ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004 VERSIÓN 002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL [X]
Cuota Número __10__	

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4151.010.26.1.1581-2022	
Nombre completo del contratista: ARMANDO LEON JIMENEZ	
Documento de identificación: C.C: 16.585.987	
Nombre del supervisor: LEOPOLDO DIAZ GARCIA	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	
Objeto del contrato: "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN DIRECTA, CUYO OBJETO ES "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA MITIGACIÓN Y PREVENCIÓN DE AMENAZAS NATURALES Y SOCIO-NATURALES EN EL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI, EN EL MARCO DEL DECRETO DISTRITAL No.4112.010.20.0680 DE 2022" POR EL CUAL SE DECLARA LA URGENCIA MANIFIESTA", DERIVADA DE LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA ESTABLECIDA EN EL DECRETO DISTRITAL No.4112.010.20.0636 DE 2022."	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio: 9 DE DICIEMBRE DE 2022	Fecha terminación 30 DE DICIEMBRE DE 2023
Modificación(es) al contrato: Si	
Suspensión: 30 de diciembre del 2022 hasta el 10 de enero del 2023	
Prorroga a la suspensión: 10 de enero de 2023 al 25 de enero de 2023	
Reanudación: 25 de enero de 2023	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: TRECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS *MCTE* ($ 396.530.796 M/CTE).

Adición: SI

Valor adición: $ 319.550.990

Valor adición 2: $123.223.486

Valor final del contrato de consultoría: $839.305.272

Prórroga: 65 días

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 839.305.272.00	$ 18.267.922,00	$ 821.037.350,00	$ 0,00

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Información del pago de seguridad social:

PERSONA JURIDÍCA:

FECHA DE CERTIFICACIÓN: Diciembre 15 de 2023

La certificación será expedida por el Revisor Fiscal o por Representante Legal de acuerdo con los requerimientos de Ley.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: N/A No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A Operador: N/A Fecha de Pago: N/A Periodo de pago de la seguridad social: N/A
Observaciones al informe financiero y contable: Ninguna	

5. INFORME TÉCNICO

Actividades realizadas en el periodo:

En el periodo comprendido del 1 de octubre del 2023 a 30 de noviembre del 2023, se han realizado las siguientes funciones y/o actividades por parte ARMANDO LEON JIMENEZ INTERVENTOR:

Actividades ejecutadas:

- Avenida 5 oeste frente al predio 41ª-10 / Barrio Patio Bonito, se finalizan las actividades en este frente de obra, recibido a entera satisfacción por parte de la interventoría. Se construye muro de contención de manera paralela a la vía.

- *Vereda El Minuto, corregimiento Villacarmelo* se finalizan las actividades en sitio, este es recibido a satisfacción por parte de la interventoría luego de que el contratista suplió las actividades pendientes. Se construye muro de contención de manera paralela a la vía con el fin de evitar la perdida de la banca vial en el sector.

- *Barrio Siloé sector Guayabales* se finaliza la construcción de muro de contención, barandas de seguridad y losas en concreto para plazoletas. Estas son revisadas y aprobadas por la interventoría.

- *Vía principal Vereda El Pinar sector frente del predio de Carlos Torres,* se finalizan actividades en este frente de obra y son recibidas a satisfacción por parte de la interventoría. Se construye

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

cabezal de descarga con el fin de conducir las aguas del cuerpo de agua existente, adicionalmente la estructura ayuda a la contención de la banca vial del sector y evitar su erosión.

- *Carrera 40B oeste #3-24 / Siloé sector San Francisco,* para la fecha de corte del presente informe, la interventoría realiza verificación a la actividad de instalación de barandas de seguridad. Frente de obra finalizado.

- *Vereda El Rosarito, sobre quebrada La Rucia / Corregimiento la Paz*, se finalizan actividades en el frente de obra, esta es recibida a satisfacción por parte de la interventoría. Se construye estructura tipo Boxcoulvert con el fin de conducir el cuerpo de agua que pasa por este sector y evitar la erosión de la banca vial.

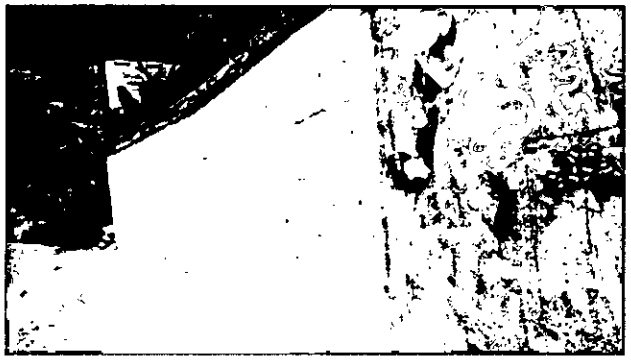
- *Vereda Villa del Rosario, sobre quebrada El Rosarito / corregimiento La Paz*, se finalizan actividades en el frente de obra, esta es recibida a satisfacción por parte de la interventoría. Se construye estructura tipo Boxcoulvert con el fin de conducir el cuerpo de agua que pasa por este sector y evitar la erosión de la banca vial.

- *Corregimiento de Montebello,* se finalizan actividades en sitio, estas son recibidas por parte de la interventoría. Se construye estructura de contención tipo gaviones con el fin de evitar la erosión de la banca vial, generando así reposición de gaviones instalados los cuales se encontraban desplazados y presentando fallas estructurales debido a movimiento de los mismos, pues no contaban estructura en su base que mantuviera estática la estructura.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

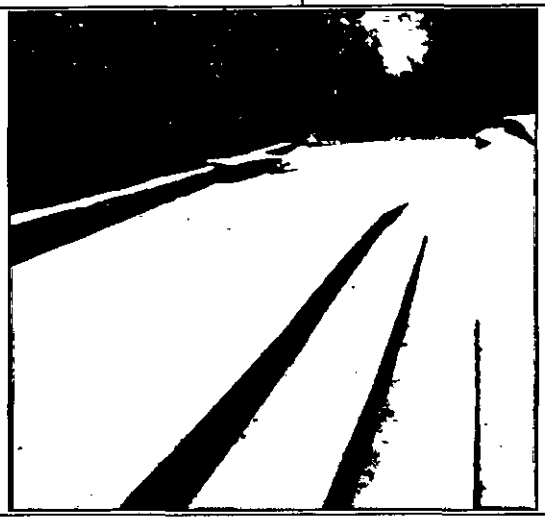








Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.









Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

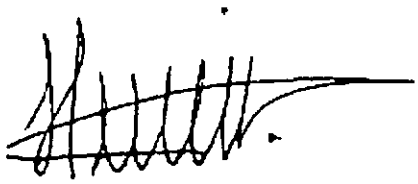
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



LEOPOLDO DIAZ GARCIA

Fecha de suscripción del informe de supervisión: 15 DE DICIEMBRE DE 2023

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.