

CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA S A S
NIT 901.008.002-1
calle 79 50 c 40
Tel: (034) 4990417
Medellín - Colombia
condeinsas@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. E 81

Señores	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CENTRO DE ANTIOQUIA-CORANTIOQUIA		
NIT	811.000.231-7	**Teléfono**	(034) 4938888
Dirección	CARRERA 65 NRO 44 A 32	**Ciudad**	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	28/03/2023, 10:45
Expedición	28/03/2023, 10:46
Vencimiento	28/03/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto
1	ACTA Nº 3 PARCIAL CORRESPONDIENTE AL CONTRATO 190 - CNT2209 - 144 , CUYO OBJETO ES MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y ADECUACIONES A LOS INMUEBLES DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CENTRO DE ANTIOQUIA - CORANTIOQUIA,	1.00	215,139,155.46

CORANTIOQUIA
COMUNICACIONES OFICIALES EXTERNAS
CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE
Fecha: 28-mar-2023 02:35 PM Pág: 1
Anexos: 38 PÁGINAS
Archivar en: 190-CNT2209-144/CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE
Radicado por: Olga María Zapata Rivera
190-COE2303-13233
Favor citar este número al responder

Total items: 1

Total Bruto	215,139,155.46
IVA 19%	40,876,439.54
Total a Pagar	256,015,595.00

Valor en Letras:
Doscientos cincuenta y seis millones quince mil quinientos noventa y cinco pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 256,015,595.00

Observaciones:
CONSIGNAR EN CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA 00767586761

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764035595967 aprobado en 20220905 prefijo E desde el número 54 al 100 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 8d233ec3f56c5f9b0eaa05e19f8c84eeaf64e1c9662a8d2430b74a16433ffb7b8e24ac77dea17ef91dbc921d1da9242d

Elaborado por software Siigo Nube y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Siigo. Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8





MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y

ITEM	PROPUESTA ECONÓMICA			SEDE PRINCIPAL				CAUCASIA			
N°	Ítem	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL
1	PRELIMINARES										
1.1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde polietileno de alta densidad y resistencia 65 gr/m2 con una altura de 2,10 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación, Incluye: suministro, transporte, instalación, excavación, concreto de fundación preparado en Obra de 17.5 Mpa - 2500 psi, diámetro aproximado 0,30 m y profundidad aproximada 0,50 m, cable o alambre tensor parte inferior y superior horizontal, mantenimiento, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación. cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales.	m	$ 24.705		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1.5	Retiro de cubierta con estructura metálica o en madera. medido en planta. Inluye recuperación de los materiales aprovechables o cargue, transporte y disposición final en sitio certificado	m2	$ 24.650		$ -	0,00	$ -		$ -	89,12	$ 2.196.808
1.6	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 10 a 15 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	$ 20.104		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1.7	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN BLOQUE de concreto. Cargue, transporte y botada de escombros, espesor de 10-15 cm. Incluye demolición de revoques y enchapes aplicados al muro a demoler e instalaciones embebidas. Además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	$ 24.005		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1.8	RETIRO DE CIELO FALSO, en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura de madera, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	m2	$ 19.008	4,19	$ 79.644	4,19	$ 79.644		$ -	0,00	$ -
1.9	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	$ 230.682		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE, espesores entre 0.03 y 0.05 m. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	$ 18.551		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1.12	Retiro de canoas, ruanas, bajantes, tuberías. Incluye todo lo necesario para su correcto retiro, cargue, transporte y disposición final en sitio certificado	m	$ 8.523		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -

ITEM	PROPUESTA ECONÓMICA			SEDE PRINCIPAL				CAUCASIA			
N°	Ítem	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL
1.13	Retiro de grifería en aparatos (lavamanos, lavaplatos, orinales, sanitarios)	ud	$ 20.758		$ -	16,00	$ 332.128		$ -	0,00	$ -
1.15	Corte piso o mamposteria	m	$ 7.286		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
2.4	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	$ 85.072		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
2.5	LLENOS EN MATERIAL PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	$ 34.557		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
3.2	Vigas de amarre superior .20m x .20m. Incluye formaleta y todo lo necesario para su correcto armado, vaciado y curado.	m	$ 47.377		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
3.3	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	$ 751.521		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
3.4	Construcción de VIGA DE FUNDACIÓN y DADOS DE FUNDACIÓN en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	$ 829.174		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4.3	Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall con placas en yeso 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm (ancho del perfil mas espesor de placa). Incluye estructura metálica para armado y soporte parales separados a 61 cm, perfiles esquineros, placa de drywall de 1/2", cinta en fibra de vidrio de 5 cm., tornillería de 6x1", masilla, acabado en vinilo tipo 1 (acabado tipo 4 según normas necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea), y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$ 89.145		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4.5	Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall. Incluye, placa yeso 1/2", masillado, pintura 3 manos, perfilería de aluminio para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$ 81.989	4,19	$ 343.534	4,19	$ 343.534		$ -	0,00	$ -
4.6	Suministro, transporte y colocacion de Cielo falso en PVC, incluye remate lateral y sello en silicona blanca (perimetral). Altura superior a 3.00 m.	m2	$ 114.345		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
5.3	Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	$ 69.110		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
5.4	Lagrimales prefabricados en concreto para muro de .10-0,12 m. Incluye transporte, acarreo interno y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	$ 34.119		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
5.6	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	$ 32.228		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -

ITEM	PROPUESTA ECONÓMICA			SEDE PRINCIPAL				CAUCASIA			
N°	Ítem	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL
5.10	Enchape porcelanato piso pared, formato .60m x .60m. h prom. 2.30m	m2	$ 115.823		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6.1	Construcción de LOSA MACIZA en concreto de 21 MPa., con un ESPESOR DE 10 cm. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto hasta una altura de 3.0 m, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19mm o su equivalente para acabado a la vista de cielos y bordes de losa, suministro, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado (La súper T se coloca sobre el tendido de teleras de la obra falsa) biseles para cortagotera o donde se requieran, vibrado, protección y curado para estructuras, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño. En el vaciado se deben dejar los hierros (pelos) para el amarre de los elementos no estructurales, ya que por ningún motivo de pagaran anclajes.	m2	$ 164.584		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6.5	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 50. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	$ 8.313		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6.7	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	$ 9.622		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6.9	Suministro, transporte y colocacion de estructura metalica tipo PTS. Incluye anclajes, soportes, anticorrosivo y pintura esmalte. Se sumaran todos los kilogramos de soportes, perfiles, platinas, soldadura.	kg	$ 23.856		$ -	0,00	$ -		$ -	156,11	$ 3.724.160
7.3	Limpieza de techos, canoas bajantes y todas las distintas actividades necesarias para su correcta funcionamiento	m2	$ 6.019		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
7.6	Reparacion de techos incluye retiro y reinstalacion de teja, con mortero para fijacion de tejas, asi como una capa de manto tipo permofit o similar con traslapo de 20 cm y reemplazo de teja y tablilla donde sea necesario en un porcentaje de 15 a 20 %. Incluye aseo de manto o tablilla existente y botada de escombros resultantes.	m2	$ 133.645		$ -	0,00	$ -		$ -	1,20	$ 160.374
7.7	Reparacion de techos incluye retiro y reinstalacion de teja, con mortero para fijacion de tejas, asi como una capa de manto tipo permofit o similar con traslapo de 20 cm y reemplazo de teja donde sea necesario en un porcentaje de 15 a 20 %. Incluye aseo de manto o tablilla existente y botada de escombros resultantes.	m2	$ 102.642		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
7.8	Suministro, transporte y colocación de ruana en lámina galvanizada calibre 22., desarrollo 40 cm. Incluye canchada de muro, faja de revoque impermeabilizada, con filete., pintura anticorrosiva y a base de aceite, pestaña de 5 cm, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción. Según diseño de cubierta.	m	$ 45.085		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
7.9	Suministro e instalación de teja policarbonato opal sobre estructura existente, incluye transporte, ganchos, anclajes y demás accesorios para su correcto funcionamiento. Medido a lo largo de la pendiente.	m2	$ 129.831		$ -	0,00	$ -		$ -	95,16	$ 12.354.718
7.10	Suministro e instalación de canl PVC 2.00Kg. Con tapa ruana. Se debera colocar una buena base de apoyo de la canoa en toda su longitud.	m	$ 50.407		$ -	0,00	$ -		$ -	7,53	$ 379.565
7.14	Desmonte y montaje de placas prefabricadas existentes en terrazas incluye el desmonte de manto en losa de concreto	m2	$ 36.014		$ -	4,20	$ 151.259		$ -	0,00	$ -
7.17	Suministro, transporte e instalación de manto con foil de aluminio 2mm. Incluye suministro y aplicación de emulsiones asfálticas, regatas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	$ 63.548		$ -	0,00	$ -		$ -	7,91	$ 502.665

