ACTA No 3

13 de diciembre de 2023

DESur

Al Contestar cite Radicado: **2023-1300-000663-I** Id: **2097**
Fecha: 2023-12-13 16:29
Destinatario: DIRECCION FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA
Remitente: DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN
Tipología Documental: FACTURA Y/O CUENTA DE COBRO Y ANEXOS

TIPO ACTA

PARCIAL	X	FINAL	

Marque con una X el tipo de acta.

CONTRATISTA:	ESCALA CCI S.A.S
NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	901.162.331
ENTIDAD BANCARIA:	BANCOLOMBIA
TIPO DE CUENTA:	Cuenta corriente
NÚMERO DE CUENTA:	25394301261
CONTRATO Nº:	DESur-OC-144-2023
FECHA DEL CONTRATO:	26 DE JULIO DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA SINTETICA ZUÑIGA EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°9 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0925-21
VALOR ANTES DE IVA:	**$143.660.405**
VALOR IVA:	**$27.295.477**
VALOR TOTAL:	**$170.955.882**
FORMA DE PAGO:	(i) La empresa DESur, NO realizará anticipos. (ii) DESur, realizará los pagos al contratista mediante transferencia electrónica, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura electrónica debidamente legalizada y cargada en SECOP II y tan pronto el objeto o parte de él, esté terminado y recibido a satisfacción por parte del supervisor y anexando la constancia que acredite que se encuentra al día con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral, ARL y parafiscales. (iii)Los pagos se podrán realizar hasta 45 días calendario después de presentada la factura por parte del contratista. (iv) Solo se cancelará el cinco por ciento (5%) restante del valor del

contrato hasta tanto no se haga entrega de la documentación requerida en el proceso de liquidación.

PLAZO INICIAL:	Cinco (5) Meses
FECHA DE INICIO:	23 de agosto de 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
ACTA DE ADICIÓN:	N/A
VALOR ADICIÓN:	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	N/A
FECHA DE ADICIÓN:	N/A
PRORROGA N° 01:	N/A
RDP VIGENCIA FUTURA NÚMERO:	N/A
FECHA:	N/A
VALOR:	N/A

En cumplimiento a los estatutos de la empresa, Manual de Contratación, Decreto 0000275 del 16 de Junio del 2020, Ley 489 de 1998, Ley 1474 del 2011 y demás normas concordantes que las reglamentan, se constituye como responsabilidad del Ordenador del Gasto, Interventores y Supervisores elaborar el presente documento para autorizar el pago del acta correspondiente al contrato plenamente legalizado junto con el informe de supervisión presentado, el cual reposa en la carpeta del contrato con todos los soportes de ley exigidos.
En consecuencia, ratifico la revisión y verificación de los documentos soporte del contratista con respecto a los requerimientos de seguridad social integral establecidos por la ley, encontrándose al día en sus pagos, para lo cual aplicó la base de liquidación

Obligado a Presentar Seguridad Social	Si		Diligencie el cuadro		
	No		Omita el cuadro		
PERSONA NATURAL PRESENTO			**PERSONA JURIDICA PRESENTO**	**SI**	**NO**
Planilla numero			Certificado de Representante Legal		
Periodo de Cotización					
Fecha de pago			Certificado de Revisor Fiscal	X	
Valor base de cotización					
Salud			Periodo de Cotización	DICIEMBRE	
Pensión					
ARL tipo de					

riesgo				

Así mismo certifico que se recibió a entera satisfacción los servicios prestados por el contratista en cumplimiento del objeto del contrato.

VALOR A PAGAR

	DESCRIPCION		VALOR
1	Valor Cuota pactada contrato antes de IVA		$41.158.737
2	Glosa (+)(-)		N/A
3	Subtotal (1+2)		$41.158.737
4	IVA	19%	$7.820.160
6	Valor Total Cuota (3+4)		$48.978.897
7	Menos valor Amortización Anticipo= (XX% de anticipo)	XX %	N/A
Valor Total a Pagar (6-7)			$48.978.897

Beneficiario del pago. (Diligenciar solo si tiene endoso).

