4 según sistema instalado, incluye transformador elevador de voltaje, auto nivelador de potencia y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 21.737.402,00
NP-02	SUMINISTRO INSTALACION, ADECUACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL TIPO MONOBLOCK DE 15HP ENTRADA 400V TRIFASICA CON BORNERAS DE CONEXIÓN, DE DIAMETROS DE SUCCION Y DESCARGA, SEGUN NECESIDAD DEL SISTEMA HRIDRAULICO A INTERVENIR, INCLUYE TRANSFORMADOR ELEVADOR DE VOLTAJE, AUTONIVELADOR DE POTENCIA Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	UND	$ 15.166.195,00
NP-03	Suministro instalación y puesta en servicio de tablero de control de motobombas con sistema de arranque suave, arranque automático, DPS cableado desde tablero hasta bornera de centrifuga ida y vuelta para sistema estrella triangulo todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	$ 33.112.271,00
NP-04	Suministro instalación de coraza tipo americana, con alma metálica y recubrimiento de caucho para transición de cableado entre tubería y motobomba incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 151.054,00
NP-05	Mantenimiento motobomba centrifuga de 7,5 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 6.879.376,00
NP-06	VISITA A ESTABLECIMIENTOS PENITENICIARIOS Y ELEBORACION DE DIAGNOSTICO DE REQUERIMIENTOS EN OBRA.	UND	$ 502.200,00
NP-07	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna	UND	$ 10.807,00

Cordialmente,

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS MG

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

ACTA DE AVAL DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

ASUNTO: Aval de los análisis de precios unitarios no previstos presentados por la interventoría "***GORDILLO Y ASOCIADOS SAS***" al contrato No. 304 de 2022, ejecutado por el contratista "CONSORCIO OBRAS MG".

FECHA: Bogotá D.C., 26 de abril de 2023

El objeto de presente es dar aval técnico a los análisis de precios unitarios no previstos para el contrato de la referencia propuestos por el contratista "**CONSORCIO OBRAS MG**" los cuales previamente fueron revisados y avalados por la interventoría ""***GORDILLO Y ASOCIADOS SAS***" quien presento a la USPEC la siguiente información para su aprobación:

Mediante comunicación **CE-CMG-304-022 del 25 de abril de 2023** se presentó a la interventoría el análisis de precio unitario los cuales se describen a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	Valor Unitario
NP-01	Suministro instalación, adecuación y puesta en funcionamiento de motobomba centrifuga de 30 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión, de diámetros de succión y descarga de 2 a 4 según sistema instalado, incluye transformador elevador de voltaje, auto nivelador de potencia y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 21.737.402,00
NP-02	SUMINISTRO INSTALACION, ADECUACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL TIPO MONOBLOCK DE 15HP ENTRADA 400V TRIFASICA CON BORNERAS DE CONEXIÓN, DE DIAMETROS DE SUCCION Y DESCARGA, SEGUN NECESIDAD DEL SISTEMA HRIDRAULICO A INTERVENIR, INCLUYE TRANSFORMADOR ELEVADOR DE VOLTAJE, AUTONIVELADOR DE POTENCIA Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	UND	$ 15.166.195,00
NP-03	Suministro instalación y puesta en servicio de tablero de control de motobombas con sistema de arranque suave, arranque automático, DPS cableado desde tablero hasta bornera de centrifuga ida y vuelta para sistema estrella triangulo todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	$ 33.112.271,00
NP-04	Suministro instalación de coraza tipo americana, con alma metálica y recubrimiento de caucho para transición de cableado entre tubería y motobomba incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 151.054,00
NP-05	Mantenimiento motobomba centrifuga de 7,5 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 6.879.376,00

NP-06	Visita a establecimientos penitenciarios y elaboración diagnóstico de requerimientos en obra.	UND	$ 502.200.00

De acuerdo con lo anterior, me permito informar que una vez surtidos los procesos de revisión de los análisis de precios unitarios de las actividades no previstas en el contrato que tiene **“”“ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOSESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC,GRUPO 2.”** el análisis de precio unitario relacionado en la tabla a continuación, cuentan con AVAL técnico y se sugiere su aprobación e inclusión de acuerdo con el concepto del contrato de la referencia.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	Valor Unitario
NP-01	Suministro instalación, adecuación y puesta en funcionamiento de motobomba centrifuga de 30 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión, de diámetros de succión y descarga de 2 a 4 según sistema instalado, incluye transformador elevador de voltaje, auto nivelador de potencia y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 21.737.402,00
NP-02	SUMINISTRO INSTALACION, ADECUACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL TIPO MONOBLOCK DE 15HP ENTRADA 400V TRIFASICA CON BORNERAS DE CONEXIÓN, DE DIAMETROS DE SUCCION Y DESCARGA, SEGUN NECESIDAD DEL SISTEMA HRIDRAULICO A INTERVENIR, INCLUYE TRANSFORMADOR ELEVADOR DE VOLTAJE, AUTONIVELADOR DE POTENCIA Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	UND	$ 15.166.195,00
NP-03	Suministro instalación y puesta en servicio de tablero de control de motobombas con sistema de arranque suave, arranque automático, DPS cableado desde tablero hasta bornera de centrifuga ida y vuelta para sistema estrella triangulo todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	$ 33.112.271,00
NP-04	Suministro instalación de coraza tipo americana, con alma metálica y recubrimiento de caucho para transición de cableado entre tubería y motobomba incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 151.054,00
NP-05	Mantenimiento motobomba centrifuga de 7,5 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 6.879.376,00
NP-06	Visita a establecimientos penitenciarios y elaboración diagnóstico de requerimientos en obra.	UND	$ 502.200.00

Cabe aclarar que el alcance del aval corresponde a la descripción de la actividad, a la unidad de medida, al valor unitario (manejado dentro de un rango aceptable de precios del mercado) y a la conformación de los componentes al interior del APU en cuanto a precios y rendimientos, más no a las cantidades reales ejecutadas en obra, las cuales deben ser confirmadas por la interventoría. Así mismo se aclara que el aval se da sobre y obra una vez remitido el concepto favorable de la INTERVENTORÍA INTER-COOR-USPEC-382-0138 del 25 de abril de 2023 a la Supervisión de la USPEC.

El presente aval se hace con base a la nota comprendida en el anexo técnico NUMERAL 5.1 ALCANCE "*En caso de presentarse intervenciones que no se encuentren definidas en el Anexo No 1 pero que cumplen con las condiciones establecidas; el Anexo podrá ser modificado con la suscripción de una acta entre el contratista, interventoría y la supervisión de la ISPEC, con la debida justificación viabilizada técnicamente por la interventoría*"… Las cuales deben ser elevadas a modificación contractual posteriormente.

Atentamente,

ARQ. JORGE ALEJANDRO ALMONACID BARRIGA
SUPERVISOR CONTRATO

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
CONTRATISTA

ARQ. RICARDO J. MANSILLA B.
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
GORDILLO Y ASOCIADOS SAS

ING. ANUAR AVILA FLÓREZ
APOYO A LA SUPERVISION

ARQ. DANIEL MUNAR MORA
PROFESIONAL GRUPO DE PRESUPUESTOS

Elaboró: Arq. Daniel Munar Mora . Profesional Subdirección de contruccion y conservacion.
Reviso: Ing. Anuar avila . Profesional Subdirección de contruccion y conservacion

CONSORCIO OBRAS MG

Bogotá, D.C; 12 de mayo de 2023

CE-CMG-304-032

Señores,
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Atn. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
Representante Legal
Contrato de Interventoría USPEC-CTO-382-2022

Ref: CONTRATO NO. USPEC-CTO-304-2022 CUYO OBJETO CONTRACTUAL ES "*ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2*."

ASUNTO: SOLICITUD INCLUSION ITEMS NO PREVISTOS AL CONTRATO DE OBRA USPEC CTO 304 2022

Cordial saludo,

Tomando en consideración el **ACTA DE AVAL DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS**, expedido por la USPEC mediante la cual se viabilizan los precios de las obras no previstas identificadas en el transcurso del contrato de obra 304 de 2022 y la cual se adjunta a este documento debidamente firmada por el Contratista, solicitamos sean incluidos estos seis ítems no previstos dentro del contrato en referencia para que de esta manera el contratista pueda iniciar estas actividades.

Cordialmente

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS MG

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C - Colombia

CONSORCIO OBRAS MG

Bogotá, D.C; 12 de abril de 2023

CE-CMG-304-019

Señores,
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Atn. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
Representante Legal
Contrato de Interventoría USPEC-CTO-382-2022

Ref: CONTRATO NO. USPEC-CTO-304-2022 CUYO OBJETO CONTRACTUAL ES "*ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2.*"

ASUNTO: ITEM NO PREVISTOS CONTRATO 304 DE 2022

Cordial saludo,

De acuerdo a las visitas realizadas por CONSORCIO OBRAS MG y a las necesidades, prioridades y emergencias para cada uno de los establecimientos penitenciarios, y con base en las actividades presentes de cada uno de los ERONES, se establece la urgencia de incluir una serie de ítems no previstos, los cuales son fundamentales para la ejecución de las actividades que permitan culminar los frentes de trabajo y hacer entrega formalmente ante la interventoría y la USPEC. Dichos ítems, no se encuentran dentro del listado de precios original, por tal razón con el presente oficio me permito allegar la documentación y soportes a la interventoría para su respectiva aprobación y elevación a la Supervisión del Contrato, para obtener la aprobación de dichas actividades NO PREVISTAS (NP). De acuerdo con lo anterior, solicitamos respetuosamente, la inclusión dentro del CONTRATO **NO. USPEC-CTO-304-2022**, de los ítems que se relacionan en la siguiente tabla:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
NP-01	Suministro instalación, adecuación y puesta en funcionamiento de motobomba centrifuga de 30 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión, de diámetros de succión y descarga de de 2 a 4 según sistema instalado, incluye transformador elevador de voltaje, auto nivelador de potencia y elementos necesarios para su instalación.	U

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C -
Colombia

CONSORCIO OBRAS MG

NP-02	Suministro instalación, adecuación y puesta en funcionamiento de motobomba centrifuga de 15 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión, de diámetros de succión y descarga de 2 a 3 según sistema instalado, incluye transformador elevador de voltaje, auto nivelador de potencia y elementos necesarios para su instalación.	U
NP-03	Suministro instalación y puesta en servicio de tablero de control de motobombas con sistema de arranque suave, arranque automático, DPS cableado desde tablero hasta bornera de centrifuga ida y vuelta para sistema estrella triangulo todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	U
NP-04	Suministro instalación de coraza tipo americana, con alma metálica y recubrimiento de caucho para transición de cableado entre tubería y motobomba incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	ML
NP-05	Mantenimiento motobomba centrifuga de 7,5 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión y elementos necesarios para su instalación.	U

Por lo anterior se anexa, el respectivo análisis de precios unitario del ítem No Previsto. Es de aclarar que de esta aprobación depende el inicio efectivo en obra, dado que las actividades acá contenidas son de vital importancia para el establecimiento, y tal como reza en los términos de referencia del contrato, el contratista tiene prohibido ejecutar actividades no previstas sin la debida suscripción de acta de aprobación de precios de No Previstos que valida su ejecución.

