ESTUDIOS PREVIOS

Fecha: octubre 26 de 2018

Versión: 01

ESTUDIOS PREVIOS		
RESPONSABLE:	**NOMBRE**	Jair López Taborda
	CARGO	Profesional Universitario
DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD	La Empresa de Servicios Públicos de La Virginia (E.S.P. DE LA VIRGINIA) es una Empresa Industrial y Comercial del Estado, que presta servicios públicos domiciliarios de acueducto, alcantarillado y aseo. El servicio de aseo se presta en el área urbana del municipio de La Virginia, Risaralda, desde el año 2003, destacándose como actividades principales, el barrido, limpieza de vías, la recolección, transporte y disposición final de los residuos sólidos. Para la oportuna y calidad en la prestación del servicio de Aseo, La Empresa de Servicios de La Virginia ESP, tiene tres (3) vehículos compactadores que cumplen con la función de realizar la recolección y transporte de residuos sólidos hasta el relleno sanitario la Glorita, además de un vehículo empleado para el lavado de las redes de Alcantarillado y un motocarro que ayuda en la prestación del servicio de aseo. 1. De placa **OVH 293**, **(16** Yds) MODELO 2010 tiene 12 años de prestación del servicio y requiere de mantenimiento y cambio de partes en su sistema de frenos, requiriendo el cambio de mangueras, diafragmas, tarros, además del cambio de otros elementos como guayas para el control de cambios, cambio del kit del clucth, más mano de obra para realizar estas actividades y otros elementos que se encuentran relacionados. 2. Placa **OVH 307**, modelo 2016 el cual ya tiene ocho años de servicio y requiere cambio de sensor de velocidad, reparaciones en el sistema eléctrico, instalación de cintas reflectivas, etc. 3. **OVH-314**)- MODELO 2020, el cual requiere cambio de Kit de Clutch, reparación del radiador, bomba de agua y su correspondiente mano de obra 4. Placa- Vactor OVH 303- MODELO reparaciones eléctricas, etc 5. Motocarros, 719-AAA, 386-AAA, se requiere realizar diagnóstico para programar reparación de los motocarros Que, para garantizar el servicio de aseo, es necesario garantizar el buen funcionamiento de los vehículos, ya que, por su uso normal, hay componentes que se desgastan dejando de cumplir su función optima, POR LO CUAL REQUIEREN un mayor mantenimiento.	

	Por lo anterior, es necesario realizar mantenimiento preventivo y correctivo a sus partes de acuerdo con los kilómetros registrados de trabajo, lo anterior como la mejor alternativa para evitar paradas imprevistas, retrasos en las rutas y alargar la vida útil de los vehículos. En este sentido se tiene considerado dentro de los mantenimientos la revisión del estado del sistema de frenos, luces, ajuste, Así las cosas, se debe realizar un contrato de prestación de servicios para atender los mantenimientos mecánicos de los vehículos Es importante ya que el contrato de mantenimiento hidráulico que se contrató con otro proveedor especializado, es diferente al presente contrato de mantenimiento mecánico incluye cambios de partes que por su desgaste por el funcionamiento requieren ser cambiadas como por ejemplo el kit del clucth, entre otras
TIPO DE CONTRATO	De prestación de servicios
OBJETO A CONTRATAR:	Realizar mantenimiento preventivo y correctivo del sistema mecánico de los Vehículos Compactadores de Propiedad de la ESP La Virginia.
ALCANCES	1. Atender de forma oportuna las necesidades de reparaciones que requieran los vehículos de la ESP. 2. Realizar el suministro de los repuestos que se requieran en cada revisión de los vehículos. 3. Realizar el mantenimiento correctivo y preventivo de los TRES (3) vehículos de la ESP y motocarros
TIEMPO ESTIMADO PARA LA PRESTACIÓN DEL CONTRATO	15 días
FORMA DE PAGO	Mediante actas parciales de acuerdo al avance de la prestación del servicio debidamente aprobada y firmada por el supervisor del contrato.
CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS	CODIGO ESTANDAR DE PRODUCTOS Y SERVICIOS DE NACIONES UNIDADS "UNSPSC" 78181500 servicios de mantenimiento y reparación de vehículos Se anexan especificaciones técnicas se exigirán para cada pieza que se requiera cambiar o mantenimiento a realizar.

