Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2022
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
No. DEL PROCESO DE SELECCIÓN	SIM-LP-003-2021
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No.	CONTRATO DE OBRA No. 2008 de 2022 CON LA ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA
FECHA DEL CONTRATO	26 DE ABRIL DE 2022
OBJETO	"RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL Y VIAL EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA" Lote 3.
CONTRATISTA	INGENIERÍA, INNOVACIÓN Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA - INCOST S.A.S NIT: 901.507.683-6
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	ING. GUZMÁN EDUARDO PÉREZ GÓMEZ
APOYO TÉCNICO	CARLOS ALBERTO GARCÍA LEMUS
REPRESENTANTE LEGAL	ALVARO RAMON MENDOZA IGLESIAS
VALOR DE CONTRATO INICIAL	TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES VEINTITRES MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE ($359.023.400,00).
PLAZO INICIAL	CINCO (05) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA ACTA DE INICIO	10 DE MAYO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN (Inicial)	10 DE OCTUBRE DE 2022
PLAZO PRORROGA Nº 1	QUINCE (15) DIAS
FECHA TERMINACIÓN (PRÓRROGA 1)	24 DE OCTUBRE DE 2022.
FECHA DE ACTA DE TERMINACION	24 DE OCTUBRE DE 2022.
PLAZO PRORROGA Nº 2	UN (01) MES Y SIETE (07) DIAS
FECHA DE TERMINACION PRORROGA 2	30 DE NOVIEMBRE DE 2022.
PRORROGA 3	VEINTE (20) DIAS
FECHA DE TERMINACION PRORROGA3	20 DE DICIEMBRE DE 2022.
PRORROGA 4	DIEZ (10) DIAS
FECHA DE TERMINACION PRORROGA4	30 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACION FINAL	28 DE DICIEMBRE DE 2022.
PROYECTO - RUBRO	2.1.2.3.2.02.02.005.24 SERVICIOS DE LA CONSTRUCCIÓN EN TRANSPORTE - 11.3.3.O.00.3-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACION (INCISO 2)
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	002258 DEL 26 DE ABRIL DE 2022
REGISTRO PRESUPUESTAL	00002293 DEL 26 DE ABRIL DE 2022
VALOR	$359.023.400,00

Alcaldía San José de Cúcuta	**SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO** **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2022
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

DATOS DEL INTERVENTOR

INTERVENTOR	ARM CONSULTING SAS
DEPENDENCIA	CONTRATO 2009 de 2022
DIRECCION	Calle 2A No. 30-56 Barrio la Coralina, Villavicencio - Meta
CORREO ELECTRONICO	armconsulting@gmail.com

PERIODO

PERÍODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME	10/10/2022 AL 20/12/2022
PORCENTAJE DE AVANCE PRESUPUESTAL (ACTA 01)	41,35%
PORCENTAJE DE AVANCE PRESUPUESTAL (ACTA 02)	43,35%
PORCENTAJE DE AVANCE PRESUPUESTAL (ACTA 03) y Final	5,31%
PORCENTAJE DE AVANCE PRESUPUESTAL (TOTAL)	**100 %**

SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

1. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

Se evidencia de acuerdo con la propuesta el cumplimiento de los siguientes objetivos del contrato que el contratista desarrollo actividades acorde con el objeto contractual pactado del Contrato de Obra No. 2008 DE 2022.

2. GARANTIAS

ESTADO INICIAL DE LAS PÓLIZAS

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No	21-44-101381638		
APROBACIÓN DE PÓLIZAS INICIALES	10 DE MAYO DEL 2022		
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEG**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	26/04/2022	26/03/2023	$107.107.020,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	26/04/2022	26/09/2025	$53.853.510,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Esta garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción acta de recibo a satisfacción de las obras por tramo vial (acta de recibo final de cada tramo)		$107.107.020,00
CALIDAD DE LA REVISION,	26/04/2022	26/04/2027	$107.107.020,00

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2022
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

ACTUALIZACION Y/O MODIFICACION Y/O AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS			
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	21-40-101186894		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00

