

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO									
SUBSECRETARIA FECHA DEL INFORME		ACCESO Y PERMANENCIA							
		30		11		2023			
INFORMACION									
OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.								
NUMERO DEL CONTRATO		CO1.PCCNTR.2979183 DE 2021				NUMERO DEL CONTRATO		NA	
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL - ENTERRITORIO				NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)		PROCESOS DE CONTRATACIÓN FORMALIZADOS Y EN EJECUCIÓN CONTRATO OBRA E INTERVENTORIA COLEGIOS HACIENDA CASABLANCA Y BOITA		
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA	FECHA ACTA DE INICIO		DD	MM	AA	
	16	11	2021						
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA	FECHA DE TERMINACION		DD	MM	AA	
	15	4	2024						
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACION DIRECTA	PRESTACION DE SERVICIOS PJ	CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS		MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACION DIRECTA	PRESTACION DE SERVICIOS PJ	CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS	
		OTRO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	X			OTRO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	
	PROCESO DE SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA	SELECCIÓN ABREVIADA			PROCESO DE SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA	SELECCIÓN ABREVIADA	
		LICITACION PUBLICA	CONCURSO DE MERITOS				LICITACION PUBLICA	CONCURSO DE MERITOS	
	OTRO						OTRO		
GESTION MES ANTERIOR	El Contrato Interadministrativo CO1.PCCNTR.2979183 de 2021 tiene por objeto realizar la Gerencia Integral de los proyectos de infraestructura educativa priorizados por la SED (Colegio Hacienda casablanca y Colegio Boita). Se firma el contrato el 29 de octubre de 2021 y se formalizó el acta de inicio el 16 de noviembre de 2021. el plazo de ejecución del contrato es de VEINTIUN (21) meses, El valor inicial pactado es de OCHENTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CIENTO TRES PESOS M/CTE (\$80.433.457.103.00).								
	CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALES, teniendo en cuenta la Modificación No. 01: Prorroga de 8 meses y adición de \$20.724.950.272. : 1. Plazo de Ejecución incluye la prorroga: 29 meses, Fecha prevista para la Terminación en virtud de la prorroga: 15 de abril de 2024. 2. Valor Total del contrato incluye la adición: CIENTO UN MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOSSETENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$ 101.158.407.375). ENTerritorio REMITE ENTREGABLES MES ANTERIOR (OCTUBRE 2023): 1. ENTerritorio remite acta Comité Operativo No. 22 del 27/09/2023. 2. Se realiza Comité Operativo No. 23 el 31/10/2023. 3. Informes de Gestión No. 23 (del 16/09/2023 al 15/10/2023) radicado en la SED mediante radicado No. E-2023-153404 del 31/10/2023. 3. Informe Financiero No. 18 (septiembre/2023) radicado en la SED mediante radicado E-2023-150262 del 24/10/2023. 4. El 23/10/2023 se gestionó ante la oficina de tesorería y contabilidad de la SED el recibo de Pago de los Rendimientos de septiembre de 2023, el cual fue remitido a ENTerritorio el 23/10/2023 por un valor de \$ 282.890.700.								
GESTION MES DE REPORTE	ENTerritorio REMITE ENTREGABLES MES ANTERIOR (SEPTIEMBRE 2023): 1. ENTerritorio remite acta Comité Operativo No. 23 del 31/10/2023. 2. Se realiza Comité Operativo No. 24 el 30/11/2023. 3. Informes de Gestión No. 24 (del 16/10/2023 al 15/11/2023), radicado E-2023-172305 4. Informe Financiero No. 19 (Octubre/2023) radicado en la SED mediante radicado E-2023-159301 del 14/11/2023. 5. El 09/11/2023 se gestionó ante la oficina de tesorería y contabilidad de la SED el recibo de Pago de los Rendimientos de octubre de 2023, el cual fue remitido a ENTerritorio el 14/11/2023 por un valor de \$279.094.922.								
NOVEDADES MES ANTERIOR	S-2023-269254 del 24/08/2023 Se solicita a ENTerritorio tener cuidado en los tiempos de entrega del proyecto vs la contratación de un tercero para la ejecución de las obras de energías renovables Paneles Solares Proyecto Hacienda Casablanca.								
	ENTerritorio manifiesta que esta adelantando la aplicación de la Clausula 18 PENAL DE APREMIO, debido al atraso presentado en la ejecución del proyecto Boita.								
AVANCE NOVEDADES	✓ HACIENDA CASABLANCA: Mediante los radicados S-2023-269254 del 24/08/2023 y S-2023-307483 del 03/10/2023 y en el comité Operativo No. 23 del 31/10/2023, la DCEE SED solicita a ENTerritorio que brinde una respuesta formal del porque realizo la modificación sin tener en cuenta los argumentos expuestos por la SED en los dos comunicados antes referenciados acerca de la contratación del componente de energías renovables. ENTerritorio mediante el radicado No. 20232900162821 del 27/10/2023 informa que adelantara la contratación de las obras de energías renovables (paneles solares) con el actual contratista de obra, no obstante a la fecha no se cuenta con la suscripción de la novedad contractual por parte de ENTerritorio.								
	✓ BOITA: En los últimos comités de Obra y los Comités Operativos la SED solicita a ENTerritorio mayor gestión y tomar las medidas administrativas, ejecutivas, financieras y jurídicas para reducir la diferencia entre el avance programado y ejecutado, ENTerritorio como gerencia integral mediante el radicado No. 20235200137041, el 04/09/2023 presento ante la aseguradora Seguros del Estado S.A. la reclamación para hacer efectiva la Clausula Penal de Apremio, la cual está contemplada en el anexo de condiciones contractuales – grupo 2, clausula dieciocho del contrato de obra No. 2220555 de 2022, suscrito con EBISU S.A.S., Mediante el radicado GIFNP 2023-5203 del 23/11/2023 SEGUROS DEL ESTADO S.A. informa a ENTerritorio: "(...) Seguros del Estado S.A. informa que, declara el pago de la indemnización y reitera la objeción de la reclamación efectuada, por las razones expuestas a la luz del contrato de seguro contenido en la póliza de Cumplimiento Particular No. 45-45-101106807; en concordancia con lo dispuesto en el ordenamiento legal colombiano.", ENTerritorio manifiesta que se encuentra preparando respuesta a dicha comunicación de la ASEGURADORA, la cual proyecta remitir el día 07/12/2023, no obstante a la fecha continuan presentandose aumento del atraso en el avance de las obras.								
NOVEDADES MES ACTUAL	✓ HACIENDA CASABLANCA: La Curaduría Urbana No. 01 expide la prorroga de la vigencia de la Licencia de urbanismo y construcción al proyecto hasta el 23/12/2024.								
	✓ BOITA: Curaduría Urbana No. 05 expide la modificación de la Licencia de construcción (estudio de suelos) de acuerdo a lo recomendado por la Resolución No. 505 de 2023. ✓ BOITA: A partir del 24 de noviembre de 2023 el supervisor por parte de ENTerritorio es el Ar Juan Jose Blanco.								