ENDOSOS	Beneficiario Pago (1)	Beneficiario Pago (2)
Nombre		
Número Identificación		
Entidad Bancaria		
Tipo de Cuenta		
Número de Cuenta		
Valor a Pagar		

Nota: Cuando el beneficiario no sea el contratista en la carpeta del contrato debe reposar el poder o el endosó autenticado.

Nota: Selecciona con una **X** la opción correspondiente, en caso de no aplicar marca la opción N/A, Para la fuente cofinanciado especificar ejemplo (AMVA, GOBERNACION, DEBORA ARANGO, IUE etc.)

NO APLICA	

EJECUCIÓN POR FUENTE DE FINANCIACIÓN					
RECURSOS PROPIOS	CESION DE FAJAS E. P	ALUMBRADO PUBLICO	SGP	COFINANCIADO	
				¿Cual?	
OTRO	X	¿Cual?	INDEPORTES		

El valor a pagar descrito en la presente acta se ejecutará presupuestalmente de la siguiente forma:

Certificado de Disponibilidad presupuestal	Fecha De certificado	Registro Presupuestal (RP)	RP Reserva Presupuestal	Centro de costos	Fecha De registro	Rubro presupuestal	Valor a ejecutar
380	13-07-2023	576	-	50077-0925 ACTA 9 CANCHA ZUÑIGA	23-08-2023	2.3.2.02.02.005	$48.978.897

Nota: Diligenciar solo si el acta de pago es la final, en caso de ser acta parcial marca la opción NO APLICA

NO APLICA	X

EJECUCIÓN ACUMULADA DEL CONTRATO POR RUBRO PRESUPUESTAL							
REGISTRO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR TOTAL REGISTRO POR CADA RUBRO (A)	VALOR EJECUTADO INCLUYENDO ESTE ACTA (B)	VALOR AJUSTE (C) (A-B=C)	AUTORIZA AJUSTE (Marca con una X)		
					SI	NO	N/A
VB° PRESUPUESTO							

Para constancia firma:

FIRMA: _____
SERGIO A. RIOS
GERENTE

Notas.

- ✓ *La información y firmas de elaboró y aprobó son obligatorias.*
- ✓ *Cualquier modificación al formato de esta acta establecida será objeto de devolución de la CxP.*
- ✓ *Los campos que no se requieran ser diligenciados colocar N/A no aplica.*

Elaboró
Carolina Mesa Uribe Profesional en ejecución de proyectos Dirección de ejecución

Estos campos son para uso exclusivo de la tesorería y solo serán diligenciados en la copia que reposara en el archivo de egresos:

