**PRÓRROGA No. 01 AL CONTRATO ELECTRÓNICO DE INTERVENTORIA No. 074-SOP DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y COTES INFRAESTRUCTURA S.A.S, NIT N°. 900.734.883-1**

| | |
|---|---|
| **CONTRATO N°:** | 074-SOP DE 2022 |
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE VALLEDUPAR<br>NIT: 800.098.911-8 |
| **SUPERVISOR:** | EFRAIN ALFREDO QUINTERO TERNERA<br>Secretario de Obras Públicas Municipal |
| **INTERVENTORÍA:** | COTES INFRAESTRUCTURA S.A.S<br>NIT: 900734883-1 |
| **REP. LEGAL:** | FAUSTO COTES NUÑEZ<br>C.C. 17.126.613 |
| **OBJETO:** | INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE PARQUES INFANTILES EN LA IMPLEMENTACION DE ESTRATEGIAS ORIENTADAS AL DESARROLLO INTEGRAL DE LA NIÑEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL CESAR |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | El presente contrato tiene un valor de SESENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS. ($64.801.450,00) IVA INCLUIDO |
| **PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN:** | CUATRO (04) MESES |
| **ACTA DE INICIO** | TREINTA (30) días del mes de agosto del año Dos Mil Veintidós (2022) |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | VEINTINUEVE (29) días del mes de diciembre del año Dos Mil Veintidós (2022) |
| **TÉRMINO DE SUSPENSIÓN 1:** | TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO |
| **FECHA DE SUSPENSIÓN 1:** | VEINTIDOS (22) DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022) |
| **FECHA DE FINALIZACIÓN DE SUSPENSIÓN 1:** | VEINTIDOS (22) DE ENERO DE 2023 |
| **FECHA DE REINICIO:** | VEINTITRÉS (23) DE ENERO DE 2023 |
| **FECHA TERMINACIÓN 2:** | VEINTINUEVE (29) DE ENERO DE 2023 |
| **TÉRMINO DE PRÓRROGA 1:** | TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO |
| **FECHA DE PRÓRROGA 1:** | VEINTISIETE (27) DE ENERO DE 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:** | VEINTISEIS (26) DE FEBRERO DE 2023 |

Entre los suscritos **EFRAIN ALFREDO QUINTERO TERNERA,** identificado con la cédula de ciudadanía No. 15.173.260 expedida en Valledupar, en su calidad de Secretario de Obras Públicas Municipal, y actuando en virtud de la delegación concedida por el Alcalde de Valledupar, **MELLO CASTRO GONZALEZ,** mediante el Decreto No. 000372 de 22 de abril de 2021, quien en adelante se denominará **EL MUNICIPIO**, por una parte, y por la otra **COTES INFRAESTRUCTURA S.A.S**, con **NIT N°. 900734883-1**, Representado por **FAUSTO COTES NUÑEZ;** mayor, identificada con la **C.C. N° 17.126.613**, quien para efecto del presente documento se denominará **EL INTERVENTOR**, hemos decidido celebrar la actual **PRÓRROGA N° 01 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 074-SOP DE 2022**, suscrito entre las partes, previas las siguientes **CONSIDERACIONES: 1.** Que las partes celebraron el Contrato Electrónico de Obras **N° 074– SOP DE 2022,** de fecha 30 de agosto de 2022, cuyo Objeto es **"INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA,FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCION DE PARQUES INFANTILES EN LA IMPLEMENTACION DE ESTRATEGIAS ORIENTADAS AL DESARROLLO INTEGRAL DE LA NIÑEZ EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR, DEPARTAMENTO DEL**

**PRÓRROGA No. 01 AL CONTRATO ELECTRÓNICO DE INTERVENTORIA No. 074-SOP DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y COTES INFRAESTRUCTURA S.A.S, NIT N°. 900.734.883-1**

