ACTA DE FIJACIÓN DE REPUESTOS Y SERVICIOS NO PREVISTOS DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 01015102023 DE 2023

TIPO DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
CONTRATO No.	01015102023
OBJETO	"PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTRÓNICOS Y MECÁNICOS, INSTALADOS EN EL EDIFICIO DESTINADO PARA EL NUEVO CENTRO ZONAL RAFAEL URIBE URIBE, DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF)".
CONTRATISTA	SINERGY JDF S.A.S
FECHA DE INICIACIÓN	21 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	15 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN	15 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR DEL CONTRATO	$ 100.000.000

Una vez revisados y analizados los repuestos y servicios no previstos bajo el análisis de precios unitarios, presentados por el contratista **SINERGY JDF S.A.S** y requeridos para el cumplimiento del objeto del contrato, la Supervisión del contrato realiza la aprobación de los repuestos y servicios no previstos los cuales se relacionan a continuación, de acuerdo con el procedimiento descrito en el numeral **6.5 Repuestos y Servicios no previstos,** de la Ficha de condiciones técnicas esenciales para la prestación del servicio y/o entrega del bien (FCT). del contrato No. **01015102023**.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

ITEM	REQUISITO	EVIDENCIA	ESTADO
1	El contratista deberá entregar al supervisor del contrato la justificación de la necesidad de ejecutar dicha actividad, la especificación técnica, el Análisis de Precio Unitario (APU) con su valor propuesto, soportado en dos (2) cotizaciones de diferentes proveedores presentadas por el contratista y dos (2) cotizaciones aportadas por el ICBF	**SOPORTES REPUESTOS Y SERVICIOS NO PREVISTOS PAGINAS 1 A 30**	**CUMPLE**
2	El valor de la actividad no prevista se fijará por el menor valor de las cotizaciones.	**SOPORTES REPUESTOS Y SERVICIOS NO PREVISTOS PAGINA 31**	**CUMPLE**
3	La supervisión del contrato realizará un análisis de la documentación entregada y validará si la necesidad de ejecución de la actividad propuesta esté debidamente justificada.	**SOPORTES REPUESTOS Y SERVICIOS NO PREVISTOS**	**CUMPLE**
4	Si la necesidad de ejecución es justificada, el supervisor del contrato procederá a validar la especificación técnica y el APU propuesto, de lo contrario, devolverá la solicitud al contratista, con su concepto	**SOPORTES REPUESTOS Y SERVICIOS NO PREVISTOS**	**CUMPLE**
5	Si el valor del APU se encuentra acorde al mercado, el supervisor del contrato procederá a aprobar el valor de la actividad no prevista, mediante la suscripción de un Acta de Fijación de Precios de	**ACTA DE FIJACION DE PRECIOS DE REPUESTOS Y SERVICIOS NO PREVISTOS**	**CUMPLE**

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	Actividades No Previstas, la cual será suscrita por el Contratista y entregada al supervisor del contrato para su aprobación		
6	Si el supervisor del contrato considera que el valor final para el APU no se encuentra acorde a los precios del mercado, o que las especificaciones técnicas no se encuentran correctamente elaboradas, procederá a solicitar al contratista los ajustes necesarios para iniciar nuevamente el proceso de validación.	**SOPORTES REPUESTOS Y SERVICIOS NO PREVISTOS PAGINA 31. PRECIOS ACORDE AL MERCADO**	**CUMPLE**
7	En ningún caso las actividades no previstas podrán ser ejecutadas sin la suscripción del Acta de Fijación de Precios de Actividades No Previstas, y en caso de ser necesario, sin la respectiva adición al contrato.	**ACTA DE FIJACION DE PRECIOS DE REPUESTOS Y SERVICIOS NO PREVISTOS**	**CUMPLE**

Mediante el presente documento se notifica al contratista el valor del precio unitario definido para los siguientes cuatro (4) repuestos y servicios no previstos:

Ítem	**Descripción**	**Unidad de Medida**	Precio Unitario incluido IVA, AIU
1 NP	REPARACIÓN DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS	Global	$3.484.167
2 NP	MONTAJE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS [TGA]	Global	$1.187.571
3 NP	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIVEL UNO	Unidad	$1.325.580
4 NP	REPARACIÓN DE TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA	Global	$3.522.611

Antes de imprimir este documento… piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

1 NP - REPARACIÓN DEL SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS

Durante la ejecución técnica del mantenimiento preventivo, se observó que al instalar las nuevas bombas que contempla el mantenimiento correctivo del Sistema de Red Contra Incendio, se requiere de una tubería, sus accesorios y elementos que garanticen el correcto funcionamiento del sistema de red contra incendios, los cuales sufrieron daño durante la inundación que se presentó en el Centro Zonal Rafael Uribe, y los cuales no fueron contemplados en el listado de intervención correctiva planteado en el contrato, por lo cual se incluye éste repuesto y servicio no previsto. La unidad de medida para este ítem se pagará como Global.

2 NP - MONTAJE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS [TGA]

Durante la ejecución técnica de las actividades necesarias para llevar a cabo el suministro y la instalación del TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS [TGA] ubicado en el nivel sótano, se evidenciaron actividades técnicas de obra civil no contempladas en el contrato requeridas para efectuar el desmonte del tablero general de acometidas actualmente instalado. Para ello se debe desmontar el encierro que tiene en bloque y cemento para posteriormente poder efectuar el montaje del nuevo tablero general de acometidas y su respectiva conexión, así mismo se requiere ejecutar obra civil no contemplada en el contrato para dejar encapsulado y protegido el nuevo tablero entre muros realizando los resanes correspondientes. Con base en lo anterior, se incluye este repuesto y servicio no previsto. La unidad de medida para este ítem se pagará como Global.

3 NP - SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIVEL UNO

Durante la ejecución técnica de las actividades necesarias para dejar en óptimo funcionamiento el sistema eléctrico del primer nivel, se observa que se requiere el cambio, suministro e instalación del TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIVEL UNO teniendo en cuenta que el que se encuentra actualmente instalado, tiene los barrajes principales incompletos y no permite que la conexión y ajuste sea el adecuado para el correcto funcionamiento del citado tablero. Por lo anterior se hace necesario incluir este repuesto y servicio no previsto. La unidad de medida para este ítem se pagará como Unidad.

4 NP - REPARACIÓN DE TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA

Durante la ejecución técnica de las actividades necesarias para dejar en óptimo funcionamiento el TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA se observó que el controlador digital de transferencia automática presenta fallos al intentar realizar la manipulación en modo manual, el equipo al estar expuesto a un ambiente húmedo, sufrió afectación en sus componentes internos, por tal motivo requiere ser suministrado y reemplazado. Este cambio de controlador a su vez requiere suministrar e instalar cableado eléctrico de control para modificar y adaptar los componentes internos del tablero de transferencia automática y garantizar la operatividad del equipo, por lo cual se incluye éste repuesto y servicio no previsto. La unidad

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

de medida para este ítem se pagará como Global.

Así las cosas, de acuerdo con lo estipulado en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y/O ENTREGA DEL BIEN (FCT) en lo concerniente a la fijación de los precios unitarios de los repuestos y servicios no previstos, numeral 6.5. Repuestos y servicios no previstos, el cual hace parte integral de los documentos anexos al Contrato de Prestación de servicios N°. 01015102023 se suscribe la presente acta de fijación de repuestos y/o servicios no previstos.