ITEM	PROPUESTA ECONÓMICA			SEDE PRINCIPAL				CAUCASIA			
N°	Ítem	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL
8.2	Construcción de PISO EN MORTERO 1:5 de NIVELACIÓN, espesor de 0.05m. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	$ 42.647		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
8.3	Construcción de PISO O PLACA en concreto de 21 Mpa, espesor de 0,08 m. sobre el terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, polietileno calibre 6, malla electrosoldada D-84, formaleta en Súper T de 19mm, Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	$ 82.303		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
8.5	Colocación de PISO EN PORCELANATO Ávila gris (español), DE 31x60 cm., acabado satinado tipo y calidad Atmósferas o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, adhesivo Pegantto Pluss o equivalente, boquilla Juntta Puss gris o equivalente, juntas de dilatación elastoméricas tipo sikaflex o equivalente color gris de 10 mm. cada 15 m² y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Muestras previas y color para la aprobación del arquitecto y la interventoría. Los ensayos que se requieran serán por cuenta del contratista y las muestras se escogerán del material puesto en obra.	m2	$ 139.203		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
8.7	Colocación de PISO EN GRES DE 30 x 30 cm. COLOR TRADICIÓN MORO Y TRADICIÓN SAHARA, ESPESOR DE 12 mm tráfico 5 tipo Alfa o equivalente, mortero 1:4. Incluye suministro y transporte de los materiales, juntas de dilatación cada 1,80 m. En ambos sentidos con sellante elastomérico tipo Sikaflex o equivalente calidad, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción (espesor del mortero=0,05 m.).	m2	$ 91.558		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
8.10	ACOMODAMIENTO Y NIVELACIÓN DE RECEBO EN TRITURADO DE 3/4", nivelada. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m3	$ 140.969		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
8.14	Enchape en escala en arenón chino N°1 o N°2 e= 3 cm. y vitrificado antideslizante, proporción 1:2, incluye varilla de dilatación, guardaescobas, remates y lechada, medido a lo largo de la huella y contrahuella.	m2	$ 91.226		$ -	0,00	$ -		$ -	3,84	$ 350.308
9.9	Suministro, transporte e instal Tub. Pvc-s 3"(aguas negras). Incluye soldadura, limpiador y todo lo necesario para su correcta instalación	m	$ 31.292		$ -	0,00	$ -		$ -	3,00	$ 93.876
9.10	Suministro, transporte e instal Tub. Pvc-s 4"(aguas negras). Incluye soldadura, limpiador y todo lo necesario para su correcta instalación	m	$ 48.544		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
9.17	Suministro, transporte e instal Coloc.rejilla piso bronce 3´"	ud	$ 42.317		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
9.20	Suministro, transporte e instal de fluxometro tipo sloan. Incluye todos los accesorios necesario para su correcto funcionamiento	ud	$ 1.084.758		$ -	2,00	$ 2.169.516		$ -	0,00	$ -
9.23	Mantenimiento de sanitarios, incluye suministro e instalación de valvula de llenado, descarga y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ud	$ 106.639		$ -	5,00	$ 533.195		$ -	4,00	$ 426.556
9.28	CUNETA CONCRETO 0,40m x 0,40m. Incluye tirantas y formaleta, con todo lo necesario para su funcionamiento	m	$ 65.428		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
9.45	Suministro e instalación de sistema septico integrado de 2.000 lt en polietileno con refuerzos internos, de alta resistencia al impacto, con divisiones internas que conformen un tanque septico de de dos camaras y filtro anaerobio de flujo ascendente, incluye material filtrante, tuercas, tornillos, tapa septilisto, trampa de grasas, tapa, tee sanitario, niple sanitario, y todo lo necesario para su correcta instalación.	un	$ 5.238.385		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -

ITEM	PROPUESTA ECONÓMICA			SEDE PRINCIPAL				CAUCASIA			
N°	Ítem	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL
10.1	Suministro, transporte e instalación de puertas madera para baños, marco en pino y ala en triplex. Incluye pintura a base de aceite y/o barniz, chapa con pomo en madera ref Yale o similar y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. De 0,6/0,8 x 2,10 marco de10/15 cm	ud	$ 373.854		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
10.2	Suministro, transporte y colocación de puerta batiente de 0.90x2,25 m. ala en madera (triplex) entamborada dos caras lisas, acabado con esmalte base aceite color blanco mate, marco metálico en lámina cold rolled doblada calibre 20. Incluye cerradura de seguridad de primera calidad con doble cilindro, doble cerrojo y pestillo tipo Yale o equivalente, 2 manijas en acero inoxidable doble fin de Ø= 3/4", L= 316mm, 3 bisagras de cobre 3", acabado marco con wash primer, pintura anticorrosiva, acabado en esmalte base aceite color gris grafito mate y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría.	un	$ 465.615		$ -	1,00	$ 465.615		$ -	0,00	$ -
10.5	Mantenimiento de cerradura para puertas de madera. Incluye desmonte, lubricación e instalación de cerradura existente, o suministro transporte e instalación de cerradura con chapa de madera o similar a la existente, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. La disposición final de cerradura retirada.	ud	$ 75.111		$ -	0,00	$ -		$ -	1,00	$ 75.111
11.2	Suministro, transporte e instalación de ventana celosía en aluminio con vidrio de 4mm. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	$ 430.410		$ -	0,00	$ -		$ -	1,00	$ 430.410
11.7	Suministro, transporte e instalación de malla de nylon ojo 4x4 rombo, para cerramiento antiaves en oficinas y demas espacios de las instalaciones de la corporación. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	$ 74.514	140,6	$ 10.476.668	140,60	$ 10.476.668		$ -	0,00	$ -
12.1	RESANE Y REPINTE de PINTURA ACRÍLICA tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	$ 23.993		$ -	112,35	$ 2.695.614		$ -	0,00	$ -
12.2	Suministro y aplicación de sellador o hidrófugo a fachadas o muros a la intemperie, 1 a 2 manos a satisfacción de la Supervision. Incluye adecuacion de la superficiea intervenir.	m2	$ 26.652		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
12.3	Mantenimiento a muros con humedades, incluye raspada, lijada de material en mal estado, impermeabilización con material tipo igol, resane, estuco y pintura. Este tratamiento se debe incluir para las 2 caras de los muros en caso de ser requerido.	m2	$ 58.897		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
12.4	Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos a satisfacción de la Supervision. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuacion de la superficiea intervenir. color a definir según aprobación de la Supervision. Sobre color similar	m2	$ 20.166		$ -	0,00	$ -		$ -	168,90	$ 3.406.037
12.6	Suministro y aplicación de laca para techos, dos manos (carguera, alfarda, tablilla). Incluye andamios y todo lo necesario para su correcta aplicación	m2	$ 35.315		$ -	0,00	$ -		$ -	67,82	$ 2.395.063
13.1	Mantenimiento puertas vehiculares de dos cuerpos, de 6x4 metros, incluye mantenimiento general, mejoramiento a los rodamientos, cambio de guias.	un	$ 3.417.644		$ -	3,00	$ 10.252.932		$ -	0,00	$ -
14.1	Trabajos de cuadrilla de oficial y ayudante en resanes varios de obra civil y obra blanca, trabajos en movimientos y enceres, proteccion de los mismos, desarmado y armado de muebles, escritorios, archivos, estanterias, etc.	hr	$ 30.000	49	$ 1.470.000	49,00	$ 1.470.000	126	$ 3.780.000	126,00	$ 3.780.000
14.3	Suministro, transporte y colocacion de anclaje certificado para trabajos en altura.	un	$ 312.382		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
14.6	Suministro, transporte e instalación de filtros para abatimiento de nivel freático con tubería perforada con un diámetro de 100mm., con una sección de 1,0x 1,0 m. Incluye Geotextil NT1600 y triturado de 1" y todos los demás elementos para su correcta construcción y funcionamiento.	m	$ 214.245		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -

ITEM	PROPUESTA ECONÓMICA			SEDE PRINCIPAL				CAUCASIA			
N°	Ítem	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL
14.8	Suministro, transporte e instalacion de ventiladores de techo o de muro. Marca Samurai o similar. No incluye redes electricas.	un	$ 480.205	5	$ 2.401.025	5,00	$ 2.401.025		$ -	0,00	$ -
15.2	Suministro e instalación de equipo de aire acondicionado tecnologia inverter (manejadora y condensadora) de 2 tr, 24.000 btu tipo split, incluye mano de obra, materiales, tuberias, instalación electrica, carga de gas, transporte y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. incluye hasta 5 metros de lineas de refrigeración.	un	$ 4.900.000		$ -	0,00	$ -		$ -	2,00	$ 9.800.000
OE 1	Construcción de de losa en concreto 21 Mpa con espesor de 20 cm para fundacion de muro de contencion, incluye excavacion y vaciado de pilotes de 25 cm con longitud de 1,20 m cada m2 de losa aprox. Se ejecutara en el sotano de sede Andes. No incluye refuerzo. Incluye diseño estructural.	m2	$ 590.205		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 2	Construccion de muro de contencion en bloque de 15 * 20 * 40 cm con columneta de 15 * 15 cm en concreto de 21 Mpa, separando cada bloque. Incluye dos anclajes por columneta a losa superior. Se ejecutará en el sotano de sede Andes. Incluye diseño estructural.	m2	$ 391.433		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 3	Suministro, transporte e instalacion de griferia para lavamanos tipo push.	und	$ 356.400	14	$ 4.989.602	14,00	$ 4.989.602		$ -	0,00	$ -
OE 4	Limpieza de cubierta metalica en su lado inferior, con detergente tipo industrial y alcohol donde sea necesario. Altura 4,0 - 5,0 m, en sede Vegachi	m2	$ 11.619		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 5	Resane en mortero de juntas (revite) en muros de bloque en fachada de Sede Vegachi. Se debe realizar con equipo de trabajo en alturas (alpinismo).	m2	$ 19.140		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 6	Suministro, transporte y aplicación de Sello con sikaflex con espesor entre 3 - 8 mm, para impedir acceso de agua por juntas en losas y muros.	ml	$ 15.850		$ -	0,00	$ -	16,86	$ 267.239	16,86	$ 267.239
OE 7	Suministro, transporte e instalacion de Canoa en lamina cal 24 para limahoya, con desarrollo de 1,00 m. Incluye pintura anticorrosivo	ml	$ 87.120		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 8	Suministro, transporte e instalacion de linea de refrigeracion con diametro 3/8 - 5/8", recubimiento rubatex y cable de señal.	ml	$ 85.182		$ -	0,00	$ -	8	$ 681.455	8,00	$ 681.455
OE 9	Cerramiento en malla eslabonada con altura 1,80. Incluye postes con gallinazo y alambre de pua, asi como una hilada de bloque de 15 con pisamalla, se colocara el bloque sobre cordon en concreto de 15 * 20 cm. Incluye retiro de malla de gallinero existente.	ml	$ 211.201		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 10	Mantenimiento de cubierta tipo standing seam, con aplicación de anticorrosivo primer 513 Pintuco y manos de pintura acrilica de mantenimiento Pintuco, dos manos. Incluye desengrasante en toda la superficie, asi como lijada y masilla en tramos donde se requiera.	m2	$ 37.800		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 11	Mantenimiento de ventaneria en aluminio. Incluye desmonte y reinstalacion, cambio rodamientos, sello perimetral, corte o modificacion de sentido y alfajia superior donde sea necesario, asi como vidrio donde se encuentre quebrado. Sede Vegachi y Caucasia	m2	$ 112.200		$ -	0,00	$ -	13,5	$ 1.514.707	13,50	$ 1.514.707
OE 12	Suministro, tranporte e instalacion de cerramiento en madera inmunizada diametro 10 cm (medio paral) cada 20 cm, redondo diametro 10 cm en cambio direccion y remate superior en medio paral. Altura 2,20 m. Sede Hispania	ml	$ 286.034		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 13	Mantenimiento de Tableta en gres en piso y zocalo. Incluye retiro de lechada con pulidora, cambio de piezas deterioradas hasta en un 10% y nueva aplicación de lechada tipo Corona o similar, asi como aseo final de piso y muros. Sede Caucasia	m2	$ 59.769		$ -	0,00	$ -	98,67	$ 5.897.450	98,67	$ 5.897.450
OE 14	Suministro, tranporte e instalacion de caballete en teja UPVC de 2 mm con ancho 60 cm para cubierta en Sede Caucasia. Incluye tornillos autoperforantes con empaque	ml	$ 139.128		$ -	0,00	$ -	11,55	$ 1.606.932	11,55	$ 1.606.932
OE 15	Mantenimiento e impermeabilizacion de muros aticos fachadas internas. Incluye retiro de manto foil de aluminio, reasanes, limpieza de muro y aplicación de pintuco fill. Incluye equipo alpinismo en algunos sectores.	m2	$ 71.071		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -

ITEM	PROPUESTA ECONÓMICA			SEDE PRINCIPAL				CAUCASIA			
N°	Ítem	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL
OE 16	Suministro, tranporte aplicación de impermeabilizante tipo barrera de Corona, para muros. Incluye perforaciones cada 15 cm a 30 cm de nivel de piso, y posterior reparacion con estuco	ml	$ 104.940		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 17	Lavada de fachada con aplicación de acido nitrico, hidrosolve o acido oxalico, según necesidades y estado del muro.	m2	$ 20.972		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 18	Vaciado de sillar con ancho de 30 cm en concreto de 21 Mpa para muro de aticos. Incluye refuerzo de 2 varillas de 3/8	ml	$ 71.280		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 19	Suministro, transporte e instalacion de taza sanitario para fluxometro con asiento alongado. Incluye reparacion de empaques de fluxometro existente y su instalacion.	un	$ 1.064.758	1	$ 1.064.758	1,00	$ 1.064.758		$ -	0,00	$ -
OE 20	Suministro, tranporte e instalacion de muros en drywall 1/2 " una cara, con perfileria metalica. Incluye encintado, masilla y pintura tipo viniltex. En sede Vegachi a una altura de 2,50 m	m2	$ 72.305		$ -	0,00	$ -	3	$ 216.914	3,00	$ 216.914
OE 21	Suministro, transporte e instalacion de marcos en angulo de 1" * 1/8", malla eslabonada y malla de gallinero para evitar acceso de animales en muros altos. Incluye anticorrosivo y varilla para coser la malla.Sede Santa Rosa	m2	$ 242.088		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 22	Construccion de muros en bloque de 15*20*40 con pilotes de 1,20 de profundidad y diametro 25 cm y columnetas de 15 * 15 cm cada 1,20 - 1,50 m . Realizado en sede Hispania	m2	$ 226.380		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 23	Suministro, tranporte e instalacion de registro en marco tipo T en aluminio blanco de 60 * 60 para cielo falso. Incluye corte y colocacion de lamina PVC	und	$ 98.987		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 24	Pared superboard de 6mm. dos caras. Incluye estructura, elementos de fijación, cinta y enmasillado.	m2	$ 146.323		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
OE 25	Suministro, tranporte e instalacion de tanque plastico de 5000 lts. Incluye flotador metalico y 2 llaves metalicas tipo RW 1"		$ 6.720.580		$ -	0,00	$ -				
OE 26	Suministro, transporte y colocacion de espejo de 4 mm. Incluye estructura de soporte en perfileria aluminio tubular 1 * 1".	un	$ 468.600	1,96	$ 918.455	1,96	$ 918.455				
OE 27	Suministro, transporte y colocacion de vidrio 5 mm con pelicula de seguridad y pisavidrio faltante. Incluye desmonte de vidrio quebrado actual estructura en madera para su colocacion.	m2	$ 534.600	3,57	$ 1.908.521	3,57	$ 1.908.521				
OE 28	Adecuacion de puerta peatonal en vidrio templado y estructura en acero inoxidable, en salida a carrera 64 en Sede central. Incluye desmonte, reinstalacion, pieamigos, soportes adicionales para desplazamiento de vidrio hacia torniquete. Ademas incluye colocacion de alarma inalambrica tipo VTA sensor y señalizacion en acrilico para alarma de 20 * 20 cm	m2	$ 1.518.000	1	$ 1.518.000	1,00	$ 1.518.000				
OE 29	Suministro, transporte y colocacion de persianas verticales en tela tipo SCREEN 5 %. Incluye soportes para su instalacion. Para sede Santa Rosa de Osos	un	$ 363.000		$ -	0,00	$ -				
OE 30	Suministro, transporte y colocacion de black out . Incluye soportes para su instalacion. Para sede Santa Rosa de Osos	m2	$ 283.800		$ -	0,00	$ -				
	VALOR TOTAL				$ 25.170.207		$ 41.770.465		$ 13.964.697		$ 50.260.348
	IVA (19%)				$ 4.782.339		$ 7.936.388		$ 2.653.292		$ 9.549.466
	VALOR TOTAL CON IVA				**$ 29.952.546**		**$ 49.706.853**		**$ 16.617.989**		**$ 59.809.814**

GUILLERMO ENRIQUE VELEZ A
REPR. LEGAL CONDEIN SAS

LEON DARIO ARIAS C.
SUPERVISOR CORANTIOQUIA

ADECUACIONES A LOS INMUEBLES DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CENTRO DE ANTIOQUIA - CORANTIOQUIA

CONTRATO 190 - CNT2209 - 144

PLAZO: HASTA AGOTAR PRESUPUESTO

VALOR: $600,000,000

FECHA INICIO: NOV 17 DE 2022

ACTA 3

ITEM	ANDES				VEGACHI				HISPANIA				LA AG	
Nº	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL
1														
1.1		$ -	0,00	$ -	14	$ 345.870	24,00	$ 592.920		$ -	0,00	$ -		$ -
1.5		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
1.6		$ -	2,00	$ 40.208		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
1.7		$ -	2,00	$ 48.010		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
1.8		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
1.9		$ -	0,00	$ -	1,2	$ 276.818	1,20	$ 276.818	2	$ 461.364	2,00	$ 461.364		$ -
1.10		$ -	0,00	$ -	4	$ 74.204	12,00	$ 222.612		$ -	0,00	$ -		$ -
1.12		$ -	12,00	$ 102.276		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -

ACTA 3

ITEM	ANDES				VEGACHI				HISPANIA				LA AG	
N°	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL
1.13		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
1.15		$ -	0,00	$ -		$ -	36,00	$ 262.296		$ -	0,00	$ -		$ -
2.4		$ -	6,97	$ 592.952	12,37	$ 1.052.341	17,40	$ 1.480.253	3	$ 255.216	9,00	$ 765.648	30	$ 2.552.160
2.5		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	5	$ 172.785	9,00	$ 311.013	20	$ 691.140
3.2		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
3.3		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	1	$ 751.521
3.4		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	3	$ 2.487.522	6,00	$ 4.975.044		$ -
4.3		$ -	0,00	$ -		$ -	40,00	$ 3.565.800		$ -	0,00	$ -		$ -
4.5		$ -	0,00	$ -		$ -	30,00	$ 2.459.670		$ -	0,00	$ -		$ -
4.6		$ -	0,00	$ -		$ -	150,00	$ 17.151.750		$ -	0,00	$ -		$ -
5.3		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
5.4		$ -	0,00	$ -		$ -	12,00	$ 409.428		$ -	0,00	$ -		$ -
5.6		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -

ACTA 3

ITEM	ANDES				VEGACHI				HISPANIA				LA AG	
N°	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL
~~5.10~~		$ -	0,00	$ -	-12	-$ 1.389.876	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
6.1		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
6.5		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
6.7	56,45	$ 543.162	356,45	$ 3.429.762		$ -	0,00	$ -	300	$ 2.886.600	500,00	$ 4.811.000		$ -
6.9		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
7.3		$ -	28,00	$ 168.532	80	$ 481.520	80,00	$ 481.520		$ -	0,00	$ -		$ -
7.6	4	$ 534.580	16,00	$ 2.138.320		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
7.7	12	$ 1.231.704	48,00	$ 4.926.816		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
7.8		$ -	8,00	$ 360.680		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
7.9		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
7.10		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
7.14		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
7.17		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -

ACTA 3

ITEM	ANDES				VEGACHI				HISPANIA				LA AG	
N°	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL
8.2		$ -	0,00	$ -	10,8	$ 460.588	10,80	$ 460.588		$ -	0,00	$ -		$ -
8.3		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	20	$ 1.646.060	30,00	$ 2.469.090		$ -
8.5		$ -	0,00	$ -	12	$ 1.670.436	12,00	$ 1.670.436		$ -	0,00	$ -		$ -
8.7		$ -	0,00	$ -	1	$ 91.558	1,00	$ 91.558		$ -	0,00	$ -		$ -
8.10		$ -	0,00	$ -	2,4	$ 338.326	2,40	$ 338.326		$ -	0,00	$ -		$ -
8.14		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
9.9		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
9.10		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	60	$ 2.912.640
9.17	5	$ 211.585	5,00	$ 211.585		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
9.20		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
9.23	6	$ 639.834	6,00	$ 639.834	5	$ 533.195	5,00	$ 533.195		$ -	0,00	$ -		$ -
9.28		$ -	0,00	$ -		$ -	40,00	$ 2.617.120		$ -	0,00	$ -		$ -
9.45		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -

ACTA 3

ITEM	ANDES				VEGACHI				HISPANIA				LA AG	
N°	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL
10.1		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
10.2		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
10.5		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
11.2		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
11.7		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
12.1		$ -	0,00	$ -	100	$ 2.399.300	500,00	$ 11.996.500		$ -	0,00	$ -		$ -
12.2		$ -	0,00	$ -	100	$ 2.665.200	500,00	$ 13.326.000		$ -	0,00	$ -		$ -
12.3		$ -	0,00	$ -		$ -	30,00	$ 1.766.910		$ -	0,00	$ -		$ -
12.4		$ -	0,00	$ -	600	$ 12.099.600	1800,00	$ 36.298.800		$ -	0,00	$ -		$ -
12.6		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
13.1		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
14.1	100	$ 3.000.000	100,00	$ 3.000.000	187	$ 5.610.000	187,00	$ 5.610.000	24	$ 720.000	24,00	$ 720.000	14	$ 420.000
14.3		$ -	0,00	$ -		$ -	14,00	$ 4.373.348		$ -	0,00	$ -		$ -
14.6		$ -	0,00	$ -		$ -	20,00	$ 4.284.900		$ -	0,00	$ -		$ -

ACTA 3

ITEM	ANDES				VEGACHI				HISPANIA				LA AG	
N°	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL
~~14.8~~		$ -	0,00	$ -	2	$ 960.410	2,00	$ 960.410		$ -	0,00	$ -		$ -
15.2		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 1	15,3	$ 9.030.135	15,30	$ 9.030.135		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 2	14,7	$ 5.754.065	14,70	$ 5.754.065		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 3		$ -	0,00	$ -	1	$ 356.400	1,00	$ 356.400		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 4		$ -	0,00	$ -	250	$ 2.904.673	250,00	$ 2.904.673		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 5		$ -	0,00	$ -	400	$ 7.655.959	400,00	$ 7.655.959		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 6	50	$ 792.525	50,00	$ 792.525	150	$ 2.377.574	150,00	$ 2.377.574		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 7	10	$ 871.198	10,00	$ 871.198		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 8		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 9		$ -	0,00	$ -	8	$ 1.689.605	8,00	$ 1.689.605		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 10		$ -	0,00	$ -	440	$ 16.631.843	440,00	$ 16.631.843		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 11		$ -	0,00	$ -	63,6	$ 7.135.951	63,60	$ 7.135.951		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 12		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	16	$ 4.576.546	16,00	$ 4.576.546		$ -
OE 13		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 14		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 15		$ -	0,00	$ -	80	$ 5.685.644	80,00	$ 5.685.644		$ -	0,00	$ -		$ -

ACTA 3

ITEM	ANDES				VEGACHI				HISPANIA				LA AG	
N°	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL
OE 16		$ -	0,00	$ -	15	$ 1.574.104	15,00	$ 1.574.104		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 17		$ -	0,00	$ -	150	$ 3.145.766	150,00	$ 3.145.766		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 18		$ -	0,00	$ -	20	$ 1.425.601	20,00	$ 1.425.601		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 19		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 20		$ -	0,00	$ -	70	$ 5.061.326	70,00	$ 5.061.326		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 21		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 22		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	6	$ 1.358.281	6,00	$ 1.358.281		$ -
OE 23		$ -	0,00	$ -	24	$ 2.375.695	24,00	$ 2.375.695		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 24		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -
OE 25														
OE 26														
OE 27														
OE 28														
OE 29														
OE 30														
		$ 22.608.787		$ 32.106.897	.	$ 85.689.630		$ 169.251.298		$ 14.564.374		$ 20.447.986	.	$ 7.327.461
		$ 4.295.670		$ 6.100.310	.	$ 16.281.030		$ 32.157.747		$ 2.767.231		$ 3.885.117	.	$ 1.392.218
		$ 26.904.457		**$ 38.207.207**	**.**	**$ 101.970.659**		**$ 201.409.045**		**$ 17.331.605**		**$ 24.333.103**	**.**	**$ 8.719.679**

ACTA PARCIAL Nº 3

FECHA: 24 DE MARZO 2023

CONTRATISTA:

CONDEIN S.A.S

SUPERVISOR:

LEON DARIO ARIAS C.

ITEM	GUADA		SANTA ROSA DE OSOS				SAN JERONIMO				ACUMULADO PARA COBRO ACTA 3		ACUMULADO TOTAL ACTA 3	
Nº	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
1														
1.1	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	14	$ 345.870	24,00	$ 592.920
1.5	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	89,12	$ 2.196.808
1.6	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	2,00	$ 40.208
1.7	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	2,00	$ 48.010
1.8	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	4,19	$ 79.644	4,19	$ 79.644
1.9	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	3,2	$ 738.182	3,20	$ 738.182
1.10	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	4	$ 74.204	12,00	$ 222.612
1.12	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	12,00	$ 102.276

ITEM	GUADA		SANTA ROSA DE OSOS				SAN JERONIMO				ACUMULADO PARA COBRO ACTA 3		ACUMULADO TOTAL ACTA 3	
N°	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
1.13	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	16,00	$ 332.128
1.15	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	36,00	$ 262.296
2.4	30,00	$ 2.552.160		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	45,37	$ 3.859.717	63,37	$ 5.391.013
2.5	20,00	$ 691.140		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	25	$ 863.925	29,00	$ 1.002.153
3.2	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	40	$ 1.895.080	40,00	$ 1.895.080	40	$ 1.895.080	40,00	$ 1.895.080
3.3	1,00	$ 751.521		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	1	$ 751.521	1,00	$ 751.521
3.4	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	3	$ 2.487.522	6,00	$ 4.975.044
4.3	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	40,00	$ 3.565.800
4.5	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	4,19	$ 343.534	34,19	$ 2.803.204
4.6	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	150,00	$ 17.151.750
5.3	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	6,4	$ 442.304	6,40	$ 442.304	6,4	$ 442.304	6,40	$ 442.304
5.4	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	12,00	$ 409.428
5.6	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	16	$ 515.648	16,00	$ 515.648	16	$ 515.648	16,00	$ 515.648

