ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1263-23

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:	1263-23
CONTRATANTE:	DISTRITO DE BARRANCABERMEJA
NIT:	890.201.900-6
CONTRATISTA:	INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA.
REPRESENTANTE LEGAL:	JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ
IDENTIFICACIÓN	19.597.865 de FUNDACIÓN
NIT:	829.000.757-4
OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN A LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER."
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CUATRO MIL PESOS M/CTE ($ 144.704.000.00)
VALOR ADICIONAL	SETENTA MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL PESOS M/CTE ($ 70.543.000)
VALOR TOTAL	DOSCIENTOS QUINCE MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL PESOS M/CTE ($ 215.247.000)
PLAZO DEL CONTRATO:	CUATRO (04) MESES
PLAZO ADICIONAL:	DOS (02) MESES
PLAZO TOTAL:	SEIS (06) MESES
SUPERVISIÓN:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
BANCO DE PROYECTOS No:	BPPID 20220680810101 BPIN 2022680810092 CERTIFICADO POR LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN EL 17 DE ENERO DEL 2023
RUBRO PRESUPUESTAL:	00DA-2201-0700-2022-68081-0092-02
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	ASIGNACIONES DIRECTAS ANTICIPADAS (5% DE SGR)
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	CDP No. 23-00467 DEL 25 DE ENERO DE 2023 CDP No. 23-06098 DEL 18 DE AGOSTO DE 2023
REGISTRO PRESUPUESTAL:	23-02144 DEL 31 DE MARZO DEL 2023 23-06809 DEL 23 DE AGOSTO DEL 2023
PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES DE BIENES Y SERVICIOS	444 del 23 de Enero de 2023 Código UNSPSC 80111614 5523 del 14 de agosto del 2023 Código UNSPSC 80111614
APROBACIÓN DE GARANTÍAS ACTA DE INICIO:	CO1.WRT 11487592 DEL 20 DE ABRIL DEL 2023
APROBACIÓN DE GARANTÍAS SUSPENSION 1 -REINICIO 1-ADICIONAL No. 1 EN PLAZO Y ADICIONAL 01 EN VALOR:	CO1.WRT 12324819 DEL 29 DE AGOSTO DE 2023

FECHA DE INICIO:	17 DE ABRIL DEL 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL:	16 DE AGOSTO DEL 2023
FECHA DE SUSPENSION 1:	15 DE AGOSTO DEL 2023
FECHA DE REINICIO 1:	22 AGOSTO 2023
FEECHA DE SUSPENSIÓN 2:	13 DE OCTUBRE DEL 2023
FECHA DE REINICIO 2:	14 DE NOVIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACION ACTUAL:	21 DE OCTUBRE DEL 2023

En el Distrito de Barrancabermeja, 21 NOV 2023, se reunieron en la Secretaria de Infraestructura por una parte; **OSCAR CONTRERAS LAZARO** según Decreto de nombramiento No. 163 de 2023 y Acta de posesión No. 024 del veintisiete (27) de abril del 2023, el ing. **MIGUEL SURMAY GOMEZ** profesional universitario grado 02 de la Secretaría de Infraestructura y **JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ**, representante legal de INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA en calidad de interventor, se reunieron con el fin de elaborar y suscribir la presente Acta De Recibo Final del contrato de interventoría No. 1263-23, en los siguientes términos:

CONSIDERANDO

1. Que el contrato fue suscrito por las partes el día 31 de Marzo de 2023

2. Que mediante certificado de aprobación de garantías CO.1 WRT 11487592 DEL 20 DE ABRIL DEL 2023, la oficina asesora jurídica legalizó la respectiva acta de inicio y mediante certificado de aprobación de garantías CO.1 WRT 12324819 DEL 29 DE AGOSTO DE 2023, la oficina asesora jurídica legalizó la respectiva acta de suspensión 1, reinicio 1 y adicional No. 1 en plazo y adicional 01.

3. Que mediante el Registro 23-02144 del 31 de marzo del 2023 y Registro 23-06809 DEL 23 DE AGOSTO DEL 2023, la Secretaría de Hacienda del Tesoro expidió el requisito previo para su ejecución.

4. Que el contratista presentó los documentos de afiliación a los sistemas de seguridad social (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales, Cajas de Compensación Familiar), del personal vinculado en los trabajos.

5. El interventor certifica que revisó, verifico y constató el cumplimiento del equipo y personal mínimo en la obra con lo correspondiente a la oferta presentada por el contratista de obra.

