Villavicencio, 24 de noviembre del 2023

Ingeniera
LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE
Directora de Obras Civiles
Secretaria de infraestructura - Alcaldía de Villavicencio
Supervisora

ASUNTO: Radicación Informe Modificatoria No 5, Adicional No 1 y Prorroga No 1 del contrato de obra No 3950 de 2022.

Cordial saludo,

Respetuosamente actuando en calidad de interventor contratado presento el Informe para la Modificatoria No 5, Adicional No 1 y Prorroga No 1 del contrato de obra con el "CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META", por un valor de CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTO ONCE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS M/CTE ($5.532.411.472.00) y una prórroga en tiempo de SEIS (06) MESES.

Atentamente,

JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
R/L CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA
INTERVENTORIA

16266

Municipio de Villavicencio

Proceso Gestión de la Contratación
VERIFICACION DOCUMENTAL SOLICITUD DE ADICION O PRORROGA DE CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA

	DOCUMENTOS QUE ALLEGA EL INTERVENTOR O SUPERVISOR	SI	NO	N.A.
01	Informe del Interventor o Supervisor sustentando la novedad del adicional y/o prorroga, relacionando avance financiero, fisico del contrato y certificando cumplimiento de pago de protección social (o parafiscales si aplica) a la fecha de la solicitud.	X		
02	Acta de Solicitud de Adición o Prorroga (1010-F-GCT-115)	X		
	Acta de Modificación (1010-F-GCT-82)			X
03	Memoria de Calculo (1010-F-GCT-70)	X		
04	Acta de Fijación de Precios de Ítems No Previstos (1010-F-GCT-106)	X		
05	Análisis de Precios Unitarios (1010-F-GCT-105)	X		
06	Reprogramación de obra ajustada firmada por las partes	X		
07	Localización general y especifica en planimetria. *	X		
08	Diseños arquitectónicos o civiles, firmados por el profesional responsable. (planimetria y medio magnético CD)	X		
09	Detalles constructivos, firmados por el profesional responsable. (medio magnético CD)	X		
	Cronograma de actividades, firmado por el profesional que elabora el presupuesto.		X	
	DOCUMENTOS QUE ALLEGA EL CONTRATISTA			
10	Informe del contratista informando el estado actual del contrato.	X		
	DOCUMENTOS BASICOS DEL PROCESO			
	Certificación del Banco de Programas y Proyectos. (si se requiere)			
	Formato FSE01 / Formato Ficha de Seguimiento, Evaluación, Programación y Ejecución por Fuente de Financiamiento, debe traer el componente a ejecutar. (si se requiere)			
	Certificado Plan de Compras.			
	Estudios Previos. (medio magnético CD)			
	Solicitud CDP			
	Certificado de Disponibilidad Presupuestal.			
	Solicitud de inicio de proceso contractual.			
	Numero de folios: Documentos deben estar foliados en lápiz en la esquina inferior derecha			

Observaciones: _____

Revisado Oficina de Contratación: _____

INFORME DE INTERVENTORIA PARA PARA MODIFICACION No 5, ADICIONAL No 1 Y PRORROGA No 1 AL CONTRATO DE OBRA No 3950 DEL 2022.



CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META

CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA

10 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023
VILLAVICENCIO - META

1. OBRA

1.1 GENERALIDADES DEL PROYECTO

En Villavicencio particularmente de acuerdo con el documento técnico de soporte del componente urbano del Plan de Ordenamiento Territorial (POT2015) vigente a la fecha el crecimiento desmesurado de la huella urbana y el bajo control en el incremento de asentamientos ha generado un déficit de abastecimiento de Espacio Público Efectivo de 13 m2/Hab, teniendo como base que el municipio cuenta con 2,0 m2/Hab al año 2015.

Según lo observado, por cada 100.000 habitantes en Villavicencio, se cuenta con 21,3 Ha lo cual incluye tanto las áreas naturales como las cualificadas, debido a que su estructura ecológica principal ofrece humedales y corredores urbanos naturales que hacen que el indicador se ubique en un nivel intermedio de la metodología de Ciudades Sostenibles y Competitivas (CSC). Sus áreas verdes suponen el 10% de la huella urbana actual, con una superficie total de 712 Ha y se componen por el cerro Cristo Rey, las cuencas de los caños Parrado, Gramalote, Maizaro, quebradas La Unión, Grande, Quebrada Honda Buque, Rosa blanca y La Cuerera y las zonas de reserva ecológica de los humedales de Calatrava. Aunque la mayoría de estas áreas presumen ser de oportunidad para el disfrute de los habitantes solamente el 1% del área total territorial son áreas cualificadas de acceso pública efectivo (FINDETER-BID-ICES,2015).

Por todo lo anterior, uno de los grandes retos de la ciudad es la construcción y acceso de espacio público que asegure un equilibrio urbano y mejore las condiciones de vida de la población, el Plan de Ordenamiento Territorial en su articulo 185 propone llegar a una meta de 6,5 m2 de espacio público por habitante a través de parques señalados como Áreas de Reserva para la Provisión de Espacio Público, igualmente el articulo 214 señala que el predio denominado Alma Viva, deberá ser gestionado para la adquisición del mismo por su localización estratégica y por la alta concentración poblacional como sucede con Hacienda Rosa Blanca, Multifamiliares los Centauros, la Vega, Bosques de Rosa Blanca y nuevos urbanismos de alta densidad poblacional y que son construcciones en altura que se están ejecutando. Dando respuesta a esto, a través de la Escritura Pública N° 832 del 2019 de la Notaria Cuarta, el Municipio de Villavicencio adquirió 213.226,92 m2 mediante Derechos de Edificabilidad Adicionales, instrumento de gestión de suelo regulado por la Secretaria de Planeación Municipal, materializándose la transferencia y entrega real del predio Alma Viva, así las cosas, teniendo esta área definida como provisión de espacio público, la administración municipal tendrá la oportunidad de llevar a cabo las respectivas obras destinadas al espacio y acceso público efectivo.

En este propósito, la administración municipal ha superado la primera y segunda fase del proyecto, donde como primera medida se ha decidido a través de un concurso nacional de diseño con la Sociedad Colombiana de Arquitectos, al consultor de los diseños a detalle del proyecto Parque Metropolitano Alma Viva, sobre las obras de espacio público efectivo y del Museo de la memoria histórica, la biodiversidad y la cultura llanera para Villavicencio. Así las cosas, el día 23 de Diciembre de 2020, mediante plataforma virtual los jurados del concurso, escogieron a la empresa ESTUDIO TERRITORIOS SAS identificados con el código ST-179822, como ganadores de la consultoría de los estudios y diseños del proyecto PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA en el municipio de Villavicencio, lo cual fue registrado en el "acta de la audiencia de lectura del informe final del jurado y proclamación de los ganadores "Como segunda fase, la empresa ESTUDIO TERRITORIOS SAS, determinó en un término de 5 meses, los estudios y diseños técnicos respectivos para la construcción y ejecución de obra del PARQUE METROPOLITANO. Para los estudios y diseños del Parque Metropolitano Alma Viva, se planteó un cuadro de áreas, el cual indica los metros cuadrados límites a intervenir o diseñar, estas áreas fueron el punto de partida para las bases del concurso público, el cual es punto de partida fundamental para la construcción de este.

Es decir es un espacio para la recreación pasiva y articulador del medio natural y artificial, para la contemplación del entorno ambiental de gran riqueza de fauna y flora representativa en nuestro municipio que reconoce, conserva y armoniza nuestro paisaje con las políticas de planificación y crecimiento del territorio bajo el concepto de sostenibilidad enfocado en la protección de los recursos naturales, el aire, el agua como principios de vida, teniendo como enfoque nuestra el patrimonio ecológico y autóctono de la región representado en el Museo de la Biodiversidad etnicocultural e identidad llanera que se desarrollara en medio del parque y que a través de recorridos, plazas y senderos peatonales se podrá vivir la naturaleza aprendiendo de ella y de lo que significa ser llaneros.

1.1.1 INFORME CONTRACTUAL

El municipio adelanto proceso de licitación pública LP-012-2022 que tuvo por objeto: "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA EN EL MUNICIPIO DEVILLAVICENCIO, META" mediante Resolución No. 1010-67.21/371, una vez surtido el trámite contractual por medio de la Resolución 1010-67.21/503 de 2022 del 26 de diciembre de 2022, la Entidad adjudicó el proceso contractual a la UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022, NIT: 901667730-1 R/L CARLOS ALBERTO CRUZ RUBIO C.C. No. 86.047.482, INTEGRADO POR: PRIAR PROYECTOS DE INGENIERIA SAS NIT: 900.485.933-2, R/L JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, C.C. No. 86.062.375, CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 98%, ARQUICIVLES S.A.S, NIT. 900.284.556-6, R.L. JHON BENJAMIN HERRERA BONILLA C.C. 79.058.860 CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 1% E INNOVAR LTDA, NIT: 900.479.125-3, R/L JAVIER ANDRES MONJE RENGIFO C.C. 80.730.349 CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DEL 1%.

1.1.2 FICHA TECNICA DE LA OBRA

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
Entidad Contratante:	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA R/L JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
Supervisión:	LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE
Objeto del Contrato:	CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META
Contrato No:	3950 DE 2022
Contratista de la obra:	UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022
Representante Legal:	JORGE ENRIQUE NARVAEZ
Valor del Contrato:	VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DIEOCHO PESOS M/CTE ($26.929.134.918)
Valor del Anticipo (30%):	OCHO MIL SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE ($8.078.740.475,40)
Fecha de terminación inicial:	24 DE DICIEMBRE DE 2023
MODIFICACIONES REALIZADAS	
Adición valor del contrato:	NA
Valor del Contrato + Adicional:	NA
Adición valor del anticipo:	NA
Plazo de ejecución inicial:	DIEZ (10) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio:	10 DE FEBRERO DE 2023
Fecha de suspensión:	NA
Fecha de reinicio:	NA
Total, dias transcurridos de suspensión	NA
Fecha de Prorroga:	NA

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
Adición plazo:	NA
Plazo de ejecución modificado:	NA
Fecha de terminación actualizada:	NA
Fecha de Corte del Informe:	NA
Días Transcurridos:	NA
INFORMACION FINANCIERA	
Acta parcial 1:	$ 366.449.367,00
Acta parcial 2:	$ 445.196.788,00
Acta parcial 3:	$ 188.778.237,00
Acta parcial 4:	$ 604.486.177,00
Acta parcial 5:	$ 1.889.500.279,00
Acta parcial 6 (En trámite):	$ 3.075.113.145,00
Acumulado:	$ 6.251.490.969,00
Anticipo:	$ 8.078.740.475,40
Anticipo desembolsado:	$ 7.674,035,567.90
Fecha de desembolso:	13 de marzo de 2023
Amortización Acta parcial 1:	$ 109.934.810,10
Amortización Acta parcial 2:	$ 133.559.036,40
Amortización acta parcial 3:	$ 56.633.471,10
Amortización acta parcial 4:	$ 181.345.853,10
Amortización acta parcial 5:	$ 566.850.083,70
Amortización acta parcial 6 (En trámite):	$ 922.533.943,50
Pendiente por amortizar:	$ 6,203,293,125.00

1.1.3 GARANTIA UNICA

Para cubrir cualquier hecho constitutivo de incumplimiento, el Contratista presento la Garantía única de cumplimiento en original a la Entidad la cual tiene las siguientes características:

Amparo	Vigencia	Valor Asegurado
Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	Hasta la liquidación del contrato	Diez por ciento (10%) del valor del contrato
Buen manejo y correcta inversión del anticipo: Este amparo cubre los perjuicios sufridos por la Entidad Estatal con ocasión de: (i) la no inversión del anticipo; (ii) el uso indebido del anticipo; y (iii) la apropiación indebida de los recursos recibidos en calidad de anticipo.	Hasta la liquidación del contrato o hasta la amortización del anticipo	Cien por ciento (100%) de la suma establecida como anticipo
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales del personal que el contratista haya de utilizar en el territorio nacional para la ejecución del contrato	Plazo del contrato y tres (3) años más.	Cinco por ciento (5%) del valor total del contrato.
Estabilidad y calidad de las obras ejecutadas entregadas a satisfacción	Cinco (5) años contados a partir de la fecha en la cual la Entidad Estatal recibe a satisfacción la obra.	cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato

Póliza según suscripción del contrato

Póliza de Cumplimiento	CV-100030206		
Expedida por	SEGUROS MUNDIAL		
Fecha de expedición	07 DE FEBRERO DE 2023		
Fecha de aprobación	10 DE FEBRERO DE 2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento de Contrato (10%)	15/01/2023	10/04/2024	$2.692.913.491,80
Buen manejo de anticipo (30%)	15/01/2023	15/04/2024	$8.078.740.475,40
Anticipo			
Salarios y Prestaciones Sociales (5%)	15/01/2023	15/12/2026	$1.346.456.745,90
Estabilidad de la obra (30%)	15/12/2023	15/12/2028	$13.464.567.459,00

Póliza ajustada con acta modificatoria 1, se ajusta amparo de estabilidad de la obra al 50%

Póliza de Cumplimiento	CV-100030206		
Expedida por	SEGUROS MUNDIAL		
Fecha de expedición	10 DE FEBRERO DE 2023		
Fecha de aprobación	28 DE FEBRERO DE 2023		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha Inicial	Fecha Final	
Cumplimiento de Contrato (10%)	10/02/2023	15/04/2024	$2.692.913.491,80
Buen manejo de anticipo (30%)	10/02/2023	15/04/2024	$8.078.740.475,40
Anticipo			
Salarios y Prestaciones Sociales (5%)	10/02/2023	15/12/2026	$1.346.456.745,90
Estabilidad de la obra (50%)	15/12/2023	15/12/2028	$13.464.567.459,00

1.1.4 DESCRIPCION DEL OBJETO CONTRAACTUAL

Según las condiciones contractuales del proyecto, por capitulo se tiene lo siguiente:

- **Museo:** Contempla la construcción de un área de 1.737 m2 de obra arquitectónica su distribución corresponde a una edificación de 4 pisos y un sótano, el sistema estructural propuesto para el museo es un sistema combinado (pórticos de concreto resistentes a momento y muros de concreto) con capacidad de disipación especial de energía DES, la cimentación es de losa de fundación en concreto reforzado, las losas de nivel de contrapiso serán aligeradas, las losas de entrepiso serán en concreto aligeradas en dos direcciones, las columnas serán en concreto reforzado, la cubierta estará soportada en pérgolas en cerchas de madera, escaleras en concreto reforzado, dicha construcción tendrá losas de entrepiso construidas en losas aligerada bidireccional de un espesor e=0.50 m. Estas losas estarán apoyadas sobre un sistema de pórticos compuestos por columnas, muros y vigas.

- **Aprovechamiento económico:** Contempla la construcción de un área de 267 m2 de obra arquitectónica su distribución corresponde a una edificación de 1 piso, el sistema estructural propuesto para el aprovechamiento económico son pórticos resistentes a momento con capacidad de disipación de energía especial DES, la cimentación son zapatas aisladas en concreto reforzado, las losas de nivel de contrapiso serán aligeradas, las losas de entrepiso será losa maciza sobre mejoramiento del suelo, La losa en concreto es de cubierta aligerada en dos direcciones. Estas losas estarán apoyadas sobre un sistema de pórticos compuestos por columnas, muros y vigas.

- **Sala ambiental:** Contempla la construcción de un área de 295 m2 de obra arquitectónica su distribución corresponde a una edificación de 1 piso, el sistema estructural propuesto para la sala ambiental son pórticos de madera con diagonales, la cimentación son zapatas aisladas en concreto reforzado, la losa de nivel de piso se encuentra aérea, las columnas serán en madera tipo ES6 o tipo C, la cubierta será en estructura de madera compuesta por cerchas y cargueras.

- **Pabellón de mamíferos:** Contempla la construcción de un área de 72 m2 de obra arquitectónica su distribución corresponde a una edificación de 1 piso, el sistema estructural propuesto para el pabellón son pórticos de madera con diagonales, la cimentación son zapatas aisladas en concreto reforzado, la losa de nivel de piso se encuentra aérea, las columnas serán en madera tipo ES6 o tipo C, la cubierta será en estructura de madera compuesta por cerchas y cargueras.

- **Pasos elevados o senderos tipo 1, 2, 3 y 4:** El contrato consiste en la construcción de pasos elevados para el urbanismo del parque Almaviva, los cuales evitan daños al ecosistema y se ajustan acorde a la topografía del mencionado parque. El diseño estructural es en sistema de vigas, riostra y pilotes en madera de uso residencial, que se comportan como un pórtico que poseen configuración regular en alzada y planta, compuesta por vigas, riostras y pilotes, en secciones circulares de madera tipo C o ES6 según NSR-10 y el sistema estructural está concebido en pórticos de madera arriostrados.

- **Puentes en concreto 1, 2 y 3:** El contrato consiste en la construcción de tres estructuras de pasos en concreto sobre caño, armadillo, arrocito y Rosa blanca los cuales cuentan con una Franja de Protección Hídrica (FPH) delimitada a través de pronunciamiento emitido por la Corporación para el Desarrollo Sostenible del Área de Manejo Especial La Macarena (CORMACARENA)

- **Construir urbanismo sobre la calle 2:** El contrato consiste en la construcción de 12.238 m2 de obra de urbanismo sobre el acceso peatonal, incluye todas las obras previstas para lograr de manera armónica la conexión de dichos espacios entre sí, y de igual forma la conexión con las condiciones de movilidad del entorno, en el Parque Metropolitano Almaviva

- **Construir urbanismo sobre la calle 5:** Consiste en la construcción de 1582,87 m2 de obra de urbanismo sobre el acceso peatonal o borde lindero en la calle 5, incluye obras de urbanismo para lograr de manera armónica la conexión de dichos espacios entre sí, y de igual forma la conexión con las condiciones de movilidad del entorno, en el Parque Metropolitano Almaviva

1.1.5 Justificación por capítulo de la modificatoria #05 al contrato de obra

La serie de ajustes y modificaciones propuestas en el presente documento surge de un minucioso proceso de revisión de los estudios y diseños proporcionados por la consultoría, con el objetivo primordial de realizar un balance de mayores cantidades. Estas correcciones son fundamentales para garantizar la integridad estructural, durabilidad y funcionalidad de los diversos elementos que componen el proyecto, abarcando desde la construcción del museo, salas ambientales, pabellones de mamíferos, disposición final del terreno, urbanismo en la calle 2, hasta la implementación de redes hidrosanitarias, eléctricas, colectores, senderos y puentes. La necesidad de ajustes en cada componente del proyecto se fundamenta en la identificación de diversas deficiencias y desafíos encontrados durante la ejecución y análisis de las fases previas. Estas incluyen problemas geotécnicos, topográficos, hidrosanitarios, estructurales y de diseño, que han requerido una revisión detallada y una propuesta de soluciones técnicas para asegurar la viabilidad y sostenibilidad a largo plazo del proyecto. Es importante resaltar que todos los ajustes propuestos han sido cuidadosamente evaluados y aprobados por las entidades competentes, como la interventoría de obra, supervisión de obra, profesionales de la alcaldía de Villavicencio, electrificadora del Meta y otras instancias pertinentes, garantizando la conformidad y validación técnica de las modificaciones planteadas. Estos cambios no solo buscan corregir deficiencias identificadas, sino también optimizar la funcionalidad y eficiencia del proyecto en su conjunto, asegurando que este se ajuste a los estándares y normativas pertinentes, así como a las condiciones específicas del entorno donde se desarrolla el parque metropolitano Alma Viva.

A continuación, se detallan los capítulos donde se realizo un balance de Mayores cantidades:

- **MUSEO:** Para la edificación del museo, se efectuó una revisión exhaustiva de los estudios y diseños proporcionados por la consultoría ESTUDIOS TERRITORIOS, así como de las actividades y cantidades consignadas en el presupuesto de obra. En este análisis se detectó la ausencia de cantidades específicas de acero de refuerzo en los nervios perimetrales de la estructura, elementos cruciales para asegurar la estabilidad del conjunto. Adicionalmente, se requiere ajustar las actividades eléctricas para asegurar el suministro de energía al museo, en concordancia con el diseño aprobado por la electrificadora del Meta.
- **SALA AMBIENTAL:** Tras evaluar los estudios y diseños presentados por la consultoría, el especialista estructural propone una modificación al diseño estructural de la sala ambiental, buscando garantizar una mayor durabilidad de la estructura. Se plantea cambiar la cimentación a vigas, columnas y pisos en concreto reforzado, mientras que se propone construir el tabique y las cerchas en acero estructural. No obstante, se preserva el acabado en madera de las paredes para conservar la esencia arquitectónica de la sala.
- **PABELLÓN DE MAMÍFEROS:** Tras un detallado análisis de los estudios y diseños proporcionados por la consultoría, el especialista estructural sugiere una variación en el diseño estructural del pabellón de mamíferos con el objetivo de garantizar una mayor durabilidad. Se propone cambiar la cimentación a vigas, columnas y pisos en concreto

reforzado, y construir el tabique y las cerchas en acero estructural, manteniendo el acabado de las paredes en madera para preservar su esencia arquitectónica.

- **DISPOSICIÓN FINAL:** Dada la topografía del terreno donde se construirá el parque metropolitano, con cotas de nivel inferiores al terreno natural actual, se requiere realizar excavaciones mecánicas de gran envergadura. Esto generará un depósito de material importante, que se redistribuirá en diferentes sectores, con un porcentaje destinado a un depósito de residuos con los permisos ambientales necesarios.
- **URBANISMO SOBRE LA CALLE 2:** Con el objetivo de asegurar la construcción del urbanismo en la calle 2, se ha realizado un ajuste de cantidades mayores e incorporación de ítems no contemplados inicialmente. Esto se debe a la necesidad de mejorar el terreno, que presenta deficiencias que podrían afectar la estabilidad de la estructura vial. Además, se identificó la omisión del ítem de acero reforzado necesario para la construcción del muro de acompañamiento y la viga de cimentación propuestos en los diseños.
- **CONSTRUIR SENDERO A NIVEL TIPO 1:** El sendero a nivel tipo 1, según los estudios y diseños de la consultoría, se implementará en diversas áreas del parque metropolitano Alma Viva, como en el eje ambiental y cultural (sector museo). Dado que la cota de nivel es superior a la establecida en los diseños, es imperativo incorporar este ítem para garantizar la construcción y estabilidad estructural del sendero.
- **CONSTRUIR RED HIDROSANITARIA -RCI – URBANISMO:** Tras un detallado monitoreo llevado a cabo por el especialista hidráulico, se ha identificado la necesidad de ajustar los estudios y diseños suministrados por el consultor. Durante la intervención en el sector de la calle 2, se encontraron inconvenientes tales como la alteración del nivel freático y la presencia de suelo de características media a fina, lo cual impide la infiltración natural y genera una carga significativa de agua en la zona del parqueadero debido a lotes colindantes. En respuesta a esto, se propone modificar el diseño para incorporar un sistema de drenaje que dirija estas aguas hacia el caño Rosa Blanca y/o al sumidero principal ubicado en el anillo vial.
- **REDES ELÉCTRICAS URBANISMO:** Al revisar los estudios y diseños presentados por el consultor, se identificó la carencia de actividades y cantidades contractuales necesarias para asegurar el suministro de energía a los diversos pabellones, tramos de senderos y urbanismos ubicados en las calles 2 y 5. Es importante señalar que estos ajustes fueron aprobados por la electrificadora del Meta.
- **COLECTOR**: Una vez evaluado el terreno destinado para la construcción del colector, se evidencia la necesidad de incrementar las cantidades de excavación mecánica debido a que la cota del terreno es superior a la prevista en el diseño. Asimismo, se requiere mejorar el manejo de aguas, considerando el nivel freático encontrado durante la instalación de la tubería de 12".
- **SENDERO TIPO 1:** La revisión de los estudios y diseños revela la necesidad de desglosar el sendero de madera propuesto para analizar el comportamiento de cada elemento estructural. Esto ha llevado a ajustes tanto en el diseño de pedestales en concreto como en el propio sendero, ya que la propuesta original no cumplía con las especificaciones detalladas en los estudios y diseños.
- **SENDERO TIPO 2:** Al examinar los estudios y diseños, se ha identificado la necesidad de desglosar el sendero de madera para analizar detenidamente el comportamiento de cada elemento estructural. Esto ha resultado en ajustes tanto en el diseño de pedestales en

concreto como en el propio sendero, ya que la propuesta original no cumplía con las especificaciones detalladas en los estudios y diseños.

- **SENDERO TIPO 3:** Luego de verificar los estudios y diseños proporcionados por la consultoría, se requiere aumentar las cantidades de acero estructural, ya que no cumplen con las necesidades para la construcción de la estructura metálica del sendero.
- **SENDERO TIPO 4:** La revisión de los estudios y diseños ha evidenciado la necesidad de desglosar el sendero de madera propuesto para analizar el comportamiento de cada elemento estructural. Esto ha llevado a ajustes tanto en el diseño de pedestales en concreto como en el propio sendero, ya que la propuesta original no cumplía con las especificaciones detalladas en los estudios y diseños.
- **PUENTE EN CONCRETO 1:** Para la construcción del puente en concreto 1, se requiere incorporar actividades y cantidades de obra establecidas en los estudios y diseños proporcionados por el consultor, pero que no fueron cuantificadas en el presupuesto de obra. Estos elementos son esenciales para garantizar la integridad estructural del puente.
- **PUENTE EN CONCRETO 2:** Al construir el puente en concreto 2, es necesario incorporar actividades y cantidades de obra establecidas en los estudios y diseños proporcionados por el consultor, pero no cuantificadas en el presupuesto de obra. Estos elementos son esenciales para garantizar la integridad estructural del puente.
- **PUENTE EN CONCRETO 3:** En la construcción del puente en concreto 3, se requiere incorporar actividades y cantidades de obra establecidas en los estudios y diseños proporcionados por el consultor, pero no cuantificadas en el presupuesto de obra. Estos elementos son esenciales para garantizar la integridad estructural del puente.
- **CERRAMIENTO LOTE ALCALDÍA:** Con el objetivo de proporcionar un acceso adecuado al parque sobre el anillo vial (sector calle 2), se hace necesario implementar un diseño de pavimento y urbanismo en el lote de la alcaldía, aspecto que no fue considerado por el consultor. Este diseño ha sido aprobado por ambas partes (obra e interventoría).
- **MANEJO DE AGUAS:** Se requiere un aumento en las cantidades debido a las fuertes precipitaciones y a los afluentes artificiales generados desde predios colindantes que no logran canalizar sus aguas pluviales o han sido obstruidos por la acumulación de agua, resultando en encharcamientos en áreas específicas del parque.

La justificación para la disminución de las cantidades de obra en el proyecto del Parque Metropolitano Alma Viva se basa en la revisión y verificación de los estudios y diseños proporcionados por la consultoría. Se han identificado diversas razones que respaldan la necesidad de ajustar a la baja las cantidades inicialmente planificadas. A continuación, se detallan las principales razones para cada ítem:

- **MUSEO:** Mala cuantificación de cantidades, Se detectó una sobreestimación en las cantidades iniciales de los trabajos de muro y enchape, lo que lleva a la necesidad de reducir las cantidades planificadas. Unidades Condensadoras y Unidades, Adecuación al diseño final: Tras la revisión de los diseños, se ha determinado que la cantidad inicialmente planificada es mayor de lo necesario para garantizar la eficiencia del sistema de climatización, Mobiliario, Ajuste al espacio disponible, Se ha identificado que la cantidad inicial de mobiliario es excesiva para los espacios destinados, por lo que se procede a disminuir la cantidad planificada. Puertas, Optimización de espacios, Tras una revisión detallada, se ha determinado que la cantidad inicial de puertas es mayor de lo necesario, justificando la disminución.

- **SALA AMBIENTAL:** Ajuste al diseño final: La revisión del diseño ha revelado que las cantidades inicialmente planificadas para elementos de la sala ambiental son superiores a las necesarias, por lo que se procede a reducirlas.
- **PABELLÓN DE MAMÍFEROS:** Optimización del proyecto: Tras un análisis detallado, se ha determinado que las cantidades iniciales de elementos para el pabellón de mamíferos son superiores a las requeridas, justificando la disminución.
- **RED HIDROSANITARIA:** Ajuste a las necesidades reales: La cantidad inicialmente planificada para el sistema de drenaje se ha ajustado de acuerdo con el diseño final y las necesidades reales de la red hidrosanitaria.
- **REDES ELÉCTRICAS URBANISMO:** Revisión de requerimientos: Se ha revisado detalladamente la infraestructura eléctrica, ajustando las cantidades planificadas para reflejar de manera precisa los requerimientos del proyecto.
- **SENDEROS 1, 2 Y 4:** Optimización del diseño: Tras una revisión del diseño ~~final~~, se ha determinado que las cantidades inicialmente previstas para los senderos son mayores de lo necesario, justificando la disminución.
- **PUENTES EN CONCRETO 1, 2 y 3:** Ajuste a especificaciones: Se ha realizado un ajuste en las cantidades planificadas para los elementos de los puentes en concreto de acuerdo con las especificaciones finales y requisitos del proyecto.

La justificación de los capítulos adicionales propuestos se centra en la necesidad de abordar integralmente el diseño y desarrollo de un espacio urbano, considerando aspectos fundamentales para la creación de entornos que no solo sean estéticamente atractivos, sino también funcionales, sostenibles y culturalmente enriquecedores. En el caso de la "Plataforma Calle 5", se destaca la urgencia de proporcionar a la comunidad visitante una entrada acogedora y accesible, utilizando una estructura metálica elevada diseñada específicamente para integrarse de manera armónica con el entorno urbano, mejorando la apreciación del entorno y garantizando la accesibilidad. El capítulo dedicado al "Paisajismo" se justifica mediante la necesidad de enriquecer la biodiversidad del parque metropolitano y asegurar la sostenibilidad del espacio público. La estrategia paisajística propuesta, con la implementación de ecosistemas singulares, busca crear ambientes naturales diversos y revelar la riqueza de los fenómenos locales, contrarrestando así los posibles impactos negativos de las infraestructuras y mejorando la experiencia del visitante. El "Pabellón de Aves" se incorpora con el objetivo de brindar a la comunidad espacios arquitectónicos que reflejen la cultura de la ciudad y promuevan la conexión con la identidad local y el territorio circundante. Este componente esencial busca propiciar la apropiación cultural y fortalecer el tejido social a través de espacios de recreación, contribuyendo significativamente a la creación de lugares de encuentro y expresión cultural en el entorno urbano. En conjunto, estas propuestas buscan ~~no solo~~ mejorar la infraestructura física, sino también enriquecer la experiencia del usuario, preservar la biodiversidad y fomentar la identidad cultural, contribuyendo a la configuración de un entorno urbano integral, dinámico y enriquecedor.

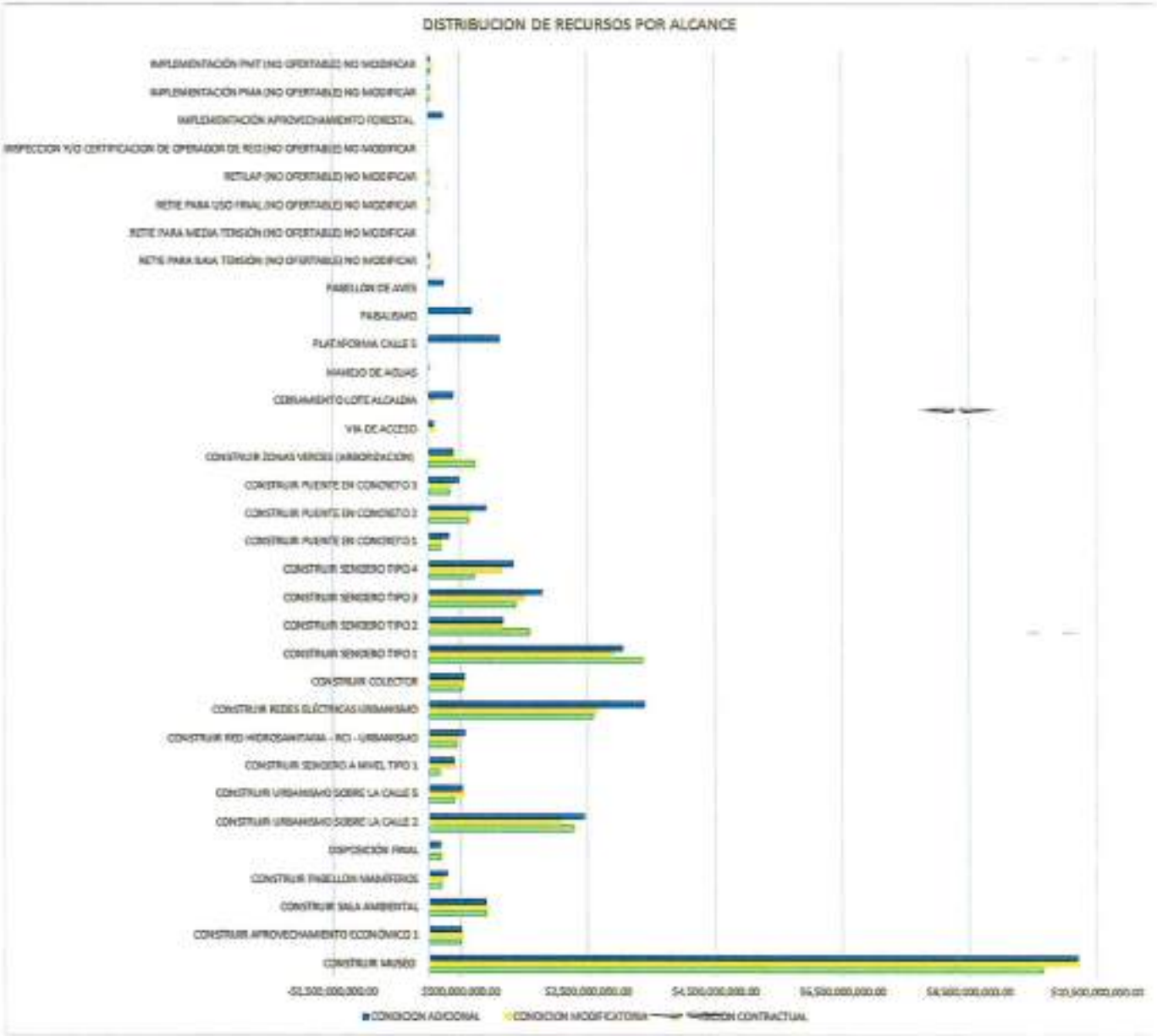
- **PLATAFORMA CALLE 5:** Con el propósito de proporcionar una acogedora introducción en la calle 5 a la comunidad visitante, surge la imperiosa necesidad de integrar el CAPÍTULO DE PLATAFORMA CALLE 5. Este segmento propone la implementación de una estructura metálica elevada, respondiendo a las cotas de nivel del terreno, con el objetivo de ampliar la experiencia y la accesibilidad de los distintos ejes de senderismo, ya sean de índole cultural o ambiental. La estructura metálica permitirá una integración armoniosa con el entorno urbano, garantizando un acceso elevado que potenciará la apreciación de los diferentes elementos presentes en el entorno de la calle 5.

- **PAISAJISMO:** Se plantea la imperiosa necesidad de incorporar un capítulo dedicado al paisajismo, concebido para enriquecer la biodiversidad tanto de la fauna como de la flora del parque metropolitano. Este capítulo aborda la implementación de ecosistemas singulares que favorezcan una adaptabilidad óptima del espacio público, propiciando así un entorno más resiliente y sostenible. La estrategia paisajística no solo busca crear nuevos panoramas en torno a la naturaleza y sus procesos, sino que también aspira a revelar la elocuencia de los fenómenos locales. Al mismo tiempo, se orienta a amplificar la experiencia del visitante, contrarrestando los posibles impactos negativos derivados de la ejecución de infraestructuras dentro del parque.
- **PABELLÓN DE AVES:** Surge la necesidad de incorporar el CAPÍTULO DE PABELLÓN DE AVES, diseñado por la consultoría con el propósito de brindar a la comunidad espacios arquitectónicos que encarnen la cultura de la ciudad, estableciendo así una conexión intrínseca con la identidad local y el territorio circundante. Este pabellón, concebido como áreas arquitectónicas libres, busca propiciar la apropiación de la cultura local y generar espacios de recreación que contribuyan al fortalecimiento del tejido social. En esencia, el PABELLÓN DE AVES se erige como un componente esencial para la creación de lugares de encuentro y expresión cultural, contribuyendo a la configuración de un entorno urbano dinámico y enriquecedor.

1.1.6 ALCANCE

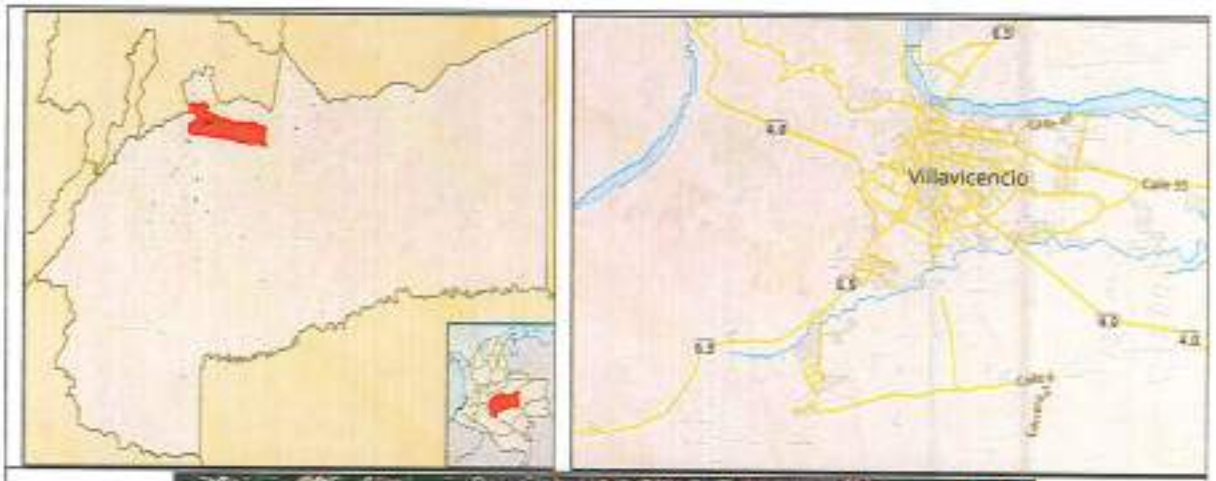
El contratista deberá desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas señaladas en los Documentos del Proceso de Contratación LP-012-2022.

CAPITULOS	CONDICION CONTRACTUAL	CONDICION MODIFICATORIA	CONDICION ADICIONAL
CONSTRUIR MUSEO	$ 9,649,165,622.00	$ 10,206,471,810.00	$ 10,206,124,826.00
CONSTRUIR APROVECHAMIENTO ECONÓMICO 1	$ 501,358,558.00	$ 504,250,267.00	$ 504,250,267.00
CONSTRUIR SALA AMBIENTAL	$ 901,423,641.00	$ 901,423,641.00	$ 901,423,446.00
CONSTRUIR PABELLON MAMÍFEROS	$ 197,449,974.00	$ 197,449,974.00	$ 285,304,673.00
DISPOSICIÓN FINAL	$ 196,200,651.00	$ 5,620,700.00	$ 185,555,700.00
CONSTRUIR URBANISMO SOBRE LA CALLE 2	$ 2,276,325,930.00	$ 2,054,496,540.00	$ 2,437,165,587.00
CONSTRUIR URBANISMO SOBRE LA CALLE 5	$ 398,919,192.00	$ 528,000,865.00	$ 528,000,865.00
CONSTRUIR SENDERO A NIVEL TIPO 1	$ 176,737,211.00	$ 392,692,081.00	$ 403,481,497.00
CONSTRUIR RED HIDROSANITARIA - RCI - URBANISMO	$ 443,419,447.00	$ 443,419,447.00	$ 570,506,009.00
CONSTRUIR REDES ELÉCTRICAS URBANISMO	$ 2,581,468,154.00	$ 2,621,909,580.00	$ 3,400,568,731.00
CONSTRUIR COLECTOR	$ 522,345,404.00	$ 537,802,821.00	$ 564,413,330.00
CONSTRUIR SENDERO TIPO 1	$ 3,365,061,652.00	$ 2,891,125,781.00	$ 3,054,872,915.00
CONSTRUIR SENDERO TIPO 2	$ 1,586,666,627.00	$ 1,140,241,192.00	$ 1,169,058,872.00
CONSTRUIR SENDERO TIPO 3	$ 1,370,996,766.00	$ 1,480,844,377.00	$ 1,788,721,720.00
CONSTRUIR SENDERO TIPO 4	$ 717,325,504.00	$ 1,137,331,597.00	$ 1,344,918,901.00
CONSTRUIR PUENTE EN CONCRETO 1	$ 189,483,301.00	$ 189,483,301.00	$ 322,427,281.00
CONSTRUIR PUENTE EN CONCRETO 2	$ 642,863,045.00	$ 645,624,879.00	$ 908,164,973.00
CONSTRUIR PUENTE EN CONCRETO 3	$ 337,786,259.00	$ 339,364,450.00	$ 487,625,652.00
CONSTRUIR ZONAS VERDES (ARBORIZACION)	$ 724,029,570.00	$ 404,977,643.00	$ 404,977,643.00
VIA DE ACCESO	$ -	$ 91,438,636.00	$ 91,438,636.00
CERRAMIENTO LOTE ALCALDIA	$ -	$ 54,521,457.00	$ 402,736,037.00
MANEJO DE AGUAS	$ -	$ 12,535,260.00	$ 18,802,890.00
PLATAFORMA CALLE 5			$ 1,129,448,446.00
PAISAJISMO			$ 689,446,371.00
PABELLON DE AVES			$ 281,878,527.00
COSTO TOTAL DE OBRA	$ 26,781,026,508.00	$ 26,781,026,299.00	$ 32,059,313,795.00
RETIE PARA BAJA TENSIÓN (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR	$ 25,000,000.00	$ 25,000,000.00	$ 25,000,000.00
RETIE PARA MEDIA TENSIÓN (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR	$ 10,008,410.00	$ 10,008,410.00	$ 10,008,410.00
RETIE PARA USO FINAL (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR	$ 22,100,000.00	$ 22,100,000.00	$ 22,100,000.00
RETILAP (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR	$ 22,500,000.00	$ 22,500,000.00	$ 22,500,000.00
INSPECCION Y/O CERTIFICACION DE OPERADOR DE RED (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR	$ 5,500,000.00	$ 5,500,000.00	$ 5,500,000.00
IMPLEMENTACIÓN APROVECHAMIENTO FORESTAL			$ 254,124,356.00
IMPLEMENTACIÓN PMA (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR	$ 28,000,000.00	$ 28,000,000.00	$ 28,000,000.00
IMPLEMENTACIÓN PMT (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR	$ 35,000,000.00	$ 35,000,000.00	$ 35,000,000.00
TOTAL ACTUALIZADO MOD #05	$ 26,928,134,918.00	$ 26,928,134,709.00	$ 32,461,545,561.00

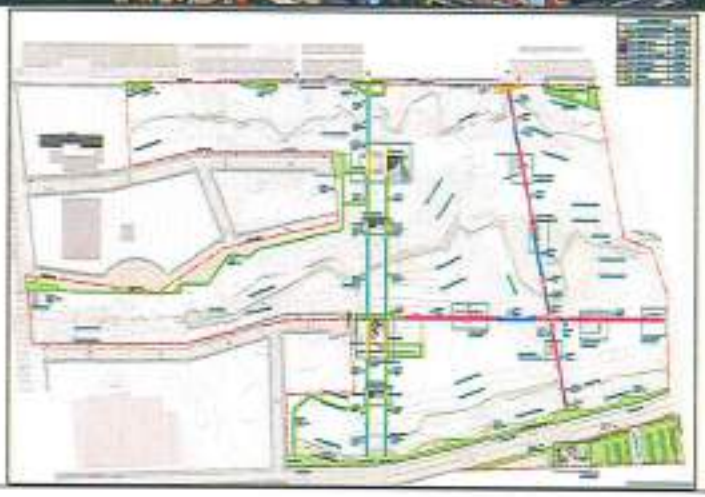


1.1.6 LOCALIZACION DE LA OBRA

El proyecto se localiza en el aérea urbana del municipio de Villavicencio en la comuna 7, entre la proyección de la Calle 2 – Calle 5 y Parque Los Fundadores. Con accesos de corredores viales de orden nacional, como la via Bogotá – Villavicencio y conexiones intermunicipales Villavicencio – Acacias y Villavicencio – Puerto López. Por parte, se encuentra entre dos puntos de atracción comercial como el Centro Comercial VIVA y Homecenter y se sitúa en un punto de referencia histórica como lo es la empresa de infraestructura logistica y de servicios Almaviva S.A.







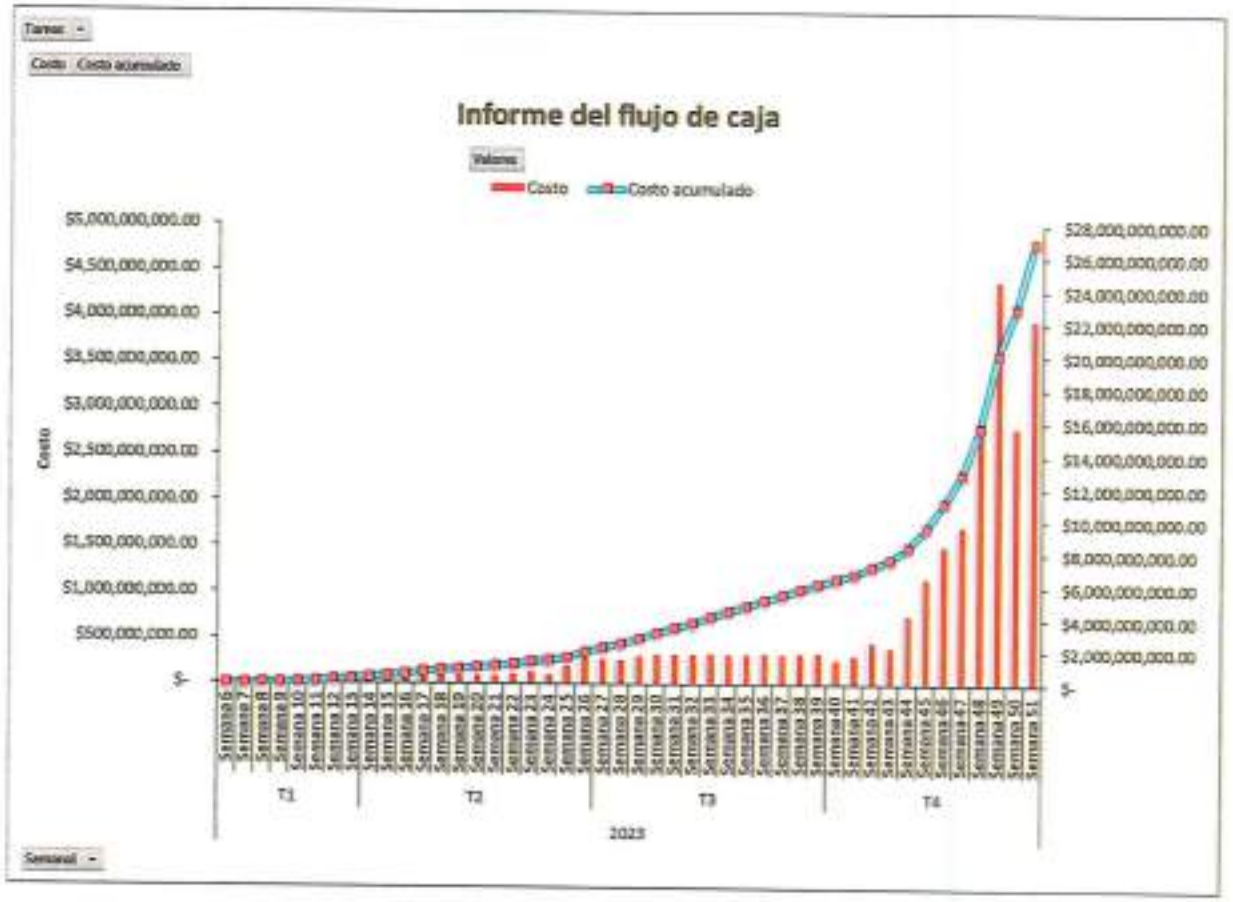
1.2 INFORME TECNICO

1.2.1 CRONOGRAMA CONTRAACTUAL

A la fecha del presente informe de justificación de modificatoria al contrato de obra No 5, han transcurrido doscientos ochenta (280) días de ejecución del contrato, correspondiente al 88.88% del plazo contractual en días o 88.88% del plazo contractual en meses del contrato No. 3950 de 2022 cuyo objeto es "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META".

OBJETO	PLAZO ACTUAL	ACTA DE INICIO	PLAZO TRANSCURRIDO	% DE TIEMPO TRANSCURRIDO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	DIEZ (10) MESES Y QUINCE (15) DIAS	10/02/2023	Doscientos ochenta (280) días	88.88%
			Nueve (9) meses y diez (10) días	88.88%

El flujo de caja de inversión para cada uno de los meses de ejecución del contrato, según la reprogramación de obra con fecha del 25 de agosto del 2023, que se realizó debido a la contingencia regional presentada por la temporada de lluvias y el cierre de la Vía Bogotá – Villavicencio, es el siguiente:



De igual forma en el presente informe se refleja un porcentaje ejecutado acorde a las actas parciales, cuya última acta parcial, corresponde a la Parcial #06 de obra, con un ejecutado acumulado del 24.40% frente a un avance programado del 23.06%, el análisis de avance del contrato es el siguiente:

RESUMEN DE AVANCE	
DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor del contrato	$ 26,929,134,918.00
Valor del contrato (Modificatoria 14/06/23)	$ 26,929,134,708.00
Valor programado acumulado Parcial 6	$ 6,211,189,650.82
Valor ejecutado acumulado Parcial 6	$ 6.569.546.019,00
Porcentaje programado acumulado Parcial 6 (Reprogramación 25/08/2023)	23.06%
Porcentaje ejecutado acumulado Parcial 6	24.40%
Atraso (-) o avance (+) recursos	$358,356,368.18
Atraso (-) o avance (+) porcentual	1.33%
Porcentaje programado acumulado (Reprogramación 25/08/2023)	35.75%
Porcentaje ejecutado acumulado	31.62%
Atraso (-) o avance (+) recursos	-4.13%

Grafica avance programado vs fisico

MES	No	REPROGRAMADO SEGÚN MODIFICATORIA				EJECUTADO			
		SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
1	1	$ 37,020.99	$ 37,020.99	0.0001%	0.0001%	$ 130,232.96	$ 130,232.96	0.0005%	0.0005%
	2	$ 6,990,444.56	$ 7,027,465.29	0.0260%	0.0261%	$ 661,162.79	$ 791,395.35	0.0024%	0.0029%
	3	$ 17,198,493.92	$ 24,225,959.21	0.0639%	0.0900%	$ 651,162.79	$ 1,442,558.14	0.0024%	0.0053%
	4	$ 18,192,804.24	$ 43,418,723.45	0.0713%	0.1612%	$ 90,524,684.61	$ 91,967,542.75	0.3284%	0.3338%
	5	$ 58,545,337.45	$ 102,964,060.90	0.2211%	0.3824%	$ 388,486,558.60	$ 386,454,101.35	0.9976%	1.3808%
2	6	$ 58,992,424.23	$ 161,826,485.13	0.2188%	0.6009%	$ 93,054,285.26	$ 420,308,386.60	0.3229%	1.5831%
	7	$ 75,193,544.92	$ 237,022,029.85	0.2792%	0.8802%	$ 91,560,674.76	$ 487,869,061.36	0.3286%	1.8116%
	8	$ 58,973,470.25	$ 296,995,499.90	0.2227%	1.1029%	$ 124,342,500.00	$ 612,201,561.36	0.4611%	2.2734%
	9	$ 84,239,853.52	$ 381,235,353.42	0.3500%	1.4529%	$ 201,740,476.00	$ 813,942,037.36	0.7492%	3.0225%
3	10	$ 136,049,691.44	$ 517,282,184.86	0.4681%	1.9209%	$ 32,562,001.69	$ 846,504,038.65	0.1209%	3.1435%
	11	$ 120,389,892.58	$ 637,672,097.34	0.4471%	2.3680%	$ 52,846,311.34	$ 899,160,350.19	0.1965%	3.3397%
	12	$ 115,718,839.01	$ 753,391,936.55	0.4297%	2.7977%	$ 32,934,049.85	$ 932,094,399.04	0.1223%	3.4612%
	13	$ 99,063,764.34	$ 852,497,870.89	0.3679%	3.1656%	$ 87,146,350.00	$ 1,019,230,749.03	0.3236%	3.7848%
4	14	$ 89,413,418.25	$ 941,871,089.14	0.3320%	3.4976%	$ 91,052,667.42	$ 1,110,283,425.45	0.3381%	4.1230%
	15	$ 89,374,414.30	$ 1,031,245,503.44	0.3319%	3.8295%	$ 102,670,012.94	$ 1,212,953,438.39	0.3813%	4.5042%
	16	$ 93,431,851.34	$ 1,124,677,354.78	0.3470%	4.1764%	$ 81,333,456.06	$ 1,294,286,894.45	0.1509%	4.6551%
	17	$ 113,347,466.75	$ 1,238,024,810.53	0.4209%	4.5973%	$ 152,387,616.90	$ 1,446,674,715.34	0.5773%	5.2322%
5	18	$ 129,699,996.18	$ 1,367,694,806.71	0.4814%	5.0788%	$ 154,240,228.90	$ 1,600,914,943.65	0.5728%	5.8049%
	19	$ 101,947,863.16	$ 1,469,642,669.87	0.3786%	5.4573%	$ 828,397,386.53	$ 2,429,312,330.38	3.0762%	9.0211%
	20	$ 201,603,665.68	$ 1,671,214,334.55	0.7486%	6.2059%	$ 199,718,998.32	$ 2,629,029,328.70	0.7286%	9.7497%
	21	$ 319,693,329.37	$ 1,990,907,649.92	1.1872%	7.3931%	$ 274,528,248.77	$ 2,898,557,577.47	1.0194%	10.7674%
6	22	$ 276,635,772.99	$ 2,267,743,422.91	1.0269%	8.4212%	$ 278,620,236.86	$ 3,176,377,814.33	1.0280%	11.7953%
	23	$ 263,348,303.05	$ 2,531,088,725.94	0.9779%	9.3987%	$ 179,514,865.39	$ 3,355,892,677.72	0.4439%	12.2391%
	24	$ 310,309,695.57	$ 2,841,498,421.11	1.1521%	10.5510%	$ 110,035,637.15	$ 3,465,928,314.87	0.4088%	12.6480%
	25	$ 332,713,928.06	$ 3,174,212,349.97	1.2352%	11.7862%	$ 372,031,163.05	$ 3,778,019,477.92	1.3816%	14.0296%
7	26	$ 332,991,600.65	$ 3,507,203,948.92	1.2363%	13.0225%	$ 307,397,867.46	$ 4,085,417,345.38	1.1416%	15.1712%
	27	$ 331,794,389.10	$ 3,838,998,332.02	1.2321%	14.2546%	$ 402,279,455.91	$ 4,490,696,801.29	1.4050%	16.5762%
	28	$ 343,751,251.73	$ 4,182,749,583.75	1.2728%	15.5324%	$ 350,354,976.45	$ 4,841,051,777.74	1.3010%	17.8772%
	29	$ 331,486,977.44	$ 4,514,236,561.19	1.2310%	16.7634%	$ 237,587,877.61	$ 5,078,639,655.35	0.8823%	18.7595%
8	30	$ 328,738,639.10	$ 4,842,975,400.29	1.2208%	17.9841%	$ 393,013,578.86	$ 5,341,653,234.21	0.9767%	19.7362%
	31	$ 344,203,691.82	$ 5,187,177,992.11	1.2782%	19.2623%	$ 246,071,994.90	$ 5,587,725,248.91	0.9136%	20.7497%
	32	$ 334,397,079.79	$ 5,521,575,055.90	1.2417%	20.5041%	$ 308,464.19	$ 6,152,033,733.10	2.0976%	22.8473%
	33	$ 343,031,016.19	$ 5,864,599,132.09	1.2736%	21.7777%	$ 162,277,686.87	$ 6,314,911,729.97	0.6026%	23.4501%
	34	$ 346,993,516.73	$ 6,211,189,650.82	1.2881%	23.0659%	$ 255,217,379.11	$ 6,570,129,109.08	0.9477%	24.3978%
9	35	$ 374,239,454.31	$ 6,585,429,105.13	1.0164%	24.0823%	$ 190,839,380.57	$ 6,760,968,492.15	0.7087%	25.1065%
	36	$ 330,934,232.75	$ 6,916,363,337.92	1.1917%	25.2740%	$ 336,190,059.72	$ 7,097,163,551.87	1.2484%	26.3550%
	37	$ 453,242,671.72	$ 7,371,616,008.64	1.7277%	27.0026%	$ 359,340,062.01	$ 7,456,503,613.88	1.3344%	27.6894%
	38	$ 416,831,112.51	$ 7,788,407,181.55	1.5479%	28.5505%	$ 368,303,342.22	$ 7,824,806,956.10	1.3677%	29.0570%
10	39	$ 772,995,092.60	$ 8,561,372,274.55	2.8704%	31.4209%	$ 491,902,421.71	$ 8,316,709,417.81	1.8261%	30.8832%
	40	$ 1,168,193,513.43	$ 9,829,565,787.98	4.3380%	35.7589%	$ 200,166,489.76	$ 6,516,864,907.57	0.7435%	31.6267%



- **Ruta Crítica:** Durante a la fecha se ha presentado un retraso de lo ejecutado frente a lo programado de 4.13%, es necesario que el contratista con la presente modificación #05 al contrato de obra, en su nuevo ajuste de programación, se ajuste para ejecutar el contrato acorde al plazo del tiempo adicional, y que tenga en cuenta posibles temporadas de lluvias y prevenga cierres en la Vía Bogotá – Villavicencio que puedan afectar tanto el suministro de materiales como la ejecución de obra.

- **Áreas Problemáticas y Medidas Correctivas:** Considerando el retraso del 4.13% identificado en la ejecución respecto a la programación inicial en la Ruta Crítica, se destaca la necesidad crítica de implementar medidas correctivas en áreas específicas del proyecto. Para abordar eficazmente este desfase, se requiere que el contratista, a través de la modificación #05 al contrato de obra, realice ajustes significativos en la programación. Estos ajustes deben garantizar la ejecución del contrato en consonancia con el plazo adicional establecido. Asimismo, se insta al contratista a incorporar consideraciones meticulosas sobre las posibles temporadas de lluvias, incorporando estrategias preventivas para contrarrestar su impacto en la obra. Además, es crucial que se establezcan protocolos para prever y gestionar posibles cierres en la Vía Bogotá – Villavicencio, los cuales podrían tener repercusiones directas en el suministro de materiales y en la progresión general del proyecto. Estas medidas correctivas, en conjunto, se posicionan como elementos clave para mitigar riesgos y asegurar el desarrollo fluido y eficiente del proyecto.

1.2.2 MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO DE OBRA

Durante la ejecución del contrato de obra 3950 para la construcción del Parque Metropolitano Alma Viva 2022, se han detectado deficiencias tanto en la planificación de actividades como en la estimación de cantidades en el presupuesto de obra. Por esta razón, se considera necesario solicitar la Modificación N.005, Prórroga N.001 y Adición N.001 al contrato de obra 3950 de 2022, con el objetivo de asegurar la funcionalidad y el correcto avance del proceso constructivo del parque metropolitano. Como contratista de obra, proponemos realizar ajustes tanto en las cantidades mayores como menores de obra, así como la incorporación de items no contemplados inicialmente. Estos ajustes se basan en las recomendaciones de especialistas en obra, quienes han señalado la falta de cantidades en el presupuesto entregado por la consultoria, así como la ausencia de capítulos necesarios para garantizar la funcionalidad del proyecto.

- ❖ Capítulos ajustados:
- Museo
- Sala Ambiental
- Pabellón de Mamíferos
- Urbanismo sobre la Calle 2
- Redes Eléctricas
- Disposición de Residuos de Excavación
- Senderos Tipo 1, 2, 3 y 4
- Puentes en Concreto 1, 2 y 3
- Cerramiento del Acceso por el Anillo Vial
- Manejo de Aguas

- ❖ Capítulos nuevos:
- Paisajismo
- Pabellón de Aves
- Plataforma sobre la Calle 5

Para la ejecución de estos capítulos, en el caso de los espacios arquitectónicos ya existentes en el presupuesto de obra, es necesario realizar un balance de actividades. Según los estudios y diseños entregados por la consultoria, algunas cantidades no requieren ejecución, mientras que otras, como los aceros estructurales, redes hidrosanitarias y actividades de cimentación, deben aumentarse para garantizar la estabilidad de las estructuras y del terreno, así como su funcionalidad.

Con el fin de proporcionar espacios arquitectónicos que reflejen la cultura de la ciudad y establezcan una conexión con el territorio, se incorpora el capítulo de Pabellón de Aves, que contempla los items necesarios según los estudios y diseños de la consultoria. Además, se busca ofrecer a la comunidad espacios abiertos conectados mediante senderos de estructuras en madera, estructuras metálicas y puentes en concreto. Esto implica un aumento en las cantidades de estructuras de madera y concreto, pedestales de acero estructural y apoyos de neopreno para cumplir con los estándares de diseño. Con el objetivo de garantizar la seguridad de los visitantes, se realiza un ajuste en las cantidades e incorporación de items no previstos en la red eléctrica, que asegurará una iluminación adecuada para el tramo a transitar. Finalmente, se requiere incorporar accesos sobre las vías principales que colindan con el lote del parque metropolitano Alma Viva en diferentes ejes (ambiental y cultural). Estos accesos se construirán mediante una plataforma sobre la Calle Quinta y una estructura de pavimento asfáltico sobre la Calle Segunda, rodeados de vegetación e individuos arbóreos existentes.

Para llevar a cabo estas actividades, se propone una Modificación N.005, una Adición en valor de $5.532.411.472,00 y una Prórroga en tiempo de seis (06) meses. Estos ajustes son esenciales para garantizar el éxito del proyecto y mitigar cualquier impacto negativo derivado de la ejecución de las infraestructuras del parque.

Para esta modificatoria #05 al contrato de obra, se incluyen las siguientes actividades, y se hace balance de mayores y menores cantidades según lo siguiente:

- **MAYORES CANTIDADES**

- **MUSEO:**

28- 1.8.1.1 - ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2, G60):
Una vez verificados los planos estructurales del museo se identifica la falta presupuestal el acero de refuerzo para los nervios del borde de la estructura (NB Y NT), los cuales son necesarios para garantizar la estabilidad de la estructura, por lo tanto, se aumenta la cantidad del presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG	261.542,77	8.758,71		270301,48

NP 1 - RED ELECTRICA - PLANTA DIESEL TIPO STAND BY, DE 300 KVA, EFECTIVOS A NIVEL VILLAVICENCIO, 440V/254V, CASETA INSONORA Y TANQUE PATÍN DE 300 LTS, INC DESFOGUE Y ACC DE CONEXIÓN Y FIJACIÓN:
Se ve la necesidad de realizar cambio de la planta Diesel contemplada por el diseñador, ya que el transformador proyectado para el funcionamiento de esta es de 300 KVA; contractualmente se tiene planta Diesel de 150 KVA, la cual no daría la suplencia completa al proyecto.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UND		1.00		1.00

NP 2 - RED ELECTRICA - STRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TIPO SECO 300 KVA CLASE H, DYN5, TIPO ABIERTO, FACTOR K=1, DPS 15 KV, 13,2 KV / 440V.
Se cambia capacidad del transformador, ya que el aprobado por la electrificadora del meta, tiene una capacidad de 300 KVA y contractual se tiene un transformador de 150 KVA, el cual no suple las necesidades del parque metropolitano alma viva, esto según diseños aprobados por la electrificadora del meta.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UND		1.00		1.00

NP 3 - RED ELECTRICA - CABLE XLPE15KV No. 4/0 AL - AL 133%
Se ve la necesidad de incorporar el presente ítem debido a que en el presupuesto de obra no se contempla el cable para alimentar el transformador en Media tensión, el cual va desde el IMDER, hasta el museo.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		416.05		416.05

NP 4 - RED ELECTRICA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR BAJA/BAJA 100 KVA - 440/220:
Una vez revisados los diseños entregados por el consultor se identifica la falta de un transformador de Baja-Baja 440/ 220-127/208-120 V para poder suministrar la energía a la estructura arquitectónica del museo, ya que el presupuesto contempla un transformador de 300 KVA tiene una relación de 13.200/440, el cual tiene características diferentes. Dichos ajustes son aprobados por la electrificadora del Meta.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UND		1.00		1.00

NP 5 - RED ELECTRICA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA PRINCIPAL MUSEO. TRANSFORMADOR -PLANTA:
Debido a la necesidad de realizar la transición de forma automática entre la red de distribución y la planta como lo especifican los diseños entregados por la consultoría, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem y así garantizar el correcto funcionamiento de este.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UND		1.00		1.00

- **SALA AMBIENTAL**

495 - 1.3.3.1 - CONCRETO VIGA CIMENTA 34,5MPa (4000 PSI) Premezclada:
Debido a la variación propuesta para el diseño de la sala ambiental se requiere aumentar el presente ítem debido al aumento del muro perimetral de esta, el cual requiere de la viga de cimentación para garantizar de su confinamiento.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	8.25	4.53		12.78

NP 1 SALA AMBIENTAL - VIGA CIMENTACION O.30X0.30 M CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) INCLUYE REFUERZO 6 D=1/2+F3/8 C/15:
Debido al diseño de la sala ambiental se requiere la incorporación del presente ítem, ya que, sobre los muros perimetrales se diseñó una viga de cimentación que a su vez sirve de soporte de la placa de piso elevada en concreto reforzado. La viga diseñada es de sección 0.30x0.30m.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
Ml		141.73		141.73

NP 2 SALA AMBIENTAL - CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi):
En el ajuste realizado al diseño los pedestales se alargan para hacer parte del sistema estructural que sostiene la placa de piso en conjunto con las vigas, por esto se hace necesario tener mayor cantidad de obra en este ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		9.12		9.12

NP 3 SALA AMBIENTAL - RELLENO MAT. SELECC. EXCAV. COMPACT. MANUAL:
El espacio generado entre los muros perimetrales y la placa de piso de la sala ambiental será rellenado con material proveniente de la excavación, el cual será compactado por capas y servirá como soporte adicional a la placa de piso en concreto reforzado, por lo tanto, es necesario incorporar el presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		106.62		106.62

NP 4 SALA AMBIENTAL - BASE TRITURA T. MAX 1 1/2" .Incl. transp 5 km:
Después de realizar el relleno con material proveniente de la excavación, se utilizará una capa de material de base granular compactada adecuadamente, con el fin de obtener una capa de material más homogénea la cual será capaz de soportar la placa de piso en concreto reforzado de la sala ambiental.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		91.39		91.39

NP 5 SALA AMBIENTAL - PLACA DE CONTRAPISO (27.6 Mpa, 4000psi) PREMEZ:
Se diseña una placa de piso para toda el área de la sala ambiental (incluyendo balcones) en concreto reforzado, la cual dará una mayor durabilidad y un menor mantenimiento a la sala ambiental, la cual debido a su concepción de diseño tendrá un alto tráfico de visitantes, por lo tanto, este tipo de sistemas constructivos garantizan la vida útil y funcionalidad de la estructura a construir.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		60.93		60.93

NP 6 SALA AMBIENTAL - MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa:
Con el fin de brindar una resistencia a la tracción de la placa de piso en concreto reforzado de la sala ambiental, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem, el cual garantizara la calidad y correcto proceso constructivo de esta.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
Kg		633.63		633.63

NP 7 SALA AMBIENTAL - PISO EN CONCRETO BLANCO 3000 PSI E= 5CM, ACABADO PULIDO CON HELICOPTERO, MARCACIÓN DE DILATACIONES CON CORTADORA:
Uno de las principales funciones de la sala ambiental es tener un lugar que permita dictar conferencias o charlas de temas relacionados con la región, lo que generara un gran flujo de visitantes en el área. Es por esto, que se propone realizar un acabado de piso capas de resistir un tráfico pesado y un aspecto llamativo para quienes transiten por este.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		45.36		45.36

NP 8 SALA AMBIENTAL - ACERO ESTRUC. ASTM A-572G50 C.Incl sumi,monta, pint:
En la variación del diseño se plantea realizar el tabique de infraestructura (columnas y vigas) en acero estructural tipo A572 G50, el cual garantizaré una mayor vida útil a la estructura y disminuirá los gastos de mantenimiento debido a su durabilidad.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		7287.73		7287.73

NP 9 SALA AMBIENTAL - ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C.Incl sumi,monta, pint:
En la variación del diseño se plantea realizar las riostras y cerchas que sostienen la cubierta, las cuales estarán fijadas mediante platinas y soldadura en acero estructural tipo A500 GC, el cual garantizará una mayor vida útil a la estructura y disminuirá los gastos de mantenimiento debido a su durabilidad.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		6080.98		6080.98

NP 10 SALA AMBIENTAL - ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc suml,fabri,mont,pin:
En la revisión del diseño se plantea realizar las conexiones de los elementos estructurales en platinas de acero estructural tipo A36, las cuales estarán fijadas con soldadura a los elementos estructurales y mediante pernos anclados o fundidos. Por ende, se requiere la incorporación del presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		671.16		671.16

NP 11 SALA AMBIENTAL - PANEL DE MADERA:
Como lenguaje arquitectónico de la Sala Ambiental, se busca conservar la tablilla de madera con el acabado oscuro en continuidad con el sendero en madera, para esto se incluyen los paneles de madera que actuaran como paredes de la Sala Ambiental.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		51.56		51.56

- **PABELLON DE MAMIFEROS**

593 - 1.3.3.1 - CONCRETO VIGA CIMENTA 34,5MPa(4000 PSI) Premezclad:
Debido a la variación propuesta para el diseño del pabellón de mamíferos se requiere aumentar el presente ítem debido al aumento del muro perimetral de esta, el cual requiere de la viga de cimentación para garantizar de su confinamiento.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	3.92	0.28		4.20

NP 1 PAB MAMIFEROS - VIGA CIMENTACION O.30X0.30 M CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) INCLUYE REFUERZO 6 D=1/2+F3/8 C/16VIGA CIMENTACION O.30X0.30 M CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) INCLUYE REFUERZO 6 D=1/2+F3/8 C/15:
Debido al diseño del pabellón de mamíferos se requiere la incorporación del presente ítem, ya que, sobre los muros perimetrales se diseñó una viga de cimentación que a su vez sirve de soporte de la placa de piso elevada en concreto reforzado. La viga diseñada es de sección 0.30x0.30m.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		55.40		55.40

NP 2 PAB MAMIFEROS - CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi):
En el ajuste realizado al diseño los pedestales se alargan para hacer parte del sistema estructural que sostiene la placa de piso en conjunto con las vigas, por esto se hace necesario tener mayor cantidad de obra en este ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		7.80		7.80

NP 3 PAB MAMIFEROS - RELLENO MAT. SELECC. EXCAV. COMPACT. MANUAL:
El espacio generado entre los muros perimetrales y la placa de piso del pabellón de mamíferos será rellenado con material proveniente de la excavación, el cual será compactado por capas y servirá como soporte adicional a la placa de piso en concreto reforzado. por lo tanto, es necesario incorporar el presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		22.11		22.11

NP 4 PAB MAMIFEROS - BASE TRITURA T. MAX 1 1/2" .Incl. transp 5 km:
Después de realizar el relleno con material proveniente de la excavación, se utilizará una capa de material de base granular compactada adecuadamente, con el fin de obtener una capa de material más homogénea la cual será capaz de soportar la placa de piso en concreto reforzado del pabellón de mamíferos.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		18.95		18.95

NP 5 PAB MAMIFEROS - PLACA DE CONTRAPISO (27.6 Mpa, 4000psi) PREMEZ:
Se diseña una placa de piso para toda el área del pabellón de mamíferos (incluyendo balcones) en concreto reforzado, la cual dará una mayor durabilidad y un menor mantenimiento a la sala ambiental, la cual debido a su concepción de diseño tendrá un alto tráfico de visitantes, por lo tanto, este tipo de sistemas constructivos garantizan la vida útil y funcionalidad de la estructura a construir.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		15.98		15.98

NP 6 PAB MAMIFEROS - MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa:
Con el fin de brindar una resistencia a la tracción de la placa de piso en concreto reforzado del pabellón de mamíferos, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem, el cual garantizara la calidad y correcto proceso constructivo de esta.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		166.23		166.23

NP 7 PAB MAMIFEROS - PISO EN CONCRETO BLANCO 3000 PSI E= 5CM, ACABADO PULIDO CON HELICOPTERO, MARCACIÓN DE DILATACIONES CON CORTADORA:
Uno de las principales funciones del pabellón de mamíferos es tener un lugar que permita dictar conferencias o charlas de temas relacionados con la región, lo que generara un gran flujo de visitantes en el área. Es por esto, que se propone realizar un acabado de piso capaz de resistir un tráfico pesado y un aspecto llamativo para quienes transiten por este.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		79.92		79.92

NP 8 PAB MAMIFEROS - ACERO ESTRUC. ASTM A-572G50 C.Incl sumi,monta, pint:
En la variación del diseño se plantea realizar el tabique de infraestructura (columnas y vigas) en acero estructural tipo A572 G50, el cual garantizará una mayor vida útil a la estructura y disminuirá los gastos de mantenimiento debido a su durabilidad.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		2300.40		2300.40

NP 9 PAB MAMIFEROS - ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C.Incl sumi,monta, pint:
En la variación del diseño se plantea realizar las ricostras y carchas que sostienen la cubierta, las cuales estarán fijadas mediante platinas y soldadura en acero estructural tipo A500 GC, el cual garantizará una mayor vida útil a la estructura y disminuirá los gastos de mantenimiento debido a su durabilidad.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		1319.71		1319.71

NP 10 PAB MAMIFEROS - PANEL DE MADERA:
En la variación del diseño se plantea realizar las conexiones de los elementos estructurales en platinas de acero estructural tipo A36, las cuales estarán fijadas con soldadura a los elementos estructurales y mediante pernos anclados o fundidos. Por ende, se requiere la incorporación del presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		143,73		143,73

- **DISPOSICION FINAL**

NP 1 DISPOSICIÓN FINAL - DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE LA EXCAVACIÓN:
Debido a que la topografía del terreno donde se construir el parque metropolitano presenta unas cotas de nivel inferiores a las del terreno natural encontrado en la actualidad, se ve la necesidad de realizar excavaciones mecánicas de gran dimensión, lo cual genera un depósito de material significativo el cual será reubicado en diferentes sectores y un porcentaje de este será llevado a un deposito de residuos, el cual cuente con los permisos ambientales requeridos para esta actividad.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		3710.00		3710.00

- **URBANISMO SOBRE LA CALLE 2.**

631 – 3.2.2.1 EXCAVACION MECANICA CONGLOM, Incl retiro 5 kms:
Debido a la verificación de los diseños entregados por la consultoría, se ve la necesidad de aumentar el presente ítem, ya que, el urbanismo de la calle segunda requiere una mayor profundidad para construir la estructura del pavimento contemplada para este sector.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	2142,09	5893,44		8035.53

NP1 - URBANISMO CALLE 2 - RELLENO MAT. SELECC. EXCAV. COMPACT. MANUAL:
Debido al terreno encontrado en la actualidad se ve la necesidad de aumentar el presente ítem con el fin de mejorar la rasante del terreno y así garantizar la estabilidad de la estructura vial del sector de la calle 2.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	1858.00	2811.00		4669.00

NP2 - URBANISMO CALLE 2 - RELLENO MAT RIO TAM MAX3" INC EXPLOT, CARG, TRAN 5KM:
Debido al terreno encontrado en la actualidad se ve la necesidad de aumentar el presente ítem con el fin de mejorar la rasante del terreno y así garantizar la estabilidad de la estructura vial del sector de la calle 2.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	564.48	1634,13		2198.61

NP5 - URBANISMO CALLE 2 - ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2, G60):
Los estudios y diseños entregados por el consultor del parque metropolitano contemplan la construcción de un muro perimetral y una viga de cimentación, la cual se encargará de contener la estructura del andén en concreto que garantizará el tránsito peatonal del visitante del parque metropolitano alma viva. Para ello es necesario incrementar el presente ítem en el presupuesto de obra, ya que no fue contemplado por el consultor y se requiere para cumplir con los estándares del diseño y así garantizar la vida útil de estos.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		15.888,11		15.888,11

- **CONSTRUIR SENDERO A NIVEL TIPO 1**

NP. 6 SENDERO NT1 - EXCAVACION MECANICA CONGLOM, Incl retiro 5 kms:
El sendero a nivel tipo 1 según los estudios y diseños entregados por la consultoría será implementado en diferentes áreas del parque metropolitano alma viva, como lo son paralelo al eje ambiental y paralelo al eje cultural (sector museo), el cual cuenta con una cota de nivel superior a la que establecen los diseños de este, por tal razón, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem y así garantizar la construcción de estructura y estabilidad de esta.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		456.00		456.00

- **CONSTRUIR RED HIDROSANITARIA -RCI – URBANISMO**

698- 3.1 - TUBERIA SANITARIA D=6" RED EXTERNA PVC:
Debido al seguimiento constante del especialista hidráulico de obra, se pudo identificar la necesidad de implementar una alternativa para la evacuación de las aguas que recoge el sector de la calle 2 (parqueadero) hacia la vía de acceso la cual cuenta con un sumidero principal capas de recibir dicho flujo de agua. Para esto es necesario incorporar el presente ítem y cumplir las necesidades del proyecto.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	15.00	18.56		33.56

699 – 3.2 - TUBERIA ALCANT. D=200 mm (8") T. NOVAFORT:
Con el fin de evacuar las aguas del sector del parqueadero sobre la calle 2, el especialista hidráulico de obra propone proyectar según la topografía del terreno zanjas filtrantes con tuberías de drenaje (perforadas) para recolección de aguas del nivel freático y agua subsuperficiales, estas tuberías confluyen a colectores que conducen el flujo hasta un canal que descarga que dispone el flujo al caño o sumidero principal de la vía de acceso. Debido a esto se ve la necesidad de incorporar el presente ítem y así garantizar el correcto flujo de dichas aguas como se demuestra a continuación.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	10.00	30.21		40.21

700 -3.3- CONSTRUC. CABEZAL DESCARGA REFORZ. 3500PSI ELAB.OBRA, MUROS, CUERPO, ALETAS E=0.30M, T. 1200MM- 1400MM:

Con el fin de conducir y descargar el flujo de las aguas que escurren por topografía de los lotes que colindan con el sector del parqueadero sobre la calle 2 se presenta el diseño de los colectores que suplirán la necesidad del proyecto, por ende, el especialista hidráulico de obra propone construir un canal de recolección y entrega de aguas. Por tal motivo, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UND	2.00	2.00		4.00

701 – 3.4 - CONCRETO PIEDRA PEGADA. 20.7 MPa (3000 p.s.i):

Con el fin de conducir y descargar el flujo de las aguas que escurren por topografía de los lotes que colindan con el sector del parqueadero sobre la calle 2 se presenta el diseño de los colectores que suplirán la necesidad del proyecto, por ende, el especialista hidráulico de obra propone construir un canal de recolección y entrega de aguas. Por tal motivo, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	6.00	85.06		91.06

NP. 1 RED HIDRO - SUM EINST GEOTEXTIL NT 1600:

Con el fin de evacuar las aguas del sector del parqueadero sobre la calle 2, el especialista hidráulico de obra propone proyectar según la topografía del terreno zanjas filtrantes con tuberías de drenaje (perforadas) para recolección de aguas del nivel freático y agua subsuperficiales, estas tuberías confluyan a colectores que conducen el flujo hasta un canal que descarga que dispone el flujo al caño o sumidero principal de la vía de acceso. Debido a esto se ve la necesidad de incorporar el presente ítem y así garantizar el correcto flujo de dichas aguas como se demuestra a continuación.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		523.83		523.83

NP. 2 RED HIDRO - TUBO PVC D=160 mm (6") DREN. Sin filtro con unión:

Con el fin de evacuar las aguas del sector del parqueadero sobre la calle 2, el especialista hidráulico de obra propone proyectar según la topografía del terreno zanjas filtrantes con tuberías de drenaje (perforadas) para recolección de aguas del nivel freático y agua subsuperficiales, estas tuberías confluyen a colectores que conducen el flujo hasta un canal que descarga que dispone el flujo al caño o sumidero principal de la vía de acceso. Debido a esto se ve la necesidad de incorporar el presente ítem y así garantizar el correcto flujo de dichas aguas como se demuestra a continuación.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		218.26		218.26

NP. 3 RED HIDRO - GRAVA 1 1/2, INCL. SUMINISTRO, TRANSPORTE EINSTAL:

Con el fin de evacuar las aguas del sector del parqueadero sobre la calle 2, el especialista hidráulico de obra propone proyectar según la topografía del terreno zanjas filtrantes con tuberías de drenaje (perforadas) para recolección de aguas del nivel freático y agua subsuperficiales, estas tuberías confluyen a colectores que conducen el flujo hasta un canal que descarga que dispone el flujo al caño o sumidero principal de la vía de acceso. Debido a esto se ve la necesidad de incorporar el presente ítem y así garantizar el correcto flujo de dichas aguas como se demuestra a continuación.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		43.66		43.66

NP. 4 RED HIDRO - LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES:
Con el fin de garantizar el correcto proceso constructivo de las redes hidrosanitarias, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem, con el fin de garantizar los niveles topográficos que permitirán dar las pendientes requeridas por los diseños entregados por la consultoría para el correcto flujo de las aguas.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		1916,09		1916,09

NP. 5 RED HIDRO - EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km:
Con el fin de garantizar el correcto proceso constructivo de las redes hidrosanitarias, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem, con el fin de realizar las excavaciones manuales que permitirán la instalación de la tubería de la red hidrosanitaria, la cual no fue contemplada en el presupuesto de obra entregado por la consultoría.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		379,69		379,69

NP. 6 RED HIDRO - ARENA LAVADA RIO (Crudo) CAMA Y ATRAQUE TUBERIA:
Con el fin de garantizar el correcto proceso constructivo de las redes hidrosanitarias, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem, con el fin de instalar una cama de arena que separara la tubería a instalar de la red hidrosanitaria del terreno natural tal y como lo establecen los diseños entregados por la consultoría. Dicha actividad no fue contemplada en el presupuesto de obra entregado por la consultoría.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		175,94		175,94

NP. 7 RED HIDRO - RELLENO MAT RIO TAM MAX3" INC EXPLOT, CARG, TRAN 5KM:
Con el fin de garantizar el correcto proceso constructivo de las redes hidrosanitarias, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem, con el fin de instalar un relleno en la excavación realizada para la instalación de la tubería que contempla la red hidrosanitaria y así obtener niveles de terreno apropiados para el funcionamiento de esta como lo establecen los diseños entregados por la consultoría. Dicha actividad no fue contemplada en el presupuesto de obra entregado por la consultoría.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		115,00		115,00

NP. 8 RED HIDRO - SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERÍA PVC PARA ALCANTARILLADOS 14" (INC. NIVELACIÓN DE PRECISIÓN):
Con el fin de conducir y descargar el flujo de las aguas que escurren por topografía de los lotes que colindan con el sector del parqueadero sobre la calle 2 el especialista hidráulico de obra propone construir un canal de recolección y entrega de aguas. Por tal motivo, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		129.44		129.44

NP. 9 RED HIDRO - CAJA INSP1x1x1 mt,20,7 Mpa (3000)e=10cm,3/8c/15 cm:
Se ve la necesidad de incorporar el presente ítem con el fin de realizar la conexión de la red sanitaria que se construirá en el parque metropolitano alma viva tal y como lo establecen los diseños entregados por el consultor y el cual no fue contemplado en el presupuesto de obra.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		1.00		1.00

NP. 10 RED HIDRO - CAJA INSP0.7x0.7x0.7mt,20,7MPa(3000)e=10cm,3/8c/15 cm:
Se ve la necesidad de incorporar el presente ítem con el fin de realizar la conexión de la red sanitaria que se construirá en el parque metropolitano alma viva tal y como lo establecen los diseños entregados por el consultor y el cual no fue contemplado en el presupuesto de obra.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UND		8.00		8.00

NP. 11 RED HIDRO - TUBERIA ALCANT. D=250 mm (10") T. NOVAFORT:
Con el fin de evacuar las aguas del sector del parqueadero sobre la calle 2, el especialista hidráulico de obra propone proyectar según la topografía del terreno zanjas filtrantes con tuberías de drenaje (perforadas) para recolección de aguas del nivel freático y agua subsuperficiales, estas tuberías confluyen a colectores que conducen el flujo hasta un canal que descarga que dispone el flujo al caño o sumidero principal de la vía de acceso. Debido a esto se ve la necesidad de incorporar el presente ítem y así garantizar el correcto flujo de dichas aguas como se demuestra a continuación.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UND		28.30		28.30

NP. 12 RED HIDRO - TUBERIA PVC U. MECANICA NTC 3722-3 ALCANT. D=315 mm (12") (incl. nivel precision):
Con el fin de evacuar las aguas del sector del parqueadero sobre la calle 2, el especialista hidráulico de obra propone proyectar según la topografía del terreno zanjas filtrantes con tuberías de drenaje (perforadas) para recolección de aguas del nivel freático y agua subsuperficiales, estas tuberías confluyen a colectores que conducen el flujo hasta un canal que descarga que dispone el flujo al caño o sumidero principal de la vía de acceso. Debido a esto se ve la necesidad de incorporar el presente ítem y así garantizar el correcto flujo de dichas aguas como se demuestra a continuación.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UND		34.11		34.11

- **REDES ELECTRICAS URBANISMO**

722 – 3.2- CANALIZACION PARA 4 DUCTOS PVC 3"
Una vez verificadas las medidas de los planos entregados por el consultor, se ve la necesidad de aumentar el presente ítem con el fin de garantizar el transporte de la red eléctrica entre el museo y los diferentes pabellones.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M	237.00	298.00		535.00

NP1 – NP1 – CANL ELECT - TUBERÍA IMC 2Ø3" IMC PARA PUENTES - REDES COMUNICACIONES.
Una vez revisados los planos entregados por la consultoría y las cantidades de obra, se evidencia que la tubería metálica de las redes eléctricas y de comunicaciones, por donde cruzaría los diferentes puentes del proyecto no están contempladas. Esta tubería debe ser de tipo IMC, por el tipo de proyecto y debe ir adosada a los puentes.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		183.91		183.91

NP2 – NP2 – CANL ELECT - TUBERÍA IMC 2Ø3" IMC PARA PUENTES - BT REDES ELECTRICAS.
Una vez revisados los planos entregados por la consultoría y las cantidades de obra, se evidencia que la tubería metálica de las redes eléctricas y de comunicaciones, por donde cruzaría los diferentes puentes del proyecto no están contempladas. Esta tubería debe ser de tipo IMC, por el tipo de proyecto y debe ir adosada a los puentes.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		205.02		205.02

NP3 – NP3 – CANL ELECT - TUBERÍA IMC 2Ø4" IMC PARA PUENTES - BT REDES ELECTRICAS MUSEO -ACCESO.
Una vez revisados los planos entregados por la consultoría y las cantidades de obra, se evidencia que la tubería metálica de las redes eléctricas y de comunicaciones por donde cruzaría los diferentes puentes del proyecto no están contempladas. Esta tubería debe ser de tipo IMC, por el tipo de proyecto y debe ir adosada a los puentes.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		30.35		30.35

NP4 – NP4– CANL ELECT - TUBERÍA IMC 2Ø4" IMC PARA PUENTES - MT REDES ELECTRICAS MUSEO -IMDER
Una vez revisados los planos entregados por la consultoría y las cantidades de obra, se evidencia que la tubería metálica de las redes eléctricas y de comunicaciones por donde cruzaría los diferentes puentes del proyecto no están contempladas. Esta tubería debe ser de tipo IMC, por el tipo de proyecto y debe ir adosada a los puentes.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		122.85		122.85

NP5 – NP5– CANL ELECT - SALIDA DE ILUMIN BALA LED INC TUB IMC 1/2" y ACC (SIN LUMINARIA).
Se ve la necesidad de realizar el cambio de tubería EMT a tubería IMC, dado el tipo de proyecto, debido a que la norma NTC2050 348-1 y NTC2050 348-4 no permite el uso de tubería EMT en ambientes corrosivos.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		592.00		592.00

NP6 – NP6– CANL ELECT - CAJA METALICA 60^60^20 PARA REDES ELECTRICAS SOBRE PUENTES
Una vez revisados los planos entregados por la consultoría y las cantidades de obra, se evidencia que las cajas metálicas por donde cruzarían las redes eléctricas y de telecomunicaciones sobre los puentes del proyecto no están contempladas. Dicha actividad fue contemplada y aprobada por la electrificadora del meta, pero no está dentro de las actividades contractuales del proyecto.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		15.00		15.00

NP7 – NP7– CANL ELECT - FIBRA OPTICA OM4 EXTERIOR/INTERIOR DE 12 HILOS
Se requiere la incorporación del presente ítem con el fin de garantizar la conexión de la red de comunicaciones para los diferentes operadores desde la parte exterior del parque – Calle 2ª y Calle 5ª, hasta las diferentes edificaciones del parque, además la conexión entre ellas para su debida administración.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		1124.00		1124.00

NP8 – NP8– CANL ELECT – NVR 16 CANALES 1080P FHD, INCLUYE DISCO DURO 2TB Y ACCESORIOS
Debido a la instalación de cámaras en el la estructura del museo por su locación, se requiere de un equipo de almacenamiento NVR de información el cual almacenara en un disco duro dicha información, el cual no fue contemplado por la consultoria en el presupuesto de obra.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		1.00		1.00

NP9 – NP9– CANL ELECT – MUFLA 12 HILOS TIPO EXTERIOR
Se requiere la instalación de muflas, ya que estas hacen a su vez de cajas de empalmes para fibra óptica. Estas nos permitirán realizar tareas de empalmes y derivaciones para ingresar a las diferentes locaciones del parque, logrando así que toda la red de comunicaciones quede interconectada.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		7.00		7.00

NP1 – NP1– LUMINARIA – LAMPARA LED TIPO BALA LED RALED I PLUS 32 LEDS -60W
Se hace necesario incluir esta actividad, para el correcto funcionamiento del parque, ya que estas luminarias hacen parte de la iluminación de los parqueaderos, las cuales no están dentro del diseño entregado por la consultoría. Estas actividades salen del resultado del diseño fotométrico.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		26.00		26.00

NP2 – NP2– LUMINARIA - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁSTIL METÁLICO DE 8 METROS TIPO DECORATIVO BRAZO DOBLE:
Para la instalación de las luminarias, se hace necesario incluir los mástiles metálicos, donde se instalarán las mismas. Estas medidas y especificaciones, son del resultado del estudio fotométrico, el cual no

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP3 – NP3– LUMINARIA - MASTIL MET GAL DE 8M CON BRAZO RETORNADO Y REF
Para la instalación de las luminarias, se hace necesario incluir los mástiles metálicos, donde se instalarán las mismas. Estas medidas y especificaciones, son del resultado del estudio fotométrico.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		6.00		6.00

NP4 – NP4– LUMINARIA - PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA
Dado que los mástiles, están elaborados en un material metálico galvanizado, estos deben estar aterrizados, a través de un electrodo – Varilla de Cobre, logrando así la protección de las luminarias ante fallas eléctricas de la red de baja tensión y ante posibles descargas atmosféricas.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		16.00		16.00

NP5 – NP5– LUMINARIA -EMPALME DE DERIVACION TIPO RESINA
Se requiere para la conexión de las diferentes luminarias, ubicadas en Calle 2ª y Calle 5ª. Estos conectores permiten la conexión a la red de baja tensión que alimenta todo el alumbrado del parque. Estos no fueron contemplados en el presupuesto contractual.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		663.00		663.00

- **COLECTOR**

761 – 2.1. EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO. No inc retiro:
Debido a la cota del terreno encontrado en las zonas a instalar la tubería de 12'' se ve la necesidad de aumentar las cantidades de excavación mecánica, con el fin de garantizar las pendientes que dirigirán el flujo de las aguas del colector.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	1.566,00	808,27		2374,27

766 – 2.6. MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES, (INCLUYE 2 MOTOBOMBAS 2", Y 2 MOTOBOMBAS 3"):
Debido al nivel freático encontrado en las excavaciones se ve la necesidad de aumentar el presente ítem, ya que se ve la necesidad de evacuar el agua proveniente del terreno para la instalación de la tubería de 12".

