ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

Bicentenario Caribe

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 006 DE 2022 CUYO OBJETO ES: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CALLEJÓN DE LAS BRISAS EN EL DISTRITO DE RIOHACHA".

DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CONTRATANTE	ALCALDÍA DISTRITAL ESPECIAL, TURÍSTICO Y CULTURAL DE RIOHACHA.
NUMERO DEL CONTRATO	006 DE 2022
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CALLEJÓN DE LAS BRISAS EN EL DISTRITO DE RIOHACHA.
CONTRATISTA	J & J INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
NIT.	900.480.691-2
REPRESENTANTE LEGAL	JOHANNER ALEXANDER MANJARRES BONILLA
IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	C.C. 84.088.089 de Riohacha
VALOR DEL CONTRATO	CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/L ($45.391.781,00) M/CTE
PLAZO DEL CONTRATO:	TRES (3) MESES.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	VEINTICINCO (25) DE MARZO DE 2022
SUPERVISIÓN DE OBRAS	KEIDER AGUSTIN FREYLE SARMIENTO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PUBLICOS.
SUPERVISORES DE APOYO DESIGNADOS:	ARQ. HANER ALBERTO FLOREZ BARROS ING. EUDY TAMIR BARROS COTES
FECHA DE INICIO:	DOS (2) DE MAYO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	PRIMERO (1) DE AGOSTO DE 2022
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE PRORROGA EN TIEMPO N°001:	PRIMERO (01) DE AGOSTO DE 2022
PRORROGA EN TIEMPO N°001:	UN (01) MES
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PORROGA EN TIEMPO N°001:	PRIMERO (01) DE SEPTIEMBRE DE 2022
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE PORROGA EN TIEMPO N°002:	TREINTA Y UNO (31) DE AGOSTO DE 2022
PORROGA EN TIEMPO N°002:	DOS (02) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PORROGA EN TIEMPO N°002:	TREINTA Y UNO (31) DE OCTUBRE DE 2022

Escaneado con CamScanner

FECHA DE SUSCRIPCIÓN DE PORROGA EN TIEMPO N°003	VEINTIOCHO (28) DE OCTUBRE DE 2022
PORROGA EN TIEMPO N°003:	DOS (02) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PORROGA EN TIEMPO N°003:	TREINTA Y UNO (31) DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE REINICIO N°001:	TREINTA (30) DE ENERO DE 2023
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO N°001:	TRES (03) DE FEBRERO DE 2023

En el Distrito de Riohacha, La Guajira a los dos (02) días del mes de noviembre de 2023, con fundamento en lo establecido por el artículo 60 de la ley 80 de 1993 y el articulo 32 d la ley 1150 de 2007 se reunieron en las instalaciones de la oficina de la Secretaria de Infraestructura y Servicios Públicos de esta entidad, las siguientes personas: Por parte del distrito, **JOSE RAMIRO BERMUDEZ COTES** quien funge como Alcalde Distrital de Riohacha, **KEIDER AGUSTÍN FREYLE SARMIENTO**, quien funge como Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos, por parte de la empresa de interventoría externa el **Sr. JOHANNER ALEXANDER MANJARREZ BONILLA**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 84.088.089 en calidad de representante legal de la empresa **J & J INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S**, quien a su vez se identifica con el Nit. No. 900.480.691-2 con el fin de liquidar de mutuo acuerdo el Contrato de Interventoría No. 006 de 2022, cuyo objeto es el siguiente: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DEL CALLEJON DE LAS BRISAS EN EL DISTRITO DE RIOHACHA**, en este estado de la diligencia, las partes intervinientes manifiestan estar de acuerdo a las siguientes consideraciones:

1. Que, el veinticinco (25) de marzo de 2022 la Administración Distrital suscribió con **J & J INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S**, hoy representada legalmente por el **Sr. JOHANNER ALEXANDER MANJARRES BONILLA**, el **Contrato De Interventoría No. 006 de 2022**, mismo en el cual, según Clausula Séptima se designó a La Secretaría de Infraestructura y Servicios Públicos, para que supervisara y se sirviera hacer el seguimiento y control de las actividades desarrolladas por el contratista.

2. Que, mediante documentación que obra en el expediente contractual se pudo evidenciar, que el contratista cumplió con la ejecución total a entera satisfacción y en debida forma, con las obligaciones descritas en el objeto contractual.