ITEM	GUADA		SANTA ROSA DE OSOS				SAN JERONIMO				ACUMULADO PARA COBRO ACTA 3		ACUMULADO TOTAL ACTA 3	
N°	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
~~5.10~~	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	-12	-$ 1.389.876	,0,00	,0,00
6.1	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	4,2	$ 691.253	4,20	$ 691.253	4,2	$ 691.253	4,20	$ 691.253
6.5	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	4,2	$ 34.915	4,20	$ 34.915	4,2	$ 34.915	4,20	$ 34.915
6.7	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	130	$ 1.250.860	130,00	$ 1.250.860	486,45	$ 4.680.622	986,45	$ 9.491.622
6.9	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	156,11	$ 3.724.160
7.3	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	80	$ 481.520	108,00	$ 650.052
7.6	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	4	$ 534.580	17,20	$ 2.298.694
7.7	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	12	$ 1.231.704	48,00	$ 4.926.816
7.8	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	8,00	$ 360.680
7.9	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	95,16	$ 12.354.718
7.10	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	7,53	$ 379.565
7.14	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	4,20	$ 151.259
7.17	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	7,91	$ 502.665

ITEM	GUADA		SANTA ROSA DE OSOS				SAN JERONIMO				ACUMULADO PARA COBRO ACTA 3		ACUMULADO TOTAL ACTA 3	
N°	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
8.2	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	10,8	$ 460.588	10,80	$ 460.588
8.3	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	20	$ 1.646.060	30,00	$ 2.469.090
8.5	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	12	$ 1.670.436	12,00	$ 1.670.436
8.7	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	1	$ 91.558	1,00	$ 91.558
8.10	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	2,4	$ 338.326	2,40	$ 338.326
8.14	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	3,84	$ 350.308
9.9	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	3,00	$ 93.876
9.10	60,00	$ 2.912.640		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	60	$ 2.912.640	60,00	$ 2.912.640
9.17	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	5	$ 211.585	5,00	$ 211.585
9.20	0,00	$ -	1	$ 1.084.758	1,00	$ 1.084.758		$ -	0,00	$ -	1	$ 1.084.758	3,00	$ 3.254.274
9.23	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	11	$ 1.173.029	20,00	$ 2.132.780
9.28	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	40,00	$ 2.617.120
9.45	1,00	$ 5.238.385		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	1,00	$ 5.238.385

ITEM	GUADA		SANTA ROSA DE OSOS				SAN JERONIMO				ACUMULADO PARA COBRO ACTA 3		ACUMULADO TOTAL ACTA 3	
N°	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
10.1	0,00	$ -	2	$ 747.708	2,00	$ 747.708		$ -	0,00	$ -	2	$ 747.708	2,00	$ 747.708
10.2	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	1,00	$ 465.615
10.5	0,00	$ -	2	$ 150.222	2,00	$ 150.222		$ -	0,00	$ -	2	$ 150.222	3,00	$ 225.333
11.2	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	1,00	$ 430.410
11.7	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	140,6	$ 10.476.668	140,60	$ 10.476.668
12.1	0,00	$ -	228,63	$ 5.485.520	228,63	$ 5.485.520		$ -	0,00	$ -	328,63	$ 7.884.820	840,98	$ 20.177.633
12.2	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	100	$ 2.665.200	500,00	$ 13.326.000
12.3	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	30,00	$ 1.766.910
12.4	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	600	$ 12.099.600	1968,90	$ 39.704.837
12.6	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	67,82	$ 2.395.063
13.1	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	3,00	$ 10.252.932
14.1	14,00	$ 420.000	59	$ 1.770.000	59,00	$ 1.770.000	30	$ 900.000	30,00	$ 900.000	589	$ 17.670.000	589,00	$ 17.670.000
14.3	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	14,00	$ 4.373.348
14.6	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	20,00	$ 4.284.900

ITEM	GUADA		SANTA ROSA DE OSOS				SAN JERONIMO				ACUMULADO PARA COBRO ACTA 3		ACUMULADO TOTAL ACTA 3	
N°	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
~~14.8~~	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	7	$ 3.361.435	7,00	$ 3.361.435
15.2	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0	$ -	2,00	$ 9.800.000
OE 1	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	15,3	$ 9.030.135	15,30	$ 9.030.135
OE 2	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	14,7	$ 5.754.065	14,70	$ 5.754.065
OE 3	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	15	$ 5.346.002	15,00	$ 5.346.002
OE 4	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	250	$ 2.904.673	250,00	$ 2.904.673
OE 5	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	400	$ 7.655.959	400,00	$ 7.655.959
OE 6	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	216,86	$ 3.437.338	216,86	$ 3.437.338
OE 7	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	10	$ 871.198	10,00	$ 871.198
OE 8	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	8	$ 681.455	8,00	$ 681.455
OE 9	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	8	$ 1.689.605	8,00	$ 1.689.605
OE 10	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	440	$ 16.631.843	440,00	$ 16.631.843
OE 11	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	77,1	$ 8.650.657	77,10	$ 8.650.657
OE 12	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	16	$ 4.576.546	16,00	$ 4.576.546
OE 13	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	98,67	$ 5.897.450	98,67	$ 5.897.450
OE 14	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	11,55	$ 1.606.932	11,55	$ 1.606.932
OE 15	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	80	$ 5.685.644	80,00	$ 5.685.644

ITEM	GUADA		SANTA ROSA DE OSOS				SAN JERONIMO				ACUMULADO PARA COBRO ACTA 3		ACUMULADO TOTAL ACTA 3	
N°	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT ACTA 3	TOTAL	CANT ACUM	TOTAL	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
OE 16	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	15	$ 1.574.104	15,00	$ 1.574.104
OE 17	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	150	$ 3.145.766	150,00	$ 3.145.766
OE 18	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	20	$ 1.425.601	20,00	$ 1.425.601
OE 19	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	1	$ 1.064.758	1,00	$ 1.064.758
OE 20	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	73	$ 5.278.240	73,00	$ 5.278.240
OE 21	0,00	$ -	22,62	$ 5.476.021	22,62	$ 5.476.021	40,35	$ 9.768.234	40,35	$ 9.768.234	62,97	$ 15.244.255	62,97	$ 15.244.255
OE 22	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	6	$ 1.358.281	6,00	$ 1.358.281
OE 23	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	24	$ 2.375.695	24,00	$ 2.375.695
OE 24	0,00	$ -	5,58	$ 816.481	5,58	$ 816.481	15	$ 2.194.840	15,00	$ 2.194.840	20,58	$ 3.011.321	20,58	$ 3.011.321
OE 25				$ -	0,00	$ -	1	$ 6.720.580	1,00	$ 6.720.580	1	$ 6.720.580	1,00	$ 6.720.580
OE 26				$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	1,96	$ 918.455	1,96	$ 918.455
OE 27				$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	3,57	$ 1.908.521	3,57	$ 1.908.521
OE 28				$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	1	$ 1.518.000	1,00	$ 1.518.000
OE 29			13,23	$ 4.802.489	13,23	$ 4.802.489		$ -	0,00	$ -	13,23	$ 4.802.489	13,23	$ 4.802.489
OE 30			3,76	$ 1.067.089	3,76	$ 1.067.089		$ -	0,00	$ -	3,76	$ 1.067.089	3,76	$ 1.067.089
		$ 12.565.846	.	$ 21.400.286		$ 21.400.286	.	$ 24.413.714		$ 24.413.714		$ 215.139.155	,	$ 372.216.840
		$ 2.387.511	.	$ 4.066.054		$ 4.066.054	.	$ 4.638.606		$ 4.638.606		$ 40.876.440	,	$ 70.721.200
		$ 14.953.357	**.**	**$ 25.466.341**		**$ 25.466.341**	**.**	**$ 29.052.319**		**$ 29.052.319**		**$ 256.015.595**	**,**	**$ 442.938.039**

CONDEIN S.A.S.

CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA S.A.S.

Medellín, Marzo 24 de 2023.

CERTIFICADO DE TERRITORIALIDAD

Las obras correspondientes al contrato **190 - CNT2209 – 144, con objeto "M**antenimiento preventivo, correctivo y adecuaciones a los inmuebles de la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia **–** CORANTIOQUIA" ejecutadas en el Municipio de Medellín **–** Sede Central, son las siguientes y hacen parte de la factura E 81.

