No. DEL PROCESO: UAECOB-MC-019 DE 2023

OBJETO DEL PROCESO: Suministro de insumos para las lavadoras de la UAECOB-SGC

Dentro del término establecido en la Invitación Pública **UAECOB-MC-019-2023** se recibieron las ofertas relacionadas a continuación, las cuales fueron abiertas de conformidad con lo dispuesto por el cronograma de la Invitación Pública antes citada el día 13 de diciembre de 2023 a las 10:05 a.m.

Se procedió en cumplimiento de lo dispuesto por el Decreto 1082 de 2015, a determinar el siguiente orden de revisión de acuerdo con el menor precio ofertado:

No.	OFERENTES	NIT	VALOR OFERTADO CON IVA	NÚMERO DE FOLIOS	FECHA Y HORA DE RADICACIÓN
1	OFITIENDA S.A.S.	901.507.075-8	$413.000		13/12/2023 9:30 AM
2	CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	901.406.206-2	$684.498		7/12/2023 10:11 AM

Una vez establecido el anterior orden se procedió a la revisión y verificación de las ofertas económicas encontrándose lo siguiente:

Proponente	Presupuesto Total Oficial	Precio Unitario Estimado Iva Incluido (Valor De Referencia)	Oferta (Total Precio Unitario Iva Incluido)	Verificación Aritmet (Si Aplica)
OFITIENDA S.A.S.	$10.751.650	$736.020	$413.000	N/A
CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	$10.751.650	$736.020	$684.498	N/A

Observaciones:

De acuerdo con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015, y lo señalado en la Guía para el Manejo de Ofertas Artificialmente Bajas en Procesos de Contratación expedida por Colombia Compra Eficiente, el día 13 de diciembre de 2023 mediante la plataforma SECOP II se solicitó al proponente OFITIENDA S.A.S. aclarar por escrito y en detalle su oferta económica, teniendo en cuenta que es menor en más de un 20% del valor del presupuesto oficial estimado en el estudio de mercado realizado por la entidad para el presente proceso.

En la solicitud de aclaración, se incluyó la desagregación del precio así:

Oferta = Costo del bien, servicio u obra (insumos, equipos, personal) + gastos generales + imprevistos + utilidad.

De igual forma, se requirió al proponente OFITIENDA S.A.S. aclaración sobre la experiencia presentada y solicitud de documentos para dar cumplimiento a los requisitos habilitantes establecidos en los numerales 4.4.1. y 4.5.1. del Estudio Previo.

En virtud de lo anterior, proponente OFITIENDA S.A.S. envió el día 14 de diciembre de 2023 mediante la plataforma SECOP II, la justificación a los precios ofrecidos y las siguientes aclaraciones frente a su oferta:

"Acorde con su solicitud nos permitimos presentar las siguientes precisiones:

Estructura de Costos

- ***Compras y servicios x Volumen.*** *Dado que nuestra empresa ha venido presentado un incremento en sus ventas en los últimos seis años, Por esta razón los proveedores de mayor relevancia en el sector han emitido listas especiales para estos negocios, dado que los volúmenes de venta de productos de aseo, de nuestra empresa y suministros superan los 1.000 millones anuales, por tanto, podemos acceder a descuentos y listas especiales de fabricantes e importadores directos. La sociedad que represento es distribuidor directo de los principales productos, situación que pone de manifiesto, una reducción de costos, en consideración a que no existe subcontratación de ninguna índole con terceros, lo que genera una reducción de los costos y consecuencialmente del precio porque desaparecen los costos de intermediación y de trasporte de las materias al fabricante y el producto terminado a la sociedad que represento, lo que inexorablemente genera una reducción del precio al destinatario final.*
- *Nuestra empresa posee una estructura de costos muy simple, con muy buenos indicadores de productividad (no existe sino un solo nivel jerárquico), lo que se refleja en reducción de precios al cliente final. Poseemos vehículos propios que reducen nuestros costos de operación.*
- *Finalmente, la sociedad que represento compra los bienes de contado, por lo que el fabricante del producto, realiza un descuento considerable, lo que se refleja una reducción precio del producto al consumidor final.*
- *Vale mencionar que los ítems ofrecidos serán cubiertos por las garantías de calidad que se establecen en el pliego a lo cual nuestra empresa certifica la calidad de los materiales y de los insumos utilizados.*

