FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN

UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: EMAVI - GRUAL.

FECHA INFORME: Día: 05 Mes 03. Año 2019.

CONTRATO N°: 0122-00-J-EMAVI-GRUAL-2018.

CONTRATISTA: SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES GABRIEL CASTRO S.A.S.

VALOR DEL CONTRATO: $ 269.700.000 incluido IVA

FORMA DE PAGO:

PAGO N°	VALOR	PAC	RUBRO
1	$ 36.000.000	OCTUBRE	A-2-0-4-5-8 REC 16 y REC 10
2	$ 36.000.000	NOVIEMBRE	
3	$ 36.000.000	DICIEMBRE	
3	$ 72.000.000	CUENTAS POR PAGAR 2018	

Adición contrato forma de pago:

EL MINISTERIO pagará al Contratista el valor del contrato Previa facturación con cargo a los PAC de los siguientes meses y vigencias:

VIGENCIA 2018	Diciembre - (último bimestre) y/o CXP 2018 de acuerdo a facturación.
VIGENCIA 2019	Marzo, Abril, Mayo, Junio 2019 de acuerdo a facturación

FECHA FIRMA: Día 30. Mes 07 Año 2018.

OBJETO DEL CONTRATO:

SERVICIO DE CORTE Y ASEO A TODO COSTO DE ZONAS VERDES, BARRERA NATURAL (LIMÓN SWINGLEA) Y MANTENIMIENTO FITOSANITARIO DEL PARQUE ARBÓREO DE LA EMAVI

FECHA CUMPLIMIENTO ÚLTIMO REQUISITO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (Registro Presupuestal, Aprobación Garantía Única y/o Acta de Inicio, según corresponda):

ACTA DE INICIO

Día 22. Mes 08. Año 2018.

CONTRATO MODIFICATORIO: (objeto de la modificación)

SERVICIO DE CORTE Y ASEO A TODO COSTO DE ZONAS VERDES, BARRERA NATURAL (LIMÓN SWINGLEA) Y MANTENIMIENTO FITOSANITARIO DEL PARQUE ARBÓREO DE LA EMAVI.

FECHA DE FIRMA: 07 NOVIEMBRE DE 2018

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 22-08-2018 hasta el 30-04-2019

Porcentaje Avance en tiempo: 75 %

Porcentaje de Ejecución (en relación a los bienes y/o servicios recibidos): 85 %

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 71 %

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 29 %

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No _X_ Sí ____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

Ningunos

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No _X_ Sí ____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

Ningunos

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No _____ Sí __X_

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Sí __X__

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)

CONTRATO	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD DE LA FRECUENCIA	N° FRECUENCIAS	EJECUTADO	TOTAL
1. Corte de prado	M2	361.584	4	1.446.336	$ 7.231.680,00
2. Poda de swinglea	ML	5.100	0	0	$ -
3. Mantenimiento fitosanitario de árboles					
3.1 Mantenimiento preventivo fitosanitario de árboles	UNIDAD		0	$ -	$ -
3.2.1 Mantenimiento correctivo fitosanitarios de árboles menores a 8	UNIDA		0	0	$

metros / unidad	D				-
3.2.2 Mantenimiento correctivo fitosanitarios de árboles mayores a 8 metros / unidad	UNIDAD		6	6	$ 7.200.000,00
SUBTOTAL					**$ 14.431.680,00**
IVA 19%					**$ 2.742.019,20**
TOTAL FACTURA					**$ 17.173.699,20**

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)

No aplica.

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades especificas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)

Desarrollar las actividades de mantenimiento de zonas verdes en la EMAVI de acuerdo a las especificaciones técnicas y se ejecute el presupuesto asignado.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI:_____ NO___X___

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: CT. ROSERO MUÑOZ JORGE LUIS

FIRMA:

C.C. No. 87.217.565

DEPENDENCIA: GRUAL-EMAVI

REGISTRO FOTOGRÁFICO