3. Que, según información suministrada por la secretaria de Hacienda y Tesorería, al mencionado contratista no se le ha realizado pago correspondiente por concepto de anticipo, ni acta parcial de cobro

4. Que, en este orden de ideas el señor **JOHANNER ALEXANDER MANJARRES BONILLA** en su condición de Representante legal de la firma contratista manifiesta que actuando de manera voluntaria y de común acuerdo con el Distrito deciden liquidar el mencionado contrato y a la vez manifiesta que exonera al Distrito de todas las obligaciones pactadas en el contrato, declarándolo a PAZ Y SALVO, una vez sea cancelada el Acta de Recibo Final, asimismo renunciará a toda acción de reclamación o demanda contra el Distrito.

5. Que, el contratista ha cumplido con sus obligaciones frente a los aportes al sistema de seguridad social en salud y pensión durante la ejecución del contrato que se liquida, tal como consta en los documentos que obran en el expediente contractual.

Escaneado con CamScanner

ALCALDÍA DE RIOHACHA
Distrito Especial, Turístico y Cultural

Bicentenario Wayuu

RESUMEN DE PÓLIZAS

CONTRATO ORIGINAL:			Contrato de Interventoría No. 006 de 2022.
Compañía de Seguros			COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición:			01 de abril de 2022
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	PÓLIZA N°	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 01/04/2022 HASTA 01/11/2022
PRESTACIONES SOCIALES	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 01/04/2022 HASTA 01/07/2025
CALIDAD DEL SERVICIO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 01/04/2022 HASTA 01/07/2027
TOTAL, ASEGURADO POLIZA DE CUMPLIMIENTO			$13.617.534,30

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN ACTA DE INICIO:			Contrato de Interventoría No. 006 de 2022.
Compañía de Seguros			COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición:			09 de mayo de 2022
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	PÓLIZA N°	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 02/05/2022 HASTA 02/12/2022
PRESTACIONES SOCIALES	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 02/05/2022 HASTA 01/08/2025
CALIDAD DEL SERVICIO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 02/05/2022 HASTA 01/08/2027
TOTAL, ASEGURADO POLIZA DE CUMPLIMIENTO			$13.617.534,30

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN PORROGA EN TIEMPO N°001:			Contrato de Interventoría No. 006 de 2022.
Compañía de Seguros			COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición:			04 de agosto de 2022
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	PÓLIZA N°	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 01/08/2022 HASTA 02/01/2023
PRESTACIONES SOCIALES	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 01/08/2022 HASTA 01/09/2025
CALIDAD DEL SERVICIO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 02/05/2022 HASTA 01/08/2027
TOTAL, ASEGURADO POLIZA DE CUMPLIMIENTO			$13.617.534,30

Escaneado con CamScanner

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN PORROGA EN TIEMPO N°002:			Contrato de Interventoría No. 006 de 2022.
Compañía de Seguros			COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición:			02 de septiembre de 2022
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	PÓLIZA N°	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 31/08/2022 HASTA 02/03/2023
PRESTACIONES SOCIALES	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 31/08/2022 HASTA 01/11/2025
CALIDAD DEL SERVICIO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 02/05/2022 HASTA 01/08/2027
TOTAL, ASEGURADO POLIZA DE CUMPLIMIENTO			$13.617.534,30

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN PORROGA EN TIEMPO N°003:			Contrato de Interventoría No. 006 de 2022.
Compañía de Seguros			COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición:			04 de noviembre de 2022
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	PÓLIZA N°	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 28/10/2022 HASTA 02/05/2023
PRESTACIONES SOCIALES	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 28/10/2022 HASTA 01/01/2026
CALIDAD DEL SERVICIO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 02/05/2022 HASTA 01/08/2027
TOTAL, ASEGURADO POLIZA DE CUMPLIMIENTO			$13.617.534,30

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN SUSPENSIÓN Y REINICIO:			Contrato de Interventoría No. 006 de 2022.
Compañía de Seguros			COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición:			01 de febrero de 2023
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	PÓLIZA N°	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 27/12/2022 HASTA 26/05/2023
PRESTACIONES SOCIALES	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 27/12/2022 HASTA 25/01/2026
CALIDAD DEL SERVICIO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 02/05/2022 HASTA 01/08/2027
TOTAL, ASEGURADO POLIZA DE CUMPLIMIENTO			$13.617.534,30

ACTUALIZACIÓN DE PÓLIZA SEGÚN ACTA FINAL:	Contrato de Interventoría No. 006 de 2022.

