Barranquilla, 18 de diciembre de 2023

Doctor
DANIEL EDUARDO NAVARRO D'ANETRA
Jefe Oficina Hábitat
Interventor Contrato No.CD-06-2023-2368
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Octavo Informe de Actividades. Noviembre 18 a Diciembre 17 de 2023.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No.CD-06-2023-2368 del 18 de abril de 2023, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en la *Prestación de servicios profesionales para asesorar el proyecto de titulación de predios fiscales y legalización urbanística de la Oficina de Hábitat adscrita a la Secretaria Distrital de Planeación*, durante el periodo correspondiente de noviembre 18 a diciembre 17 de 2023.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES REALIZADAS EN EL PERIODO CORRESPONDIENTE DEL 18 DE NOVIEMBRE AL 17 DE DICIEMBRE DE 2023.

1. **Obligación Contractual:** Proyectar respuestas a derechos de petición relacionados con el Proyecto Titulación de Predios Fiscales, Novedades y demás temas.

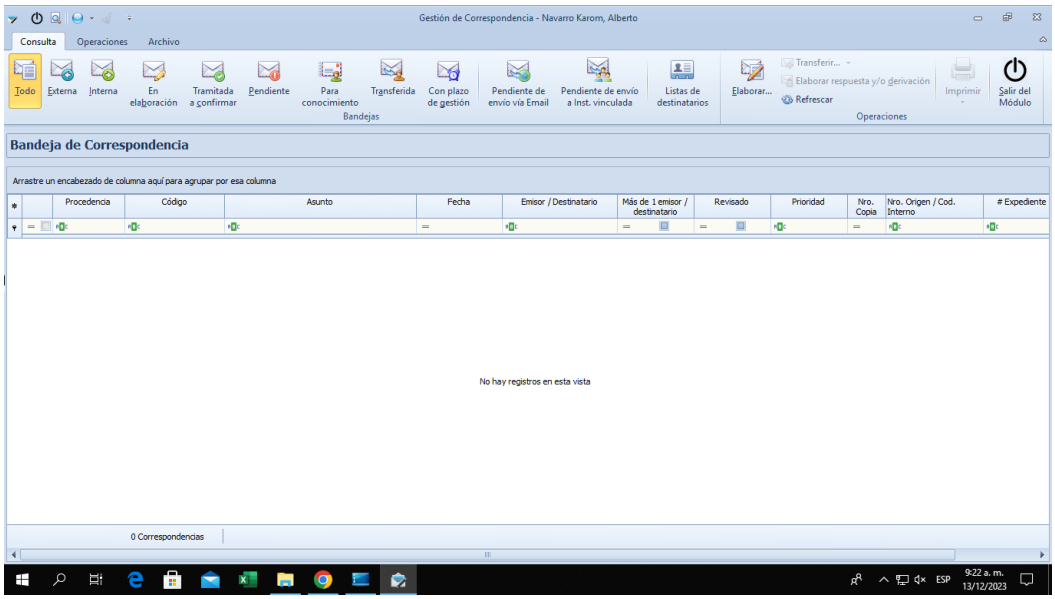
   Producto:

   ➢ Proyecté las siguientes respuestas de peticiones en los temas de titulación de predios fiscales y novedades, cuyos radicados relaciono a continuación:

   - QUILLA-23-241898
   - QUILLA-23-227759
   - QUILLA-23-227758
   - QUILLA-23-231248
   - QUILLA-23-228890
   - QUILLA-23-235962
   - QUILLA-23-235965
   - QUILLA-23-230054
   - QUILLA-23-236617
   - QUILLA-23-236739
   - QUILLA-23-236616
   - QUILLA-23-237442
   - QUILLA-23-238741
   - QUILLA-23-239106
   - QUILLA-23-239105
   - QUILLA-23-237459
   - QUILLA-23-240637
   - QUILLA-23-240133
   - QUILLA-23-241041
   - QUILLA-23-240635

- QUILLA-23-240678
- QUILLA-23-241831
- QUILLA-23-241830
- QUILLA-23-242528
- QUILLA-23-242049
- QUILLA-23-239107

Anexo dentro de las evidencias en el informe, pantallazo del SIGOB en cero:



2. **<u>Obligación Contractual:</u>** Asesorar y apoyar técnicamente en los procesos jurídicos requeridos en el Proyecto de Titulación de Predios Fiscales (Estudios de títulos y novedades).

   <u>Producto:</u>

   ➢ Asistí al evento de notificación de 243 resoluciones de titulación, llevado a cabo en el barrio California el 24 de noviembre de 2023. Anexo fotos del evento en cuestión.





- El 27 de noviembre de 2023 asistí a reunión del grupo de novedades, en donde se revisaron y concretaron temas pendientes de trabajo. Anexo foto de dicha reunión.





- Solicité 2 expedientes a fin de estudiarlos y dar respuesta a oficios relacionados con la Titulación de Predios Fiscales y trámite de Novedades.

- Solicité copia de la Resolución No.0209 de 10/02/2010, por medio de la cual el Distrito de Barranquilla cedió el predio ubicado en la Carrera 31 124A 47, barrio La Pradera.

- Solicité copia de la Resolución No.4101 del 03/12/2009, por medio de la cual el Distrito de Barranquilla cedió el predio ubicado en la Carrera 22C 73B 11.

- Solicité ante la Gerencia de Gestión Catastral el certificado plano predial catastral correspondiente al predio ubicado en la Calle 55A 5A1 241 del barrio La Sierrita, identificado con la referencia catastral 01-07-0254-0083-000.

3. **Obligación Contractual:** Atención de los usuarios con relación a tema de Novedades, del Proyecto de Titulación de Predios Fiscales.

- El 12 de diciembre de 2023 atendí al señor Johnny Osorio con relación a la situación del predio ubicado en la Carrera 24 27 22, identificado con la referencia catastral 01-06-0395-0018-000. Anexo foto.



4. **Obligación Contractual:** Manejo y alimentación de las bases de información en el proceso de novedades del proyecto de titulación de predios.

   Producto:

   - Informé sobre la novedad del señor JIMMY CASTRO SALCEDO, a fin de dejar sin validez el registro de la Resolución No.0209 del 10/02/2010.

   - Informé para la notificación de la Resolución No.1498 de 2023, a fin de que se continúe con el trámite dentro del proceso de novedades de titulación.

   - Informé para la notificación de la Resolución No.1500 de 2023, a fin de que se continúe con el trámite dentro del proceso de novedades de titulación.

   - Manejé y alimenté la base de novedades en los procesos donde se reporten cambios a fin de llevar control y seguimiento a los mismos.

ALBERTO JOSE NAVARRO KARON
CC. 72.224.143.