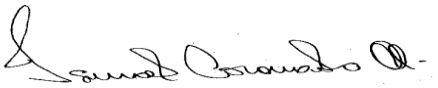
INFORME DE ACTIVIDADES E INTERVENTORIA DE CONTRATOS No. 1 DE 4		
NÚMERO DEL CONTRATO: **CD-47-2023-5760** PERIODO PARA PAGO: **17 de Noviembre al 16 Diciembre de 2023**		
Número de obligación	**Obligaciones**	**Producto**
1)	Contribuir en las tareas administrativas del proceso de gestión catastral	- Se apoyó en las tareas administrativas del proceso de gestión catastral cumpliendo con las obligaciones requeridas dentro del contrato.
2)	Contribuir a la gestión documental, recibiendo solicitudes por SIGOB y dando respuesta a los mismos, de acuerdo con su competencia.	- A la espera de actividades
3)	Asistir a las capacitaciones que realice la Gerencia.	- Capacitación manejo de sourvey 123 para ingreso de datos. Septiembre 11. - Brindar capacitación jurídica y general de reconocimiento. Septiembre 14
4)	Asesorar y participar activamente en la elaboración de informes, oficios y actas que se requieran en el proceso catastral.	- A la espera de actividades
5)	Proyectar la respuesta a las solicitudes presentadas a la Gerencia de Gestión Catastral que le sean asignadas en el marco del objeto contractual.	- A la espera de actividades
6)	Presentar informe mensual de las actividades realizadas en cumplimiento del objeto contractual.	- Presente informe de actividades
7)	Asesorar y resolver de acuerdo con su competencia profesional, los asuntos, peticiones y tareas asignadas en el área de desempeño	- Se resolvieron dudas y se esclarecieron algunas pautas en cuanto al estudio jurídico de predios en VUR. El 14 de septiembre durante la capacitación impartida.

8)	Proyectar y/o generar la respuesta con calidad y oportunidad a las peticiones enviadas por los ciudadanos	- A la espera de actividades
9)	Alimentar los sistemas de información relacionados con los temas de la dependencia, de acuerdo con las instrucciones del superior inmediato	- A la espera de actividades
10)	Acompañar, Asignar, revisar y validar jurídicamente trámites catastrales de acuerdo con los requerimientos en el área de conservación.	- Se apoyó y realizó revisión de avances realizado por un nuevo contratista. • Abogada Nini Johanna Bandera (en la revisión de puntos especiales)
11)	Estudio de los datos obtenidos en la interrelación catastro-registro, con el fin de radicar tramites catastrales en los casos que se requieran	- Revisión de 1090 predios para puntos de investigación (1ra y segunda asignación) y puntos de investigación especiales, se realizó revisión jurídica a través de vur, para determinar si el predio presento cambios jurídicos respecto a lo a lo que se tiene actualmente en sistema.
12)	Realizar seguimientos a los trámites catastrales asignados a los ejecutores	- A la espera de actividades.
13)	Cumplir con las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza del contrato y de las exigencias legales.	- Se han cumplido con todas las obligaciones puestas por mis superiores.

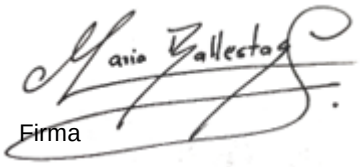
Fecha de elaboración del informe 18 DE DICIEMBRE DE 2023

Entidad Financiera: BANCOLOMBIA
Tipo de Cuenta: AHORRO
No. De Cuenta: 77057499942
Identificación CC 72.138.618



firma

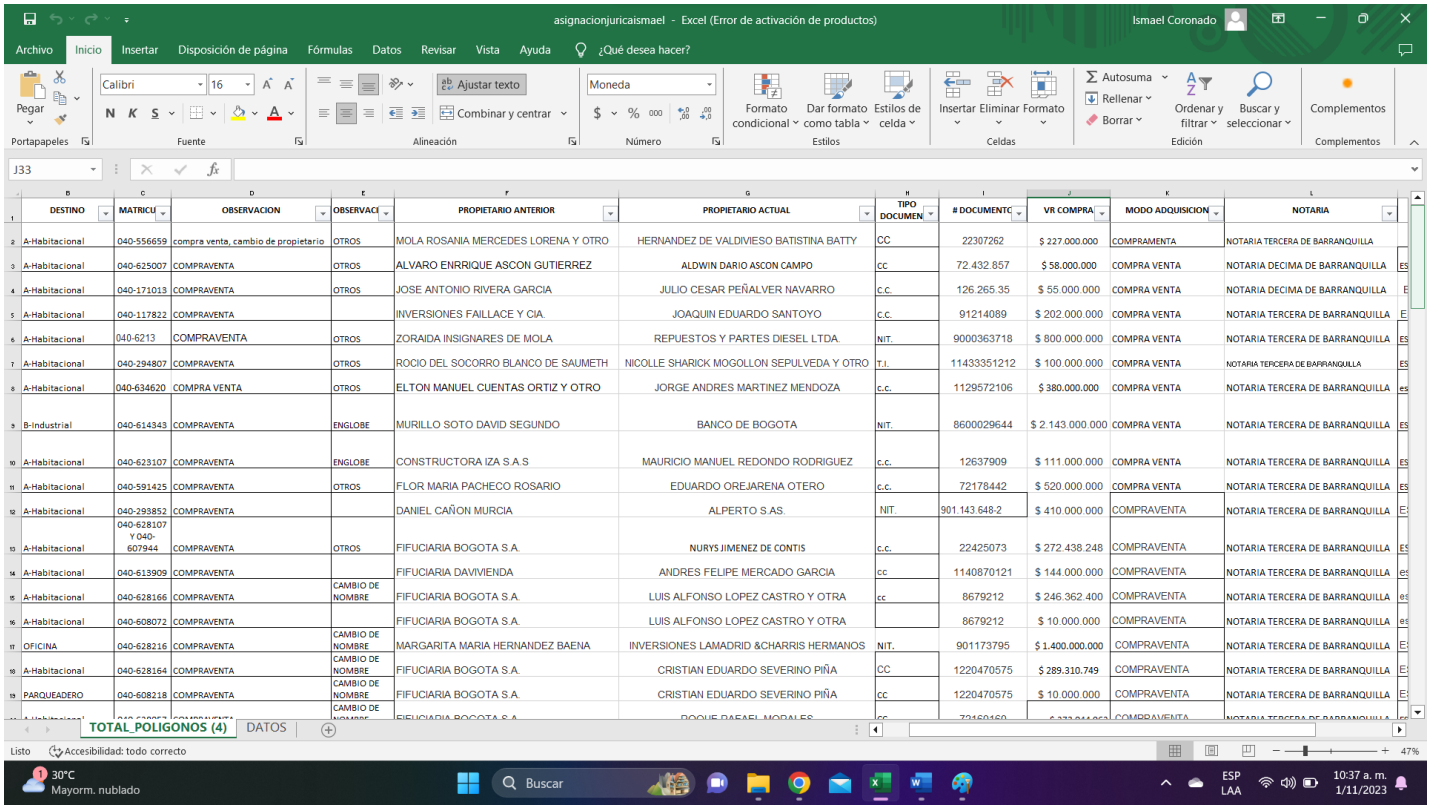
Visto Bueno Supervisor/Interventor
Nombre: **MARIA ALEJANDRA BALLESTAS JIMENEZ**
Cargo: **ASESORA**



Firma

EVIDENCIAS INFORME 001

ESCRITURAS REVISADAS.

