Bogotá, 18 diciembre. 2023

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES CONTRATO N° 738 DE 2023
DE FECHA 01 Al 15 DE DICIEMBRE 2023
ALEJANDRO DÍAZ RANGEL

Objeto: Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como Técnico Administrativo Tipo B de apoyo a la gestión en la depuración de información de las bases de datos y búsqueda de información requeridas para la implementación del catastro multipropósito por parte del grupo interno de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito adscrito a la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras y la Oficina de Tecnologías de la Información.

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

ACTUALIZADO A DICIEMBRE DEL 2023

ORIP	FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS	SIR - FOLIO	DATOS DEL REQUERIMIENTO	RESPUESTA	FECHA DE LA RESPUESTA	CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.	INFORMACIÓN CATASTRAL
Medellín Zona Sur	No. 001-1323648	FOLIO	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matricula"(...)"	S/N
Marinilla	No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,	SIR	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	18/04/2022	Envia Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matriculas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 05440010000180001000100000000 No. 018- 159457, COD, CATASTRAL S/N No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 05197000100000014004800000000
El Carmen de Bolívar	No. 062-38534	SIR	SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	NO	N/A	S/N	S/N
Valledupar	No. 190-187152	SIR	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos deValledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predioidentificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el númeropredial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Seanexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	No. 190-187152 Cod No , 20001010300000121001200000000
Caucasia	No. 015-77761	SIR	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...)"	No. 015- 77761, COD CATASTRAL 49520050000001000740000000
Cartagena	No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430	SIR	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	S/N
Chimichagua	No. 192-52481	SIR	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...)"	S/N
Riohacha	No. 210-68111 No. 210-68090	SIR	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...)"	S/N
Ciénaga	No. 222-47209	FOLIO	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	SI	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	S/N
Samaniego	No. 250-6701	SIR	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	SI	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	S/N

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.

Por otra parte, se enviaron 10 Repartos bases de datos en Excel correspondientes diferentes municipios para la búsqueda de linderos, Repartos 20.99, 21.01, 21.02. dirigidos a diferentes compañeros de grupo del cual arroja un total enviado de 43.430 FMI. Municipios Sotará, Timbío, Puracé, El Tambo, Cajibío

REPARTO	NOMBRE	FECHA DE REPARTO	MUNICIPIO	CANTIDAD	1 ENTREGA	CANTIDAD 1
20,99	MARISOL RODRIGUEZ	4/12/2023	SOTARA	5591		
20,99	ERIKA AVILA	4/12/2023	TIMBIO	4000		
21,01	ERIKA AVILA	11/12/2023	TIMBIO	4000		
21,01	MARISOL RODRIGUEZ	11/12/2023	TIMBIO	4.669		
21,01	RAÚL MALAGÓN	11/12/2023	TIMBIO	4000		
21,01	SANTIAGO DUARTE	11/12/2023	PURACÉ	2892		
21,02	ERIKA AVILA	18/12/2023	TAMBO	4000		
21,02	MARISOL RODRIGUEZ	18/12/2023	CAJIBÍO	4.278		
21,02	RAÚL MALAGÓN	18/12/2023	CAJIBÍO	4000		
21,02	SANTIAGO DUARTE	18/12/2023	CAJIBÍO	6000		

DICIEMBRE	ENVIADO	PENDIENTE
43430	43430	0
REVISADO		
50752		

Así las cosas, hasta le fecha se han revisado 50.752 FMI correspondientes a repartos de noviembre y diciembre.

Por último, durante las comisiones que he venido realizando durante el transcurso de la primera semana comprendida entre del 04 al 07 de diciembre en el municipio de Paz De

Ariporo se realizó la búsqueda, consulta y escaneo de cuatrocientos cincuenta y siete (457) documentos con información de área y linderos.

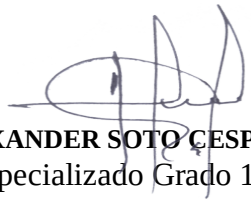
Los correos enviados se podrán evidenciar en la carpeta compartida de ONDRIVE junto con las demás evidencias.



EYDER ALEJANDRO DÍAZ RANGEL
CONTRATISTA
CC 1.030.583.829



Andrea C Mora (01-10/12/2023)
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 20



ALEXANDER SOTO CESPEDES (11-15/12/2023)
P. Especializado Grado 19