VALIDACIONES

PUBLICADA EN SECOP		FIRMA DE RESPONSABLE	
RENDIDA EN SIA OBSERVA			
REVISIÓN DE LA TESORERÍA		FIRMA DE RESPONSABLE	

DESur	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

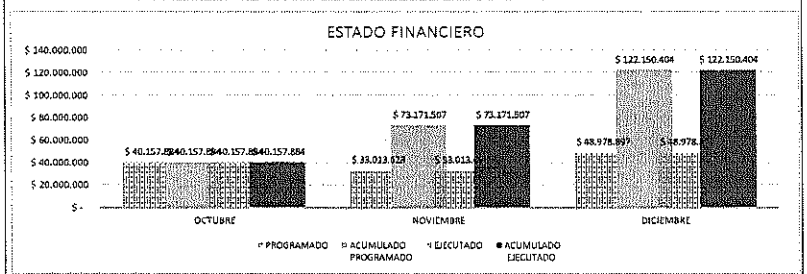
INFORMACION GENERAL							
INFORME No.:	ACTA N°3			FECHA DEL INFORME:	miércoles, 13 de diciembre de 2023		
OBJETO.	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA SINTETICA ZUÑIGA EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°9 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-09-09-0925-21						
CONTRATO No.	DESur-OC-144-2023		CONTRATISTA.	ESCALA CCI S.A.S		NIT.	901.162.331
FECHA SUSCRIPCIÓN.	26 de julio de 2023		FECHA DE INICIO.	23 de agosto de 2023		FINALIZA	31 de diciembre de 2023
VALOR INICIAL	$ 170.955.882		PLAZO INICIAL	130	Días	TRANCURRIDO	112 Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01			PRORROGA No. 01		Días	SUSCRIPCIÓN	
VALOR ADICIÓN No. 02			PRORROGA No. 02		Días	SUSCRIPCIÓN	
VALOR TOTAL	$ 170.955.882		PLAZO TOTAL	130	Días	VENCE	31 de diciembre de 2023
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01			ACTA REINICIO No. 01			DURACIÓN	0 Días
VALOR TOTAL	$ 170.955.882		SUSPENSIÓN TOTAL	0	Días	VENCE	31 de diciembre de 2023

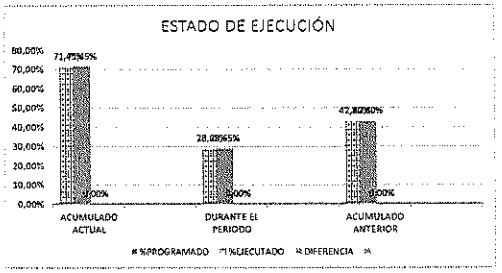
POLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO DIA	MES	AÑO
Aseguradora solidaria de Colombia	Cumplimiento	520-47-994000046864	$ 34.191.176,40	26	6	2024
Aseguradora solidaria de Colombia	Pago de salarios	520-47-994000046864	$ 34.191.176,40	26	12	2026
Aseguradora solidaria de Colombia	Calidad en el servicio	520-47-994000046864	$ 25.643.382,00	26	6	2024

AVANCES DEL CONTRATO

DATOS FINANCIEROS		EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA
VALOR DEL CONTRATO	$ 170.955.882,00	ACUMULADO ACTUAL	71,45%	71,45%	0,00%
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS	$ 122.150.404,00				
SALDO POR PAGAR CONTRATO:	$ 48.805.478,00	DURANTE EL PERIODO	28,65%	28,65%	0,00%
VALOR ANTICIPO	$ -				
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:	$ -	ACUMULADO ANTERIOR	42,80%	42,80%	0,00%
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:	$ -				





MES	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA
OCTUBRE	$ 40.157.884	$ 40.157.884	$ 40.157.884	$ 40.157.884	23,49%	23,49%	1
NOVIEMBRE	$ 33.013.623	$ 73.171.507	$ 33.013.623	$ 73.171.507	19,31%	19,31%	2
DICIEMBRE	$ 48.978.897	$ 122.150.404	$ 48.978.897	$ 122.150.404	28,65%	28,65%	3
TOTAL	**$ 122.150.404**	**$ 122.150.404**	**$ 122.150.404**	**$ 122.150.404**	**71,45%**	**71,45%**	

GESTIÓN SOCIAL							
Empleos Generados:	39	Hombres:	31	Mujeres:	8	Empleos Generados en la Zona	5

SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL

El presente informe es soporte de la ejecución de actividades de la interventoría, correspondiente al mes de diciembre.

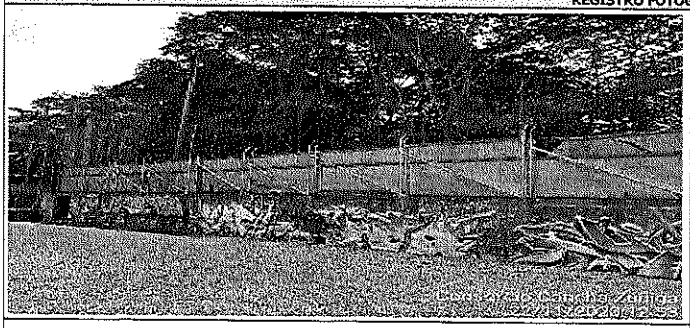
Dentro de las actividades ejecutadas en el periodo mencionado anteriormente, la interventoría realizo:

