CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL	INFORME MENSUAL No 01 OCTUBRE 2023	
	REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "LA CASONA" DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	FECHA:	20/10/2023 A 11-11-2023

1. Registro Fotográfico



INICIO CERRAMIENTO



CERRAMIENTO TELA



RECORRIDO DE TECHOS Y PLACAS DE CUBIERTA



LIMPIEZA DE PLACAS DE CUBIERTA

CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL	INFORME MENSUAL No 01 OCTUBRE 2023	
	REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "LA CASONA" DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	FECHA:	20/10/2023 A 11-11-2023



LIMPIEZA Y RESANE DE FACHADAS



LIMPIEZA Y RESANE DE ESTRUCTURA



PINTURA GRIS BASALTO EXTERIOR



PINTURA GRIS BASALTO EXTERIOR

CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL	INFORME MENSUAL No 01 OCTUBRE 2023	
	REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "LA CASONA" DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	FECHA:	20/10/2023 A 11-11-2023



PINTURA TIPO KORAZA BLANCA EXTERIOR



PINTURA TIPO KORAZA BLANCA EXTERIOR



PINTURA VINILO INTERIOR



PINTURA VINILO INTERIOR

CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES ELEMENTAL	INFORME MENSUAL No 01 OCTUBRE 2023	
	REALIZAR LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL "LA CASONA" DEL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	FECHA:	20/10/2023 A 11-11-2023



FUNDIDA DE CONCRETO IMPERMEABILIZAD PLACAS



FUNDIDA DE CONCRETO IMPERMEABILIZAD



ACRILICO CELOSIA

Firma

Nombre: JORGE HERNAN OROZCO MARIN

Residente de Obra

Matrícula No. : 17700-35025 CPC

Bitacora de Obra

Obra: Realizar las Reparaciones Locativas en el Centro de desarrollo infantil "La Casona" del Municipio de Dosquebradas. en el Departamento de Risaralda en Cumplimiento de las obligaciones establecidas para el departamento en la clausula primera Numeral 2 del Convenio Interadmintrativo. No. 1714 de 30 de mayo de 2023 Suscrito entre el Municipio de Dosquebradas y el Departamento del Risaralda

Contratista: Construcciones e Inversiones elemental S.A.S.

Interventor: Ing Fabian Hoyuelth Polina

Residente obra:

Residente de Interventoria: Fabian Hoyuelth.

Residente Siso obra: Giovanni Morales Palacio

Residente Siso Interventoria Edison Bernal Oipña

Octubre 20 de 2023.
Se da inicio al proceso de las reparaciones.
Se firma acta de inicio de obra, previa aprobacion de los polizas.

Actividades en obra:
No se realizaron actividades de obra.
se reciben Suministros de malla Verde para cerramiento, Colombinos de anclar en piso duro.

Octubre 21. 2023.
Tiempo Soleado.
Personal en obra:
Mauricio Lombana oficial
Leonardo Vargas oficial.

Actividades en obra
- Iniciar con el cerramiento en Malla Verde.
- Lavado de techos
- retiro de manto impermeabilizante existente.

Residente de Interventoria

DES. DE OBRAS

Octubre 22 2023
Domingo no laborado.

octubre 23. 2023
Tiempo Soleado.
Personal en obra:
Mauricio Lombana oficial
Leonardo Vargas oficial.

Powered by CamScanner

Continua 23 de octubre

Actividades en obra
- Cerramiento en Loma Verde -
- Lavado de techos
- retiro de manto impermeabilizante

- Se indica al contratista retirar los tanques elevados toda vez que se requiere retirar todo el manto existente para lograr una mejor superficie de contacto entre concretos.

Fabian Hoyuelos
Residente de Interventoria

RES. DE OBRA

Octubre 24 de 2023
Tiempo Soleado: lluvias intermitentes.

Personal en obra
2 oficiales - Mauricio Tombrana
- Leonardo Vasquez
1 SST - Giovanny Horales Polanco
1 Arq. Residente - Jorge Orozco.

Actividades en obra
- Lavado de techos.
- retiro de manto impermeabilizante
- Resanes de muros

- Actividades Administrativos.
- Reunion de Comite de obra
  - Interventoria
  - Contratista
  - Supervisores.

Residente de Interventoria

RES. DE OBRA.

Powered by CamScanner

Octubre 25 de 2023.
Tiempo Soleado: lluvias intermitentes.

Personal obra:
oficiales (2) manuel lombana
leonardo Vasquez.
Residente Siso: Giovani Morales.
Arq. Residente: Jorge Orozco.

Actividad en obra:
- lavado de techos.
- retiro de manto impermeabilizante
- Resane de muros y pinturas

Actividades Administrativos (Siso)
- entrenamiento del uso correcto de Arnes.

Residente de Interventoria
Res. De Obra

Octubre 26 de 2023.
Tiempo Soleado: lluvias intermitente.

Personal en obra:
oficiales (2) manuel lombana
leonardo Vasquez.
Residente Siso: Giovani Morales.
Arquitecto Res: Jorge Orozco.

Actividades en obra:
- lavado de Techos.
- Retiro de manto impermeable.
- Resane de muros y Pinturas.

