## ACTA PARCIAL 01 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4156-23

| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:** | 4156-23 |
| **CONTRATANTE:** | DISTRITO DE BARRANCABERMEJA |
| **NIT:** | 890.201.900-6 |
| **CONTRATISTA:** | INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ |
| **IDENTIFICACIÓN** | 19.597.865 de FUNDACIÓN |
| **NIT:** | 829.000.757-4 |
| **OBJETO:** | "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA REHABILITACION Y REMODELACION DEL TEATRO UNION EN EL CORREGIMIENTO EL CENTRO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA" |
| **VALOR:** | DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS PESOS M/CTE ($287.432.600) M/CTE |
| **DURACIÓN** | CINCO (05) MESES. |
| **SUPERVISIÓN:** | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA |
| **BANCO DE PROYECTOS No:** | BPPID 20230680810079<br>BPIN 2023680810079<br>CERTIFICADO POR LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN EL 22 DE JUNIO DEL 2023 |
| **RUBRO PRESUPUESTAL:** | 00DA-3301-1603-2023-68081-0079-02 |
| **FUENTE DE FINANCIACIÓN:** | ASIGNACIONES DIRECTAS ANTICIPADAS (5% DE SGR) |
| **DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:** | CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No. 23-05649 DEL 10 DE JULIO DE 2023 |
| **REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISOS:** | 23-08944 DEL 27 DE OCTUBRE DEL 2023 |
| **APROBACIÓN DE GARANTÍAS ACTA DE INICIO:** | CO1.WRT 13129134 DEL 12 DE DICIEMBRE DEL 2023 |
| **FECHA DE ACTA DE INICIO:** | 01 DE DICIEMBRE DEL 2023 |

En Barrancabermeja, a los 20 DIC 2023, se reunieron las siguientes personas: **Arq. OSCAR CONTRERAS LAZARO**, Secretario de Infraestructura identificada con cédula de ciudadanía No. 13.885.275 en su condición de Secretario de Infraestructura según Decreto de Nombramiento No. 0162 del veinticinco (25) de abril de dos mil veintitrés (2023) y Acta de posesión No.024 del veintisiete (27) de abril de la misma anualidad, actuando en nombre y representación del Distrito de Barrancabermeja que mediante Acto Legislativo 01 de Julio 11 de 2019 que otorgó la Categoría de Distrito Especial Portuario, Biodiverso, Industrial y Turístico al Municipio de Barrancabermeja, identificado con NIT N°. 890.201.900-6, en ejercicio de las facultades otorgadas por los Decreto número

238 del 19 de julio de 2021 y Decreto número 0272 del 05 de agosto de 2021; por medio del cual se precisan algunas disposiciones del manual de contratación del municipio de Barrancabermeja y se realizan unas delegaciones y demás normas como el Decreto número 125 del 30 de Junio de 2015, Decreto número 146 del 28 de Julio de 2015, así como en ejercicio de la competencia otorgada por el art. 11, literal b) de la Ley 80 de 1993, Art. 315 numeral 3 de la Constitución Nacional , numeral 5 literal d) de la ley 136 de 1994, artículo 110 del decreto 111 de 1996, ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y sus Decretos Reglamentarios y quien para los efectos de esta acta se denominará **EL DISTRITO CONTRATANTE,** y por la otra parte **JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ** con cédula de ciudadanía No 19.597.865 de Fundación**, representante legal de ICI LTDA – INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA** con **Nit. 829.000-757-4,** quien actúa en calidad de **CONTRATISTA**, con el fin de elaborar y suscribir **el acta de recibo parcial No. 01 del contrato de interventoría No. 4156-23**, en los siguientes términos:

## CONSIDERANDO

1. El supervisor delegado certifica que reviso, verifico y constato el cumplimiento de los recursos requeridos para el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

2. El supervisor certifica que reviso, verifico y constato el pago de los aportes a seguridad social y parafiscal por parte del contratista de la interventoría, con base en los soportes presentados por este.