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO									
SUBSECRETARIA		ACCESO Y PERMANENCIA							
FECHA DEL INFORME		30	11	2023					
INFORMACION									
OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL.								
AVANCE FISICO	49,90%		AVANCE PROYECTADO		65,92%				
AVANCE FINANCIERO	100% (\$ 80.433.457.103,00) - Desembolso de recursos a ENTerritorio Inicial 100% (\$20.724.950.272) - Desembolso de recursos a ENTerritorio Modificadorio No. 01 Descuentos x Estampillas Distritales (\$1.225.85.943,51)		PORCENTAJE DE ATRASO		La diferencia que se evidencia, respecto al avance del mes julio de 2023 se genera por la adición de los recursos del Modificadorio No. 01 del Contrato Interadministrativo 2979183 DE 2021	VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO			C.I. 5732 (\$39.573.260.895) DEL 25/11/2021 C.I. 6240 (39.573.260.894) DEL 20/12/2021 C.I. 3518 (20.393.351.068) DEL 24/08/2023
INTERVENTORIA	NOMBRE DEL INTERVENTOR NO HAY INTERVENTORIA PARA ESTE CONTRATO								
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	NA								
SUPERVISOR	NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA / JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ								
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	ENTerritorio mediante el radicado No. 20232900162821 del 27/10/2023 informa que adelantara la contratacion de las obras de energias renovables (paneles solares) con el actual contratista de obra, no obstante a la fecha no se cuenta con la suscripción de la novedad contractual por parte de ENTerritorio. A partir del 24 de noviembre de 2023 el supervisor por parte de ENTerritorio para el proyecto Boita es el Ar Juan Jose Blanco. ENTerritorio como gerencia integral mediante el radicado No. 20235200137041, el 04/09/2023 presento ante la aseguradora Seguros del Estado S.A. la reclamación para hacer efectiva la Clausula Penal de Apremio, la cual está contemplada en el anexo de condiciones contractuales – grupo 2, clausula dieciocho del contrato de obra No. 2220555 de 2022, suscrito con EBISU S.A.S., Mediante el radicado GIFNP 2023-5203 del 23/11/2023 SEGUROS DEL ESTADO S.A. informa a ENTerritorio: "(...) Seguros del Estado S.A. informa que, declina el pago de la indemnización y reitera la objeción de la reclamación efectuada, por las razones expuestas a la luz del contrato de seguro contenido en la póliza de Cumplimiento Particular No. 45-45-101106807; en concordancia con lo dispuesto en el ordenamiento legal colombiano.", ENTerritorio manifiesta que se encuentra preparando respuesta a dicha comunicación de la ASEGURADORA, la cual proyecta remitir el día 07/12/2023, no obstante a la fecha continuan presentandose aumento del atraso en el avance de las obras del proyecto Boita.								
PROCESO SANCIONATORIO	SI				ESTADO		EN EJECUCIÓN		
MODIFICACIONES POR TRAMITAR	NO	X							
	SI								
	NO	X							
GARANTIAS	CONSULTOR / CONSTRUCTOR	Garante o Aseguradora			NA	VIGENCIA GARANTIAS			
	INTERVENTOR	Garante o Aseguradora			COMPañIA NACIONAL DE SEGUROS S.A	VIGENCIA GARANTIAS	16 DE ABRIL DE 2027		
De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: "ARTÍCULO 7. De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaría de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaría de Educación del Distrito."									