Cordialmente

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS MG

Dirección: Carrera 8 # 12-21 Of 1201
Teléfono: 3133876020
Correo electrónico:
miagrupoempresarial@gmail.comBogotá D.C - Colombia

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha :

Contrato de Obra No.:	304 DE 2022
Objeto	"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS ESTABLECIMIENTO DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2"
Contratista	CONSORCIO OBRAS MG
Contrato de Interventoria No	
Interventoría	

CAPITULO				
ITEM NO PREVISTOS		Suministro instalación, adecuación y puesta en funcionamiento de motobomba centrifuga de 30 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión, de diámetros de succión y descarga de de 2 a 4 según sistema instalado, incluye transformador elevador de voltaje, auto nivelador de potencia y elementos necesarios para su instalación.		
ITEM:	**NP-01**		**UNIDAD:**	**UND**

1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	Depreciación/Rend	TARIFA/ VJ.	VALOR TOTAL
	HERRAMIENTA MENOR ELECTRICA	HC	8,00	$ 2.200,00	$ 17.600,00
	Secuenciemetro	HC	2,00	25.490,00	$ 50.980,00
	Torquimetro	HC	2,00	19.650,00	$ 39.300,00

SUBTOTAL $ 107.880,00

2. MATERIALES EN OBRA

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	Motobomba centrifuga horizontal de eje libre de 30 HP 400 volts de succion y descarga segun especificaciones de necesidad en sisitema Hidraulico a intervenir	un	1,00	$ 16.349.378,00	$ 16.349.378,00
	Transformador elevador de potencia	un	1,00	$ 4.804.601,00	$ 4.804.601,00
	Borna terminal # 8	un	8,00	$ 4.500,00	$ 36.000,00
	Teflon liquido	Lt	0,30	$ 84.250,00	$ 25.275,00
	Sistema de fijación y sujeción (Pernos, arandelas de presión, arandela fija, tuercas de seguridad)	un	4,00	$ 3.067,00	$ 12.268,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

SUBTOTAL $ 21.227.522,00

3. SUBCONTRATOS / TRASPORTE

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	TRANSPORTE	VOL O PESO	2,00	$ 12.000,00	$ 24.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -

SUBTOTAL $ 24.000,00

4. MANO DE OBRA

Codigo	TRABAJADOR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	Cuadrilla II (1 Oficial + 1 Ayudante Avanzado)	HC	2,80	$ 135.000,00	$ 378.000,00

SUBTOTAL $ 378.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS **$ 21.737.402,00**

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR

RL CONSORCIO OBRAS MG

RL EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha :

Contrato de Obra No.:	304 DE 2022
Objeto	"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS ESTABLECIMIENTO DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2"
Contratista	CONSORCIO OBRAS MG
Contrato de Interventoria No	
Interventoría	

CAPITULO				
ITEM NO PREVISTOS		**SUMINISTRO INSTALACION, ADECUACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL TIPO MONOBLOCK DE 15HP ENTRADA 400V TRIFASICA CON BORNERAS DE CONEXIÓN, DE DIAMETROS DE SUCCION Y DESCARGA, SEGUN NECESIDAD DEL SISTEMA HRIDRAULICO A INTERVENIR, INCLUYE TRANSFORMADOR ELEVADOR DE VOLTAJE, AUTONIVELADOR DE POTENCIA Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.**		
ITEM:	**NP-02**		**UNIDAD:**	**UND**

1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	Depreciación/Rend	TARIFA/ VJ.	VALOR TOTAL
	HERRAMIENTA MENOR ELECTRICA	HC	8,00	$ 2.200,00	$ 17.600,00
	Secuenciemetro	HC	2,00	25.490,00	$ 50.980,00
	Torquimetro	HC	2,00	19.650,00	$ 39.300,00
				SUBTOTAL	$ 107.880,00

2. MATERIALES EN OBRA

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	Motobomba centrifuga horizontal de eje libre de 15 HP 400 volts de succion y descarga segun especificaciones de necesidad en sisitema Hidraulico a intervenir	un	1,00	$ 9.778.171,00	$ 9.778.171,00
	Transformador elevador de potencia	un	1,00	$ 4.804.601,00	$ 4.804.601,00
	Borna terminal # 8	un	8,00	$ 4.500,00	$ 36.000,00
	Teflon liquido	Lt	0,30	$ 84.250,00	$ 25.275,00
	Sistema de fijación y sujeción (Pernos, arandelas de presión, arandela fija, tuercas de seguridad)	un	4,00	$ 3.067,00	$ 12.268,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 14.656.315,00

3. SUBCONTRATOS / TRASPORTE

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	TRANSPORTE	VOL O PESO	2,00	$ 12.000,00	$ 24.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 24.000,00

4. MANO DE OBRA

Codigo	TRABAJADOR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	Cuadrilla II (1 Oficial + 1 Ayudante Avanzado)	HC	2,80	$ 135.000,00	$ 378.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 378.000,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 15.166.195,00**

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR

RL CONSORCIO OBRAS MG

RL EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha :

Contrato de Obra No.:	304 DE 2022
Objeto	"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS ESTABLECIMIENTO DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2"
Contratista	CONSORCIO OBRAS MG
Contrato de Interventoria No	
Interventoría	

CAPITULO				
ITEM NO PREVISTOS		Suministro instalación y puesta en servicio de tablero de control de motobombas con sistema de arranque suave, arranque automático, DPS cableado desde tablero hasta bornera de centrifuga ida y vuelta para sistema estrella triangulo todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.		
ITEM:	NP-03		UNIDAD:	UND

1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	Depreciación/Rend	TARIFA/ VJ.	VALOR TOTAL
	HERRAMIENTA MENOR ELECTRICA	HC	24,00	$ 2.200,00	$ 52.800,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 52.800,00

2. MATERIALES EN OBRA

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	CCM (Centro de Control de Motores) incluye alimentadores, controladores y proteccion de circuitos Especificaciones y detalles: Arrancador Suave 480/240V 60HZ 43A 120VAC, Arrancador Suave 480/240V 60HZ 25A 120VAC, Módulo controlador tipo PLC 8I 120VAC/4I 24DC 7RE, Interuptor principal 60A 440VAC, Interruptor alimentación bombas 30 HP, Interruptor alimentación bombas 15 HP, Fuente de Voltaje 5ª, Transformador 440VVAC/110VAC 500VA, DPS 440 VAC 50kA, Materiales menores para armado gabinete, riel, borneras, cabaletas, interruptores, terminales, cableado, marcación	un	1,00	$ 31.530.071,00	$ 31.530.071,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 31.530.071,00

3. SUBCONTRATOS / TRASPORTE

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	TRANSPORTE	VOL O PESO	28,00	$ 12.000,00	$ 336.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 336.000,00

4. MANO DE OBRA

Codigo	TRABAJADOR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	Cuadrilla II (1 Oficial + 1 Ayudante Avanzado)	HC	8,84	$ 135.000,00	$ 1.193.400,00
				SUBTOTAL	$ 1.193.400,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS **$ 33.112.271,00**

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR

RL CONSORCIO OBRAS MG

RL EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha :

Contrato de Obra No.:	304 DE 2022
Objeto	"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS ESTABLECIMIENTO DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2"
Contratista	CONSORCIO OBRAS MG
Contrato de Interventoria No	
Interventoría	

CAPITULO				
ITEM NO PREVISTOS		Suministro instalación de coraza tipo americana, con alma metálica y recubrimiento de caucho para transición de cableado entre tubería y motobomba incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento		
ITEM:	**NP-04**		**UNIDAD:**	**UND**

1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	Depreciación/Rend	TARIFA/ VJ.	VALOR TOTAL
	HERRAMIENTA MENOR ELECTRICA	HC	8,00	$ 2.200,00	$ 17.600,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 17.600,00

2. MATERIALES EN OBRA

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	Coraza tipo americana	ML	1,00	$ 12.090,00	$ 12.090,00
	Conector recto de coraza	UND.	0,30	$ 12.900,00	$ 3.870,00
	Conector curvo de coraza	UND.	0,30	$ 18.900,00	$ 5.670,00
	Teflon liquido	Lt	0,10	$ 84.250,00	$ 8.425,00
	Amarres plasticos 20 cm	Pqt	0,10	$ 9.990,00	$ 999,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 31.054,00

3. SUBCONTRATOS / TRASPORTE

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	TRANSPORTE	VOL O PESO	3,00	$ 12.000,00	$ 36.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 36.000,00

4. MANO DE OBRA

Codigo	TRABAJADOR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	CUADRILLA FF1 ELECTRICAS ESPECIALIZADAS (ENCARG O (70%) + (1) OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,47	$ 45.222,05	$ 66.400,42
				SUBTOTAL	$ 66.400,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS **$ 151.054,00**

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR

RL CONSORCIO OBRAS MG

RL EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha :

Contrato de Obra No.:	304 DE 2022
Objeto	"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LOS ESTABLECIMIENTO DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 2"
Contratista	CONSORCIO OBRAS MG
Contrato de Interventoria No	
Interventoría	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS

CAPITULO				
ITEM NO PREVISTOS		Mantenimiento motobomba centrifuga de 7,5 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión y elementos necesarios para su instalación.		
ITEM:	NP-05		UNIDAD:	UND

1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	Depreciación/Rend	TARIFA/ VJ.	VALOR TOTAL
	HERRAMIENTA MENOR ELECTRICA	HC	8,00	$ 2.200,00	$ 17.600,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 17.600,00

2. MATERIALES EN OBRA

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	SERVICIO TÉCNICO PARA EL MANTENIENTO DE ELECTROBOMBA 7,5 HP	UN	1,00	$ 6.500.000,00	$ 6.500.000,00
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 6.500.000,00

3. SUBCONTRATOS / TRASPORTE

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Codigo	TRABAJADOR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	CUADRILLA FF1 ELECTRICAS ESPECIALIZADAS (ENCARG O (70%) + (1) OFIC + AYUD + PRES)	HC	8,00	$ 45.222,05	$ 361.776,39
				SUBTOTAL	$ 361.776,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS **$ 6.879.376,00**

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR

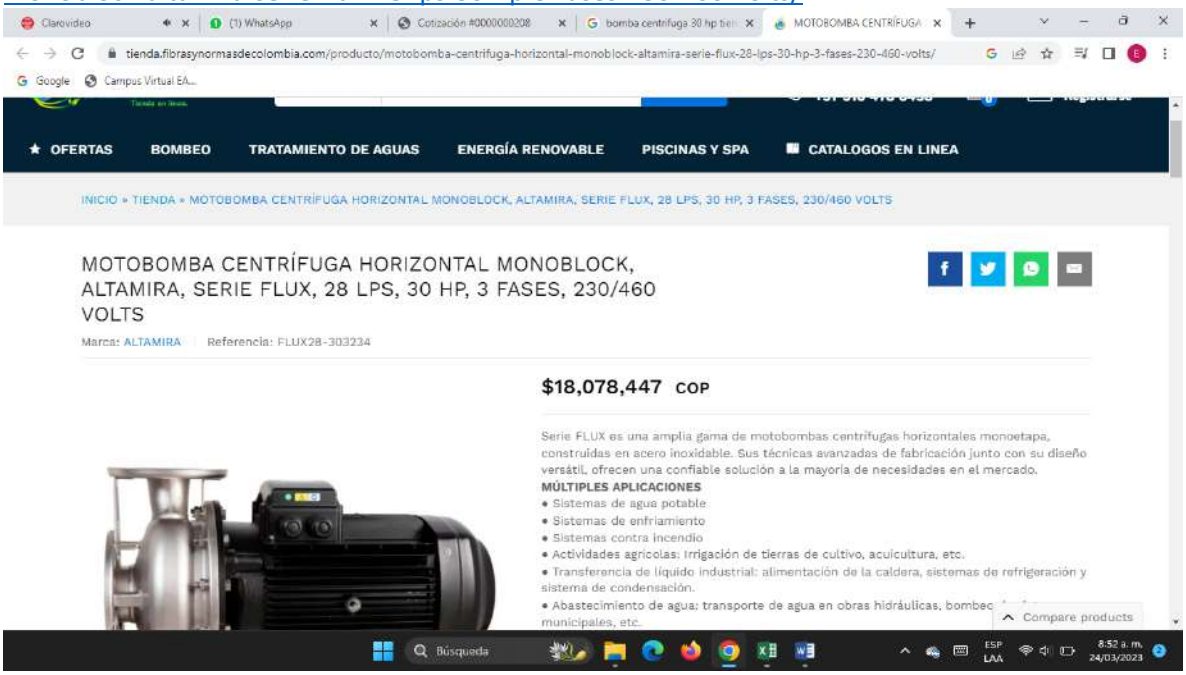
RL CONSORCIO OBRAS MG

RL EMPRESA INMOBILIARIA Y DE SERVICIOS LOGÍSTICOS DE CUNDINAMARCA

NP – E1

Motobomba centrifuga horizontal de eje libre de 30 HP 400 volts de succion y descarga segun especificaciones de necesidad en sisitema Hidraulico a intervenir

https://tienda.fibrasynormasdecolombia.com/producto/motobomba-centrifuga-horizontal-monoblock-altamira-serie-flux-28-lps-30-hp-3-fases-230-460-volts/