EL CONTRATISTA deberá entregar el(los) elemento(s) dentro de los cuatro (4) días calendario siguientes y éstos quedarán incluidos como elementos del catálogo con el precio ya estipulado, por lo tanto, el/los elemento(s) adquiridos siguiendo este procedimiento no tendrán que volverse a adquirir como repuestos y servicios no previstos.

El valor que se pagará por concepto de los repuestos y servicios no previstos será descontado también de la bolsa de recursos destinada para tal fin.

Para constancia, se firma la presente acta en original, por los que en ella intervinieron, a los once (11) días del mes de diciembre del año 2023.

EL ICBF

EFRAIN GARZÓN RODRÍGUEZ
Supervisor del Contrato

SINERGY JDF S.A.S

DIEGO FERNANDO LUGO LUNA
Representante Legal

Vbo.: Leonardo Ordoñez Carrascal – Apoyo técnico a la supervisión cto 01015102023
Revisó: Jorge Madero Giraldo – Contratista Grupo de Infraestructura Inmobiliaria
Revisó: Claudia Piedad Burgos Camacho – Contratista Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERAN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLITICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Bogotá D.C., diciembre 05 de 2023

Señor**(es)**
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Centro Zonal Rafael Uribe
Carrera 26ª No. 26-51 sur
Ciudad

Asunto: Justificación **ÍTEMS O ACTIVIDADES NO CONTEMPLADAS RCI** contrato No. **01015102023**

En la sede del nuevo centro zonal de la localidad Rafael Uribe Uribe del ICBF Bogotá, durante la planeación técnica de las actividades necesarias para la instalación de (dos) bombas para el sistema de la red contra incendios (RCI) se proyectó instalar una bomba de 20 HP y una bomba regenerativa; dado que las bombas con las que actualmente cuenta el sistema están fuera de servicio debido a la inundación que sufrió el edificio en donde la gran afectación se focalizó en los equipos del cuarto de máquinas en donde se encuentra la RCI.

se observa que al instalar las nuevas bombas que contempla el mantenimiento correctivo, se requiere tubería, accesorios y elementos que están en mal estado, y elementos contaminados con aceite, los cuales son necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de red contra incendios y que no se encuentran contemplados en el listado de intervención correctiva planteada en el contrato.

SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com
Cra. 52 # 41a - 38 Sur

Bogotá D.C., diciembre 05 de 2023

Señor**(es)**
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Centro Zonal Rafael Uribe
Carrera 26ª No. 26-51 sur
Ciudad

Asunto: Justificación **ÍTEMS O ACTIVIDADES NO CONTEMPLADAS TABLERO DISTRIBUCIÓN NIVEL 1** contrato No. **01015102023**

En la sede del nuevo centro zonal de la localidad Rafael Uribe Uribe del ICBF Bogotá, durante la planeación técnica de las actividades necesarias para dejar en óptimo funcionamiento el sistema eléctrico del primer nivel se observa que se requiere el cambio, suministro e instalación del **TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIVEL UNO (1)** ítem no contemplado en las actividades correctivas del contrato, teniendo en cuenta que el que se encuentra actualmente tiene los barrajes principales incompletos y no permite que la conexión y ajuste sea el adecuado para el correcto funcionamiento.

Adicionalmente se debe llevar a cabo una intervención de obra civil para el cambio del tablero de distribución del primer nivel, realizando el desmontaje del tablero actualmente instalado, seguidamente realizar el montaje y conexión del nuevo tablero y por último efectuar la obra civil correspondiente para resanar y finalizar eltrabajo.

Todo lo anteriormente mencionado son actividades que no se encuentran contempladas en el contrato y que son indispensables para garantizar el correcto funcionamiento eléctrico del primer nivel del edificio.

SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com
Cra. 52 # 41a - 38 Sur

Bogotá D.C., diciembre 05 de 2023

Señor**(es)**
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Centro Zonal Rafael Uribe
Carrera 26ª No. 26-51 sur
Ciudad

Asunto: Justificación **ÍTEMS O ACTIVIDADES NO CONTEMPLADAS TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS** contrato No. **01015102023**

En la sede del nuevo centro zonal de la localidad Rafael Uribe Uribe del ICBF Bogotá, durante la planeación técnica de las actividades necesarias para llevar a cabo el suministro y la instalación del **TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS [TGA]** ubicado en el nivel sótano, deben realizarse actividades técnicas de obra civil (no contemplada en el contrato) para realizar el desmontaje del tablero general de acometidas actualmente instalado.

Para ello se debe desmontar el encierro que tiene en bloque y cemento para posteriormente poder efectuar el montaje del nuevo tablero general de acometidas y su respectiva conexión, así mismo se requiere ejecutar obra civil (no contemplada en el contrato) para dejar encapsulado y protegido el nuevo tablero entre muros realizando los resanes correspondiente.

Atentamente,



DIEGO FERNANDO LUGO LUNA
SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com
Cra. 52 # 41a - 38 Sur

Bogotá D.C., diciembre 05 de 2023

Señor**(es)**
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Centro Zonal Rafael Uribe
Carrera 26ª No. 26-51 sur
Ciudad

Asunto: Justificación **ÍTEMS O ACTIVIDADES NO CONTEMPLADAS TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA** contrato No. **01015102023**

En la sede del nuevo centro zonal de la localidad Rafael Uribe Uribe del ICBF Bogotá, durante la planeación técnica de las actividades necesarias para dejar en óptimo funcionamiento el **TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA** se observa que el controlador digital de transferencia automática presenta fallos al intentar realizar manipulación en modo manual, el equipo al estar expuesto a un ambiente húmedo sufrió afectación en sus componentes internos por tal motivorequiere ser suministrado y reemplazado.

Este cambio de controlador a su vez requiere suministrar e instalar cableado eléctricode control para modificar y adaptar los componentes internos del tablero de transferencia automática y garantizar la operatividad del equipo.

Todo lo anteriormente mencionado son actividades que no se encuentran contempladas en el contrato y que sin ellas el equipo no podrá operar en modo manual y/o automático.

SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com
Cra. 52 # 41a - 38 Sur

Bogotá D.C., diciembre 5 de 2023

Señor**(es)**
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Centro Zonal Rafael Uribe
Carrera 26ª No. 26-51 sur
Ciudad

Asunto: Especificación técnica **ÍTEMS NO CONTEMPLADOS RED CONTRA INCENDIOS** contrato No. **01015102023**

Respetado(s) señor(es), reciban un cordial saludo; por medio del presente oficio, DIEGO FERNANDO LUGO LUNA, representante Legal de la empresa **SINERGY JDF SAS**, me permito realizar el siguiente informe de avance al contrato No. **01015102023** cuyo objeto es: "***PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTRÓNICOS Y MECÁNICOS, INSTALADOS EN EL EDIFICIO DESTINADO PARA EL NUEVO CENTRO ZONAL RAFAEL URIBE URIBE, DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF).***"

A continuación, especificaciones técnicas de la red contra incendios [RCI]

SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com

4.Tablero general de acometidas [TGA]. Nivel sótano.



