Bogotá D.C., 10 de diciembre del 2023.

11001661045020230115 8 / UAEJPMP – GAD 2205

PARA: Doctora **NORMA CLARENA GUAYARA BARRETO**
SECRETARIA GENERAL

DE: GRUPO ADMINISTRATIVO - SECRETARIA GENERAL

ASUNTO: Solicitud Adición presupuestal del contrato de obra No. 042-2023 UAEJPMP

Respetada Dra. Norma Clarena Guayara Barreto.

En mi calidad de supervisor designado mediante el memorando No.11001661043020230029 6/ UAEJPMP - GCO del 28 de septiembre de 2023, del contrato de obra No. 042-2023 UAEJPMP, de manera atenta me permito solicitar viabilidad de realizar la modificación a la cláusula No. 2 "VALOR" del contrato en mención, previas las siguientes consideraciones:

ANTECEDENTES

1. La Unidad Administrativa Especial de la Justicia Penal Militar y Policial suscribió el contrato de obra No. 042-2023 UAEJPMP, con la empresa **AF INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN S.A.S.,** cuyo objeto es *"Adecuaciones de la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en Chaparral"* por la suma de **OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($ 88.091.855,00)** incluido AIU, IVA sobre utilidad, impuestos de ley y demás erogaciones a las que haya lugar.

2. El plazo de ejecución es de sesenta días (60) hábiles, contados a partir de la fecha de aprobación de la póliza de seguro de cumplimiento Entidad Estatal 21-44-101425729 Anexo 1, el cual ocurrió el 02 de octubre de 2023, por lo que el contrato se encuentra actualmente vigente.

3. La Unidad acordó pagar el valor total del contrato incluido AIU, IVA sobre utilidad, impuestos de ley y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato al contratista en pagos parciales mensuales y proporcionales de acuerdo con las actas de recibo parcial de obra, conforme a los precios presentados en la oferta económica.

4. Que, por medio de la suscripción del contrato se realiza las adecuaciones de la infraestructura física para uso de la Justicia Penal Militar y Policial en las instalaciones del Ejército Nacional ubicadas en el Batallón de infantería No. 17 José Domingo Caicedo ubicado en Chaparral, Tolima, de tal forma que los nuevos funcionarios y colaboradores puedan cumplir a cabalidad con las labores y funciones que le sean asignadas, de manera cómoda y cumpliendo con todos los lineamientos de seguridad y salud en el trabajo, a efectos de procurar sean

mitigados todos los riesgos de enfermedades laborales, siempre buscando mantener en óptimas condiciones los equipamientos utilizados para el servicio, brindando espacios de alta calidad para los servidores y usuarios que se acercan por los servicios de justicia que presta la Entidad.

5. Que, mi calidad de supervisor, dejo constancia que el contrato de obra No. 042-2023 UAEJPMP a corte de 24 de noviembre de 2023, cuenta con un porcentaje de avance presupuestal de 87% y un avance de ejecución físico del 87%.

   El día 02 de noviembre de 2023, entre el contratista y Emanuel Lombana (como apoyo a la supervisión) se realizó comité de obra con motivo de evaluar las condiciones evidenciadas durante la ejecución, determinándose la necesidad de establecer mayores cantidades, y actividades no previstas, por las siguientes razones:

NECESIDAD DE INCLUIR ACTIVIDADES NO PREVISTAS:

a. Es necesario instalar el refuerzo de la estructura de la cubierta con tubería rectangular tanto en los despachos como en la sala de audiencias, acción que no fue posible identificar hasta no iniciar los desmontes de cielo raso, concluyendo que el daño en la cubierta instalada previo a las adecuaciones a ejecutar se generó a causa de la pésima calidad en la estructura existente y la forma inadecuada de instalación.
b. Con la intención de corregir los daños ocasionados por la humedad presente en los niveles inferiores de los muros que, a su vez produce la descomposición de la madera de los guarda escobas, se proyecta la construcción de un andén perimetral con concreto reforzado, procurando mitigar el paso del agua hacia el interior de la edificación.