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
MES	0.50	0.50		1.00

- **SENDERO TIPO 1**

NP1 – N.P. 1 SENDERO TIPO 1 -SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA PARA TIPO 1, INCLUYE BARANDA, NO INCLUYE HERRAJES.
Debido a que los estudios y diseños entregados por la consultoría contemplaban el sendero tipo 1 de manera global, se vio la necesidad de incorporar el presente ítem con el fin de despiezar los elementos estructurales en madera por metro lineal analizando así el comportamiento de estos y garantizando el acabado rustico establecido por la consultoría en su diseño.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		252.02		252.02

NP2 – N.P.2 CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi):
Una vez verificados los estudios y diseños entregados por la consultoría, se identifica que los pedestales de la cimentación de los senderos corresponden a medidas de 40cmx40cm, por lo cual el ítem contractual no estaría cumpliendo con las características que se requiere para la construcción de estos, ya que establecía pedestales de 35cmx35cm, razón por la cual se incorpora el presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		17,44		17,44

- SENDERO TIPO 2

NP1 – N.P. 1 SENDERO TIPO 2 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA PARA TIPO 2, INCLUYE BARANDA, NO INCLUYE HERRAJES:
Debido a que los estudios y diseños entregados por la consultoría contemplaban el sendero tipo 2 de manera global, se vio la necesidad de incorporar el presente ítem con el fin de despiezar los elementos estructurales en madera por metro lineal analizando así el comportamiento de estos y garantizando el acabado rustico establecido por la consultoría en su diseño.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		48.18		48.18

NP2 – N.P.2 CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi):
Una vez verificados los estudios y diseños entregados por la consultoría, se identifica que los pedestales de la cimentación de los senderos corresponden a medidas de 40cmx40cm, por lo cual el ítem contractual no estaría cumpliendo con las características que se requiere para la construcción de estos, ya que establecía pedestales de 35cmx35cm, razón por la cual se incorpora el presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		7.68		7.68

- SENDERO TIPO 3

820 – 1.5.1.2 - ACERO ESTRUC. ASTM A-572G50 C.Incl sumi,monta, pint:
Debido al despiez de acero detallado de los planos estructurales entregados por la consultoría, se vio la necesidad de aumentar el presente ítem, con el fin de garantizar la construcción de la estructura, ya que, dichas cartillas de acero arrojan una cantidad superior a la contractual.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG	36238.66	5036.75		41275.41

821 – 1.5.1.3 - ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C.Incl sumi,monta, pint:
Debido al despiez de acero detallado de los planos estructurales entregados por la consultoría, se vio la necesidad de aumentar el presente ítem, con el fin de garantizar la construcción de la estructura, ya que, dichas cartillas de acero arrojan una cantidad superior a la contractual.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG	4905.44	876.02		5781.46

822 – 1.5.1.4 - ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc sumi,fabri,mont,pin:
Debido al despiez de acero detallado de los planos estructurales entregados por la consultoría, se vio la necesidad de aumentar el presente ítem, con el fin de garantizar la construcción de la estructura, ya que, dichas cartillas de acero arrojan una cantidad superior a la contractual.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG	16197.63	6696.44		22894.07

NP1 – NP.1 SENDERO TIPO 3 - CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi):
Una vez verificados los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identifica que los pedestales de la cimentación de los senderos corresponden a medidas de 40cmx40cm, por lo cual el ítem contractual no estaría cumpliendo con las características que se requiere para la construcción de estos, ya que establecia pedestales de 35cmx35cm, razón por la cual se incorpora el presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		5.07		5.07

- **SENDERO TIPO 4**

NP1 – NP.1 SENDERO TIPO 4 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA PARA TIPO 24, INCLUYE BARANDA, NO INCLUYE HERRAJES:
Debido a que los estudios y diseños entregados por la consultoria contemplaban el sendero tipo 4 de manera global, se vio la necesidad de incorporar el presente ítem con el fin de desplezar los elementos estructurales en madera por metro lineal analizando así el comportamiento de estos y garantizando el acabado rustico establecido por la consultoria en su diseño.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		151.68		151.68

NP2 – N.P.2 CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi):
Una vez verificados los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identifica que los pedestales de la cimentación de los senderos corresponden a medidas de 40cmx40cm, por lo cual el ítem contractual no estaría cumpliendo con las características que se requiere para la construcción de estos, ya que establecía pedestales de 35cmx35cm, razón por la cual se incorpora el presente ítem.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		21.12		21.12

- **PUENTE EN CONCRETO 1**

842 – 1.2.1.1 - EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identifico la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de ve la necesidad de aumentar el presente ítem y asi garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	34.56	111.60		146.16

845 – 1.4.1.2 – CONCRETO COLUMNA 27,6 MPa, (4000 psi) PREMEZ:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente ítem y asi garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	2.66	6.46		9.12

846 – 1.4.2.1 VIGA AEREA CONCRETO 27,58MPa, (4000 psi). Premez:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente ítem y así garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	26.29	15.00		41.29

850 – 1.5.1.1 - ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2,G60):
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente ítem y así garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG	5573.17	3067.25		8640.42

NP1 – NP1 PUENTE 1 - APOYO NEOPRENO DUREZA 60 20x25x3.5 cm Reforzado con 3 láminas de 3.00 mm:
Debido a la verificación de cantidades del presupuesto de obra entregado por la consultoria, se identifico la falta de los apoyos en neopreno del puente en concreto 1 los cuales están en los diseños, pero no cuantificados en el presupuesto. Dicho ítem requiere ser incorporado, ya que, es de vital importancia para la estructura poder trasmitir y acomodar las cargas recibidas.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		12.00		12.00

NP2 – NP2 PUENTE 1- RELLENO MAT RIO TAM MAX3" INC EXPLOT,CARG,TRAN 5KM:
Con el fin de proteger la cimentación de la estructura del puente en concreto 1, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem, ya que, este relleno evitara cualquier tipo de socavación de esta, debido a la cercanía con el caño armadillo.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		58.71		58.71

NP3 – NP3 PUENTE 1- ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc sumi,fabri,mont,pin:
Debido al análisis realizado a los estudios y diseños entregados por el consultor, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem con el fin, de construir las barandas metálicas de los puentes en concreto, las cuales salvaguardaran a las personas que transiten por estos, ya que, las contempladas por el consultor en el presupuesto de obra no cumplirían con los detalles de diseño que establecen.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		2899,96		2899,95

NP4 – NP4 PUENTE 1- CONCRETO MURO PANTALLA 27.6 MPa, (4000 psi) PREMEZ:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente ítem y así garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		10.84		10.84

- **PUENTE EN CONCRETO 2**

854 -1.2.1.1 - EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente item y asi garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	60.48	111.91		172.39

857 – 1.4.1.2 - CONCRETO COLUMNA 27,6 MPa, (4000 psi) PREMEZ:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente item y asi garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	36.27	28.73		63.00

862 – 1.5.1.1 - ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2,G60):
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente item y asi garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG	18806.47	10203.63		29010.10

NP1 – NP1 – PUENTE 2 - RELLENO MAT RIO TAM MAX3" INC EXPLOT,CARG,TRAN 5KM:
Con el fin de proteger la cimentación de la estructura del puente en concreto 2, se ve la necesidad de incorporar el presente item, ya que, este relleno evitara cualquier tipo de socavación de esta, debido a la cercanía con el caño arrocito.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	45.36	90.59		135.95

NP2 – NP2 – PUENTE 2 - APOYO NEOPRENO DUREZA 60 20x25x3.5 cm Reforzado con 3 láminas de 3.00 mm:
Debido a la verificación de cantidades del presupuesto de obra entregado por la consultoria, se identificó la falta de los apoyos en neopreno del puente en concreto 2 los cuales están en los diseños, pero no cuantificados en el presupuesto. Dicho item requiere ser incorporado, ya que, es de vital importancia para la estructura poder trasmitir y acomodar las cargas recibidas.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		24.00		24.00

NP3 – NP3 PUENTE 2- ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc sumi,fabri,mont,pin:
Debido al análisis realizado a los estudios y diseños entregados por el consultor, se ve la necesidad de incorporar el presente item con el fin, de construir las barandas metálicas de los puentes en concreto, las cuales salvaguardaran a las personas que transiten por estos, ya que, las contempladas por el consultor en el presupuesto de obra no cumplirían con los detalles de diseño que establecen.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		7222,54		7222,54

NP4 – NP4 PUENTE 2- CONCRETO MURO PANTALLA 27.6 MPa, (4000 psi) PREMEZ:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente ítem y así garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		5.42		5.42

- **PUENTE EN CONCRETO 3**

866 – 1.2.1.1 - EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente ítem y así garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	34.56	117.36		151.92

869 – 1.4.1.2 - CONCRETO COLUMNA 27,6 MPa, (4000 psi) PREMEZ:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente ítem y así garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	13.37	11.56		24.93

871 – 1.4.3.1 - CONCRETO MURO PANTALLA 27.6 MPa, (4000 psi) PREMEZ:
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente ítem y así garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	1.46	9.38		10.84

875 – 1.5.1.1 - ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2,G60):
Debido a la revisión de los estudios y diseños entregados por la consultoria, se identificó la falta de cantidades en el presupuesto de obra para el cumplimiento de estos. Por tal motivo de vio la necesidad de aumentar el presente ítem y así garantizar el debido proceso constructivo y estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG	8956.35	4925.00		13881.35

NP1 – NP1 – PUENTE 3 - RELLENO MAT RIO TAM MAX3" INC EXPLOT, CARG, TRAN 5KM:
Con el fin de proteger la cimentación de la estructura del puente en concreto 3, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem, ya que, este relleno evitara cualquier tipo de socavación de esta, debido a la cercanía con el caño rosa blanca.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	25.92	21.18		47.10

NP2 – NP2 – PUENTE 3 - APOYO NEOPRENO DUREZA 60 20x25x3.5 cm Reforzado con 3 láminas de 3.00 mm:
Debido a la verificación de cantidades del presupuesto de obra entregado por la consultoría, se identificó la falta de los apoyos en neopreno del puente en concreto 3 los cuales están en los diseños, pero no cuantificados en el presupuesto. Dicho ítem requiere ser incorporado, ya que, es de vital importancia para la estructura poder trasmitir y acomodar las cargas recibidas.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		12.00		12.00

NP3 – NP3 PUENTE 3- ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc sumi,fabri,mont,pin:
Debido al análisis realizado a los estudios y diseños entregados por el consultor, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem con el fin, de construir las barandas metálicas de los puentes en concreto, las cuales salvaguardaran a las personas que transiten por estos, ya que, las contempladas por el consultor en el presupuesto de obra no cumplirían con los detalles de diseño que establecen.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		4229,70		4229.70

- **CERRAMIENTO LOTE ALCALDIA**

NP1 – 1.1.1.1 - DESCAPOTE MECANICO.e= <o= 0.15m, Inc retiro.5 kms
El incremento de la cantidad corresponde al área remanente entre los parqueaderos que llega hasta el lote o espacio correspondiente a la calle 2da, designada al acceso vehicular del parque como la "vía local L-9" estipulado en la licencia de intervención del espacio público.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	748.00	741.01		1489.01

NP2 – 1.1.3.1 – LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) Inc plano
El incremento de la cantidad corresponde al área remanente entre los parqueaderos que llega hasta el lote o espacio correspondiente a la calle 2da, designada al acceso vehicular del parque como la "vía local L-9" estipulado en la licencia de intervención del espacio público en cual se hará la instalación de los bordillos, sardineles, andenes y todo lo correspondiente al espacio público del acceso.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	748.00	741.01		1489.01

NP4 – 1.2.1.1 - EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km
El incremento de la cantidad corresponde a una mayor profundidad para el material requerido para la instalación de la capa asfáltica y mejoramientos requeridos para el espacio publico

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	12.32	24.76		37.08

NP5 – 1.3.1.1 - CONCRET012.6 MPa, (1800 psi) Solado, limpieza
La mayor cantidad del ítem corresponde a nuevos elementos que se requieren para conformar el cruce de los peatones en los pompeyanos, vigas de contención para árboles y demás componentes del espacio público.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	1.48	0.79		2.27

NP6 – NP6 CERRAMIENTO -CONCRETO VIGA CIMENTA ,20.7 MPA (3000PSI)
El presente ítem corresponde a la necesidad de construcción de elementos de vigas para pompeyanos, alcorques o vigas de contención para árboles que fueron planteados en el diseño de la vía.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	7.91	10.26		18.17

NP12- NP12 CERRAMIENTO - EVACUACION MATERIAL SEDIMENTO. Acarreo max 5 Km
El presente ítem corresponde a la necesidad de evacuar el material de sedimento de las paredes de las diferentes excavaciones requeridos en el diseño.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		74.45		74.45

NP13- NP13 CERRAMIENTO - RETIRO SOBRANTES <= 5 km. Inc cargue manual
El presente ítem corresponde a la necesidad de retirar el material de sedimento de las paredes de las diferentes excavaciones requeridos en el diseño.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		74.45		74.45

NP14- NP14 CERRAMIENTO - SOBREACARREO MATERIAL, 20% compacta.
El presente ítem corresponde al transporte extra requerido para los diferentes materiales granulares de la estructura del pavimento como de la evacuación del material proveniente de excavación.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3-KM		7887.91		7887.91

NP15- NP15 CERRAMIENTO - MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa
El presente ítem corresponde a la malla electrosoldada que requiere el andén en concreto para garantizar su resistencia así la vida útil de este.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		794.66		794.66

NP16- NP16 CERRAMIENTO - ANDEN CONCRETO 20,7MPa (3000 psi) Sin refuerzo
El presente ítem se incorpora con el fin de construir los andenes del urbanismo de la vía de acceso al parque metropolitano sobre la calle 2.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		19.10		19.10

NP17- NP17 CERRAMIENTO – BORDILLO PREF BLOQ CEMENT A-80 80X20X35cmEXC-TRANS
El ítem corresponde a la necesidad de confinar la estructura del pavimento y delimitación el espacio del peatonal y la ciclorruta planteada en los diseños urbanos del parque y la calle 2da.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		165.42		165.42

NP18- NP18 CERRAMIENTO – SARDINEL PREF BLOQ CEMENT A-10 20x50x80cm EXC-TRAN
El ítem corresponde a la necesidad de confinar la estructura del pavimento y delimitación el espacio del peatonal y la ciclorruta planteada en los diseños urbanos del parque y la calle 2da.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		180.44		180.44

NP19- NP19 CERRAMIENTO - SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121
El ítem corresponde a la dotación del espacio público y las necesidades ecológicas para la recolección de residuos en esta área.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		2.00		2.00

NP20- NP20 CERRAMIENTO - BANCA CONCRETO 3000 PSI VACIADA "IN SITU" A LA VISTA
El ítem corresponde a la dotación del espacio público para las zonas de permanencia, espera o puntos de encuentro importantes que fueron establecidos en los diseños de la vía.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		6.00		6.00

NP21- NP21 CERRAMIENTO - SUMINISTRO E INSTALA. BOLARDO ALTO T. M-63
El ítem responde a la necesidad de protección al peatón en los cruces a nivel (pompeyanos) frente a los vehículos y también como un control de velocidad de los bici-usuarios al momento de transitar por estos pasos.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		15.00		15.00

NP22- NP22 CERRAMIENTO - LOSETA PREFTACTIL40x40x6cm, inc base4cm, arena, trans
El ítem corresponde a los requerimientos establecidos por la norma urbana para la accesibilidad universal de los ciudadanos así tengan algún tipo de discapacidad, con el fin de garantizar una guía, protección, alerta o cualquier otra estrategia a la ciudadanía para el recorrido en el espacio público.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		29.21		29.21

NP23- NP23 CERRAMIENTO - LOSETA PREF.A-55 inc.base4cm,are, nivel,sell,trans
El ítem corresponde a los requerimientos establecidos por la norma urbana para la accesibilidad universal de los ciudadanos así tengan algún tipo de discapacidad, con el fin de garantizar una guía, protección, alerta o cualquier otra estrategia a la ciudadanía para el recorrido en el espacio público.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		12.97		12.97

NP24- NP24 CERRAMIENTO - PLACA PAV.CON MR=4 E=15CM ESTAMPADO COLOR
El ítem corresponde a la demarcación de los cruces a nivel (pompeyanos) como una estrategia de diseño para diferenciar los espacios de transición e intersección de los actores viales y los peatones.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		92.17		92.17

NP25- NP25 CERRAMIENTO - PISO EN CONCRETO 3000 PSI, E=5CM, ACABADO PULIDO CON ALLANADORA METALICA DE ASPAS (HELICÓPTERO), MARCACIÓN DE DILATACIONES CON CORTADORA.
Este ítem responde a dar el acabado del piso de anden en concreto establecido por la consultoria para el espacio público y generar una uniformidad entre los espacios de acceso y los bordes del parque.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		382.05		382.05

NP26- NP26 CERRAMIENTO - TUBERIA SANITARIA D=6" RED EXTERNA PVC
El ítem corresponde a la necesidad hidráulica de conectar un elemento de recolección de aguas lluvias y conducirlo a la red existente de la ciudad.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		7.98		7.98

NP27- NP27 CERRAMIENTO - CARCAMO CONCRETO 3000 PSI SECC INT 30X30 + REJILLA PREFABRICAD 40X40X10
El ítem corresponde a la necesidad de captar y encausar las escorrentías generadas por las precipitaciones de la región para su correcta descarga en la vía de acceso.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		9.00		9.00

NP28- NP28 CERRAMIENTO - EXCAV. SECAS CONGLOMDO MANUAL. Incl. retiro 5 kms
El ítem corresponde a la necesidad de generar el movimiento de tierra para la instalación de material, tubería o cualquier otro requerimiento de las estructuras planteadas en el diseño de la vía y el espacio público.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		24.76		24.76

NP29- NP29 CERRAMIENTO - EXCAVACION MECANICA CONGLOM, Incl retiro 5 kms
El ítem corresponde a la necesidad de generar el movimiento de tierra para la instalación de material, tubería o cualquier otro requerimiento de las estructuras planteadas en el diseño de la vía y el espacio público.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		812.95		812.95

NP30- NP30 CERRAMIENTO – RELLENO MAT RIO TAM MAX3" INC EXPLOT, CARG, TRAN 5KM
El ítem corresponde a un mejoramiento del suelo requerido en el terreno al momento de excavar, encontrado en diferentes partes del lote debido al alto nivel freático de la zona.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		225.03		225.03

NP31- NP31 CERRAMIENTO – BASE TRITURA T. MAX 1 1/2" .Incl. transp 5 km
El ítem responde a una de las especificaciones y material principal para generar la estructura de los mismos andenes o la vía de acceso vehicular.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		164.89		164.89

NP32- NP32 CERRAMIENTO – SUB-BASE GRAN T. MAX 2" TRITURA. Incl. transp5 km
El ítem responde a una de las especificaciones y material principal para generar la estructura de los mismos andenes o la vía de acceso vehicular.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		287.07		287.07

NP33- NP33 CERRAMIENTO - ASFALTO PARA CICLO RUTA INSTALACION MANUAL
El ítem es uno de los principales materiales para la estructura por donde circulan los bici-usuarios ideal para las bicicletas o vehículos no motorizados que se desplacen por este espacio.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		6.81		6.81

NP34- NP34 CERRAMIENTO - SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACION DE MDC-19
El ítem corresponde al material principal de la vía vehicular que tiene la resistencia y las especificaciones para el uso de los vehículos motorizados.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		67.60		67.60

NP35- NP35 CERRAMIENTO – IMPRIMACION ASFALTICA
El ítem corresponde a un material requerido para generar la adherencia entre la capa de la base y la capa asfáltica para su correcta construcción.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		676.04		676.04

NP36- NP36 CERRAMIENTO – PINT PLAST FRIO DEM-LINEA CONT12CM 1,52mm INC APLI
El ítem corresponde la demarcación de las líneas principales de las líneas establecidas por el código nacional de tránsito.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		194.18		194.18

NP37- NP37 CERRAMIENTO – PINTURA TRAFICO PARA CICLORUTA
El ítem responde a la necesidad de la demarcación y señalización vial de las ciclorutas establecidas en el código nacional vial.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		131.96		131.96

NP38- NP38 CERRAMIENTO – PINT PLAS FRIO METIL MARC VIAL E=3,8mm MICR INC APL
El ítem corresponde a la todo el diseño de pictogramas y demás señalizaciones horizontales que se requieren para marcar el sentido de transición de los bici usuarios en el espacio público, pasos de peatonales y demás símbolos de guía.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		9.75		9.75

- **MANEJO DE AGUAS**

NP 1 MANEJO DE AGUAS - MANEJO DE AGUA CON MOTOBOMBA 4" (INCLUYE 1 MOTOBOMBAS DE 4"):
Se requiere de una mayor cantidad debido a las fuertes precipitaciones presentadas y afluentes artificiales generadas desde predios colindantes que no logran canalizar sus aguas lluvias o han sido colmatadas por la cantidad de agua, que se termina empozando en ciertas áreas del parque.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
DD	60.00	30.00		90.00

- **MENORES CANTIDADES**

- **MUSEO**

39 -1.7.3.3 - MURO LADRI. CARTAGENA A MANO PERFORACION VERTICAL 4,5X10X30CMS. MORTERO 1:4

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	826.82		241.15	585.67

40 – 1.7.3.4 - ENCHAPE EN MURO LADRI. CARTAGENA A MANO PERFORACION VERTICAL 2X4,5X30CMS MORTERO 1:4

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	438.91		291.89	147.02

215 – 1.22.1.1 - Suministro e instalacion Unidad condensadora tipo refrigerante variable VRF de 192,000 Btu/hr nominales 220 vac PH3 R-410a

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

216 – 1.22.1.2 -Suministro e instalacion Unidad condensadora tipo refrigerante variable VRF de 144,000 Btu/hr nominales 220 vac PH3 R-410a.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

217 – 1.22.1.3 - Suministro e instalacion Unidad interior tipo cassete de 4 vias refrigerante variable de 48,100 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soporteria.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	3.00		3.00	0.00

218 – 1.22.1.4 – Suministro e instalacion Unidad interior tipo cassete de 4 vias refrigerante variable de 42,000 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soporteria.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	4.00		4.00	0.00

219 – 1.22.1.5 – Suministro e instalacion Unidad interior tipo cassete de 4 vias refrigerante variable de 28,000 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soporteria.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	7.00		7.00	0.00

220 – 1.22.1.6 – Suministro e instalacion Unidad interior tipo cassete de 4 vias refrigerante variable de 24,200 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soporteria.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

221 – 1.22.1.7 –Suministro e instalacion Unidad interior tipo cassete de 1 vias refrigerante variable de 12,300 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soporteria

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	3.00		3.00	0.00

249 – 1.22.1.35 – Suministro e instalacion Unidad condensadora tipo refrigerante variable VRF de 216,000 Btu/hr nominales 220 vac PH3 R-410a.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

250 – 1.23.1.1 – MOBILIARIO MF-T1 - ESCRITORIO Y ALMACENAMIENTO Cajoneras + credenza izquierda + almacenamiento alto entre columnas + fabricado en madecor RH 15 mm + madecanto flexible y rigido + almacenamiento bajo entre columnas + superficies de trabajo y puertas corredizas almacenamiento alto fabricados en madera pino + acabado al natural.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

251 – 1.23.1.2 – MOBILIARIO MF-T3 - ESCRITORIO Y ALMACENAMIENTO Cajoneras fabricadas en madecor RH de 15 mm + madecanto flexible y rigido + sistema de apertura corredera oculta + base con niveladores + superficie de trabajo entamborada + fabricada en madera pino + acabado natural en laca + sistema de anchaje a muro con herraje metalico + ombligos. Base tubular en CR de 1 1/2 " Acabado en pintura electrostática

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

252 – 1.23.1.3 – MOBILIARIO MF-T4 - ESCRITORIO Y ALMACENAMIENTO Credenza flotante - Cuerpo en madera pino + acabado pintura natural + Sistema de anclaje a muro tipo cuchilla. Dimensiones 275 x 55 x 50 / Puesto de trabajo: - Cajonera fabricado en madecor RH 15 mm + madecanto flexible y rigido + sistema apertura corredera oculta + base con niveladores + superficie de trabajo fabricada en madera pino + acabado al natural en laca. Dimensiones 184 x 60 x 75. Base tubular en CR de 1 1/2 " Acabado en pintura electrostática

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

253 – 1.23.1.4 – MOBILIARIO MF-T6 - NICHOS DE EXPOSICION. Base nicho - Fabricada en madecor de 36 mm + acabado en cemento o similar + madecanto rigido.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

254 – 1.24.1.1 – PUERTA BATIENTE ENTAMBORADA EN MADERA CON MARCO OCULTO. CERRADURA MARCA YALE LÍNEA COMERCIAL, DE USO RUDO CON MANIJA MODELO EIFFEL COLOR ACERO ACABADO CROMO MATE O SIMILAR

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	35.91		35.91	0.00

255 – 1.23.2.2 – PUERTA CORREDIZA ENTAMBORADA EN MADERA CON MARCO OCULTO. ACABADO EXTERIOR EN TABLERO CONTRACHAPADO DE MADERA O PLYWOOD, REFERENCIA "DUNA" DE PELIKANO O SIMILAR. CERRADURA MARCA YALE LÍNEA COMERCIAL, DE USO RUDO CON MANIJA MODELO EIFFEL COLOR ACERO ACABADO CROMO MATE O SIMILAR

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	1.85		1.85	0.00

256 – 1.23.2.3 –PUERTA CORREDIZA TIPO PERSIANA EN MADERA CON 3 CUERPOS MOVILES Y 2 FIJOS, CON TAPA DE VIDRIO TEMPLADO AL INTERIOR

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	59.90		59.90	0.00

257 – 1.23.2.4 –PUERTA TIPO PERSIANA EN MADERA, COMPUESTA POR 4 PANELES DESLIZANTES Y PIVOTANTES RESPECTO SU EJE CENTRAL, CON TAPA DE VIDRIO TEMPLADO AL INTERIOR, ALTURA SEGÚN DETALLE DE PUERTAS RIEL SUPERIOR OCULTO EN LOSA SUPERIOR Y GUÍA INFERIOR A RAS DE PISO ACABADO. MECANISMO DE CIERRE SEGÚN FABRICANTE

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	53.34		53.34	0.00

297 – 2.1.6.1 – CABLE XLPE15KV No. 2/0 (3 hilos)

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	9.00		9.00	0.00

318 – 2.1.8.2 –TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 45 KVA

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

361 – 2.1.11.5 – PLANTA DIESEL TIPO STAND BY, DE 150 KVA, EFECTIVOS A NIVEL VILLAVICENCIO, 440V/254V, CASETA INSONORA Y TANQUE PATÍN DE 300 LTS, INC DESFOGUE Y ACC DE CONEXIÓN Y FIJACIÓN

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

362 – 2.1.11.6 – SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TIPO SECO 150 KVA CLASE H, DYN5, TIPO ABIERTO, FACTOR K=1, DPS 15 KV, 13,2 KV / 440V.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	1.00		1.00	0.00

- **SALA AMBIENTAL**

490 – 1.1.2.4 – SOBREACARREO CARRETILLA INC PALEO M3-ML

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3-ML	50.00		50.00	0.00

496 – 1.4.1.1 – PEDEST CONCRETO 27.6 MPa(4000) 35*35

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	31.00		31.00	0.00

498 – 1.6.2 – AULA AMBIENTAL - ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA + CUBIERTA SEGÚN DETALLES - NO INCLUYE TEJA

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	295.00		295.00	0.00

- **PABELLON DE MAMIFEROS**

588 – 1.1.2.4 – SOBREACARREO CARRETILLA INC PALEO M3-ML

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3-ML	16.00		16.00	0.00

594 – 1.4.1.1 – PEDEST CONCRETO 27.6 MPa(4000) 35*35

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	19.50		19.50	0.00

597 – 1.5.1.2 – ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc sumi,fabri,mont,pin

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG	4506.97		3835.81	671.16

600 – 1.8.1.1 – PABELLONES - ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA + CUBIERTA TIPO PERGOLA SEGÚN DETALLES

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2	71.85		71.85	0.00

- **CONSTRUIR RED HIDROSANITARIA - RCI – URBANISMO**

703 – [illegible] Sistema de drenaje, Zanja de infiltración Inc Tub Perforada de 150 MM 6" - Incluye Geotextil NT 1800 Grava 1"-2"

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3	648.10		389.00	259.10

- **REDES ELÉCTRICAS URBANISMO**

713 – 1.1 – SALIDA DE ILUMIN BALA LED INC TUB EMT 1/2" y ACC (SIN LUMINARIA)

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	592.00		592.00	0.00

724 – 3.4 – CANALIZACION PARA 6 DUCTOS PVC 6"

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M	85.00		85.00	0.00

725 – 3.5 – CANALIZACION PARA 4 DUCTOS PVC 6"

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M	223.00		223.00	0.00

727 – 3.7 – TUBERÍA IMC 4Ø6" INC ESTRUCTURA METÁLICA PARA SOPORTE

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M	60.00		60.00	0.00

- **SENDERO TIPO 1**

787 – 1.4.1.1 – PEDEST CONCRETO 27.6 MPa(4000) 35*35

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	188,00		188,00	0.00

792 – 1.7.1.1 – SENDEROS TIPO 1 PUENTE - ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	252.02		252.02	0.00

- **SENDERO TIPO 2**

807 – 1.7.1.1 – SENDEROS TIPO 2 PUENTE - ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	48.18		48.18	0.00

- **SENDERO TIPO 3**

817 – 1.4.1.1 – PEDEST CONCRETO 27.6 MPa(4000) 35*35

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	16.20		16.20	0.00

- **SENDERO TIPO 4**

834 – 1.4.1.1 – PEDEST CONCRETO 27.6 MPa(4000) 35*35

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	52.50		52.50	0.00

839 – 1.7.1.1 – SENDEROS TIPO 4 PUENTE - ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	151.68		151.68	0.00

- **PUENTE EN CONCRETO 2**

861 – 1.4.6.6 – APOYO ELASTOMERICO DUREZA 60 DE DIMENSIONES 180MMX180MMX15MM, INCLUYE MORTERO AUTONIVELANTE TIPO SIKAGROUT-200 O SIMILAR DE DIMENSIONES 0.25MX0.60MX0.03M

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN	14.00		14.00	0.00

863 – 1.6.1.1 – BARANDA MET CON ELE Y PASAM EN ACERO 2"(H=0.92m)

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	167.80		167.80	0.00

- **PUENTE EN CONCRETO 3**

877 – 1.7.1.1 - BARANDA MET CON ELE Y PASAM EN ACERO 2"(H=0.92m)

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML	98.00		98.00	0.00

➢ CAPITULOS ADICIONALES

• PLATAFORMA CALLE 5

NP 1 PLATAFORMA - DESCAPOTE MECANICO.e= <o= 0.15m,Inc retiro.5 kms:
El ítem corresponde a una nueva área de intervención en donde se generará un espacio de bienvenida (acceso sobre la calle 5), mediante de una estructura metálica elevada.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		290,36		290,36

NP 2 PLATAFORMA - EVACUACION MATERIAL SEDIMENTO. Acarreo max 5 Km:
El presente ítem corresponde a la necesidad de evacuar el material de sedimento de las paredes de las diferentes excavaciones requeridos en el diseño.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		97.68		97.68

NP 3 PLATAFORMA - RETIRO SOBRANTES <= 5 km. Inc cargua manual:
El presente ítem corresponde a la necesidad de retirar el material de sedimento de las paredes de las diferentes excavaciones requeridos en el diseño.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		97.68		97.68

NP 4 PLATAFORMA - SOBREACARREO MATERIAL, 20% compacta:
El presente ítem corresponde al transporte extra requerido para los diferentes materiales granulares de la estructura del pavimento como de la evacuación del material proveniente de excavación.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3-KM		615.76		615.76

NP 5 PLATAFORMA - LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) Inc plano
El ítem corresponde a realizar la localización y replantear de la topografía del diseño de la plataforma, con el fin de implantar los elementos estructurales que garantizaran la estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		290.36		290.36

NP 6 PLATAFORMA - EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km
El ítem corresponde a la excavación que se requiere para la construcción de la cimentación de la plataforma la cual cumple gran función, debido a que esta es la encargada de transmitir las cargas de la estructura al suelo.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		34.30		34.30

NP 7 PLATAFORMA - CONCRET012.6 MPa,(1800 psi) Solado, limpieza
El presente ítem corresponde al concreto de 1800 psi, que se requiere para aislar la cimentación de la plataforma del terreno natural de la excavación realizada para la construcción de esta, dicha actividad garantiza la estructura y da cumplimiento a los estudios y diseños de esta.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		1.35		1.35

NP 8 PLATAFORMA - CONCRETO ZAPATA 27,6MPa(4000 psi) Premezcla Aceler
El ítem corresponde al concreto de zapata que se requiere para la construcción de la cimentación de la plataforma, la cual cumple gran función, debido a que esta es la encargada de transmitir las cargas de la estructura al suelo.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		8.10		8.10

NP 9 PLATAFORMA - CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi)
El ítem corresponde al concreto de pedestales que se requiere para la construcción de la cimentación de la plataforma, la cual cumple gran función, debido a que esta es la encargada de transmitir las cargas de la estructura al suelo.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		8.17		8.17

NP 10 PLATAFORMA - MORTERO SIN CONTRACCIÓN PARA ANCLAJES Y RELLENOS DE PRECISIÓN PEDESTAL (0.35X0.35M - 0.40X0.40M), TIPO SIKAGROUT®-212 O SIMILAR. E=0.03M:
El presente ítem es requerido para hacer la correcta adherencia y nivelación de la platina de ancle que permite las conexiones requeridas de la estructura metálica.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UND		27.00		27.00

NP 11 PLATAFORMA - ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2,G60):
El presente ítem corresponde a los aceros figurados que se requieren para darle la flexibilidad a los elementos estructurales de la plataforma y así garantizar la estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		1.694,79		1.694,79

NP 12 PLATAFORMA - ACERO ESTRUC. ASTM A-572G50 C.Incl suml,monta, pint
El presente ítem corresponde al acero estructural que se utilizara para las vigas de la plataforma, como lo establecen los estudios y diseños de esa.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		12.751,96		12.751,96

NP 13 PLATAFORMA - ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C.Incl suml,monta, pint:
El presente ítem corresponde al tipo de PTS que se requiere para poder generar los apoyos principales de la plataforma y demás elementos estructurales que generaran la estabilidad de esta.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		8.631,77		8.631,77

NP 14 PLATAFORMA - ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc sumi,fabri,mont,pin
El ítem corresponde al acero que se requiere para la elaboración de platinas que establecen los diseños para poder anclar cada uno de los elementos estructurales como las vigas y columnas de la plataforma.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		21.273.24		21.273.24

NP 15 PLATAFORMA - PINTURA IMPERMEABILIZANTE VARETA O SIMILAR SOBRE MADERA EN EXTERIORES
El presente ítem corresponde a la pintura establecida en las especificaciones técnicas para los acabados en madera que se complementan en los senderos y puentes de madera y metálicos.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		45.26		45.26

NP 16 PLATAFORMA - SENDEROS TIPO 3 PUENTE - ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA
El presente ítem corresponde al forraje en madera para las estructuras metálicas que logran uniformar el acabado de las barandas de todos los senderos establecidos en el eje de circulación, con el fin de mantener el acabado propuesto por el consultor.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		45.26		45.26

- **PAISAJISMO**

NP1- NP1 PAISAJISMO - Alcaparro - Senna viarum (Little) Irwin & Barneby.
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		18.00		18.00

NP2- NP2 PAISAJISMO - Algarrobo (Hymenaea courbaril L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		24.00		24.00

NP3- NP3 PAISAJISMO - Apamate (Tabebuia rosea (Bertold) D.C.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		30.00		30.00

NP4 - NP4 PAISAJISMO - Araguaney (Tabebuia chrysantha (Jacq.) Nichols.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		32.00		32.00

NP5 – NP5 PAISAJISMO - Aro (Trichanthera gigantea (H. & B.) Nees.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP6 – NP6 PAISAJISMO - Arrayan (Myrcia popayanensis Hieron)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		15.00		15.00

NP7 – NP7 PAISAJISMO - Caracaro (Enterolobium cyclocarpum (Jacq.) Griseb.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		14.00		14.00

NP8 – NP8 PAISAJISMO – Cabo de hacha (Platypodium elegans Vogel)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		15.00		15.00

NP9 – NP9 PAISAJISMO - Cachimbo (Erythrina fusca Loureiro.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		9.00		9.00

NP10 – NP10 PAISAJISMO - Caimito (Pouteria caimito (Ruiz & Pav.) Radlk.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		12.00		12.00

NP11 – NP11 PAISAJISMO - Caimo (Chrysophyllum cainito L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP12 – NP12 PAISAJISMO - Caoba (Swietenia macrophylla King.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		12.00		12.00

NP13 – NP13 PAISAJISMO - Caracoli (Anacardium excelsum (Bertero ex Kunth) Skeels.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP14 – NP14 PAISAJISMO - Carbonero (Calliandra pittieri Benth.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		26.00		26.00

NP15 – NP15 PAISAJISMO - Carbonero (Albizia carbonaria)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		28.00		28.00

NP16 – NP16 PAISAJISMO - Cedro (Cedrela odorata L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP17 – NP17 PAISAJISMO - Ceiba (Ceiba pentandra (L.) Gaertner.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		15.00		15.00

NP18 – NP18 PAISAJISMO - Ciruelo Llanero (Spondias purpurea L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		8.00		8.00

NP19 – NP19 PAISAJISMO - Comino crespo (Aniba perutiles Hems.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		14.00		14.00

NP20 – NP20 PAISAJISMO - Guácimo (Guazuma ulmifolia Lamk.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP21 – NP21 PAISAJISMO - Gualanday (Jacaranda caucana Pittier.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		15.00		15.00

NP22 – NP22 PAISAJISMO - Guamo (Inga spp.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		9.00		9.00

NP23 – NP23 PAISAJISMO - Guamo Macheto (Pithecellobium dulce)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP24 – NP24 PAISAJISMO - Guarupayo (Tapirira guianensis Aubl.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP25 – NP25 PAISAJISMO - Higueron (Ficus palmirana Dugand.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		15.00		15.00

NP26 – NP26 PAISAJISMO - Laurel Caquin (Ocotea guianensis Aublet.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		8.00		8.00

NP27 – NP27 PAISAJISMO - Merey (Anacardium occidentale L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP28 – NP28 PAISAJISMO - Lluvia de oro (Cassia fistula L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP29 – NP29 PAISAJISMO - Mamey (Mammea americana L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		6.00		6.00

NP30 – NP30 PAISAJISMO - Maraco (Courupita guianensis Aubl.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP31 – NP31 PAISAJISMO - Gaque (Clusia multiflora Kunth.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		12.00		12.00

NP32 – NP32 PAISAJISMO - Moho (Cordia alliodora (R. et P.) Oken.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		15.00		15.00

NP33 – NP33 PAISAJISMO - Camoruco (Sterculia apetala (Jack) Karst)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP34 – NP34 PAISAJISMO - Nazareno (Palicoures guianensis Aubl.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		12.00		12.00

NP35 – NP35 PAISAJISMO - Níspero (Bellucia grossularioides (L.) Triana.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP36 – NP36 PAISAJISMO - Palocruz (Brownea ariza.Benth.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		25.00		25.00

NP37 – NP37 PAISAJISMO - Pán de Año (Artocarpus altilis (Parkinson) Fosberg.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		7.00		7.00

NP38 – NP38 PAISAJISMO - Patevaca (Bahuinia picta (H.B.K.) D.C.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP39 – NP39 PAISAJISMO - Pavito (Jacaranda mimosifolia D.Don)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP40 – NP40 PAISAJISMO - Payande (Pithecellobium dulce (Roxb.) Benth.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		37.00		37.00

NP41 – NP41 PAISAJISMO - Samán (Albizia saman (Jacq.) Merr.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP42 – NP42 PAISAJISMO - Mestizo (Cupania cinerea Poep. Et Endl.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP43 – NP43 PAISAJISMO - Tachuelo (Lacmellea edulis Karst.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		9.00		9.00

NP44 – NP44 PAISAJISMO - Macano (Terminalia amazonica (J.F.Gmel.) Exell.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		16.00		16.00

NP45 – NP45 PAISAJISMO - Tuno (Miconia caudata (Bonpl.) DC.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP46 – NP46 PAISAJISMO - Tuno (Miconia dolichorrhyncha Naudin.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP47 – NP47 PAISAJISMO - Tuno (Miconia dolichorrhyncha Naudin.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP48 – NP48 PAISAJISMO -Tuno (Miconia stenostachya DC.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		16.00		16.00

NP49 – NP49 PAISAJISMO - Tuno (Miconia tomentosa (Rich.) D. Don ex DC.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		18.00		18.00

NP50 – NP50 PAISAJISMO - Tortolito (Schefflera morototoni (Aubl.) Maguire, Steyerm & frodin.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		18.00		18.00

NP51 – NP51 PAISAJISMO - Cachimbo (Anadenanthera peregrina (Vell.) Brenan.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP52 – NP52 PAISAJISMO - Zapote (Matisia cordata Humb. & Bonpl.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP53 – NP53 PAISAJISMO - Cacao (Theobroma cacao L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP54 – NP54 PAISAJISMO - Indio desnudo (Bursera simaruba (L) Serg.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP55 – NP55 PAISAJISMO - Inchi (Caryodendron orinocense Karst.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		20.00		20.00

NP56 – NP56 PAISAJISMO - Myrsine (Myrsine sp.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP57 – NP57 PAISAJISMO - Peinemono (Apeiba glabra Aubl.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		13.00		13.00

NP58 – NP58 PAISAJISMO - Igua (Albizia guachapele (Kunth) Dugand.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		15.00		15.00

NP59 – NP59 PAISAJISMO - Pionia (Ormosia paraensis Ducke.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		14.00		14.00

NP60 – NP60 PAISAJISMO - Palma Chuapo (Socratea exorrhiza (Mart.) H.Wendl.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		11.00		11.00

NP61 – NP61 PAISAJISMO - Palma Churrubay (Syagrus orinocensis (Spruce) Burret.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP62 – NP62 PAISAJISMO - Palma Cubarro (Bactris balanophora Spruce.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP63 – NP63 PAISAJISMO - Palma Cumare (Astrocaryum chambira Burret.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP64 – NP64 PAISAJISMO - Palma Moriche (Mauritia flexuosa H.& B.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP65 – NP65 PAISAJISMO - Palma Iraca (Cardulovica palmata R. et P.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP66 – NP66 PAISAJISMO - Palma de Coco (Cocos nucifera L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP67 – NP67 PAISAJISMO - Palma Zancona (Socratea exhorriza H.B.K.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP68 – NP68 PAISAJISMO - Palma Manaca (Euterpe precatoria Mark.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		34.00		34.00

NP69 – NP69 PAISAJISMO - Palma Caimito (Pouteria caimito (Ruiz & Pav.) Radlk.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		17.00		17.00

NP70 – NP70 PAISAJISMO - Palma Cometo (Iriartea cometo (Karst.) Wendl.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		21.00		21.00

NP71 – NP71 PAISAJISMO - Palma Pepire (Bactris gacipaes Humb. & Bonp.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		10.00		10.00

NP72 – NP72 PAISAJISMO - Pasto gordura (Melinis minutiflora)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		1.171,71		1.171,71

NP73 – NP73 PAISAJISMO - Pasto Puntero (Hyparrhenia rufa)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie mayores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		1.084,91		1.084,91

NP74 – NP74 PAISAJISMO -Pasto Gramalote (Axonopus scoparius)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		437,52		437,52

NP75 – NP75 PAISAJISMO - Carretón Lila (Trifolium pratense L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		1.150,38		1.150,38

NP76 – NP76 PAISAJISMO - Pasto Guayacana (Imperata contracta)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		1.356,18		1.356,18

NP77 – NP77 PAISAJISMO - Pasto Rabo de zorro (Schizachyrium condensatum)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		187,51		187,51

NP78– NP78 PAISAJISMO - Helecho arborea (Cythea arborea)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		16.00		16.00

NP79– NP79 PAISAJISMO - Helecho / Cythea Cervantesiana
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		8.00		8.00

NP80– NP80 PAISAJISMO - Caña Agria (Cheilocostus speciosus (J.) Koenig.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		48.00		48.00

NP81– NP81 PAISAJISMO -Cordoncillo (Piper spp.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		48.00		48.00

NP82– NP82 PAISAJISMO - Abutilón Rojo (Abutilón insigne Pl.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		986,00		986,00

NP83– NP83 PAISAJISMO - Alcaparro Doble (Senna viarum (Little) Irwin & Barneby.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		986,00		986,00

NP84– NP84 PAISAJISMO - Camarón (Justicia brandegeeana Wassh. & L.B.Sm.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		986,00		986,00

NP85– NP85 PAISAJISMO - Copa de oro (Allamanda cathartica L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		986,00		986,00

NP86– NP86 PAISAJISMO - Caballero de la noche (Cestrum nocturnum L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		197.00		197.00

NP87– NP87 PAISAJISMO - Borrachero (Brugmansia arborea Legeth)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		592.00		592.00

NP88– NP88 PAISAJISMO - Francesina (Brunfelsia grandiflora D.Don.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		1381.00		1381.00

NP89– NP89 PAISAJISMO - Mussaenda (Mussaenda erythrophylla Schumach. & Thonn.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		2169.00		2169.00

NP90– NP90 PAISAJISMO - Arce Japones palmeado (Acer palmatum Thunb.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		197.00		197.00

NP91– NP91 PAISAJISMO - Campanilla (Clitoria ternatea L.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		986.00		986.00

NP92– NP92 PAISAJISMO – Bencenuco (Hamelia patens Jacq.)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		986.00		986.00

NP93– NP93 PAISAJISMO – Angelito (Monochaetum myrtoideum (Bonpl.) Naudin)
El presente ítem corresponde al conjunto de especie menores que reforzaran el paisaje llanero establecido por el especialista para así cumplir con las condiciones regionales y a su vez aportar con sus propiedades bióticas, la recuperación del terreno, alimentación de la fauna y protección de cauces mediante ecosistemas singulares.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		986.00		986.00

- **PABELLON DE AVES**

NP1– NP 1 PAB AVES– DESCAPOTE MECANICO.e= <o= 0.15m,Inc retiro.5 kms
El presente ítem corresponde a la remoción de la capa vegetal existente del área de intervención para la construcción del pabellón.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		69.81		69.81

NP2– NP 2 PAB AVES– EVACUACION MATERIAL SEDIMENTO. Acarreo max 5 Km
El presente ítem corresponde a la necesidad de evacuar el material de sedimento de las paredes de las diferentes excavaciones requeridos en el diseño.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		26.38		26.38

NP3– NP 3 PAB AVES– RETIRO SOBRANTES <= 5 km. Inc cargue manual
El presente ítem corresponde a la necesidad de retirar el material de sedimento de las paredes de las diferentes excavaciones requeridos en el diseño.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		26.38		26.38

NP4– NP 4 PAB AVES– SOBREACARREO MATERIAL, 20% compacta.
El presente ítem corresponde al transporte extra requerido para los diferentes materiales granulares de la estructura como de la evacuación del material proveniente de excavación.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3-KM		160.67		160.67

NP5– NP 5 PAB AVES– LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) inc plano
El presente ítem corresponde a la localización y replanteo topográficos de los diseños del pabellón con el fin de ubicar los diferentes elementos estructurales y arquitectónicos de este.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		69.81		69.81

NP6– NP 6 PAB AVES– EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km
El presente ítem corresponde a la excavación manual que se requiere para la construcción de la cimentación del pabellón de ves la cual cumple gran función, debido a que esta es la encargada de transmitir las cargas de la estructura al suelo.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		25.91		25.91

NP7– NP 7 PAB AVES– CONCRET012.6 MPa,(1800 psi) Solado, limpieza
El presente ítem corresponde al concreto de 1800 psi, que se requiere para aislar la cimentación del pabellón de ves del terreno natural de la excavación realizada para la construcción de esta, dicha actividad garantiza la estructura y da cumplimiento a los estudios y diseños de esta.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		9.17		9.17

NP8– NP 8 PAB AVES– CONCRETO ZAPATA 27,6MPa(4000 psi) Premezcla Aceler
El ítem corresponde al concreto de zapata que se requiere para la construcción de la cimentación del pabellón de ves, la cual cumple gran función, debido a que esta es la encargada de transmitir las cargas de la estructura al suelo.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		1.73		1.73

NP9– NP 9 PAB AVES– CONCRETO VIGA CIMENTA 34,5MPa(4000 PSI) Premezclad
El presente ítem corresponde a la construcción de la viga en concreto que amarra cada una de las zapatas establecidas en los diseños estructurales de este espacio, con el fin de garantizar la estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		3.47		3.47

NP10– NP 10 PAB AVES– VIGA CIMENTACION O.30X0.30 M CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) INCLUYE REFUERZO 6 D=1/2+F3/8 C/15
El presente ítem corresponde a la construcción de la viga en concreto que amarra los pedestales o columnetas en concreto, para así estar en condiciones aptas de recibir la placa de contrapiso del pabellón.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		74.55		74.55

NP11– NP 11 PAB AVES– PLACA DE CONTRAPISO (27.6 Mpa, 4000psi) PREMEZ
El presente ítem corresponde a la construcción de la placa de contrapiso capaz de resistir un tráfico pesado al que será sometido por el flujo de personas que lo visitaran.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		13.96		13.96

NP12– NP 12 PAB AVES– PISO EN CONCRETO BLANCO 3000 PSI E= 5CM, ACABADO PULIDO CON HELICOPTERO, MARCACIÓN DE DILATACIONES CON CORTADORA.
El presente ítem corresponde al acabado del piso que se implementara en este espacio con el fin brindar un acabado de piso capaz de resistir un tráfico pesado y brindar un aspecto llamativo para quienes transiten por este.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		69.81		69.81

NP13– NP 13 PAB AVES– CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi)
El presente ítem corresponde al concreto de pedestales que se requiere para la construcción de la cimentación del pabellón de aves, la cual cumple gran función, debido a que esta es la encargada de transmitir las cargas de la estructura al suelo.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M3		3.38		3.38

NP14– NP 14 PAB AVES– MORTERO SIN CONTRACCIÓN PARA ANCLAJES Y RELLENOS DE PRECISIÓN PEDESTAL (0.35X0.35M - 0.40X0.40M), TIPO SIKAGROUT®-212 O SIMILAR. E=0.03M
El presente ítem es requerido para hacer la correcta adherencia y nivelación de la platina de ancle que permite las conexiones requeridas de la estructura metálica.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
UN		23.00		23.00

NP15– NP 15 PAB AVES– MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa
El presente ítem es el encargado de brindar una resistencia a la tracción de la placa de piso en concreto reforzado del pabellón de aves, se ve la necesidad de incorporar el presente ítem, el cual garantizara la calidad y correcto proceso constructivo de esta.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		145.20		145.20

NP16– NP 16 PAB AVES– ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2,G60)
El presente ítem corresponde a los aceros figurados que se requieren para darle la flexibilidad a los elementos estructurales del pabellón de aves y así garantizar la estabilidad de la estructura.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		413.08		413.08

NP17– NP 17 PAB AVES– ACERO ESTRUC. ASTM A-572G50 C.Incl sumi,monta, pint
El ítem corresponde al acero estructural establecido en el diseño, ya que, se plantea realizar el tabique de infraestructura (columnas y vigas) en acero estructural tipo A572 G50, el cual garantizará una mayor vida útil a la estructura y disminuirá los gastos de mantenimiento debido a su durabilidad.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		3454.52		3454.52

NP18– NP 18 PAB AVES– ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C.Incl sumi,monta, pint
El ítem corresponde al acero estructural establecido en el diseño ya que, se plantea realizar las riostras y cerchas que sostienen la cubierta, las cuales estarán fijadas mediante platinas y soldadura en acero estructural tipo A500 GC, el cual garantizará una mayor vida útil a la estructura y disminuirá los gastos de mantenimiento debido a su durabilidad.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		1381.76		1381.76

NP19– NP 19 PAB AVES– ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc sumi,fabri,mont,pin
El presente ítem corresponde al acero que se requiere para la elaboración de platinas que establecen los diseños para poder anclar cada uno de los elementos estructurales como las vigas y columnas del pabellón de aves.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
KG		481.85		481.85

NP20– NP 20 PAB AVES– BLOQUE CCTO 15X20X40 MORTERO 1:4
El presente ítem corresponde al muro de confinamiento que se genera entre las columnetas y las vigas de amarre para poder dar resistencia a los elementos propuestos y sobre este generar un tipo de acabado sobre una de sus caras.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		32.77		32.77

NP21– NP 21 PAB AVES– PINTURA IMPERMEABILIZANTE VARETA O SIMILAR SOBRE MADERA EN EXTERIORES
El presente ítem corresponde a la pintura establecida en las especificaciones técnicas para los acabados en madera que se complementan en los senderos y puentes de madera y metálicos.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
M2		88.73		88.73

NP22– NP 22 PAB AVES– PANEL DE MADERA
El presente ítem corresponde al acabado de los elementos en madera como los paneles que permiten generar las divisiones o poder instalar para más adelante la infografía de este espacio, va color según las especificaciones técnicas según el consultor.

CONDICIONES CONTRACTUALES		MODIFICACION/ADICION		CONDICION ACTUALIZADA
UNIDAD	CANTIDAD	MAS (+)	MENOS (-)	CANTIDAD
ML		88.73		88.73

1.3 ADMINISTRACION

1.3.1 OFICINA DEL CONTRATO

El contratista cuenta con oficina en el casco urbano del Municipio ubicada en el lobby 2 oficina 825 Centro Comercial Primavera Urbana.

1.3.2 RELACION DE PERSONAL ADMINISTRATIVO

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO
RICARDO ANDRES GONZALEZ PARRA	DIRECTOR DE OBRA
DANIEL CASTRO GONZALEZ	RESIDENTE DE OBRA N°1
PAOLA ANDREA CASTRO ACOSTA	RESIDENTE DE OBRA N°2
RICARDO ANDRES GONZALEZ PARRA	INGENIERO ESTRUCTURAL
HÉCTOR HERRERA TORRES	ING. HIDRÁULICO
MARIA DEL PILAR AREVALO RESTREPO	INGENIERA AMBIENTAL
RICARDO ERNESTO VENEGAS BUSTOS	BIOLOGO
SANDRA MARCELA IREGUI BARRAGAN	HSE N°1
BETSY ANDREA FIERRO GUZMAN	HSE N°2
DANIELA ALEJANDRA CASTILLO REYES	COSTOS Y PROGRAMACION
MARIA ALEJANDRA ORTIZ BOCANEGRA	PSICOLOGA
JANCEL DUBIEL PIINTO ACOSTA	AUX BIOLOGO
ROSA ELVIRA HERNANDEZ	VETERINARIA
MARCO ANTONIO PATERNINA	ING FORESTAL
DARIO ALFONSO SANCHEZ	ING FORESTAL
CRISTIAN CAMILO GUTIERREZ LANDINES	ING ELECTRICO
CAMILO ANDRES CABALLERO BALCAZAR	ING PROYECTOS

1.3.3 DOCUMENTACION DEL CONTRATO

ACTA	FECHA	OBSERVACIÓN
CONTRATO	31/12/2022	Se suscribe Contrato No. 3950 de 2022 entre el municipio de Villavicencio – Meta (Contratante), representado legalmente por Juan Felipe Harman, y La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), representado legalmente por Carlos Alberto Cruz Rubio.
MODIFICACION N.01	10/12/2023	Se realiza modificación del plazo de ejecución del proyecto, modificación de la forma de pago del proyecto y se modifica el porcentaje de la póliza de cumplimiento (estabilidad de obra).
ACTA DE INICIO	10/02/2023	Firma del Acta de Inicio del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Carlos Alberto Cruz Rubio – Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría) y Leidy Viviana Huertas Pasive (Supervisora).
ACTA DE APROBACION DEL PERSONAL	10/02/2023	Firma del Acta de aprobación del personal del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Carlos Alberto Cruz Rubio – Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría)
ACTA DE VISITA PREVIA	09/02/2023	Firma del Acta de visita previa del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Carlos Alberto Cruz Rubio – Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría)
ACTA DE SOCIALIZACION	10/02/2023	Firma del Acta de socialización del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Carlos Alberto Cruz Rubio – Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría)
ACTA DE APROBACION DE AIU	10/02/2023	Firma del Acta de aprobación de AIU del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Carlos Alberto Cruz Rubio – Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría)
ACTA DEL PLAN DE INVERSION	02/03/2023	Firma del Acta de plan de inversión del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Carlos Alberto Cruz Rubio – Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría) –
MODIFICACION N.1	10/02/2023	Firma de la modificatoria N°2 del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Carlos Cruz Rubio– Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría)
MODIFICACION N°2	27/03/2023	Firma de la modificatoria N°2 del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Jorge Enrique Narváez Rojas – Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría)
MODIFICACION N°3	14/08/2023	Firma de la modificatoria N°3 del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Jorge Enrique Narváez Rojas – Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría)
MODIFICACION N°4	26/10/2023	Firma de la modificatoria N°4 del contrato No. 3950 de 2022 por parte de Jorge Enrique Narváez Rojas – Representante Legal La Unión Temporal Metropolitano 2022 (Contratista), el señor Jorge Augusto Rodriguez Reina– Representante Legal del Consorcio Interventoría Alma Viva (Interventoría)

1.4 INFORME FINANCIERO

El valor del Contrato es la suma de VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE ($26.929.134.918).

Contractualmente se estableció que la forma de pago será la siguiente:

- Un anticipo del treinta (30%) por ciento del valor del contrato previa aprobación del plan de inversión del anticipo por arte del interventor.
- Un ochenta (80%) por ciento mediante la presentación de actas mensuales de obra, las cuales deben ser refrendadas por el Contratista y el Interventor, el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales del personal vinculado laboralmente con el contratista y del periodo correspondiente.
- El veinte (20%) final a la liquidación del contrato, previa suscripción del acta del recibo final o de terminación si aplica, suscrita por el interventor designado y la suscripción del acta de liquidación final por parte del interventor designado y de la entidad.

1.4.1 MANEJO DEL ANTICIPO

El Contrato cuenta con un anticipo del 30% del valor del contrato el cual corresponde a un valor de OCHO MIL SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS M/CTE ($8.078.740.475.40). El cual fue tramitado el 02 de marzo de 2023.

Para lo anterior el contratista constituyo con la fiduciaria Banco Bogotá S.A. número de cuenta 000219337 titular FIDUBOGOTA S.A. – FIC.FIDUGOB referencia 1 3950 de 2022 referencia 2 3-1-112419.

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	MANO DE OBRA - SALARIOS Y JORNALES	$ 1.211.811.071,31	15,00%
2	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS	$ 5.251.181.309,01	65,00%
3	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 1.211.811.071,31	15,00%
4	COMPRA Y ALQUILER DE MAQUINARIA	$ 403.937.023,77	5,00%
	TOTAL	$ 8.078.740.475,40	100%

Dicho anticipo fue afectado al registro presupuestal 8724/2022 como lo demuestra el siguiente cuadro.

RP	CDP	DESCRIPCIÓN DE LA CUENTA / RUBRO	VALOR
8724 / 2022	5673	0401 – 2 3.40.02.1400.003 - 18	8.078.740.475.40
		VALOR AFECTADO	$ 8.078.740.475.40

No obstante, lo anterior el día 8 marzo de 2023, fue consignada a la fiducia el anticipo por parte de la alcaldía municipal la cual retuvo el 5% del valor por el impuesto de FOSE, por lo cual se debió reajustar el plan de inversión al recurso disponible. dicho plan de inversión fue ajustado así:

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PORCENTAJE
1	MANO DE OBRA - SALARIOS Y JORNALES	$ 1.151.220.517,71	15,00%
2	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS	$ 4.988.622.243,41	65,00%
3	TRANSPORTE DE MATERIALES	$ 1.151.220.517,71	15,00%
4	COMPRA Y ALQUILER DE MAQUINARIA	$ 383.740.172,57	5,00%
	TOTAL	$ 7.674.803.451,40	100%

A la fecha de presentación de este informe, se han tramitado y aprobado el desembolso de recursos de anticipo en el contrato.

#	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ITEM AFECTADO	DESCRIPCIÓN DE LA ORDEN
1	23/03/2023	PREFABRICAR CONSTRUCICONES SAS	$50,075,025.00	2	Factura proforma 003 Compra loseta (1304) , bordillo (1715), carcamo (47) und
		GRAVAS Y CONCRETOS SAS	$50,588,354.00	2	Pago factura proforma CONV-0184 Compra de 62 m3 de concreto 1800 psi y 60 m3 concreto 3000 psi
		TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$26,500,000.00	3	Pago prefactura PREF-2 transporte 153 viajes de material
		TOTAL	$127,163,379.00		
2	23/03/2023	ESPECIALIDADES ELECTRICAS G&G	$67,795,707.00	2	Anticipo 70% contrato 005-2023 electrico provisional de obra
		FERNANDO SERRANO BARRERO	$39,896,739.00	1	Anticipo 13% mano de obra civil urbanismo calle 2 y 5
		SUMINISTROS INTEGRALES DE COLOMBIA SICOL SAS	$20,082,055.00	2	Factura proforma Compra de materiales seguridad industrial y otro
		TOTAL	$127,774,501.00		
3	23/03/2023	SAUL MARIANO ALBORNOZ APOLINAR	$1,649,972,387.00	2	Pago factura FVS-28 Compra hierro figurado 325.964 kg, malla electro 16.944 kg, alambre negro 13.000 kg
		TOTAL	$1,649,972,387.00		
4	28/03/2023	PRIAR Y ASOCIADOS	$138,600,000.00	4	Pago anticipo 35% contrato 005-2023 Alquiler maquinaria
		TOTAL	$138,600,000.00		
5	03/04/2023	GRAVAS Y CONCRETOS SAS	$550,861,231.00	2	Pago factura proforma CONV-0193 Compra de 340 m3 de concreto de 4000 psi; 535 m3 de 5000 psi; 493 m3 MR 4,2
		TOTAL	$550,861,231.00		
6	03/04/2023	SAUL MARIANO ALBORNOZ APOLINAR	$918,000,000.00	2	Pago factura FVS-33 Compra de 120 toneladas de acero estructural
		TOTAL	$918,000,000.00		
7	11/04/2023	OVITA ASOCIADOS SAS	$30,110,333.00	2	Pago factura TRIU-15027 compra de elementos de ferreteria
		GRUPO CALDERON SAS	$29,970,090.31	2	Pago factura 4731, pago anticipado 3151,27 gal de combustible
		TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$23,040,000.00	3	Pago prefactura No 3, transporte 87,5 viajes
		TOTAL	$83,120,423.31		
8	11/04/2023	COMAQ EQUIPOS Y OBRAS CIVILES SAS	$2,570,400.00	4	Pago factura FECQ-878 Alquiler equipo menor
		COMAQ EQUIPOS Y OBRAS CIVILES SAS	$1,106,700.00	4	Pago factura FECQ-886 Alquiler equipo menor
		TOTAL	$3,677,100.00		
9	10/04/2023	RICARDO ANDRES GONZALEZ	$700,052,500.00	1	Anticipo 35% Contrato fabricacion, montaje y pintura acero estructural 200 ton
		TOTAL	$700,052,500.00		

#	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ITEM AFECTADO	DESCRIPCIÓN DE LA ORDEN
10	14/04/2023	HECTOR FABIAN GUEVARA	$21,261,879.06	1	Anticipo 25% Contrato mano de obra para construccion aprovechamiento economico, sala ambiental, y pabellon de mamiferos
		TOTAL	$21,261,879.06		
11	14/04/2023	TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$18,890,000.00	3	Pago prefactura PREF-4 transporte 44 viajes de material
		TOTAL	$18,890,000.00		
12	21/04/2023	OVITA ASOCIADOS SAS	$55,312,275.00	2	Pago factura TRIU-15347 compra de elementos de ferreteria
		TOTAL	$55,312,275.00		
13	21/04/2023	UNION TEMPORAL METROPOLITANO	$114,553,302.23	1	Pago nomina mes de abril
		TOTAL	$114,553,302.23		
14	26/04/2023	PRIAR Y ASOCIADOS SAS	$42,840,000.00	4	Pago factura FE-140 Alquiler retroexcavadora 410k 2 meses
		TOTAL	$42,840,000.00		
15	26/04/2023	DANIEL LONDOÑO GOMEZ	$89,000,000.00	1	Anticipo 25% contrato mano de obra construccion museo
		TOTAL	$89,000,000.00		
16	26/04/2023	VENALTA MS SAS	$420,749,906.50	2	Pago factura FAV-194 compra de 55 Ton de acero estructura
		TOTAL	$420,749,906.50		
17	02/05/2023	COMAQ EQUIPOS Y OBRAS CIVILES SAS	$3,059,300.00	4	Pago factura FECQ-907 alquiler equipos menores
		TOTAL	$3,059,300.00		
18	09/05/2023	GRUPO CALDERON SAS	$29,999,999.29	2	Pago factura CG 4793, pago combustible anticipado 3184,71 gal de combustible
		TOTAL	$29,999,999.29		
19	09/05/2023	TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$37,770,000.00	3	Pago prefactura No 5, transporte 186,5 viajes
		TOTAL	$37,770,000.00		
20	26/05/2023	PRIAR Y ASOCIADOS SAS	$160,000,000.00	4	Pago factura FE-141 Alquiler 2 retroexcavadora, 1 minicargador
		TOTAL	$160,000,000.00		
21	09/05/2023	MAURICIO RODRIGUEZ RIOS	$47,040,000.00	3	Pago factura FEMR 2 Transporte 98 viajes material de rio guatiquia
		TOTAL	$47,040,000.00		
24	09/05/2023	TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$31,010,000.00	3	Pago factura TM136 Transporte 55 crudo, zarandeado 3" 94, arene de rio 1, interno dias 5,5
		TOTAL	$31,010,000.00		
25	26/05/2023	FERRETERIA MEGAIMPORTACIONES LA IMPERIAL	$52,415,759.00	4	Pago factura 2413 Compra 1 motobomba, 3 mezcladoras, 2 ranas, 1 canguro, 1 pulidora, 1 benitin
		TOTAL	$52,415,759.00		
26	26/05/2023	LOPEZ DORADO JOSE DOLORES	$28,196,258.60	1	Pago anticipo 20% mano de obra puentes peatonales en concreto
		TOTAL	$28,196,258.60		

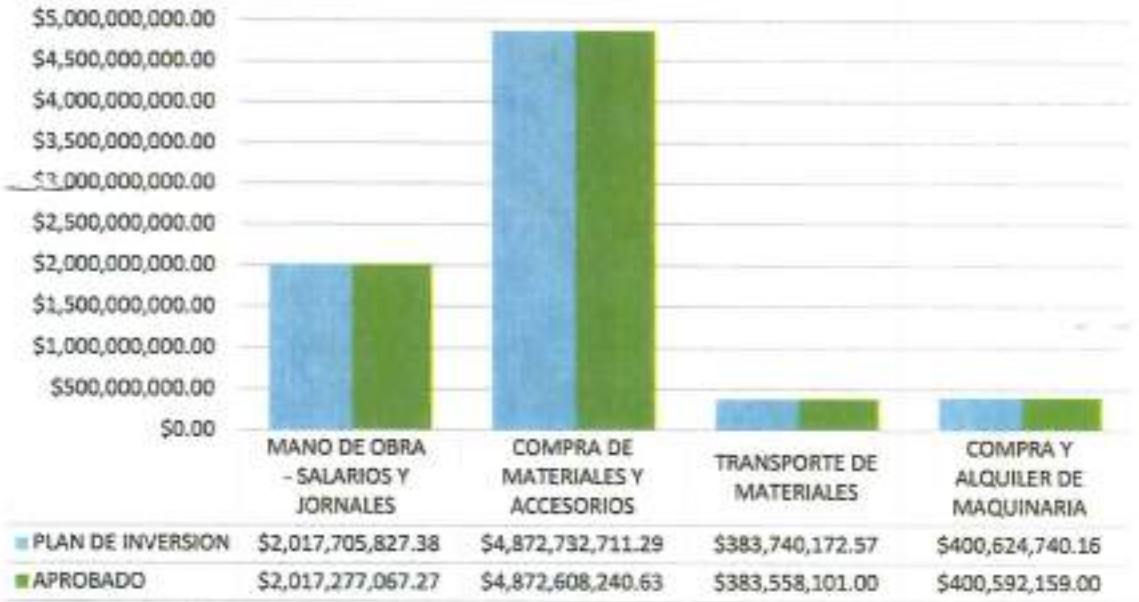
#	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ITEM AFECTADO	DESCRIPCIÓN DE LA ORDEN
27	31/05/2023	ANDERSON STEVEN CARREON URREA	$20,902,000.00	1	Pago anticipo mano de obra poda de 376 arboles y rocería de 3,5 Ha
		TOTAL	$20,902,000.00		
28	01/06/2023	PRIAR Y ASOCIADOS SAS	$37,205,688.00	2	Pago reembolso facturas de compra
		TOTAL	$37,205,688.00		
29	01/06/2023	UNION TEMPORAL METROPOLITANO	$151,022,746.37	1	Pago reembolso nominas y seguridad social
		TOTAL	$151,022,746.37		
30	01/06/2023	UNION TEMPORAL METROPOLITANO	$20,540,154.46	1	Pago excedente seguridad social
		TOTAL	$20,540,154.46		
31	01/06/2023	MALDONADO CASTIILO LEONARDO	$14,559,743.25	2	Pago factura No FV-1 Compra de 13 tejas y 500 btos de cemento
		TOTAL	$14,559,743.25		
32	02/06/2023	JAIME ALBERTO LOPEZ ALVAREZ	$27,146,005.00	2	Pago factura No AJ-154 Suministro de porton y malla cerramiento 94 m2
		TOTAL	$27,146,005.00		
33	05/06/2023	SUMINSTROS INTEGRALES DE COLOMBIA SICOL SAS	$15,001,578.00	2	Pago factura proforma No 1124 Suministro de elementode proteccion personal
		TOTAL	$15,001,578.00		
34	13/06/2023	TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$18,990,000.00	3	Pago factura No TM-139 Transporte de 63 viajes de rallano 3" y 39 viajes de relleno crudo
		TOTAL	$18,990,000.00		
35	13/06/2023	TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$34,240,000.00	3	Pago factura No TM-140 Transporte de 81 viajes de relleno crudo, 69 viajes de zarandeado de 3", 6 viajes de arena de rio, 8 dias de tabajo volqueta interna , 1 viaje de arena de peña
		TOTAL	$34,240,000.00		
36	13/06/2023	INVERSIONES EL CONDOR DE COLOMBIA SAS	$3,656,812.00	3	Pago factura No FE1467 Transporte de 246,25 viajes de base y subbase
		TOTAL	$3,656,812.00		
37	14/06/2023	GRUPO CALDERON SAS	$29,969,968.23	2	Pago factura No CG4852 Combustible 3184,71 gal
		TOTAL	$29,969,968.23		
38	21/06/2023	OVITA ASOCIADOS SAS	$45,047,548.00	2	Pago factura electronica No TRIU 16315 Compra elementos de ferreteria
		TOTAL	$45,047,548.00		
39	21/06/2023	FORTECOL SAS	$404,838,000.00	2	Pago factura proforma No FE 1 84 ml sendero tipo 1, 15 ml sendero tipo 2 y 51 ml sendero tipo 4
		TOTAL	$404,838,000.00		
40	23/06/2023	TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$28,120,000.00	3	Pago factura No TM-143 Transporte de 70 viajes de relleno crudo, 36 viajes de zarandeado de 3", 3 viajes de arena de rio, 13,5 dias de tabajo volqueta interna , 1 viaje de gravilla 3/4"
		TOTAL	$28,120,000.00		

#	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ITEM AFECTADO	DESCRIPCIÓN DE LA ORDEN
41	26/06/2023	MUNDIAL DE TORNILLOS	$7,716,647.00	2	Pago factura proforma tornillos, arandelas, tuercas
		TOTAL	$7,716,647.00		
42	26/06/2023	UNION TEMPORAL METROPOLITANO	$169,336,402.69	1	Pago reembolso nominas y seguridad social junio de 2023
		TOTAL	$169,336,402.69		
43	28/06/2023	EL CONSTRUCTOR FERRETERIA Y ACCESORIOS	$110,249,999.02	2	Pafo factura electronica compra 3550 bultos de cemento
		TOTAL			
44	28/06/2023	RAMIREZ CORREA JORGE LUIS	$90,232,324.00	2	Pafo factura electronica FESF-29091 compra ducteria y accesorios electricos
		TOTAL	$90,232,324.00		
45	28/06/2023	ESPECIALIDADES ELECTRICAS G&G INGENIERIA	$118,162,520.14	1	Pago anticipo mano de obra construccion componente electrico
		TOTAL	$118,162,520.14		
46	28/06/2023	HECTOR FABIAN GUEVARA RODRIGUEZ	$9,045,267.00	1	Pago parcial Contrato mano de obra para construccion aprovechamiento economico, sala ambiental, y pabellon de mamiferos
		TOTAL	$9,045,267.00		
47	28/06/2023	FERNANDO SERRANO BARRERO	$8,602,375.29	1	Pago parcial contrato mano de obra civil construccion urbanismo calle 2 y 5
		TOTAL	$8,602,375.29		
48	28/06/2023	DANIEL LONDOÑO GOMEZ	$41,587,848.00	1	Pago parcial contrato mano de obra construccion museo
		TOTAL	$41,587,848.00		
49	04/07/2023	MURILLO & MURILLO DE COLOMBIA	$17,687,989.00	3	Pago alquiler vibrocompactador
		TOTAL	$17,687,989.00		
50	11/07/2023	CESAR ALEJANDRO BALLESTEROS	$5,500,000.00	3	Factura transporte de material con vibrocompactador
		TOTAL			
51	11/07/2023	TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$37,650,000.00	3	Pago factura No TM-146 Transporte de 49 viajes de relleno crudo, 60 viajes de zarandeado de 3", 11 viajes de arena de rio, 23,5 dias de tabajo volqueta interna , 1 viaje de gravilla 3/4", 1 viaje arena de peña, 2 viajes retiro de escombro, 1 viaje de mixto
		TOTAL	$37,650,000.00		
52	11/07/2023	GRUPO CALDERON SAS	$29,969,999.29	2	Pago factura No CG4899 Combustible 3184,71 gal
		TOTAL	$29,969,999.29		
53	11/07/2023	PEDRO ERICEO CUELLAR ROMERO	$15,269,300.00	3	Transporte de movimiento de tierra con retroexcavadora Cat 416C
		TOTAL			
54	11/07/2023	CONSTRUMADERA EL AGUILA SAS	$8,634,150.00	2	Pago factura No FE 1346 compra de madera de piezas
		TOTAL	$8,634,150.00		

#	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ITEM AFECTADO	DESCRIPCIÓN DE LA ORDEN
55	11/07/2023	OVITA ASOCIADOS SAS	$53,028,777.00	2	Pago factura electronica No TRIU 16831Compra elementos de fereteria
		TOTAL	$53,028,777.00		
56	19/07/2023	TORNILLOS Y PARTES PLAZA SAS	$12,383,971.33	2	Pago factura proforma P504-1-0000200 tornillos
		TOTAL	$12,383,971.33		
57	19/07/2023	TRANSPORTE DE MATERIALES FM SAS	$44,440,000.00	3	Pago factura No TM-147 Transporte de 172 viajes de relleno crudo, 27 viajes de zarandeado de 3", 2 viajes de arena de rio, 13 dias de tabajo volqueta interna , 7 viajes de retiro de escombros
		TOTAL	$44,440,000.00		
58	25/07/2023	UNION TEMPORAL METROPOLITANO	$229,856,960.67	1	Pago nomina mes de Julio
		TOTAL	$229,856,960.67		
59	25/07/2023	FERNANDO SERRANO BARRERO	$18,208,730.24	1	Pago parcial contrato mano de obra civil construccion urbanismo calle 2 y 5
		TOTAL	$18,208,730.24		
60	25/07/2023	DANIEL LONDOÑO GOMEZ	$18,661,966.20	1	Pago parcial contrato mano de obra construccion museo
		TOTAL	$18,661,966.20		
61	31/07/2023	SUMINSTROS INTEGRALES DE COLOMBIA SICOL SAS	$20,000,700.00	2	Pago factura proforma No 1125 Suministro de elemento de proteccion personal
		TOTAL	$20,000,700.00		
62	04/08/2023	DANIEL LONDOÑO GOMEZ	$6,020,788.90	1	Pago parcial contrato mano de obra construccion museo
		TOTAL	$6,020,788.90		
63	04/08/2023	JORGE LUIS RAMIREZ CORREA SUMINISTROS FERRETEROS	$58,276,642.00	2	Pago factura electronica No FESF 30337 compra materiales de ferreteria
		TOTAL	$58,276,642.00		
64	11/08/2023	OVITA ASOCIADOS SAS	$30,102,675.00	2	Pago factura TRIU-17407 compra de elementos de ferreteria
		TOTAL	$30,102,675.00		
65	11/08/2023	GRUPO CALDERON SAS	$19,979,999.52	2	Pago factura 4957, pago anticipado 2123.14 gal de combustible
		TOTAL	$19,979,999.52		
66	15/08/2023	LOPEZ DORADO JOSE DOLORES	$10,333,274.40	1	Pago parcial No 1 mano de obra puentes peatonales en concreto
		TOTAL	$10,333,274.40		
67	15/08/2023	FERREMETALICAS J&F SAS	$1,344,017.00	2	Pago factura FEJ 301 compra tornilleria
		TOTAL	$1,344,017.00		
68	15/08/2023	ESPACIOS AMBIENTALES Y CONSTRUCICONES LTDA	$11,067,500.00	2	Pago factura FEL 411 compra caseton en icopor
		TOTAL	$11,067,500.00		
69	15/08/2023	INVERSIONES EL CONDOR DE COLOMBIA SAS	$14,523,300.00	3	Pago factura No FE 1607 Transporte de 978 viajes de base y subbase
		TOTAL	$14,523,300.00		

#	FECHA	BENEFICIARIO	VALOR	ITEM AFECTADO	DESCRIPCIÓN DE LA ORDEN
70	15/08/2023	CONSTRUMADERA EL AGUILA SAS	$5,709,900.00	2	Pago factura No FE 1576 compra de madera de piezas
		TOTAL	$5,709,900.00		
71	15/08/2023	JORGE LUIS RAMIREZ CORREA SUMINISTROS FERRETEROS	$16,798,838.00	2	Pago factura electronica No FESF 30776 compra tuberia alcantrillado
		TOTAL	$16,798,838.00		
72	28/08/2023	UNION TEMPORAL METROPOLITANO	$202,035,354.02	1	Pago nomina mes de Julio
		TOTAL	$202,035,354.02		
73	06/09/2023	AMBITO HOSSA SAS	$4,932,945.00	2	Pago factura electronica No FEAH-84 compra de neoprenos cantd 30 y transporte
		TOTAL	$4,932,945.00		
74	06/09/2023	JORGE LUIS RAMIREZ CORREA SUMINISTROS FERRETEROS	$11,689,820.00	2	Pago factura electronica No FESF-31298 compra de geotextil y tubleria perforada
		TOTAL	$11,689,820.00		
75	06/09/2023	CONSTRUMADERA EL AGUILA SAS	$2,442,400.00	2	Pago factura electronica No FE-1679 compra de piezas crcoli
		TOTAL	$2,442,400.00		
76	20/09/2023	GRUPO CALDERON SAS	$9,989,999.76	2	Pago de combustibles
		TOTAL	$9,989,999.76		
77	20/09/2023	TORNILLOS Y PARTES PLAZA SAS	$18,842,571.15	2	Pago factura E504-000102 tornillos
		TOTAL	$18,842,571.15		
78	25/09/2023	CONSTRUMADERA EL AGUILA SAS	$3,622,400.00	2	Pago factura FE-1696 madera
		TOTAL	$3,622,400.00		
79	06/10/2023	SUMINSTROS INTEGRALES DE COLOMBIA SICOL SAS	$3,002,763.00	2	Pago dotacion
		TOTAL	$3,002,763.00		
80	19/10/2023	JORGE LUIS RAMIREZ CORREA SUMINISTROS FERRETEROS	$2,910,031.00	2	Pago factura electronica No FESF 32921 compra cinta flexible junta de dilatacion.
		TOTAL	$2,910,031.00		
81	01/11/2023	FERRETERIA EL TRIUNFO	$2,643,277.00	2	Pago factura electronica No TRIU - 18943 compra cemento gris oriente.
		TOTAL	$2,643,277.00		
		TOTAL APROBADO	$7,671,392,290.90		

ITEM No.	DESCRIPCIÓN	VALOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL	SALDO ANTICIPO	%
1	MANO DE OBRA - SALARIOS Y JORNALES	$2,017,705,827.38	$2,017,277,067.27	$2,017,277,067.27	$428,760.11	99.979%
2	COMPRA DE MATERIALES Y ACCESORIOS	$4,872,732,711.29	$4,872,608,240.63	$4,872,608,240.63	$124,470.66	99.997%
3	TRANSPORTE DE MATERIALES	$383,740,172.57	$383,558,101.00	$383,558,101.00	$182,071.57	99.953%
4	COMPRA Y ALQUILER DE MAQUINARIA	$400,624,740.16	$400,592,159.00	$400,592,159.00	$32,581.16	99.992%
TOTAL		$7,674,803,451.41	$7,674,035,567.90	$7,674,035,567.90	$767,883.51	99.990%



1.4.2 PAGOS REALIZADOS

Pagos que se encuentran en trámite durante la ejecución del contrato en donde se relaciona programado vs lo ejecutado expresado en el siguiente cuadro:

MES	PROGRAMADO				EJECUTADO			
	MENSUAL		ACUMULADO		MENSUAL		ACUMULADO	
10 FEB – 9 MAR	0,16%	$ 43.418.723,45	0,16%	$ 43.418.723,45	1,36%	$ 366.449.367,00	1,36%	$ 366.449.367,00
10 MAR – 9 ABR	1,29%	$ 347.816.629,97	1,453%	$ 391.235.353,42	1,65%	$ 445.196.788,00	3,01%	$ 811.646.154,00
10 ABR – 9 MAY	1,71%	$ 461.222.317,47	3,166%	$ 852.457.670,89	0,701%	$188.778.237,00	3,715%	$ 1.000.424.392,00
10 MAY – 9 JUN	1,91%	$ 515.207.134,82	5,079%	$ 1.367.664.805,71	2,24%	$ 604.492.029,00	5,96%	$ 1.604.916.421,00
10 JUN – 9 JUL	3,34%	$ 900.078.616,80	8,421%	$ 2.267.743.422,51	5,84%	$ 1.571.467.245,00	11,80%	$3.176.377.814,00
10 JUL – 9 AGO	5,84%	$ 1.572.254.909,51	14,260%	$ 3.839.998.332,02	3,38%	$ 909.039.495,00	15,17%	$ 4.085.417.302,00
10 AGO – 9 SEP	5,00%	$ 1.347.179.650,09	19,262%	$ 5.187.177.981,50	5,58%	$ 1.502.073.440,00	20,75%	$ 5.587.490.743,00
10 SEP – 9 OCT	4,82%	$ 1.298.251.123,02	24,083%	$ 6.485.429.104,52	4,36%	$ 1.173.428.521,00	25,11%	$ 6.760.919.264,00
10 OCT – 9 NOV	11,67%	$ 3.144.136.683,46	35,75%	$ 9.629.565.787,98	6,52%	$1.755.945.643,57	31,62%	$8.516.864.907,57

PERIODO QUE COMPRENDE EL INFORME FINANCIERO: 10 de febrero de 2023 al 09 de noviembre de 2023.