Especificaciones técnicas:

- Reparación de **SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS** que se conforma de: suministró de tubería succión y descarga de dos bombas, tres (3) manómetros en glicerina de 1/8" npt, dos (2) presostatos de 20 – 120 psi salida 1/8" npt, dos (2) flotadores eléctricos NA/NO, tres (3) metros de tubería en cobre diámetro 1/8" , seis (6) racores de 1/8" npt, seis (6) tuercas en bronce diámetro 1/8", seis (6) anillos bronce 1/8" npt, dos (2) rollos teflón, una (1) botella eterna, ocho (8) tornillos en acero inoxidable 5/16", 6 anillos en bronce

SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com

Bogotá D.C., diciembre 5 de 2023

Señor**(es)**
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Centro Zonal Rafael Uribe
Carrera 26ª No. 26-51 sur
Ciudad

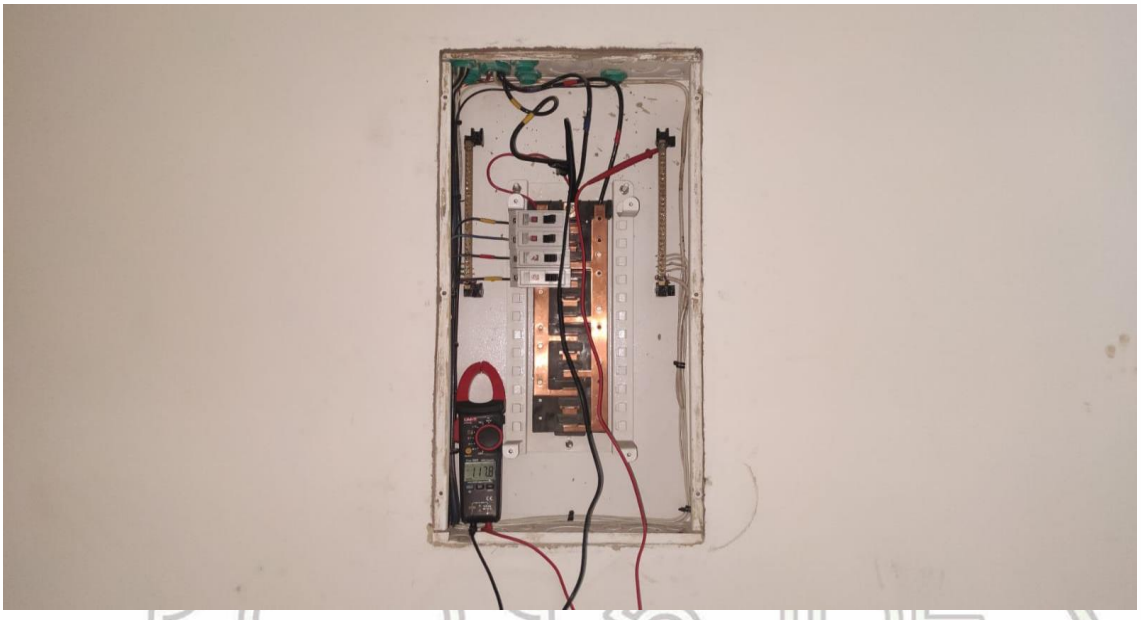
Asunto: Especificación técnica **ÍTEMS NO CONTEMPLADOS TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PRIMER PISO** contrato No. **01015102023**

Respetado(s) señor(es), reciban un cordial saludo; por medio del presente oficio, DIEGO FERNANDO LUGO LUNA, representante Legal de la empresa **SINERGY JDF SAS**, me permito realizar el siguiente informe de avance al contrato No. **ICBF-MC-016-2023SEN** cuyo objeto es: "***PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTRÓNICOS Y MECÁNICOS, INSTALADOS EN EL EDIFICIO DESTINADO PARA EL NUEVO CENTRO ZONAL RAFAEL URIBE URIBE, DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF).***"

A continuación, especificaciones técnicas de obra civil para tablero de distribución primer nivel.

SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com

3. Primer Nivel



Especificaciones técnicas:

- Suministro e instalación **TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIVEL UNO(1)**: Con las siguientes especificaciones técnicas Alto 55 cm, Ancho 30cm, Fondo 15 cm; instalación llevada a cabo con: cuatro (4) kilos de cementó, ocho (8) kilos de arena, medio (1/2") galón de pintura, un cuarto (1/4") galón de estuco, una (1) unidad de tubería conduit 3/4", cinco (5) terminales de tubería conduit ¾"

Bogotá D.C., diciembre 5 de 2023

Señor**(es)**
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Centro Zonal Rafael Uribe
Carrera 26ª No. 26-51 sur
Ciudad

Asunto: Especificación técnica **ÍTEMS NO CONTEMPLADOS TABLERO TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA** contrato No. **01015102023**

Respetado(s) señor(es), reciban un cordial saludo; por medio del presente oficio, DIEGO FERNANDO LUGO LUNA, representante Legal de la empresa **SINERGY JDF SAS**, me permito realizar el siguiente informe de avance al contrato No. **ICBF-MC-016-2023SEN** cuyo objeto es: "***PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTRÓNICOS Y MECÁNICOS, INSTALADOS EN EL EDIFICIO DESTINADO PARA EL NUEVO CENTRO ZONAL RAFAEL URIBE URIBE, DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF).***"

A continuación, especificaciones técnicas de ítems no contemplados para tablero de transferencia automática.

2. Tablero general de acometidas [TGA]. Nivel sótano.



Especificaciones técnicas:

- Obra civil para el desmontaje e instalación del **TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS [TGA]:** Con las siguientes especificaciones técnicas Alto 101 cm, Ancho 80 cm, Fondo 30 cm; instalación llevada a cabo con: cuarenta (40) kilos de cementó, ochenta (80) kilos de arena, cincuenta (50) bloques tradicional 33 cm x 23cm x 12 cm, un (1) galón de pintura, un (1) tramo de dilatación en Z por tres (3) metros, medio (1/2) galón de estuco

Bogotá D.C., diciembre 5 de 2023

Señor**(es)**
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
Centro Zonal Rafael Uribe
Carrera 26ª No. 26-51 sur
Ciudad

Asunto: Especificación técnica **ÍTEMS NO CONTEMPLADOS TABLERO TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA** contrato No. **01015102023**

Respetado(s) señor(es), reciban un cordial saludo; por medio del presente oficio, DIEGO FERNANDO LUGO LUNA, representante Legal de la empresa **SINERGY JDF SAS**, me permito realizar el siguiente informe de avance al contrato No. **ICBF-MC-016-2023SEN** cuyo objeto es: "***PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS PARA LOS EQUIPOS E INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ELECTRÓNICOS Y MECÁNICOS, INSTALADOS EN EL EDIFICIO DESTINADO PARA EL NUEVO CENTRO ZONAL RAFAEL URIBE URIBE, DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF).***"

A continuación, especificaciones técnicas de ítems no contemplados para tablero de transferencia automática.

Tablero de transferencia automática Nivel sótano.





