Proyectos Catastrales y Obras Civiles

INFORME DE ACTIVIDADES N° 02

Periodo del informe:

01 al 14 de Diciembre de 2023

Contrato No: SSA-CD-210-2023

MUNICIPIO:

Municipio de Itagüí

Contratista: *Proyectos Catastrales y Obras Civiles S.A.S - PCC S.A.S*

Objeto: *Prestación de Servicios profesionales para acompañar a la entidad en la realización de avalúos comerciales con fines contables de bienes inmuebles de propiedad del municipio de Itagüí.*

Supervisor: ***Juan Pablo Herrera Arango***
Fecha de inicio: 01 de noviembre de 2023
Fecha de terminación: 31 de diciembre de 2023

Total avalúos	Porcentaje avance en el periodo
Número de avalúos: 29	*Porcentaje equivalente al valor de los avalúos de predios ejecutados: 100%*

Ejecución financiera del contrato

Contrato inicial					
Concepto	**Valor del contrato**	**Valor del pago**	**Total, ejecutado**	**Pendiente de pago**	**Porcentaje de ejecución**
	$399.199.780			*$399.199.780*	

Mediante el presente informe PCC S.A.S hace entrega de 13 avaluos en medio fisico y en medio digital (USB) los cuales se realacionan a continuacion:

PCC S.A.S
Proyectos Catastrales y Obras Civiles

FICHA	DIRECCION_PREDIO	CEDULA_CATASTRAL	MATRICULA	AVALUO	1/1000 AVALUO ACTUAL
12107482	CL 36 N 57-165	36010010390001000000000000	1381477	$ 153.917.284.478,00	$ 158.297.304,01
12483490	CL 53 N 42-50 POLIDEPORTIVO	36010010020006000000000000	154895	$ 12.672.155.983,00	$ 12.672.155,98
12400322	CL 50 N 46-10	36010010020005000000000000	227641	$ 11.757.639.638,00	$ 11.757.639,64
12437977	CR 47 N 48-01 IDEM M DIEGO ECHAVARRIA MISAS	36010010240008000000000000	1077569	$ 11.104.523.881,00	$ 11.104.523,88
12475377	CR 48 N 85-114/124/170 ESC PEDRO ESTRADA	36010010640035000000000000	236061	$ 9.688.640.323,00	$ 9.688.640,32
12447167	CL 24 N 67-89	36010010650044000000000000	868686	$ 9.362.184.172,00	$ 9.362.184,17
12460740	CR 52D N 71-23 COLEGIO MARCELIANA SALDARRIAGA	36010010580015000000000000	10-724425	$ 8.677.892.942,00	$ 8.677.892,94
75033	CL 76 X KR 52 D LO BD VALLE S 2	36010010620075000000000000	1078497	$ 8.220.124.844,00	$ 8.220.124,84
12435518	CL 39 N 49-47 CANCHA INTERMUNICIPAL DEL SUR	36010010180013000000000000	796918	$ 7.947.420.457,00	$ 7.947.420,46
12435519	CL 39 N 49-77 INST EDUC AVELINO SALDARRIAGA G	36010010180013000000000000	796919	$ 6.652.330.381,00	$ 6.652.330,38
12440916	CR 47 N 51-44 CR 46 N 51-47	36010010260004000000000000	8816	$ 6.260.913.432,00	$ 6.260.913,43
12400321	CL 50 N 43-34	36010010020005000000000000	212585	$ 4.568.576.702,00	$ 4.568.576,70
12189149	CL 71 N 62-22	36010010580043000000000000	1408249	$ 37.523.204,00	$ 37.523,20
TOTAL					**$ 255.247.230**

Con esta entrega se da por terminada la ejecución de los 29 avalúos contratados objeto del contrato.

JUAN JOSE ORTA LONDOÑO
Director del Proyecto

FECHA DE ENTREGA: 13 de diciembre 2023