Residente de Interventoria
Res. De Obra.

Powered by CamScanner

Octubre 27 de 2023.
Tiempo Soleado: Lluvias intermitentes

Personal en Obra
Oficiales (2) Mauricio Lombana
Leonardo Vasquez.
Residente SST: Giovanni Morales
Arq. Residente: Jorge Orozco.

Actividades en obra
- Retiro de manto impermeable.
- Resane de muro y pintura

Firma
R. de Interventoria

DES. DE OBRA

Octubre 28 de 2023.
Tiempo. Soleado; Lluvias intermitentes

Personal en Obra:
Oficiales (2) Mauricio Lombana
Leonardo. Vasquez.
Residente SST: Giovanni
Arq. Residente: Jorge Orozco.

Actividades en obra:
- Retiro de manto impermeable.
- Resane de muros y Pinturas.

Residente de Interventoria

DES DE OBRA

Octubre 29 de 2023
Domingo dia no laboral
Residente de Interventoria

Octubre 30 de 2023
Tiempo Soleado : Seco.

Personal en obra
oficiales (2): Mauricio Lombana
Leonardo Vasquez
Ayudantes (2) Pedro Julio Rojas. (no). (no ingreso) N.
Luis Emilio Rojas. Costaño.
Residente Cristian Ospino. Costaño
Residente SST: Giovani Morales.
Ing. Residente: Jorge Orozco.

Actividades en obra
- retiro de manto.
- Resane de muros y Pinturas.

Actividades administrativas.
- charlas del uso de los EPP. (Si Seo).

Firma
R. de Interventoria

Firma
Resp. De Obra

Octubre 31 de 2023.
Tiempo. Soleado: Lluvias intermitentes.

Personal en obra:
oficiales (2) Mauricio Lombana
Leonardo Vasquez.
Ayudantes (2) Luis Rojas Costaño.
Cristian Ospino Costaño.
Residente SST: Giovanny Morales.
Ing. Residente: Jorge Orozco.

Actividades en obra.
- Retiro de manto.

Powered by CamScanner

- Traslado de Tanques elevados
- Resane de muros y Pintura de muros.

R. de Interventoría

RES. DE OBRA

Noviembre 01 de 2023.
Tiempo Nublado : lluvias intermitentes

Personal
Oficiales (2) Marcos Lombana
Leonardo Vargas.
Ayudantes (2) Luis Rojas Contreras.
Cristian Ospino Contreras.
Residente SST. Giovanny Morales.
Arq. Residente : Jorge Orozco.

Actividades en Obra:
- Retiro de Monte impermeabilizante.
- Resane de muros y Pinturas.

Actividades Administrativas (día 31 octubre).
- Reunion de Comite de obra
Participantes : Interventoría de Obra
: Contratista de Obra
: Supervisor de obra e interventoría

R. Interventoría

RES. DE OBRA

Noviembre 02 de 2023.
Tiempo Seco, Soleado, no hubo lluvias.

Cont. 02 Nov.

Personal en obra:
Oficiales (2). Mauricio Lambrano
Leonardo Vasquez.
Ayudantes (2) Julio Rojas Castaño.
Cristian Ospino Castaño.
Residente Sso.: Giovany Morales
Arq. Residente: Jorge Orozco.

Actividades en Obra.
- Limpieza de Pisos
- Resane de muros
- Pintura de muros.

R. de Interventoria Dres. de Obra

Noviembre 03 de 2023.
Tiempo. Nublados. Lluvias intermitentes.

Personal en obra
oficiales (2) mauricio Lambrano
Leonardo Vasquez.
Ayudantes (2) Julio Rojas Castaño.
Cristian Ospino. Castaño.
Residente SST: Giovani Morales.
Arq. Residente: Jorge Orozco.

. Actividades en obra.
- Limpieza de pisos
- Resane de muros.
- Pintura de muros.

R. de Interventoria Dres de Obra

Noviembre 04 de 2023.
Tiempo Soleado: Seco.

Personal en obra
Oficiales (2) mauricio lombana.
Leonardo Vasquez (*)
Ayudantes (2) Luis Rojas Contreras.
Cristian Ospino Contreras.
Residente SISO. Giovanni Morales.
Arq. Residente: Jorge Orozco.

Actividades en Obra:
- Limpieza de Pisos
- Resane de muros.
- Pintura de muros.
(*) Reporte de Accidente laboral.

R. de Interventoria
Res de Obra

Noviembre 05 de 2023.
Domingo no se laboró.

R. de Interventoria
Res de Obra

Noviembre 06 de 2023
Lunes festivo (Se laboró con el animo de adelantar

Tiempo Soleado: Seco.

Personal en obra:
Oficiales (1). mauricio lombana.
Ayudantes (2) Luis Rojas C.
Cristian Ospino

Cont. Nov 06
Residente SST
Arq Residente.

Actividades
- Retiro
- Coloca
- Resan
- Pintu

Actividades
- Instal
- orden
- Mejor

R. de Int

Noviembre
Tiempo.