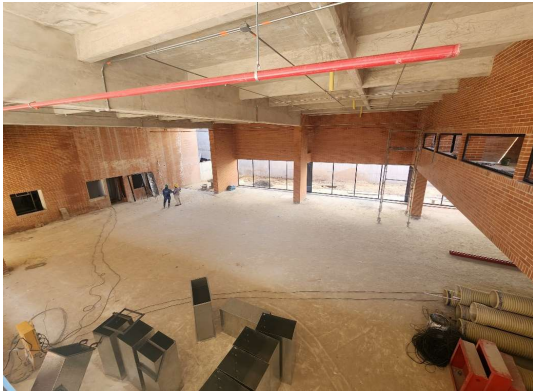
INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO									
SUBSECRETARIA		ACCESO Y PERMANENCIA							
FECHA DEL INFORME		30	11		2023				
OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 del 29 de octubre de 2021 ENTerritorio - SED - PROYECTO HACIENDA CASABLANCA								
NUMERO DEL CONTRATO		2220568 DE 2022			NUMERO DEL CONTRATO		2220554 DE 2022		
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)	CONSORCIO PROSPERAR COLEGIOS				NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)	CONSORCIO EDUCATIVO DM 2022			
FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA		FECHA ACTA DE INICIO	DD	MM	AA	
	17	3	2022			17	3	2022	
FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA		FECHA DE TERMINACION	DD	MM	AA	
	17	3	2024			17	3	2024	
MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACION DIRECTA	PRESTACION DE SERVICIOS PJ	CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS		MODALIDAD DE SELECCIÓN	CONTRATACION DIRECTA	PRESTACION DE SERVICIOS PJ	CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS	
		OTRO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	X			OTRO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO	X
	PROCESO DE SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA	SELECCIÓN ABREVIADA			PROCESO DE SELECCIÓN	MINIMA CUANTIA	SELECCIÓN ABREVIADA	
		LICITACION PUBLICA	CONCURSO DE MERITOS					LICITACION PUBLICA	CONCURSO DE MERITOS
	OTRO					OTRO			
GESTION MES ANTERIOR	Se realiza acompañamiento a los Comites de Obra del proyecto (presencial jueves) y de consultoria. Se realizan mesas de trabajo con el consultor del proyecto y se le solicita que los tramites que realice ante la EAAB y el IDU deben ser formales y en compañía de la SED y de la Interventoria, debido a que sus tiempos estan afectando la programacion de las obras y conexon a servicios publicos. La SDA el 25/08/2023 realiza visita por emergencia y autoriza la tala de tres individuos arboreos que atentan contra la seguridad de los peatones, a la espera que el Contratista de obra realice la tala.								
GESTION MES DE REPORTE	Se realiza acompañamiento a los Comites de Obra del proyecto (presencial jueves) y de consultoria. Se realizan mesas de trabajo entre el Consultor del proyecto, la Curaduria Urbana y la EAAB, a la fehca se encuentra en gestion la radicacion ante la EAAB por observaciones realizadas por el IDU a la proteccion de la tuberia. La Curaduría Urbana No. 04, a través de la Licencia No. 11001-4-23-2026 del 26/10/2023 ejecutoriado el 24/11/2023, concede prórroga al término de Vigencia del Acto Administrativo 11001-4-20-3894 de 30 de noviembre de 2020 por un año, nueva fecha de vigencia de la Licencia de construccion y urbanismo 23 de diciembre de 2024.								
NOVEDADES MES ANTERIOR	BLOQUE 1 (Biblioteca, Comedor y Zona Recreación): Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Mampostería 100%, Alistado y acabado de pisos 55%, Baños y cocina 55%, Estructura Metálica 100%, Red Hidrosanitaria 97%, RCI 91%, Red Eléctrica y Telecomunicación es 80%, cielorasos 12%, carpinteria 5%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa. BLOQUE 2 (Primera Infancia y Parque Infantil): Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Mampostería 98%, Alistado y acabado de pisos 65%, Baños y cocina 60%, Elementos misceláneos 55%, Red Hidrosanitaria 98%, RCI 98%, Red Eléctrica y Telecomunicación es 90%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa. BLOQUE 3 (Parque Infantil y Auditorio): Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Mampostería 30%, Red Hidrosanitaria 75%, Red Eléctrica y Telecomunicación es 40%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa. BLOQUE 4 (Aulas, Area Admon, Lab., Informática, Cocina y Parquederos): Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Mampostería 61%, Alistado y acabado de pisos 15%, Baños y cocina 55%, Elementos misceláneos 25%, Red Hidrosanitaria 85%, RCI 70%, Red Eléctrica y Telecomunicación es 55%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa. Obras Ext. Cerramiento, Urb. y Canchas: Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 90%, Estructura Concreto 98%, Mampostería 93%, Alistado y acabado de pisos 38%, Filtros Geodren 98%, Canalizacion red electrica 85%, Red Hidrosanitaria 65%, Jardineras 28%.								
AVANCE NOVEDADES	Proyecto en ejecución, Avance Ejecutado: 64.64%, el proyecto presenta un adelanto del 3.96%, ya se encuentra incluida la modificación No. 01 del contrato derivado de obra No. 2220554 de 2022 (adición de \$9.125.796.816,11 sin incluir paneles solares y prorroga de seis (6) meses), ENTerritorio mediante el radicado No. 20232900162821 del 27/10/2023 informa que adelantara la contratacion de las obras de energias renovables (paneles solares) con el actual contratista de obra, no obstante a la fecha no se cuenta con la suscripcion de la novedad contractual por parte de ENTerritorio.								

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO									
SUBSECRETARIA		ACCESO Y PERMANENCIA							
FECHA DEL INFORME		30	11	2023					
OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. Contrato Interadministrativo No. CO1.PCCNTR.2979183 del 29 de octubre de 2021 ENTerritorio - SED - PROYECTO HACIENDA CASABLANCA								
NOVEDADES MES ACTUAL	BLOQUE 1 (Biblioteca, Comedor y Zona Recreación): Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Mampostería 100%, Alistado y acabado de pisos 75%, Baños y cocina 75%, Estructura Metálica 100%, Red Hidrosanitaria 98%, RCI 95%, Red Eléctrica y Telecomunicación es 90%, cielorasos 20%, carpintería 25%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa.								
	BLOQUE 2 (Primera Infancia y Parque Infantil): Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Mampostería 99%, Alistado y acabado de pisos 65%, Baños y cocina 70%, Elementos misceláneos 65%, Red Hidrosanitaria 99%, RCI 99%, Red Eléctrica y Telecomunicación es 95%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa.								
	BLOQUE 3 (Parque Infantil y Auditorio): Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Mampostería 30%, Red Hidrosanitaria 80%, Red Eléctrica y Telecomunicación es 50%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa.								
	BLOQUE 4 (Aulas, Area Admon, Lab., Informática, Cocina y Parquederos): Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 100%, Estructura Concreto 100%, Mampostería 71%, Alistado y acabado de pisos 25%, Baños y cocina 65%, Elementos misceláneos 35%, Red Hidrosanitaria 90%, RCI 80%, Red Eléctrica y Telecomunicación es 65%. Se recomendó no continuar con las instalaciones de redes hasta que liberen el acabado bajo placa.								
	Obras Ext. Cerramiento, Urb. y Canchas: Actividades Preliminares 100%, Movimientos de Tierra 95%, Estructura Concreto 99%, Mampostería 95%, Alistado y acabado de pisos 48%, Filtros Geodren 99%, Canalizacion red electrica 90%, Red Hidrosanitaria 75%, Jardineras 30%.								
AVANCE FISICO	64,64%		AVANCE PROYECTADO		60,68%	VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO		ACTA No. 27 \$ 1.910.575.326,86 de noviembre de 2023	
AVANCE FINANCIERO	63,65%		PORCENTAJE DE ATRASO		3,96%				
INTERVENTORIA	NOMBRE DEL INTERVENTOR CONSORCIO EDUCATIVO DM 2022								
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	Aunque tecnicamente la obra se ejecuta sin contratiempos, se evidencia que se presentan continuamente observaciones a los componentes de SST, PMT y PMA, se recomienda aumentar el personal en obra y los frentes de trabajo, en especial a la actividad de Mamposteria y pisos, debido a que se debe facturar alrededor de 3.400 millones de pesos mensuales durante los seis meses adicionados al contrato.								
SUPERVISOR	NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA / JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ								
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	Supervisión a través del Contrato Interadministrativo N° 2979183 de 2021 suscrito entre la Empresa Nacional promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio y la Secretaria de Educación del Distrito. Mediante los radicados S-2023-269254 del 24/08/2023 y S-2023-307483 del 03/10/2023 y en el comite Operativo No. 23 del 31/10/2023, la DCCEE SED solicita a ENTerritorio que brinde una respuesta formal del porque realizo la modificacion sin tener en cuenta los argumentos expuestos por la SED en los dos comunicados antes referenciados acreca de la contratacion del componente de energias renovables. ENTerritorio mediante el radicado No. 20232900162821 del 27/10/2023 informa que adelantara la contratacion de las obras de energias renovables (paneles solares) con el actual contratista de obra, no obstante a la fecha no se cuenta con la suscripcion de la novedad contractual por parte de ENTerritorio. El dia 19 de diciembre de 2023, se debe realizar la entrega del modulo 2 Primera Infancia, por lo cual se deben adelnatar las gestiones para cumplir la meta, al igual que validar que otras areas pueden ser entregadas para poder habilitar matricular del año escolar 2024.								
PROCESO	SI		ESTADO		EN EJECUCIÓN				
SANCIONATORIO	NO	X							
MODIFICACIONES POR TRAMITAR	SI				A la fecha el proyecto no cuenta con suspensiones.				
	NO	X							
GARANTIAS	CONSULTOR / CONSTRUCTOR	Garante o Aseguradora			SEGUROS DEL ESTADO S.A. (21-45-101364107)	VIGENCIA GARANTIAS	17/09/2026		
	INTERVENTOR	Garante o Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A. (85-45-101071656)	VIGENCIA GARANTIAS	17/09/2026				
De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: "ARTÍCULO 7. De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaría de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaría de Educación del Distrito."									