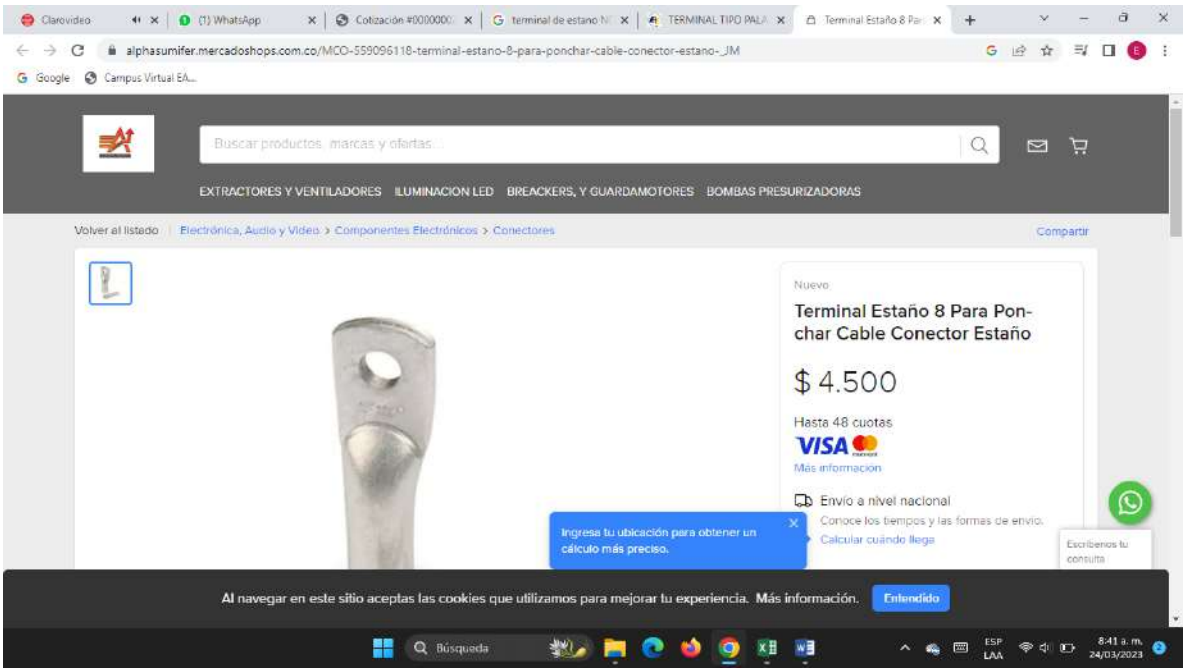


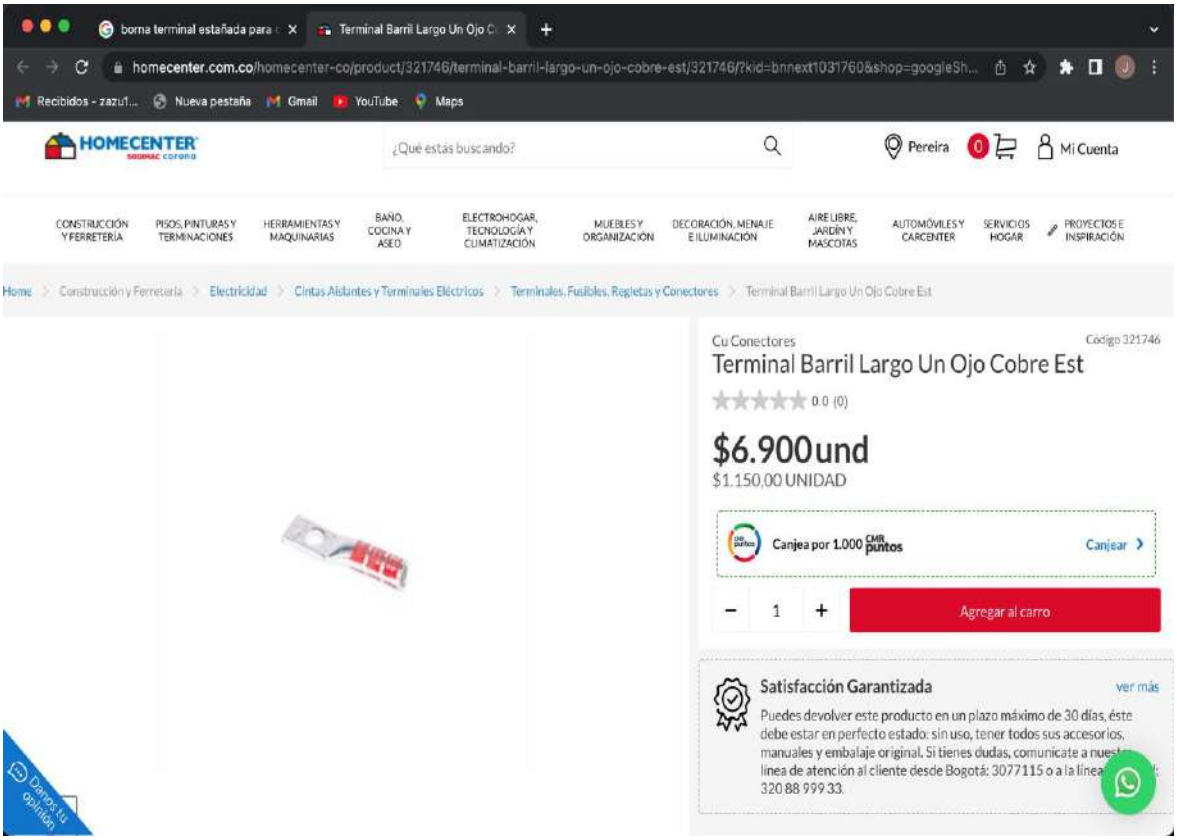


NP-E1 NP-E2

Borna terminal # 8

https://alphasumifer.mercadoshops.com.co/MCO-559096118-terminal-estano-8-para-ponchar-cable-conector-estano-_JM

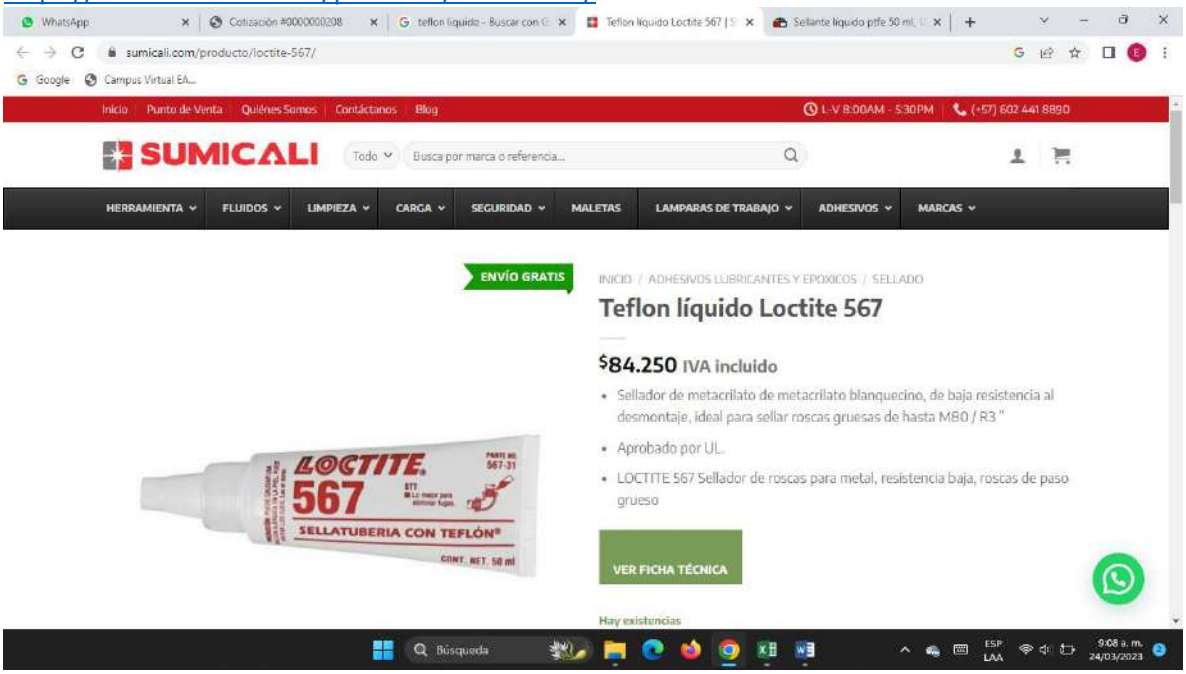




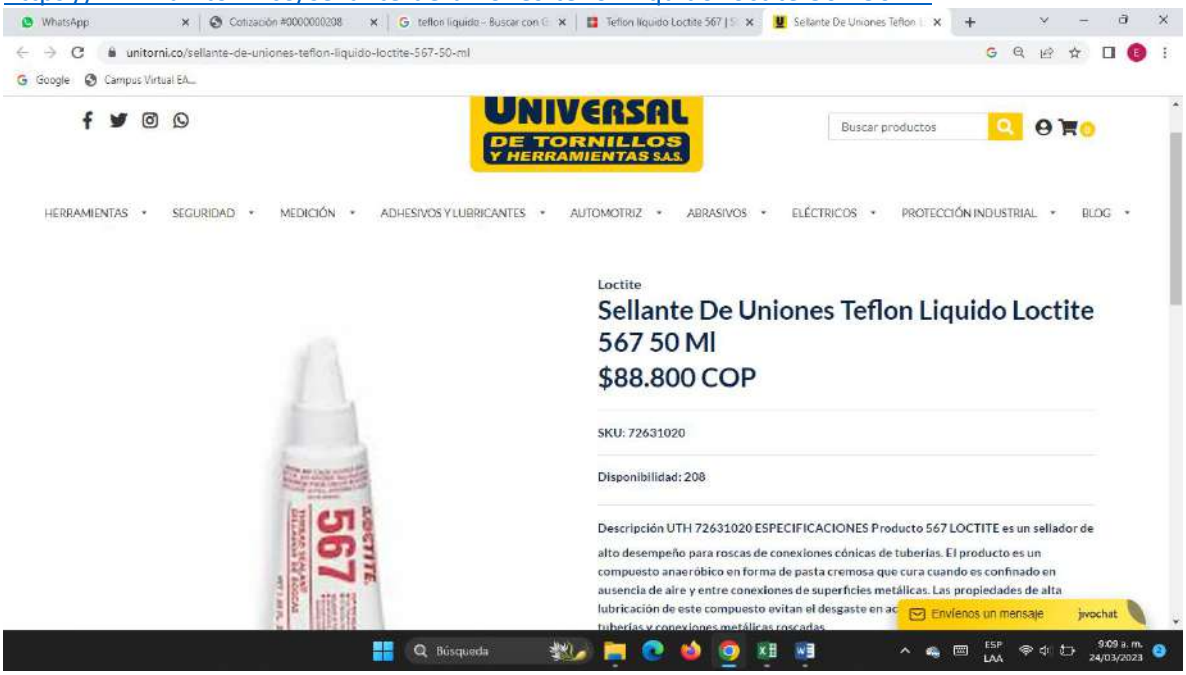
NP-E1 NP-E2

TEFLON LIQUIDO

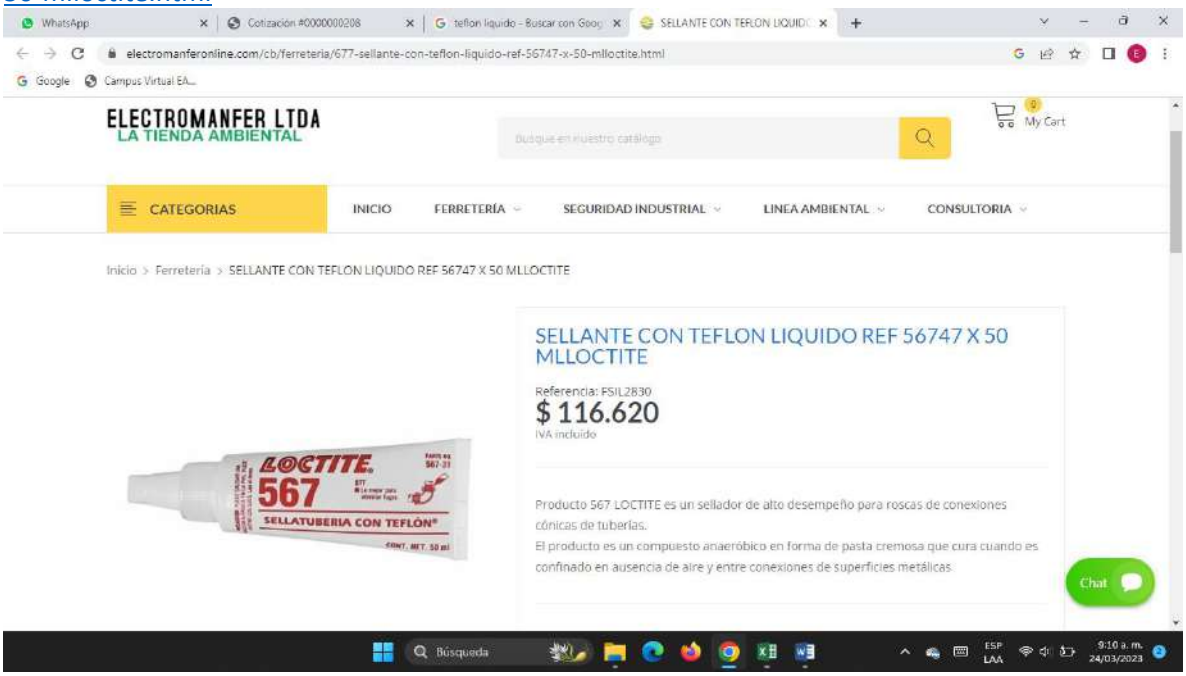
https://www.sumicali.com/producto/loctite-567/