Especificaciones técnicas:

- Suministro, cambio e instalación de módulo controlador de transferencia automática marca VORKOM II, incluye el suministro de cableado de control en calibre 18 AWG con punteras y líneas debidamente maquilladas, el cableado de control debe interconectar los elementos internos del tablero que a su vez debe estar organizado y debidamente sujetado con espiral plástica y amarres plásticos.

SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com

ICBF

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SEDE BOGOTA [RAFAEL URIBE URIBE] - MATERIAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT		
1	NO PREVISTOS SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS	1		APU03
				M2

MATERIALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1	TUBERÍA DE SUCCIÓN Y DESCARGA DE 2" GALVANIZADO QUE INCLUYEN ACCESORIOS COMO SON BRIDA, EMPAQUE DE BRIDA, UNIÓN ANTI VIBRANTE, UNIÓN ROSCADA Y TODO ELEMENTO NECESARIO PARA LA INTERCONEXIÓN DE LA BOMBA ENTRE LA TUBERÍA DE SUCCIÓN Y DESCARGAS EXISTENTES DENTRO DEL CUARTO DE MAQUINAS	GB	2	$ 577.500	$ 1.155.000
2	MANÓMETROS DE GLICERINA DE 1/8 NPT	UND	3	$ 70.000	$ 210.000
3	PRESOSTATOS DE 1/8 NPT PRESIÓN DE TRABAJO ENTRE 20 Y 120 PSI REGULABLE	UND	2	$ 75.000	$ 150.000
4	FLOTADOR ELÉCTRICO N/A NO	UND	2	$ 250.000	$ 500.000
5	RACORES MACHO 1/8	UND	6	$ 500	$ 3.000
6	ANILLOS 1/8	UND	6	$ 500	$ 3.000
7	TORNILLO EN ACERO INOX 5/16"	UND	8	$ 5.000	$ 40.000
8	ANILLOS EN BRONCE	UND	6	$ 500	$ 3.000
9	TUERCA, WAZA Y ARANDELAS ACERO INOX 3/8 * 3"	UND	6	$ 2.500	$ 15.000
10	ROLLO DE TEFLÓN INDUSTRIAL	UND	2	$ 9.000	$ 18.000
11	BOTELLA ETERNA	UND	1	$ 15.000	$ 15.000
12	TUBERÍA DE COBRE 1/8	MT	3	$ 25.000	$ 75.000
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 2.187.000**

TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR/VIAJE	VALOR/TOTAL
	TRANSPORTE TERRESTRE	TRNS	1	$ 120.000	$ 120.000
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 120.000**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1	HERRAMIENTA DE MANO	UND	1	$ 80.000	$ 80.000
2	LLAVE DE TUBO	UND	1	$ 20.000	$ 20.000
				SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**$ 100.000**

MANO DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	V/TOTAL
1	INGENIERO ELECTROMECANICO	SERVICIO	1	$ 334.496	$ 334.496
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 334.496**
				VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO	**$ 2.741.496**

ADMINISTRACIÓN	9,75%	**$ 267.296**
IMPREVISTOS	4,25%	**$ 116.514**
UTILIDAD	11,00%	**$ 301.565**
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	**$ 57.297**
VALOR UNITARIO TOTAL		**$ 3.484.167**

ICBF

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SEDE BOGOTA [RAFAEL URIBE URIBE] - MATERIAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT		
1	NO PREVISTOS TABLERO DE DISTRIBUCION PRIMER NIVEL	1		APU03
				M2

MATERIALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1	CEMENTO PORTLAND	KILOS	4	$ 1.138	$ 4.552
2	ARENA	KILOS	8	$ 400	$ 3.200
3	PINTURA	GALON	0,5	$ 90.000	$ 45.000
4	ESTUCO 1/4	GALON	1,0	$ 7.745	$ 7.745
5	TUBERIA CONDUICT 3/4"	UNDAD	1	$ 10.200	$ 10.200
6	TERMINALES TUBERIA CONDUICT 3/4"	UNDAD	5	$ 960	$ 4.800
7	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALTO 55 CM * 30 CM DE ANCHO * 15 DE FONDO DE 24 CIRCUITOS	UNDAD	1	$ 571.200	$ 571.200
				SUBTOTAL MATERIALES	**$ 646.697**

TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR/VIAJE	VALOR/TOTAL
1	TRANSPORTE TERRESTRE / ACARREO	VIAJE	1	$ 120.000	$ 120.000
				SUBTOTAL TRANSPORTE	**$ 120.000**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1	HERRAMIENTA MANUAL	GL	1	$ 25.556	$ 25.556
2	PULIDORA	UND	1	$ 15.889	$ 15.889
3	TALADRO	UND	1	$ 15.889	$ 15.889
4	ESCALERA TIJERA	UND	1	$ 28.889	$ 28.889
				SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	**$ 86.223**

MANO DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	V/TOTAL
2	OFICIAL DE CONSTRUCCION	DIA	1	$ 128.400	$ 128.400
3	AYUDANTE DE CONSTRUCCION	DIA	1	$ 54.500	$ 54.500
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	**$ 182.900**
				VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO	**$ 1.035.820**

ADMINISTRACIÓN	9,75%	**$ 101.695**
IMPREVISTOS	4,25%	**$ 44.329**
UTILIDAD	11,00%	**$ 114.733**
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	**$ 21.799**
VALOR UNITARIO TOTAL		**$ 1.325.580**

SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com

Atentamente,



DIEGO FERNANDO LUGO LUNA
CC 1.024.499.272
Representante Legal
SINERGY JDF SAS
SINERGYJDF@GMAIL.COM

ICBF

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SEDE BOGOTA [RAFAEL URIBE URIBE] - MATERIAL

ÍTE	DESCRIPCIÓN	CANT		
1	NO PREVISTOS TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS	1		APU02
				M2

MATERIALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1	CEMENTO PORTLAND	KILOS	40	$ 1.138	$ 45.520
2	ARENA	KILOS	80	$ 400	$ 32.000
3	PINTURA	GALON	1	$ 90.000	$ 90.000
4	ESTUCO 1/2	GALON	1	$ 14.950	$ 14.950
5	BLOQUE No5 - 33*23*12	UND	50	$ 1.450	$ 72.500
6	DILATACION Z	UNIDAD	3	$ 930	$ 2.790
				SUBTOTAL MATERIALES	$ 257.760

TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR/VIAJE	VALOR/TOTAL
1	TRANSPORTE TERRESTRE / ACARREO	VIAJE	1	$ 120.000	$ 120.000
				SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 120.000

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1	HERRAMIENTA MANUAL	GL	1	$ 25.556	$ 25.556
2	PULIDORA	UND	1	$ 15.889	$ 15.889
3	TALADRO	UND	1	$ 15.889	$ 15.889
4	ESCALERA TIJERA	UND	1	$ 28.889	$ 28.889
				SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	$ 86.223

MANO DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	V/TOTAL
2	OFICIAL DE CONSTRUCCION	DIA	2	$ 128.400	$ 256.800
3	AYUDANTE DE CONSTRUCCION	DIA	2	$ 54.500	$ 109.000
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 365.800

VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO		$ 829.783
ADMINISTRACIÓN	9,75%	$ 91.107
IMPREVISTOS	4,25%	$ 39.713
UTILIDAD	11,00%	$ 102.788
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 19.530
VALOR UNITARIO TOTAL		$ 1.187.571