Composición de Costos y Márgenes

Acorde con los lineamientos establecidos en la GUIA para manejo de precios Artificialmente bajos, emitida por Colombia Compra Eficiente, nos permitimos adjuntar el archivo de Excel ***"Justificación Precios Bajos Cuerpo de Bomberos".*** *En este archivo se presenta el detalle de producto x producto, bajo el Esquema de "Costos del Bien + Servicio u Obra + Gastos Generales + Impuestos + Imprevistos + Utilidad Neta".*

- *En la Hoja del Excel Correspondiente al "Cuerpo de Bomberos".*

En la Columna J Fila 15 de dicho archivo se evidencia que el valor unitario de las Compras, es decir del costo Total de los productos asciende a $ 280.840 mientras que el precio de ventas que se presenta en la columna U fila 15, se presenta el valor de venta en $413.000; lo que significa una utilidad Operacional de $ 132.160.

El proyecto se proporcionó de la siguiente forma:

Costos del bien 72.5%
Servicio u Obra 2.00 %
Gastos Generales 3.00 %
Impuestos 3.50 %
Imprevistos 1.00 %
Utilidad Neta 32.00%
Total proyecto 100%

En dicho archivo se presentan los costos de servicios y compras, los cuales pueden ser verificados fácilmente mediante un estudio de mercado o mediante facturas de compra de nuestra empresa, si así Uds. lo desean. Como se evidencia el proyecto en un proyecto rentable y dentro de las condiciones de mercado.

Por tanto manifestamos que nuestra empresa está ofreciendo precios de mercado, sin la intervención de intermediarios, efectuamos pagos de contado, lo que nos convierte en una empresa con precios competitivos, dentro del marco de la legalidad, cumpliendo con todas nuestras obligaciones laborales, tributarias así como en el equilibrio financiero del contrato, por tanto asumimos nuestra responsabilidad en la ejecución del contrato con la calidad y suministro de elementos requeridos.

El precio ofertado cubre los costos de almacenaje, embalaje, transporte, garantías que se puedan presentar, según las condiciones del contrato, se incluye toda la carga tributaria correspondiente y el margen de ganancia para nuestra empresa.

Por tanto manifestamos que nuestra empresa está en capacidad de asumir las consecuencia que puede implicar un precio equivocado, lo cual como es evidente no es el caso, ya que como se presenta hay márgenes de utilidad que es lo que busca nuestro objeto social. Adicionalmente manifestamos que este precio no pone en riesgo la calidad y garantía del producto."

En el documento de Excel denominado *Justificación Precios Bajos Cuerpo de Bomberos* se estableció:

