**FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN**

**UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: EMAVI - GRUAL.**

**FECHA INFORME:** Día: 05 Mes 01. Año 2019.

**CONTRATO N°:** 0122-00-J-EMAVI-GRUAL-2018.

**CONTRATISTA:** SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIEL CASTRO S.A.S.

**VALOR DEL CONTRATO:** $ 268'000.000 incluido IVA

**FORMA DE PAGO:**

| PAGO N° | VALOR | PAC | RUBRO |
|---|---|---|---|
| 1 | $ 36.000.000 | OCTUBRE | A-2-0-4-5-8 REC-10 y REC 10 |
| 2 | $ 36.000.000 | NOVIEMBRE | |
| 3 | $ 36.000.000 | DICIEMBRE | |
| 3 | $ 72.000.000 | CUENTAS POR PAGAR 2018 | |

**Adición contrato forma de pago:**

EL MINISTERIO pagará al Contratista el valor del contrato Previa facturación con cargo a los PAC de los siguientes meses y vigencias:

| | |
|---|---|
| VIGENCIA 2018 | Diciembre (ultimo bimestre) Vr. $ 72.000.000 de acuerdo a facturación. |
| VIGENCIA 2019 | Marzo, Abril, Mayo, Junio 2019 de acuerdo a facturación |

**FECHA FIRMA:** Día 30. Mes 07. Año 2018

**OBJETO DEL CONTRATO:**

SERVICIO DE CORTE Y ASEO A TODO COSTO DE ZONAS VERDES, BARRERA NATURAL (LIMÓN SWINGLEA) Y MANTENIMIENTO FITOSANITARIO DEL PARQUE ARBÓREO DE LA EMAVI.

**FECHA CUMPLIMIENTO ÚLTIMO REQUISITO DE EJECUCION DEL CONTRATO (Registro Presupuestal, Aprobación Garantía Única y/o Acta de Inicio, según corresponda):**

ACTA DE INICIO

Día 22. Mes 08. Año 2018

**CONTRATO MODIFICATORIO: (objeto de la modificación)**

SERVICIO DE CORTE Y ASEO A TODO COSTO DE ZONAS VERDES, BARRERA NATURAL (LIMÓN SWINGLEA) Y MANTENIMIENTO FITOSANITARIO DEL PARQUE ARBÓREO DE LA EMAVI.

**FECHA DE FIRMA:** 07 NOVIEMBRE DE 2018

**PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:**

Plazo Ejecución Contractual, desde el 22-08-2018 hasta el 30-04-2019

Porcentaje Avance en tiempo: 46 %

Porcentaje de Ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 71 %

**AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:**

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 52 %

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 48 %

**INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:**

No _X_ SI ____

Describir sucintamente los hechos de Incumplimiento y las acciones emprendidas:

Ningunos

**INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:**

No _X_ SI ____

Describir sucintamente los hechos de Incumplimiento y las acciones emprendidas:

Ningunos

**LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:**

No ____ SI _X_

(En caso afirmativo debe ir anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad)

**DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)**

No ____ SI _X_

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

**DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN**
**(Listar actividades específicas realizadas)**

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD DE MEDIDA | UNIDAD DE LA FRECUENCIA | NÚMERO DE FRECUENCIAS | EJECUTADO |
|---|---|---|---|---|
| 1. CORTE DE PRADO | M2 | 361584 | 4 | $ 7.231.680,00 |
| 2. PODA DE SWINGLEA | M | 5100 | 3 | $ 7.650.000,00 |
| **3. MANTENIMIENTO FITOSANITARIO DE ÁRBOLES** | | | | |
| 3.1 MANTENIMIENTO PREVENTIVO FITOSANITARIO DE ÁRBOLES | UNIDAD | 1 | 57 | $ 3.589.356,98 |
| 3.2.1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO FITOSANITARIOS DE ÁRBOLES MENORES A 8 METROS / UNIDAD | UNIDAD | 1 | 4 | $ 2.800.000,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 3.2.2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO FITOSANITARIOS DE ÁRBOLES MAYORES A 8 METROS / UNIDAD | UNIDAD | 1 | 18 | $ 2.800.000,00 |
| **SUBTOTAL** | | | | **$42.871.036,98** |
| **IVA 19%** | | | | **$8.145.497,03** |
| **TOTAL** | | | | **$ 51.016.534,00** |

**ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).**
**(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)**

No aplica.

**DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:**
**(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)**

Desarrollar las actividades de mantenimiento de zonas verdes en la EMAVI de acuerdo a las especificaciones técnicas y se ejecute el presupuesto asignado.