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA
FECHA DEL INFORME

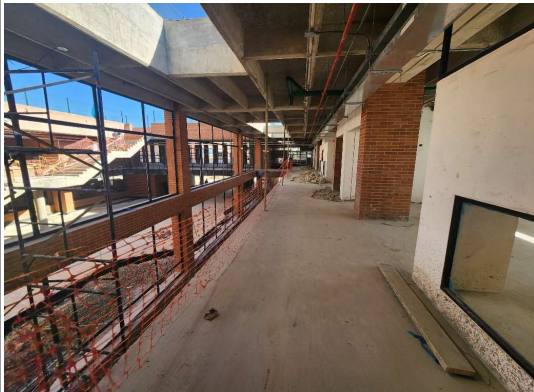
ACCESO Y PERMANENCIA		
30	11	2023

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS	
COLEGIO LA HDA CASABLANCA	
ENERGIA ENEL - CODENSA	FACTIBILIDAD INICIAL: 1500129762 Vigente hasta 29/04/2023. FACTIBILIDAD VIGENTE: 1500299910 Vigente hasta 13/04/2024 Aprobación Diseño No. 02874030 del 17/03/2021 Vigente hasta 17/03/2023. Ajuste de Serie 3 No. 1500262585 del 01/02/2023 Vigente hasta 01/02/2025 TPO ejecutada desde el 30/08/2022, se solicito al contratista validar la vigencia y si es el caso gestionar ante CODENSA la prorroga de la vigencia de la TPO hasta la terminación del proyecto, El constructor manifesto que CODENSA le informo que no habia necesidad de prorrogar la TPO, no obstante no suministro soporte alguno de dicha indicacion.
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	Conexión de TPO Z4 1942 colegio Hacienda Casablanca ejecutada 08/09/2022. Cuenta contrato No. 49102812 Vigente hasta el 31/08/2023, el contratista esta realizando la prorroga de la misma, mediante el radicado S-2023-220010 del 30/06/2023 la SED autoriza al constructor para adelantar el tramite de prorroga de la TPO ante la EAAB, la EAAB amplio la vigencia hasta la vigencia de la Licencia de construccion, el 24/11/2023 se compartio con ENTerritorio copia de la prorroga de la vigencia de la Licencia de construccion hasta el 23/12/2024. Se realizan mesas de trabajo entre el Consultor del proyecto, la Curaduria Urbana y la EAAB, a la fecha se enuentra en gestion la radicacion ante la EAAB por observaciones realizadas por el IDU a la proteccion de la tuberia. Se trato de realizar la gestiones ante la EAAB para que tramite el permiso de las aguas lluvias de forma separada al tramite de aguas lluvias del proyecto, no obstante la EAAB solicito que ese tramite se debe hacer de forma unificada.
GAS NATURAL - VANTI	FACTIBILIDAD: NEDS 9585-2020 (01-06-2021), mediante el numero NEDII-1138088-2023 del 11/08/2023 VANTI remite aprobacion de revision de modificacion a doble medidor del proyecto.
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	Mediante los radicados S-2023-269254 del 24/08/2023 y S-2023-307483 del 03/10/2023 y en el comite Operativo No. 23 del 31/10/2023, la DCCEE SED solicita a ENTerritorio que brinde una respuesta formal del porque realizo la modificacion sin tener en cuenta los argumentos expuestos por la SED en los dos comunicados antes referenciados acreca de la contratacion del componente de energias renovables. ENTerritorio mediante el radicado No. 20232900162821 del 27/10/2023 informa que adelantara la contratacion de las obras de energias renovables (paneles solares) con el actual contratista de obra, no obstante a la fecha no se cuenta con la suscripcion de la novedad contractual por parte de ENTerritorio. El dia 19 de diciembre de 2023, se debe realizar la entrega del modulo 2 Primera Infancia, por lo cual se deben adelnatar las gestiones para cumplir la meta, al igual que validar que otras areas pueden ser entregadas para poder habilitar matricular del año escolar 2024. Se debe tramitar permiso de vertimientos de aguas lluvias ante la SDA una vez se cuente con aprobacion de la EAAB de los disenos presentados para la obtencion de la carta de compromiso especial de la EAAB para el proyecto.
ILUSTRACIONES DE AVANCE (RENDERS DISEÑO)	
BLOQUE 1 - COMEDOR Y BIBLIOTECA	BLOQUE 2 - VISTA GENERAL
	
