ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Hábitat

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

Fecha Presentación: **20/12/2023** **Fecha Radicación:**

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA O PROVEEDOR

No. de Contrato: 794-2023 Año: 2023	Tipo de Contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	
Periodo del Informe: del 01/12/2023 Al 31/12/2023	Suspensión: del Al	
Nombre completo del Contratista: FERRO BUITRAGO JAIME ALBERTO	Tipo de identificación: CC - No. 79056411	
Nombre completo del Contratista Cedente:	Tipo de identificación: C.C No.	
Número de Cuenta Bancaria: 004200080200	Banco: DAVIVIENDA	Tipo de Cuenta: CUENTA DE AHORROS

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Objeto: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR TECNICAMENTE LA SUSTANCIACIÓN DE LAS INVESTIGACIONES ADMINISTRATIVAS RELACIONADAS CON LA ENAJENACIÓN Y ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA

Plazo Inicial Ejecución: Meses 8 Días 20	**Fecha Inicio: 18/04/2023**	**Fecha Terminación Inicial: 07/01/2024**
Plazo Total de Ejecución: Meses 8 Días 20	**Fecha Inicio: 18/04/2023**	**Fecha de Finalización: 07/01/2024**
Número de pagos pactados: 10	**Pago No. 9 de 10**	

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Valor a Pagar en este Periodo:

Valor antes del IVA:	4,803,782	**Valor del IVA:**	912,719	**Valor a pagar:**	5,716,500

		CRP	Código presupuestal	Pagos realizados	Saldo del registro presupuestal	Valor a pagar por este rubro presupuestal	Saldo por pagar
Valor Inicial Contrato	49,543,000	874	O23011603450000007812	42,492,650	7,050,350	5,716,500	1,333,850
			Total pagado:	**42,492,650**	*Saldo por pagar del contrato:*		**1,333,850**

Valor total del contrato (incluidas adiciones y reducciones)	49,543,000
Valor a liberar (Si aplica)	0

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DURANTE EL PERIODO DE COBRO

Obligación 1 : 1. Cargar mensualmente en "Documentos de ejecución" del contrato electrónico en la Plataforma SECOP II, las evidencias del cumplimiento de sus obligaciones.

Actividad 1

Se adelanto el cargue de del informe 8 y sus correspondientes soportes de los dias laborados en el mes de noviembre del 2023

Evidencia 1

https://www.secop.gov.co/

Obligación 2 : 2. Proyectar las respuestas de las comunicaciones oficiales y PQRSD asignadas, por los aplicativos SIGA y BTE, con los contenidos de calidad, oportunidad, calidez y manejo de los sistemas, verificando su correcta finalización

Actividad 1

Se suplieron con las actividades realizadas en la Obligación No. 3.

Evidencia 1

Archivos digitales se encuentran en la ruta:
\\192.168.6.11\Equipo Tecnico\

Obligación 3 : 3. Realizar y entregar los informes de verificación de hechos y conceptos técnicos solicitadas dentro de las actuaciones administrativas generadas por el incumplimiento de las normas que rigen las actividades de enajenación de vivienda, que le sean asignadas conforme a la meta establecida por la Subdirección de Investigaciones y Control de Vivienda en Bogotá y aquellos necesarios para dar respuesta a peticiones, quejas, reclamos y solicitudes interpuestas por la ciudadanía, relacionados con las actividades que adelanta la subdirección.