SEGÚN ACTA DE INICIO

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No	15-44-101262026		
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	25 DE MAYO DEL 2022		
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEG**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/05/2022	09/02/2023	$107.107.020,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/05/2022	10/10/2025	$53.853.510,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Esta garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción acta de recibo a satisfacción de las obras por tramo vial (acta de recibo final de cada tramo)		$107.107.020,00
CALIDAD DE LA REVISION, ACTUALIZACION Y/O MODIFICACION Y/O AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	10/10/2022	10/10/2027	$107.107.020,00
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	21-40-101186894		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00

SEGÚN MODIFICACION No. 01 Y PRORROGA No. 01

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No	15-44-101262026

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2022
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

APROBACIÓN DE PÓLIZAS	31 OCTUBRE DE 2022		
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEG**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/05/2022	24/02/2023	$107.107.020,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/05/2022	24/10/2025	$53.853.510,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Esta garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción acta de recibo a satisfacción de las obras por tramo vial (acta de recibo final de cada tramo)		$107.107.020,00
CALIDAD DE LA REVISION, ACTUALIZACION Y/O MODIFICACION Y/O AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	10/10/2022	10/10/2027	$107.107.020,00
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	21-40-101186894		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10/05/2022	24/10/2022	$200.000.000,00

SEGÚN PRORROGA No. 02

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No	15-44-101262026		
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	NOVIEMBRE DE 2022		
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEG**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/05/2022	30/03/2023	$107.107.020,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/05/2022	30/11/2025	$53.853.510,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Esta garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción acta de recibo a satisfacción de las obras por		$107.107.020,00
	tramo vial (acta de recibo final de cada tramo)		

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2022
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

CALIDAD DE LA REVISION, ACTUALIZACION Y/O MODIFICACION Y/O AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	10/10/2022	10/10/2027	$107.107.020,00
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	21-40-101186894		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10/05/2022	30/11/2022	$200.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10/05/2022	30/11/2022	$200.000.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10/05/2022	30/11/2022	$200.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10/05/2022	30/11/2022	$200.000.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10/05/2022	30/11/2022	$200.000.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10/05/2022	30/11/2022	$200.000.000,00

SEGÚN PRORROGA No. 03

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No	15-44-101381638 ANEXO 7		
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	26 DICIEMBRE DE 2022		
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEG**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/05/2022	24/04/2023	$107.707.020,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/05/2022	20/12/2025	$53.853.510,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Esta garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción acta de recibo a satisfacción de las obras por tramo vial (acta de recibo final de cada tramo)		$107.107.020,00
CALIDAD DE LA REVISION, ACTUALIZACION Y/O MODIFICACION Y/O AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	10/10/2022	10/10/2027	$107.107.020,00
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	21-40-101186894 ANEX0 7		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10/05/2022	20/12/2022	$200.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10/05/2022	20/12/2022	$200.000.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10/05/2022	20/12/2022	$200.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10/05/2022	20/12/2022	$200.000.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10/05/2022	20/12/2022	$200.000.000,00

PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10/05/2022	20/12/2022	$200.000.000,00

SEGÚN MODIFICACION No. 02 Y PRORROGA No. 04

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No	15-44-101381638 ANEXO 8		
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	02 DE MARZO DE 2023		
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEG**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/05/2022	30/04/2023	$107.107.020,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/05/2022	30/12/2025	$53.853.510,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Esta garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción acta de recibo a satisfacción de las obras por tramo vial (acta de recibo final de cada tramo)		$107.107.020,00
CALIDAD DE LA REVISION, ACTUALIZACION Y/O MODIFICACION Y/O AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	10/10/2022	10/10/2027	$107.107.020,00

SEGÚN ACTA DE TERMINACIÓN

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL	21-40-101186894 ANEXO 8		
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10/05/2022	30/12/2022	$200.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10/05/2022	30/12/2022	$200.000.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10/05/2022	30/12/2022	$200.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10/05/2022	30/12/2022	$200.000.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10/05/2022	30/12/2022	$200.000.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10/05/2022	30/12/2022	$200.000.000,00