https://www.unitorni.co/sellante-de-uniones-teflon-liquido-loctite-567-50-ml



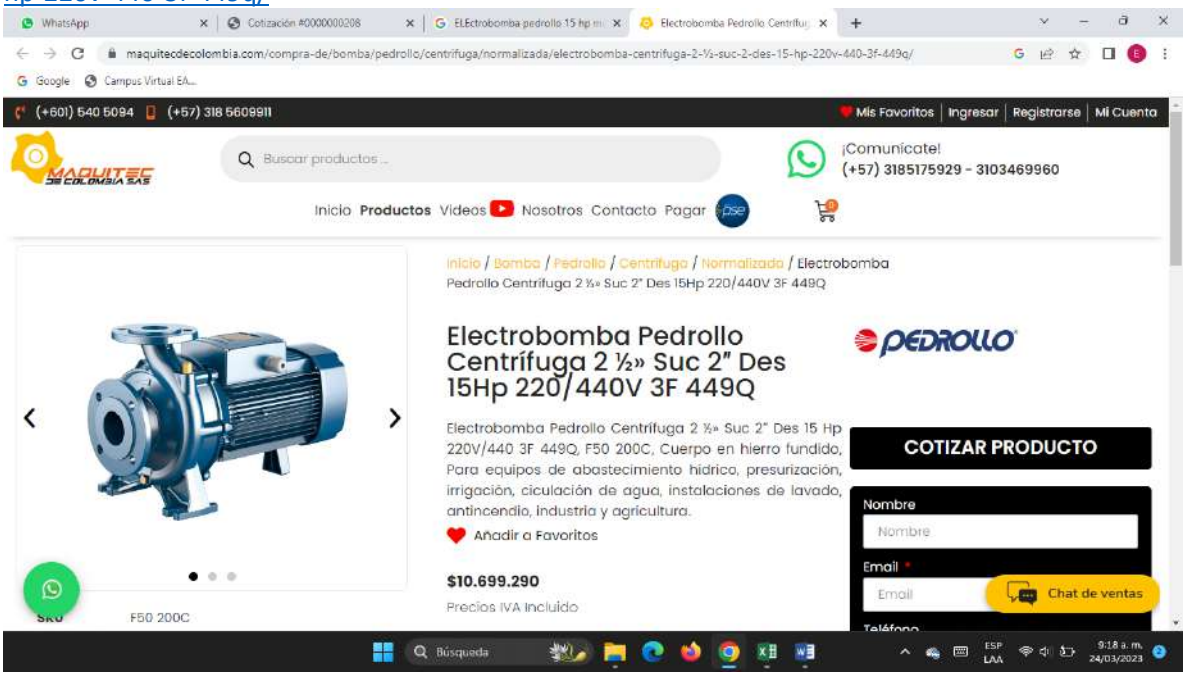
https://www.electromanferonline.com/cb/ferreteria/677-sellante-con-teflon-liquido-ref-56747-x-50-mlloctite.html



NP-E2

Motobomba centrifuga horizontal de eje libre de 15 HP 400 volts de succion y descarga segun especificaciones de necesidad en sisitema Hidraulico a intervenir

https://maquitecdecolombia.com/compra-de/bomba/pedrollo/centrifuga/normalizada/electrobomba-centrifuga-2-%C2%BD-suc-2-des-15-hp-220v-440-3f-449q/

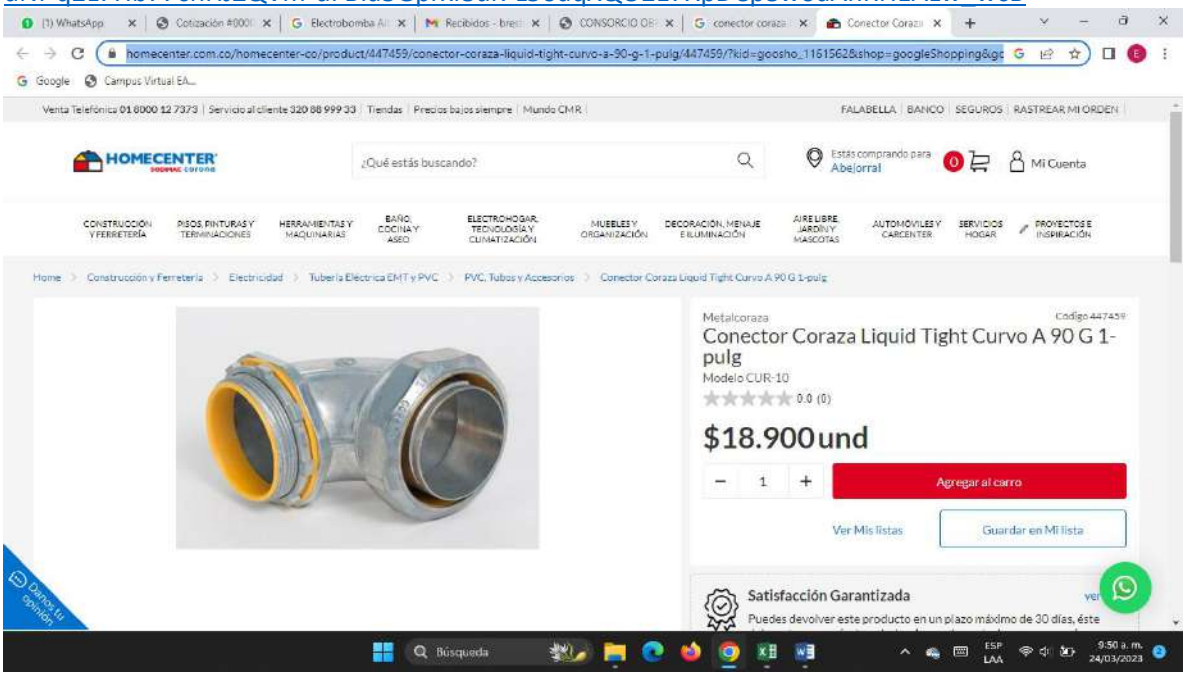


https://maquitecdecolombia.com/compra-de/bomba/barnes/autocebantes/electrica/electrobomba-autocebante-6-suc-6-des-15-hp/



NP-E4

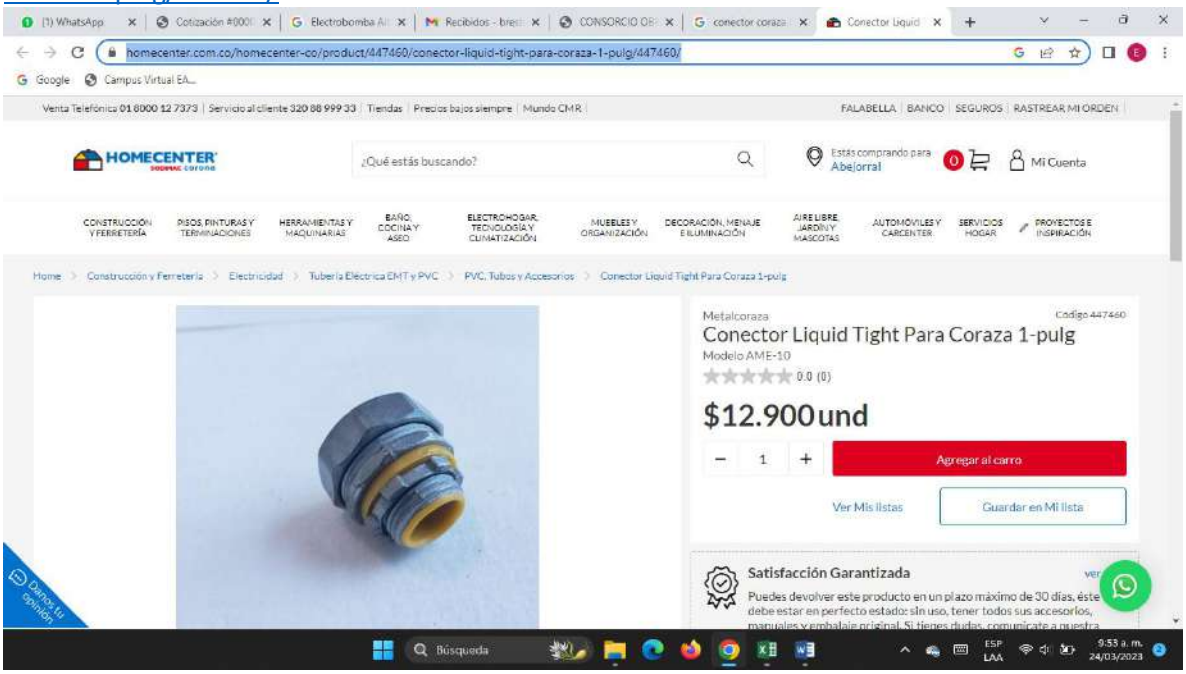
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/447459/conector-coraza-liquid-tight-curvo-a-90-g-1-pulg/447459/?kid=goosho_1161562&shop=googleShopping&gclid=Cj0KCQjwlPWgBhDHARIsAH2xdNf-q2L7Hb77cnHJZQVm-dFBIa5Gprxl8uK-L5oaqXQO2E7XpDCp8woaAnRHEALw_wcB



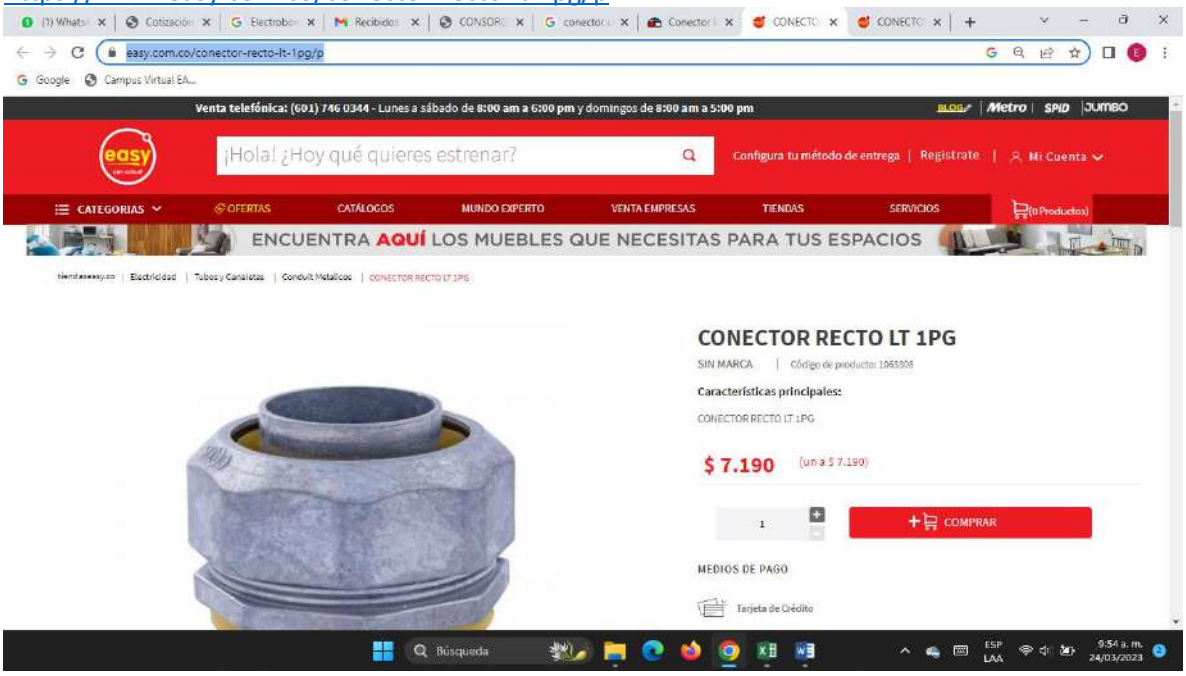
https://www.easy.com.co/conector-curvo-lt-1pg/p



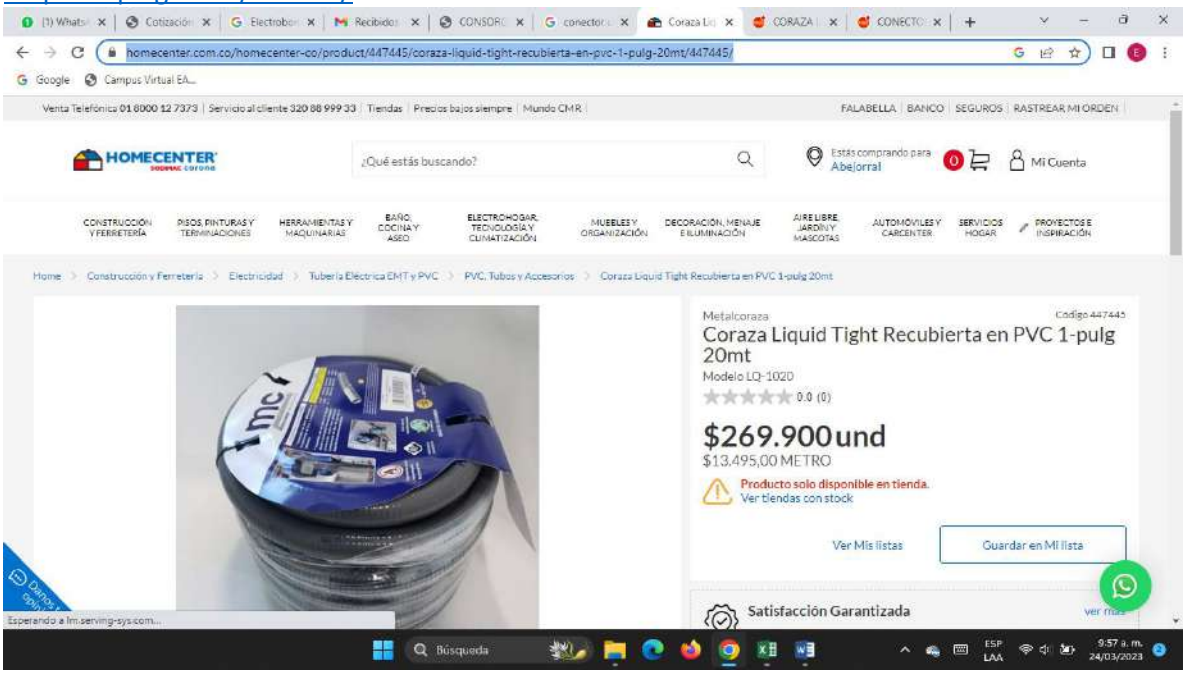
https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/447460/conector-liquid-tight-para-coraza-1-pulg/447460/



https://www.easy.com.co/conector-recto-lt-1pg/p



https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/447445/coraza-liquid-tight-recubierta-en-pvc-1-pulg-20mt/447445/