6. Que al contratista le han efectuado los siguientes pagos:

CONCEPTO	FECHA	VALORES	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
ACTA DE RECIBO PARCIAL 1	08/06/2023	$ 47.723.379	22.17%
ACTA DE RECIBO PARCIAL 2	28/07/2023	$ 29.953.728	13.92%
ACTA DE RECIBO PARCIAL 3	01/09/2023	$ 65.090.693	30.24%
ACTA DE RECIBO PARCIAL 4	10/10/2023	$ 45.847.611	21,30%
ACTA DE RECIBO FINAL	21/10/2023	$ 26.631.589	12.37%

VALOR DE LA PRESENTE ACTA DE RECIBO FINAL: VEINTISÉIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS MCTE ($ 26.631.589,00)

7. Que la fuente de financiación por la cual se cancelará la presente Acta será la indicada a continuación:

REGISTRO PRESUPUESTAL	IDENTIFICACION PRESUPUESTAL	CONCEPTO	FUENTE FINANCIACION	DETALLE DEL MOVIMIENTO	
				VALOR	VALOR ACTA FINAL
23-02144 DEL 31 DE MARZO DE 2023 / 2223 DE 31 DE MARZO DE 2023 SGPR	00DA-2201-0700-2022-68081-0092-02	Interventoría: construcción y adecuación a los establecimientos educativos oficiales del distrito de Barrancabermeja 2.3.2.02.02.008	ASIGNACIONES DIRECTAS ANTICIPADAS (5% DEL SGR)	$ 144.704.000	$ 26.631.589
23-06098 DEL 18 DE AGOSTO DE 2023 / 2223 DE 31 DE MARZO DE 2023 SGPR	00DA-2201-0700-2022-68081-0092-02	Interventoría: construcción y adecuación a los establecimientos educativos oficiales del distrito de Barrancabermeja 2.3.2.02.02.008	ASIGNACIONES DIRECTAS ANTICIPADAS (5% DEL SGR)	$ 70.543.000	
	TOTAL			$ 215.247.000	26.631.589

8. En este estado, las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente Acta De Recibo Final, dejamos constancia que el contrato se desarrollo de acuerdo a los requerimientos contenidos en la minuta contractual y por el valor arriba referido

ACUERDAN

Suscribir la presente acta de recibo final del contrato de interventoría No. 1263-23 por un valor de VEINTISÉIS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS MCTE ($ 26.631.589,00), que será cancelado a la empresa interventora INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA, una vez se suscriba el acta de liquidación por las partes y se lleguen los documentos requeridos para la liquidación del mismo.

En constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervienen, en Barrancabermeja a los 21 NOV 2023

ING. OSCAR CONTRERAS LAZARO
Secretaria de Infraestructura
Alcaldía Distrito Barrancabermeja

INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA
Rep. Legal JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ
Contratista de interventoría

ING. MIGUEL SURMAY GOMEZ
Profesional Universitario II
Supervisor
Alcaldía Distrital Barrancabermeja

ACTADE RECIBO FINAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1263-23

CONTRATO No.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1263-23					**FECHA DE ELABORACION:**	
INTERVENTORÍA:	ICI LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LIMITADA						
DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	NIT	X	CC	NUMERO	829.000.757 -4		
OBJETO :	INTERVENTORÍA TÈCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN A LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER					FECHA INICIO	17-04-2023
						FECHA DE FINALIZACION:	21-10-2023
PERIODO PRESENTE ACTA	**DESDE EL**		31/08/2023	**HASTA EL**	30/09/2023		
SUPERVISOR:	MIGUEL SURMAY GOMEZ						

	CONDICIONES CONTRACTUALES					**PRESENTE ACTA**		**ACUMULADO A LA FECHA**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**Unidad de medida**	**Cantidad**	**VR. UNT.**	**VALOR TOTAL**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**
1	INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE CONSTRUCCION Y ADECUACION A LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA SANTANDER	%	100%	$ 180.879.832,00	$ 180.879.832,00	12,37%	$22.379.487,00	100,00%	$ 180.879.832,00
	SUBTOTAL				$ 180.879.832,00		$22.379.487,00		$ 180.879.832,00
	COSTO DIRECTO TOTAL								
	IVA (19)				$34.367.168,00		$4.252.103		$ 34.367.168,00
	COSTO TOTAL				**$ 215.247.000**	**VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA**	**$ 26.631.589**	**ACUMULADO**	**$ 215.247.000,00**
	VALOR NETO A PAGAR								**$26.631.589,00**

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL CONTRATO	$	144.704.000
ADICIONAL 1	$	70.543.000
VALOR TOTAL	$	215.247.000
ANTICIPO ENTREGADO	$	-
AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES	$	-
ACTA No 1	$	47.723.379,00
ACTA No 2	$	29.953.728,00
ACTA No 3	$	65.090.693,00
ACTA No 4	$	45.847.611,00
ACTA DE RECIBO FINAL	$	26.631.589,00
VALOR PRESENTE ACTA	$	26.631.589,00
TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	$	215.247.000,00
AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA	$	-
AMORTIZACION ANTICIPO ACUMULADA	$	-
SALDO PENDIENTE POR AMORTIZAR	$	-
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA		$26.631.589,00

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (VALOR EN LETRAS)	**Veintiseis millones seiscientos treinta y un mil quinientos ochenta y nueve pesos m/cte**

Nota: LAS CANTIDADES DE CADA ITEM Y LA LIQUIDACION DE LA INTERVENTORIA, SON RESPONSABILIDAD ABSOLUTA DEL CONTRATISTA INTERVENTOR, PARA LO CUAL SE ADJUNTA ACTA FINAL DE INTERVENTORIA

INTERVENTOR
JUAN PABLO CATELLANOS SANCHEZ
ICI LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LIMITADA

SUPERVISOR
MIGUEL SURMAY GOMEZ
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
ARQ. OSCAR CONTRERAS LAZARO