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No	15-44-101381638 ANEXO 9		
APROBACIÓN DE PÓLIZAS			
COBERTURA	**DESDE**	**HASTA**	**SUMA ASEG**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	10/05/2022	30/04/2023	$107.107.020,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	10/05/2022	30/12/2025	$53.853.510,00

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Esta garantía debe estar vigente por un término de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de suscripción acta de recibo a satisfacción de las obras por tramo vial (acta de recibo final de cada tramo)		$107.107.020,00
CALIDAD DE LA REVISION, ACTUALIZACION Y/O MODIFICACION Y/O AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	28/12/2022	28/12/2027	$107.107.020,00

3. EQUIPO DE PROFESIONALES

El Contratista INCOST S.A.S, para el cumplimiento del objeto del contrato contó con el siguiente equipo de profesionales:

- **DIRECTOR GENERAL DE OBRA**: Ingeniero HERNANDO JOSE GARCIA JAIMES
- **INGENIERO RESIDENTE DE OBRA**: Ingeniero Civil JESUS FRANCISCO SUAREZ GUTIERREZ
- **ESPECIALISTA AMBIENTAL**: CAMILA ALEJANDRA SANTANDER PARRA
- **PROFESIONAL SST**: JHONATHA ALEXANDER GUERRERO UREÑA

4. ACTIVIDADES REALIZADAS

El Contratista INCOST S.A.S en desarrollo del objeto del contrato No. 2008 de 2022, realizo en el en el periodo comprendido del 10/10/2022 AL 20/12/2022, las siguientes actividades descritas:

ITEM	DESCRIPCION ACTIVIDAD	BALANCE 27.12.2022			10/10/2022 AL 20/12/2022 ACTA PARCIAL NO. 2	
		UND.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR PARCIAL EJECUTADO
1,00	**PRELIMINARES DE OBRA**					
1,10	Localizacion y replanteo	M2	13267,97	$ 43.797.569,00	**0,00**	**$ 0,00**
1,20	Demolicion manual en Asfalto para Bacheo	M2	138,92	$ 2.207.578,00	**0,00**	**$ 0,00**
1,30	Corte de Pavimento en Asfalto para Bacheo	ML	96,60	$ 238.795,00	**0,00**	**$ 0,00**
1,40	Demolicion Manual en concreto	M2	108,90	$ 2.211.106,00	**0,00**	**$ 0,00**
Subtotal				**$ 48.455.048,00**		**$0,00**
2,00	**DEMARCACION Y SEÑALIZACION VIAL**					
2,10	Linea de Demarcacion vial con Pintura Trafico (Ancho 12 Cm)	ML	4651,09	$ 13.060.261,00	**0,00**	**$ 0,00**
2,20	Marca Vial con Pintura Trafico para pintura de textos.	M2	51,36	$ 1.605.565,00	**0,00**	**$ 0,00**
2,30	Marca Vial con Pintura Trafico para demarcacion delimitacion de Velocidad.	M2	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**

2,40	Marca Vial con Pintura Trafico para demarcacion felchas de orientacion Vehicular.	M2	106,40	$ 3.326.170,00	**0,00**	**$ 0,00**
2,50	Marca Vial con Pintura Trafico personas en trafico peatonal 3D y 2D	M2	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
2,60	Marca Vial con Pintura Trafico para demarcacion zona Bicicletas	M2	12,48	$ 390.137,00	**0,00**	**$ 0,00**
2,70	Marca Vial con Pintura Trafico para textos	M2	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
2,80	Pintura acabado artistico zona peatonal	M2	1204,00	$ 37.638.244,00	**156,10**	**$ 4.879.858,00**
2,90	Suminsitro e instalacion tacha Reflectiva	UND.	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
2,10	Suminsitro e Intalacion de Hito Delineador o Señalizador Tubular Flexible 74cm	UND.	68,00	$ 3.920.404,00	**0,00**	**$ 0,00**
2,11	Suministro e Instalacion de resalto plastico de alta resistencia (0,5x0,30m)	UND.	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
2,12	Señal Vertical de transito Tipo 1 con lamina retroreflectiva Tipo III (75x75) cm	UND.	28,00	$ 13.915.104,00	**0,00**	**$ 0,00**
Subtotal				**$ 73.855.885,00**		**$ 4.879.858,00**
3,00	**OBRAS VIALES**					
3,10	Excavacion Manual sin clasificar	M3	122,46	$ 7.367.316,00	**0,00**	**$ 0,00**
3,20	Sub base Granular para Bacheo	M3	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
3,30	Riego de Imprimacion con emeulsion Asfaltica	M2	277,84	$ 1.102.469,00	**0,00**	**$ 0,00**
3,40	Suministro e Intalacion Mezcla densa en Caliente MDC 19 - para bacheo	M3	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
Subtotal				**$ 8.469.785,00**		**$ 0,00**
4,00	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**					
4,10	Retiro de Material Sobrante de Construccion	M3	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
Subtotal				**$ -**		**$ -**
5,00	**PISOS**					
5,10	Piso Adoquin en Gres 6x10x20	M2	17,07	$ 1.372.462,00	**0,00**	**$ 0,00**
5,20	Adoquin concreto R6 gris	M2	13,68	$ 1.296.317,00	**0,00**	**$ 0,00**
5,30	Piso Losa Tactil	ML	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
5,40	Antepiso en Concreto e= 0,05 m	M2	24,58	$ 1.498.692,00	**0,00**	**$ 0,00**
5,50	Rampa en Concreto	M2	21,14	$ 3.420.727,00	**0,00**	**$ 0,00**
5,60	Resalto en Gravilla de Concreto	M2	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
Subtotal				**$ 7.588.198,00**		**$ 0,00**
6,00	**ESTRUCTURAS**					
6,10	Sardinel H= 0,40 (a: 12 b: 18)	ML	36,10	$ 2.760.748,00	**0,00**	**$ 0,00**
6,20	Viga Cinta de Confinamiento H= 22 A 12 B 12	ML	10,88	$ 379.940,00	**0,00**	**$ 0,00**
6,30	Acero de Refuerzo	KG	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
Subtotal				**$ 3.140.688,00**		**$ 0,00**
	ANEXOS					
ANEXO	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	GLB	1,00	$ 11.256.913,00	**0,25**	**$ 2.814.228,00**
ANEXO	COMPONENTE SST	GLB	1,00	$ 21.641.988,00	**0,25**	**$ 5.410.497,00**
ANEXO	COMPONENTE AMBIENTAL	GLB	1,00	$ 7.906.146,00	**0,25**	**$ 1.976.537,00**
ANEXO	COMPONENTE SIG	GLB	1,00	$ 3.967.194,00	**1,00**	**$ 3.967.194,00**
	AJUSTES Y DISEÑOS IVA 19% INCLUIDO		1,00	$ 5.665.154,00	**0,00**	**$ 0,00**
Subtotal				**$ 50.437.395,00**		**$ 14.168.456,00**
7,00	**ITEMS NO PREVISTOS**					
NP 7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE GRANULAR	M3	99,07	$ 13.719.852,00	**0,00**	**$ 0,00**