Personal
Oficiales
Ayudant

Residen
Arq. Res

Activid
- Res
- Col
- Pin
- Ret

Cont. Nov 06 /2023.
Residente SST : Giovani Morales
Arq Residente. : Jorge Orozco.

Actividades en Obra
- Retiro. de Manto (Fin de esta actividad)
- Colocación de malla electro soldada
- Resane de muros
- Pintura de muros.

Actividades Administrativa.
- Instalación de la cartelera SST.
- orden y aseo de la obra
- Mejoramiento del cerramiento.

Firma
R. de Interventoria.

Firma
Resp. de Obra.

Noviembre 07 de 2023
Tiempo. Soleado : lluvias intermitentes

Personal en obra
Oficiales (1) mauricio Lombana
Ayudantes (2). Luis Rojas. Cristian
Cristian Ospino Cortazo.
Residente SST: Giovanni Morales.
Arq. Residente : Jorge Orozco.

de adelantos

Actividades.
- Resane de muros.
- Colocación de malla electro soldada.
- Pintura de Muro.
- Retiro de Tanqueos elevados - previo de fundida -

Firma. (R. de Interventoria).

Noviembre 08 de 2023.
Tiempo Soliado:

Actividades Administrativa
- Se realiza Comité de obra.
  Participante: Interventoría de Obra
  : Contratista de Obra
  : Supervisores de Obra e Interventoría

Personal en obra:
Oficial (1) Marcos Lombana
Ayudantes (5): Luis Rojas Cortes.
: Cristian Ospino Cortes.
: Luz Adriana Lombana.
: Pedro Julio Rojas
: Jonatan Agudelo Cordoba
Residente SST : Giovanny Morales
Ing. Residente : Jorge Orozco.
Personal: Para la fundida
- Carnaval Ortiz Daniel Ste. ✓
- Carnaval Ortiz Juan ✓
- Ekin Doria Pino ✓
- Gutierrez londoño Ruben ✓
- Jonh Jairo Rangel Veron ✓
- Jorge charles Bustamante ✓
- Jose Wilson Goluano ✓
- Juan Manuel Duque Hoyos
- Marelandis Bustamante Jo.
- Steiven Ortega
- Rangel Veron Flower A
- Bustamante Izasa Andres
- Alexander Bustamante
- Alberto Mejia.

- Actividades en obra
  - Resane de muros
  - Resane de Pinteras
  - Fundida de Placas de Nivelación de zapatas (15 m³).

R. Interventoria

Noviembre 09 de 2023
Tiempo Soleado : Lluvias intermitentes

Personal en obra:
Oficial (1) : Mauricio Tombaus
Ayudantes (5) Cristian Ospino Cortes
: Luis Rojas Cortes.
: Luz Adriana Tombaus
: Pedro Julio Rojas.
: Jonatan Agudelo. Cardona.
Residente SST: Giovanny Morales
Sup. Residente: Jorge Orozco.

Actividades en Obra
- Resane Muros
- Resane de Pinteras ex-terno e internas
- El contratista Presento Copia SISO.

Nota: Por lo tanto no se realice la nivelación de los placas de zapatas el resto de pintura queda supeditado a la verificación de la interventoria.

R. Interventoria

Noviembre 10 de 2023
- Tiempo: Soleado: lluvias moderadas intermitentes

-Personal en Obra.
. -Oficial (1). Mauricio Tombama
- Ayudante (5). Cristian Ospino Cortaus.
: Julio Rojas Cortaus.
: Luz Adriana Tombama
: Pedro Julio Rojas
: Jonatan Agudelo. Cordoba
-. Residente Siso : Giovani Montes.
-Ing Residente : Jorge Orozco.

Actividades en obra
- Resane de muros
- Resane de Pinturas. Exteriores y Interiores
- Colocación de malla electrosoldada para concreto agotes
-

Ing
R de Interventoria

Pd. Se deja constancia del daño de los elementos paramentos durante la fundida de los placas de nivelación de los agotes

Ing
R. Interventoria

Noviembre 11 de 2023
Tiempo Nublado, lluvias intermitentes

Personal en Obra.
Oficial (1) Mauricio Tombama

Cond. 11 de Nov. /2023

Ayudantes (5) Cristian Espino.
Julio Rojas.
Luz adriana Lombana
Pedro Julio Rojas.
Jonatan Agudelo C.

Residente SST.: Geovany Morales.
: Jorge Ospina.

Personal de la fundida:
: Carvajal ortiz Daniel.
: Carvajal Ortiz Juan
: Elkin Dario Peña.
: Gutierrez Londoño Ruben
: Jonh Jairo Rangel Varon
: Jorge Bustamante.
: Jon Wilson Goliano.
: Juan Manuel Duque (Juan)
: Monsalva Bustamante Jo.
= Steven Ortega
= Rangel Baron Flower.
= Bustamante Zapata Andres
= Alexander Bustamante.
= Alberto Mejia

Actividades en obra
- Resane de muros
- Resane de Pinturas. exteriores e Interiores
- Fundida en Sitio de placa aerea.

Plan R. Interventoria
PD. Conformacion de Brigadas de emergencias, Señalizacion de Punto de encuentro.
Plan (R. Interventoria).