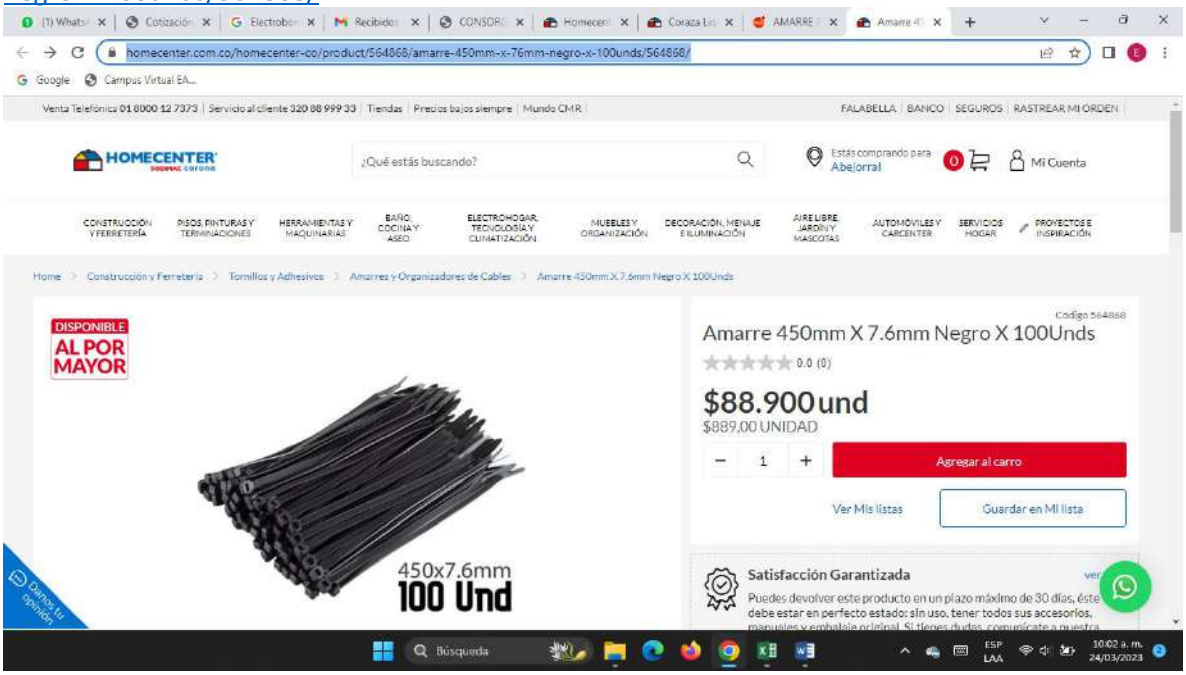
https://www.easy.com.co/coraza-l-t-1pg/p



https://www.easy.com.co/amarre-plastico-negro-4-5mmx30cm-50un/p



https://www.homecenter.com.co/homecenter-co/product/564868/amarre-450mm-x-76mm-negro-x-100unds/564868/



ASOCIACIÓN DE INGENIEROS ESPECIALISTAS DE COLOMBIA

Ibagué, 21 marzo de 2023

ING. MARGIORI GLENN RIOS

ASUNTO: Cotización

En atención a su solicitud, por medio del presente y de la manera más respetuosa, nos permitimos presentar la siguiente cotización.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR
1	Suministro instalación y puesta en servicio de tablero de control de motobombas con sistema de arranque suave, arranque automático, DPS cableado desde tablero hastabornera de centrifuga ida y vuelta para sistema estrella triangulo todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	1	**$ 31.530.071,00**
2	Transformador elevador de potencia	1	**$ 4.804.601,00**
		TOTAL IVA INCLUIDO	**$ 36.334.672,00**

Alcance del Proyecto

1. Desmonte de motobombas existentes y cableado sistema existente

2. Construcción montaje de tableros con disponibilidad de 2 equipos y tablero de distribución de cargas con disponibilidad.

3. Suministro y montaje de motobombas para su correcto funcionamiento

ASOCIACIÓN DE INGENIEROS ESPECIALISTAS
DE COLOMBIA

Nota: Los ítems adicionales a esta cotización serán sometidos a aprobación y cobro entre el contratista y el contratante.

El tiempo de ejecución de la obra será de 60 días calendario o antes de acuerdo a disponibilidad del fabricante ya que son equipos que no son comerciales de 480v.

Forma de pago: Anticipo del 50%, 50% a la terminación y recibido en satisfacción.

Agradezco su atención prestada,

Cordialmente,



CESAR ANDRES MARTINEZ ESPINOSA
Representante Legal
ASOCIACION DE INGENIEROS ESPECIALISTAS DE COLOMBIA
TEL: 3134628440
CORREO: ingenieros.especialista@gmail.com

CARCEL CALARCA

SERVICIO TÉCNICO PARA EL MANTENIENTO DE ELECTROBOMBA 7,5 HP INPEC

Propuesta Económica

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	IVA 19%	VR TOTAL
	Manteniemiento electromecanico de equipos					
1,00	Desinstalación y Reinstalación de electrobomba de 7hp 480vac	Glb	1,0	5.462.185,0	1.037.815,0	6.500.000
2,00	Reemplazo de rodamientos					
3,00	limpieza interna					
4,00	Pintura externa del equipo					
5,00	Limpieza interna aplicación de epoxico aislador					
6,00	Cambio de sello mecanico					
7,00	Reemplazo de impulsor					
8,00	Rectificación de eje					
			TOTAL			**6.500.000**

Condiciones generales del trabajo:

Tiempo de Entrega: 15 Días Calendario.

Forma de Pago: 60% Anticipado 1 pagos parciales del 20% con el avance del proyecto y 20% Con la Entrega

Celular: 3218139205

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS "USPEC"
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCION DE SEGUIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 304 DE 2022
CUADRO DE JUSTIFICACION TECNICA ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS MG REPRESENTANTE LEGAL: MATEO LUZARDO VILLAMIZAR

INTERVENTORÍA: GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S . REPRESENTANTE LEGAL: OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	Valor Unitario	JUSTIFICACIÓN TÉCNICA
NP-01	Suministro instalación, adecuación y puesta en funcionamiento de motobomba centrifuga de 30 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión, de diámetros de succión y descarga de de 2 a 4 según sistema instalado, incluye transformador elevador de voltaje, auto nivelador de potencia y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 21.737.402,00	ACTIVIDAES REQUERIDAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON EL CONTRATO
NP-02	SUMINISTRO INSTALACION, ADECUACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL TIPO MONOBLOCK DE 15HP ENTRADA 400V TRIFASICA CON BORNERAS DE CONEXIÓN, DE DIAMETROS DE SUCCION Y DESCARGA, SEGUN NECESIDAD DEL SISTEMA HRIDRAULICO A INTERVENIR, INCLUYE TRANSFORMADOR ELEVADOR DE VOLTAJE, AUTONIVELADOR DE POTENCIA Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	UND	$ 15.166.195,00	ACTIVIDAES REQUERIDAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON EL CONTRATO
NP-03	Suministro instalación y puesta en servicio de tablero de control de motobombas con sistema de arranque suave, arranque automático, DPS cableado desde tablero hasta bornera de centrifuga ida y vuelta para sistema estrella triangulo todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	$ 33.112.271,00	ACTIVIDAES REQUERIDAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON EL CONTRATO
NP-04	Suministro instalación de coraza tipo americana, con alma metálica y recubrimiento de caucho para transición de cableado entre tubería y motobomba incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	ML	$ 151.054,00	ACTIVIDAES REQUERIDAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON EL CONTRATO
NP-05	Mantenimiento motobomba centrifuga de 7,5 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 6.879.376,00	ACTIVIDAES REQUERIDAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON EL CONTRATO
NP-06	VISITA A ESTABLECIMIENTOS PENITENICIARIOS Y ELEBORACION DE DIAGNOSTICO DE REQUERIMIENTOS EN OBRA.	UND	$ 502.200,00	ACTIVIDAES REQUERIDAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON EL CONTRATO

ELABORÓ Y PRESENTÓ: CONTRATISTA

Mateo Luzardo V.

CONSORCIO OBRAS MG
NIT: 901.624.796-0
MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
CONTRATISTA

ACTA DE AVAL DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

PARA: **ARQ. JORGE ALEJANDRO ALMONACID BARRIGA**
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION

COPIA: **ING ANUAR AVILA**
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISIÓN

ASUNTO: Aval de los análisis de precios unitarios no previstos presentados por la interventoría "***GORDILLO Y ASOCIADOS SAS"*** al contrato No. 306 de 2022 ejecutado por el contratista "**CONSORCIO OBRAS MG".**

FECHA: Bogotá D.C., 05 de Junio de 2023

Cordial saludo arquitecto Jorge Alejandro,

El objeto de presente es dar aval técnico a los análisis de precios unitarios no previstos para el contrato de la referencia propuestos por el contratista **"CONSORCIO OBRAS MG**" los cuales previamente fueron revisados y avalados por la interventoría ***"GORDILLO Y ASOCIADOS SAS"*** quien presento a la USPEC la siguiente información para su aprobación:

Mediante comunicación **CE-CMG-306-030** del 31 de Mayo de 2023 se presentó a la interventoría el análisis de precio unitario los cuales se describen a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO.
NP-03	aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	$10.807,00
NP-04	suministro e instalación de malla, estructura en tubería metálica 3",anclaje en platina 3.16 y pernos, incluye malla expandida imt 0.40m, sobre marco para malla en Angulo 1 1/2x 1 1/2 , aplicación de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte	m2	$443.710,00

De acuerdo con lo anterior, me permito informar que una vez surtidos los procesos de revisión de los análisis de precios unitarios de las actividades no previstas en el contrato que tiene **""ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4."** el análisis de precio unitario relacionado en la tabla a continuación, cuentan con AVAL técnico y se sugiere su aprobación e inclusión de acuerdo con el concepto del contrato de la referencia.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO.
NP-03	aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	$10.807,00
NP-04	suministro e instalación de malla, estructura en tubería metálica 3",anclaje en platina 3.16 y pernos, incluye malla expandida imt 0.40m, sobre marco para malla en Angulo 1 1/2x 1 1/2 , aplicación de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte	m2	$443.710,00

Cabe aclarar que el alcance del aval corresponde a la descripción de la actividad, a la unidad de medida, al valor unitario (manejado dentro de un rango aceptable de precios del mercado) y a la conformación de los componentes al interior del APU en cuanto a precios y rendimientos, más no a las cantidades reales ejecutadas en obra, las cuales deben ser confirmadas por la interventoría. Así mismo se aclara que el aval se da sobre y obra una vez remitido el concepto favorable de la INTERVENTORÍA mediante memorando **INTER-COOR-USPEC-382-0233** de 05 de Junio de 2023 a la Supervisión de la USPEC.

Atentamente,

Mateo Luzardo V.

ARQ. JORGE ALEJANDRO ALMONACID
SUB. CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN
SUPERVISOR DEL CONTRATO

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO OBRS MG

OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S

ARQ. DANIEL MUNAR MORA
PROFESIONAL GRUPO DE PRESUPUESTOS
SUB. CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Arq. Daniel Munar Mora. Profesional Subdirección de construcción y conservación.
Revisó. Abg. Katherine Figueroa. Profesional Subdirección de construcción y conservación.

UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS "USPEC"
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA
SUBDIRECCION DE SEGUIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA N° 306 DE 2022
CUADRO DE JUSTIFICACION TECNICA ITEMS NO PREVISTOS

CONTRATISTA: CONSORCIO OBRAS MG REPRESENTANTE LEGAL: MATEO LUZARDO VILLAMIZAR

INTERVENTORÍA: GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S . REPRESENTANTE LEGAL: OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	Valor Unitario	JUSTIFICACIÓN TÉCNICA
NP-03	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	M2	$ 10.807,00	ACTIVIDAES REQUERIDAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON EL CONTRATO
NP-04	Suministro e intalacion de malla, estructura en tuberia metalica 3",anclaje en platina 3.16 y pernos, incluye malla expandida IMT 0.40m, sobre marco para malla en angulo 1 1/2x 1 1/2 , aplicacion de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte	M2	$ 443.710,00	ACTIVIDAES REQUERIDAS PARA DAR CUMPLIMIENTO CON EL CONTRATO

ELABORÓ Y PRESENTÓ: CONTRATISTA

Mateo Luzardo V.