FACHADA BLOQUE 4	VISTA GENERAL DEL PROYECTO
	

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA
FECHA DEL INFORME

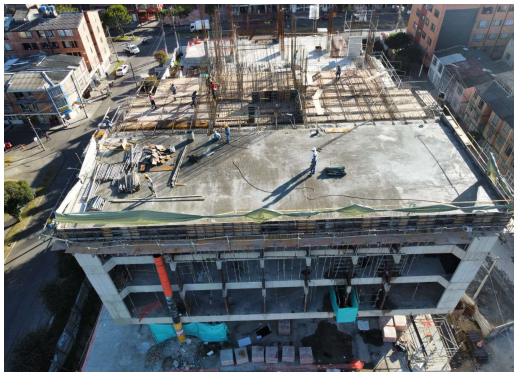
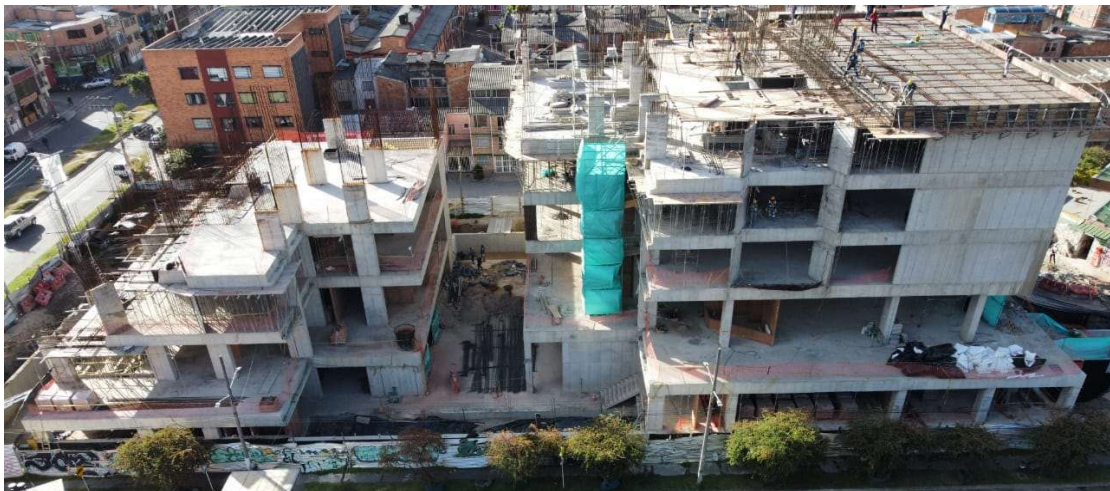
ACCESO Y PERMANENCIA		
30	11	2023

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS			
COLEGIO LA HDA CASABLANCA			
BLOQUE 2		AULA DE PREESCOLAR	
			
FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	RESOLUCION N° 11001-4-20-3894 con fecha de 30 de noviembre de 2020. Con fecha ejecutoriada del 23 de Dic de 2020. PRORROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No RES 11001-4-23-2026 del 26/10/2023 (EJECUTORIADA EL 24/11/2023) (Vigencia 23/12/2024)	FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)	ENTREGA FISICA 01/06/2021
FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	23 DE DICIEMBRE DE 2024	FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)	ENTREGA FISICA 20/10/2021
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION		FIRMA	
JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ			