N°	ACTIVIDAD	UNIDAD	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL
1.8	RETIRO DE CIELO FALSO, en cualquier material, madera, drywall. Incluye lámina, perfiles, estructura de madera, cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales y la recuperación de los materiales aprovechables y/o su transporte hasta la bodega o el sitio que indique la interventoría.	m2	$19.008	4,19	$79.644
4.5	Suministro, transporte y colocación de cielo falso en drywall. Incluye, placa yeso 1/2", masillado, pintura 3 manos, perfilería de aluminio para soporte con distancia de 61 cm, chazos, cintas, ángulos, cortes, andamios, canes y todo los demás elementos necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	$81.989	4,19	$343.534
11.7	Suministro, transporte e instalación de malla de nylon ojo 4x4 rombo, para cerramiento antiaves en oficinas y demas espacios de las instalaciones de la corporación. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	$74.514	140,60	$10.476.668
14.1	Trabajos de cuadrilla de oficial y ayudante en resanes varios de obra civil y obra blanca, trabajos en movimientos y enceres, proteccion de los mismos, desarmado y armado de muebles, escritorios, archivos, estanterias, etc.	hr	$30.000	49,00	$1.470.000
14.8	Suministro, transporte e instalacion de ventiladores de techo o de muro. Marca Samurai o similar. No incluye redes electricas.	un	$480.205	5,00	$2.401.025
OE 3	Suministro, transporte e instalacion de griferia para lavamanos tipo push.	und	$356.400	14,00	$4.989.602
OE 19	Suministro, transporte e instalacion de taza sanitario para fluxometro con asiento alongado. Incluye reparacion de empaques de fluxometro existente y su instalacion.	un	$1.064.758	1,00	$1.064.758

OE 26	Suministro, transporte y colocacion de espejo de 4 mm. Incluye estructura de soporte en perfileria aluminio tubular 1 * 1".	un	$468.600	1,96	$918.455
OE 27	Suministro, transporte y colocacion de vidrio 5 mm con pelicula de seguridad y pisavidrio faltante. Incluye desmonte de vidrio quebrado actual estructura en madera para su colocacion.	m2	$534.600	3,57	$1.908.521
OE 28	Adecuacion de puerta peatonal en vidrio templado y estructura en acero inoxidable, en salida a carrera 64 en Sede central. Incluye desmonte, reinstalacion, pieamigos, soportes adicionales para desplazamiento de vidrio hacia torniquete. Ademas incluye colocacion de alarma inalambrica tipo VTA sensor y señalizacion en acrilico para alarma de 20 * 20 cm	m2	$1.518.000	1,00	$1.518.000
	VALOR TOTAL			,	**$25.170.207**
	IVA (19%)			,	**$4.782.339**
	VALOR TOTAL CON IVA			**,**	**$29.952.546**

GUILLERMO ENRIQUE VELEZ ARANGO
Representante legal CONDEIN SAS

CONDEIN S.A.S.

CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA S.A.S.

Medellín, Marzo 24 de 2023.

CERTIFICADO DE TERRITORIALIDAD

Las obras correspondientes al contrato **190 - CNT2209 – 144, con objeto "M**antenimiento preventivo, correctivo y adecuaciones a los inmuebles de la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia **–** CORANTIOQUIA" ejecutadas en el Municipio de Caucasia **–** Sede Territorial Panzenú, son las siguientes y hacen parte de la factura E 81.

N°	ACTIVIDAD	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL
14.1	Trabajos de cuadrilla de oficial y ayudante en resanes varios de obra civil y obra blanca, trabajos en movimientos y enceres, proteccion de los mismos, desarmado y armado de muebles, escritorios, archivos, estanterias, etc.	hr	$30.000	126,00	$3.780.000
OE 6	Suministro, transporte y aplicación de Sello con sikaflex con espesor entre 3 - 8 mm, para impedir acceso de agua por juntas en losas y muros.	ml	$15.850	16,86	$267.239
OE 8	Suministro, transporte e instalacion de linea de refrigeracion con diametro 3/8 - 5/8", recubimiento rubatex y cable de señal.	ml	$85.182	8,00	$681.455
OE 11	Mantenimiento de ventaneria en aluminio. Incluye desmonte y reinstalacion, cambio rodamientos, sello perimetral, corte o modificacion de sentido y alfajia superior donde sea necesario, asi como vidrio donde se encuentre quebrado. Sede Vegachi y Caucasia	m2	$112.200	13,50	$1.514.707
OE 13	Mantenimiento de Tableta en gres en piso y zocalo. Incluye retiro de lechada con pulidora, cambio de piezas deterioradas hasta en un 10% y nueva aplicación de lechada tipo Corona o similar, asi como aseo final de piso y muros. Sede Caucasia	m2	$59.769	98,67	$5.897.450

OE 14	Suministro, tranporte e instalacion de caballete en teja UPVC de 2 mm con ancho 60 cm para cubierta en Sede Caucasia. Incluye tornillos autoperforantes con empaque	ml	$139.128	11,55	$1.606.932
OE 20	Suministro, tranporte e instalacion de muros en drywall 1/2 " una cara, con perfileria metalica. Incluye encintado, masilla y pintura tipo viniltex. En sede Vegachi a una altura de 2,50 m	m2	$72.305	3,00	$216.914
	VALOR TOTAL			,	$ 13.964.697
	IVA (19%)			,	$ 2.653.292
	VALOR TOTAL CON IVA			**,**	**$ 16.617.989**

GUILLERMO ENRIQUE VELEZ ARANGO
Representante legal CONDEIN SAS

CONDEIN S.A.S.

CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA S.A.S.

Medellín, Marzo 24 de 2023.

CERTIFICADO DE TERRITORIALIDAD

Las obras correspondientes al contrato **190 - CNT2209 – 144, con objeto "M**antenimiento preventivo, correctivo y adecuaciones a los inmuebles de la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia – CORANTIOQUIA" ejecutadas en el Municipio de Andes – Sede Territorial Citará, son las siguientes y hacen parte de la factura E 81.

N°	ACTIVIDAD	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL
6.7	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	$9.622	56,45	$543.162
7.6	Reparacion de techos incluye retiro y reinstalacion de teja, con mortero para fijacion de tejas, asi como una capa de manto tipo permofit o similar con traslapo de 20 cm y reemplazo de teja y tablilla donde sea necesario en un porcentaje de 15 a 20 %. Incluye aseo de manto o tablilla existente y botada de escombros resultantes.	m2	$133.645	4,00	$534.580
7.7	Reparacion de techos incluye retiro y reinstalacion de teja, con mortero para fijacion de tejas, asi como una capa de manto tipo permofit o similar con traslapo de 20 cm y reemplazo de teja donde sea necesario en un porcentaje de 15 a 20 %. Incluye aseo de manto o tablilla existente y botada de escombros resultantes.	m2	$102.642	12,00	$1.231.704
9.17	Suministro, transporte e instal Coloc.rejilla piso bronce 3´"	ud	$42.317	5,00	$211.585
9.23	Mantenimiento de sanitarios, incluye suministro e instalación de valvula de llenado, descarga y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ud	$106.639	6,00	$639.834

14.1	Trabajos de cuadrilla de oficial y ayudante en resanes varios de obra civil y obra blanca, trabajos en movimientos y enceres, proteccion de los mismos, desarmado y armado de muebles, escritorios, archivos, estanterias, etc.	hr	$30.000	100,00	$3.000.000
OE 1	Construcción de de losa en concreto 21 Mpa con espesor de 20 cm para fundacion de muro de contencion, incluye excavacion y vaciado de pilotes de 25 cm con longitud de 1,20 m cada m2 de losa aprox. Se ejecutara en el sotano de sede Andes. No incluye refuerzo. Incluye diseño estructural.	m2	$590.205	15,30	$9.030.135
OE 2	Construccion de muro de contencion en bloque de 15 * 20 * 40 cm con columneta de 15 * 15 cm en concreto de 21 Mpa, separando cada bloque. Incluye dos anclajes por columneta a losa superior. Se ejecutará en el sotano de sede Andes. Incluye diseño estructural.	m2	$391.433	14,7	$5.754.065
OE 6	Suministro, transporte y aplicación de Sello con sikaflex con espesor entre 3 - 8 mm, para impedir acceso de agua por juntas en losas y muros.	ml	$15.850	50	$792.525
OE 7	Suministro, transporte e instalacion de Canoa en lamina cal 24 para limahoya, con desarrollo de 1,00 m. Incluye pintura anticorrosivo	ml	$87.120	10	$ 871.198
	VALOR TOTAL			,	$22.608.787
	IVA (19%)			,	$4.295.670
	VALOR TOTAL CON IVA			**,**	**$26.904.457**

GUILLERMO ENRIQUE VELEZ ARANGO
Representante legal CONDEIN SAS

CONDEIN S.A.S.

CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA S.A.S.

Medellín, Marzo 24 de 2023.

CERTIFICADO DE TERRITORIALIDAD

Las obras correspondientes al contrato **190 - CNT2209 – 144, con objeto "M**antenimiento preventivo, correctivo y adecuaciones a los inmuebles de la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia – CORANTIOQUIA" ejecutadas en el Municipio de Vegachi – Sede Territorial Zenufaná, son las siguientes y hacen parte de la factura E 81.