3. El porcentaje de avance estipulado para la presenta acta de recibo parcial se estableció con el porcentaje de ejecución del contrato de obra N°4156-23 el cual quedó consignado en el presente Acta de recibo parcial N°1 del 18 de diciembre de 2023 y cuya responsabilidad es exclusiva entre las mediciones de campo y la multiplicación de la misma con los valores unitarios establecidos por parte de Contratista e interventor.

4. Que se autoriza el pago de la presenta acta que se relaciona a continuación y cuyo anexo se adjunta:

**RELACIÓN DE PAGOS:**

| PAGO No | DESCRIPCIÓN | VALOR ACTA | (%) EJECUTADO |
|---|---|---|---|
| 1 | VALOR ACTA PARCIAL 01: | $ 28.800.746,52 | 10,02% |
| | MENOS AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO: | $ 0,00 | |
| | NETO A PAGAR: | $ 28.800.746,52 | |
| VALOR Y PORCENTAJE (%) EJECUTADO: | | $ 28.800.746,52 | 10,02 % |
| VALOR Y PORCENTAJE (%) POR EJECUTAR: | | $ 258.631.853,48 | 89,98 % |

5. Que, a la fecha de la presente acta, se considera procedente, autorizar el pago, por valor de **VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CIENCUENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($ 28.800.746,52),** a ICI LTDA – INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA, con **NIT.** 829.000.757-4.

6. ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 01 del contrato de interventoría No. 4156-23 correspondiente al periodo comprendido entre el **01 de diciembre de 2023 al 16 de diciembre de 2023.**

7. Que la presente acta se pagara con cargo a los recursos comprometidos en el 23-08944 con fecha 27 de octubre de 2023 por valor de ($287.432.600,00).

**Nota:** De acuerdo al FLUJO DE CAJA presentado por el contratista **ICI LTDA – INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA** a la Secretaría de Hacienda y el Tesoro para el Sistema de Giro y pagos de Regalías **SPGR**, donde se relaciona la proyección de cobro para la cuenta N°1 por $ (**$ 28.800.746,52)**, se evidencia que el valor a cobrar en la presente **ACTA PARCIAL N°1.**

El ACTA DE RECIBO PARCIAL No 1 del CONTRATO DE CONCURSO DE MERITOS No 4156-23, correspondiente a la ejecución de actividades por el periodo comprendido del 01 de diciembre de 2023 al 16 de diciembre de 2023.

Que, a la fecha de la presente acta, se considera procedente, autorizar el pago, por valor total de**: VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CIENCUENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE (28.800.746,52) M/CTE**, a la Empresa ICI LTDA – INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA con NIT. 829.000.757-4

El valor será pagado con el rubro presupuestal que se presenta a continuación:

| ALCALDIA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA<br>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA<br>CONTRATO DE INTERVENTORIA 4156-23 | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| REGISTRO PRESUPUESTAL | CERTIFICADO PRESUPUESTAL | CONCEPTO | FUENTE FINANCIACION | DETALLE DEL MOVIMIENTO | | |
| | | | | VALOR CONTRATO | VALOR ACTA PARCIAL 01 | SALDO PENDIENTE |
| 23-08944 del 27 de octubre de 2023 | 23-05649 del 10 de julio de 2023 | "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA REHABILITACION Y REMODELACION DEL TEATRO UNION EN EL CORREGIMIENTO EL CENTRO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA" | ASIGNACIONES DIRECTAS ANTICIPADAS (5% DE SGR) | $287.432.600 | $ 28.800.746,52 | $258.631.853,48 |
| | TOTAL | | | $287.432.600 | $ 28.800.746,52 | $258.631.853,48 |

En constancia de lo anterior se firma por los que en ella intervienen, en Barrancabermeja a los 20 DIC 2023.