SINERGY JDF SAS
NIT. 901.573.432-5
Cel: 313 318 3495
Correo: sinergyjdf@gmail.com

Atentamente,



DIEGO FERNANDO LUGO LUNA
CC 1.024.499.272
Representante Legal
SINERGY JDF SAS
SINERGYJDF@GMAIL.COM

ICBF

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SEDE BOGOTA [RAFAEL URIBE URIBE] - MATERIAL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT		
1	NO PREVISTOS TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA	1		APU01
				UND

MATERIALES

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1	MODULO DE CONTROL VORKOM II	UND	1,00	$ 1.436.550	$ 1.436.550
2	CABLEADO DE CONTROL AWG 18	METRO	100,00	$ 6.800	$ 680.000
3	PUNTERAS	UND	50,00	$ 1.800	$ 90.000
4	AMARRES PLASICOS	UND	50,00	$ 854	$ 42.700
				SUBTOTAL MATERIALES	$ 2.249.250

TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR/VIAJE	VALOR/TOTAL
1	TRANSPORTE TERRESTRE	TRNS	1	$ 120.000	$ 120.000
				SUBTOTAL TRANSPORTE	$ 120.000

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR/TOTAL
1	HERRAMIENTA MANUAL	GL	1	$ 50.000	$ 50.000
2	PINZA VOLTIAMPERIMETRICA	UND	1	$ 18.000	$ 18.000
				SUBTOTAL EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	$ 68.000

MANO DE OBRA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	V/TOTAL
2	INGENIERO ELECTROMECANICO	DIA	1	$ 334.495	$ 334.495
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	$ 334.495
				VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO	$ 2.771.745

ADMINISTRACIÓN	9,75%	$ 270.245
IMPREVISTOS	4,25%	$ 117.799
UTILIDAD	11,00%	$ 304.892
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 57.929
VALOR UNITARIO TOTAL		$ 3.522.611

SOLOTECNICOS.COM
Técnicos Profesionales

Bogotá D.C 05 diciembre 2023

Señores
ICBF

Reciba un cordial saludo, me permito adjuntar cotización solicitada.

Fecha: 05 Diciembre de 2023

Cliente: Instituto Colombiano De Bienestar Familiar
Nit.
Contacto: Leonardo Ordoñez
telefono:
Correo:Leonardo.Ordonez@icbf.gov.co

MODULO DE CONTROL TRANSFERENCIA AUTOMATICA

ITEM	UND	CANT.	CONCEPTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
$ 1	UND	$ 1	Adquisicion e instalacion de Modulo de Control para transferencia automatica VORKOM II	$ 1.832.746	$ 1.832.746
$ 2	MT	$ 100	Adquisicion e instalacion de cableado de control 18 AWG	$ 12.288	$ 1.228.800
$ 3	UND	$ 50	Adquisicion e instalacion de Punteras AWG 18	$ 5.984	$ 299.200
$ 4	UND	$ 50	Adquisicion e instalacion de Amarres plasticos	$ 4.943	$ 247.150
SUBTOTAL					$ 3.607.896
IVA					$ 685.500
TOTAL					$ 4.293.396

Fecha: 05 Diciembre de 2023

Cliente: Instituto Colombiano De Bienestar Familiar
Nit.
Contacto: Leonardo Ordoñez
telefono:
Correo:Leonardo.Ordonez@icbf.gov.co

OBRA CIVIL TABLERO GENERAL DE ACOMETIDA

ITEM	UND	CANT.	CONCEPTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	KILOS	40	Adquisicion Cemento	$ 18.465	$ 738.600
2	KILOS	80	Adquisicion Arena	$ 14.127	$ 1.130.160
3	GALON	1	Adquisicion Pintura	$ 340.438	$ 340.438
4	GALON	1	Adquisicion estuco 1/2	$ 87.625	$ 87.625
5	UNIDAD	25	Adquisicion Bloque # 5 33x23x12	$ 16.247	$ 406.175
6	UNIDAD	3	Adquisicion Dilatacion Z	$ 13.486	$ 40.458
SUBTOTAL					$ 2.702.998
IVA					$ 513.570
TOTAL					$ 3.216.568

CORREO: Solotecnicos.com@gmail.com
DIRECCION: Cra 100 #16ª 16 in 8 ap 601
TEL: 320 490 9349

SOLOTECNICOS.COM
Técnicos Profesionales

Fecha: 05 Diciembre de 2023

Cliente: Instituto Colombiano De Bienestar Familiar
Nit.
Contacto: Leonardo Ordoñez
telefono:
Correo:Leonardo.Ordonez@icbf.gov.co

OBRA CIVIL TABLERO DE DISTRIBUCION PRIMER NIVEL					
ITEM	UND	CANT.	CONCEPTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	KILOS	4	Adquisicion Cemento	$ 57.959	$ 231.836
2	GALON	1	Adquisicion pintura 1/2	$ 196.302	$ 196.302
3	GALON	1	Adquisicion estuco 1/4	$ 87.625	$ 87.625
4	KILOS	8	Adquisicion Arena	$ 54.386	$ 435.088
5	UNIDAD	1	Adquisicion Tuberia Conduict 3/4"	$ 72.675	$ 72.675
6	UNIDAD	5	Adqusicion Terminales Tuberia conduict 3/4"	$ 53.918	$ 269.590
7	UNIDAD	1	Suministro e instalacion de tablero de 24 circuitos	$ 1.411.034	$ 1.411.034
SUBTOTAL					$ 2.704.150
IVA					$ 513.789
TOTAL					$ 3.217.939

Fecha: 05 Diciembre de 2023

Cliente: Instituto Colombiano De Bienestar Familiar
Nit.
Contacto: Leonardo Ordoñez
telefono:
Correo:Leonardo.Ordonez@icbf.gov.co

REPARACION DE SISTEMAS DE RED CONTRA INCENDIOS					
ITEM	UND	CANT.	CONCEPTO	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	GB	2	Tuberia de succion y descarga de 2" galvanizado que incluyen accesorios como son brida, empaque de brida, union antivibrante, union roscada y todo elemento necesario para la interconexion de la bomba entre la tuberia de succion y descargas existentes dentro del cuarto de maquinas	$ 1.092.312	$ 2.184.624
2	UNIDAD	3	Adquisicion e instalacion Manomentros de dlicerina de 1/8 npt	$ 143.287	$ 429.861
3	UNIDAD	2	Adquisicion e instalacion Presostatos de 1/8 npt presion de trabajo entre 20 y 120 psi regulable	$ 153.437	$ 306.874
4	UNIDAD	2	Adquisicion e instalacion Flotador electrico N/A NO	$ 427.487	$ 854.974
5	UNIDAD	6	Adquisicion e instalacion Racores macho 1/8	$ 22.502	$ 135.012
6	UNIDAD	6	Adquisicion e instalacion Anillos macho 1/8	$ 22.502	$ 135.012
7	UNIDAD	8	Adquisicion e instalaciion Tornillos en acero inox 5/16"	$ 31.637	$ 253.096
8	UNIDAD	6	Adquisicion e instalacion Anillos en bronce	$ 22.502	$ 135.012
9	UNIDAD	6	Adquisicion e instalacion tuerca,waza, arandelas acero inoz 3/8x3	$ 26.562	$ 159.372
10	UNIDAD	2	Adquisicion Rollo de Teflon Industrial	$ 39.757	$ 79.514
11	UNIDAD	1	Adquisicion e instalacion Botella Eterna	$ 51.937	$ 51.937
12	MT	3	Adqusicion e instalacion Tuberia de cobre 1/8	$ 72.237	$ 216.711
SUBTOTAL					$ 4.941.999
IVA					$ 938.980
TOTAL					$ 5.880.979

CORREO: Solotecnicos.com@gmail.com
DIRECCION: Cra 100 #16ª 16 in 8 ap 601
TEL: 320 490 9349

Quedamos atentos a cualquier inquietud.

