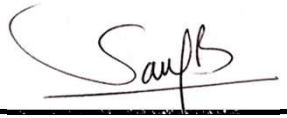
INTERVENTORÍA LOZANO OSITO 2022
1077427408-6

INFORME DE INTERVENTORÍA MES No. 7

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

CONTRATO:	Contrato de interventoría No 002 del 2022	OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".	INTERVENTORÍA LOZANO OSITO 2022 1077427408-6

PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA CONTRACTUAL						CONTRACTUAL					
						ACUMULADO ANTERIOR		ACTA N°7		VALOR ACUMULADO	
CANT	CARGO / OFICIO	COSTO DE PERSONAL	PARTICIPACION (h-MES)	% DEDICACION	VALOR PARCIAL ($)	PARTICIPACION (h-MES)	VALOR PARCIAL ($)	PARTICIPACION (h-MES)	VALOR PARCIAL ($)	PARTICIPACION (h-MES)	VALOR TOTAL ($)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL											
1	Director de Interventoria	$ 6.450.000	8	50%	$ 25.800.000	6	$ 19.350.000	1	$ 3.225.000	7	$ 22.575.000
1	Ingeniero Residente	$ 3.750.000	8	100%	$ 30.000.000	6	$ 22.500.000	1	$ 3.750.000	7	$ 26.250.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					$ 55.800.000		$ 41.850.000		$ 6.975.000		$ 48.825.000
FACTOR MULTIPLICADOR					2,3		2,3		2,3		2,3
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 128.340.000		$ 96.255.000		$ 16.042.500		$ 112.297.500
OTROS COSTOS DIRECTOS											
Prima de localizacion	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO	UTILIZACION	VALOR PARCIAL ($)	UTILIZACION	VALOR PARCIAL ($)				VALOR TOTAL ($)
1	Director de interventoria (Prima de localizacion)	dia	$ 100.000	240	$ 24.000.000	180	$ 18.000.000	30	$ 3.000.000	210,00	$ 21.000.000
1	Residenter de interventoria (Prima de localizacion)	dia	$ 100.000	240	$ 24.000.000	180	$ 18.000.000	30	$ 3.000.000	210,00	$ 21.000.000
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA											
	Equipo completo de topografia incluye estacion, nivel y elementos complementarios	mes	$ 2.500.000	8	$ 20.000.000	6	$ 15.000.000	1	$ 2.500.000	7	$ 17.500.000
	Oficina/campamento incluye servicios publicos	mes	$ 1.500.000	8	$ 12.000.000	6	$ 9.000.000	1	$ 1.500.000	7	$ 10.500.000
	Equipo de oficina para uso del proyecto, equipo de computo, muebles y enseres de oficina	mes	$ 1.500.000	8	$ 12.000.000	6	$ 9.000.000	1	$ 1.500.000	7	$ 10.500.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DE PERSONAL					$ 92.000.000		$ 69.000.000		$ 11.500.000		$ 80.500.000
SUBTOTAL DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA					$ 220.340.000		$ 165.255.000		$ 27.542.500		$ 192.797.500
IVA (19%)					$ 41.864.600		$ 31.398.450		$ 5.233.075		$ 36.631.525
TOTAL					$ 262.204.600		$ 196.653.450		**$ 32.775.575**		$ 229.429.025
PORCENTALE DE AVANCE					**100%**		**75,0%**		**12,50%**		**87,50%**

INTERVENTORÍA LOZANO OSITO 2022 1077427408-6		COLABORADOR DOCUMENTO IDENTIDAD CARGO PERIODO	SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO 32243617 RESIDENTE INTERVENTORIA 01 - 30 DE AGOSTO DE 2022
SOPORTES DE PAGO			
DEVENGADOS	DIAS	VALOR	VALOR
PRIMA DE LOCALIZACION	30	$ 100.000	$ 3.000.000
DEDUCCIONES	$ 0	DEVENGADOS	$ 3.000.000
RECIBI			

INTERVENTORÍA LOZANO OSITO 2022 1077427408-6		COLABORADOR DOCUMENTO IDENTIDAD CARGO PERIODO	JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO 71795594 DIRECTOR INTERVENTORIA 01 - 30 DE AGOSTO DE 2022
SOPORTES DE PAGO			
DEVENGADOS	DIAS	VALOR	VALOR
PRIMA DE LOCALIZACION	30	$ 100.000	$ 3.000.000
DEDUCCIONES	$ 0	DEVENGADOS	$ 3.000.000
RECIBI			

Apartado, 01 de agosto de 2022

CUENTA DE COBRO Nº7

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Nit. 1077427408-6

Debe a:
LUZ CAMPO PAEZ
C.c. 39.320.278

Por concepto de:

Alquiler de Oficina, incluye equipos de cómputo, internet y servicios en vereda osito, municipio de apartado, para ejecución del contrato de interventoría Nro. 002 del 2022 que tiene por objeto "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

La suma de: $3.000.000

Valor en letras: Tres millones depesos

Declaro voluntariamente que pertenezco al Régimen Simplificado del impuesto sobre las ventas y en razón a ello cumplo con todas las condiciones señaladas en el artículo 499 y 499 - 1 del Estatuto Tributario.

Forma de Pago	Cheque		Transferencia	X
INFORMACIÓN BANCARIA PARA CONSIGNACIÓN				
Nombre del Titular	Gloria Correa			
Número Cuenta	03245707429			
Clase de cuenta	Ahorros	X	Corriente	
Banco	Bancolombia			

Luz Adriana Campo
LUZ CAMPO PAEZ
C.c. 39.320.278

Apartado, 30 de agosto de 2022

CUENTA DE COBRO

WILMAR LOZANO MOSQUERA
Nit. 1077427408-6

Debe a:
DUBER ALIRIO DELGADO ESPAÑA
C.c. 1121506946

Por concepto de:

Alquiler de equipo completo de topografia incluye estacion, nivel, y elementos complementarios, para ejecución del contrato de interventoría Nro. 002 del 2022 que tiene por objeto "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA." para el periodo del 01 a 30 de agosto de 2022.

La suma de: $2.500.000

Valor en letras: Dos millones quinientos mil pesos

Declaro voluntariamente que pertenezco al Régimen Simplificado del impuesto sobre las ventas y en razón a ello cumplo con todas las condiciones señaladas en el artículo 499 y 499 - 1 del Estatuto Tributario.

Forma de Pago	Cheque		Transferencia	X
INFORMACIÓN BANCARIA PARA CONSIGNACIÓN				
Nombre del Titular	DUBER ALIRIO DELGADO ESPAÑA			
Número Cuenta	3155211275			
Clase de cuenta	Ahorros	X	Corriente	
Banco	Bancolombia			

DUBER ALIRIO DELGADO ESPAÑA
C.C. 1.121.506.946 de Santiago.

INFORME DE INTERVENTORIA

Del 01 al 31 de agosto del 2022

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N.º 341
(31 DE ENERO DEL 2022)

"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."

CONTRATISTA
EMPRESAS PÚBLICA DE APARTADÓ
EMPAPA S.A.S ESP
NIT: 901.066.064-3

CONTRATANTE
MUNICIPIO DE APARTADÓ

INTERVENTOR
WILMAR LOZANO MOSQUERA

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 5

1. **DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO** 6
2. **BENEFICIARIOS DEL PROYECTO** 6
3. **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO** 9
4. **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO N.° 341 DEL 31 ENERO DEL 2022** 10
5. **INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA** 11

- EQUIPO DE PROFESIONALES CONSTRUCTORES 11

6. **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N.° 002 DEL 31 DE ENERO DEL 2022** 12

- EQUIPO DE PROFESIONALES INTERVENTORÍA 12

7. **DESCRIPCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA** 13

- EQUIPOS DE INTERVENTORÍA 13

8. **ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA.** 14
9. **POLIZAS DE LOS CONTRATOS** 15

- **GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO CONVENIO 341** 15
- **GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INTERVENTORÍA** 15
- **GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA PO-12-2021** 16

10. **CANTIDADES DE OBRA CONTRATADA** 17
11. **ESPECIFICACIONES TECNICAS** 20

- **DISEÑOS ARQUITECTONICOS** 20

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

- DISEÑOS ESTRUCTURALES 22
  - SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES 23

12. DESCRIPCION DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 24

13. DOCUMENTOS CONTRACTUALES 24

- CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 24
- COMPROMISO PRESUPUESTAL 24
- PLAZO DE EJECUCION DEL CONVENIO 24

14. AVANCE EN TIEMPO 25

15. AVANCE CON RELACIÓN AL PRESUPUESTO 25

16. CONTROL PROGRAMACIÓN EJECUCIÓN DEL CONVENIO 26

17. AVANCE FINANCIERO OBRA EJECUTADA 26

18. BALANCE FINANCIERO 29

19. PORCENTAJE AVANCE 29

20. VALOR DEL CONVENIO 31

21. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO 31

- ESTADO DEL CONTRATO 31

22. ESTADO DEL TIEMPO 33

23. INFORMES SEMANALES 34

24. CORRESPONDENCIA ENVIADA 34

25. ACTAS DE REUNIONES DE OBRA 35

26. REGISTRO FOTOGRAFICO 36

CONCLUSIONES. **98**

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

INTRODUCCIÓN

El objeto del presente informe es realizar seguimiento y control al Convenio Interadministrativo 341 del 2021, mediante contrato de interventoría Nro. 002 del 2022 que tiene por objeto **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.",** de manera periódica para reportar e informar a la secretaria de Infraestructura municipal de Apartadó – sobre el desarrollo del contrato de obra.

Así como se ha hecho énfasis en los informes anteriores en Apartadó existe un déficit en el de tratamiento de las aguas servidas provenientes de la población rural que habita en comunidades dispersas. La baja cobertura en los servicios de tratamiento de aguas residuales para zonas veredales, que se presenta por debilidades en el esquema de prestación el servicio, o por ausencia del mismo, indiferente de esta condición, la inadecuada disposición de estas aguas genera contaminación del suelo y de las diferentes fuentes hídricas (subterráneas y superficiales), ocasionando efectos nocivos en la salud PÚBLICA y en el medio ambiente, reflejado potencialmente en el aumento de enfermedades en la población más vulnerable. Así mismo, el problema incide sobre la existencia de factores negativos, como la ocurrencia de malos olores y la aparición o proliferación de vectores.

1. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Desde la administración municipal del ente territorial se viene adelantando un programa de construcción de 775 unidades sanitarias en 28 veredas del municipio de Apartadó. Para el cumplimiento de este, se realizó el convenio 341 del 2021 que tiene por objeto **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."**, para lo cual se crea la necesidad de realizar el seguimiento y control de dicho convenio, y así se suscribe el contrato de interventoría Nro. 002 del 2022 que tiene por objeto **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."**

Donde se observó la necesidad de garantizar la adecuada disposición de aguas servidas de la comunidad de LA VEREDA OSITO a través de la Construcción de 106 Unidades Sanitarias para vivienda rural dispersa, tiene como objetivo disminuir los niveles de disposición de aguas residuales sin tratar en zonas con estas características, problemática que se vive en la población de LA VEREDA OSITO, del corregimiento san José de Apartadó del Municipio de Apartadó - Antioquia.

La población beneficiada para la construcción de las unidades sanitarias son 352 personas, a las cuales se construirá un equivalente a 106 viviendas de la Vereda El Osito del municipio de Apartado Antioquia.

2. BENEFICIARIOS DEL PROYECTO

ITEM	NOMBRE 1	NOMBRE 2	APELLIDO 1	APELLIDO 2	CEDULA
1	FARIDE		SUAREZ	LUCAS	39428141
2	MARIA	NUBIA	GUARIN	VALENCIA	39400450
3	LUCIOLA		PUERTA		1027942102
4	CARMEN	ALICIA	VEGA	GUERRA	43808736
5	LUZ	MARINA	RAMIREZ	GOEZ	43415449
6	NORALBA		PUERTA	GUISAO	39175085
7	JUAN	ANTONIO	PEREZ	CASTELLANOS	6858674
8	MARIA	EUSTOLIA	SUAREZ	RODRIGUEZ	39155636
9	HERMES	URIEL	OSPINA	MARIN	8321790
10	NORBEY	ANTONIO	SEPULVEDA	RAMIREZ	71986242
11	CET	MANUEL	VILLALOBO	FLOREZ	71980704
12	LUIS	JAVIER	AGUDELO	SERNA	8438182
13	CARLOS	ALBERTO	RAMIREZ	GRACIANO	8322616
14	NATALIA		HIGUITA	LONDOÑO	1028014612

15	LUZ	ENEYDA	LONDOÑO	CARDONA	43145433
16	ILCIA	MARIA	MARTINEZ	LOPEZ	1040360725
17	MARLENE		PUERTA	USUGA	39416411
18	FABIOLA	DE JESUS	GUARIN	VALENCIA	39408379
19	GLORIA	CECILIA	OBANDO	QUINCHIA	39406354
20	DORA	ANGELA	GUISAO	DUARTE	39427362
21	CLARIBEL		PACHECO	VILLALBA	1001592448
22	FRANCISCO	ANTONIO	BORJA		3532132
23	SANDRA	MILENA	BORJA	GUZMAN	1001637133
24	NANCY	MARIA	HERNANDEZ	PACHECO	43147384
25	OSVALDO	ANTONIO	LOPEZ	CAÑAS	71943927
26	LINDEYI		GOMEZ	ALVAREZ	1028004303
27	LUZ	MARINA	PEREIRA	GALVAN	43803328
28	BEATRIZ	ELENA	PUERTA	GUISAO	1002147996
29	LUCY		LAVERGE	DIAZ	32690451
30	YENNY	JUDITH	ZUÑIGA	PEREIRA	1193227576
31	WALTER	JAVIER	MADRIGAL	GOEZ	71940537
32	ANGEL	MIRO	BENITEZ	SEPULVEDA	71939985
33	HECTOR	ELADIO	MORALES	CAÑAS	71941329
34	JORGE	WILMAN	MORALES	CAÑAS	71932417
35	RAMON	EMILIO	RUEDA	PULGARIN	8412172
36	DORIS	FAHENY	MORALES	CAÑAS	43113662
37	ALDEMAR		RUEDA	RUEDA	1040352113
38	BLANCA	OLIVA	AGUDELO	COLORADO	21457233
39	MARIA	SULAY	GUZMAN	GIRALDO	43717398
40	MIGUEL	ENRIQUE	PASCACIO	GUERRRERO	8189999
41	ANA	LUISA	TRESPALACIOS	DIAZ	30060106
42	CLAUDIA	PATRICIA	LONDOÑO	ZABALETA	32376033
43	MIGUEL	ANGEL	GUARIN	GALLEGO	1275625
44	TERESA		VALENCIA	DE GUARIN	22157417
45	ANTONIO	EBAD	VELASQUEZ	PACHECO	71945781
46	MISAEL		GARCIA	OROZCO	11865043
47	PABLO	ANTONIO	TRIVIÑO		4571610
48	DEIBER	DE JESUS	DORIA	BOLAÑO	8323701
49	JAN	CARLOS	GUZMAN	ZAMORA	1147934321
50	ROIBEN		GARCIA	PEREZ	1027962562
51	YULIE	PAOLA	PEREA	PUERTA	1045494957
52	MARCELINO		URRUTIA	MOSQUERA	2731352
53	CRUZ	ELENA	ZUÑIGA	PEREIRA	1002107221
54	LEIDA	ESTER	IBARGUEN	MESTRA	39419092
55	EDER	LUIS	PEREIRA	GALVAN	1041254075

56	MARIA	JOHANA	CARDONA	GONZALEZ	1040366429
57	MARINA	DE JESUS	GUZMAN	DE BORJA	21753151
58	NEVY	LUZ	BERRIOS	MARTINEZ	1001023688
59	OLGA	PATRICIA	OQUENDO	CORDERO	1002088714
60	TIBERIO	ANTONIO	SEPULVEDA	RAMIREZ	1028009022
61	ELIANA	MARCELA	SALDARRIAGA	VEGA	1038822336
62	RANGEL	ABAD	SALDARRIAGA	RIOS	71941085
63	ROSALBA		DAVID		1001023417
64	MARIA	LILIANA	MARIN	GALLEGO	39416558
65	PRISCA	ROSA	PEREZ	ESPITIA	39307637
66	PEDRO	RAMON	PASCASIO	GUERRERO	8174937
67	KEYLLIS	JOHANA	MASMOLEJOS	ALTAMIRANDA	1027960174
68	LEONOR	DEL CARMEN	GOMEZ	SEÑA	50975539
69	LUZ	ELENA	GALARCIO	CORREA	26159845
70	ALFONSO		PASCACIO	FERNANDEZ	3639781
71	KELLY	JOHANA	GUZMAN	ZAMORA	1147934322
72	LUIS	ALBERTO	TAPIAS	RODRIGUEZ	8426661
73	FRANCISCO	JAVIER	GRACIANO	USUGA	98613775
74	UBADEL	ANTONIO	GOMEZ	CEÑA	78742629
75	ONEYDIS		PEREZ	PEREZ	1007690637
76	AYDA	SOFIA	BALLESTAS	MONTALVO	1027941672
77	DARIO		GARCIA	PEREZ	1027959353
78	LORENZA	MARIA	CORREA	ROJAS	39305518
79	LEIDIS		PEREZ	GOMEZ	1193114736
80	GLADIS	MARINA	MADRIGAL	GOEZ	43434662
81	JULY	ALEJANDRA	PARRA	CEBALLOS	25026445
82	YESSICA	MARCELA	PEMBERTY	CARVAJAL	1028035819
83	LUZ	MARINA	VERGARA	RENDON	43264683
84	NORADIS		PEREZ	PEREZ	1045019653
85	RAFAEL		LUGO	PEÑATA	8186272
86	JOVITO	ENRIQUE	PEREZ	ARGEL	78758779
87	LUIS	MIGUEL	DIAZ	GARCES	71980184
88	ANA	JOSEFA	PEREZ	ARGEL	43147901
89	ANA	CELIS	CARVAJAL	QUINTERO	21387440
90	ANA	TERESA	MARTINEZ	PESTANA	34988317
91	ELIGIO	DEMETRIO	SIBAJA	PADILLA	6866925
92	GERMANIA	DEL CARMEN	LUCAS	PEREZ	50860837
93	JOSE	MIGUEL	NOVOA	PAEZ	71980940
94	DORALBA		HIGUITA	SUAREZ	39409466
95	ANA	MARIA	GARCIA	PEREZ	1028008628

96	GRICEL		GOEZ	GIRALDO	39419333
97	MARIA	EUGENIA	MORALES	CAÑAS	39415259
98	GUILLERMO		USUGA	URIBE	98613726
99	LUZ	AMPARO	GIRALDO	ROMERO	39414507
100	LETICIA	DEL SOCORRO	JARAMILLO	MAZO	32444591
101	JOSE	ALCIDES	GRACIANO	USUGA	98613616
102	FEDERMAN		MUENTES	MENDOZA	10897043
103	JOSE	WILLIAM	CUESTA	CORDOBA	71253858
104	ISMAEL		ZUAREZ	IBAÑEZ	71655488
105	CLAUDIA	PATRICIA	MONTES	PEREZ	39418432
106	LUZ	STELLA	AREIZA		39298699

Tabla 1: Listado de beneficiarios.

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO



Vereda Osito del Corregimiento San José de Apartadó, perteneciente al Municipio de Apartadó, departamento de Antioquia.

4. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO N.º 341 DEL 31 ENERO DEL 2022

NUMERO DEL CONTRATO	**CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N.º 341 DEL 31 DE ENERO DEL 2022 AL 30 DE ENERO DEL 2023.**
ENTIDAD CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE APARTADÓ**
OBJETO	**"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."**
CONTRATISTA	**EMPRESAS PÚBLICA DE APARTADÓ EMPAPA S.A.S ESP**
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	**31 DE ENERO DEL 2022.**
PLAZO DE EJECUCION	**12 MESES**
FECHA DE INICIO	**31 DE ENERO DEL 2022**
FECHA TERMINACION	**30 DE ENERO DEL 2023.**
VALOR DEL CONTRATO	**$ 2.156.409.957**
VALOR APORTE ALCALDÍA	**$2.114.127.409**
VALOR APORTE EMPAPA	**$42.282.548**

Tabla 2: Información contractual convenio interadministrativo

Que del presente convenio se deriva el contrato de obra **PO-012 DEL 2021**, suscrito con la empresa **CONSTRUCTORES ATUESTA Y CARDENAS S.A.S** y la empresa prestadora de servicios **EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADÓ EMPAPA S.A.S ESP** el 09 de diciembre del 2021. Contrato el cual tiene por objeto **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"**, con acta de inicio del 01 de febrero del 2022.

5. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

NUMERO DEL CONTRATO	**PO-012 DEL 2021**
ENTIDAD CONTRATANTE	**EMPRESAS PÚBLICA DE APARTADÓ EMPAPA S.A.S ESP**
OBJETO	**"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."**
CONTRATISTA	**CONSTRUCTORES ATUESTA Y CARDENAS S.A.S**
NIT	**900.895.763-6**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	**09 DE DICIEMBRE DEL 2021.**
PLAZO DE EJECUCION	**10 MESES.**
FECHA DE INICIO	**01 DE FEBRERO DEL 2022.**
FECHA TERMINACION	**30 DE NOVIEMBRE DEL 2022.**
VALOR DEL CONTRATO	**$ 1.980.218.259.00**

Tabla 3: Información contractual contrato de obra.

Así las cosas, para la ejecución del **CONVENIO 341-2021** del cual se deriva el contrato de obra **PO-012 DEL 2021,** el constructor cuenta con el siguiente personal en su equipo de profesionales.

- **EQUIPO DE PROFESIONALES CONSTRUCTORES**

CARGO	NOMBRE
Representante legal	Yamid Augusto Atuesta Acosta
Directora de obra	Jhoana Andrea Cárdenas Vasco
Residente de obra	Gabriel Oquendo López
Inspector de Obra	Wilson Manuel Yerena
Residente Socio Ambiental	Yuliana Cardenas Vasco

Table 4: Información profesionales de obra.

6. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N.º 002 DEL 31 DE ENERO DEL 2022

NUMERO DEL CONTRATO	**CONTRATO DE INTERVENTORIA N.º 002 DEL 31 DE ENERO DEL 2022 AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.**
ENTIDAD CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE APARTADÓ**
OBJETO	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."**
CONTRATISTA	**WILMAR LOZANO MOSQUERA**
NIT O CEDULA CONTRATISTA	**C.C 1.077.427.408**
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO	**31 DE ENERO DEL 2022.**
PLAZO DE EJECUCION	**08 MESES.**
FECHA DE INICIO	**31 DE ENERO DEL 2022.**
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	**30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022.**
PRORROGA NRO 1	**04 MESES**
FECHA TERMINACIÓN FINAL	**30 DE ENERO DEL 2023**
VALOR DEL CONTRATO	**$ 262.204.600**

Tabla 5: Información contractual interventoría.

- **EQUIPO DE PROFESIONALES INTERVENTORÍA**

CARGO	NOMBRE
Representante legal	Wilmar Lozano Mosquera
Director de interventoría	Jorge Guzmán Londoño
Residente de interventoría	Sandra Paola Betancur Angulo

Tabla 6: Información contractual profesionales de la interventoría.

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

7. DESCRIPCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.° 002 del 31 de enero del 2022, surge de la necesidad de atender los requerimientos y necesidades de la comunidad ubicada en la vereda Osito, en el afán de mejorar su calidad de vida. Así se suscribe el **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."**, para el buen desarrollo de este se firma el contrato de interventoría N.° 002 del 31 de enero del 2022 el cual tiene por objeto **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."**, contrato suscrito con el fin de realizar el seguimiento y control, tanto técnico, administrativo y financiero del contrato de obra; y así mejorar los servicios públicos insatisfechos; en específico los de saneamiento básico (agua y alcantarillado), garantizando la calidad de vida de las personas de la vereda Osito corregimiento de San José de Apartadó, brindando unidad sanitaria dotada de servicios básicos como son sanitario, ducha, lavamanos y sistema de pozo séptico.

El 31 de enero de 2022 se firma acta de inicio entre el secretario de infraestructura el Ing. Casteir Banguera Córdoba y Wilmar Lozano Mosquera representante legal de la interventoría, para dar inicio a las actividades de la interventoría técnica, administrativa, financiera, para el convenio de **CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**.

- **EQUIPOS DE INTERVENTORÍA.**

Para el desempeño adecuado de sus funciones, la interventoría cuenta con los siguientes equipos:

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
Computadores	3
Impresora	2
Celular	3
Equipo de topografía	1

Tabla 7: Equipos de trabajo.

8. ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA.

En cumplimiento de sus funciones y de lo contratado, esta Interventoría entre las actividades desarrolladas durante el período comprendido entre el 01 y el 31 de agosto del 2022 se encuentran las siguientes labores:

- Interventoría técnica, administrativa de control financiero y ambiental para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad.
- Inspección diaria de las obras que está ejecutando el contratista.
- Registro de actividades diarias en la Bitácora de Obra, estado del tiempo, personal de la obra, equipos, maquinarias y solicitudes entre otras.
- Elaborar y suscribir modificaciones al contrato de interventoría, previo el cumplimiento de los requisitos necesarios para ello.
- Realización de comunicaciones escritas dirigidas a la entidad contratante y/o al contratista con la finalidad de informar oportunamente las exigencias y recomendaciones de la interventoría para el normal desarrollo del proyecto a través del acta de seguimiento que se realiza cada semana.
- Elaboración de los respectivos informes semanales en los cuales se relacionan la variedad de actividades realizadas conjuntamente entre contratista e interventor.
- Elaboración de informes mensuales, donde se da cuenta de las actividades realizadas durante el mes tanto por el constructor como por la gestión, seguimiento y control de la interventoría.
- Realizar evaluaciones periódicas sobre el avance del proyecto, con el fin de establecer incumplimientos al cronograma de actividades.
- Verificación de cantidades ejecutadas según lo contractual.
- Ejecución de corte de obra mes a mes, para entrega de formato diligenciado de avance de obra, para rendimiento de cuentas por parte de la entidad contratante al SGR.
- Verificación al cumplimiento de seguridad industrial, que se esté dando cumplimiento a la entrega de dotación del personal de obra, que se cumpla con el mínimo de iluminación, campamento con todas las dotaciones, equipos y herramientas adecuadas, documentación de vehículos y maquinaria.
- Verificación del cumplimiento del pago a la seguridad social del personal de obra.
- Verificar el cumplimiento de los tiempos contractuales de obra y la vigencia de los documentos legales de obra.
- Citación a comités de obra, para verificación de avance de actividades y diferentes requerimientos presentados al constructor.

El presente informe de interventoría corresponde al periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto del 2022, siendo parte de las obligaciones adquiridas en el **CONTRATO DE INTERVENTORIA N.° 002 DEL 31 DE ENERO DEL 2022,** celebrado entre el Municipio de Apartadó y Wilmar Lozano Mosquera cuyo objeto

es: **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."**

Con el presente informe se da cuenta del control y seguimiento al convenio que tiene por objeto **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."** Seguimiento y control tanto técnico, como financiero, y cuyo soporte se encuentra en el presente informe.

9. POLIZAS DE LOS CONTRATOS

- **GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO CONVENIO 341**

Compañía Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO**
No. Póliza: **65-44-101205446**
Fecha de Expedición: **12 de noviembre del 2021**
Tomador: **EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADO S.A.S ESO EMPAPA**
Asegurado: **MUNICIPIO DE APARTADO**

- **COBERTURA DE LA PÓLIZA CONVENIO 341**

DESCRIPCION	VIGENCIA POLIZA		VR. ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Póliza de Cumplimiento Contrato	12/11/2021	12/05/2023	$211.412.741,00

Tabla 8: Información contractual convenio Interadministrativo.

- **GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO INTERVENTORÍA**

Compañía Aseguradora: **SEGUROS MUNDIAL**
No. Póliza: **M-100159776**
Fecha de Expedición: **20 de enero del 2022**
Tomador: **LOZANO MOSQUEA WILMAR**
Asegurado: **MUNICIPIO DE APARTADO**

- **COBERTURA DE LA PÓLIZA INTERVENTORÍA**

DESCRIPCION	VIGENCIA POLIZA		VR. ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Póliza de Cumplimiento Contrato	17/01/2022	17/03/2023	$26.220.460
Prestaciones sociales	17/01/2022	17/09/2025	$26.220.460
Calidad del servicio	17/01/2022	17/09/2027	$26.220.460

Tabla 9: Información contractual contrato de Interventoría.