					Costos del Bien					Servicio U Obra	Gastos Generales	Impuestos	Imprevistos	Utilidad Neta		Valores Unitarios				
Item	Descripcion	Unidad	Marca	Cantidad	Unidad	%	IVA	Total	Gran Total	2,00%	3,00%	3,50%	1,00%	32,00%	Valor Unitario	Unidad	%	IVA	Total	Gran Total
1	DESENGRASANTE:Líquido por 20 kilos, agente desengrasante, saponificante, emulsificante, libre de hidrocarburos; preparación disolvente de grasas, carácter iónico-aniónico, dosificación 2 a 4 gramos por kilo de ropa, propiedades físicas: PH 7-7.5 solución al 1 %;degradabilidad: 100%. Fórmula química: C12H19C6H8OH, peso molecular 259g/mol, contenido 30%.	Unidad	Proaseo	1	65.000,00	19%	12.350,00	77.350,00	77.350,00	1.912	2.868	3.346	956	30.588	104.669,02	95.588,00	19%	18.162	113.750,00	113.750,00
2	DETERGENTE líquido por 20 kilos. Detergente industrial; sintético tensoactivo, reforzadores alcalinos, ablandadores de agua y agentes de suspensión, dosificación 2 - 5 gramos por kilo de ropa, Propiedades físicas PH 13.5 - 14 en solución al 1%; degradabilidad 100%. Composición o ingredientes: Fórmula química: C12H25C6H5, peso molecular: 246 g/mol, contenido 30%	Unidad	Proaseo	1	86.000,00	19%	16.340,00	102.340,00	102.340,00	2.529	3.794	4.426	1.265	40.471	138.485,47	126.471,00	19%	24.029	150.500,00	150.500,00
3	BLANQUEADOR oxigenado líquido por 20 kilos. Blanqueador no clorado de gran capacidad blanqueante y secuestrante; características técnicas: Reacción catalizada del acético y peróxido de hidrógeno; dosificación 3 a 8 gramos por kilo a lavar según grado de suciedad; Propiedades físicas: Líquido PH 1 - 1.5, degradabiliidad 100%. Fórmula química H202, peso molecular 34.9 g/mol, contenido 50%	Unidad	Proaseo	1	26.000,00	19%	4.940,00	30.940,00	30.940,00	765	1.147	1.338	382	12.235	41.867,53	38.235,00	19%	7.265	45.500,00	45.500,00
4	SUAVIZANTE líquido por 20 kilos; suavizante, neutralizante de alcalinidad, cloro y electricidad estática con poder bactericida. Debe contener antiestáticos para fibras sintéticas,tensoactivos catiónicos, bactericida, perfume y coadyuvantes; dosificación de 3 a 5 gramos por kilo de ropa en el último aclarado; propiedades físicas PH 4.5-5 en producto puro; degradabilidad 99%. Fórmula química: C2H6CLN, peso molecular 79.45 g/mol, contenido 60%.	Unidad	Proaseo	1	59.000,00	19%	11.210,00	70.210,00	70.210,00	1.735	2.603	3.037	868	27.765	95.007,48	86.765,00	19%	16.485	103.250,00	103.250,00
								Compras incluyendo Iva	280.840										Total	413.000,00

ANÁLISIS DE LAS ACLARACIONES:

1. El proponente OFITIENDA S.A.S. diligenció y aclaró el total de los ítems de la oferta de acuerdo con la desagregación de los precios ofertados en atención a su estructura de costos y dinámicas empresariales

2. Una vez revisada la desagregación de los precios de los elementos a adquirir, no se observan errores aritméticos en la determinación del valor total de la oferta económica.

3. No existen diferencias entre las cantidades requeridas por la Entidad y las cantidades ofrecidas por el proponente OFITIENDA S.A.S.

4. Los requisitos técnicos y de ejecución ofrecidos por el proponente se ajustan a las especificaciones exigidas por la Entidad en los documentos del proceso de selección.

ELEMENTOS QUE INFLUYEN EN EL VALOR DE LA OFERTA ECONÓMICA:

1. Los volúmenes de venta de productos de aseo de la empresa y suministros superan los 1.000 millones anuales, por lo tanto, pueden acceder a descuentos y listas especiales de fabricantes e importadores directos.

2. El oferente es distribuidor directo de los principales productos, situación que pone de manifiesto, una reducción de costos, en consideración a que no existe subcontratación de ninguna índole con terceros, y desaparecen los costos de intermediación y de trasporte de las materias y productos.

3. El oferente posee vehículos propios que reducen nuestros costos de operación.

4. El oferente compra los bienes de contado, por lo que el fabricante del producto realiza un descuento considerable, lo que se refleja una reducción precio del producto al consumidor final.