NP 7,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TACHON PARA SEGREGACION DE TRÁNSITO, CADA 40 CM	UND.	0,00	$ 0,00	**0,00**	**$ 0,00**
NP 7,6	Piso Losa Tactil ANCHO 60 CM	ML	40,97	$ 4.043.616,00	**0,00**	**$ 0,00**
NP 7,7	GENERACION, RETIRO, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS EN PUNTO AUTORIZADO	M3	141,80	$ 8.391.338,00	**0,00**	**$ 0,00**
NP 7,8	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE DENSA MD19 con Cemento Asfáltico - HORARIO NOCTURNO. (Suministro, Extendido y Nivelación Manual y Compactación mecanica con vibrocompactador Benitin de 1 tonelada incluye operario y combustible) - Tipo IDU	M3	20,83	$ 25.211.971,00	**0,00**	**$ 0,00**
NP 7,9	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPRIMANTE PARA TRAFICO ACRILICO NEGRO PARA DEMARCACION LINEA CARRIL A=0.12mt. INCLUYE EQUIPO	ML	4651,09	$ 14.907.209,00	**0,00**	**$ 0,00**
NP 7,10	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPRIMANTE PARA TRAFICO ACRILICO NEGRO PARA AREAS DEMARCACION VIAL . INCLUYE EQUIPO	M2	1393,24	$ 50.709.306,00	**0,00**	**$ 0,00**
NP 7,11	SUMINISTRO E INTSLACION DE BOYA PLASTICA DE 20 x 20 INCLUYE PEGANTE EPOXICO Y ELEMENTOS DE ANCLAJE	UND.	805,00	$ 40.268.633,00	**0,00**	**$ 0,00**
NP 7,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLANTA AGAVE (PITA, MAGUEY, CABUYA)	UND.	20,00	$ 568.020,00	**0,00**	**$ 0,00**
NP 7,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLANTA CORONA DE ESPINAS O CORONA DE CRISTO (EUPHORBIA MILII)	UND.	160,00	$ 1.996.789,00	**0,00**	**$ 0,00**
NP 7,14	SUMINISTRO E INSTALACION TACHA REFLECTIVA UNIDIRECCIONAL	UND.	700,00	$ 7.230.632,00	**0,00**	**$ 0,00**
Subtotal				**$ 167.047.366,00**		**$0,00**
TOTAL COSTO				**$ 358.994.365,00**		**$ 191.510.247,00**

VALOR DE LA PRESENTE ACTA

De acuerdo con la forma de pago establecida en la cláusula 9 en el contrato de obra No. 2008 de 2022, la cual establece:

La Entidad cancelará al Contratista el valor total del contrato (incluido AIU), se pagará a precios unitarios fijos en pagos mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato.
El INTERVENTOR solo aprobará el pago final de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que, en consecuencia, hayan sido debidamente ejecutadas por el Contratista. Para causar el pago final del contrato, el Contratista deberá acreditar: a) Una relación completa de los trabajadores, discriminando por cada uno de ellos, el valor cancelado por concepto de los servicios prestados. b) Memorias de cálculo. c) Registro fotográfico. d) Informes del INTERVENTOR e) Acta de pago. f) Copias de las disponibilidades y registros presupuestales. g) Pólizas y su aprobación. h) Pagos del FIC. i) Registro fotográfico de la valla de información de la obra. j) Cuando a ello haya lugar, el recibo a satisfacción, por parte de las empresas correspondientes, de las redes de servicios públicos domiciliarios

intervenidas o ejecutadas en desarrollo del contrato, en caso de haberse presentado daños o se hayan efectuado reparaciones en desarrollo de los trabajos objeto del presente proceso contractual. k) Constancia de referenciación de la obra ante la Oficina de Planeación Municipal l) Liquidación de los pagos correspondientes a la Escombrera Municipal; entre otros. m) EL CONTRATISTA deberá entregar todo el reporte de datos geográficos en su último informe, al Sistema de Información Geográfico de la Secretaría de Infraestructura, según la metodología adoptada en la ejecución del mismo, para dar aprobación del cumplimiento por el Administrador S.I.G de la Secretaría de Infraestructura como requisito obligatorio para el Acta de Terminación. n) Cuando se terminen las obras en su totalidad, y sean recibidas a satisfacción, junto con el acta de recibo final, siendo parte integral de la misma, el contratista debe presentar planos récord, manuales de mantenimiento e inventario de espacios.

Parágrafo 1. La entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la entidad.

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

NOTA 1. Los pagos estarán sujetos a la disponibilidad de los recursos del programa anual de caja PAC y los recursos disponibles de la tesorería municipal.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

La presente acta se cancelará hasta el **20 DE DICIEMBRE** el **(94,69%)** del valor del contrato, de acuerdo con el siguiente detalle:

VALOR DEL CONTRATO INC	*$*	*359.023.400,00*
VALOR DEL ACTA PARCIAL 1	*$*	*148.435.805,00*
VALOR DEL ACTA PARCIAL 2	*$*	*191.510.247,00*
VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO	***$***	***339.946.052,00***
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO	*$*	*19.048.313,00*
VALOR DE LA PRESENTE ACTA DE PAGO No 1	*$*	*191.510.247,00*