Actividad 1

Se adelantó revisión de los expedientes; 1-2015-70098-1, 1201010747-10, 1201010747-13, 1201010747-27, 1201010747-36, 1-2019-23799-1, 1-2016-66172-1, 1-2011-29004-1, 1201015289-1, 1201109373-1, 1201113726-1, 1-2015-72155-1, 1-2015-73845-1, 1-2015-42946-1, 1-2018-24331-1, 1-2017-31580-1, 1-2014-57214-1, 11246-2008, 1-2016-10444-1, 1-2017-101709-1, 1201024601-1, 1218216-1, 1-2015-29059-1, 3-2017-23633-103, 3-2017-23633-105, 3-2017-23633-137, 3-2017-23633-7, 1-2022-48307-1, 1-2023-10851-1, 1-2023-10130-1, 1-2023-797-1, 1-2023-6695-1, 1-2023-32504-1, 1-2023-32879-1, 1-2023-33279-1, 1-2022-3646-1, 1-2022-1079-1, 1-2023-31235-1, 1-2023-32724-1, 1-2023-33395-1, 1-2023-33696-1, 1-2023-34043-1, 1-2023-34170-1
Se realizaron los informes técnicos de los expedientes; 1201010747-10, 1201010747-13, 1201010747-27, 1201010747-36, 1-2015-42946-1, 1-2015-70098-1, 1201109373-1, 1-2015-73845-1, 1-2022-48307-1, 1-2023-32879-1, 1-2023-33279-1, 1-2022-3646-1, 1-2022-1079-1
Se enviaron comunicaciones de inasistencia a los expedientes; 1-2019-23799-1
Se adelanto la entrega a jurídica de los expedientes; 1201010747-10, 1201010747-13, 1201010747-27, 1201010747-36, 1-2015-42946-1, 1-2022-48307-1, 1-2023-10851-1, 1-2023-797-1, 1-2023-6695-1, 1-2023-32504-1, 1-2023-32879-1, 1-2023-33279-1, 1-2022-3646-1, 1-2022-1079-1

Evidencia 1

Archivos digitales se encuentran en la ruta:
\\192.168.6.11\Equipo Tecnico\

Obligación 4 : 4. Mantener actualizado los Sistemas de Información con los que cuenta la Entidad para el desarrollo de las actividades asignadas tales como bases de datos, Sistema Integral de Información Distrital de Inspección Vigilancia y Control de Vivienda SIDIVIC y Sistema de Automatización de Procesos y Documentos SIGA, y demás que designe la entidad.

Actividad 1

Se mantienen actualizadas las actividades asignadas dentro de las plataformas SIDIVIC y SIGA.

Evidencia 1

http://sidivic.habitatbogota.gov.co/sidivic/
http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigac

Obligación 5 : 5. Presentar al supervisor de manera mensual el cronograma de entrega de los productos correspondientes al mes de ejecución respectivo.

Actividad 1

Se mantiene actualizado el cuadro de cargas del área técnica de acuerdo a los expedientes asignados.

Evidencia 1

http://sidivic.habitatbogota.gov.co/sidivic/
http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigac

Obligación 6 : 6. Presentar mensualmente informe de las actividades ejecutadas durante el período inmediatamente anterior, con el cual se evidencie el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Actividad 1

Se presenta al supervisor la Matriz de informe de seguimiento al contrato.

Evidencia 1

Archivos digitales se encuentran en la ruta:
\\192.168.6.11\Equipo Tecnico\

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
Secretaría Hábitat

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

Obligación 7 : 7. Participar y apoyar en la implementación de la política de Gobierno Digital realizando las actividades propuestas para el desarrollo de esta.

Actividad 1

Se hizo uso y aprovechamiento de las tecnologías de la información ofrecidas por la entidad, así mismo se recibieron e identificaron las actividades relacionadas con los servicios digitales y de seguridad de la entidad.

Evidencia 1

Obligación 8 : 8. Las demás que le sean asignadas por el /la supervisor/a del contrato, de conformidad con la naturaleza del objeto contractual."

Actividad 1

No se adelantaron actividades adicionales dentro de este periodo.

Evidencia 1

PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME

PRODUCTO ENTREGADO	FECHA ENTREGA PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACION
Se realizaron los informes técnicos de los expedientes; 1201010747-10, 1201010747-13, 1201010747-27, 1201010747-36, 1-2015-42946-1, 1-2015-70098-1, 1201109373-1, 1-2015-73845-1, 1-2022-48307-1, 1-2023-32879-1, 1-2023-33279-1, 1-2022-3646-1, 1-2022-1079-1 Se enviaron comunicaciones de inasistencia a los expedientes; 1-2019-23799-1 Se adelanto la entrega a jurídica de los expedientes; 1201010747-10, 1201010747-13, 1201010747-27, 1201010747-36, 1-2015-42946-1, 1-2022-48307-1, 1-2023-10851-1, 1-2023-797-1, 1-2023-6695-1, 1-2023-32504-1, 1-2023-32879-1, 1-2023-33279-1, 1-2022-3646-1, 1-2022-1079-1	31/12/2023	http://sidivic.habitatbogota.gov.co/sidivic/ http://siga.habitatbogota.gov.co/WebSigac/ Archivos digitales se encuentran en la ruta: \\192.168.6.11\Equipo Tecnico\