CONSORCIO OBRAS MG
NIT: 901.624.796-0
MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
CONTRATISTA

CONSORCIO OBRAS MG

Bogotá, D.C; 31 de mayo de 2023

CE-CMG-306-030

Señores,

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Atn. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
Representante Legal
Contrato de Interventoría USPEC-CTO-382-2022

Ref: CONTRATO NO.USPEC-CTO-306-2022 CUYO OBJETO CONTRACTUAL ES *"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4*.

ASUNTO: SOLICITUD INCLUSION ITEM NO PREVISTOS V2 - CONTRATO 306 DE 2022

Cordial saludo,

De acuerdo a las visitas realizadas por CONSORCIO OBRAS MG y a las necesidades, prioridades y emergencias para cada uno de los establecimientos penitenciarios, y con base en las actividades presentes de cada uno de los ERONES, se establece la urgencia de incluir una serie de ítems no previstos, los cuales son fundamentales para la ejecución de las actividades que permitan culminar los frentes de trabajo y hacer entrega formalmente ante la interventoría y la USPEC. Dichos ítems, no se encuentran dentro del listado de precios original, por tal razón con el presente oficio me permito allegar la documentación y soportes a la interventoría para su respectiva aprobación y elevación a la Supervisión del Contrato, para obtener la aprobación de dichas actividades NO PREVISTAS (NP). De acuerdo con lo anterior, solicitamos respetuosamente, la inclusión dentro del CONTRATO **NO. USPEC-CTO-306-2022**, de los ítems que se relacionan en la siguiente tabla:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
NP-03	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión,	M2

	y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	
NP-04	Suministro e intalacion de malla, estructura en tuberia metalica 3",anclaje en platina 3.16 y pernos, incluye malla expandida IMT 0.40m, sobre marco para malla en angulo 1 1/2x 1 1/2 , aplicacion de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte	M2

ANEXOS:

- Análisis de precio unitario NP-03 y NP-04
- Archivo formato Excel con cotizaciones correspondientes.

Cordialmente

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
Representante Legal
CONSORCIO OBRAS MG

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha :
Contrato de Obra No.: 306 DE 2022
Objeto "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA
Contratista CONSORCIO OBRAS MG
Contrato de Interventoria No
Interventoría

CAPITULO	
ITEM NO PREVISTO	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.

ITEM:	NP-03		UNIDAD:	M2

1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	Depreciación/Rend	TARIFA/ VJ.	VALOR TOTAL
HFI0193	HERRAMIENTA MENOR ALBAÑILERIA	HC	2,5010	$ 1.000,00	$ 2.501,00
	Hidrolavadora	D	0,100	$ 51.959,00	$ 5.195,90
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 7.697,00

2. MATERIALES EN OBRA

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. SUBCONTRATOS / TRASPORTE

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Codigo	TRABAJADOR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
MAN0003	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,1169	$ 26.601,21	$ 3.109,68
				SUBTOTAL	$ 3.110,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS **$ 10.807,00**

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
RL CONSORCIO OBRAS MG

Interventoría
Gordillo & Asociados SAS

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha :
Contrato de Obra No.: 306 DE 2022
Objeto "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA
Contratista CONSORCIO OBRAS MG
Contrato de Interventoria No
Interventoría

CAPITULO				
ITEM NO PREVISTOS	Suministro e intalacion de malla, estructura en tuberia metalica 3",anclaje en platina 3.16 y pernos, incluye malla expandida IMT 0.40m, sobre marco para malla en angulo 1 1/2x 1 1/2 , aplicacion de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte			
ITEM:	NP-04		UNIDAD:	M2

1. EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	Depreciación/Rend	TARIFA/ VJ.	VALOR TOTAL
HFI0193	HERRAMIENTA MENOR ALBAÑILERIA	D	0,0200	$ 100.000,00	$ 2.000,00
	EQUIPO DE SOLDADURA	D	0,112	$ 95.000,00	$ 10.640,00
				SUBTOTAL	$ 12.640,00

2. MATERIALES EN OBRA

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	TUBO GRADO C	UND	0,167	$ 644.000,00	$ 107.548
	TUBO PTS REDONDO 3"X 3MM	UND	0,167	$ 332.700,00	$ 55.561
	ANGULO G50 3/16"	UND	0,33	$ 111.393,00	$ 37.205
	MALLA IMT -40 HR V3MM C.12 1X2M	UND	0,55	$ 87.822,00	$ 48.302
	PLATINA EN LAMINA HR A36 4.5MM 20X20	UND	0,30	$ 39.963,10	$ 11.989
	ACCESORIOS DE ANCLAJE	GLB	1,00	$ 5.800,00	$ 5.800
	ANTICORROSIVO	M2	1,10	$ 20.000,00	$ 22.000
	ESMALTE DOMESTICO	UND	0,30	$ 75.900,00	$ 22.770
				SUBTOTAL	$ 311.175,00

3. SUBCONTRATOS / TRASPORTE

Codigo	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
	TRANSPORTE DE ESTRUCTURAS METALICAS	VJ	0,1	$ 132.000,00	$ 13.200
				SUBTOTAL	$ 13.200,00

4. MANO DE OBRA

Codigo	TRABAJADOR	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
MAN0002	CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	1,6000	$ 50.059,00	$ 80.094,40
	CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	1,00	$ 26.601,00	$ 26.601,00
				SUBTOTAL	$ 106.695,00

TOTAL COSTOS DIRECTOS **$ 443.710,00**

Mateo Luzardo V.

MATEO LUZARDO VILLAMIZAR
RL CONSORCIO OBRAS MG

Interventoría
Gordillo & Asociados SAS

ACTA DE AVAL DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS

PARA: **ARQ. JORGE ALEJANDRO ALMONACID BARRIGA**
SUBDIRECTOR DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION

COPIA: **ING ANUAR AVILA**
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISIÓN

ASUNTO: Aval de los análisis de precios unitarios no previstos presentados por la interventoría "***GORDILLO Y ASOCIADOS SAS"*** al contrato No. 306 de 2022 ejecutado por el contratista "**CONSORCIO OBRAS MG".**

FECHA: Bogotá D.C., 20 de Junio de 2023

Cordial saludo arquitecto Jorge Alejandro,

El objeto de presente es dar aval técnico a los análisis de precios unitarios no previstos para el contrato de la referencia propuestos por el contratista **"CONSORCIO OBRAS MG**" los cuales previamente fueron revisados y avalados por la interventoría ***"GORDILLO Y ASOCIADOS SAS"*** quien presento a la USPEC la siguiente información para su aprobación:

Mediante comunicación **CE-CMG-306-030** del 8 de junio de 2023 se presentó a la interventoría el análisis de precio unitario los cuales se describen a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO.
NP-01	suministro y servicio para cambio de tarjeta planta eléctrica	u	**$ 10.232.560,00**
NP-02	Visita a establecimientos penitenciarios y elaboración de diagnóstico de problemas de obra.	u	**$502.200,00**
NP-03	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	$10.807,00
NP-04	suministro e instalación de malla, estructura en tubería metálica 3",anclaje en platina 3.16 y pernos, incluye malla expandida imt 0.40m, sobre marco para malla en Angulo 1 1/2x 1 1/2 , aplicación de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte	m2	$443.710,00

De acuerdo con lo anterior, me permito informar que una vez surtidos los procesos de revisión de los análisis de precios unitarios de las actividades no previstas en el contrato que tiene **"ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 4."** el análisis de precio unitario relacionado en la tabla a continuación, cuentan con AVAL técnico y se sugiere su aprobación e inclusión de acuerdo con el concepto del contrato de la referencia.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR UNITARIO.
NP-01	suministro y servicio para cambio de tarjeta planta eléctrica	u	**$ 10.232.560,00**
NP-02	Visita a establecimientos penitenciarios y elaboración de diagnóstico de problemas de obra.	u	**$502.200,00**
NP-03	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	$10.807,00
NP-04	suministro e instalación de malla, estructura en tubería metálica 3",anclaje en platina 3.16 y pernos, incluye malla expandida imt 0.40m, sobre marco para malla en Angulo 1 1/2x 1 1/2 , aplicación de anticorrosivo y acabado en pintura esmalte	m2	$443.710,00

Cabe aclarar que el alcance del aval corresponde a la descripción de la actividad, a la unidad de medida, al valor unitario (manejado dentro de un rango aceptable de precios del mercado) y a la conformación de los componentes al interior del APU en cuanto a precios y rendimientos, más no a las cantidades reales ejecutadas en obra, las cuales deben ser confirmadas por la interventoría. Así mismo se aclara que el aval se da sobre y obra una vez remitido el concepto favorable de la INTERVENTORÍA mediante memorando **CE-CMG-306-030** de 09 de Junio de 2023 a la Supervisión de la USPEC.

Atentamente,

ARQ. DANIEL MUNAR MORA
PROFESIONAL GRUPO DE PRESUPUESTOSSUB. CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

Elaboró: Ing. Leonardo cabrales de la peña. Profesional Subdirección de construcción y conservación.

MARVALL S.A.S
Una empresa de FELMIG Group
900.907.274-1

Pereira 28 de junio del 2023

CTO-303-2022-OFI-001

Señores,
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Atn. OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO
Representante legal.
Contrato de interventoría USPEC-CTO382-2022

Ref: CONTRATO No. USPEC-CTO-303-2022 "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC, GRUPO 1".

ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA CONTRATO

Cordial saludo,

En aras de dar cumplimiento a todos los alcances y compromisos contractuales estipulados dentro del proceso en la referencia del presente, nos permitimos hacer mención de factores influyentes en el desarrollo de las actividades necesarias para la consecución de los objetivos propuestos.

Tales factores, basan de la instancia técnica, administrativa y financiera que conlleva un proceso de cesión total del contrato, caso que el presente ha sido expuesto; adicional a esto, se ha evidenciado el incremento desmedido de las Ordenes de servicios por parte de los centros penitenciarios, ocasionando la necesidad de priorizar atenciones y necesidades a atender.

Por otra parte, las necesidades y posibles ordenes de servicio, han arrojado tiempos mayores a lo estipulado inicialmente, generando la obligatoriedad de la implementación de un (Cuarto) 4 Nivel de atención, correspondiente a 25 (Veinticinco) Días, de intervención de las Áreas (sin comprender días feriados).

Dicho esto, nos permitimos poner sobre la mesa estas circunstancias que impedirían dar cumplimiento a los alcances contractuales dentro del tiempo estipulado.

A lo que esta empresa y su equipo de trabajo, responsables del proceso a partir del 27 de Junio del año en curso, considera prudente una prórroga oportuna de 3 meses calendario , (iniciando el 1 de Julio y terminando el 30 de septiembre de 2023); los cuales se ajustarán a la inmediates a la programación, ejecución y pronta entrega de los procesos.

Agradecidos por su tiempo y a espera de su entendimiento y aprobación

Atentamente,

LUIS FELIPE MARTINEZ ARENAS
MARVALL SAS
NIT. 900907274-1

COMUNICACIONES ENVIADAS

INTER-COOR-USPEC-382-0199

Bogotá D.C., 18 de mayo de 2023

Señores:
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS- USPEC
Att: Arq. Jorge Alejandro Almonacid
Subdirector de construcción y conservación
Ciudad**.**

Referencia: CONTRATO No. USPEC-CTO-304-2022

ASUNTO: APROBACIÓN DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS G2.-NP 01 al NP-06 Y SOLICITUD DE INCLUSIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS AL CONTRATO No**. USPEC-CTO-304-2022**

Cordial saludo

En cumplimiento del contrato de la referencia, y en aras de garantizar el correcto funcionamiento del proyecto, esta interventoría después de haber realizado la revisión y verificación de los precios presentados, correspondientes a las actividades no previstas, y con el fin de dar continuidad al proceso de aprobación de actividades no previstas, esta interventoría da viabilidad y ve procedente presentar ante la USPEC los NP-01 al NP-06 presentados por el contratista CONSORCIO OBRAS MG para su aprobación y trámites correspondientes de inclusión de ítems no previstos en el contrato de la referencia.
Los precios revisados por esta interventoría para inclusión en el contrato de la referencia son los siguientes:

ITEM NO PREVISTO	ACTIVIDAD	UND	VALOR UNITARIO
NP-01	Suministro instalación, adecuación y puesta en funcionamiento de motobomba centrifuga de 30 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión, de diámetros de succión y descarga de 2 a 4 según sistema instalado, incluye transformador elevador de voltaje, auto nivelador de potencia y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 21.737.402,00
NP-02	SUMINISTRO INSTALACION, ADECUACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA CENTRIFUGA HORIZONTAL TIPO MONOBLOCK DE 15HP ENTRADA 400V TRIFASICA CON BORNERAS DE CONEXIÓN, DE DIAMETROS DE SUCCION Y DESCARGA, SEGUN NECESIDAD DEL SISTEMA HRIDRAULICO A INTERVENIR, INCLUYE TRANSFORMADOR ELEVADOR DE VOLTAJE, AUTONIVELADOR DE POTENCIA Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACION.	UND	$ 15.166.195,00
NP-03	Suministro instalación y puesta en servicio de tablero de control de motobombas con sistema de arranque suave, arranque automático, DPS cableado desde tablero hasta bornera de centrifuga ida y vuelta para sistema estrella triangulo todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	$ 33.112.271,00
NP-04	Suministro instalación de coraza tipo americana, con alma metálica y recubrimiento de caucho para transición de cableado entre tubería y motobomba incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	UND	$ 151.054,00
NP-05	Mantenimiento motobomba centrifuga de 7,5 HP entrada de 480v trifásica con borneras de conexión y elementos necesarios para su instalación.	UND	$ 6.879.376,00
NP-06	Visita a establecimientos penitenciarios y elaboración diagnóstico de requerimientos en obra.	UND	$ 502.200,00

Los ítems antes mencionados fueron argumentados adecuadamente, concluyendo que los mismos son esenciales para

la ejecución del alcance del objeto contractual. Así mismo se evaluaron económicamente y de manera detallada se verificaron los insumos de los ítems no previstos a fin de garantizar que el valor de dichos componentes corresponde a valores actuales de mercado.