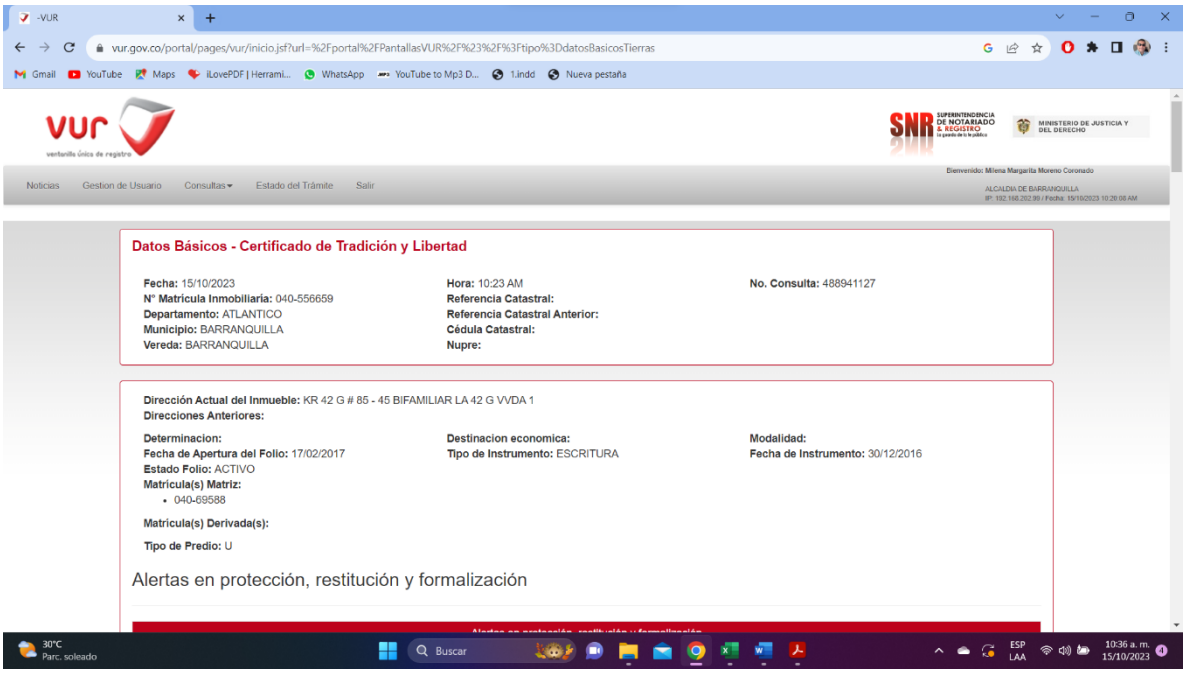


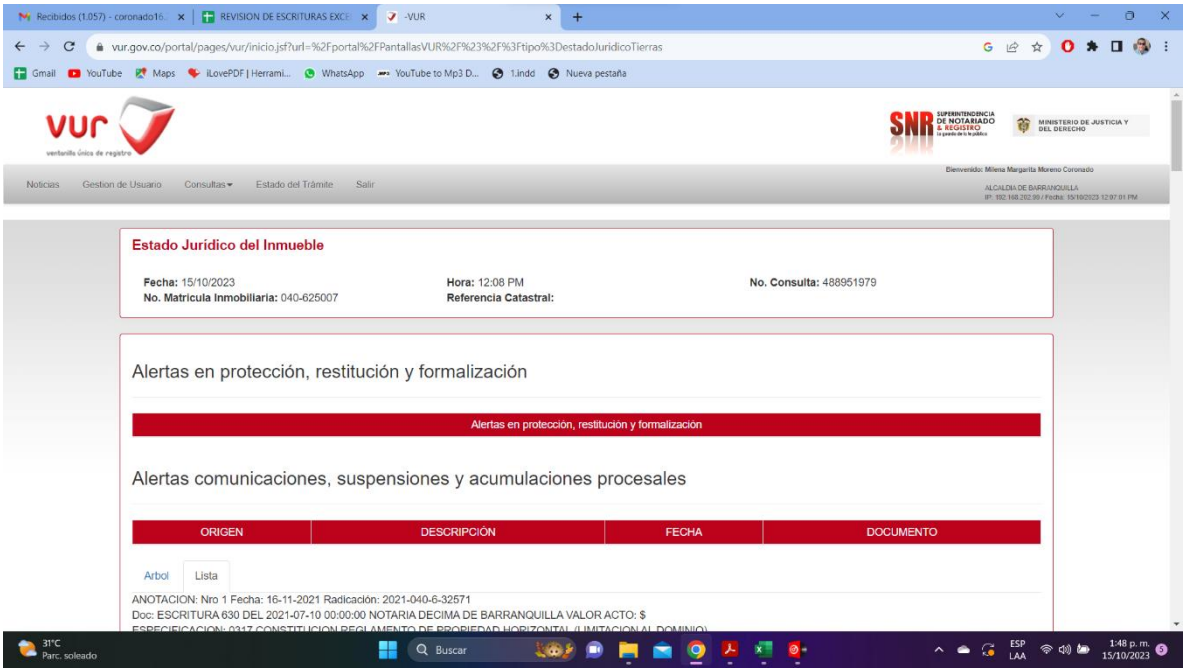
asignacionjuricaismael - Excel (Error de activación de productos)

