INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. MC-DAAL-031-2023

Informe de Supervisión No:	1
Contrato No:	MC-DAAL-031-2023
Dependencia:	DIRECCIÓN ADMIISTRATIVA DE APOYO LOGISTICO

Tipo de Informe	Parcial		Final	X

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO:

Contratista:	DIAMMOS GROUP SAS		
Identificación:	901581221-1		
Tipo de Contrato:	MINIMA CUANTIA		
Nombre del Supervisor:	DONALDO JAVIER SIERRA RAMIREZ		
Objeto del Contrato:	CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA Y RED ELÉCTRICA, ADEMÁS DEL MANTENIMIENTO DE BAÑOS PARA LAS COMISIONES ESCRUTADORAS, EN EL MARCO DEL APOYO A LA REGISTRADURÍA DEL ESTADO CIVIL SECCIONAL DE CARTAGENA EN LA REALIZACIÓN DE LAS ELECCIONES DE AUTORIDADES TERRITORIALES 2023 EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS		
Plazo de Ejecución:	*VEINTE (20) DÍAS*		
Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	335	**Fecha de C.D.P.**	05/09/2023
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	2685	**Fecha del R.P.**	22/09/2023
Valor del Contrato	**Contrato Inicial**	$ **64.420.906**	
	Adición 1	$	
	Adición 2	$	
	Adición 3	$	
	Total	$ 64.420.906	

Fecha de inicio del contrato	**Fecha de terminación del contrato**	**Fecha de Suspensión del contrato**	**Fecha de reinicio**
29/09/2023	19/10/2023	N/A	N/A

1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO:

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. MC-DAAL-031-2023

DOCUMENTO	FECHA SUSCRIPCION AAA/MM/DD	PRÓRROGA DEL PLAZO (meses y/o días)	ADICIÓN VALOR ($)	OBSERVACIÓN
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA:

Aseguradora	No de Póliza	Actualización de Póliza (En caso de que aplique)	Amparos	Vigencia	
				Desde (yyyy-mm-dd)	Hasta (yyyy-mm-dd)
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	440-47-994000027912		Cumplimiento - Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	21/09/2023	12/10/2024
			Cumplimiento - Calidad del servicio	21/09/2023	12/01/2024
			Cumplimiento - Pago de salarios	21/09/2023	12/10/2026
			Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	21/09/2023	12/10/2024
			Otros		
			RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	21/09/2023	12/10/2023

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO:

DESCRIPCIÓN		VALOR
Valor del Contrato Inicial		**$ 64.420.906**
Valor Total del contrato		**$ 64.420.906**
Porcentaje del Anticipo	**0 %**	**$ 0**
Porcentaje del Pago anticipado	**0 %**	**$ 0**
Valor Amortizado del Anticipo		**$ 0**
Valor Ejecutado del Contrato		**$ 55.928.853**
Valor sin ejecutar		**$ 8.492.053**
Valor por pagar en el presente Informe		**$ 55.928.853**

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. MC-DAAL-031-2023

No. Factura o Cuenta de Cobro	1

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA		
No.	**FECHA**	**VALOR**
1	-	**$**
2	-	**$**
3	-	**$**
4	-	**$**
5	-	**$**

4. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 29 SEPTIEMBRE AL 19 DE OCTUBRE DE 2023.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

DETALLE DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS
De conformidad con el seguimiento y verificación realizado dentro de la supervisión que se ejerce al contrato No. MC-DAAL-031-2023 y de acuerdo con el informe de apoyo a la supervisión presentado, se detallan las actividades ya ejecutadas, y se anexa el registro fotográfico de los trabajos realizados y recibidos a satisfacción que soportan el presente informe.

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. MC-DAAL-031-2023

TABLA DE CONTROL DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

SECRETARIA GENERAL - DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE APOYO LOGÍSTICO

OBJETO: "CONTRATAR EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA Y RED ELÉCTRICA, ADEMÁS DEL MANTENIMIENTO DE BAÑOS PARA LAS COMISIONES ESCRUTADORAS, EN EL MARCO DEL APOYO A LA REGISTRADURÍA DEL ESTADO CIVIL SECCIONAL DE CARTAGENA EN LA REALIZACIÓN DE LAS ELECCIONES DE AUTORIDADES TERRITORIALES 2023 EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS."