N°	ACTIVIDAD	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL
1.1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde polietileno de alta densidad y resistencia 65 gr/m2 con una altura de 2,10 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m puesto mínimo cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación, Incluye: suministro, transporte, instalación, excavación, concreto de fundación preparado en Obra de 17.5 Mpa - 2500 psi, diámetro aproximado 0,30 m y profundidad aproximada 0,50 m, cable o alambre tensor parte inferior y superior horizontal, mantenimiento, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación. cargue transporte y botada de material sobrante en botaderos oficiales.	m	$24.705	14,00	$345.870
1.9	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	$230.682	1,20	$276.818
1.10	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE, espesores entre 0.03 y 0.05 m. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m2	$18.551	4,00	$74.204
2.4	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	$85.072	12,37	$1.052.341

5.10	Enchape porcelanato piso pared, formato .60m x .60m. h prom. 2.30m.	m	$115.823	-12.00	- $1.389.876
7.3	Limpieza de techos, canoas bajantes y todas las distintas actividades necesarias para su correcta funcionamiento	m2	$6.019	80,00	$481.520
8.2	Construcción de PISO EN MORTERO 1:5 de NIVELACIÓN, espesor de 0.05m. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	$42.647	10,80	$460.588
8.5	Colocación de PISO EN PORCELANATO Ávila gris (español), DE 31x60 cm., acabado satinado tipo y calidad Atmósferas o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, adhesivo Pegantto Pluss o equivalente, boquilla Juntta Puss gris o equivalente, juntas de dilatación elastoméricas tipo sikaflex o equivalente color gris de 10 mm. cada 15 m² y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Muestras previas y color para la aprobación del arquitecto y la interventoría. Los ensayos que se requieran serán por cuenta del contratista y las muestras se escogerán del material puesto en obra.	m2	$139.203	12,00	$1.670.436
8.7	Colocación de PISO EN GRES DE 30 x 30 cm. COLOR TRADICIÓN MORO Y TRADICIÓN SAHARA, ESPESOR DE 12 mm tráfico 5 tipo Alfa o equivalente, mortero 1:4. Incluye suministro y transporte de los materiales, juntas de dilatación cada 1,80 m. En ambos sentidos con sellante elastomérico tipo Sikaflex o equivalente calidad, y todos los elementos necesarios para su correcta construcción (espesor del mortero=0,05 m.).	m2	$91.558	1,00	$91.558
8.10	ACOMODAMIENTO Y NIVELACIÓN DE RECEBO EN TRITURADO DE 3/4", nivelada. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m3	$140.969	2,40	$338.326
9.23	Mantenimiento de sanitarios, incluye suministro e instalación de valvula de llenado, descarga y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	ud	$106.639	5,00	$533.195
12.1	RESANE Y REPINTE de PINTURA ACRÍLICA tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	$23.993	100,00	$2.399.300
12.2	Suministro y aplicación de sellador o hidrófugo a fachadas o muros a la intemperie, 1 a 2 manos a satisfacción de la Supervision. Incluye adecuacion de la superficiea intervenir.	m2	$26.652	100,00	$2.665.200
12.4	Suministro y aplicación de pintura a base de agua, vinilo tipo 1 de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos a satisfacción de la Supervision. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuacion de la superficiea intervenir. color a definir según aprobación de la Supervision. Sobre color similar	m2	$20.166	600,00	$12.099.600
14.1	Trabajos de cuadrilla de oficial y ayudante en resanes varios de obra civil y obra blanca, trabajos en movimientos y enceres, proteccion de los mismos, desarmado y armado de muebles, escritorios, archivos, estanterias, etc.	hr	$30.000	187,00	$5.610.000
14.8	Suministro, transporte e instalacion de ventiladores de techo o de muro. Marca Samurai o similar. No incluye redes electricas.	un	$480.205	2,00	$960.410
OE 3	Suministro, transporte e instalacion de griferia para lavamanos tipo push.	und	$356.400	1,00	$356.400
OE 4	Limpieza de cubierta metalica en su lado inferior, con detergente tipo industrial y alcohol donde sea necesario. Altura 4,0 - 5,0 m, en sede Vegachi	m2	$11.619	250,00	$2.904.673

CONDEIN S.A.S.



CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA S.A.S.

OE 5	Resane en mortero de juntas (revite) en muros de bloque en fachada de Sede Vegachi. Se debe realizar con equipo de trabajo en alturas (alpinismo).	m2	$19.140	400,00	$7.655.959
OE 6	Suministro, transporte y aplicación de Sello con sikaflex con espesor entre 3 - 8 mm, para impedir acceso de agua por juntas en losas y muros.	ml	$15.850	150,00	$2.377.574
OE 9	Cerramiento en malla eslabonada con altura 1,80. Incluye postes con gallinazo y alambre de pua, asi como una hilada de bloque de 15 con pisamalla, se colocara el bloque sobre cordon en concreto de 15 * 20 cm. Incluye retiro de malla de gallinero existente.	ml	$211.201	8,00	$1.689.605
OE 10	Mantenimiento de cubierta tipo standing seam, con aplicación de anticorrosivo primer 513 Pintuco y manos de pintura acrilica de mantenimiento Pintuco, dos manos. Incluye desengrasante en toda la superficie, asi como lijada y masilla en tramos donde se requiera.	m2	$37.800	440,00	$16.631.843
OE 11	Mantenimiento de ventaneria en aluminio. Incluye desmonte y reinstalacion, cambio rodamientos, sello perimetral, corte o modificacion de sentido y alfajia superior donde sea necesario, asi como vidrio donde se encuentre quebrado. Sede Vegachi y Caucasia	m2	$112.200	63,60	$7.135.951
OE 15	Mantenimiento e impermeabilizacion de muros aticos fachadas internas. Incluye retiro de manto foil de aluminio, reasanes, limpieza de muro y aplicación de pintuco fill. Incluye equipo alpinismo en algunos sectores.	m2	$71.071	80,00	$5.685.644
OE 16	Suministro, tranporte aplicación de impermeabilizante tipo barrera de Corona, para muros. Incluye perforaciones cada 15 cm a 30 cm de nivel de piso, y posterior reparacion con estuco	ml	$104.940	15,00	$1.574.104
OE 17	Lavada de fachada con aplicación de acido nitrico, hidrosolve o acido oxalico, según necesidades y estado del muro.	m2	$20.972	150,00	$3.145.766
OE 18	Vaciado de sillar con ancho de 30 cm en concreto de 21 Mpa para muro de aticos. Incluye refuerzo de 2 varillas de 3/8	ml	$71.280	20,00	$1.425.601
OE 20	Suministro, tranporte e instalacion de muros en drywall 1/2 " una cara, con perfileria metalica. Incluye encintado, masilla y pintura tipo viniltex. En sede Vegachi a una altura de 2,50 m	m2	$72.305	70,00	$5.061.326
OE 23	Suministro, tranporte e instalacion de registro en marco tipo T en aluminio blanco de 60 * 60 para cielo falso. Incluye corte y colocacion de lamina PVC	und	$98.987	24,00	$2.375.695
	VALOR TOTAL			,	**$85.689.630**
	IVA (19%)			,	**$16.281.030**
	VALOR TOTAL CON IVA			,	**$101.970.659**

GUILLERMO ENRIQUE VELEZ ARANGO
Representante legal CONDEIN SAS

Construcción, interventoría y diseño de obras civiles. Medellín
Carrera 78 A N° 32 A 97 Tel 4990417 - 310 4612316 - condeinsas@hotmail.com

Medellín, Marzo 24 de 2023.

CERTIFICADO DE TERRITORIALIDAD

Las obras correspondientes al contrato **190 - CNT2209 – 144, con objeto "M**antenimiento preventivo, correctivo y adecuaciones a los inmuebles de la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia – CORANTIOQUIA" ejecutadas en el Municipio de Hispania – Sede Territorial, son las siguientes y hacen parte de la factura E 81.

N°	ACTIVIDAD	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL
1.9	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO cargue, transporte y botada de escombros, manual o mecánicamente, de cualquier resistencia, reforzado o ciclópeo, y en cualquier clase de estructura. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado (revoques y enchapes) o piso (en losas) e instalaciones embebidas, compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	$230.682	2	$461.364
2.4	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	$85.072	3	$255.216
2.5	LLENOS EN MATERIAL PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	$34.557	5	$172.785
3.4	Construcción de VIGA DE FUNDACIÓN y DADOS DE FUNDACIÓN en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	$829.174	3	$2.487.522

6.7	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	$9.622	300	$2.886.600
8.3	Construcción de PISO O PLACA en concreto de 21 Mpa, espesor de 0,08 m. sobre el terreno y/o entresuelo. Incluye Impermeabilización integral con Plastocrete DM o equivalente, suministro y transporte de los materiales, polietileno calibre 6, malla electrosoldada D-84, formaleta en Súper T de 19mm, Vaciado alternado (en cuadros no superiores de 2.0 x 2.0 m), nivelación del terreno y adecuación de la superficie, mano de obra y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. No incluye entresuelo. Las excavaciones o descapotes se pagarán en su ítem respectivo.	m2	$82.303	20	$1.646.060
14.1	Trabajos de cuadrilla de oficial y ayudante en resanes varios de obra civil y obra blanca, trabajos en movimientos y enceres, proteccion de los mismos, desarmado y armado de muebles, escritorios, archivos, estanterias, etc.	hr	$30.000	24	$720.000
OE 12	Suministro, tranporte e instalacion de cerramiento en madera inmunizada diametro 10 cm (medio paral) cada 20 cm, redondo diametro 10 cm en cambio direccion y remate superior en medio paral. Altura 2,20 m. Sede Hispania	ml	$286.034	16	$4.576.546
OE 22	Construccion de muros en bloque de 15*20*40 con pilotes de 1,20 de profundidad y diametro 25 cm y columnetas de 15 * 15 cm cada 1,20 - 1,50 m . Realizado en sede Hispania	m2	$226.380	6	$1.358.281
	VALOR TOTAL			,	**$14.564.374**
	IVA (19%)			,	$2.767.231
	VALOR TOTAL CON IVA			**,**	**$17.331.605**

GUILLERMO ENRIQUE VELEZ ARANGO
Representante legal CONDEIN SAS

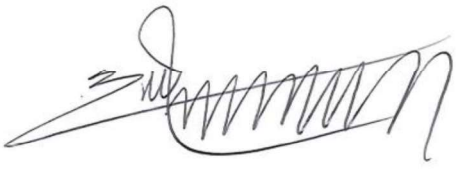
Medellín, Marzo 24 de 2023.