Escaneado con CamScanner

Compañía de Seguros			COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
Fecha de expedición:			25 de julio de 2023
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	PÓLIZA N°	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 27/12/2022 HASTA 26/05/2023
PRESTACIONES SOCIALES	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 27/12/2022 HASTA 25/01/2026
CALIDAD DEL SERVICIO	$4.539.178,10	BQ-100052544	DESDE 03/02/2023 HASTA 03/02/2028
TOTAL, ASEGURADO POLIZA DE CUMPLIMIENTO			$13.617.534,30

PAGOS REALIZADOS			
Descripción	Fecha	Comprobante de egreso	Valor
N/A	N/A	N/A	N/A
Total, cancelado			$ 0,00

RESUMEN	
Valor Inicial del contrato	$ 45.391.781,00
Valor del anticipo	$0,00
Amortización del anticipo	$0,00
Valor total pendiente a pagar correspondiente a la acta de recibo final	$ 45.336.665,22
Saldo a favor del Distrito	$55.115,78
Porcentaje ejecutado en el contrato de Interventoría N°006 de 2022	87,16%

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta liquidación y dejamos constancia que:

- Las actividades fueron realizadas por el Contratista y supervisadas y recibidas por el Contratante a satisfacción, como consta en el acta de recibo final de fecha tres (03) de febrero de 2023.
- En la presente acta de liquidación del contrato están incluidos todos los valores de acuerdo a lo ejecutado en las actividades de interventoría.
- El Contratista allego la planilla de pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral, cuya revisión fue realizada por el Supervisor designado y los Supervisores de Apoyo, quienes dan fe en la presente de que los valores cancelados corresponden al porcentaje establecido por el Gobierno Nacional.
- El contratista manifiesta que la Administración Distrital cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra él en relación con el contrato y la presente liquidación una vez se haya cancelado el Acta recibo final.

En virtud de lo anteriormente reseñado, las partes:

ACUERDAN:

1. Declarar terminado y liquidado el Contrato de Interventoría No. 006 de 2022, cuyo objeto es: **INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA**

Escaneado con CamScanner

REMODELACIÓN Y ADEACUACIÓN DEL CALLEJON DE LAS BRISAS EN EL DISTRITO DE RIOHACHA, el cual fue ejecutado a entera satisfacción, conforme lo indico el supervisor en el acta suscrita el día tres (03) de febrero de 2023.

2. Las partes aceptan irrevocablemente el balance técnico y financiero contenido en el presente documento, basado en el informe de entrega final presentado por el Supervisor distrital designado para este contrato.
3. La liquidación efectuada y acordada mediante la presente acta, constituye el balance definitivo de la terminación del vínculo contractual en consecuencia, de lo anteriormente escrito, una vez se cancele por parte del distrito el saldo pendiente a favor del contratista por valor de **CUARENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON VEINTIDÓS ($45.336.665,22) M/L**, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto, el contratista renuncia a cualquier reclamación de índole administrativa, financiera, contractual o judicial, del Contrato de Interventoría No. 006 de 2022.

4. Hacen parte integral de la presente Acta de Liquidación, toda la documentación relacionada con la presente acta, y la que se encuentre archivada en el respectivo expediente del Contrato de Interventoría No. 006 de 2022, que evidencie el cumplimiento del objeto y de todas las obligaciones pactadas por las partes.

Así las cosas, las partes de común acuerdo suscriben la presente acta de liquidación y terminación del **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 006 de 2022** suscrito el veinticinco (25) de marzo de 2022, para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron el dos (02) de noviembre de 2023.

JOSE RAMIRO BERMUDEZ COTES
Alcalde Distrito de Riohacha

JOHANNER ALEXANDER MANJARREZ BONILLA
Representante legal de "J & J INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S."

KEYDER AGUSTÍN FREYLE SARMIENTO
Secretario de Infraestructura y Servicios Públicos
V.Bo.

	Nombre	Cargo	Firma
Revisado por:	Keider Agustín Freyle Sarmiento	Secretario de Infraestructura y S.P	
Aprobado por:	Ronald Neil Pérez Ojeda	Director de Contratación	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma, con la revisión del Jefe de la Oficina Asesora Jurídica.			

Escaneado con CamScanner