SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES	**INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS**	**Código: F-BS3-178** **Versión:06** **Vigencia: 04/07/2023**

Fecha de Informe	01/11/ 2023

El presente informe refiere la ejecución y cumplimiento de las obligaciones de los contratos de prestación de servicios.

INFORMACIÓN GENERAL

Contrato Nº	090-2023		**Fecha Suscripción del Contrato**	05/09/2023	
Nombre Contratista	Paula Andrea Jaramillo Zapata		**Identificación (CC/NIT)**	43.840.944	
Correo Electrónico Contratista	pjaramillo@saesas.gov.co		**Forma de Pago**	Mensual	
Nombre Supervisor	Luis Mauricio Urquijo Tejada				
Nombre apoyo supervisión	Isaac Buitrago Quintana				
Fecha de Iniciación	08/09/2023		**Fecha de Terminación**	31/12/2023	
Plazo Contrato	3 meses y 23 días	**Prórrogas**		**Plazo Total**	3 meses y 23 días
Periodo de Evaluación del Informe	Octubre 2023				
Objeto del Contrato	Prestar servicios profesionales para realizar la gestión jurídica y administrativa para la recuperación de los activos y procesos relacionados con la disposición final o provisional de los activos: el objeto conforme a lo establecido en el contrato.				

INFORMACIÓN EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Porcentaje ejecutado en relación con las obligaciones y/o actividades: 47%

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Porcentaje Ejecutado: 35.3 %

Concepto	Valor
Valor del Contrato	$27.824.358
Valor de las Adiciones	$
Total, Ejecutado y Desembolsado	$4.266.401
Valor a pagar en el periodo reportado	$ 5.564.871
Valor Pendiente por Ejecutar	**$17.993.086**

INFORMACIÓN DE AFECTACIÓN PRESUPUESTAL					
Rubro Presupuestal	**Descripción Rubro**	**N° Disponibilidad Presupuestal**	**Fecha Disponibilidad Presupuestal**	**N° Compromiso Presupuestal**	**Fecha Compromiso Presupuestal**
A-8-3-9-10-01	Contratación Plan Choque	448	07/11/2023	4536	09/05/2023

INFORME DE ACTIVIDADES

El presente informe detalla la ejecución de las obligaciones contractuales por parte del contratista. Por lo anterior, se describe a continuación el estado de avance de ejecución:

Obligaciones específicas del contratista

Nº	Obligaciones Específicas	Descripción de la Actividad	Evidencia
1	1. Realizar gestión jurídica y administrativa para la recuperación de los activos ocupados.	NOTIFICACIONES O OCUPANTE IRREGULARES Y ENTES GARANTES EN COMISION NECOCLI FINCA LA ATOYOSA FMI 034-52760, PARA LO CUAL, MEDIANTE COMISION VIAJE A NECOCLI PARA REALIZAR LA GESTION. NOTIFICACIONES O OCUPANTE IRREGULARES Y ENTES GARANTES EN COMISION LA CEJA CEJA URBANIZACION LA ALDEA FMI 017-42417 PARA LO CUAL, MEDIANTE COMISION VIAJE A LA CEJA PARA REALIZAR LA GESTION.	Documentos soporte
2	Realizar la gestión jurídica de procesos relacionados con la disposición final de los activos mediante cruce de cuentas, donaciones o	INFORME DE VISITA PREDIO LA CEJA FMI 017-42417 INFORME DE VISITA NECOCLI FINCA LA ATOYOSA FMI 034-52760 INFORME DE VISITA 017-19573 LA CEJA .	Documentos soporte

	transferencia mediante leyes especiales.		
3	Apoyar la gestión jurídica y administrativa de procesos relacionados con el traslado provisional del uso y goce de los activos mediante las figuras establecidas en la Metodología SAE	ANALISIS FMI PARA SOLICITUDES DE RESOLUCION DE DESALOJOS: 027-19075, 027-19076, 034-31004, 180-34834, 008-25365, 001-512095	Documentos soporte
4	Atender las solicitudes presentadas por los ciudadanos según su objeto contractual	RESPUETA A PQR : HMMW9258-CONS 59212 GHUA7467 CONS 59388 ZDTJ7926CONS 59630	Documentos soporte

APORTES PARAFISCALES

DECLARACIÓN

El contratista: Declaro bajo la gravedad del juramento que toda la información relacionada en el presente informe corresponde a las actividades ejecutadas durante el período informado y los documentos anexos que soportan el pago de aportes obligatorios al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales para el periodo del informe, corresponden a los que legamente efectúo con base en los ingresos provenientes del Contrato y que la planilla aportada está efectivamente pagada y recibida a satisfacción por la entidad encargada de recaudar el pago, de conformidad con lo señalado en el artículo 1 del Decreto 1273 de 2018.

N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de Aporte	Valor Total Planilla
72012232	octubre	$646.100

Relacionar todas las planillas que certifiquen el valor correspondiente del periodo a pagar

Concepto	N° Planilla de Pago SGSS	Periodo de aporte	Valor Planilla
Pensión	72012232	Octubre	$356.200
Salud	72012232	Octubre	$278.300
ARL	72012232	Octubre	$ 11.600
Total			**$646.100**

RIESGOS CONTRACTUALES

El Seguimiento de riesgos se realizará conforme a los riesgos identificados en los estudios previos o términos de referencia según corresponda y solo será registrado en el presente informe en caso de presentarse una materialización del mismo.

En caso de materialización de algún riesgo se debe reportar de manera específica en el formato Reporte de materialización de riesgos (F-DE2-100), a la Oficina Asesora de Planeación.

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

El supervisor: Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones y productos en el periodo del presente informe, conforme con lo pactado en el contrato y cumplen con los requisitos exigidos por la entidad. El presente informe y sus evidencias fueron validadas y es aprobado, por lo cual autorizo proceder con el pago.

Una vez revisadas las cuentas de cobro presentadas por el Contratista, la información de las actividades desarrolladas y las evidencias correspondientes a la ejecución certificó que el Contratista cumple con todas las obligaciones del contrato:

Sí	X	**No**	

Adicionalmente se certifica que el cumplimiento de las actividades durante este mes fue:

Satisfactorio	X
Bueno	
Regular	
Requiere Ajustes	

LUIS MAURICIO URQUIJO TEJADA
Gerente Regional Occidente
Supervisor

PAULA ANDREA JARAMILLO ZAPATA
Contratista SAE

Isaac Buitrago Q.
ISAAC BUITRAGO QUINTANA
Coordinador Área jurídica. Regional Occidente
Apoyo de Supervisión