Agradezco su gestión.
Cordialmente



RICARDO J. MANSILLA B.
Coordinador de Interventoría
Gordillo & Asociados SAS
Anexo SOLICITUD INCLUSIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS AL CONTRATO DE OBRA USPEC CTO 304 2022

GORDILLO & ASOCIADOS SAS
Consultoría y Construcción de Obras Civiles.
NIT. 900.581.578-1

INTER-COOR-USPEC-382-0209

Bogotá D.C., 29 de mayo de 2023

Señores:
Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios -USPEC
Att: Arq. Jorge Alejandro Almonacid
Subdirector de construcción y conservación
Ciudad.

Referencia: CONTRATO No. USPEC-CTO-306-2022

ASUNTO: TRASLADO SOLICITUD MODIFICACIÓN TÉRMINOS CONTRATO

Cordial saludo

En cumplimiento del contrato de la referencia, y en aras de garantizar el correcto funcionamiento del proyecto, esta interventoría después de haber realizado la revisión del comunicado presentado por el contratista de obra con consecutivo CE-CMG-306-024 evidencia y confirma que los hechos presentados por el contratista son ciertos.

Pues como lo informa en los comunicados CE-CMG-306-024 DIAGNOSTICO EPMSC BUENAVENTURA – VALLE DEL CAUCA del 15 de mayo de 2023 y CE-CMG-306-023 DIAGNOSTICO EPMSC CALI – INCENDIO PANADERIA del 25 de mayo de 2023 "*se ha identificado que las intervenciones solicitadas son intervenciones mayores y aun cuando son emergencias, no se pueden ejecutar dentro de los tiempos definidos dentro del anexo técnico, pues siendo el Nivel de atención 3 el que mayor plazo tiene (12 días) es insuficiente para realizar las intervenciones.*"

Por tal razón es preciso dar traslado a la supervisión para evaluación, de la posibilidad de incluir un nivel de atención No. 4 el cual se le pueda otorgar a las ordenes de servicio el tiempo real que requieren las intervenciones teniendo en cuenta que son emergencia y son fundamentales para la normal prestación del servicio carcelario.

Desde la interventoría, nos permitimos enfatizar que esta situación se esta dando no solo en el contrato de la referencia sino también en los demás contratos de atención primaria en las diferentes regionales.

Quedamos atentos a la directriz a seguir y quedamos atento a su repuesta.

Agradezco su gestión.
Cordialmente

RICARDO J. MANSILLA B.
Coordinador de Interventoría
Gordillo & Asociados SAS
Anexo comunicado CE-CMG-306-024

GORDILLO & ASOCIADOS SAS
Consultoría y Construcción de Obras Civiles.
NIT. 900.581.578-1

INTER-COOR-USPEC-382-0216

Bogotá D.C., 30 de mayo de 2023

Señores:
Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios -USPEC
Att: Arq. Jorge Alejandro Almonacid
Subdirector de construcción y conservación
Ciudad.

Referencia: CONTRATO USPEC-CTO-382-2022

ASUNTO: PRESENTACIÓN DE INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORÍA MES 4.

Cordial saludo

En cumplimiento del contrato de la referencia, y en aras de garantizar el correcto funcionamiento del proyecto, esta interventoría se permite presentar los informes mensuales correspondiente al mes 4 de los grupos 1, 2, 3 y 4, correspondientes al contrato 305-2022

Adjunto lo siguiente:

1. INFORME MENSUAL 4 DE INTERVENTORÍA GRUPO 1.
2. INFORME MENSUAL 4 DE INTERVENTORÍA GRUPO 2.
3. INFORME MENSUAL 4 DE INTERVENTORÍA GRUPO 3.
4. INFORME MENSUAL 4 DE INTERVENTORÍA GRUPO 4.

Agradecemos la atención prestada.
Cordialmente

RICARDO J. MANSILLA B.
Coordinador de Interventoría
Gordillo & Asociados SAS

GORDILLO & ASOCIADOS SAS
Consultoría y Construcción de Obras Civiles.
NIT. 900.581.578-1

INTER-COOR-USPEC-382-0218

Bogotá D.C., 01 de junio de 2023

Señores:
Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios -USPEC
Att: Arq. Jorge Alejandro Almonacid
Subdirector de construcción y conservación
Ciudad.

Referencia: CONTRATO No. USPEC-CTO-304-2022

ASUNTO: SOLICITUD DE INGRESO DE PERSONAL DE OBRA E INTERVENTORÍA EPMSC SANTA ROSA DE CABAL

Cordial saludo

De acuerdo con la solicitud recibida para la atención de la(s) emergencia(s) solicitada(s) en el/los establecimiento(s) de **EPMSC SANTA ROSA DE CABAL**, esta interventoría se permite solicitar el ingreso al siguiente personal y herramientas para el día 1 DE junio DE 2023 y hasta el 30 DE junio DE 2023.

PERSONAL DE INTERVENTORÍA
DIANA FABIOLA CALLE DIAZ — CC. 38.361.537
INGRESO DE CÁMARA FOTOGRÁFICA

PERSONAL DE OBRA
JOSÉ GABRIEL HENAO CARDONA — CC. 1.087.992.060
CRISTIAN DAVID PÉREZ BARRETO — CC. 1.110.572.844

Adicionalmente se ingresa elementos necesarios para la realización de las actividades programadas en el establecimiento: Cuadernos, Flexómetros, lapiceros, lápices, Cámara Digital

Agradezco su gestión.
Cordialmente

RICARDO J. MANSILLA B.
Coordinador de Interventoría
Gordillo & Asociados SAS

GORDILLO & ASOCIADOS SAS
Consultoría y Construcción de Obras Civiles.
NIT. 900.581.578-1

INTER-COOR-USPEC-382-0239

Bogotá D.C., 07 de junio de 2023

Señores
Consorcio Obras MG
Ciudad.

Referencia: CONTRATO No. USPEC-CTO-304-2022

ASUNTO: OBSERVACIONES A DOCUMENTACIÓN DE RECIBO PRESENTADA PUERTO BOYACÁ

Cordial saludo

En cumplimiento del contrato de la referencia, y en aras de garantizar el correcto funcionamiento del proyecto, esta interventoría después de haber realizado la revisión de la documentación presentada por el contratista de obra con la documentación requerida de acuerdo con el anexo técnico en el capítulo 11.1.1. Pago por obra ejecutada, para revisión y aprobación bajo consecutivo CE-CMG-304-036 y de acuerdo con el check list socializado para presentación de la información requerida, esta interventoría evidencia los siguiente:

1. Se sugiere enviar una factura proforma para revisión. Una vez se haya revisado en su totalidad la información presentada y no tenga ninguna observación, se solicitará la factura definitiva para adjuntarla al paquete.
2. Para la presentación de solicitud de cobro se debe presentar y esta al día con los informes mensuales los cuales llevan la trazabilidad del proyecto. Estos informes mensuales deben estar acorde al check list enviado por esta interventoría el cual consolida todos los requerimientos del anexo técnico.
3. Si bien se debe presentar las ordenes de servicio iniciales con los soportes de recibo por correo electrónico, las cuales son soporte del requerimiento, se debe presentar la orden de servicio actualizada y soportada con las memorias de calculo debidamente diligenciadas con las firmas de los residentes de obra e interventoría.
4. Se debe anexar el acta de recibo a satisfacción debidamente diligenciado y firmado por los actores correspondientes.
5. Se debe incluir en el informe correspondiente la relación del personal vinculado a la ejecución de la orden de servicio y los certificados de aportes de seguridad social del mismo.
6. Se debe incluir el estado actualizado del balance del contrato de acuerdo con las órdenes de servicio ejecutadas.

NOTA: Se evidencia que alguna de la información presentada más que presentarse de como un componente adicional de la documentación necesaria para el pago, hace parte del informe mensual.

Agradezco su gestión.
Cordialmente

RICARDO J. MANSILLA B.
Coordinador de Interventoría
Gordillo & Asociados SAS
Adjunto check list en formato Excel

INTER-COOR-USPEC-382-0238

Bogotá D.C., 07 de junio de 2023

Señores:
Unidad de Servicios Penitenciarios y Carcelarios -USPEC
Att: Arq. Jorge Alejandro Almonacid
Subdirector de construcción y conservación
Ciudad.

Referencia: CONTRATO No. USPEC-CTO-382-2022

ASUNTO: SUBSANACIÓN DE HOJAS DE VIDA DE PERSONAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

Cordial saludo

En cumplimiento del contrato de la referencia, y en aras de garantizar el correcto funcionamiento del proyecto, esta interventoría después de haber realizado la revisión y verificación del comunicado E-2023-003275, se permite complementar el personal de acuerdo con las observaciones realizadas.

NOMBRE	DESCRIPCIÓN DEL CARGO	PERFIL
ADRIANA GORDILLO MACHADO	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	General: Experiencia certificada de Dos (2) años de experiencia.

Se adjunta certificaciones y documentación soporte para revisión y aprobación.

Agradezco su gestión.
Cordialmente

RICARDO J. MANSILLA B.
Coordinador de Interventoría
Gordillo & Asociados SAS

REGISTRO DE COMUNICACIONES CRUZADAS

COMUNICACIONES ENVIADAS

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____

LUGAR: OFICINAS USPEC.

FECHA: 16-05-23

HORA : 10:00am.

OBJETIVOS: Seguimiento a contratos 304 y 306.

TEMAS TRATADOS:

Grupo 2:
NP. = El contratista presento firmada acta la semana pasada. Esta pendiente firma de supervision. Saldra el dia de hoy.
El contratista enviara comunicado para modificatorio sobre incluir un nuevo nivel de atencion 4. Con mas dias. para

Pagos: Supervision envia un formato el cual sera el informe mensual. (complemento de informe mensual).

Programaciones: De cada orden de servicio. Por ritos.

El contratista informa que no es posible realizar altos volumenes de visitas cuando el porcentaje de dedicacion del residente es de 35%. Evaluara la posibilidad de adicion y prorroga.

Grupo 4
Las 23 visitas ya DE Realizaron. SE entregaran los diagnosticos el proximo. 1er Paquete martes 23 Tulua, Cali, Buenaventura, Sevilla y palmira.

Pisles PASTO y ARAUCA MARTES 30.

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

Grupo 3:
Duchas: El contratista envia actualizacion de la orden de servicio. de acuerdo con lo ejecutado

Tutela: Funcionamiento aparatos sanitarios. Se genera una nueva orden de servicio con lo faltante en la tutela.

Penal Rancho: Actividad. terminada
Mantenimiento de plantas terminado.

Red Sanitaria rancho: Se aprobara la ODS como esta, si es el caso se ~~Re~~alizara otra ods.

Grupo 1: La interventoria pregunto al apoyo de supervision, si se citaba a comite de seguimiento al contratista del grupo 1 y a la aseguradora. El apoyo a la supervision respondio que despues de hacer la consulta con otras dependencias se habia concluido que no.

Interventoria sugiere que se deberia seguir haciendo comites de seguimiento con el grupo 1 hasta que se llege a la definicion del Estado del contratista.

COMPROMISOS:

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

PRÓXIMA REUNIÓN:

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____ 16-May-2023

PARTICIPANTES

ENTIDAD	NOMBRE	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Interventoria Cardillo & Asociados	Ricardo J. Manzilla G.	USPEC 382.2022 @gmail-com	311 2648806	
USPEC	ANDRE AVILA F.	andrei.avila@uspec.gov.co	3123063600	
Consorcio Obras 2026	Sandra Pinzón	Obras2026364 @gmail.com	3219656222	
Consorcio Obras MG	Brandon Esteban Lemos Montes	bresteban1m.80@gmail.com	3208618999	
Consorcio Obras MG	Margioni Gleen	obras304.306@gmail.com	3016491941	MGR
Andres Granados	ANDRES GRANADOS			VIRTUAL -

Ubicación archivo físico:

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____

LUGAR: Oficinas USPEC

FECHA: 23-05-23

HORA: 8:44 am

Acta aprobacion de precios NP aprobada por supervision. ya se enviaran los ajustes de los oficios de inclusion obra e interv. (Grupo 2 - 304). Viejo Caldas.