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO																			
SUBSECRETARIA		ACCESO Y PERMANENCIA																	
FECHA DEL INFORME		30		11		2023													
INFORMACION																			
OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)		REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. Contrato Interadministrativo No. CO1.PCONTR.2979183 del 29 de octubre de 2021 ENTerritorio - SED -																	
PROYECTO BOITA																			
NUMERO DEL CONTRATO		2220570 DE 2022				NUMERO DEL CONTRATO		2220555 DE 2022											
NOMBRE DEL (INTERVENTOR)		CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA				NOMBRE DEL (CONSULTOR / CONSTRUCTOR)		EBISU S.A.S - EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS											
FECHA ACTA DE INICIO		DD		MM		AA		FECHA ACTA DE INICIO		DD		MM		AA					
		25		3		2022				25		3		2022					
FECHA DE TERMINACION		DD		MM		AA		FECHA DE TERMINACION		DD		MM		AA					
		13		1		2024				8		1		2024					
MODALIDAD DE SELECCIÓN		CONTRATACION DIRECTA		PRESTACION DE SERVICIOS PJ		CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS				MODALIDAD DE SELECCIÓN		CONTRATACION DIRECTA		PRESTACION DE SERVICIOS PJ		CONVENIO DE ASOCIACION Y OTROS			
				OTRO		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO								OTRO		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO			
		PROCESO DE SELECCIÓN		MINIMA CUANTIA		SELECCION ABREVIADA				PROCESO DE SELECCIÓN		MINIMA CUANTIA		SELECCION ABREVIADA					
				LICITACION PUBLICA		CONCURSO DE MERITOS						LICITACION PUBLICA		CONCURSO DE MERITOS					
				OTRO								OTRO							
GESTION MES ANTERIOR		Se realiza acompañamiento a los Comités de Obra del proyecto (presencial miércoles) y a los comités virtuales semanales con consultoría donde se elevan solicitud de aclaraciones por parte de obra e interventoría en las diferentes especialidades a la consultoría para que sean atendidas. Proyecto en ejecución, el proyecto presenta un atraso del 53,69%, ya la interventoría solicitó plan de contingencia y se solicitó adelantar de forma inmediata las gestiones jurídicas para evitar colocar en riesgo la terminación del proyecto. En todos los comités de obra se ha solicitado a ENTerritorio iniciar los trámites pertinentes para que conmine a su contratista a que aumente los rendimientos de la ejecución de las obras debido al atraso que presenta el proyecto e inicie los tramites juridicos del caso (posible incumplimiento). Mediante el radicado No. 20232900150261 del 28 de septiembre de 2023, ENTerritorio informa a la SED los avances del proceso de reclamación para hacer efectivo el pago de la cláusula penal de apremio, en virtud del Contrato de Obra No. 2220555 con EBISU S.A.S., en el comite operativo No. 23 del 31 de octubre de 2023 se solicito a ENTerritorio novedades acerca del tramite del apremio debido a que el mismo esta demasiado demorado y el atraso continua en aumento. ENTerritorio presenta solicitud de adición de \$ 7.806.375.783 incluyendo la interventoría y una prórroga de tres (3) meses, se están tramitando 87 INP, al igual que el acta de mayores y menores cantidades, no obstante a la fecha ENTerritorio no ha notificado a la SED de la modificacion contractual de sus contratos derivados. Mediante el radicado S-2023-319421 del 18 de octubre de 2023, la SED hace requerimiento a ENTerritorio de Cumplimiento de obligaciones contractuales en lo que respecta al personal minimo requerido para el proyecto Boita el cual se encuentra sin supervisor desde el 09 de octubre de 2023.																	
GESTION MES DE REPORTE		El 24 de Noviembre se solicita a ENTerritorio mesa de trabajo virtual, donde se les expone nuevamente que si bien es cierto se han presentado gestiones por parte de la Gerencia Integral para conminar al contratista de obra en reducir el atraso presentado estan han sido lentas y poco efectivas, evidenciando que el atraso continua en aumento y a corte del 30 de noviembre de 2023 se evidencia un atraso del 55,74%. ENTerritorio presenta solicitud de adición de \$ 7.806.375.783 incluyendo la interventoría y una prórroga de tres (3) meses, se están tramitando 87 INP, al igual que el acta de mayores y menores cantidades, no obstante a la fecha ENTerritorio no ha llevado a cabo la modificacion contractual de sus contratos derivados, se debe tener en cuenta que la fecha d terminacion contractual es el 08 de enero de 2024 y 13 de enero de 2024. Mediante el radicado S-2023-319421 del 18 de octubre de 2023, la SED hace requerimiento a ENTerritorio de Cumplimiento de obligaciones contractuales en lo que respecta al personal minimo requerido para el proyecto Boita el cual se encuentra sin supervisor desde el 09 de octubre de 2023, ENTerritorio informa que el nuevo supervisor es el Arq Juan Jose Blanco y esta desarrolalndo sus labores desde el pasado 22 de noviembre de 2023.																	
NOVEDADES MES ANTERIOR		TRAMITES: 1. El 01/08/2023 mediante el radicado No. 11001-5-23-0421 el área de gestión del suelo realiza la radicación de las observaciones realizadas por la Curaduría No. 05, al trámite de modificación (aclaración del estudio de suelos) de la Licencia del proyecto boita, en lo que respecta a la Resolución No. 505 de 2023 emitida por SDP – Expediente No. 11001-5-23-0725 del 11/004/2023. A la fecha no se cuenta con novedad del tramite por parte de la Curaduria No. 05. Segun informa Gestion del suelo la Curaduría el 01 de noviembre de 2023, remito solicitud de notificacion al constructor del proyecto (Ebisu S.A.S) y a la JAL de Santa Catalina. 2. El 10/08/2023 bajo el radicado SDA No. 2023ER183272 para dar respuesta a las observaciones del trámite ante la SDA, donde la SED solicito a la SDA solicitud de tratamiento silviculturales por concepto de obra "COLEGIO BOITA" (Radicado SDA 2023ER106286 del 12/05/2023), se proyecta respuesta por parte de la SDA para el 11 de noviembre de 2023. 3. El 22 de septiembre de 2023 la EAAB mediante correo electrónico informa de la APROBACION DE LA POLIZA CONTRATO No. 9-99-30100-0986-2023, el 29/09/2023 se remite a ENTerritorio el listado de documentos solicitados por la EAAB para continuar con el trámite del Acta de Inicio para la ejecución de las obras de la carta de compromiso, el Constructor del proyecto se encuentra completando la informacion solicitada (topografia y presupuesto)																	
AVANCE NOVEDADES		TRAMITES: 1. Mediante el Acto administrativo No. 11001-5-23-3684 con fecha de expedición del 27/10/2023 y fecha de ejecutoria el 23/11/2023, la Curadora Urbana No. 05 de Bogotá D.C. ARQ. ADRIANA LOPEZ MONCAYO, aprieba la MODIFICACION A LA LICENCIA (VIGENTE) DE CONSTRUCCION en el predio urbano para el proyecto Boita, dicha modificacion se ajusta a lo recomendado en la Resolucion No. 505 de 2023 emitida por la SDP en lo que respecta al estudio de suelos del proyecto. 2. El 10/08/2023 bajo el radicado SDA No. 2023ER183272 para dar respuesta a las observaciones del trámite ante la SDA, donde la SED solicito a la SDA solicitud de tratamiento silviculturales por concepto de obra "COLEGIO BOITA" (Radicado SDA 2023ER106286 del 12/05/2023), en tramite de notifiacion por parte de la Oficina Asesora Juridica - OAJ de la SED. 3. El 22 de septiembre de 2023 la EAAB mediante correo electrónico informa de la APROBACION DE LA POLIZA CONTRATO No. 9-99-30100-0986-2023, el 29/09/2023 se remite a ENTerritorio el listado de documentos solicitados por la EAAB para continuar con el trámite del Acta de Inicio para la ejecución de las obras de la carta de compromiso, El constructor en el comite de obra del 29 de noviembre de 2023, manifesto que no realizaria aun este tramite debido a que las obras no hacen parte del presupuesto, por lo que se le solicito por parte de la SED pasar dicha situacion por escrito a ENTerritorio, el cual debe aclarar que si no se ejecutan dichas obras no podra concretarse el trmие de conexion de servicios publicos ante la EAAB, lo que estaria en contravia de la puesta en marcha y funcionamiento de la infraestructura educativa, se solicita a ENTerritorio aclarar a la brevedad para la normalizacion de las obras de la Carta de Compromiso.																	
NOVEDADES MES ACTUAL		AVANCE DE OBRA: BLOQUE A: Se retomaron actividades en este frente donde se evidencia Excavación con Maquinaria, Mejoramiento terreno para estructura temporal o falsa de ejecucion del voladizo, no obstante el mismo no presenta mayor avance. BLOQUE B: Se proyecta la terminacion de la estructura en concreto reforzado para la segunda semana de diciembre de 2023.																	

