ANEXO 1— ANEXO TÉCNICO

1. **OBJETO: "CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CRUE DE LA SECRETARIA DE SALUD DEPARTAMENTAL"**, teniendo en cuenta las cantidades y especificaciones técnicas descritas.

2. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:** A continuación, se relacionan las condiciones técnicas para cumplir con el objeto del contrato, las que se constituyen en requisitos mínimos de orden técnico que debe ofertar cada proponente al momento de la presentación de su propuesta:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	Demolición de muros para nuevos accesos	M²	58
2	Retiro de materiales sobrantes (escombros)	M³	58
3	Levantamiento de muros en drywall doble cara (SB10 - DW 8MM)	M²	125
4	Levantamiento de muros en mampostería	M²	45
5	Estuco de muros (3 manos)	M²	320
6	Pintura vinilo super lavable (3 manos)	M²	410
7	Ventanearía en aluminio y vidrio de 5mm, para nuevo puento de entrega de pasaportes	M²	7
8	Suministro e instalación de zocalos en porcelanato	ML	159
9	Suministro e instalación de pisos en porcelanato	M²	61
10	Suministro e instalación de luminaria para nuevos puntos de trabajo	UND	9
11	Salidas de voz y datos para nuevos puntos de trabajo	UND	12
12	Salidas eléctricas de toma doble, en cable 12 AWG HFFR-LS PVC 1/2 completa	UND	12
13	Adecuaciones eléctricas así: Instalación de circuitos nuevos para iluminación, instalación de canaletas y reorganización de cableado en los puestos de trabajo a intervenir	Glb	3
14	Suministro e instalación de mobiliario para 4 estaciones de trabajo en área de recepción y liquidación de trámite, consta de 4 escritorios modulares, incluye cajoneras tipo archivo y sillas de escritorio	Glb	5

- **EQUIPO DE TRABAJO**: **EL CONTRATISTA** deberá contar con el siguiente equipo de trabajo, el cual, debe anexar a la propuesta:

UN (1) INGENIERO CIVIL, ESPECIALISTA EN GERENCIA DE CONSTRUCCION DE OBRAS PUBLICAS DE INFRAESTRUCTURA, con mínimo CINCO (3) años de experiencia profesional en el área. Acreditar dicho perfil con: Copia del acta de grado o diploma de título de profesional Copia del acta de grado o diploma de postgrado, Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).

UN (1) TÉCNICO CONSTRUCTOR CON TARJETA PROFESIONAL DEL COMITE NACIONAL DE TECNICOS CONSTRUCTORES, con mínimo DIEZ (10) años de experiencia a partir del acta de grado. Acreditar dicho perfil con: ϖ Copia del acta de grado o diploma ϖ Copia de la tarjeta profesional del comité nacional de técnicos constructores ϖ Certificaciones de experiencia requeridas en años: (Nombre o razón social del contratante, Nombre o razón social del contratista, Objeto y/u obligaciones y/o actividades y/o funciones del contrato identificado, Fecha de inicio y finalización, Nombre, identificación, cargo, firma y teléfono de contacto de quien expide la certificación).)

UN (1) TECNÓLOGO EN ELECTRICIDAD INDUSTRIAL, debe adjuntar certificado de trabajo seguro en alturas vigente 3 años de experiencia.

3. CLASIFICACION DEL BIEN O SERVICIO DE ACUERDO CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS

La clasificación de los bienes y servicios, objeto del Proceso de Contratación según el Sistema de codificación de las Naciones Unidas para estandarizar productos y servicios, conocido por las siglas UNSPSC, es la siguiente:

NOMBRE	CÓDIGO	SEGMENTOS	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS	72101507	72	10	15	07

En constancia, se firma en _____, a los ____ días del mes de _____ de 2023.

Atentamente,

Nombre del Proponente_____
Nombre del Representante Legal _____
C. C. No. _____de_____
Dirección de correo _____
Correo electrónico _____
Ciudad _____

[Firma del proponente o de su Representante Legal]