Calarca: Se levanta suspencion hoy 23 de mayo. de 2023. El contratista informa que hoy presentara cotizacion. De no ser posible entregar. se debera ampliar suspencion.

Manizales: Terminado y recibido. A la espera de presentacion final de documentacion. para cobro.

Puerto Boyaca: Se levanta suspención hoy. Se realizara entrega del establecimiento viernes 26-05-23.

Santa Rosa de Cabal: Se propone hacer entrega de la ods sin remates de muros. Se preparara otra ODS. para rematar.

El contratista formalizara entrega de manizales con la documentacion requerida.

NOROESTE:
Se realizaron visitas sonson (12-05-23), Tameris (18-05-23), Pedregal (10-05-23), Quibdo (10-05-23).

El contratista presentora solicitud. de inclusion de un nivel 4. Se evaluara con contractual si es posible hacer la modificacion en vista qal afectara a los otros 3 contratos.

Entrega de informes de NOROESTE: Se entregaran el viernes 26 de Mayo/23.

Grupo 4.
iPiales: Ejecutada. Se debe aprobar la ODS de acuerdo al acta de aprobación.
Los informes diagnostico se entregaran de la siguiente forma. 1er Paquete el Martes 23/05/23. el segundo paquete el martes 30 de Mayo/23.
Se elevara consulta a la direccion de gestion contractual que si es posible hacer un modificatorio incluyendo un nivel 4 con mayor tiempo para ejecuciones.

COMPROMISOS:

PRÓXIMA REUNIÓN:

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____

PARTICIPANTES

ENTIDAD	NOMBRE	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
CONSORCIO OBRAS MG	Brandon Esteban Lemus M.	brestebanlm.80@gmail.com	3208618999	
Consorcio OBRAS MG	Mayori Glein		3016441941	
Consorcio obras M6	Sandra Pinzon	Obras304306@gmail.com	3215656222	
CARMEN C. SIMIJACA	carmen.simijaca@uspec.gov.co	USPEC	3124572578	
USPEC	ANUAR AVILA FLÓREZ	anuar.avila@uspec.gov.co	3123063100	
USPEC	MARIA CAROLINA AVENA P	maria.avena@uspec.gov.co	3014111281	
Interventoria Gordillo & Asociados	RICARDO J. MANSILLA B.	USPEC 382-2022 @gmail.com	3112648806	

Ubicación archivo fisico: Escriba la ubicación en la que se archiva este documento (Ej: Carpeta de Reuniones Externas, etc.).

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____

LUGAR: OFICINAS USPEC.

FECHA: 31-05-23

HORA : 8:20 am.

OBJETIVOS:

Seguimiento CONTRATO ATENCIÓN PRIMARIA. CONTRATO 303-2022., 304-2022, 305-2022 306-2022

TEMAS TRATADOS:

GRUPO 1:

Inicia la reunion con una breve intervencion por parte dela supervision donde manifiesta que el interes de la uspec es ejecutar el contrato.

Se pone en la mesa si hay posibilidad de seder el contrato. Sin embargo, se informa que esta en curso un proceso de incumplimiento.

El contratista manifiesta que su intension es ceder el contrato. Sin embargo internamente esta buscando un contratista que le reconosca un recurso por gastos a la fecha.

El contratista informa que esta en disposicion de ceder a pregunta si la USPEC tiene algun contratista como propuesta para realizar la secesion. La USPEC manifiesta que no hay proponentes disponibles.

Grupo 4 (306-2022). 9:00 am

Se expone por parte de la USPEC la Urgencia para atender en el EstablecimIento de Popayan. La URGENCIA CORRESPONDE A UNA TUTELA

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____

LUGAR: OFICINAS USPEC

FECHA: 31-05-23.

HORA :

LA cual Trae una medida cautelar. Se Espera posible intervencion por parte de la USPEC.

La USPEC Evaluara alternativas, con los items contractuales con el fin de dar solucion a la Tutela y medida cautelar.

Se informa que el contratista presento informes Diagnostico de CALI, Sevilla, CARTAGO y TULUA los cuales fueron Devueltas con observaciones por PARTE DE INTERVENTORIA.

El contratista insiste en que a la fecha no ha salido el modificatorio para facturar.

Para tramitar las ordenes de servicio que contengan NP, El contratista de Obra debe realizar el tramite de revision con interventoria y el area de Presupuestos USPEC.

Buenaventura: Se realizo una nueva visita diagnostico el 30-05-23.

Para el Viernes 2 de Junio Se Entregaran los informes mensuales Tambien se entregaran diagnosticos Pto Tejada y Santander de Quilichao.

Bolivar cauca, El Bordo, PASTO. y Popayan se entregaran el viernes.

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____

LUGAR: OFICINAS USPE

FECHA: 31-05-23

HORA :

Grupo 2: Santa Rosa de Cabal: Se hicieron observaciones por parte de interventoria. El contratista realizara correctivos para entrega. Se programara visita de Entrega. El contratista debe presentar toda la documentacion correspondiente.

Calarca: Esta suspendido. El contratista informa que se debe presentar una nueva ODS. Una vez ejecutada esa ODS que contine NPS. se debe ejecutar el resto de la ODS de mantenimiento para cierre.

Puerto Boyaca: Ya las actividades estan ejecutadas sin embargo, NO se ha presentado la documentacion para cierre.

Calarca: Motobombas. se Entregara Jueves 1 de Jun.

NORESTE: Priorizacion de Establecimientos
Quibdo: Se descarta la Ejecucion de Esta ODS. La Supervision Enviara a Cancelacion Por Correo Electronico.

De acuerdo a reunion y por lo Expuesto por el contratista la intervencion puede superar los 500 millones. Por lo tanto no es posible ejecutarlo en este contrato.

La USPEC Revisara Pedregal y Bella vista para priorisarlas.
La supervision enviara cancelacion de la ODS de muro de Pedregal.

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____

LUGAR: VIRTUAL

FECHA: 31-05-23

HORA : 3:00 pm

OBJETIVOS:

Seguimiento contrato de atención PRIMARIA CTO 305-2022.

TEMAS TRATADOS:

GRUPO 3.

Valledupar: Se solicita dar ajuste a la ODS presentada. Se hizo un diagnostico mas invasivo y se evidencio posibles mantenimiento correctivos.

Riohacha: Esta suspendido

Presentacion de listado de IPP para aprobacion.

Interventoria revisara informes mensuales y dara aprobacion o hara las respectivas observaciones.

Interventoria hace enfasis en que se debe informar tiempos de intervencion, puesto que interventoria debe realizar el acompañamiento y seguimiento correspondiente.

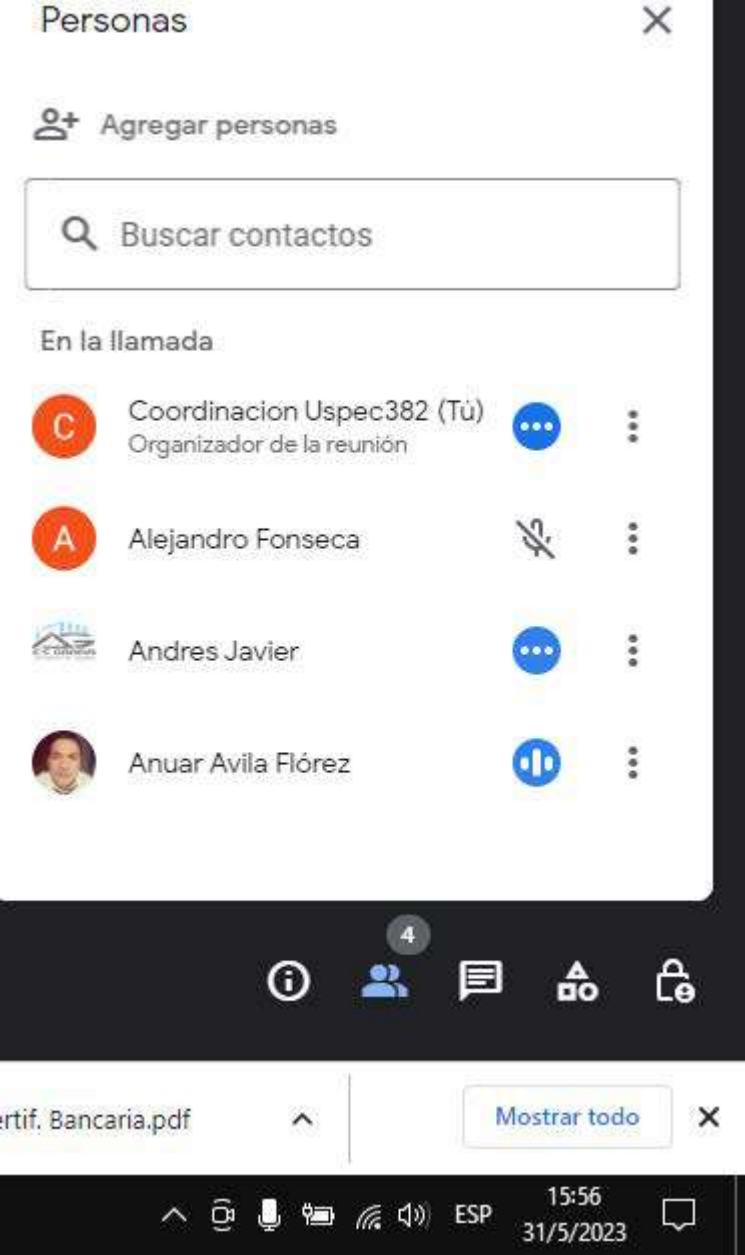
PRÓXIMA REUNIÓN:

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____

PARTICIPANTES

ENTIDAD	NOMBRE	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Interventoria Cordillera Asociados	RICARDO J. MANSILLA	USPEC 382.2022 @gmail.com	3112648806	
USPEC	ANUAR AVILA FLÓREZ	anuar.avila@uspec.gov.co	3123063100	
Contratista	Paula Pavas	PaulaPavas19@gmail.com	3168522983	
Contratista	Elizabeth Rea	Elizabeth.rea@ingenieriavertical.com	3128465594	
Contratista	Sandra Pinzon	Consorcio Obras MG	3219658222	
Contratista	Brandon Esteban Ramos M	brbOestebanlm.80@gmail.com	3208618999	
Contratista	John Cervera	johncervera@uspec.gov.co	3146532892	
USPEC	MARIA CAROLINA AVENA PEREZ	maria.avena@uspec.gov.co	3044112681	
USPEC	OSCAR COBOS	oscar.cobos@uspec.gov.co	3133684516	
USPEC	Domingo Naranjo	domingo.naranjo@uspec.gov.co	3012567998	

Ubicación archivo físico: Escriba la ubicación en la que se archiva este documento (Ej: Carpeta de Reuniones Externas, etc.).


Personas
Agregar personas
Buscar contactos
En la llamada
Coordinacion Uspec382 (Tú)
Organizador de la reunión
Alejandro Fonseca
Andres Javier
Anuar Avila Flórez
4
ertif. Bancaria.pdf
Mostrar todo
ESP
15:56
31/5/2023

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____

LUGAR: OFICINAS USPEC.

FECHA: 05-06-23

HORA: 9:37 am.

OBJETIVOS:

Seguimiento ATENCION PRIMARIA CTO 304, 306 305 y 303

TEMAS TRATADOS:

Grupo 2.
Apoyo: Se pasara para inclusion del contrato el paquete 1. El contratista presentara un segundo paquete.

Manizales y Puerto Boyaca: Se presenta informacion de entrega a interventoria. Se debe revisar con respecto a check list enviado por interventoria.

Calarca: Se cerrara la ODS actual y se presentara una ODS correspondiente al correctivo.

Santa Rosa de Cabal: Habian observaciones por parte de interventoria. El dia de hoy se reunirar los residentes para revision y ajustes.

Sanson y Tamesis: Cantienen NP. Se acuerda que se presentara una ODS para inicio actividades.

Grupo 4 - El contratista esta presentando a interventoria los informes diagnostico

USPEC
UNIDAD DE SERVICIOS
PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS

ACTA DE REUNIÓN EXTERNA No. _____				
PARTICIPANTES				
ENTIDAD	**NOMBRE**	**CORREO ELECTRÓNICO**	**TELÉFONO**	**FIRMA**
Interventoría Gaviria & Asociados	Ricardo J. Mansilla B.	USPEC 382 2022 @ gmail com	3112648206	
Consorcio Obras MG	Brandon Esteban Lemus M.	brejeleban lm-80 @ gmail com	3208618999	
Consorcio Obras MG	Fernando Tinjacá	Obras3206304@ gmail.com	3219656222	
USPEC	ANUAR ÁVILA FLÓREZ	anuar.avila@uspec.gov.co	3123063100	

Ubicación archivo físico: