Girardot, diciembre 15 de 2023

Señora
KAREN ALEJANDRA GARCÍA RODRÍDUEZ
Jefe Oficina de Gestión Catastral
Supervisor

Ref: CARTA DE COMPROMISO

Respetuoso saludo,

Yo, **FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ,** identificado como aparece al pie de mi firma, como persona natural, en la ejecución del contrato de prestación de servicios No. 915 del 29 de junio de 2023, cuyo objeto es "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LOS PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT" y cuya fecha de terminación es 28 de diciembre del 2023.

Me comprometo a prestar servicios al municipio de Girardot, hasta la finalización del plazo pactado en el contrato de prestación de servicios No. 915 de 2023, aun cuando el pago por este concepto se realice con algunos días de anterioridad a la causación del mes, dado el cierre de la vigencia fiscal.

Que de conformidad con el artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y la Ley 100 de 1993, Ley 789 de 2002, Ley 828 de 2003, Ley 797 de 2003, por el Decreto 1703 de 2002 y las demás normas concordantes y complementarias sobre la materia, me permito certificar que me encuentro al día con los pagos mensuales en salud, pensión y ARL correspondiente al mes de DICIEMBRE de 2023, así:

Planilla de pago: 67550225
Ingreso Base de Cotización: $ 1.200.000
Aporte Salud: $ 150.000
Aporte Pensión: $ 192.000
Aporte ARL: $ 6.300
Aporte Cajas: $ 0

Por lo tanto, reitero que daré continuidad a las actividades contractuales hasta el término del año en curso.

Cordialmente,

Firma: _____
FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ
CC. No. 1.023.864.254 de Bogotá
Contratista

Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.

Información de la Planilla Pagada	
Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2023-12-11, 12:32:36 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	noviembre de 2023
Periodo de Cotización Para Salud	noviembre de 2023
Empresa	FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELASQUEZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1023864254
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	67548196
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	330380557
Banco	(1032) - BANCO CAJA SOCIAL
Valor	$ 348.300
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N800229739	230201	PROTECCION	1	$ 192.000	$ 0
N830003564	EPS017	FAMISANAR	1	$ 150.000	$ 0
N860011153	14-23	ARP - POSITIVA COMPAÑIA DE SEG	1	$ 6.300	$ 0
		SubTotales:		$ 348.300	$ 0
		Total a Pagar:			$ 348.300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Enlace Operativo no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2023-12-11, 12:42:57 PM **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 67548196

Periodo Cotización 202311 **Periodo Servicio** 202311

Cliente:

PAGADA 2023-12-11

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELASQUEZ				
Documento	CC 1023864254	**Dirección**	CARRERA 65A No 21-57		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	8670319		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	FUSAGASUGA	**Departamento**	CUNDINAMARCA		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 1023864254		Residente		Exonerado	N	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	59	00					CONTRERAS VELASQUEZ FABIAN ALFREDO	25290000 - 25		CUNDINAMARCA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																								Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión							Salud						Riesgos					Caja				Parafiscales			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF					Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
															0	30	30	30	0			$ 1,200,000	230201		16 %	$ 1,200,000	$ 192,000	$ 0	$ 0	EPS017		12,5 %	$ 1,200,000	$ 150,000	$ 0	14-23	1	0,522 %	$ 1,200,000	$ 6,300	NIN-CC	0 %	$ 0	$ 0	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	FAMISANAR EPS	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 192,000	$ 0	$ 0	$ 150,000	$ 6,300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 348,300

Ag

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

EXPERTOS en PILA

Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.

enlace operativo

Información de la Planilla Pagada	
Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2023-12-11, 12:39:03 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	diciembre de 2023
Periodo de Cotización Para Salud	diciembre de 2023
Empresa	FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELASQUEZ
CEDULA CIUDADANIA	CC 1023864254
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	67550225
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	330398142
Banco	(1032) - BANCO CAJA SOCIAL
Valor	$ 348.300
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N800229739	230201	PROTECCION	1	$ 192.000	$ 0
N830003564	EPS017	FAMISANAR	1	$ 150.000	$ 0
N860011153	14-23	ARP - POSITIVA COMPAÑIA DE SEG	1	$ 6.300	$ 0
		SubTotales:		$ 348.300	$ 0
		Total a Pagar:			$ 348.300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Enlace Operativo no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

SuAporte | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2023-12-11, 12:44:07 PM **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 67550225

Periodo Cotización 202312 **Periodo Servicio** 202312

Cliente:

PAGADA 2023-12-11

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELASQUEZ				
Documento	CC 1023864254	**Dirección**	CARRERA 65A No 21-57		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	8670319		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	FUSAGASUGA	**Departamento**	CUNDINAMARCA		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 1023864254		Residente		Exonerado	N	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**	**Centro de Trabajo**	**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	59	00					CONTRERAS VELASQUEZ FABIAN ALFREDO	25290000 - 25		CUNDINAMARCA

III. APORTE POR CADA UNA DE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																									Extranjero	Tipo salario	Salario	Pensión							Salud						Riesgos					Caja				Parafiscales			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
														0	30	30	30	0			$ 1.200.000	230201		16 %	$ 1.200.000	$ 192.000	$ 0	$ 0	EPS017		12,5 %	$ 1.200.000	$ 150.000	$ 0	14-23	1	0,522 %	$ 1.200.000	$ 6.300	NIN-CC	0 %	$ 0	$ 0	0 %	$ 0	0 %	$ 0

IV.TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PROTECCION	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	FAMISANAR EPS	POSITIVA DE SEGUROS	NINGUNA CCF	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 192.000	$ 0	$ 0	$ 150.000	$ 6.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 348.300

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

ALCALDIA MUNICIPAL DE GIRARDOT	**ALCALDIA MUNICIPAL DE GIRARDOT** **SECRETARÍA DE HACIENDA** **CERTIFICADO RETEFUENTE**	**Codigo:**	**GFR22**
		Version:	**0**
		Año:	**2022**
		COPIA CONTROLADA	

Girardot, 29 de diciembre de 2023

Señores
TESORERÍA GENERAL
Alcaldía de Girardot
Ciudad

Ref.: Información sobre trabajadores a cargo para efectos de definir el régimen de retención aplicable en materia del impuesto sobre la renta, año 2023.

Respetuosos saludos

Yo, **FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ** identificado como aparece al pie de mi firma, como persona natural residente en Colombia, dando alcance a lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley 2010 de 2019 y en el parágrafo 2 del artículo 383 del estatuto tributario (E.T.), para efectos de determinar el régimen de retención en la fuente que me es aplicable en materia del impuesto sobre la renta para el año 2023, me permito informar, de conformidad con el Artículo 7 del Decreto 19 de 2012, que:

NO _**X**_ SI _____ he contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la siguiente actividad prestada a ustedes y registrada en mi RUT.

ACTIVIDAD	**CIIU**
Otras actividades profesionales científicas y técnicas n.c.p.	7490

Por lo tanto, me es aplicable sobre los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos por honorarios y por compensación por servicios personales él Régimen del Artículo 383 E.T __X__ Régimen Ordinario ____ o Art. 392 E.T.____

Me comprometo además que cuando la información antes suministrada sufra algún cambio o requiera ser actualizada se los manifestare oportunamente.

Cordialmente,

Firma:
FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ
CC. No. 1.023.864.254 de Bogotá
Contratista

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GIRARDOT **INFORME DE SUPERVISIÓN**	Código: GFR06 Versión: 1 Año: 2022 Copia Controlada

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

Nombre del (la) Contratista	FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ
Tipo de Contrato	ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Contrato Nº	915 DE 2023
Documento de Identidad	C.C. Nº 1.023.864.254
Nombre de Supervisor(a) o Interventor(a)	GLORIA KATHERINE CARVAJAL ALARCÓN
Cargo Supervisor(a) o Interventor(a)	JEFE OFICINA GESTÓN CATASTRAL

OBJETO: "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LOS PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT."