	ADECUACIONES LOCATIVAS	CONTRATADO				EJECUTADO		SALDO	
	ADECUACIONES SANITARIAS	UNIDAD	CANTIDAD	VLR UNITARIO	VLR TOTAL	CANTIDAD	VLR TOTAL	CANTIDAD	VLR TOTAL
1	Suministro e instalación de Grifería tanque dual para sanitario tipo flotador.	UND	1	$ 90.300	$ 90.300	1	$ 90.300	0	$ -
2	Suministro e instalación de fluxómetro para sanitario institucional tipo palanca, cromada, descarga 4,8 lts. Incluye desmonte del existente, instalación del nuevo fluxómetro, teflón, pegante y demás elementos necesarios para su instalación.	UND	7	$ 804.300	$ 5.630.100	2	$ 1.608.600	5	$ 4.021.500
3	Suministro e instalación de grifería para lavamanos institucional tipo push cromada, incluye desmonte de la existente, maguera de suministro de agua, cinta teflón, pegante y demás elementos necesarios para su instalación	UND	5	$ 222.460	$ 1.112.300	0	$ -	5	$ 1.112.300
4	Suministro e instalación de fluxómetro para orinal institucional tipo palanca, cromada, descarga 0,5 lts. Incluye desmonte del existente, instalación del nuevo fluxómetro, teflón, pegante y demás elementos necesarios para su instalación.	UND	3	$ 804.300	$ 2.412.900	1	$ 804.300	2	$ 1.608.600
5	Suministro e instalación de grifería para ducha institucional tipo push cromada, incluye desmonte de la existente, maguera de suministro de agua, cinta teflón, pegante, demolición de enchape y muro, resane, enchape 20x20 blanco y aplicación de junta boquilla.	UND	2	$ 467.600	$ 935.200	2	$ 935.200	0	$ -
	ELÉCTRICOS			$ -					
6	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12. Incluye tendido y fijación del cable al piso con cita transparente, Conexión al tablero de circuitos de los diferentes ramales eléctricos.	ML	1700	$ 11.800	$ 20.060.000	1700	$ 20.060.000	0	$ -
7	Suministro e instalación de tomacorriente blanco de 15 amperio 110 a Voltios con polo a tierra. Incluye conexión al cable encauchetado de 30cm a su respectivo circuito eléctrico en el cubículo.	UND	110	$ 31.500	$ 3.465.000	110	$ 3.465.000	0	$ -
8	Suministro e instalación de tablero de circuito eléctrico TMB-1 trifásico de 32 circuitos 225 amperios con espacio para totalizador. Incluye cableado y accesorios de instalación y fijación	UND	2	$ 746.200	$ 1.492.400	2	$ 1.492.400	0	$ -
9	Suministro e instalación de breaker industrial 3x250 regulable	UND	3	$ 1.132.600	$ 3.397.800	3	$ 3.397.800	0	$ -
10	Acometida TMB-1 THHN/THWN Cu 1/0 90°C AWG 90°C Incluye tendido, conexión del cable a tablero de circuitos a subestación eléctrica	ML	30	$ 179.900	$ 5.397.000	30	$ 5.397.000	0	$ -
11	Acometida TMB-1 THHN/THWN Cu 8 90°C AWG 90°C Incluye tendido, conexión del cable a tablero de circuitos a subestación eléctrica	ML	30,00	$ 13.300	$ 399.000	30,00	$ 399.000	0	$ -
12	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 1x20 amperios, incluye conexión al tablero de circuitos	UND	20,00	$ 21.000	$ 420.000	20,00	$ 420.000	0	$ -
13	Suministro e instalación de Breaker enchufable de 1x30 amperios, incluye conexión al tablero de circuitos	UND	16,00	$ 21.000	$ 336.000	16,00	$ 336.000	0	$ -
14	Suministro e instalación extractor de aire de 24", Incluye accesorios de anclaje y fijación para su funcionamiento. Su instalación será en una cercha a 7 metros de altura.	UND	6,00	$ 1.000.000	$ 6.000.000	6,00	$ 6.000.000	0	$ -
		TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 51.148.000		$ 44.405.600		$ 6.742.400

SUBTOTAL COTOS DIRECTOS		$ 51.148.000		$ 44.405.600	$ 6.742.400
ADMINISTRACIÓN	18%	$ 9.206.640		$ 7.993.008	$ 1.213.632
IMPREVISTO	2%	$ 1.022.960		$ 888.112	$ 134.848
UTILIDAD	5%	$ 2.557.400		$ 2.220.280	$ 337.120
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$ 485.906		$ 421.853	$ 64.053
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		$ 13.272.906		$ 11.523.253	$ 1.749.653
			TOTAL EJECUTADO	$ 55.928.853	SALDO TOTAL $ 8.492.053
VALOR TOTAL PRESUPUESTO		$ 64.420.906			

NOTA: Se aclara que las actividades no ejecutadas obedecen a que la realización de estas resultaba innecesarias toda vez que algunos baños fueron arreglados en el transcurso del proceso de contratación y estaban en óptimas condiciones al iniciar la ejecución del presente contrato.

4.2 PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO Y EN EJECUCIÓN

Porcentaje Avance en Tiempo	**100 %**
Porcentaje Avance de Ejecución (En relación a los bienes y/o servicios recibidos)	**86,82 %**

5. NOVEDADES O SITUACIONES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO:

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. MC-DAAL-031-2023

Durante el presente período no se presentaron novedades o situaciones anormales que afectaran el desarrollo del contrato.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN:

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación del pago de impuestos y estampillas.
d) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
e) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
f) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidadcon el servicio o productos recibidos.
g) Trámite de reconocimiento y pago.

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

El contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, y ha cumplido sus respectivas obligaciones con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales.

8. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO:

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del acompañamiento permanente a las actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

9. DOCUMENTOS Y/O REGISTROS ANEXOS:

DESCRIPCIÓN	SOPORTE

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO No. MC-DAAL-031-2023

INFORME DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	DOCUMENTO ANEXO INFORME A LA SUPERVISIÓN.
REGISTRO FOTOGRAFICO	DOCUMENTO ANEXO
INFORME EJECUCIÓN ACTIVIDADES MC-DAAL-031-2023	DOCUMENTO ANEXO

10. RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES:

Dado lo anterior, y partiendo del amparo técnico sustentado por el equipo de apoyo a la supervisión y en el documento Informe Ejecución Actividades MC-DAAL-031-2023, presentado por el contratista DIAMMOS GROUP SAS, lo cual fue verificado por esta supervisión, se imparte la certificación de cumplimiento y recibo a satisfacción.

Se firma en Cartagena, a los 20 días del mes de OCTUBRE de 2023.

Atentamente,

DONALDO JAVIER SIERRA RAMIREZ
Supervisor
Profesional Especializado Cod. 222 Grado 41
Dirección Administrativa de Apoyo Logístico