MAYORES Y MENORES CANTIDADES

Conforme al balance de mayores y/o menores cantidades y las memorias de cálculo levantadas donde se refleja la ejecución de obra real del presente proyecto por ser realizadas en campo y ajustadas a las necesidades propias de la obra, se pudo evidenciar la diferencia (**+** / **-**) de cada uno de los ítems ejecutados en el contrato de obra inicial, tal como se detalla a continuación:

NO.	ÍTEM	UNIDAD	(+/-)	CANTIDAD
1,01	Desmonte cubierta existente. Incluye disposición final certificada.	m2	+	96,43
1,02	Suministro e instalación de cubierta termoacústica tipo Ecoroof 37 UPVC color verde. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	+	101,25
1,03	Demolición de mampostería. Incluye disposición final certificada.	m2		2,30

NO.	ÍTEM	UNIDAD	(+/-)	CANTIDAD
1,04	Desmonte y retiro de mesón de cocina. Incluye anulación puntos hidráulicos.	un	+	1,00
1,05	Construcción de muro en bloque #4	m2		2,50
1,06	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	m2	+	6,50
1,07	Suministro e instalación de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento)	m2		5,00
1,08	Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica - nova marfil-similar al existente.	m	+	62,00
1,09	Desmonte de lámparas instaladas.	un	+	16,00
1,10	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m2		6,90
1,11	MURO en Drywall de e:12 cm. Dos caras de cartón yeso de 1/2" + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 6, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + Frescasa en fibra de vidrio interna. Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos.	m2		5,75
1,12	Desmonte de cielo raso existente, incluye disposición final certificada.	m2	+	63,00
1,13	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, con estructura cada 60 cm (24"), perfileria rolada calibre 24. Acabado blanco.	m2	+	63,00
1,14	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halógenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los	un	-	0,00

NO.	ÍTEM	UNIDAD	(+/-)	CANTIDAD
	accesorios para su correcto funcionamiento.			
1,15	Cortinas enrollables screen	m2		27,20
1,16	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m2		138,00
1,17	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metálica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	un	-	0,00
1,18	Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución ductos, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL		1,00
1,19	Suministro e instalación de luminaria tipo led cuadrada de 60x60 cms de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable eléctrico libre de halógenos para su instalación.	un	-	12,00
1,20	Suministro e instalación de Ducterización por medio de canaleta plástica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	-	0,00
1,21	Adecuación eléctrica para la instalación de 4 aires acondicionados minisplit 12 000 BTU 110V. Incluye ductos, cable, toma corriente accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	-	0,00
1,22	Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	GL		1,00
NP-1	Tubería Rectangular estructural de 100x40 mm e=1,9 mm)incluye todos los elementos necesarios para su correcto montaje (Vigas, Cerchas, anticorrosivo)	M	+	50,00

NO.	ÍTEM	UNIDAD	(+/-)	CANTIDAD
NP-2	Anden en Concreto Grava Comun de 3000 PSI hecho en obra E=0,10 M (incluye Mezcla, Formaleta, Fundida y Curado)	M2	+	8,72
2	**SALA DE AUDIENCIAS**			
2,01	Desmonte cubierta existente. Incluye disposición final certificada.	m2	+	25,20
2,02	Suministro e instalación de cubierta termoacústica tipo Ecoroof 37 UPVC color verde. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	+	27,73
2,03	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, con estructura cada 60 cm (24"), perfilería rolada calibre 24. Acabado blanco.	m2	+	112,01
2,04	Desmonte y retiro de mesón de cocina. Incluye anulación puntos hidráulicos.	un		1,00
2,05	Demolición de mampostería. Incluye disposición final certificada.	m2	+	5,50
2,06	Construcción de muro en bloque #4	m2	-	5,40
2,07	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	m2	-	7,20
2,08	Suministro e instalación de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	+	153,00
2,09	MURO en Drywall de e:12 cm. Dos caras de cartón yeso de 1/2" + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 6, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + Frescasa en fibra de vidrio interna. Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos.	m2	+	30,00
2,10	Suministro e instalación de guardaescoba en madera pintiado de negro 10cm X1 cm.	m	-	0,00
2,11	Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica - nova marfil-similar al existente.	m	+	60,00
2,12	Dintel en mampostería reforzado con varilla de 3/4" de diámetro	m	-	0,00