- **GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE OBRA PO-12-2021**

Compañía Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO**
No. Póliza: **11-45-101110109**
Fecha de Expedición: **12 de abril del 2022**
Tomador: **CONSTRUCTORES ATUESTA Y CARDENAS**
Asegurado: **EMPRESAS PUBLICAS DE APARTADO S.A.S. ESP.**

- **COBERTURA DE LA PÓLIZA CONTRATO DE OBRA**

DESCRIPCION	VIGENCIA POLIZA		VR. ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Póliza de Cumplimiento Contrato.	11/01/2022	09/02/2023	$211.312.681,24
Buen manejo del anticipo.	11/01/2022	09/02/2023	$792.087.303,62
Salarios y prestaciones sociales.	11/01/2022	09/10/2025	$105.656.340,62
Estabilidad de la obra.	2 años	2 años	$211.312.681,24

Tabla 10: Información contractual contrato de obra.

10. CANTIDADES DE OBRA CONTRATADA

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
REALIZAR OBRAS PRELIMINARES CASETA DE BAÑO				**$ 2.256.966,00**
Trazado sobre terreno	m2	661,44	$ 3.412,20	$ 2.256.966,00
Excavaciones a mano en material común para cimentación	m3	279,84	$ 41.337,60	$ 11.567.914,00
Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	m3	82,68	$ 520.456,25	$ 43.031.323,00
Concreto ciclópeo de 0.30x0.20 de 3000 psi. (210kg/cm²)	m3	66,78	$ 266.181,14	$ 17.775.577,00
Placa contrapiso de 0.08 m concreto 3000 psi (210kg/cm²) según plano. Incluye refuerzo malla electrosoldada, según planos	m2	576,64	$ 48.027,61	$ 27.694.641,00
Relleno con material seleccionado compactado con rana	m3	115,54	$ 80.474,00	$ 9.297.966,00
Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	kg	9783,63	$ 4.576,79	$ 44.777.622,00
Levante en muro en bloque 0.09 en concreto	m2	1465,66	$ 50.170,65	$ 73.533.115,00
Levante de muro para caseta en calados de 25x25cm	m2	13,25	$ 91.396,93	$ 1.211.009,00
Viga de amarre superior para caseta (0.12X0.20m); concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" según plano	ml	840,58	$ 56.652,00	$ 47.620.538,00
Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para Columnetas de confinamiento y columna Tanque elevado	m3	34,71	$ 937.851,10	$ 32.552.530,00
Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	kg	6347,53	$ 4.576,79	$ 29.051.332,00
Placa maciza de e=0.10m concreto 3000 psi (210kg/cm²). Soporte tanque elevado	m2	70,65	$ 117.460,80	$ 8.298.488,00
Cubierta en lamina de zinc, incluye perfil en C PHR C 100x50x15 (1.2mm), pintura de protección	m2	657,000	$ 82.548,60	$ 54.234.430,00
Viga culata 10X10cm en concreto de 3000PSI (210kg/cm²), con refuerzo según planos	ml	820,00	$ 32.953,00	$ 27.021.460,00
Suministro e instalación de combo sanitario económico, incluye inodoro, lavamanos jabonero, toallero, ducha	und	106,00	$ 398.601,21	$ 42.251.728,00
Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4"	ml	413,40	$ 42.839,80	$ 17.709.973,00
Punto sanitario de 4" Sanitario	und	106,00	$ 103.953,59	$ 11.019.081,00
Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2"	ml	318,00	$ 15.471,60	$ 4.919.969,00
Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	und	318,00	$ 119.619,72	$ 38.039.071,00
Suministro e instalación de Lavadero prefabricado 60x90 en concreto, acabado con cerámica	und	106,00	$ 200.969,91	$ 21.302.810,00
Suministro e instalación de Red de suministro PVC 1/2"	ml	848,00	$ 13.772,17	$ 11.678.800,00
Punto hidráulico sanitario, ducha y lavamanos	und	318,00	$ 41.135,70	$ 13.081.153,00
Suministro e instalación de Canal en pvc con accesorios	ml	173,84	$ 44.344,18	$ 7.708.792,00
Suministro e instalación de Bajante aguas lluvias en pvc 3" con accesorios	ml	222,60	$ 90.395,50	$ 20.122.038,00
Tanque PVC o plástico, 500 litros (normalizado) incluye accesorios necesarios para buen funcionamiento	un	106,00	$ 287.361,06	$ 30.460.272,00
Salida lampara de muro	und	212,00	$ 79.160,84	$ 16.782.098,00
Punto eléctrico interruptor doble	und	106,00	$ 102.788,32	$ 10.895.562,00
Conexión circuito eléctrico existente en la vivienda	ml	1060,00	$ 20.895,54	$ 22.149.272,00
Pañete allanado 1:6 e=0.025m	m2	2803,00	$ 20.513,00	$ 57.497.939,00
Pintura en vinilo para muros (3 manos)	m2	1944,25	$ 13.464,01	$ 26.177.428,00

Enchape cerámica 20x20	m2	1149,04	$ 206.251,35	$ 236.991.051,00
Suministro e Instalación de Puerta Metálica en lámina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 0.8x2.0m. Incluye marco, pintura en aceite, bisagras, pasador.	und	106,00	$ 300.973,15	$ 31.903.154,00
Trazado sobre terreno	m2	419,76	$ 3.412,20	$ 1.432.305,00
Excavación a mano en terreno común	m3	838,16	$ 27.297,60	$ 22.879.756,00
Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	106,00	$ 285.226,00	$ 30.233.956,00
Construcción tanque séptico de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	106,00	$ 1.872.383,00	$ 198.472.598,00
Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	106,00	$ 867.733,00	$ 91.979.698,00
Lecho Filtrante, Medio Sintético Plástico Filtrante (Rosetón) Polipropileno. Superficie específica >= 100 m2/m3. Liviano peso <=40kg/M3.	m3	100,70	$ 421.956,00	$ 42.490.969,00
Membrana PVC con apertura de 2x2mm	m2	106,00	$ 66.300,00	$ 7.027.800,00
Campo de Infiltración, tubería de drenajes PVC 3" y 2", Incluye excavación y relleno material gravas o piedras limpias, según especificaciones	und	106,00	$ 526.332,00	$ 55.791.192,00

COSTO DIRECTO PARA TOTAL SOLUCIONES INDIVIDUALES	**$ 1.500.923.376,00**

Tabla 11: Cantidades de obra contratada.

Durante este periodo el avance en la ejecución de las actividades contratadas fueron las siguientes:

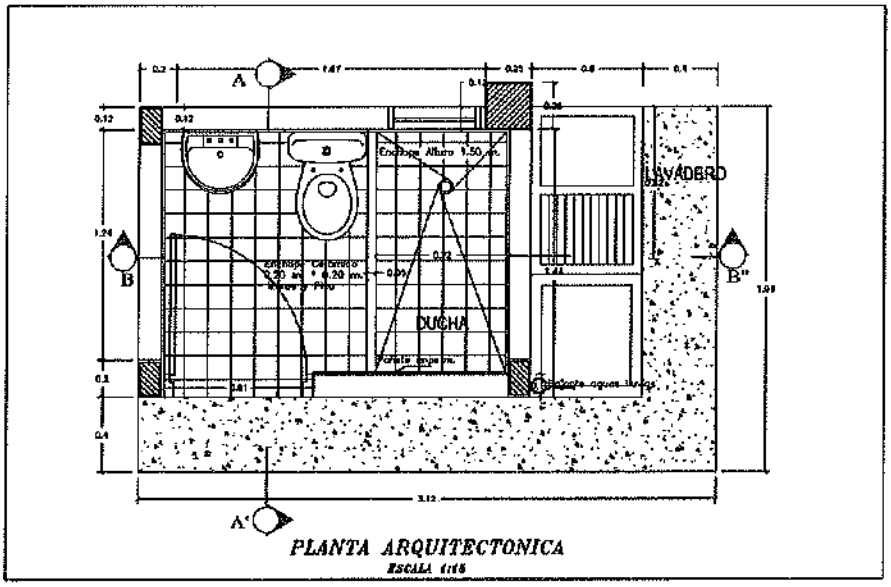
1. Excavaciones a mano en material común para cimentación.
2. Figurado, amarre y armado de acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²) de cimentación, pedestales y columnas.
3. Fundida de concreto ciclópeo de 0.30x0.20 de 3000 psi. (220kg/cm²) para estabilización de terreno.
4. Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4".
5. Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2".
6. Fundida de concretos de 3000 psi (220 kg/cm²) para Cimentación.
7. Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero.
8. Punto sanitario de 4" Sanitario
9. Fundida de Placa contrapiso de 0.08 m en concreto 3000 psi (220kg/cm²) según plano. Incluye refuerzo malla electrosoldada, según planos.
10. Levante en muro en bloque 0.09 en concreto.
11. Suministro e instalación de Red de suministro PVC 1/2".
12. Punto hidráulico sanitario, ducha y lavamanos.
13. Levante de muro para caseta en calados de 25x25cm.
14. Figurado, amarre y armado de acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²), para vigas de amarre superior.

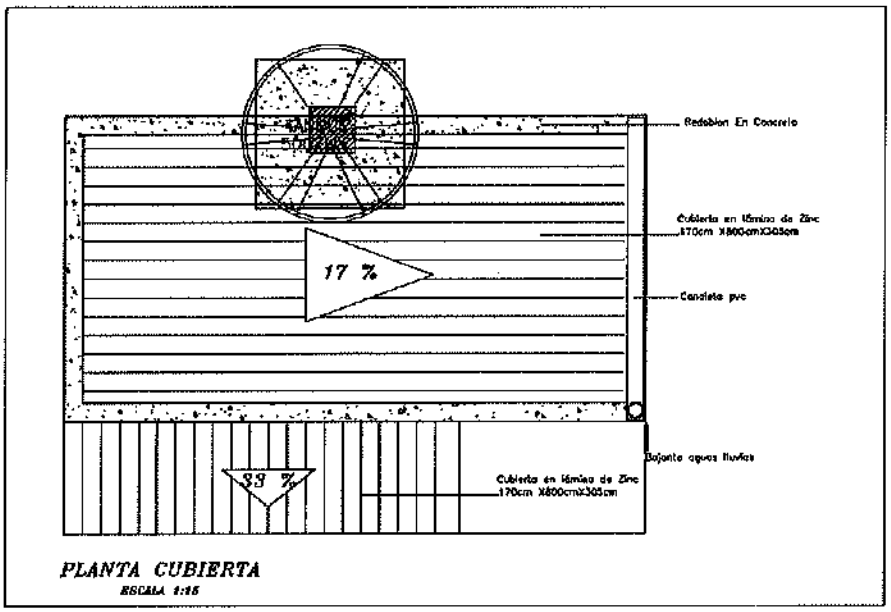
15. Fundida de viga de amarre superior para caseta (0.12X0.20m); en concreto 3000 psi (220kg/cm²), reforzada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" según plano.
16. Fundida de concreto de 3000 psi (220kg/cm²) para Columnetas de confinamiento y columna Tanque elevado.
17. Figurado, amarre y armado de acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²) para placa de tanque elevado y viga culata.
18. Levante en muro en bloque 0.09 en concreto de culatas.
19. Fundida de Viga culata 10X10cm en concreto de 3000PSI (220kg/cm²), con refuerzo según planos.
20. Fundida de Placa maciza de e=0.10m en concreto 3000 psi (220kg/cm²). Soporte tanque elevado.
21. Suministro e instalación de perfil en C PHR C 100x50x15 (1.2mm), y pintura de protección.
22. Suministro e instalación de cubierta en lamina de zinc.
23. Pañete allanado 1:6 e=0.025m.
24. Trazado sobre terreno
25. Excavación a mano en terreno común.
26. Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones.
27. Construcción tanque séptico de conformidad con planos, cantidades y especificaciones.
28. Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones.
29. Lecho Filtrante. Medio Sintético Plástico Filtrante (Rosetón) Polipropileno. Superficie específica >= 100 m2/m3. Liviano peso <=40kg/M3.
30. Membrana PVC con apertura de 2x2mm.
31. Campo de infiltración, tubería de drenajes PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material gravas o piedras limpias, según especificaciones.

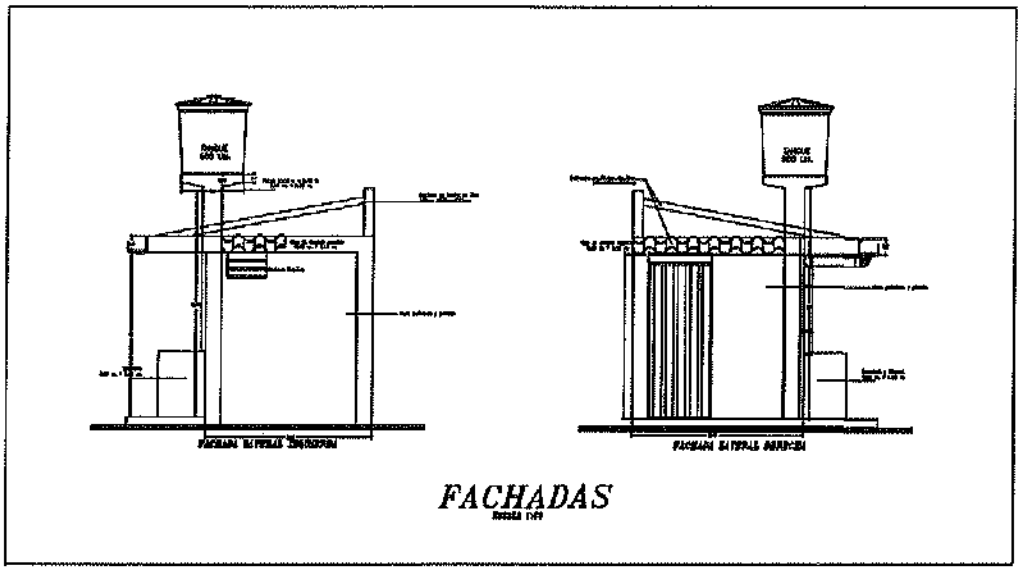
INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

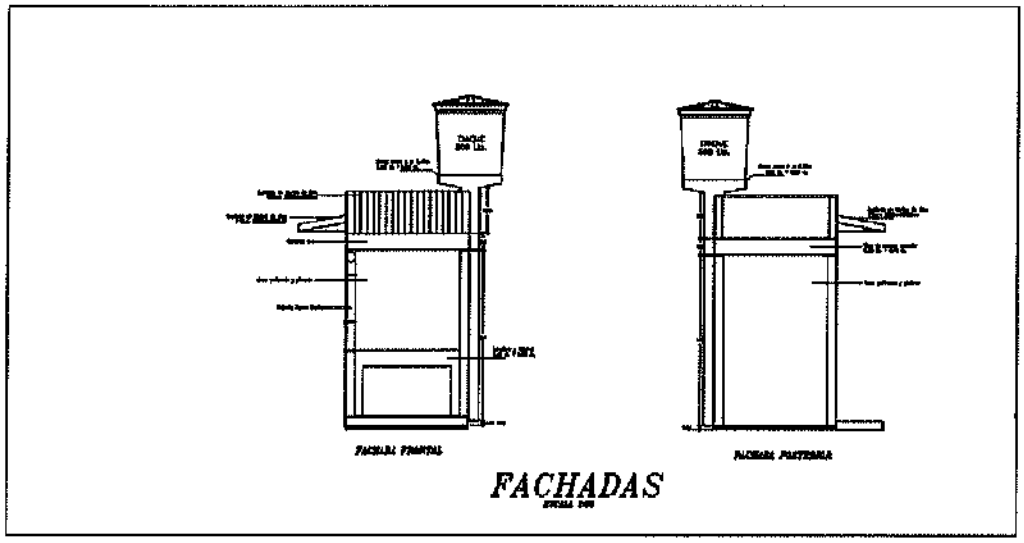
11. ESPECIFICACIONES TECNICAS

- **DISEÑOS ARQUITECTONICOS**



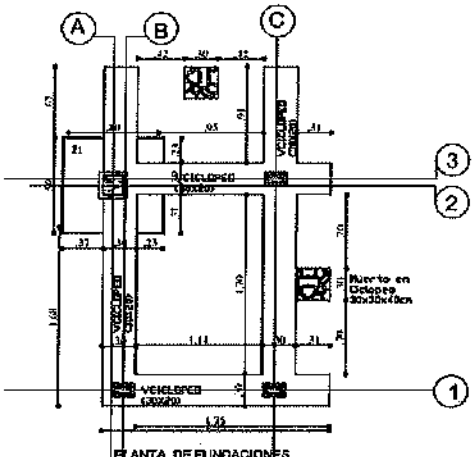




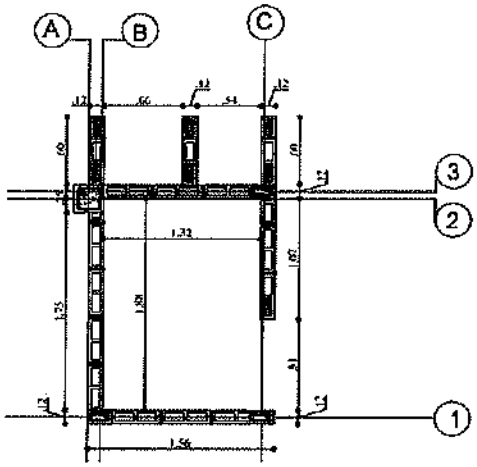


INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

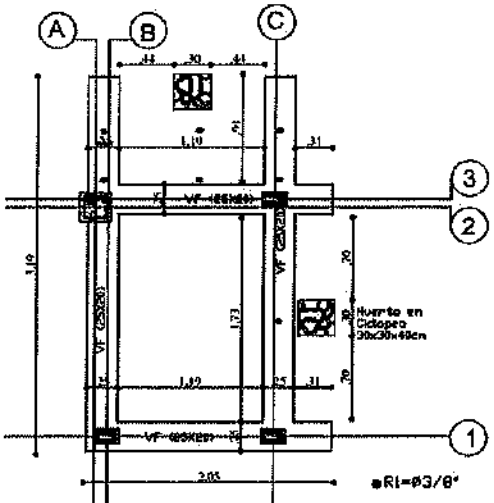
- **DISEÑOS ESTRUCTURALES**



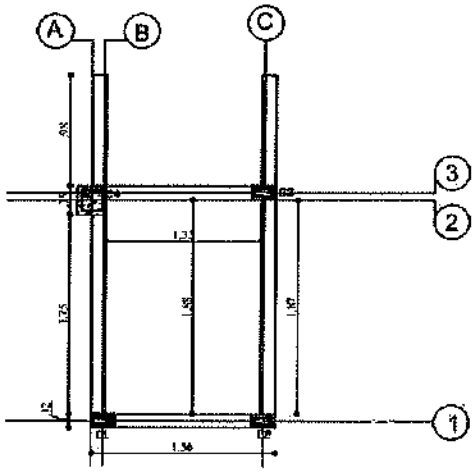
PLANTA DE FUNDACIONES
CONCRETO CICLOPEO
BAÑOS
ESC:1:25



PLANTA DE COLUMNETAS
BAÑOS
ESC:1:25

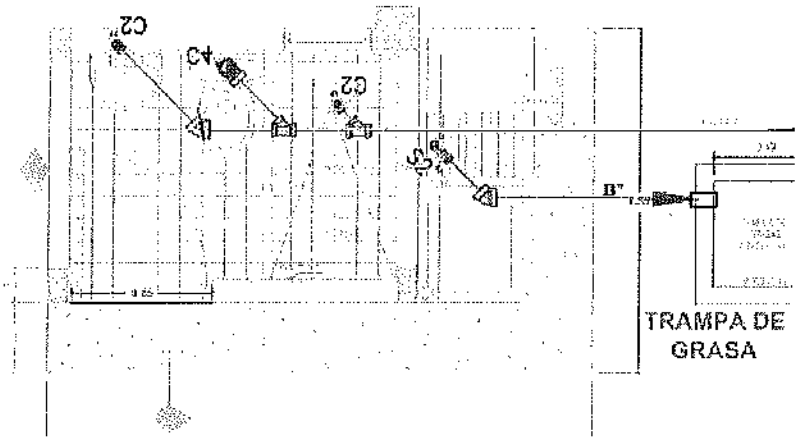


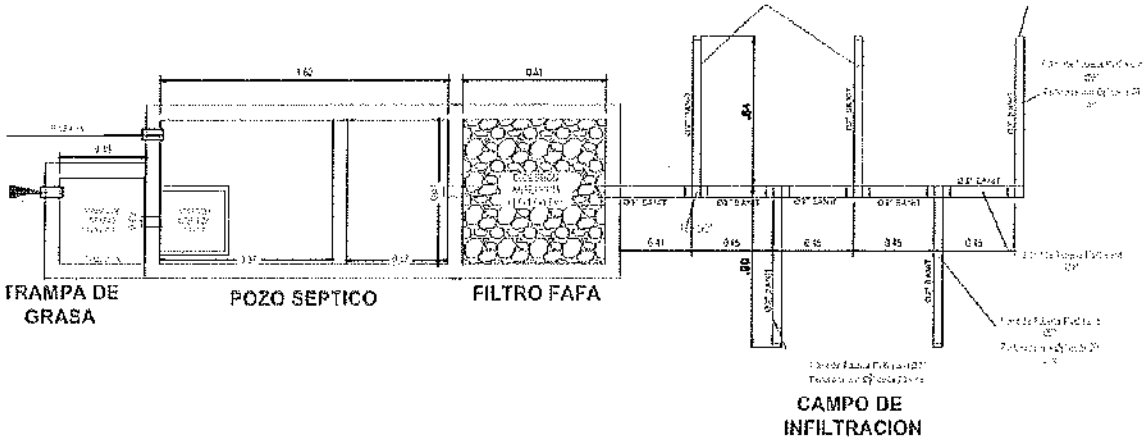
PLANTA DE VIGAS FUNDACIONES
BAÑOS
ESC:1:25



PLANTA DE VIGAS AMARRE
BAÑOS
ESC:1:25

- **SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES**





12. DESCRIPCION DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N.° 341 del 31 de enero del 2022, surge de la necesidad de atender los requerimientos y necesidades de la comunidad ubicada en la vereda Osito, en el afán de mejorar su calidad de vida. Así se suscribe el **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.".** Lo anterior con el fin de mejorar los servicios públicos insatisfechos; en específico los de saneamiento básico (agua y alcantarillado), garantizando la calidad de vida de las personas de la vereda Osito corregimiento de San José de Apartadó, brindando unidad sanitaria dotada de servicios básicos como son sanitario, ducha, lavamanos y sistema de pozo séptico.

13. DOCUMENTOS CONTRACTUALES

- **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO**

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N.° 341 del 31 de enero del 2022, cuyo objeto es: **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.".** fue firmado por las partes **FELIPE BENICIO CAÑIZALES PALACIOS** – alcalde Municipal y **HECTOR PALACIOS PALACIOS** – gerente EMPAPA S.A.S ESP.

- **COMPROMISO PRESUPUESTAL**

Certificado de registro presupuestal N° **03.01.03.007.001.202013010120** del día 12 de noviembre del 2021, a nombre de **EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADÓ S.A.S E.S.P - "EMPAPA",** identificado con **NIT: 901.066.064-3**

- **PLAZO DE EJECUCION DEL CONVENIO**

El proyecto cuenta con un plazo de ejecución de doce (12) meses.

PLAZO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	PLAZO TOTAL EN DIAS	PLAZO PENDIENTE	FECHA REAL TERMINACIÓN	EJECUCION (%)	FECHA DE CORTE DEL INFORME
12 meses	31 de enero del 2022	365 DIAS	0 DIAS	30 de enero del 2023	70.67%	31 de agosto del 2022

Tabla 12: Información contractual del convenio interadministrativo.

14. AVANCE EN TIEMPO

DESCRIPCION	FECHA
FECHA DEL INFORME	31 DE AGOSTO DEL 2022
FECHA FIRMA DEL CONTRATO	ENERO 31 DEL 2022
FECHA ACTA DE INICIO	ENERO 31 DEL 2022
PLAZO DE EJECUCIÓN (MESES)	12
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE ENERO DEL 2023
PLAZO PENDIENTE (MESES)	5
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN TIEMPO	58.33%

Tabla 13: avance en tiempo del convenio interadministrativo.

15. AVANCE CON RELACIÓN AL PRESUPUESTO

Que se suscribió Convenio Interadministrativo **Nro. 341 DEL 31 DE ENERO DEL 2022** por un valor de **DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA SIETE PESOS M/L ($2.156.409.957,00)**.

El municipio de Apartadó, realizó un primer desembolso correspondiente al 40% del valor del contrato que corresponde a **OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/L ($845.650.964,00)**.

Se presento **ACTA PARCIAL NRO 1** por un valor correspondiente al 30% del costo del convenio **(SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/L) $634.238.223,00,** con fecha de corte 30 de abril de 2022.

A la fecha se ha realizado el desembolso del 70% del costo del convenio **(MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS Y TREINTA CENTAVOS M/L) $1.479.889.186,30**

Que a la fecha se cuenta con un avance en la ejecución de las actividades objeto del contrato de un **70,67%** correspondientes a un valor en pesos de **(MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/L) $1,494.101.248**

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

16. CONTROL PROGRAMACIÓN EJECUCIÓN DEL CONVENIO

De acuerdo con la programación de las actividades objeto del contrato, se tiene un porcentaje acumulado de avance financiero del **70,67%** de obra ejecutada vs un programado del **59.25%,** discriminado de la siguiente manera:

17. AVANCE FINANCIERO OBRA EJECUTADA

ITEM	CONDICIONES INICIALES				ACUMULADO	SALDO ACUMULADO
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO		
1	**REALIZAR OBRAS PRELIMINARES CASETA DE BAÑO**					**$ 2.256.965,57**
1.1	Trazado sobre terreno	m2	661,44	$ 3.412,20	661,44	$ 2.256.966
2	**CONSTRUIR CASETA DE BAÑO**					**$ 317.306.010,28**
2.1.1	Excavaciones a mano en material común para cimentación	m3	279,84	$ 41.337,60	190,08	$ 7.857.451
2,2	**CIMENTACIÓN**					
2.2.1	Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	m3	82,68	$ 520.456,25	56,16	$ 29.228.823
2.2.2	Concreto ciclópeo de 0.30x0.20 de 3000 psi, (210kg/cm²)	m3	66,78	$ 266.181,14	45,36	$ 12.073.977
2.2.3	Placa contrapiso de 0.08 m concreto 3000 psi (210kg/cm²) según plano. Incluye refuerzo malla electrosoldada, según planos	m2	576,64	$ 48.027,61	435,20	$ 20.901.616
2.2.4	Relleno con material seleccionado compactado con rana	m3	115,54	$ 80.474,00	87,20	$ 7.017.333
2.2.5	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	kg	9783,63	$ 4.576,79	7383,87	$ 33.794.432
2,3	**MAMPOSTERIA**					
2.3.1	Levante en muro en bloque 0.09 en concreto	m2	1465,66	$ 50.170,65	1106,16	$ 55.496.690
2.3.2	Levante de muro para caseta en calados de 25x25cm	m2	13,25	$ 91.396,93	10,00	$ 913.969
2,4	**ESTRUCTURA**					
2.4.1	Viga de amarre superior para caseta (0.12X0.20m); concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" según plano	ml	840,58	$ 56.652,00	634,40	$ 35.940.029
2.4.2	Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para Columnetas de confinamiento y columna Tanque elevado	m3	34,71	$ 937.851,10	26,20	$ 24.567.947
2.4.3	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	kg	6347,53	$ 4.576,79	4790,59	$ 21.925.534
2.4.4	Placa maciza de e=0.10m concreto 3000 psi (210kg/cm²). Soporte tanque elevado	m2	70,65	$ 117.460,80	53,32	$ 6.263.010

2,5	**CUBIERTA**					
2.5.1	Cubierta en lamina de zinc, incluye perfil en C PHR C 100x50x15 (1.2mm), pintura de protección	m2	657,000	$ 82.548,60	495,85	$ 40.931.645
2.5.2	Viga cuata 10X10cm en concreto de 3000PSI (210kg/cm²), con refuerzo según planos	ml	620,000	$ 32.953,00	618,87	$ 20.393.555
3	**INSTALAR REDES CASETA DE BAÑO**					**$ 197.076.117,12**
3,1	**INSTALACIONES SANITARIAS**					
3.1.1	Suministro e instalación de combo sanitario económico, incluye inodoro, lavamanos jabonera, toallero, ducha	und	106,00	$ 398.601,21	78,00	$ 31.090.894
3.1.2	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4"	ml	413,40	$ 42.839,80	312,00	$ 13.366.018
3.1.3	Punto sanitario de 4" Sanitario	und	106,00	$ 103.953,59	80,00	$ 8.316.287
3.1.4	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2"	ml	318,00	$ 15.471,60	240,00	$ 3.713.184
3.1.5	Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	und	318,00	$ 119.619,72	240,00	$ 28.708.733
3.1.6	Suministro e instalación de Lavadero prefabricado 60x90 en concreto, acabado con cerámica	und	106,00	$ 200.969,91	78,00	$ 15.675.653
3,2	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					
3.2.1	Suministro e instalación de Red de suministro PVC 1/2"	ml	848,00	$ 13.772,17	640,00	$ 8.814.189
3.2.2	Punto hidráulico sanitario, ducha y lavamanos	und	318,00	$ 41.135,70	240,00	$ 9.872.568
3,3	**SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS**					
3.3.1	Suministro e instalación de Canal en pvc con accesorios	ml	173,84	$ 44.344,18	124,64	$ 5.527.059
3.3.2	Suministro e instalación de Bajante aguas lluvias en pvc 3" con accesorios	ml	222,60	$ 90.395,50	159,60	$ 14.427.122
3.3.3	Tanque PVC o plástico, 500 litros (normalizado) incluye accesorios necesarios para buen funcionamiento	un	106,00	$ 287.361,06	76,00	$ 21.839.441
3,4	**INSTALACIONES ELECTRICAS**					
3.4.1	Salida lampara de muro	und	212,00	$ 79.160,84	152,00	$ 12.032.448
3.4.2	Punto eléctrico Interruptor doble	und	106,00	$ 102.788,32	76,00	$ 7.811.912
3.4.3	Conexión circuito eléctrico existente en la vivienda	ml	1060,00	$ 20.895,54	760,00	$ 15.880.610
4	**REALIZAR ACABADOS CASETA DE BAÑO**					**$ 242.807.347,08**
4,1	**ACABADOS**					
4.1.1	Pañete allanado 1:6 e=0.025m	m2	2803,00	$ 20.513,00	1930,37	$ 39.597.637
4.1.2	Pintura en vinilo para muros (3 manos)	m2	1944,25	$ 13.464,01	1338,97	$ 18.027.852

4.1.3	Enchape cerámica 20x20	m2	1149,04	$ 206.251,35	791,32	$ 163.210.818
4,2	**CARPINTERIA METALICA**					
4.2.1	Suministro e Instalación de Puerta Metálica en lámina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 0.8x2.0m. Incluye marco, pintura en aceite, bisagras, pasador.	und	106,00	$ 300.973,15	73,00	$ 21.971.040
5	**CONSTRUCCIÓN DE POZO SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO**					**$ 307.945.020,90**
5,1	**REALIZAR OBRAS PRELIMINARES POZO SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO**					
5.1.1	Trazado sobre terreno	m2	419,76	$ 3.412,20	297,00	$ 1.013.423
5.1.2	Excavación a mano en terreno común	m3	838,16	$ 27.297,60	593,04	$ 16.188.507
5,2	**CONSTRUCCION TRAMPA DE GRASAS**					
5.2.1	Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	106,00	$ 285.226,00	73,00	$ 20.821.498
5,3	**CONSTRUCCION TANQUE SEPTICO Y FILTRO ANAEROBIO FAFA**					
5.3.1	Construcción tanque séptico de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	106,00	$ 1.872.383,00	73,00	$ 136.683.959
5.3.2	Construcción filtro anaeroblo FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	106,00	$ 867.733,00	73,00	$ 63.344.509
5.3.3	Lecho Filtrante. Medio Sintético Plástico Filtrante (Rosetón) Polipropileno. Superficie específica >= 100 m2/m3. Liviano peso <=40kg/M3.	m3	100,70	$ 421.956,00	69,35	$ 29.262.649
5.3.4	Membrana PVC con apertura de 2x2mm	106	106,00	$ 66.300,00	73,00	$ 4.839.900
5,4	**CONSTRUCCION CAMPO DE INFILTRACION**					
5.4.1	Campo de infiltración, tubería de drenajes PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material gravas o piedras limpias, según especificaciones	und	106,00	$ 526.332,00	68,00	$ 35.790.576
SUB TOTAL COSTO DIRECTOS						**$ 1.067.391.460,90**
ADMINISTRACION			25%			$ 266.847.865
IMPREVISTOS			1%			$ 10.673.915
UTILIDAD			6%			$ 64.043.488
PRESUPUESTO SUBTOTAL COSTO DIRECTO + AIU						**$ 341.565.267,50**
PMA		UND	1	$ 132.908.553,38	1,0	$ 85.144.519
SUBTOTAL PAGA, PMT Y OTROS						**$ 85.144.519**
PRESUPUESTO TOTAL						**$ 1.494.101.247,8**

Tabla14: Avance de obra ejecutada.