La explicación de la propuesta presentada por el proponente OFITIENDA S.A.S. proporciona los elementos necesarios que permiten deducir que la empresa cuenta con la suficiencia en su capacidad técnica y operativa para cumplir adecuadamente con el contrato dentro del rango de los precios ofrecidos.

En conclusión, luego de surtida la etapa de requerimiento por presuntos precios artificialmente bajos y análisis de la respuesta por el oferente se ha determinado que el menor precio ofertado para evaluar en primer orden de elegibilidad corresponde a:

VERIFICACIÓN ECONÓMICA	
OFERENTE	**OFERTA ECONÓMICA MÁS BAJA**
OFITIENDA S.A.S.	$413.000 – Descuento 56%

Por lo anterior, es necesario seguir con el estudio y verificación de requisitos habilitantes, estableciendo lo siguiente:

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
JURÍDICOS Y TÉCNICOS

Se procede a verificar los requisitos habilitantes del oferente **OFITIENDA S.A.S.** quien presentó el menor precio, como lo establece el numeral 14.6 de la presente Invitación Pública.

Las convenciones a utilizar en la presente evaluación son las siguientes:

C = Cumple NC = No cumple NA = No aplica SUB: Subsanar

VERIFICACIÓN CAPACIDAD JURÍDICA		
Certificado de Existencia y Representación Legal.	**C/NC/NA/SUB**	**FOLIO**
Certificado de Existencia y Representación Legal (cuando sea Persona Jurídica), cuya fecha de expedición no deberá ser anterior a los treinta (30) días calendario previos a la fecha de cierre del presente proceso de contratación.	**CUMPLE**	
El objeto social del oferente debe permitir la actividad, gestión y operación que se solicita en el proceso de selección y en el contrato que de él se derive.	**CUMPLE**	
Duración de la Persona Jurídica igual al término de ejecución del contrato y tres (3) años más.	**CUMPLE**	
Autorización del órgano social competente, si el representante legal tiene limitadas las facultades para comprometer al oferente.	**CUMPLE**	
Registro Mercantil (Cuando sea Persona Natural), cuya fecha de expedición no deberá ser anterior a los treinta (30) días calendario previos a la fecha de cierre del presente proceso de contratación	**N/A**	

Otros documentos	**C/NC/NA/SUB**	**FOLIO**
Fotocopia del documento de identidad del oferente persona natural o del representante legal del oferente persona jurídica.	**CUMPLE**	
Carta de presentación suscrita por el oferente o representante legal.	**CUMPLE**	
Documento de constitución del Consorcio o Unión Temporal	**N/A**	
Certificación de aportes al Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, suscrita por oferente persona natural, el Representante Legal o el Revisor Fiscal.	**CUMPLE**	
Fotocopia del Registro Único Tributario -RUT-	**CUMPLE**	
Fotocopia del Registro Información Tributaria -RIT-	**CUMPLE**	
Verificación Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Personería de Bogotá.	**CUMPLE** CERTIFICADO DE LA PERSONERIA VERIFICADO POR LA ENTIDAD	
Verificación Certificado de Antecedentes Disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación	**CUMPLE**	
Verificación Certificación Responsabilidad Fiscal Contraloría General de la República.	**CUMPLE**	
Verificación Antecedentes Judiciales del oferente persona natural o del representante legal del oferente persona jurídica.	**CUMPLE**	
Verificación del pago de multas por infracciones al código nacional de policía y convivencia.	**CUMPLE**	
Pacto de Transparencia	**CUMPLE**	
Formato Declaración de Bienes y Rentas y Registro de Conflicto de Intereses SIGEP-SIDEAP	**NO CUMPLE** Aportó documento CONFLICTO DE INTERESES de la plataforma SIGEP Y CONFLICTO DE INTERESES DEL SIDEAP, sin embargo, hace falta la declaración de BIENES Y RENTAS y del SIDEAP.	