Atentamente;



ANDRES FERNANDO ORDOÑEZ ZAPATA
C.C. 14.136.829
Representante Legal
SOLOTECNICOS SAS
NIT. 901.468.808-1

CONFORT - ING JA S.A.S.

Nit: 901.573.504 - 7

CONFORT-ING JA SAS

COTIZACION		
Numero		332
Fecha		5/12/2023
Validez		30 dias
Asesor		Andres Pulido

Nombre	CONFORT-ING JA SAS	Ciudad	BOGOTA			
Nit	901.573.504-7	Contacto	Andres Pulido			
Direccion	Calle 39 sur No.52b-01	Correo	confortingsas@gmail.com			
Telefono	323 251 5996	Aprobada		SI:		NO:
CLIENTE						
Nombre	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	Ciudad	BOGOTA			
Direccion	Bogotà	Contacto	Leonardo Ordoñez			
Telefono		Correo	Leonardo.Ordonez@icbf.gov.co			

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD	MEDIDA	VR. UNITARIO SIN IVA	VR IVA	VR. TOTAL POR CANTIDAD CON IVA
MODULO DE CONTROL TRANSFERENCIA AUTOMATICA						
1	Suministro e instalacion de Modulo de Control para transferencia automatica VORKOM II	1	UND	$1.666.133	$316.565	$1.982.698
2	Suministro e instalacion de cableado de control 18 AWG	100	MT	$11.171	$2.122	$1.329.349
3	Suministro e instalacion de Punteras AWG 18	50	UND	$5.440	$1.034	$323.680
4	Suministro e instalacion de Amarres plasticos	50	UND	$4.494	$854	$267.393
VALOR TOTAL INCLUIDO IMPUESTOS						**$3.903.120**
OBRA CIVIL TABLERO GENERAL DE ACOMETIDA						
1	Suministro Cemento	40	KILOS	$10.862	$2.064	$517.040
2	Suministro Arena	80	KILOS	$8.310	$1.579	$829.920
3	Suministro Bloque 33x23x12	25	UNDIDAD	$9.557	$1.816	$290.525
4	Suministro Estuco 1/2	1	GALON	$62.589	$11.892	$64.653
5	Suministro Pintura	1	GALON	$212.774	$40.427	$214.838
6	Suministro Dilatacion Z	3	UNIDAD	$7.933	$1.507	$29.991
VALOR TOTAL INCLUIDO IMPUESTOS						**$1.946.967**
OBRA CIVIL TABLERO DE DISTRIBUCION PRIMER NIVEL						
1	Suministro Cemento	4	KILOS	$41.399	$7.866	$197.059
2	Suministro Pintura 1/2	1	GALON	$140.216	$26.641	$166.857
3	Suministro Arena	8	KILOS	$38.847	$7.381	$369.823
4	Suministro Estuco 1/4	1	GALON	$62.589	$11.892	$74.481
5	Suminstro Terminales Tuberia Conduict 3/4"	5	UNIDAD	$38.513	$7.317	$229.152
6	Suministro Tuberia Conduict 3/4"	1	UNIDAD	$51.911	$9.863	$61.774
7	Suministro e instalacion de tablero de 24 circuitos	1	UNIDAD	$828.240	$157.366	$985.606
VALOR TOTAL INCLUIDO IMPUESTOS						**$2.084.752**
REPARACION DE SISTEMAS DE RED CONTRA INCENDIOS						
1	Tuberia de succion y descarga de 2" galvanizado que incluyen accesorios como son brida, empaque de brida, union antivibrante, union roscada y todo elemento necesario para la interconexion de la bomba entre la tuberia de succion y descargas existentes dentro del cuarto de maquinas	2	GB	$780.223	$148.242	$1.856.931
2	Suministro e instalacion Manomentros de dlicerina de 1/8 npt	3	UNIDAD	$102.348	$19.446	$365.383
3	Suministro e instalacion Presostatos de 1/8 npt presion de trabajo entre 20 y 120 psi regulable	2	UNIDAD	$109.598	$20.824	$260.844
4	Suministro e instalacion Flotador electrico N/A NO	2	UNIDAD	$305.348	$58.016	$726.729
5	Suministro e instalacion Racores macho 1/8	6	UNIDAD	$16.073	$3.054	$114.763
6	suministro e instalacion Anillos macho 1/8	6	UNIDAD	$16.073	$3.054	$114.763
7	Suministro e instalaciion Tornillos en acero inox 5/16"	8	UNIDAD	$22.598	$4.294	$215.135
	Suministro e instalacion Anillos en bronce	6	UNIDAD	$16.073	$3.054	$114.763
	Suministro e instalacion tuerca,waza, arandelas acero inoz 3/8x3	6	UNIDAD	$18.973	$3.605	$135.469
	Suministro Rollo de Teflon Industrial	2	UNIDAD	$28.398	$5.396	$67.588
	Suministro e instalacion Botella Eterna	1	UNIDAD	$37.098	$7.049	$44.147
	Suministro e instalacion Tuberia de cobre 1/8	3	MT	$51.598	$9.804	$184.206
VALOR TOTAL INCLUIDO IMPUESTOS						**$4.200.721**

Medio de Pago: Cuenta de Ahorros Bancolombia No 22900002434
Tiempo de ejecucion: Según lo acordado con el contratante
Garantia Repuestos: 6 meses
Garantia Mano de obra: 3 meses

ANDRES PULIDO

confortingsas@gmail.com
323 251 5996
Carrera 70 D # 64 - 38 Sur

CONFORT - ING JA S.A.S.

Nit: 901.573.504 - 7

Cordialmente,

ANDRES MARCELO PULIDO PINZÓN
CC: 80 897 705 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
CONFORT-ING JA SAS
901.573.504-7

CONFORT - ING JA S.A.S.

confortingsas@gmail.com
323 251 5996
Carrera 70 D # 64 - 38 Sur

Leonardo Ordonez Carrascal

De: compras@abm-si.com.co
Enviado el: lunes, 11 de diciembre de 2023 3:13 p. m.
Para: Leonardo.Ordonez@icbf.gov.co
Asunto: Cotización ICBF edificio nuevo Centro Zonal Rafael Uribe
Datos adjuntos: COTIZACION ICBF.pdf

> No suele recibir correos electrónicos de compras@abm-si.com.co. Por qué esto es importante

Buen día.