* Al presente corte se ha dado inicio a un total de 75 unidades sanitarias.
* A la fecha del presente informe se ha dado inicio a 73 pozos sépticos y su sistema integrado de tratamiento.
* Teniendo en cuenta el desarrollo y avance de las actividades de unidades sanitarias, el balance financiero de la obra corresponde a un avance del **70,67%** del total estipulado en el **CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 341 de 2022.**
* Los cuadros muestran las actividades de prestación del servicio realizadas.

18. BALANCE FINANCIERO

VALOR BÁSICO PRESENTE MES		
VALOR TOTAL CONVENIO	**$**	**2.156.409.957,00**
VALOR APORTE MUNICIPIO	$	2.114.127.409,00
VALOR APORTE EMPAPA	$	42.282.548,00
VALOR TOTAL OBRA ACUMULADA	$	1,494.101.248
PRIMER PAGO DE ANTICIPO 40%	$	845.650.963,60
VALOR ACTA (PARCIAL 01) 30%	$	634.238.223,00
VALOR TOTAL DESEMBOLSADO HASTA EL PRESENTE MES	$	1.479.889.186,30

Tabla 15: Balance financiero.

19. PORCENTAJE AVANCE.

No. DE ORDEN	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)	OBRA EJECUTADA
		ACUMULADO
	DESCRIPCIÓN ITEM	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN
1.1	Trazado sobre terreno	71%
2.1.1	Excavaciones a mano en material común para cimentación	71%
2.2.1	Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	72%
2.2.2	Concreto ciclópeo de 0.30x0.20 de 3000 psi. (210kg/cm²)	72%
2.2.3	Placa contrapiso de 0.08 m concreto 3000 psi (210kg/cm²)	64%
2.2.4	Relleno con material seleccionado compactado con rana	74%
2.2.5	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%
2.3.1	Levante en muro en bloque 0.09 en concreto	74%
2.3.2	Levante de muro para caseta en calados de 25x25cm	74%
2.4.1	Viga de amarre superior para caseta (0.12X0.20m); concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" según plano	74%
2.4.2	Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para Columnetas de confinamiento y columna Tanque elevado	74%
2.4.3	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%

2.4.4	Placa maciza de e=0.10m concreto 3000 psi (210kg/cm²). Soporte tanque elevado	74%
2.5.1	Cubierta en lámina de zinc, incluye perfil en C PHR C 100x50x15 (1.2mm), pintura de protección	74%
2.5.2	Viga culata 10X10cm en concreto de 3000 PSI (210kg/cm²), con refuerzo según planos	74%
3.1.1	Suministro e instalación de combo sanitario económico, incluye inodoro, lavamanos jabonero, toallero, ducha	74%
3.1.2	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4"	75%
3.1.3	Punto sanitario de 4" Sanitario	75%
3.1.4	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2"	75%
3.1.5	Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	74%
3.1.6	Suministro e instalación de Lavadero prefabricado 60x90 en concreto, acabado con cerámica	74%
3.2.1	Suministro e instalación de Red de suministro PVC 1/2"	75%
3.2.2	Punto hidráulico sanitario, ducha y lavamanos	74%
3.3.1	Suministro e instalación de Canal en PVC con accesorios	71%
3.3.2	Suministro e instalación de Bajante aguas lluvias en PVC 3" con accesorios	71%
3.3.3	Tanque PVC o plástico, 500 litros (normalizado) incluye accesorios necesarios para buen funcionamiento	72%
3.4.1	Salida lampara de muro	72%
3.4.2	Punto eléctrico interruptor doble	71%
3.4.3	Conexión circuito eléctrico existente en la vivienda	72%
4.1.1	Pañete allanado 1:6 e=0.025m	71%
4.1.2	Pintura en vinilo para muros (3 manos)	69%
4.1.3	Enchape cerámica 20x20	68%
4.2.1	Suministro e Instalación de Puerta Metálica en lámina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 0.8x2.0m. Incluye marco, pintura en aceite, bisagras, pasador.	68%
5.1.1	Trazado sobre terreno	70%
5.1.2	Excavación a mano en terreno común	69%
5.2.1	Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	69%
5.3.1	Construcción tanque séptico de conformidad con planos,	69%
5.3.2	Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	69%
5.3.3	Lecho Filtrante. Medio Sintético Plástico Filtrante (Rosetón) Polipropileno. Superficie específica >= 100 m2/m3. Liviano peso <=40kg/M3.	68%
5.3.4	Membrana PVC con apertura de 2x2mm	69%
5.4.1	Campo de infiltración, tubería de drenajes PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material gravas o piedras limpias, según especificaciones	69%

Tabla 16: Tabla porcentaje ejecución.

20. VALOR DEL CONVENIO

El Contrato actualmente tiene un presupuesto de **DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA SIETE PESOS M/L ($2.156.409.957,00),** amparado bajo el compromiso presupuestal N° **03.01.03.007.001.202013010120** del día 12 de noviembre del 2021, a nombre de **EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADÓ S.A.S E.S.P - "EMPAPA"**, identificado con **NIT: 901.066.064-3.**

Que a la fecha se cuenta con un avance en la ejecución de las actividades objeto del contrato de un **70,67%** correspondientes a un valor en pesos de **(MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/L) $1,494.101.248**

21. AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO

- **ESTADO DEL CONTRATO**

El convenio 341 del 2021, suscrito entre el Municipio de Apartadó y la **EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADO S.A.S E.S.P EMPAPA** cuyo objeto es **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA."** mediante acta firmada con fecha de inicio del 31 de enero del 2022.

El contratista da inicio a las actividades de obra el 03 de febrero del 2022, dando inicio con las actividades de levantamiento de actas de vecindad, donde se realizó la visita a cada una de las viviendas a intervenir, lo anterior con el fin de dejar registrado el estado actual de las viviendas antes de dar inicio a las actividades de obra.

Se continuó con las actividades de obra y se dio ingreso de material de obra, como lo fue acero de refuerzo para zapatas, vigas de cimentación y columnas, al igual que ingresó material pétreo, como gravilla (material mixto), arena de concreto, piedra de canto rodado de 2", triturado y cemento argos de uso general. Además de esto se ingresó bloque de concreto de 0.09 m, material de tubería hidro sanitaria y eléctrica, formaletas de madera, láminas de zinc y perfilería metálica.

Para el corte del mes de agosto el contratista cuenta con un avance en la ejecución de las actividades objeto del contrato de un 70,67% correspondientes a un valor en pesos de **(MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/L) $1,494.101.248** vs un avance programado del 59,25% correspondiente a un valor de **(OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS VEINTE NUEVE MIL**

TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/L) $ 889.329.336 así las cosas no se presenta atraso en la ejecución de obra.

Durante el desarrollo del contrato se ve la necesidad de realizar cambios al diseño inicial, como lo es la ubicación de columna de tanque elevado, toda vez que se puede presentar filtración de agua si esta queda ubicada dentro del área de cubierta en teja de zinc. Por lo que; para evitar esto, y sin presentar cambios en el presupuesto inicial, se desplaza dicha columna a hilo de muro de bloque de concreto.

Teniendo en cuenta que en los informes presentados con anterioridad por esta interventoría, se ha realizado énfasis en las 28 viviendas que se encuentran en áreas de difícil acceso y bastante alejadas del punto más poblado de la vereda con vías de acceso en pésimo estado y algunas otras que se han perdido y a la fecha solo son camino de herradura, deterioro que se presenta por las constantes lluvias y la falta de mantenimiento, dificultando considerablemente el ingreso de materiales de obra para el desarrollo de las actividades contratadas en estas viviendas y acarreando un sobre costo en el transporte de materiales; sobre acarreo que se cotizó por un aproximado de **(UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS M/L) $1.800.000** por unidad sanitaria, el cual está por fuera de lo contratado. Se realizó reunión con la comunidad el día 20 de agosto del año en curso con los beneficiarios de las unidades sanitarias que se encuentran ubicadas en las áreas de difícil acceso y alejadas de la zona de mayor asentamiento habitacional, con la finalidad de concretar los beneficiarios colaboradores para el transporte mular de materiales, con el apoyo de la presidenta de la JAC se solicitó una nueva propuesta económica para analizar y emplear como plan de choque para el ingreso de materiales.

Se realizó el control de calidad a las actividades ejecutadas durante el mes de agosto, como fue la fundida de concretos de zapatas, vigas de fundación, columnas y vigas aéreas, de las cuales se realizó la toma de muestras de concretos para falló de cilindros a la compresión simple; resultados que a la fecha no han sido entregados por el contratista a esta interventoría, y de los cuales se ha reiterado su entrega mediante oficios. Se continúan realizando actividades de levante de mampostería, instalación de redes hidrosanitarias y revoque entre otras actividades que fueron enlistadas con anterioridad.

Que esta interventoría mediante oficio Inter_002_2022_027 del 03 de agosto del 2022 con asunto Solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación a las condiciones iniciales del contrato, donde esta interventoría solicita modificaciones a las condiciones contractuales del contrato de interventoría, con la finalidad de que este sea prorrogado hasta la fecha final del convenio marco y así dar cumplimiento al objeto del contrato.

Se envía oficio Inter_002_2022_028 del 04 de agosto del 2022 con asunto Reiteración solicitud de conformación de veeduría de obra; esta interventoría reitera solicitud de conformación de veeduría.

Se solicita mediante oficio Inter_002_2022_029 del 16 de agosto con asunto Citación comité de obra Nro. 13, se citó a comité el día 17 de agosto del presente año a las 4:00 pm, con el fin de hacer el seguimiento al avance de las actividades contratadas.

Se cita a comité de obra nro. 6 mediante oficio Inter_002_2022_030 del 16 de agosto, con asunto Reiteración de solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación a las condiciones iniciales del contrato, se solicita modificaciones a las condiciones contractuales del contrato de interventoría, con la finalidad de que este sea prorrogado hasta la fecha final del convenio marco y así dar cumplimiento al objeto del contrato.

Se solicita mediante oficio Inter_002_2022_031 del 19 de agosto con asunto Solicitud suspensión al convenio 341 del 2021 y al contrato de interventoría, se solicitó suspensión al contrato de interventoría toda vez que a la fecha del documento no se había recibido respuesta por parte de la entidad contratante.

Se solicita mediante oficio Inter_002_2022_032 del 19 de agosto con asunto Reiteración actualizada de solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación a las condiciones iniciales del contrato, se reiteró la solicitud de modificaciones a las condiciones contractuales del contrato de interventoría, con la finalidad de que este sea prorrogado hasta la fecha final del convenio marco y así dar cumplimiento al objeto del contrato.

Para corte de este mes se cuenta un avance de 75 unidades sanitarias y 71 pozos sépticos iniciados.

Durante el periodo del mes de agosto se presentaron lluvias moderadas con una duración prolongada y lluvias intensas, así como se muestra en formato anexo de estado general del tiempo. Dichas lluvias se extendieron a un aproximado de 42 horas lo que no represento atraso a las actividades de obra. Esta información también se dejó consignada en bitácora de obra.

22. ESTADO DEL TIEMPO

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES AGOSTO 2022																															
	1	2	3	4	5	6		8	9	10	11	12	13		15	16	17	18	19	20		22	23	24	25	26	27		29	30	31	Total
Seco																																
Lluvias moderadas			1								1							2	2					1,5		1				2	2	12,5
Lluvias intensas		2		1,5	2	2				1,5		1,5						2	2	2,5		2,5	3		2,5		3		1,5			29,5
Total		2	1	1,5	2	2		0	0	1,5	1	1,5	0		0	0	0	4	4	2,5		2,5	3	1,5	2,5	1	3		1,5	2	2	42

Tabla 17: Estado general del tiempo

Durante el mes de agosto se ejecutaron actividades de obra objeto de lo contratado, sin embargo, las actividades se vieron interrumpidas por las fuertes lluvias recurrentes, y moderadas presentadas en la zona de ejecución del proyecto, según lo registrado en bitácora de obra, 29.5 horas hubo lluvias intensas y 12.5 lluvias moderadas. Tiempo que representa atraso en el normal desarrollo de las actividades

23. INFORMES SEMANALES

En el periodo del mes de agosto se presentaron los informes semanales a la entidad contratante, estos han sido enviados vía correo electrónico:

Informe semana N°25 del 01-07 de agosto de 2022.
Informe semana N°26 del 08-14 de agosto de 2022.
Informe semana N°27 del 15-21 de agosto de 2022.
Informe semana N°28 del 22-31 de agosto de 2022.

En los informes semanales se especifican una a una las actividades realizadas en el periodo del reporte con registro fotográfico detallado.

24. CORRESPONDENCIA ENVIADA

Durante el desarrollo del contrato, la Interventoría con su equipo de trabajo ha atendido a todas las reuniones citadas por la secretaria de Infraestructura del municipio de Apartadó y EMPAPA, de las cuales se dejó constancia en actas de reunión las cuales son entregadas a la entidad en los respectivos informes.

Frente a la correspondencia se resalta que se han atendido todas las comunicaciones y/o solicitudes realizadas por el Contratista y Supervisión donde se ha tratado de dar claridad sobre temas técnicos, revisión de información presentada, seguimientos a la programación e inversión de las obras, consultas y definiciones de la secretaria de Infraestructura municipal, programación de reuniones, requerimientos y demás.

A continuación, se presenta cuadro donde se relaciona la correspondencia atendida por parte de la Interventoría en el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto del 2022:

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
3-ago-22	002_2022_027	Solicitud prorroga al contrato de interventoría	Interventoría	Municipio de apartado
4-ago-22	002_2022_028	Reiteración solicitud de conformación de veeduría de obra.	Interventoría	Municipio de apartado
16-ago-22	002_2022_029	Citación Comité Nro. 13	Interventoría	Municipio de apartado
16-ago-22	002_2022_030	Reiteración de solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación a las condiciones iniciales del contrato.	Interventoría	Municipio de apartado
19-ago-22	002_2022_031	Solicitud suspensión al convenio 341 del 2021 y al contrato de interventoría.	Interventoría	Municipio de apartado
19-ago-22	002_2022_032	Reiteración actualizada de solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación a las condiciones iniciales del contrato.	Interventoría	Municipio de apartado

Tabla 18: Tabla correspondencia.

Es importante anotar que la interventoría deja consignado en la bitácora de obra todos los hechos ocurridos durante el desarrollo de obra como elemento de verificación del estado de la obra.

25. ACTAS DE REUNIONES DE OBRA

Durante el desarrollo del contrato, la Interventoría con su equipo de trabajo ha asistido a los comités de obra, ha atendido todas las reuniones citadas por la Secretaría de Infraestructura municipal o contratista de obra, de las cuales se ha dejado constancia en actas de reunión las cuales se anexan en este informe.

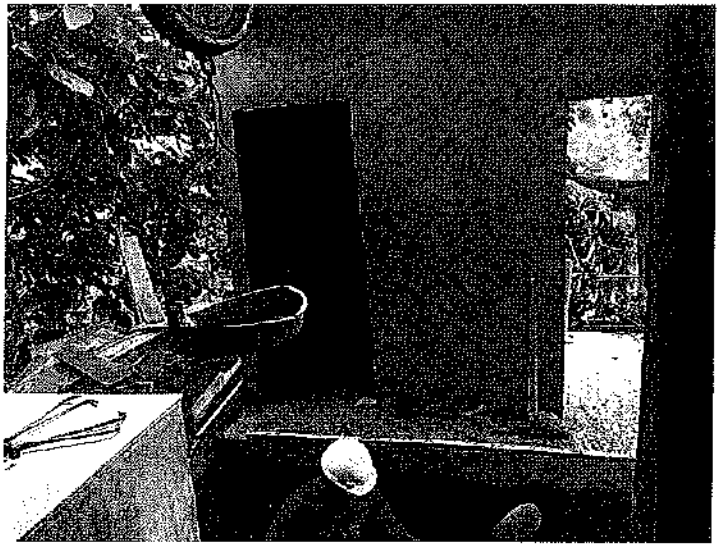
Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de agosto se realizaron los siguientes comités de obra:

LISTADO COMITES REALIZADOS		
Comité No.	Fecha	Observaciones
12	Agosto 02 del 2022	Comité de obra N°12
13	Agosto 17 del 2022	Comité de obra N°13

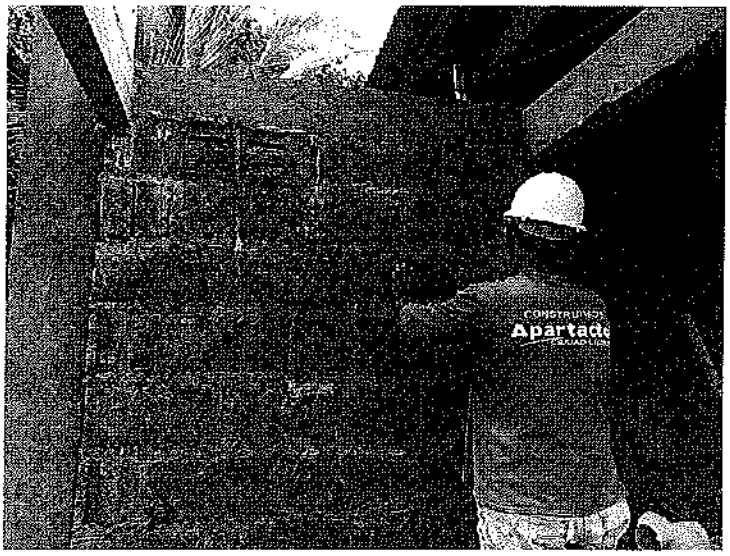
Tabla 19: Tabla de comités.

26. REGISTRO FOTOGRAFICO

A continuación, se presenta un registro fotográfico de las actividades realizadas durante el mes de agosto del año 2022.



Actividad realizada: Acabado en obra gris de unidad sanitaria.



Actividad realizada: Verificación de plomo de muros.

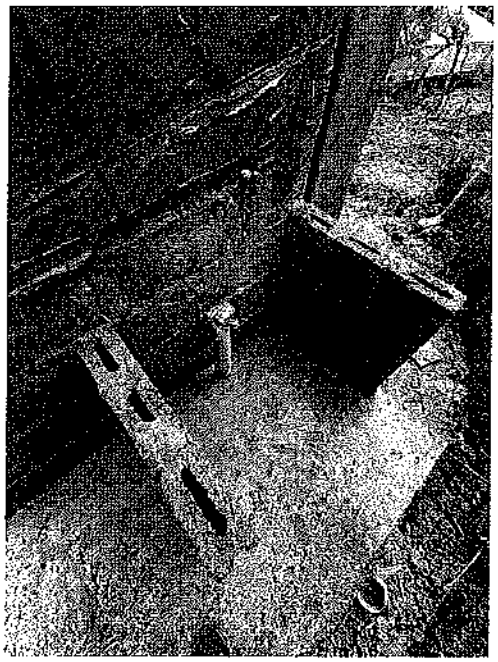
INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com



Actividad realizada: Fundida de concreto de 3000 psi de pozo séptico.



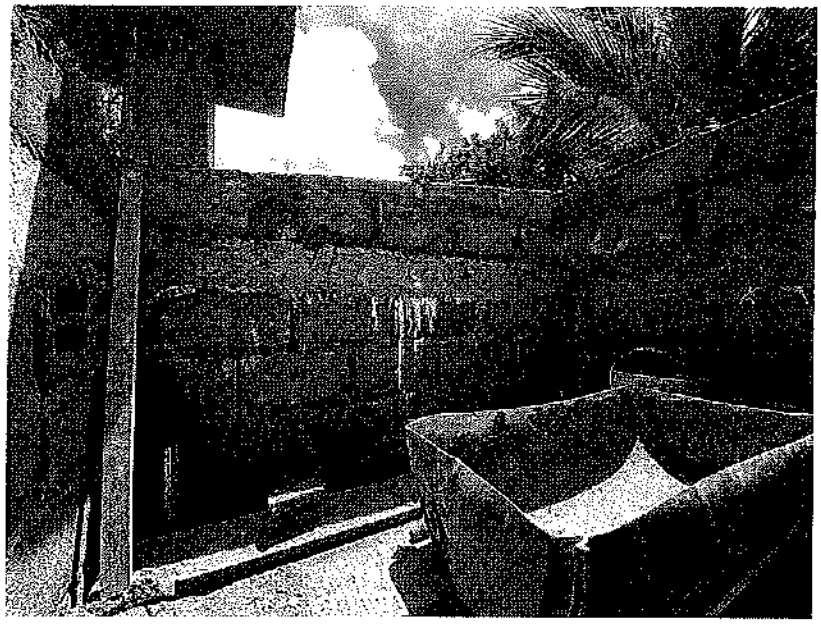
Actividad realizada: Regata para instalación de tubería hidráulica.



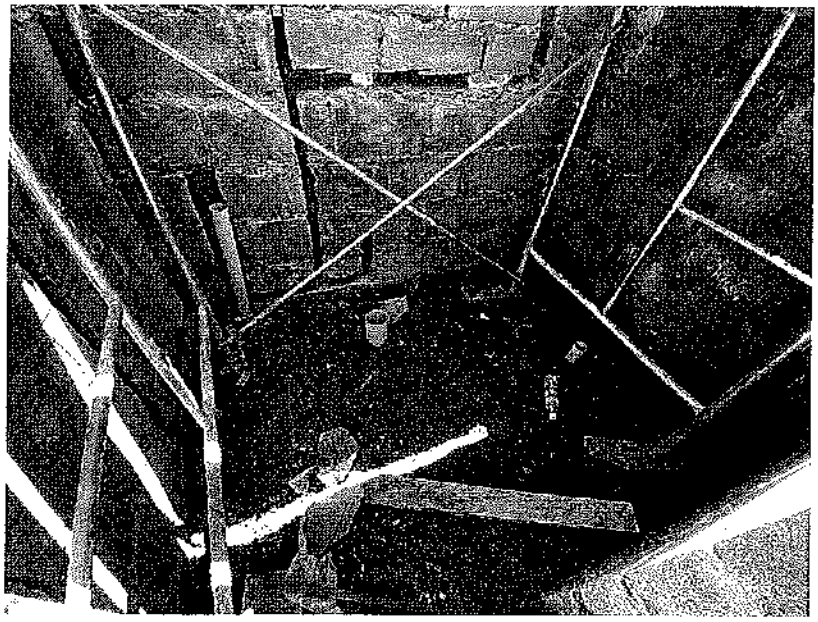
Actividad realizada: Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025 m y levante de muros para soporte de lavadero.



Actividad realizada: Amarre de acero de refuerzo de 60000 psi para losa y muros de pozo séptico.



Actividad realizada: Levante de mampostería en bloque de concreto e=0.09.



Actividad realizada: Suministro e instalación de red sanitaria de 4" y 2" para sanitario, lavamanos y ducha.



Actividad realizada: Losa en concreto de 3000 psi de tanque elevado.



Actividad realizada: Excavación manual para ejecución de caja.

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

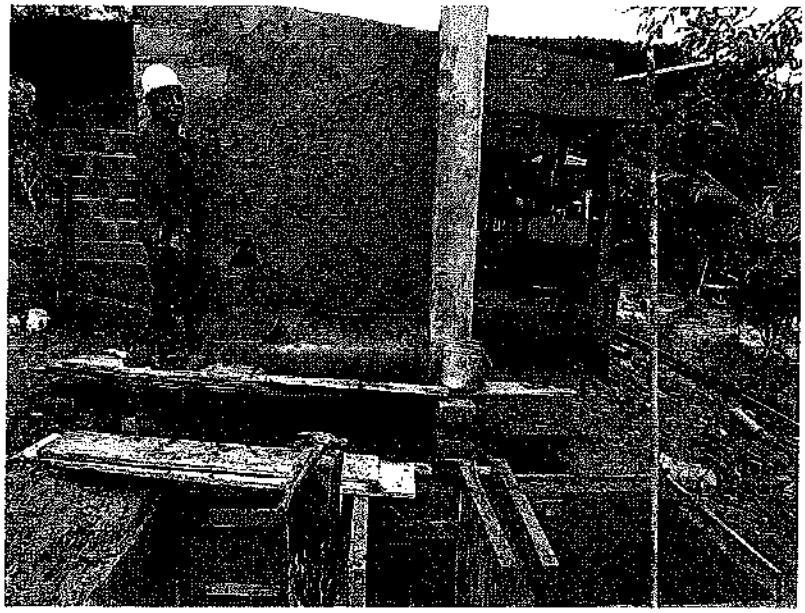


Actividad realizada: Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025 m.



Actividad realizada: Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025 m.