NO.	ÍTEM	UNIDAD	(+/-)	CANTIDAD
2,13	Columneta concreto 21 Mpa confinamiento de vano de puerta, reforzada con varilla de 1/2" de diámetro	m	-	0,00
2,14	Suministro e instalación de puertas en lámina cal. 18 pl-01_d=0,85 x 2,30 mt acabado en pintura electroestatica. Incluye marco y cerradura de seguridad.	un	-	0,00
2,15	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m2		4,60
2,16	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halógenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	un		14,00
2,17	Cortinas enrollables screen	m2	-	0,00
2,18	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m2	+	264,43
2,19	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metálica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	un		4,00
2,20	Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución ductos, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL		1,00
2,21	Suministro e instalación de luminaria tipo led cuadrada de 60x60 cms de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable eléctrico libre de halógenos para su instalación.	un		18,00

NO.	ÍTEM	UNIDAD	(+/-)	CANTIDAD
2,22	Suministro e instalación de Ducterización por medio de canaleta plástica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m		40,00
2,23	Adecuación eléctrica para la instalación de 3 aires acondicionados minisplit 12 000 BTU 110V. Incluye ductos, cable, toma corriente accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL		1,00
2,24	Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	GL		1,00
NP-1	Tubería Rectangular estructural de 100x40 mm e=1,9 mm)incluye todos los elementos necesarios para su correcto montaje (Vigas, Cerchas, anticorrosivo)	M	+	21,00

SOLICITUD DEL CONTRATISTA

Que la empresa AF INGENIERÍA & CONSTRUCCIÓN S.A.S mediante oficio del 8 de noviembre de 2023, enviado por medio de correo electrónico dirigido a la supervisión contractual en esa misma fecha, elevó solicitud de realizar adición contractual, manifestando su solicitud de la siguiente manera:

Teniendo en cuenta que una vez verificada en obra las cantidades reales de adecuación necesarias para garantizar el funcionamiento de cada uno de los espacios a intervenir, se encontró que las mismas eran superiores, debido al deterioro presentado en las instalaciones desde la fecha de proyección del contrato y la fecha real de ejecución del mismo, por consiguiente, nos permitimos hacer la solicitud formal de la adición presupuestal de Trece Millones Ochocientos Setenta y Dos Mil Treinta Pesos ($13.872.030), lo anterior con el fin de garantizar la adecuada culminación de las adecuaciones y que las mismas sean funcionales.

Concepto técnico:

- Se encuentra que la cubierta existente en los despachos judiciales no cuenta con la estructura metálica mínima para la fijación de esta, por lo que se hace necesario incluir el NP01 que contempla el suministro e instalación de la estructura metálica faltante.



- En el área de despachos se encuentra problemas de humedades producidos por capilaridad del terreno, lo que hace necesario incluir NP02 que contempla la construcción de un anden en concreto en grava común



- En el área de sala de audiencias se encontró un tramo de cubierta con teja Eternit y sobrantes de teja termoacústica sin fijación alguna, lo que hace necesario el cambio de este tramo| de cubierta no contemplada contractualmente.



- Dentro del área de salas de audiencias se evidencia que existe una puerta contigua al espacio que se utilizara como cuarto de evidencias, por lo que por seguridad esta puerta debe ser clausurada, generando modificación a las cantidades contractuales.



- En el área de despacho se evidencio que se requería mayor cantidad de cielo raso en PVC, ya que dos de las oficinas no contaban con este.



Teniendo en cuenta lo descrito anteriormente, solicitamos se realice la adición escrita inicialmente

ANÁLISIS DE SUPERVISIÓN

Es de aclarar que los procesos contractuales correspondientes a las adecuaciones de los despachos de la fase II del Sistema Penal Oral Acusatorio, se adelantaron conforme se fueron suscribiendo los contratos de comodato con el CENAC de Ingenieros del Ejército Nacional, estableciendo que se mantiene la integridad de la estructura de las instalaciones donde se lleven a cabo las adecuaciones.