INFORMACIÓN FINANCIERA

Número cuenta del (a) Contratista: 91228538189 Entidad: BANCOLOMBIA Tipo cuenta: CUENTA DE AHORROS

Fecha de inicio (Según Acta): 29-jun.-2023 Plazo de Ejecución: 6 meses, y días

Fecha de terminación (Incluye prórrogas): 28-dic.-2023

Valor inicial del contrato	**12.000.000**
Adición 1	6.000.000
Adición 2	
Adición 3	
Reducción	
Valor total del contrato	**18.000.000**

Prórrogas	**Días**
Prórroga 1	60
Prórroga 2	
Prórroga 3	
Prórroga 4	

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

No. Certificado Disponibilidad Presupuestal	**No. Registro Presupuestal**	**Fecha Registro Presupuestal**	**Código Rubro Presupuestal**	**Valor a pagar por Rubro Presupuestal en el presente pago**
2023001634	2023001736	29-jun.-23	2.3.04.0406.1003.040601.6.001.2.3. 2.02.02.008.456.1210001	
2023002693	2023002848	26-oct.-23	2.3.04.0406.1003.040601.6.001.2.3. 2.02.02.008.456.1210001	3.000.000

INFORMACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL

Salud 12,5%	150.000	EPS	Famisanar	Número de planilla	6758196 - 67550225
Pension 16%	192.000	AFP	Protección	Número de planilla	6758196 - 67550225
Riesgos Laborales	6.300	ARP	Positiva	Número de planilla	6758196 - 67550225
FSP ***		Fondo pensiones		Número de planilla	

***Nota: El pago del Fondo de Solidaridad Pensional - FSP, aplica únicamente cuando la base de cotizacion es mayor a 4 SMMLV.

INFORMACIÓN PARA LA LIQUIDACIÓN DEL PAGO

No. PAGO	PERÍODO DE PAGO		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	VALOR PAGADO	VALOR A PAGAR SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL A PAGAR	SALDO POR PAGAR
	DESDE	HASTA						
6	29-nov.-23	30-nov.-23	100,00%	15.000.000	3.000.000		3.000.000	-

OBSERVACIONES:

CERTIFICACIÓN

El / la suscrito (a) supervisor (a) / interventor (a) certifica:

Que, FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ, identificado(a) con C.C. Nº 1.023.864.254 cumplió a satisfacción con el objeto del (la) ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 915 de 2023, de acuerdo con el informe presentado.

Que se verificaron los pagos efectuados por el (la) contratista al Sistema General de Seguridad Social y/o aportes parafiscales, correspondiente al presente periodo de pago, los cuales se efectuaron de acuerdo con lo establecido en la Ley 789/2002 y Decreto 1703/2002, y demás Decretos Reglamentarios.

Que, con base en lo anterior se avala el pago por un valor de: **$ 3.000.000** incluido IVA.

Fecha de expedición: 30 (Día) NOVIEMBRE (Mes) 2023 (Año)

FIRMA SUPERVISOR(A) / INTERVENTOR(A)

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GIRARDOT **INFORME DE SUPERVISIÓN**	Código: GFR06 Versión: 1 Año: 2022 Copia Controlada

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

Nombre del (la) Contratista	FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ				
Tipo de Contrato	ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS				
Contrato N°	915	DE	2023	OBJETO	"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LOS PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT."
Documento de Identidad	C.C.	N°	1.023.864.254		
Nombre de Supervisor(a) o Interventor(a)	WILDER ANDREY AGUIRRE ESPITIA				
Cargo Supervisor(a) o Interventor(a)	SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL				

INFORMACIÓN FINANCIERA

Número cuenta del (a) Contratista	91228538189	Entidad	BANCOLOMBIA	Tipo cuenta	CUENTA DE AHORROS
Fecha de inicio (Según Acta)	29-jun.-2023	Plazo de Ejecución	6 meses, y	días	
Fecha de terminación (Incluye prórrogas)	28-dic.-2023				