ANALISIS DEL RIESGO	**TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS PRESENTES EN EL CONTRATO A CELEBRAR** Tipificación. En la ejecución del contrato que se requiere celebrar, se puede presentar el hecho de que el contratista incumpla total o parcialmente las obligaciones contractuales y legales adquiridas, sea porque se abstenga injustificadamente de hacerlo (incumplimiento total),o por incumplimiento del plazo de ejecución del contrato, o por la prestación del servicio tardío, imperfecto o defectuoso y por fuera de los marcos de las obligaciones y responsabilidades que asume el contratista, lo que conlleva a la necesidad de que la ESP La Virginia solicite al contratista la expedición de una póliza única, expedida por una compañía de seguros legalmente constituida en el país, en la que se ampare a la Empresa de Servicios Públicos de La Virginia, ESP La Virginia por el incumplimiento en que eventualmente pueda incurrir el contratista, de sus obligaciones legales y contractuales. Dado que el contrato a celebrar es de Prestación de Servicios y la Empresa debe garantizar que los servicios ejecutados sean de calidad, se ejecuten de forma oportuna y dentro del tiempo requerido, se hace necesario amparar a la Empresa de Servicios Públicos de La Virginia, ESP La Virginia, de las carencias que se puedan presentar en la ejecución de la Obra. **PRESENTACION DE PÓLIZAS** El proponente favorecido con la adjudicación del contrato deberá constituir una garantía única para avalar el cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato, con los siguientes amparos: ▪ **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** por cuantía equivalente al VEINTE POR CIENTO (20%) del valor total del contrato y con una vigencia igual a la del contrato, sus prórrogas y adiciones, si las hubiere, y cuatro (04) meses más. ▪ **CALIDAD DEL BIEN O SERVICIOS** por valor equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato y con una vigencia igual a la del contrato, sus prórrogas y adiciones si las hubiere y Dos (02) años más. ▪ **DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES A TRABAJADORES** por cuantía equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato y por un término igual a la del contrato, sus prórrogas y adiciones si las hubiere y TRES (03) años más.

ESTUDIOS PREVIOS

Fecha: octubre 26 de 2018

Versión: 01

DISCRIMINACIÓN DE IMPUESTOS Y RETENCIONES	Como guía para el proponente, se relacionan algunos de los impuestos, retenciones y gastos generales que tienen este tipo de contratos: **1 Retención en la Fuente.** De conformidad con lo establecido por la normatividad legal vigente. (2%) **2 Estampilla pro hospitales** Que será del **DOS POR CIENTO (2%)** sobre el valor del contrato que se aplicará en el pago de la primera acta sobre el valor total del contrato. **3 Estampilla para el Bienestar del Adulto Mayor** **Que será del** CUATRO POR CIENTO (4%) **sobre el valor del contrato,** **4 Estampilla Pro cultura** Que será del **UNO POR CIENTO (1.0%)** sobre el valor del Contrato. **5 Retención de Industria y Comercio** Que será del **UNO POR CIENTO (1 %) sobre** el valor del Contrato.
FUNDAMENTO JURIDICO	Para la celebración del contrato que se requiere, según el objeto del mismo y el valor del presupuesto estimado no supera los Cien (100) salarios mínimos legales mensuales vigentes, se celebrarán a través de contratación directa sin formalidades plenas. Para este procedimiento se dará cumplimiento a las siguientes sujeciones: 1. No se requiere pluralidad de ofertas; 2. Se elaborará contrato de obra, de servicios, de suministro, de interventoría, de consultoría, de fiducia u otros en la cual se establezca como mínimo objeto, plazo, precio, obligaciones del adjudicatario y garantía si se exige. Lo anterior de acuerdo con el Artículo **23.1. CONTRATACIÓN DIRECTA SIN FORMALIDADES PLENAS,** Del acuerdo de Junta Directiva 08-2017.

ANALISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	**Cotizaciones** _X_	**APU** _____	**Comparaciones** __X__.
	Otro: _____.	**Cuál:**_____.	
Oferentes Cotización 1: Repuestos Colpartes S.A.S. Cotización 2: Cotización 3: **ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO QUE SOPORTA EL VALOR DEL CONTRATO** De la cotización presentadas tienen valores de las diferentes actividades que se pueden realizar en el sistema mecánico de los vehículos y cajas compactadoras, y motocarros.			

ESTUDIOS PREVIOS

Fecha: octubre 26 de 2018

Versión: 01

Presupuesto

Objeto Realizar mantenimiento preventivo y correctivo del sistem hidráulico y mecánico de los Vehículos Compactadores d la ESP La Virginia.

