FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: EMAVI - GRUAL.

FECHA INFORME: Día: 05 Mes 02. Año 2019.

CONTRATO N°: 0122-00-J-EMAVI-GRUAL-2018.

CONTRATISTA: SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIEL CASTRO S.A.S.

VALOR DEL CONTRATO: $ 289.700.000 Incluido IVA

FORMA DE PAGO:

PAGO N°	VALOR	PAC	RUBRO
1	$ 36.000.000	OCTUBRE	A-2-0-4-5-8 REC 16 y REC 10
2	$ 36.000.000	NOVIEMBRE	
3	$ 36.000.000	DICIEMBRE	
3	$ 72.000.000	CUENTAS POR PAGAR 2018	

Adición contrato forma de pago:

EL MINISTERIO pagará al Contratista el valor del contrato Previa facturación con cargo a los PAC de los siguientes meses y vigencias:

VIGENCIA 2018	Diciembre - (último bimestre) y/o CXP 2018. de acuerdo a facturación.
VIGENCIA 2019	Marzo, Abril, Mayo, Junio 2019 de acuerdo a facturación

FECHA FIRMA: Día 30. Mes 07 Año 2018.

OBJETO DEL CONTRATO:

SERVICIO DE CORTE Y ASEO A TODO COSTO DE ZONAS VERDES, BARRERA NATURAL (LIMÓN SWINGLEA) Y MANTENIMIENTO FITOSANITARIO DEL PARQUE ARBÓREO DE LA EMAVI

FECHA CUMPLIMIENTO ÚLTIMO REQUISITO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (Registro Presupuestal, Aprobación Garantía Única y/o Acta de Inicio, según corresponda):

ACTA DE INICIO

Día 22. Mes 08. Año 2018.

CONTRATO MODIFICATORIO: (objeto de la modificación)

SERVICIO DE CORTE Y ASEO A TODO COSTO DE ZONAS VERDES, BARRERA NATURAL (LIMÓN SWINGLEA) Y MANTENIMIENTO FITOSANITARIO DEL PARQUE ARBÓREO DE LA EMAVI.

FECHA DE FIRMA: 07 NOVIEMBRE DE 2018

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 22-08-2018 hasta el 30-04-2019

Porcentaje Avance en tiempo: 60 %

Porcentaje de Ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 78 %

Feb/6/19

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 52 %

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 48 %

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No _X_ SI ____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

Ningunos

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No _X_ SI ____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

Ningunos

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No ____ SI _X_

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ SI _X_

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD DE LA FRECUENCIA	NÚMERO DE FRECUENCIAS	EJECUTADO
1. CORTE DE PRADO	M2	361584	4	$ 7.231.680,00
2. PODA DE SWINGLEA	M	5100	0	0
3. MANTENIMIENTO FITOSANITARIO DE ÁRBOLES				
3.1 MANTENIMIENTO PREVENTIVO FITOSANITARIO DE ÁRBOLES	UNIDAD	1	0	0
3.2.1 MANTENIMIENTO CORRECTIVO FITOSANITARIOS DE ÁRBOLES MENORES A 8 METROS / UNIDAD	UNIDAD	1	0	0

3.2.2 MANTENIMIENTO CORRECTIVO FITOSANITARIOS DE ÁRBOLES MAYORES A 8 METROS / UNIDAD	UNIDAD	1	8	$ 9.600.000,00
SUBTOTAL				**$ 16.831.680,00**
IVA 19%				**$ 3.198.019,20**
TOTAL				**$ 20.029.699,20**

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

No aplica.

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

Desarrollar las actividades de mantenimiento de zonas verdes en la EMAVI de acuerdo a las especificaciones técnicas y se ejecute el presupuesto asignado.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI:_____ NO __X__

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: CT. ROSERO MUÑOZ JORGE LUIS

FIRMA:

C.C. No. 87.217.565

DEPENDENCIA: GRUAL-EMAVI