De acuerdo a su solicitud adjunto cotización para actividades en el edificio en el edificio Nuevo Centro Zonal Rafael Uribe Uribe.

Cordialmente,



COTIZACIÓN
1001

NIT 901774810-9
ABM Soluciones de Ingeniería SAS

Cliente	ICBF	Contacto	Leonardo Ordoñez
Direccion:	Av. Carrera 68 # 64C - 75	Ciudad	Bogotá
Solicitado por:	Leonardo Ordoñez	Telefono	3158932623
Fecha	11/12/2023		

SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS

DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	V/U	IVA	V/IVA	TOTAL
TUBERÍA DE SUCCIÓN Y DESCARGA DE 2" GALVANIZADO QUE INCLUYEN ACCESORIOS COMO SON BRIDA, EMPAQUE DE BRIDA, UNIÓN ANTI VIBRANTE, UNIÓN ROSCADA Y TODO ELEMENTO NECESARIO PARA LA INTERCONEXIÓN DE LA BOMBA ENTRE LA TUBERÍA DE SUCCIÓN Y DESCARGAS EXISTENTES DENTRO DEL CUARTO DE MAQUINAS	2	GB	$ 890.000	19%	$ 169.100	$ 2.118.200
MANÓMETROS DE GLICERINA DE 1/8 NPT	3	UND	$ 150.000	19%	$ 28.500	$ 535.500
PRESOSTATOS DE 1/8 NPT PRESIÓN DE TRABAJO ENTRE 20 Y 120 PSI REGULABLE	2	UND	$ 130.000	19%	$ 24.700	$ 309.400
FLOTADOR ELÉCTRICO N/A NO	2	UND	$ 376.000	19%	$ 71.440	$ 894.880
RACORES MACHO 1/8	6	UND	$ 22.110	19%	$ 4.201	$ 157.865
ANILLOS 1/8	6	UND	$ 22.110	19%	$ 4.201	$ 157.865
TORNILLO EN ACERO INOX 5/16"	8	UND	$ 29.790	19%	$ 5.660	$ 283.601
ANILLOS EN BRONCE	6	UND	$ 18.700	19%	$ 3.553	$ 133.518
TUERCA, WAZA Y ARANDELAS ACERO INOX 3/8 * 3"	6	UND	$ 18.700	19%	$ 3.553	$ 133.518
ROLLO DE TEFLÓN INDUSTRIAL	2	UND	$ 29.600	19%	$ 5.624	$ 70.448
BOTELLA ETERNA	1	UND	$ 49.300	19%	$ 9.367	$ 58.667
TUBERÍA DE COBRE 1/8	3	MT	$ 68.000	19%	$ 12.920	$ 242.760
			SUBTOTAL IVA INCLUIDO			**$ 5.096.223**

COTIZACIÓN
1001

NIT 901774810-9
ABM Soluciones de Ingeniería SAS

TABLERO DE DISTRIBUCION PRIMER NIVEL						
DESCRIPCIÓN	**CANT**	**U/M**	**V/U**	**IVA**	**V/IVA**	**TOTAL**
CEMENTO PORTLAND	4	KL	$ 59.200	19%	$ 11.248	$ 281.792
ARENA	8	KL	$ 54.500	19%	$ 10.355	$ 518.840
PINTURA	0,5	GL	$ 198.700	19%	$ 37.753	$ 118.227
ESTUCO	0,25	GL	$ 88.500	19%	$ 16.815	$ 26.329
TUBERIA CONDUICT 3/4"	1	UND	$ 70.580	19%	$ 13.410	$ 83.990
TERMINALES TUBERIA CONDUICT 3/4"	5	UND	$ 54.720	19%	$ 10.397	$ 325.584
TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALTO 55 CM * 30 CM DE ANCHO * 15 DE FONDO DE 24 CIRCUITOS	1	UND	$ 720.000	19%	$ 136.800	$ 856.800
			SUBTOTAL IVA INCLUIDO			**$ 2.211.561**

TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS						
DESCRIPCION	**CANT**	**U/M**	**V/U**	**IVA**	**V/IVA**	**TOTAL**
CEMENTO PORTLAND	40	KL	$ 20.000	19%	$ 3.800	$ 952.000
ARENA	80	KL	$ 14.300	19%	$ 2.717	$ 1.361.360
PINTURA	1	GL	$ 330.000	19%	$ 62.700	$ 392.700
ESTUCO	0,5	GL	$ 88.500	19%	$ 16.815	$ 52.658
BLOQUE No5 - 33*23*12	50	UN	$ 17.000	19%	$ 3.230	$ 1.011.500
DILATACION Z	3	UN	$ 13.000	19%	$ 2.470	$ 46.410
			SUBTOTAL IVA INCLUIDO			**$ 3.816.628**

COTIZACIÓN
1001

NIT 901774810-9
ABM Soluciones de Ingeniería SAS

TRASFERENCIA AUTOMATICA						
DESCRIPCIÓN	**CANT**	**U/M**	**V/U**	**IVA**	**V/IVA**	**TOTAL**
MODULO DE CONTROL VORKOM II	1	UN	$ 1.630.000	19%	$ 309.700	$ 1.939.700
CABLEADO DE CONTROL AWG 18	100	MT	$ 15.000	19%	$ 2.850	$ 1.785.000
PUNTERAS	50	UN	$ 5.090	19%	$ 967	$ 302.855
AMARRES PLASICOS	50	UN	$ 2.000	19%	$ 380	$ 119.000
			SUBTOTAL IVA INCLUIDO			**$ 4.146.555**

VALOR EN LETRAS		
	SUBTOTAL RED	$ 5.096.223
	SUBTOTAL TABLERO DISTRIBUCIÓN	$ 2.211.561
QUINCE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA MIL PESOS NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE COP	**SUBTOTAL TABLERO GENERAL**	$ 3.816.628
	SUBTOTAL TRANSFERENCIA	$ 4.146.555
	TOTAL	**$ 15.270.967**

OBSERVACIONES

Vlidez de la oferta diez (10) dias a partir de la oferta, tiempo de entrega a convenir, forma de pago: contado , CUENTA PARA TRANSFERENCIA: Para pagos por transferencia electrónica favor hacerlo en la Cuenta de Ahorros No.634-000025-75 de Bancolombia a nombre de ABM Soluciones de Ingenieria.

Cordialmente



Luz Mar Gomez Diaz
Desarrollo Area de Negocios cuentas operativas
compras@abm-si.com.co
3132596037

Leonardo Ordonez Carrascal

De: Aero Ingenieria S.A.S. <aeroingenieria.s.a.s@gmail.com>
Enviado el: lunes, 11 de diciembre de 2023 7:55 a. m.
Para: Leonardo Ordonez Carrascal
Asunto: COTIZACION ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO
Datos adjuntos: C2023 - 37 ICBF.pdf

No suele recibir correos electrónicos de aeroingenieria.s.a.s@gmail.com. Por qué esto es importante

Sres. ICBF, muy buenos días

Adjuntamos archivo con nuestra propuesta de cotización para la ejecución de las actividades de mantenimiento necesarias para la puesta en funcionamiento de equipos instalados en el edificio destinado para el Nuevo Centro Zonal Rafael Uribe Uribe localizado en la Carrera 26A #26-51 sur de la ciudad de Bogotá.