1.4.3 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

A la fecha se ha realizado el pago de las parciales No 1, 2, 3 y 4 y 5 para el contrato 3950 de 2022, mientras que la acta parcial 6 se encuentra en trámite.

VALOR PROYECTO		$ 26.929.134.918			
ACTA	VALOR	AMORTIZACIÓN	VALOR NETO	ACUMULADO PAGOS EFECTUADOS	
				$	%
ACTA 1	$ 366.449.367,00	$ 109.934.810,10	$ 256.514.557,00	$ 256.514.557,00	0,95%
ACTA 2	$ 445.196.788,00	$ 133.559.036,40	$ 311.637.752,00	$ 568.152.309,00	2,11%
ACTA 3	$ 188.778.237,00	$ 56.633.471,10	$ 132.144.766,00	$ 700.297.075,00	2,60%
ACTA 4	$ 604.492.029,00	$ 181.347.608,70	$ 423.144.420,30	$ 1.123.437.398,90	4,17%
ACTA 5	$1.889.500.279,00	$566.850.083,70	$1.322.650.195,30	$2.446.087.594,20	9,08%
ACTA 6	$3.075.113.145,00	$922.533.943,50	$2.152.579.201,50	$4.598.666.795,70	17,08%
TOTALES	$6.569.523.993,00	$1.970.957.197,90	$4.598.666.795,00	$4.598.666.795,70	24,40%

Nota: En este cuadro se relacionan tramites de pagos de las parciales del contrato en mención.

1.5 INFORME LEGAL

17.1 DESCRIPCION DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DEL OBJETO Y SUS OBLIGACIONES

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO
1. Ejecutar en forma idónea, oportuna, eficaz y eficiente el objeto del contrato y responder por su calidad, sin perjuicio de la respectiva garantía exigida.	El contratista ha ejecutado las actividades se han ejecutado n forma idónea, oportuna, eficaz y eficiente el objeto del contrato
2. Cumplir con el objeto del contrato conforme a los términos de la convocatoria pública, la propuesta presentada, su evaluación y la adjudicación realizada.	El contratista ha cumplido con el objeto del contrato conforme a los pliegos, la propuesta presentada, su evaluación y la adjudicación
3. Presentar en el plazo establecido en el pliego de condiciones, los documentos y cumplir con los requisitos de Orden Técnico, exigidos como condición previa e indispensable para suscribir Acta de iniciación del Contrato.	El contratista no presento en el plazo los documentos y ha cumplido con los requisitos de Orden Técnico, exigidos como condición previa para suscribir Acta de iniciación del Contrato.
4. Presentar previo a la firma del acta de inicio los análisis de precios unitarios y el listado de insumos de conformidad con la oferta económica.	El contratista presento posterior a la firma del acta de inicio los análisis de precios unitarios y listado de insumos
5. Presentar cronograma detallado de actividades, para la aprobación del interventor, en forma previa a la iniciación de la ejecución de las obras.	El contratista presento cronograma detallado de actividades posterior a la suscripción del acta de inicio
6. Presentar el PLAN DE MANEJO DE TRANSITO aprobado por la secretaria de movilidad previo al inicio de las actividades, a la interventoría.	El contratista presento el plan de manejo de tráfico posterior al inicio de actividades
7. El contratista de la obra para la ejecución del proyecto deberá contar con un PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, previamente aprobado por la Interventoría en el que se tenga en cuenta la mitigación de las eventuales alteraciones del medio ambiente.	El contratista presento el plan de manejo ambiental el cual fue aprobado por interventoría
8. El contratista debe presentar ante la interventoría el listado de personal que ejecutará el proyecto, así como los materiales y equipos que utilizará en desarrollo de los trabajos y un cronograma del programa de salud ocupacional.	El contratista presento parcialmente el listado de personal, materiales y equipos y el programa de salud ocupacional
9. Realizar el Programa de Medidas Ambientales y plan de manejo constructivo con sus respectivas fichas, en las que se indiquen claramente, las actividades a realizar, para desarrollar técnica y ambientalmente cada uno de los ítems de la obra, haciendo énfasis en el manejo de residuos sólidos, material orgánico sobrantes, escombros, basuras, residuos líquidos y medidas de restauración y limpieza del sitio; de otra parte se deberá indicar de donde se obtendrá el agua para el proyecto y si se generan vertimientos dentro del mismo, para dar cumplimiento a lo establecido en los respectivos permisos ambientales.	El contratista presente el programa de Medidas Ambientales y plan de manejo constructivo con sus respectivas fichas, en las que se indicaron las actividades a realizar, para desarrollar técnica y ambientalmente cada uno de los ítems de la obra, haciendo énfasis en el manejo de residuos sólidos, material orgánico sobrantes, escombros, basuras, residuos líquidos y medidas de restauración y limpieza del sitio
10. Al momento de la consecución de la Mano de Obra no Calificada, deberá dar prioridad a personas del área de jurisdicción del proyecto.	El contratista ha contratado mano de obra no calificada a personas del Municipio de Villavicencio
11. Vincular a todo el personal, en forma previa a la iniciación de labores, al sistema integral de seguridad social en salud, y cumplir el pago oportuno de sus aportes al mismo, al igual que los parafiscales.	El contratista ha vinculado al personal, en forma previa a la iniciación de labores, al sistema integral de seguridad social en salud.

12. Rendir y elaborar mínimo un informe mensual o cada vez que la entidad los requiera, los informes, conceptos, estudios, ensayos de laboratorio y demás trabajos que se le soliciten en desarrollo y/o liquidación del contrato.	El contratista ha presentado el informe mensual de obra, no obstante, se ha requerido otros informes que no ha hecho llegar
13. Acatar las indicaciones que el Municipio y la Interventoría le señalen en cumplimiento del objeto contratado conforme a las especificaciones del proyecto a ejecutar.	El contratista ha acatado de forma parcial las indicaciones de la interventoría
14. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y entrabamientos.	El contratista ha obrado con lealtad en las diferentes etapas del contrato
15. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.	El contratista no ha informado amenazas o peticiones realizadas por fuera de la ley
16. Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.	El contratista ha mantenido reserva de la información suministrada
17. Radicar las facturas o documento equivalente por el trabajo ejecutado de conformidad con las actas parciales y el acta de liquidación.	El contratista no ha radicado tramites de cobro parcial
18. Solicitar con la debida anticipación la prórroga o extensión del plazo de ejecución del contrato si es del caso y de conformidad con la Ley, a fin de que pueda ser analizada y decidida en forma oportuna.	El contratista no ha solicitado prorrogas o extensiones de plazo del contrato, por lo que no ha sido requerida dicha obligación
19. Suscribir con el interventor y supervisor el acta de liquidación del contrato, de conformidad con lo previsto en el contrato y dar estricto cumplimiento a todo lo allí pactado.	A la fecha el contrato se encuentra en ejecución y no se ha iniciado el trámite de liquidación
20. Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos de este.	El contratista ha mantenido vigente las garantías que amparan el contrato
21. Cumplir con el pago de los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato.	El contratista no ha realizado entrega de los soportes de pago al sistema integral de seguridad social
22. Cumplir con las obligaciones laborales del personal contratado en la ejecución del contrato.	El contratista ha cumplido parcialmente las obligaciones laborales
23. Las demás que de acuerdo con los pliegos de condiciones le estén asignadas al cumplimiento del contratista y, las demás que por ley le correspondan.	El contratista ha cumplido con lo exigido en los pliegos de condiciones y demás que por ley le corresponden
24. Informar oportunamente sobre cualquier irregularidad que se presente en el desarrollo del objeto contratado, reportando la situación de manera inmediata al interventor del contrato.	El contratista no ha informado ninguna irregularidad que se haya presentado
25. El CONTRATISTA deberá tomar todas las medidas conducentes para evitar la contaminación ambiental durante sus operaciones, y deberá cumplir con todas las leyes ambientales aplicables, y se sujetará a las normas relativas al control de la contaminación ambiental establecidas en dichas leyes, en las licencias o en el contrato, EL CONTRATISTA no dejará sustancias o materiales nocivos para la flora, fauna, salud humana o animal, ni verterá contaminantes en la atmósfera ni a los cuerpos de agua.	El contratista ha implementado todos los planes y fichas requeridas para evitar contaminación ambiental durante el desarrollo del contrato

26. Llevar en la obra, una bitácora donde se plasme diariamente los avances de la obra, cantidad de personal y equipo en la obra; y todos los demás registros que se consideren necesarios entre el contratista de obra y su interventor.	El contratista ha llevado de forma conjunta una bitácora de obra con interventoría
27. De igual manera será obligación del contratista cumplir con todos los reglamentos de seguridad para los trabajadores y personal involucrado durante la ejecución de la obra, para ello aplicará las respectivas medidas de señalización vial y normas de seguridad industrial, durante la ejecución de las actividades, de acuerdo a la normatividad vigente, con el fin de prevenir riesgos de accidentes	El contratista ha cumplido con todos los reglamentos de seguridad para los trabajadores y personal involucrado durante la ejecución de la obra, para ello ha aplicado las respectivas medidas de señalización vial y normas de seguridad industrial
28. Todos aquellos elementos que debiendo adecuarse, posean en su momento, cualquier tipo de garantía, ésta deberá permanecer aún después de realizada la obra, bajo las mismas condiciones y parámetros que tengan en el momento de inicio de obra, sin importar el requisito que eso exija.	Se ha informado al contratista esta obligación para entrega posterior
29. El contratista deberá contar, durante todo el término de ejecución del contrato, con una oficina en el área urbana del municipio, a fin de permitir la estrecha comunicación entre éste y el interventor y/o la administración municipal, en virtud de las obras contratadas.	El contratista ha mantenido una oficina en área urbana del municipio de Villavicencio
30. Cuando lo prevean las especificaciones o la interventoría lo solicite, el Contratista someterá a la aprobación de aquélla, los materiales que vaya a emplear en los trabajos, así como las fuentes de abastecimiento de los mismos. La Interventoría podrá rechazar dichos materiales, si con justa causa, los considera inadecuados. El material rechazado será retirado del lugar y deberá remplazarse por el adecuado, y los trabajos defectuosos se corregirán satisfactoriamente, todo ello sin que haya lugar a pagos extras, ni a prórrogas. Toda obra rechazada por deficiencia en los materiales empleados, o por defecto de construcción, deberá ser reparada por el contratista, por su cuenta dentro del plazo que fije la interventoría, sin que el gasto que esto implique pueda ser cargado al costo del contrato. El contratista deberá suministrar para inspección y pruebas pertinentes, muestra de los materiales antes de ser utilizados, según selección que de éstos haga la interventoría. Esta podrá exigir ensayos y pruebas adicionales para verificar la calidad de los trabajos o de los materiales que suministre el contratista, en caso de encontrar defectos en los trabajos o en los materiales, cuyo costo estará a cargo del contratista. En relación con la calidad de los materiales, se aplicarán rigurosamente las normas y especificaciones establecidas en el estudio previo.	La interventoría dará cumplimiento a la presente obligación y ha informado al contratista la existencia de la misma para conocimiento
31. Si se requiere de realizar ajustes a los diseños o diseños nuevos a los presentados por la entidad el contratista de obra deberá realizarlos a su costo debidamente avalados por profesionales competentes y deberá remitirlos a la interventoría y la entidad para su validación y aprobación.	Se ha informado al contratista esta obligación, sin embargo, a la fecha no ha sido necesario ajustar diseños

32. Será obligación del contratista, verificar los planos, diseños y las cantidades de obra antes de iniciar cada trabajo en particular. Cualquier discrepancia debe ser aclarada prontamente con el interventor, pues en caso contrario, si se presenta la necesidad de hacer correcciones antes y después de adelantada la obra, el costo de ésta será por cuenta del contratista. Cualquier omisión o error en los planos y/o diseños, no podrá ser excusa del incumplimiento del objeto contractual; pues el contratista se obliga a ejecutar las labores necesarias para el correcto desarrollo y funcionamiento de las obras, atendiendo las normas vigentes de diseño y construcción.	Se ha informado al contratista esta obligación a través de oficio, por lo que se han presentado comités para aclarar diseños en compañía del consultor del mismo
33. Todas las actas o documentos que se generen previas a la ejecución, durante el desarrollo del objeto contractual y para su liquidación deberán ser presentados en los formatos establecidos por el Municipio de Villavicencio.	Se ha informado al contratista esta obligación para su cumplimiento y se ha entregado todos los documentos generados en formatos de la entidad
34. El contratista deberá acreditar el equipo necesario para dar cumplimiento al objeto del contrato, el contratista no se exime de la obligación de suministrar oportunamente equipos adicionales necesarios para cumplir con los cronogramas, plazos y especificaciones técnicas de los trabajos, que durante la ejecución del contrato y a criterio y solicitud del Interventor se requieran.	Se ha informado al contratista dicha obligación y la interventoria requerirá y exigirá el cumplimiento de la misma
35. Será obligación primordial del contratista, antes de iniciar los trabajos, apoyar a la entidad para adelantar una socialización de la obra a desarrollar invitando a toda la comunidad, Juntas de acción comunal acompañados de la interventoria y/o supervisión y la administración Municipal, dejando la respectiva evidencia.	El contratista realizo en compañía de la interventoria y la entidad contratante la socialización de la obra
36. El contratista deberá instalar una valla informativa en un lugar visible de la obra de medidas y especificaciones establecidas por la administración, previa firma del acta de inicio y previo acuerdo logrado en la socialización de la obra entre supervisor, interventor, contratista y comunidad beneficiada. Las vallas se elaborarán en lámina galvanizada calibre 22, como mínimo y se decorarán con pinturas especiales para soportar la intemperie, utilizando papel reflectivo grado ingeniería o alta intensidad. Las vallas serán soportadas sobre torres u otros elementos rígidos que garanticen su estabilidad. Las torres se deberán fabricar con cerchas metálicas elaboradas en ángulo de hierro, cubiertas con pintura anticorrosiva. Las vallas se instalarán en sitios visibles previamente determinados por el interventor o por el Supervisor del contrato. Para el anclaje de las vallas, las torres serán hincadas en el terreno a una profundidad no menor de noventa (90) centímetros, sobre bases en concreto cuya resistencia mínima sea de 150 kilogramos por centímetro cuadrado, adicionalmente el contratista deberá instalar vallas de señalización preventiva, acompañadas de señalización diurna y nocturna,	El contratista después de muchos requerimientos realizo la instalación de la valla informativa de acuerdo a las especificaciones y diseños dadas por la entidad, la cual se ubica en la obra

evitando cualquier tipo de accidente por la ejecución de las obras.	
37. Es obligación fundamental ejecutar el trabajo estrictamente de acuerdo con los planos y especificaciones, los materiales y demás elementos que se suministren para la ejecución de los trabajos, deberán cumplir con las especificaciones técnicas exigidas, deben ser de primera calidad, apropiados al objeto para el que se destinen, y en lo posible, corresponder a las últimas tecnologías de fabricación y uso. Se aclara que, dentro del total de cada ítem, se encuentran incluidos (sin que generen medida ni pago adicional), todas aquellas actividades necesarias e indispensables para la correcta ejecución de la obra. Lo anterior, sin perjuicio de las modificaciones técnicas necesarias para cumplir las normas de construcción.	Se ha informado al contratista dicha obligación y la interventoría requerirá y exigirá el cumplimiento de la misma
38. De ser necesario el contratista deberá tener en cuenta por lo menos jornadas de trabajo de 2 turnos diarios (16 horas), siete días a la semana, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 17. contenido en la Ley 1682 de 2013.	Se ha informado al contratista dicha obligación y la interventoría requerirá si es necesario para cumplir el tiempo de ejecución o para recuperar atrasos su implementación
39. Dando cumplimiento a lo establecido en el Decreto 392 de 2018 deberá certificar durante la ejecución del contrato que mantienen en su planta de personal el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a la obtención del puntaje adicional de la oferta. El contratista deberá aportar a la entidad estatal contratante la documentación que así lo demuestre. Esta verificación se hará con el certificado que para el efecto expide el Ministerio de Trabajo y la entidad estatal contratante verificará la vigencia de dicha certificación, de conformidad con la normativa aplicable.	La interventoría dará cumplimiento a la presente obligación y ha informado al contratista la existencia de la misma para conocimiento
40. Dar cumplimiento integramente a lo ofertado dentro de la propuesta sin costo alguno adicional para la entidad, incluyendo los factores de ponderación. El no cumplimiento de esta obligación dará lugar a proceso de incumplimiento por parte del contratista.	La interventoría dará cumplimiento a la presente obligación y ha informado al contratista la existencia de la misma para conocimiento

41. Una vez adjudicado el contrato y hasta antes de la suscripción del mismo el adjudicatario deberá presentar las hojas de vida del personal requerido, así como los documentos de la maquinaria de trabajo ofertados, si las hojas de vida de los profesionales o los documentos de la maquinaria ofertados no cumplen con lo establecido en los pliegos de condiciones, será revocado el acto de adjudicación. Lo anterior deberá realizarse dentro de los plazos establecidos en el cronograma dispuesto por la entidad en el pliego de condiciones y sus respectivas adendas so pena de revocarse el acto adjudicación.	El contratista ha presentado las hojas de vida del personal requerido, documentos de maquinaria y demás requeridos por la entidad
42. Vincular al personal en la forma ofertada en su propuesta de conformidad con la discriminación del AIU soportada por el contratista.	El contratista ha vinculado al personal acorde a la oferta presentada y si análisis de AIU
43. Dar estricto cumplimiento a los permisos y licencias otorgados por parte de la Autoridad Ambiental (Cormacarena) u otras entidades, en caso de requerirse modificaciones y/o prórrogas sobre ello realizar las solicitudes y trámites permitentes.	El contratista ha dado cumplimiento a los permisos y licencias ambientales con las que cuenta el contrato
44. Presentar reprogramación de la obra previo a la suscripción del contrato, dando estricto cumplimiento al plazo de ejecución contractual.	A la fecha no ha sido necesario dicho tramite
45. El Contratista tendrá presente las siguientes recomendaciones frente a la situación del Coronavirus Covid-19, para evitar su contagio y propagación durante el tiempo de ejecución de la obra:	Se ha informado al contratista la necesidad de implementar las recomendaciones para prevenir el contagio del coronavirus COVID 19
a. El Contratista deberá garantizar la protección de todos los trabajadores. Se intentará minimizar al máximo la concurrencia de diversos gremios y favorecer el trabajo individualizado, siempre que las medidas de seguridad y salud lo permitan, reduciendo las labores y rectificando el programa, estableciendo turnos escalonados de trabajo para reducir el número de trabajadores en las instalaciones, así como la implantación de la jornada continuada evitando la concentración en los vestuarios y aseos, comedores o de los tiempos de comida a pie de obra.	
b. Instalación de paneles informativos en varios puntos de la obra con las recomendaciones básicas de prevención del contagio frente al coronavirus. A su vez, la empresa informará a los trabajadores sobre el contenido del protocolo de actuación o anexo al Plan de Seguridad y Salud, y les hará entrega del mismo, dentro de la formación obligatoria sobre seguridad y salud que deben recibir, a ser posible antes de la reanudación de los trabajos.	
c. Disposición de una zona dotada de agua, jabón y papel secante para el lavado de manos y/o solución hidroalcohólica para su desinfección (siempre que pueda disponerse de la misma). Dispondrán de contenedores para los desechos, que estarán, también disponibles, como refuerzo en determinadas zonas de la obra para evitar desplazamientos largos hasta los servicios higiénicos.	

d. Incremento de la frecuencia de limpieza y desinfección de las instalaciones de oficinas, aseos, vestuarios, salas de reunión y todas aquellas en las que los trabajadores no vayan ataviados con los preceptivos guantes, como mínimo una vez al día. La limpieza se realizará también sobre las herramientas de trabajo manuales, medios de obra, materiales y andamios que sean de uso compartido. Tras el cambio de usuario, la limpieza se realizará también sobre las herramientas de trabajo manuales que sean de uso compartido.	

1.6 CONTROL DE LICENCIAS, PERMISOS Y LEGALIZACION DE PREDIOS

Durante el presente periodo del informe, esta interventoria realizo seguimiento y control al cumplimiento de las siguientes resoluciones emitidas por la corporación ambiental:

TRAMITE	RESOLUCION	EXPEDIENTE	VIGENCIA
Permiso ocupación de cauce Caño Rosa Blanca	PS-GJ.1.2.6.220474	3.37.3.021.099	Hasta el 16 de mayo de 2023
Permiso ocupación de cauce Caño Arrocito	PS-GJ.1.2.6.220475	3.37.3.021.096	Hasta el 16 de mayo de 2023
Permiso ocupación de cauce Caño Armadillo	PS-GJ.1.2.6.220476	3.37.3.021.097	Hasta el 16 de mayo de 2023

En lo concerniente a otros permisos y licencias durante el presente periodo se realizó seguimiento a las siguientes licencias:

TRAMITE	RESOLUCION	VIGENCIA
Licencia de construcción	50001-1-22-0006	Hasta el 18 de febrero de 2024
Licencia de intervención y ocupación del espacio publico	1350-67.17/189 de 2021	Hasta el 27 de octubre de 2023

En lo concerniente al tema predial se indica que según información entregada el predio actual del parque Almaviva hacia parte de un predio de mayor extensión propiedad de la empresa Almacenes generales de depósito Almaviva S.A, quien realizo cesión de los terrenos para la provisión del espacio público al municipio de Villavicencio, siendo este último el propietario actual, según títulos consignados en la oficina de Registro y Notariado, es así como almacenes generales de depósito Almaviva S.A transfirió el derecho de dominio al municipio de Villavicencio las siguientes áreas y matriculas inmobiliarias:

TIPO	POLIGONO	AREA	TOTAL	MATRICULA
RONDA DE PROTECCION AMBIENTAL	RONDA CAÑO ARMADILLO	36.750,10	125.007,80	230-224824
	RONDA CAÑO ARROCITO	58.688,84		230-224825
	RONDA CAÑO ROSABLANCA	29.558,86		230-224826
CESION OBLIGATORIA	POLIGONO 1	1.312,31	34.885,67	230-224827
	POLIGONO 2	8.811,35		230-224828
	POLIGONO 3	10.641,08		230-224829
	POLIGONO 4	14.118,93		230-224830
CESION VOLUNTARIA	POLIGONO 1	346,04	53.333,45	230-224831
	POLIGONO 2	348,83		230-224832
	POLIGONO 3	77,33		230-224833
	POLIGONO 4	18.565,52		230-224834
	POLIGONO 5	32.742,38		230-224835
	POLIGONO 6	253,35		230-224836
TOTAL			213.226,92	

5. CONCLUSIONES Y/O OBSERVACIONES

El presente contrato de obra No. 3950 cuyo objeto contractual es "CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META", presenta hasta la fecha un porcentaje de avance programado del **35.75%** y un avance ejecutado del **31.62%**.

El proyecto del Parque Metropolitano Alma Viva ha experimentado una serie de ajustes y modificaciones fundamentales en diversos componentes, desde la construcción del museo hasta la implementación de redes hidrosanitarias, eléctricas, senderos y puentes. Estos cambios se han llevado a cabo con el objetivo de corregir deficiencias identificadas y superar desafíos encontrados durante la ejecución, asegurando la integridad estructural, durabilidad y funcionalidad del conjunto.

Todos los ajustes propuestos han sido sometidos a una cuidadosa evaluación y aprobación por parte de entidades competentes, como la interventoría de obra, supervisión de obra, profesionales de la alcaldía de Villavicencio, electrificadora del Meta, y otras instancias pertinentes. Esto garantiza la conformidad y validación técnica de las modificaciones planteadas, asegurando la calidad y viabilidad del proyecto. La disminución de cantidades de obra en ciertos capítulos del proyecto se sustenta en una revisión y verificación detallada de los estudios y diseños proporcionados por la consultoría. Cada ajuste a la baja se ha justificado cuidadosamente, ya sea por mala cuantificación inicial, sobreestimación de cantidades, optimización del diseño, ajuste a especificaciones finales o revisión de requerimientos, con el objetivo de asegurar la eficiencia y viabilidad económica del proyecto.

La incorporación de capítulos adicionales, como la "Plataforma Calle 5", el "Paisajismo" y el "Pabellón de Aves", demuestra la necesidad de abordar integralmente el diseño y desarrollo del espacio urbano. Estos componentes no solo buscan mejorar la infraestructura física, sino también enriquecer la experiencia del usuario, preservar la biodiversidad y fomentar la identidad cultural, contribuyendo a la configuración de un entorno urbano integral, dinámico y enriquecedor.

Luego de exponer la problemática junto con su alternativa de solución, se evidencia la imperiosa necesidad de gestionar una Modificación N.005, una Adición en valor de **$5.532.411.472,00 CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES, CUATROCIENTOS ONCE MIL, CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS MCTE** y una Prórroga en tiempo de **seis (06) meses**. Estas medidas son esenciales para garantizar no solo la estabilidad y vida útil de la obra, sino también para asegurar un adecuado proceso constructivo y la utilización de materiales de calidad que son indispensables para la implementación de los estudios y diseños proporcionados por la consultoría. En última instancia, se busca asegurar el cumplimiento cabal del objeto contratado, respaldando así la integridad y éxito del proyecto en su totalidad.

Aprobación del Informe:

Elaboró: JIMMY ANDRES TORRES CASTRO CC. 86.063.202 de Villavicencio	Aprobó: JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA CC. 9.658.796 de Yopal

18356

ADICIÓN N°_____ ☒ PRÓRROGA N°_____ ☒

GRADO DE RESPONSABILIDAD

1) Mediante la suscripción de la presente acta de adición o prórroga, el contratista, el supervisor y/o el interventor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, especialmente respecto a:

- Avance físico ejecutado de la obra (si es un contrato de obra)
- Valor actual del contrato
- Valor facturado hasta la fecha
- Valor anticipo, si lo hubo
- Valor anticipo amortizado, si lo hubo
- Valor anticipo por amortizar, si lo hubo
- Condiciones técnicas y económicas que justifiquen plenamente la necesidad de la adición o prórroga del contrato.

2) El secretario de Infraestructura, el Supervisor y la interventoria del Contrato velarán porque las razones por las cuales se solicita la adición o prórroga del contrato, estén plenamente justificadas ante la administración y no causen perjuicio alguno en la prestación del servicio.

3) El Responsable de la dependencia respectiva revisará que la información incluida en el acta sea correcta y como prueba de ello colocará su Visto Bueno. Su responsabilidad se limita a garantizar estar conforme con la adición o prórroga, previa aprobación.

A. ANTECEDENTES

CONTRATO No. 3950 (Número del contrato) **DE** 2022 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO:

"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO Diez (10) meses y Quince (15) dias
(indique de cifra en letra el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO 10 (Día) DE 2 (Mes) DE 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION INICIAL DEL CONTRATO 24 (Día) DE 12 (Mes) DE 2023 (Año)

PRORROGAS ANTERIORES:

ACTA DE PRORROGA N°	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSION ANTERIORES:

ACTAS No.	TIEMPO (DIAS CALENDARIO)

FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA DEL CONTRATO 24 (Día) DE 12 (Mes) DE 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 26.929.134.918,00
(indique el valor del contrato escrito en números)

VALOR ADICIONES

CONTRATO ADICIONAL No.	VALOR ($)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 26.929.134.709,00
(indique el valor del contrato escrito en números)

Valor en cifras

CONTRATISTA UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022, R/L JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS
(Escriba el nombre y representación contractual)

INTERVENTOR CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA, R/L JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
(Escriba el nombre y razón social del interventor del contrato)

SUPERVISOR DELEGADO LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE
(indique el nombre del funcionario designado para ser Supervisor del contrato)

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

LUIS ANTONIO CHAVEZ AVILA
(Escriba el nombre del secretario (a) de despacho del cargo)

B. OBJETO

El presente documento tiene por objeto solicitar al Municipio de Villavicencio, una prorroga al contrato anteriormente citado de SEIS (06) MESES y/o una adicion de recursos de $ 5.532.411.472,00 (si aplica)

NUEVO PLAZO DE EJECUCION SEGÚN SOLICITUD: DIECISEIS (16) MESES Y QUINCE (15) DIAS
(Indique el tiempo total para solicitud)

NUEVO VALOR SEGÚN SOLICITUD: $ 32.461.546.181,00
(Indique el nuevo valor del contrato según solicitud)

C. ESTADO FISICO

Hasta el _____ (Día, mes, año) el contrato presentaba un avance fisico ejecutado del 31,82 % contra un avance fisico programado del 35,75 %

D. ESTADO FINANCIERO

Valor actual del contrato	$ 26.929.134.709,00	Valor anticipo	8.078.740.475,40
Valor facturado a la fecha	$ 6.569.523.993,00	Valor anticipo amortizado	$ 1.970.857.197,90
Valor por facturar	$ 20.359.610.716,00	Valor anticipo por amortizar	$ 6.107.883.277,50

E. CAUSALES DE LA SOLICITUD

Durante la ejecución del contrato de obra 3950, se han identificado tanto la falta de actividades como de cantidades en el presupuesto de obra de la construcción del parque metropolitano alma viva 2022, motivo por el cual, se ve la necesidad de solicitar la MODIFICACION N.005, PRORROGA N.001 Y ADICION N.001 al contrato de obra 3950 de 2022, con el fin garantizar la funcionalidad y correcto proceso constructivo del parque metropolitano.

Como contratista de obra se propone realizar un ajuste de mayores y menores cantidades de obra e incorporación de ítem no previstos, considerando las diferentes recomendaciones realizadas por los especialistas de obra, los cuales exponen la falta de cantidades en el presupuesto de obra entregado por la consultoría, como también la identificación de la falta de capítulos que garantizaran la funcionalidad del proyecto, las cuales son:

CAPITULOS AJUSTADOS:

- PABELLON DE MAMIFEROS.
- URBANISMO SOBRE LA CALLE 2.
- REDES ELECTRICAS.
- DISPOSICION DE RESIDUOS DE EXCAVACION.
- SENDEROS.
- PUENTES EN CONCRETO.
- CERRAMENTO DEL ACCESO POR EL ANILLO VIAL.

CAPITULOS NUEVOS:

- PAISAJISMO.
- PABELLON DE AVES.
- PLATAFORMA SOBRE LA CALLE 5.

Para la ejecución de estos en el caso de los espacios arquitectónicos existentes en el presupuesto de obra se requiere realizar un balance de actividades, ya que según los estudios y diseños entregados por la consultoría hay cantidades que no requieren ser ejecutadas y otras como los aceros estructurales, redes hidrosanitarias y/o actividades de cimentación que deben ser aumentadas para garantizar la estabilidad de las estructures como la del terreno y así mismo su funcionalidad, por otra parte, con el fin de brindar espacios arquitectónicos que apropien la cultura de la ciudad, y denotan identidad y relación con el territorio, se incorporar el capítulo de PABELLON DE AVES el cual contempla los ítems requeridos para la implementación de los estudios y diseños entregados por la consultoría. Seguido a esto se busca brindar a la comunidad espacios abiertos comunicados mediante senderos de estructuras en madera y estructuras metálicas y puentes en concreto los cuales garantizaran el recorrido de los diferentes habitantes que visitan el parque metropolitano, para esto es necesario realizar un aumento en las cantidades de la estructura de madera y concreto de pedestales como también en acero estructural para los diferentes puentes en concreto y apoyos de neopreno para cumplir con los estándares de diseño. Para la seguridad de los visitantes del parque metropolitano alma viva se realiza un ajuste en las cantidades e incorporación de ítems no previsto de la red eléctrica la cual garantizara una iluminación acorde a las necesidades del tramo a transitar por estos, por último, se requiere incorporar los accesos sobre las vías principales que colindan el lote del parque metropolitano alma viva sobre los diferentes ejes (ambiental y cultural), los cuales serán construidos mediante una plataforma sobre la calle quinta y una estructura de pavimento asfaltico sobre la calle segunda, estos se encontraran rodeados de vegetación e individuos arbóreos existentes, para reforzar el paisaje llanero existente se incorporara un capítulo de Paisajismo el cual mejorara la biodiversidad de la fauna y la flora implementando ecosistemas singulares para una mayor adaptabilidad del espacio público, generando miradas nuevas sobre la naturaleza y sus procesos, revelando la elocuencia de los fenómenos del lugar, buscando amplificar la experiencia del visitante, a la vez que procura equilibrar parte de los impactos negativos producto de la ejecución de las infraestructuras que hacen parte del parque. Para el desarrollo de dichas actividades se requiere de una MODIFICACION .005, UNA ADICION EN VALOR DE CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTO ONCE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS M/CTE ($5.532.411.852,00) Y UNA PRORROGA EN TIEMPO DE SEIS (06) MESES.

PARA CONTRATOS DE OBRA: Cuando se trate de solicitud de adición, debe colocarse en el anexo el acta de modificación de cantidades de obra, el análisis de precios unitarios, el acta de fijación de precios no previstos, las memorias de cálculo de cantidades y el informe de modificación todo debidamente firmado y validado por interventoría y supervisión, cuando se trate de solicitud de prórroga, la reprogramación de obra, las actas de viabilidad de interventoría e informes. Así como todos los documentos que sean requeridos necesarios por el Municipio y o supervisor y/o Interventor.

Firma

R/L JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS
Contratista

COMENTARIOS DE LA SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORIA ACERCA DE LA SOLICITUD:

El Consorcio Interventoria Alma Viva, recibió por parte de la Unión temporal metropolitano 2022 los entregables que se requieren para viabilizar la adición al contrato; respecto a los ajustes realizados y avalados por la consultoría del proyecto, estos se revisaron en conjunto con la supervisión del contrato de obra, y por la interventoría de obra, que a su vez realizó la respectiva revisión de los documentos que allegaron. Por ende, esta interventoría de obra revisó y avaló la necesidad de realizar la modificatoria N.° 5 al contrato de obra, en la que incluye una adición y una prórroga a las condiciones iniciales del proyecto.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los 16/11/2023

Firma

Nombre: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS
R/L. UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022
Contratista

Firma

Nombre: LUIS ANTONIO CHAVES
Secretario de Infraestructura

Firma

Nombre: JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RENA
R/L. CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA
Interventor

Firma

Nombre: LEIDY VIVIANA HUERTAS
Supervisor

163559

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	1010-F-GCT-45-V2
	PROCESO DE GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	VIGENCIA 09/01/2014
	FORMATO PRESUPUESTO OFICIAL	PAGINA ___ DE ___

PRESUPUESTO OFICIAL MODIFICACION N.005, ADICION N,001 Y PRORROGA N.001 DEL CONTRATO 3950 DE 2022 CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META".

DD MM AA

FECHA DE ELABORACION: 16/11/2023

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	
TERMINO DE EJECUCION:	SEIS (6) MESES

ITEM	CÓDIGO UNSPSC	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
PABELLON DE MAMIFEROS						
NP 1 PAB MAMIFEROS		VIGA CIMENTACION 0.30X0.30 M CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) INCLUYE REFUERZO 6 D=1/2+F3/8 C/15	ML	55,40	$ 178.541,00	$ 9.891.171,00
NP 2 PAB MAMIFEROS		CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi)	M3	7,80	$ 1.348.566,00	$ 10.516.815,00
NP 3 PAB MAMIFEROS		RELLENO MAT. SELEOC. EXCAV. COMPACT. MANUAL	M3	22,11	$ 30.456,00	$ 673.382,00
NP 4 PAB MAMIFEROS		BASE TRITURA T. MAX 1 1/2" .Incl. transp 5 km	M3	18,95	$ 131.766,00	$ 2.497.346,00
NP 5 PAB MAMIFEROS		PLACA DE CONTRAPISO (27,6 Mpa, 4000psi) PREMEZ	M3	15,96	$ 1.229.416,00	$ 19.646.100,00
NP 6 PAB MAMIFEROS		MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	166,23	$ 9.973,00	$ 1.657.812,00
NP 7 PAB MAMIFEROS		PISO EN CONCRETO BLANCO 3000 PSI E= 5CM, ACABADO PULIDO CON HELICOPTERO, MARCACIÓN DE DILATACIONES CON CORTADORA.	M2	79,92	$ 167.920,00	$ 13.420.166,00
NP 8 PAB MAMIFEROS		ACERO ESTRUC. ASTM A-572G50 C.Incl sumi,monta, plnl	KG	2.300,40	$ 23.908,00	$ 54.997.963,00
NP 9 PAB MAMIFEROS		ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C.Incl sumi,monta, plnl	KG	1.319,71	$ 26.627,00	$ 35.139.918,00
NP 10 PAB MAMIFEROS		PANEL DE MADERA	M2	143,73	$ 608.499,00	$ 87.459.561,00
TOTAL PABELLON DE MAMIFEROS						$ 235.902.233,00
DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE DE LA EXCAVACIÓN						
NP 1 DISPOSICIÓN FINAL		DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE DE LA EXCAVACIÓN		3.710,00	$ 48.500,00	$ 179.935.000,00
TOTAL DISPOSICION FINAL						$ 179.935.000,00
URBANISMO CALLE 2						
NP1 - URBANISMO CALLE 2		RELLENO MAT. SELECC. EXCAV. COMPACT. MANUAL	M3	2.811,00	$ 30.456,00	$ 85.611.816,00
NP2 - URBANISMO CALLE 2		RELLENO MAT RIO TAM MAX3" INC EXPLOT,CARG,TRAN SKM	M3	1.634,13	$ 60.887,00	$ 99.497.273,00
NP3 - URBANISMO CALLE 2		ACERO REFUERZO FIGURADO 413MPa, (4200 kg/cm2,G60)	KG	15.888,11	$ 9.454,00	$ 150.206.192,00
TOTAL DE URBANISMO SOBRE LA CALLE 2						$ 335.315.281,00
CONSTRUIR RED HIDROSANITARIA - RCI - URBANISMO						
NP. 1 RED HIDRO		SUM EINST GEOTEXTIL NT 1800	M2	523,83	$ 8.786,00	$ 4.602.370,00
NP. 2 RED HIDRO		TUBO PVC D=160 mm (6") DREN. Sin filtro con unión	ML	218,36	$ 68.875,00	$ 15.032.958,00
NP. 3 RED HIDRO		GRAVA 1 1/2, INCL. SUMINISTRO, TRANSPORTE EINSTAL	M3	43,56	$ 96.356,00	$ 4.209.903,00

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	1010-F-GCT-45-V2
	PROCESO DE GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	VIGENCIA 09/01/2014
	FORMATO PRESUPUESTO OFICIAL	PAGINA ____ DE ____

NP. 4 RED HIDRO		LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES	ML	1.916,09	$ 5.730,00	$	10.979.196,00
NP. 5 RED HIDRO		EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km	M3	370,69	$ 76.315,00	$	28.276.042,00
NP. 6 RED HIDRO		ARENA LAVADA RIO (Crudo) CAMA Y ATRAQUE TUBERIA	M3	175,94	$ 98.942,00	$	17.407.556,00
NP. 7 RED HIDRO		RELLENO MAT RIO TAM MAX3" INC EXPLOT,CARG,TRAN 5KM	M3	115,00	$ 60.887,00	$	7.002.005,00
NP. 8 RED HIDRO		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC PARA ALCANTARILLADOS 14" (INC. NIVELACIÓN DE PRECISIÓN)	ML	129,44	$ 232.564,00	$	30.145.799,00
NP. 9 RED HIDRO		CAJA INSP1x1x1 mt,20.7 Mpa (3000)e=10cm,3/8c/15 cm	UN	1,00	$ 1.012.847,00	$	1.012.847,00
NP. 10 RED HIDRO		CAJA INSP0.7x0.7x0.7mt,20.7MPa(3000)e=10cm,3/8c/15 cm	UN	8,00	$ 547.718,00	$	4.381.744,00
NP. 11 RED HIDRO		TUBERIA ALCANT. D=250 mm (10") T. NOVAFORT	ML	28,30	$ 112.314,00	$	3.178.486,00
NP. 12 RED HIDRO		TUBERIA PVC U. MECANICA NTC 3722-3 ALCANT. D=315 mm (12") (Incl. nivel precision)	ML	34,11	$ 158.489,00	$	5.406.055,00
VALOR RED HIDROSANITARIA						$	132.031.995,00
REDES ELÉCTRICAS URBANISMO							
NP1 - CANL ELECT		TUBERÍA IMC 2/3" IMC PARA PUENTES - REDES COMUNICACIONES.	ML	183,91	$ 1.415.464,00	$	260.317.964,00
NP2 - CANL ELECT		TUBERÍA IMC 2/3" IMC PARA PUENTES - BT REDES ELECTRICAS	ML	205,02	$ 1.415.464,00	$	290.196.429,00
NP3 - CANL ELECT		TUBERÍA IMC 2/4" IMC PARA PUENTES - BT REDES ELECTRICAS MUSEO -ACCESO	ML	30,30	$ 1.511.699,00	$	45.877.333,00
NP4 - CANL ELECT		TUBERÍA IMC 2/4" IMC PARA PUENTES - MT REDES ELECTRICAS MUSEO -IMDER	ML	122,85	$ 1.511.699,00	$	185.701.166,00
NP5 - CANL ELECT		SALIDA DE ILUMIN BALA LED INC TUB IMC 1/2" y ACC (SIN LUMINARIA)	UN	592,00	$ 473.671,00	$	280.413.232,00
NP6 - CANL ELECT		CAJA METALICA 60*60*20 PARA REDES ELECTRICAS SOBRE PUENTES	UN	15,00	$ 1.469.554,00	$	22.043.310,00
NP.7 - CANL ELECT		FIBRA OPTICA OM4 EXTERIOR/INTERIOR DE 12 HILOS	ML	1124,00	$ 38.273,00	$	43.018.852,00
NP8 - CANL ELECT		NVR 16 CANALES 1080P FHD, INCLUYE DISCO DURO 2TB Y ACCESORIOS	UND	1,00	$ 3.959.593,00	$	3.959.593,00
NP9 - CANL ELECT		MURLA 12 HILOS TIPO EXTERIOR	UND	7,00	$ 621.157,00	$	4.348.099,00
VALOR CANALIZACION REDES ELECTRICAS						$	1.136.877.996,00
NP1 - LUMINARIA		LAMPARA LED TIPO BALA LED RALED I PLUS 32 LEDS -60W	UN	26,00	$ 2.221.146,00	$	57.749.796,00
NP2 - LUMINARIA		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁSTIL METÁLICO DE 8 METROS TIPO DECORATIVO BRAZO DOBLE	UN	10,00	$ 2.949.237,00	$	29.492.370,00
NP 3- LUMINARIA		MASTIL MET GAL DE 6M CON BRAZO RETORNADO Y REF	UN	6,00	$ 2.391.565,00	$	14.349.390,00
NP 4 - LUMINARIA		PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN	16,00	$ 498.547,00	$	7.976.752,00
NP 5 - LUMINARIA		EMPALME DE DERIVACIÓN EN GEL GHFC-1. RANGO DE APLICACION: PRINCIPAL DE CABLE 6 A 2 Y DERIVACION DE 14 A 8. REF: GHFC1+CONECT.AP-1	UN	663,00	$ 58.987,00	$	39.108.381,00
VALOR REDES ELÉCTRICAS URBANISMO						$	148.676.689,00
SENDERO							
N.P. 1 SENDERO		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA MADERA INMUNIZADA PARA TIPO 1 , INCLUYE BARANDA, NO INCLUYE HERRAJES	ML	292,02	$ 3.466.458,00	$	874.119.409,00
N.P. 2 SENDERO		CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi)	M3	46,43	$ 1.346.566,00	$	61.264.973,00
VALOR SENDERO						$	935.384.382,00
CERRAMIENTO LOTE ALCALDÍA							
NP1	1,1,1,1	DESCAPOTE MECANICO,e= <o= 0.15m,Inc retiro,5 kms	M2	741,01	$ 8.947,00	$	6.629.818,00
NP2	1,1,3,1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) inc plano	M2	741,01	$ 9.566,00	$	7.089.502,00
NP4	1,2,1,1	EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km	M3	24,76	$ 76.315,00	$	1.889.559,00
NP5	1,3,1,1	CONCRET012.6 MPa,(1800 psi) Solado, limpieza	M3	0,79	$ 577.106,00	$	455.914,00

18361

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	1010-F-GCT-45-V2
	PROCESO DE GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	VIGENCIA 09/01/2014
	FORMATO PRESUPUESTO OFICIAL	PAGINA ____ DE ____

MP6		CONCRETO VIGA CIMENTA .20.7 MPA (3000PSI)	M3	10,26	$ 904.673,00	$	9.281.945,00
MP 12 CERRAMIENTO		EVACUACION MATERIAL SEDIMENTO. Acarreo max 5 Km	M3	74,45	$ 46.196,00	$	3.439.292,00
MP 13 CERRAMIENTO		RETIRO SOBRANTES <= 5 km. Inc cargue manual	M3	74,45	$ 32.445,00	$	2.415.530,00
MP 14 CERRAMIENTO		SOBREACARREO MATERIAL, 20% compacta.	M3-KM	7987,91	$ 1.559,00	$	12.297.252,00
MP 15 CERRAMIENTO		MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	794,66	$ 9.973,00	$	7.925.144,00
MP 16 CERRAMIENTO		ANDEN CONCRETO 20,7MPa(3000 psi) Sin refuerzo	M3	19,10	$ 844.074,00	$	16.121.813,00
MP 17 CERRAMIENTO		BORDILLO PREF BLOQ CEMENT A-80 80X20X35cmEXC-TRANS	ML	165,42	$ 59.886,00	$	9.906.177,00
MP 18 CERRAMIENTO		SARDINEL PREF BLOQ CEMENT A-10 20x50x80cm EXC-TRAN	ML	180,44	$ 70.152,00	$	12.658.227,00
MP 19 CERRAMIENTO		SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-121	UN	2,00	$ 2.551.829,00	$	5.103.658,00
MP 20 CERRAMIENTO		BANCA CONCRETO 3000 PSI VACIADA "IN SITU" A LA VISTA	ML	6,00	$ 213.030,00	$	1.278.180,00
MP 21 CERRAMIENTO		SUMINISTRO E INSTALA. BOLARDO ALTO T. M-63	UN	15,00	$ 393.536,00	$	5.903.040,00
MP 22 CERRAMIENTO		LOSETA PREFTACTIL40x40x6cm,inc base4cm,arena,trans	M2	29,21	$ 125.093,00	$	3.653.967,00
MP 23 CERRAMIENTO		LOSETA PREF.A-55 inc.base4cm,are, nivel,sell,trans	M2	12,97	$ 135.763,00	$	1.760.846,00
MP 24 CERRAMIENTO		PLACA PAV.CON MR=4 E=15CM ESTAMPADO COLOR	M2	92,17	$ 223.977,00	$	20.643.986,00
MP 25 CERRAMIENTO		PISO EN CONCRETO 3000 PSI, E=5CM, ACABADO PULIDO CON ALLANADORA METALICA DE ASPAS	M2	382,06	$ 136.040,00	$	51.974.062,00
MP 26 CERRAMIENTO		TUBERIA SANITARIA D=6" RED EXTERNA PVC	ML	7,96	$ 90.093,00	$	716.942,00
MP 27 CERRAMIENTO		CARCAMO CONCRETO 3000 PSI SECC INT 30X30 + REJILLA PREFABRICAD 40X40X10	ML	9,00	$ 414.056,00	$	3.726.504,00
MP 28 CERRAMIENTO		EXCAV. SECAS CONGLOMDO MANUAL. Incl. retiro 5 kms	M3	24,76	$ 67.710,00	$	1.676.500,00
MP 29 CERRAMIENTO		EXCAVACION MECANICA CONGLOM, incl retiro 5 kms	M3	812,95	$ 23.661,00	$	19.235.210,00
MP 30 CERRAMIENTO		RELLENO MAT RIO TAM MAX3" INC EXPLOT,CARG,TRAN 5KM	M3	225,03	$ 60.887,00	$	13.701.402,00
MP 31 CERRAMIENTO		BASE TRITURA T. MAX 1 1/2" .Incl. transp 5 km	M3	164,89	$ 131.786,00	$	21.730.194,00
MP 32 CERRAMIENTO		SUB-BASE GRAN T. MAX 2" TRITURA,Incl. transp5 km	M3	287,07	$ 112.927,00	$	32.417.854,00
MP 33 CERRAMIENTO		ASFALTO PARA CICLO RUTA INSTALACION MANUAL	M3	6,81	$ 897.247,00	$	6.110.252,00
MP 34 CERRAMIENTO		SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACION DE MDC-19	M3	67,60	$ 857.455,00	$	57.963.958,00
MP 35 CERRAMIENTO		IMPRIMACION ASFALTICA	M2	676,04	$ 4.543,00	$	3.071.250,00
MP 36 CERRAMIENTO		PINT PLAST FRIO DEM-LINEA CONT12CM 1,52mm INC APLI	ML	222,18	$ 5.457,00	$	1.212.436,00
MP 37 CERRAMIENTO		PINTURA TRAFICO PARA CICLORUTA	M2	131,96	$ 43.278,00	$	5.710.965,00
MP 38 CERRAMIENTO		PINT PLAS FRIO METIL MARC VIAL E=3,8mm MICR INC APL	M2	9,75	$ 52.524,00	$	512.109,00
VALOR CERRAMIENTO LOTE ALCALDÍA						$	**348.214.380,00**
PLATAFORMA CALLE 2							
MP 1 PLATAFORMA		DESCAPOTE MECANICO.e= <o= 0,15m,Inc retiro.5 kms	M2	290,36	$ 8.947,00	$	2.597.851,00
MP 2 PLATAFORMA		EVACUACION MATERIAL SEDIMENTO. Acarreo max 5 Km	M3	97,68	$ 46.196,00	$	4.512.425,00
MP 3 PLATAFORMA		RETIRO SOBRANTES <= 5 km. Inc cargue manual	M3	97,68	$ 32.445,00	$	3.169.228,00
MP 4 PLATAFORMA		SOBREACARREO MATERIAL, 20% compacta.	M3-KM	615,79	$ 1.559,00	$	959.970,00
MP 5 PLATAFORMA		LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) inc plano	M2	290,36	$ 9.566,00	$	2.777.584,00
MP 6 PLATAFORMA		EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km	M3	34,30	$ 76.316,00	$	2.617.605,00
MP 7 PLATAFORMA		CONCRET012.8 MPa,(1800 psi) Solado, limpieza	M3	1,35	$ 577.108,00	$	779.093,00

3/17-12

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	1010-F-GCT-45-V2
	PROCESO DE GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	VIGENCIA 09/01/2014
	FORMATO PRESUPUESTO OFICIAL	PAGINA ____ DE ____

NP 6 PLATAFORMA		CONCRETO ZAPATA 27,6MPa(4000 psi) Premezcla Acelar	M3	8,10	$	1.069.468,00	$	8.662.691,00
NP 8 PLATAFORMA		CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi)	M3	8,17	$	1.348.585,00	$	11.017.784,00
NP 10 PLATAFORMA		MORTERO SIN CONTRACCION PARA ANCLAJES Y RELLENOS DE PRECISIÓN PEDESTAL (0.35X0.35M -	UN	27,00	$	138.842,00	$	3.748.734,00
NP 11 PLATAFORMA		ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2,G60)	KG	1694,79	$	9.464,00	$	16.022.545,00
NP 12 PLATAFORMA		ACERO ESTRUC. ASTM A-572G50 C.Incl sumi,monta, pint	KG	12751,96	$	23.908,00	$	304.873.860,00
NP 13 PLATAFORMA		ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C.Incl sumi,monta, pint	KG	8931,77	$	25.627,00	$	228.838.140,00
NP 14 PLATAFORMA		ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc sumi,fabri,mont,pin	KG	21273,24	$	23.944,00	$	509.366.459,00
NP 16 PLATAFORMA		PINTURA IMPERMEABILIZANTE VARETA O SIMILAR SOBRE MADERA EN EXTERIORES	M2	45,26	$	21.295,00	$	963.812,00
NP 18 PLATAFORMA		PANEL DE MADERA	ML	45,26	$	608.489,00	$	27.540.665,00
VALOR PLATAFORMA CALLE 2							$	**1.129.448.446,00**
PAISAJISMO								
NP 1 - PAISAJISMO		Alcaparro - Senna viarum (Little) Irwin & Barneby.	UN	16,00	$	240.606,00	$	4.330.908,00
NP 2 - PAISAJISMO		Algarrobo (Hymenaea courbaril L.)	UN	24,00	$	272.734,00	$	6.545.616,00
NP 3 - PAISAJISMO		Apamate (Tabebuia rosea (Bertold) D.C.)	UN	30,00	$	272.734,00	$	8.182.020,00
NP 4 - PAISAJISMO		Araguaney (Tabebuia chrysantha (Jacq.) Nichols.)	UN	52,00	$	272.734,00	$	8.727.488,00
NP 5 - PAISAJISMO		Aro (Trichanthera gigantea (H. & B.) Ness.)	UN	13,00	$	113.214,00	$	1.471.782,00
NP 6 - PAISAJISMO		Arrayan (Myrcia popayanensis Hieron)	UN	15,00	$	272.734,00	$	4.091.010,00
NP 7 - PAISAJISMO		Caracaro (Enterolobium cyclocarpum (Jacq.) Griseb.)	UN	14,00	$	255.785,00	$	3.580.990,00
NP 8 - PAISAJISMO		Cabo de hacha (Platypodium elegans Vogel)	UN	15,00	$	233.621,00	$	3.504.315,00
NP 9 - PAISAJISMO		Cachimbo (Erythrina fusca Loureiro.)	UN	9,00	$	272.734,00	$	2.454.606,00
NP 10 - PAISAJISMO		Caimito (Pouteria caimito (Ruiz & Pav.) Radlk.)	UN	12,00	$	272.734,00	$	3.272.808,00
NP 11 - PAISAJISMO		Calmo (Chrysophyllum caimito L.)	UN	11,00	$	272.734,00	$	3.000.074,00
NP 12 - PAISAJISMO		Caoba (Swietenia macrophylla King.)	UN	12,00	$	272.734,00	$	3.272.808,00
NP 13 - PAISAJISMO		Caracoli (Anacardium excelsum (Bertero ex Kunth) Skeels.)	UN	11,00	$	272.734,00	$	3.000.074,00
NP 14 - PAISAJISMO		Carbonero (Calliandra pittieri Benth.)	UN	26,00	$	272.734,00	$	7.091.084,00
NP 15 - PAISAJISMO		Carbonero (Albizia carbonaria)	UN	28,00	$	272.734,00	$	7.636.552,00
NP 16 - PAISAJISMO		Cedro (Cedrela odorata L.)	UN	13,00	$	272.734,00	$	3.545.542,00
NP 17 - PAISAJISMO		Ceiba (Ceiba pentandra (L.) Gaertner.)	UN	15,00	$	272.734,00	$	4.091.010,00
NP 18 - PAISAJISMO		Ciruelo Llanero (Spondias purpurea L.)	UN	8,00	$	233.621,00	$	1.868.968,00
NP 19 - PAISAJISMO		Comino crespo (Aniba perutilis Hems.)	UN	14,00	$	254.575,00	$	3.564.050,00
NP 20 - PAISAJISMO		Guácimo (Guazuma ulmifolia Lamk.)	UN	11,00	$	254.575,00	$	2.800.325,00
NP 21 - PAISAJISMO		Gualanday (Jacaranda caucana Pittier.)	UN	15,00	$	254.575,00	$	3.818.625,00
NP 22 - PAISAJISMO		Guamo (Inga spp.)	UN	9,00	$	254.575,00	$	2.291.175,00
NP 23 - PAISAJISMO		Guamo Macheto (Pithecellobium dulce)	UN	13,00	$	272.734,00	$	3.545.542,00
NP 24 - PAISAJISMO		Guarupayo (Tapirira guianensis Aubl.)	UN	13,00	$	240.606,00	$	3.127.878,00
NP 25 - PAISAJISMO		Higueron (Ficus palmirana Dugand.)	UN	15,00	$	219.653,00	$	3.294.795,00
NP 26 - PAISAJISMO		Laurel Cequin (Ocotea guianensis Aublet.)	UN	8,00	$	272.734,00	$	2.181.872,00

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	1010-F-GCT-45-V2
	PROCESO DE GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	VIGENCIA 09/01/2014
	FORMATO PRESUPUESTO OFICIAL	PAGINA ____ DE ____

NP 27 - PAISAJISMO		Merey (Anacardium occidentale L.)	UN	11,00	$	272.734,00	$	3.000.074,00
NP 28 - PAISAJISMO		Lluvia de oro (Cassia fistula L.)	UN	13,00	$	219.653,00	$	2.855.489,00
NP 29 - PAISAJISMO		Mamey (Mammea americana L.)	UN	6,00	$	282.512,00	$	1.695.072,00
NP 30 - PAISAJISMO		Maraco (Courupita guianensis Aubl.)	UN	11,00	$	219.653,00	$	2.416.183,00
NP 31 - PAISAJISMO		Gaque (Clusia multiflora Kunth.)	UN	12,00	$	219.653,00	$	2.635.836,00
NP 32 - PAISAJISMO		Moho (Cordia alliodora (R. et P.) Oken.)	UN	15,00	$	169.088,00	$	2.536.320,00
NP 33 - PAISAJISMO		Camoruco (Sterculia apetala (Jack) Karst)	UN	11,00	$	317.433,00	$	3.491.763,00
NP 34 - PAISAJISMO		Nazareno (Palicourea guianensis Aubl.)	UN	12,00	$	272.734,00	$	3.272.808,00
NP 35 - PAISAJISMO		Nispero (Ballucia grosulariioides (L.) Triana.)	UN	11,00	$	272.734,00	$	3.000.074,00
NP 36 - PAISAJISMO		Palocruz (Brownea ariza Benth.)	UN	25,00	$	272.734,00	$	6.818.350,00
NP 37 - PAISAJISMO		Pán de Año (Artocarpus altilis (Parkinson) Fosberg.)	UN	7,00	$	272.734,00	$	1.909.138,00
NP 38 - PAISAJISMO		Patevaca (Bahuinia picta (H.B.K.) D.C.)	UN	11,00	$	272.734,00	$	3.000.074,00
NP 39 - PAISAJISMO		Pavito (Jacaranda mimosifolia D.Don)	UN	13,00	$	194.510,00	$	2.528.630,00
NP 40 - PAISAJISMO		Payande (Pithecellobium dulce (Roxb.) Benth.)	UN	37,00	$	272.734,00	$	10.091.158,00
NP 41 - PAISAJISMO		Samán (Albizia saman (Jacq.) Merr.)	UN	11,00	$	272.734,00	$	3.000.074,00
NP 42 - PAISAJISMO		Mestizo (Cupania cinerea Poep. Et Endl.)	UN	13,00	$	272.734,00	$	3.545.542,00
NP 43 - PAISAJISMO		Tachuelo (Lacmellea edulis Karst.)	UN	9,00	$	272.734,00	$	2.454.606,00
NP 44 - PAISAJISMO		Macano (Terminalia amazonica (J.F.Gmel.) Exell.)	UN	16,00	$	272.734,00	$	4.363.744,00
NP 45 - PAISAJISMO		Tuno (Miconia caudata (Bonpl.) DC.)	UN	11,00	$	113.214,00	$	1.245.354,00
NP 46 - PAISAJISMO		Tuno (Miconia dolichorhyncha Naudin.)	UN	13,00	$	113.214,00	$	1.471.782,00
NP 47 - PAISAJISMO		Tuno (Miconia minutiflora (Bonpl.) DC.)	UN	11,00	$	113.214,00	$	1.245.354,00
NP 48 - PAISAJISMO		Tuno (Miconia stenostachya DC.)	UN	16,00	$	113.214,00	$	1.811.424,00
NP 49 - PAISAJISMO		Tuno (Miconia tomentosa (Rich.) D. Don ex DC.)	UN	18,00	$	113.214,00	$	2.037.852,00
NP 50 - PAISAJISMO		Tortolito (Schefflera morototoni (Aubl.) Maguire, Steyerm & frodin.)	UN	18,00	$	272.734,00	$	4.909.212,00
NP 51 - PAISAJISMO		Cachimbo (Anadenanthera peregrina (Vell.) Brenan.)	UN	10,00	$	272.734,00	$	2.727.340,00
NP 52 - PAISAJISMO		Zapote (Matisia cordata Humb. & Bonpl.)	UN	10,00	$	272.734,00	$	2.727.340,00
NP 53 - PAISAJISMO		Cacao (Theobroma cacao L.)	UN	10,00	$	219.653,00	$	2.196.530,00
NP 54 - PAISAJISMO		Indio desnudo (Bursera simaruba (L) Sarg.)	UN	13,00	$	261.599,00	$	3.400.287,00
NP 55 - PAISAJISMO		Inchi (Caryodendron orinocense Karst.)	UN	20,00	$	113.214,00	$	2.264.280,00
NP 56 - PAISAJISMO		Myrsine (Myrsine sp.)	UN	13,00	$	188.923,00	$	2.455.999,00
NP 57 - PAISAJISMO		Palmamono (Apeiba glabra Aubl.)	UN	13,00	$	261.599,00	$	3.400.287,00
NP 58 - PAISAJISMO		Igua (Albizia guachapele (Kunth) Dugand.)	UN	15,00	$	113.214,00	$	1.698.210,00
NP 59 - PAISAJISMO		Pionia (Ormosia paraensis Ducke.)	UN	14,00	$	113.214,00	$	1.584.996,00
NP 60 - PAISAJISMO		Palma Chuapo (Socratea exorrhiza (Mart.) H.Wendl.)	UN	11,00	$	317.433,00	$	3.491.763,00
NP 61 - PAISAJISMO		Palma Churrubay (Syagrus orinocensis (Spruce) Burret.)	UN	10,00	$	317.433,00	$	3.174.330,00
NP 62 - PAISAJISMO		Palma Cubarro (Bactris balanophora Spruce.)	UN	10,00	$	317.433,00	$	3.174.330,00
NP 63 - PAISAJISMO		Palma Cumare (Astrocaryum chambira Burret.)	UN	10,00	$	317.433,00	$	3.174.330,00

317_VL

18364

NP 64 - PAISAJISMO		Palma Moriche (Mauritia flexuosa H.& B.)	UN	10,00	$	317.433,00	$	3.174.330,00
NP 65 - PAISAJISMO		Iraca (Cardulovica palmata R. et P.)	UN	10,00	$	317.433,00	$	3.174.330,00
NP 66 - PAISAJISMO		Palma de Coco (Cocos nucifera L.)	UN	10,00	$	468.292,00	$	4.682.920,00
NP 67 - PAISAJISMO		Palma Zancona (Socratea exhorriza H.B.K.)	UN	10,00	$	359.338,00	$	3.593.380,00
NP 68 - PAISAJISMO		Palma Manaca (Euterpe precatoria Mark.)	UN	34,00	$	320.038,00	$	10.881.292,00
NP 69 - PAISAJISMO		Caimito (Pouteria caimito (Ruiz & Pav.) Radlk.)	UN	17,00	$	272.734,00	$	4.636.478,00
NP 70 - PAISAJISMO		Palma Corneto (Iriartea corneto (Karst.) Wendl.)	UN	21,00	$	317.433,00	$	6.666.093,00
NP 71 - PAISAJISMO		Palma Pepire (Bactris gacipaes Humb. & Bonp.)	UN	10,00	$	317.433,00	$	3.174.330,00
NP 72 - PAISAJISMO		Pasto gordura (Melinis minutiflora)	M2	1171,35	$	18.463,00	$	21.627.374,00
NP 73 - PAISAJISMO		Pasto Puntero (Hyparrhenia rufa)	M2	1084,91	$	18.463,00	$	20.030.693,00
NP 74 - PAISAJISMO		Pasto Gramalote (Axonopus scoparius)	M2	437,52	$	18.463,00	$	8.077.932,00
NP 75 - PAISAJISMO		Carretón Lila (Trifolium pratense L.)	M2	1150,36	$	18.463,00	$	21.239.466,00
NP 76 - PAISAJISMO		Pasto Guayacana (Imperata contracta)	M2	1356,18	$	18.463,00	$	25.039.151,00
NP 77 - PAISAJISMO		Pasto Rabo de zorro (Schizachyrium condensatum)	M2	187,51	$	18.463,00	$	3.461.997,00
NP 78 - PAISAJISMO		Helecho (Cyathea lindigii)	UN	16,00	$	34.340,00	$	549.440,00
NP 79 - PAISAJISMO		Helecho (Cyathea boconensis)	UN	8,00	$	38.310,00	$	306.480,00
NP 80 - PAISAJISMO		Caña Agria (Chelocostus speciosus (J.) Koenig.)	UN	48,00	$	21.109,00	$	1.013.232,00
NP 81 - PAISAJISMO		Cordoncillo (Piper spp.)	UN	48,00	$	10.525,00	$	505.200,00
NP 82 - PAISAJISMO		Abutilón Rojo (Abutilón insigne Pl.)	UN	986,00	$	25.079,00	$	24.727.894,00
NP 83 - PAISAJISMO		Alcaparro Doble (Senna viarum (Little) Irwin & Barneby.)	UN	986,00	$	31.694,00	$	31.250.284,00
NP 84 - PAISAJISMO		Camarón (Justicia brandegeeana Wassh. & L.B.Sm.)	UN	986,00	$	21.109,00	$	20.813.474,00
NP 85 - PAISAJISMO		Copa de oro (Allamanda cathartica L.)	UN	986,00	$	21.109,00	$	20.813.474,00
NP 86 - PAISAJISMO		Caballero de la noche (Cestrum nocturnum L.)	UN	197,00	$	25.079,00	$	4.940.563,00
NP 87 - PAISAJISMO		Borrachero (Brugmansia arborea Lageth)	UN	592,00	$	38.310,00	$	22.679.520,00
NP 88 - PAISAJISMO		Francesina (Brunfelsia grandiflora D.Don.)	UN	1381,00	$	31.694,00	$	43.769.414,00
NP 89 - PAISAJISMO		Mussaenda (Mussaenda erythrophylla Schumach. & Thonn.)	UN	2169,00	$	31.694,00	$	68.744.286,00
NP 90 - PAISAJISMO		Arce Japones palmeado (Acer palmatum Thumb.)	UN	197,00	$	38.310,00	$	7.547.070,00
NP 91 - PAISAJISMO		Campanilla (Clitoria ternatea L.)	UN	986,00	$	25.079,00	$	24.727.894,00
NP 92 - PAISAJISMO		Bencenuco (Hamelia patens Jacq.)	UN	986,00	$	31.694,00	$	31.250.284,00
NP 93 - PAISAJISMO		Angelito (Monochaetum myrtoideum (Bonpl.) Naudin)	UN	986,00	$	31.694,00	$	31.250.284,00
		VALOR PAISAJISMO					$	**585.446.371,00**
PABELLON DE AVES								
NP 1 PAB AVES		DESCAPOTE MECANICO,e= <o= 0.15m,Inc retiro.5 kms	M2	69,81	$	8.947,00	$	624.590,00
NP 2 PAB AVES		EVACUACION MATERIAL SEDIMENTO. Acarreo max 5 Km	M3	26,38	$	46.196,00	$	1.218.660,00
NP 3 PAB AVES		RETIRO SOBRANTES <= 5 km. Inc cargue manual	M3	26,38	$	32.445,00	$	855.899,00
NP 4 PAB AVES		SOBREACARREO MATERIAL 20% compacta.	M3-KM	160,67	$	1.559,00	$	250.485,00
NP 5 PAB AVES		LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) inc plano	M2	69,81	$	9.566,00	$	667.802,00

18365

	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO	1010-F-GCT-45-V2
	PROCESO DE GESTIÓN DE LA CONTRATACIÓN	VIGENCIA 09/01/2014
	FORMATO PRESUPUESTO OFICIAL	PAGINA ____ DE ____

NP 6 PAB AVES		EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. Incl retiro 5 km	M3	26,91	$ 70.315,00	$	1.877.322,00
NP 7 PAB AVES		CONCRET012.5 MPa,(1800 psi) Solado, limpieza	M3	9,17	$ 577.100,00	$	5.292.082,00
NP 8 PAB AVES		CONCRETO ZAPATA 27,6MPa(4000 psi) Premezcla Acelor	M3	1,73	$ 1.069.468,00	$	1.850.180,00
NP 9 PAB AVES		CONCRETO VIGA CIMENTA 34,5MPa(4000 PSI) Premezclad	M3	3,47	$ 1.087.740,00	$	3.774.458,00
NP 10 PAB AVES		VIGA CIMENTACION 0.30X0.30 M CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) INCLUYE REFUERZO 6 D=1/2+F3/8 C/15	M3	74,55	$ 178.541,00	$	13.310.232,00
NP 11 PAB AVES		PLACA DE CONTRAPISO (27.6 Mpa, 4000psi) PREMEZ	M3	13,96	$ 1.229.418,00	$	17.162.675,00
NP 12 PAB AVES		PISO EN CONCRETO BLANCO 3000 PSI E= 5CM, ACABADO PULIDO CON HELICOPTERO, MARCACIÓN	M2	69,81	$ 167.920,00	$	11.722.495,00
NP 13 PAB AVES		CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi)	M3	3,38	$ 1.348.566,00	$	4.558.153,00
NP 14 PAB AVES		MORTERO SIN CONTRACCIÓN PARA ANCLAJES Y RELLENOS DE PRECISIÓN PEDESTAL (0.35X0.35M -	UN	23,00	$ 138.842,00	$	3.193.366,00
NP 15 PAB AVES		MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,500 Mpa	KG	145,20	$ 9.973,00	$	1.448.080,00
NP 16 PAB AVES		ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2,G60)	KG	413,08	$ 9.454,00	$	3.905.258,00
NP 17 PAB AVES		ACERO ESTRUC. ASTM A-572G50 C.Incl sumi,monta, pint	KG	3454,52	$ 23.908,00	$	82.590.694,00
NP 18 PAB AVES		ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C.Incl sumi,monta, pint	KG	1381,76	$ 28.627,00	$	39.792.124,00
NP 19 PAB AVES		ACERO ESTRUCT T. ASTM A36. Inc sumi,fabri,mont,pin	KG	481,85	$ 23.944,00	$	11.537.416,00
NP 20 PAB AVES		BLOQUE CCTO 15X20X40 MORTERO 1:4	M2	32,77	$ 96.926,00	$	3.176.265,00
NP 21 PAB AVES		PINTURA IMPERMEABILIZANTE VARETA O SIMILAR SOBRE MADERA EN EXTERIORES	M2	88,73	$ 21.255,00	$	1.885.505,00
NP 22 PAB AVES		PANEL DE MADERA	ML	88,73	$ 609.499,00	$	54.080.846,00
						$	281.878.827,00
				VALOR TOTAL (especificar si es el caso INCLUYE AIU DEL 31 %)			5.532.411.472,00

Certifico que el presente presupuesto fue producto del contrato de consultoria 203 de 2021 cuyo objeto es ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PROYECTO PARQUE METROPOLITANO ALMAVIVA EN EL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, bajo la RESOLUCION 1010-67.27/193 y los valores unitarios que no se contemplaban en esta fueron establecidos mediante 3 cotizaciones y estudio de mercado.

JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS
R/L. UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022

JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA
R/L. CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA

09/7/7 _V2

CONTRATO No : 3050 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO:
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$28.929.138.810,00	$ 8.540.526.930,00	16 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2023 Rep. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$5.678.748.475,49	$ 1.670.837.187,98	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUAL(ADA):
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ALMA VIVA Rep. JORGE AUGUSTO MOSQUERA PEREA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO VICEJEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA ALEXANDRA AMAYA MARTINEZ	$30.608.132.720,00	24,48%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los 15 DIC 2023, se reunieron: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2023 como Contratista, JORGE ARTURO RODRIGUEZ RIVERA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LEIDY ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura y/o Interventor y MARIA ALEXANDRA AMAYA MARTINEZ Jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente **Acta Modificatoria No. 005**, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							ADICIONES CONTRATADAS		ADICIONES EJECUTADAS		CONTRATADO ACTUALIZADO	
ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	1	PRELIMINARES										
	MURO											
	1. PRELIMINARES											
	DESCAPOTE											
1	1.1.1.1	DESCAPOTE MECANICO e= <= 0.15m (6 pulgadas)	M3	3434,00	$ 8.947,00	$ 30.725.124,00		$ -		$ -	3435,38	$ 30.736.324,00
Subtotal						$ 30.725.124,00		$ -		$ -		$ 30.736.324,00
	SOBRE ACARREOS, RETIROS											
2	1.1.2.1	EXCAVACION MATERIAL SEDIMENTO. Acarreo menor 5 Km	M3	60,00	$ 46.500,00	$ 2.790.000,00		$ -		$ -	60,00	$ 2.364.800,00
3	1.1.2.2	RETIRO SOBRANTES => 5 Km. Incluye cargue manual	M3	30,00	$ 32.403,00	$ 1.620.150,00		$ -		$ -	50,00	$ 1.621.203,00
4	1.1.2.3	SOBREACARREO MATERIAL. 20Km excedente	M3-KM	44.100,00	$ 1.500,00	$ 66.150.000,00		$ -		$ -	44.099,40	$ 66.151.203,00
5	1.1.2.4	SOBREACARREO CARRETILLA IMO PALEO MANUAL	M3-ML	50,00	$ 970,00	$ 45.500,00		$ -		$ -	50,00	$ 41.503,00
Subtotal						$ 72.990.569,00		$ -		$ -		$ 72.990.969,00
	LOCALIZACION Y REPLANTEO											
6	1.1.3.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO AREA/ (manual con equipo)	M2	1.737,36	$ 9.500,00	$ 16.615.560,00		$ -		$ -	1737,36	$ 16.615.560,00
Subtotal						$ 16.615.560,00		$ -		$ -		$ 16.615.560,00
	EXCAVACIONES MANUALES											
7	1.2.1.1	EXCAV. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. hasta los 3 mts	M3	133,84	$ 76.310,00	$ 10.221.631,00		$ -			133,84	$ 10.221.631,00
Subtotal						$ 10.221.631,00		$ -		$ -		$ 10.221.631,00
	EXCAVACIONES MECANICAS											
8	1.2.2.1	EXCAVACION MECANICA HUMEDA EN CONGLO. hasta los 3 mts	M3	13972,80	$ 40.737,00	$ 570.000.394,00		$ -			13972,08	$ 570.030.394,00
Subtotal						$ 570.000.394,00		$ -		$ -		$ 570.030.394,00
	CONCRETO SIMPLE LIMPIEZA											
9	1.3.1.1	CONCRETO f'c 2.8 MPa (1000 psi) Solado, limpieza	M3	56,01	$ 571.966,00	$ 37.053.000,00		$ -			56,01	$ 37.053.000,00
Subtotal						$ 37.053.000,00		$ -		$ -		$ 37.053.000,00
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO											
	COLUMNAS											
10	1.4.1.1	CONCRETO COLUMN 34.5 MPa, (5000 psi) PREMEZ	M3	40,43	$ 1.836.401,00	$ 74.246.501,00		$ -		$ -	40,43	$ 74.246.501,00
Subtotal						$ 74.246.501,00		$ -		$ -		$ 74.246.501,00
	MUROS											

CONTRATO No : 2023 de 2023	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA ULTIMO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$30.826.154.618,00	$ 6.568.023.891,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 RL. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.258.746.455,65	$ 1.970.557.152,80	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DE L 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESUPUESTADO:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO VO JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLY SANDRA AMAYA MARTINEZ	$30.826.154.618,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio – Meta, a los _____ (__) días del mes de _____ de 2024, se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoría contratada, 1105 ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura y/o quien actúe en su delegación y MARIA FERNANDA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de Contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES								ADICIONES CONTRATADAS		ADICIONES CANCELADAS		CONTRATADO ACTUALIZADO	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
11	1.4.2.1	VIGA AEREA CONCRETO 24.2MPa (3080psi), postens	M3	83,89	$ 1.196.762,00	$ 100.343.600,00			$ -		$ -	83,89	$ 100.343.600,00
Subtotal						$ 100.343.600,00			$ -		$ -		$ 100.343.600,00
	ESTRUCTURAS ESBELTAS												
12	1.4.3.1	CONCRETO MURO PANTALLA 34,5 MPa (5000psi) PREMEZ	M3	132,34	$ 1.733.668,00	$ 229.431.193,00			$ -		$ -	132,34	$ 229.431.193,00
13	1.4.3.2	CONCRETO (27,6MPa,4000) PREMEZ (espe: bengues, vig. Muros	M3	38,15	$ 1.998.454,00	$ 76.812.174,00			$ -		$ -	38,15	$ 76.812.174,00
Subtotal						$ 306.243.367,00			$ -		$ -		$ 306.243.367,00
	PLACAS												
14	1.4.4.1	CONCRETO GRADAS,PLACAS, ESCALERA 3000psi	M3	10,97	$ 1.109.535,69	$ 12.171.618,00			$ -		$ -	10,97	$ 12.171.618,00
15	1.4.4.2	PLACA DE CONCRETO DE 28,7MPa (4000psi), impermeab	M3	32,23	$ 1.457.387,69	$ 46.971.965,00			$ -		$ -	32,23	$ 46.971.965,00
16	1.4.4.3	CORTES DE PISO (JUNTA)	ML	35,90	$ 5.516,80	$ 198.102,00			$ -		$ -	35,90	$ 198.102,00
17	1.4.4.4	PLACA AEREA ALIG AGITADA(BSET Pieza Rectangular) e=0,70m, C. 24,1MPA (3500), Revisto H =0,58M, RECUBRIM SUP e=0,07m PREMEZ	M2	1.140,31	$ 662.282,80	$ 755.095.203,00			$ -		$ -	140,31	$ 755.095.203,00
18	1.4.4.5	PLACA AEREA ALIG AGITADA(CASET Pieza Rectangular) e=0,30m, C. 24,1MPA (3500), Revisto H =0,28M, RECUBRIM SUP e=0,05m	M2	70,19	$ 382.383,80	$ 23.321.549,00			$ -		$ -	70,19	$ 23.321.549,00
19	1.4.4.6	PLACA AEREA MACIZA DE CONCRETO DE 24,5MPa (3500psi) PREMEZ	M3	54,80	$ 1.443.838,00	$ 79.127.767,00			$ -		$ -	54,80	$ 79.127.767,00
Subtotal						$ 884.704.177,00			$ -		$ -		$ 884.704.177,00
	MUROS, BORDILLOS Y ALFABIAS												
20	1.4.5.1	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS EN CONCRETO DE 21 MPA, SECCION ENTRE (0,15 A 0,15)X0,20M.	ML	11,19	$ 79.830,69	$ 893.685,00			$ -		$ -	11,19	$ 893.685,00
21	1.4.5.2	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLOS EN CONCRETO DE 21 MPA, SECCION ENTRE 0,45x0,10M	ML	7,95	$ 133.668,69	$ 1.062.661,00			$ -		$ -	7,95	$ 1.062.661,00
22	1.4.5.3	CONSTRUCCIÓN DE ALFABIA EN CONCRETO DE 21 MPA, SECCION ENTRE 0,40X0,10M	ML	22,15	$ 119.754,69	$ 2.653.491,00			$ -		$ -	22,15	$ 2.653.491,00
23	1.4.5.4	CONSTRUCCIÓN DE LAGRIMALES EN CONCRETO DE 21 MPA, SECCION ENTRE 0,25X0,10M	ML	16,80	$ 83.439,80	$ 1.376.807,00			$ -		$ -	16,80	$ 1.376.807,00
24	1.4.5.5	CONSTRUCCIÓN DE LAGRIMALES EN CONCRETO DE 21 MPA, SECCION ENTRE 1,20X0,10M	ML	11,34	$ 182.696,80	$ 2.293.155,00			$ -		$ -	11,34	$ 2.293.155,00
25	1.4.5.6	BARANDA DE (0,90x0,90x0,05M) EN CONCRETO DE 28 MPA	UN	2,00	$ 413.561,00	$ 826.722,00			$ -		$ -	2,00	$ 826.722,00
26	1.4.5.7	CUELGUE BORDILLO DE (0,15X0,45M) EN CONCRETO DE 28 MPA	ML	55,26	$ 180.814,00	$ 7.190.849,00			$ -		$ -	55,26	$ 7.190.849,00
27	1.4.5.8	CUELGUE BORDILLO DE (0,15X0,10M) EN CONCRETO DE 28 MPA	ML	26,48	$ 58.953,00	$ 1.594.576,00			$ -		$ -	26,48	$ 1.594.576,00
Subtotal						$ 18.514.321,00			$ -		$ -		$ 18.514.321,00
	ESTRUCTURAS METALICAS												

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 3858 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$ 84.888.134.913,39	$ 6.509.823.093,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
CONSORCIO TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REP. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$ 8.076.740.679,61	$ 1.370.817.187,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR RETENCIONES:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA REP. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ SERNA	$ -		31 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA FUENTES PAEZ	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
YAMILE XIMENA AMAYA MARTINEZ	$ 93.925.134.793,00	38,480%	38,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio – Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS Representante legal de CONSORCIO TEMPORAL METROPOLITANO 2022 cuenta Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ SERNA como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura como parte solicitante y MARIA FERNANDA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
	ACERO ESTRUCTURAL											
28	1.5.1.1	ACERO DE REFUERZO FIGURADO 4150Mpa, (420 kg/cm2) (2.0 ton)	KG	291.542,77	$ 8.454,00	$ 2.472.025.346,80	6.756,71	$ 82.804.344,00		$ -	298.091,48	$ 2.554.829.690,80
29	1.5.1.2	ACERO ESTRUC. ASTM A-572GR50 C.fluencia, pint	KG	209,50	$ 23.908,00	$ 5.010.556,00		$ -		$ -	209,50	$ 5.010.556,00
30	1.5.1.3	ACERO ESTRUC. ASTM A-588 G.C.fluencia, pint	KG	2.551,45	$ 32.527,00	$ 82.979.795,00		$ -		$ -	2.551,45	$ 82.979.795,00
31	1.5.1.4	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm 1.500 ft/pu	KG	5.836,38	$ 8.873,00	$ 50.291.808,00		$ -		$ -	5.836,38	$ 50.291.808,00
Subtotal						$ 2.590.309.702,80		$ 82.804.344,00		$ -		$ 2.693.701.850,80
	LAMINA METALICA											
32	1.5.2.1	LAMINA ALFAJOR 1/8" PARA Piso	M2	15,37	$ 301.671,00	$ 4.636.663,00		$ -		$ -	15,37	$ 4.636.663,00
Subtotal						$ 4.636.663,00		$ -		$ -		$ 4.636.663,00
	IMPERMEABILIZACION COBERTA											
33	1.6.1.1	SISTEMA IMPERMEABLE TPO DE 1,14MM COLOR BLANCO SOBRE PLACAS DE CONCRETO, SISTEMA TOTALMENTE ADHERIDO CON ADHESIVO DE CONTACTO Y SELLADO CON PERFIL DE TERMINACION EN ALUMINIO A BORDE DE CUBIERTA.	M2	1.140,43	$ 694.132,63	$ 325.737.440,00		$ -		$ -	1.140,43	$ 325.737.440,00
Subtotal						$ 325.737.440,00		$ -		$ -		$ 325.737.440,00
	MAMPOSTERIA SECA O PREFABRICADA											
34	1.7.1.1	MURO DISPERSADO D, CARA, e=0,11 , CAL.8 mm tej. Pin	M2	5,80	$ 141.743,00	$ 666.700,00		$ -		$ -	5,80	$ 666.700,00
Subtotal						$ 666.700,00		$ -		$ -		$ 666.700,00
35	1.7.2.1	CONCRETO GROUT 17,5 Mpa, RELLENO MUROS NO ESTRUCTURALES (Mezcla a obtener)	ML	2.125,79	$ 36.858,00	$ 77.926.118,00		$ -		$ -	2125,79	$ 77.926.118,00
36	1.7.2.2	LAVAMANOS CORRIDO REGION CCO PULIDO VISTO 20,75SFa 3620 m-Rem a=60 cm	ML	6,00	$ 188.164,00	$ 1.318.980,00		$ -		$ -	6,00	$ 1.318.980,00
36 Subtotal						$ 79.445.871,00		$ -		$ -		$ 79.445.871,00
	ALFAJOR, BARILLAS Y PAVIS											
37	1.7.3.1	MURO BLOQUE H, BRK Mod. 10x20x30 cm a Media Asp. 1:4	M2	1.209,04	$ 69.987,00	$ 84.657.987,00		$ -		$ -	1209,04	$ 84.657.987,00
38	1.7.3.2	PIEDRA DE ARRIMOPE PARA COBERTURA, e=0,60 m 1:3	M2	360,53	$ 66.956,00	$ 18.713.182,00		$ -		$ -	360,53	$ 18.713.182,00
39	1.7.3.3	MURO LADRILLO CARTAGENA A MANO PERFORACION VERTICAL, 0,30X10X30CM, MORTERO 1:4	M2	809,80	$ 165.776,00	$ 161.873.180,00		$ -	241,15	$ 47.211.465,00	568,67	$ 114.661.383,00
40	1.7.3.4	ENCHAPE EN MURO LADRILLO CARTAGENA A MANO PERFORACION VERTICAL,2X5,5X40CM40 MORTERO 1:4	M2	324,80	$ 191.421,00	$ 62.216.081,00		$ -	207,80	$ 56.873.976,00	117,00	$ 35.142.715,00

CONTRATO No : 2650 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$35.000.134.769,00	$ 6.360.323.993,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 Rep. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.375.140.671,40	$ 1.670.657.147,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA Rep. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIBA	$ -		25 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR	VALOR EXCESO DE OBRA:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PAVAS	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA SANDRA RAMOS MARTINEZ	$35.333.134.769,00	24,60%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIBA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura, sector solicitante y MARIA FERNANDA ARIZA MARTINEZ jefe de la Oficina de Contratación y para dejar constancia de la presente De la Modificación No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							DISMINUYE CANTIDADES		AUMENTA CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
Subtotal						$ 891.319.934,00		$ -		$ 183.830.240,00		$ 347.834.333,00
	SUMINISTROS AGUA POTABLE											
	RED DE DISTRIBUCION											
41	1.8.1.1	TUBERIA PVC PRESION RDE 13,5 D=6" PVC	ML	30,75	$ 5.535,00	$ 148.031,00		$ -		$ -	30,75	$ 148.031,00
42	1.8.1.2	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=3" PVC	ML	40,50	$ 6.264,00	$ 253.692,00		$ -		$ -	40,50	$ 253.692,00
43	1.8.1.3	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1" PVC	ML	50,85	$ 8.789,00	$ 691.315,00		$ -		$ -	50,85	$ 691.315,00
44	1.8.1.4	TUBERIA PVC PRESION RDC 21 D=1 1/2" PVC	ML	32,20	$ 31.151,00	$ 981.858,00		$ -		$ -	32,20	$ 981.858,00
45	1.8.1.5	TUBERIA PVC PRESION RDC 21 D=1 1/2" PVC	ML	8,00	$ 19.132,00	$ 164.737,00		$ -		$ -	8,00	$ 164.737,00
46	1.8.1.6	CODO PRESION EN PVC D= 1/2"	UN	22,00	$ 11.870,00	$ 261.140,00		$ -		$ -	22,00	$ 261.140,00
47	1.8.1.7	CODO PRESION EN PVC D=3/4"	UN	11,00	$ 7.036,00	$ 77.396,00		$ -		$ -	11,00	$ 77.396,00
48	1.8.1.8	CODO PRESION EN PVC D=1"	UN	10,00	$ 4.937,00	$ 233.700,00		$ -		$ -	10,00	$ 233.700,00
49	1.8.1.9	CODO PRESION EN PVC D=1 1/2"	UN	37,00	$ 7.124,00	$ 263.588,00		$ -		$ -	37,00	$ 263.588,00
50	1.8.1.10	CODO PRESION EN PVC D=1 1/2"	UN	8,00	$ 11.813,00	$ 164.017,00		$ -		$ -	8,00	$ 164.017,00
51	1.8.1.11	TEE PRESION EN PVC D=6/2"	UN	22,00	$ 3.813,00	$ 61.860,00		$ -		$ -	22,00	$ 61.860,00
52	1.8.1.12	TEE PRESION EN PVC D=3"	UN	28,00	$ 11.726,00	$ 340.054,00		$ -		$ -	28,00	$ 340.054,00
53	1.8.1.13	TEE PRESION EN PVC D=1 1/4"	UN	15,00	$ 17.736,00	$ 266.040,00		$ -		$ -	15,00	$ 266.040,00
54	1.8.1.14	TEE PRESION EN PVC D=1 1/2"	UN	2,00	$ 14.938,00	$ 29.876,00		$ -		$ -	2,00	$ 29.876,00
55	1.8.1.15	REDUCION PVC PRESION 1" X1/2" PVC	UN	3,00	$ 3.468,00	$ 6.936,00		$ -		$ -	3,00	$ 6.936,00
56	1.8.1.16	REDUCION PVC PRESION 3/4" X1/2" PVC	UN	1,00	$ 2.465,00	$ 2.465,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.465,00
57	1.8.1.17	REDUCION PVC PRESION 1" X3/4" PVC	UN	1,00	$ 3.354,00	$ 3.354,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.354,00
58	1.8.1.18	REDUCION PVC PRESION 1 1/2" X 1"PVC	UN	1,00	$ 9.865,00	$ 9.865,00		$ -		$ -	1,00	$ 9.865,00
59	1.8.1.19	REDUCION PVC PRESION 1 1/2" X 1 1/2" PVC	UN	2,00	$ 16.565,00	$ 33.088,00		$ -		$ -	2,00	$ 33.088,00
60	1.8.1.20	REDUCION PVC PRESION 1 1/4" X1" PVC	UN	16,00	$ 5.070,00	$ 81.120,00		$ -		$ -	16,00	$ 81.120,00
61	1.8.1.21	TAPON ROSCAR PVCP 1/2"	UN	26,00	$ 4.125,00	$ 94.500,00		$ -		$ -	19,00	$ 94.500,00
62	1.8.1.22	TAPON ROSCAR PVCP 1"	UN	13,00	$ 4.680,00	$ 60.180,00		$ -		$ -	13,00	$ 60.180,00
63	1.8.1.23	REGISTRO BOLA PVC 1", tipo universal	UN	4,00	$ 73.680,00	$ 295.336,00		$ -		$ -	4,00	$ 295.336,00
64	1.8.1.24	REGISTRO BOLA PVC 1.1/4", tipo universal	UN	2,00	$ 99.674,00	$ 199.348,00		$ -		$ -	2,00	$ 199.348,00
Subtotal						$ 4.287.318,00		$ -		$ -		$ 4.287.318,00
	RED SANITARIA											
65	1.8.2.1	TUBERIA SANITARIA D=2" RES INT-EXT PVC	ML	104,10	$ 23.446,00	$ 2.440.729,00		$ -		$ -	104,10	$ 2.440.729,00
66	1.8.2.2	TUBERIA SANITARIA D=4" RES INT-EXT PVC	ML	160,20	$ 41.316,00	$ 6.619.813,00		$ -		$ -	160,20	$ 6.619.813,00

Fecha última de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. : 0000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.828.134.816,00	$ 8.580.823.983,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
Unión TEMPORAL METROPOLITANO 2022 Rpt. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.828.134.471,40	$ 1.070.857.197,06	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INI. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PADRE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEY AMADRA AMAYA MARTINEZ	$26.828.134.765,88	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron, JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoría en diferido, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura sector vial/Jardín y MARLEY AMANDRA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cuales hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
67	1.8.2.3	TUBERIA VENTILACION D=3" PVC	ML	72,40	$ 17.696,00	$ 1.280.950,00		$ -		$ -	72,40	$ 1.280.950,00
68	1.8.2.4	CODO DE SALIDA EN PVC D=2" DESAGUE	UN	44,00	$ 8.668,00	$ 378.752,00		$ -		$ -	44,00	$ 378.752,00
69	1.8.2.5	CODO DE SALIDA EN PVC D=4" DESAGUE	UN	12,00	$ 22.926,00	$ 264.912,00		$ -		$ -	12,00	$ 264.912,00
70	1.8.2.6	CODO 45° SN PVC D=3" SANITARIO	UN	10,00	$ 8.963,00	$ 89.630,00		$ -		$ -	10,00	$ 89.630,00
71	1.8.2.7	CODO 45° EN PVC D=4" SANITARIO	UN	3,00	$ 24.758,00	$ 74.274,00		$ -		$ -	3,00	$ 74.274,00
72	1.8.2.8	SIFON PGO. DUCHA 2" PVC.incl. suministro y instalacion	UN	9,00	$ 45.038,00	$ 405.342,00		$ -		$ -	9,00	$ 405.342,00
73	1.8.2.9	YEE D=2" PVC SANITARIO	UN	14,00	$ 20.203,00	$ 283.042,00		$ -		$ -	14,00	$ 283.042,00
74	1.8.2.10	YEE D=4" PVC SANITARIO	UN	23,00	$ 48.935,00	$ 1.125.505,00		$ -		$ -	23,00	$ 1.125.505,00
75	1.8.2.11	REDUCCION D= 4" X 3" PVC	UN	14,00	$ 78.928,00	$ 1.104.992,00		$ -		$ -	14,00	$ 1.104.992,00
76	1.8.2.12	CAJA INSP. 60x60x60 cm, TOLETE CORRUG	UN	1,00	$ 312.941,00	$ 312.941,00		$ -		$ -	1,00	$ 312.941,00
77	1.8.2.13	CAJA INSP. 80x80x80 cm, TOLETE CORRUG	UN	4,00	$ 598.860,00	$ 2.363.280,00		$ -		$ -	4,00	$ 2.363.280,00
78	1.8.2.14	CAJA INSP.tipo1 en 20,7 ltipo 2(80)p=16 a 3.5m15 cm	UN	1,00	$ 1.012.647,00	$ 1.012.647,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.012.647,00
SUBTOTAL						$ 15.493.695,00		$ -		$ -		$ 15.493.695,00
	HIDRAVAL											
79	1.8.3.1	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=3/4" PVC	ML	17,00	$ 9.346,00	$ 158.882,00		$ -		$ -	17,00	$ 158.882,00
80	1.8.3.2	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1" PVC	ML	181,00	$ 8.798,00	$ 1.592.638,00		$ -		$ -	181,00	$ 1.592.638,00
81	1.8.3.3	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1 1/2" PVC	ML	49,00	$ 19.512,00	$ 956.088,00		$ -		$ -	49,00	$ 956.088,00
82	1.8.3.4	TUBERIA SANITARIA D=3" RDE INT-EXT PVC	ML	7,35	$ 23.498,00	$ 172.708,00		$ -		$ -	7,35	$ 172.708,00
83	1.8.3.5	TUBERIA SANITARIA D=3" RDE INT-EXT PVC	UN	181,45	$ 31.800,00	$ 4.184.883,00		$ -		$ -	181,00	$ 4.184.883,00
84	1.8.3.6	TUBERIA SANITARIA D=4" RDE INT-EXT PVC	ML	41,30	$ 41.218,00	$ 1.796.103,00		$ -		$ -	43,30	$ 1.796.103,00
85	1.8.3.7	TUBERIA SANITARIA D=6" RDE EXTERNA PVC	ML	55,35	$ 88.896,00	$ 4.920.849,00		$ -		$ -	55,35	$ 4.920.849,00
86	1.8.3.8	CODO DE SALIDA EN PVC D=3" DESAGÜE	UN	21,00	$ 14.512,00	$ 304.752,00		$ -		$ -	21,00	$ 304.752,00
87	1.8.3.9	CODO DE SALIDA EN PVC D=2" DESAGÜE	UN	2,00	$ 8.608,00	$ 17.216,00		$ -		$ -	2,00	$ 17.216,00
88	1.8.3.10	CODO PRESION EN PVC D=3/4"	UN	4,00	$ 2.909,00	$ 11.636,00		$ -		$ -	4,00	$ 11.636,00
89	1.8.3.11	CODO PRESION EN PVC D=1"	UN	46,00	$ 4.697,00	$ 221.106,00		$ -		$ -	46,00	$ 221.106,00
90	1.8.3.12	CODO PRESION EN PVC D=1-1/2"	UN	10,00	$ 11.613,00	$ 116.130,00		$ -		$ -	10,00	$ 116.130,00
91	1.8.3.13	TEE PRESION EN PVC D=3/4"	UN	1,00	$ 8.879,00	$ 8.879,00		$ -		$ -	1,00	$ 8.879,00
92	1.8.3.14	TEE PRESION EN PVC D=1"	UN	18,00	$ 11.736,00	$ 117.288,00		$ -		$ -	18,00	$ 117.288,00
93	1.8.3.15	TEE PRESION EN PVC D=1-1/2"	UN	2,00	$ 14.508,00	$ 29.016,00		$ -		$ -	2,00	$ 29.016,00
94	1.8.3.16	CODO 45° EN PVC D=3" SANITARIO	UN	7,00	$ 16.133,00	$ 112.931,00		$ -		$ -	7,00	$ 112.931,00
95	1.8.3.17	TEE D=3" PVC Sanitaria	UN	3,00	$ 29.105,00	$ 87.315,00		$ -		$ -	3,00	$ 87.315,00
96	1.8.3.18	TEE D=4" PVC Sanitaria	UN	4,00	$ 30.472,00	$ 121.888,00		$ -		$ -	4,00	$ 121.888,00

CONTRATO No : 2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO AGUA VIVA VILLAVICENCIO, META"	$36.828.134.708,00	$ 6.368.823.591,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - ING. JORGE ENRIQUE NARVAEZ RIVERA	$8.836.148.675,40	$ 1.070.857.197,50	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA AGUA VIVA ING. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O Jefe de Oficina	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL SANDRA ARAYA MARTINEZ	$36.828.134.708,00	36,00%	36,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ RIVERA Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 en la Convocatoria JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHACON AVILA como Secretario de Infraestructura, quien valida y, ISABEL SANDRA ARAYA MARTINEZ jefa de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, que en mi calidad hare necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VUNITARIO	VTOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
97	1.8.3.19	REDUCCION D= 3"X 3/4" PVC	UN	2,00	$ 3.304,00	$ 6.608,00		$ -		$ -	2,00	$ 6.608,00
98	1.8.3.20	REDUCCION D= 1-1/2" X 1" PVC	UN	3,00	$ 6.899,00	$ 20.697,00		$ -		$ -	3,00	$ 20.697,00
99	1.8.3.21	REDUCCION D= 6" X 3" PVC	UN	6,00	$ 49.965,00	$ 299.790,00		$ -		$ -	6,00	$ 299.790,00
100	1.8.3.22	REDUCCION D= 6" X 4" PVC	UN	6,00	$ 54.552,00	$ 327.312,00		$ -		$ -	6,00	$ 327.312,00
101	1.8.3.23	CAJA DOMICILIARIA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI, DE DIMENSIONES INTERNAS DE 0.80 M X 0.80 M X 0.80 M	UN	3,00	$ 917.718,00	$ 2.753.154,00		$ -		$ -	3,00	$ 2.753.154,00
Subtotal						$ 10.109.740,00		$ -		$ -		$ 10.109.740,00
	APARATOS SANITARIOS ACCESORIOS											
	SANITARIOS											
102	1.9.1.1	SANITARIO BALTICO EF, GRIFERÍA VALVULA DUPLEX REF: 79808081 Y ASIENTO SANITARIO INSTITUCIONAL FORTE REF: 80801081 BLANCO DE CORONA O SIMILAR INCLUYE BRIDA SANITARIA	UN	10,00	$ 3.185.503,00	$ 31.855.030,00		$ -		$ -	10,00	$ 31.855.030,00
103	1.9.1.2	SANITARIO ADEMTICO EF, GRIFERÍA VALVULA DUPLEX REF: 79808081 Y ASIENTO SANITARIO INSTITUCIONAL FORTE REF: 80801081 BLANCO DE CORONA O SIMILAR INCLUYE BRIDA SANITARIA	UN	1,00	$ 3.203.274,00	$ 3.203.274,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.203.274,00
104	1.9.1.3	SANITARIO MONTECARLO NUVO I SET DE CORONA O EQUIVALENTE, COLOR BLANCO Y SISTEMA DE DESCARGA BOTÓN DUAL REF: 80910180, INCLUYE BRIDA	UN	3,00	$ 884.193,00	$ 1.768.386,00		$ -		$ -	3,00	$ 1.768.386,00
105	1.9.1.4	GRIFERIA DE PARED EL ÉCTRICA PARA LAVAMANOS CON SENSOR OCULTO DE EL AIRE AGUA, ACABADO CROMADO REF: BLANCO LINE DE ACCESORIOS Y ACABADOS O SIMILAR, INCLUYE GRIFERÍA DE DESAGUE Y BRIDA.	UN	14,00	$ 831.316,00	$ 11.638.424,00		$ -		$ -	14,00	$ 11.638.424,00
Subtotal						$ 48.465.114,00		$ -		$ -		$ 48.465.114,00
	LAVAMANOS											
106	1.9.2.1	LAVAMANOS FREE + SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR, GRIFERIA ELECTRÓNICA REF: 79808080 DE CORONA O EQUIVALENTE, INCLUYE SOPORTES DE APOYO SOBRE MUROS.	UN	4,00	$ 1.681.132,00	$ 7.224.528,00		$ -		$ -	4,00	$ 7.224.528,00
Subtotal						$ 7.224.528,00		$ -		$ -		$ 7.224.528,00
	BIMBALES											
107	1.9.3.1	BIMBAL GOTTA BLANCO incl. grifo ambos 1 CORONA	UN	4,00	$ 1.018.465,00	$ 4.073.860,00		$ -		$ -	4,00	$ 4.073.860,00
Subtotal						$ 4.073.860,00		$ -		$ -		$ 4.073.860,00
	OBRAS ESPECIALES											

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACION

CONTRATO No: 2038 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.809.134.709,00	$ 6.668.973.999,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rpt. JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS	$6.670.783.675,00	$ 1.656.857.197,50	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RS, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ SILVA	$-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PAEZ	$-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MATEO VANEGAS LAMUS MARTINEZ	$26.809.134.709,00	24,88%	24,88%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ SILVA como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVEZ AVILA como Secretario de Infraestructura con fecha delegada y MARIA ALEJANDRA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005 que le cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							REDUCE CANTIDADES		AUMENTO CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
109	1.8.4.1	PORTA ROLLO PARA PAPEL HIGIENICO DE MEDIDAS COLOR GRIS, DISPENSADOR 400X200X20	UN	1,00	$ 185.458,00	$ 185.458,00		$ -		$ -	1,00	$ 185.458,00
Subtotal						$ 185.458,00		$ -		$ -		$ 185.458,00
	DISCAPACITADOS Y ACABADOS ESPECIALES											
110	1.8.5.1	BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADOS EN ACERO INOXIDABLE SUSPENDIDO 2"	UN	1,00	$ 197.624,00	$ 197.624,00		$ -		$ -	1,00	$ 197.624,00
111	1.8.5.2	DISPENSADOR JABON	UN	6,00	$ 317.601,00	$ 1.905.070,00		$ -		$ -	6,00	$ 1.905.070,00
112	1.8.5.3	DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO	UN	12,00	$ 317.990,00	$ 3.815.880,00		$ -		$ -	12,00	$ 3.815.880,00
113	1.8.5.4	BARRA ABATIBLE SUSPENDIDA DISCAPACITADOS VITRITOR, REF: 226536 DE SOCODA O SIMILAR	UN	1,00	$ 409.537,00	$ 409.537,00		$ -		$ -	1,00	$ 409.537,00
114	1.8.5.5	DISPENSADOR TOALLAS 450 04E 934 CAL 22 REF. 231778 DE SOCODA O SIMILAR	UN	6,00	$ 630.490,00	$ 3.881.882,00		$ -		$ -	6,00	$ 3.881.882,00
115	1.8.5.6	BOTADERO HORIZONTAL CAMBIADOR PARA BEBÉ EN POLIETILENO ALTA RESISTENCIA GRIS	UN	1,00	$ 1.749.553,00	$ 1.749.553,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.749.553,00
116	1.8.5.7	BARRERA RECTANG GV 220 REF. 284813 DE SOCODA O SIMILAR	UN	13,00	$ 178.744,00	$ 2.323.672,00		$ -		$ -	13,00	$ 2.323.672,00
Subtotal						$ 13.186.745,00		$ -		$ -		$ 13.186.745,00
	VIAS											
	PLACAS DE CONTRAPISO											
117	1.10.1.1	PLACA SUBRESIDENCIAL D CASET (Lado e= 1.00, D 24.30 P e=3600)PRECUBRIM WP e=0.2488 RECUBRIM SUP e=0.07e PREMEZ	M2	0,00	$ 725.977,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
118	1.10.1.2	PLACA DE CONTRAPISO (27,8 Mpa, 4000psi) PREMEZ	M3	38,81	$ 1.223.410,00	$ 47.636.884,00		$ -		$ -	38,81	$ 47.636.884,00
Subtotal						$ 47.636.884,00		$ -		$ -		$ 47.636.884,00
	VALLAS											
119	1.10.2.1	VALLA TIPO I, PERFIL (100mm, 4"), E=2.0, galvanizado para 1"	ML	0,00	$ 161.023,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
Subtotal						$ -		$ -		$ -		$ -
	CARPINTERIA METALICA											
	PUERTAS											
120	1.11.1.1	PUERTA CONTRAFUEGO DOBLE HOJA RF-120 MIN (HOJA ACTIVA 900 + SEMIFIJO 300)- SEGUN NORMAS NFPA 80 STANDARD FOR FIRE DOORS AND OTHER OPENING PROTECTIVES (NSR 10 FABRICACIÓN: HOJA CON SISTEMA ESTRUCTURAL TIPO CONTRAPISO FABRICADO EN LAMINA DE ACERO CALIBRE 16, ACABADO ELECTROSTATICA COLOR A DEFINIR	M2	9,75	$ 1.845.567,00	$ 7.285.651,00		$ -		$ -	3,75	$ 7.285.651,00

CONTRATO No.	3940 de 2023	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"		$28.828.133.818,00	$ 6.345.323.950,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:		VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rte. JORGE ENRIQUE MARVAEZ BOLIVA		$8.870.240.675,40	$ 1.878.097.197,00	10 MESES Y 12 DIAS
INTERVENTOR:		VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA		$ -		30 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:		VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
UNIDAD MOVILIDAD HUMANA PASIVA		$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA		VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA CAMILA AMAYA MARTINEZ		$28.828.134.708,00	30,69%	24,48%
		ACTA MODIFICATORIA No 006		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron, JORGE ENRIQUE MORALES ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES ARILA como Secretario de Infraestructura sector solidario y MARIA CAMILA AMAYA MARTINEZ Jefe de la Oficina de contratacion y para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 006, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ADICIONES CONTRATO CANTIDAD	ADICIONES CONTRATO VALOR	MODIFICACIONES CANTIDAD	MODIFICACIONES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
1.11.1.2	PUERTA CORTAFUEGO SIMPLE HOJA BATIENTE EN HOJA RF-120 MIN (180X ALTURA 205 + SOBRETUBO 30cm) SEGUN NORMAS NFPA 80, ESTANDARD FOR FIREDOORS AND OTHER OPENING PROTECTIVES / NSO 18 FABRICACIÓN: HOJA CON SISTEMA ESTRUCTURAL TIPO CORTAFUEGO FABRICADO EN LAMINA DE ACERO CALIBRE 16, ACABADO: ELECTROSTATICA COLOR A DEFINIR.	M2	2,65	$ 1.389.910,00	$ 3.772.541,65		$ -		$ -	2,65	$ 3.772.541,65
Subtotal					$ 11.856.192,65		$ -		$ -		$ 11.856.192,65
	VENTANERIA, VIDRIOS, DIVISORIOS Y PERSIANAS									0,00	$ -
1.11.2.1	PANEL DIVISORIO SANITARIO KD PUERTA DE CUBICULOS EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE ABIETO 304 CALIBRE 20 ANTIMAGNETICO Y RESISTENTE A LA CORROSION, ENTAMBORADO DE 1" DE ANCHO	M2	24,00	$ 961.125,00	$ 32.707.694,65		$ -		$ -	34,01	$ 32.707.694,65
Subtotal					$ 32.707.694,65		$ -		$ -		$ 32.707.694,65
	REJAS, CERRAMIENTOS Y BARANDAS										$ -
1.11.3.1	BARANDA METAL EN 4 TUBOS DE 2" Y PLAT 1/8" C 1.3	ML	22,31	$ 332.917,00	$ 7.425.147,65		$ -		$ -	22,31	$ 7.425.147,65
1.11.3.2	BARANDA HIET CON ELE Y PASAM EN ACERO 2"(Ø=0,02m)	ML	35,71	$ 596.915,00	$ 29.301.735,65		$ -		$ -	35,71	$ 29.301.735,65
1.11.3.3	BARANDA ACS 1800 PASAM E 2" PARAL 1 1/2" BARAN 1/8"	ML	167,19	$ 345.375,00	$ 58.458.746,85		$ -		$ -	167,19	$ 58.458.746,85
1.11.3.4	PASAMANOS EN PANELES EN LÁMINA CR CALIBRE 16, CON ESTRUCTURA VERTICAL EN PERFILES DE 50X50 E 2MM CR, PLATINA DE 1/4" EN ML SOPORTES EN CALIBRE 14 Y TORNILLERIA INOX, ARTE PLANZADO ESTANDAR.	ML	21,41	$ 806.302,65	$ 17.909.894,65		$ -		$ -	21,01	$ 17.909.894,65
Subtotal					$ 112.155.515,80		$ -		$ -		$ 112.155.515,80
	CARPINTERIA EN ALUMINIO										$ -
	PUERTAS										$ -
1.12.1.1	PUERTA VENTANA ALUMINIO ANODIZ SISTEMA 3000 BATIENTE VIDRIO LAMINADO 4+4	M2	2,64	$ 604.647,65	$ 1.601.196,00		$ -		$ -	2,64	$ 1.601.196,00
1.12.1.2	PUERTA VENTANA ALUMINIO ANODIZ SISTEMA PB-7010 BATIENTE VIDRIO LAMINADO 4+4	M2	33,59	$ 902.193,65	$ 33.303.478,00		$ -		$ -	33,09	$ 33.303.478,00
Subtotal					$ 35.054.675,00		$ -		$ -		$ 35.054.675,00
	VENTANAS										$ -
1.13.2.1	VENTANA ALUMINIO ANODIZ SISTEMA 4825 CORREDIZA VIDRIO LAMINADO 3+3	M2	1,80	$ 672.360,00	$ 1.210.248,00		$ -		$ -	1,80	$ 1.210.248,00
1.13.2.2	VENTANA ALUMINIO ANODIZ SISTEMA 3800 BATIENTE VIDRIO LAMINADO 4+4	M2	38,79	$ 889.551,00	$ 19.372.588,00		$ -		$ -	38,79	$ 19.372.588,00
1.13.2.3	VENTANA ALUMINIO ANODIZ SISTEMA 3800 BATIENTE VIDRIO TEMPLADO 10MM	M2	28,71	$ 612.160,00	$ 13.137.703,00		$ -		$ -	28,71	$ 13.137.703,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No	3838 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONTRATACIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META'		$38.809.134.816,00	$ 9.888.423.999,00	01 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:		VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rep. JORGE ENRIQUE MARVAEZ EGUAS		$8.378.780.479,36	$ 1.678.857.107,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:		VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA		$-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:		VALOR ENTREGA ANTICIPO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA		$-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA		VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN YADIRA AMAYA MARTINEZ		$38.809.134.708,00	34,408%	39,48%
		ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron JORGE ENRIQUE MARVAEZ EGUAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura (actor saliente) y MARLEN YADIRA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005 donde se acordó lo siguiente: el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
Subtotal						$ 33.739.438,00		$ -		$ -		$ 33.739.438,00
	Vallados											
	Muros											
131	1.13.1.1	PARETE LISO MURO INVERTIDO h = 0.305 m	M2	892,33	$ 35.027,83	$ 28.730.479,00		$ -		$ -	892,33	$ 28.730.479,00
132	1.13.1.2	FILOS VIO DILATACIONES MUROS INVERTIDO 4	ML	696,96	$ 19.635,00	$ 5.271.208,00		$ -		$ -	696,96	$ 5.271.208,00
Subtotal						$ 33.991.674,00		$ -		$ -		$ 33.991.674,00
	ACABADOS MUROS											
	ENCHAPE, MORTERO, ESCAMPILLADO											
133	1.14.1.1	PORCELANATO BLANCO FORMATO 30.5X30.5CMS, REF HERRADURA DE CORONA O SIMILAR	M2	187,56	$ 114.812,00	$ 12.349.179,00		$ -		$ -	187,56	$ 12.349.179,00
Subtotal						$ 12.349.179,00		$ -		$ -		$ 12.349.179,00
	ACABADOS PISOS											
	PISOS CERAMICA Y MADERA											
134	1.15.1.1	PORCELANATO GRIS FORMATO 28,5X28,5CMS, REF HERRADURA DE CORONA O SIMILAR	M2	53,04	$ 113.967,00	$ 5.763.183,00		$ -		$ -	53,04	$ 5.763.183,00
135	1.15.1.2	PISO EN PAC LAMINADO SINTETICO CON LETONES GRIS CLARO NATURAL, ALTO TRÁFICO Y RESISTENTE A LA HUMEDAD. SISTEMA TIPO CLICK	M2	329,84	$ 168.585,00	$ 55.593.924,00		$ -		$ -	329,84	$ 55.593.924,00
Subtotal						$ 61.616.247,00		$ -		$ -		$ 61.616.247,00
	ANDENES DE PISO, BORDILLOS, GUARDAESCOBAS							$ -				
136	1.15.2.1	ANDENES PISOS ESPESORES 0.10 - 0.15, BARRERA,	M2	1.185,43	$ 20.804,00	$ 23.515.115,00		$ -		$ -	1.185,43	$ 23.515.115,00
137	1.15.2.2	PISO EN CONCRETO 3500 PSI, E=10CM, ACABADO PULIDO CON ALFAMIDORA METALICA DE ASPAS HELICOPTERO, ELABORACIÓN DE DILATACIONES CON CORTADORA.	M2	37,51	$ 196.800,00	$ 7.823.980,00		$ -		$ -	37,51	$ 7.823.980,00
138	1.15.2.3	PISO EN CONCRETO 3000 PSI, E=0.20M ACABADO LAMINADO ENDURECIDO ESPOLVOREO, JUNTA PERDIDA	M3	796,43	$ 105.700,00	$ 84.205.741,00		$ -		$ -	796,43	$ 84.205.741,00
139	1.15.2.4	PISO EN CONCRETO BLANCO 3000 PSI E= 0.20 , ACABADO PULIDO CON HELICOPTERO, ELABORACIÓN DE DILATACIONES CON CORTADORA.	M3	864,83	$ 107.925,00	$ 93.374.434,00		$ -		$ -	864,83	$ 93.374.434,00
140	1.15.2.5	GUARDAESCOBRA EN MEDIACAÑA PREFABRICADA ES: GRAMITO O SIMILAR 10 X10 CMS, SIN ÁNGULOS RECTOS O DE REMATE	ML	83,27	$ 102.456,00	$ 8.531.026,00		$ -		$ -	83,27	$ 8.531.026,00
141	1.15.2.6	BORDÓN VACIADO EN SITIO DE (0.30X0.60M) EN CONCRETO DE 21 MPA.	ML	3,35	$ 110.040,00	$ 368.634,00		$ -		$ -	3,35	$ 368.634,00
142	1.15.2.7	CORDÓN VACIADO EN SITIO DE (0.30X0.60M) EN CONCRETO DE 21 MPA.	ML	141,14	$ 77.280,00	$ 10.904.711,20		$ -		$ -	141,14	$ 10.904.711,20

CONTRATO No : 3059 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$36.025.126.959,00	$ 5.593.521.263,00	16 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. 901535.158-0 REPRESENTANTE LEGAL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS	$8.816.740.415,00	$ 1.371.697.197,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS	$ -		21 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA PUERTAS PEREZ	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA:	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA ALEJANDRA AMAYA MARTINEZ	$36.025.126.959,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron el JORGE ENRIQUE GIRALDO PEREZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS como Representante legal de la Interventoría contratada, LEIDY ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura quien solicitó y JAIME EDUARDO AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acordado en Acta Mod/Adición No. 005 para lo cual se han reunido realizar el siguiente análisis:

CONCEPTOS CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES E IMPREVISTOS		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
Subtotal						$ 234.412.322,00		$ -		$ -		$ 234.412.322,00
	Preliminares											
	SUMINISTRO, SUMINISTRO DE MUROS											
140	1.10.1.1	SELLO DE JUNTAS EN POLIURETANO	ML	40,25	$ 14.212,00	$ 572.175,00		$ -		$ -	40,25	$ 572.175,00
141	1.10.1.2	SELLO DE JUNTAS PARA DILATACION EN POLIURETANO DE CONDON ESPUMA POLIETILENO 70"	ML	1.338,99	$ 27.936,00	$ 37.424.771,00		$ -		$ -	1.338,99	$ 37.424.771,00
Subtotal						$ 37.996.946,00		$ -		$ -		$ 37.996.946,00
	IMPERMEABILIZANTES											
145	1.16.2.1	IMPERMEABILIZ. FACHADAS, MUROS MASTERSEAL 415	M2	410,55	$ 48.240,00	$ 19.803.297,00		$ -		$ -	410,55	$ 19.803.297,00
146	1.16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOMEMBRANA SINTETICA PARA IMPERMEABILIZACION CON TANQUE DE AGUA	M2	107,43	$ 181.875,00	$ 19.412.657,00		$ -		$ -	107,43	$ 19.412.657,00
147	1.16.2.3	IMPERMEABILIZACION FOSO ASCENSOR	M2	21,24	$ 165.663,63	$ 3.516.575,63		$ -		$ -	21,24	$ 3.516.575,63
Subtotal						$ 43.132.760,00		$ -		$ -		$ 43.132.760,00
	ENTRAMADOS, MAMPOSTERIA, CONCRETOS											
148	1.10.3.1	ESTUCO PLASTICO	M2	584,27	$ 16.140,00	$ 10.229.236,00		$ -		$ -	584,27	$ 10.229.236,00
149	1.10.3.2	ESTUCO PLASTICO - FAJAS - FILETES	ML	432,99	$ 9.178,00	$ 4.095.716,00		$ -		$ -	432,99	$ 4.095.716,00
150	1.10.3.3	PINTURA ACRÍLICA PARA MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	1.380,83	$ 14.148,00	$ 17.833.848,00		$ -		$ -	1260,83	$ 17.833.848,00
151	1.10.3.4	PINTURA ACRÍLICA PARA CIELOS INTERIORES 3 MANOS	M2	43,37	$ 16.534,00	$ 717.200,00		$ -		$ -	43,37	$ 717.200,00
152	1.10.3.5	PINTURA VINILO T. 1 SICIELOS (3 CAPAS) (ALTA CALID)	M2	180,78	$ 18.244,00	$ 3.212.413,00		$ -		$ -	887,70	$ 3.212.413,00
153	1.10.3.6	PINTURA EPOXICA TIPO EPOXI-POLIAMIDA O SIMILAR, BASE SOLVENTE DE DOS COMPONENTES, CON RESISTENCIA AL AGUA, ACIDOS DEBILES, SALES, ALCALIS, DERIVADOS DEL PETRÓLEO.	M2	333,33	$ 21.268,00	$ 4.336.641,00		$ -		$ -	393,33	$ 4.336.641,00
154	1.10.3.7	APLICACIÓN DE REVESTIMIENTO CON AGUARD, TEXTURADO REF. CORSEVO SIMILAR APLICADO EN MUROS Y CIELOS FALSOS	M2	237,87	$ 145.719,00	$ 34.675.750,00		$ -		$ -	237,87	$ 34.675.750,00
155	1.10.3.8	BLANQUEADO DE MUROS FACHADA CON CAL AL 30%	M2	1.265,71	$ 11.409,00	$ 15.014.460,00		$ -		$ -	1265,71	$ 15.014.460,00
Subtotal						$ 90.119.316,00		$ -		$ -		$ 90.119.316,00
	ACABADOS ESPECIALES											
	MUROS											
157	1.17.3.1	MURO SUPERBOARD O. CARA, e=8,11., CAL.8 (w/v.inc PV)	M2	5,66	$ 154.741,00	$ 866.760,00		$ -		$ -	5,66	$ 866.760,00

CONTRATO No : 2023 de 2023	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$35.929.133.018,00	$ 8.638.323.893,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIAL:	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. XXXXX CHIRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.979.783.475,00	$ 1.616.091.107,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ANTICIPO:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIERA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PAGNI	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ANABLEXANDRA AMAYA MARTINEZ	$30.616.131.708,00	28,00%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ comparecieron **JORGE RAMIREZ MARQUEZ ROJAS** Representante Legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, **JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIERA** como Representante Legal de la Interventoría contratada, **LUIS ADRIANO CHAVES ÑIBLA** como Secretario de Infraestructura, actúan solidariamente y **ANABLEXANDRA AMAYA MARTINEZ** Jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente **Acta Modificatoria No. 001**, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
148	1.17.1.2	MURO DRYWALL DOBLE CARA, CAL.[illegible] Placa	M2	320,17	$ 307.304,00	$ 98.436.131,00		$ -		$ -	320,17	$ 98.436.131,00
Subtotal						$ 98.942.913,00		$ -		$ -		$ 98.942.913,00
	PISOS											
158	1.17.2.1	PISO ANLANTE ACOUSTIC EDITING "P 1.3" CTO SOBRE	M2	10,00	$ 106.676,00	$ 2.093.767,00		$ -		$ -	10,00	$ 2.093.767,00
Subtotal						$ 2.093.767,00		$ -		$ -		$ 2.093.767,00
	CIELO RASO											$ -
160	1.17.3.1	CIELORASO PLACA SUPERBOARD 8 mm acabado lisa	M2	232,67	$ 130.551,00	$ 31.807.221,00		$ -		$ -	232,67	$ 31.807.221,00
161	1.17.3.2	CIELORASO DRYWALL (DRYLAC) 10", 12 Tratamiento	M2	197,76	$ 140.919,00	$ 27.709.970,00		$ -		$ -	197,76	$ 27.709.970,00
162	1.17.3.3	CIELORASO DRYWALL RH (DRYLAC) 10" 12 Tratamiento	M2	43,37	$ 142.902,00	$ 6.951.225,00		$ -		$ -	43,37	$ 6.951.225,00
163	1.17.3.4	CIELORASO RETICULA A PERFIL METAL ALLIDEC EN "U" CAL 0.55 PINT. POLIESTER, REF MINCELL O SIMILAR	M2	411,50	$ 308.947,00	$ 127.109.673,00		$ -		$ -	411,50	$ 127.109.673,00
164	1.17.3.5	DILATACIONES EN PLASTICO (DRYWALL)	ML	212,19	$ 19.685,00	$ 4.057.208,00		$ -		$ -	212,19	$ 4.057.208,00
165	1.17.3.6	REGISTRO DESMONTABLE 30X30 PERFIL PLAST DRYWALL	UN	380,00	$ 49.079,00	$ 18.783.490,00		$ -		$ -	380,00	$ 18.783.490,00
166	1.17.3.7	APERTURA VANO CIELO RASO DRYWALL POR LAUPAIRA O SIMILAR	UN	280,00	$ 10.963,00	$ 2.196.408,00		$ -		$ -	280,00	$ 2.196.408,00
Subtotal						$ 219.930.391,00		$ -		$ -		$ 219.930.391,00
	MUROS											
	ACCESORIO											
167	1.16.1.1	ESPEJO 4mm	M2	10,00	$ 101.549,00	$ 1.115.008,00		$ -		$ -	10,00	$ 1.115.008,00
Subtotal						$ 1.115.008,00		$ -		$ -		$ 1.115.008,00
	LIMPIEZA GENERAL											
	ASEO, VIDRIOS Y PISOS											
168	1.18.1.1	LIMPIEZA PISOS BOMBEROS Y MUROS CON HERDUCT	M2	833,62	$ 6.512,00	$ 5.714.950,00		$ -		$ -	833,62	$ 5.714.950,00
169	1.18.1.2	LIMPIEZA DE VIDRIOS	M2	103,00	$ 2.674,00	$ 339.394,00		$ -		$ -	126,92	$ 339.394,00
170	1.18.1.3	LIMPIEZA DE PISOS, incl. acido muriatico, Abrillar	M2	1.439,29	$ 5.168,00	$ 7.441.944,00		$ -		$ -	1439,29	$ 2.441.944,00
Subtotal						$ 13.816.308,00		$ -		$ -		$ 13.816.308,00
	LIMPIEZA DE PISOS, incl. acido muriatico, Abrillar											
	MOBILIARIO URBANO											
171	1.19.1.1	BANCA CONCRETO 2000 PSI VACIADA "IN SITU" A LA VISTA	ML	21,80	$ 210.838,00	$ 4.644.084,00		$ -		$ -	21,80	$ 4.644.084,00
Subtotal						$ 4.644.084,00		$ -		$ -		$ 4.644.084,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO Nº : 2020 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA MIA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$30.826.133.818,00	$ 6.500.521.967,00	10 DE FEBRERO DEL 2021
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - INC. JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS	$6.078.746.675,40	$ 1.300.057.197,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INC. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DE GOBIERNO	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
KARLE XIMENA ARAYA MARTINEZ	$30.826.133.818,00	24,80%	24,80%
	ACTA MODIFICATORIA N° 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS, Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante Legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura sector solicitante y KARLE XIMENA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación y previa convocatoria de la misma de fecha 09 de Noviembre de 2022, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							ADICIONES CONTRATADAS		REDUCCIONES CONTRATADAS		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	1.20 ACTIVIDADES PRELIMINARES - 1.20											
	1.21 INSTALACIONES HIDRAULICAS - 1.21											
172	1.21.1.1	TUBERIA AC SCH 40 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	380,80	$ 26.025,00	$ 9.916.260,00		$ -		$ -	380,80	$ 9.916.260,00
173	1.21.1.2	TUBERIA AC SCH 40 1-1/4" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	54,50	$ 36.990,00	$ 2.060.511,00		$ -		$ -	54,50	$ 2.060.511,00
174	1.21.1.3	TUBERIA AC SCH 40 1 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	22,50	$ 43.643,00	$ 940.155,00		$ -		$ -	22,50	$ 940.155,00
175	1.21.1.4	TUBERIA AC SCH 40 2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	37,50	$ 54.370,00	$ 1.787.280,00		$ -		$ -	37,50	$ 1.787.280,00
176	1.21.1.5	TUBERIA AC SCH 40 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	3,80	$ 85.615,00	$ 240.397,00		$ -		$ -	3,80	$ 240.397,00
177	1.21.1.6	TUBERIA AC SCH 40 3" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	ML	72,00	$ 108.170,00	$ 7.580.600,00		$ -		$ -	72,00	$ 7.580.600,00
178	1.21.1.7	CODO DE 1 1/4"	UN	1,00	$ 21.439,00	$ 21.439,00		$ -		$ -	1,00	$ 21.439,00
179	1.21.1.8	CODO DE 1 1/2"	UN	1,00	$ 21.303,00	$ 21.303,00		$ -		$ -	1,00	$ 21.303,00
180	1.21.1.9	CODO DE 1"	UN	43,00	$ 19.418,00	$ 873.438,00		$ -		$ -	43,00	$ 873.438,00
181	1.21.1.10	CODO DE 2"	UN	8,00	$ 33.104,00	$ 139.104,00		$ -		$ -	8,00	$ 139.104,00
182	1.21.1.11	CODO DE 3"	UN	9,00	$ 48.430,00	$ 353.879,00		$ -		$ -	9,00	$ 353.879,00
183	1.21.1.12	TEE 1"	UN	23,00	$ 18.811,00	$ 419.215,00		$ -		$ -	23,00	$ 419.215,00
184	1.21.1.13	TEE 1 1/2"	UN	20,00	$ 22.861,00	$ 457.220,00		$ -		$ -	19,00	$ 457.220,00
185	1.21.1.14	TEE 1 1/2"	UN	10,00	$ 27.100,00	$ 271.000,00		$ -		$ -	10,00	$ 271.000,00
186	1.21.1.15	TEE 2"	UN	6,00	$ 29.793,00	$ 178.758,00		$ -		$ -	6,00	$ 178.758,00
187	1.21.1.16	TEE 2 1/2"	UN	1,00	$ 39.099,00	$ 39.099,00		$ -		$ -	1,00	$ 39.099,00
188	1.21.1.17	TEE 3"	UN	17,00	$ 64.965,00	$ 1.104.450,00		$ -		$ -	17,00	$ 1.104.450,00
189	1.21.1.18	ACOPLAMIENTO FLEXIBLE REDUCIDO 1 1/4"X1"	UN	20,00	$ 32.080,00	$ 624.560,00		$ -		$ -	20,00	$ 624.560,00
190	1.21.1.19	ACOPLAMIENTO FLEXIBLE REDUCIDO 1 1/2"X1 1/4"	UN	11,00	$ 31.022,00	$ 351.110,00		$ -		$ -	11,00	$ 351.110,00
191	1.21.1.20	ACOPLAMIENTO FLEXIBLE REDUCIDO 2"X1 1/2"	UN	7,00	$ 34.832,00	$ 243.824,00		$ -		$ -	7,00	$ 243.824,00
192	1.21.1.21	ACOPLAMIENTO FLEXIBLE REDUCIDO 2"X1 1/2"	UN	2,00	$ 35.230,00	$ 70.460,00		$ -		$ -	2,00	$ 70.460,00
193	1.21.1.22	ACOPLAMIENTO FLEXIBLE REDUCIDO 2 1/2"X2"	UN	1,00	$ 36.784,00	$ 36.784,00		$ -		$ -	1,00	$ 36.784,00
194	1.21.1.23	ACOPLAMIENTO FLEXIBLE REDUCIDO 3"X1 1/4"	UN	7,00	$ 39.244,00	$ 274.708,00		$ -		$ -	7,00	$ 274.708,00
195	1.21.1.24	ACOPLAMIENTO FLEXIBLE REDUCIDO 3"X1 1/2"	UN	5,00	$ 36.764,00	$ 183.820,00		$ -		$ -	5,00	$ 183.820,00
196	1.21.1.25	ACOPLAMIENTO FLEXIBLE REDUCIDO 3"X2 1/2"	UN	1,00	$ 44.200,00	$ 44.200,00		$ -		$ -	1,00	$ 44.200,00
197	1.21.1.26	ACOPLAMIENTO FLEXIBLE REDUCIDO 3"X2"	UN	2,00	$ 40.356,00	$ 80.532,00		$ -		$ -	2,00	$ 80.532,00
198	1.21.1.27	SOPORTE TIPO PERA 3"	UN	65,00	$ 39.988,00	$ 2.592.720,00		$ -		$ -	65,00	$ 2.592.720,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 3930 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$36.626.104.018,00	$ 6.568.525.963,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL META POLITANO 2022 - NIT. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.976.346.475,40	$ 1.970.557.597,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA 88, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ BERNA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO YID JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARUCHAMIDIA AMAYA MARTINEZ	$36.626.104.700,00	24,408%	24,408%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ BERNA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES ANEZ como Secretario de Infraestructura, quien solicitaron y MARIA CARMEN AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación y en dicho carácter de la presente Acta Modificatoria No. 001, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES							CANTIDADES CANCELADAS		RESTANTES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
180	1.21.1.29	SOPORTE TIPO PERA 2 1/2"	UN	2,00	$ 38.979,00	$ 78.195,00		$ -		$ -	2,00	$ 78.195,00
300	1.21.1.29	SOPORTE TIPO PERA 2"	UN	12,00	$ 38.880,00	$ 466.672,00		$ -		$ -	12,00	$ 466.672,00
301	1.21.1.30	SOPORTE TIPO PERA 1 1/2"	UN	12,00	$ 36.336,00	$ 436.032,00		$ -		$ -	12,00	$ 436.032,00
302	1.21.1.31	SOPORTE TIPO PERA 1 1/2"	UN	48,00	$ 36.888,00	$ 1.722.624,00		$ -		$ -	48,00	$ 1.722.624,00
303	1.21.1.32	SOPORTE TIPO PERA 1"	UN	222,00	$ 36.020,00	$ 7.997.772,00		$ -		$ -	222,00	$ 7.997.772,00
304	1.21.1.33	STRAP 1 1/2"x10"	UN	7,00	$ 92.731,00	$ 649.117,00		$ -		$ -	7,00	$ 649.117,00
305	1.21.1.34	STRAP 1 1/4"x10"	UN	7,00	$ 77.535,00	$ 542.745,00		$ -		$ -	7,00	$ 542.745,00
306	1.21.1.35	REDUCCION COPA RANURADA ROSCADA 1"	UN	64,00	$ 27.099,00	$ 1.734.336,00		$ -		$ -	64,00	$ 1.734.336,00
307	1.21.1.36	REDCACION ROSCADA - ACCESO RAPIDA TIPO COLOSANTE 1/2"	UN	76,00	$ 356.000,00	$ 27.043.968,00		$ -		$ -	76,00	$ 27.043.968,00
308	1.21.1.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTACION DE CONTROL PARA RED CONTRA INCENDIOS	UN	4,00	$ 4.676.259,00	$ 18.705.036,00		$ -		$ -	4,00	$ 18.705.036,00
309	1.21.1.38	EXTINTOR CLASE ABC 20 LB NTC 2885	UN	12,00	$ 142.706,00	$ 1.712.472,00		$ -		$ -	12,00	$ 1.712.472,00
Subtotal						$ 83.338.672,00		$ -		$ -		$ 83.338.672,00
	REDES DE GAS NATURAL											
310	1.21.2.1	CENTRO DE MEDICION Y REGULACIÓN DE PRESION GAS 4 M 3000LB/H/2 ETAPE	UN	3,00	$ 1.194.934,00	$ 3.584.802,00		$ -		$ -	3,00	$ 3.584.802,00
311	1.21.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED INTERNA, TUBERÍA PEALPE 16-20mm	ML	12,00	$ 9.744,00	$ 113.672,00		$ -		$ -	12,00	$ 113.672,00
312	1.21.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PASO 1/2" REGULADOR Y MANGUERA FLEXIBLE PULIDA	UN	3,00	$ 226.185,00	$ 678.555,00		$ -		$ -	3,00	$ 678.555,00
313	1.21.2.4	SUM E INS ESTUFA INDUSTRIAL A GAS CERRADA ACERO INO	UN	3,00	$ 7.721.089,00	$ 33.164.197,00		$ -		$ -	3,00	$ 33.164.197,00
314	1.21.2.5	CAMPANA EXTRACTORA INDUSTRIAL INCLUIDOS ACCESORIOS	UN	3,00	$ 2.209.090,00	$ 6.908.208,00		$ -		$ -	3,00	$ 6.908.208,00
Subtotal						$ 37.441.014,00		$ -		$ -		$ 37.441.014,00
	REDES INSTALACIONES MECANICAS											
	INSTALACIONES MECANICAS											
315	1.22.1.1	Suministro e instalación Unidad condensadora tipo refrigerada variable VRF de 100.000 Btu/h nominales 230 ton PMS III-416a,	UN	1,00	$ 41.370.931,00	$ 41.370.931,00		$ -	1,00	$ 41.370.931,00	0,00	$ -

CONTRATO No : 3650 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALVIA VIVA VILLAVICENCIO DE VILLAVICENCIO, META"	$39.929.133.918,00	$ 6.903.921.903,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rpt. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$9.979.740.479,00	$ 1.810.057.107,00	16 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR AMORTIZADO:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALVIA VIVA Rpt. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PAEME	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO YID JAIRO BETANCUR	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA CAMILA AMAYA MARTINEZ	$39.929.134.709,00	28,40%	28,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron, JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de despacho y quien suscribe, MARIA CAMILA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo siguiente: Acta Modificatoria No. 005 para la cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANT	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANT	MENORES CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANT	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
196	1.22.1.2	Suministro e instalación Unidad condensadora tipo refrigerante variable VRF de 114,000 Btu/hr nominales 220 vac Ph 3 HCFR-410a.	MI	1,00	$ 34.310.608,00	$ 34.310.608,00		$ -	1,00	$ 34.310.608,00	0,00	$ -
197	1.22.1.3	Suministro e instalación Unidad interna tipo casete de 4 vías refrigerante variable de 48.100 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soportería.	MI	3,00	$ 6.845.916,00	$ 20.534.748,00		$ -	3,00	$ 20.534.748,00	0,00	$ -
198	1.22.1.4	Suministro e instalación Unidad interior tipo casete de 4 vías refrigerante variable de 42.000 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soportería.	UN	4,00	$ 6.697.372,00	$ 26.789.488,00		$ -	4,00	$ 26.789.488,00	0,00	$ -
199	1.22.1.5	Suministro e instalación Unidad interior tipo casete de 4 vías refrigerante variable de 36,000 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soportería.	UN	7,00	$ 5.247.372,00	$ 36.732.064,00		$ -	7,00	$ 36.732.064,00	0,00	$ -
200	1.22.1.6	Suministro e instalación Unidad interior tipo casete de 4 vías refrigerante variable de 24,000 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soportería.	UN	1,00	$ 4.880.272,00	$ 4.880.272,00		$ -	1,00	$ 4.880.272,00	0,00	$ -
201	1.22.1.7	Suministro e instalación Unidad interior tipo casete de 1 vías refrigerante variable de 12,300 Btu/hr nominales 220 vac Ph 1 R-410a, incluye panel frontal, control remoto y soportería.	UN	3,00	$ 3.698.772,00	$ 11.096.316,00		$ -	3,00	$ 11.096.316,00	0,00	$ -
202	1.22.1.8	Suministro e instalación Unidad de extracción de aire Helicocentrífuga de 948 cfm, 120 VAC - TD 1300858 .	UN	3,00	$ 3.332.331,00	$ 9.996.993,00		$ -		$ -	3,00	$ 9.996.993,00
203	1.22.1.9	Suministro e instalación Unidad de ventilación de aire Helicoentrífuga de 948 cfm, 120 VAC - TD 1300858.	UN	1,00	$ 3.854.581,00	$ 3.854.581,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.854.581,00
204	1.22.1.10	Suministro e instalación Unidad de ventilación de aire Helicoentrífuga de 563 cfm, 120 VAC - TD 1300858.	UN	1,00	$ 3.854.581,00	$ 3.854.581,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.854.581,00
205	1.22.1.11	Suministro e instalación Unidad de ventilación de aire Helicoentrífuga de 335 cfm, 120 VAC - TD 8880880.	UN	1,00	$ 2.302.581,00	$ 2.302.581,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.302.581,00
206	1.22.1.12	Suministro e instalación Unidad de ventilación de aire Helicoentrífuga de 275 cfm, 120 VAC - TD 8340150.	UN	2,00	$ 2.220.981,00	$ 4.441.962,00		$ -		$ -	2,00	$ 4.441.962,00
207	1.22.1.13	Suministro e instalación Unidad de extracción de aire centrífuga tipo platos de 150 cfm 120 VAC - DFP 303	UN	2,00	$ 1.052.931,00	$ 2.105.862,00		$ -		$ -	2,00	$ 2.105.862,00
208	1.22.1.14	Suministro e instalación Unidad de extracción de aire centrífuga tipo platos de 60 cfm 120 VAC - DFP 108	UN	2,00	$ 504.737,00	$ 1.009.474,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.009.474,00

CONTRATO No : 2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA FUENTES DE VILLAVICENCIO META"	$26.923.134.919,00	$ 6.568.533.000,00	18 DE FEBRERO DEL 2022
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rpl. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$8.076.740.475,44	$ 1.970.857.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA Rpl. JORGE ALBERTO RODRIGUEZ PEÑA	$-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN CLAUDIA AMAYA MARTINEZ	$26.926.134.706,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 004		ESTADO: EN EJECUCION

En la ciudad de Villavicencio - Meta a los _____ se reunieron JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, ALVARO AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHARRIS AMLA como Secretario de Infraestructura sector solicitante y MARIA CASANDRA AMAYA MARTINEZ Jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acordado dicha Modificación No. 004, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente otrosí:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
229	1.22.1.15	Suministro e instalacion de Conductor en la via subterranea calibre 2/0.	M2	52,35	$ 190.561,00	$ 11.809.575,00		$ -		$ -	52,35	$ 11.809.575,00
230	1.22.1.16	Suministro e instalacion de conducto flexible 4	ML	4,11	$ 57.615,00	$ 236.804,00		$ -		$ -	4,11	$ 236.804,00
231	1.22.1.17	Suministro e instalacion de conducto flexible de 6".	ML	5,68	$ 61.364,00	$ 350.830,00		$ -		$ -	5,68	$ 350.830,00
232	1.22.1.18	Suministro e instalacion de DB con de reserva alta alcance 4 vias con disyuntor 12"x8".	UN	0,00	$ 268.128,00	$ 938.290,00		$ -		$ -	3,50	$ 938.290,00
233	1.22.1.19	Suministro e instalacion de Difusor de suministro alta reserva 2 vias con disyuntor 12"x8".	UN	5,00	$ 268.128,00	$ 1.340.640,00		$ -		$ -	5,00	$ 1.340.640,00
234	1.22.1.20	Suministro e instalacion de Bajilla de subestacion 6'x6" con disyuntor.	UN	0,00	$ 96.770,00	$ 774.160,00		$ -		$ -	0,00	$ 774.160,00
235	1.22.1.21	Suministro e instalacion de Bajilla tipo bovedo 22"x30" con disyuntor.	UN	2,00	$ 222.530,00	$ 445.060,00		$ -		$ -	2,00	$ 445.060,00
236	1.22.1.22	Suministro e instalacion de Bajilla tipo bovedo 40"x30" con disyuntor.	UN	1,00	$ 283.142,00	$ 283.142,00		$ -		$ -	1,00	$ 283.142,00
237	1.22.1.23	Suministro e instalacion de Bajilla tipo bovedo 8"x6" con disyuntor, incluye plenum metalico y perfil de 6".	UN	0,00	$ 190.248,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
238	1.22.1.24	Suministro e instalacion de Bajilla tipo bovedo 8"x6" con disyuntor, incluye plenum metalico y perfil de 6".	UN	2,00	$ 219.648,00	$ 439.296,00		$ -		$ -	2,00	$ 439.296,00
239	1.22.1.25	Suministro e instalacion de Bajilla tipo bovedo 18"x18" con disyuntor.	UN	3,00	$ 141.441,00	$ 424.323,00		$ -		$ -	3,00	$ 424.323,00
240	1.22.1.26	Suministro e instalacion de Tuberia de cobre rigida tipo L de 3/8" + aislamiento termico tipo Armflex espesor minimo 1/2"	ML	15,70	$ 61.376,00	$ 997.039,00		$ -		$ -	15,70	$ 997.039,00
241	1.22.1.27	Suministro e instalacion Tuberia de cobre rigida tipo L de 3/8" + aislamiento termico tipo Armflex espesor minimo 1/2" con proteccion tipo metalica	ML	110,70	$ 54.145,00	$ 5.993.852,00		$ -		$ -	110,70	$ 5.993.852,00

14/5/24 V2

CONTRATO No : 3980 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$29.923.134.916,00	$ 6.568.503.900,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - IRL JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.976.740.475,20	$ 1.970.851.170,00	10 MESES Y 10 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA IRL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ BERNAL	$ -		29 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARÍA CAMILA ARANA MARTINEZ	$26.926.134.796,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 004		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En la ciudad de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ BERNAL, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura, actor solicitante y MARÍA CAMILA ARANA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acordado en Acta Modificatoria No. 004, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente otrosí:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							REDUCCIÓN CANTIDADES		DE OBRAS CAMBIANTES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
242	1.22.1.20	Suministro e instalacion de Tuberia de cobre rigido tipo L de 1/2" + aislamiento termico tipo rubatex espesor minimo 1/2" con proteccion tipo rubatex	ML	57,85	$ 62.839,00	$ 3.367.218,00		$ -		$ -	57,85	$ 4.267.810,00
243	1.22.1.29	Suministro e instalacion de Tuberia de cobre rigido tipo L de 5/8" + aislamiento termico tipo rubatex espesor minimo 1/2" con proteccion tipo rubatex	ML	173,99	$ 76.816,00	$ 13.668.963,84		$ -		$ -	173,99	$ 13.560.365,84
244	1.22.1.28	Suministro e instalacion de Tuberia de cobre rigido tipo L de 3/4" + aislamiento termico tipo rubatex espesor minimo 1/2" con proteccion tipo rubatex	ML	25,58	$ 95.541,00	$ 2.445.833,64		$ -		$ -	25,58	$ 2.445.833,64
245	1.22.1.30	Suministro e instalacion de Tuberia de cobre rigido tipo L de 7/8" + aislamiento termico tipo rubatex espesor minimo 1/2" con proteccion tipo rubatex	ML	15,65	$ 109.550,00	$ 1.714.236,00		$ -		$ -	15,65	$ 1.714.236,00
246	1.22.1.32	Suministro e instalacion de Tuberia de cobre rigido tipo L de 1 1/8" + aislamiento termico tipo rubatex espesor minimo 1/2" con proteccion tipo rubatex	ML	180,78	$ 127.910,00	$ 23.781.737,36		$ -		$ -	180,78	$ 20.781.827,00
247	1.22.1.33	Soldadura en cobre tipo VC Grado exterior	UN	15,00	$ 897.183,00	$ 8.957.745,00		$ -		$ -	15,00	$ 6.827.745,00
248	1.22.1.34	Suministro e instalacion de Acometida electrica de cordon en cobre + cableado sistema flujo variable de refrigerante calibre 6x8 y aparellaje 2x55 en tubo emt de 1/2	ML	343,12	$ 69.731,00	$ 23.932.363,00		$ -		$ -	343,12	$ 23.932.363,00
249	1.22.1.35	Suministro e instalacion Unidad condensadora tipo refrigerante variable VRF de 216.000 Btu/h nominales 220 voltios 3F/60 Hz - 4 Hp.	UN	1,00	$ 42.430.605,00	$ 42.430.605,00		$ -	1,00	$ 43.430.605,00	0,00	$ -
SUBTOTAL						$ 541.836.645,00		$ -		$ 316.571.158,00		$ 121.513.465,00
	CARPINTERIA MADERA											
	MOBILIARIO FIJO											
250	1.23.1.1	MOBILIARIO MT-TI - ESCRITORIO Y ALMACENAMIENTO Cajoneras + credenza cajonera + alacenas sanitarios este solo mesa + Tableros en madera MR 15 mm + madecasa flexible y rigida + alacena colgante bajo sobre columnas + repisillas de trabajo y puestos con sillas almacenamiento alla fabricados en madera pino + acabado al natural	UN	1,00	$ 19.603.188,00	$ 19.603.188,00		$ -	1,00	$ 19.603.188,00	0,00	$ -
251	1.23.1.2	MOBILIARIO MT-TI - ESCRITORIO Y ALMACENAMIENTO Cajoneras fabricados en madecor RH de 15 mm + madecasa flexible y rigida + sistema de apertura con manija oculta + base con niveladores + superficie de trabajo + credenza + fabricados en madera pino + acabado natural en laca + sistema de anclaje a muro con barra y tornillos + antideslizantes. Base tubular en GH de 1 1/2 " Acabado en pintura electrostatica	UN	1,00	$ 3.838.320,00	$ 3.838.320,00		$ -	1,00	$ 3.838.320,00	0,00	$ -

CONTRATO No : 3003 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DE L PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA KM 0 DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$30.809.134.910,00	$ 8.980.923.963,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTES DE:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	PLAZO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rte. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.979.740.475,00	$ 1.830.057.147,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR I:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RE, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RENA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTES DE ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY YOHANA HUERTAS PEREZ	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL EVANGELINA AMAYA MARTINEZ	$30.809.134.910,00	30,800%	24,46%
	ACTA MODIFICATORIA N° 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio , Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RENA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LEIDY YOHANA HUERTAS PEREZ, como Supervisor y ANTONIO CHAVES AMAYA, como Secretario de Infraestructura sector solicitante y MAIS EVANGELINA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación y en virtud de la presente Acta No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

A	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V UNITARIO	V TOTAL	MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
202	1.21.1.1	MOBILIARIO MF-T4 - ESCRITORIO Y ALMACENAMIENTO Cerámica Beluno - Cuerpo en madera pino + acabado pintura natural - Sistema de unión a machihembrado tipo cuchilla, Dimensiones 270 x 70 x 90 / Puesto de trabajo: - Cajonera 3 cajones en madera RH 15 mm + acabado flexible y rígido + sistema apertura corrediza suave + base con nivelatores + superficie de trabajo fabricada en madera pino + acabado ultranatural en lacas. Dimensiones 180 x 68 x 75, Base tubular en 2.0 de 1 1/2" Acabado en pintura electrostática	UN	1,00	$ 5.851.913,00	$ 5.851.913,00		$ -	1,00	$ 5.851.913,00	0,00	$ -
203	1.21.1.4	MOBILIARIO MF-T6 - SILLON DE ESPERA DOBLE Base extra + Fabricada en madera de 35 mm + acabado en carnauba + cojines + medidas según plano	UN	1,00	$ 4.325.940,00	$ 4.325.940,00		$ -	1,00	$ 4.325.940,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 33.816.332,00		$ -		$ 33.816.332,00		$ -
	PUERTAS											
164	1.23.2.1	PUERTA BATIENTE ENTAMBORADA EN MADERA CON MARCO DOBLE TIPO CERRADURA MARCA VALELINA COMERCIAL, DE USO RUDO CON MANIJA MODELO EIFFEL COLOR ACERO ACABADO CROMO MATE O SIMILAR	M2	35,91	$ 831.830,00	$ 29.871.735,00		$ -	35,91	$ 29.871.735,00	0,00	$ -
165	1.23.2.2	PUERTA CORREDIZA ENTAMBORADA EN MADERA CON MARCO DOBLE TIPO, ACABADO EXTERIOR EN TABLERO CONTRACHAPADO DE MADERA O PLYWOOD, REFERENCIA "OKUMA" DE PEGAMAN O SIMILAR, CERRADURA MARCA VALELINA COMERCIAL, DE USO RUDO CON MANIJA MODELO EIFFEL COLOR ACERO ACABADO CROMO MATE O SIMILAR	M2	1,85	$ 892.678,00	$ 1.650.634,00		$ -	1,85	$ 1.650.634,00	0,00	$ -
206	1.23.2.3	PUERTA CORREDIZA TIPO PORTAVIA EN MADERA CON 3 CUERPOS MOVILES Y 2 FIJOS, CON TAPA DE VIDRIO TEMPLADO AL INTERIOR	M2	90,81	$ 565.650,00	$ 51.357.196,00		$ -	39,00	$ 51.357.195,00	0,00	$ -
207	1.21.2.4	PUERTA TIPO PERSIANA EN MADERA, COMPUESTA POR 5 PANELES DESLIZANTES Y PIVOTANTES RESPECTO SU EJE CENTRAL, CON TAPA DE VIDRIO TEMPLADO AL INTERIOR, ALTURA SEGÚN DETALLE DE PUERTAS RELACIONADO EN LOSA SUPERIOR Y SUELO INFERIOR A RAS DE PISO ACABADO, MECANISMO DE CIERRE SEGÚN FABRICANTE	M2	53,34	$ 930.825,00	$ 49.650.358,00		$ -	53,34	$ 49.650.358,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 130.837.893,00		$ -		$ 130.837.891,00		$ -
	EQUIPOS ESPECIALES											
	BIOMURO VERTICAL											
234	1.24.1.1	ADECUACION Capacidad: 1000 kg Número de pisos/nivel: 21 Velocidad: 1,0 mts Número de paradas: 5 Número de accesos en cabina: 1, embarque simple Nomenclatura EN81-1 Cuarto de máquinas: UNO (En cuarto de máquinas)	UN	1,00	$ 288.165.361,00	$ 288.165.361,00		$ -		$ -	1,00	$ 288.165.361,00
Subtotal						$ 288.165.361,00		$ -		$ -		$ 288.165.361,00

CONTRATO No : 2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIDA AGUACHICO DE VILLAVICENCIO, META"	$36.826.134.818,00	$ 6.760.523.913,01	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rte. JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$8.078.746.475,40	$ 1.970.850.197,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIDA Rte. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		30 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR :	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA :	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA FERNERA ARAYA MARTINEZ	$36.826.134.818,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES ANEA como Secretario de Infraestructura, sector solicitante y MARIA FERNERA ARAYA MARTINEZ c/o de la Oficina de Jurídica para dejar constancia de la persona de fin de Modificación No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							UNIDADES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	GRUPO OBRAS ELECTRICAS Y ALUMBRADO PUBLICO											
	RED ELECTRICA											
	CANALIZACIONES											
159	2.1.1.1	SALIDA DE ILUM EMERGEN INC TUB EMT 1/2 Y ACCESOR (SIN LUMINARIA)	UN	30,00	$ 268.415,00	$ 8.052.450,00		$ -		$ -	30,00	$ 8.052.450,00
160	2.1.1.2	SALIDA DE ILUM EVACUAC INC TUB EMT 1/2" Y ACCESOR (SIN LUMINARIA)	UN	6,00	$ 269.415,83	$ 1.616.495,00		$ -		$ -	6,00	$ 1.616.495,00
161	2.1.1.3	SALIDA DE ILUMIN 110V 200 W INC TUB EMT 1/2" Y ACC (SIN LUMINARIA)	UN	32,00	$ 285.847,00	$ 9.147.104,00		$ -		$ -	32,00	$ 9.147.104,00
162	2.1.1.4	SALIDA DE ILUMINARIA LED INC TUB EMT 1/2" y ACC (SIN LUMINARIA)	UN	281,00	$ 281.843,00	$ 79.158.463,00		$ -		$ -	281,00	$ 79.158.463,00
163	2.1.1.5	SALIDA ILUM PROFILEC 40W EXT 220V INC TUB 1/2" Y ACC (SIN LUMINARIA)	UN	8,00	$ 330.513,00	$ 2.644.104,00		$ -		$ -	8,00	$ 2.644.104,00
164	2.1.1.6	SALIDA DE LAMPARA 110 V L+Gnd	UN	100,00	$ 107.297,00	$ 10.729.655,00		$ -		$ -	100,00	$ 10.729.655,00
165	2.1.1.7	SALIDA DE ILUMIN FARACO LED INC TUB PVC 3/4" y ACC	UN	10,00	$ 179.519,00	$ 1.795.190,00		$ -		$ -	10,00	$ 1.795.190,00
166	2.1.1.8	SALIDA DE ILUMIN LINEAL LED 40W INC TUB EMT 3/4" y ACC	UN	86,00	$ 232.708,00	$ 20.013.088,00		$ -		$ -	86,00	$ 20.013.088,00
167	2.1.1.9	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO INC TUB EMT3/4" Y CONDU 3 #12+12	UN	14,00	$ 292.508,00	$ 4.095.372,00		$ -		$ -	14,00	$ 4.095.372,00
168	2.1.1.10	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE INC TUB EMT 3/4" Y CONDU 3#12+12	UN	1,00	$ 316.888,00	$ 316.888,00		$ -		$ -	1,00	$ 316.888,00
169	2.1.1.11	SALIDA TOMACORRIENTE INDUSTRIAL 110V INC. TUB EMT	UN	44,00	$ 186.519,00	$ 8.206.836,00		$ -		$ -	44,00	$ 8.206.836,00
170	2.1.1.12	SALIDA PARA TOMA GFCI	UN	4,00	$ 147.419,00	$ 589.664,00		$ -		$ -	4,00	$ 589.664,00
171	2.1.1.13	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFASICO DOBLE COLOR MARFIL	UN	10,00	$ 139.683,00	$ 1.396.830,00		$ -		$ -	10,00	$ 1.396.830,00
172	2.1.1.14	SALIDA TOMACORRIENTE A 220V 1H+1 #8 INC TUB EMT Y AC	UN	4,00	$ 286.380,00	$ 1.145.552,00		$ -		$ -	4,00	$ 1.145.552,00
173	2.1.1.15	SALIDA TOMACORRIENTE 110V 1H+1 #8 INC TUB EMT Y ACC	UN	4,00	$ 358.345,00	$ 1.433.380,00		$ -		$ -	4,00	$ 1.433.380,00
174	2.1.1.16	SALIDA SOLDOK DESTEMPLATO INC. 3#6, TUBO 3/4, DISPO 2#12+12 Y ACC	UN	16,00	$ 359.036,00	$ 6.088.576,00		$ -		$ -	16,00	$ 6.088.576,00
Subtotal						$ 139.144.809,00		$ -		$ -		$ 139.144.809,00
	INSTALACIONES LUMINARIAS											
175	2.1.2.1	ILUMIN EMST LAMPARA DE EMERGENCIA LED RE 2.4W	UN	30,00	$ 240.466,00	$ 7.214.004,00		$ -		$ -	30,00	$ 7.214.004,00
176	2.1.2.2	ILUMIN EMST LUMINARIA AVISO EVACUACION	UN	6,00	$ 126.502,00	$ 759.513,00		$ -		$ -	6,00	$ 759.513,00
177	2.1.2.3	ILUMIN EMST LUMINARIA HERMETICA LED 2X18 W	UN	32,00	$ 116.376,00	$ 3.724.032,00		$ -		$ -	32,00	$ 3.724.032,00
178	2.1.2.4	LAMPARA LED TIPO BALA DE 18W	UN	281,00	$ 34.008,00	$ 10.035.906,00		$ -		$ -	281,00	$ 10.035.906,00

