MUNICIPIO DE NEIVA Primero Neiva	**ACTA DE REUNIÓN**	**FOR-GGMIPG-12** **Versión:** 02 **Vigente desde:** Septiembre 30 del 2021	Neiva Vida y Paz mipg

PROCESO: GESTIÓN DE EDUCACIÓN	**SUB PROCESO:**	**FECHA:** 10 Nov 2023	**HORA:** 3:00 PM
LUGAR: IE Limonar	**ACTA N°:**		
OBJETIVO DE LA REUNIÓN:	Informar al rector entrante de la IE el Limonar del estado de las obras adelantadas mediante la aceptación de oferta No. 001 de 2023 según proceso IELPMC-001-2023		

DESARROLLO

La señora Nini Johana Armero Osorio, rectora saliente de la institución educativa el Limonar, realiza la presentación de los asistentes que participaron en la reunión encabezada por el señor Henry William Uni Yugha nuevo rector de la institución, la señora Diana Marcela Mendez Ramirez, representante legal del Consorcio Escuelas quien es el contratista de la obra y Carlos Ariel Muñoz Ramírez profesional universitario de la secretaria de Educación, quien realiza el apoyo técnico a la supervisión de la obra la cual esta a cargo del rector de la institución.

El ingeniero Carlos Ariel informa que las obras contratadas actualmente se encuentran realizadas casi en un 100%, ya que solamente se encuentra pendiente por realizar en la sede principal el suministro y la instalación de angeo en la ventana y puerta de acceso en el área de la cocina. Se informa que de acuerdo al objeto del contrato, contempló realizar intervenciones en la sede BUENOS AIRES y en la sede LIMONAR (Principal), ***en la sede Buenos Aires el objeto básicamente es:*** 1) reemplazar viga en madera por perfil métalico que esta soportando parcialmente la cubierta en las aulas y baterias sanitarias del bloque del costado Sur, y corregir goteras en éste mismo bloque mediante la instalación de flanches metálicos e impermeabilización de puntos de anclaje en la cubierta. 2) Realizar la pintura en muros internos del Aula informatica. ***En la sede Limonar el objeto es*** : 1) Restitución de la cubierta del Restaurante escolar (Comedor - cocina) y 2) Adecuar un espacio para la lacena y colocación de angeo en ventana y puerta de la cocina.

Además informa que en la sede de Buenos Aires, después de realizada la intervención, se presentó a finales de octubre un fuerte aguacero, con el cual se pudo observar goteras y filtraciones en el aula 506/507 , aula 408/409 y aula aceleración , situación que se presentaron especialmente en el lado que colinda con la vía publica.

Una vez se informo de la situación, el contratista realizó la corrección mediante la instalación de flanches y ajuste de puntos de anclaje, en las aulas antes señaladas. Es importante señalar que en las visitas que se hicieron se observó que la canal se obstruye con facilidad por la presencia de muchas hojas que caen de árbol localizado en la vía publica contigua al bloque sur de la sede educativa, situación que hace que la canal se rebose y produzca la filtración en el interior del muro del costado sur, por lo que se recomienda realizar la limpieza de hojas que caen al canal y a la misma cubierta con una periodicidad de 15 días. Además se informa que delincuentes han tratado de robarse la canal, deformando la misma hacia el interior de la edificación, situación que se presenta especialmente en el área de las baterías sanitarias, lo anterior provocando el ingreso de bastante aguas lluvia que entra por las lucetas ubicada en las baterías sanitarias.

La señora rectora saliente, informa que en la época en el cual se adelantó la intervención del restaurante escolar, los obreros de la obra utilizaron la nevera, provocando daños significativos en el área de congelación al parecer al tratar de sacar hielo. Ante ésta situación se solicitó al contratista realizar la reposición de la Nevera, ya que no es posible su reparación.

Dada ésta situación el contratista manifiesta que realizará la compra de una nevera nueva de las mismas especificaciones y características para entregársela a la institución y retirará la que actualmente se utiliza.

Finalmente el contratista se compromete a realizar la próxima semana la instalación del angeo pendiente y a iniciar conjuntamente con el apoyo a la supervisión la elaboración del acta de recibo final para tramitar la liquidación de

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva

la aceptación de la oferta y tramite para el pago correspondiente, previa a la presentación de los documentos exigidos por la institución contemplados en la aceptación de oferta. Se informa por parte de la institución que no se ha realizado ningún pago al contratista como contra prestación por las obras realizadas según el objeto de la aceptación de oferta No. 001 de 2023 según proceso IELPMC-001-2023.

COMPROMISO	
DESCRIPCIÓN DEL COMPROMISO	**RESPONSABLE**
Restitución Nevera de la IE, dañada por personal del contratista, la cual debe tener las mismas características y especificaciones.	Contratista
Instalación de Angeo cocina sede Limonar	Contratista
Realización Acta de Recibo Final, previa presentación de los documentos exigidos	Contratista, Institución educativa, supervissión y Apoyo tecnico supervisión

Se firma en Neiva, a los diez (10) dias del mes de Noviermbre 2023.

NOMBRE : Henry William Uni Yugha
CARGO : Rector IE Limonar
TELEFONO: 3123797087

NOMBRE: Nini Johana Armero Osorio
CARGO : Rectora saliente IE Limonar
TELEFONO: 3118205066

NOMBRE : Diana Marcela Mendez Ramírez
CARGO : R. L. Consorcio Escuelas Contratista
TELEFONO:

NOMBRE: Carlos Ariel Muñoz Ramírez
CARGO: Apoyo técnico supervisión
TELEFONO:

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldia de Neiva

MUNICIPIO DE NEIVA Primero Neiva	**ACTA DE REUNIÓN**	**FOR-GGMIPG-12** **Versión:** 02 **Vigente desde:** Septiembre 30 del 2021	Neiva Vida y Paz mipg

ANEXO: Acta de Reunión **No.** ___

OBJETIVO DE LA REUNIÓN: Informar al rector entrante de la I.E. Limonar del estado de Obras o Intervenciones mediante acepk con oficio N: 001 de 2023

FECHA: 10 Noviembre 2023 **LUGAR:** I.E. Limonar sede Limonar

PROCESO: Gestion de Educación **SUBPROCESO:** _____

LISTA DE ASISTENTES REUNIÓN:

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	TELEFONO Y CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Nini Johana Armero Osorio	Rectora Saliente.	3118205066	
2	Carlos Ariel Muñoz	I.E.M Improstructor	carlos.munoz@alcaldianeiva.gov.co 3186054430	
3	Henry William Uni Y.	Rector Entrante	3123797087 ielimonar@alcaldianeiva.gov.co	
4	Diana Marcela Ordoñez.	Contratista.	3212749019 construambiental.07@gmail.com	

NOTA: Se recomienda **NO FIRMAR** este formato hasta que este totalmente diligenciad, en caso de NO utilizar algunas casillas o espacios, por favor rellenar los espacios con (N/A).

La versión vigente y controlada de este documento, solo podrá ser consultada a través del link SG www.alcaldianeiva.gov.co. La copia o impresión diferente a la publicada, será considerada como documento no controlado y su uso indebido no es responsabilidad de la Alcaldía de Neiva