DECLARACIÓN JURAMENTADA

De acuerdo con el Artículo 330 del Estatuto Tributario Nacional Usted cumple con algunos de los siguientes requisitos para ser categorizado en la cédula tributaria:

	SI	NO	INFORMACIÓN ADICIONAL
Rentas de Trabajo, de Capital y no laborales		X	
Renta de Pensiones		X	
Dividendos y Participaciones		X	
Es usted responsable de IVA	X		
Pertenece al régimen de tributación simple.		X	
Es usted una entidad estatal o tiene régimen de tributación especial		X	
Es usted una entidad estatal o tiene régimen de tributación especial, de acuerdo con el artículo 383, parágrafo 2 del Estatuto Tributario.		X	
¿Tiene dependientes a su cargo?		X	
¿Es usted facturador electrónico?	X		
¿Realizó pagos por intereses de vivienda en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Realizó pagos por Medicina Prepagada o Plan Complementario en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Efectúa pagos de Pensiones Voluntarias? De ser así en observaciones indique el valor mensual (Anexar copia del pago correspondiente)		X	
Es responsable de declaración de renta, año inmediatamente anterior?	X		2022
Actualmente tiene otros contratos con el distrito o la nación?. De ser así en observaciones indique: Entidad con la que tiene suscrito los otros contratos y valor total del contrato		X	
Efectúa pagos en una cuenta AFC? De ser así, en observaciones indique: Entidad de la cuenta, Número de cuenta, valor mensual y anexe el correspondiente certificado de pago.		X	
¿Tiene alguna sanción o embargo?		X	
¿El pago de la ARL es asumido por la Secretaría Distrital del Hábitat? (por favor indique el nivel de riesgo)	X		5
¿Es usted pensionado?		X	

CERTIFICACIÓN JURAMENTADA DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

Yo , en mi calidad de contratista de la SECRETARÍA DEL HÁBITAT certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de Salud, Pensión y ARL, corresponden a los ingresos provenientes del contrato materia del pago sujeto a retención y que estos aportes NO ( ) SI (X) sirvieron para la disminución de la base de Retención en la Fuente de Renta o del impuesto de Industria y Comercio, por lo tanto NO ( ) SI (X) pueden ser tomados para tal fin de LA SECRETARÍA DEL HÁBITAT.

El pago de aportes de seguridad social del mes de DICIEMBRE de 2023 , adjunto a la presente cuenta de cobro se realizó con:

el número o referencia de planilla 73438659

(por favor adjunte copia de la planilla, la Subdirección Financiera revisará la veracidad de la información aportada por el contratista. En caso que usted diligencie mal el número de la planilla o reporte el pago de un periodo diferente al aquí cobrado o calculado por un valor inferior al reglamentario, su cuenta no será tramitida).

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO, CERTIFICA QUE LOS PRODUCTOS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS, ENTREGADAS E INFORMADAS POR EL CONTRATISTA, CUMPLEN CON EL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, LAS CUALES HAN SIDO VERIFICADAS POR:

FERRO BUITRAGO JAIME ALBERTO

Firma del Contratista

Nombre del Supervisor	Cargo del Supervisor	Área del Supervisor	Firma
GIL ISAZA IVAN	ENLACE DE APOYO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	
GUEVARA TRIANA MILENA INES	SUPERVISOR DEL CONTRATO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	79056411	JAIME ALBERTO FERRO BUITRAGO	Cr 73 N 49a 32	6012638880	jabeto1970@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-12	I	20/12/2023	73438659	$651.800	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS010	EPS Sura	800088702-2	285.900	0		0		0	0	0	0	285.900	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
25-14	Colpensiones	900336004-7	365.900	0	0	0	0	0	0		365.900	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

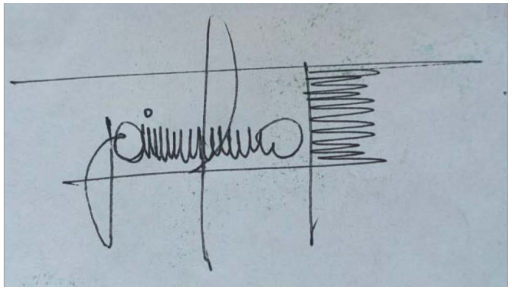
Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				



TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	285.900	285.900
Pensión	1	365.900	365.900
Riesgos Laborales	0	0	0
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	2	651.800	651.800

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

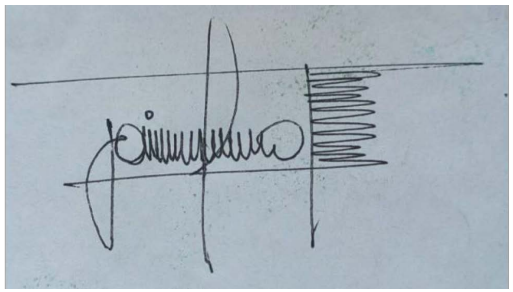
DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
CC	79056411	JAIME ALBERTO FERRO BUITRAGO		Cr 73 N 49a 32	6012638880	jabeto1970@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	I – Independiente			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-12	2023-12	I	20/12/2023	73438659	$651.800	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornudo	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	79056411	FERRO BUITRAGO JAIME ALBERTO	3	0			N																	25-14	2.286.600	365.900	0	0	0	0	EPS010	2.286.600	285.900		0		0		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA



Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

JAIME ALBERTO FERRO BUITRAGO

NIT 79056411 - 2
Autorización de numeración de facturación electrónica
No. 18764059730398 del 10/11/2023 al 10/05/2024
Habilita numeración de:
FE-48 al FE-500
Régimen: Impuesto sobre las ventas - IVA
Responsabilidad fiscal:
O-23 Agente de retención IVA

CRA 73 49 A 32 AP 101

Bogotá, D.C,Bogotá, Colombia

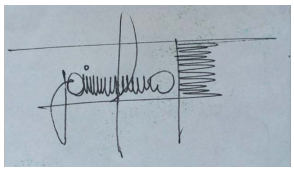
Soy responsable de IVA actividad ICA código CIIU 7111 9.66/1000
Correo: jabeto1970@gmail.com
Teléfonos: 300 212 4978 - 601 2638880

Cliente: BOGOTA DISTRITO CAPITAL (SDHT)
NIT 899999061 - 9
Dirección: carrera 13 # 52 - 25
Codigo Cliente
Teléfono: 57 1 358 1600
Dirección Despacho:
Contacto:
Ciudad: Bogotá, D.C
Departamento: Bogotá
País: Colombia

Factura Electronica de Venta No. FE57
Fecha de emisión: 20/12/2023 05:00:29 PM
Fecha de validación DIAN: 20/12/2023 05:04:06 PM
Fecha de vencimiento: 15/01/2024
Plazo (Días): 26
Codigo de Moneda COP
Tasa de Cambio
Orden de Compra
Remisión
Pedido
Asesor
Aviso de Recibo

Item	Referencia	Descripción	Cant.	Unidad de Medida	Precio Unitario	Cargos y Descuentos	Impuestos	Rte Fte	Valor Total
1	001	prestación de serviciosPrestación de servicios contrato 794 del 2023 periodo 01-12-2023 al 31-12-2023	1,00	unidad	COP 4,803,781.51	COP 0.00	IVA(19%)		COP 4,803,781.51

Total de items: 1
Observaciones
Periodo a cobrar del 1 al 31 de diciembre del 2023



Forma de pago: Crédito
Medio de pago: Transferencia Débito

Realizar transferencia a Banco Davivienda cuenta de ahorros N° 004200080200

Subtotal:	COP 4,803,781.51
IVA(19%)	COP 912,718.49

Impuestos:	COP 912,718.49
Retenciones:	COP 0.00
Cargos de la factura:	COP 0.00
Descuentos de la factura:	COP 0.00
Anticipos:	COP 0.00
Total	COP 5,716,500.00
Neto a pagar	COP 5,716,500.00

Este documento corresponde a la representación gráfica de una factura electrónica de venta. Confirme el CUFE mediante lectura de este código bidimensional:

CUFE 79c80aa89b0f897fb083a3c67b84b3bdd48c492fbd9b424d94e0856c190d7d445f6358de109d72bcbc74089d947b4977