CONTRATO No : 3108 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$39.929.134.018,00	$ 6.568.503.800,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	PLAZO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - NIT. JORGE ENRIQUE JIMENEZ SOLIS	$9.979.740.477,00	$ 1.970.551.140,00	10 MESES Y 10 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VANESA HUERTAS PADRE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA CAMILA ALARCON MONTERO	$39.929.134.018,00	24,60%	24,60%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ de marzo de 2024, **JORGE ENRIQUE JIMENEZ SOLIS** Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, **JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA**, como Representante legal de la Interventoria y contratista, **LIC. ANTONIO CHAVES VILLA** como funcionario de seguimiento, vecino solidario y **MARIA ESPERANZA AMAYA MARTINEZ** jefe de la Oficina de contratacion para dejar constancia de la presente **de la Modificatoria No. 005**, para lo cual se hizo necesario realizar el siguiente acuerdo:

CONCEPTOS CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
179	3.1.2.5	SUMIN E INST REFLECTOR LED 100 W	UN	8,00	$ 194.912,00	$ 1.559.296,00		$ -		$ -	8,00	$ 1.559.296,00
200	3.1.2.6	SUMIN E INST TIPO BRANCO 15.1MW	UN	15,00	$ 374.883,00	$ 6.111.245,00		$ -		$ -	15,00	$ 6.111.245,00
201	3.1.2.7	SUMIN E INST LUMINARIA LINEAL 40W	UN	80,00	$ 292.924,00	$ 18.273.554,00		$ -		$ -	80,00	$ 18.273.554,00
202	3.1.2.8	SUMIN E INST REL PORTA SPOT	UN	185,00	$ 69.917,00	$ 8.815.455,00		$ -		$ -	185,00	$ 8.815.455,00
Subtotal						$ 39.567.455,00		$ -		$ -		$ 39.567.455,00
	CANALIZACIONES ELECTRICAS											
203	2.1.3.1	SUMIN E INST BANDEJA PORTACABLE DE 30 X 8 CM SIT CABLE NO. 8 DESNUDO Y ACC	UN	3,00	$ 135.493,00	$ 406.479,00		$ -		$ -	3,00	$ 406.479,00
204	2.1.3.2	SUMIN E INST BANDEJA PORTACABLE DUCTO CERRADO TIPO ESCALERA, CON CANDELA SIT CABLE NO. 8 DESNUDO Y ACC	UN	40,00	$ 357.618,00	$ 10.304.580,00		$ -		$ -	40,00	$ 10.304.580,00
205	2.1.3.3	SUMIN E INST CANALIZACION FERRETERIA 1200 CU CON BANDEJA SIT CABLE NO. 10 DESNUDO Y ACC	ML	12,00	$ 81.676,00	$ 972.260,00		$ -		$ -	12,00	$ 972.260,00
206	2.1.3.4	SUMIN E INST CAJA DE PASO METÁLICA 400 400 MS	UN	1,00	$ 105.118,00	$ 105.118,00		$ -		$ -	1,00	$ 105.118,00
207	2.1.3.5	CANALIZACION PARA 1 DUCTO PVC 2"	ML	60,00	$ 46.227,00	$ 2.123.836,00		$ -		$ -	60,00	$ 2.123.836,00
208	2.1.3.6	TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" TIPO PESADO	ML	80,00	$ 13.564,00	$ 1.160.084,00		$ -		$ -	80,00	$ 1.160.084,00
209	2.1.3.7	TUBERIA EMT 2"	ML	12,00	$ 66.847,00	$ 970.194,00		$ -		$ -	12,00	$ 970.194,00
210	2.1.3.8	TUBERIA EMT 1 1/2"	ML	15,00	$ 61.917,00	$ 928.755,00		$ -		$ -	15,00	$ 928.755,00
211	2.1.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1" SOBREPUESTA	ML	122,00	$ 36.471,00	$ 4.450.134,00		$ -		$ -	122,00	$ 4.450.134,00
212	2.1.3.10	TUBERIA EMT 3/4"	ML	834,00	$ 15.057,00	$ 12.561.938,00		$ -		$ -	834,00	$ 12.561.938,00
Subtotal						$ 35.439.309,00		$ -		$ -		$ 35.439.309,00
	SISTEMA APANTALLAMIENTO Y MALLA A TIERRA											
213	2.1.4.1	SUMIN Y TENDIDO CABLE DE COBRE No 2/0 DESNUDO	ML	33,00	$ 165.670,00	$ 5.782.715,00		$ -		$ -	33,00	$ 5.782.715,00
214	2.1.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA PUESTA A TIERRA SITEMA DE POTENCIA DE 10 X 6 CM, 49 VARILLAS DE COBRE CU 3/8 DESNUDO, 11 VARILLAS COPPER 2,4 M X 5/8", INCLUYE 2 CAJAS AE 300 PARA INSPECCIÓN, SOLDADURAS EXOTÉRMICAS, INCLUYE EXCAVACIÓN NECESARIA APROX. 60 CM PROFUNDIDAD PARA ENTERRAR EL CABLE, SIN INCLUYE TRATAMIENTO DE TERRENO ADICIONAL	UN	1,00	$ 10.580.813,00	$ 10.580.813,00		$ -		$ -	1,00	$ 10.580.813,00
Subtotal						$ 16.363.528,00		$ -		$ -		$ 16.363.528,00
	OBRA COMPLEMENTARIA											
215	2.1.5.1	CAJA CS 375	UN	2,00	$ 2.072.212,00	$ 4.144.424,00		$ -		$ -	2,00	$ 4.144.424,00
216	2.1.5.2	CABLEADO SUBC PARA CANALIZAC INTERIOR SUBTERRAC LAM ALP	ML	10,00	$ 268.644,00	$ 2.686.440,00		$ -		$ -	10,00	$ 2.686.440,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 2020 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META	$26.929.134.709,00	$ 6.368.323.580,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RL. JORGE ENRIQUE BARRIOS ROJAS	$8.679.740.475,00	$ 1.870.417.157,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RL. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA ESPERANZA AMAYA MARTINEZ	$26.929.134.709,00	24,08%	24,08%
	ACTA MODIFICATORIA No 008		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio, Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE BARRIOS ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LIBIS ANTONIO CISNEROS ABELA como Secretario de Infraestructura sector solicitante y MARIA ESPERANZA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo siguiente: Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente trámite:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES								REVISIÓN CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO		VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
Subtotal						$	7.810.804,80		$ -		$ -		$ 7.810.804,80
	SUMINISTROS ELECTRICOS												
297	2.1.6.1	CABLE XLPE 1000 Kv. 3/0 (3 hilos)	ML	9,00	$ 380.471,00	$	3.784.239,00		$ -	9,00	$ 3.784.239,00	0,00	$ -
298	2.1.6.2	TERMINAL PREMOLDEADO TIPO INTERIOR 15kV C/3/0	JG	3,00	$ 616.402,00	$	1.848.206,00		$ -		$ -	3,00	$ 1.848.206,00
299	2.1.6.3	ACOMETIDA PARCIAL 3T (3x#8 AWG + 1N (#8 AWG) + 1T (2 AWG) Ducto PVC 4"	ML	33,60	$ 287.162,00	$	9.648.346,00		$ -		$ -	33,60	$ 9.648.346,00
300	2.1.6.4	ACOMETIDA PARCIAL 4(3x#1 /0)+1 T Ducto PVC 4"	ML	45,60	$ 58.760,00	$	3.094.348,00		$ -		$ -	45,60	$ 3.804.209,00
301	2.1.6.5	ACOMETIDA PARCIAL 2(3x2+1 6)+1 Ma8 Ducto PVC 3"	ML	10,80	$ 338.689,63	$	1.834.858,00		$ -		$ -	10,80	$ 1.084.693,04
302	2.1.6.6	ACOMETIDA PARCIAL 3(3x1/0+1 Na1/0+1 Na6 Ducto 3" Pvc)	ML	72,90	$ 308.602,00	$	14.431.824,00		$ -		$ -	72,90	$ 14.431.824,00
303	2.1.6.7	ACOMETIDA PARCIAL 4(3x 1/0 + 1/0)	ML	36,00	$ 28.521,30	$	995.938,05		$ -		$ -	36,00	$ 995.938,80
304	2.1.6.8	ACOMETIDA PARCIAL 2(3x 1/0 + 1/0)	ML	468,00	$ 49.548,00	$	23.788.549,00		$ -		$ -	468,00	$ 23.780.640,00
305	2.1.6.9	ACOMETIDA PARCIAL 2(3x 1/2 +1 3x 1/2)	ML	403,00	$ 99.415,00	$	28.334.380,00		$ -		$ -	928,00	$ 28.334.380,00
Subtotal						$	97.556.725,00		$ -		$ 2.704.219,00		$ 74.654.536,80
	TABLEROS INTERRUPTORES AUTOMATICOS												
306	2.1.7.1	SUM E INS SIST PUESTA A TIERRA XRA BARRAJE Bnja Ta	UN	1,00	$ 484.700,00	$	484.700,00		$ -		$ -	1,00	$ 484.700,00
307	2.1.7.2	SUM E INS HT PUESTA ATIERRA PARA BAJO	UN	1,00	$ 888.112,00	$	888.112,00		$ -		$ -	1,00	$ 888.112,00
308	2.1.7.3	SUMIN E INST TABLERO FABRICACIÓN ESPECIAL TGD DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1,00	$ 24.343.991,00	$	24.343.991,00		$ -		$ -	1,00	$ 24.343.991,00
309	2.1.7.4	SUMIN E INST TABLERO FABRICACIÓN ESPECIAL T1A-002 DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1,00	$ 16.635.959,00	$	16.635.959,00		$ -		$ -	1,00	$ 16.635.959,00
310	2.1.7.5	SUMIN E INST TABLERO FABRICACIÓN ESPECIAL TH-MUSEO DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1,00	$ 7.303.931,80	$	7.303.931,80		$ -		$ -	1,00	$ 7.303.917,00
311	2.1.7.6	SUMIN E INST TABLERO FABRICACIÓN ESPECIAL TEP-MUSEO DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1,00	$ 5.272.936,00	$	5.272.936,00		$ -		$ -	1,00	$ 5.272.936,00
312	2.1.7.7	SUMIN E INST TABLERO FABRICACIÓN ESPECIAL TABLERO CONTROL ALUMBRADO PUBLICO DE ACUERDO CON DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1,00	$ 16.553.666,00	$	16.553.666,00		$ -		$ -	1,00	$ 16.553.610,00
313	2.1.7.8	TABLERO PARCIAL 8 CIRCUITOS (en tablero piloto)	UN	1,00	$ 914.341,00	$	914.341,00		$ -		$ -	1,00	$ 914.341,00
314	2.1.7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER INDUSTRIAL 3x75A 50KA	UN	1,00	$ 307.307,00	$	307.307,00		$ -		$ -	1,00	$ 307.267,00
315	2.1.7.10	SUMINIST BREAKER INDUSTRIAL 3x60A 25KA	UN	1,00	$ 307.267,00	$	307.267,00		$ -		$ -	1,00	$ 307.267,00

CONTRATO No.	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DE LA PARADA METROPOLITANO ALMA VIVA (MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$33.926.104.910,00	$ 6.798.023.913,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REP. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$6.785.208.982,00	$ 1.359.467.197,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA REP. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HERRERA PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL CANDELA AGUAYA MARTINEZ	$28.030.104.782,89	20,00%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CARREÑO AVILA como Secretario de Infraestructura, quien actuando a través de la supervisión de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							VALORES CANCELADOS		ACTIVIDADES CANCELADAS		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
318	2.1.7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJA CON PROGRAMADOR DE HORARIO ELECTRÓNICO, CONTACTOR TRIPÓLICO 30/2HA, BREAKER RIEL 63/2HA	UN	1,00	$ 2.878.307,00	$ 2.878.307,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.878.307,00
Subtotal						$ 87.312.118,00		$ -		$ -		$ 87.312.118,00
	EQUIPOS											
317	2.1.8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UPS 10 KVA, 60C CBMS, CONFIGURADO	UN	1,00	$ 10.832.330,00	$ 10.832.330,00		$ -		$ -	1,00	$ 10.832.330,00
318	2.1.8.2	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 45 KVA	UN	1,00	$ 8.212.997,00	$ 8.212.997,00		$ -	1,00	$ 8.212.997,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 19.045.327,00		$ -		$ 8.212.997,00		$ 10.832.330,00
	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES, CCTV Y WIFI											
	EQUIPOS ACTIVOS											
319	2.1.9.1.1	SWITCH POE+ 48 PUERTOS, PUERTOS GIGA CAPA 3, SDSL SOPORTE IPV6, ADMINISTRABLE	UN	1,00	$ 7.480.772,00	$ 7.480.772,00		$ -		$ -	1,00	$ 7.480.772,00
320	2.1.9.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CÁMARA TIPO BULLET 2 MP - 1080 IND AOC	UN	2,00	$ 173.765,00	$ 347.530,00		$ -		$ -	2,00	$ 347.530,00
321	2.1.9.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CÁMARA TIPO DOMO EXTERIOR 2 MP - 1080 IND AOC	UN	2,00	$ 3.697.911,00	$ 7.275.822,00		$ -		$ -	2,00	$ 7.275.822,00
322	2.1.9.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CÁMARA TIPO MINIDOMO 2 MP - 1080 IND AOC	UN	7,00	$ 637.953,00	$ 4.465.671,00		$ -		$ -	7,00	$ 4.465.671,00
323	2.1.9.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ACCESS POINT POE 802.11AC 2,4 - 5 GHZ, 300 MBPS, CONFIGURABLE	UN	4,00	$ 519.063,00	$ 2.076.252,00		$ -		$ -	4,00	$ 2.076.252,00
324	2.1.9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MULTIZONA AMPLIFICADOR DE SONIDO PARA PERIFONEO INC. ACC Y GABINETE/RACK	UN	1,00	$ 13.815.036,00	$ 13.815.036,00		$ -		$ -	1,00	$ 13.815.036,00
Subtotal						$ 35.858.153,00		$ -		$ -		$ 35.858.153,00
	EQUIPOS PASIVOS											
325	2.1.9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE RACK DE PISO CON 42 UR INC ORGANIZADOR VERTICAL, KIT DE VENTILACIÓN FORZADA, KIT DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 12.723.874,00	$ 12.723.874,00		$ -		$ -	1,00	$ 12.723.874,00
326	2.1.9.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORGANIZADOR HORIZONTAL 2 UR	UN	3,00	$ 142.303,00	$ 427.909,00		$ -		$ -	3,00	$ 427.909,00
327	2.1.9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH PANEL DE 48 PUERTOS CAT 6A	UN	1,00	$ 1.949.399,00	$ 1.949.399,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.949.399,00
328	2.1.9.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PATCH CORD CAT 6A AZUL/ROJO DE 3 FT	UN	31,00	$ 34.366,00	$ 726.346,00		$ -		$ -	31,00	$ 726.346,00
329	2.1.9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANDEJA PORTA EQUIPOS INC. ACC.	UN	1,00	$ 40.597,00	$ 40.597,00		$ -		$ -	1,00	$ 40.597,00
330	2.1.9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANDEJA DE FIBRA DE 6-12 HILOS INC ACC	UN	1,00	$ 713.172,00	$ 713.172,00		$ -		$ -	1,00	$ 713.172,00
331	2.1.9.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANDUIT SCALC FIBRA MULTIMODO OM4 IND AOC ADMINISTRABLE	UN	4,00	$ 163.172,00	$ 652.688,00		$ -		$ -	4,00	$ 652.688,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. 3680 de 2022	VALOR FISCAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$36.909.334.910,00	$ 8.090.823.040,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RL. JORGE ENRIQUE HERNANDEZ ROJAS	$5.678.740.473,40	$ 1.970.857.157,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RL. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REAL	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
UGDV VIVIENDA HABITAT PARC	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLE SANDRA AMAYA MARTINEZ	$36.909.134.910,00	24,93%	24,93%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE HERNANDEZ ROJAS Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REAL como Representante Legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHANTE AVILA como Secretario de Infraestructura y/o subdirector y MARLE SANDRA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo siguiente: Acta Modificatoria No. 001, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
332	2.1.5.2.8	SUMINISTRO E INSTALACION CONECTORES LC PARA FIBRA MULTIMODO OM4	UN	4,00	$ 34.131,00	$ 136.524,00		$ -		$ -	4,00	$ 136.524,00
333	2.1.5.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION POU VERTICAL PARA RACK 12 RECEPTACULOS	UN	1,00	$ 672.355,00	$ 672.355,00		$ -		$ -	1,00	$ 672.355,00
334	2.1.5.2.10	SUMINISTRO E INSTALACION PATCH CORD DE FIBRA ÓPTICA SCILC (PAR)	UN	4,00	$ 103.341,00	$ 413.364,00		$ -		$ -	4,00	$ 413.364,00
335	2.1.5.2.11	CERTIFICACIÓN DE CONECTORIZACION DE FIBRA ÓPTICA (POR PAR)	UN	4,00	$ 90.352,00	$ 361.408,00		$ -		$ -	4,00	$ 361.408,00
336	2.1.5.2.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARLANTE PASIVO PARA MURO BAFLE SONIDO 50 DOLPHIN AGC DE POTENCIA Y CONEXIÓN	UN	12,00	$ 232.481,00	$ 2.789.772,00		$ -		$ -	12,00	$ 2.789.772,00
Subtotal						$ 31.439.147,00		$ -		$ -		$ 31.439.147,00
	SALIDAS COMUNICACIONES											
337	2.1.5.3.1	SALIDA DE VOZ Y DATOS CAT 6A TUB EMT 3/4" INC ACC	UN	19,00	$ 261.810,00	$ 4.974.390,00		$ -		$ -	19,00	$ 4.974.390,00
338	2.1.5.3.2	SALIDA DE VOZ Y DATOS CAT 6A EN CANALETA (2X9CM	UN	2,00	$ 193.650,00	$ 387.300,00		$ -		$ -	2,00	$ 387.300,00
339	2.1.5.3.3	SALIDA DE SONIDO INC TUB EMT 3/4" Y ACC	UN	12,00	$ 169.978,00	$ 2.039.736,00		$ -		$ -	12,00	$ 2.039.736,00
340	2.1.5.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION PATCH CORD CAT 6A AZUL/VERDE DE 3FT	UN	21,00	$ 30.168,00	$ 633.540,00		$ -		$ -	21,00	$ 633.540,00
Subtotal						$ 8.037.329,00		$ -		$ -		$ 8.037.329,00
	CANALIZACIONES Y CAMARAS DE COMUNICACIONES											
341	2.1.5.4.1	TUBERIA EMT 2"	ML	28,00	$ 86.847,00	$ 2.431.716,00		$ -		$ -	28,00	$ 2.431.716,00
342	2.1.5.4.2	TUBERIA EMT 1 1/2"	ML	35,00	$ 61.917,00	$ 2.167.095,00		$ -		$ -	35,00	$ 2.167.095,00
343	2.1.5.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1" SOBREPUESTA	ML	45,00	$ 38.477,00	$ 1.731.465,00		$ -		$ -	45,00	$ 1.731.465,00
344	2.1.5.4.4	TUBERIA EMT 3/4"	ML	65,00	$ 19.697,00	$ 1.280.305,00		$ -		$ -	65,00	$ 1.280.305,00
345	2.1.5.4.5	CABLE STP CAT 6A LSZH	ML	588,00	$ 5.313,00	$ 3.124.644,00		$ -		$ -	588,00	$ 3.124.644,00
346	2.1.5.4.6	CERTIFICACIÓN DE PUNTO DATOS CAT 6A	UN	21,00	$ 17.077,00	$ 358.617,00		$ -		$ -	21,00	$ 358.617,00
Subtotal						$ 10.644.873,00		$ -		$ -		$ 10.644.873,00
	SISTEMA DE DETECCIÓN INCENDIO											
347	2.1.10.1	TUBERIA EMT 3/4"	ML	324,00	$ 19.997,00	$ 6.479.028,00		$ -		$ -	324,00	$ 6.479.028,00
348	2.1.10.2	CABLE ANTIFLAMA CERTIFICADO FPLR CODIGO AWG	ML	515,29	$ 6.972,00	$ 3.592.454,09		$ -		$ -	515,29	$ 3.592.454,09
349	2.1.10.3	SUMINISTRO E INSTALACION DETECTOR DE HUMO INCLUYE CABEZA E INCIDENCIA INC SENSOR Y ACC	UN	16,00	$ 220.781,00	$ 3.532.496,00		$ -		$ -	16,00	$ 3.532.496,00
350	2.1.10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MANUAL INC ACC	UN	6,00	$ 726.999,00	$ 4.361.994,00		$ -		$ -	6,00	$ 4.361.994,00
351	2.1.10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUZ ELECTROESTROBOSCOPICA CON SIRENA INC ACC	UN	6,00	$ 433.722,00	$ 2.602.332,00		$ -		$ -	6,00	$ 2.602.332,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 1059 de 2021	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$25.926.134.709,00	$ 0.508.523.930,00	19 DE FEBRERO DEL 2021
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2020 INTEGRADO POR: JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$5.815.780.475,68	$ 1.815.817.167,80	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INTEGRADO POR: JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		30 DE JUNIO DEL 2023
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
DANIELA SAENZ ANAYA MARTINEZ	$28.329.134.709,00	26,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		FONDO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2020 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura como solicitante y DANIELA SAENZ ANAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la suscripción **Acta Modificatoria No. 005**, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONCEPTOS CONTRACTUALES DE OBRA ACTA								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL		CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
352	2.1.15.6	SUMINISTRO MÓDULO DE INCHAR INC	UN	1,00	$ 387.900,00	$ 387.900,00			$ -		$ -	1,00	$ 387.900,00
353	2.1.15.7	SUMINISTRO MÓDULO AISLADOR	UN	1,00	$ 885.835,00	$ 885.835,00			$ -		$ -	1,00	$ 885.835,00
354	2.1.15.8	SUMINISTRO PANEL DE CONTROL 4 LADOS, INC COMISIONADO Y ECC	UN	1,00	$ 11.105.132,00	$ 11.105.132,00			$ -		$ -	1,00	$ 11.105.132,00
355	2.1.15.9	PROGRAMACIÓN DEL SISTEMA, CAPACITACIÓN Y MANUAL DE OPERACIÓN DEL SISTEMA Y PUESTA EN MARCHA	UN	1,00	$ 28.320.791,00	$ 28.320.791,00			$ -		$ -	1,00	$ 28.320.791,00
356	2.1.15.10	SUMINISTRO MODULO RELE	UN	1,00	$ 238.944,00	$ 238.944,00			$ -		$ -	1,00	$ 238.944,00
Subtotal						$ 83.110.481,00			$ -		$ -		$ 83.110.481,00
	EQUIPOS ELÉCTRICOS ESPECIALES												
357	2.1.11.1	CELDA MEDICIÓN T, ENLACE, CT 630 (T,5 KV, 630 A, 3T 3 HILOS INC ACC	UN	1,00	$ 28.280.295,00	$ 28.280.295,00			$ -		$ -	1,00	$ 28.280.295,00
358	2.1.11.2	CELDA DE MEDIDA B.T. MEDIDA SEMIDIRECTA AE 315 KV, CTS 200-5 CERT. Y ACC	UN	1,00	$ 7.433.180,00	$ 7.433.180,00			$ -		$ -	1,00	$ 7.433.180,00
359	2.1.11.3	CELDA DE MEDIDA B.T. MEDIDA DIRECTA AE 315 KV, CTS 200-5 CERT. Y ACC	UN	1,00	$ 1.669.810,00	$ 1.669.810,00			$ -		$ -	1,00	$ 1.669.810,00
360	2.1.11.4	CELDA TRANSFORMADOR TIPO BIDO CTS 630-2	UN	1,00	$ 11.208.414,00	$ 11.208.414,00			$ -		$ -	1,00	$ 11.208.414,00
361	2.1.11.5	PLANTA DIESEL TIPO STAND BY, DE 100 KVA, CPECTROS A NIVEL VILLAVICENCIO, 440VOLTS, CASETA INSONORA Y TANQUE PATRON DE 300 LTS, INC CABLEADO Y ACC DE CONEXIÓN Y FIJACION	UN	1,00	$ 210.636.353,00	$ 210.636.353,00			$ -	1,00	$ 210.636.353,00	0,00	$ -
362	2.1.11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TIPO SECO 315 KVA CLASE H, 13KV, TIPO ABIERTO, FACTOR 30+1, DPS 15 KV, 13,2 KV (+4X2%	UN	1,00	$ 43.549.588,00	$ 43.549.588,00			$ -	1,00	$ 43.549.588,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 311.065.645,00			$ -		$ 262.585.941,00		$ 48.749.703,00
	SUMIDERO VIAS VIALES												
	EXCAVACIONES												
	MECANICAS												
363	3.1.1.1	ENTIBADO CONTINUO MADERA, EXCAVACION H=0,0 a 4M DE	M2	108,00	$ 21.330,00	$ 2.733.600,00			$ -		$ -	108,00	$ 2.733.600,00
Subtotal						$ 2.733.600,00			$ -		$ -		$ 2.733.600,00
	CONCRETO PARA SUMIDEROS												
	CONCRETOS												
364	5.2.1.1	CONCRETO 24,5 MPa, (3500 psi) Incluye elementos PREMEZ	M3	133,21	$ 1.680.814,00	$ 240.994.319,00			$ -		$ -	133,21	$ 240.994.319,00
Subtotal						$ 240.994.319,00			$ -		$ -		$ 240.994.319,00
	ARMADO												
	ACCESORIOS, REFUERZO EN BARRA, ENTREGAS												

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. 1 2023 de 2023	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.808.134.708,00	$ 8.808.925.963,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2023 NIT. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.035.740.475,40	$ 1.870.057.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO VICEJEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
JOHN EXANDRA AMAYA MARTINEZ	$28.029.134.708,00	34,88%	34,88%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2023 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA como Representante legal de la Interventoria contratada, LIBY ANTONIO CERVES AVILA como Secretario de despacho vicejefe de oficina de contratación y en ejercicio de la supervisión Acta Modificatoria No. 005 para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES								CANTIDADES CONTRATADAS		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL		CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
300	3.3.1.1	RELLENOS MATERIAL EXCAVACIÓN(Material compactado con equipo)	M3	208,08	$ 28.287,83	$ 4.857.480,84			$ -		$ -	208,08	$ 4.857.480,84
Subtotal						$ 4.857.480,84			$ -		$ -		$ 4.857.480,84
	MOBILIARIOS PARAMETRO												
	PAVIMENTACIÓN, BORDES, SUMIDEROS, RAMPAS												
301	3.4.1.1	SUB-BASE GRAVA TIPO I, MAX 2" TRITURADA, Espesor 15cm	M3	910,65	$ 112.937,90	$ 97.973.620,64			$ -		$ -	910,65	$ 97.973.620,64
301	3.4.1.2	BASE TRITURA TIPO II, MAX 1 1/2" Espesor 8 cm	M3	551,12	$ 131.745,00	$ 72.629.190,00			$ -		$ -	551,12	$ 72.629.190,00
Subtotal						$ 170.703.810,64			$ -		$ -		$ 170.703.810,64
	BANCOS												
	OBRAS COMPLEMENTARIAS												
304	3.5.3.1	JUNTA FLEXIBLE JUNTA DILATAN CONSTRUC. D-02	ML	90,00	$ 62.414,08	$ 5.617.267,20			$ -		$ -	90,00	$ 5.617.267,20
303	3.5.3.2	ANCLAJE BARRA 1/2" Largo = 12 cm c/u de anclaje	UN	876,00	$ 51.862,58	$ 45.429.418,08			$ -		$ -	876,00	$ 45.429.418,08
Subtotal						$ 51.046.685,28			$ -		$ -		$ 51.046.685,28
	OBRAS COMPLEMENTARIAS												
MP1	MP1 - MUSEO	RELLENO MATERIAL EXCAVACIÓN INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE	M3	1.853,09	$ 48.887,00	$ 90.598.891,83			$ -		$ -	1853,09	$ 90.598.891,83
MP2	MP2 - MUSEO	SUMINISTRO GEOTEXTIL NT 1600	M2	853,07	$ 8.780,00	$ 7.737.673,00			$ -		$ -	853,07	$ 7.737.673,00
MP3	MP3 - MUSEO	TUBO PVC D=900 mm (36") DR26 Suministro y montaje	ML	234,38	$ 69.675,00	$ 16.141.545,00			$ -		$ -	234,38	$ 16.141.545,00
MP4	MP4 - MUSEO	GRAVA 1 1/2, INCL. SUMINISTRO, TRANSPORTE REGIONAL	M3	84,30	$ 46.356,80	$ 3.908.684,64			$ -		$ -	84,30	$ 3.908.684,64
MP5	MP5 - MUSEO	SUELO SUPUESTO SEDIMENTE FORMADO POR UN CUERPO ALVEOLAR	M2	853,84	$ 81.041,80	$ 69.204.145,60			$ -		$ -	853,84	$ 69.204.145,60
MP6	3.3.1.1	CONCRETO MURO PANTALLA 30.7 MPa (3500 psi) PREMEZ	M3	40,80	$ 1.555.051,80	$ 63.530.450,82			$ -		$ -	40,80	$ 63.530.450,82
MP7	MP7 - MUSEO	PLACA SUPERFICIE ALIGERADA e=1.80, C 34.5MPa(5000PSI)CEMENTO RF e=4.25MTS CUBIERTA SUP e=0.30 a 7.65 MTS	M2	1842,52	$ 719.256,80	$ 1.181.383.659,80			$ -			1842,52	$ 1.181.383.659,80
Subtotal						$ 1.381.633.894,80			$ -		$ -		$ 1.381.633.894,80
	MOBILIARIOS												

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No.	2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA HUMEDERO DE VILLAVICENCIO, META"		$26.826.134.916,00	$ 6.566.513.000,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:		VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - IDU, JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS		$8.048.240.475,00	$ 1.970.817.157,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:		VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA IDU, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA		$-		24 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR:		VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LINDY VIVIANA HORMIGA PARDO		$-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA		VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEIDIS DEL CARMEN ARNAUD MARTINEZ		$26.826.134.916,00	24,48%	24,48%
		ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante Legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante Legal de la Interventoria Contratada, CIDI, ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura y/o quien haga sus veces y MARLEIDIS DEL CARMEN ARNAUD MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hacen las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES CONTRACTUALES INICIALES								ULTIMOS CANTIDADES		ADICIONES CANTIDADES		MODIFICACIONES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL		CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
MP1	MP 1 - RED ELECTRICA	PLANTA DIESEL TIPO STAND BY, DE 360 KVA, CON EQUIPOS A NIVEL VILLAVICENCIO, 440VAC/60Hz, CABINA INSONORA Y TANQUE PARA DE 300 LTS, INC DESPACHO Y ACC DE CONEXIÓN Y FUNCIÓN	UND		$ 284.854.380,00	$ -		1,00	$ 284.854.380,00		$ -	1,00	$ 284.854.380,00
MP2	MP 2 - RED ELECTRICA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TIPO SECO 300 KVA CLASE H, DYN5, TIPO ABIERTO, FACTOR K=1, DPS 15 KV, 13,2 KV / 440V.	UND		$ 130.000.000,00	$ -		1,00	$ 130.000.000,00		$ -	1,00	$ 130.000.000,00
MP3	MP 3 - RED ELECTRICA	CABLE XLPE 15KV No. 4/0 AL - AL 133%	ML		$ 317.510,00	$ -		430,00	$ 172.750.230,00		$ -	415,05	$ 131.205.300,00
MP4	MP 4 - RED ELECTRICA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR REJAMIXTA 150 KVA - 440/220	UN		$ 43.116.837,00	$ -		1,00	$ 38.116.837,00		$ -	1,00	$ 43.116.837,00
MP5	MP 5 - RED ELECTRICA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA PRINCIPAL MUSEO, TRANSFORMADOR - PLANTA	UND		$ 38.021.870,00	$ -		1,00	$ 38.021.870,00		$ -	1,00	$ 38.021.870,00
Subtotal						$ -			$ 637.484.082,00		$ -		$ 637.484.082,00
						$ 38.586.471.816,00			$ 700.000.000,00		$ 700.815.900,00		$ 39.286.124.326,00
	APIQUES AM ESPECIALIDAD 1												
	GRUPO 0 OBRAS PRELIMINARES Y DEMOLICIONES												
	PRELIMINARES												
	DESCAPOTE												
1.1	1.1.1.1	DESCAPOTE MECANICO e= +o - 0,15m (+o-10cm, 5 Km)	M2	2.418,27	$ 6.947,00	$ 2.418.108,00			$ -		$ -	2.418,27	$ 2.418.108,00
Subtotal						$ 2.418.108,00			$ -		$ -		$ 2.418.108,00
	DEMOLICIONES, RETIROS												
1.2	1.2.2.1	EXCAVACION MATERIAL SEDIMENTO, Acceso Casa 9 Km	M3	15,00	$ 46.156,00	$ 692.340,00			$ -		$ -	15,00	$ 692.340,00
1.2	1.2.2.3	RETIRO SOBRANTES <= 5 km, Inc cargue manual	M3	15,00	$ 32.445,00	$ 486.675,00			$ -		$ -	15,00	$ 486.675,00
1.2	1.2.3.3	SOBREACARREO MATERIAL, 26% compacta	M3-KM	585,00	$ 1.399,00	$ 818.384,00			$ -		$ -	585,36	$ 819.315,00
1.2	1.2.3.4	SOBREACARREO CARRETILLA INF PALCO #3 ML	M3-ML	15,00	$ 870,00	$ 13.050,00			$ -		$ -	15,00	$ 13.050,00
Subtotal						$ 2.012.090,00			$ -		$ -		$ 2.012.090,00
	LOCALIZACION Y REPLANTEO												
1.3	1.3.4.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ANDAR (Incluye inc pinos	M2	267,28	$ 9.000,00	$ 2.337.737,00			$ -		$ -	267,28	$ 2.337.737,00
Subtotal						$ 2.337.737,00			$ -		$ -		$ 2.337.737,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. : 3650 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$36.929.134.708,00	$ 6.569.503.893,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	PLAZO DE EJECUCIÓN:
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REP. JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS	$9.875.740.425,00	$ 1.970.997.397,00	10 MESES Y 15 DÍAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA 65, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PAVAS	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN VANESSA ARAYA MARTINEZ	$36.929.134.708,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 004		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS, Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA, quien Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES ARELA como Secretario de Infraestructura sector solicitante y PAOLA VANESSA ARAYA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005 para lo cual se hace necesario realizar el siguiente estudio:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MENOS CANTIDADES		MAS CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
378			M3		$	$		$ -		$ -		$
						$		$ -		$ -		$
377			M3		$	$		$ -		$ -		$
						$		$ -		$ -		$
379			M3		$	$		$ -		$ -		$
						$		$ -		$ -		$
376			M3		$	$		$ -		$ -		$
						$		$ -		$ -		$
380			M3		$	$		$ -		$ -		$
						$		$ -		$ -		$
382			UN		$	$		$ -		$ -		$
383			M2		$	$		$ -		$ -		$
						$		$ -		$ -		$
381			ML		$	$		$ -		$ -		$

CONTRATO No.	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA EN PREDIO DE VILLAVICENCIO, META"	$35.925.134.818,00	$ 8.089.623.993,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rtl. JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$8.976.186.675,00	$ 1.970.857.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RL. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RENA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PINEDA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA FERNANDA ARAYA MARTINEZ	$35.925.134.818,00	78,100%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ de noviembre, JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS, Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RENA, como Representante legal de la Interventoria contratista, LEIDY ANTONIO CHAVEZ AVILA como Secretario de Infraestructura y vocal subrogante y MARIA FERNANDA ARAYA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hacen las siguientes consideraciones:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
Subtotal						$ 389.239,00		$ -		$ -		$ 389.239,00
	ESTRUCTURAS METALICAS											
	ACERO ESTRUCTURAL											
305	1.5.1.1	ACERO REFUERZO FIGURADO 420MPa (4200 kg/cm2) G60	KG	5.854,37	$ 5.454,00	$ 63.933.993,00		$ -		$ -	6004,17	$ 63.963.063,09
306	1.5.1.3	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2 G 500 Mpa	KG	853,37	$ 5.173,00	$ 4.416.275,00		$ -		$ -	853,37	$ 4.436.275,00
Subtotal						$ 68.419.268,00		$ -		$ -		$ 68.439.338,09
	SUPERBOARD ACERO CORRETA											
	IMPERMEABILIZACION											
307	1.6.1.1	SISTEMA IMPERMEABLE TIPO DE 1.5MM COLOR BLANCO SOBRE PLACAS DE CONCRETO, SISTEMA TOTALMENTE ADHERIDO CON ADHESIVO DE CONTACTO Y REMATADO CON PERFIL DE TERMINACIÓN EN ALUMINIO A BORDE DE CUBIERTA.	M2	676,84	$ 334.132,00	$ 58.132.250,80		$ -		$ -	110,44	$ 63.132.250,80
Subtotal						$ 58.132.250,80		$ -		$ -		$ 63.132.250,80
	MAMPOSTERIA											
	MORTEROS, GROUTS Y CONCRETOS											
308	1.7.2.1	CONCRETO 3000 PSI 17.5 Mpa RELLENO MUROS NO ESTRUCTURALES (Bloque o ladrillo)	ML	151,17	$ 35.856,00	$ 5.541.500,00		$ -		$ -	151,17	$ 5.541.500,00
Subtotal						$ 5.541.500,00		$ -		$ -		$ 5.541.500,00
	MUROS											
309	1.7.3.1	MURO BLOQUE PLENA Mod. 10x20x30 cara Vista tipo 1-A	M2	0,14	$ 65.997,00	$ 994.987,00		$ -		$ -	0,14	$ 994.987,00
310	1.7.3.3	MURO LADRILLO CARAVISTA A DOBLE PERFORACION VERTICAL ILADRILLO COMUN, MORTERO 1:4	M2	87,61	$ 195.779,00	$ 17.152.111,00		$ -		$ -	87,61	$ 17.152.111,00
Subtotal						$ 17.147.098,00		$ -		$ -		$ 17.147.098,00
	INSTALACIONES HIDRAULICAS											
	REDES HIDRAULICAS											
311	1.8.1.1	TUBERIA PVC PRESION RDE 13.5 D=1/2" PVC	ML	8,00	$ 5.565,00	$ 33.215,00		$ -		$ -	0,00	$ 33.215,00
312	1.8.1.2	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=1" PVC	ML	38,71	$ 9.266,00	$ 340.222,00		$ -		$ -	38,71	$ 340.222,00
313	1.8.1.8	CODO PRESION EN PVC D=1/2"	UN	6,00	$ 11.879,00	$ 71.328,00		$ -		$ -	6,00	$ 71.328,00
314	1.8.1.8	CODO PRESION EN PVC D=1"	UN	11,00	$ 6.987,00	$ 83.415,00		$ -		$ -	11,00	$ 83.415,00

CONTRATO No : 2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.623.134.918,00	$ 6.568.501.000,00	10 DE NOVIEMBRE DEL 2022
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RAL JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	10.609.749.475,00	$ 1.850.937.187,50	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS	$ -		31 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LCDO VIVIANA HIGUITAS PRADA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN SANDRA AMAYA MARTINEZ	$24.609.134.709,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES ANEA como Secretario de Infraestructura sector solicitante y MARIA SANDRA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación con el fin dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	MENORES CANTIDADES		DEMASIAS CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
180	1.8.1.11	TEE PRESION EM PVC D=1/2"	UN	4,00	$ 2.813,00	$ 11.252,00		$ -		$ -	4,00	$ 11.252,00
206	1.8.1.13	TEE PRESION EM PVC D=1"	UN	4,00	$ 11.726,00	$ 46.904,00		$ -		$ -	4,00	$ 46.904,00
207	1.8.1.16	REDUCCION PVC PRESION 1" X 1/2" PVC	UN	3,00	$ 5.460,00	$ 17.300,00		$ -		$ -	3,00	$ 17.300,00
209	1.8.1.24	TAPON ROSCAR PVCP 1/2"	UN	4,00	$ 4.725,00	$ 18.900,00		$ -		$ -	4,00	$ 18.900,00
210	1.8.1.26	ADAPTADOR RDE 9 PVC 1" brx universal	UN	1,00	$ 73.903,00	$ 73.903,00		$ -		$ -	1,00	$ 73.903,00
Subtotal						$ 877.316,00		$ -		$ -		$ 877.316,00
	RED SANITARIA											
480	1.8.2.1	TUBERIA SANITARIA D=2" RED INT-EXT PVC	ML	7,01	$ 33.440,00	$ 109.000,00		$ -		$ -	7,01	$ 105.000,00
481	1.8.2.2	TUBERIA SANITARIA D=4" RED INT-EXT PVC	ML	42,00	$ 41.310,00	$ 1.760.000,00		$ -		$ -	42,00	$ 1.760.000,00
482	1.8.2.3	TUBERIA VENTILACION D=2" PVC	ML	5,00	$ 17.000,00	$ 104.347,00		$ -		$ -	6,00	$ 104.347,00
483	1.8.2.6	CODO DE SALIDA EM PVC D=2" DESAGUE	UN	4,00	$ 8.000,00	$ 34.432,00		$ -		$ -	4,00	$ 34.432,00
484	1.8.2.7	CODO DE SALIDA EM PVC D=4" DESAGUE	UN	2,00	$ 22.026,00	$ 44.052,00		$ -		$ -	2,00	$ 44.052,00
485	1.8.2.10	SIFON PISO, D=CHA 3" PVC sist. expansion activa	UN	1,00	$ 45.838,00	$ 45.838,00		$ -		$ -	1,00	$ 45.838,00
486	1.8.2.14	CAJA REF: 60x60x60 cm, TOILETO COMUN	UN	1,00	$ 372.941,00	$ 372.941,00		$ -		$ -	1,00	$ 372.941,00
Subtotal						$ 2.531.838,00		$ -		$ -		$ 2.533.034,00
	VENTILACION											
487	1.8.3.5	TUBERIA SANITARIA D=3" RED INT-EXT PVC	ML	50,00	$ 31.885,00	$ 1.594.425,00		$ -		$ -	18,00	$ 1.589.430,00
488	1.8.3.9	CODO DE SALIDA EM PVC D=3" DESAGUE	UN	8,00	$ 14.512,00	$ 116.000,00		$ -		$ -	8,00	$ 116.000,00
489	1.8.3.16	CODO 45° EN PVC D=3" sanitario	UN	2,00	$ 16.120,00	$ 32.240,00		$ -		$ -	2,00	$ 32.240,00
490	1.8.3.17	YEE D=3" PVC Sanitario	UN	2,00	$ 28.105,00	$ 56.210,00		$ -		$ -	2,00	$ 56.210,00
Subtotal						$ 2.531.838,00		$ -		$ -		$ 2.533.034,00
	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS											
	SANITARIOS											
411	1.9.1.1	SANITARIO BÁSTICO BF, DISTANCIA VALVULA DUPLEX REF: 7595000001 Y ASIENTO SANITARIO INSTITUCIONAL PORTE REF: 4095V001 BLANCO DE COMODIN O SIMILAR, INCLUYE OBRA SANITARIA	UN	3,00	$ 3.195.596,00	$ 6.391.606,00		$ -		$ -	3,00	$ 6.391.606,00
Subtotal						$ 6.391.606,00		$ -		$ -		$ 6.391.606,00
	LAVAMANOS											

CONTRATO No 1 2023 de 2023	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO:
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$35.926.134.918,00	$ 8.848.023.990,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rte. JORGE ENRIQUE MARQUEZ SOLAR	$8.978.158.979,50	$ 1.678.057.197,50	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIOJA	$ -		31 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO EJECUTADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA FERNANDA ARAYA MARTINEZ	$35.020.134.780,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE MARQUEZ SOLAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIOJA, como Representante legal de la Interventoría contratista, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura y/o en calidad de supervisor, MARIA FERNANDA ARAYA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acaecido en la Modificación No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRA

#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
412	1.9.2.1	LAVAMANOS PYP2 + SEMIPEDESTAL CORONA O SIMILAR, GRIFERIA ELECTRONICA REF. 7000/0001 DE CORONA O EQUIVALENTE, INCLINACION DE APOYO SOBRE MUEBLE.	UN	2,00	$ 1.807.120,00	$ 3.614.240,00		$ -		$ -	2,00	$ 3.614.240,00
Subtotal						$ 3.614.240,00		$ -		$ -		$ 3.614.240,00
	BERRAS Y PIEZAS							$ -				
413	1.9.6.1	POCETA LAVATAPAPEROS ACABADO GRANO DE ARROZ, COLOR GRIS, 0 INCHISOMES 42X42X25	UN	1,00	$ 185.450,00	$ 185.450,00		$ -		$ -	1,00	$ 185.450,00
Subtotal						$ 185.450,00		$ -		$ -		$ 185.450,00
	DECORACIONES Y ACABADOS ESPECIALES											
414	1.9.5.2	DISPENSADOR 24/801	UND	2,00	$ 207.622,00	$ 415.244,00		$ -		$ -	2,00	$ 415.244,00
415	1.9.5.3	DISPENSADOR PAPEL HIGIENICO	UND	2,00	$ 247.953,00	$ 495.906,00		$ -		$ -	2,00	$ 495.906,00
416	1.9.5.5	DISPENSADOR TOALLAS 458 SAE 304 CAL 22 REF. 231278 DE SECCESA O SIMILAR	UN	2,00	$ 936.499,00	$ 872.998,00		$ -		$ -	2,00	$ 872.998,00
417	1.9.5.7	BASURERA RECTANGULAR 39/330 REF. 204913 DE SECCESA O SIMILAR	UN	2,00	$ 178.718,00	$ 357.436,00		$ -		$ -	2,00	$ 357.436,00
Subtotal						$ 2.891.535,00		$ -		$ -		$ 2.891.535,00
	PISOS											
	PLACAS DE CONTRAPISO											
418	1.10.1.3	PLACA DE CONTRAPISO (2"f'c 3 kpa, 4000psi PREMEZ	M2	37,61	$ 1.329.618,00	$ 33.008.347,30		$ -		$ -	37,61	$ 33.008.347,00
Subtotal						$ 22.880.347,00		$ -		$ -		$ 33.008.347,00
	FILTROS							$ -				
419	1.10.2.1	FILTRO 1. PERF (100mm, 4"), S-058-0, ranuras, ranura 1"	ML	55,18	$ 180.023,00	$ 5.360.357,00		$ -		$ -	55,18	$ 5.360.357,00
Subtotal						$ 5.360.357,00		$ -		$ -		$ 5.360.357,00
	PAÑETES											
	MUROS											
420	1.13.1.1	PAÑETE LISO MURO H CONTENCION e=0.023 m.	M2	80,64	$ 25.027,00	$ 2.032.225,00		$ -		$ -	80,64	$ 2.032.225,00
421	1.13.1.2	FILOS Y/O DILATACIONES MORTERO 1:4	ML	48,32	$ 10.624,00	$ 513.332,00		$ -		$ -	48,32	$ 513.332,00
Subtotal						$ 3.118.977,00		$ -		$ -		$ 3.118.977,00
	ACABADOS MUROS											
	MUROS, MEDIOS, ESCALERAS, BANCO											
422	1.14.3.1	PORCELANATO BLANCO FORMATO 20/30 SOBRE EL MISMO HERRAMIENTA DE CORONA O SIMILAR	M2	25,00	$ 116.932,00	$ 2.923.100,00		$ -		$ -	25,00	$ 2.923.100,00
Subtotal						$ 2.923.100,00		$ -		$ -		$ 2.923.100,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. 1 0458 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MANZANO DE BELLAVISTA EL EDITA"	$35.000.134.709,00	$ 6.598.513.000,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REP. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$5.875.700.413,00	$ 1.976.847.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA REP. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
UNDP ENGINEERING PASIVE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARTHA AMANDA AMAYA MARTINEZ	126.839.134.709,00	36,48%	24,90%
	ACTA MODIFICATORIA No 006		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS, como Representante legal de la Interventoría contratada, LEIDI ANDREA CHAVEZ PAEZ como Secretaria de Infraestructura, sector solicitante y MARTHA AMANDA AMAYA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 006, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

ITEMS CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	ACTIVIDADES PREVIAS											
	PISOS CERAMICA Y PALMERA											
003	1.15.1.1	PORCELANATO GRES FORMATO 20.3X120.8CM(3) REF NEBRASKA DE CORONA O SIMILAR	M2	4,60	$ 110.107,00	$ 506.629,00		$ -		$ -	4,60	$ 506.629,00
Subtotal						$ 506.629,00		$ -		$ -		$ 506.629,00
	APARATOS SANITARIOS, INSTALACIONES, CHAPAS Y ACCESORIOS											
024	1.15.3.1	APARATOS FIJOS SANITARIOS A SUMINISTRAR	UD	178,64	$ 20.000,00	$ 3.631.244,00		$ -		$ -	178,64	$ 3.631.244,00
025	1.15.3.2	PISO EN CONCRETO 3000 PSI, E=10CM, ACABADO PULIDO CON ALLANADOR METALICO DE ASPAS (HELICÓPTERO), INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA CON CONTADORA	M2	44,23	$ 139.848,00	$ 6.817.045,80		$ -		$ -	44,23	$ 6.817.045,80
026	1.15.3.3	PISO EN CONCRETO 3000 PSI, E=8CM ACABADO LAVADO AGREGADOS EXPUESTOS - JUNTA PERDIDA	M2	62,00	$ 105.738,00	$ 6.555.956,00		$ -		$ -	62,00	$ 6.555.956,00
027	1.15.3.5	GUARDAESCOBAS EN MEZCLA DE CEMENTO PREFABRICADA EN SITIO DE 10 X 10 CMS, SIN ANDENES O PISOS DE REMATE	ML	15,22	$ 142.455,00	$ 2.167.929,00		$ -		$ -	15,22	$ 2.167.929,00
028	1.15.3.7	CORDON VACIADO EN SITIO DE (0.30X0.50M) EN CONCRETO DE 21 MPA	ML	9,80	$ 77.380,00	$ 757.642,00		$ -		$ -	9,80	$ 757.642,00
Subtotal						$ 21.316.639,80		$ -		$ -		$ 21.316.639,80
	PINTURA											
	ESMALTE, EMPAPELADOS, BARNIZ											
029	1.16.1.1	SELLO DE JUNTAS EN POLIURETANO	ML	98,96	$ 14.242,00	$ 440.836,08		$ -		$ -	98,96	$ 440.836,08
030	1.16.1.2	SELLO DE JUNTAS MAMPOSTERIA EN POLIURETANO INC CORDON EXPUMA POLIETILENO 1/4"	ML	178,27	$ 27.950,00	$ 4.982.847,08		$ -		$ -	178,27	$ 4.982.847,08
Subtotal						$ 5.423.681,08		$ -		$ -		$ 5.423.681,08
	PINTURA, ANDENES EN CONCRETO											
031	1.16.3.1	ESTUCO PLASTICO	M2	70,77	$ 18.340,00	$ 1.298.134,00		$ -		$ -	70,77	$ 1.298.134,00
032	1.16.3.2	ESTUCO PLASTICO - FAJAS - FILETES	ML	35,38	$ 9.179,00	$ 324.435,00		$ -		$ -	35,38	$ 324.435,00
033	1.16.3.3	PINTURA ACRILICA PARA MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	70,77	$ 14.144,00	$ 1.000.971,00		$ -		$ -	70,77	$ 1.000.971,00
034	1.16.3.4	PINTURA ACRÍLICA PARA CIELOS INTERIORES 3 MANOS	M2	6,83	$ 16.534,00	$ 108.851,00		$ -		$ -	6,83	$ 108.851,00
035	1.16.3.5	PINTURA VINILO T, 1 AGRELOS (3 CAPAS) ALTA CALID	M2	44,76	$ 16.244,00	$ 727.081,00		$ -		$ -	44,76	$ 727.081,00
036	1.16.3.7	APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO EN ACUARELA TEXTURIZADO REF. CORAYO SIMILAR APLICADO EN MUROS Y CIELOS CALIDAD	M2	115,71	$ 148.710,00	$ 16.865.145,80		$ -		$ -	115,71	$ 16.865.145,80
037	1.16.3.8	BLANQUEADO DE MUROS FACHADA CON CAL AL 30%	M2	87,61	$ 11.976,00	$ 1.049.032,80		$ -		$ -	87,61	$ 1.049.032,80

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. 1 2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$30.000.000.000,00	$ 6.969.921.993,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	PLAZO DE EJECUCIÓN:
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. JORGE ENRIQUE JIMENEZ ROJAS	$6.000.748.425,40	$ 1.674.057.197,00	16 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORÍA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO VIS JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
IVAN ESTANISLAO AMAYA MARTINEZ	$30.000.000.000,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 003		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE JIMENEZ ROJAS, Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA, como Representante legal de la Interventoría contrato 1 DE 2022 ANTHONY CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura, como solidarios y PARDO CHAMORRO AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación y en virtud de la suscripción de la Modificación No. 003, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente tenor:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							VALORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V UNITARIO	V TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
Subtotal						$ 23.362.349,00		$ -		$ -		$ 23.362.349,00
	ACABADOS ARQUITECTONICOS											
	CIELORASOS											
120	5.17.3.1	CIELORASO PLACA SUPERBOARD 8 mm, liso estructura	M2	115,71	$ 109.551,00	$ 15.100.656,00		$ -		$ -	115,71	$ 15.100.656,00
130	5.17.3.3	CIELORASO DRYWALL (DRYLAC) 90°,12,7mm liso curvo	M2	44,34	$ 149.340,00	$ 6.620.673,00		$ -		$ -	44,34	$ 6.620.673,00
140	5.17.3.3	CIELORASO DRYWALL RH (SYPLAC) 90°,12,7mm, hidrofugo	M2	6,63	$ 142.632,00	$ 944.712,00		$ -		$ -	6,63	$ 944.712,00
141	5.17.3.5	DILATACION "Z" PLASTICA DRYWALL	ML	38,38	$ 18.835,00	$ 723.035,00		$ -		$ -	38,38	$ 723.035,00
142	5.17.3.6	REGISTRO DESMONTABLE 30X30 PERFIL PLAST DRYWALL	UN	30,00	$ 49.218,00	$ 1.476.540,00		$ -		$ -	30,00	$ 1.476.540,00
143	5.17.3.7	APERTURA SOBRE CIELO RASO DRYWALL POR LAMPARA O SALIDA	UN	90,00	$ 8.922,00	$ 845.009,00		$ -		$ -	90,00	$ 845.009,00
Subtotal						$ 25.854.178,00		$ -		$ -		$ 25.854.178,00
	VIDRIOS											
	ESPEJOS											
154	5.18.3.1	ESPEJO 4mm	M2	1,00	$ 191.348,00	$ 169.673,00		$ -		$ -	1,00	$ 169.673,00
Subtotal						$ 169.673,00		$ -		$ -		$ 169.673,00
	LIMPIEZA GENERAL											
	PISOS, MUROS Y ESCALERAS											
158	1.19.1.1	LIMPIEZA PISOS SENDEROS Y MUROS CON HERRAJES	M2	87,61	$ 6.913,00	$ 605.590,00		$ -		$ -	87,61	$ 605.590,00
159	1.19.1.2	LIMPIEZA DE PISOS, en el. acido muriatico, Kolodur	M2	186,45	$ 5.189,00	$ 696.894,00		$ -		$ -	186,45	$ 696.894,00
Subtotal						$ 1.301.484,00		$ -		$ -		$ 1.301.484,00
	PAISAJISMO											
	PISOS EXTERNOS ADOQUINADOS											
447	1.23.1.1	CAMELLON CONCRETO 3000 PSI SOCO INT 30X30 + SILLETA PREFABRICADO 400X600	ML	21,00	$ 414.056,00	$ 8.695.176,00		$ -		$ -	21,00	$ 8.695.176,00
Subtotal						$ 8.695.176,00		$ -		$ -		$ 8.695.176,00
	RED CONTRA INCENDIOS - TANQUE											
	RED CONTRAINCENDIO											
505	1.22.1.38	EXTINTOR CLASE ABC SEGUN NTC 2885	UN	1,00	$ 143.706,00	$ 143.706,00		$ -		$ -	1,00	$ 143.706,00
Subtotal						$ 143.706,00		$ -		$ -		$ 143.706,00
	OBRA											

CONTRATO No : 2050 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$35.606.934.949,48	$ 8.390.505.803,00	30 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 INC. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$8.376.746.415,48	$ 1.800.667.107,00	18 MESES Y 0 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INC. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RESA	$-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR :	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PAGNI	$-		
RECIBE TAPIO DE DESPACHO YID JHPI DE OBCEMA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
JAIME ESPAÑA ARAYA MARTINEZ	$36.020.134.769,00	24,65%	26,48%
	ACTA LIQUIDATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS, Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RESA, como Representante Legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura, como solicitante y JAIME ESPAÑA ARAYA MARTINEZ, de la Oficina de evaluación para dejar constancia de la presente Acta de Liquidación No. 001, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
445	1.2.2.2.1	CENTRO DE MEDICION Y REGULACION DE PRESION G100 EN SEGUNDA ETAPA	UN	0,00	$ 1.291.929,00	$ 2.583.858,00		$ -		$ -	2,00	$ 2.583.858,00
450	1.2.2.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED MONDIAL, TUBERIA PEALPE 16-20mm	ML	0,00	$ 8.744,00	$ 69.952,00		$ -		$ -	8,00	$ 69.952,00
451	1.2.2.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA DE PASO 1/2" REGULADOR Y MANGUERA FLEXOMETALICA	UN	2,00	$ 208.165,00	$ 402.318,00		$ -		$ -	2,00	$ 402.318,00
452	1.2.2.2.4	SUMINISTRO ESTUFA INDUSTRIAL A GAS QUEMA ACEITE 3VD	UN	2,00	$ 7.721.280,00	$ 15.442.236,00		$ -		$ -	2,00	$ 15.442.236,00
453	1.2.2.2.5	CAMPANA EXTRACTORA INDUSTRIAL INCL EL EMEN FUNCION	UN	2,00	$ 3.200.080,00	$ 6.400.102,00		$ -		$ -	2,00	$ 6.400.102,00
Subtotal						$ 24.905.769,00		$ -		$ -		$ 24.905.769,00
	CARPINTERIA MADERA											
	PUERTAS											
454	1.2.4.2.1	PUERTA PATENTE ENTAMBORADA EN MADERA CON MARCO DOBLE 90, CERRADURA AMERICA VALE LLAVE COMERCIAL, DE USO RUDO CON MIRILLA MODELO CRITAL COLOR ACERO ACABADO CRUDO MATE O SIMILAR	M2	0,00	$ 931.836,00	$ 5.073.217,00		$ -		$ -	5,00	$ 5.073.217,00
455	1.2.4.2.2	PUERTA CORREDIZA TIPO PERSIANA EN MADERA CON 3 CUERPOS MONLDO Y 2 FIJOS, CON TAPA DE VIDRIO TEMPLADO AL INTERIOR	M2	10,00	$ 838.809,00	$ 9.309.643,00		$ -		$ -	10,00	$ 9.309.643,00
Subtotal						$ 14.383.460,00		$ -		$ -		$ 14.383.460,00
	GRUPO OBRAS ELECTRICO Y ALUMBRADO PUBLICO											
	RED ELECTRICA											
	SALIDAS ELÉCTRICAS											
248	2.1.1.1	SALIDA DE ILUM EMERGENCIA INCTUB EMT 1/2 Y ACCESOR (SIN LUMINARIA)	UN	5,00	$ 268.446,80	$ 536.836,00		$ -		$ -	2,00	$ 536.836,00
447	2.1.1.4	SALIDA DE ILUMIN SALA LED INC TUB EMT 1/2" y ACC (SIN LUMINARIA)	UN	28,00	$ 281.643,80	$ 9.838.868,00		$ -		$ -	28,00	$ 9.838.868,00
448	2.1.1.8	SALIDA DE ILUMIN LINEAL LED 42W INC TUB EMT 3/4" Y ACC	UN	12,00	$ 293.436,80	$ 3.521.209,00		$ -		$ -	12,00	$ 3.521.209,00
449	2.1.1.11	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO INC TUB EMT3/4" Y CONEC 2#12+12	UN	3,00	$ 282.908,80	$ 877.764,00		$ -		$ -	3,00	$ 877.764,00
450	2.1.1.12	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE INC TUB EMT3/4" Y CONEC 3#12+12	UN	1,00	$ 316.908,80	$ 316.908,00		$ -		$ -	1,00	$ 316.908,00
451	2.1.1.17	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADO INC TUB 1/2 EMT	UN	8,00	$ 186.519,00	$ 1.492.152,00		$ -		$ -	8,00	$ 1.492.152,00
452	2.1.1.18	SALIDA PARA TOMA GFCI	UN	2,00	$ 147.416,00	$ 294.832,00		$ -		$ -	2,00	$ 294.832,00
453	2.1.1.22	SALIDA SENSOR MOVIMIENTO INC. SEN. TUBE 3/4, CONEC 2#12+12Y ACC	UN	2,00	$ 250.936,00	$ 500.872,00		$ -		$ -	2,00	$ 501.872,00
Subtotal						$ 12.684.736,80		$ -		$ -		$ 12.684.736,80
	INSTALACIÓN DE LUMINARIAS						$ -				0,00	$ -
116	2.1.2.1	ALUM EN EST LAMPARA DE ENERGIA/CA LED 82 2AW	UN	0,00	$ 250.188,00	$ 450.878,00		$ -		$ -	2,00	$ 450.878,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA RESERVORIO DE VILLAVICENCIO, META	$26.323.134.916,00	$ 6.348.323.000,00	16 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RN. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$6.579.783.479,00	$ 1.579.817.157,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RN. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ HERVA	$ -		24 DIC (JUNIO) DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARUCCIA NOTRA AMAYA MARTINEZ	$26.828.134.706,00	33,68%	34,00%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE ARTURO RODRIGUEZ HERVA, como Representante legal de la Interventoría contractual, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura sector solicitante y ERIKA CATALINA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo pactado en el Acta Modificatoria No. 001, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente detalle:

CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VLR UNITARIO	VLR TOTAL		CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
400	2.1.2.4	LAMPARA LED TIPO BALA DE 20W	UN	28,00	$ 133.872,00	$ 3.748.416,00			$ -		$ -	28,00	$ 3.748.416,00
409	2.1.2.13	SUMIN E INST LUMINARIA LINEAL 40W	UN	12,00	$ 282.024,00	$ 3.384.288,00			$ -		$ -	12,00	$ 3.384.288,00
Subtotal						$ 8.482.680,00			$ -		$ -		$ 8.482.680,00
	CANALIZACIONES ELÉCTRICAS												
467	2.1.3.15	CAMPANA DE PVC PARA 1 DUCTOS PVC 1"	ML	20,00	$ 93.345,00	$ 1.866.900,00			$ -		$ -	20,00	$ 1.866.900,00
468	2.1.3.17	TUBERIA CONDUIT PVC 3/4" TIPO PESADO	ML	24,00	$ 13.594,00	$ 326.256,00			$ -		$ -	24,00	$ 326.256,00
469	2.1.3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT DE 1" SOBREPUESTA	ML	10,00	$ 36.672,00	$ 366.720,00			$ -		$ -	10,00	$ 366.720,00
470	2.1.3.20	TUBERIA EMT 3/4"	ML	27,00	$ 18.697,00	$ 504.819,00			$ -		$ -	27,00	$ 504.819,00
Subtotal						$ 3.414.639,00			$ -		$ -		$ 3.414.639,00
	HUMOTIVAMOS ELÉCTRICOS						$ -					0,00	$ -
471	2.1.6.15	ACOMETIDA PARCIAL 3#4+4 #8+1 #8s 10 Ducto PVC 110"	ML	100,00	$ 18.734,00	$ 1.873.400,00			$ -		$ -	100,00	$ 1.873.400,00
472	2.1.6.19	ACOMETIDA PARCIAL 2#s 12+1 #s 12	ML	70,00	$ 46.419,00	$ 3.323.330,00			$ -		$ -	70,00	$ 3.323.330,00
Subtotal						$ 90.197.330,00			$ -		$ -		$ 90.197.330,00
	TABLEROS Y DISPOSITIVOS AUTOMÁTICOS						$ -					0,00	$ -
473	2.1.7.14	TABLERO PARCIAL HEBRIDUSTRIAL s. Instalado (pintura	UN	2,00	$ 914.241,00	$ 1.828.082,00			$ -		$ -	2,00	$ 1.828.082,00
474	2.1.7.15	SUM E INST BREAKER INDUSTRIAL 2x50A 25KA	UN	2,00	$ 302.716,00	$ 605.432,00			$ -		$ -	2,00	$ 605.432,00
Subtotal						$ 2.436.134,00			$ -		$ -		$ 2.436.134,00
	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES, CABLEADO Y DATOS												
	EQUIPOS Y DATOS												
475	2.1.8.2.6	SUMIN E INST PATCH CORD CAT 6A AZUL/GRIS DE 6 FT	UN	2,00	$ 34.588,00	$ 69.176,00			$ -		$ -	2,00	$ 69.176,00
476	2.1.8.3.1	SALIDA DE VOZ Y DATOS CAT 6A TUB EMT 3/4" INC ACC	UN	2,00	$ 261.815,00	$ 523.630,00			$ -		$ -	2,00	$ 523.630,00
477	2.1.8.3.6	SUMIN E INST PATCH CORD CAT 6A AZUL/GRIS DE 3FT	UN	2,00	$ 38.188,00	$ 80.376,00			$ -		$ -	2,00	$ 80.376,00
478	2.1.8.4.4	TUBERIA EMT 3/4"	ML	28,00	$ 18.697,00	$ 383.648,00			$ -		$ -	28,00	$ 383.648,00
479	2.1.8.4.6	CABLE UTP CAT 6A LSZH	ML	56,00	$ 5.313,00	$ 297.528,00			$ -		$ -	56,00	$ 297.528,00
480	2.1.8.4.7	CERTIFICACIÓN DE PUNTO DATOS CAT 6A	UN	2,00	$ 17.077,00	$ 34.154,00			$ -		$ -	2,00	$ 34.154,00
Subtotal						$ 1.379.804,00			$ -		$ -		$ 1.379.804,00
	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIO						$ -					0,00	$ -
481	2.1.10.1	TUBERIA EMT 3/4"	ML	70,00	$ 10.887,60	$ 315.182,00			$ -		$ -	70,00	$ 315.182,00
482	2.1.10.2	CABLE ANTIFLAMA CERTIFICADO FPLR 12/2/18 AWG	ML	95,00	$ 6.872,50	$ 652.887,00			$ -		$ -	95,00	$ 652.887,00
483	2.1.10.3	SUMIN E INST SALIDA DETECTOR DE HUMO, SIRENA ESTROBE, BASE INCLUYE CABLEADO, INCLUYE ACCESORIOS	UN	2,00	$ 326.791,50	$ 653.583,00			$ -		$ -	2,00	$ 653.583,00
Subtotal						$ 1.321.634,00			$ -		$ -		$ 1.321.634,00
	GRUPO GENERADOR												

Pie de Página

Impresión Controlada

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO Nº : 3900 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA ALEDAÑO DE BUCARESTO, DE 1A"	$30.928.134.818,00	$ 8.590.523.063,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REP. JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ ROJAS	$8.039.748.675,40	$ 1.800.657.187,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA REL. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MAYLE VIVIANA ARAYA MARTINEZ	$30.928.134.818,00	28,80%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 002		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ ROJAS Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante Legal de la Interventoría contratada, LEIDY BRITANIS CHAVES AVILA como Secretaria de Infraestructura sector solicitante y MARIA FERNANDA AMAYA MARTINEZ ate de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acordado Acta Modificatoria No. 002 , para lo cual se han reunido para realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
		PRELIMINARES Y PAVIMENTOS										
		MANTENIMIENTO BACHEO, SUB-BASE, BASE										
101	0.0.0.0	BASE TRITURADA T. MAX 1 1/2", Incl. transp. 5 km	M3	91,11	$ 131.180,00	$ 5.417.722,00		$ -		$ -	41,11	$ 5.417.722,00
Subtotal						$ 5.417.722,00		$ -		$ -		$ 5.417.722,00
		VIAS EX										
		OBRAS COMPLEMENTARIAS										
401	4.0.1.3	ANCLAJE BARRA, 1/2", Long=12 cm, in situ	UN	83,00	$ 41.662,00	$ 3.759.270,00		$ -		$ -	90,00	$ 3.795.270,00
Subtotal						$ 3.759.270,00		$ -		$ -	9,00	$ 3.795.270,00
		RETIROS APROVECHAMIENTO Y DISPOSICIÓN										
501	5.2.2.1	EXCAVACION MECANICA HUMEDA EN CONGLO, 0m a 5m, in situ	M3	58,14	$ 49.737,00	$ 2.891.709,60		$ -		$ -	58,14	$ 2.891.709,60
Subtotal						$ 2.891.709,60		$ -		$ -		$ 2.891.709,60
						$ 594.150.367,60		$ -		$ -		$ 594.150.367,60
		SALA AMBIENTAL										
		GRUPO OBRAS ARQUITECTONICAS Y EDIFICACIONES										
		PRELIMINARES										
		DESCAPOTE										
400	5.1.1.1	DESCAPOTE MECANICO e= <= 0.15m, 0m a 5m, in situ	M2	304,83	$ 8.947,00	$ 2.725.535,00		$ -		$ -	344,83	$ 2.725.535,00
Subtotal						$ 2.725.535,00		$ -		$ -		$ 2.725.535,00
		SOBREACARREO, RETIROS										
402	5.1.2.1	EXCAVACION MATERIAL SEDIMENTO, 0m a 5m, in situ	M3	50,00	$ 46.000,00	$ 2.300.000,00		$ -		$ -	98,00	$ 2.300.000,00
404	1.1.2.3	RETIRO SOBRANTES <= 5 km, inc cargue manual	M3	50,00	$ 30.443,00	$ 1.522.150,00		$ -		$ -	98,00	$ 1.522.150,00
405	1.1.2.3	SOBREACARREO MATERIAL, 20% compacta	M3-KM	593,51	$ 1.569,00	$ 931.216,80		$ -		$ -	353,51	$ 931.216,80
406	1.1.2.4	SOBREACARREO CARRETILLA INC PALEO M3-KM	M3-KM	60,00	$ 670,00	$ 40.200,00		$ -	59,00	$ 40.303,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 4.893.766,80		$ -		$ 40.303,00		$ 4.853.263,80
		EXCAVACION Y EMPLANTES										
411	1.1.4.1	EXCAVACIONES Y REPLANTEO ARQUIT (excavación inc. planta	M2	295,00	$ 9.044,00	$ 2.621.870,00		$ -		$ -	295,00	$ 2.621.870,00
Subtotal						$ 2.621.870,00		$ -		$ -		$ 2.621.870,00
		EXCAVACIONES										

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA VILLAVICENCIO DE VILLAVICENCIO, EN LA"	$35.535.134.918,00	$ 6.540.333.883,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - R/L JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$8.875.783.479,50	$ 1.570.847.197,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		31 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ADICIONAL ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
UMBY VIVIANA HUERTAS PARDO	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MAYRA ELIANA ADAYA MARTINEZ	$35.535.134.700,00	28,68%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ de noviembre: JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista; JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoria contratada, CARL ANTONIO CHAVEZ AVILA como Secretario de Infraestructura, quien solicitaron y MARIA FERNANDA ADAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación y por ello convinieron de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

ITEMS CONTRACTUALES INICIALES							REDUCIR CANTIDADES		ADICIONAR CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	PRELIMINARES											
002	1.2.1.1	EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMERA bodrame 0 km	M3	36,27	$ 19.910,00	$ 1.546.965,81		$ -		$ -	30,27	$ 1.546.965,81
Subtotal						$ 1.546.965,81		$ -		$ -		$ 1.546.965,81
	CIMENTACION											
	CONCRETO SIMPLE LIMPIEZA											
007	1.5.1.1	CONCRETO10.0 MPa(1450 psi) Industrial, Ingenieria	M3	2,90	$ 577.150,00	$ 1.673.637,00		$ -		$ -	2,90	$ 1.673.637,00
Subtotal						$ 1.673.637,00		$ -		$ -		$ 1.673.637,00
	CONCRETO ZAPATAS											
010	1.3.2.1	CONCRETO ZAPATA 27,5MPa(4000 psi) Premezcla Acuila	M3	9,11	$ 1.060.408,00	$ 9.742.853,00		$ -		$ -	9,11	$ 9.742.853,00
Subtotal						$ 9.742.853,00		$ -		$ -		$ 9.742.853,00
	CONCRETO VIGAS Y VIGAS											
015	1.3.3.1	CONCRETO VIGA CIMENTA 24,13MPa(3500 PSI) Premezcla	M3	8,51	$ 1.087.740,00	$ 9.071.855,00	4,51	$ 4.927.482,00		$ -	13,79	$ 13.061.017,00
Subtotal						$ 9.071.855,00		$ 4.927.482,00		$ -		$ 13.061.017,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO											
	PEDESTRALES, CONTRAVIENTOS Y CONCRETOS VARIOS											
018	1.4.1.1	PEDEST CONCRETO 27,4 MPa(4000) 30*30	ML	31,80	$ 187.582,00	$ 5.824.952,00		$ -	31,08	$ 5.824.952,00	0,08	$ -
Subtotal						$ 5.824.952,00		$ -		$ 5.824.952,00		$ -
	ESTRUCTURAS METALICAS											
	REFORZ ESTRUCTURAL											
027	1.5.1.1	ACERO REFUERZO FIGURADO 4.135Mpa, (4200 kg/cm2,2000	KG	4.812,10	$ 9.454,00	$ 47.009.091,80		$ -		$ -	4812,10	$ 47.009.091,80
Subtotal						$ 47.009.091,80		$ -		$ -		$ 47.009.091,80
	ESTRUCTURAS DE MADERA											
	ESTRUCTURA MADERA GUADUA											
048	1.6.2	AULA AUDITORIAL - ESTRUCTURA MADERA AMUNIZADA + CUBIERTA, DISEÑO DETALLADO - NO INCLUYE TEJA	M2	280,80	$ 1.156.500,00	$ 321.797.320,00		$ -	280,80	$ 321.797.320,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 321.797.320,00		$ -		$ 321.797.320,00		$ -
	MAMPOSTERIA											
	MUROS											

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA FRANCISCO DE VILLAVICENCIO, META"	$38.828.134.918,00	$ 6.580.625.953,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	PLAZO DE EJECUCIÓN
UNIDAD TEMPORAL METROPOLITANO 3002 - REP. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$9,979,783,479,40	$ 1,970,687,187,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ VERA	$ -		25 DE JUNIO DEL 2024
EXPEDIDO:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HURTADO PADILLA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
JAIME FERNANDO AMAYA MARTINEZ	132.828.134.708,00	28,85%	34,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante legal de UNIDAD TEMPORAL METROPOLITANO 3002 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ VERA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES RUBIO como Secretario de Infraestructura y sector solidario y MARIA FERNANDA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo pactado de la Modificación No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							ADICIONES CANTIDADES		REDUCCIÓN CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
001	1.7.1.1	BLOQUE CCTO 12X20X40 MORTERO 1:4	M2	156,80	$ 95.900,00	$ 15.213.520,00		$ -		$ -	158,00	$ 15.213.520,00
Subtotal						$ 15.213.520,00		$ -		$ -		$ 15.213.520,00
	INSTALACIONES HIDRO SANITARIAS											
	REDES DUCTOS											
030	1.8.1.1	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=3/4" PVC	ML	37,00	$ 6.264,00	$ 232.680,00		$ -		$ -	37,00	$ 232.680,00
031	1.8.1.2	CODO PRESION EN PVC D=3/4"	UN	10,00	$ 2.938,00	$ 29.380,00		$ -		$ -	10,00	$ 29.380,00
032	1.8.1.3	TEE PRESION EN PVC D=3/4"	UN	3,00	$ 9.673,00	$ 29.019,00		$ -		$ -	3,00	$ 29.019,00
033	1.8.1.4	TUBERIA SANITARIA D=4" RDS-RT-EXT PVC	ML	16,00	$ 41.318,00	$ 660.908,00		$ -		$ -	16,00	$ 660.908,00
034	1.8.1.5	CODO DE SALIDA EN PVC D=4" DESAGÜE	UN	4,00	$ 22.628,00	$ 90.504,00		$ -		$ -	4,00	$ 90.504,00
Subtotal						$ 1.046.715,00		$ -		$ -		$ 1.046.715,00
	CARPINTERIA DE ACABADOS											
	VENTANAS											
035	5.0.1.1	VENTANA ALUMINIO JUNCOS SISTEMA 3000 DIFERENTE VIDRIO LAMINADO 4+4	M2	82,80	$ 378.581,00	$ 31.311.857,80		$ -		$ -	82,80	$ 31.311.857,80
Subtotal						$ 31.311.857,80		$ -		$ -		$ 31.311.857,80
	PINTURA											
	MATERIALES PINTURAS											
036	1.10.3.1	PINTURA EPOXICA CATALIZANTE VARETA O SIMILAR SOBRE MADERA EXTERIORES	M2	815,71	$ 21.283,00	$ 17.455.734,00		$ -		$ -	815,71	$ 17.455.734,00
Subtotal						$ 17.455.734,00		$ -		$ -		$ 17.455.734,00
	PINTURA, BARNICES Y ACABADOS						$ -				0,00	$ -
037	1.11.1.1	RETIRO TIPO VENECIANO PERFILETTO CON EFECTO PERLESCENTE	M2	13,56	$ 49.681,00	$ 673.723,00		$ -		$ -	13,56	$ 673.723,00
Subtotal						$ 673.723,00		$ -		$ -		$ 673.723,00
	ACABADOS ESPECIALES											
	MUROS											
038	1.12.1.1	MURO DRYWALL LISA CARA, CAL 6 mm Inc. Pintura	M2	4,27	$ 75.408,00	$ 322.391,00		$ -		$ -	4,27	$ 322.391,00
Subtotal						$ 322.391,00		$ -		$ -		$ 322.391,00
	RED CONTRA INCENDIOS - V.Gral											
	RED CONTRAINCENDIO											
039	1.15.1.2	EXTINTOR CLASE ABC 5000N NTC 2885	UN	3,00	$ 142.706,00	$ 428.118,00		$ -		$ -	3,00	$ 428.118,00

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.928.134.918,00	$ 8.760.503.963,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - ING. JORGE ENRIQUE RAMIREZ SOLAS	$8.076.740.475,40	$ 1.621.621.187,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INI. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS RAMIREZ	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA EXPERIZA ARAYA MARTINEZ	$26.928.134.700,00	24,60%	24,60%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE RAMIREZ SOLAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoria contratada, CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA, ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de despacho y/o sector solicitante y MARIA EXPERIZA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente analisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							UNIDADES CANTIDADES		DIFERENCIA CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V UNITARIO	V TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
Subtotal						$ 438.118,00		$ -		$ -		$ 438.118,00
	RED HIDROSANITARIA Y CONTRA INCENDIO											
	INSTALACIONES MECÁNICAS											
110	1.14.1.1	Suministro e instalacion de Equipo de aire acondicionado tipo mini split capacidad de enfriamiento nominal de 24,000 Btu/hr (2.0TR), R-410a, 220 VAC, Ph-I, Tecnologia INVERTER.	UN	4,00	$ 5.178.853,00	$ 20.715.412,00		$ -		$ -	4,00	$ 20.715.412,00
111	1.14.1.2	Suministro e instalacion Unidad de ventilacion de aire exterior tipo intercambiador de calor de 150 cfm 120 VAC-HVAC-ISB	UN	2,00	$ 98.816,00	$ 197.632,00		$ -		$ -	2,00	$ 197.632,00
112	1.14.1.3	Suministro e instalacion Tuberia de cobre rigida tipo L de 3/8"+ aislamiento termico tipo nubolite espesor minimo 1/2" con proteccion exterior.	ML	43,29	$ 56.545,00	$ 2.343.037,00		$ -		$ -	43,29	$ 2.343.037,00
113	1.14.1.4	Suministro e instalacion de Tuberia de cobre rigida tipo L de 3/8"+ aislamiento termico tipo nubolite espesor minimo 1/2" con proteccion exterior.	ML	43,29	$ 78.656,00	$ 3.370.044,00		$ -		$ -	43,29	$ 3.370.044,00
Subtotal						$ 27.326.125,00		$ -		$ -		$ 27.326.125,00
	CARPINTERIA MADERA											
	PUERTAS											
114	1.15.1.1	PUERTA BATIENTE ENTAMBORADA EN MADERA CON MARCO OCULTO, CERRADURA MARCA YALE LINEA COMERCIAL, DE USO RUDO CON MANIJA MODELO EIFFEL COLOR ACERO ACABADO CROMO MATE O SIMILAR	M2	1,80	$ 631.490,00	$ 1.047.003,00		$ -		$ -	1,66	$ 1.047.003,00
115	1.15.1.2	PUERTA CORREDIZA ENTAMBORADA EN MADERA CON MARCO OCULTO, ACABADO EXTERIOR ENTAMBORADO CONTRACHAPEADO DE MADERA O PLYWOOD, REFERENCIA "DURA" DE PELIKANO O SIMILAR, CERRADURA MARCA YALE LINEA COMERCIAL, DE USO RUDO CON MANIJA MODELO EIFFEL COLOR ACERO ACABADO CROMO MATE O SIMILAR.	M2	7,80	$ 880.809,00	$ 6.870.934,00		$ -		$ -	7,80	$ 6.870.934,00
Subtotal						$ 8.023.937,00		$ -		$ -		$ 8.023.937,00
	CUBIERTAS											
	BAJANTES, CANALES Y SIFONES											
116	1.16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, LD = 1.30 METROS	ML	58,59	$ 268.314,00	$ 15.251.797,00		$ -		$ -	58,59	$ 15.251.797,00
117	1.16.1.2	Caja bogota para succion de agua con dado pulgar de 4" en ladrillo a la 30, acabado y colocado igualito a como el dicen arriba.	UN	3,00	$ 68.380,00	$ 201.840,00		$ -		$ -	3,00	$ 201.840,00
118	1.16.1.3	Cubierta Teja Standing Seam Roof #1 - 1/2" sal 36 mm Poliestireno 3 MM - En láminas galvanizada y/o Aluzinc, calibre 26, pintura poliester colorido Blanco al exterior y al interior	M2	485,77	$ 209.483,00	$ 89.497.372,00		$ -		$ -	485,77	$ 89.497.372,00
Subtotal						$ 104.951.049,00		$ -		$ -		$ 104.951.049,00
	GRUPO SUBESTACION ELECTRICA Y ACOMETIDA NUEVO PUESTO											