		UNID	CANT	VALOR/UNI	VALOR TOTAL
	OVH-307				
1	Cambio de Guaya	Unidad	1,00	$ 600.000,00	$ 600.000,0
2	Mano de obra	Unidad	1,00	$ 650.000,00	$ 650.000,0
3	Sensor Velocimetro	Unidad	1,00	$ 2.050.000,00	$ 2.050.000,0
4	Cambio Sensor	Unidad	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,0
5	Servicio de escaner	Unidad	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,0
6	Flasher	Unidad	1,00	$ 160.000,00	$ 160.000,0
7	Trabajo Electrico	Glonbal	1,00	$ 140.000,00	$ 140.000,0
8	Mantenimiento Freno de ahogo	Unidad	1,00	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,0
9	Curva Exosto	UNidad	1,00	$ 590.000,00	$ 590.000,0
10	Cinta reflectiva Seguridad 2 colores	Unidad	6,00	$ 29.000,00	$ 174.000,0
11	cinta reflectiva Seguridad	Unidad	6,00	$ 25.000,00	$ 150.000,0
12	Instalación Cinta reflectiva	Global	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,0
	Subtotal				**$ 6.414.000,0**
	OVH-314				
1	Bomba de agua	Unidad	1,00	$ 3.200.000,00	$ 3.200.000,0
2	Empaque	Unidad	1,00	$ 20.000,00	$ 20.000,0
3	Silicona Ultra	Unidad	1,00	$ 25.000,00	$ 25.000,0
4	Mano de obra Cambio de Bomba de Agua	Unidad	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,0
5	Kit Cluthc	Unidad	1,00	$ 4.440.000,00	$ 4.440.000,0
6	Liquidos Frenos	Unidad	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,0
7	Reparación radiador	Unidad	1,00	$ 550.000,00	$ 550.000,0
8	Asistencia Cambio Kit Clucth	Global	1,00	$ 600.000,00	$ 600.000,0
9	Cambio Kit Cluth	Global	1,00	$ 650.000,00	$ 650.000,0
	Subtotal				**$ 9.925.000,0**

Presupuesto

Objeto Realizar mantenimiento preventivo y correctivo del sistema hidráulico y mecánico de los Vehiculos Compactadores de la ESP La Virginia.

	OVH-293				
1	Diafragama Frenos	Unidad	1,00	$ 160.000,00	$ 160.000,0
2	Correas motor	Unidad	2,00	$ 500.000,00	$ 1.000.000,0
3	Diafragama	Unidad	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,0
4	Racor 10-30	Unidad	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,0
5	Pegante	Unidad	1,00	$ 14.000,00	$ 14.000,0
6	Manguera freno	Unidad	1,00	$ 80.000,00	$ 80.000,0
7	Manguera Aire	Unidad	1,00	$ 135.000,00	$ 135.000,0
8	Mano de Obra	Global	1,00	$ 345.000,00	$ 345.000,0
9	Guaya Selector Control de Cambios	Unidad	1,00	$ 490.000,00	$ 490.000,0
10	Guaya Control cambios	Unidad	1,00	$ 490.000,00	$ 490.000,0
11	Cambio Guaya	Global	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,0
12	Revisión Rueda	Unidad	1,00	$ 150.000,00	$ 150.000,0
13	Balinera Volante	Unidad	1,00	$ 40.000,00	$ 40.000,0
14	Balinera Cluch	Unidad	1,00	$ 198.000,00	$ 198.000,0
15	Reconstrucción Cluct	Unidad	1,00	$ 700.000,00	$ 700.000,0
16	Cepillada Volante	Unidad	1,00	$ 350.000,00	$ 350.000,0
17	Terminal Guaya	Unidad	2,00	$ 45.000,00	$ 90.000,0
18	Terminal Guaya control Cambios	Unidad	1,00	$ 30.000,00	$ 30.000,0
19	Grua Motocarros	Unidad	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,0
20	Guaya Control de Cambios	Unidad	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,0
21	Silicona Ultra grey	Unidad	1,00	$ 39.000,00	$ 39.000,0
22	Cambio Kit Clutch	Global	1,00	$ 650.000,00	$ 650.000,0
23	Corrección Palanca de Cambios	Global	1,00	$ 290.000,00	$ 290.000,0
24	Asistencia Domicilio	Global	1,00	$ 200.000,00	$ 200.000,0
25	Cambio Guaya	Global	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,0
26	Mantenimiento Inyectores	Unidad	6,00	$ 110.000,00	$ 660.000,0
27	Cambio Tarro Frenos	Unidad	1,00	$ 280.000,00	$ 280.000,0
	Subtotal				**$ 7.871.000,0**

Página 2

SUBTOTAL	**$ 24.210.000,0**
TOTAL	**$ 24.210.000,0**

Jair López Taborda
Profesional Universitario

ESTUDIOS PREVIOS

Fecha: octubre 26 de 2018 Versión: 01

Con base en los precios se requieren para realizar mantenimiento correctivo y preventivo a los vehículos un presupuesto de Veinticuatro Millones Doscientos Diez Mil pesos **($ 24.210.000,00)**.

Firma Responsable

Esperanza Londoño Ocampo

Abogada Contratista

Nota 1: Si la metodología a aplicar es APU, en el espacio para el resultado deberá ponerse el valor total después de presupuestar el objeto a contratar con los precios de la Empresa y los precios de otras fuentes y en el espacio de Análisis se señalarán los anexos que soporten el análisis