Cordialmente

Ing. Yezid Ricardo Pérez Herrera
Gerente Técnico Aeroingeniaería S.A.S

	AERO - INGENIERIA S.A.S	**ICBF**	
	NIT 900,414,793-4	**Icbf**	
	Bogotá - Colombia	Fecha	lunes, 11 de diciembre de 2023
	Cra. 70 F 64 D - 34	**Cotización No**	**2023 - 37**

Item	Descripción	Unidad	Cant	Valor Unitario Sin IVA	Valor IVA	Valor Total
SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS						
1	TUBERÍA DE SUCCIÓN Y DESCARGA DE 2" GALVANIZADO QUE INCLUYEN ACCESORIOS COMO SON BRIDA, EMPAQUE DE BRIDA, UNIÓN ANTI VIBRANTE, UNIÓN ROSCADA Y TODO ELEMENTO NECESARIO PARA LA INTERCONEXIÓN DE LA BOMBA ENTRE LA TUBERÍA DE SUCCIÓN Y DESCARGAS EXISTENTES DENTRO DEL CUARTO DE MAQUINAS	GB	2	1.130.000	214.700	2.689.400
2	ADQUISICION E INSTALACIÓN MANÓMETROS DE GLICERINA DE 1/8 NPT	UND	3	152.000	28.880	542.640
3	ADQUISICION E INSTALACIÓN PRESOSTATOS DE 1/8 NPT PRESIÓN DE TRABAJO ENTRE 20 Y 120 PSI REGULABLE	UND	2	154.000	29.260	366.520
4	ADQUISICION E INSTALACIÓN FLOTADOR ELÉCTRICO N/A NO	UND	2	434.000	82.460	1.032.920
5	ADQUISICION E INSTALACIÓN RACORES MACHO 1/8	UND	6	23.560	4.476	168.218
6	ADQUISICION E INSTALACIÓN ANILLOS 1/8	UND	6	23.560	4.476	168.218
7	ADQUISICION E INSTALACIÓN TORNILLO EN ACERO INOX 5/16"	UND	8	32.560	6.186	309.971
8	ADQUISICION E INSTALACIÓN ANILLOS EN BRONCE	UND	6	25.670	4.877	183.284
9	ADQUISICION E INSTALACIÓN TUERCA, WAZA Y ARANDELAS ACERO INOX 3/8 * 3"	UND	6	28.900	5.491	206.346
10	ADQUISICION E INSTALACIÓN ROLLO DE TEFLÓN INDUSTRIAL	UND	2	42.400	8.056	100.912
11	ADQUISICION E INSTALACIÓN BOTELLA ETERNA	UND	1	55.066	10.463	65.529
12	ADQUISICION E INSTALACIÓN TUBERÍA DE COBRE 1/8	METRO	3	73.450	13.956	262.217
VALOR TOTAL INCLUIDO IMPUESTOS						**6.096.175**
TABLERO DE DISTRIBUCION PRIMER NIVEL						
1	CEMENTO PORTLAND	KILOS	4	61.000	11.590	290.360
2	ARENA	KILOS	8	55.500	10.545	528.360
3	PINTURA	GALON	0,5	201.000	38.190	119.595
4	ESTUCO	GALON	0,25	92.340	17.545	27.471
5	TUBERIA CONDUICT 3/4"	UND	1	75.690	14.381	90.071
6	TERMINALES TUBERIA CONDUICT 3/4"	UND	5	56.700	10.773	337.365
7	TABLERO DE DISTRIBUCIÓN ALTO 55 CM * 30 CM DE ANCHO * 15 DE FONDO DE 24 CIRCUITOS	UND	1	850.000	161.500	1.011.500
VALOR TOTAL INCLUIDO IMPUESTOS						**2.404.722**

	AERO - INGENIERIA S.A.S NIT 900,414,793-4	**ICBF**	
		Icbf	
	Bogotá - Colombia	Fecha	lunes, 11 de diciembre de 2023
	Cra. 70 F 64 D - 34	**Cotización No**	**2023 - 37**

Item	Descripción	Unidad	Cant	Valor Unitario Sin IVA	Valor IVA	Valor Total
TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS						
1	CEMENTO PORTLAND	KILOS	40	19.000	3.610	904.400
2	ARENA	KILOS	80	15.500	2.945	1.475.600
3	PINTURA	GALON	1	355.000	67.450	422.450
4	ESTUCO	GALON	0,5	95.600	18.164	56.882
5	BLOQUE No5 - 33*23*12	UND	50	17.200	3.268	1.023.400
6	DILATACION Z	UNIDAD	3	14.670	2.787	52.372
VALOR TOTAL INCLUIDO IMPUESTOS						**3.935.104**
TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA						
1	ADQUISICION E INSTALACIÓN MODULO DE CONTROL VORKOM II	UND	1	1.920.000	364.800	2.284.800
2	ADQUISICION E INSTALACIÓN CABLEADO DE CONTROL AWG 18	METRO	100	13.200	2.508	1.570.800
3	ADQUISICION E INSTALACIÓN PUNTERAS	UND	50	6.060	1.151	360.570
4	ADQUISICION E INSTALACIÓN AMARRES PLASICOS	UND	50	5.023	954	298.869
VALOR TOTAL INCLUIDO IMPUESTOS						**4.515.039**

1 Los precios cotizados por Aero Ingeniería S.A.S. son en pesos colombianos. Los precios cotizados son validos hasta Diciembre 30 del 2023

2 Forma de Pago : a convenir

3 Tiempo de entrega: a convenir

Cordialmente

YEZID RICARDO PEREZ HERRERA
Gerente Técnico
Celular: 3205771796

República de Colombia
Instituto Colombiano de Bienestar Familiar
Cecilia de la Fuente de Lleras
Grupo de Infraestructura Inmobiliaria

CONSOLIDADO PRECIOS ACTIVIDADES ITEMS NO PREVISTOS

Descripción de productos y servicios requeridos				SINERGY JDF	SOLOTECNICOS	CONFORT ING JA SAS	ABM	AEROINGENIERIA
Ítem	**Producto y/o Servicio**	**Unidad de Medida**	**Cantidades Estimadas**	Precio total incluido IVA, AIU	Precio total incluido IVA, AIU	Precio total incluido IVA, AIU	Precio total incluido IVA, AIU	Precio total incluido IVA, AIU
1	REPARACIÓN DE SISTEMA DE RED CONTRA INCENDIOS	Global	1	$ 3.484.167	$ 5.880.979	$ 4.200.721	$ 5.096.223	$ 6.096.175
2	MONTAJE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS [TGA]	Global	1	$ 1.187.571	$ 3.216.568	$ 1.946.967	$ 2.211.561	$ 2.404.722
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN NIVEL UNO	Unidad	1	$ 1.325.580	$ 3.217.939	$ 2.084.752	$ 3.816.628	$ 3.935.104
4	REPARACIÓN DE TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA	Global	1	$ 3.522.611	$ 4.293.396	$ 3.903.120	$ 4.146.555	$ 4.515.039
VALOR TOTAL				**$ 9.519.929**	**$ 16.608.882**	**$ 12.135.560**	**$ 15.270.967**	**$ 16.951.040**