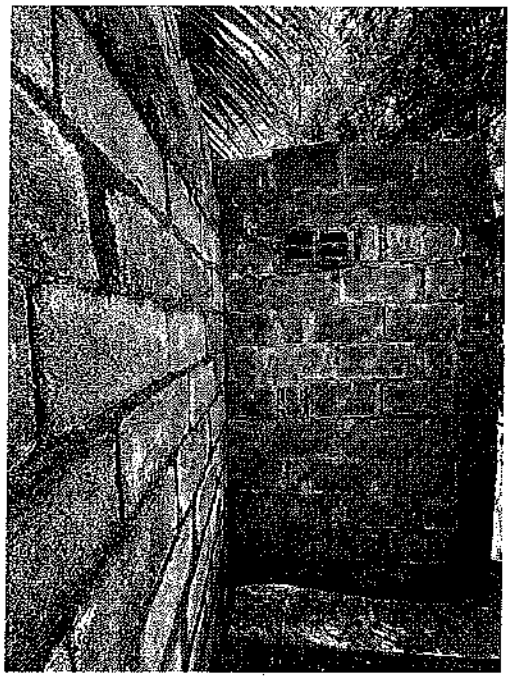
INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com



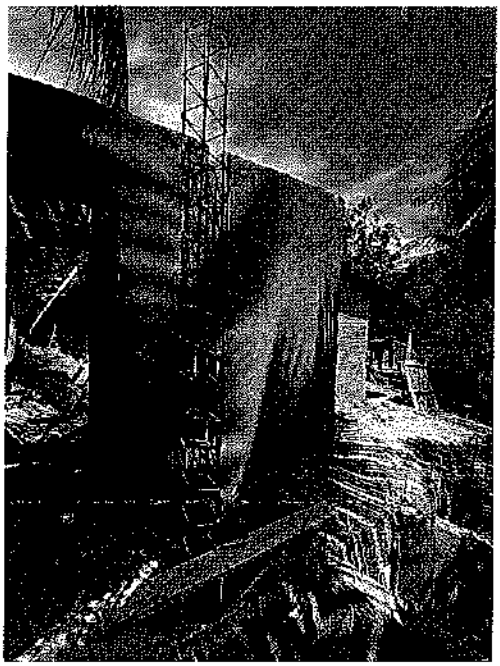
Actividad realizada: Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025 m.



Actividad realizada: Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025 m.



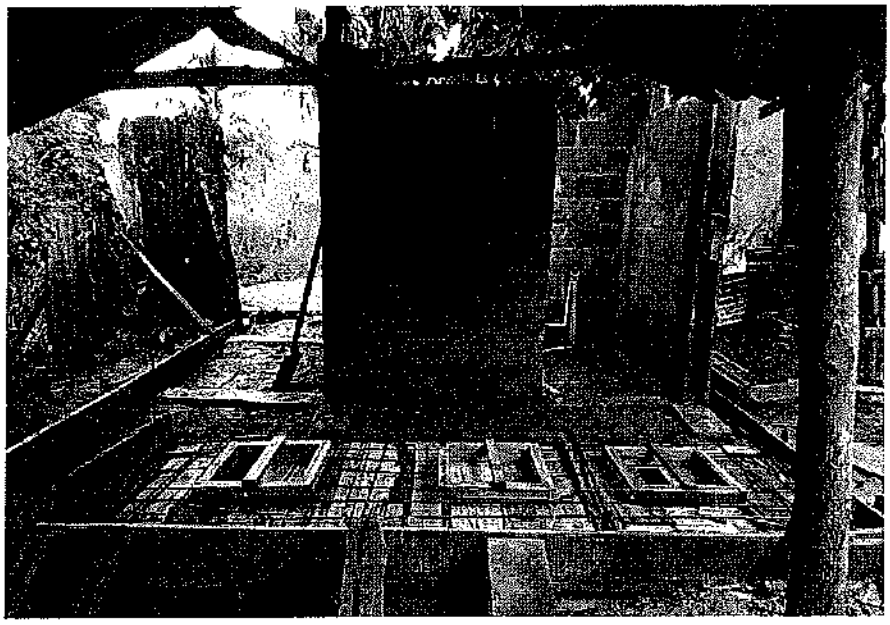
Actividad realizada: Levante de muro en bloque e=0.09 y calado de 25x25cm.



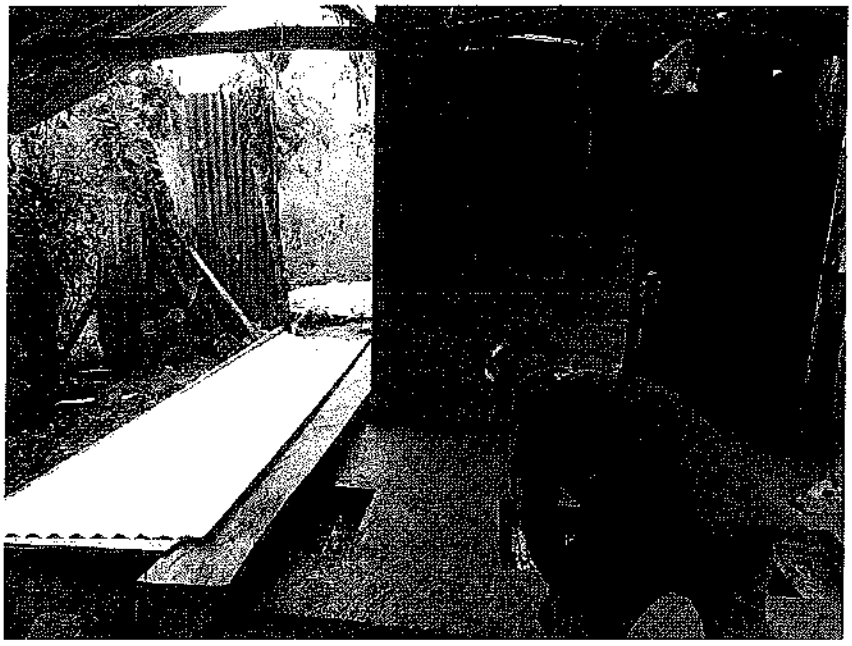
Actividad realizada: Acero de refuerzo de 60000 psi de columna para tanque elevado.



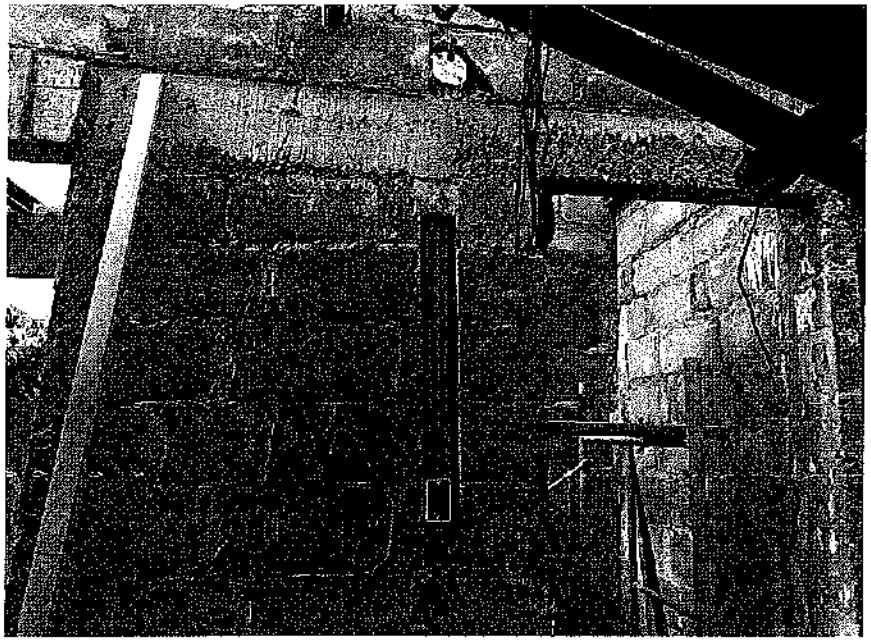
Actividad realizada: Ingreso de material pétreo a vivienda de beneficiario.



Actividad realizada: Armado de acero de refuerzo de 60000 psi para tapa de pozo séptico.



Actividad realizada: Acabado allanado de concreto de 3000 psi de tapa de pozo séptico.



Actividad realizada: Suministro e instalación de tubería Conduit para punto eléctrico de suiche doble.



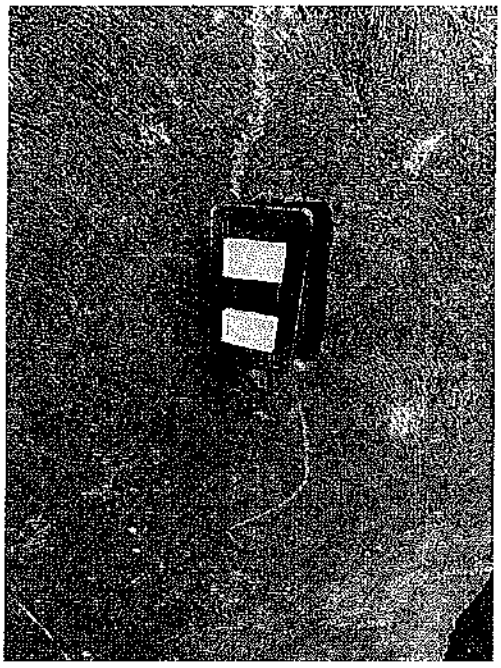
Actividad realizada: Preparación de mezcla 1:6 para revoque de muros.



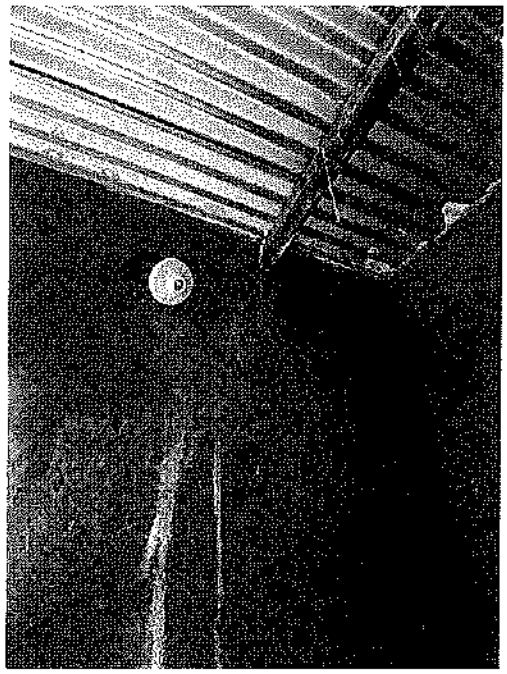
Actividad realizada: Avance de revoque de muros.



Actividad realizada: Avance en la ejecución de unidad sanitaria.



Actividad realizada: Suministro e instalación de punto eléctrico, suiche doble.



Actividad realizada: Suministro e instalación de plafón.



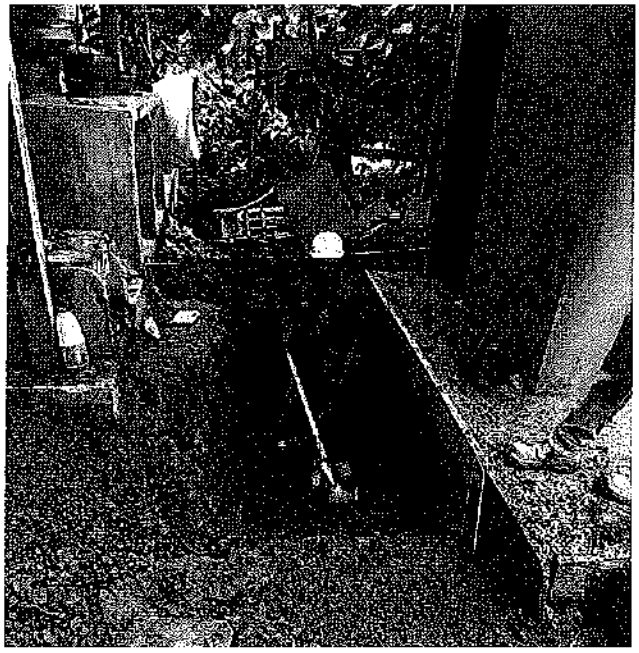
Actividad realizada: Suministro e instalación de tanque elevado de 500 lts y red de abasto de ½".



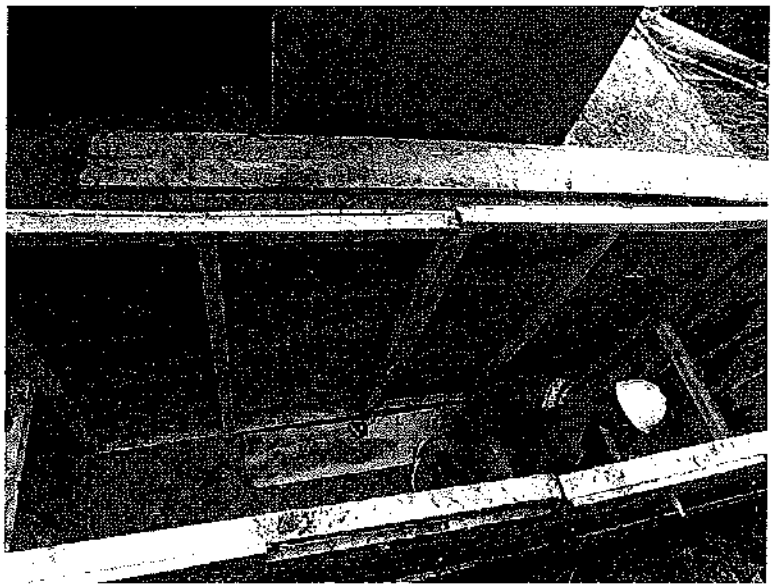
Actividad realizada: Excavación manual para pozo séptico.



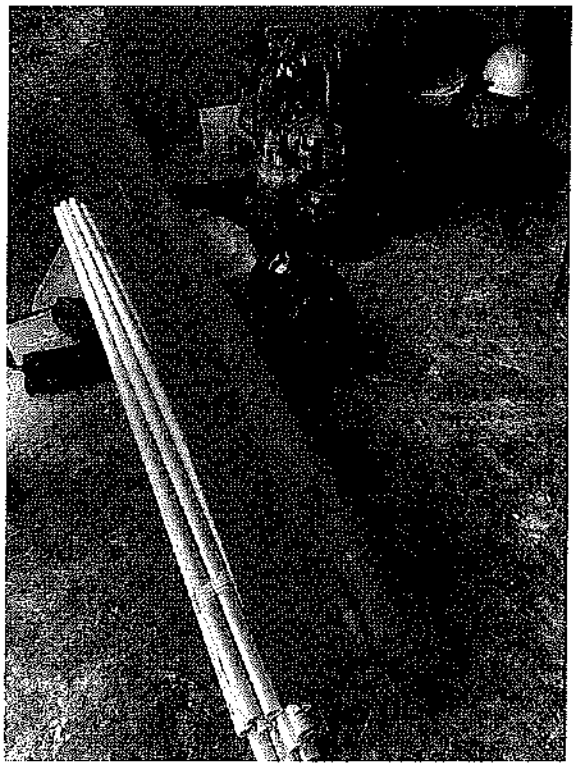
Actividad realizada: Armado de acero de refuerzo de 60000 psi para pozo séptico.



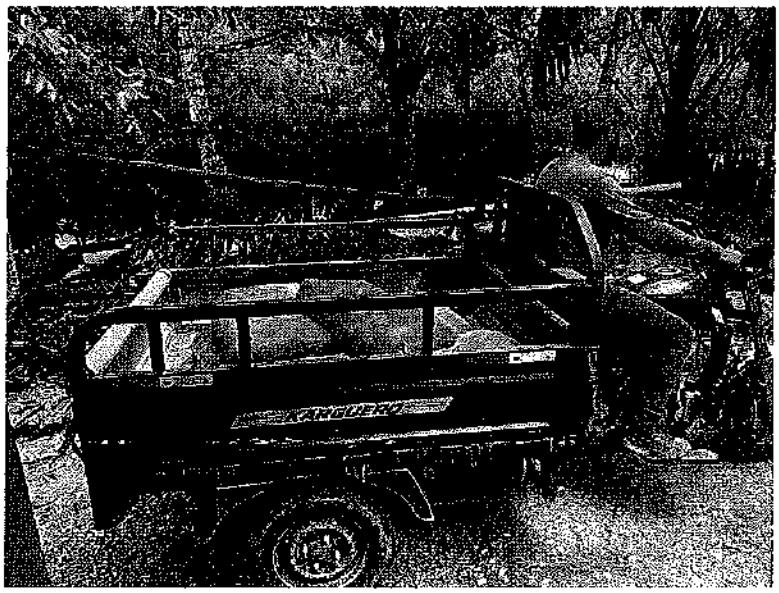
Actividad realizada: Excavación manual para sistema de pozo séptico.



Actividad realizada: Armado de formaleta para fundida de concretos de 3000 psi de muros de pozo séptico.



Actividad realizada: Suministro y acopio de material de obra.



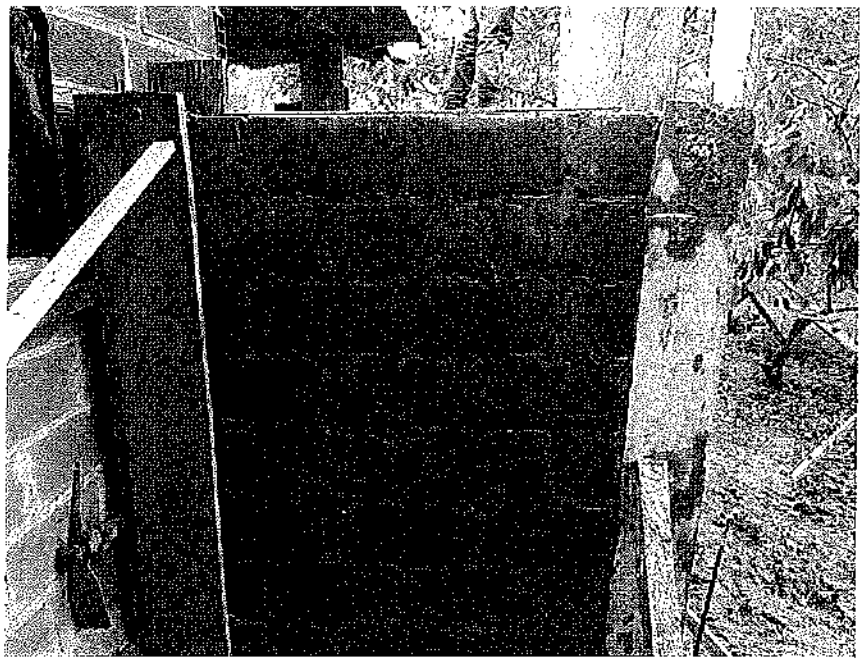
Actividad realizada: Sobre acarreo de material de obra desde punto de acopio.



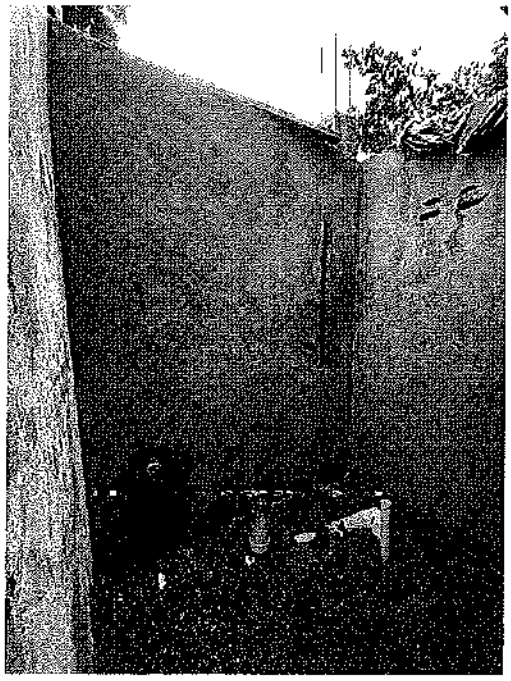
Actividad realizada: Inicia levante de mampostería en bloque 0.09.



Actividad realizada: Lleno en material seleccionado e instalación de redes sanitarias de 2" y 4" en tubería PVC.



Actividad realizada: Armado de formaleta en madera para fundida de concretos de 3000 psi de columnas.



Actividad realizada: Suministro e instalación de Red de sanitaria PVC de 4" y 2".



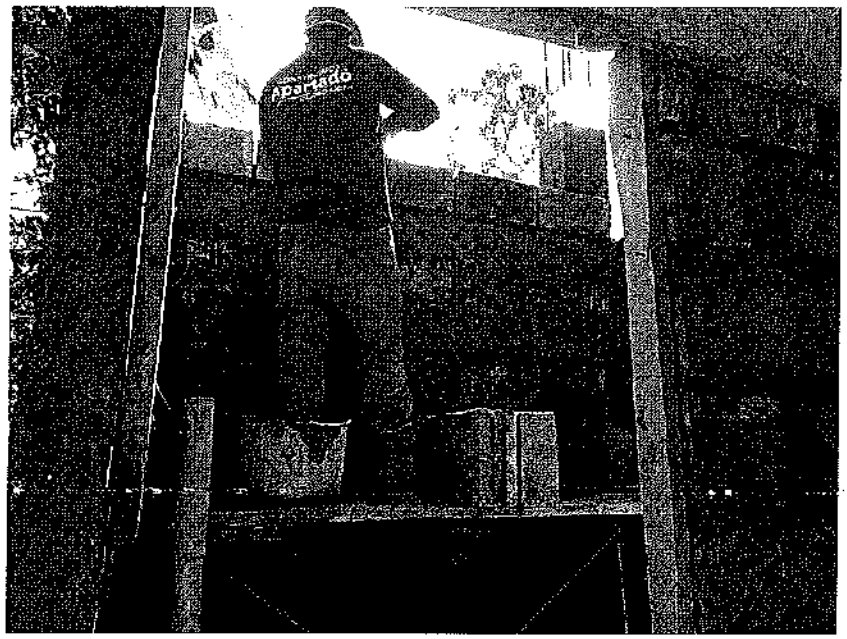
Actividad realizada: Levante de mampostería en bloque 0.9 cms terminada.



Actividad realizada: Instalación de punto eléctrico para toma doble.



Actividad realizada: Fundida de concreto de 3000 psi para losa de contrapiso de pozo séptico.



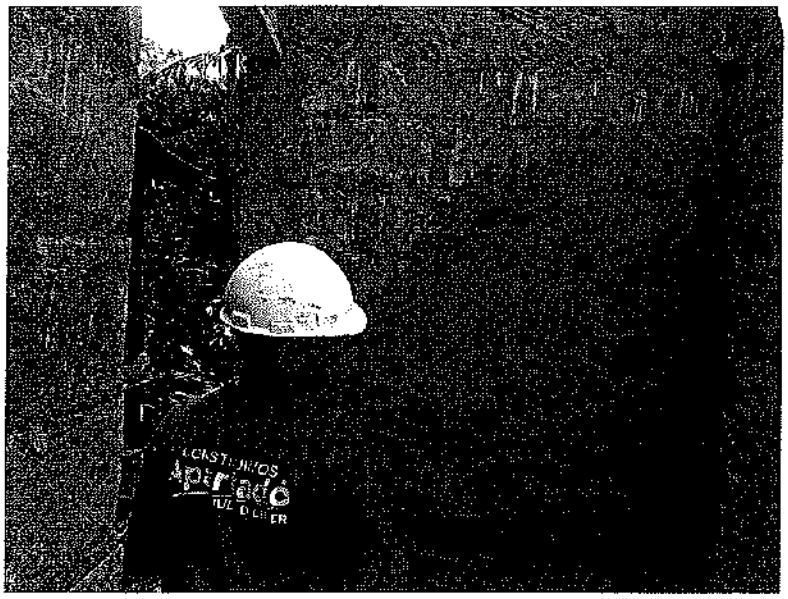
Actividad realizada: Levante de mampostería 0.9 cm para muro.



Actividad realizada: Suministro e instalación de red de abasto de ½" para ducha y lavamanos.



Actividad realizada: Fundida de concreto de 3000 psi para losa de tanque elevado.

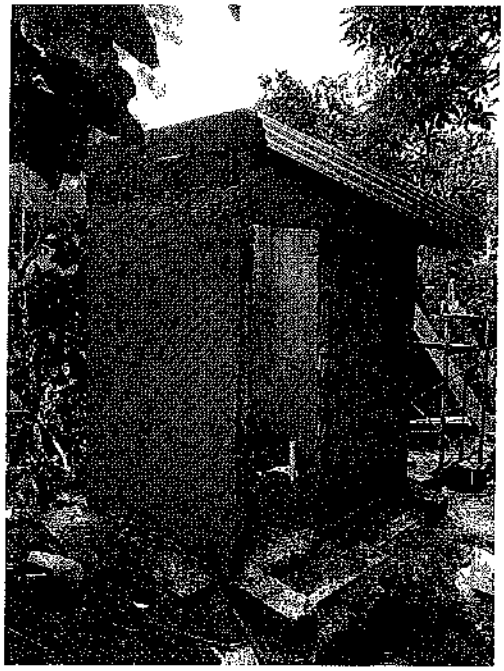


Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025 m en muros internos de unidad.



Actividad realizada: Fundida de concreto de 3000 psi para losa contrapiso de baño.

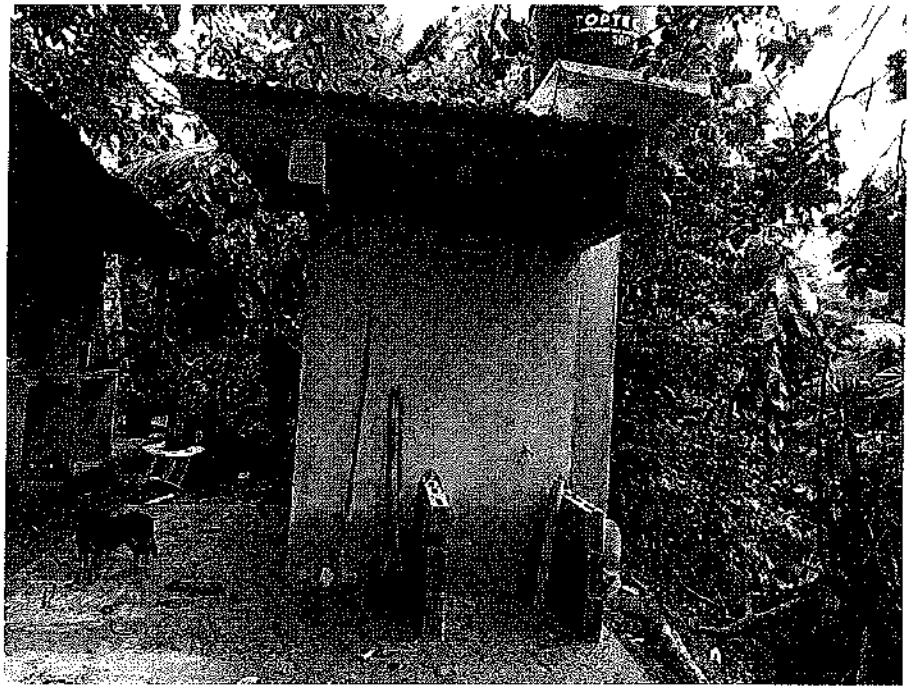
INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com



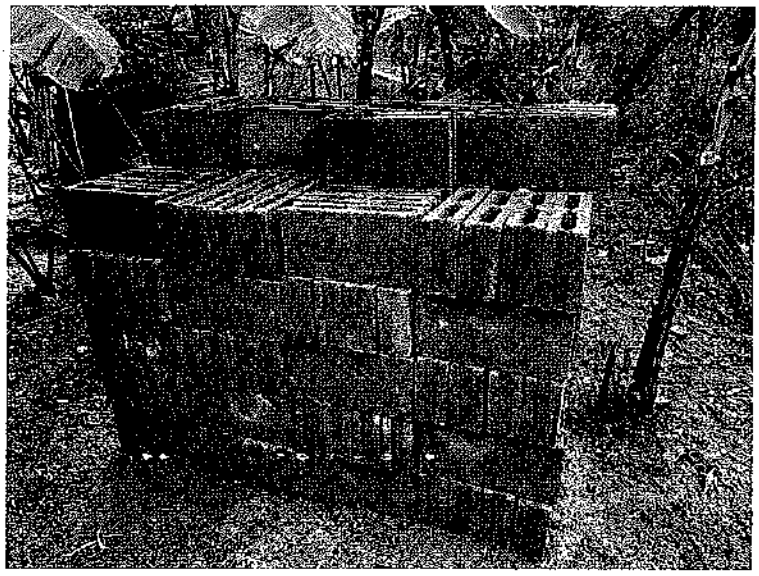
Actividad realizada: Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025



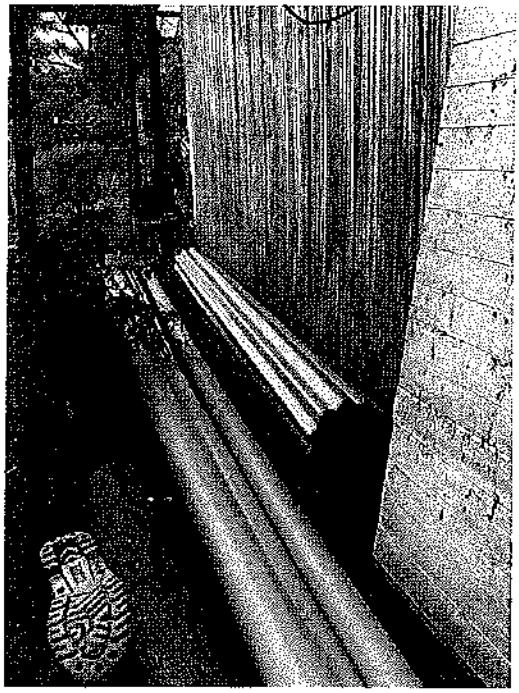
Actividad realizada: Unidad obra gris zona lavadero.