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. 1 2022 de 2021	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$20.828.134.918,00	$ 6.580.513.993,89	10 DE FEBRERO DEL 2021
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - R/L JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.331.253.973,60	$ 1.970.817.197,80	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADO:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA R/L JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ADICIONADO ACUMULADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PEDRAZA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
KAREN PAMELA ARAYA MARTINEZ	$20.828.134.780,89	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No.001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA, como Representante Legal de la Interventoria contratada, ASIM ANTONIO CERVATE AVILA como Secretario de Infraestructura, sector solicitante y KAREN PAMELA ARAYA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente **Acta Modificatoria No. 001**, para lo cual fueron convocados a realizar el siguiente analisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							VALORES CANTIDADES		VALORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
	RED ELECTRICA											
	ACOMETIDA ELECTRICA											
100	2.1.1.1	SALIDA DE EMERGENCIA INC TUB EMT 1/2 Y ACCESORIOS (SIN LUMINARIA)	UN	4,00	$ 268.415,00	$ 1.073.660,00		$ -		$ -	4,00	$ 1.073.660,00
101	2.1.1.2	SALIDA DE EMERGENCIA INC TUB EMT 1/2" Y ACCESORIOS (SIN LUMINARIA)	UN	1,00	$ 268.415,00	$ 268.415,00		$ -		$ -	1,00	$ 268.415,00
102	2.1.1.3	SALIDA DE ILUMINARIA LED INC TUB EMT 1/2" y ACC (SIN LUMINARIA)	UN	20,00	$ 251.910,00	$ 5.038.200,00		$ -		$ -	20,00	$ 5.038.200,00
103	2.1.1.4	SALIDA DE ILUMIN. PANEL LED 594X1194 INC TUB EMT 3/4" y ACC. (SIN LUMINARIA)	UN	9,00	$ 252.100,00	$ 2.268.900,00		$ -		$ -	9,00	$ 2.268.900,00
104	2.1.1.5	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO INC TUBO EMT 3/4" Y COND (#10+1)	UN	3,00	$ 262.998,00	$ 877.794,00		$ -		$ -	3,00	$ 877.794,00
105	2.1.1.6	SALIDA INTERRUPTOR DOBLE INC TUB EMT 3/4" Y COND (#12+1)	UN	2,00	$ 336.968,00	$ 630.936,00		$ -		$ -	2,00	$ 630.936,00
106	2.1.1.7	SALIDA INTERRUPTOR COMBINADO INC TUB EMT 3/4" Y COND (#10+1)	UN	3,00	$ 315.204,00	$ 630.936,00		$ -		$ -	2,00	$ 630.936,00
107	2.1.1.8	SALIDA TOMACORRIENTE REGULADO 110 INC TUB 1/2 EMT	UN	21,00	$ 165.519,00	$ 3.476.880,00		$ -		$ -	21,00	$ 3.476.880,00
108	2.1.1.9	SALIDA PARA TOMA GFCI	UN	1,00	$ 167.416,00	$ 167.416,00		$ -		$ -	1,00	$ 167.416,00
109	2.1.1.10	SALIDA TOMACORRIENTE MONOFASICO DOBLE SOLIDO NARANJA	UN	11,00	$ 130.683,00	$ 1.437.713,00		$ -		$ -	11,00	$ 1.437.713,00
110	2.1.1.11	SALIDA TOMACORRIENTE A 220 V (#1+1,4/0 INC TUBOS Y AC	UN	1,00	$ 269.388,00	$ 269.388,00		$ -		$ -	1,00	$ 269.388,00
111	2.1.1.12	SALIDA TOMACORRIENTE TRIF #2-1,4/0 INC TUB 3/4 Y ACC	UN	1,00	$ 368.345,00	$ 368.345,00		$ -		$ -	1,00	$ 368.345,00
112	2.1.1.13	SALIDA SENSOR MOVIMIENTO INC. SEN. TUBO 3/4, COND (#12+1) Y ACC	UN	2,00	$ 253.536,00	$ 507.072,00		$ -		$ -	2,00	$ 507.072,00
Subtotal						$ 19.045.948,00		$ -		$ -		$ 19.045.948,00
	INSTALACIÓN DE LUMINARIA							$ -				
113	2.1.2.1	SUMIN E/INST LAMPARA DE EMERGENCIA LED 823 AW	UN	4,00	$ 245.405,00	$ 981.620,00		$ -		$ -	4,00	$ 981.620,00
114	2.1.2.2	SUMIN E/INST LUMINARIA PARA EVACUACIÓN	UN	1,00	$ 126.360,00	$ 126.360,00		$ -		$ -	1,00	$ 126.360,00
115	2.1.2.3	LUMINARIA LED TIPO BALA DE 20W	UN	28,00	$ 124.873,00	$ 3.496.444,00		$ -		$ -	28,00	$ 3.496.444,00
116	2.1.2.4	SUMIN E/INST LUMINARIA SPOT LED 20 W	UN	24,00	$ 100.997,00	$ 2.423.928,00		$ -		$ -	24,00	$ 2.423.928,00
117	2.1.2.5	SUMIN E/INST PANEL LED 600X600 CM	UN	9,00	$ 194.368,00	$ 1.749.591,00		$ -		$ -	9,00	$ 1.749.591,00
Subtotal						$ 7.987.884,00		$ -		$ -		$ 7.987.884,00
	CANALIZACIONES ELECTRICAS											
118	2.1.3.1	SUMIN E/INST CANALIZACIÓN PERIMETRAL 1200 CM CON DERIVACIÓN SPT CABLE NO. 10 DESNUDO Y ACC	ML	22,00	$ 80.075,00	$ 1.761.650,00		$ -		$ -	22,00	$ 1.761.650,00
119	2.1.3.2	CANALIZACION PARA 1 DUCTO PVC 2"	ML	13,00	$ 66.027,00	$ 858.351,00		$ -		$ -	13,00	$ 858.351,00
120	2.1.3.3	HARMBITO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1" DOBRE/PUESTA	ML	34,00	$ 35.477,00	$ 1.206.218,00		$ -		$ -	34,00	$ 1.206.218,00

CONTRATO No. 1 3810 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$35.935.134.770,00	$ 6.593.023.993,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - R/L JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$8.983.783.692,50	$ 1.870.857.197,50	18 MESES Y 0 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR EJECUTADO:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA R/L JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		9 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HURTADO PEREZ	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLI SANDRA ARAYA MARTINEZ	$35.935.134.770,00	24,45%	24,45%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA como Representante legal de la Interventoria contratada 1.385 ANTONIO CHAVEZ AVILA como Secretario de despacho y/o ordenador y/o solidario y MARLI SANDRA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo presente Acta Modificatoria No. 005 para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES DE INICIO								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL		CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
140	2.1.5.4	FUSIBLE KRT 315"	ML	57,00	$ 19.687,00	$ 1.122.720,00			$ -		$ -	57,00	$ 1.122.720,00
Subtotal						$ 4.837.032,00			$ -		$ -		$ 4.837.032,00
	ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO												
141	2.1.4.1	ACOMETIDA PARCIAL 4lts-24 Hts-8 T Ducto PVC 1"	ML	10,00	$ 99.368,00	$ 993.680,00			$ -		$ -	10,00	$ 993.680,00
142	2.1.4.2	ACOMETIDA PARCIAL 4lts 10 + 1/2T	ML	6,00	$ 39.531,00	$ 237.186,00			$ -		$ -	6,00	$ 237.186,00
143	2.1.4.3	ACOMETIDA PARCIAL 9lts 12 +1 1/2 T	ML	225,00	$ 48.815,00	$ 10.983.375,00			$ -		$ -	225,00	$ 10.983.375,00
Subtotal						$ 11.797.233,00			$ -		$ -		$ 11.797.233,00
	TABLEROS ELECTRICOS Y CONTROLES METALICOS												
144	2.1.5.1	SUMIN E INST TABLERO FABRICACIÓN ESPECIAL TEF-KUA AMBIENTAL DE ACERO CON DIMENSIONES SIMILAR	UM	1,00	$ 4.332.080,00	$ 4.332.080,00			$ -		$ -	1,00	$ 4.332.080,00
145	2.1.5.2	TABLERO PARCIAL 12 CIRCUITOS (incluido el interruptor)	UN	1,00	$ 686.933,00	$ 686.933,00			$ -		$ -	1,00	$ 686.933,00
146	2.1.5.3	TABLERO PARCIAL 18CIRCUITOS(no incluido interruptor)	UN	1,00	$ 914.341,00	$ 914.341,00			$ -		$ -	1,00	$ 914.341,00
147	2.1.5.4	SUMI E INST BREAKER INDUSTRIAL 3x50A 25KA	UN	1,00	$ 302.716,00	$ 302.716,00			$ -		$ -	1,00	$ 302.716,00
148	2.1.5.5	SUMI E INST BREAKER INDUSTRIAL 3x30A 25KA	UN	1,00	$ 307.207,00	$ 307.207,00			$ -		$ -	1,00	$ 307.207,00
Subtotal						$ 6.541.353,00			$ -		$ -		$ 6.541.353,00
	EQUIPOS												
149	2.1.6.1	SUMIN E INST UPS 3 KVA, INC GOBIC CONSERVADO	UN	1,00	$ 2.576.579,00	$ 2.576.579,00			$ -		$ -	1,00	$ 2.576.579,00
Subtotal						$ 2.576.579,00			$ -		$ -		$ 2.576.579,00
	INSTALACIONES DE COMUNICACIONES, CÁMARAS Y SONIDO												
	EQUIPOS ACTIVOS												
150	2.1.9.1.2	SWITCH POE+ 24 PUERTOS, PUERTOS GIGA (CAPA 2), CON SOPORTE IPV6, ADMINISTRABLE	UN	1,00	$ 4.801.554,00	$ 4.801.554,00			$ -		$ -	1,00	$ 4.801.554,00
151	2.1.9.1.3	SUMIN E INST CÁMARA TIPO BULLET 2 MP - 1080 INC ACC	UN	2,00	$ 173.790,00	$ 347.580,00			$ -		$ -	2,00	$ 347.580,00
152	2.1.9.1.4	SUMIN E INST CÁMARA TIPO DOMO DOMO 2 MP - 1080 INC ACC	UN	2,00	$ 637.953,00	$ 1.275.906,00			$ -		$ -	2,00	$ 1.275.906,00
Subtotal						$ 6.324.040,00			$ -		$ -		$ 6.324.040,00
	EQUIPOS PASIVOS												
153	2.1.9.2.1	SUMIN E INST GABINETE RACK DE PARED CON TECHO INC ORGANIZADOR VERTICAL, KIT DE VENTILACIÓN FORZADA, KIT DE PUESTA A TIERRA	UN	1,00	$ 1.623.656,00	$ 1.623.656,00			$ -		$ -	1,00	$ 1.623.656,00
154	2.1.9.2.2	SUMIN E INST ORGANIZADOR HORIZONTAL 2 UR	UN	1,00	$ 142.883,00	$ 142.883,00			$ -		$ -	1,00	$ 142.883,00
155	2.1.9.2.3	SUMIN E INST PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CAT 6A	UN	1,00	$ 1.032.908,00	$ 1.032.908,00			$ -		$ -	1,00	$ 1.032.908,00

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$25.605.154.948,00	$ 6.560.503.803,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO PARCIALES	PLAZO DE EJECUCIÓN:
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rpl. JORGE ENRIQUE JIMENEZ ROJAS	$8.576.746.475,45	$ 1.970.047.140,85	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA IM, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA	$ -		24 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VANESA HUERTAS PAIBA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEY SANDRA PARRA MARTINEZ	$26.025.154.700,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE JIMENEZ ROJAS Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura, quien solicitaron y MARIA CAMILA ARATA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente **De la Modificación No. 001** para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANT	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANT	MENORES CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANT	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
508	2.1.6.2.5	SUMINISTRO PATCH CORD CAT 6A AZUL/GRIS DE 3 FT	UN	19,00	$ 34.569,00	$ 657.172,00		$ -		$ -	19,00	$ 657.172,00
507	2.1.6.2.5	SUMINISTRO BANDEJA PORTAEQUIPOS RC ACC	UN	1,00	$ 62.567,00	$ 62.567,00		$ -		$ -	1,00	$ 62.567,00
509	2.1.6.2.6	SUMINISTRO KIT FAN OUT SCALE FIBRA MULTIMODO OM4 INCLUIDO	UN	1,00	$ 163.172,00	$ 163.172,00		$ -		$ -	1,00	$ 163.172,00
509	2.1.6.2.7	SUMINISTRO CONECTORES LC PARA FIBRA MULTIMODO OM4	UN	1,00	$ 34.131,00	$ 34.131,00		$ -		$ -	1,00	$ 34.131,00
510	2.1.6.2.8	SUMINISTRO POU VERTICAL PARA HASTA 12 RECEPTACULOS	UN	1,00	$ 672.355,00	$ 672.355,00		$ -		$ -	1,00	$ 672.355,00
511	2.1.6.2.9	SUMINISTRO PATCH CORD DE FIBRA OPTICA SCALE (FWR)	UN	1,00	$ 193.341,00	$ 193.341,00		$ -		$ -	1,00	$ 193.341,00
512	2.1.6.2.10	CERTIFICACIÓN DE CONECTORIZACIÓN DE FIBRA OPTICA (POR PAR)	UN	1,00	$ 90.392,00	$ 90.392,00		$ -		$ -	1,00	$ 90.392,00
513	2.1.6.2.11	SUMINISTRO INSTALACIÓN PARA TECHO DE 36, INC ACC DE POTENCIA Y CONEXIÓN	UN	4,00	$ 183.181,00	$ 732.724,00		$ -		$ -	4,00	$ 732.724,00
Subtotal						$ 8.330.183,00		$ -		$ -		$ 8.330.183,00
	SALIDAS DE COMUNICACIONES											
514	2.1.6.3.1	SALIDA DE VOZ Y DATOS CAT 6A TUB EMT 3/4" INC ACC	UN	15,00	$ 291.615,00	$ 4.374.225,00		$ -		$ -	15,00	$ 4.374.225,00
515	2.1.6.3.2	SALIDA DE VOZ Y DATOS CAT 6A EN CANALETA 10X30 CM	UN	3,00	$ 193.638,00	$ 580.914,00		$ -		$ -	3,00	$ 580.914,00
516	2.1.6.3.3	SALIDA DE BOMBEO INC TUB EMT 3/4" Y ACC	UN	4,00	$ 169.878,00	$ 679.512,00		$ -		$ -	4,00	$ 679.512,00
517	2.1.6.3.4	SALIDA HDMI INC TUB EMT 1 1/2" Y ACC	UN	2,00	$ 337.828,00	$ 675.656,00		$ -		$ -	2,00	$ 675.656,00
518	2.1.6.3.5	SALIDA DE TV INC TUB EMT 3/4" Y ACC	UN	1,00	$ 169.878,00	$ 169.878,00		$ -		$ -	1,00	$ 169.878,00
519	2.1.6.3.6	SUMINISTRO PATCH CORD CAT 6A AZUL/GRIS DE 5FT	UN	19,00	$ 30.180,00	$ 573.572,00		$ -		$ -	19,00	$ 573.572,00
Subtotal						$ 6.950.849,00		$ -		$ -		$ 6.950.849,00
	CANALIZACIONES Y CABLEADO DE COMUNICACIONES						$ -					
520	3.1.6.4.1	TUBERIA EMT 2"	ML	10,00	$ 60.047,00	$ 600.470,00		$ -		$ -	10,00	$ 600.470,00
521	3.1.6.4.2	TUBERIA EMT 1 1/2"	ML	10,00	$ 61.017,00	$ 610.170,00		$ -		$ -	10,00	$ 610.170,00
522	3.1.6.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA EMT DE 1" SOBREPUESTA	ML	12,00	$ 36.477,00	$ 437.724,00		$ -		$ -	12,00	$ 437.724,00
523	3.1.6.4.4	TUBERIA EMT 3/4"	ML	68,00	$ 16.937,00	$ 1.151.520,00		$ -		$ -	68,00	$ 1.151.520,00
524	3.1.6.4.5	CABLE UTP CAT 6A LSZH	ML	512,00	$ 5.513,00	$ 2.823.595,00		$ -		$ -	512,00	$ 2.823.595,00
525	3.1.6.4.6	CERTIFICACIÓN DE PUNTO DATOS CAT 6A	UN	19,00	$ 17.077,00	$ 324.463,00		$ -		$ -	19,00	$ 324.463,00
526	3.1.6.4.7	CABLE COAXIAL RG6, INC ACC CONECTORES	ML	35,00	$ 3.105,00	$ 79.150,00		$ -		$ -	35,00	$ 79.150,00
527	3.1.6.4.8	CABLE HDMI 2X16 AWG SEMIORDINARIO	ML	60,00	$ 3.322,00	$ 199.320,00		$ -		$ -	60,00	$ 199.320,00
Subtotal						$ 6.425.833,00		$ -		$ -		$ 6.425.833,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA AUSENTRO DE VILLAVICENCIO, META"	$36.826.134.948,00	$ 8.560.503.803,00	01 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 Rte. JORGE ENRIQUE MARMAREZ ROJAS	$8.078.746.475,40	$ 1.870.647.107,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		30 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO REGIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LUBY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO YO JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLE XIMORA ARAYA MARTINEZ	$36.826.134.780,00	24,46%	24,46%
	ACTA MODIFICATORIA No 006		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARMAREZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JOSE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoría anteriormente citada, LUBY ADRIANA CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura, sector solidario y MARLE XIMORA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de asesoramiento para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 006 para lo cual han convenido realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							AUMENTOS CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ITEM	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
576	2.1.5.1.1	TUBERIA EMT 3/4"	ML	80,00	$ 10.500,00	$ 1.515.780,00		$ -		$ -	80,00	$ 1.515.780,00
577	2.1.5.1.2	CABLE ANTIFLAMA CERTIFICADO FFLR 12X18 AWG	ML	180,00	$ 8.812,00	$ 1.286.448,00		$ -		$ -	164,00	$ 1.294.448,00
580	2.1.5.1.3	SUMIN E INST SALIDA DETECTOR DE HUMO, INCLUYE CABEZA E INODESOMUNO SOSSOR Y ACC	UN	6,00	$ 306.791,00	$ 1.960.746,00		$ -		$ -	6,00	$ 1.806.218,00
581	2.1.5.1.4	SUMIN E INST GATEADO MANUAL INC ACC	UN	2,00	$ 726.956,00	$ 1.453.912,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.453.912,00
582	2.1.5.1.5	SUMIN E INST LUZ ELECTROESTROBOSCOPICA CON SIRENA INC ACC	UN	3,00	$ 429.712,00	$ 807.404,00		$ -		$ -	2,00	$ 807.404,00
583	2.1.5.1.6	SUMIN E INST FUENTE DE ALIMENTACION LUZ ESTROBOSCOPICA I SIRENA CON 2 BATERÍAS DE 12V 7AMP - INTERNA	UN	1,00	$ 3.730.810,00	$ 3.730.810,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.730.810,00
Subtotal						$ 10.832.206,00		$ -		$ -		$ 10.862.206,00
	OBRAS PRELIMINARES SALA AMBIENTAL											
NP 1	NP 1 SALA AMBIENTAL	VIGA CIMENTACION D.1000 30 M CONCRETO 3027 MPA 13000 Psi INCLUYE ACERO REFUERZO K 01: 324/300 CTO	ML		$ 178.541,00	$ -	141,21	$ 25.381.410,00		$ -	141,21	$ 25.384.610,00
NP 2	NP 2 SALA AMBIENTAL	CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa (4000 psi)	M3		$ 1.349.399,80		9,12	$ 12.295.922,00			9,12	$ 12.295.922,00
NP 3	NP 3 SALA AMBIENTAL	RELLENO MAT. SELECC. SUCIO, COMPACT. MANUAL	M3		$ 30.458,36	$ -	106,62	$ 3.247.200,00		$ -	106,62	$ 3.247.200,00
NP 4	NP 4 SALA AMBIENTAL	BASE TRITURA T. (MAX 1 1/2" Lim Variab 0 fino	M3		$ 131.700,00	$ -	91,20	$ 12.010.020,00		$ -	91,20	$ 12.010.020,00
NP 5	NP 5 SALA AMBIENTAL	PLACA DE CONTRAPISO (27.6 Mpa, 4000psi) PREMIXT	M3		$ 1.320.410,00	$ -	56,64	$ 74.800.430,00		$ -	56,64	$ 74.800.430,00
NP 6	NP 6 SALA AMBIENTAL	MALLA ELECTROSOLDADA fyc= 5000 kg/cm2/500 Mpa	KG		$ 9.870,00	$ -	653,63	$ 6.319.190,00		$ -	653,63	$ 6.319.190,00
NP 7	NP 7 SALA AMBIENTAL	PISO EN CONCRETO ELANCO 3000 PSI E= 10 M ACABADO PULIDO CON HELICOPTERO, INCLUYE DILSE ELASTOMERICO CON CONTADORA	M2		$ 167.928,00	$ -	45,36	$ 7.616.951,00		$ -	45,36	$ 7.616.951,00
NP 8	NP 8 SALA AMBIENTAL	ACERO ESTRUC. ASTM A-36 (0.25% C,Mn(Acero),resina, pint	KG		$ 25.969,00	$ -	7175,28	$ 171.548.116,80		$ -	7175,28	$ 171.548.116,80
NP 9	NP 9 SALA AMBIENTAL	ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C,Mn(Acero),resina, pint	KG		$ 29.027,00	$ -	6993,06	$ 181.918.354,00		$ -	6993,06	$ 181.918.354,00
NP 10	NP 10 SALA AMBIENTAL	ACERO ESTRUCT T. ASTM A36, 8c carb(Mn(Acero),resina,pint	KG		$ 23.944,00	$ -	671,16	$ 16.070.255,00		$ -	671,16	$ 16.070.255,00
NP 11	NP 11 SALA AMBIENTAL	PANEL DE MADERA	M2		$ 608.980,00	$ -	51,56	$ 31.374.319,00		$ -	51,56	$ 31.374.319,00
Subtotal						$ -		$ 553.647.393,00		$ -		$ 553.647.393,00
						$ 991.423.541,00		$ 537.073.497,00		$ 537.073.497,00		$ 991.423.446,80
	OTRAS ACTIVIDADES											

CONTRATO No : 1800 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO:
CONSTRUCCION DE L PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO META"	$26.928.134.818,00	$ 6.648.923.980,00	18 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - IRL. JORGE ENRIQUE MARANEZ ROJAS	$8.078.240.645,00	$ 1.679.677.197,00	10 MESES Y 12 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA IRL. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS	$ -		31 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PAIBA	$ -		
SECRETARIA DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
YAMILE EXAUDRA AMAYA MARTINEZ	$26.928.134.708,00	30,69%	24,69%
	ACTA MODIFICATORIA No 4M		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, comparecen: JORGE ENRIQUE MARANEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura, quien suscribe y YAMILE EXAUDRA AMAYA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acordado en Acta Modificatoria No. 4M, para lo cual entran a convenir lo siguiente:

CONDICIONES CONTRACTUALES MODIFICADAS

#	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANTIDAD	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANTIDAD	MENORES CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANTIDAD	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
	1	OBRAS CIVILES ARQUITECTONICAS Y ESPECIALES										
	1.1	PRELIMINARES										
	1.1.1	DESCAPOTE										
001	1.1.1.1	DESCAPOTE MECANICO e= 0.15m (0.10 a 0.20m)	M2	22.82	$ 8.947,63	$ 204.171,09		$ -		$ -	22,82	$ 204.171,80
Subtotal						$ 204.171,83		$ -		$ -		$ 204.171,80
	1.2	DEMOLICIONES, RETIROS										
005	1.2.2.1	EXCAVACION MATERIAL SEDIMENTO. Anchos mas 5.0m	M3	11,80	$ 60.150,00	$ 649.270,00		$ -		$ -	11,80	$ 649.270,00
006	1.2.2.2	RETIRO SOBRANTES <= 5 km. Incluye cargue manual	M3	11,80	$ 32.445,00	$ 383.771,00		$ -		$ -	11,80	$ 383.771,00
007	1.2.2.3	SOBREACARREO MATERIAL 20% completo	M3-M3	62,06	$ 1.538,00	$ 137.553,00		$ -		$ -	62,06	$ 137.553,00
008	1.2.2.4	SOBREACARREO CARRETILLA EXC PALEO/63 ML	M3-ML	16,09	$ 839,00	$ 13.500,00		$ -	16,09	$ 13.500,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 1.870.824,00		$ -		$ 13.500,00		$ 1.043.004,00
	1.3	LOCALIZACION Y REPLANTEO										
009	1.3.2.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) Via plana	M2	71,85	$ 5.585,00	$ 697.317,00		$ -		$ -	71,85	$ 697.317,00
Subtotal						$ 697.317,00		$ -		$ -		$ 697.317,00
	1.4	EXCAVACIONES										
	1.4.1	MANUALES										
010	1.4.1.1	EXCAVA MANUAL HUMEDA CONGLOMER. hasta/en 3 hrs	M3	11,88	$ 38.919,00	$ 907.560,00		$ -		$ -	11,88	$ 907.560,00
Subtotal						$ 907.560,00		$ -		$ -		$ 907.560,00
	1.5	CIMENTACION										
	1.5.1	CONCRETO MAMPOSTERIA										
011	1.5.1.1	CONCRETO 17.5 MPa (1800 psi) Solado, Baptisio	M3	1,14	$ 827.106,09	$ 957.909,00		$ -		$ -	1,14	$ 957.909,00
Subtotal						$ 957.909,00		$ -		$ -		$ 957.911,00
	1.5.2	CONCRETO ZAPATAS										
012	1.5.2.1	CONCRETO ZAPATA 27.5MPa(4000 psi) Premezclado,Bombeado	M3	2,83	$ 1.868.066,89	$ 5.133.541,00		$ -		$ -	2,83	$ 5.133.541,00
Subtotal						$ 5.133.541,00		$ -		$ -		$ 5.133.541,00

CONTRATO No : 2022 de 2023	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$33.926.104.910,00	$ 6.368.323.093,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REL. JORGE ENRIQUE MARINEZ SOLAS	$8.481.740.975,40	$ 1.578.857.187,50	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA REL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DIC (MES) DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN SANDRA AYALA MARTINEZ	$36.020.104.192,00	35,408%	24,08%
	ACTA MODIFICATORIA No 006		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARINEZ SOLAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 y como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA como Secretario de Infraestructura, todos suficientes y MARIA SANDRA AYALA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación y en mija cumplimiento de la presente Acta Modificatoria No. 006, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	CONCRETOS Y ACEROS											
501	1.5.3.5	CONCRETO 4000 CONTENTE 34,5%FA(4000 PSI) Premezclado	M3	0,00	$ 1.087.740,00	$ 4.353.641,52	0,28	$ 304.567,00		$ -	4,00	$ 4.353.641,52
Subtotal						$ 4.353.641,52		$ 304.567,00		$ -		$ 4.353.641,52
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO											
	PREFABRICADOS, CONCRETOS Y CONCRETOS VARIOS											
506	1.4.1.1	PREDIST CONCRETO 21 K MPa(3000) 15*25	ML	19,00	$ 197.962,00	$ 3.065.894,00		$ -	19,00	$ 3.065.894,00	0,00	$ -
505	1.4.1.2	BORDILLO AUTOCONTINUACIÓN PARA ANDENES Y RELLENO DE PRESIDIO PEDESTAL (0.20X0.35)M - (0.40X0.40)ML TIPO SIMICROUTE-212 O SIMILAR E=0.03M	UN	38,00	$ 138.842,00	$ 5.414.838,00		$ -		$ -	38,00	$ 5.414.838,00
Subtotal						$ 8.480.732,00		$ -		$ 3.065.894,00		$ 5.414.838,00
	ESTRUCTURAS METALICAS											
	ACERO ESTRUCTURAL											
508	1.5.1.1	ACERO REFUERZO FIGURADO 60MPa (4200 kg/cm2,0400)	KG	499,00	$ 9.456,00	$ 4.245.751,00		$ -		$ -	449,00	$ 4.245.751,00
507	1.5.1.2	ACERO ESTRUCT T, ASTM A36, incl corte/fab/montaje	KG	4.996,87	$ 33.844,00	$ 167.814.960,00		$ -	3836,81	$ 97.814.920,00	971,06	$ 90.000.040,00
Subtotal						$ 172.060.681,00		$ -		$ 97.814.920,00		$ 74.245.791,00
	MAMPOSTERIA											
	MUROS											
509	1.6.1.1	MURO DE CICLO 10X20X40 MORTERO 1:4	M2	112,00	$ 90.000,00	$ 10.313.600,00		$ -		$ -	112,00	$ 10.313.600,00
Subtotal						$ 10.313.600,00		$ -		$ -		$ 10.313.600,00
	PINTURA											
510	1.7.1	PINTURA IMPERMEABILIZANTE VARIOS EN MUROS INTERIOR MADERA EN EXTERIORES	M2	71,65	$ 20.280,00	$ 1.452.846,00		$ -		$ -	71,65	$ 1.452.846,00
Subtotal						$ 1.452.846,00		$ -		$ -		$ 1.452.846,00
	ESTRUCTURAS MADERA (ORNAMENTACION)											
	MADERAS PARA BARANDAS ESTRUCTURALES											
508	1.8.1.1	PASILLING 3 - ESTRUCTURA MADERA PARA MEDIDA + CUBIERTA TIPO PERGOLA (DEGA & DETALLES)	ML	71,65	$ 720.277,00	$ 51.629.952,05		$ -	71,65	$ 524.09.952,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 51.629.952,05		$ -		$ 524.09.952,00		$ -
	ITEMS NO PREVISTOS PRECIOS UNITARIOS DE MODIFICADOS											

CONTRATO No : 2038 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$33.925.134.919,00	$ 8.368.323.093,20	10 DE FEBRERO DE L 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL UNIT METROPOLITANO 2022 - RVL. JORGE ENRIQUE SARMIEZ ROJAS	$8.378.740.473,00	$ 1.675.857.187,20	10 MESES Y 10 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RVL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO YID JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA FERNANDA ABAYA MARTINEZ	$36.925.134.709,00	25,00%	24,68%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE SARMIENTO ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA, como Secretaria de Infraestructura, quien solicitara y, MARIA FERNANDA ABAYA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación y previa clase inmediata de la persona de la Modificación No. 005, para lo cual se han reunido para suscribir el siguiente acuerdo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							VALORES CANTIDADES		ADICIONES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V UNITARIO	V TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
MP.1	MP 1 PAB MAMPOSTOS	MEM CIMENTACION H:3.00/6.20 M CONCRETO 30.7 MPA) 28 DE PIEZ INCLUYE REFUERZO Ø (5+12)+F38 C/10	ML		$ 576.541,00	$ -	55,49	$ 8.981.171,00		$ -	55,49	$ 8.981.171,00
MP.2	MP 2 PAB MAMPOSTOS	CONCRETO PEDESTAL 21,0 MPa, (4000 psi)	M3		$ 1.346.068,00		7,88	$ 10.510.615,00			7,88	$ 10.510.615,00
MP.3	MP 3 PAB MAMPOSTOS	RELLENO MAT. SELECC. EXCAV. CONTACT. MANUAL	M3		$ 38.400,00	$ -	22,11	$ 873.302,00		$ -	22,11	$ 873.302,00
MP.4	MP 4 PAB MAMPOSTOS	BASE TRITURA T. MAX 1 1/2" Inc Listonp 5 km	M3		$ 100.700,00	$ -	16,65	$ 2.497.345,00		$ -	16,65	$ 2.497.345,00
MP.5	MP 5 PAB MAMPOSTOS	PLACA DE CONTRAPISO (2T.5 f/pa, 4500psi) PREMIX	M3		$ 1.225.616,00	$ -	15,89	$ 19.476.000,00		$ -	15,89	$ 19.846.600,00
MP.6	MP 6 PAB MAMPOSTOS	MALLA ELECTROSOL D4D4 fy= 5000 kg/cm2,500 f/pc	KG		$ 9.972,00	$ -	166,23	$ 1.657.912,00		$ -	166,23	$ 1.657.912,00
MP.7	MP 7 PAB MAMPOSTOS	PISO EN CONCRETO BLANCO 3000 PSI E= 5CM, ACABADO PULIDO CON MIC. EXISTENTE, EMARCACION DE DILATACIONES CON COSTA EDRAL	M2		$ 567.930,00	$ -	78,80	$ 10.429.180,00		$ -	78,80	$ 10.600.800,00
MP.8	MP 8 PAB MAMPOSTOS	ACERO ESTRUC. ASTM A-572/2000 Colocado, anclaj, pint	KG		$ 23.908,00	$ -	2.308,08	$ 54.997.981,00		$ -	2308,40	$ 54.997.983,00
MP.9	MP 9 PAB MAMPOSTOS	ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G.C.Colocado,anclaj, pint	KG		$ 26.627,00	$ -	1.319,71	$ 35.139.016,00		$ -	1319,71	$ 35.139.016,00
MP.10	MP 10 PAB MAMPOSTOS	PANEL DE MADERA	M2		$ 600.409,00	$ -	143,73	$ 87.459.591,00		$ -	143,73	$ 87.459.591,00
Subtotal						$ -		$ 235.591.213,00		$ -		$ 235.962.833,00
						$ 197.649.974,00		$ 235.591.213,00		$ 148.352.191,00		$ 383.941.407,00
	DISPOSICION FINAL											
RES	1.5	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN EN BIOAGRICOLA (RCD)	TON	600,00	$ 55.357,00	$ 5.620.700,00		$ -		$ -	100,00	$ 5.620.700,00
						$ 5.620.700,00		$ -		$ -		$ 5.620.700,00
	TRAMO PERIMETRO CANALIZACIÓN (Nte)											
	MP 7 DISPOSICIÓN FINAL	DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE DE LA EXCAVACION	TON		$ 48.500,00	$ -	3.718,00	$ 179.923.000,00		$ -	3.718,00	$ 179.923.000,00
						$ -		$ 179.923.000,00		$ -		$ 179.923.000,00
						$ 5.949.700,00		$ 179.923.000,00		$ -		$ 185.515.300,00
	ADICIONES SOBRE LA VIA 1											
	MAYOR OBRAS ARQUITECTONICAS Y EDIFICACIONES											
	OBRAS BASICAS											

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 2880 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA BARRIO PORTAL VILLAVICENCIO- META"	$26.328.134.706,00	$ 6.582.033.676,50	16 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - NIT. JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$5.526.708.078,41	$ 1.974.867.197,50	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ AGUA	$-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VANESA HUERTAS PARDO	$-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARUCCIA CRISTINA ARAYA MARTINEZ	$26.328.134.706,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ AGUA como Representante legal de la Interventoria a contratar, LUIS ANTONIO CHAVEZ AVILA como Secretario de Infraestructura, sector solidario y MARIA EMASERNA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta de Modificación No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente tenor:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							RETIROS CANTIDADES		ADICIONES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	BOCATERIE											
002	1.1.1.1	EXCAVACION E MECANICA a= +a= 0.10m,los anillos 0.1mts	M2	62.238,00	$ 8.947,00	$ 556.859.586,00		$ -		$ -	62238,00	$ 556.859.586,00
Subtotal						$ 556.859.586,00		$ -		$ -		$ 556.859.586,00
	SOBREACARREO, RETIROS											
003	1.1.2.1	EXCAVACION MATERIAL SEDIMENTO. Acarreo mas 5 Km	M3	280,00	$ 66.150,00	$ 6.239.200,00		$ -		$ -	280,00	$ 6.239.200,00
004	1.1.2.2	RETIRO SOBRANTES +- 5 km. Incl cargue manual	M3	280,00	$ 32.445,00	$ 8.485.908,00		$ -		$ -	280,00	$ 8.485.908,00
005	1.1.2.3	SOBREACARREO MATERIAL 20% compacto	M3-KM	28.520,84	$ 1.550,00	$ 44.206.178,00		$ -		$ -	34533,84	$ 51.848.178,00
006	1.1.2.4	SOBREACARREO CASCAJILLA RIO PALOMAS-mt.	M3-KM	280,00	$ 870,00	$ 174.000,00		$ -		$ -	280,00	$ 174.000,00
Subtotal						$ 57.192.378,00		$ -		$ -		$ 57.192.378,00
	ADECUACION Y REPLANTEO											
007	1.1.3.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) en plano	M2	12.238,00	$ 9.380,00	$ 117.868.880,00		$ -		$ -	12238,00	$ 117.868.880,00
Subtotal						$ 117.868.880,00		$ -		$ -		$ 117.868.880,00
	CIMENTACION											
	CONCRETO SIMPLE ESTRUCTURAL											
008	1.2.1.1	CONCRETO F'C 2.5 MPa (3000 psi) Solado, Replantillo	M3	8,50	$ 577.180,00	$ 4.904.030,00		$ -		$ -	8,50	$ 4.904.030,00
Subtotal						$ 4.904.030,00		$ -		$ -		$ 4.904.030,00
	CONCRETOS REFORZADOS											
009	1.2.2.1	CONCRETO VIGA CIMIENTA. 20.7MPa (3.000 PSI)	M3	88,84	$ 969.672,00	$ 41.580.679,00		$ -		$ -	43,94	$ 41.580.679,00
Subtotal						$ 41.580.679,00		$ -		$ -		$ 41.580.679,00
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO											
	ESTRUCTURAS PUNTUAL											
010	1.3.1.1	CONCRETO MURO PANTALLA 20.7 MPa, (3000 psi) PREMIX	M3	81,87	$ 1.800.000,00	$ 142.852.710,00		$ -		$ -	11,81	$ 142.852.710,00
Subtotal						$ 142.852.710,00		$ -		$ -		$ 142.852.710,00
	PLACAS											
011	1.3.2.1	CONCRETO ORNAMOS/PLACAS, ESCALERA,3000psi	M3	2,10	$ 1.909.500,00	$ 3.429.654,00		$ -		$ -	2,10	$ 3.429.654,00
Subtotal						$ 3.429.654,00		$ -		$ -		$ 3.429.654,00
	PISOS EN CONCRETOS, CONFINADOS Y CONCRETOS VARIOS											
012	1.3.3.1	PISO EN CONCRETO 21.0 MPa(3000) 35*15	ML	78,00	$ 187.892,00	$ 14.655.576,00		$ -		$ -	78,00	$ 14.655.576,00

CONTRATO No : 3858 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$35.505.134.709,00	$ 6.966.421.800,00	10 DE FEBRERO DE L 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - INV. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.876.783.676,00	$ 1.810.057.747,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INV. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ESTIMADO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
UNIDAD VIVIENDA HUERTAS PLAZA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL EXANDRA ARAYA MARTINEZ	$26.528.134.709,00	24,89%	24,89%
	ACTA MODIFICATORIA No #06		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ en nombre de: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de despacho y/o jefe de oficina, y ISABEL EXANDRA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. #06 para la cual se hace necesario contar el siguiente cuadro:

							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
013	1.3.3.3	PEDEST CONCRETO 27,6 MPa(4000) 15*15*30	UN	38,00	$ 116.803,00	$ 4.347.317,00		$ -		$ -	38,00	$ 4.347.317,00
Subtotal						$ 19.263.693,00		$ -		$ -		$ 19.263.693,00
	CARACTERISTICAS MATERIALES											
	ACERO ESTRUCTURAL											
014	1.4.1.1	ACERO ESTRUCT T, ASTM A36, fy= xxxMPa(xxxxkg/cm2)	KG	340,47	$ 33.000,00	$ 22.710.150,00		$ -		$ -	340,47	$ 22.710.150,00
015	1.4.1.2	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2,#08 Mca	KG	9.210,87	$ 9.373,00	$ 81.976.284,00		$ -		$ -	8210,87	$ 81.976.284,00
Subtotal						$ 104.686.434,00		$ -		$ -		$ 104.686.434,00
	ACABADOS PISOS											
	CONCRETOS, MORTEROS, ADHESIVOS, ABRASIVOS											
016	1.5.1.1	LOSETA PREFACTEL 60x60x6cm, pc 5psi,sobre m,arena,cebada	M2	184,00	$ 125.833,00	$ 23.155.359,00		$ -		$ -	184,00	$ 23.155.359,00
017	1.5.1.2	LOSETA PREF A-65 for 5psi,60x60x6cm,arena,cebada	M2	53,59	$ 135.768,00	$ 7.271.460,00		$ -		$ -	53,59	$ 7.271.460,00
018	1.5.1.3	PISO EN LADO CUADRADO CUADRADO EN CONCRETO PREFABRICADO 10X10X6 arena base y relleno en	M2	68,14	$ 107.585,00	$ 8.408.230,00		$ -		$ -	68,14	$ 8.408.230,00
Subtotal						$ 38.835.084,00		$ -		$ -		$ 38.835.084,00
	PAVIMENTO											
	CONCRETOS, MORTEROS, ADHESIVOS, ABRASIVOS											
019	1.7.1.1	MEZCLA CONCRETO 28,7MPa(4000 psi) Sin refuerzo	M3	288,00	$ 844.074,00	$ 243.041.856,00		$ -		$ -	288,00	$ 243.041.856,00
020	1.7.1.2	BORDILLO PREF BLOQ CEMENT A-65 60X21X35cm(E00-TRANS	ML	3.279,27	$ 85.855,00	$ 136.254.344,00		$ -		$ -	3279,27	$ 136.254.344,00
Subtotal						$ 379.296.200,00		$ -		$ -		$ 379.296.200,00
	OBRAS COMPLEMENTARIAS ACABADOS LINEALES											
021	1.7.2.1	CAÑUELA PREFABRICADA, T.A-105 60X30X20,5 cms	UN	113,00	$ 62.614,00	$ 6.327.682,00		$ -		$ -	113,00	$ 6.327.682,00
022	1.7.2.2	CARCAMO CONCRETO 3080 PSI 60X2 .5MT 18K30 + REJILLA PREFABRICAD 60X60X10	ML	35,65	$ 414.858,00	$ 14.820.936,00		$ -		$ -	35,65	$ 14.820.936,00
Subtotal						$ 21.148.618,00		$ -		$ -		$ 21.148.618,00
	MOBILIARIO URBANO, EQUIPAMIENTO ARTESANIA(ARTISTICO)											

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA JARDÍN DEL DE VILLAVICENCIO, META"	$26.828.134.918,00	$ 6.368.520.803,00	30/09/ PERIFÉRICO DEL 2022
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rté. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.676.748.475,40	$ 1.910.697.160,00	18 MESES Y 0 DÍAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL(1):	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORÍA ALMA VIVA Rté. JORGE AUGUSTO RODRÍGUEZ REINA	$ -		24 DE ABRIL DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO REGIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY YOHANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARÍA CHAVARRA AMAYA MARTÍNEZ	$26.828.134.780,00	24,46%	24,46%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura, sector solicitante y MARÍA CHAVARRA AMAYA MARTÍNEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
	MANEJO AMBIENTAL											
023	1.6.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION CAVECA M-121	UN	21,00	$ 2.551.920,00	$ 53.548.408,00		$ -		$ -	21,00	$ 53.548.408,00
024	1.6.1.2	SUMINISTRO E INSTALA. BOLARDO ALTO 1.20+0	UN	60,00	$ 309.930,00	$ 18.676.908,00		$ -		$ -	60,00	$ 18.676.908,00
025	1.6.1.3	BARDA CONCRETO 3000 PSI MAGNADA "EL DEU" A LA VISTA	ML	130,00	$ 213.000,00	$ 26.841.780,00		$ -		$ -	130,00	$ 26.841.780,00
026	1.6.3.4	RECIPAPELEADERO EN TUBERÍA C.R.P.M.T.A.N.S.O.L.A.M. 900 GRS. SOPORTES DIAGONALES EN TUBERÍA ME. DE 3/4" CAL 85. PINTURA ANTICORROSIVA PRIMARIA Y ACABADOS CON ESMALTE SINTETICO COLOR GRIS PLATA	UN	7,00	$ 1.667.920,00	$ 11.675.475,00		$ -		$ -	7,00	$ 11.675.475,00
Subtotal						$ 111.792.484,00		$ -		$ -		$ 111.792.484,00
	PRELIMINARES Y DEMOLICIONES											
	CONCRETOS											
027	1.9.1.1	CONCRETO 21 Mpa (3000 PSI) MR=4.2 (Premezclado)	M3	3,00	$ 626.902,00	$ -		$ -		$ -		$ -
Subtotal						$ -		$ -		$ -		$ -
	GRUPO OBRAS DE MOVILIDAD Y LOS SEÑALIZADOS											
	MOVILIDAD											
	SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL											
028	2.1.1.1	PINT PLAST. FRIO (DEMARCACIÓN CONTINUA 0.5mm BD) APU	ML	1.901,45	$ 5.457,00	$ 9.885.993,00		$ -		$ -	1.901,45	$ 9.885.993,00
029	2.1.1.3	TOPELLANTA PREFABRICADO CONCRETO (HUMPS tipo)	UN	200,00	$ 92.237,00	$ 18.568.720,00		$ -		$ -	200,00	$ 18.568.720,00
Subtotal						$ 24.453.813,00		$ -		$ -		$ 24.453.813,00
	GRUPO OBRAS VIALES											
	EXCAVACIONES											
	MANUALES											
030	3.1.1.1	EXCAV. SCOAS CONGLOMERADO MANUAL Incluye Retiro	M3	332,00	$ 47.710,00	$ 17.668.337,00		$ -		$ -	332,00	$ 17.668.337,00
Subtotal						$ 17.668.337,00		$ -		$ -		$ 17.668.337,00
	MECANICAS											
031	3.2.2.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA CONGLOM. Incluye Retiro	M3	2.142,00	$ 33.981,00	$ 68.883.691,00	5803,44	$ 135.444.554,00		$ -	8035,33	$ 204.328.245,00
Subtotal						$ 68.883.691,00		$ 135.444.554,00		$ -		$ 204.328.245,00
	RELLENOS											
	RELLENOS, SUBBASES GRAVA, GAVIONES											

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA VILLAVICENCIO VILLAVICENCIO, META"	$38.928.134.518,00	$ 8.968.123.893,00	16 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RAL JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.878.740.420,48	$ 1.878.057.107,60	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA ING. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTES DE ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PAGNE	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO YID JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABELA CASTRO ALMAN MARTINEZ	$38.928.134.518,00	24,03%	24,03%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura, sector solidario y ISABELA CASTRO ALMAN MARTINEZ, jefe de la Oficina de Contratación para dejar constancia de lo acordado de la presente Acta Modificatoria No. 001, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							DISMINUCIONES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
002	3.3.1.1	SUM E INST GEOTEXTIL TEJIDO 315 ST pto TANQUE MEDITERRANEA (GRAN TANQUE)	M2	3.256,00	$ 8.871,00	$ 28.898.980,00		$ -		$ -	3256,00	$ 28.898.980,00
Subtotal						$ 28.898.980,00		$ -		$ -		$ 28.898.980,00
	MEJORAMIENTO Y PAVIMENTO											
	PAVIMENTACION EL BARRIO, SUB-BASE, BASE											
031	3.3.1.1	SUB-BASE GRAN T. MAX 3" TRITURA (incl. transpt 1km	M3	1.380,00	$ 112.927,00	$ 154.276.260,00		$ -		$ -	1366,00	$ 154.276.260,00
034	3.3.1.2	BASE TRITURA T. MAX 1 1/2" (incl. transp 5 km	M3	47,00	$ 135.795,00	$ 6.382.921,00		$ -		$ -	47,00	$ 6.382.921,00
Subtotal						$ 160.657.271,00		$ -		$ -		$ 160.657.271,00
	MEJORAMIENTO CALLE 2											
MP1	MP1 - URBANISMO CALLE 2	RELLENO MAT. SELECC. EN CAPAS COMPACT. MANUAL	M3	1.404,00	$ 90.435,00	$ 59.337.249,00	2911,00	$ 63.011.316,00		$ -	4093,00	$ 142.155.804,00
MP2	MP2 - URBANISMO CALLE 2	RELLENO MAT RIO TAM MAX 7" INC EXPLOT (CARG,TRANS 5KM	M3	564,48	$ 60.837,00	$ 34.338.484,00	3634,15	$ 65.497.273,00		$ -	2998,63	$ 133.808.267,00
MP3	MP3 - URBANISMO CALLE 2	PISO EN CONCRETO 3000 PSI, E=10CM, ACABADO PULIDO CON ALLANADORA MECANICA DE ASPAS (HELICÓPTERO), MARCACIÓN DE OBATACIONES CON CONTADORA.	M2	1.449,00	$ 139.848,00	$ 488.218.224,00		$ -	070,84	$ 82.080.914,00	2772,80	$ 571.229.138,00
MP4	MP4 - URBANISMO CALLE 2	GRAVA T 1/2 MEZ. SUMINISTRO, TRANSPORTE ESPECIAL	M3	876,77	$ 60.365,00	$ 65.463.562,00		$ -		$ -	876,77	$ 65.463.562,00
MP5	MP5 - URBANISMO CALLE 2	ACERO REFUERZO FIGURADO 413MPa, (4200 kg/cm2,60ksi)	KG		$ 9.454,00	$ -	19.858,11	$ 150.206.102,00		$ -	19858,11	$ 150.206.102,00
Subtotal						$ 835.874.836,00		$ 330.315.391,00		$ 82.080.914,00		$ 888.393.001,00
						$ 3.484.484.648,00		$ 474.719.065,00		$ 82.080.914,00		$ 3.437.168.887,00
	OBRAS COMPLEMENTARIAS											
	CUERPO OBRAS ARQUITECTONICAS Y COMPLEMENTARIAS											
	PAISAJISMO											
	DESCAPOTE											
035	1.1.1.1	DESCAPOTE MECANICO e= <= 0.15 m (+/- 15cm)	M2	1.862,87	$ 8.947,00	$ 16.661.935,00		$ -		$ -	1862,87	$ 16.661.935,00
Subtotal						$ 16.661.935,00		$ -		$ -		$ 16.661.935,00
	SEÑALIZACION VIAL HORIZONTAL											
036	1.1.2.1	EVACUACION MATERIAL SEDIMENTO. Acarreo max 5 Km	M3	280,00	$ 46.185,00	$ 9.219.200,00		$ -		$ -	280,00	$ 9.219.200,00
037	1.1.2.2	RETIRO ESCOMBRO ESC <= 5 km. Sin cargue manual	M3	280,00	$ 52.447,00	$ 8.469.000,00		$ -		$ -	280,00	$ 8.469.000,00
038	1.1.2.3	ESCOMBRO CARGUE MATERIAL, 30% compacto	M3-KM	3.192,40	$ 1.530,00	$ 5.460.300,00		$ -		$ -	3312,40	$ 5.460.300,00
039	1.1.2.4	ESCOMBRO CARGUE CARRETILLA REC PALEO ESTAB	M3-ML	280,00	$ 870,00	$ 174.000,00		$ -		$ -	280,00	$ 174.000,00
Subtotal						$ 31.383.935,00		$ -		$ -		$ 31.383.935,00

Pagina 1 de 2

Instituto de Movilidad

CONTRATO No : 3900 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.928.134.918,00	$ 6.360.520.863,00	18 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rpt. JORGE ENRIQUE ARANGO ROJAS	$8.078.740.475,00	$ 1.590.651.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA Rpt. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIRGINIA HUERTAS PEDRAZA	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA CANDELARIA AMAYA MARTINEZ	$26.928.134.918,00	28,85%	28,85%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, comparecen: JORGE ENRIQUE ARANGO ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoría contratista, LUIS ANTONIO CHAVES ANAYA, como Secretario de Infraestructura, quien solicitara y MARIA CANDELARIA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo pactado en la presente Acta de Modificación No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	1	PRELIMINARES Y VARIOS										
001	1.1.3.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) en obra	M2	2.163,00	$ 9.095,61	$ 20.506.975,00		$ -		$ -	2.163,00	$ 20.506.975,00
Subtotal						$ 20.506.975,00		$ -		$ -		$ 20.506.975,00
	2	CIMENTACION										
		CONCRETO CICLOPEO										
041	1.2.1.1	CONCRETO CICLOPEO 14 MPa(1960 psi) Edificio, Industrial	M3	0,11	$ 577.185,63	$ 63.492,00		$ -		$ -	0,11	$ 63.492,00
Subtotal						$ 63.492,00		$ -		$ -		$ 63.492,00
		PERFILES MASAS EN CONCRETO										
		PERFILES, ESTRIBADOS Y CORTINAS DE MUROS										
042	1.3.3.1	PERFIL CONCRETO 27.6 MPa(4000) 37/35	ML	13,50	$ 167.830,00	$ 2.249.820,00		$ -		$ -	13,50	$ 2.249.820,00
043	1.3.3.2	PERFIL CONCRETO 27.6MPa(4000) 25*15 CB	UN	24,00	$ 116.633,00	$ 2.799.672,00		$ -		$ -	24,00	$ 2.799.672,00
Subtotal						$ 5.147.122,00		$ -		$ -		$ 5.147.122,00
		REFUERZO ESTRUCTURAL										
		REFUERZO ESTRUCTURAL										
044	1.4.1.1	MALLA ELECTROSOLDADA 6m 3806 kg/cm2,0.90 Mpa	KG	1.826,00	$ 9.873,00	$ 18.241.738,00		$ -		$ -	1826,00	$ 18.241.738,00
Subtotal						$ 18.241.738,00		$ -		$ -		$ 18.241.738,00
		ACABADOS PISOS										
		TABLONES, ADOQUINES, BORDILLOS, ANDENES										
045	1.5.1.1	LOSETA PREFABRICADA 40x40x8cm color beige/blanco, acabado liso	M2	21,84	$ 125.000,00	$ 2.730.000,00		$ -		$ -	21,84	$ 2.730.000,00
046	1.5.1.2	LOSETA PREFABRICADA 50 cm (ancho) x cm, color gris, acabado liso	M2	2,64	$ 135.703,50	$ 358.267,00		$ -		$ -	2,64	$ 358.267,00
Subtotal						$ 3.123.839,00		$ -		$ -		$ 3.123.839,00
		PAVIMENTOS										
		ANDENES, SARDINELES, RAMPAS VEREDA										
047	1.6.1.1	ANDEN CONCRETO 20,7MPa(3000 psi) 5m reforzado	M2	72,45	$ 844.674,80	$ 61.189.824,00		$ -		$ -	72,45	$ 61.189.824,00
048	1.6.1.2	BORDILLO PREFABRICADO CEMENTO A 30 600,300 x15cm(ESTE-TIPO 65	ML	897,15	$ 60.600,00	$ 54.324.576,00		$ -		$ -	897,15	$ 54.324.576,00
Subtotal						$ 115.514.400,00		$ -		$ -		$ 115.514.400,00
		MOBILIARIO PARQUE, DEPORTIVO Y EQUIPAMIENTOS										
		MOBILIARIO URBANO										
049	1.7.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-101	UN	12,00	$ 2.801.829,00	$ 33.621.948,00		$ -		$ -	12,00	$ 33.621.948,00
050	1.7.1.2	BANCA CONCRETO 3000 PSI INCRUSTADA EN SITIO A LA VISTA	ML	42,00	$ 213.930,00	$ 8.985.060,00		$ -		$ -	42,00	$ 8.985.060,00

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA VILLAVICENCIO, META	$26.920.134.760,00	$ 6.993.023.993,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RN. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.076.740.428,00	$ 1.870.857.197,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA IN, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$-		30 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PRIAS	$-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MANUEL RAMIRA AMAYA MARTINEZ	$26.920.134.760,00	24,80%	24,80%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, en mi calidad de: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA como Representante legal de la Interventoria en mi calidad de 1 LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de despacho y/o Jefe de la Oficina de contratación y por dicha competencia de la presente de la Modificación de No. 005, para lo cual hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	ADICIONES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
451	1.7.1.3	RETIRO MANUAL EN TIERRA DE PERFILERIA METALICA DE CUALQUIER TIPO, INCLUYE CARGUE, RETIRO Y DESCARGUE EN SITIO AUTORIZADO POR LA INTERVENTORIA.	UN	2,00	$ 1.657.529,00	$ 3.315.058,00		$ -		$ -	2,00	$ 3.315.058,00
Subtotal						$ 42.561.658,00		$ -		$ -		$ 42.561.658,00
	GRUPO GENERALIDADES											
	PRELIMINARES											
	MOVIMIENTO DE TIERRAS											
551	2.1.1.1	EXCAVACIONES EN CONGLOMERADO MANUAL, incluye todos los costos asociados a la actividad	M3	98,62	$ 47.718,00	$ 4.713.978,00		$ -		$ -	98,62	$ 4.713.978,00
Subtotal						$ 4.713.978,00		$ -		$ -		$ 4.713.978,00
	MECANICOS											
552	2.1.2.1	EXCAVACIONES MECANICA CORTE, DE, incluye todos los costos asociados a la actividad	M3	167,87	$ 33.601,00	$ 3.871.972,00		$ -		$ -	167,87	$ 3.871.972,00
Subtotal						$ 3.871.972,00		$ -		$ -		$ 3.871.972,00
	ENCERRAMIENTOS Y PAVIMENTOS											
	ESPACIOS PEATONALES, ANDENES, SENDEROS, CICLOVIAS											
653	2.3.1.1	DEMOLICION DE CONCRETO S. MAS 2" ESTRUCTURAL incl. transporte	M3	167,87	$ 112.027,00	$ 18.807.656,00		$ -		$ -	167,87	$ 18.807.656,00
Subtotal						$ 18.807.656,00		$ -		$ -		$ 18.807.656,00
	OBRAS CIVILES - URBANISMO CALLE 9											
APU	APU - URBANISMO CALLE 9	SUM E INST GEOTEXTIL TEJIDO 315 ST p/v 12480 RESISTENCIA GRAB 1400 N	M2	878,22	$ 6.651,00	$ 5.840.661,00		$ -		$ -	878,22	$ 5.840.661,00
APU	APU - URBANISMO CALLE 9	PISO EN CALADO CUADRADO DIS REDONDO EN CONCRETO PREFABRICADO 1800/3000 con junta base 6 con junta en v/v	M2	878,22	$ 167.658,00	$ 110.318.498,00		$ -		$ -	878,22	$ 110.318.498,00
APU	APU - URBANISMO CALLE 9	RELLENO MAT RIO TAN MAQUINA INCL EXPLOT CARG TRANS DIM	M3	442,61	$ 60.807,00	$ 26.901.373,00		$ -		$ -	442,61	$ 26.901.373,00
APU	APU - URBANISMO CALLE 9	PISO EN CONCRETO 3000 PSI, E=10CM, ACABADO PULIDO CON ALLANADORA METALICA DE ASPAS (HELICOPTERO), INCLUYE MARCACION DE CALZADAS CON CORTACRETO	M2	884,22	$ 130.940,00	$ 117.866.486,00		$ -		$ -	884,22	$ 117.866.486,00
						$ 282.345.291,00		$ -		$ -		$ 282.345.291,00
	VALOR TOTAL (INCLUYE AIU con IVA %)					$ 536.000.000,00		$ -		$ -		$ 536.000.000,00
	OBRAS A SUBCONTRATO											
	OBRAS ARQUITECTONICAS Y ARQUITECTONICAS											

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No.: 3180 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO:
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.828.104.848,00	$ 6.963.023.993,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 INT. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.048.748.475,40	$ 1.970.657.197,80	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL(ES/AS):
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS	$-		31 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LIBBY VANNIA HUERTAS PARRA	$-		
SECRETARIO DE DESPACHO O JEFE DE OFICINA:	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLE XANDRA AMAYA MARTINEZ	$26.828.104.848,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 002		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS, como Representante Legal de la Interventoria contratada, LIBBY VANNIA HUERTAS PARRA como Secretaria de Infraestructura sector solicitante y MARLE XANDRA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acaecido en dicha Modificación No. 002, para lo cual fue hace necesario realizar el siguiente análisis:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	ADICIONES CONTRACTUALES CANT.	ADICIONES CONTRACTUALES VALOR	REDUCCIONES CONTRACTUALES CANT.	REDUCCIONES CONTRACTUALES VALOR	CONTRATOS ACTUALIZADOS CANT	CONTRATOS ACTUALIZADOS VALOR
	PRELIMINARES										
	DESCAPOTE										
010	1.1.1.1 DESCAPOTE MECANICO e= +a=8.10 e 0.1 e 0.3 lera	M2	871,39	$ 8.847,00	$ 7.705.432,00		$ -		$ -	871,39	$ 7.705.432,00
Subtotal					$ 7.705.432,00		$ -		$ -		$ 7.705.432,00
	DEMOLICIONES Y RETIROS										
020	1.2.2.1 EXCAVACION MANUAL SEDIMENTO. Acceso mec 5 Km	M3	2,40	$ 48.196,00	$ 115.670,40		$ -		$ -	2,40	$ 115.670,40
021	1.2.2.2 RETIRO SOBRANTES <= 2 km. Incl cargue manual	M3	2,40	$ 32.445,00	$ 77.868,00		$ -		$ -	2,40	$ 77.868,00
030	1.2.2.3 SOBREACARREO MATERIAL, 20% esponjado	M3-KM	1.406,40	$ 1.558,00	$ 2.253.457,20		$ -		$ -	1406,40	$ 2.253.457,20
Subtotal					$ 2.447.195,60		$ -		$ -		$ 2.447.195,60
	LOCALIZACION Y REPLANTEO										
040	1.3.1.1 LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT. Grandes incidencia	M2	871,39	$ 9.568,00	$ 8.338.769,92		$ -		$ -	871,39	$ 8.338.769,92
Subtotal					$ 8.338.769,92		$ -		$ -		$ 8.338.769,92
	ESTRUCTURAS METALICAS										
	ACERO ESTRUCTURAL										
050	1.5.1.5 MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2 (500 Mpa	KG	2.710,00	$ 9.973,00	$ 27.028.830,00		$ -		$ -	2710,00	$ 27.028.830,00
Subtotal					$ 27.028.830,00		$ -		$ -		$ 27.028.830,00
	PINTURA										
	ESMALTE, CEMARCACIONES, MARCAS										
060	1.16.1.3 PINTURA TRAFICO PARA DEMARCACION	M2	0,00	$ 43.276,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
Subtotal					$ -		$ -		$ -		$ -
	PAVIMENTOS										
	BASES, SUBBASES, GRANULARES										
070	1.20.1.1 AHUELLAMIENTO CONCRETO 20,7MPa (3000 psi) Esp 15 cm Incluido	M3	80,28	$ 644.874,00	$ 51.761.151,00		$ -		$ -	80,28	$ 51.761.151,00
Subtotal					$ 51.761.151,00		$ -		$ -		$ 51.761.151,00
	OBRAS COMPLEMENTARIAS										
	MEJORAMIENTOS Y PAVIMENTOS										
	IMPRIMACIONES, RIEGOS, SUB-BASE, BASE										
080	4.4.1.1 SUB-BASE GRAN T. IMAX 2" TRITURADA Incl. transp 5 km	M3	130,00	$ 112.007,00	$ 14.560.910,00		$ -		$ -	130,00	$ 14.560.910,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 3810 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA SECTOR DE VILLAVICENCIO, META"	$200.828.133.818,00	$ 6.961.921.903,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 Rpt. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.909.746.475,40	$ 1.570.657.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA Rpt. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR :	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HORMIGA PEREZ	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL SANDRA AGNAYA MARTINEZ	$30.828.133.720,00	28,00%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio , Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LEIDY ANTONIO CARVAJAL AVILA como Secretario de despacho y/o Jefe de Oficina de contratante para dejar constancia de lo acordado Acta Modificatoria No. 005 , para lo cual hacen necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES							NUEVAS CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		ORDINALES ACTUALIZADOS	
ITEM	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNITARIO	V TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
Subtotal						$ 10.704.410,00		$ -		$ -		$ 10.704.410,00
	MP-000000-A NIVEL ITEM 1											
MP1	MP1 - SENDEROS MTF	BORDILLO PREF BLDO CEMENT A-60 BORDES Sin EXC-TRANS	ML	814,50	$ 50.805,00	$ 40.777.530,00		$ -		$ -	814,50	$ 40.777.530,00
MP2	MP2 - SENDEROS MTF	PISO EN CONCRETO 3000 PSI, E=10 M, ACABADO PULIDO CON ALLANADORA MOTAICA DE ASFAS (HELICOPTERO) MARCACION DE DILATACIONES CON CORTADORA	M2	1.365,48	$ 130.949,00	$ 177.307.180,00		$ -		$ -	1.109,48	$ 177.507.180,00
MP3	MP3 - SENDEROS MTF	PISO EN CONCRETO BLANCO 3000 PSI E= 10CM, ACABADO PULIDO CON HELICOPTERO, MARCACION DE DILATACIONES CON CORTADORA.	M2	264,64	$ 167.020,00	$ 34.345.357,20		$ -			214,64	$ 34.340.857,20
MP4	MP4 - SENDEROS MTF	EXCAV, DESAS CON DESALOJO MANUAL, incl retiro 5 kms	M3	166,00	$ 81.716,00	$ 13.229.616,00		$ -		$ -	166,00	$ 13.230.616,00
MP5	MP5 - SENDEROS MTF	SUB LEMO IMAT RIO TAM MAC TRIS EXPLOT DAÑO, 10kms SMM	M3	52,00	$ 60.867,00	$ 3.168.384,00		$ -		$ -	52,00	$ 3.168.384,00
MP6	MP6 - SENDEROS MTF	EXCAVACION MECANICA CONGLOM, lo d a dio 5 kms	M3		$ 23.981,00	$ -	458,00	$ 10.789.498,00		$ -	458,00	$ 10.788.498,00
						$ 237.529.625,00		$ 10.789.498,00		$ -		$ 237.568.625,00
						$ 392.602.091,00		$ 10.789.498,00		$ -		$ 403.485.497,00
	CONSTRUCCION PARQUE METROPOLITANO - RIO - VILLAVICENCIO											
	RIO EXTENSION ESTERA											
	RIO MANANTIO											
004	1.1	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=4" PVE	ML	55,04	$ 8.799,00	$ 484.184,80		$ -		$ -	55,04	$ 484.184,80
005	1.2	TUBERIA PVC PRESION RDE 26 D=1 1/2" PVC	ML	65,67	$ 18.812,00	$ 1.235.693,00		$ -		$ -	65,67	$ 1.235.693,00
006	1.3	TUBERIA PVC PRESION RDE 21 D=2" PVE	ML	261,00	$ 37.676,00	$ 9.853.716,00		$ -		$ -	261,00	$ 9.853.716,00
007	1.4	TUBERIA PVC PRESION RDE 26 D=3-1/2" PVE	ML	683,00	$ 53.726,00	$ 36.676.468,00		$ -		$ -	683,00	$ 36.676.468,00
008	1.5	TUBERIA PVC PRESION RDE 26 D=3" PVC	ML	23,00	$ 57.721,00	$ 1.327.583,00		$ -		$ -	23,00	$ 1.327.583,00
009	1.6	CODO PRESION EN PVC D=1 1/2"	UN	10,00	$ 11.813,00	$ 118.130,00		$ -		$ -	10,00	$ 118.130,00
010	1.7	CODO PRESION EN PVC D=2"	UN	3,00	$ 19.458,00	$ 58.369,00		$ -		$ -	3,00	$ 58.369,00
011	1.8	CODO PRESION EN PVC D=2-1/2"	UN	5,00	$ 45.515,00	$ 227.580,00		$ -		$ -	5,00	$ 227.580,00
012	1.9	CODO PRESION EN PVC D=3"	UN	1,00	$ 58.433,00	$ 58.433,00		$ -		$ -	1,00	$ 58.433,00
013	1.10	CODO PRESION 45° EN PVC D=1 1/2"	UN	2,00	$ 11.900,00	$ 23.800,00		$ -		$ -	2,00	$ 23.800,00

CONTRATO No. 3050 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA UNIVERSIDAD DE VILLAVICENCIO, MEVI"	$66.808.134.818,00	$ 8.968.923.903,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rep. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$8.030.160.471,40	$ 1.676.857.107,80	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTA ANTERIOR:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA Rep. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ACTA PRESENTE ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
UNIDAD VIVIENDA HABITAT PARQUE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MAYLE DANIRA AMAYA MARTINEZ	$26.030.134.700,00	34,40%	34,40%
	ACTA MODIFICATORIA No. 003		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ de noviembre: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA como Representante Legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVEZ AVILA en su Calidad de Subsecretario Sector Solidario y MAYLE DANIRA AMAYA MARTINEZ Jefe de la Oficina de Contratación y en virtud del contenido de la presente de la Modificación No. 003, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONCEPTOS CONTRACTUALES INICIALES								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNITARIO		VR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
004	1.11	TEE PRESION EN PVC D=2 1/2"	UN	5,00	$ 47.335,00	$	237.675,00		$ -		$ -	5,00	$ 237.675,00
005	1.12	TEE PRESION EN PVC D=3"	UN	1,00	$ 75.145,00	$	75.145,00		$ -		$ -	1,00	$ 75.145,00
006	1.13	REDUCCION PVC PRESION 3" X 1 1/2" PVC	UN	1,00	$ 21.725,00	$	21.725,00		$ -		$ -	1,00	$ 21.725,00
007	1.14	REDUCCION PVC PRESION 3-1/2" X 1" PVC	UN	3,00	$ 12.221,00	$	36.663,00		$ -		$ -	3,00	$ 36.663,00
008	1.15	REDUCCION PVC PRESION 3-1/2" X 1-1/2" PVC	UN	3,00	$ 22.708,00	$	68.124,00		$ -		$ -	3,00	$ 68.124,00
009	1.16	REDUCCION PVC PRESION 3 1/2" X 2" PVC	UN	1,00	$ 22.811,00	$	22.811,00		$ -		$ -	1,00	$ 22.811,00
010	1.17	REDUCCION PVC PRESION 3" X 2-1/2" PVC	UN	2,00	$ 30.569,00	$	61.138,00		$ -		$ -	2,00	$ 61.138,00
011	1.18	REGISTRO BOLA PVC 1-1/2" Incl accesorios	UN	5,00	$ 198.049,00	$	990.245,00		$ -		$ -	5,00	$ 990.245,00
012	1.19	REGISTRO BOLA PVC 3" Incl accesorios	UN	2,00	$ 950.150,00	$	1.900.300,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.900.300,00
013	1.20	SUMINISTRO INSTALACION MEDIDOR 1" INCLACC	UN	1,00	$ 4.579.516,00	$	4.579.516,00		$ -		$ -	1,00	$ 4.579.516,00
014	1.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASCONES DE ANCLAJE CON ANILLO HG 2"	ML	5,00	$ 89.064,00	$	445.320,00		$ -		$ -	5,00	$ 445.320,00
015	1.22	SUMINISTRO E INSTALACION FLOTADOR CON SENSOR DE NIVEL APAGADO DE BOMBAS	UN	2,00	$ 275.931,00	$	551.862,00		$ -		$ -	2,00	$ 551.862,00
016	1.23	NIPLE PASAMURO A BOX 2 1/2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00	$ 330.662,00	$	330.662,00		$ -		$ -	1,00	$ 330.662,00
017	1.24	NIPLE PASAMURO A BOX 1-1/2" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	8,00	$ 182.258,00	$	1.458.064,00		$ -		$ -	8,00	$ 1.458.064,00
018	1.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOMBA UNIDA DE ALTA PRESION MODELO HE 2-75 POTENCIA 7,5 HP 3500 rpm VOLTAJE 220/240 Grundfos	UN	3,00	$ 3.826.345,00	$	11.479.035,00		$ -		$ -	3,00	$ 11.479.035,00
019	1.26	EQUIPO HIDRONEUMATICO BARNES MODELO APT2-4C 1.5-F2-352 HSP 1/4616 DE 200 LTS O SIMILAR	UN	2,00	$ 2.677.937,00	$	5.355.874,00		$ -		$ -	2,00	$ 5.355.874,00
020	1.27	SUMINISTRO E INSTALACION MACROMEDIDOR DE AGUAS	UN	1,00	$ 2.179.823,00	$	2.179.823,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.179.823,00
Subtotal						$	70.313.078,00		$ -		$ -		$ 70.313.078,00
	2 SANITARIA												
021	2.1	TUBERIA SANITARIA D=8" RED EXTERNA PVC	ML	133,15	$ 80.830,00	$	10.815.702,00		$ -		$ -	133,15	$ 10.815.702,00
022	2.2	CODO 45° EN PVC D=4" SANITARIO	UN	2,00	$ 24.758,00	$	49.516,00		$ -		$ -	2,00	$ 49.516,00
023	2.3	CAJA INSP. 80x80x80 LTS ELECTRO CONDUIT	UN	2,00	$ 590.908,00	$	1.181.816,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.181.816,00
024	2.4	TAPA POZO INSP. 28.TM Pq2000 tipo Arquitectonica H°	UN	2,00	$ 168.446,00	$	336.892,00		$ -		$ -	2,00	$ 336.892,00
025	2.5	POZO 3000 PTA, D=1,2m e=0,2 in situ, hasta	UN	2,00	$ 1.438.881,00	$	2.877.762,00		$ -		$ -	2,00	$ 2.877.762,00
026	2.6	PLACA CIRCULAR POZO D=1,60MP C=21MPA REFORZ. ELAS.OBRA, E=0,20m, INC. T. ANTIRROEDO - 3 PARA ESP)	UN	2,00	$ 2.651.501,00	$	5.303.002,00		$ -		$ -	2,00	$ 5.303.002,00
027	2.7	PLACA CIRCULAR BASE - POZO INSPECCIÓN D=1,20M CONCRETO F'C = 28MPA REFORZ. ELAS. EN OBRA, E=0,20m	UN	2,00	$ 1.098.655,00	$	2.197.310,00		$ -		$ -	2,00	$ 2.197.310,00
Subtotal						$	35.842.052,00		$ -		$ -		$ 35.842.052,00

Presencia Gestión de la Construcción

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. : 2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.826.134.616,00	$ 6.606.971.983,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rpl. JORGE ENRIQUE MARAVEZ ROJAS	$8.026.134.616,00	$ 1.606.857.187,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA Rpl. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LIBBY VIVIANA HUERTAS PAZIVE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN SANDRA ARAYA MARTINEZ	$26.826.134.616,00	24,600%	24,60%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARAVEZ ROJAS Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de despacho/Jefe de oficina/Director/ Alcalde local/delegado y MARLEN SANDRA ARAYA MARTINEZ y/o de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005 para la cual fue necesario realizar el siguiente ajuste:

ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	000 PISTA BMX											
000	3.1	TUBERIA SANITARIA D=4" RDO INTERNA PVC	ML	15,00	$ 99.863,00	$ 1.351.330,00	18,58	$ 1.672.129,00	0	-	33,58	$ 3.023.521,00
000	3.2	TUBERIA ALCANT. D=160 mm (6") S. SEWERNET	ML	55,00	$ 78.140,00	$ 781.406,00	33,21	$ 2.593.689,00	0	-	88,21	$ 3.162.095,00
000	3.3	CONSTRUC. CAJA 2.M. DE SCARDA RGI CM2. 1100PSI EN ALCUBRA MUROS, CUERPO ALETAS D=4.500 T. 120PSI- 140RSI	UM	3,00	$ 11.551.163,00	$ 23.102.326,00	2,00	$ 23.102.326,00	0	-	4,00	$ 46.204.732,00
000	3.4	CONCRETO PIEDRA POSADA, 20,7 MPa (3000 p.s.i)	M3	0,00	$ 808.213,00	$ 6.997.294,00	83,00	$ 70.277.302,00	0	-	83,00	$ 70.277.302,00
000	3.5	TUBERIA SANITARIA D= 3" RDO INT-EXT PVC	ML	30,00	$ 31.000,00	$ 1.354.226,00		$ -	0	-	30,00	$ 1.354.226,00
000	3.6	Estructura drenaje - Caja de Inflitración tipo Tubo Perforado de 180 MM 6" - Incluye Geotextil NT 1600 Clase 1 -2-	M3	600,10	$ 368.863,00	$ 171.835.553,00		$ -	383,00	$ 102.656.367,00	200,10	$ 69.077.207,00
Subtotal						$ 282.492.765,00		$ 97.452.054,00		$ 102.656.367,00		$ 191.237.360,00
	000 PISTA BMX											
000	4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO DE AGUA CONTRA INCENDIO JOCKEY Y ACCESORIOS 5 HP Unidad	UN	1,00	$ 6.117.183,00	$ 6.117.183,00		$ -		$ -	1,00	$ 6.117.183,00
000	4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO DE BOMBEO DE EMERGENCIAS, INCLUYE BOMBA PRINCIPAL DE 75 HP	UN	1,00	$ 21.121.800,00	$ 21.121.800,00		$ -		$ -	1,00	$ 21.121.800,00
000	4.3	UNION BROSSER 4X3	UN	2,00	$ 161.174,00	$ 325.348,00		$ -		$ -	2,00	$ 325.348,00
000	4.4	TUBERIA 4" CD80	ML	810,00	$ 199.838,00	$ 81.618.920,00		$ -		$ -	410,00	$ 81.618.920,00
000	4.5	CODO PVC C 90 S D=4"	UN	5,00	$ 80.213,00	$ 321.704,00		$ -		$ -	5,00	$ 321.704,00
000	4.6	REDUCIR DE ANCLAJE DE 6.7 a 0.7 a segun diseño individual	UN	7,00	$ 1.240.138,00	$ 8.680.966,00		$ -		$ -	7,00	$ 8.680.966,00
000	4.7	SANREA 4" x 2,10" x 2,10"	UN	1,00	$ 2.385.513,00	$ 2.385.513,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.385.513,00
Subtotal						$ 330.651.937,00		$ -		$ -		$ 330.651.937,00
	GAS										0,00	$ -
000	5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA POLIETILENO MC	M	650,00	$ 19.121,00	$ 12.990.857,00		$ -		$ -	650,00	$ 12.990.857,00
000	5.2	INSTALACIÓN DE PRESIÓN DE GAS EN PRIMERA ETAPA	UN	1,00	$ 1.189.036,00	$ 1.189.036,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.189.036,00
Subtotal						$ 14.179.893,00		$ -		$ -		$ 14.179.893,00
	ITEM NO PREVISTOS EN NORMATIVIDAD										0,00	$ -
NP-1	NP- 1 RED HIDRO	ALMA EXIST RDO EXTERIOR_INT 1600	RE		$ 6.700,00	$ -	923,63	$ 6.602.178,00	0	-	923,63	$ 6.602.178,00
NP-2	NP- 2 RED HIDRO	TUBO PVC D=160 mm (6") DREN. Sin filtro con cuello	RE		$ 68.975,00	$ -	218,20	$ 15.052.058,00	0	-	218,20	$ 15.052.058,00
NP-3	NP- 3 RED HIDRO	GRAVA 1 1/2 INCL. SUMINISTRO, TRANSPORTE EXISTAL	M3		$ 95.355,00	$ -	43,90	$ 4.208.303,00	0	-	43,90	$ 4.208.303,00
NP-4	NP- 4 RED HIDRO	LOCALIZACION Y REPLANTEO PARA REDES	RE		$ 5.750,00	$ -	1819,80	$ 10.678.196,00	0	-	1856,80	$ 10.678.196,00
NP-5	NP- 5 RED HIDRO	EXCAVA. MANUAL MAMPOSTERIA CONGLOMER. hasta 3 km	M3		$ 76.315,00	$ -	270,00	$ 20.615.062,00	0	-	270,00	$ 20.615.062,00
NP-6	NP- 6 RED HIDRO	MEDIA LAVADA RIO (Exists) CAMA Y ATRAQUE TUBERIA	M3		$ 98.947,00	$ -	170,94	$ 17.407.653,00	0	-	170,94	$ 17.407.653,00
NP-7	NP- 7 RED HIDRO	RELLENO MAT. RIO TAN BIEN SIN EXPLOT.CANTERA EXIST	M3		$ 68.987,00	$ -	119,00	$ 7.063.653,00	0	-	119,00	$ 7.063.653,00