Valor inicial del contrato	**12.000.000**
Adición 1	6.000.000
Adición 2	
Adición 3	
Reducción	
Valor total del contrato	**18.000.000**

Prórrogas	**Días**
Prórroga 1	60
Prórroga 2	
Prórroga 3	
Prórroga 4	

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

No. Certificado Disponibilidad Presupuestal	**No. Registro Presupuestal**	**Fecha Registro Presupuestal**	**Código Rubro Presupuestal**	**Valor a pagar por Rubro Presupuestal en el presente pago**
2023001634	2023001736	29-jun.-23	2.3.04.0406.1003.040601.6.001.2.3. 2.02.02.008.456.1210001	
2023002693	2023002848	26-oct.-23	2.3.04.0406.1003.040601.6.001.2.3. 2.02.02.008.456.1210001	3.000.000

INFORMACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL

Salud 12,5%	150.000	EPS	Famisanar	Número de planilla	6758196 - 67550225
Pension 16%	192.000	AFP	Protección	Número de planilla	6758196 - 67550225
Riesgos Laborales	6.300	ARP	Positiva	Número de planilla	6758196 - 67550225
FSP ***		Fondo pensiones		Número de planilla	

***Nota: El pago del Fondo de Solidaridad Pensional - FSP, aplica únicamente cuando la base de cotizacion es mayor a 4 SMMLV.

INFORMACIÓN PARA LA LIQUIDACIÓN DEL PAGO

No. PAGO	PERÍODO DE PAGO		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	VALOR PAGADO	VALOR A PAGAR SIN IVA	IVA	VALOR TOTAL A PAGAR	SALDO POR PAGAR
	DESDE	HASTA						
6	1-dic.-23	3-dic.-23	100,00%	15.000.000	3.000.000		3.000.000	-

OBSERVACIONES:

CERTIFICACIÓN

El / la suscrito (a) supervisor (a) / interventor (a) certifica:

Que, FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ, identificado(a) con C.C. N° 1.023.864.254 cumplió a satisfacción con el objeto del (la) ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 915 de 2023, de acuerdo con el informe presentado.

Que se verificaron los pagos efectuados por el (la) contratista al Sistema General de Seguridad Social y/o aportes parafiscales, correspondiente al presente periodo de pago, los cuales se efectuaron de acuerdo con lo establecido en la Ley 789/2002 y Decreto 1703/2002, y demás Decretos Reglamentarios.

Que, con base en lo anterior se avala el pago por un valor de: **$ 3.000.000** incluido IVA.

Fecha de expedición: 4 (Día) DICIEMBRE (Mes) 2023 (Año)

FIRMA SUPERVISOR(A) / INTERVENTOR(A)

	ALCALDIA MUNICIPAL DE GIRARDOT **INFORME DE SUPERVISIÓN**	Código: GFR06 Versión: 1 Año: 2022 Copia Controlada

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

Nombre del (la) Contratista: FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ

Tipo de Contrato: ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Contrato Nº: 915 DE 2023

Documento de Identidad: C.C. Nº 1.023.864.254

Nombre de Supervisor(a) o Interventor(a): KAREN ALEJANDRA GARCIA RODRIGUEZ

Cargo Supervisor(a) o Interventor(a): JEFE OFICINA GESTÓN CATASTRAL

OBJETO: "CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LOS PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT."