5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SUPERVISION -Revisión y Análisis de documentos contractuales

La supervisión técnica verifica en la presente acta la vigencia y competencia de la Interventoría, conforme al Artículo 83 y 84 de la Ley 1474 de 2011, Estatuto Anticorrupción, siendo responsabilidad del interventor

externo revisar y avalar las cantidades de obra que conllevan a suscribir la presente acta, conforme a lo establecido en la Guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado, la cual manifiesta: "Por regla general, las funciones de supervisión e interventoría no son concurrentes en relación con un mismo contrato."

6. REVISIÓN CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El Contratista de obra INCOST SAS en desarrollo del objeto del contrato No. 2008 DE 2022, realizó las siguientes actividades:

- ✓ En relación con el desarrollo de las actividades correspondientes a la parte administrativa, durante el periodo del 22/12/2022 AL 28/12/2022, se tiene registro de correspondencia entregada y recibida entre el contratista, INCOST.SAS y LA ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA.
- ✓ En cumplimiento a la parte técnica se anexan los informes de interventoría.
- ✓ Se suscribieron los siguientes documentos, en desarrollo del contrato

DOCUMENTO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
ACTA No 1	10/05/2022	INICIO DEL CONTRATO
ACTA No 2	07/10/2022	ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS MODIFICACIÓN NO 1
ACTA No. 03	07/10/2022	ACTA DE MODIFICACION 01
ACTA No 1	24/11/2022	ACTA PARCIAL DE OBRA No 1
ACTA No. 04	28/11/2022	ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES MODIFICACIÓN 02
ACTA No. 05	19/12/2022	ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS ACTA DE MODIFICACIÓN 03
ACTA No. 06	19/12/2022	ACTA DE MODIFICACIÓN 03
ACTA No. 11	28/12/2022	ACTA DE TERMINACION
ACTA No. 12	03/04/2023	ACTA PARCIAL DE OBRA No 2
ACTA No. 13	09/12/2023	ACTA PARCIAL DE OBRA No 3 Y FINAL

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2022
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

✓ En cumplimiento al pliego de condiciones se ha solicitado al Contratista INCOST SAS, la relación de las afiliaciones al sistema de seguridad social y sus debidos pagos del personal que conforma el equipo de trabajo que labora en la Construcción de la Obra, tal como se indica en el contrato 2008 de 2022.

7. RELACIÓN DE PAGOS A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES:

PAGOS SALUD - MES	**DICIEMBRE**
No. DE PLANILLA	9445362063
VALOR	$534.400
PAGOS PENSIÓN – MES	**DICIEMBRE**
No. DE PLANILLA	9445362063
VALOR	$821.400
PAGOS RIESGOS PROF.-MES	**DICIEMBRE**
No. DE PLANILLA	9445362063
VALOR	$427.200

8. RELACIÒN DE PAGO DE ESTAMPILLAS:

No. ESTAMPILLA PRODESARROLLO CIENTIFICO	N/A
PORCENTAJE	N/A
VALOR	N/A

9. ¿ENTREGÓ INFORME DE EJECUCIÓN?

SI		**X**		**NO**		
	RELACIONAR SOPORTES DEL INFORME: ➢ Informes de interventoría					

CUMPLE A SATISFACCION CON EL OBJETO DEL CONTRATO, DURANTE EL PERIODO DESCRITO ANTERIORMENTE.