Pag 1 de 12

Presidencia de la República

CONTRATO No : 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO:
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$28.926.194.018,00	$ 6.368.323.950,00	10 DE FEBRERO DE 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - ING. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.678.740.475,40	$ 1.576.657.197,50	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RA. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIBNA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA VIECTAS PARME	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO YO JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLA XIMENA AVENA MARTINEZ	$28.926.194.018,00	26,408%	26,408%
	ACTA MODIFICATORIA No 004		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIBNA como Representante legal de la interventoria contratada, LEIDY VIVIANA VIECTAS PARME como Supervisor del contrato, ANTONIO CHAVES ZOELA como Secretario de Infraestructura hasta solicitarlo y MARIA XIMENA AVENA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acordo Acta Modificatoria No. 003 para la cual se hace necesaria realizar el siguiente acuerdo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
AP.8	NP. 8 RED HIDRO	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC PARA ALCANTARILLADOS 14" (DIC. INSTALACION DE PROTECCIÓN)	ML		$ 330.864,00	$ -	109,44	$ 36.140.799,36		$ -	109,44	$ 36.140.799,36
AP.9	NP. 9 RED HIDRO	CAJA INSP 1x1x1 m (3,5 T Mpa (3900x1100x3800x1100 cm)	UN		$ 1.812.847,00	$ -	1,00	$ 1.812.847,00		$ -	1,00	$ 1.812.847,00
AP.10	NP. 10 RED HIDRO	CAJA INSP 0,7x0,7x0,7m(0,7x0,7x0,7m(2,7 MPa(2700kg/cm²) Hormigón 3500 PSI) cm	UN		$ 937.700,00	$ -	9,00	$ 4.301.744,00		$ -	9,00	$ 4.301.744,00
AP.11	NP. 11 RED HIDRO	TUBERIA ALCANT. D=250 mm (10") T. MEDIA FORT	ML		$ 112.516,00	$ -	23,59	$ 3.178.466,09		$ -	23,59	$ 3.178.466,09
AP.12	NP. 12 RED HIDRO	TUBERIA PVC U, MEGA NOVA NTC 5722-S ALCANT. D=315 mm (12") (Sell novi provision)	ML		$ 155.480,00		34,11	$ 5.304.060,00		$ -	34,11	$ 5.406.060,00
Subtotal						$ -		$ 152.331.361,00		$ -		$ 152.331.361,00
						$ 443.418.647,00		$ 220.748.823,00		$ 152.618.267,00		$ 570.580.289,00
	REDES ELÉCTRICAS INTERNAS											
	SALIDAS ELÉCTRICAS											
7.13	1.1	SALIDA DE ILUMINACION LED INC TUBERIA 1/2" y ACC (SIN LUMINARIA)	UN	912,00	$ 291.943,00	$ 266.231.016,00		$ -	382,00	$ 150.831.000,00	8,00	$ -
7.14	1.2	SALIDA ILUM INCLUDO ACOMETIDA EXT 220V INC TUB 1/2" Y ACC (SIN LUMINARIA)	UN	31,00	$ 318.213,00	$ 8.920.773,00		$ -		$ -	31,00	$ 8.920.773,00
7.15	1.3	SALIDA DE ILUMINACION LED INC TUB PVC 3/4" y ACC (SIN LUMINARIA)	UN	104,00	$ 178.518,00	$ 18.711.576,00		$ -		$ -	104,00	$ 18.711.576,00
Subtotal						$ 192.861.405,00		$ -		$ 148.831.000,00		$ 35.132.349,00
	INSTALACIÓN DE LUMINARIAS											
7.16	2.1	LAMPARA LED TIPO BALA LED DE 60W TIPO EXTERIOR	UN	592,00	$ 148.457,00	$ 88.678.544,00		$ -		$ -	592,00	$ 88.678.544,00
7.17	2.2	SUMINIS INST TIPO FARECO 18.0 W	UN	104,00	$ 274.982,00	$ 28.594.528,00		$ -		$ -	104,00	$ 28.594.528,00
7.18	2.3	SUMINIS INST REFLECTOR LED 400 W	UN	21,00	$ 1.339.539,00	$ 35.049.808,00		$ -		$ -	21,00	$ 35.049.808,00
7.19	2.4	SUMINI INST LUMINARIA AP NOVA AVE UN BRAZO	UN	528,00	$ 1.268.531,00	$ 212.223.728,00		$ -		$ -	168,00	$ 212.223.728,00
7.20	2.5	SUMINI INST LUMINARIA AP NOVA AVE DOS BRAZO	UN	168,00	$ 2.450.247,00	$ 342.998.058,00		$ -		$ -	168,00	$ 342.998.058,00
Subtotal						$ 807.807.768,00		$ -		$ -		$ 807.807.768,00
	CANALIZACIÓN ELÉCTRICAS											
7.21	3.1	CANALIZACION LUMINARIAS DUCTO 3 x 3" CORRIVA CR[80	ML	2.268,00	$ 89.575,00	$ 204.519.150,00		$ -		$ -	2.268,00	$ 204.519.150,00
7.22	3.2	CANALIZACION PARA 4 DUCTOS PVC 3"	ML	217,00	$ 120.940,00	$ 26.159.242,00	209,00	$ 19.037.338,00		$ -	426,00	$ 45.196.580,00
7.23	3.3	CANALIZACION PARA 5 DUCTOS PVC 3"	ML	1.092,00	$ 108.191,00	$ 118.583.812,00		$ -		$ -	1.092,00	$ 118.583.812,00
7.24	3.4	CANALIZACION PARA 6 DUCTOS PVC 4"	ML	91,00	$ 369.491,00	$ 33.640.865,00		$ -	89,00	$ 30.940.985,00	2,00	$ -
7.25	3.5	CANALIZACION PARA 8 DUCTOS PVC 4"	ML	223,00	$ 270.491,00	$ 60.317.393,00		$ -	223,00	$ 60.317.393,00	0,00	$ -
7.26	3.6	CANALIZACION PARA 9 DUCTOS PVC 4"	ML	147,00	$ 167.695,00	$ 60.331.801,00		$ -		$ -	147,00	$ 60.727.561,00

Proceso Unidad de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 1869 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA EL ENCANTO DE VILLAVICENCIO, META"	$36.929.130.814,00	$ 6.598.523.000,00	19 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - NIT. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$9.679.248.475,41	$ 1.976.887.197,50	10 MESES Y 0 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA)
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		20 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
UNIDAD VIVIENDA HUERTAS PASIVE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE AMORTIZACIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA CANDELARIA ANAYA MARTINEZ	$36.929.130.814,00	24,49%	24,49%
	ACTA MODIFICATORIA No 003		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ ; comparecen: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES MELA, como Secretario de Infraestructura, quien solicitara y MARIA CANDELARIA ANAYA MARTINEZ, Jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acordado en la Modificación No. 003, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONSECUTIVO CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CONSECUTIVO ACTUALIZADOS	
#	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VLR UNITARIO	V TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
727	3.7	TUBERIA SCH 40/80 HAC ESTRUCTURA METÁLICA PARA SOPORTE	KG	60,00	$ 6.745.466,50	$ 284.724.249,00		$ -	60,00	$ 284.724.249,00	0,00	$ -
728	3.8	TUBERIA CPVC 1/2" PVC AGC CAJA CADA 3 MTS	ML	1.000,00	$ 12.994,00	$ 25.365.070,00		$ -		$ -	1953,00	$ 25.365.070,00
Subtotal						$ 910.814.931,00		$ 26.837.909,00		$ 374.662.349,00		$ 452.990.451,00
	SISTEMA AMARRE ENERGIA Y PUESTA A TIERRA											
729	4.1	BARRA Y MALLA DE VARILLA DE COBRE 2.4M 5/8"	UN	30,00	$ 336.062,00	$ 10.081.860,00		$ -		$ -	30,00	$ 10.081.860,00
Subtotal						$ 10.081.860,00		$ -		$ -		$ 10.081.860,00
	CAJAS INSPECCIONES											
730	5.1	CAJA ALUMBRADO PUBLICO AP-234 CON MARCO Y TAPA	UN	91,00	$ 1.285.836,00	$ 117.011.676,00		$ -		$ -	91,00	$ 117.011.676,00
731	5.2	CAJA C3 214	UN	30,00	$ 1.085.805,00	$ 39.082.380,00		$ -		$ -	30,00	$ 39.082.380,00
732	5.3	CAJA C3 215	UN	26,00	$ 2.172.312,00	$ 56.477.112,00		$ -		$ -	26,00	$ 56.477.112,00
733	5.4	CAJA C3 216	UN	13,00	$ 5.024.222,00	$ 64.314.886,00		$ -		$ -	13,00	$ 64.314.886,00
Subtotal						$ 367.488.382,00		$ -		$ -		$ 367.488.382,00
	ALIMENTADORES ELÉCTRICOS										0,00	$ -
734	6.1	CONDUCTOR ACSR 3 No. 1/0 AWG	ML	45,00	$ 13.072,00	$ 588.240,00		$ -		$ -	45,00	$ 588.240,00
735	6.2	SPLIT BOLT TERMINAL PREFORMADO EXTERIOR KUPFERO (CODO)	UN	1,00	$ 938.943,00	$ 938.943,00		$ -		$ -	1,00	$ 938.943,00
736	6.3	ACOMETIDA PARCIAL 3fx4(0) + 1 fx4(0) + 1 fx6 Al	ML	500,00	$ 83.645,00	$ 41.822.480,00		$ -		$ -	500,00	$ 41.822.480,00
737	6.4	ACOMETIDA PARCIAL 3fx1/0 + 1 fx1/0 + 1 fx6 Al	ML	400,00	$ 83.027,00	$ 33.210.800,00		$ -		$ -	400,00	$ 33.210.800,00
738	6.5	ACOMETIDA PARCIAL 3fx4 + 1 fx4 + 1 fx4 Al	ML	1.000,00	$ 24.196,00	$ 24.196.000,00		$ -		$ -	1000,00	$ 24.196.000,00
739	6.6	ACOMETIDA PARCIAL 3fx2+1 fx2 Al AC CONECTORES SUMINISTRO EN CADA 12 M	ML	1.000,00	$ 130.589,00	$ 130.589.000,00		$ -		$ -	1000,00	$ 130.589.000,00
740	6.7	ACOMETIDA PARCIAL 2fx 1/2 +1 fx 1/2	ML	2.000,00	$ 49.476,00	$ 98.952.000,00		$ -		$ -	2000,00	$ 98.952.000,00
Subtotal						$ 397.348.883,00		$ -		$ -		$ 397.348.883,00
	TUBERIAS SUBTERRANEAS ALIMENTACIÓN											
741	7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COFRE TIPO INTEMPERIE CON CONTROLES ALUMBRADO, CONTACTOR TRIFÁSICO 32/3fa, BREAKER RIEL 32/3fa, BOTÓN PUSH PARA ENCENDIDO ILUMINACIÓN CANCHA(S)	UN	8,00	$ 3.850.717,00	$ 30.805.736,00		$ -		$ -	8,00	$ 30.805.736,00
Subtotal						$ 30.805.736,00		$ -		$ -		$ 30.805.736,00
	CANALIZACIONES Y CAMARAS DE COMUNICACIONES											
742	8.1	TUBERIA PVC 3/4"	M	180,00	$ 19.667,00	$ 3.539.994,00		$ -		$ -	180,00	$ 3.539.994,00

Firma Interventoría

Aprobado 2021/2022

CONTRATO No.: 3010 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$28.928.139.918,38	$ 6.999.525.991,39	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rpt. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	20.978.740.475,41	$ 1.372.057.197,19	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA Rpt. JORGE Alfredo RODRIGUEZ PEÑA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LCDA VIVIANA ALEJANDRA PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
JAIME ALEXANDRA ARENA MARTINEZ	$28.928.139.918,38	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 003		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE ALFREDO RODRIGUEZ PEÑA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LCDA ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura como supervisor y MARIA FRANCIA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acaecido en Acta #Solicitada No. 003, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL	MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
3000000						$ 2.000.914,00		$ -		$ -		$ 2.000.914,00
	SUMINISTRO ACCESORIOS FOTOCELDAS										0,00	$ -
143	9.1	POSTE DE CONCRETO H de 750 kg LINEA	UN	1,00	$ 2.165.832,00	$ 2.165.832,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.165.832,00
144	9.2	ESTRUCTURA LA 220	UN	1,00	$ 3.027.593,00	$ 3.027.593,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.027.593,00
145	9.3	POSTE METÁLICO 10m ANILLO PARA 3 REFLECTORES	UN	7,00	$ 4.797.510,00	$ 33.267.570,00		$ -		$ -	7,00	$ 33.267.570,00
SUBTOTAL						$ 38.461.295,00		$ -		$ -		$ 38.461.295,00
	EQUIPAMIENTOS Y PROVISIONALES DE OBRA											
146	10.1	MÁQUINA DE TRABAJO SEGURO EN ALTURAS - 10 METROS - BRAZO MECÁNICO O SIMILAR PARA INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN LETRERO Y EN POSTES	UN	1,00	$ 15.392.232,00	$ 19.282.232,00		$ -		$ -	1,00	$ 15.392.232,00
147	10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POSTE 12 MTS 1050 KG PARA PROVISIONAL DE OBRA, INCLUYE VIENTOS DE POSTE, ESTRUCTURA AEREA TIPO LA31 I, BAJANTE EN IMC 6", INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN, HERRAJES, CRUCETAS, CABLE ACSR 4/0 AWG	UN	0,00	$ 13.430.409,60	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
148	10.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR DE 75 KVA, REFRIGERACIÓN ONAN, CONEXIÓN DYN, 13200/240/120 VOLTIOS, MONTAJE EN POSTE INCLUYE ACCESORIOS DPS, ANCLAJE Y FIJACIÓN.	UN	0,00	$ 11.131.129,60	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
149	10.4	SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCIÓN DE BANCO DE DUCTOS DE 2#4" PVC CONDUIT PARA TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN, TIPO TDP CORRUGADO, INCLUYE EXCAVACIÓN 20 MA DURA Y BLANDA, PERFILACIÓN, MONTAJE DE TUBERIAS SECCIÓN NORMAL, ARENA, RECIBO, RELLENO Y COMPACTACIÓN TERMINALES TIPO CAMPANA PARA DUCTOS Y RETIRO DE ESCOMBROS. MATERIALES CERTIFICADOS RETIE	M	0,00	$ 121.292,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
150	10.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CU 3#4/0 + 1#4/0 N + 2# AWG #2 THW LS, ACOMETIDA DE EQUIPO TRANSFORMADOR A TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PASANDO POR ARMADO DE HIERRO, SE INCLUYE MATERIAL DE CONEXIÓN E INCIDENCIA DE NORMAS ESTAÑADAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, SOPORTES Y CONEXIÓN.	M	0,00	$ 287.162,80	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
151	10.6	CELDA DE MEDIDA M.T. MEDIDA SEMIDIRECTA AC 3/0 MM. CTC 200:5 CERT. V ADC	UN	1,00	$ 7.432.100,00	$ 7.432.100,00		$ -		$ -	1,00	$ 7.432.100,00

Proceso Gestion de la Contratacion

ACTA DE MODIFICACION

CONTRATO No : 2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA RIBEREÑO DE VILLAVICENCIO, META"	$35.829.134.518,00	$ 6.568.823.983,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 REP. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$8.034.748.425,41	$ 1.606.857.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
WILLIAM MAURICIO AMAYA MARTINEZ	$28.829.134.518,00	23,480%	23,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 actuo Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA quien Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura, actuo solicitante y MARIA EMANUELA ARANA MARTINEZ Jefe de la Oficina de contratacion procedio a constancia de lo consigna Acta Modificatoria No. 005 para lo cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONDICIONES CONTRACTUALES ANEXAS

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANT	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANT	MENORES CANTIDADES VALOR	ACTIVIDADES ACTUALIZADAS CANT	ACTIVIDADES ACTUALIZADAS VALOR
705	10.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN GENERAL AUTOSOPORTADO, PROTEGIDO CON MURO EN LADRILLO Y TECHO, TIPO INTEMPERIE(NEMA 3R) DE PROTECCIÓN IP 55 O SE, PROPORCIONADO DE 500 A, INCLUYE 4 PROTECCIONES 3X50A, UNA PROTECCIÓN DE 175 A	UN	0,10	$ 4.725.040,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
752	10.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDAS EN CABLE CU THHW 3#3 AWG F + 1#8 AWG N + 1#8T AWG, DESDE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN PROVISIONAL A TABLEROS, SE INCLUYE ACCESORIOS DE NORMAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE, MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN NORMA RETIE 2009	M	0,00	$ 89.402,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
754	10.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDAS EN CABLE CU THHW 2#3/0 AWG F + 1#3/0 AWG N + 1#8T AWG, DESDE TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN PROVISIONAL A TABLERO TURNO, GRÚA O CARGA DE MAYOR CONSUMO, SE INCLUYE ACCESORIOS DE NORMAS, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE, MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTO RETIE 2009	M	0,00	$ 377.130,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
759	10.10	CANALIZACIÓN PARA 1 DUCTO PVC 2" NORMA CO 229	M	28,00	$ 112.670,00	$ 3.153.520,00		$ -		$ -	28,00	$ 3.153.520,00
760	10.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA DE PUESTA A TIERRA PROVISIONAL DE OBRA MALLA DE 4X4 M, 4 VARILLAS DE 3/4", SOLDADURAS EXOTÉRMICAS, CAJA INSPECCIÓN 30X30 CM, EXCAVACIONES Y CONEXIONES NECESARIAS	UN	1,00	$ 3.720.000,00	$ 3.720.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.720.000,00
767	10.12	TRAMITE PROVISIONAL DE OBRA ANTE OPERADOR DE RED	UN	1,00	$ 1.820.630,00	$ 1.820.630,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.820.630,00
768	10.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PROVISIONAL DE OBRA TIPO INTEMPERIE, INCLUYE CABLE ENCAUCHETADO MOVABLE.	UN	1,00	$ 4.332.300,00	$ 4.332.300,00		$ -		$ -	1,00	$ 4.332.300,00
769	10.15	GESTIÓN ANTE OPERADOR DE RED PARA ENERGIZACIÓN DEL PREDIO, INCLUYE TRÁMITES Y MANIOBRA.	UN	1,00	$ 2.420.630,00	$ 2.420.630,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.420.630,00
Subtotal						$ 37.183.870,00		$ -		$ -		$ 37.183.870,00
NO PREVISTOS RED PROVISIONAL												
NP1	NP1 - PROVISIONAL	REPLANTEO DE REDES ELECTRICAS MT Y BT	km	0,61	$ 515.974,00	$ 314.171,00		$ -		$ -	0,61	$ 314.171,00
NP2	NP1 - PROVISIONAL	POSTE DE CONCRETO 12 m x 510 kg LIMPIA	Un	3,00	$ 1.472.580,00	$ 4.418.364,00		$ -		$ -	3,00	$ 4.418.364,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No.: 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIDA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$38.925.134.518,60	$ 8.560.523.093,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RVL JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$8.878.740.425,00	$ 1.970.817.167,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIDA RVL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEDRA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE oficina	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLY XIMENA ARAYA MARTINEZ	$38.925.134.708,00	24,40%	31,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEDRA como Representante Legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura sector solicitante y MARLY XIMENA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente de la Modificación No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente analisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNITARIO	V. TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANT	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANT	MENORES CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANT	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
MP1	MP1- PROV ELEC	POSTE DE CONCRETO12 m x 1050 kg REFORZADO	UN	6,00	$ 3.911.550,00	$ 13.401.900,00		$ -		$ -	6,00	$ 11.817.300,00
MP4	MP4- PROV ELEC	POSTE DE CONCRETO9m 1050 kg REFORZADO	UN	3,00	$ 1.007.854,00	$ 3.023.562,00		$ -		$ -	3,00	$ 3.023.562,00
MP5	MP5- PROV ELEC	ESTRUCTURA TIPO 720 CON PARARRAYOS	UN	1,00	$ 2.162.785,00	$ 2.162.785,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.162.785,00
MP6	MP6- PROV ELEC	ESTRUCTURA 715, bert pararrayos y contra riostra	UN	2,00	$ 2.085.375,00	$ 4.170.750,00		$ -		$ -	2,00	$ 4.170.750,00
MP7	MP7-PROV ELEC	ESTRUCTURA TIPO 350	UN	12,00	$ 812.687,00	$ 9.752.244,00		$ -		$ -	12,00	$ 9.752.244,00
MP8	MP8- PROV ELEC	ESTRUCTURA ECO_FIES	UN	3,00	$ 309.900,00	$ 929.700,00		$ -		$ -	3,00	$ 929.700,00
MP9	MP9- PROV ELEC	ESTRUCTURA LA 201 COSTERA (sin viga distribución)	UN	6,00	$ 93.470,00	$ 116.824,00		$ -		$ -	6,00	$ 116.824,00
MP10	MP10- PROV ELEC	CABLE 3X1/0 AISLADO 2 KV, 3 FASE A RED COMPACTA EN 13 KV	ML	418,61	$ 54.149,11	$ 22.244.900,00		$ -		$ -	418,61	$ 22.244.900,00
MP11	MP11- PROV ELEC	SUMINISTRO, TENDIDO, TENSIONADO Y ANCLAJE DE CABLE MENSAJERO DE ACERO 3/8"	ML	418,61	$ 9.417,00	$ 3.951.102,00		$ -		$ -	418,61	$ 3.951.102,00
MP12	MP12- PROV ELEC	CABLE GUARDA FLEX AL 3x70mm+1x50mm(3x35+1x35)	ML	195,77	$ 34.364,00	$ 6.728.875,00		$ -		$ -	195,77	$ 6.728.875,00
MP13	MP13- PROV ELEC	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ANTIFRAUDE 3x8+8M	ML	42,15	$ 93.553,00	$ 3.943.224,00		$ -		$ -	42,15	$ 3.943.224,00
MP14	MP14- PROV ELEC	ACOMETIDA PARCIAL 3 No8+1 No10 Ducto 1" PVC	ML	181,49	$ 40.335,00	$ 7.320.182,00		$ -		$ -	181,49	$ 7.320.182,00
MP15	MP15- PROV ELEC	ACOMETIDA PARCIAL 3#2/0+1 1/0+5/8+1 /8 Ducto PVC 3"	ML	50,00	$ 246.226,00	$ 12.311.300,00		$ -		$ -	50,00	$ 12.311.300,00
MP16	MP16- PROV ELEC	BRAMANTE CON TUBO CONDUIT 3/4 C 3" L=6m	UN	2,00	$ 912.572,00	$ 1.825.144,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.825.144,00
MP17	MP17- PROV ELEC	BRAMANTE CON TUBO CONDUIT METALICO 1"L=6m	UN	3,00	$ 130.953,00	$ 392.193,00		$ -		$ -	3,00	$ 392.193,00
MP18	MP18- PROV ELEC	SUMINISTRO E INSTALACION CONECTORES PERROS NO AUTOPERFORANTES	UN	16,00	$ 34.690,00	$ 544.080,00		$ -		$ -	16,00	$ 544.080,00

CONTRATO No : 3858 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA RIO PUERCO (FASE 1)" VILLAVICENCIO, META"	$58.828.130.819,00	$ 6.393.525.693,00	16 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RS. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.809.748.475,41	$ 1.979.887.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR AMORTIZACION:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RS. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO SDI JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
WILTER FAUSTINO AMAYA MARTINEZ	$58.828.130.819,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ entre de una parte JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante Legal de la UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, quien Representante Legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVEZ AVILA como Secretario de despacho con quien se celebra y WILTER FAUSTINO AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación con quien dejo constancia de la apertura de Acta Modificatoria No. 001, previo cumplimiento de requisitos legales y de conformidad con las siguientes consideraciones:

CONDICIONES CONTRACTUALES ADICIONALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANT	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANT	MENORES CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANT	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
MP19	MP19- PROV ELEC	SUMINISTRO SIST PUESTA A TIERRA ERA BARRAJE Media T	UN	2,00	$ 769.894,00	$ 1.539.788,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.539.788,00
MP20	MP20- PROV ELEC	PUESTA A TIERRA TERMINAL DE BAJA TENSION	UN	2,00	$ 419.304,00	$ 838.608,00		$ -		$ -	2,00	$ 838.608,00
MP21	MP21- PROV ELEC	SUM E INS SIST PUESTA A TIERRA XNA BARRAJE Baja Te	UN	4,00	$ 454.500,00	$ 1.818.004,00		$ -		$ -	4,00	$ 1.818.004,00
MP22	MP22- PROV ELEC	CAMBIO PARCIAL MEDIDOR DE [illegible]	UN	4,00	$ 964.963,00	$ 3.857.304,00		$ -		$ -	4,00	$ 3.857.304,00
MP23	MP23- PROV ELEC	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA	UN	20,00	$ 108.815,00	$ 2.165.730,00		$ -		$ -	20,00	$ 2.165.700,00
MP24	MP24- PROV ELEC	SALIDA DE LAMPARA 110 V L+ Gu	PTO	15,00	$ 102.737,00	$ 1.541.535,00		$ -		$ -	15,00	$ 1.541.055,00
MP25	MP25- PROV ELEC	BASE EN CONCRETO NORMA CODENSA AP-602 EN CONCRETO 3000PSI (1:1:2)(0.60x0.60x0.90)M, PARA MASTIL METALICO 12M	UN	12,00	$ 193.146,00	$ 2.233.728,00		$ -		$ -	12,00	$ 2.233.700,00
MP26	MP26- PROV ELEC	CARGANO ELEC PARA CANALIZAC INTER ALUMBRET AC LAM ALF	ML	1,00	$ 260.044,00	$ 348.843,00		$ -		$ -	1,00	$ 348.804,00
MP27	MP27- PROV ELEC	RANURRA EN LINEA VIVA	MT	5,00	$ 993.930,00	$ 4.908.330,00		$ -		$ -	5,00	$ 4.938.505,00
MP28	MP28- PROV ELEC	RETIRO POSTE EN CONCRETO 12 m incl.demolicion/almac	UN	9,00	$ 167.251,00	$ 1.325.259,00		$ -		$ -	9,00	$ 1.325.259,00
MP29	MP29- PROV ELEC	RETIRO POSTE EN CONCRETO 8 m inc. Demolicion/almac	UN	3,00	$ 121.668,00	$ 365.055,00		$ -		$ -	3,00	$ 365.005,00
MP30	MP30- PROV ELEC	DESMONTE SALID SUMIN 110V INCL CABLEA AEC Y TRANS	UN	15,00	$ 17.431,00	$ 261.555,00		$ -		$ -	15,00	$ 261.515,00
MP31	MP31- PROV ELEC	DESMONTE TOMACORRIENT 110-220V INC.RET ALAMB,TRANS	UN	28,00	$ 15.691,00	$ 455.939,00		$ -		$ -	29,00	$ 455.939,00
MP32	MP32- PROV ELEC	DESMONTE SC RED DE MEDIA TENSION AEREA 3 HILOS	ML	418,61	$ 5.815,00	$ 2.393.379,00		$ -		$ -	418,61	$ 2.393.379,00
MP33	MP33- PROV ELEC	DESMONTE SC TRANSFORMADOR HASTA 112,5 KVA	UN	2,00	$ 294.837,00	$ 1.589.674,00		$ -		$ -	3,00	$ 1.589.674,00
MP34	MP34- PROV ELEC	DESMONTE DE ESTRUCTURA TIPO ESTE 12,5 KV	UN	10,00	$ 277.395,00	$ 4.438.800,00		$ -		$ -	16,00	$ 4.438.800,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA de modificación

CONTRATO No : 2858 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26,929,134,513.13	$ 6,989,823,993.68	18 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA :	VALOR ANTICIPO:	SALDO AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. JORGE ENRIQUE NARVAEZ SOLANO	$8,078,740,353.94	$ 1,970,857,197.90	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR AIU FINAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVE	$-		
SECRETARIA DE DESPACHO YEIS APOYO DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA ESNAIDRA AMAYA MARTINEZ	$26,929,134,513.13	24,49%	24,49%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los _____, comparecen: JORGE ENRIQUE NARVAEZ SOLANO, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 con su Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Administración, actúa solicitado y MARIA ESNAIDRA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo ocurrido en Acta Modificatoria No. 001, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR UNITARIO	VR TOTAL	MENORES CANTIDADES CANT.	MENORES CANTIDADES VALOR	MAYORES CANTIDADES CANT.	MAYORES CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANT.	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
MP35	MP35- PROV ELEC	DESMONTE DE RED ELECTRICA AEREA DE BAJA TENSION	UN	4,00	$ 167.808,00	$ 670.752,00		$ -		$ -	4,00	$ 670.752,00
MP36	MP36- PROV ELEC	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 30 KVA	UN	1,00	$ 7.067.503,61	$ 7.067.503,61		$ -		$ -	1,00	$ 7.067.503,61
MP37	MP37- PROV ELEC	TRANSFORMADOR TRIFASICO DE 60 KVA	UN	1,00	$ 8.313.567,61	$ 8.313.567,61		$ -		$ -	1,00	$ 8.313.567,61
						$ 181.819.171,80		$ -		$ -		$ 181.819.171,80
	NO PRESENTA CANTIDADES ELECTRICAS											
MP1	MP1 - CANL ELECT	TUBERIA IMC 3/4" IMC PARA PUENTES - REDES COMUNICACIONES	ML		$ 1.815.408,00	$ -	183,91	$ 333.917.869,28		$ -	183,91	$ 333.917.869,28
MP2	MP2 - CANL ELECT	TUBERIA IMC 3/4" IMC PARA PUENTES - BT REDES ELECTRICAS	ML		$ 1.419.468,00	$ -	285,82	$ 405.708.825,60		$ -	285,82	$ 405.708.825,60
MP3	MP3 - CANL ELECT	TUBERIA IMC 3/4" IMC PARA PUENTES - BT REDES ELECTRICAS MUSEO -ACCESO	ML		$ 1.511.009,00	$ -	36,95	$ 55.871.383,55		$ -	36,95	$ 55.871.383,55
MP4	MP3 - CANL ELECT	TUBERIA IMC 3/4" IMC PARA PUENTES - BT REDES ELECTRICAS MUSEO -MIRADOR	ML		$ 1.511.009,00	$ -	122,95	$ 185.781.165,55		$ -	122,95	$ 185.781.165,55
MP5	MP3 - CANL ELECT	SALIDA DE ILUMINARIA EMPOTRADA LED INC TUBERIA 1/2" y ACC (SIN LUMINARIA)	UN		$ 473.871,08	$ -	592,00	$ 280.613.753,36		$ -	592,00	$ 280.613.753,36
MP6	MP6 - CANL ELECT	CAJA ELECTRICA EMBEBIDA PARA REDES ELECTRICAS SOBRE PUENTES	UN		$ 1.465.084,80	$ -	15,00	$ 22.043.118,00		$ -	15,00	$ 22.043.118,00
MP7	MP 7 - CANL ELECT	FIBRA OPTICA CON ENTERRAMIENTO DE 12 HILOS	ML		$ 39.373,80	$ -	1124,00	$ 44.258.952,00		$ -	1124,00	$ 44.258.952,00
MP8	MP8 - CANL ELECT	RACK DE CANALES 19INCH THD INCLUYE ORDEN SURGITO Y ACCESORIOS	UNID		$ 3.909.593,80	$ -	1,00	$ 3.909.593,80		$ -	1,00	$ 3.909.593,80
MP9	MP9 - CANL ELECT	MUFLA 12 HILOS TIPO EXTERIOR	UND		$ 621.387,00	$ -	7,00	$ 4.349.709,00		$ -	7,00	$ 4.349.709,00
						$ -		$ 1.130.477.968,04		$ -		$ 1.130.477.968,04
	NO PRESENTA CANTIDADES ELECTRICAS											
MP1	MP1 - LUMINARIA	LUMINARIA TIPO BALA LED INC FOTOCELDA 30 LEDS - 50W	UN		$ 3.231.140,80	$ -	39,00	$ 97.745.296,80		$ -	39,00	$ 97.745.296,80

CONTRATO No.: 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA EN MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$34.509.134.918,00	$ 8.988.023.903,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rep. JORGE ENRIQUE MARAVEZ ROJAS	$8.618.783.479,00	$ 1.870.057.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA)	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA Rep. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$.-		30 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ENTREGA ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL EXAIDRA AMAYA MARTINEZ	$36.000.134.708,00	26,00%	26,00%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, de noviembre, JORGE ENRIQUE MARAVEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura vistos saludados y ISABEL EXAIDRA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual han convenido realizar el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
AP1	AP1 - LUMINARIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÁSTIL METÁLICO DE 8 METROS TIPO DECORATIVO BRAZO DOBLE	UN		$ 2.949.237,00	$ -	10,00	$ 29.492.370,00		$ -	10,00	$ 29.492.370,00
AP3	AP 3- LUMINARIA	MASTIL MET ONAL DE 6M CON BRAZO RETORNADO Y DST	UN		$ 2.561.500,00	$ -	6,00	$ 14.349.000,00		$ -	6,00	$ 14.349.000,00
AP4	AP 4 - LUMINARIA	PUESTA A TIERRA MASTIL LUMINARIA	UN		$ 490.547,00	$ -	16,00	$ 7.976.752,00		$ -	16,00	$ 7.976.752,00
AP5	AP 5 - LUMINARIA	SUMINISTRO DE SUMINISTRO EN DEL ENCL RAMAL DE APLICACION PRINCIPAL DE CABLE 6 A 2 Y SUMINISTRO DE 18 A 6, REF. ENPC1+CONDCT,AP-1	UN		$ 16.897,00	$ -	693,00	$ 38.188.581,00		$ -	693,00	$ 38.188.581,00
						$ -		$ 148.670.000,00		$ -		$ 148.670.000,00
						$ 3.421.690.918,00		$ 1.311.192.695,00		$ 143.333.466,00		$ 3.403.550.731,00
	CAPITULO	RED DE DRENAJE NATURAL										
	PRELIMINARES											
200	1.1	COMISION TOPOGRAFIA PERMANENTE (en equipo, planos, trabajo	MES	9,20	$ 50.335.800,00	$ 4.575.145,80		$ -		$ -	9,20	$ 4.575.145,80
Subtotal						$ 4.575.145,80		$ -		$ -		$ 4.575.145,80
	EXCAVACIONES Y RELLENOS											
301	2.1	EXCAVACION MECANICA EN CONGLOMERADO (a bordo tolva	M3	1.696,80	$ 30.214,30	$ 41.051.124,00	690,27	$ 21.167.000,00		$ -	2.514,27	$ 62.218.114,00
302	2.2	RELLENO MAT. SELECC. CRIBAD. COMPACT. MANUAL	M3	1.357,50	$ 30.456,30	$ 41.336.700,00		$ -		$ -	1.357,50	$ 41.336.700,00
303	2.3	RELLENO MATERIAL T. MAX. 3" COMPACTACION (colocado en	M3	500,00	$ 31.155,00	$ 15.544.800,00		$ -		$ -	500,00	$ 15.544.800,00
304	2.4	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE (a 5 km de CARGUE MECANICO	M3	206,00	$ 18.804,00	$ 3.773.280,00		$ -		$ -	206,00	$ 3.773.280,00
305	2.5	ENTIBADO CONTINUO MADERA, EXCAVACION H<=3 - 4MTS	M2	1.421,00	$ 27.330,00	$ 38.844.450,00		$ -		$ -	1421,00	$ 38.844.450,00
306	2.6	MANEJO DE AGUAS EN EXCAVACIONES (INCLUYE 2 MOTOBOMBAS 2", Y 2 MOTOBOMBAS 3")	MES	9,00	$ 19.805.824,00	$ 9.422.599,80	9,00	$ 5.422.510,00		$ -	1,00	$ 19.845.835,80
Subtotal						$ 168.904.677,80		$ 26.589.510,00		$ -		$ 195.320.440,80
	TUBERIA	EXCAVACIONES Y RELLENOS										
707	3.1	TUBERIA ALCANT. D=250 mm (10") T. ADVANTOST	ML	0,00	$ 112.391,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
708	3.2	TUBERIA PVC U, MECANICA NTC 5733-3 ALCANT. D=310 mm (12") (Incl. unión y accesor	ML	213,00	$ 159.490,00	$ 33.951.870,00		$ -		$ -	213,00	$ 33.951.870,00
Subtotal						$ 33.951.870,00		$ -		$ -		$ 33.951.870,00
	PASOS DE INSPECCIÓN Y CAMARA DE CAIDA											

CONTRATO No	2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META		$34.900.134.760,00	$ 6.990.923.063,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:		VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rep. JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS		$8.475.780.675,40	$ 1.901.857.157,00	10 MESES Y 10 DIAS
INTERVENTOR:		VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
COLABORACION INTERVENTORIA ALMA VIVA RL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA		$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:		VALOR ANTICIPO ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
JEIBY YOHANA HUERTAS PEDRAZA		$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA		VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL XIMENA ARAYA MARTINEZ		$36.020.134.760,00	19,40%	24,40%
		ACTA MODIFICATORIA No 003		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los _____ de noviembre de: JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA como Representante legal de la Interventoría contratada, JOSE ANTONIO CHARRIS ANAYA como Secretario de Infraestructura - actúa solidariamente y ISABEL XIMENA ARAYA MARTINEZ Jefe de la Oficina de contratación y para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 003, para lo cual es necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							HAYARES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
169	4.1	PLACA CIRCULAR BASE - POZO SUMIDERO DV D=1.20M (CONCRETO FC =28MPA REFORZ. EL AB. EN OBRA, E=0.20M)	UN	5.00	$ 1.099.082,00	$ 5.493.270,00		$ -		$ -	5.00	$ 5.493.270,00
170	4.2	PLACA C DUB POZOS=1.20E=0.20M28MPSI SIC HETAP 1000	UN	9.00	$ 1.033.894,00	$ 9.965.045,00		$ -		$ -	9.00	$ 9.965.045,00
171	4.3	QUIEBRE POZO D=1.20M (FC=21MPA CLAS. EN OBRA, E=0.20M, INCLUYE ESCALERA COSTO 600.00)	ML	13.01	$ 670.116,00	$ 8.719.208,00		$ -		$ -	13.01	$ 8.719.208,00
172	4.4	CAÑUELA POZO TUBERIA 0.75" SEMPERLAB EN OBRA	UN	5.00	$ 267.981,00	$ 1.339.905,00		$ -		$ -	5.00	$ 1.339.905,00
Subtotal						$ 25.229.434,00		$ -		$ -		$ 35.120.458,00
	CONCRETOS											
173	5.1	CONCRETO 21,0 MPa (3000 psi), solado, zona Bogotá	M3	0.60	$ 577.100,00	$ 518.385,00		$ -		$ -	0.60	$ 518.385,00
174	5.2	CONCRETO ZAPATA 28,0MPa(3500 psi)Sin Retarde	M3	15.55	$ 843.535,00	$ 13.142.945,00		$ -		$ -	15.55	$ 13.142.945,00
175	5.3	CONCRETO COLUMNA 28,0MPa (3500psi) PREMIXC	M3	4.80	$ 1.135.142,80	$ 7.765.668,80		$ -		$ -	6.85	$ 7.765.668,80
Subtotal						$ 21.449.398,80		$ -		$ -		$ 21.449.398,80
	ACEROS	CANCHONES										
176	6.1	ACERO REFUERZO FIGURADO 4200PA, (#3@ suministro)	KG	6.205,00	$ 9.434,00	$ 78.488.790,00		$ -		$ -	8.205,00	$ 78.488.790,00
177	6.2	ACERO ESTRUC, ASTM A-500 G C (incl mont, soldo, pint	KG	6.206,00	$ 26.827,00	$ 165.347.103,00		$ -		$ -	6.206,00	$ 165.347.103,00
Subtotal						$ 243.788.808,00		$ -		$ -		$ 243.788.808,00
	APU COLECTOR											
178	APU - COLECTOR	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC PRESION RDE 26 TIPO CPVC 4" (100MM)	ML	110,00	$ 847.180,00	$ 93.189.492,00		$ -		$ -	110,00	$ 93.189.492,00
Subtotal						$ 93.189.492,00		$ -		$ -		$ 93.189.492,00
						$ 837.802.631,00		$ 26.919.516,00		$ -		$ 864.613.210,00
	SERVICIOS PTAR 1											
	CAMPO DE DRENAJE ARQUITECTONICO Y OBRAS CIVILES											
	PRELIMINARES											
	DESCAPOTE											
179	1.1.12	DESCAPOTE MECANICO 0,m con 0,15m/m capa 5 kms	M2	94.00	$ 8.817,00	$ 841.818,00		$ -		$ -	94,00	$ 841.818,00
Subtotal						$ 841.818,00		$ -		$ -		$ 841.818,00
	DEMOLICIONES, RETIROS											

Proceso Gestión de la Construcción

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 2159 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PATRIAL METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$39.909.134.789,00	$ 6.599.523.999,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ADITIVOS:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REP. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$0.879.740.475,40	$ 1.870.007.197,00	10 MESES Y 10 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA REP. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		29 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO PARCIAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEY DANIELA ARAYA MARTINEZ	$39.909.134.789,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 006		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LEIDY ANTONIA CHAVES ORTIZ, como Supervisor de la Secretaria de Infraestructura y/o quien haga sus veces, y MARLEY DANIELA ARAYA MARTINEZ, Jefe de la Oficina de contratación, a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Acta de Modificatoria No. 006, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

CORRECCIONES CONTRACTUALES INICIALES								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL		CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
215	1.12.1	EXCAVACION MATERIAL BIODIGESTO, Anchura mayor 5 Km	M3	70,00	$ 80.306,00	$ 3.834.618,00			$ -		$ -	15,50	$ 3.255.618,00
193	1.13.3	RETIRO SOBRANTES <= 5 km, incl esponj. manual	M3	70,00	$ 32.415,00	$ 2.267.373,00			$ -		$ -	15,50	$ 2.267.373,00
191	1.13.2	SOBREACARREO MATERIAL 20 K completo	M3KM	451,46	$ 1.509,00	$ 788.804,00			$ -		$ -	453,46	$ 788.804,00
192	1.13.4	SOBREACARREO CARRETILLA INC PEAJES M3 KM	M3 KM	1,50	$ 670,00	$ 1.305,00			$ -		$ -	1,50	$ 1.305,00
Subtotal						$ 6.252.418,00		$ -		$ -			$ 6.252.490,00
	EXCAVACION Y REPLANTEO												
193	1.13.1	EXCAVACION Y REPLANTEO ANCHO (manual) hasta 40 cm	M2	1.328,22	$ 9.565,00	$ 12.707.753,00			$ -		$ -	1328,22	$ 12.705.753,00
Subtotal						$ 12.705.753,00		$ -		$ -			$ 12.705.753,00
	EXCAVACIONES												
	MANUALES												
194	1.2.1.1	EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. hasta 2 m de H	M3	70,00	$ 76.315,00	$ 5.340.205,00			$ -		$ -	70,00	$ 5.340.205,00
Subtotal						$ 5.340.205,00		$ -		$ -			$ 5.340.205,00
	DEMOLICION												
	CONCRETO SIMPLE LIMPIEZA												
205	5.3.1.1	CONCRETO 2.5 MPa (3000 psi) Solado, Limpieza	M3	4,78	$ 577.160,00	$ 2.712.398,80			$ -		$ -	4,78	$ 2.712.360,00
Subtotal						$ 2.712.398,80		$ -		$ -			$ 2.712.360,00
	CONCRETO ZAPATAS - CONCRETO ZAPATAS												
206	5.3.2.1	CONCRETO ZAPATA 27,6MPa(4000 psi) Premezcla Acelor	M3	38,28	$ 1.060.660,00	$ 30.156.998,00			$ -		$ -	38,28	$ 30.156.998,00
Subtotal						$ 30.156.998,00		$ -		$ -			$ 30.156.998,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO												
	PEDESTALES, CHIMENEAS Y CONCRETOS MUROS												
207	5.4.1.1	PEDESTAL CONCRETO 27,6 MPa(4000) 30*15	ML	180,00	$ 187.800,00	$ 33.323.000,00			$ -	168,00	$ 33.323.000,00	0,00	$ -
208	5.4.1.2	MORTERO 3M CONTRACCIÓN PARA ANCLAJES Y RELLENOS DE PRECISIÓN PEDESTAL (0.35*0.35M - 0.45*0.45M), TIPO GROUTFLOW 212 O SIMILAR, E=0.05M	UN	276,00	$ 186.883,00	$ 52.204.692,00			$ -		$ -	276,00	$ 52.204.392,00
Subtotal						$ 47.528.284,00		$ -		$ -	$ 33.323.000,00		$ 52.204.392,00
	ESTRUCTURAS METALICAS												
	ACERO ESTRUCTURAL												

Ajuste 04/09 - V2

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACION

CONTRATO No : 2850 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
SUMINISTROS DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$30.609.724.616,00	$ 6.968.923.999,00	03 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.979.746.475,40	$ 1.676.057.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO REGIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIANNA HUERTAS PASIVE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN PAMELA ARAYA MARTINEZ	$30.609.724.616,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio – Meta a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS RAFAEL CHAVES VILLA como Secretario de Infraestructura y/o quien haga sus veces y MARLEN PAMELA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo pactado en Acta Modificatoria No. 001 para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis.

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL		CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
700	1.5.1.1	ACERO REFUERZO GRADO 60000PSI (413MPa) [4200 kg/cm2,G60]	KG	6.784,37	$ 8.404,00	$ 83.659.814,00			$ -		$ -	6254,37	$ 63.805.614,00
701	1.5.1.2	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A36 [no aplica]	KG	82.970,63	$ 23.914,00	$ 1.955.108.340,00			$ -		$ -	80718,63	$ 1.991.908.348,00
Subtotal						$ 2.038.862.182,00			$ -		$ -		$ 2.038.962.182,00
	PISTAS												
	MARCAMARCACIONES												
781	1.8.1.1	PINTURA IMPERMEABLE (UNTE VARIETA O SIMILAR SOBRE MADERA EN EXTERIORES	M2	840,00	$ 21.395,83	$ 18.015.570,00			$ -		$ -	840,00	$ 18.015.570,00
Subtotal						$ 18.015.570,00			$ -		$ -		$ 18.015.570,00
	ESTRUCTURAS MADERAS ARMADAS												
	ALAMBRADOS MADERAS ESTRUCTURALES												
782	1.8.1.1	SENDEROS TIPO 1 PUENTE - ESTRUCTURA MADERA EMBEBIDA	ML	252,00	$ 2.771.670,00	$ 698.560.840,00			$ -	252,00	$ 698.560.840,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 698.560.840,00			$ -		$ 698.560.840,00		$ -
	SENDEROS TIPO 2												
N° 1	N.P. 1 SENDERO TIPO 1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA MADERA EMBEBIDA PARA TIPO 1, INCLUYE BARANDA, NO INCLUYE CERRAJES	ML		$ 3.488.458,30	$ -		252,00	$ 874.139.765,00		$ -	252,00	$ 874.139.765,00
N° 2	N.P. 2 SENDERO TIPO 1	CONCRETO PEDESTAL 21,0 MPa (3000psi)	UN		$ 1.346.908,00			17,44	$ 23.518.881,00		$ -	17,44	$ 23.518.881,00
Subtotal						$ -			$ 897.658.776,00		$ -		$ 897.658.776,00
						$ 2.891.135.781,00			$ 897.658.776,00		$ 698.560.840,00		$ 3.094.873.118,00
	ANDENES TIPO 2												
	OBRAS PARA ARQUITECTONICOS Y SIMILARES												
	PRELIMINARES												
	DESCAPOTE												
783	1.1.1.1	DESCAPOTE MECANICO e= +- 0,10 m hasta 3 km	M2	60,00	$ 8.997,00	$ 539.820,00			$ -		$ -	60,00	$ 539.820,00
Subtotal						$ 539.820,00			$ -		$ -		$ 539.820,00
	SOBREACARREOS, RETIROS												
784	1.1.2.1	EXCAVACION MATERIAL DESMONTE, distancia mas 5 Km	M3	49,60	$ 46.158,30	$ 2.217.408,00			$ -		$ -	49,60	$ 2.217.408,00
785	1.1.2.2	RETIRO SOBRANTES +- 3 km, no cargue manual	M3	49,60	$ 32.449,30	$ 1.557.308,00			$ -		$ -	49,60	$ 1.557.308,00
786	1.1.2.3	SOBREACARREO MATERIAL 20% compacta	M3-KM	303,52	$ 1.558,00	$ 472.906,00			$ -		$ -	303,52	$ 472.906,00
787	1.1.2.4	SOBREACARREO CARRETILLA EXC. PEUSO. KMS.	M3-ML	1,00	$ 870,00	$ 1.305,00			$ -		$ -	1,00	$ 1.305,00
Subtotal						$ 4.252.379,00			$ -		$ -		$ 4.252.379,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACION

CONTRATO No : 3810 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$25.505.134.516,00	$ 8.368.923.000,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RIL JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$6.376.283.629,00	$ 1.673.857.107,00	18 MESES Y 0 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RIL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO EJECUCION:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HURTADO PEDRAZA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA CAMILA ARIAS MARTINEZ	$26.000.134.783,00	34,48%	34,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio , Meta, a los _____ , se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 y como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura, todos señalados y, LEIDY VIVIANA HURTADO PEDRAZA, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acordado en Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente acuerdo:

CANTIDADES CONTRACTUALES ORIGINALES							VALORES CONTRACTUALES		VALORES CANCELADOS		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
	LOCALIZACION Y REPLANTEO											
7b8	1.1.3.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO A REGLET (incluye mo, herra	M2	740,00	$ 9.600,00	$ 7.104.000,00		$ -		$ -	740,00	$ 7.104.000,00
SUBTOTAL						$ 7.104.000,00		$ -		$ -		$ 7.104.000,00
	EXCAVACIONES											
	MANUALES											
7B1	1.2.5.1	EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. tol.alta 5 cm	M3	88,00	$ 19.319,00	$ 3.403.472,00		$ -		$ -	88,00	$ 3.403.472,00
Subtotal						$ 3.403.472,00		$ -		$ -		$ 3.403.472,00
	CIMENTACION											
	CONCRETOS (PREFABRICADOS)											
809	1.3.1.1	CONCRETO 0 (15Pa (1500 psi) Solado, limpieza	M3	3,00	$ 577.180,00	$ 1.731.540,00		$ -		$ -	3,00	$ 1.731.540,00
811	1.3.1.2	CONCRETO ZAPATA 27,6MPa(4000 psi) Premezcla Acelor	M3	19,00	$ 1.063.438,00	$ 19.200.434,00		$ -		$ -	19,00	$ 19.200.434,00
Subtotal						$ 20.981.742,00		$ -		$ -		$ 20.981.742,00
	ESTRUCTURAS METALICAS											
	PEDESTALES, CERRAMIENTOS Y CONCRETOS VARIOS											
822	1.4.1.1	PEDESTAL CONCRETO 27,6 MPa (4000) 35*35	ML	120,00	$ 187.952,00	$ 22.547.640,00		$ -	120,00	$ 22.547.640,00	0,00	$ -
823	1.4.1.2	MONTERO SIN CONTRAFICHA PARA ANCLAJES Y PEDESTALES DE PRECISIÓN PEDESTAL (0.50Ø0.35M - 0.80Ø0.35M), TIPO (RAYADO/LISO) O SIMILAR. (1+0.8)M	UN	208,00	$ 158.642,00	$ 33.122.656,00		$ -		$ -	208,00	$ 33.122.656,00
Subtotal						$ 55.670.296,00		$ -		$ 22.547.640,00		$ 33.122.656,00
	ESTRUCTURAS METALICAS											
	ACERO ESTRUCTURAL											
824	1.5.1.1	ACERO REFUERZO FIGURADO 412 MPa, (4200 kg/cm2,G60)	KG	4.511,45	$ 9.454,00	$ 42.650.870,00		$ -		$ -	4511,45	$ 42.650.870,00
825	1.5.1.2	ACERO ESTRUCT T, ASTM A36, Inc anclaje,mort,pin	KG	91.925,83	$ 23.944,00	$ 836.315.497,00		$ -		$ -	34923,80	$ 836.315.497,00
Subtotal						$ 878.975.443,00		$ -		$ -		$ 878.975.443,00
	PINTURA											
	IMPERMEABILIZACION											
826	1.8.1.1	PINTURA IMPERMEABILIZANTE VARETA O SIMILAR SOBRE MADERA EN EXTERIORES	M2	368,00	$ 21.295,00	$ 7.836.240,00		$ -		$ -	368,00	$ 7.836.240,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 3810 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA, MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$39.800.134.769,00	$ 6.848.923.093,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - INC. JORGE ENRIQUE MIRANDA SOLANO	$9.870.740.015,00	$ 1.870.857.137,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR I:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INC JORGE ENRIQUE RODRIGUEZ AGUA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ENTREGA ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
UNOP MOISES HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEY XIMENA ARIAS MARTINEZ	$39.939.134.769,00	24,480%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MIRANDA SOLANO Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROJAS, como Representante legal de la interventoría contratista, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura, sector solidario y MARLEY XIMENA ARIAS MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo acontecido en la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hacen necesarias realizar el siguiente análisis:

COMPONENTE CONSTRUCTIVO: PEATONALES								MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
A	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL		CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
Subtotal						$	7.656.399,00		$ -		$ -		$ 7.656.399,00
	PARQUE												
	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
001	1.7.3.1	RENDIMIENTO TIPO 2: PUENTE - ESTRUCTURA MADERA PEATONAL	ML	40,15	$ 3.318.000,00	$	133.247.700,00		$ -	40,15	$ 133.247.700,00	0,00	$ -
Subtotal						$	133.247.700,00		$ -		$ 133.247.700,00		$ -
	REPOSICION MOBILIARIO TIPO 2												
ÍTEM 1	RLP_1 BEBEDERO TIPO 2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MADERA BEBEDERO PARA TIPO 2 , INCLUYE BARANDA, NO INCLUYE HERRAJES	ML		$ 4.231.700,00	$	-	48,15	$ 204.173.510,00		$ -	48,15	$ 204.173.510,00
ÍTEM 2	RLP_2 BANCO NO TIPO 2	CONCRETO PEDESTAL 37.6 MPa (3800 psi)	UD		$ 1.345.936,80			7,68	$ 10.334.997,00		$ -	7,68	$ 10.334.997,00
Subtotal						$	-		$ 214.832.508,00		$ -		$ 214.832.508,00
						$	1.140.341.192,00		$ 214.832.508,00		$ 967.914.815,00		$ 1.193.038.873,00
	OBRAS ARQ												
	OBRAS ARQUITECTONICAS Y EDIFICACIONES												
	PRELIMINARES												
	DESCAPOTE												
009	1.1.1.1	DESCAPOTE MECANICO (e= 0.15m) Incl. retiro 5 km	M2	389,75	$ 8.047,00	$	2.831.983,00		$ -		$ -	239,75	$ 2.831.983,00
Subtotal						$	2.831.983,00		$ -		$ -		$ 2.831.983,00
	EXCAVACIONES, RELLENOS												
009	1.1.2.1	EXCAVACION MATERIAL SEDIMENTO, Acarreo libre 5 Km	M3	31,00	$ 46.394,00	$	1.247.287,00		$ -		$ -	27,00	$ 1.247.287,00
010	1.1.2.2	RELLENO SEDIMENTOS <= 5 Km, Pre-cargue manual	M3	22,00	$ 32.445,00	$	370.015,00		$ -		$ -	27,00	$ 876.915,00
011	1.1.2.3	SOBREACARREO MATERIAL, 20M compacto	M3-KM	954,00	$ 1.258,00	$	955.737,00		$ -		$ -	191,00	$ 315.797,00
012	1.1.2.4	SOBREACARREO CARRETILLA INCREMENTO MES	M3-KM	1,50	$ 870,00	$	1.305,00		$ -		$ -	1,50	$ 1.305,00
Subtotal						$	2.280.318,00		$ -		$ -		$ 2.280.318,00
	LOCALIZACION Y REPLANTEO												
013	1.1.3.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) en plano	M2	259,75	$ 9.360,00	$	2.987.400,00		$ -		$ -	259,75	$ 2.987.400,00
Subtotal						$	2.987.400,00		$ -		$ -		$ 2.987.400,00
	EXCAVACIONES											0,00	
	MAMPOS												
014	1.2.1.1	EXCAVA. MANUAL HUMEDO CONGLOMER. hasta 3 km	M3	27,80	$ 95.393,80	$	2.668.505,00		$ -		$ -	27,80	$ 2.668.505,00

CONTRATO No : 1000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
" CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO AGUA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$30.929.130.914,55	$ 5.910.523.893,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA :	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Rep. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$9.278.739.274,41	$ 1.379.697.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA AGUA VIVA Rpl. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIBNA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VANESA HUERTAS PASIVE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO 100 JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ENABLE EXPLORA AVENA MARTINEZ	$30.929.130.914,55	24,46%	24,46%
	ACTA MODIFICATORIA No 003		ESTADO: EN EJECUCION

En la Alcaldía Mayor de Villavicencio – Meta, a los _____, se reunieron: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS, Representante Legal de la UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIBNA, como Representante legal de la Interventoria contratista, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de despacho de infraestructura, sector solidario y MARIA FRANCIA AHAYA MARTINEZ para de la inicio de suspensión para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 003, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES RETROCEDIDAS	
							CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
Subtotal						$ 2.800.000,00		$ -		$ -		$ 2.800.000,00
	CIMENTACIONES											
	CONCRETO SIMPLE CLASE D											
615	1.2.1.1.1	CONCRETO F'C 2.8 MPa (4060 psi) Estándar, Impreso	M3	1,50	$ 577.100,00	$ 865.650,00		$ -		$ -	1,50	$ 865.650,00
Subtotal						$ 865.650,00		$ -		$ -		$ 865.650,00
	CONCRETO ZAPATAS											
616	1.2.1.2.2	CONCRETO ZAPATA 27,6MPa (4000 psi) Premezclado Auxiliar	M3	12,00	$ 3.869.408,00	$ 12.830.890,00		$ -		$ -	12,00	$ 12.830.890,00
Subtotal						$ 12.830.890,00		$ -		$ -		$ 12.830.890,00
	PERFORACIONES EN CONCRETO											
	PERFORADAS, CONTRATADAS Y DISEÑADAS VARIAS											
617	1.4.1.1	PILOTE F CONCRETO 27,6 MPa (4000 PSI)	ML	10,20	$ 187.800,00	$ 3.030.600,00		$ -	16,20	$ 3.043.656,00	0,00	$ -
618	1.4.1.3	ACERTERO SIN CONTRACCIÓN PARA ANCLAJES Y RELLENOS DE PRECISIÓN PEDESTAL (Ø 0.60 0.80 - 0.80 0.80), TIPO GRADO GUTA 212 O SIKA AR, E= 0.05M	UN	30,00	$ 156.812,00	$ 4.705.260,00		$ -		$ -	30,00	$ 4.705.260,00
Subtotal						$ 7.209.110,00		$ -		$ 3.043.656,00		$ 4.165.260,00
	ESTRUCTURAS METALICAS											
	ACERO ESTRUCTURAL											
619	1.5.1.1	ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4000 kg/cm2, G60)	KG	574,84	$ 9.414,00	$ 5.411.537,00		$ -		$ -	574,84	$ 5.411.537,00
620	1.5.1.2	ACERO ESTRUC. ASTM A-572GR50 (Viga principal, pilot	KG	33.238,60	$ 23.535,00	$ 782.261.253,00	5036,75	$ 120.415.013,00		$ -	41279,41	$ 985.812.302,00
621	1.5.1.3	ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G.C (Viga principal, pilot	KG	4.865,44	$ 36.937,00	$ 179.717.191,00	870,03	$ 21.329.790,00		$ -	5761,40	$ 122.942.339,00
622	1.5.1.4	ACERO ESTRUCT T, ASTM A36, (viga principal, empalme	KG	11.197,00	$ 33.344,00	$ 387.638.368,00	9848,40	$ 168.339.360,00		$ -	22884,87	$ 548.175.012,00
Subtotal						$ 1.380.281.824,00		$ 384.082.163,00		$ -		$ 1.661.866.987,00
	PINTURA											
	INTERVENTORIA DE OBRA											
623	1.6.1.1	PINTURA ESMALTE BRILLANTE VARETA O SIMILAR SOBRE MADERA EN EXTERIORES	UN	183,79	$ 21.265,00	$ 3.910.595,00		$ -		$ -	183,79	$ 3.910.595,00
Subtotal						$ 3.910.595,00		$ -		$ -		$ 3.910.595,00
	ESTRUCTURAS HIDRAULICAS SANITARIAS											

CONTRATO No : 3050 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIDA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$36,929,130,914,00	$ 5,590,523,093,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - Ma. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$5,875,743,475,44	$ 1,970,817,187,56	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIDA RA. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN VANESSA ANAYA MARTINEZ	$36,929,130,706,00	24,400%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 002		ESTADO: EN EJECUCION

La Alcaldía de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, RICARDO AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA como Representante Legal de la Interventoria contratada, LUIS RICARDO CHAVEZ EMILA como Secretario de Infraestructura sector solicitante y MARIA FRANCIA ANAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de coordinadora para dejar constancia de lo acordado Acta Modificatoria No. 002, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

#	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	MENORES CANTIDADES CANTIDAD	MENORES CANTIDADES VALOR	MAYORES CANTIDADES CANTIDAD	MAYORES CANTIDADES VALOR	CONTRATO ACTUALIZADO CANTIDAD	CONTRATO ACTUALIZADO VALOR
	MATERIAS PRIMAS BASE ESTRUCTURAS											
001	1.1.1.1	SUMINISTRO TIPO 3 PUENTE - ESTRUCTURA MADERA PARANGON	ML	91,80	$ 869.499,00	$ 79.750.618,00		$ -		$ -	91,80	$ 79.750.618,00
Subtotal						$ 79.750.618,00		$ -		$ -		$ 79.750.618,00
	TERRAZAS PREVIOS											
NP - 1	NP - 1 BERMEJO TIPO 3	CONCRETO PREMIXTAL 21,0 MPa. (3000 psi)	M3		$ 1.346.508,00	$ -	5,07	$ 6.827.230,00		$ -	5,07	$ 6.827.230,00
Subtotal						$ -		$ 6.827.230,00		$ -		$ 6.827.230,00
						$ 1.408.844.377,00		$ 238.825.193,00		$ 3.041.849,00		$ 1.243.731.230,00
	EQUIPO PARA LA											
	EQUIPO OBRAS HIDRAULICAS Y ESTRUCTURAS											
	PRELIMINARES											
	DESCAPOTE											
009	1.1.1.1	DESCAPOTE Y ENGOMINCULA (+ 1m A 3) Dia Ida y vuelta 5 km	M2	39,29	$ 8.147,00	$ 234.859,00		$ -		$ -	39,29	$ 234.859,00
Subtotal						$ 234.859,00		$ -		$ -		$ 234.859,00
	SOBREACARREOS, RETIROS											
010	1.1.2.1	EXCAVACION MATERIAL SEDIMENTO, Acarreo medio 5 Km	M3	21,00	$ 45.709,00	$ 870.110,00		$ -		$ -	21,80	$ 870.110,00
011	1.1.2.2	RETIRO SOBRANTES +/- 1 km, Incl cargue manual	M3	21,00	$ 32.455,00	$ 681.345,00		$ -		$ -	21,80	$ 681.345,00
012	1.1.2.3	SOBREACARREO MATERIAL, 35% compacta	M3-KM	133,67	$ 1.869,00	$ 208.582,00		$ -		$ -	133,67	$ 208.582,00
013	1.1.2.4	SOBREACARREO CARRETILLA INC PALEO M3-KL	M3-KL	2,70	$ 670,00	$ 2.349,00		$ -		$ -	3,70	$ 2.349,00
Subtotal						$ 1.962.386,00		$ -		$ -		$ 1.962.386,00
	EXCAVACION Y REPLANTEO											
014	1.1.3.1	EXCAVACION Y REPLANTEO ARQUET (manual) incl plano	M2	787,79	$ 9.594,00	$ 7.631.303,00		$ -		$ -	787,79	$ 7.631.303,00
Subtotal						$ 7.631.303,00		$ -		$ -		$ 7.631.303,00
	EXCAVACIONES											
	MAMPOSTO											
015	1.2.1	EXCAVA MANUAL HUMEDA COMUN,OTROS Profundo 0 a 2m	M3	21,00	$ 36.315,00	$ 1.002.615,00		$ -		$ -	21,00	$ 1.002.615,00
Subtotal						$ 1.002.915,00		$ -		$ -		$ 1.002.915,00
	CIMENTACION											
	CONCRETOS PARA MAMPOSTA											
017	1.3.1.1	CONCRETO 17,5 MPa (2500 psi) Incluido Impulso	M3	1,15	$ 677.406,00	$ 779.083,00		$ -		$ -	1,15	$ 779.083,00

CONTRATO No : 2023 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$28,923,134,518.00	$ 0,000,503,800.00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - INV. JORGE ENRIQUE MARVAEZ ROJAS	30,878,748,475.41	$ 1,878,897,197.00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA 88, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		30 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VANNIA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MAYLIN SANDRA ARENAS MARTINEZ	$28,928,134,700.00	24.49%	24.49%
	ACTA MODIFICATORIA No 008		ESTADO EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARVAEZ ROJAS, Representante legal de la UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA, como Representante legal de la Interventoría Consorcio, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura, sector solicitante y MARIA ERASENIA ARAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 008 , para lo cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
430	1.3.1.2	CONCRETO ZAPATA 37,5MPa(5000 psi) Premezclado Bombeado	M3	7,85	$ 1,000,000.00	$ 8,427,000.00		$ -		$ -	7,85	$ 8,427,000.00
Subtotal						$ 9,306,551.00		$ -		$ -		$ 9,306,551.00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO											
	PEDESTALES, CONTRAPESOS Y CONCRETOS VARIOS											
500	1.4.1	PEDESTAL CONCRETO 27,5 MPa(4000) 20*25	ML	32,00	$ 197,857.03	$ 6,954,333.00		$ -	32,00	$ 6,954,333.00	8,00	$ -
501	1.4.1.1	MORTERO SIN CONTRACCION PARA ANCLAJES Y NIVELACION DE PRECISION PEDESTAL (0.3 M3) 30M - 8.4 M3) 40M, TIPO 5 RACIO 1/10-012 D 50MLNH, E=0.05M	UN	100,00	$ 108,642.00	$ 14,376,410.00		$ -		$ -	100,00	$ 10,876,410.00
Subtotal						$ 20,447,743.00		$ -		$ 6,954,333.00		$ 10,876,410.00
	ESTRUCTURAS METALICAS											
	ACERO ESTRUCTURAL											
509	1.5.1.7	ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa (60KSI) Kg/Ud G60	KG	2.000,85	$ 9,454.00	$ 19,136,861.00		$ -		$ -	2030,85	$ 19,100,000.00
512	1.5.1.2	ACERO ESTRUCT 1, ASTM A36, lisa suavizada, usado p/o	KG	33,090,45	$ 33,944.00	$ 515,100,528.00		$ -		$ -	13090,45	$ 313,000,000.00
Subtotal						$ 332,636,389.00		$ -		$ -		$ 332,636,391.00
	PINTURA											
	MANTENIMIENTO EDIFICIOS											
631	1.8.1.1	PINTURA IMPERMEABILIZANTE MEZCLA O SIMILAR SOBRE MADERAS EXTERIORES	M2	135,00	$ 21,383.00	$ 2,874,820.00		$ -		$ -	135,00	$ 2,874,820.00
Subtotal						$ 2,874,820.00		$ -		$ -		$ 2,874,820.00
	ESTRUCTURAS MADERAS ENTRAMADAS											
	ENTRAMADOS UNIDADES ESTRUCTURALES											
639	1.2.1.1	SENDEROS TIPO 4 -PUENTE - ESTRUCTURA MADERA SARAVIADA	ML	151,00	$ 4,909,081.00	$ 758,709,311.00		$ -	151,00	$ 758,709,311.00	3,00	$ -
Subtotal						$ 758,709,311.00		$ -		$ 758,709,311.00		$ -
	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA MADERA											
INF 1	R.E. 1 SENDERO TIPO 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA MADERA SARAVIADA PARA TIPO 4, INCLUYE BARANDA, NO INCLUYE HORMAJES	ML		$ 6,255,227.00	$ -	151,00	$ 945,293,231.00		$ -	100,00	$ 943,700,001.00
INF 2	R.E. 2 SENDERO TIPO 4	CONCRETO PEDESTAL 37,5 MPa, (4000 psi)	M3		$ 1,340,000.00		21,12	$ 28,481,714.00		$ -	21,12	$ 28,481,714.00
Subtotal						$ -		$ 974,249,945.00		$ -		$ 974,249,945.00
						$ 1,127,221,007.00		$ 974,249,945.00		$ 765,663,644.00		$ 1,346,518,301.00
	PRIVILEGIOS CONCEPTOS											
	GRUPO OBRAS ARQUITECTONICAS Y PAISAJISTICAS											

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE DEL POPOTE PARA LA VIDA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$35.000.134.000,00	$ 8.981.921.993,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$8.976.192.479,43	$ 1.370.857.197,50	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR AIU(10%):	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA MVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARAR	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MAITE ALEXANDRA AMAYA MARTINEZ	$35.000.134.000,00	26,00%	26,00%
	ACTA MODIFICATORIA No 000		ESTADO EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 y como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura, señor solicitante y MARIA EUGENIA ARAYA MARTINEZ jefe de la oficina de coordinación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 000, para la cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
ÍTEM		DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	VR UNITARIO	V. TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	PRELIMINARES											
	DEMOLICIONES											
0401	1.1.1	DEMOLICION MECANICA (e= 4a= 8.15cm) (c.1.40m)	M2	21,60	$ 8.917,00	$ 192.655,00		$ -		$ -	21,60	$ 192.655,00
Subtotal						$ 192.655,00		$ -		$ -		$ 192.655,00
	LOCALIZACION Y REPLANTEO											
1101	1.1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARCAJET (manual) en obras	M2	124,80	$ 9.516,00	$ 1.184.793,00		$ -		$ -	124,80	$ 1.184.793,00
Subtotal						$ 1.184.793,00		$ -		$ -		$ 1.184.793,00
	DEMOLICIONES											
	IMAGENES											
0402	1.2.1.1	EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. (c.1.m3m) 0 a 4m	M3	34,80	$ 78.315,00	$ 2.837.646,00	111,60	$ 8.740.254,00		$ -	146,10	$ 11.154.280,00
Subtotal						$ 2.837.646,00		$ 8.740.254,00		$ -		$ 11.154.280,00
	CIMENTACION											
0403	1.3.1	CONCRETO 3000 PSI(21MPa)(2480 psi) Solado, 3 espesor	M3	1,08	$ 577.180,00	$ 623.374,80		$ -		$ -	1,08	$ 623.374,80
0404	1.3.2	CONCRETO ZAPATA 27,6MPa(4000 psi) Premezclado diseño	M3	19,08	$ 1.090.406,00	$ 11.680.394,80		$ -		$ -	10,80	$ 11.680.394,80
Subtotal						$ 12.173.838,00		$ -		$ -		$ 12.173.838,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO											
	COLUMNAS											
0405	1.4.1.1	CONCRETO COLUMNA 27,6 MPa, (4000 psi) PREMEZ	M3	2,80	$ 1.716.823,00	$ 4.806.150,00	6,30	$ 10.848.874,00		$ -	9,10	$ 15.655.253,00
Subtotal						$ 4.806.150,00		$ 10.848.874,00		$ -		$ 15.655.253,00
	VIGAS											
0406	1.4.2.1	VIGA AEREA CONCRETO 27,5MPa, (4000 psi) premez.	M3	26,26	$ 1.537.674,00	$ 40.403.336,40	15,00	$ 23.065.110,00		$ -	41,26	$ 63.467.446,40
Subtotal						$ 40.403.336,40		$ 23.065.110,00		$ -		$ 63.467.446,40
	PLACAS											
0407	1.4.4.8	PLACA MACIZA FUNDIDA EN CONCRETO DE 27,5MPa, (4000psi) PREMEZ	M3	20,22	$ 1.816.424,00	$ 36.610.893,00		$ -		$ -	20,22	$ 36.610.893,00
Subtotal						$ 36.610.893,00		$ -		$ -		$ 36.610.893,00
	PEDESTALES, CONTRAPESOS Y CIMIENTOS MACIZOS											
0408	1.4.6.6	CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa, (4000 psi)	M3	10,20	$ 1.348.590,00	$ 13.755.372,00		$ -		$ -	10,20	$ 13.755.372,00
0409	1.4.8.6	APOYO ELASTOMERICO EMPRESA 50 DE 0.6MX0.6MX0.016 140SHX6MX6MX1.55M, INCLUYE MORTERO AUTONIVELANTE TIPO SIKAGROUT-230 O SIMILAR OS DIMENSIONES 0.025MX0.6MX0.6MX	UN	6,00	$ 150.008,00	$ 900.048,00		$ -		$ -	6,00	$ 900.048,00

19/11/2024 - 12

CONTRATO No : 3002 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION CIR. PERIFERICA METROPOLITANO ALMA VIVA VILLAVICENCIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.929.134.018,68	$ 6.508.503.803,00	18 DE FEBRERO DEL 2022
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - RVL JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS	$8.078.740.475,00	$ 1.816.051.357,00	10 MESES Y 0 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUAL/EJECUTADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RVL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LIDIV VIVIENDA HUERTAS PASIVE	$ -		
SECRETARIA DE DESPACHO VIS JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MAYRA EXIGNIA JARAVA MARTINEZ	$26.929.134.708,00	24,46%	24,46%
	ACTA MODIFICATORIA No 008		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES ARELLA como Secretario de despacho sector solidario y DIANA EXPERANZA ARANA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratacion para dejar constancia de la presente (de la Modificación No. 008 , para lo cual se hace necesario realizar el siguiente analisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES															
								MAYORES CANTIDADES			MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	VR UNITARIO		VR TOTAL	CANT	VALOR		CANT	VALOR	CANT	VALOR
Subtotal						$	14.734.421,01		$ -			$ -		$ 14.734.421,01
	ESTRUCTURAS METALICAS													
030	1.8.1.1	ACERO REFUERZO FIGURADO 413MPa (4200 kg/cm2) (060)	KG	9.971,17	$ 8.843,01	$	82.688.740,80	3667,25	$ 29.097.282,80			$ -	6643,92	$ 61.591.531,00
Subtotal						$	82.688.740,80		$ 29.097.282,80			$ -		$ 61.591.531,00
	CIMENTACION METALICA													
	PUPO, CAPITA MIENTO, BARANDAS													
031	1.8.1.1	BARANDA MET CON CLE Y PASAMANO ACERO 210 (3000 psi)	ML	97,49	$ 909.019,01	$	34.240.491,30		$ -		97,49	$ 34.240.491,30	0,00	$ -
Subtotal						$	34.240.491,30		$ -			$ 34.240.491,30		$ -
	ITEMS NO PREVISTOS PUENTE EN CONCRETO 1													
	PILAS, CABEZALES, BARANDAS													
PP 1	NPV PUENTE 1	APOYO NEOPRENO CLASE A (0.15x0.3 x cm Reforzado con 3 láminas de 3,50 mm	UN		$ 426.348,00			12,00	$ 5.116.992,00				12,00	$ 5.116.992,00
PP 2	NPV2 PUENTE 1	RELLENO MATERIAL TIPO MAGNETICO EXPLOTACABEL PARA MSE	M3		$ 66.837,00	$	-	58,71	$ 3.924.670,00				58,71	$ 3.924.670,00
PP 3	NPV3 PUENTE 1	ACERO REFUERZO T. ASTM A36, fy= cm²(fabricante) fr	KG		$ 33.849,00	$	-	2898,00	$ 98.100.042,00			$ -	2898,00	$ 98.100.042,00
PP 4	NPV PUENTE 1	CONCRETO 21MPA PANTALLA 28 A 35MPa (4000 psi) PREMEZ	M3		$ 1.037.453,00			18,84	$ 17.424.791,00				18,84	$ 17.424.791,00
						$	-		$ 95.852.361,30			$ -		$ 99.960.391,30
						$	169.163.281,80		$ 187.184.861,10			$ 34.240.491,30		$ 322.427.351,30
	ITEMS NO PREVISTOS 2													
	GRUPO OBRAS ARQUITECTONICAS Y EDIFICACIONES													
	PRELIMINARES													
	DESCAPOTE													
032	1.1.1	DESCAPOTE MECANICO e= <a = 0.15 m h= <a = 3 mts	M2	37,00	$ 8.647,00	$	320.107,00		$ -			$ -	37,00	$ 320.107,00
Subtotal						$	320.107,00		$ -			$ -		$ 320.107,00
	EXCAVACIONES Y REPLANTEO													
033	1.1.4	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) sin plano	M2	303,85	$ 9.555,00	$	2.903.029,00		$ -			$ -	303,85	$ 2.903.029,00
Subtotal						$	2.903.029,00		$ -			$ -		$ 2.903.029,00

18/12/89 _ V2

CONTRATO Nº : 2950 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META	$30.838.134.814,00	$ 8.540.521.912,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.370.748.471,42	$ 1.870.851.197,28	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR :	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LIBBY VIVIANA HUERTAS PARDO	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN ESPERANZA AGUAYO MARTINEZ	$30.020.110.709,00	28,40%	28,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 001		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante Legal de la Interventoria contratada, LIBBY VIVIANA HUERTAS PARDO, como Secretario de Infraestructura y/o Jefe y MARLEN ESPERANZA AGUAYO MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 001, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente analisis:

CONSTRUCCIÓN Y CONSTRUCTIBLES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		ORDENADAS ALTERNATIVAS	
							CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
	EXCAVACIONES											
	MAMPOSTO											
104	1.2.3.1	EXCAVA. MANUAL HUMUS CONGLOMER. (incl retiro 5 km	M3	68,49	$ 50.315,00	$ 4.815.531,00	111,81	$ 8.548.172,00		$ -	172,30	$ 13.188.043,00
Subtotal						$ 4.815.531,00		$ 8.548.172,00		$ -		$ 13.188.043,00
	ARMADURA											
105	1.3.1	CONCRETO 2.5 (35Pa) (350 psi) Solado, Regleta	M3	1,89	$ 577.100,00	$ 1.090.719,00		$ -		$ -	1,89	$ 1.090.719,00
106	1.3.2	CONCRETO ZAPATA 21 (28Pa) (4000 psi) Premezcla Acelen	M3	10,90	$ 1.055.450,00	$ 28.212.605,00		$ -		$ -	10,90	$ 28.212.605,00
Subtotal						$ 21.303.324,00		$ -		$ -		$ 21.303.324,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO											
	COLUMNAS											
107	1.4.1.2	CONCRETO COLUMNA 27,6 MPa, (4000 psi) PREMEZ	M3	36,27	$ 1.719.335,00	$ 62.020.601,00	30,71	$ 43.714.314,00		$ -	43,00	$ 107.748.370,00
Subtotal						$ 62.020.601,00		$ 43.714.314,00		$ -		$ 107.748.370,00
	VIGAS											
108	1.4.2.1	VIGA AEREA CONCRETO 27,6MPa (4000 psi) premez.	M3	130,51	$ 1.537.574,00	$ 201.336.176,00		$ -		$ -	130,51	$ 201.336.176,00
Subtotal						$ 201.336.176,00		$ -		$ -		$ 201.336.176,00
	PLACAS											
109	1.4.3.2	PLACA AEREA MACIZA DE CONCRETO DE 27,6MPa, (4000psi) PREMEZ.	M3	50,34	$ 1.316.424,00	$ 66.268.784,00		$ -		$ -	50,34	$ 66.268.784,00
Subtotal						$ 66.268.784,00		$ -		$ -		$ 66.268.784,00
	PREFABR., CONTRAPISOS Y CONCRETOS VARIOS											
110	1.4.8.4	CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa (4000 psi)	M3	13,00	$ 1.349.040,00	$ 18.681.120,00		$ -		$ -	13,00	$ 18.681.120,00
111	1.4.8.6	APOYO ELASTOMERICO DUREZA 70 DE DIMENSIONES 1500MM X 800MM X 54MM, INCLUYE MONTAJE AUTOPISTA LINITE TIPO 300NTA DUIT-700 O SIMILAR DE DIMENSIONES 0.25X0.80X0.03 M	UN	14,00	$ 166.156,00	$ 2.331.112,00		$ -	14,00	$ 2.331.112,00	0,00	$ -
Subtotal						$ 21.012.232,00		$ -		$ 2.331.112,00		$ 18.681.120,00
	ESTRUCTURAS METALICAS											
112	1.5.1.1	ACERO REFUERZO FIGURADO 413MPa (6000 kg/cm2) G60	KG	19.800,47	$ 9.454,00	$ 171.706.267,00	18.033,53	$ 90.900.118,00		$ -	23850,00	$ 276.301.400,00
Subtotal						$ 171.706.267,00		$ 90.900.118,00		$ -		$ 276.301.400,00
	CARPINTERIA METALICA											
	BIOS, CERRAMIENTOS, BARANDAS											
113	1.6.1.1	BARANDA REC CON OLE Y PREMEZ DE ACERO 2" (H=0,90m)	ML	107,00	$ 536.018,00	$ 60.313.000,00		$ -	107,00	$ 85.101.998,00	0,00	$ -

CONTRATO No : 2650 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$36.929.134.818,00	$ 6.569.523.892,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	PLAZO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - ING. JORGE ENRIQUE MARQUEZ AGUAS	$8.678.740.475,00	$ 1.870.697.397,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA ING. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VANESA HUERTAS PAEZ	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Vía JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA CAMILA ARIAS MARTINEZ	$36.929.134.818,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____, se reunieron JORGE ENRIQUE MARQUEZ AGUAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA, como Representante Legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES SUAZA, como Secretario de la Secretaría de despacho solicitante y DIANA CAROLINA ARIAS MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta de Modificación No. 005, para la cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR UNITARIO	V.TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANT	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANT	MENORES CANTIDADES VALOR	CONTENIDO ACTUALIZADO CANT	CONTENIDO ACTUALIZADO VALOR
Subtotal						$ 85.245.516,00		$ -		$ 85.245.516,00		$ -
	1 PRELIMINARES											
MP1	MP1 - PUENTE 2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO DE CANTERA	M3	45,00	$ 58.687,00	$ 2.751.834,00	36,58	$ 3.500.295,00			335,85	$ 6.277.587,00
MP2	MP3 - PUENTE 2	APOYOS NEOPRENO DUREZA 60 20x30x5.1 con Refuerzo con 3 Láminas de 2.00 mm	UN		$ 428.545,83	$ -	24,00	$ 10.285.100,00			24,00	$ 10.285.100,00
MP3	MP3 PUENTE 2	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A36, lisc suministro montaje	KG		$ 23.144,00	$ -	7322,54	$ 172.606.456,00		$ -	7322,54	$ 172.606.456,00
MP4	MP4 PUENTE 2	CONCRETO MURO PANTALLA 27,5 MPa (4000 psi) PUENTE 2	M3		$ 1.697.453,00		5,40	$ 9.712.396,00			5,40	$ 9.712.396,00
						$ 2.751.834,00		$ 197.369.847,00		$ -		$ 199.159.784,00
						$ 85.245.516,00		$ 197.369.847,00		$ 87.515.760,00		$ 196.974.972,00
	PLAN DE DESCAPOTE											
	DISEÑO DE OBRAS ARQUITECTONICAS Y CONSTRUCCIONES											
	PRELIMINARES											
	DESCAPOTE											
004	1.1.1	DESCAPOTE MECANICO e= min 0,15m,lisc retiro 5 km	M2	31,00	$ 6.547,00	$ 193.208,00		$ -		$ -	31,00	$ 193.208,00
Subtotal						$ 193.208,00		$ -		$ -		$ 193.208,00
	EXCAVACION Y RELLENOS											
005	1.1.4	LOCALIZACION Y REPLANTEO AMOJET (incluye) lic plano	M2	178,22	$ 9.888,00	$ 1.794.853,08		$ -		$ -	178,22	$ 1.794.853,08
Subtotal						$ 1.794.853,08		$ -		$ -		$ 1.794.853,08
	EXCAVACIONES											
	MANUALES											
006	1.2.1.1	EXCAVA MANUAL MAQUINA CONSOLIDER, lisc retiro 5 km	M3	34,58	$ 39.315,00	$ 2.837.446,80	117,38	$ 9.936.309,00		$ -	151,92	$ 12.583.774,80
Subtotal						$ 2.837.446,80		$ 9.936.309,00		$ -		$ 12.583.774,80
	CIMENTACION											
007	1.3.1	CONCRETO 21,0 MPa (3000 psi) Solado, limpieza	M3	1,00	$ 577.108,00	$ 623.274,80		$ -		$ -	1,00	$ 623.274,80
008	1.3.2	CONCRETO ZAPATA 27,5MPa(4000 psi) Premezcla Acelor	M3	10,00	$ 1.080.000,00	$ 10.080.354,80		$ -		$ -	10,00	$ 10.080.354,80
Subtotal						$ 10.171.628,80		$ -		$ -		$ 10.171.628,80
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO											
	COLUMNAS											
009	1.4.1.3	CONCRETO COLUMNA 27,5 MPa, (4000 psi) PREMEZ	M3	13,37	$ 1.719.000,00	$ 22.800.709,00	11,50	$ 19.778.231,00		$ -	24,87	$ 42.578.939,00
Subtotal						$ 22.800.709,00		$ 19.778.231,00		$ -		$ 42.578.939,00