INFORMACIÓN FINANCIERA

Número cuenta del (a) Contratista: 91228538189 Entidad: BANCOLOMBIA Tipo cuenta: CUENTA DE AHORROS

Fecha de inicio (Según Acta): 29-jun.-2023 Plazo de Ejecución: 6 meses, y días

Fecha de terminación (Incluye prórrogas): 28-dic.-2023

Valor inicial del contrato	**12.000.000**
Adición 1	6.000.000
Adición 2	
Adición 3	
Reducción	
Valor total del contrato	**18.000.000**

Prórrogas	**Días**
Prórroga 1	60
Prórroga 2	
Prórroga 3	
Prórroga 4	

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

No. Certificado Disponibilidad Presupuestal	**No. Registro Presupuestal**	**Fecha Registro Presupuestal**	**Código Rubro Presupuestal**	**Valor a pagar por Rubro Presupuestal en el presente pago**
2023001634	2023001736	29-jun.-23	2.3.04.0406.1003.040601.6.001.2.3. 2.02.02.008.456.1210001	
2023002693	2023002848	26-oct.-23	2.3.04.0406.1003.040601.6.001.2.3. 2.02.02.008.456.1210001	3.000.000

INFORMACIÓN DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL

Salud 12,5%	150.000	EPS	Famisanar	Número de planilla	6758196 - 67550225
Pension 16%	192.000	AFP	Protección	Número de planilla	6758196 - 67550225
Riesgos Laborales	6.300	ARP	Positiva	Número de planilla	6758196 - 67550225
FSP ***		Fondo pensiones		Número de planilla	

***Nota: El pago del Fondo de Solidaridad Pensional - FSP, aplica únicamente cuando la base de cotizacion es mayor a 4 SMMLV.

INFORMACIÓN PARA LA LIQUIDACIÓN DEL PAGO

No. PAGO	**PERÍODO DE PAGO**		**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN**	**VALOR PAGADO**	**VALOR A PAGAR SIN IVA**	**IVA**	**VALOR TOTAL A PAGAR**	**SALDO POR PAGAR**
	DESDE	**HASTA**						
6	4-dic.-23	28-dic.-23	100,00%	15.000.000	3.000.000		3.000.000	-

OBSERVACIONES:

CERTIFICACIÓN

El / la suscrito (a) supervisor (a) / interventor (a) certifica:

Que, FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ, identificado(a) con C.C. Nº 1.023.864.254 cumplió a satisfacción con el objeto del (la) ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Nº 915 de 2023, de acuerdo con el informe presentado.

Que se verificaron los pagos efectuados por el (la) contratista al Sistema General de Seguridad Social y/o aportes parafiscales, correspondiente al presente periodo de pago, los cuales se efectuaron de acuerdo con lo establecido en la Ley 789/2002 y Decreto 1703/2002, y demás Decretos Reglamentarios.

Que, con base en lo anterior se avala el pago por un valor de: **$ 3.000.000** incluido IVA.

Fecha de expedición: 29 (Día) DICIEMBRE (Mes) 2023 (Año)

Karen Alejandra García R.

FIRMA SUPERVISOR(A) / INTERVENTOR(A)

Girardot, 29 de diciembre de 2023

Ingenieros

GLORIA KATHERINE CARVAJAL ALARCÓN
JEFE OFICINA GESTIÓN CATASTRAL

WILDER ANDREY AGUIRRE ESPITIA
SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL

KAREN ALEJANDRA GARCIA RODRIGUEZ
JEFE OFICINA GESTIÓN CATASTRAL

Supervisores
Ciudad

Asunto: Informe de actividades No. 06 del contrato de prestación de Servicios No. 915 de 2023.

OBJETO:

"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LOS PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT".

PERIODO DEL INFORME	Del 29 de noviembre de 2023 al 28 de diciembre de 2023

Se realizaron las siguientes actividades:

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1. Brindar la asesoría en el procesamiento de la información de mapas, y/o demás datos espaciales resultado de las actividades de actualización y conservación catastral en la Oficina de Gestión Catastral.	• Implementación de la base de datos cartográfica de Catastro para la elaboración de planos catastrales urbanos y rurales para atender solicitudes a partir de asignaciones de la supervisora de contrato.