DESTINO	MATRICU	OBSERVACION	OBSERVACI	PROPIETARIO ANTERIOR	PROPIETARIO ACTUAL	TIPO DOCUMEN	# DOCUMENTO	VR COMPRA	MODO ADQUISICION	NOTARIA
A-Habitacional	040-556659	compra venta, cambio de propietario	OTROS	MOLA ROSANIA MERCEDES LORENA Y OTRO	HERNANDEZ DE VALDIVIESO BATISTINA BATTY	CC	22307262	$ 227.000.000	COMPRAMENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-625007	COMPRAVENTA	OTROS	ALVARO ENRRIQUE ASCON GUTIERREZ	ALDWIN DARIO ASCON CAMPO	CC	72.432.857	$ 58.000.000	COMPRA VENTA	NOTARIA DECIMA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-171013	COMPRAVENTA	OTROS	JOSE ANTONIO RIVERA GARCIA	JULIO CESAR PEÑALVER NAVARRO	C.C.	126.265.35	$ 55.000.000	COMPRA VENTA	NOTARIA DECIMA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-117822	COMPRAVENTA		INVERSIONES FAILLACE Y CIA.	JOAQUIN EDUARDO SANTOYO	C.C.	91214089	$ 202.000.000	COMPRA VENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-6213	COMPRAVENTA	OTROS	ZORAIDA INSIGNARES DE MOLA	REPUESTOS Y PARTES DIESEL LTDA.	NIT.	9000363718	$ 800.000.000	COMPRA VENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-294807	COMPRAVENTA	OTROS	ROCIO DEL SOCORRO BLANCO DE SAUMETH	NICOLLE SHARICK MOGOLLON SEPULVEDA Y OTRO	T.I.	11433351212	$ 100.000.000	COMPRA VENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-634620	COMPRA VENTA	OTROS	ELTON MANUEL CUENTAS ORTIZ Y OTRO	JORGE ANDRES MARTINEZ MENDOZA	C.C.	1129572106	$ 380.000.000	COMPRA VENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
B-Industrial	040-614343	COMPRAVENTA	ENGLOBE	MURILLO SOTO DAVID SEGUNDO	BANCO DE BOGOTA	NIT.	8600029644	$ 2.143.000.000	COMPRA VENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-623107	COMPRAVENTA	ENGLOBE	CONSTRUCTORA IZA S.A.S	MAURICIO MANUEL REDONDO RODRIGUEZ	C.C.	12637909	$ 111.000.000	COMPRA VENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-591425	COMPRAVENTA	OTROS	FLOR MARIA PACHECO ROSARIO	EDUARDO OREJARENA OTERO	C.C.	72178442	$ 520.000.000	COMPRA VENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-293852	COMPRAVENTA		DANIEL CAÑON MURCIA	ALPERTO S.AS.	NIT.	901.143.648-2	$ 410.000.000	COMPRAVENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-628107 Y 040-607944	COMPRAVENTA	OTROS	FIFUCIARIA BOGOTA S.A.	NURYS JIMENEZ DE CONTIS	C.C.	22425073	$ 272.438.248	COMPRAVENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-613909	COMPRAVENTA		FIFUCIARIA DAVIVIENDA	ANDRES FELIPE MERCADO GARCIA	CC	1140870121	$ 144.000.000	COMPRAVENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-628166	COMPRAVENTA	CAMBIO DE NOMBRE	FIFUCIARIA BOGOTA S.A.	LUIS ALFONSO LOPEZ CASTRO Y OTRA	CC	8679212	$ 246.362.400	COMPRAVENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-608072	COMPRAVENTA		FIFUCIARIA BOGOTA S.A.	LUIS ALFONSO LOPEZ CASTRO Y OTRA		8679212	$ 10.000.000	COMPRAVENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
OFICINA	040-628216	COMPRAVENTA	CAMBIO DE NOMBRE	MARGARITA MARIA HERNANDEZ BAENA	INVERSIONES LAMADRID &CHARRIS HERMANOS	NIT.	901173795	$ 1.400.000.000	COMPRAVENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
A-Habitacional	040-628164	COMPRAVENTA	CAMBIO DE NOMBRE	FIFUCIARIA BOGOTA S.A.	CRISTIAN EDUARDO SEVERINO PIÑA	CC	1220470575	$ 289.310.749	COMPRAVENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
PARQUEADERO	040-608218	COMPRAVENTA	CAMBIO DE NOMBRE	FIFUCIARIA BOGOTA S.A.	CRISTIAN EDUARDO SEVERINO PIÑA	CC	1220470575	$ 10.000.000	COMPRAVENTA	NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA

