Libertad y Orden	**ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO** **CONTRATO GC-SGV-001-2022**	ICA Instituto Colombiano Agropecuario

Entre los suscritos: **GENTIL ANTONIO GARZÓN RODRÍGUEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía 79.799.317, actuando en su condición de **GERENTE SECCIONAL GUAVIARE** del **INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO (ICA)**, cargo para el cual fue nombrado mediante Resolución Nº 00008372 del 12 de julio de 2023 y del cual tomó posesión según Acta 411 del 13 de julio del 2023, quien en adelante y para los efectos del presente documento se denominará **EL ICA**, y **RODRIGO RAMIREZ**, identificado con la cédula de ciudadanía 97.600.441 , actuando en nombre propio, quien en adelante y para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado en liquidar el contrato que se identifica en el literal A del presente documento, de conformidad con las normas vigentes y en los siguientes términos:

A. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato número:	GC-SGV-001-2022	**de**	2022

Objeto del contrato:

CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 No. 20 – 171 BARRIO LA ESPERANZA DE LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE, DEPARTAMENTO DEL GUAVIARE.

Supervisor:	ASTRID YADIRA LEON GARCIA – TECNICO ADMINISTRATIVO
Contratista:	RODRIGO RAMIREZ

Valor total del contrato:	**$ 69.808.000**				
Fecha de inicio del contrato:	28	**de**	DICIEMBRE	**de**	2022
Fecha de terminación del contrato:	15	**de**	DICIEMBRE	**de**	2023
Terminación anticipada:	N/A	**de**	N/A	**de**	N/A

B. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

EL CONTRATISTA desarrolló y entregó a satisfacción de **EL ICA** el objeto contratado hasta la fecha de terminación, según consta en el informe final de diciembre 2023.

C. APORTES PARAFISCALES

EL ICA, a través de la supervisión del contrato, verificó el cumplimiento por parte de **EL CONTRATISTA** de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones y riesgos profesionales, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley. Como resultado de esta verificación **EL CONTRATISTA**:

Cumple **X**☐ No cumple ☐ No aplica ☐

Libertad y Orden	**ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO** **CONTRATO GC-SGV-001-2022**	ICA Instituto Colombiano Agropecuario

D. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

CONTRATO

Anticipo contrato inicial % (1)	0,00%	Valor anticipo contrato inicial (5)	$ -
Fecha de Desembolso del anticipo (2)	DD/MM/AAAA	Valor anticipo adiciones (6)	$ -
No. Orden de pago desembolso anticipo (3)		Valor total anticipo (7)	$ -
% Anticipo de adiciones (4)	0,00%	Saldo pendiente por amortizar (8)	$ -

CONCEPTO		VALOR HONORARIOS	PORCENTAJE DE EJECUCION
Valor total inicial (9)		60.781.000,00	
Valor Adiciones (10)		9.027.000,00	
Valor Total (∑ Valor total inicial + Adiciones)		69.808.000,00	
Valor pagado (11)		66.799.000,00	
Valor en trámite (DICIEMBRE) (12)		3.009.000,00	
Nota débito + ND (13)	Numero	0,00	100,00%
Nota crédito - NC (14)	Numero	0,00	
Ajuste valor en trámite (∑ Valor en trámite + ND - NC)		3.009.000,00	
Valor total ejecutado (∑ Valor pagado + Valor en trámite ajustado)		69.808.000,00	
Saldo del contrato (∑ Valor Total del Contrato – Valor Total Ejecutado)		0,00	

NOTA: LAS CASILLAS SOMBREADAS NO SE DEBEN MODIFICAR

Si el saldo es diferente de Cero (0) indique con X:	Saldo por reintegrar:		Saldo por liberar:	

Si el saldo es por liberar discrimine:

Un. Ejec.	N/A	**CDP**	N/A	**Compromiso o Registro**	N/A	**Cat.**	N/A	**Valor a liberar**	N/A
Un. Ejec.	N/A	**CDP**	N/A	**Compromiso o Registro**	N/A	**Cat.**	N/A	**Valor a liberar**	N/A
VALOR TOTAL A LIBERAR:								N/A	

E. DECLARACIONES DE LAS PARTES

EL ICA acepta la terminación del contrato en los términos solicitados por **EL CONTRATISTA**. A su turno, **EL CONTRATISTA** manifiesta que renuncia a cualquier reclamación por vía administrativa, judicial o extrajudicial por eventuales perjuicios, pues declara no haberlos sufrido y, por consiguiente, suscribe sin salvedades la presente liquidación.

De acuerdo con lo anterior, las partes se declaran a Paz y Salvo por todo concepto.

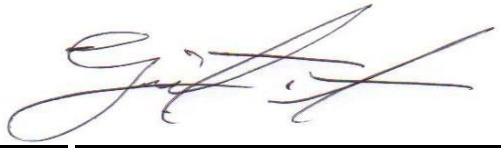
F. CONDICIONES U OBLIGACIONES DE EJECUCIÓN POSTERIOR A LA LIQUIDACIÓN

En caso de presentarse compromisos que deban realizarse con posterioridad a la liquidación del contrato, se deben relacionar claramente explicitando modo, tiempo y lugar.

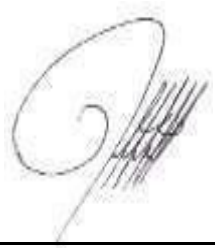
Si es del caso, para la liquidación se exigirá a **EL CONTRATISTA** la ampliación de la garantía de la estabilidad de la obra, la calidad del bien o servicio suministrado, la provisión de repuestos y accesorios, el pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones, la responsabilidad civil y en general, las necesarias para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato.

G. DOCUMENTACION	
Comunicación de solicitud de terminación avalada por el supervisor.	N/A
Informe final de actividades aprobado por el supervisor del contrato.	N/A
Certificación de aportes parafiscales y seguridad social.	N/A
Formato verificación de especificaciones técnicas (si aplica)	N/A
Ingreso al Almacén o al Centro de Documentación (si aplica)	N/A

Para constancia firman las partes a



EL ICA
Nombre: **Gentil Antonio Garzón Rodríguez**
Cargo: Gerente Seccional Guaviare



SCB
Nombre: **RODRIGO RAMIREZ**
Cargo: **Contratista**



SUPERVISORA
Nombre: ASTRID YADIRA LEON GARCIA
Cargo: Técnico Administrativo

Preparó: Astrid Yadira Leon Garcia
Revisó: Gentil Antonio Garzón Rodríguez