La supervisión adelanta un seguimiento continuo con el fin de que estas obras culminen dentro de los plazos prudentes y de la manera óptima que garantice la funcionalidad de los despachos.

Teniendo en cuenta que durante el desarrollo de la ejecución de la obra se pudo identificar condiciones particulares que solo podían ser identificados durante las intervenciones y no en la etapa previa de planeación que por las condiciones reales de la edificación no pudieron ser diagnosticadas antes y conforme con el balance de mayores y menores cantidades e ítems no previstos, remitido por parte del contratista junto con los respectivos APU (Análisis de Precios Unitarios por Ítem), la supervisión en aras de determinar la afectación directa sobre el valor presupuestado para la presente adecuación, procede a proyectar balance de obra (contenido en el informe de supervisión No. 1) evidenciando ser necesarias las mayores cantidades, como también los ítems no previstos a ejecutar para dar cumplimiento al objeto contractual y garantizar la estabilidad y la calidad de la obra, considerando viable y necesario adicionar el contrato de obra No. 042-2023-UAEJPMP. Cabe señalar que las actividades complementarias no se encuentran contenidos dentro de los ítems inicialmente contratados y los APUs presentados son acordes a la actividad que se desarrollaría.

Ahora bien, en el proceso de desmonte del cielo raso existente se evidenció que la misma carecía de estructura de apoyo y amarre, generando la flexión de la cubierta ya desmontada lo cual se hace necesario hacer la instalación de estructura tubular correspondiente donde se soportará la nueva cubierta.

En relación a las condiciones en las que fueron entregados los espacios en comodato, se establece la necesidad de ejecutar actividades que en la oferta económica fueron inicialmente contempladas, pero en frentes distintos de la obra, por citar un ejemplo, se requiere reemplazar parte de la cubierta en la sala de audiencias, que en su momento solo se planteaba en el frente de despachos.

Durante la ejecución de la obra, la cual coincidió con la temporada de lluvia en la región, se evidenció el nivel avanzado de deterioro en el que se encuentra los guarda escobas en madera hallados en el lugar de las adecuaciones, los cuales fueron evidenciados en el momento de haberse realizado el desmonte de los mismos, razón por la que se decide instalar este elemento en cerámica y no en madera como se tenía previsto en el proyecto inicial, en atención a la resistencia que ofrece la cerámica en las condiciones ambientales del entorno, siendo necesario realizar la instalación en

ambos frentes puesto que solo se encontraba contemplado inicialmente realizar en los despachos.

De conformidad con los cambios efectuados en el área arquitectónica y de acuerdo con la funcionalidad de los espacios, se establece la necesidad de mejorar el acabado a unos muros mediante estuco y pintura con vinilo en obediencia a la función solicitada del espacio, necesidad que solo pudo verse evidenciada de manera física durante la ejecución.

Conforme lo expuesto, la ejecución de ítems no previstos en las adecuaciones que se están realizando en las instalaciones de la Justicia Penal Militar y Policial ubicadas en el sitio de obra va enlazado con la necesidad de actualizar las mayores y menores cantidades de los ítems adquiridos en la oferta económica inicial, de ese modo se logra suplir las necesidades reales de la obra y cubrir la incorporación de las actividades adicionales.

Que previa verificación de las condiciones antes mencionadas es procedente realizar la ejecución de ítems no previstos según consta en el numeral 37 "OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA" del contrato de obra No. 042-2023 UAEJPMP, con el fin de cumplir con el objeto contractual.

Así las cosas, la adición solicitada es por la suma de TRECE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TREINTA PESOS ($13.872.030), incluido AIU, IVA sobre utilidad, impuestos de ley y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato la cual se encuentra conforme a lo establecido en el parágrafo único del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, que autoriza a las entidades del Estado adicionar contratos estatales hasta el 50% de su valor inicial, toda vez que la suma a adicionarse corresponde a 11,95 SMMLV, respecto del valor total del contrato de obra inicial equivalente a 75,94 SMMLV.