**CESAR.". 2.** Que, el contratista **SIC MAQUINARIA S.A.S ZOMAC** mediante comunicación de fecha enero de 2023, solicitó a la interventoria una prórroga al contrato aduciendo que los proveedores manifiestan que por causa al cese de las actividades a las fiesta de fin de año y a la entrada de la nueva vigencia, los fabricantes reanudaron las labores la segunda semana del mes de Enero, lo que causo una demora en la producción de los pisos y parques, suministro importante de este contrato.**3.** Por estas Razones, el CONTRATISTA **"SIC MAQUINARIA S.A.S ZOMAC"**, solicita que se le conceda Prorrogar por un término de **TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO**, es decir, **a partir del Veintiuno (27) de enero de 2022, hasta el veinte (26) de febrero de 2022**, partiendo de la permisibilidad que la ley determina y la necesidad que la genera. **4.** La interventoria ejercida por **COTES INFRAESTRUCTURA S.A.S,** quien Vigila y Controla las Obras adelantadas por el CONTRATISTA **"SIC MAQUINARIA S.A.S ZOMAC"**, facultado según estipulación del presente Contrato en su **Clausula 10 numeral 3,** contratada para Supervisar los aspectos operativos y contable e impartir ordenes e instrucciones que considere necesaria para la ejecución de las obras que contempla el contrato de obras, considera oportuno prorrogar el **Contrato N° 071 – SOP DE 2022**, teniendo en cuenta que: **a)** El contrato de obra presenta actualmente en un avance del 70% de ejecución. **b)** En el mes de diciembre se redujo los rendimientos laborales por causas de la falta de insumos para la fabricación de los parques, lo cual está reflejado en la bitácora de obras y en la suspensión realizada en el mes de diciembre, lo cual generó atrasos que impidieron terminar en la fecha estipulada. **c)** El contratista deberá presentar la reprogramación actualizada respectiva, del tiempo adicionado donde especifique que terminará a cabalidad las obras faltantes del contrato. **5.** Que, existiendo concepto al respecto de la solicitud, por la firma Interventora, queda a disposición del Contratista **"SIC MAQUINARIA S.A.S ZOMAC"**, cumplir con los compromisos pactados, so pena de incurrir en sanciones que haya lugar. **6.** Expuesto lo anterior, es menester resaltar que el Contrato de Obras Publicas **N° 071-SOP DE 2022,** es un proyecto que aporta un avance significativo en el Municipio de Valledupar en materia de mejoramiento de infraestructura educativa, ya que, busca mantener en óptimas condiciones las instalaciones para la prestación de un servicio digno, eficaz y de calidad a todos los estudiantes. Así las cosas y luego de un estudio minucioso y riguroso, considera necesario la Adición en Tiempo solicitada por el Contratista **"SIC MAQUINARIA S.A.S ZOMAC",** en pro del mandato constitucional de privilegiar el interés general sobre el particular. **7.** Que, la Supervisión del Contrato ejercida por la **Secretaría de Obras Publicas Municipal,** avala la solicitud exponiendo que la contratación Estatal responde a una necesidad específica de la administración, la cual, debe ser satisfecha sin excepción alguna, ya que, su deber legal es hacer prevalecer la finalidad del contrato y evitar la paralización y afectación grave del servicio que se requiere. En esa medida las razones expuestas en la solicitud del Contratista y Verificadas por el Interventor, resultan justificables para prorrogar el plazo de ejecución inicial del Contrato de Interventoría **N° 074–SOP DE 2022**, haciendo hincapié que las condiciones que dan lugar a la presente Acta de Justificación son ajenas a la Voluntad del ente Ejecutor. **8.** Que estudiada la solicitud del contratista de obra y la aprobación de la interventoría aludida; se emite el acta de justificación técnica de fecha, **VEINTISEIS (26) DE ENERO DE 2023,** en la que consta el análisis de las circunstancias presentadas por la alteración en la entrega de los pisos y parques por parte del fabricante, por ende se genera la extensión del plazo contractual, y la viabilidad de acoger tal solicitud, con el fin de culminar las obras y satisfacer la totalidad del objeto contratado. **9).** Que, existiendo concepto favorable, se tiene que la prórroga de **TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO**, se convierte en la medida legítima más próxima al cumplimiento de los fines de la contratación y principalmente se garantiza la realización del objeto contratado en cuanto a la necesidad evidenciada; de contera, se evita generar un estado de insatisfacción frente a las necesidades que la Administración pública debe procurar a sus administrados (Artículo 3° de la Ley 80 de 1993). **10).** Que el plazo contractual expiraría el **VEINTINUEVE (29) de ENERO de 2023**, por lo cual se encuentra vigente. **11).** Que las partes acogiendo el **principio de libre autonomía consagrado en el artículo 1602 del Código Civil**, que en su tenor literal dice: *"Todo contrato legalmente celebrado es ley para los contratantes, y no puede ser invalidado sino por su consentimiento mutuo o por causas legales"*; convienen proceder a modificar el presente contrato. Que en base a las anteriores consideraciones **ACUERDAN: CLÁUSULA PRIMERA: Prorrogar el Contrato Electrónico de Obras N°. 071-SOP DE 2022**, por un término de **TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO,** contados a partir del veintisiete (27) de enero de 2023, hasta el veintiséis (26) de febrero de 2023. **CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS.** El Interventor deberá realizar la ampliación de las garantías inicialmente constituidas para amparar el Contrato de Interventoría **N° 074–SOP DE 2022**, de conformidad con el presente documento. **CLÁUSULA TERCERA:** La presente prórroga no exime al contratista de la responsabilidad que le pueda asistir en el incumplimiento del cronograma, ni retiene al

**PRÓRROGA No. 01 AL CONTRATO ELECTRÓNICO DE INTERVENTORIA No. 074-SOP DE 2022, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR Y COTES INFRAESTRUCTURA S.A.S, NIT N°. 900.734.883-1**

municipio de su deber de aplicar las sanciones que corresponden. **CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente acuerdo se considera perfeccionado con la suscripción del mismo por las partes **PARÁGRAFO:** En materia de publicaciones se aplicará lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015. **CLÁUSULA QUINTA: VIGENCIA:** Es entendido que todos los términos, condiciones, estipulaciones y cláusulas del Contrato de Interventoría **N°. 074–SOP DE 2022**, tienen plena vigencia, permanecen inalterados y conservan todo su vigor y efecto en cuanto no sean contrarios al presente documento. **CLÁUSULA SÉXTA: ANEXOS:** Hacen parte integral del presente acuerdo, los siguientes documentos: **(I)** Oficios del contratista de obra donde solicita la prórroga, **(II)** Comunicación de la interventoría justificando la prórroga y emitiendo concepto favorable **(III)** Acta de justificación técnica.

Para constancia se firma en Valledupar, a los veintisiete (27) días del mes de enero de 2023.

**EFRAIN ALFREDO QUINTERO TERNERA**
Secretario de Obras Públicas Municipal
SUPERVISOR

**FAUSTO COTES NUÑEZ**
Rep. Legal COTES INFRAESTRUCTURA S.A.S
INTERVENTORIA