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
	Información adjunta en el link: https://drive.google.com/drive/folders/1EqlYYslVNx7wW8P7-1QhFpP2WBeqdXE3?usp=drive_link
2. Acompañar y asesorar las mesas técnicas que surjan de la actividad propia del Gestor Catastral.	• Apoyo en la capacitación ofrecida por ESRI para la atención de trámites catastrales asociados al componente geográfico (incorporaciones, agregaciones, segregaciones) Información adjunta en el link: https://drive.google.com/drive/folders/1b6KW_InLxMmCEeLp3gVTpfx0gRia8SZm?usp=drive_link
3. Presentar los informes requeridos por el gestor y supervisor del contrato.	• Elaboración del informe de actividades No. 03 del Contrato CPS 915 de 2023 como soporte para el trámite de la correspondiente cuenta de cobro. Información adjunta en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/1k1ZZ447XV_W4DTW8oafZXYcJXrnvX4Yv?usp=drive_link
4. Realizar control y seguimiento de los procesos y/o requerimientos que realizan los entes reguladores (IGAC, Supernotariado) correspondiente a la información gráfica y digital que sea requerida en función de los procesos de actualización, conservación y difusión catastral.	• Apoyo en la elaboración de certificados catastrales sencillos y especiales para la atención de solicitudes radicadas en la Oficina de Gestión Catastral. Información adjunta en el link: https://drive.google.com/drive/folders/1da1UWoJtaT7ssRSjFJ5-ND01-FOIUFzR?usp=drive_link

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
5. Promover estrategias para el seguimiento de las metas establecidas en la ejecución del proceso de actualización catastral en sus diferentes fases de ejecución.	• Elaboración del informe de gestión del contrato CPS 915 de 2023 para la consolidación del informe de gestión de la Oficina de Gestión de Catastral. Información adjunta en el link: https://drive.google.com/drive/folders/1WVYPCyxntU5xCoqgbj0acr28SZ8qGib5?usp=drive_link
6. Asesorar a la oficina de Gestión Catastral en la identificación de acciones de seguimiento y control a las fases de actualización, conservación y difusión en la oficina de Gestión Catastral del Municipio de Girardot.	• Apoyo en el trámite de mutaciones catastrales de primera clase, asignados por la supervisión del contrato. Información adjunta en el link: https://drive.google.com/drive/folders/1eIg8HIuo0jHDbQmgPYC2WHvia4bzZ7Wz?usp=drive_link
7. Realizar los cronogramas de trabajo para los ajustes necesarios en la Oficina de Gestión Catastral.	Durante la vigencia del presente informe no se realizaron actividades asociadas a la actividad reportada.
8. Las demás asignadas por el supervisor del contrato.	• Apoyo en la proyección de respuestas a solicitudes de información relacionados con la Oficina de Gestión Catastral. Información adjunta en el link: https://drive.google.com/drive/folders/1uYvAUyyOAcyNQeOh714Cv6GaNxid4wc4?usp=drive_link

Cordialmente,

FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ
CC. No. 1.023.864.254 de Bogotá
Contratista

GLORIA KATHERINE CARVAJAL ALARCÓN
JEFE OFICINA GESTIÓN CATASTRAL
Del 29 de noviembre al 30 de noviembre de 2023

WILDER ANDREY AGUIRRE ESPITIA
SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPAL
Del 01 de diciembre al 03 de diciembre de 2023

KAREN ALEJANDRA GARCIA RODRIGUEZ
JEFE OFICINA GESTIÓN CATASTRAL
Del 04 de diciembre de 28 de diciembre de 2023

En calidad de supervisores, se avaló el contenido del presente informe.

	DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA **Aplica para personas naturales no comerciantes, inscritas en el Régimen Simplificado**	Código	GFR20
		Versión	0
		Año	2022
		Copia Controlada	

Fecha de expedición: 29 de diciembre 2023

ENTIDAD CONTRATANTE : MUNICIPIO DE GIRARDOT
N. I. T.: 890.680.378-4

Contratista	FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ
C.C.	1.023.864.254
Valor total a pagar	3.000.000
Número de cuenta	91228538189
Tipo de cuenta	CUENTA DE AHORROS
Banco	BANCOLOMBIA

CONCEPTO *Pago N°* **6** *ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS* **915** *de* **2023** *cuyo objeto es:*

"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LOS PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT."