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO									
SUBSECRETARIA		ACCESO Y PERMANENCIA							
FECHA DEL INFORME		30	11	2023					
INFORMACION									
OBJETO (CONVENIO O CONTRATO)	REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO. Contrato Interadministrativo No. C01.PCCNTR.2979183 del 29 de octubre de 2021 ENTerritorio - SED -								
PROYECTO BOITA									
AVANCE FISICO	40,46%	AVANCE PROYECTADO		96,20%		VALOR Y FECHA ULTIMO PAGO		ACTA No. 15 \$ 1.590.552.769 24 de noviembre de 2023 (ENTerritorio)	
AVANCE FINANCIERO	38,53%	PORCENTAJE DE ATRASO		55,74%					
INTERVENTORIA	NOMBRE DEL INTERVENTOR								
CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA									
OBSERVACIONES DEL INTERVENTOR	La interventoria remitió a ENTerritorio la documentación soportando el posible incumplimiento al contratista de obra EBISU S.A.S., el cual se encuentra en estudio en ENTerritorio para la pertinencia de adelantar las gestiones del caso y garantizar la terminación del proyecto.								
SUPERVISOR	NOMBRE DEL SUPERVISOR/APOYO								
LUIS ANTONIO PINZÓN PARRA / JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ									
OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR	Supervisión a través del Contrato Interadministrativo N° 2979183 de 2021 suscrito entre la Empresa Nacional promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio y la Secretaría de Educación del Distrito. Se evidencia que el Contratista de obra (EBISU), continua improvisando en lo que respecta a la ejecución de obra debido a que a ultima hora, presenta interrogantes que deben estar solventados previo al inicio de la actividad. Se realizaron tramites propios de la solicitud de modificación No.01 entre ellas: SOC, Justificación técnica y documentación de SED y ENTerritorio para gestiones propias de la novedad contractual, para que ENTerritorio proceda con la modificación de su contrato Derivado 2220555 de 2022, según manifiesta ENTerritorio se evidencia desfase de cantidades reportadas en presupuesto vs planos y especificaciones, además faltan detalles y elementos estructurales importantes para la ejecución, lo que esta afectando su plan de compras, se realizan mesas de trabajo con la consultoria (Supervisión Arquitectonica) para reducir los tiempos de respuesta a las mismas, en la actualidad ENTerritorio aun se encuentra en revision de INP para suscribir la modificación de sus contratos derivados. En los ultimos comites de Obra y los Comites Operativos la SED solicita a ENTerritorio mayor gestion y tomar las medidas administrativas, ejecutivas, financieras y juridicas para reducir la diferencia entre el avance programado y ejecutado, ENTerritorio como gerencia integral mediante el radicado No. 20235200137041, el 04/09/2023 presento ante la aseguradora Seguros del Estado S.A. la reclamación para hacer efectiva la Clausula Penal de Apremio, la cual está contemplada en el anexo de condiciones contractuales – grupo 2, clausula dieciocho del contrato de obra No. 2220555 de 2022, suscrito con EBISU S.A.S., Mediante el radicado GIFNP 2023-5203 del 23/11/2023 SEGUROS DEL ESTADO S.A. informa a ENTerritorio: "(...) Seguros del Estado S.A. informa que, declina el pago de la indemnización y reitera la objeción de la reclamación efectuada, por las razones expuestas a la luz del contrato de seguro contenido en la póliza de Cumplimiento Particular No. 45-45-101106807; en concordancia con lo dispuesto en el ordenamiento legal colombiano.", ENTerritorio manifiesta que se encuentra preparando respuesta a dicha comunicación de la ASEGURADORA, la cual proyecta remitir el día 07/12/2023.								
PROCESO SANCIONATORIO	SI		ESTADO		EN EJECUCION				
	NO	X							
MODIFICACIONES POR TRAMITAR	SI								
	NO	X	Susp. 1: 24/05/2022 al 06/07/2022 - Prór. 1 susp 1: 07/07/2022 al 05/09/2022 - Reinicio 1: 06/09/2022						
GARANTIAS	CONSULTOR / CONSTRUCTOR	Garante o Aseguradora	Seguros del Estado S.A. (45-45-101106807)		VIGENCIA GARANTIAS		8/09/2024		
	INTERVENTOR	Garante o Aseguradora	Seguros del Estado S.A. (11-45-101111703)		VIGENCIA GARANTIAS		17/09/2024		
De conformidad con lo establecido por la Resolución 1165 del 27 de junio de 2016, que en su Séptimo establece: "ARTÍCULO 7. De las actuaciones que se surtan por parte del (la) respectivo (a) Subsecretario(a) y/o Director (a), en calidad de delegatario, este debe rendir un informe a la Secretaría de Educación del Distrito dentro del mes siguiente al inicio del correspondiente contrato, convenio y/u otro acuerdo de voluntades que suscriba a nombre de la SED. En todo caso, el delegatario deberá emitir los informes parciales adicionales que le solicite el (la) Secretaría de Educación del Distrito."									