1. Diligenciamiento diario de la bitácora de obra.
2. Coordinación y seguimiento de los comités de obra.
3. Seguimiento y control de la programación de obra.
4 .Control de cantidades de obra y seguimiento presupuestal de estas.
5. Seguimiento y verificación de los resultados de laboratorio.
6. Control de planos.
6. Supervisión y seguimiento a las siguientes actividades ejecutadas por el contratista de obra:

*Excavación manual de 0 a 2 m de profundidad.
*Retiro de cerramiento en malla eslabonada.
*Demolición de estructuras en concreto.
*Excavación de micropilotes de 30 cm de diámetro.
*Llenos en arenilla y base granular.
*Construcción de entibados temporales.
*Instalación de geotextil tejido 2.400
*Nivelación de la base granular para tener una pendiente del 3%.
*Vaciado de vigas de fundación.
*Vaciado de pedestales para la instalación de los mástiles.
*Vaciado de columnetas para cerramiento de la cancha.
*Instalación de acero y malla electrosoldada para pilas, micropilotes, dados y muro de cerramiento.
*Mantenimiento de pasamanos metálicos existentes.
*Instalación de mampostería y vaciado de lagrimal para cerramiento.
*Suministro de grama sintética.
*Suministro de porterías de futbol.
*Suministro de líneas de demarcación secundaria de la grama en color azul.
*Construcción de lecho filtrante con triturado de 3/4 a 1".
*Retiro de reflectores existentes.
*Instalación de cerramiento en malla eslabonada.
*Instalación de malla nylon.
*Instalación de revoque para muro lateral existente.
*Nivelación de canto rodado.
*Instalación de imprimante tipo CRL-1

El contrato de interventoría presenta una ejecución financiera acumulada correspondiente al 71.45%
El presente informe corresponde al cobro del Acta N°3. Con un acumulado de $ 122.150.404.

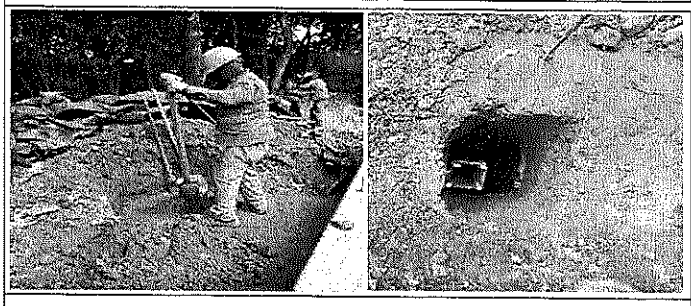
REGISTRO FOTOGRAFICO



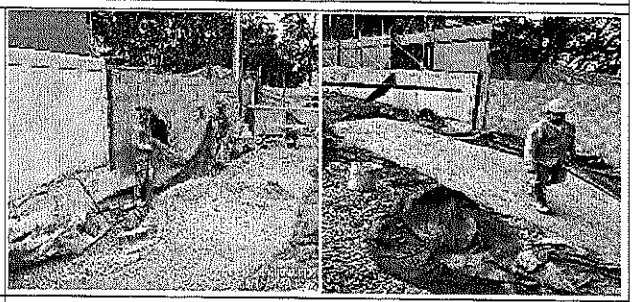
DESCRIPCIÓN. Retiro de cerramiento en malla eslabonada.



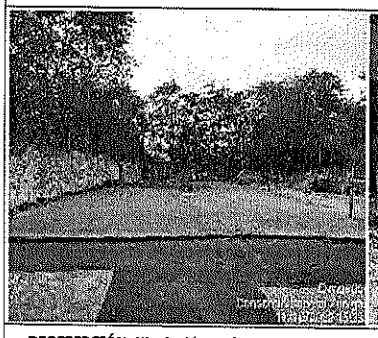
DESCRIPCIÓN. Demolición de estructuras en concreto.