Actividad realizada: Unidad obra gris zona lavadero.



Actividad realizada: Suministro y acopio de material para inicio de unidad sanitaria.



Actividad realizada: Suministro y acopio de material para inicio de unidad sanitaria.

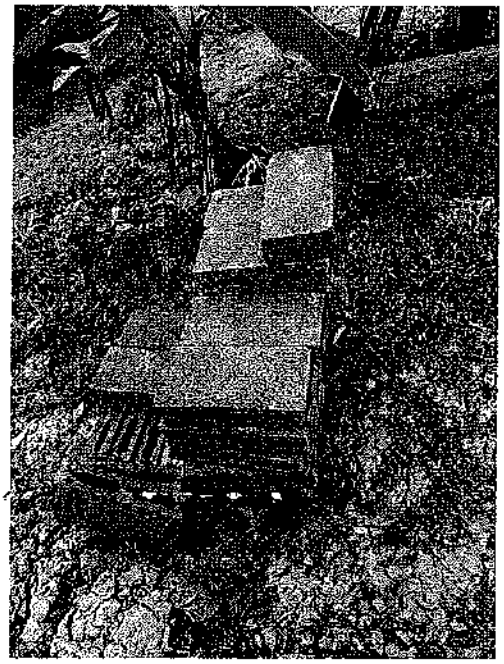


Actividad realizada: Verificación de área a intervenir.

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com



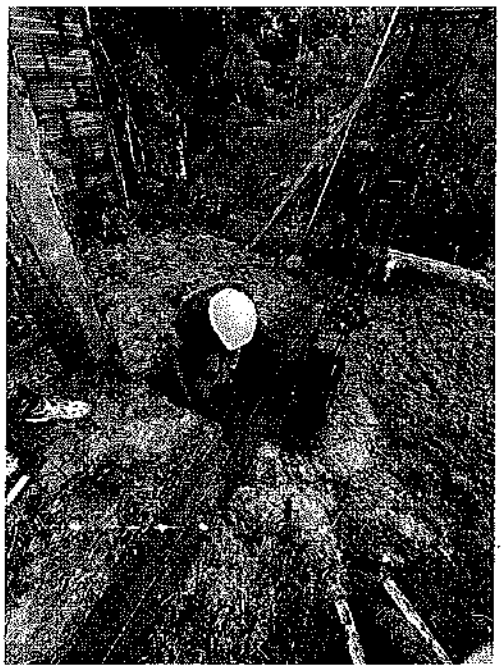
Actividad realizada: Vivienda beneficiario a intervenir



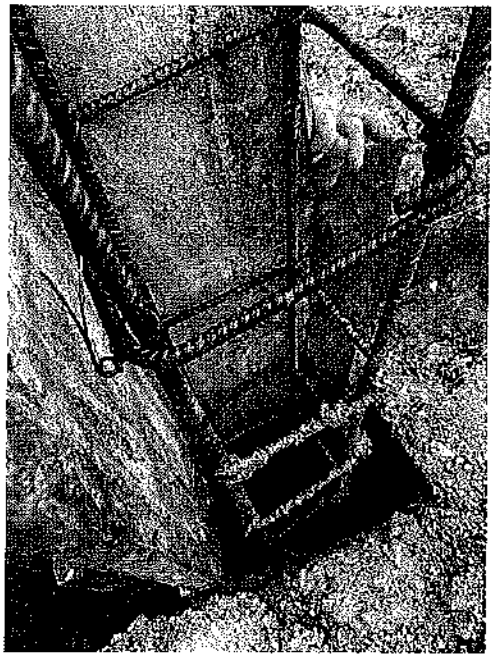
Actividad realizada: Acopio de material de obra para sobre acarreo.



Actividad realizada: Excavación manual para vaciado de concretos de viga de cimentación.



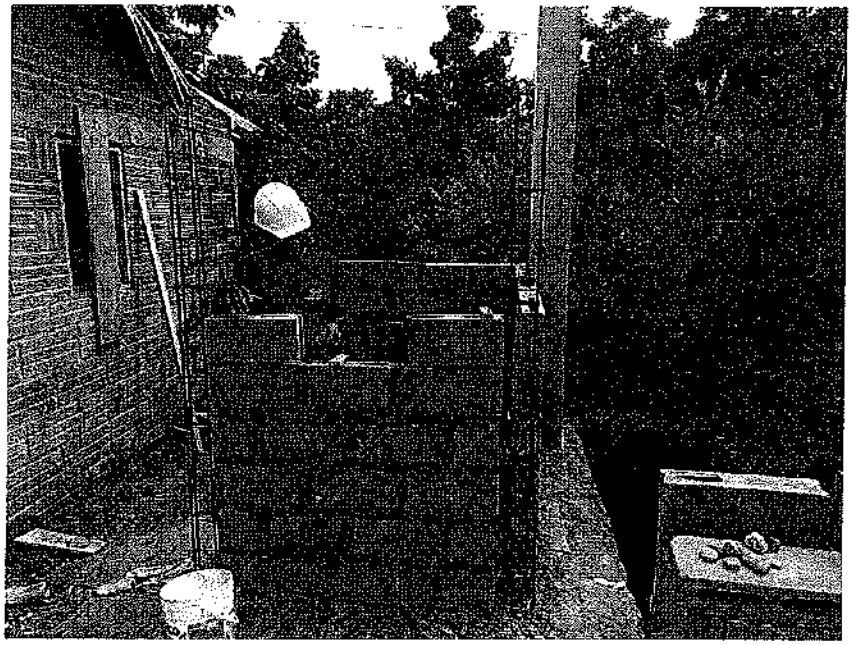
Actividad realizada: Fundida de concreto 3000 psi (210kg/cm²) de zapata, reforzada con varillas de 1/2", columnas con 4 varillas de ½" y estribos de 3/8".



Actividad realizada: Fundida de concreto 3000 psi (210kg/cm²) de columna, reforzada con 4 varillas de ½" y estribos de 3/8".



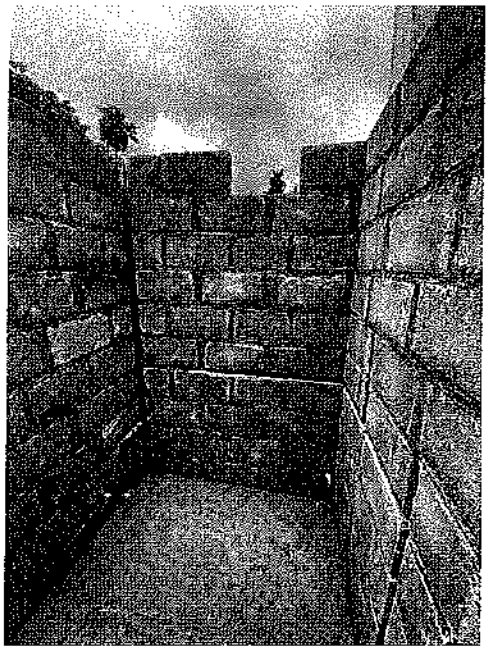
Actividad realizada: Levante de mampostería en bloque 0.9 cms de unidad.



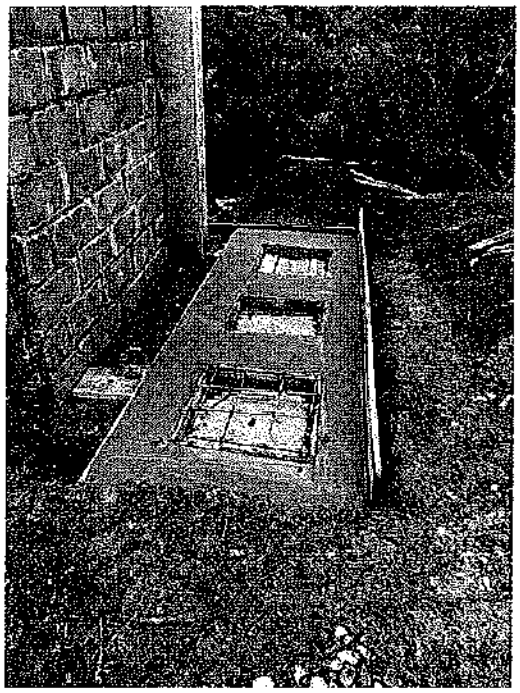
Actividad realizada: Levante de mampostería en bloque 0.9 cms de unidad.



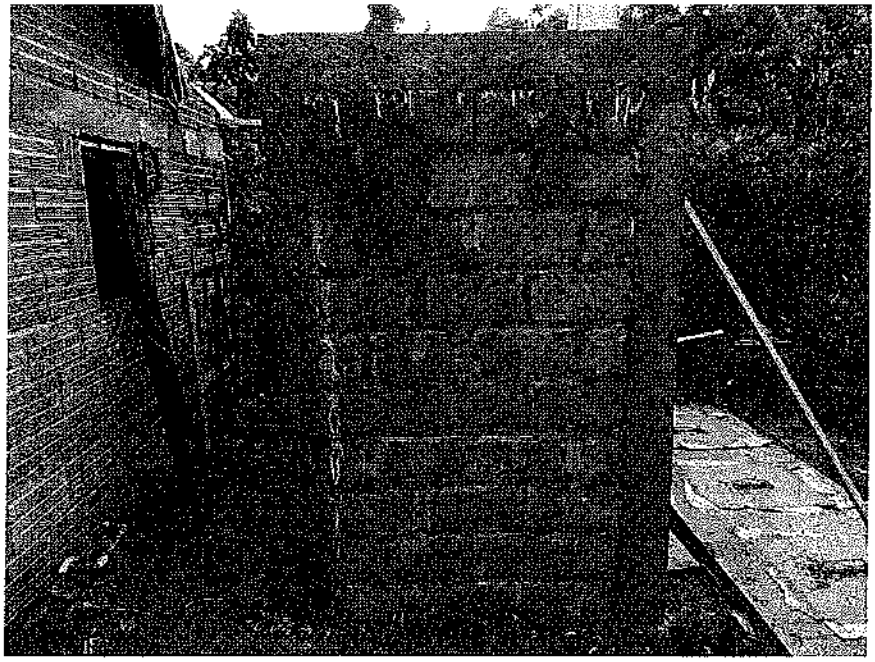
Actividad realizada: Lleno en material e instalación de redes sanitarias de 2" y 4" para lavamanos, ducha y sanitario.



Actividad realizada: Levante de mampostería en bloque e=0.09.



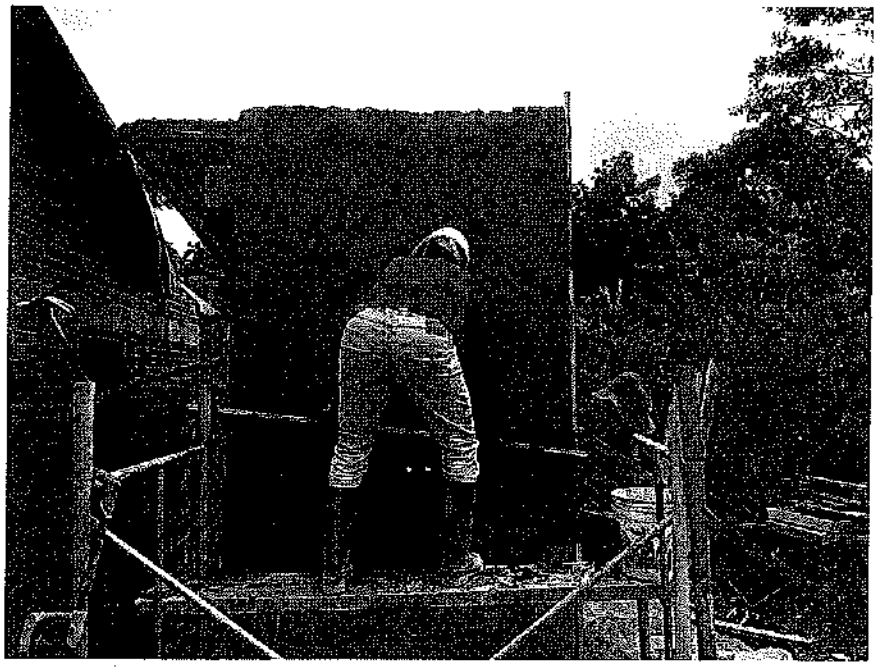
Actividad realizada: Armado de acero de refuerzo para tapas de pozo séptico.



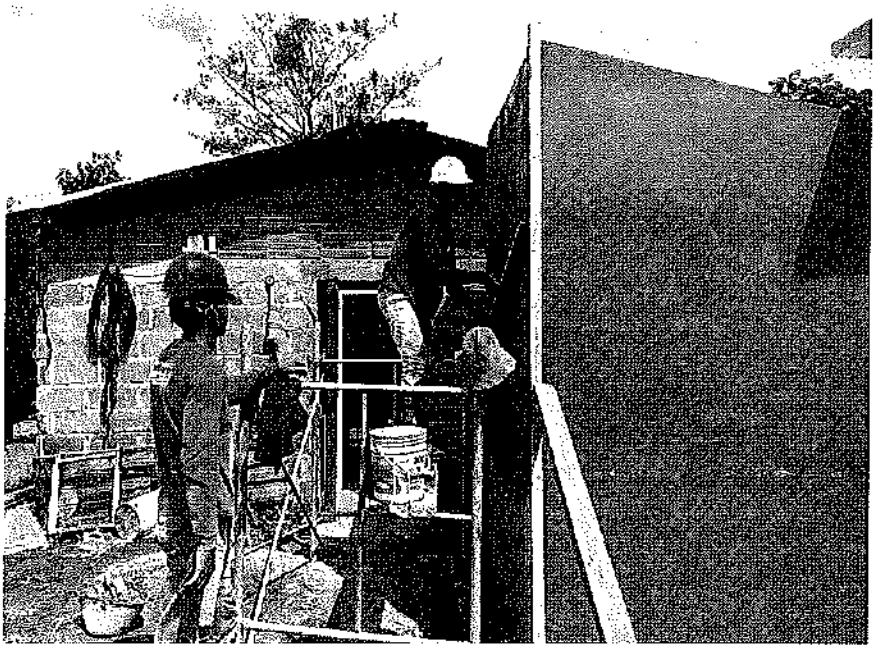
Actividad realizada: Fundida de concreto 3000 psi (210kg/cm²) de viga de amarre.



Actividad realizada: Levante de mampostería en bloque 0.9 cms terminada.



Actividad realizada: Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025 m.



Actividad realizada: Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025 m.



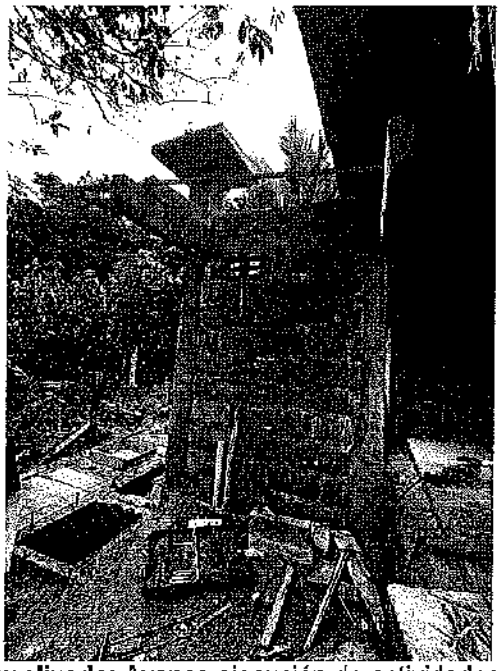
Actividad realizada: Excavación manual para instalación de red sanitaria que va a campo de infiltración.



Actividad realizada: Armado de formaleta de madera para losa de tanque elevado.



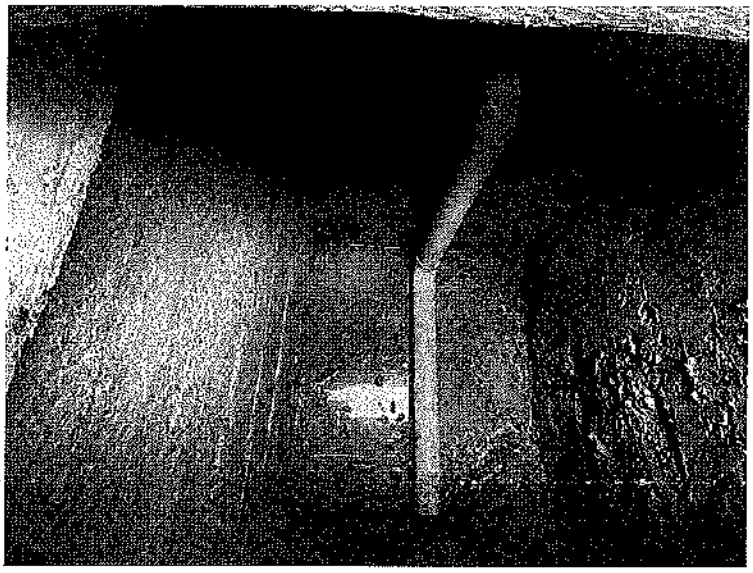
Actividad realizada: Armado de acero de refuerzo de 60000 psi y formaleta de madera para fundida de concretos de 3000 psi.



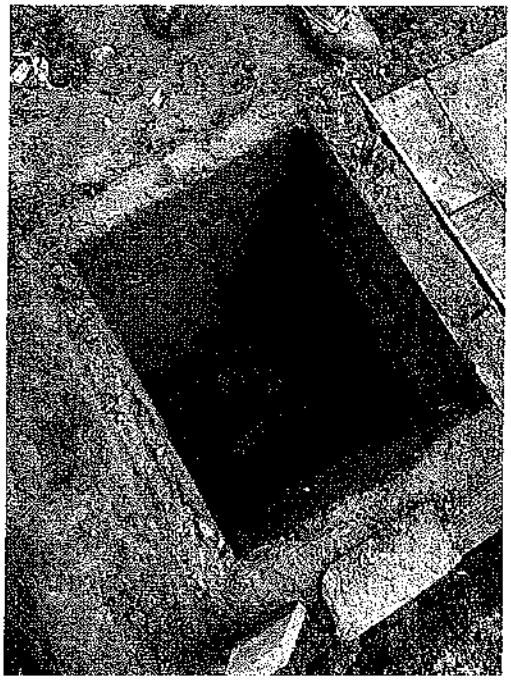
Actividad realizada: Avance ejecución de actividades de obra gris.



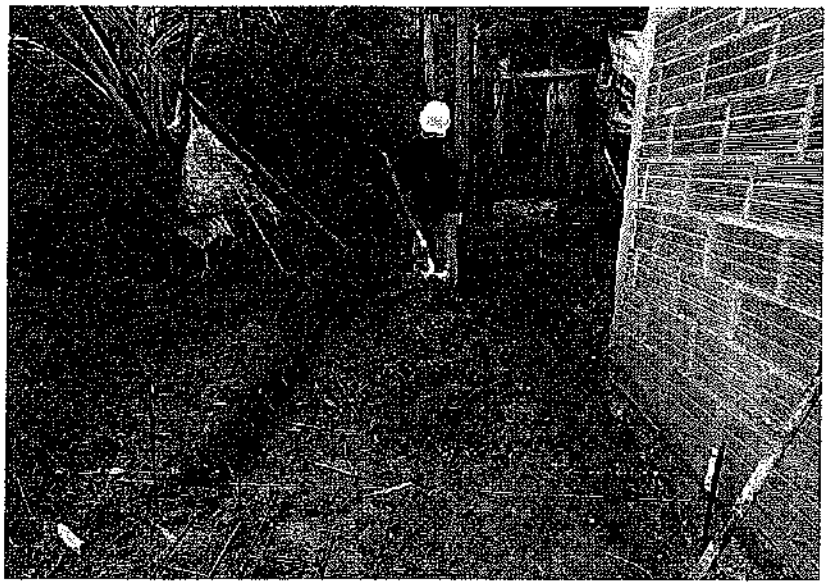
Actividad realizada: Armado de formaleta para fundida de concretos de 3000 psi de tapa de pozo séptico.



Actividad realizada: Suministro e instalación de tubería sanitaria de pozo séptico.



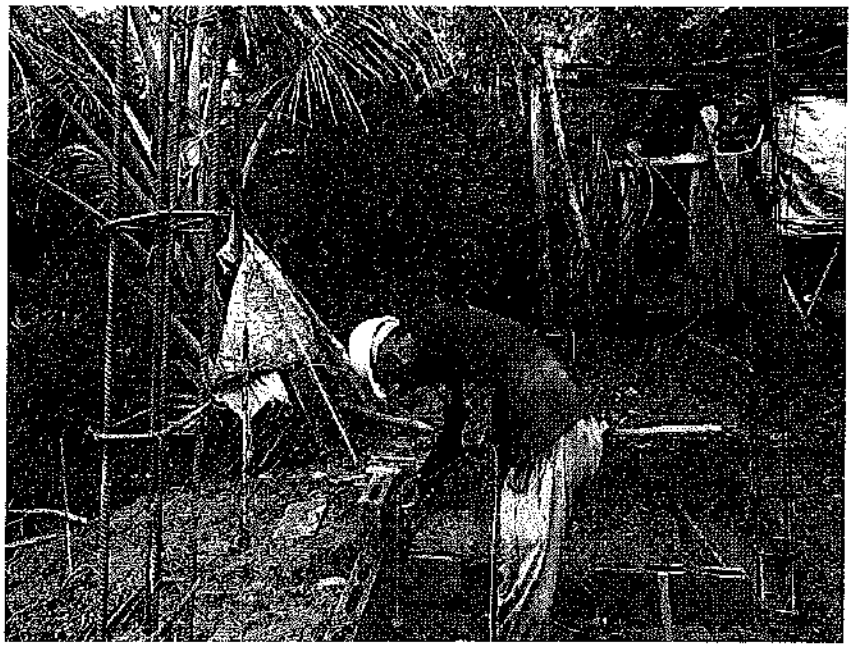
Actividad realizada: Red sanitaria de FAFA.



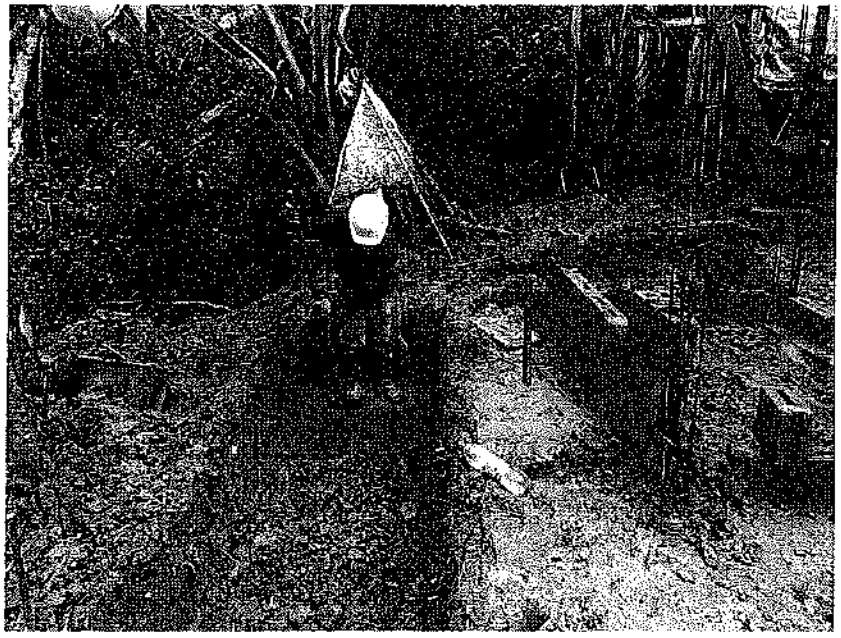
Actividad realizada: Excavación manual para cimentación.



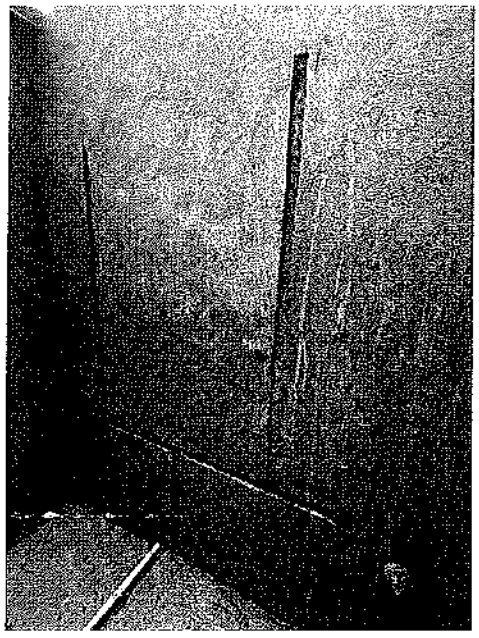
Actividad realizada: Verificación de medidas para para cimentación.



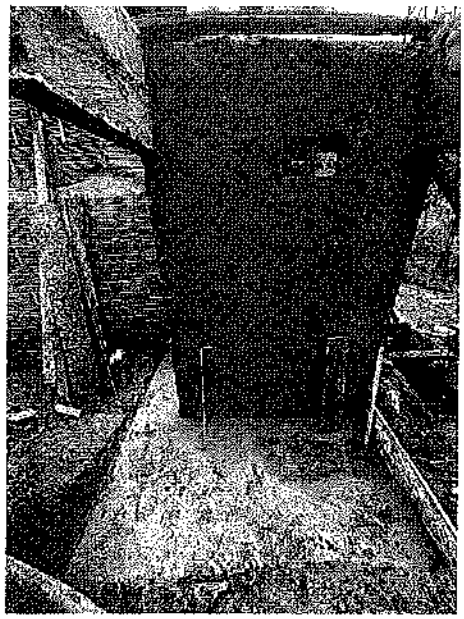
Actividad realizada: Verificación con plomada para levante de muro en bloque 0.09.



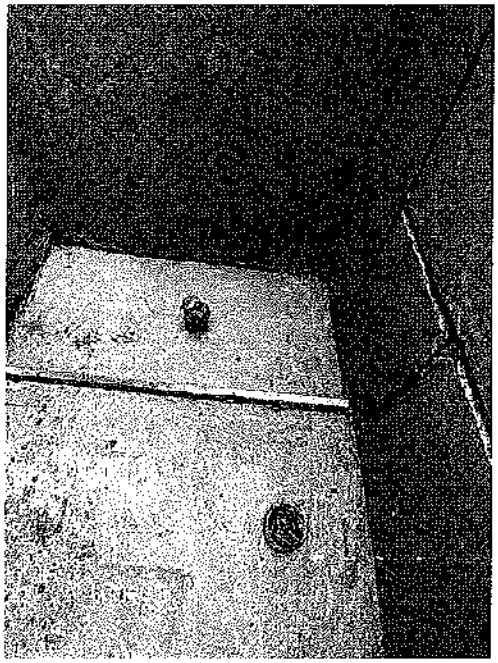
Actividad realizada: Excavación manual para pozo séptico.



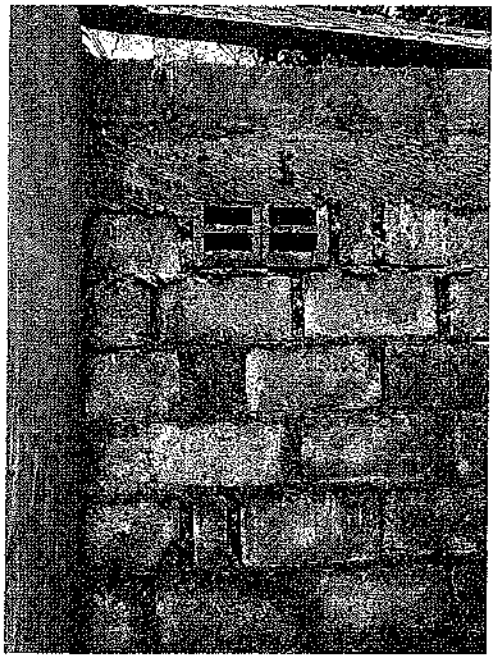
Actividad realizada: Revoque de muros y regata para red de abasto de ½".