ENDOSO 1:
Beneficiario del endoso: _____ NIT/CC _____
Cuenta _____ Banco _____ Tipo
Concepto Valor $ 0

ENDOSO 2:
Beneficiario del endoso: _____ NIT/CC _____
Cuenta _____ Banco _____ Tipo
Concepto Valor $ 0

De acuerdo con lo estipulado en el Parágrafo 1° del Artículo 4 del Decreto 2271 de 2009, en mi calidad de contratista, manifiesto, bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social, presentados a esta entidad contratante, corresponden a ingresos provenientes del (la)
ORDEN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 915 de 2023

FIRMA _____
DIRECCIÓN Calle 23A # 63 91 TB Apto 504 Edificio Fénix Fusagasugá, Cund.
TELÉFONO 3016187209

ALCALDIA DE GIRARDOT	ALCALDIA MUNICIPAL DE GIRARDOT ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION	Codigo: CR11 Version: 1 Año: 2020 Copia controlada

A FECHA:	29	DE	DICIEMBRE	DE	2023

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista o cooperante asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO:	**No. 915 DEL 29 DE JUNIO DEL 2023.**
OBJETO:	**"CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LOS PROCEDIMIENTOS TÉCNICOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT"**
CONTRATISTA:	**FABIAN ALFREDO CONTRERAS VELÁSQUEZ**
NIT/C.C.:	**1.023.864.254 DE BOGOTÁ**
CDP INICIAL:	**2023001634 DE 23 DE JUNIO DE 2023**
CDP ADICIÓN:	**2023002693 DE 26 DE OCTUBRE DE 2023**
RP INICIAL:	**2023001736 DE 29 DE JUNIO DE 2023**
RP ADICIÓN	**2023002848 DE 26 DE OCTUBRE DE 2023**
VALOR INICIAL:	**DOCE MILLONES DE PESOS ($ 12.000.000)**
VALOR ADICIONAL:	**SEIS MILLONES DE PESOS ($ 6.000.000)**
VALOR TOTAL:	**DIECIOCHO MILLONES DE PESOS ($ 18.000.000)**
PLAZO INICIAL:	**CUATRO (4) MESES**
PLAZO PRORROGA:	**DOS (2) MESES**
PLAZO TOTAL:	**SEIS (6) MESES**
FECHA DE INCIO:	**29 DE JUNIO DE 2023**
FEHCA DE TERMINACION:	**28 DE DICIEMBRE DE 2023**

CONSIDERANDO:

1. Que los servicios objeto del contrato fueron ejecutados dentro del plazo antes descrito y fueron recibidas A satisfacción por parte del supervisor, según consta en el Informe de Supervisión No. **06**

2. Que el contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los Sistemas de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor inicial:	$ 12.000.000
Valor adicional:	$ 6.000.000
Valor total:	$ 18.000.000
Valor pagado:	$ 9.000.000
Valor causado que no se ha pagado:	$ 9.000.000
Valor total ejecutado:	$ 18.000.000

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA		
CONCEPTO	**FECHA**	**VALOR**
2023005277	02-08-2023	$ 3.000.000
2023006265	11-09-2023	$ 3.000.000
2023005666	18-10-2023	$ 3.000.000

ACUERDAN:

- Dar por terminado y liquidado el contrato de la referencia.
- Las partes declaran quedar a **PAZ Y SALVO** por todo concepto.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron.

POR EL MUNICIPIO;

ING. KAREN ALEJANDRA GARCIA R.
JEFE OFICINA GESTION CATASTRAL
Supervisora

POR EL CONTRATISTA:

FABIAN ALFREDO CONTRERAS V.
CC 1.023.864.254 de Bogotá