Procesos Gestion de la Contratación

ACTA DE MODIFICACION

CONTRATO No : 2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO- META"	$26.922.134.018,00	$ 6.506.523.383,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - INC. JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS	$8.972.740.673,00	$ 1.618.867.192,50	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTORIA:	VALOR AMORTIZADO:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA INC. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ BERNAL	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
EDIFICIO VIVIENDA HUERTAS PASIVE	$ -		
SECRETARIO DE PLANEACION Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLY CAMERA ARIAS MARTINEZ	$26.922.134.700,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los _____ de mayo de 2024 entre: JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS, Representante legal de la UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ BERNAL como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura y/o Interventor y MARLY CAMERA ARIAS MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación y/o delegada mediante la presente de la Alcaldía de No. 045, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente acápite:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNID	CANT	VR UNITARIO	VR TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANT	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANT.	MENORES CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANT	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
		VIGAS										
070	1.4.5.1	VIGA AEREA CONCRETO 21.1MPa (3000 psi) premez	M3	71,45	$ 1.537.674,00	$ 109.858.242,00		$ -		$ -	71,45	$ 109.858.242,00
Subtotal 07						$ 109.858.242,00		$ -		$ -		$ 109.858.242,00
		ESTRUCTURAS CONCRETO										
071	1.4.5.1	CONCRETO MURO PANTALLA 27.6 MPa (4000 psi) PREMEZ	M3	1,48	$ 1.681.450,00	$ 2.540.640,00	6,36	$ 10.817.508,00		$ -	10,84	$ 13.424.708,00
Subtotal 07						$ 2.540.640,00		$ 10.817.508,00		$ -		$ 13.424.708,00
		PLACAS										
072	1.4.4.1	PLACA AEREA MACIZA DE CONCRETO DE 27.6MPa (4000psi) PREMEZ	M3	27,45	$ 1.316.925,00	$ 36.139.859,00		$ -		$ -	27,45	$ 36.139.859,00
Subtotal 07						$ 36.139.859,00		$ -		$ -		$ 36.139.859,00
		PEDESTALES, CONTRAVIENTOS Y CONCRETOS VARIOS										
073	1.4.6.3	CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa (4000psi)	M3	7,92	$ 1.249.590,00	$ 10.809.643,80		$ -		$ -	7,92	$ 10.809.643,80
074	1.4.6.3	APOYO ELASTOMERICO RANURA M DE DIMENSIONES PRIMARIAS 600MM X 1000 , INCLUYE MORTERO AUTONIVELANTE TIPO MEGAGROUT (300 O SIMILAR DE DIMENSIONES 1.250X0.650X0.075M	UN	8,00	$ 165.506,00	$ 1.332.054,00		$ -		$ -	8,00	$ 1.332.054,00
Subtotal 07						$ 12.812.707,00		$ -		$ -		$ 12.812.707,00
		ESTRUCTURAS METALICAS										
075	5.5.1.1	ACERO REFORZADO FIGURADO 413 MPa (4200 kg/cm2) 0.060	KG	3.900,15	$ 8.494,00	$ 84.673.330,00	4.025,20	$ 40.508.958,00		$ -	7.911,35	$ 131.234.288,00
Subtotal 07						$ 84.673.330,00		$ 40.508.958,00		$ -		$ 131.234.288,00
		PISOS										
		PLACAS DE CONTRAPISO										
076	1.8.1.1	PLACA DE CONTRAPISO (21.6 Mpa, 3000psi) PREMEZ	M3	2,74	$ 1.219.410,00	$ 3.368.680,00		$ -		$ -	2,74	$ 3.368.680,00
Subtotal 07						$ 3.368.680,00		$ -		$ -		$ 3.368.680,00
		CARPINTERIA METALICA										
		REJAS, CERRAMIENTOS, BARANDAS										
077	1.7.1.1	BARANDA MET CON ELE Y PASAM EN ACERO 2"(H=1.00m)	ML	99,00	$ 185.815,00	$ 18.395.685,00		$ -	99,00	$ 18.395.685,00	0,00	$ -
Subtotal 07						$ 18.395.685,00		$ -		$ 18.395.685,00		$ -
		ESTRIBOS Y PUENTE 3										
079	5P1 - PUENTE 3	MOLLERO MAT RET TAN MURO* INC EXPLOT CARG TRAN 30KM	M3	25,52	$ 68.697,00	$ 1.978.381,00	21,18	$ 1.268.567,00		$ -	47,10	$ 2.857.778,00
080	6P2 - PUENTE 3	APOYO NEOPRENO DUREZA 60 20x25x3.5 cm Refuerzo con 3 láminas de 3.00 mm	UN		$ 426.340,00	$ -	12,00	$ 5.116.152,00			12,00	$ 5.116.152,00

CONTRATO No.: 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS ANTERIORES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.020.134.918,00	$ 6.560.523.093,00	18 DE FEBRERO DEL 2022
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AUTORIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. JORGE ENRIQUE NARVAEZ BOLIVA	$8.670.748.472,40	$ 1.970.837.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RNL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA	$-		30 DE JUNIO DEL 2023
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL CRISTINA ARAYA MARTINEZ	520.026.134.190,00	24,46%	24,46%
	ACTA MODIFICATORIA No 05		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los _____ se reunieron: **JORGE ENRIQUE NARVAEZ BOLIVA**, Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, **JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ REINA**, como Representante Legal para la Interventoria del Contrato, **LEIDY ANTHONY TRAVES AVILA**, como Secretario de Infraestructura y/o Jefe y **ISABEL CRISTINA ARAYA MARTINEZ** jefe de la Oficina de Contratación para dejar constancia de la presente **Acta Modificatoria No. 005**, para lo cual hacen el siguiente análisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CONTRATO ACTUALIZADO	
ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No : 3858 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO EL MIRADOR DE VILLAVICENCIO, META"	$30.838.133.000,00	$ 6.569.523.843,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	PLAZO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. JORGE ENRIQUE RAMIREZ SOLAR	$9.205.740.475,40	$ 1.810.087.107,00	10 MESES Y 0 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIBAS	$.-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LINDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$.-		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA:	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLE CAICEDA AGUAS MARTINEZ	$30.838.133.000,00	24,65%	24,65%
	ACTA MODIFICATORIA No 003		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE RAMIREZ SOLAR, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIBAS, como Representante legal de la interventoria contratada, LIND... ARTHUR CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura y actor administrativo y MARLE CAICEDA AGUAS MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 003, para lo cual se hace necesaria realizar el siguiente análisis:

CONSIDERANDOS CONTRACTUALES (MENORES)

#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANT	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANT	MENORES CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANT	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
MP1	1.1.3.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) inc plano	M2	1.786,63	$ 9.048,00	$ 16.916.710,00		$ -		$ -	1786,63	$ 16.916.710,00
MP2	1.1.1.1	DEMOLICION MECANICO p= =o= 0.15m,(inc retiro 5 km)	M2	1704,03	$ 9.647,00	$ 16.923.930,00		$ -		$ -	1788,63	$ 16.923.930,00
MP3	1.2.2.1	EXCAVACION MECANICA HUMEDAD EN CORDEL 0 m a =o= 2 km	M3	530,53	$ 49.737,00	$ 26.389.509,00		$ -		$ -	530,53	$ 26.389.509,00
MP4	MP4 - VIA DE ACCESO	RELLENO MATERIAL TIPO SUBBASE GRANULAR (INCLUYE COMPACTACION)	M3	536,54	$ 60.697,00	$ 32.566.653,00		$ -		$ -	536,54	$ 32.566.653,00
						$ 91.436.810,00		$ -		$ -		$ 91.436.810,00
						$ 91.436.810,00		$ -		$ -		$ 91.436.810,00
	CONSIDERANDOS CONTRACTUALES											
		PRELIMINARES										
		DESCAPOTE										
MP1	1.1.1.1	DESCAPOTE MECANICO p= =o= 0.15m,(inc retiro 5 km)	M2	755,00	$ 9.647,00	$ 8.002.350,00	741,01	$ 9.020.806,00		$ -	1496,01	$ 13.322.972,00
						$ 8.002.350,00		$ 9.020.806,00		$ -		$ 13.322.972,00
		LOCALIZACION Y REPLANTEO										
MP2	1.1.3.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (manual) inc plano	M2	708,80	$ 9.500,00	$ 7.195.308,80	141,03	$ 2.049.502,00		$ -	1849,83	$ 15.245.870,80
MP3	MP 5 CERRAMIENTO	DEMOLICION CONCRETO SIMPLE, incluye retiro 5km	M3	1,50	$ 260.651,84	$ 390.977,80		$ -		$ -	1,50	$ 390.977,80
						$ 7.586.286,60		$ 7.618.102,00		$ -		$ 15.645.847,60
		EXCAVACIONES										
		MANUALES										
MP4	1.2.1.1	EXCAVACION MANUAL MATERIAL CONGLOMERADO, incluido 5 km	M3	12,52	$ 70.315,00	$ 940.201,00	24,79	$ 1.808.508,00		$ -	37,31	$ 2.828.709,00
						$ 940.201,00		$ 1.808.508,00		$ -		$ 2.828.709,00
		CIMENTACION										
		CONCRETO SIMPLE LIMPIEZA										
MP5	1.3.1.1	CONCRETO 0.0 MPa (1000 psi) Solado, limpieza	M3	1,45	$ 577.109,00	$ 804.131,00	0,76	$ 438.816,00		$ -	2,21	$ 1.218.017,00
						$ 804.131,00		$ 438.816,00		$ -		$ 1.218.017,00
		CONCRETO VIGA CIMENTACION										
MP6	MP 6 CERRAMIENTO	CONCRETO VIGA CIMENTA, 20,7 MPA (3000PSI)	M3	9,81	$ 934.973,00	$ 7.169.983,00	19,26	$ 9.281.915,00		$ -	8,37	$ 16.537.949,00
MP7	3.2	CONCRETO ZAPATA 20,7MPa(3000 psi) inc ac refuerzo	M3	0,12	$ 843.578,00	$ 101.229,60		$ -		$ -	0,12	$ 101.229,60
						$ 7.267.162,60		$ 9.281.915,00		$ -		$ 16.529.117,60
		ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
		MUROS										
MP8	MP 8 CERRAMIENTO	MURO PARA LA CONCRETO R LA VISTA 21 MPa - 3000 PSI p= =0.40 (2)	M3	2,16	$ 1.031.314,80	$ 2.240.759,00		$ -		$ -	2,16	$ 2.240.759,00
						$ 2.240.759,00		$ -		$ -		$ 2.240.759,00
		ESTRUCTURAS METALICAS										
		ACERO ESTRUCTURAL										
MP9	1.5.1.1	ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa (4200 kgf/cm2) (G60)	KG	185,76	$ 8.454,00	$ 1.483.809,60		$ -		$ -	185,76	$ 1.483.809,60
						$ 1.483.809,60		$ -		$ -		$ 1.483.809,60
		CARPINTERIA METALICA										
		REJAS, CERRAMIENTOS, BARANDAS										

CONTRATO No: 3958 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$20.825.134.910,00	$ 8.360.321.812,00	02 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - SR. JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$8.330.140.473,40	$ 1.670.857.197,00	18 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA BS, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		24 DE JULIO DEL 2024
SUPERVISIÓN:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PEREZ	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL SANDRA AMAYA MARTINEZ	$20.000.134.760,00	24,65%	24,65%
	ACTA MODIFICATORIA # 1-005		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ (__) días del mes), JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS, Representante legal de UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de despacho, sector solidario y ISABEL SANDRA AMAYA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente (De la Modificación No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente análisis:

CONCEPTOS CONTRACTUALES INICIALES							DISMINUYE CANTIDADES		AUMENTA CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	TOTAL	CANT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
NP 10	NP 10 CERRAMIENTO	MODULO DE MALLA ELABORADA, GALV 3*3 L1 TAPAR c/PL	M2	180,00	$ 141.314,00	$ 25.253.652,00		$ -		$ -	180,00	$ 25.253.652,00
NP11	NP 11 CERRAMIENTO	PORTON ACCE 2 HOJAS ENT GALV 2" VIN. ESC 6*1.7	UN	1,00	$ 1.206.818,00	$ 1.206.818,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.206.818,00
						$ 27.460.470,00		$ -		$ -		$ 27.460.470,00
		ITEM NO PREVISTO MODIFICACION MAS ESPACIO PUBLICO										
NP 12	NP 12 CERRAMIENTO	EVACUACION MATERIAL SEDIMENTO, Apoyo con 5 Km	M3		$ 46.195,00	$ -	74,45	$ 3.439.292,00		$ -	74,45	$ 3.439.292,00
NP 13	NP 13 CERRAMIENTO	RETIRO ESCOMBROS >= 5 km, Incl cargue manual	M3		$ 32.443,00	$ -	74,45	$ 2.415.558,00		$ -	74,45	$ 2.415.558,00
NP 14	NP 14 CERRAMIENTO	SOBREACARREO MATERIAL 20% compacto	M3-KM		$ 1.559,00	$ -	7887,00	$ 12.297.252,00		$ -	7887,00	$ 12.297.252,00
								$ 68.852.074,00				$ 68.852.074,00
		ESTRUCTURAS METALICAS										
		ACCESO ESTRUCTURAL										
NP 15	NP 15 CERRAMIENTO	MALLA ELECTROSOLDADA fy= 5000 kg/cm2 D500 10cm	M2		$ 9.901,00	$ -	794,00	$ 7.865.444,00		$ -	794,00	$ 7.865.444,00
						$ -		$ 7.865.444,00		$ -		$ 7.865.444,00
		PISTA (BIKE)										
		AREA DE SANITARIOS, BANCA, TRIGUY										
NP 16	NP 16 CERRAMIENTO	ANDEN CONCRETO 20,73Mpa(3000 psi) Esp=10cm Acabado	M2		$ 868.874,00	$ -	18,18	$ 15.791.613,00		$ -	18,18	$ 15.791.613,00
NP 17	NP 17 CERRAMIENTO	BORDILLO PREF BLOG CEMENT A-68 SEMICIRCULO-TRANS	ML		$ 58.865,00	$ -	165,43	$ 9.737.877,00		$ -	165,43	$ 9.737.877,00
NP18	NP 18 CERRAMIENTO	SARDINEL PREF BLOG CEMENT A-10 SEMICIRCULO-TRANS	ML		$ 78.153,00	$ -	169,44	$ 13.243.237,00		$ -	169,44	$ 13.243.237,00
						$ -		$ 38.772.727,00		$ -		$ 38.772.727,00
		MOBILIARIO URBANO, DEPORTIVO Y JUEGOS INFANTILES										
		MOBILIARIO URBANO										
NP19	NP 19 CERRAMIENTO	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA M-031	UN		$ 2.551.828,00	$ -	2,00	$ 5.103.656,00		$ -	2,00	$ 5.103.656,00
NP 20	NP 20 CERRAMIENTO	BANCA CONCRETO 3000 PSI VACIADA "IN SITU" A LA VISTA	ML		$ 213.000,00	$ -	6,00	$ 1.278.180,00		$ -	6,00	$ 1.278.180,00
NP 21	NP 21 CERRAMIENTO	SUMINISTRO E INSTALA. BOLARDO ALTO 7, MUS	UN		$ 333.510,00	$ -	15,00	$ 5.002.650,00		$ -	15,00	$ 5.002.650,00
						$ -		$ 12.384.486,00		$ -		$ 12.384.486,00
		BEBEDEROS PISOS										
		TABLON, BRAVIDO, HORMANA, ADECOM										
NP 22	NP 22 CERRAMIENTO	LOSETA PREF TACTIL Baldosa pvc loseta alerta, advertencia	M2		$ 129.800,00	$ -	26,21	$ 3.403.867,00		$ -	26,21	$ 3.403.867,00
NP 23	NP 23 CERRAMIENTO	LOSETA PREF A-10 loseta pvc, vinilo podotactil	M2		$ 130.760,00	$ -	12,97	$ 1.695.897,00		$ -	12,97	$ 1.695.897,00
NP 24	NP 24 CERRAMIENTO	PLACA PAVICOBRE=8cm CEM ESTAMPADO COLOR	M2		$ 333.977,00	$ -	92,17	$ 30.645.902,00		$ -	92,17	$ 30.645.902,00

Presente Gestión de la Cotidianidad

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No - 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$39.829.134.818,00	$ 9.568.523.993,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REP. JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$9.676.248.475,44	$ 1.976.817.197,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA REP. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ARIAS	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN MEJIA AMAYA MARTINEZ	$39.829.134.818,00	24,00%	24,00%
	ACTA MODIFICATORIA No 002		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de la UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ARIAS, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES BAEZA como Secretario de Infraestructura, quien suscribe y MARLEN AMANDA AMAYA MARTINEZ, jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 002, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente acuerdo:

CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PE BARRIO PE

#	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	V/UNITARIO	V. TOTAL	REVISIÓN CANTIDADES CANT	REVISIÓN CANTIDADES VALOR	MODIFICA CANTIDADES CANT.	MODIFICA CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANT	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
NP 25	NP 25 CERRAMIENTO	POZO EXCAVACION 3000 PSI F'c=30M, ACERADO PULIDO CON ALLANADORA INCLUIDA DE ASPAS (INCLUIDO PERO), MANDADOS DE OBLIGACIONES CON CONTRATISTA	M2		$ 130.000,00	$ -	382,85	$ 51.971.483,00		$ -	382,85	$ 51.971.483,00
						$ -		$ 78.031.655,00		$ -		$ 78.031.655,00
		RED FLUVIAL										
		TUBERIA										
NP 26	NP 26 SUMINISTRO	TUBERIA SANITARIA D=6" RED EXTERNA PVC	ML		$ 90.840,00	$ -	7,90	$ 718.042,00		$ -	7,90	$ 718.042,00
NP 27	NP 27 CERRAMIENTO	CAMICAMO CONCRETO 3000 PSI CICLO 1/4" 30X30 + RE.BLA PREFABRICADO 600.600.100	ML		$ 914.836,00	$ -	3,90	$ 3.725.594,00		$ -	9,08	$ 3.725.594,00
						$ -		$ 4.445.446,00		$ -		$ 4.445.446,00
		OBRAS COMPLEMENTARIAS										
		PAISAJISMO										
		PRELIMINARES										
NP 28	NP 28 CERRAMIENTO	EXCAV. BRAZA CONGLOBADO MANUAL, Incl.retiro 5 km	M3		$ 87.700,00	$ -	24,70	$ 1.676.508,00		$ -	24,70	$ 1.676.508,00
						$ -		$ 1.676.508,00		$ -		$ 1.676.508,00
		MECANICAS										
NP 29	NP 29 CERRAMIENTO	EXCAVACION MECANICA CONGLOM, Incl.retiro 5 km	M3		$ 23.661,00	$ -	812,85	$ 19.235.218,00		$ -	812,85	$ 19.235.218,00
						$ -		$ 19.235.218,00		$ -		$ 19.235.218,00
		MEJORAMIENTOS Y PAVIMENTOS										
		IMPRIMACION, RACHEO, SUB-BASE, BASE										
NP 30	NP 30 CERRAMIENTO	RELLENO MATRIO TAM MAKE INC EXPLOT (CANT) TAM 3KM	M3		$ 80.857,00	$ -	225,00	$ 18.701.402,00		$ -	339,83	$ 18.701.402,00
NP 31	NP 31 CERRAMIENTO	BASE TRITURA T, MAX 1 1/2" Incl Varias 5 km	M3		$ 131.795,00	$ -	164,88	$ 21.730.894,00		$ -	164,88	$ 21.730.894,00
NP 32	NP 32 CERRAMIENTO	SUB-BASE GRANULAR, MAX 2" TRITURA Incl transporte	M3		$ 112.927,00	$ -	287,07	$ 32.417.004,00		$ -	287,07	$ 32.417.004,00
NP 33	NP 33 CERRAMIENTO	ASFALTO PARA CICLO RUTA INSTALACION MANUAL	M3		$ 857.247,00	$ -	6,81	$ 6.110.262,00		$ -	6,81	$ 6.110.262,00
NP 34	NP 34 CERRAMIENTO	SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACION DE MDC-19	M3		$ 837.459,00	$ -	87,60	$ 57.963.859,00		$ -	57,60	$ 57.963.859,00
NP 35	NP 35 CERRAMIENTO	MARCACION ASFALTICA	M2		$ 4.543,00	$ -	676,04	$ 3.071.250,00		$ -	676,04	$ 3.071.250,00
						$ -		$ 134.935.419,00		$ -		$ 134.935.419,00
		OBRAS VIARIAS DE MOVILIDAD Y DE SEÑALIZACION										
		MOVILIDAD										
		SEÑALIZACION HORIZONTAL										
NP 36	NP 36 CERRAMIENTO	PINT. PLAST PRO DEM. LINEA CONT 20M 1.52mm INC APLI	ML		$ 5.457,00	$ -	332,16	$ 1.312.406,00		$ -	332,16	$ 1.312.406,00
NP 37	NP 37 CERRAMIENTO	PINTURA TRAFICO PARA CICLORUTA	M2		$ 43.339,00	$ -	121,00	$ 5.710.905,00		$ -	131,95	$ 5.710.905,00
NP 38	NP 38 CERRAMIENTO	PINT. PLAN PRO METIL MATO VIAL E=3.5mm INC B INC APL	M2		$ 52.339,00		0,75	$ 312.108,00			0,75	$ 312.108,00
						$ -		$ 7.435.519,00		$ -		$ 7.435.519,00
						$ 54.913.457,00		$ 349.214.806,00		$ -		$ 482.228.917,00
		MANEJO DE AGUAS										

Representante Interventoría

CONTRATO No : 3018 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.828.134.918,00	$ 6.958.503.083,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REP. JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS	$5.079.740.670,00	$ 1.818.857.161,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA REP. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ VILLA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEON VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEC ANEISA AMAYA MARTINEZ	$26.828.134.768,00	24,48%	24,48%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ de noviembre, JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ VILLA como Representante legal de la Interventoria suscrito el acta, LUIS ANTONIO CHAVES ARELLA como Secretario de despacho/jefe oficina sector solicitante y MARLEC ANEISA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratacion para dejar constancia de la suscrito de la Modificación No. 005 cuyo fin consiste hacer reconocimiento por el siguiente analisis:

CONCEPTOS CONTRACTUALES EJECUTADOS															
								ITEMS CONTRATO			ITEMS CANCELADOS		CANTIDADES ACTUALIZADAS		
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VARIANDO	$ TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR			
NP1	NP 1 MANEJO DE AGUAS	MANEJO DE AGUA CON MOTOBOMBA 4" INCLUYE 1 MOTOBOMBAS DE 4")	OD	90,00	$ 200.921,00	$ 18.638.280,00	30,00	$ 6.267.630,00		$ -	90,00	$ 18.082.890,00			
						$ 18.638.280,00		$ 6.267.630,00		$ -		$ 18.082.890,00			
	PLATAFORMA EJE 1														
	GRUPO OBRAS PRELIMINARES CASETA CONSTRUCCION														
	PRELIMINARES														
	ESCOMBROS														
NP 1	NP 1 PLATAFORMA	DESCAPOTE MECANICO en capa de 10 cm de espesor promedio	M2		$ 8.047,00	$ -	290,30	$ 2.337.654,00		$ -	290,30	$ 2.337.654,00			
Subtotal						$ -		$ 2.337.654,00		$ -		$ 2.337.654,00			
	DESMONTE ARBOLES, ARBUSTOS														
NP 2	NP 2 PLATAFORMA	EXCAVACION DE MATERIAL SEDIMENTO. Altura de 0 a 2 m	M3		$ 46.156,00	$ -	97,50	$ 4.502.670,00		$ -	97,50	$ 4.502.670,00			
NP 3	NP 3 PLATAFORMA	RETIRO ESCOMBROS <= 5 km, con cargue manual	M3		$ 33.445,00	$ -	97,50	$ 3.260.888,00		$ -	97,50	$ 3.260.888,00			
NP 4	NP 4 PLATAFORMA	SOBREACARREO (MAYOR 2KM) excepto	M3KM		$ 1.558,00	$ -	815,75	$ 1.270.970,00		$ -	815,75	$ 1.270.970,00			
Subtotal						$ -		$ 9.034.528,00		$ -		$ 9.034.528,00			
	ENCHAPADO Y REPLANTEO														
NP 5	NP 5 PLATAFORMA	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT. (manual) en planos	M2		$ 9.580,00	$ -	290,30	$ 2.777.174,00		$ -	290,30	$ 2.777.174,00			
Subtotal						$ -		$ 2.777.174,00		$ -		$ 2.777.174,00			
	ESCAMEADOS										0,00				
	RAMPAS														
NP 6	NP 6 PLATAFORMA	EXCAVA MANUAL HUMEDA CONGLOMER. inclusive 5 km	M3		$ 30.315,00	$ -	34,30	$ 2.817.405,00		$ -	34,30	$ 2.817.405,00			
Subtotal						$ -		$ 2.817.405,00		$ -		$ 2.817.405,00			
	ENCERRAMIENTO														
	CONCRETO SIMPLE ESCALA														
NP 7	NP 7 PLATAFORMA	CONCRETO 0.8 MPa (1160 psi) Solado, limpieza	M3		$ 577.406,00	$ -	1,35	$ 779.493,60		$ -	1,35	$ 779.493,60			
Subtotal						$ -		$ 779.493,60		$ -		$ 779.493,60			
	CERRAMIENTO MAMPOSTERIA														

CONTRATO No.: 2018 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA, MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$28.929.134.918,68	$ 6.568.723.895,00	16 DE FEBRERO DE 2022
CONTRATISTA:	VALOR AIU SOPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - IRL JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$5.675.243.475,48	$ 1.913.857.192,50	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA IRL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEDRAZA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VANESA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA CRISTINA AMAYA MARTINEZ	$30.818.134.708,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 008		ESTADO: EN EJECUCIÓN

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 y como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEDRAZA, como Representante legal de la Interventoría contratada, LEIDY VANESA HUERTAS PARRA, como Secretaria de Infraestructura, Jefe Solicitante y MARIA CRISTINA AMAYA MARTINEZ, Jefe de la Oficina de Gestión Ambiental, con el fin de suscribir el Acta Modificatoria No. 008, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
NP 6	NP 6 PLATAFORMA	CONCRETO 21MPa(3000 psi) Premezcla Acelor	M3		$ 1.089.498,00	$ -	8,10	$ 8.821.681,20		$ -	8,10	$ 8.821.681,20
Subtotal						$ -		$ 8.821.681,20		$ -		$ 8.821.681,20
	PRELIMINARES ELEMENTOS											
	PEDESTALES, CONTRAVIENTOS Y CONTRATRABES											
NP 9	NP 9 PLATAFORMA	CONCRETO PEDESTAL 32.0 MPa (4650 psi)	M3		$ 1.930.980,00	$ -	8,17	$ 15.817.794,60		$ -	8,17	$ 15.817.794,60
NP 10	NP 10 PLATAFORMA	HORMIGON SIN CONTRACCIÓN PARA ANCLAJES Y RELLENOS DE PRECISIÓN PEDESTAL (0.350X0.350 - 0.600X0.60M), TIPO MASTERFLUID 210 O SIMILAR, E=0.60M	UN		$ 108.832,00	$ -	37,00	$ 3.748.704,00		$ -	37,00	$ 3.748.704,00
Subtotal						$ -		$ 19.566.498,80		$ -		$ 19.566.498,80
	ESTRUCTURA METÁLICAS											
	ACERO ESTRUCTURAL											
NP 11	NP 11 PLATAFORMA	ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (6200 kg/cm2,0.60G)	KG		$ 5.454,00	$ -	1.584,39	$ 16.822.545,00		$ -	1.584,39	$ 16.822.545,00
NP 12	NP 12 PLATAFORMA	ACERO ESTRUC. ASTM A-572GR50 C.Bridas en Columna, pza	KG		$ 23.808,00	$ -	12.751,80	$ 304.671.560,00		$ -	12751,80	$ 304.671.560,00
NP 13	NP 13 PLATAFORMA	ACERO ESTRUC. ASTM A-500 G C.Bridas en Columna, pza	KG		$ 28.827,60	$ -	8.601,71	$ 229.885.140,60		$ -	8601,71	$ 229.885.140,60
NP 14	NP 14 PLATAFORMA	ACERO ESTRUCT. ASTM A-36, Sin especificación en pza	KG		$ 27.944,00	$ -	21.373,24	$ 509.386.190,00		$ -	21373,24	$ 509.386.190,00
Subtotal						$ -		$ 1.060.815.435,60		$ -		$ 1.060.815.435,60
	PINTURA											
	PINTURAS ESPECIALES											
NP 15	NP 15 PLATAFORMA	PINTURA EPOXI MASTICANTE VINILICA O SIMILAR SOBRE MADERA ES ESTRUCTURAS	M2		$ 21.200,00	$ -	43,28	$ 903.112,00		$ -	43,28	$ 903.912,00
Subtotal						$ -		$ 903.912,00		$ -		$ 903.912,00
	ESTRUCTURAS MADERAS PARA VIGUETAS											
	MADERAS ESTRUCTURALES ESPECIALES											
NP 16	NP 16 PLATAFORMA	PANEL DE MADERA	UN		$ 685.456,00	$ -	49,29	$ 27.549.655,00		$ -	49,29	$ 27.549.655,00
Subtotal						$ -		$ 27.549.655,00		$ -		$ 27.549.655,00
						$ -		$ 1.129.445.444,00		$ -		$ 1.129.445.444,00

CONTRATO No.: 3059 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO. META"	$35.000.124.018,00	$ 6.068.523.093,59	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - REP. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$8.870.740.475,40	$ 1.516.857.197,40	10 DÍAS Y 10 DÍAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA REP. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ SERNA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARVE	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO IVO JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARLEN PEREIRA RAMOS MARTINEZ	$35.000.124.018,00	24,49%	24,49%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ de noviembre JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 y como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ SERNA como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVEZ SUELA como Secretario de despacho IVO JEFE DE OFICINA de conformidad con lo establecido en la cláusula Acta Modificatoria No. 005 para la cual se hace necesario realizar el siguiente ajuste:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES								HISTORIAL CANTIDADES			RESTANTE CANTIDADES			CANTIDADES ACTUALIZADAS	
A	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL		CANT	VALOR		CANT	VALOR		CANT	VALOR
	PARQUEADERO														
		ESPECIES NATIVAS													
NP1	NP 1 - PARQUEADERO	Abarco - Samanea saman (Jacq.) Merr. & Rolfe	UN		$ 246.564,00	$ -		16,00	$ 4.233.024,00		$ -			16,00	$ 4.233.024,00
NP2	NP 2 - PARQUEADERO	Algarrobo (Hymenaea courbaril L.)	UN		$ 272.734,00	$ -		24,00	$ 6.545.616,00		$ -			24,00	$ 6.545.616,00
NP3	NP 3 - PARQUEADERO	Aprendiz (Tabebuia rosea (Bertold) D.C.)	UN		$ 272.734,00	$ -		36,00	$ 9.182.424,00		$ -			36,00	$ 9.182.424,00
NP4	NP 4 - PARQUEADERO	Arrayan ssp (Tabebuia chrysantha (Jacq.) Nichols.)	UN		$ 272.734,00	$ -		32,00	$ 8.727.488,00		$ -			32,00	$ 8.727.488,00
NP5	NP 5 - PARQUEADERO	Aro (Tricholaena gigantea (H. B. K.) Nees.)	UN		$ 113.514,00	$ -		13,00	$ 1.471.782,00		$ -			13,00	$ 1.471.782,00
NP6	NP 6 - PARQUEADERO	Arrayan (Myrcianthes rhopaloides (kunth) Mcvaugh)	UN		$ 272.734,00	$ -		15,00	$ 4.091.010,00		$ -			15,00	$ 4.091.010,00
NP7	NP 7 - PARQUEADERO	Cabo viejo (Cordia bicolor A.DC.) Cordia cylindrostachya (Ruiz & Pav.) Roem. & Schult.	UN		$ 251.755,00	$ -		14,00	$ 3.524.570,00		$ -			14,00	$ 3.524.570,00
NP8	NP 8 - PARQUEADERO	Cabo de hacha (Peltogyne purpurea Vogel)	UN		$ 233.971,00	$ -		15,00	$ 3.509.565,00		$ -			15,00	$ 3.509.565,00
NP9	NP 9 - PARQUEADERO	Cacheto (Erythrina fusca Loureiro)	UN		$ 272.734,00	$ -		9,00	$ 2.454.606,00		$ -			9,00	$ 2.454.606,00
NP10	NP 10 - PARQUEADERO	Cacrito d'Pedra la cuesta (Ruiz & Pav.) Roem.	UN		$ 272.734,00	$ -		12,00	$ 3.272.808,00		$ -			12,00	$ 3.272.808,00
NP11	NP 11 - PARQUEADERO	Caimo (Chrysophyllum cainito L.)	UN		$ 272.734,00	$ -		11,00	$ 3.000.074,00		$ -			11,00	$ 3.000.074,00
NP12	NP 12 - PARQUEADERO	Caoba (Swietenia macrophylla King)	UN		$ 272.734,00	$ -		12,00	$ 3.272.808,00		$ -			12,00	$ 3.272.808,00
NP13	NP 13 - PARQUEADERO	Cascabel (Cleomedium eucobano (Barbosa ex Kunth) Gioselli.)	UN		$ 272.734,00	$ -		11,00	$ 3.000.074,00		$ -			11,00	$ 3.000.074,00
NP14	NP 14 - PARQUEADERO	Cedrillo o (Cedrelinga pilifera Ducke.)	UN		$ 272.734,00	$ -		26,00	$ 7.091.084,00		$ -			26,00	$ 7.091.084,00
NP15	NP 15 - PARQUEADERO	Cedrillo o (Minosa scabrella)	UN		$ 272.734,00	$ -		26,00	$ 7.091.084,00		$ -			26,00	$ 7.091.084,00
NP16	NP 16 - PARQUEADERO	Ceiba (Ceiba schardii L.)	UN		$ 272.734,00	$ -		13,00	$ 3.545.542,00		$ -			13,00	$ 3.545.542,00
NP17	NP 17 - PARQUEADERO	Ceiba (Ceiba pentandra (L.) Gaertner.)	UN		$ 272.734,00	$ -		15,00	$ 4.091.010,00		$ -			15,00	$ 4.091.010,00
NP18	NP 18 - PARQUEADERO	Chanta Lorano (Cordia alliodora (Ruiz & Pav.) Oken.)	UN		$ 233.931,00	$ -		6,00	$ 1.403.868,00		$ -			6,00	$ 1.403.868,00
NP19	NP 19 - PARQUEADERO	Cocino o ropa (Trichilia pallida Swartz.)	UN		$ 234.575,00	$ -		14,00	$ 3.284.050,00		$ -			14,00	$ 3.284.050,00
NP20	NP 20 - PARQUEADERO	Cobrizo (Cespedesia spathulata (Ruiz & Pav.) Planch.)	UN		$ 266.370,00	$ -		11,00	$ 2.930.070,00		$ -			11,00	$ 2.930.070,00

CONTRATO No. 2022 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$30.825.334.518,00	$ 6.568.533.803,01	02 DE FEBRERO DE 2023
CONTRATISTA:	VALOR ENTREGADO	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 RL. JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS	$8.035.746.675,40	$ 1.910.867.997,00	30 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RL. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO VICE JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL EVANDRA AHMAN MARTINEZ	$30.825.334.760,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA, como Representante legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA, como Secretario de Infraestructura, quien solicitaron y ISABEL EVANDRA AHMAN MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación y en virtud a lo dispuesto en la cláusula de la Modificación No. 005, para lo cual es necesario realizar el siguiente anexo:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V UNITARIO	V TOTAL		CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
NP01	NP 21 - PAISAJISMO	Gobernalay (Jovenandra cuscuta Pittm.)	UN		$ 654.575,00	$ -		15,00	$ 9.818.625,00		$ -	15,00	$ 9.818.625,00
NP02	NP 22 - PAISAJISMO	Ocarina (Ingo spp.)	UN		$ 260.570,00	$ -		9,00	$ 2.391.170,00		$ -	9,00	$ 2.391.170,00
NP03	NP 23 - PAISAJISMO	Guayacan Manchado (Tabebuia billbergii dahl.)	UN		$ 272.734,00	$ -		13,00	$ 3.545.542,00		$ -	13,00	$ 3.545.542,00
NP04	NP 24 - PAISAJISMO	Cascarapio (Tecoma guilfoylei cresc.Austin)	UN		$ 240.806,00	$ -		13,00	$ 3.129.478,00		$ -	13,00	$ 3.129.478,00
NP05	NP 25 - PAISAJISMO	Higueron (Ficus pallida var.Duguesii.)	UN		$ 259.603,00	$ -		15,00	$ 3.894.795,00		$ -	15,00	$ 3.894.795,00
NP06	NP 26 - PAISAJISMO	Laurel Cayeno (Cordia gerascanthus Austin)	UN		$ 272.734,00	$ -		8,00	$ 2.181.872,00		$ -	8,00	$ 2.181.872,00
NP07	NP 27 - PAISAJISMO	Mamey (Pouteria sapota (accidentale L.)	UN		$ 272.734,00	$ -		11,00	$ 3.000.074,00		$ -	11,00	$ 3.000.074,00
NP08	NP 28 - PAISAJISMO	Uvito de rio (Cissus trifolia L.)	UN		$ 219.603,00	$ -		13,00	$ 2.855.469,00		$ -	13,00	$ 2.855.469,00
NP09	NP 29 - PAISAJISMO	Mamey (Mammea americana L.)	UN		$ 260.510,00	$ -		6,00	$ 1.665.072,00		$ -	6,00	$ 1.665.072,00
NP10	NP 30 - PAISAJISMO	Mastra (Swietenia macrophylla King)	UN		$ 219.603,00	$ -		11,00	$ 2.415.633,00		$ -	11,00	$ 2.415.633,00
NP11	NP 31 - PAISAJISMO	Caspio (Cordia multispicata Cham.)	UN		$ 219.603,00	$ -		10,00	$ 2.196.030,00		$ -	10,00	$ 2.196.030,00
NP12	NP 32 - PAISAJISMO	Roble (Cordia alliodora (R. et P.) Oken.)	UN		$ 169.616,00	$ -		13,00	$ 2.205.008,00		$ -	13,00	$ 2.205.008,00
NP13	NP 33 - PAISAJISMO	Corcovaro (Stercullia apetala (Jacq.) Karst)	UN		$ 317.638,00	$ -		11,00	$ 3.493.793,00		$ -	11,00	$ 3.493.793,00
NP14	NP 34 - PAISAJISMO	Hobomo (Tabebuia ochracea (Cham.) Standl.)	UN		$ 272.734,00	$ -		12,00	$ 3.272.808,00		$ -	12,00	$ 3.272.808,00
NP15	NP 35 - PAISAJISMO	Roble de Sabana (Tabebuia rosea (Bertol.) DC.)	UN		$ 272.734,00	$ -		11,00	$ 3.000.074,00		$ -	11,00	$ 3.000.074,00
NP16	NP 36 - PAISAJISMO	Palma Areca (Dypsis lutescens (H.Wendl.) Beentje & J.Dransf.)	UN		$ 272.734,00	$ -		25,00	$ 6.818.350,00		$ -	25,00	$ 6.818.350,00
NP17	NP 37 - PAISAJISMO	Palma Abanico (Livistona chinensis (Jacq.) R.Br. ex Mart.)	UN		$ 272.734,00	$ -		7,00	$ 1.909.138,00		$ -	7,00	$ 1.909.138,00
NP18	NP 38 - PAISAJISMO	Palma Areca (Dypsis lutescens (H.Wendl.) Beentje & J.Dransf.)	UN		$ 272.734,00	$ -		11,00	$ 3.000.074,00		$ -	11,00	$ 3.000.074,00
NP19	NP 39 - PAISAJISMO	Palma Cocotero (Cocos nucifera L.)	UN		$ 260.510,00	$ -		13,00	$ 3.386.630,00		$ -	13,00	$ 3.386.630,00
NP20	NP 40 - PAISAJISMO	Palma Real (Roystonea regia (Kunth) O.F.Cook)	UN		$ 272.734,00	$ -		37,00	$ 10.101.158,00		$ -	37,00	$ 10.101.158,00
NP21	NP 41 - PAISAJISMO	Sangregado (Croton gossypifolius Vahl)	UN		$ 272.734,00	$ -		11,00	$ 3.000.074,00		$ -	11,00	$ 3.000.074,00

CONTRATO No. 1000 de 2022	VALOR ORIGINAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA VILLAVICENCIO, META"	$25.303.134.816,00	$ 8.698.923.693,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - R/L JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.870.748.470,91	$ 1.970.857.193,60	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA 88- JORGE ALEXANDRO RODRIGUEZ ROJAS	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARRA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO 100 JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA FANNY NAVARRO MARTINEZ	$28.828.134.706,00	34,40%	34,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO DE EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE ALEXANDRO RODRIGUEZ ROJAS, como Representante legal de la Interventoría contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura, sector solidario y MARIA FANNY NAVARRO MARTINEZ, Jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para la cual se hace necesario realizar el siguiente anexo:

CONCEPTO(S) CONTRATO(S) ADICIONALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	REPORTES ANTERIORES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
							CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	VALOR
NP42	NP 42 - PAISAJISMO	Rondas (Carpobrotus edulis Planx. (S. Evol))	UN		$ 212.934,80	$ -	13,00	$ 2.816.965,60		$ -	13,00	$ 2.545.542,60
NP43	NP 43 - PAISAJISMO	Tachuela (Lacmellea edulis Hook)	UN		$ 272.734,80	$ -	9,00	$ 2.454.600,80		$ -	9,00	$ 2.454.600,80
NP44	NP 44 - PAISAJISMO	Mimosa (Tamisiella empordea (J.F.Cano) (Exell)	UN		$ 272.734,80	$ -	16,00	$ 4.363.756,80		$ -	16,00	$ 4.363.756,80
NP45	NP 45 - PAISAJISMO	Yuca (Rhodia candida (Bongt.) DC.)	UN		$ 113.214,00	$ -	11,00	$ 1.245.354,00		$ -	11,00	$ 1.245.354,00
NP46	NP 46 - PAISAJISMO	Yuca (Rhodia dulcis subsp.dulcis Hassler.)	UN		$ 113.214,00	$ -	13,00	$ 1.471.782,00		$ -	13,00	$ 1.471.782,00
NP47	NP 47 - PAISAJISMO	Yuca (Manihot esculenta (Bongt.) DC.)	UN		$ 113.214,00	$ -	11,00	$ 1.245.354,00		$ -	11,00	$ 1.245.354,00
NP48	NP 48 - PAISAJISMO	Yuca (Manihot utilissima subsp DC.)	UN		$ 113.214,00	$ -	16,00	$ 1.811.424,00		$ -	16,00	$ 1.811.424,00
NP49	NP 49 - PAISAJISMO	Yuca (Manihot tetraphylla (Bruch.) D. Dietrich DC.)	UN		$ 113.214,00	$ -	18,00	$ 2.037.852,00		$ -	18,00	$ 2.037.852,00
NP50	NP 50 - PAISAJISMO	Tacotillo (Schefflera racemosa (Ruiz) Vegetin. Bayona A Indiv.)	UN		$ 272.734,80	$ -	18,00	$ 4.909.212,00		$ -	18,00	$ 4.909.212,00
NP51	NP 51 - PAISAJISMO	Cachimbo (Anadenanthera peregrina (Vell.) Speneer.)	UN		$ 272.734,80	$ -	10,00	$ 2.727.348,00		$ -	10,00	$ 2.727.348,00
NP52	NP 52 - PAISAJISMO	Caqueto (Bahnia cordata Humb. & Bonpl.)	UN		$ 272.734,80	$ -	10,00	$ 2.727.348,00		$ -	10,00	$ 2.727.348,00
NP53	NP 53 - PAISAJISMO	Cacao (Theobroma cacao L.)	UN		$ 218.858,00	$ -	10,00	$ 2.188.580,00		$ -	10,00	$ 2.188.580,00
NP54	NP 54 - PAISAJISMO	Indio desnudo (Bursera simaruba (L.) Sarg.)	UN		$ 261.998,00	$ -	13,00	$ 3.405.287,80		$ -	13,00	$ 3.405.287,80
NP55	NP 55 - PAISAJISMO	Iroko (Chlorophora excelsa (Benth.)	UN		$ 113.214,00	$ -	20,00	$ 2.264.280,00		$ -	20,00	$ 2.264.280,00
NP56	NP 56 - PAISAJISMO	Wayuco (Bayuna spp.)	UN		$ 168.923,00	$ -	13,00	$ 2.455.999,00		$ -	13,00	$ 2.455.999,00
NP57	NP 57 - PAISAJISMO	Palo amarillo (Aeschynomene grandiflora L.)	UN		$ 261.998,00	$ -	13,00	$ 3.405.287,00		$ -	13,00	$ 3.405.287,00
NP58	NP 58 - PAISAJISMO	Igua (Albizia guachapele (Kunth) Dugand.)	UN		$ 113.214,80	$ -	15,00	$ 1.698.213,00		$ -	15,00	$ 1.698.213,00
NP59	NP 59 - PAISAJISMO	Pronto (Dimorphandra conjugata (Splitg.)	UN		$ 115.214,80	$ -	14,00	$ 1.584.999,00		$ -	14,00	$ 1.584.999,00
NP60	NP 60 - PAISAJISMO	Palma Chuapo (Socratea exorrhiza (Mart.) H.Wendl.)	UN		$ 311.433,80	$ -	11,00	$ 3.091.719,00		$ -	11,00	$ 3.091.719,00
NP61	NP 61 - PAISAJISMO	Palma Chontaduy (Bactris gasipaes Kunth)	UN		$ 317.433,80	$ -	10,00	$ 3.174.338,00		$ -	10,00	$ 3.174.338,00
NP62	NP 62 - PAISAJISMO	Palma Cubarro (Bactris balanophora Spruce.)	UN		$ 317.433,00	$ -	10,00	$ 3.174.330,00		$ -	10,00	$ 3.174.330,00

Proceso Gestión de la Contratación

ACTA DE MODIFICACIÓN

CONTRATO No. : 080 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$25.023.131.918,00	$ 8.868.923.803,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCIÓN
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - INI. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$8.676.743.471,00	$ 1.870.057.107,00	10 MESES Y 0 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA -INI. JORGE ALBERTO RODRIGUEZ RIVERA	$-		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR AVANCES ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LUIS VANNIA HUERTAS PARVE	$-		
SECRETARIO DE DESPACHO VIS JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MAYI CAMEIRA AMAYA MARTINEZ	$25.023.131.918,00	35,45%	35,45%
	ACTA MODIFICATORIA No 003		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ (d) mes(es) de _____ de _____, el(la) señor(a) JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE ALBERTO RODRIGUEZ RIVERA, como Representante legal de la interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES ORTIZ como Secretario de despacho vis jefe de oficina, quien solicitara y MARIA ALEJANDRA AMAYA MARTINEZ Jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 003, prorroga con el fin de realizar el siguiente trámite:

CONSECUTIVO CONTRATISTA	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CONTRATO INICIAL				MAYORES CANTIDADES				MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
#				CANT.	VR UNITARIO		V. TOTAL	CANT.	VALOR			CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
MP63	MP 63 - PAISAJISMO	Palma Canario (Arecaceae phoenix Canariensis)	UN		$ 317.453,09	$	-	10,00	$ 3.174.530,90			$ -		10,00	$ 3.174.530,90
MP64	MP 64 - PAISAJISMO	Palma Molinia (Arecaceae Moraceae H & B)	UN		$ 317.453,09	$	-	10,00	$ 3.174.530,90			$ -		10,00	$ 3.174.530,90
MP65	MP 65 - PAISAJISMO	Roca (Cordia boissieri A. DC.)	UN		$ 317.453,09	$	-	10,00	$ 3.174.530,90			$ -		10,00	$ 3.174.530,90
MP66	MP 66 - PAISAJISMO	Palma de Coco (Cocos nucifera L.)	UN		$ 409.292,90	$	-	10,00	$ 4.092.929,00			$ -		10,00	$ 4.092.929,00
MP67	MP 67 - PAISAJISMO	Palma Zancona (Sabal mexicana H.B.K.)	UN		$ 359.556,80	$	-	10,00	$ 3.595.568,00			$ -		10,00	$ 3.595.568,00
MP68	MP 68 - PAISAJISMO	Palma Washingtonia (Washingtonia robusta Wendl.)	UN		$ 320.036,80	$	-	34,00	$ 10.881.251,20			$ -		34,00	$ 10.881.251,20
MP69	MP 69 - PAISAJISMO	Camelia (Theaceae camellia (Ruiz & Pav.) Rehder)	UN		$ 272.734,80	$	-	17,00	$ 4.636.491,60			$ -		17,00	$ 4.636.491,60
MP70	MP 70 - PAISAJISMO	Palma Canario (Arecaceae canariensis (Kunth.) Wendl.)	UN		$ 317.453,00	$	-	21,00	$ 6.666.513,00			$ -		21,00	$ 6.666.513,00
MP71	MP 71 - PAISAJISMO	Palma Pigmea (Cocothrinax gracilis var. Acuminata (R.Bravo))	UN		$ 317.453,00	$	-	10,00	$ 3.174.530,00			$ -		10,00	$ 3.174.530,00
						$	-		$ 253.806.339,00			$ -			$ 253.806.339,00
		ESPECIES MENORES													
MP72	MP 72 - PAISAJISMO	Pasto gordura (Melinis minutiflora)	M2		$ 18.463,09	$	-	1.171,20	$ 21.627.324,00			$ -		1171,20	$ 21.627.324,00
MP73	MP 73 - PAISAJISMO	Pasto Pontero (Hyparrhenia rufa)	M2		$ 18.463,09	$	-	1.884,81	$ 29.036.693,90			$ -		1884,81	$ 29.036.693,90
MP74	MP 74 - PAISAJISMO	Pasto Gramalote (Paspalum virgatum)	M2		$ 18.463,09	$	-	437,52	$ 8.077.332,00			$ -		437,52	$ 8.077.332,00
MP75	MP 75 - PAISAJISMO	Carretón Ilo (Trifolium pratense L.)	M2		$ 18.463,09	$	-	1.150,38	$ 21.238.466,00			$ -		1150,38	$ 21.238.466,00
MP76	MP 06 - PAISAJISMO	Pasto Saigracoma (Imperata contracta)	M2		$ 18.463,09	$	-	1.836,18	$ 33.909.151,00			$ -		1836,18	$ 33.909.151,00
MP77	MP 77 - PAISAJISMO	Pasto Rabo de zorra (Schizachyrium condensatum)	M2		$ 18.463,00	$	-	187,51	$ 3.463.007,00			$ -		187,51	$ 3.463.007,00
MP78	MP 78 - PAISAJISMO	Helecho (Cyathea fulva)	UN		$ 34.345,00	$	-	10,00	$ 343.445,00			$ -		10,00	$ 343.445,00
MP79	MP 79 - PAISAJISMO	Helecho (Cyathea bicrenata)	UN		$ 38.318,00	$	-	0,00	$ 383.480,00			$ -		0,00	$ 383.480,00
MP80	MP 80 - PAISAJISMO	Caña Agria (Dieffenbachia spectabilis (Lindl.) Engl.)	UN		$ 21.168,00	$	-	48,00	$ 1.013.232,00			$ -		48,00	$ 1.013.232,00
MP81	MP 81 - PAISAJISMO	Cardenche (Piper spp.)	UN		$ 16.525,00	$	-	40,00	$ 585.280,00			$ -		40,00	$ 585.280,00
MP82	MP 82 - PAISAJISMO	Rodrón Caja (Rodrigsia aesculifolia Bunge)	UN		$ 35.878,00	$	-	988,00	$ 34.737.864,00			$ -		988,00	$ 34.737.864,00

85/89 -12

CONTRATO No : 2023 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIDA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$25.525.134.510,00	$ 5.169.923.593,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 RS. JO RGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS	$8.836.748.376,41	$ 1.870.857.197,00	15 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR RECIBIDO:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIDA RS. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROMA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PARDO	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO NIVEL JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO :	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
SANDRA MILEXANDRA AHAYA MARTINEZ	$25.525.134.510,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		PAGADO SIN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE NARVAEZ ROJAS, Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ ROMA, como Representante legal de la Interventoria Contratada, LEIDY ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura, quien actua como Supervisor y MARIA ERANDINA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratacion para dejar constancia de la suscripción ACTA MODIFICATORIA No. 005 para la cual se hace necesario realizar el siguiente analisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNITARIO	V.TOTAL	MAYORES CANTIDADES CANTIDAD	MAYORES CANTIDADES VALOR	MENORES CANTIDADES CANTIDAD	MENORES CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANTIDAD	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
APU 1	NP 1 - PARQUEADERO	Ninguno Dado (Senna reticulata (Willd.) Irwin & Barneby)	UN		$ 31.894,00	$ -	986,80	$ 31.230.184,00		$ -	986,80	$ 31.230.184,00
APU 4	NP 4 - PARQUEADERO	Cornejo (Cordia bicolor (A.DC.) Ruiz & Pav.)	UN		$ 21.906,00	$ -	686,80	$ 20.813.474,00		$ -	686,80	$ 20.813.474,00
APU 5	NP 5 - PARQUEADERO	Caja de oro (Tabebuia ochracea (Cham.) Standl.)	UN		$ 21.906,00	$ -	686,80	$ 20.813.474,00		$ -	686,80	$ 20.813.474,00
APU 6	NP 6 - PARQUEADERO	Caballito de la noche (Cestrum nocturnum L.)	UN		$ 25.078,00	$ -	197,00	$ 4.943.033,00		$ -	197,00	$ 4.943.033,00
APU 7	NP 7 - PARQUEADERO	Bonetero (Magnolia x alba (DC) Sprenger)	UN		$ 18.349,00	$ -	592,00	$ 22.078.016,00		$ -	592,00	$ 22.078.016,00
APU 8	NP 8 - PARQUEADERO	Flamboyan (Delonix regia (Bojer ex Hook.) Raf.)	UN		$ 31.894,00	$ -	1.381,00	$ 43.958.414,00		$ -	1.381,00	$ 43.958.414,00
APU 9	NP 9 - PARQUEADERO	Matarraton (Gliricidia sepium (Jacq.) Kunth ex Walp.)	UN		$ 31.894,00	$ -	2.189,00	$ 69.843.266,00		$ -	2.189,00	$ 69.843.266,00
APU 10	NP 10 - PARQUEADERO	Arce Japonés palmeado (Acer palmatum Thunb.)	UN		$ 35.310,00	$ -	197,00	$ 7.547.670,00		$ -	197,00	$ 7.547.670,00
APU 11	NP 11 - PARQUEADERO	Carbonillo (Albizia niopoides (Spruce ex Benth.) Burkart)	UN		$ 26.818,00	$ -	960,00	$ 24.727.694,00		$ -	960,00	$ 24.727.694,00
APU 12	NP 12 - PARQUEADERO	Bucaro rojo (Bauhinia petiolata Benth.)	UN		$ 31.894,00	$ -	986,80	$ 31.230.184,00		$ -	986,80	$ 31.230.184,00
APU 13	NP 13 - PARQUEADERO	Angelito (Parochetus communis Buch.-Ham. ex D.Don)	UN		$ 31.894,00	$ -	986,80	$ 31.230.184,00		$ -	986,80	$ 31.230.184,00
						$ -		$ 434.309.406,00		$ -		$ 434.309.406,00
								$ 869.649.271,80		$ -		$ 869.649.271,80
	PARQUEADEROS											
	GRUPO OBRAS ARQUITECTONICAS Y EDIFICADORAS											
	PRELIMINARES											
	DESCAPOTE											
NP 1	NP 1 PAR AVES	DESCAPOTE MECANICO e= +/- 0.15m De cinta 3.5ton	M2		$ 9.047,00		69,81	$ 631.580,00		$ -	69,81	$ 631.580,00
Subtotal						$ -		$ 631.580,00		$ -		$ 631.580,00
	MANEJO AGUAS, BOMBAS											
NP 2	NP 2 PAR AVES	EXCAVACION MATERIAL SEMIDURO. Alcance max 3 Km	M3		$ 40.100,00		30,30	$ 1.215.030,00		$ -	30,30	$ 1.215.030,00
NP 3	NP 3 PAR AVES	RETIRO SOBRANTES +/- 5 km, Incl esponjamiento	M3		$ 32.405,00		30,30	$ 855.899,00		$ -	30,30	$ 855.899,00
NP 4	NP 4 PAR AVES	SOBREACARREO MATERIAL 20% compacto	M3-KM		$ 1.658,00		100,87	$ 250.455,00		$ -	100,87	$ 250.455,00
Subtotal						$ -		$ 2.335.414,00		$ -		$ 2.335.414,00
	CERRAMIENTOS Y REPLANTEO											

$ 869.649.271,80

CONTRATO No.: 3000 de 2022	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES:	FECHA DE INICIO CONTRATO
CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"	$26.829.130.918,00	$ 6.566.523.000,00	16 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AUDITADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION:
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 NIT. JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS	$8.679.743.475,00	$ 1.906.857.187,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIT. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HURTADO PAIPAY	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
ISABEL CONSTRAIN AMAYA MARTINEZ	$26.829.131.709,00	24,60%	24,60%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ ( ) de noviembre JORGE ENRIQUE MARTINEZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ RIVERA como Representante de legal de la Interventoría contratada, LEIDY ANTONIO CUEVAS AVILA como Secretario de la Secretaría de Infraestructura sector solicitante y ISABEL CONSTRAIN AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratación para dejar constancia de lo que sigue **Acta Modificatoria No. 005**, pues se evidencia hace necesario realizar el siguiente tenor:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V/UNITARIO	V/TOTAL	HISTORIA CANTIDADES CANT	HISTORIA CANTIDADES VALOR	MEMORIA CANTIDADES CANT.	MEMORIA CANTIDADES VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS CANT	CANTIDADES ACTUALIZADAS VALOR
NP 6	NP 6 PAB AVES	LOCALIZACION Y REPLANTEO ARQUIT (cerramiento plaza	M2		$ 9.556,00		69,81	$ 667.007,00		$ -	69,81	$ 667.007,00
Subtotal						$ -		$ 667.007,00		$ -		$ 667.007,00
	EXCAVACIONES											
	MANUALES											
NP 9	NP 9 PAB AVES	EXCAVA. MANUAL HUMEDA CONGLOMER. bodega 6 m	M3		$ 76.315,00		35,01	$ 1.677.322,00		$ -	35,01	$ 1.677.322,00
Subtotal						$ -		$ 1.677.322,00		$ -		$ 1.677.322,00
	CIMENTACION											
	CONCRETO SIMPLE LIMPIEZA											
NP 7	NP 7 PAB AVES	CONCRETO C 9 MPa (1500 psi) Solado, limpieza	M3		$ 877.100,00		9,17	$ 1.202.862,00		$ -	9,17	$ 8.282.862,00
Subtotal						$ -		$ 8.282.862,00		$ -		$ 8.282.862,00
	CONCRETO ZAPATAS											
NP 8	NP 8 PAB AVES	CONCRETO ZAPATA 21,00MPa(3000 psi) Primera de Anclaje	M3		$ 1.089.408,00		1,73	$ 1.885.180,00		$ -	1,73	$ 1.885.180,00
Subtotal						$ -		$ 1.885.180,00		$ -		$ 1.885.180,00
	CONCRETOS VIGAS Y VIGAS											
NP 9	NP 9 PAB AVES	CONCRETO VIGA CIMENTA 24,5MPa(3500 PSI) Premezclad	M3		$ 1.597.745,00		3,47	$ 5.774.456,00		$ -	3,47	$ 5.774.456,00
NP 10	NP 10 PAB AVES	VIGA CIMENTACION 0,30X0,50 M CONCRETO 30,7 MPA (3500 PSI) INCLUYE REFUERZO 6.0* 50 M 5/8 CI10	M3		$ 178.541,00		74,55	$ 13.310.130,00		$ -	74,55	$ 13.310.130,00
NP 11	NP 11 PAB AVES	PLACA DE CONTRAPISO (21,0 Mpa, 4000psi) PREMEZ	M3		$ 1.229.416,00		13,96	$ 17.162.173,36		$ -	13,96	$ 17.162.173,36
NP 12	NP 12 PAB AVES	PISO EN CONCRETO DE ALTO 3000 PSI E= 10CM , ACABADO PULIDO CON HELICOPTERO, MARCACIÓN DE DILATACIONES CON CORTADORA.	M2		$ 167.920,00		66,81	$ 11.222.455,00		$ -	66,81	$ 11.222.455,00
Subtotal						$ -		$ 45.969.414,36		$ -		$ 45.969.414,36
	CONCRETOS EN OBRAS CONCRETO											
	PEDESTALES, CONTRAPISOS Y CIMENTACIONES VARIOS											
NP 13	NP 13 PAB AVES	CONCRETO PEDESTAL 27,6 MPa (4000 psi)	M3		$ 1.308.566,00		3,56	$ 4.659.153,00		$ -	3,56	$ 4.659.153,00

CONTRATO No. (000 de 2022)	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PREVIAS:	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCION DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA VEREDA LOS LAVADEROS, ENTRE"	$26.828.134.810,00	$ 6.168.521.090,00	18 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES:	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 - NIT. 901415 XXXXXX-X REPRESENTADO	$8.079.740.474,00	$ 1.376.557.107,00	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR:	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUAL PACTADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA RL JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEDRAZA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO AMORTIZADO:	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PEDRAZA	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA:	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MABEL EXANDRA AMAYA MARTINEZ	$20.828.134.720,00	24,49%	24,49%
	ACTA MODIFICATORIA No 005		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio – Meta, a los _____ se reunieron: JORGE ENRIQUE MARQUEZ ROJAS, Representante Legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2022 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEDRAZA, como Representante Legal de la Interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES ZABLA como Secretario de Infraestructura y/o supervisor designado y MABEL EXANDRA AMAYA MARTINEZ jefe de la Oficina de contratos para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 005, para lo cual se hace necesario realizar el siguiente analisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES (ACTUALES)

#	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	ADICIONES CANTIDADES: CANT	ADICIONES CANTIDADES: VALOR	MENORES CANTIDADES: CANT	MENORES CANTIDADES: VALOR	CANTIDADES ACTUALIZADAS: CANT	CANTIDADES ACTUALIZADAS: VALOR
MP 14	MP 14 PAR AVES	MORTERO SIN CONTRACCIÓN PARA ANCLAJES Y NIVELACIÓN EN PRECISIÓN PREVISTAL (E 2000,00 M - E 4000,00M), TIPO SIKAGROUT® 212 O SIMILAR, E=4,00M	UN		$ 139.642,00		23,00	$ 3.180.366,00		$ -	23,00	$ 3.180.366,00
Subtotal						$ -		$ 7.756.335,00		$ -		$ 7.731.818,00
	ESTRUCTURA METALICA											
	ACERO ESTRUCTURAL											
MP 15	MP 15 PAR AVES	MALLA ELECTROSOLDADA f'y= 5500 kg/cm2 (550 Mpa	KG		$ 8.571,00		145,28	$ 1.449.000,00		$ -	145,28	$ 1.449.000,00
MP 16	MP 16 PAR AVES	ACERO REFUERZO FIGURADO 413MPa (4200 kg/cm2) GR60	KG		$ 8.454,00		413,00	$ 3.900.258,00		$ -	413,00	$ 3.900.258,00
MP 17	MP 17 PAR AVES	ACERO ESTRUC. ASTM A-572/50 C (o Estructural equiv. por	KG		$ 23.982,00		3454,52	$ 82.900.854,00		$ -	3454,52	$ 82.900.854,00
MP 18	MP 18 PAR AVES	ACERO ESTRUC. ASTM A-500 (o C (o Estructural equiv. por	KG		$ 25.027,00		1381,76	$ 36.700.104,00		$ -	1381,76	$ 36.702.134,00
MP 19	MP 19 PAR AVES	ACERO ESTRUCT T. ASTM A-36, (o cual Estructural equiv. por	KG		$ 23.944,00		481,00	$ 11.511.419,00		$ -	481,00	$ 11.512.419,00
Subtotal						$ -		$ 136.271.642,00		$ -		$ 136.277.642,00
	MAMPOSTERIA											
	MUROS											
MP 20	MP 20 PAR AVES	BLOQUE CICTO ESQUEMA MORTERO 1:4	M2		$ 96.836,00		32,77	$ 3.171.263,00		$ -	32,77	$ 3.176.263,00
Subtotal						$ -		$ 3.171.263,00		$ -		$ 3.176.263,00
	PINTURA											
MP 21	MP 21 PAR AVES	PINTURA IMPERMEABILIZANTE VARETA O SIMILAR SOBRE ESQUEMA DE EXTERIORES	M2		$ 21.205,00		88,73	$ 1.881.583,00		$ -	88,73	$ 1.888.583,00
Subtotal						$ -		$ 5.899.583,00		$ -		$ 5.898.506,00
	ESTRUCTURAS PREFAB. INMEDIATAS											
	MADERAS ASERRADAS O ESTRUCTURALES											
MP 22	MP 22 PAR AVES	PANEL DE MADERA	ML		$ 865.000,00		88,73	$ 54.000.040,00		$ -	88,73	$ 54.000.040,00
Subtotal						$ -		$ 54.000.040,00		$ -		$ 54.000.040,00
						$ -		$ 281.879.827,00		$ -		$ 281.879.827,00
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO CON AIU (1%)						$ 20.748.809.299,69		$ 5.210.001.781,00		$ 4.814.734.330,00		$ 20.644.213.750,69

CONTRATO No : 1069 de 2023	VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VALOR ACTAS PARCIALES	FECHA DE INICIO CONTRATO
"CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA SENDERO DE VILLANOVISIO, ARTE"	$28.826.133.914,00	$ 6.568.523.693,00	10 DE FEBRERO DEL 2023
CONTRATISTA:	VALOR ANTICIPO:	VALOR AMORTIZADO PARCIALES	TIEMPO DE EJECUCION
UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2023 NIt. JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS	$8.078.743.475,92	$ 1.970.557.107,88	10 MESES Y 15 DIAS
INTERVENTOR :	VALOR ADICIONAL:	PORCENTAJE DE LA PRESENTE ACTA:	FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA:
CONSORCIO INTERVENTORIA ALMA VIVA NIt. JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA	$ -		24 DE JUNIO DEL 2024
SUPERVISOR:	VALOR ANTICIPO ADICIONAL	VALOR PRESENTE ACTA:	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:
LEIDY VIVIANA HUERTAS PASIVC	$ -		
SECRETARIO DE DESPACHO Y/O JEFE DE OFICINA	VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	PORCENTAJE DE EJECUCION:	PORCENTAJE TOTAL EJECUTADO:
MARIA ALEXANDRA AMAYA MARTINEZ	$30.329.134.709,00	24,40%	24,40%
	ACTA MODIFICATORIA No 003		ESTADO: EN EJECUCION

En el Municipio de Villavicencio - Meta, a los _____ se reunieron JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS Representante legal de UNION TEMPORAL METROPOLITANO 2023 como Contratista, JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA, como Representante legal de la interventoria contratada, LUIS ANTONIO CHAVES AVILA como Secretario de Infraestructura y/o su delegado y MARIA ALEXANDRA AMAYA MARTINEZ Jefe de la Oficina de Contratación para dejar constancia de la presente Acta Modificatoria No. 003 , para lo cual se han reunido para realizar el siguiente analisis:

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES					MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS	
# ITEM DESCRIPCION	UND	CANT	V.UNITARIO	V.TOTAL	CANT	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	VALOR
RETIE PARA BAJA TENSIÓN (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR			$ 35.000.000,00	$ 35.000.000,00						$ 35.000.000,00
RETIE PARA MEDIA TENSIÓN (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR			$ 10.000.410,00	$ 10.000.410,00						$ 10.000.410,00
RETIE PARA ASO FINAL (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR			$ 22.100.000,00	$ 22.100.000,00						$ 22.100.000,00
RETILAP (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR			$ 22.500.000,00	$ 22.500.000,00						$ 22.500.000,00
INSPECCION Y/O CERTIFICACION DE OPERADOR DE RED (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR			$ 5.500.000,00	$ 5.500.000,00						$ 5.500.000,00
SUPLESTACIÓN PARA (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR			$ 38.000.000,00	$ 38.000.000,00						$ 38.000.000,00
SUPLESTACIÓN PAR (NO OFERTABLE) NO MODIFICAR			$ 38.000.000,00	$ 38.000.000,00						$ 38.000.000,00
IMPLEMENTACIÓN APROVECHAMIENTO FORESTAL				$ -		$ 314.133.976,00				$ 314.133.976,00
VALOR TOTAL COSTO DEL CONTRATO				$ 28.826.133.914,00		$ 8.567.145.175,00		$ 4.694.724.198,00		$ 32.691.545.191,00

NOTA: MODIFICACION N 001 - AJUSTE DEL PORCENTAJE DE LA ESTABILIDAD DE OBRA Y FORMA DE PAGO DEL ANTICIPO
MODIFICACION N 002 - CAMBIO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA
MODIFICACION N 003 - AJUSTE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES
PASO

MODIFICACION N 004 - FORMA DE

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	28.826.133.914,00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$	28.826.133.914,00
VALOR MAYORES CANTIDADES		$ 8.567.145.175,00
VALOR MENORES CANTIDADES		$ 4.694.724.198,00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO		$ 32.691.545.191,00
VALOR ADICIONAL	$	5.512.411.472,00

LA PRESENTE ACTA MODIFICATORIA SE FIRMA A LOS 15 DIC 2023

Firma
JORGE ENRIQUE RAMIREZ ROJAS
CONTRATISTA

Firma
JORGE AUGUSTO RODRIGUEZ PEÑA
INTERVENTOR

Firma
LEIDY VIVIANA HUERTAS
SUPERVISOR DELEGADO

Firma
LUIS ANTONIO CHAVES
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

Firma
MARIA ALEXANDRA AMAYA MARTINEZ
JEFE OFICINA DE CONTRATACION O ORDENADOR DEL GASTO DELEGADO

Firma
Revisa Asesor Tecnico

MEMORIAS DE CALCULO

MUSEO

18457

Proceso Gestion de la Contratacion

MEMORIA DE CALCULO

OBJETO DEL CONTRATO "CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO ALMA VIVA MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, META"

ACTIVIDAD:	ACERO REFUERZO FIGURADO 412MPa, (4200 kg/cm2,G60)	CONTRATISTA	Unión Temporal Metropolitano 2022	INTERVENTORIA	Consorcio Interventoria Alma Viva
ITEM: 1.5.1.1	UNIDAD: Kg / CANT CONTRACTUAL: 261.542,77	CANT +/-	8758,71	CANT ACTUALIZADA	270301,48

NERVIOS NB Y NT EDIFICIO MUSEO ALMAVIVA - VILLAVICENCIO RESUMEN PEDIDO COMPLETO

PÁG

RESUMEN DE PESOS BARRAS FIGURADAS

REFERENCIA	DIAMETRO	LONGITUD (M)	PESO (KG)
17004	#3	4.995,84	1.371,37
17005	#4	6,00	6,00
17007	#6	0,00	18,00
17029	#8	1.984,68	5.728,04
17030	#10	4,50	28,80
		TOTAL BARRAS FIGURADAS	8.852,71

RESUMEN DE PESOS BARRAS ESTANDAR

REFERENCIA	DIAMETRO	LONGITUD (M)	CANTIDAD	PESO (KG)
17021	#8	12,00	3,0	96,00
			TOTAL ESTANDAR	96,00

PESO TOTAL DEL PEDIDO = 8.758,71 Kg

DIMENSIONES			TOTAL
UBICACIÓN	PESO (KG)	CANTIDAD	
Peso Original	261.542,77	1	261.542,77
Viure aparec corona valle Arrecife	3.245,00	1	3.245,00
N1 - BORDE - LOSA 0	1.487,43	1	1.487,43
N3 - BORDE - LOSA 0	554,03	1	554,03
N5 - BORDE - LOSA 0	841,66	1	841,66
N6 - BORDE - LOSA 1	1.132,34	1	1.132,34
NX - BORDE - LOSA 0	233,08	3	699,24
NY - BORDE - LOSA 0	226,53	1	226,53
MATERA NR1 - BORDE - LOSA 0	185,76	1	185,76
MATERA NR2 - BORDE - LOSA 0	234,03	1	234,03
MATERA NR3 - BORDE - LOSA 0	94,17	1	94,17
MATERA NR4 - BORDE - LOSA 0	117,03	1	117,03
NT1 - BORDE - LOSA 0	35,25	91	3.380,55
NT2 - BORDE - LOSA 0	39,80	1	39,80
NT3 - BORDE - LOSA 0	54,36	3	163,08
NT4 - BORDE - LOSA 0	71,31	2	142,62
NT5 - BORDE - LOSA 0	124,38	1	124,38
NT6 - BORDE - LOSA 0	71,79	1	71,79
NT7 - BORDE - LOSA 0	196,57	2	117,14
CANTIDAD REPORTADA EN ESTA HOJA:			270.301,48
CANTIDAD TOTAL ACTIVIDAD:			270.301,48

OBSERVACIONES:

La presente memoria pertenece al capitulo del MUSEO. SE ANEXAN CASTILLAS DE ACERO.

ELABORÓ
DANIEL CASTRO GONZALEZ
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ
RICARDO ANDRES GONZALEZ PARRA
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ
JIMMY ANDRES TORRES CASTRO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

18458

EMPRESAS DE ACERO

MURO DE CONTENCIÓN CAÑO ARROCITO - MUSEO
PROYECTO ALMAVIVA - VILLAVICENCIO
ELEMENTO POR ELEMENTO

MURO MUSEO - ARROCITO (Son 50) Peso/Elemento= 64.90Kg Peso 50 elementos=3245.00Kg

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.20 / 1.90 / 0.20	4	#4	2.30	9.2	(Total =200)
0.25 / 0.75 / 0.25	2	#4	1.25	2.5	(Total =100)
0.20 / 1.40 / 0.20	4	#4	1.80	7.2	(Total =200)
0.20 / 1.90 / 1.70	4	#4	3.80	15.2	(Total =200)
1.10	12	#3	1.10	7.4	(Total =600)
1.90	22	#3	1.90	23.4	(Total =1100)

184591

EMPRESAS DE ACERO

EDIFICIO MUSEO
ALMAVIVA - VILLAVICENCIO
RESUMEN PEDIDO COMPLETO

RESUMEN DE PESOS BARRAS FIGURADAS

REFERENCIA	DIAMETRO	LONGITUD (m)	PESO (Kg)
17023	#2	2,733.80	683.45
17024	#3	86,621.25	48,507.92
17025	#4	19,566.07	19,566.07
17026	#5	11,920.05	18,595.28
17027	#6	6,170.00	13,882.50
17028	#7	5,585.75	17,092.40
17029	#8	20,856.55	83,426.19
17030	#10	1,501.40	9,608.96
		TOTAL BARRAS FIGURADAS	211,362.77

RESUMEN DE PESOS BARRAS ESTANDAR

REFERENCIA	DIAMETRO	LONGITUD (m)	CANTIDAD	PESO (Kg)
19525	#3	12.00	474.0	3,185.28
17917	#4	12.00	2310.0	27,720.00
17918	#5	12.00	274.0	5,129.28
17933	#6	6.00	136.0	1,836.00
17925	#6	9.00	88.0	1,782.00
17919	#6	12.00	24.0	648.00
17934	#7	6.00	15.0	275.40
17920	#7	12.00	2.0	73.44
17935	#8	6.00	46.0	1,104.00
17927	#8	9.00	4.0	144.00
17921	#8	12.00	82.0	3,936.00
17936	#10	6.00	24.0	921.60
			TOTAL ESTANDAR	46,755.00

PESO TOTAL DEL PEDIDO = 258,117.77 Kg

1-6460

EMPRESAS DE ACERO

NERVIOS NB Y NT EDIFICIO MUSEO ALMAVIVA - VILLAVICENCIO RESUMEN PEDIDO COMPLETO

RESUMEN DE PESOS BARRAS FIGURADAS

REFERENCIA	DIAMETRO	LONGITUD (m)	PESO (Kg)
17024	#3	4,055.84	2,271.27
17025	#4	6.00	6.00
17027	#6	8.00	18.00
17029	#8	1,584.66	6,338.64
17030	#10	4.50	28.80
		TOTAL BARRAS FIGURADAS	8,662.71

RESUMEN DE PESOS BARRAS ESTANDAR

REFERENCIA	DIAMETRO	LONGITUD (m)	CANTIDAD	PESO (Kg)
17921	#8	12.00	2.0	96.00
			TOTAL ESTANDAR	96.00

PESO TOTAL DEL PEDIDO = 8,758.71 Kg

18461

EMPRESAS DE ACERO

NERVIOS NB Y NT EDIFICIO MUSEO ALMAVIVA - VILLAVICENCIO ELEMENTO POR ELEMENTO

N1 - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 1437.43Kg

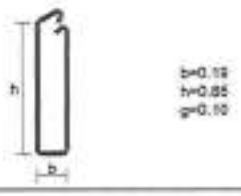
DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 / 10.15	2	#8	10.55	84.4	
0.40 / 8.20	2	#8	8.60	68.8	
8.20	2	#8	8.20	65.6	
10.80	2	#8	10.80	86.4	
10.95	2	#8	10.95	87.6	
4.50	1	#10	4.50	28.8	
4.50	1	#8	4.50	18.0	
8.00	2	#8	8.00	64.0	
8.60	2	#8	8.60	68.8	
11.25	2	#8	11.25	90.0	
6.30	2	#8	6.30	50.4	
4.50	2	#8	4.50	36.0	
9.80	2	#8	9.80	78.4	
10.50	2	#8	10.50	84.0	
0.40 / 9.60	2	#8	10.00	80.0	
0.40 / 5.10	2	#8	5.50	44.0	
h, b; b=0.10 h=0.85 g=0.10	315	#3	2.28	402.2	

N3 - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 554.03Kg

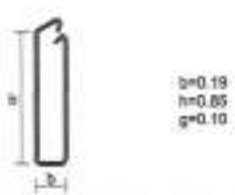
DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS

G&J EMPRESAS DE ACERO

NERVIOS NB Y NT EDIFICIO MUSEO ALMAVIVA - VILLAVICENCIO ELEMENTO POR ELEMENTO

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 / 11.60	2	#8	12.00	96.0	
0.40 / 7.60	2	#8	8.00	64.0	
4.50	2	#8	4.50	36.0	
10.50	2	#8	10.50	84.0	
0.40 / 5.10	2	#8	5.50	44.0	
0.40 / 10.00	2	#8	10.40	83.2	
	115	#3	2.28	146.8	

N5 - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 941.66Kg

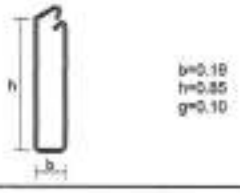
DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 / 10.70	2	#8	11.10	88.8	
0.40 / 9.00	2	#8	9.40	75.2	
11.10	2	#8	11.10	88.8	
10.60	2	#8	10.60	84.8	
7.20	2	#8	7.20	57.6	
10.20	2	#8	10.20	81.6	
0.40 / 11.20	2	#8	11.60	92.8	
0.40 / 9.40	2	#8	9.80	78.4	
	230	#3	2.28	293.7	

18463

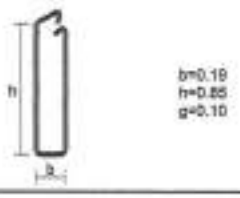
EMPRESAS DE ACERO

NERVIOS NB Y NT EDIFICIO MUSEO ALMAVIVA - VILLAVICENCIO ELEMENTO POR ELEMENTO

N5 - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 1132.34Kg

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 — 6.95	2	#8	7.35	58.8	
0.40 — 9.90	2	#8	10.30	82.4	
3.00	2	#4	3.00	6.0	
10.95	2	#8	10.95	87.6	
6.30	2	#8	6.30	50.4	
9.30	2	#8	9.30	74.4	
10.60	2	#8	10.60	84.8	
12.00	2	#8	12.00	96.0	
7.20	2	#8	7.20	57.6	
4.00	2	#6	4.00	18.0	
0.40 — 9.45	2	#8	9.85	78.8	
0.40 — 11.20	2	#8	11.60	92.8	
	270	#3	2.28	344.7	

NX - BORDE - LOSA 0 (Son 3) Peso/Elemento= 233.08Kg Peso 3 elementos=699.25Kg

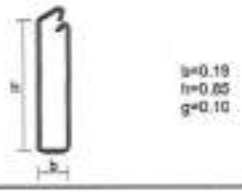
DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 — 8.90 — 0.40	4	#8	9.70	155.2	(Total =12)
	61	#3	2.28	77.9	(Total =183)

18464

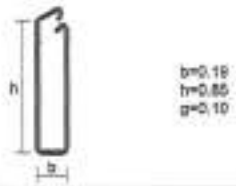
G&J
EMPRESAS DE ACERO

NERVIOS NB Y NT EDIFICIO MUSEO ALMAVIVA - VILLAVICENCIO ELEMENTO POR ELEMENTO

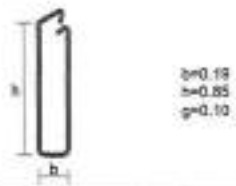
NY - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 226.53Kg

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 — 8.65 — 0.40	4	#8	9.45	151.2	
	59	#3	2.28	75.3	

MATERA NB1 - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 185.76Kg

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 — 6.74 — 0.40	4	#8	7.54	120.6	
	51	#3	2.28	65.1	

MATERA NB2 - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 234.68Kg

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 — 9.00 — 0.40	4	#8	9.80	156.8	
	61	#3	2.28	77.9	

MATERA NB3 - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 94.17Kg

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS

EMPRESAS DE ACERO

NERVIOS NB Y NT EDIFICIO MUSEO ALMAVIVA - VILLAVICENCIO ELEMENTO POR ELEMENTO

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 — 3.20 — 0.40	4	#8	4.05	64.8	
h, b=0.19 h=0.85 g=0.10	23	#3	2.28	29.4	

MATERA NB4 - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 117.03Kg

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 — 4.20 — 0.40	4	#8	5.00	80.0	
h, b=0.19 h=0.85 g=0.10	29	#3	2.28	37.0	

NT1 - BORDE - LOSA 0 (Son 91) Peso/Elemento= 26.23Kg Peso 91 elementos=2386.97Kg

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 — 0.60 — 0.40	4	#8	1.40	22.4	(Total =364)
h, b=0.19 h=0.85 g=0.10	3	#3	2.28	3.6	(Total =273)

NT2 - BORDE - LOSA 0 (Es 1) Peso/Elemento= 29.90Kg

DIAGRAMA	CANTIDAD	DIAMETRO	LONGITUD	PESO	NOTAS
0.40 — 0.60 — 0.40	4	#8	1.40	22.4	