Actividad realizada: Armado de canasta de Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²) para sistema de pozo séptico y fafa.



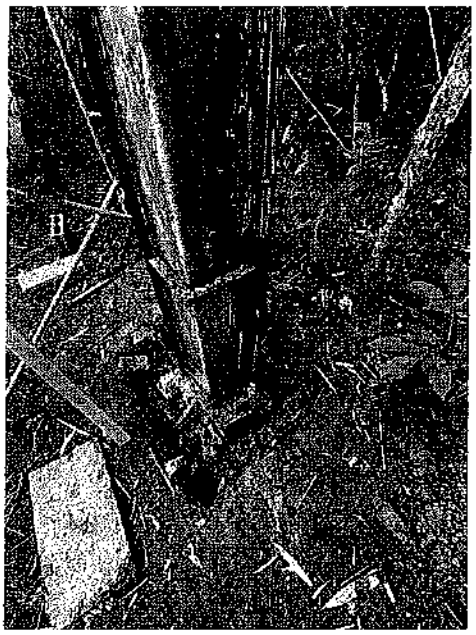
Actividad realizada: Suministro e instalación de Punto sanitarios de 2" y 4" para ducha y sanitario.



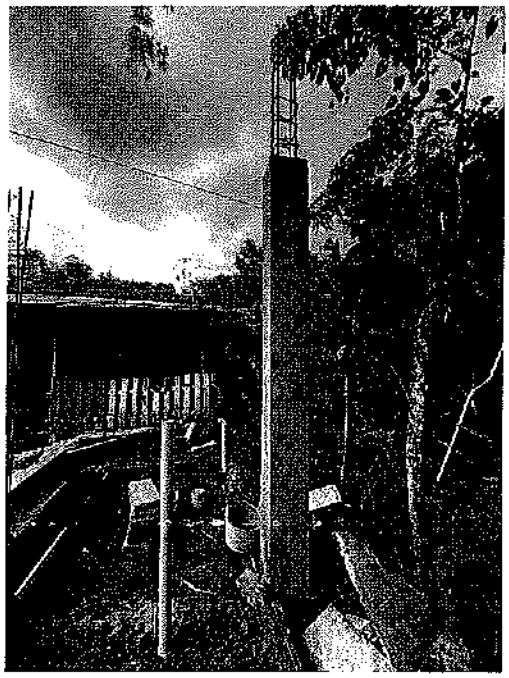
Actividad realizada: Suministro e instalación de calados de 25x25cm.



Actividad realizada: trazado y replanteo y fundida de concreto de 3000 psi de columna para losa de tanque elevado.



Actividad realizada: Verificación de medidas.



Actividad realizada: Instalación de red sanitaria de 2" y 4".



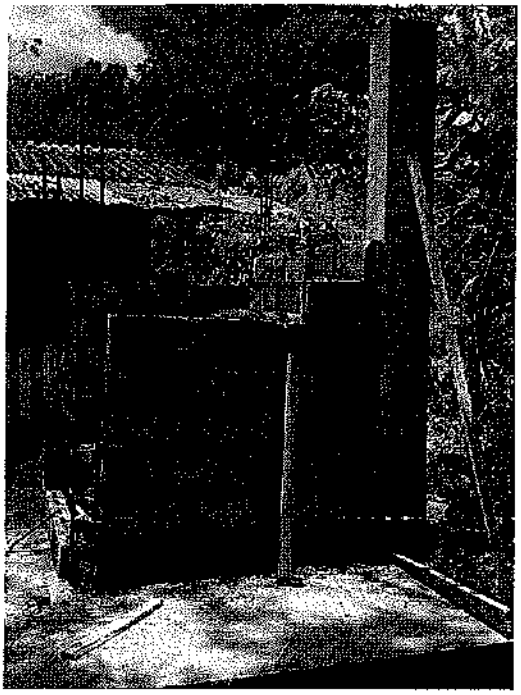
Actividad realizada: Sistema de pozo séptico fundido.



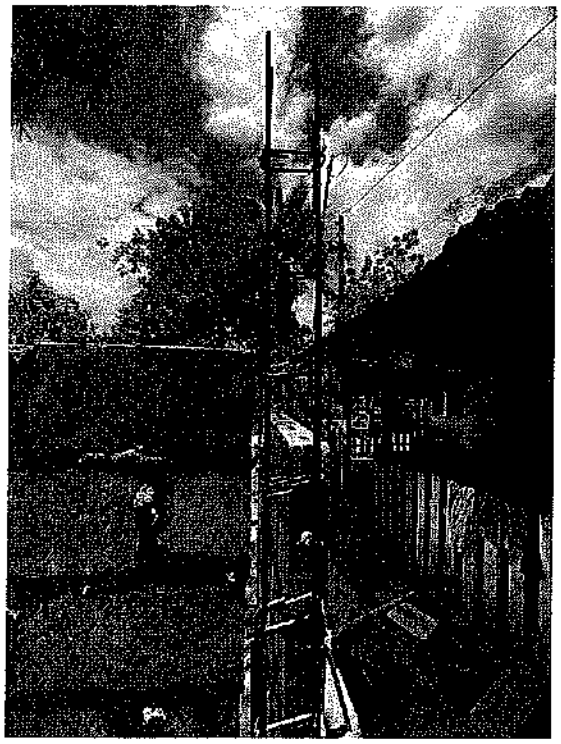
Actividad realizada: Sistema de pozo séptico acabado.



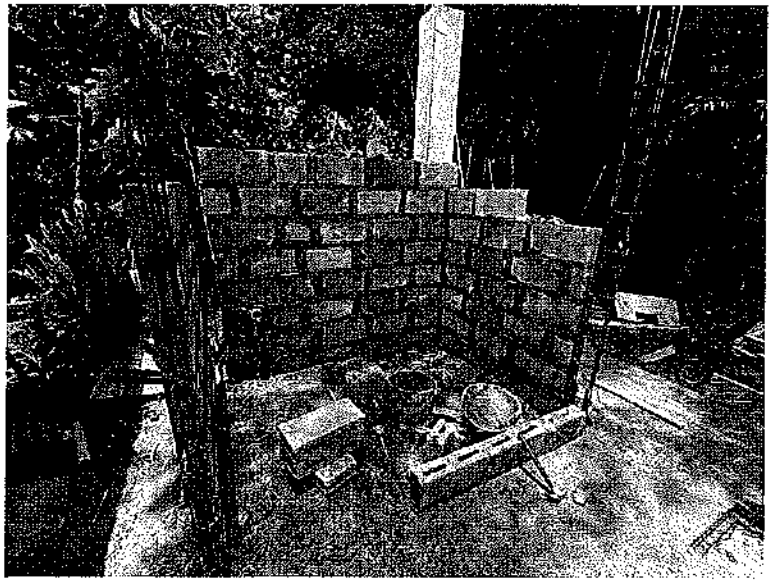
Actividad realizada: Suministro e instalación de red sanitaria de pozo séptico.



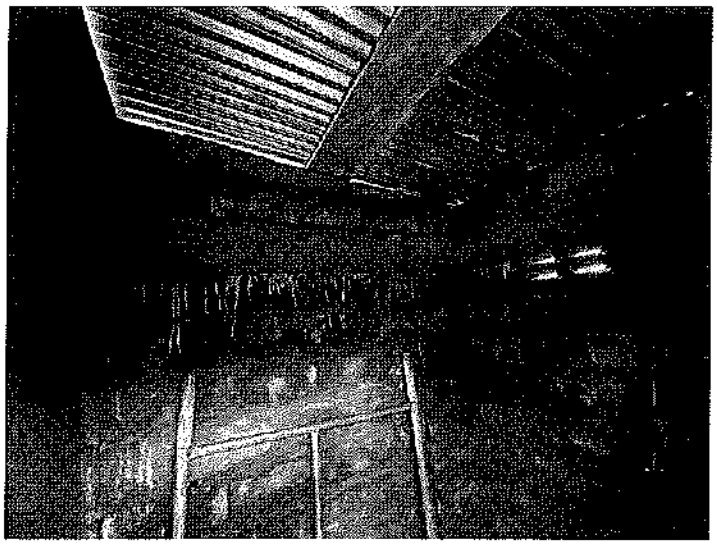
Actividad realizada: Levante de mampostería 0.9 cm.



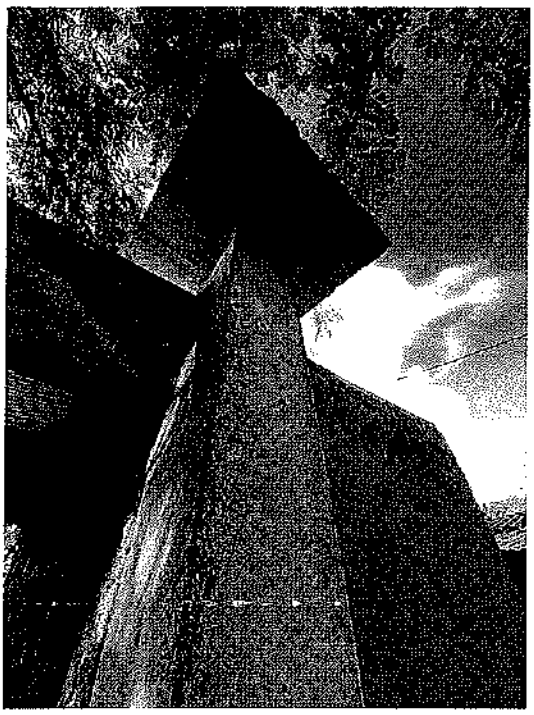
Actividad realizada: Acero de refuerzo de 60000 psi de columnetas de confinamiento.



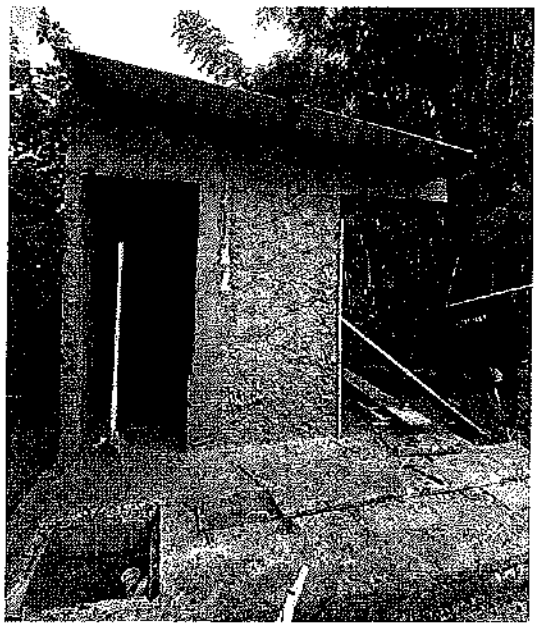
Actividad realizada: Levante de mampostería 0.9 cm.



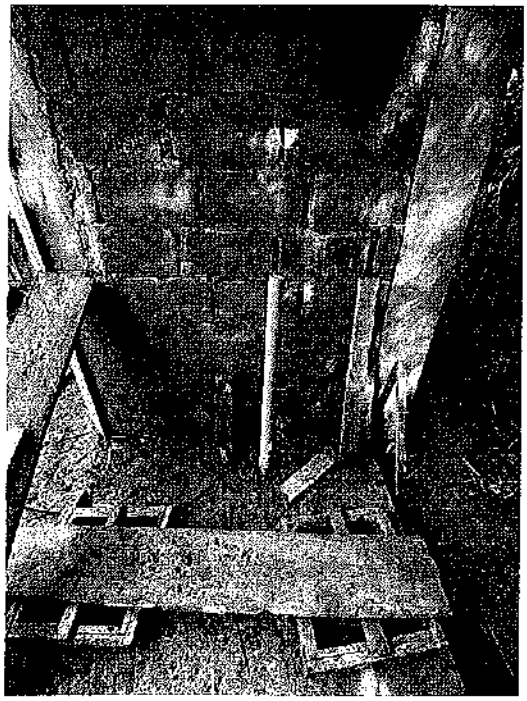
Actividad realizada: Suministro e instalación de teja en lamina de zinc.



Actividad realizada: Placa en concreto de 3000 psi de tanque elevado.



Actividad realizada: Revoque 1:6 allanado.

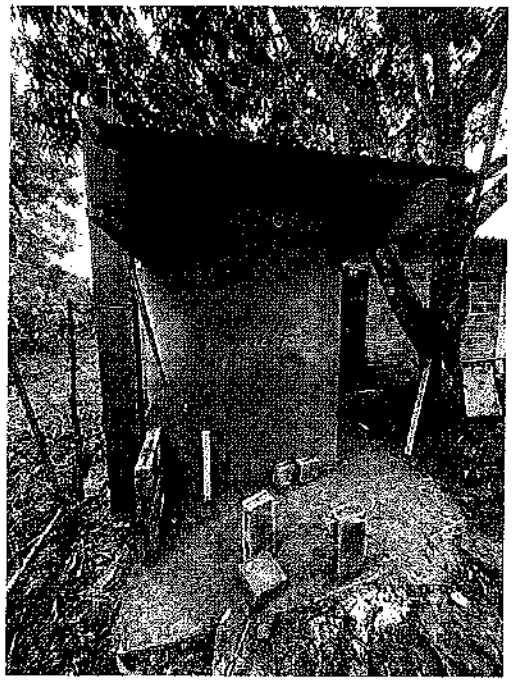


Actividad realizada: Instalación de red sanitaria de 2" de lavadero.

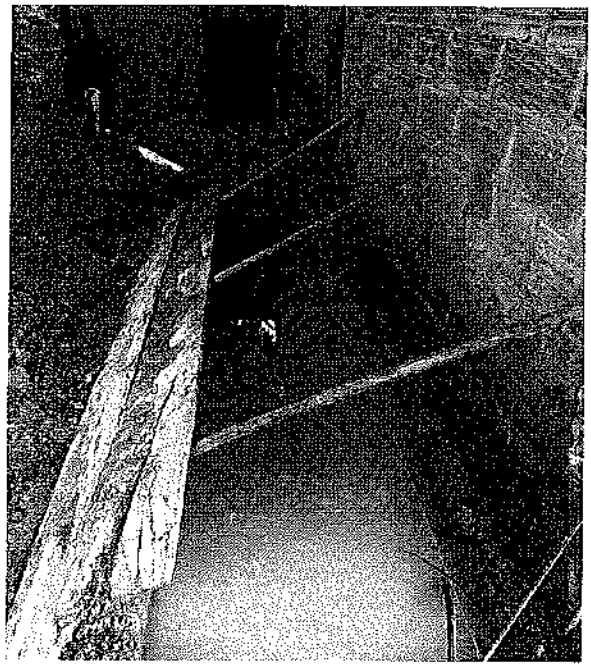
INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com



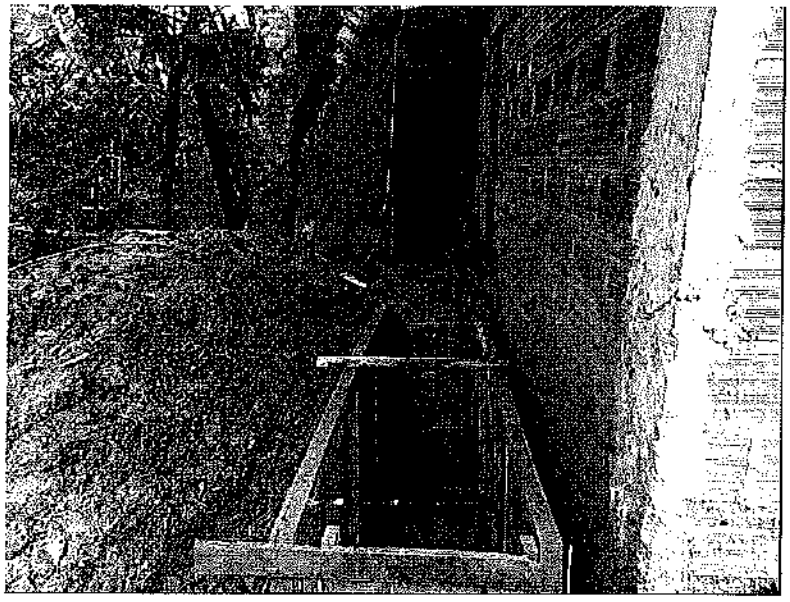
Actividad realizada: Suministro e instalación de calado 25x25.



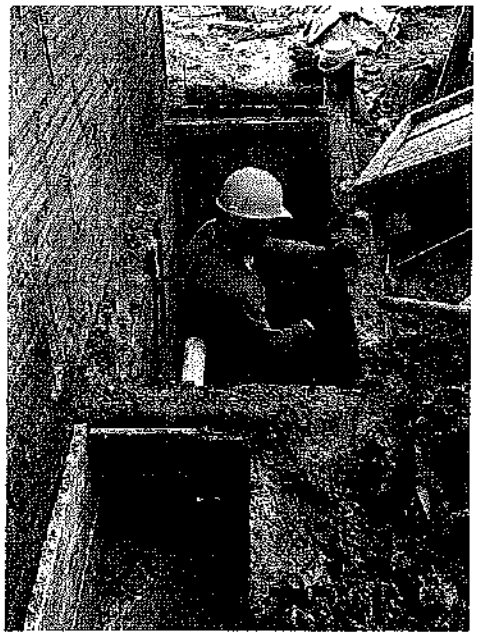
Actividad realizada: Unidad sanitaria acabado obra gris.



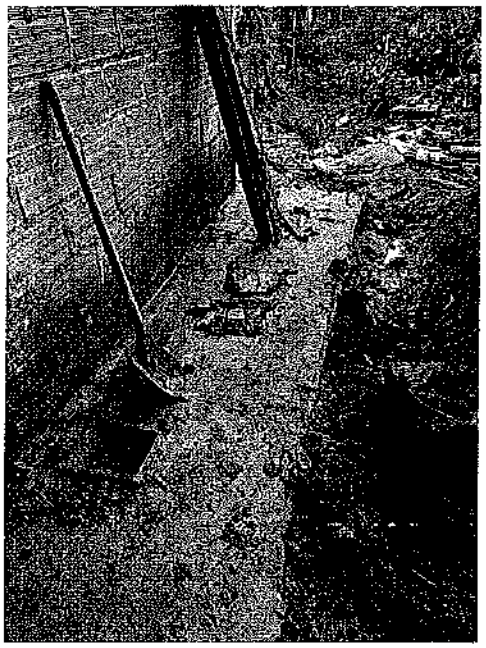
Actividad realizada: Excavación de pozo séptico con encharcamiento por lluvias.



Actividad realizada: Armado de formaleta para fundida de concretos de 3000 psi de muro y losa de piso de pozo séptico.



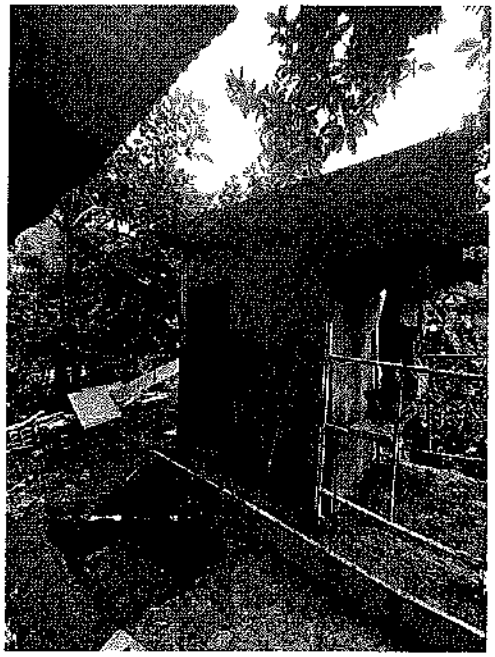
Actividad realizada: Armado de formaleta y acero de refuerzo para muros divisorios de pozo séptico.



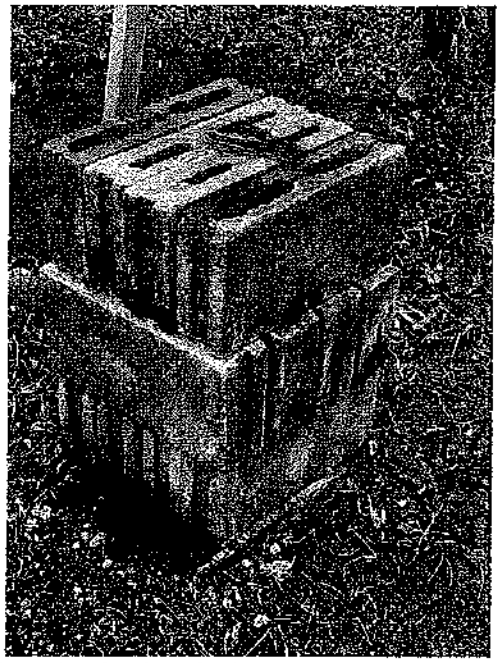
Actividad realizada: Acabado de pozo séptico.



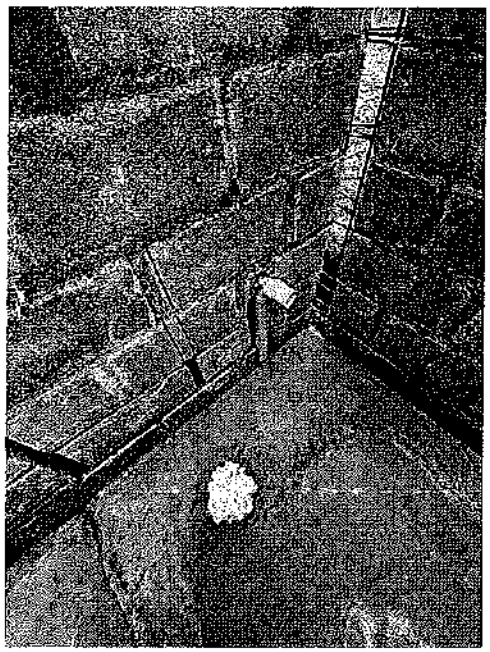
Actividad realizada: Suministro de tanque de almacenamiento.



Actividad realizada: Aplicación de pañete allanado 1:6 e=0.025m y excavación manual para pozo séptico.



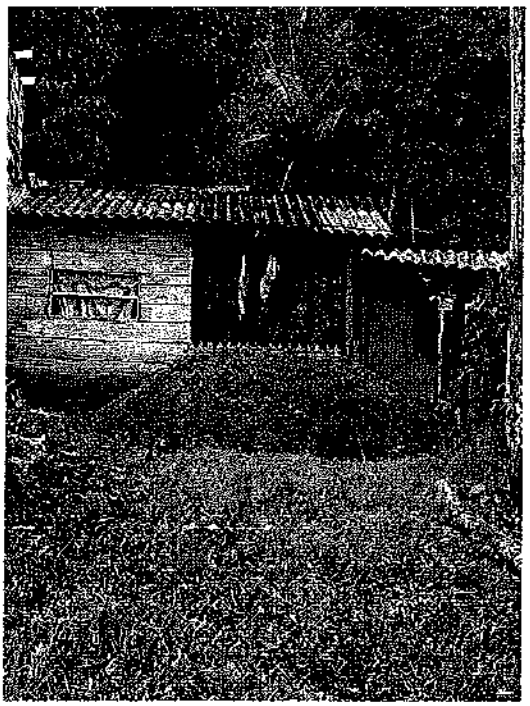
Actividad realizada: Acopio de material para unidad sanitaria.



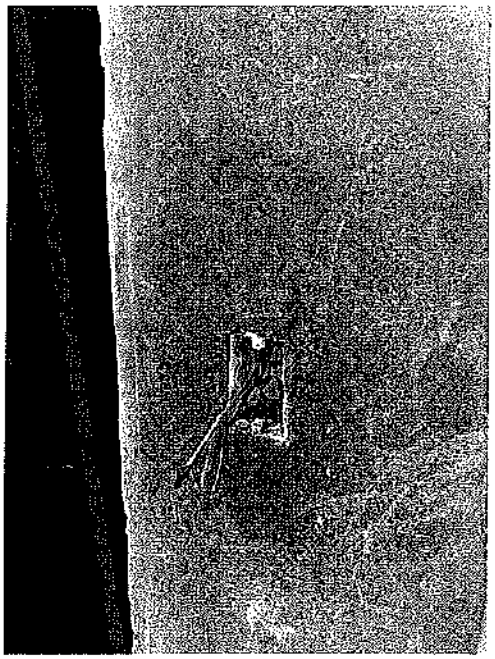
Actividad realizada: Suministro e instalación de red sanitaria de 2" y 4" para lavamanos y sanitario.



Actividad realizada: Avance en la ejecución de actividades de obra gris en unidad sanitaria.



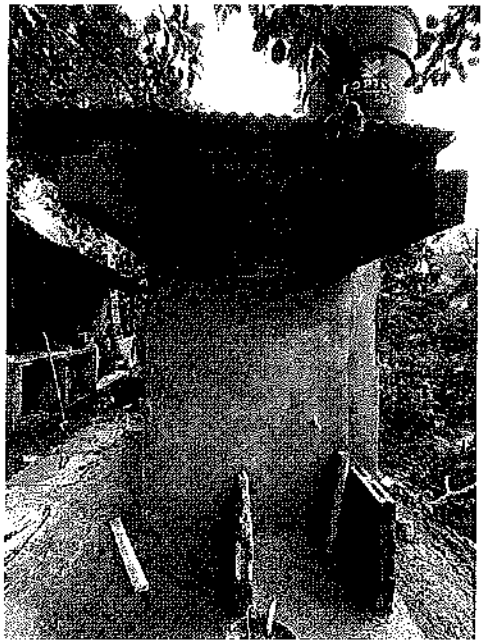
Actividad realizada: Acopio de material pétreo para inicio de nueva unidad sanitaria.



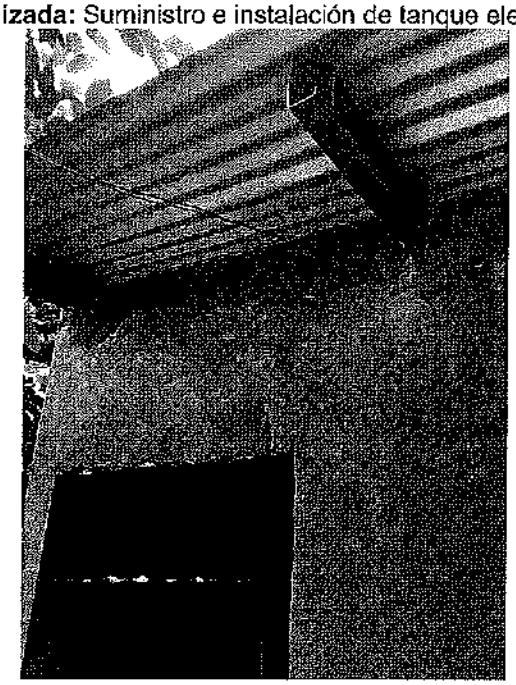
Actividad realizada: Suministro e instalación de punto eléctrico para suiche doble.



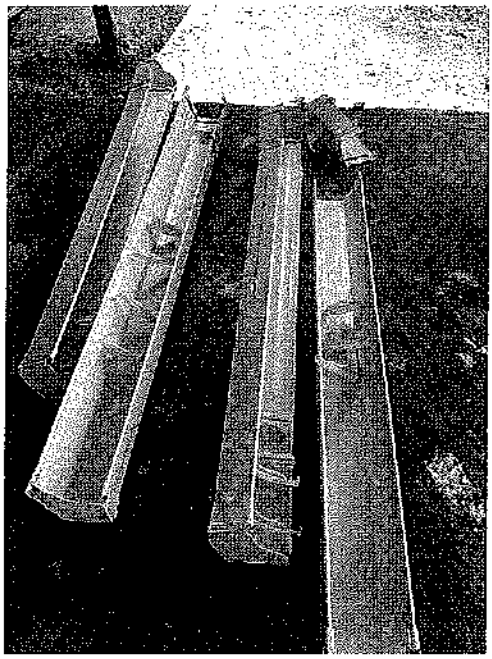
Actividad realizada: Suministro e instalación de red de abasto de ½" para tanque elevado.