La cantidad para adicionar cuenta con presupuesto de acuerdo con la adición del CDP 9123 con fecha del 11 de diciembre de 2023.

Por consiguiente y con base en el acta de balance de obra y mayores y menores cantidades y los ítems no previstos, levantada entre la supervisión del contrato y el contratista, las cantidades definidas para la ejecución del contrato de obra No. 042-2023-UAEJPMP, se define así:

NO.	ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD
1	**DESPACHOS**		
1,01	Desmonte cubierta existente. Incluye disposición final certificada.	m2	96,43
1,02	Suministro e instalación de cubierta termoacústica tipo Ecoroof 37 UPVC color verde. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	101,25

NO.	ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD
1,03	Demolición de mampostería. Incluye disposición final certificada.	m2	2,30
1,04	Desmonte y retiro de mesón de cocina. Incluye anulación puntos hidráulicos.	un	1,00
1,05	Construcción de muro en bloque #4	m2	2,50
1,06	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	m2	6,50
1,07	Suministro e instalación de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	5,00
1,08	Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica - nova marfil- similar al existente.	m	62,00
1,09	Desmonte de lámparas instaladas.	un	16,00
1,10	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m2	6,90
1,11	MURO en Drywall de e:12 cm. Dos caras de cartón yeso de 1/2" + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 6, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + Frescasa en fibra de vidrio interna. Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos.	m2	5,75
1,12	Desmonte de cielo raso existente, incluye disposición final certificada.	m2	63,00
1,13	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, con estructura cada 60 cm (24"), perfileria rolada calibre 24. Acabado blanco.	m2	63,00
1,14	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul,	un	0,00

NO.	ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD
	blanco, verde) libre de halógenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.		
1,15	Cortinas enrollables screen	m2	27,20
1,16	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m2	138,00
1,17	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metálica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	un	0,00
1,18	Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución ductos, cable, accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	1,00
1,19	Suministro e instalación de luminaria tipo led cuadrada de 60x60 cms de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable eléctrico libre de halógenos para su instalación.	un	12,00
1,20	Suministro e instalación de Ducterización por medio de canaleta plástica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	0,00
1,21	Adecuación eléctrica para la instalación de 4 aires acondicionados minisplit 12 000 BTU 110V. Incluye ductos, cable, toma corriente accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	0,00
1,22	Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	GL	1,00

NO.	ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD
NP-1	Tubería Rectangular estructural de 100x40 mm e=1,9 mm)incluye todos los elementos necesarios para su correcto montaje (Vigas, Cerchas, anticorrosivo)	M	50,00
NP-2	Anden en Concreto Grava Comun de 3000 PSI hecho en obra E=0,10 M (incluye Mezcla, Formaleta, Fundida y Curado)	M2	8,72
2	**SALA DE AUDIENCIAS**		
2,01	Desmonte cubierta existente. Incluye disposición final certificada.	m2	25,20
2,02	Suministro e instalación de cubierta termoacústica tipo Ecoroof 37 UPVC color verde. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	27,73
2,03	Suministro e instalación de cielo raso en PVC, con estructura cada 60 cm (24"), perfilería rolada calibre 24. Acabado blanco.	m2	112,01
2,04	Desmonte y retiro de mesón de cocina. Incluye anulación puntos hidráulicos.	un	1,00
2,05	Demolición de mampostería. Incluye disposición final certificada.	m2	5,50
2,06	Construcción de muro en bloque #4	m2	5,40
2,07	Pañete 1:3 , incluye filos y dilataciones lineales	m2	7,20
2,08	Suministro e instalación de estuco y vinilo tipo1 acabado mate color blanco sobre pañete (3 manos) x m2 (incluye herramienta, mano de obra materiales para su correcta instalación y funcionamiento)	m2	153,00
2,09	MURO en Drywall de e:12 cm. Dos caras de cartón yeso de 1/2" + estructura canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 6, instalados cada 61 cms + cinta malla fibra de vidrio + Frescasa en fibra de vidrio interna. Pintura vinilo tipo 2 a 1 mano y tipo 1 a 2 manos.	m2	30,00
2,10	Suministro e instalación de guardaescoba en madera pintiado de negro 10cm X1 cm.	m	0,00