CERTIFICADO DE TERRITORIALIDAD

Las obras correspondientes al contrato **190 - CNT2209 – 144, con objeto "M**antenimiento preventivo, correctivo y adecuaciones a los inmuebles de la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia – CORANTIOQUIA" ejecutadas en el Municipio de Medellín – Sede Territorial La Aguada – Santa Elena, son las siguientes y hacen parte de la factura E 81.

N°	Ítem	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL
2.4	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	$85.072	30,00	$2.552.160
2.5	LLENOS EN MATERIAL PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	$34.557	20,00	$691.140

3.3	Construcción de cajas de registro de 60 x 60 x altura hasta 120 cm. en concreto de 21Mpa. con impermeabilizante integral tipo Sika o equivalente, con concrefibra el piso y tapa en concreto, la tapa con su respectivo herraje. Incluye suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta, vibrado y todos los elementos necesarios apara su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos, entresuelo y acero de refuerzo se pagarán en su ítem respectivo.	un	$751.521	1,00	$751.521
9.10	Suministro, transporte e instal Tub. Pvc-s 4"(aguas negras). Incluye soldadura, limpiador y todo lo necesario para su correcta instalación	m	$48.544	60,00	$2.912.640
14.1	Trabajos de cuadrilla de oficial y ayudante en resanes varios de obra civil y obra blanca, trabajos en movimientos y enceres, proteccion de los mismos, desarmado y armado de muebles, escritorios, archivos, estanterias, etc.	hr	$30.000	14,00	$420.000
	VALOR TOTAL			,	$7.327.461
	IVA (19%)			,	$1.392.218
	VALOR TOTAL CON IVA			**,**	**$8.719.679**



GUILLERMO ENRIQUE VELEZ ARANGO
Representante legal CONDEIN SAS

Medellín, Marzo 24 de 2023.

CERTIFICADO DE TERRITORIALIDAD

Las obras correspondientes al contrato **190 - CNT2209 – 144, con objeto "M**antenimiento preventivo, correctivo y adecuaciones a los inmuebles de la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia – CORANTIOQUIA" ejecutadas en el Municipio de Santa Rosa de Osos – Sede Territorial, son las siguientes y hacen parte de la factura E 81.

N°	ACTIVIDAD	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL
9.20	Suministro, transporte e instal de fluxometro tipo sloan. Incluye todos los accesorios necesario para su correcto funcionamiento	ud	$1.084.758	1	$1.084.758
10.1	Suministro, transporte e instalación de puertas madera para baños, marco en pino y ala en triplex. Incluye pintura a base de aceite y/o barniz, chapa con pomo en madera ref Yale o similar y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. De 0,6/0,8 x 2,10 marco de10/15 cm	ud	$373.854	2	$747.708
10.5	Mantenimiento de cerradura para puertas de madera. Incluye desmonte, lubricación e instalación de cerradura existente, o suministro transporte e instalación de cerradura con chapa de madera o similar a la existente, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. La disposición final de cerradura retirada.	ud	$75.111	2	$150.222

12.1	RESANE Y REPINTE de PINTURA ACRÍLICA tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	$23.993	228,63	$5.485.520
14.1	Trabajos de cuadrilla de oficial y ayudante en resanes varios de obra civil y obra blanca, trabajos en movimientos y enceres, proteccion de los mismos, desarmado y armado de muebles, escritorios, archivos, estanterias, etc.	hr	$30.000	59	$1.770.000
OE 21	Suministro, transporte e instalacion de marcos en angulo de 1" * 1/8", malla eslabonada y malla de gallinero para evitar acceso de animales en muros altos. Incluye anticorrosivo y varilla para coser la malla.Sede Santa Rosa	m2	$242.088	22,62	$5.476.021
OE 24	Pared superboard de 6mm. dos caras. Incluye estructura, elementos de fijación, cinta y enmasillado.	m2	$146.323	5,58	$816.481
OE 29	Suministro, transporte y colocacion de persianas verticales en tela tipo SCREEN 5 %. Incluye soportes para su instalacion. Para sede Santa Rosa de Osos	un	$363.000	13,23	$4.802.489
OE 30	Suministro, transporte y colocacion de black out . Incluye soportes para su instalacion. Para sede Santa Rosa de Osos	m2	$283.800	3,76	$1.067.089
	VALOR TOTAL			,	$21.400.286
	IVA (19%)			,	$4.066.054
	VALOR TOTAL CON IVA			,	**$25.466.341**

GUILLERMO ENRIQUE VELEZ ARANGO
Representante legal CONDEIN SAS

CONDEIN S.A.S.

CONSTRUCCIONES Y DESARROLLOS DE INGENIERIA S.A.S.

Medellín, Marzo 24 de 2023.

CERTIFICADO DE TERRITORIALIDAD

Las obras correspondientes al contrato **190 - CNT2209 – 144, con objeto "M**antenimiento preventivo, correctivo y adecuaciones a los inmuebles de la Corporación Autónoma Regional del Centro de Antioquia – CORANTIOQUIA" ejecutadas en el Municipio de San Jerónimo Territorial Hogar de paso, son las siguientes y hacen parte de la factura E 81.

N°	ACTIVIDAD	Unidad	Valor unitario antes de IVA	CANT ACTA 3	TOTAL
3.2	Vigas de amarre superior .20m x .20m. Incluye formaleta y todo lo necesario para su correcto armado, vaciado y curado.	m	$47.377	40,00	$1.895.080
5.3	Construcción de MAMPOSTERÍA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm. ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento.	m2	$69.110	6,40	$442.304
5.6	Colocación de REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	$32.228	16,00	$515.648
6.1	Construcción de LOSA MACIZA en concreto de 21 MPa., con un ESPESOR DE 10 cm. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto hasta una altura de 3.0 m, formaleta de primera calidad en súper "T" de 19mm o su equivalente para acabado a la vista de cielos y bordes de losa, suministro, armado y desarmado de toda la obra falsa necesaria para el correcto vaciado (La súper T se coloca sobre el tendido de teleras de la obra falsa) biseles para cortagotera o donde se requieran, vibrado, protección y curado para estructuras, de acuerdo a las diferentes dimensiones establecidas en los planos y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado. El acero de refuerzo se pagará en su respectivo ítem según diseño.	m2	$164.584	4,20	$691.253

6.5	Colocación de MALLA ELECTROSOLDADA TIPO D 50. Incluye el suministro y el transporte del material y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	m2	$8.313	4,20	$34.915
6.7	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	$9.622	130,00	$1.250.860
14.1	Trabajos de cuadrilla de oficial y ayudante en resanes varios de obra civil y obra blanca, trabajos en movimientos y enceres, proteccion de los mismos, desarmado y armado de muebles, escritorios, archivos, estanterias, etc.	hr	$30.000	30,00	$900.000
OE 21	Suministro, transporte e instalacion de marcos en angulo de 1" * 1/8", malla eslabonada y malla de gallinero para evitar acceso de animales en muros altos. Incluye anticorrosivo y varilla para coser la malla.Sede Santa Rosa	m2	$242.088	40,35	$9.768.234
OE 24	Pared superboard de 6mm. dos caras. Incluye estructura, elementos de fijación, cinta y enmasillado.	m2	$146.323	15,00	$2.194.840
OE 25	Suministro, tranporte e instalacion de tanque plastico de 5000 lts. Incluye flotador metalico y 2 llaves metalicas tipo RW 1"	un	$6.720.580	1,00	$6.720.580
	VALOR TOTAL			,	$24.413.714
	IVA (19%)			,	$4.638.606
	VALOR TOTAL CON IVA			**,**	**$29.052.319**

GUILLERMO ENRIQUE VELEZ ARANGO
Representante legal CONDEIN SAS