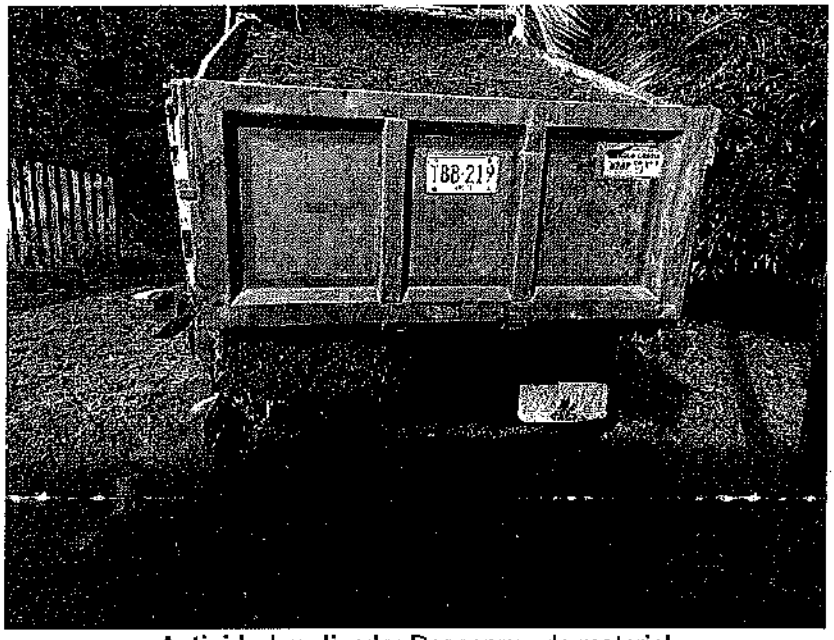
Actividad realizada: Suministro e instalación de tanque elevado de 500 lts.



Actividad realizada: Suministro e instalación de conexión de energía a vivienda.



Actividad realizada: Suministro de canoa PVC tipo amazonas.



Actividad realizada: Descargue de material



Actividad realizada: Sobre acarreo de material



Actividad realizada: Sobre acarreo de material



Actividad realizada: Sobre acarreo de material



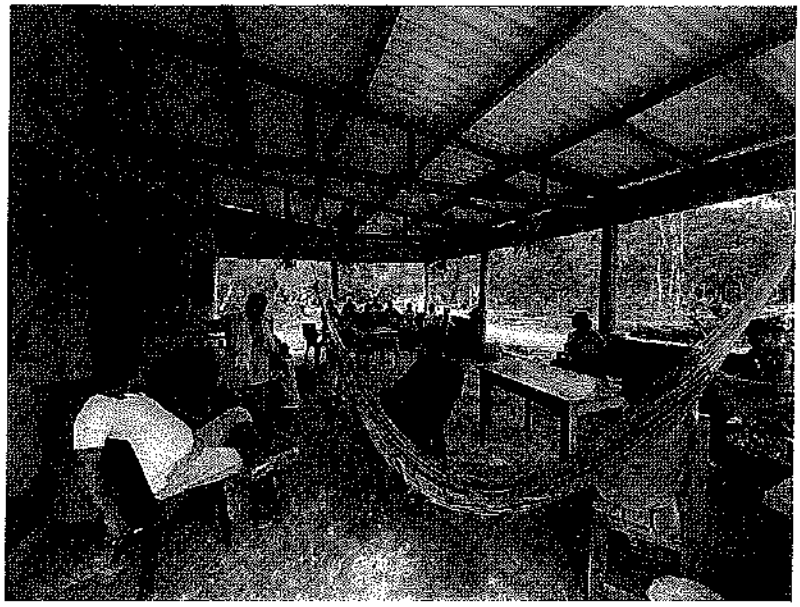
Actividad realizada: Acopio de material



Actividad realizada: Amarre de acero de refuerzo de pozo séptico.



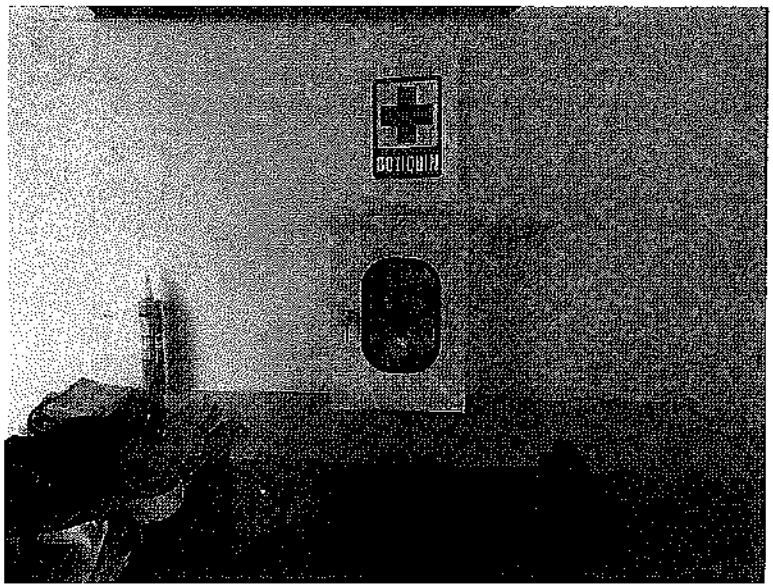
Actividad realizada: Revoque 1:6 de muro.



Actividad realizada: Reunión comunidad beneficiaria zona de difícil acceso.

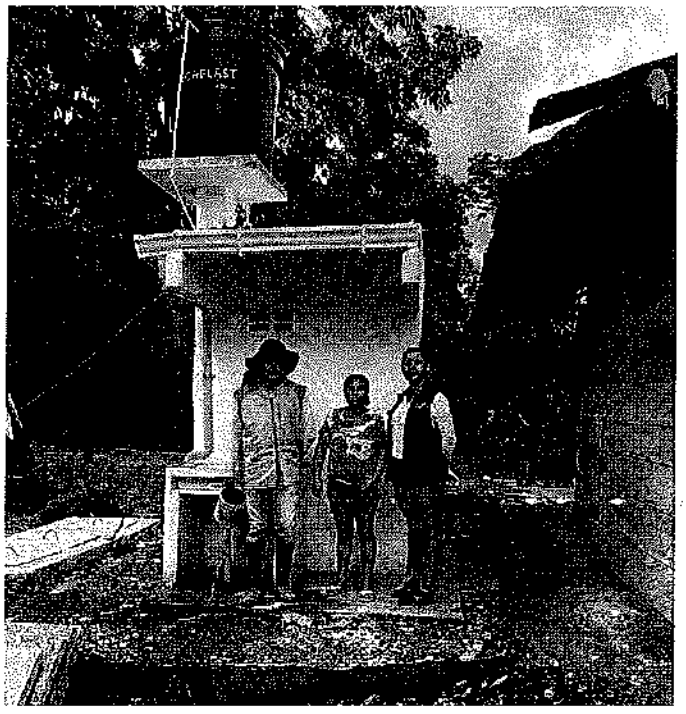


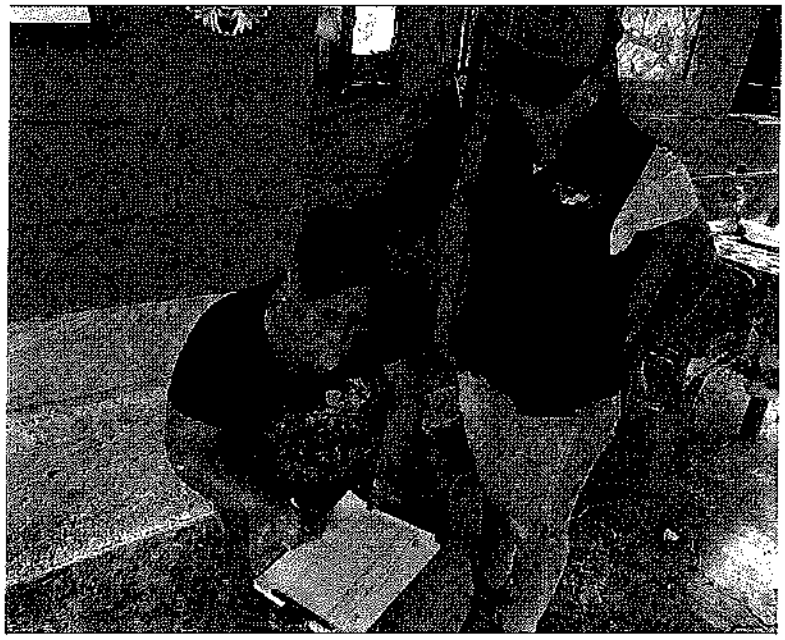
Actividad realizada: Acopio de extintor en punto de encuentro.

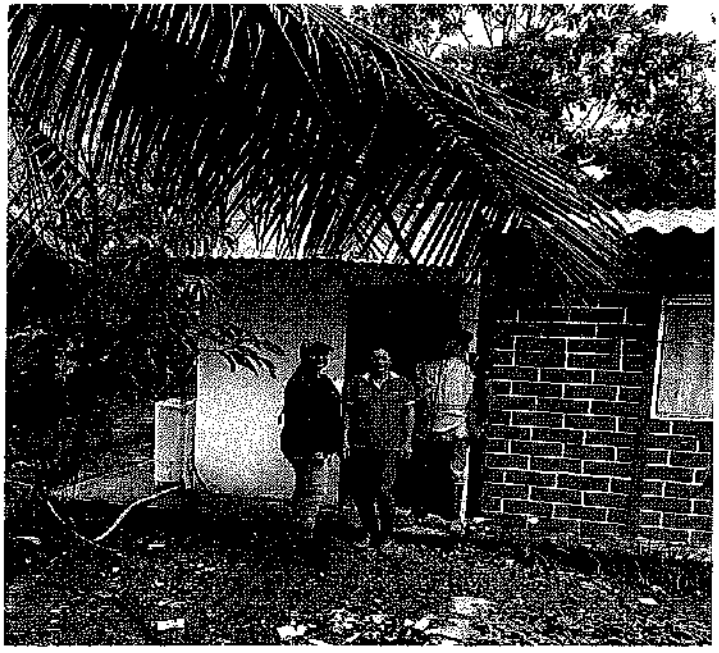


Actividad realizada: Acopio de botiquín en zona de bodega.

Durante el mes de agosto se hizo la entrega por parte de interventoría y contratista, a sus respectivos beneficios de las unidades sanitarias que en su momento se encontraban finalizadas.











CONCLUSIONES.

A la fecha de corte del presente informe han transcurrido 212 días del plazo contractual, de acuerdo a las actividades realizadas y seguimiento hecho por la interventoría, se concluye:

- El avance físico y financiero del contrato de obra al 31 de agosto es del **70,67%** por lo tanto, a la fecha el contrato se encuentra por dentro de la programación de obra.

- Se continúan labores en 75 unidades sanitarias que se encuentran ubicadas en la vereda el osito.

- Al igual que el mes pasado durante el mes de agosto se presentaron condiciones climáticas poco favorables para la ejecución de actividades (recurrentes y fuertes precipitaciones atmosféricas), lo que implicó la suspensión por un período de tiempo de las actividades de obra, adicionalmente, las viviendas que se encuentran retiradas de las vías de fácil acceso no se han podido intervenir por las difíciles condiciones climáticas y las pésimas condiciones de las vías.

- Se ha imposibilitado el inicio de actividades de obra en las viviendas que requieren de transporte mular, para sobre acarreo de materiales debido a las pésimas condiciones en que se encuentran las vías de ingreso.

- Esta interventoría continúa realizando recorridos a cada una de las viviendas de los beneficiarios, con el fin de verificar las condiciones que presenta cada una de las unidades sanitarias en su proceso constructivo y el cumplimiento de lo contratado.

- Se realizo reunión con la comunidad beneficiaria para solicitud de propuesta económica para sobre acarreo de materiales en transporte mular.

- Esta interventoría continuará informando sobre los avances y desarrollo de las actividades de obra, tal como se viene haciendo mediante comunicaciones, en comités y reuniones de seguimiento y mediante la entrega de los informes semanales y mensuales.

- Durante el periodo de ejecución de activades en obra no se han presentado accidentes o incidentes de origen laboral.

- Se realizó el siguiente y control de calidad de las actividades ejecutadas durante el mes de agosto, como fundida de concreto de zapatas, vigas de fundación, columnas y vigas aéreas, a las cuales se realizó la toma de muestras de concretos para falló de cilindros a la compresión simple.

- A la fecha del presente corte no se ha realizado entrega de resultados de ensayos a la compresión simple de muestras tomadas en obra.

- El personal en obra se encuentra afiliado a la seguridad social y cuenta con todos los implementos de protección personal (guantes, gafas, tapabocas, uniforme, botas con puntera).

- De acuerdo a la normativa legal vigente las unidades realizadas cumplen con los elementos para el tratamiento de aguas residuales estipulado en el RAS 2000 (Reglamento del Sector de Agua Potable y Saneamiento Básico).

- Aunque en la actualidad han disminuido los contagios por el SARS COV 2- COVID 19, las medidas o protocolos para la prevención y propagación del SARS COV 2- COVID 19, por responsabilidad social, se determina continuar llevando a cabo las medidas establecidas, como lo son el lavado de manos, desinfección antes de iniciar los trabajos, uso de tapabocas entre otros.

- El constructor continúa realizando control y capacitación preventiva casa por casa donde se adelantan actividades de obra, contra la propagación del SARS COV 2- COVID 19.

- Se evidencia la ejecución por parte del contratista actividades asociadas al Plan de Manejo Ambiental, el cual tiene como objetivo brindar mejores condiciones, por medio del desarrollo de actividades que involucran a colaboradores, comunidad y escuela.

- De acuerdo a la normativa legal vigente las unidades realizadas cumplen RETIE (Reglamento técnico de instalaciones eléctricas), mediante la implementación de materiales de calidad.

- Se continúan realizando capacitaciones y charlas casa por casa a cada uno de los beneficiarios, despejando dudas de temas técnicos y socio ambientales.

- La firma interventora WILMAR LOZANO MOSQUERA, en cumplimiento de las obligaciones contractuales y de los compromisos adquiridos, continuara realizando el seguimiento y acompañamiento técnico a las actividades que realiza el contratista constructor, con el fin de garantizar las condiciones que permitan el buen desarrollo del contrato y terminación de las obras de acuerdo a los lineamientos y condiciones establecidas en el Convenio Interadministrativo 341- 2021 y en el Contrato de Obra PO-12-2021.

- Se realiza entrega de unidad sanitaria a beneficiario.

- Se continua con el detallado de las unidades sanitarias que se encuentran en obra blanca para entrega.

- A la fecha del presente informe no se ha dado ingreso a material de baldosa piso pared, para instalación de enchape y finalizar unidades que se encuentran en obra gris.

Dado en el Municipio de Apartadó a los doce (15) días del mes de septiembre del 2022.

Atentamente,

JORGE GUZMAN LONDOÑO
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Elaboró: Sandra Paola Betancur Angulo
Residente de Interventoria WLM

INFORMES SEMANALES MES No7

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Código: F-SIF-GD-01
	MUNICIPIO DE APARTADÓ	Versión: 0
	INFORME SEMANAL	Fecha de Aprobación: 06-12-2021 Página: 1 de 2

FECHA	4	8	2023
	(Día)	(Mes)	(Año)

1. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO:

CASCO URBANO Ó RURAL: RURAL

LOCALIDAD/BARRIO: VEREDA EL OSITO

SEMANA NO.: 23 del 7/08/2023 al 8/08/2023
(Numeración consecutiva)

CONTRATO INTERVENTORIA: VALMAR LOZANO MOSQUERA

APOYO A LA SUPERVISIÓN:

OBJETO CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INICIO: 31 DE ENERO DE 2022

NUEVA: X | REUBICACIÓN: | POTENCIALIZADO: | OTROS:

CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA: EMPRESAS PUBLICAS DE APARTADO EMPAPA S.A.S ESP

INTEGRANTES:

CONVENIO No.: 341-2022

PLAZO INICIAL: 12 MESES

PLAZO ACUMULADO: 6,733 MESES

VALOR INICIAL: $ 2,114,137,410.36

ADICIONES: $ -

VALOR ACUMULADO: $ 2,114,137,410.36

CONTRATO DE INTERVENTORIA

INTERVENTOR: VALMAR LOZANO MOSQUERA

INTEGRANTES:

CONTRATO No.: 002 DE 2022

PLAZO INICIAL: 14 MESES

PLAZO ACUMULADO: 6,75

VALOR INICIAL: $ 702,204,615.00

ADICIONES: $ -

VALOR ACUMULADO: $ 704,647,740.75

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

VIGENCIA	2022	2023	2024
RECURSOS POR VIGENCIA	$ 2,114,137,410	$ -	$ -
EJECUTADO	$ 13,540,920.01	$ -	$ -

(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$	2,114,137,410.36
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$	800,153,883.36
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$	1,452,092,221.72
AVANCE DE OBRA EN % (B/A):		68,70%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS:		-
(Estudios y Diseños, gestión predial, redes, acometidas y otros)		
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	1,452,092,221.72

PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR:	SI	NO
		X

MES FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ - FECHA FACTURA:

PAGOS ACUMULADOS: $ -

INTERVENTORÍA

EJECUTADO ACUMULADO: $ 704,647,740.75

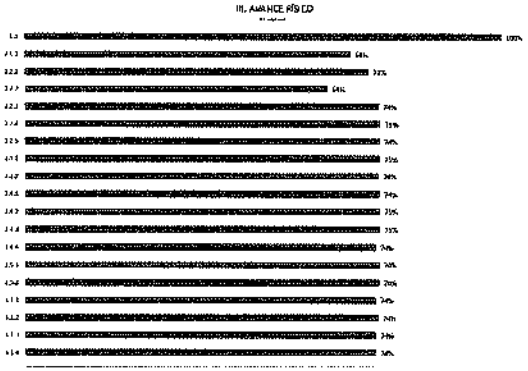
PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR:	SI	NO
		X

MES FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ - FECHA FACTURA:

PAGOS ACUMULADOS: $ -

III. AVANCE FÍSICO

		ACUMULADO PROYECTO		
	PERIODO	Ant	Sem	TOTAL
1.1	Tiempo (días) laborados	100%	0,0%	100%
2.1.1	Excavaciones a mano en material común para cimentación	80%	0,0%	80%
2.2.1	Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	72%	0,0%	72%
2.2.2	Concreto ciclopeo de 0.20x0.20 de 3000 psi, (21 Kg/cm²)	60%	0,0%	84%
2.2.3	Placa contrapiso de 0.08 m concreto 3000 psi (21 Kg/cm²)	94%	0,0%	94%
2.2.4	Relleno con material seleccionado compactado con rana	75%	0,0%	75%
2.2.5	Acero de refuerzo 60 000 psi (4200kg/cm²)	74%	0,0%	74%
2.3.1	Levanto en ripio un Muro 0,00 un concepto	75%	0,0%	75%
2.3.2	Levanto de nivel piso en ladrillo cabezote de 25x25cm	74%	0,0%	74%
2.4.1	Viga de amarre superior corte ciego (0.12x0.20m); concreto 3000 psi (210kg/cm²), fabricada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" según plano	74%	0,0%	74%
2.4.2	Concreto de 3000 psi (21 Kg/cm²) para Columnas de confinamiento y soleras Tanque elevado	74%	0,0%	75%
2.4.3	Acero de refuerzo 60 000 psi (4200kg/cm²)	74%	0,0%	77%
2.4.4	Placa maciza de e=0,10m concreto 3000 psi (21 Kg/cm²). Tanque elevado	74%	0,0%	74%
2.5.1	Cubierta en lámina de zinc, incluye perfil de G PHAT L 90x50x20 (1,2mm), platino de protección	74%	0,0%	74%
2.9.2	Viga cubierta 100 Dora en concreto de 3000PSI(21 kg/cm²), con refuerzo según planos	74%	0,0%	74%
3.1.1	Suministro e instalación de cerco completo en carpintería, incluye medidas, herrajes y bisagras, tachuelas y pintura	74%	0,0%	74%
3.1.2	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4"	74%	0,0%	74%
3.1.3	Punto sanitario de 4" Sanitario	74%	0,0%	74%
3.1.4	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2"	74%	0,0%	74%
3.1.5	Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	75%	0,0%	75%



MAQUINARIA Y EQUIPOS

PERIODO	1	2	TOTAL

3.1.8	Suministro e instalacion de Empalme prefabricado (codo) en concreto, dotado con sangrin	34%	0,0%	34%
3.2.1	Suministro e instalacion de Red de suministro PVC 1/2"	74%	0,0%	74%
3.2.2	Pruebas hidraulicas sanitaria, duplo y tuberias	77%	0,0%	77%
3.3.1	Suministro e instalacion de Canal en pvc con accesorios	71%	0,0%	71%
3.3.2	Suministro e instalacion de Bajante tipica tipica en pvc 3" con accesorios	71%	0,0%	71%
3.3.3	Tanque PVC o plastico, 300 litros (incluye tapa) incluye accesorios necesarios para su instalacion	72%	0,0%	72%
3.4.1	Salida lampara de pozo	71%	0,0%	71%
3.4.2	Punto sencillo (incluye caja)	72%	0,0%	72%
3.4.3	Conexion circuito empleado exterior en la vivienda	71%	0,0%	71%
4.1.1	Retiro de vidrio	68%	0,0%	68%
4.1.2	Retiro de vidrio para riego (manual)	68%	0,0%	68%
4.1.3	Enchape ceramico 20x20	68%	0,0%	68%
4.2.1	Suministro e instalación de Puerta Metálica en lamina galvanizada (Cold Rolled calibre 22 de 0,8x2,0m incluye marco, pintura en color, bisagras, pasador.	68%	0,0%	68%
5.1.1	Trazado sobre terreno	70%	0,0%	70%
5.1.2	Excavación a mano en tierra suelta	69%	0,0%	70%
5.2.5	Construcción trampa de grasa, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	68%	0,0%	68%
5.3.1	Construcción tanque séptico de conformidad con planos.	68%	0,0%	68%
5.3.2	Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	68%	0,0%	68%
5.3.5	Lecho Filtrante, Medio Soporte Piedra Filtrante (Grava) Polipropileno. Especifico especifico >= 100 m2/m3. Unitario para medellin.	68%	0,0%	68%
5.3.4	Malla Malla PVC con apertura de 2x2mm	69%	0,0%	69%
5.4.1	Campo de infiltracion, tuberia de diametro 4"x6" 3"y 2", incluye excavacion y relleno material propio o piedra limpia, segun especificaciones	64%	0,0%	64%
	OTROS	0%		0%

Los conceptos para diligenciar el diente (vacio serán definidos por el interventor de acuerdo con el avance del contrato de obra en la programación.

1.1.1	[redacted]	74%	0,0%	74%
1.1.2	[redacted]	74%	0,0%	74%
1.2.1	[redacted]	74%	0,0%	74%
1.2.2	[redacted]	71%	0,0%	71%
1.3.1	[redacted]	73%	0,0%	73%
1.3.2	[redacted]	72%	0,0%	72%
1.4.1	[redacted]	73%	0,0%	73%
1.4.2	[redacted]	72%	0,0%	72%
1.4.3	[redacted]	71%	0,0%	71%
1.1.3	[redacted]	69%	0,0%	69%
1.1.4	[redacted]	67%	0,0%	67%
2.3.1	[redacted]	64%	0,0%	64%
2.3.2	[redacted]	70%	0,0%	70%
2.3.3	[redacted]	69%	0,0%	69%
3.3.1	[redacted]	69%	0,0%	69%
3.3.2	[redacted]	69%	0,0%	69%
3.3.3	[redacted]	64%	0,0%	64%
3.3.4	[redacted]	65%	0,0%	65%
3.4.1	[redacted]	64%	0,0%	64%
	OTROS	0%		0%

Supervisión y control del interventor.
Construcción siempre de ladrillo, no combinado con piedra, cerámicos y especialmente
Construcción tabique ladrillo de cerámica del convento
Construcción viga encerrada FAFA de dimensiones de planos, cantidades y especificaciones
Lecho Filtrante, Nivel Emisario Pozo Emisario (Ubicación Participativa). Separado especifico >= 100 metros. Unicamente pozo existente
Membrana PVC con abultamiento de 2x2mm.
Cambio de instalación, tubería del diámetro PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material granular o piedras limpias, según especificaciones
Vivienda mixta en obra, terminado con tumbado de yeso, bloques, sobre de ladrillos y cerámica.

VII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se deberán realizar las mismas anteriormente, teniendo en cuenta que se entregan varias viviendas semanales a la vez, y las actividades logran ser repetitivas.
Se realiza sobre aceramiento de materiales dentro de zonas cercanas, de los más para mejorar el rendimiento a medio una vez los pongamos.

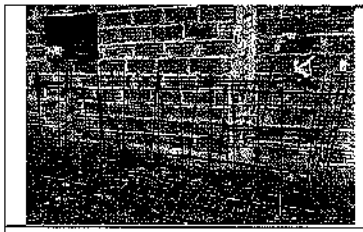
IX. ESQUEMA GANTT X LICENCIA DEL CONTRATO

AVANCE: 84,73%

INICIO 84,73% FINAL 100%

El cronograma gantt será definido por el interventor de acuerdo con el avance real del contrato de obra.

X. REGISTRO FOTOGRAFICO



Actividad realizada: Apoyo de refuerzo de 84000 psi para muros y losa de piso de pozo septico.



Actividad realizada: Apoyo de apoyo de refuerzo de 90000 psi de losa de piso y muros de pozo septico.



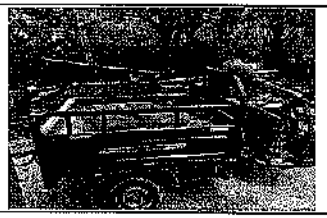
Actividad realizada: Apoyo de formaleta para fundida de concretos de 3000 psi de vias de amarre.



Actividad realizada: Revoque de muros.



Actividad realizada: Almacenamiento de concreto en vivienda de beneficiario.



Actividad realizada: Sobre ataque con aplicación de cemento.

XI. CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente informe, son responsabilidad exclusiva del interventor, quien facturará en cualquier momento y no eximirá ninguna responsabilidad a la hora de la entrega de la construcción.