NO.	ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD
2,11	Suministro e instalación de guardaescoba en ceramica - nova marfil- similar al existente.	m	60,00
2,12	Dintel en mampostería reforzado con varilla de 3/4" de diámetro	m	0,00
2,13	Columneta concreto 21 Mpa confinamiento de vano de puerta, reforzada con varilla de 1/2" de diámetro	m	0,00
2,14	Suministro e instalación de puertas en lámina cal. 18 pl-01_d=0,85 x 2,30 mt acabado en pintura electroestatica. Incluye marco y cerradura de seguridad.	un	0,00
2,15	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada sencilla, enchape en triplex okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura poma en madera tipo bell wood platinum o similar. Marco en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m2	4,60
2,16	Suministro e instalación de salida eléctrica normal. Incluye toma eléctrica blanca doble de 15 o 20A, cable eléctrico trenzado (azul, blanco, verde) libre de halógenos #12 AWG, conectores de derivación, regatas y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.	un	14,00
2,17	Cortinas enrollables screen	m2	0,00
2,18	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m2	264,43
2,19	Suministro e instalación de salida para interruptor doble. Incluye interruptor doble, incluye caja metálica galvanizada, cableado en, tubería PVC, resanes, conectores Y todos los elementos para su correcto funcionamiento.	un	4,00
2,20	Instalación eléctrica general. Incluye acometida desde tablero principal a tableros de distribución ductos, cable,	GL	1,00

NO.	ÍTEM	UNIDAD	CANTIDAD
	accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.		
2,21	Suministro e instalación de luminaria tipo led cuadrada de 60x60 cms de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable eléctrico libre de halógenos para su instalación.	un	18,00
2,22	Suministro e instalación de Ducterización por medio de canaleta plástica certificada de 100x45mm con división. Incluye curvas, uniones, T, tapas finales, cajas para tomas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	40,00
2,23	Adecuación eléctrica para la instalación de 3 aires acondicionados minisplit 12 000 BTU 110V. Incluye ductos, cable, toma corriente accesorios y todo lo necesario para correcto funcionamiento de red eléctrica normalizada.	GL	1,00
2,24	Aseo fino de obra - retoque de areas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	GL	1,00
NP-1	Tubería Rectangular estructural de 100x40 mm e=1,9 mm)incluye todos los elementos necesarios para su correcto montaje (Vigas, Cerchas, anticorrosivo)	M	21,00

Se precisa que los valores en cero (0) evidenciados en las cantidades finales es en razón a que no se requiere ejecutar los ítems con las especificaciones descritas en el presupuesto contractual, si bien fueron inicialmente previstos, sólo durante el desarrollo de la ejecución de la obra se evidenció no requerirse, por tanto, se ejecutarán los ítems y requerimientos que satisfagan la necesidad, para el correcto funcionamiento de los espacios que se están interviniendo, estableciendo un balance presupuestal mediante la definición de un acta de mayores y menores cantidades ejecutadas contenidas en el anexo "Acta mayores y menores cantidades de obra".

RECOMENDACIÓN

En calidad de supervisor dentro del contrato de obra No. 042-2023-UAEJPMP y previas las anteriores consideraciones me permito emitir concepto favorable y recomendar la adición No. 1, por valor de *TRECE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL TREINTA PESOS ($13.872.030)*.

Cordialmente,



PD. NIXON HERNANDO LÓPEZ PERDIGÓN
Supervisor Contrato No. 042-2023 UAEJPMP
Unidad Administrativa Especial de la Justicia Penal Militar y Policial.

Anexos:
1. Comunicado solicitud de Adición enviada por contratista.
2. Informe de supervisión No. 1.
3. Acta comité de obra.
4. Acta mayores y menores cantidades de obra.