**SEGUIMIENTO A RIESGOS:**
**"En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?**

**SI:** ____ **NO:** X

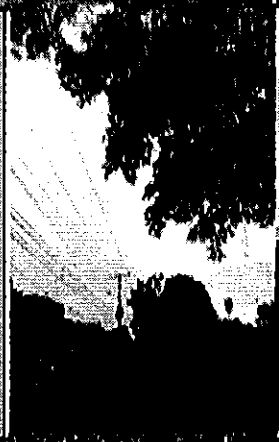
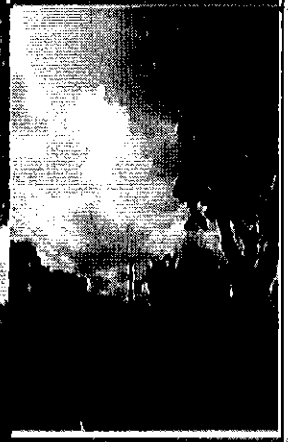
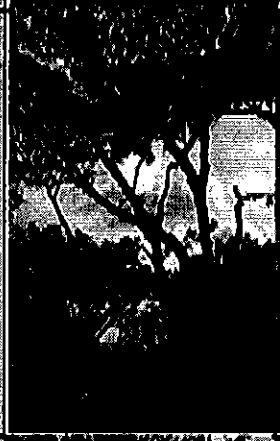
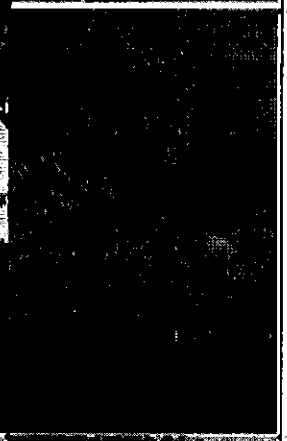
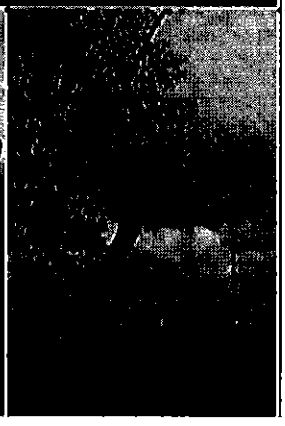
**En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.**

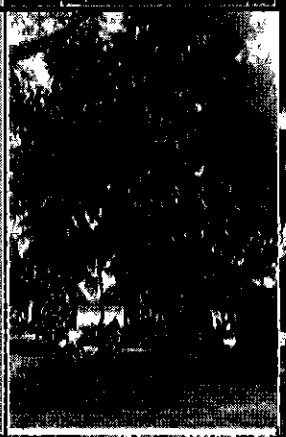
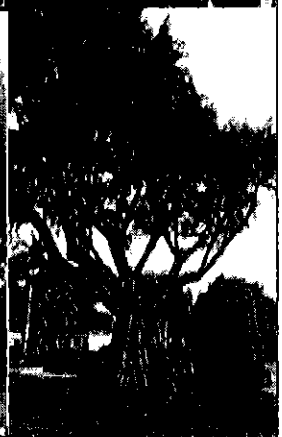
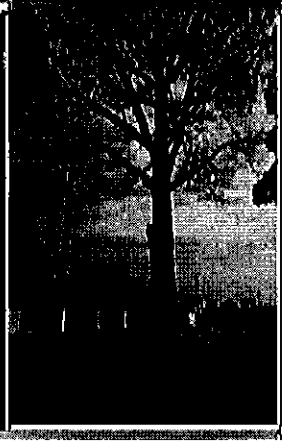
NOMBRE SUPERVISOR SUPLENTE: T4. FLOR CHILMA YESID FERNANDO

FIRMA:

C.C. No. 1.061.529.921

DEPENDENCIA: GRUAL EMAVI

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | MANGO | CANCHA DE TENNIS | 8M |  |  |
| | GUAYACAN | CANCHA DE CADETES | 13M |  |  |
| | GUAYACAN | CANCHA DE CADETES | 13M |  |  |
| | GUAYACAN | CANCHA DE CADETES | 13M |  |  |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | MANGO | ACADEMICO | 12M |  | |
| | GUAYACAN | ACADEMICO | 13M |  |  |
| | FICUS | PLAZOLETA | 10M |  |  |
| | CEIBA | CASINO DE CADETES | 12M |  |  |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | MANGO | CASINO DE CADETES | 8M |  |
| | SAMAN | CASINO DE CADETES | 9M |   |
| | GUAYACAN | ALOJAMIENTO DE CADETES | 9M |   |
| | GUAYACAN | ALOJAMIENTO DE CADETES | 9M |   |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | CEIBA | CASINO DE CADETES | 12M |   |
| | MANGO | CASINO DE CADETES | 8M |  |
| | SAMAN | CASINO DE CADETES | 9M |   |
| | GUAYACAN | ALOJAMIENTO DE CADETES | 9M |   |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | GUAYACAN | ALOJAMIENTO DE CADETES | 9M |  |  |
| | CEIBA | ALOJAMIENTO DE CADETES | 11M |  |  |
| | SAMAN | ALOJAMIENTO DE CADETES | 12M |  |  |
| | GUAYACAN | ALOJAMIENTO DE CADETES | 10M |  |  |