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA		ACCESO Y PERMANENCIA		
FECHA DEL INFORME		30	11	2023
ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PUBLICOS				
COLEGIO BOITA				
ENERGIA ENEL - CODENSA	FACTIBILIDAD: 1500244266 Vigente hasta 23/01/2024 Aprobación de Diseño No. 02962537 del 09/08/2021 Vigente hasta 30/08/2023, En Modificacion del serie 3, debido a la ubicacion de caja de paso ubicada en anden donde se encuentran redes de acueducto y gas, en vista que el consultor no daba prioridad al tramite, la SED adelanto el tramite ante codensa radicado 1500407033 del 24 de noviembre de 2023. TPO ejecutada.			
ACUEDUCTO - ALCANTARILLADO EAAB	DISPONIBILIDAD DE SERVICIO No: 343103-2020-226 del 31/08/2020 TPO 1933 Conectada Septiembre 9 de 2022. Cuenta contrato No. 49101420 Vigente hasta el 20/05/2023, Mediante el radicado S-2023-153208 del 24/04/2023 la SED remite autorización al contratista de obra para tramitar la prorroga de la TPO, Mediante el radicado No. 3431003 S-2023-138005 del 15 de junio de 2023 la EAAB aprueba la solicitud de porroga del (TPO) Servicio Temporal a la cuenta contrato No. 49101420, la cual conceden hasta el 24 de enero de 2024, teniendo en cuenta la fecha de terminación contractual. Mediante el radicado No. EBI-ENT-BOG-923-2022 del 18/09/2023 el contratista de obra radica el ajuste de la póliza mediante correo electrónico (garantiascontractuales@acueducto.com.co), de acuerdo con las instrucciones de la carta de compromiso y no se generó radicado ante la EAAB, El 22 de septiembre de 2023 la EAAB mediante correo electronico informa de la APROBACION DE LA POLIZA CONTRATO No. 9-99-30100-0986-2023 correspondiente a la carta de compromiso especial del proyecto Boita, el 29/09/2023 se remite a ENTerritorio el listado de documentos solicitados por la EAAB para continuar con el trámite del Acta de Inicio para la ejecución de las obras de la carta de compromiso, El constructor en el comite de obra del 29 de noviembre de 2023, manifiesto que no realizaria aun este tramite debido a que las obras no hacen parte del presupuesto, por lo que se le solicito por parte de la SED pasar dicha situacion por escrito a ENTerritorio, el cual debe aclarar que si no se ejecutan dichas obras no podra concretarse el tramite de conexon de servicios publicos ante la EAAB, lo que estaria en contravia de la puesta en marcha y funcionamiento de la infraestructura educativa, se solicita a ENTerritorio aclarar a la brevedad para la normalizacion de las obras de la Carta de Compromiso.			
GAS NATURAL - VANTI	FACTIBILIDAD DE SERVICIO No NEDS-9571-2020 DEL 07/05/2020, Se está actualizando el proyecto a doble medidor a cargo de VANTI el 25 de mayo de 2023 se realizó la contratación del ajuste de los diseños a doble medidor, el 02/06/2023 se remiten documentos solicitados por VANTI para adelantar el trámite, VANTI aprueba el diseño del expediente 12546 el 08 de agosto de 2023.			
SITUACIONES PARTICULARES / ALERTAS	Ya se realizó el trámite de modificación (adición y prórroga) del contrato interadministrativo 2979183 de 2021, esto con el objetivo que ENTerritorio realice las gestiones previas para la modificación de sus contrato Derivados, con el objetivo que se entregue una infraestructura educativa 100% funcional. Debido a los avances presentados, ENTerritorio como gerencia integral mediante el radicado No. 20235200137041, el 04/09/2023 presento ante la aseguradora Seguros del Estado S.A. la reclamación para hacer efectiva la Clausula Penal de Apremio, la cual está contemplada en el anexo de condiciones contractuales - grupo 2, clausula dieciocho del contrato de obra No. 2220555 de 2022, suscrito con EBISU S.A.S., Mediante el radicado GIFNP 2023-5203 del 23/11/2023 SEGUROS DEL ESTADO S.A. informa a ENTerritorio: "(...) Seguros del Estado S.A. informa que, declara el pago de la indemnización y reitera la objeción de la reclamación efectuada, por las razones expuestas a la luz del contrato de seguro contenido en la póliza de Cumplimiento Particular No. 45-45-101106807; en concordancia con lo dispuesto en el ordenamiento legal colombiano.", ENTerritorio manifiesta que se encuentra preparando respuesta a dicha comunicación de la ASEGURADORA, la cual proyecta remitir el día 07/12/2023., no obstante en el Comité Operativo No. 23 del 31/10/2023 la SED solicito a ENTerritorio mayor gestion y que dicho incumplimiento se relaise antes de realizar la adicon del contrato derivado.			
ILUSTRACIONES DE AVANCE (RENDERS DISEÑO)				
BLOQUE B		BLOQUE B		
				
BLOQUE A		BLOQUE B		
				

INFORME DE EJECUCION CONTRACTUAL EN CALIDAD DE DELEGATARIO

SUBSECRETARIA
FECHA DEL INFORME

ACCESO Y PERMANENCIA		
30	11	2023

ESTADO ACTUAL CONEXIONES DEFINITIVAS DE SERVICIOS PÚBLICOS			
COLEGIO BOITA			
FECHA DE EJECUTORIA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No RES 11001-5-21-0313 del 20 de mayo de 2021(Vigencia 20/05/2023) PRORROGA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No RES 11001-5-23-1440 del 10/04/2023 (EJECUTORIADA EL 05/05/2023) (Vigencia 20/05/2024) MODIFICACION LICENCIA CONSTRUCCION (estudio de suelos) No. 11001-5-22-2445 del 23 de agosto de 2022 - MEDIANTE LA RESOLUCION 505 DE 08/03/2023 la Secretaria Distrital de Planeación - SDP anulo la modificación. MODIFICACION DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No RES 11001-5-23-3684 del 27/10/2023 (EJECUTORIADA EL 23/11/2023) (Vigencia 20/05/2024), dicha modificacion se ajusta a lo recomendado en la Resolucion No. 505 de 2023 emitida por la SDP en lo que respecta al estudio de suelos del proyecto.	FECHA DE ENTREGA DEL PRESUPUESTO DEFINITIVO (Para proyectos de diseño)	ENTREGA FISICA 30/05/2021
FECHA DE VIGENCIA O VENCIMIENTO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	20 DE MAYO DE 2024	FECHA DE ENTREGA DE LA CONSULTORIA A LA SED (Para proyectos de diseño)	ENTREGA FISICA 10/06/2021
NOMBRE APOYO A LA SUPERVISION		FIRMA	
JORGE HERNANDO SERRANO PAEZ			