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

VALOR DEL CONTRATO INC	*$*	*359.023.400,00*
VALOR DEL ACTA PARCIAL 1	*$*	*148.435.805,00*
VALOR DEL ACTA PARCIAL 2	***$***	*191.510.247,00*
VALOR DEL ACTA PARCIAL 3 y FINAL	***$***	*19.048.313,00*

Alcaldía San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO **INFORME DE SUPERVISION**	**VERSION:** 1 **FECHA:** OCTUBRE 2022
MISIONAL DE LA GESTION MUNICIPAL	GESTION URBANA AMBIENTAL	GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y MEDIO AMBIENTE
Macroproceso	**Proceso**	**Subproceso**

VALOR TOTAL EJECUTADO DEL CONTRATO	***$***	***358.994.365,00***
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO	*$*	*0,00*

CONCLUSIONES

El presente informe se realiza con base en la información entregada por el interventor del contrato ARM CONSULTING SAS

1. El Contratista de Obra INCOST SAS, adjunta como soportes del acta los informes de interventoría en donde se detallan las actividades realizadas durante el periodo del 21/12/2022 AL 28/12/2022, por lo que se requiere dar trámite al acta de pago No 03 y Final del contrato de obra No. 2008 de 2022.

2. El Contratista de Obra INCOST SAS ha cumplido con los aportes parafiscales de salud y pensión de los profesionales que han intervenido en el proyecto durante el periodo del 10 de octubre de 2022 al 28 de DICIEMBRE de 2022, según Certificación del contador JHON FRANCO FUENTES

3. La información registrada en el presente informe de Supervisión fue constatada directamente en campo y en oficina, es coincidente con la información entregada por la Interventoría ARM CONSULTING SAS, en donde se evidencia las acciones que el Contratista de Obra INCOST SAS para el cumplimiento del objeto y fines del contrato de Obra No. 2008 de 2022.

Revisada y verificada la información entregada por el contratista y el Interventor, por parte del Supervisor del Contrato en representación de la Entidad Contratante es procedente legalizar el Acta de Pago No 03 y Final a Satisfacción y realizar el pago correspondiente según Contrato de Obra No. 2008 - Cláusula Novena – FORMA DE PAGO: La Entidad hará pagos parciales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas:

La Entidad cancelará al Contratista el valor total del contrato (incluido AIU), se pagará a precios unitarios fijos en pagos mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra liquidación del contrato.

El INTERVENTOR solo aprobará el pago final de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que, en consecuencia, hayan sido debidamente ejecutadas por el Contratista.

Para causar el pago final del contrato, el Contratista deberá acreditar: a) Una relación completa de los trabajadores, discriminando por cada uno de ellos, el valor cancelado por concepto de los servicios prestados. b) Memorias de cálculo. c) Registro fotográfico. d) Informes del INTERVENTOR e) Acta de pago. f) Copias de las disponibilidades y registros presupuestales. g) Pólizas y su aprobación. h) Pagos del FIC. i) Registro fotográfico de la valla de información de la obra. j) Cuando a ello haya lugar, el recibo a satisfacción, por parte de las empresas correspondientes, de las redes de servicios públicos domiciliarios intervenidas o ejecutadas en desarrollo del contrato, en caso de haberse presentado daños o se hayan efectuado reparaciones en desarrollo de los trabajos objeto del presente proceso contractual. k) Constancia de referenciación de la obra ante la Oficina de Planeación Municipal l) Liquidación de los pagos correspondientes a la Escombrera Municipal; entre otros. m) EL CONTRATISTA deberá entregar todo el reporte de datos geográficos en su último informe, al Sistema de Información Geográfico de la Secretaría

de Infraestructura, según la metodología adoptada en la ejecución del mismo, para dar aprobación del cumplimiento por el Administrador S.I.G de la Secretaría de Infraestructura como requisito obligatorio para el Acta de Terminación. n) Cuando se terminen las obras en su totalidad, y sean recibidas a satisfacción, junto con el acta de recibo final, siendo parte integral de la misma, el contratista debe presentar planos récord, manuales de mantenimiento e inventario de espacios.

Parágrafo 1. La entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato, el cual se hará a la terminación de los trabajos recibidos a entera satisfacción de la entidad.

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

NOTA 1. Los pagos estarán sujetos a la disponibilidad de los recursos del programa anual de caja PAC y los recursos disponibles de la tesorería municipal.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente a los 07 días del mes de diciembre de 2023.

Atentamente,

GUZMAN EDUARDO PEREZ GOMEZ
Subsecretario de Infraestructura
Supervisor

CARLOS ALBERTO GARCIA LEMUS
Apoyo a la Supervisor