DESCRIPCIÓN. Excavación manual de micropilotes de 30 cm



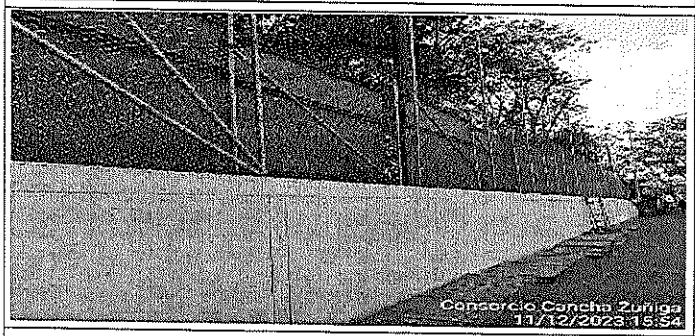
DESCRIPCIÓN. Llenos en base granular.



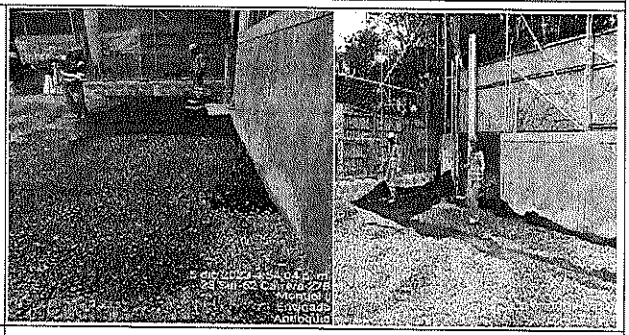
DESCRIPCIÓN. Nivelación y céreo de la base granular.



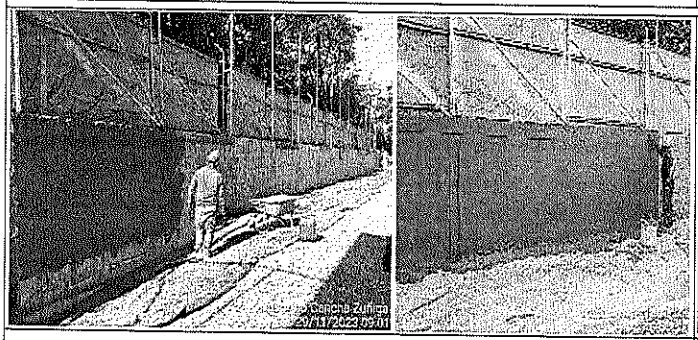
DESCRIPCIÓN. Construcción de pedestales para instalación de mástiles.



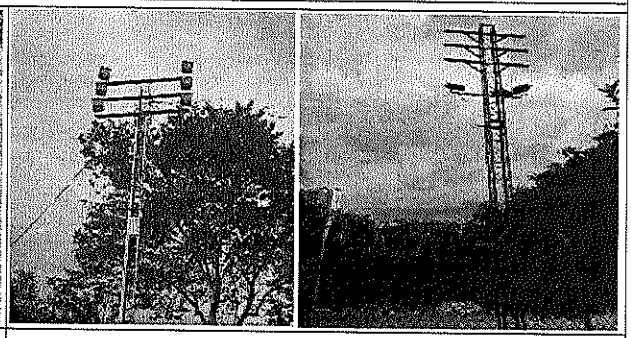
DESCRIPCIÓN. Mantenimiento de malla existente



DESCRIPCIÓN. Construcción de lecho filtrante.



DESCRIPCIÓN. Instalación de revoque en muro existente.



DESCRIPCIÓN. Retiro de reflectores existentes.

NOMBRES Y APELLIDOS:	CAROLINA MESA URIBE	**FIRMA:**
CARGO:	PROFESIONAL EN EJECUCION DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	