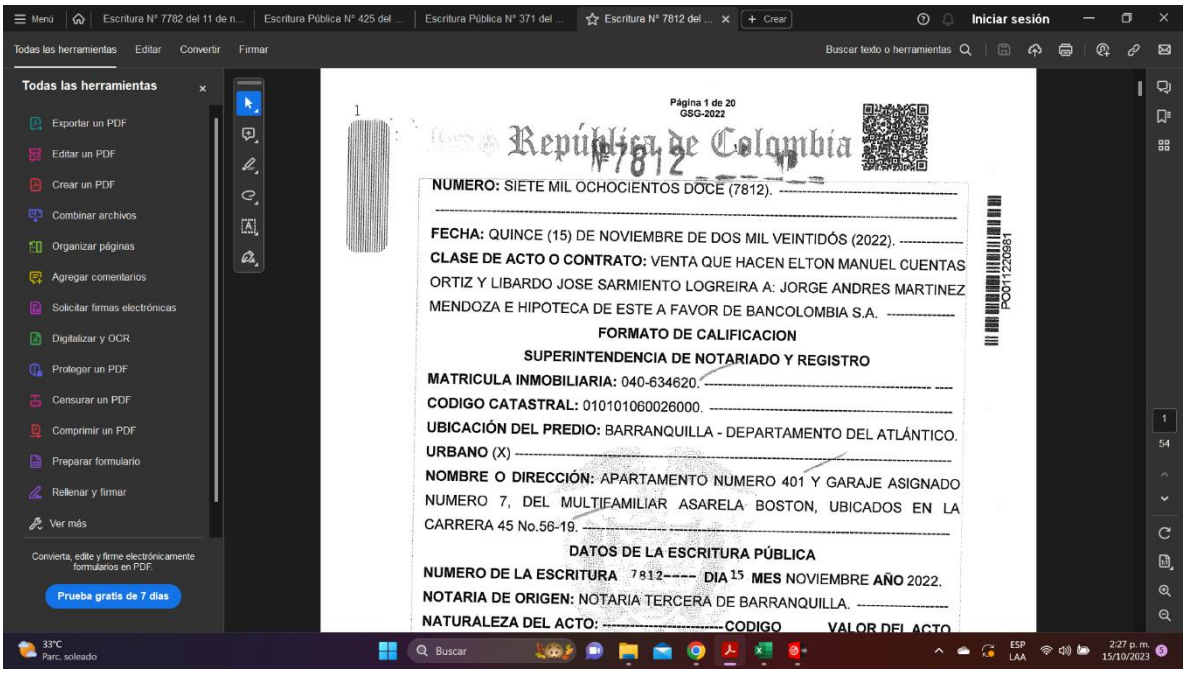
EVIDENCIAS NUMERAL 11.

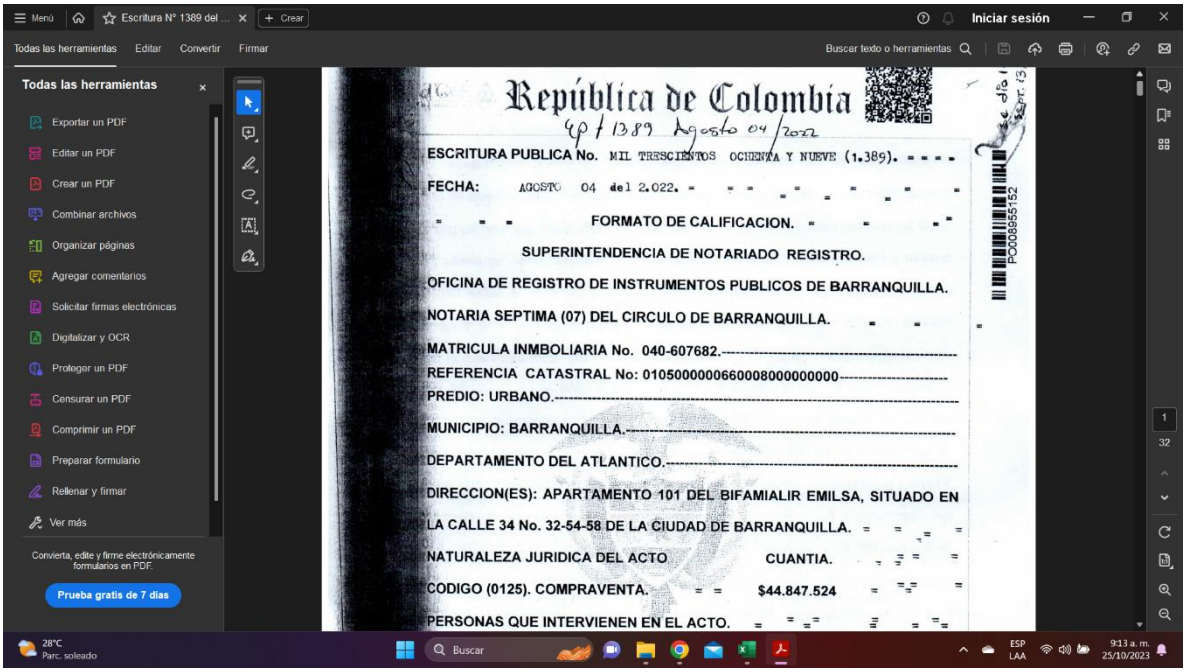
Revisión vur.





REVISION DE ESCRITURAS PARA EXTRAER LA INFORMACION NECESARIA.





Asistencia a las reuniones.




Sala de Juntas