OBSERVACIONES: CUMPLE

OTROS DOCUMENTOS: El oferente debe allegar la Declaración de Bienes y Rentas del SIDEAP, en caso de resultar adjudicatario, para la suscripción del contrato en la plataforma del Secop II.

- **REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS**

VERIFICACIÓN TÉCNICA

Verificación Técnica – Documentación de Carácter Técnico	C/NC/NA/SUB	SOPORTE
EXPERIENCIA: Máximo dos (2) contratos suscritos y ejecutados, terminados y debidamente certificados, cuyo objeto u obligaciones correspondan o tengan relación con el suministro de insumos de lavandería, y cuya sumatoria en SMMLV sea igual o mayor al 100% del presupuesto oficial asignado al presente proceso de selección.	**ACLARAR**	Certificaciones contractuales, Copia Contrato 0319-2014, Acta de Liquidación
FICHA TÉCNICA: El proponente deberá allegar en su oferta la Ficha Técnica de los insumos para lavadoras a entregar durante la ejecución contractual, en donde se indiquen las especificaciones técnicas del producto ofrecido. Así mismo, el proponente deberá relacionar los insumos mínimos requeridos en el anexo técnico, lo cual deberá acreditarse mediante una certificación suscrita por el representante legal.	**CUMPLE**	Fichas Técnicas Productos y Certificación suscrita por el Representante Legal recibidas el 14/12/2023 mediante la plataforma SECOP II

OBSERVACIONES: El proponente OFITIENDA S.A.S. durante el traslado del informe inicial de evaluación aportó como subsanación el Acta No. 1 de Asamblea de Accionistas mediante la cual se evidencia la conformación de los accionistas de la sociedad con participación de OFIBEST S.A.S., dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.5.2. del Decreto 1082 de 2015.

Así mismo, se aportó copia del Contrato 0319-2014 suscrito con Manufacturas La Fe S.A.S., sin embargo, el mismo no especifica el valor ejecutado de cada producto, por lo que se solicita al oferente OFITIENDA S.A.S. aclarar el valor ejecutado de los ítems relacionados con insumos de lavandería.

El término para dar respuesta a la solicitud de aclaración y allegar los soportes correspondientes es hasta el 19 de diciembre de 2023 a las 05:00 p.m.

Por lo anterior el proponente **OFITIENDA S.A.S. se encuentra sujeto a aclaración.**

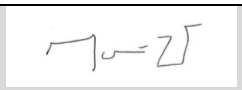
El oferente**,** respecto a la experiencia adjunta lo siguiente:

EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA					
SOPORTE	**CONTRATANTE**	**FECHA INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**	**VALOR**	**VALOR SMMLV**
Contrato 0319-2014, Acta Liquidación, Certificación	Manufacturas La Fe S.A.S.	30/01/2014	30/12/2014	$455.600.000	739,61 (SMMLV 2014)

Certificación	Granados y Condecoraciones S.A.S.	08/01/2013	30/12/2013	$320.000.000	542,83 (SMMLV 2013)

En conclusión, con base en la verificación jurídica y técnica realizada conforme a los requerimientos de habilitación de la Invitación Pública y las disposiciones del Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, y por el Decreto 1082 de 2015, el oferente **OFITIENDA S.A.S. se encuentra requerido para aclaración** respecto de los requisitos solicitados en la presente Invitación Pública tal como se refleja en esta Evaluación.

Dado en Bogotá D.C. el 18 de diciembre de 2023.

Evaluador:	**NOMBRE: MARIO ANDRÉS VILLAMIL MONTENEGRO – COMITÉ TÉCNICO**	**FIRMA:** 
Evaluador:	**NOMBRE** **DAVID CAMILO TELLEZ ROJAS** **ANDREA RODRIGUEZ AGUDELO** **COMITÉ JURÍDICO**	**FIRMA:**  