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Nombre: ARQ. OSCAR CONTRERAS LAZARO
Cargo: Jefe de la dependencia

INTERVENTOR
Nombre: JUAN PABLO CASTELLANOS SANCHEZ
Rep. Legal de ICI LTDA – INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA

| | NOMBRE FUNCIONARIO | FIRMA | FECHA |
|---|---|---|---|
| Revisó y aprobó | Arq. Oscar Contreras Lázaro | | |
| Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma. | | | |

# ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA

## No. 1

## CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4156-23

## INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES - ICI LTDA

20 DIC 2023

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4156-23 | | | | | **FECHA DE ELABORACION:** | |
| **INTERVENTORÍA:** | INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES - ICI LTDA | | | | | | |
| **DOCUMENTO DE IDENTIFICACION** | NIT | X | CC | NUMERO | 829.000.757-4 | | |
| **OBJETO :** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y JURIDICA PARA LA REHABILITACION Y REMODELACION DEL TEATRO UNION EN EL CORREGIMIENTO EL CENTRO DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA | | | | | FECHA INICIO | 1/12/2023 |
| | | | | | | FECHA DE FINALIZACION: | 1/05/2024 |
| **PERIODO PRESENTE ACTA** | **DESDE EL** | | 1/12/2023 | **HASTA EL** | 16/12/2023 | | |
| **SUPERVISOR:** | JAVIER TRIANA VILARDI | | | | | | |

| **CONDICIONES CONTRACTUALES** | | | | | | **PRESENTE ACTA** | | **ACUMULADO A LA FECHA** | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ITEM** | **DESCRIPCION** | **Unidad de medida** | **Cantidad** | **VR. UNT.** | **VALOR TOTAL** | **CANT.** | **VALOR** | **CANT.** | **VALOR** |
| 1 | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE CONSTRUCCION DE MUROS DE CONTENCION DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL MARY VILLAMIZAR DEL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA, SANTANDER. | % | 100% | $ 241.540.000,00 | $ 241.540.000,00 | 10,02% | $ 24.202.308,00 | 10,02% | $ 24.202.308,00 |
| | **SUBTOTAL** | | | | $ 241.540.000,00 | | $ 24.202.308,00 | | $ 24.202.308,00 |
| | **COSTO DIRECTO TOTAL** | | | | | | | | |
| | **IVA (19)** | | | | $ 45.892.600,00 | | $ 4.598.438,52 | | $ 4.598.438,52 |
| | **COSTO TOTAL** | | | | **$ 287.432.600,00** | **VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA** | **$ 28.800.746,52** | **ACUMULADO** | **$ 28.800.746,52** |
| | **VALOR NETO A PAGAR** | | | | | | | | **$28.800.746,52** |

| **ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO** | | |
|---|---|---|
| **INTERVENTORIA CONTRATADA** | $ | 287.432.600,00 |
| **ANTICIPO ENTREGADO** | $ | - |
| **AMORTIZACION ACTAS ANTERIORES** | $ | - |
| **ACTA No 1** | $ | 28.800.746,52 |
| **ACTA No 2** | | |
| **ACTA No 3** | | |
| **VALOR PRESENTE ACTA** | $ | 28.800.746,52 |
| **TOTAL EJECUTADO A LA FECHA** | $ | 28.800.746,52 |
| **AMORTIZACION ANTICIPO PRESENTE ACTA** | $ | - |
| **AMORTIZACION ANTICIPO ACUMULADA** | $ | - |
| **SALDO PENDIENTE POR AMORTIZAR** | $ | - |
| **VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA** | $ | 28.800.746,52 |

| | |
|---|---|
| **TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (VALOR EN LETRAS)** | **VEINTIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CIENCUENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE** |

**Nota: LAS CANTIDADES DE CADA ITEM Y LA LIQUIDACION DE LA INTERVENTORIA, SON RESPONSABILIDAD ABSOLUTA DEL CONTRATISTA INTERVENTOR, PARA LO CUAL SE ADJUNTA INFORME DE INTERVENTORIA No. 1**

**INTERVENTOR**
**JUAN PABLO CATELLANOS SANCHEZ**
**INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES - ICI LTDA**

**SECRETARIO DE INFRESTRUCTURA**
**ARQ . OSCAR CONTRERAS LAZARO**