Item	ACTIVIDAD EJECUTADA	Unidad	Cantidad ejecutada en la semana	Numero de unidades similares	Long (m)	Ancho(m)	Alto (m)	Area (m2) unidades	Volumen (m3)	Peso (Kg)	Material por unidad	Observacion
1.1	Limpieza sobre terreno	m2	0	0	3,12	2,60		0,24				
2.1.1	Excavacion a mano en material comun para cimentacion	m3	9	8	12,99	2,85	1,86		2,8343			
	Zapata Z1	m3			0,00	0,00	1,00		0,0000		0	
	Viga cimiento y cadena	m3			2,40	0,20	0,40		1,0188			
	Pozo	m3			2,61	1,45	0,20		0,7569			
2.2.1	Concreto de 3000 psi (210 kg/cm2) para Cimentación	m3	7	8	10,02	1,45	1,23		0,78			
	Zapata Z1	m3			0,00	0,00	0,00		0,24			
	Viga cimiento	m3			0,32	0,25	0,20		0,47			
	Pozo	m3			0,00	0,20	0,73		0,07			
2.2.2	Concreto ciclópeo de 0.00x0.00 de 3000 psi, (210kg/cm2)	m3	0	0	0,00	0,00	0,00		0,00			
	Viga Cimiento	m3			0,12	0,20	0,20		0,00			
	2 Muretes en Ciclopeo	m3			0,20	0,20	0,40		0,04			
2.2.3	Placa contrapiso de 0.05 m espesor 3000 psi (210kg/cm2) según plano, incluye refuerzo malla electrosoldada, pegas y mortero	m2	9,6241	1,359				1,4404				
	Piso interno				1,86	1,30		1,5041				
	Piso Lavadero				1,00	2,00		2				
	Piso Acceso				2,12	0,40		0,848				
2.2.4	Relleno con material seleccionado compactado con pala	m3	1,600776	2,45					1,09			
	Piso interno				1,86	1,30	0,20		0,33588			
	Piso Lavadero				1,00	2,00	0,20		0,4			
	Piso Acceso				2,12	0,40	0,20		0,3392			
2.2.7	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm2)	kg	193,83484	2,7							22,2504	
	Zapata Z1				1,00			16,00		0,99	16,464	
	Viga cimiento Longitudinal				16,40			4,00		0,99	45,7092	
	Viga cimiento Transversal				0,00			84,00		0,99	23,7636	

	Piso interior(1.15m)				1.30			4.60			0.20	2.300
	Piso interior(1.15m)				1.05			3.00			0.20	3.150
	Piso Lavadero(0.2m)				1.00			4.00			0.20	5.6
	Piso Escalera(0.15m)				2.01			4.00			0.20	1.6
	Piso Acceso(2.10m)				0.40			6.00			0.20	4.72
	Piso Acceso(0.40m)				2.12			2.00			0.20	0.848
	Pedestal				1.01			4.00			0.19	3.648
2.3	MAMPOSTERIA											
2.3.1	Levante en muro en bloque 0.20 un costado	m2	19.13777577	1.00000				19.1378				
	Fachada Frontal					1.34	2.10	2.964				
	Fachada Posterior					1.10	2.10	2.436				
	Fachada Posterior cuchitril					1.30	0.30	0.69				
	Cuchitril lateral derecho					0.57	2.10	5.477				
	Fachada lateral derecha escalera					0.70	2.33	10.442				
	Fachada lateral izquierda					1.97	2.10	3.297				
	Fachada lateral izquierda escalera					0.70	2.31	10.442				
	Fachada lateral izquierda ventana					0.80	-0.25	-0.135				
	Alberca					0.80	1.40	2.436				
	Lavadero x2					0.8	0.84	0.646				
2.3.2	Levante de muro para caseta en bloque de 25x25cm	m2	0.875	7				6.125				
	Fachada lateral izquierda					0.56	0.25	1.316				
2.4	ESTRUCTURA											
2.4.1	Viga de cierre superior para caseta (0.12X0.35m); concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzada con 6 varillas de 5/8", estribos de 1/4" según plano	ml	12.4205	2.45	7.93							
	Viga de Corona				7.93							
2.4.2	Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para Columnetas de contramuros y cuarto Tanque elevado	m3	0.3780375	1.75					0.21605			
	CT1				0.25	0.35	2.82		0.17625			
	CT2 x3				0.13	0.25	2.35		0.2544			
2.4.3	Area de fundacion 80.000 psi (4200kg/cm²)	m	102.02032	2.5								25.505
	CT1 Longitudinal				3.70			4.00			0.50	10.60
	CT1 Transversal				1.70			10.00			0.50	10.10
	CT2 x3 Longitudinal				2.30			4.00			0.50	15.45
	CT2 x3 Transversal				0.50			18.00			0.50	10.80
2.4.4	Placa maciza de e=0.10m) concreto 3000 psi (210kg/cm²), Soporte tanque elevado	m3	0.0332	1.4				0.03				
	Pilas_Tanque elevado				0.80	0.40	0.10	0.03				
	Alberca				0.50	0.53	0.05	0.03				
2.5	CUBIERTA											
2.5.1	Cubierta en teja de zinc, incluye perfil en C PHR C 100x50x15 (1.2mm), pintura de protección	m2	15.14947080	2.44725641				6.38				
	Unidad Sanitaria				3.00	1.06		4.00				
	Techo Lavadero(sin) derecho				5.19	0.80		7.20				
2.5.2	Viga cuarta 10X40cm en concreto de 3000PSI(210kg/cm²), con refuerzo según planos	ml	30.12038668	3.93000031	7.24							7.24
3	INSTALAR REDES CASETA DE BAÑO											
3.1	INSTALACIONES SANITARIAS											
3.1.1	Suministro e instalacion de codo sanitario	und	7	7								7
3.1.2	Suministro e instalacion de Tuberia sanitaria de 4"	ml	6.125	1.25								8.58
3.1.3	Punto sanitario de 4" Sanitario	und	1.5	3.1								3
3.1.4	Suministro e instalacion de Tuberia sanitaria de 2"	und	4.2	1.1								3
3.1.5	Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	und	6.72727	2.11333								3
	Lavamanos											3
	Ducha											3
	Lavadero											3
3.1.6	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado 80x60 en concreto, incluido accesorios	und	7	7								7
3.2	INSTALACIONES HIDRAULICAS											
3.2.1	Suministro e instalacion de Red de suministro PVC 1/2"	und	11.1	3.4								4.00
3.2.2	Punto hidraulico sanitario, ducha y lavamanos		4.66668	3.14286								3
	unidad sanitaria											3
3.3	SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS											
3.3.1	Suministro e instalacion de Canal en pvc con accesorios	und	4.1	2.5								1.04
	Canal				1.64							1.64
3.3.2	Suministro e instalacion de bajante aguas lluvias en pvc 3" con accesorios	und	4.725	2.33								2.50
	Bajante aguas											2.10
3.3.3	Tanque PVC o plastico, 500 litros (aproximado) incluye accesorios necesarios para buen funcionamiento		5	5								1.00
	Tanque 500lt											1.00
3.4	INSTALACIONES ELECTRICAS											
3.4.1	Salida lampara de cruce	und	5	3.5								2.50
	Unidad Sanitaria											2.00
3.4.2	Punto electrico interruptor doble	und	0	0								1
	Unidad Sanitaria											1
3.4.3	Conexion tablero electrico general a la vivienda	un	15	2.5								30
4	REALIZAR ACABADOS CASETA DE BAÑO											
4.1	ACABADOS											
4.1.1	Pañete afinado 1:3 e=0.02cm	m2	20.447	1								20.447
	Fachada Frontal					1.34	2.30	2				6.164
	Fachada Posterior					1.10	2.30	2				5.06
	Fachada Posterior cuchitril					1.30	0.50	2				1.3
	Fachada lateral izquierda					0.87	2.30	2				3.864
	Fachada lateral derecha escalera					0.70	2.21	2				3.094
	Fachada lateral izquierda					1.97	2.30	2				8.744
	Fachada lateral izquierda escalera					0.70	2.21	2				3.094
	Fachada lateral izquierda ventana					0.50	-0.30	2				-0.3
	Alberca					0.80	2.04	1				3.917
	Lavamanos x2					0.60	0.80	1				1.944
4.1.2	Pintura vinipasta m-6013 mate		3.771	3.3								18.345
	Fachada Frontal exterior				1.40	1.40	1					7.196
	Fachada Frontal interior				0.80	1.20	1					6.36
	Fachada Posterior exterior				2.75	1.10	1					4.37
	Fachada Posterior interior				1.25	1.10						3.625
	Fachada lateral derecha exterior				2.30	0.87	1					2.001
	Fachada lateral derecha interior				0.80	0.87						0.696

	Enchape baño/cocina pared exterior				2.60	2.12		1			5.512	
	Enchape interno baño/cocina interior				0.60	1.80		3			3.500	
	Enchape interno cocina/zona interior				-0.75	0.60		2			-0.75	
4.1.3	Enchape cerámica M=20		10.00								29.88	
	Piso Decán				0.71	1.91		0.921			0.903	
	Piso Cerámica				1.10	1.62		1.49			1.562	
	Pared				1.70	2.57		0.70			4.366	
4.2	CARPINTERIA METALICA											
4.2.1	Suministro e instalación de Puerta Metálica en lámina galvanizada Cal. Rollo calibre 22 de 0.82x2.00, incluye marco, pintura en esmalte, bisagras, pasador,	unid	1	1							1	
5	CONSTRUCCIÓN DE POZO SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO	unid	0								0	
5.1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES POZO SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO											
5.1.1	Trazado sobre terreno	M2	7	0.6	0.00	1.20					3.96	
5.1.2	Excavación manual en terreno común	M3	0	0.0								
	Tierra de corte				0.65	0.70	1.25			0.71		
	Pozo septico y lecho				0.00	1.20	1.20			7.21		
5.2	CONSTRUCCION TRAMPA DE GRASAS											
5.2.1	Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	unid	1	1							1	
5.3	CONSTRUCCION TANQUE SEPTICO Y FILTRO ANAEROBIO FAFA											
5.3.1	Construcción tanque séptico de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	unid	1	1							1	
5.3.2	Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	unid	1	1							1	
5.3.3	Lecho Filtrante, Medio Sumido Piedra Filtrante (Reciclado) Polipropileno Superficie especifica >= 100 m2/m3. Diseño para caudal(M3)	m3	0.81	1	1.00	1.00	0.05			0.05		
5.3.4	Ventilación PVC con apertura de 2x2cm	unid	1	1							1	
5.4	CONSTRUCCION CAMPO DE INFILTRACION											
5.4.1	Campo de infiltración, lateral de drenajes PVC 3" y T, incluye excavación y relleno material gravas o piedras limpias, según especificaciones	unid	1	1							1	

8. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

Continuan las bajas sondamientos en el desarrollo de las actividades de obra, por lo que esta interventoría, solicita al contratista asumir mayor puntualidad para la ejecución de las actividades objeto del contrato.

Se realizo recibimiento de obra gris en las unidades sanitarias, a la fecha no se cuenta con Baterías piso patud para ejecución de obra blanca, No se realizan mayores actividades, debido las lluvias y recientes lluvias que se presentan en la zona, lo que no permite el desarrollo continuo de las actividades contratadas.

FIRMA

NOMBRE:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

JORGE ALBERTO CUZMAN LONDOÑO

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MUNICIPIO DE APARTADO

INFORME SEMANAL

Código: P-SIP-GD-27

Versión: 0

Fecha de Aprobación: 01-12-2021

Página: 1 de 1

FECHA: 10 (Día) 8 (Mes) 2023 (Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO:

CASCO URBANO O RURAL: RURAL

LOCALIDAD/BARRIO: VEREDA EL OSITO

SEMANA No.: 23 (Numeración consecutiva) del 06/07/23 al 10/08/2023

CONTRATO INTERVENTORIA: WILMAR LOZANO MOSQUERA

APOYO A LA SUPERVISIÓN:

OBJETO CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCION DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

FECHA DE INICIO: 31 DE ENERO DE 2023

NUEVA: X REHABILITACIÓN: POTENCIALIZADO: OTROS:

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA: EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADO E.I.C.E.P. E.S.P.

INTEGRANTES:

CONVENIO No.: 548-2022

PLAZO INICIAL: 12 MESES

PLAZO ACUMULADO: 5,644 MESES

VALOR INICIAL: $ 2,114,127,410.24

ADICIONES: $ -

VALOR ACUMULADO: $ 847,195,818.63

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR: WILMAR LOZANO MOSQUERA

INTEGRANTES:

CONTRATO No.: 003 DE 2022

PLAZO INICIAL: 8 MESES

PLAZO ACUMULADO: 11.50

VALOR INICIAL: $ 262,304,470.00

ADICIONES: $ -

VALOR ACUMULADO: $ 217,041,297.50

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

VIGENCIA	2023	2023	2024
RECURSOS POR VIGENCIA	$ 2,114,127,410	$ -	$ -
EJECUTADO	$ 707,811,779.63	$ -	$ -

(indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BASICO CONTRATO DE OBRA (A):	$	2,114,127,410.24
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$	857,760,447.75
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$	1,468,863,401.75
AVANCE DE OBRA En % (B/A):	69.49%	
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS:		
(Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otros)		
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	1,468,863,401.75

PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR: SI: 31 NO: X

MES FACTURADO:

VALOR FACTURA: $ - FECHA FACTURA:

PAGOS ACUMULADOS: $ -

INTERVENTORÍA

EJECUTADO ACUMULADO: $ 217,041,297.50

PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR: SI: NO: X

MES FACTURADO:

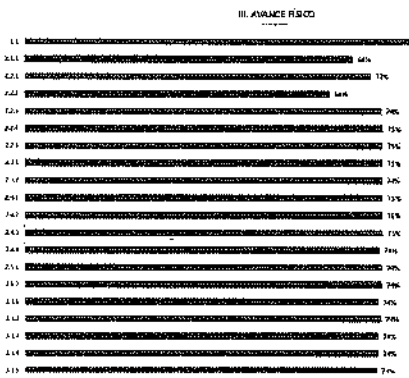
VALOR FACTURA: $ - FECHA FACTURA:

PAGOS ACUMULADOS: $ -

III. AVANCE FÍSICO

PERIODO	25	26	TOTAL
1.1 Trazado sobre terreno	100%	0,0%	100%
2.1.1 Excavaciones a mano en material común para cimentación	88%	0,3%	88%
2.2.1 Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	72%	0,2%	72%
2.2.2 Concreto ciclopeo de 0.30x0.30 de 3000 psi. (21 kg/cm²)	63%	0,2%	64%
2.2.3 Placa contrapiso de 0.08 m concreto 3000 psi (21 kg/cm²)	74%	0,2%	74%
2.2.4 Relleno con material seleccionado compactado con capa	74%	0,0%	75%
2.2.5 Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%	0,4%	75%
2.3.1 Levante en pilar de bloque 0.09 en concreto	74%	0,4%	75%
2.3.2 Levante de muro para cocina en columnas de 20x20cm	74%	0,4%	74%
2.4.1 Viga de amarre sobre pedestales (0.12x0.20 m); concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzado con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" cada metro	74%	0,4%	76%
2.4.2 Concreto de 3000 psi (21 Kg/cm²) para Columnas de cerramiento y cadena Tanque elevado	74%	0,2%	75%
2.4.3 Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%	0,4%	75%
2.4.4 Placa maciza de concreto 3000 psi (210kg/cm²). Soporte tanque elevado	74%	0,2%	74%
2.5.1 Cubierta en teja de zinc, incluye perfiles C PHR E estructura (1.20m de altura de cubierta)	74%	0,2%	74%
2.5.2 Viga cubierta (CM) concreto de 3000PSI (210kg/cm²), con refuerzo según planos	74%	0,2%	74%
3.1.1 Suministro e instalación de aparto sanitario económico incluye piedra, ferretería (tornillo), llaves de paso	74%	0,0%	74%
3.1.2 Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4"	74%	0,0%	74%
3.1.3 Punto sanitario 4" Sobrante	74%	0,0%	74%
3.1.4 Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2"	74%	0,0%	74%
3.1.5 Punto sanitario de 2" Lavamanos, Duchas y Lavadero	73%	0,0%	73%

III. AVANCE FÍSICO

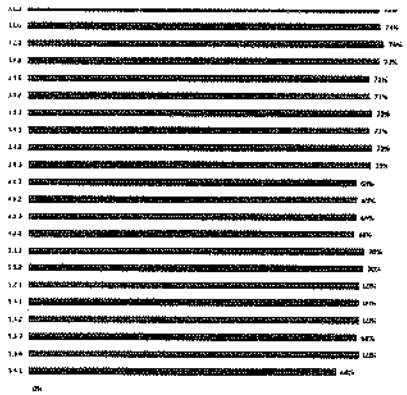


MAQUINARIA Y EQUIPOS

PERIODO	1	2	TOTAL

3.1.8	Suministro e instalación de Lavadero plástico 45x30 en bateria, incluido sus accesorios	74%	0.0%	74%
3.2.1	Suministro e instalación de Red de suministro PVC 1/2"	74%	0.0%	74%
3.2.2	Punto hidraulico lavatrap, ducha y lavamanos	73%	0.0%	73%
3.3.1	Suministro e instalación de Cisterna con sus accesorios	71%	0.0%	71%
3.3.2	Suministro e instalación de Red de aguas negras de pvc 3" con accesorios	71%	0.2%	71%
3.3.3	Tanque PVC o plástico, 500 litros, con tapa y accesorios incluye accesorios necesarios para buen funcionamiento	72%	0.2%	72%
3.4.1	Salida lavamanos de lujo	71%	0.0%	71%
3.4.2	Punto eléctrico interruptor sencillo	72%	0.0%	72%
3.4.3	Conexión artefacto ducha existente en la vivienda	71%	0.0%	71%
4.1.3	Pañete afinado, 1:4 en 0.06m	00%	0.0%	00%
4.1.2	Pintura vinilo para muros (3 manos)	0.1%	0.0%	00%
4.1.5	Enchape cerámica 20x20	00%	0.0%	00%
4.2.1	Suministro e instalación de Puerta Noblex en sintex elaborada con Rollex calibre 22 de 0.9x2.0m, incluye marco, pisaros en nogal, bisagras, pasador.	00%	0.0%	68%
5.1.1	Trazado sobre terreno	70%	0.5%	70%
5.1.2	Excavación a mano en terreno común	00%	0.5%	70%
5.2.1	Construcción tanque de aguas, de conformidad con planos, contenidos y especificaciones	00%	0.0%	00%
5.3.1	Construcción tanque séptico de concreto de conformidad con planos, contenidos y especificaciones	00%	0.0%	00%
5.3.2	Construcción cajas sifoniadas PAPA de conformidad con planos, contenidos y especificaciones	00%	0.0%	00%
5.3.3	Lecho Filtrante, Medio Granular Piedra Filtrante (Especial) Polipropileno. Superficie especifica >= 100 m2/m3. Unidad peso 4-6 kg/Ud.	00%	0.0%	00%
5.3.4	Alcantarillado PVC con diámetro de 2x0mm	00%	0.0%	00%
5.4.1	Campo de infiltración, tubería de diámetro PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material gravoso a piedras pequeñas, según especificaciones	0.4%	0.0%	0.4%
	OTROS	0%		0%

Los conceptos para determinar el avance físico serán definidos por el Interventor de acuerdo con el trabajo ejecutado en obra en la programación.



Extensión a tramo existente normal
Conexiones rígidas de presión, de diferentes diámetros, distribuidas y especificadas
Construcción tanque séptico en concreto con planos
Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones
Lecho Filtrante, Medio Sintético Plástico Rígido (Hospedaje Polipropileno, Superficie específica >= 100 m2/m3, Espacio poro >=90%)(m2/m3).
Acometidas PVC con diámetro no normal
Cambio de diámetro, Unión de diámetro PVC 3" y 2", trabajo ejecutados y culmo, manual limpios e poco sitios, sobre especificaciones
Registro Metálico pesado

VII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se deberán realizar las pruebas hidráulicas, después de las ejecuciones de instalación de redes sanitarias, sistemas, teniendo en cuenta que se ejecutan en las unidades sanitarias de la red y las actividades están reguladas.
se realiza retiro sobrantes de materiales dentro las pruebas satisfactorias de las vías para dejarlas al propietario a cada una de los beneficiarios

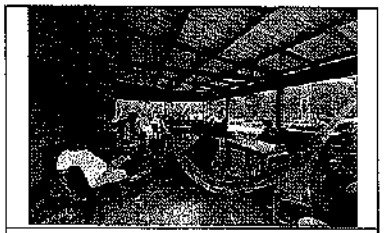
IX. ESQUEMA GRAFICO ALCANCE DEL CONTRATO

AVANCE: 99,99%

INICIO 09/2021 FINAL 2024

El esquema gráfico será definido por el interventor de acuerdo con el ejecutor del contrato de obra.

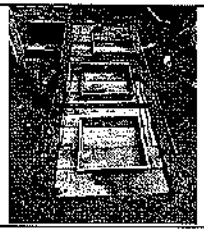
X. REGISTRO FOTOGRAFICO



Actividad realizada: Revoque pos la comunidad.



Actividad realizada: Puntos de pelles de red de sbesto de 1/2" y sanitario de 2".



Actividad realizada: Armado de formaleta para fundida de concreto de 3000 psi de tapa para pozo septico.



Actividad realizada: Acabado de unidad sanitaria en cibra gris.



Actividad realizada: Levante de muro portante en bloque de concreto de 0.09.



actividad realizada: Revoque de muros.

XI. CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente informe, son responsabilidad exclusiva del interventor, estan realizadas en periodo corriente y no definen actualmente el pago parcial de la ejecución de infraestructura.

Items	ACTIVIDAD EJECUTADA	Unidad	Cantidad ejecutada en la semana	Número de unidades sanitarias	Long (m)	Ancho(m)	Alto (m)	Area (m2)/ unidades	Volumen (m3)	Peso (kg)	Silueces por unidad	Observación
2.1	Tramo sobre tierra	ml	0	0	3,15	2,00		6,24				
2.1.1	Excavación a mano en material común para cimentación	m3	0	0	12,00	2,80	1,00		2,8043			
	Zapata Z1	m3			0,90	0,90	1,80		0,8586		0	
	Viga cimiento y cadena	m3			6,40	0,30	0,40		0,9984			
	Pozo	m3			2,01	1,45	0,20		0,7573			
2.2.1	Concreto de 3000 psi (210 kg/cm2) para cimentacion	m3	7	0	10,82	1,40	1,25		9,78			
	Zapata Z1	m3			0,90	0,90	0,30		0,24			
	Viga cimiento	m3			6,40	0,25	0,30		0,47			
	Pedestal	m3			0,90	0,90	0,75		0,07			
2.2.2	Dentellon ciclopeo de 0,20x0,20 de 3000 psi (210kg/cm2)	m3	0	0	0,60	0,00	0,00		0,00			
	Viga Ciclopeo	m3			0,30	0,30	0,30		0,50			
	Columnas en Ciclopeo	m3			0,30	0,30	0,40		0,04			
2.2.3	Pisos ciclopeo de 0,06 m concreto 3000 psi (210kg/cm2) acabado para recibir ceramica mate impermeabilizada, sogas pisotes	m2	0,5341	2,250				5,4434				
	Piso interno				1,98	1,30		2,5422				
	Piso medio				1,00	2,00		2				
	Piso Atrevo				2,12	0,40		0,848				
2.2.4	Relleno con material seleccionado compactado con rana	m3	2,564770	2,45					1,05			
	Piso interno				1,98	1,30	0,20		0,51480			
	Piso medio				1,00	2,00	0,20		0,4			
	Piso Atrevo				2,12	0,40	0,20		0,1696			
2.2.5	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200 kg/cm2)	Kg	257,85464	2,2								63,3004
	Tienda Z1				1,98			10,90		0,99	18,454	
	Viga cimiento Longitudinal				10,40			4,80		0,99	41,2472	
	Viga cimiento Transversal				6,54			84,80		0,95	31,2472	

	Pilar interior(0.40)(0.40)				3.20			3.20		0.70	2.240	
	Pilar interior(0.40)(0.40)				3.00			3.00		0.70	2.100	
	Pilar Lavadero(0.40)(0.40)				1.00			1.00		0.70	0.70	
	Pilar Lavadero(0.40)(0.40)				2.00			4.00		0.70	2.80	
	Pilar Acceso(0.12)(0.12)				0.01			0.00		0.70	0.02	
	Pilar Acceso(0.60)(0.60)				2.12			2.00		0.70	0.840	
	Dadostal				1.01			4.00		0.10	0.040	
2.3	MAMPOSTERIA											
2.3.1	Levantamiento de muro de bloque de arcilla (0.40)(0.20)(0.20) cemento	m2	19.1577037	1.40000				13.000				
	Fachada Frontal					1.24	2.10	2.144				
	Fachada Posterior					1.10	2.10	2.310				
	Fachada Posterior cocina					1.36	0.60	0.00				
	Fachada lateral derecha					0.97	2.10	2.037				
	Fachada lateral derecha					0.70	2.31	0.462				
	Fachada lateral izquierda					1.07	2.10	2.247				
	Fachada lateral izquierda					0.20	2.31	0.462				
	Fachada lateral izquierda					0.00	-0.25	0.000				
	Alberca					0.80	1.80	1.440				
	Lavadero x2					0.1	0.55	0.110				
2.3.2	Levante de muro para colocar en concreto de 210kg/cm	m2	0.875	7				0.125				
	Fachada lateral izquierda					0.25	0.5	0.125				
2.4	ESTRUCTURA											
2.4.1	Viga de amarre superior para cerco (0.12)(0.20)m; concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" @ 0.15/0.20 c/u	ml	12.4285	2.45	7.23							
	Viga de Amarre				7.23							
2.4.2	Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para Columnetas de confinamiento y soluna Tanque elevado	m3	0.3000225	1.78					0.53403			
	CT1				0.26	0.20	2.40		0.17520			
	CT2 x5				0.12	0.20	2.10		0.0504			
2.4.3	Acero de refuerzo 60,000 psi (4200 kg/cm²)	kg	107.73077	2.5							59.86	
	CT1 Longitudinal				2.70			4.05		0.99	10.00	
	CT1 Transversal				1.00			30.00		0.56	10.00	
	CT2 x5 Longitudinal				5.20			4.68		0.56	10.00	
	CT2 x5 Transversal				0.60			18.00		0.56	10.00	
2.4.4	Piso, medio de 0.10m concreto 3000 psi (210kg/cm²). Sobre tanque elevado	m2	0.9131	3.0				0.67				
	Piso Tanque elevado				0.60	0.10	0.10	0.04				
	Losa x4				0.03	0.10	0.80	0.03				
2.5	CUBIERTA											
2.5.1	Cubierta en lámina de zinc, incluye perfil de C PHR C 100x50x15 (1.2mm), y fijada de protección	m2	35.10067811	2.62715445				0.30				
	Unidad Sanitaria				3.06	4.04		4.02				
	Junta a tratados interiores				2.45	0.50		1.28				
2.5.2	Viga cubierta 10x15cm en concreto de 3000PSI(210kg/cm²), con refuerzo según planos	ml	36.24020046	2.07987379	7.74						7.74	
3	INSTALACIONES CASETA DE BAÑO											
3.1	INSTALACIONES SANITARIAS											
3.1.1	Suministro e instalación de cambio sanitario aparatos, llaves mezcla, lavamanos (blanco), lavaplatos, ducha	Und	7	7							1	
3.1.2	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4"	ml	6.025	1.75							3.80	
3.1.3	Punto sanitario de 4" Sanitario	und	1.5	3.5							1	
3.1.4	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2"	und	4.3	1.8							1	
3.1.5	Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	und	6.00799	3.33333							3	
	Lavamanos										1	
	Ducha										1	
	Lavadero										1	
3.1.6	Suministro e instalación de Lavatorio porcelanizado Gilloti de control, acabado con cromado	Und	7	1							1	
3.2	INSTALACIONES HIDRAULICAS											
3.2.1	Suministro e instalación de Red de suministro PVC 1/2"	Und	13.3	1.4							8.00	
3.2.2	Punto hidráulico agua fría, caliente y lavamanos		4.73184	1.58466							3	
	Unidad Sanitaria										1	
3.3	SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS											
3.3.1	Suministro e instalación de Canal en pvc con accesorios	Und	4.2	2.5							1.00	
	Canal				2.84						2.84	
3.3.2	Suministro e instalación de Bajante cerca lluvias en pvc 3" con accesorios	Und	4.724	2.35							2.10	
	Bajante en pvc										2.10	
3.3.3	Tanque PVC o plástico, 500 litros (normalizado) incluye accesorios necesarios para hacer funcionamiento		1	5							1.00	
	Tanque 500lt										1.00	
3.4	INSTALACIONES ELECTRICAS											
3.4.1	Salida tomas de muro	Und	5	2.1							3.00	
	Unidad Sanitaria										2.00	
3.4.2	Punto eléctrico iluminación pared	Und	0	0							1	
	Unidad Sanitaria										1	
3.4.3	Conexión circuito eléctrico existente en la vivienda	un	14	3.5							70	
4	REALIZAR ACABADOS CASETA DE BAÑO											
4.1	ACABADOS											
4.1.1	Pañete abrasivo 1:5 e=0.025m	m2	25.447	1							25.340	
	Fachada Frontal					1.24	2.10	1			5.264	
	Fachada Posterior					5.16	2.10	1			9.672	
	Fachada Posterior cocina					5.56	0.60	1			1.70	
	Fachada lateral derecha					0.97	2.10	1			3.514	

	Formaleta lateral derecha curvilíneo					0,20	2,50	2			0,400	
	Formaleta lateral izquierda					1,07	2,10	2			4,494	
	Formaleta lateral izquierda curvilíneo					0,80	2,31	2			3,324	
	Formaleta lateral izquierda ventana					0,15	2,00	2			0,375	
	Afecto					0,80	2,04	2			3,132	
	Retiro en 40					0,80	0,30	5			1,044	
4.1.2	Pañete en viga con muros (2 niveles)		0,123	0,4							18,193	
	Formaleta Frontal superior				3,40	1,55		1			2,124	
	Formaleta Espaldar inferior				0,90	1,50		1			0,72	
	Formaleta Posterior inferior				2,70	1,50		1			4,05	
	Formaleta Posterior izquierda				1,70	1,30		1			1,105	
	Formaleta lateral derecha superior				2,30	0,87		1			2,001	
	Formaleta lateral derecha inferior				0,80	0,87		1			0,696	
	Formaleta lateral izquierda superior				2,70	2,12		1			5,513	
	Formaleta lateral izquierda inferior				0,90	1,66		1			1,494	
	Formaleta lateral izquierda ventana				0,23	0,50		2			0,23	
4.1.3	Entrepiso concreto 3000		30,84	1							30,84	
	Piso Duplex				0,71	1,30		0,923			0,923	
	Piso Apartado				1,10	1,47		1,362			2,567	
	Shaft				1,50	1,27		0,318			0,309	
4.2	CARPINTERIA METALICA											
4.2.1	Suministro e instalación de Puerta Metálica en lamina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 0.9x2.0m, incluye marco, aldaba en acero, bisagras, pasador.	und	3	1							3	
5	CONSTRUCCIÓN DE POZO SÉPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO	und	0								1	
5.1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES POZO SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO											
5.1.1	Trazado y localizacion	M2	2	0,8	3,30	1,70					1,51	
5.1.2	Excavación a mano en terreno comun	M3	0	0,0					7,01			
	Tiempo de paso				0,80	0,70	1,25		0,70			
	Pozo septico y fafa				3,30	1,70	1,07		7,21			
5.2	CONSTRUCCION TRAMPA DE GRASAS											
5.2.1	Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	1	1							1	
5.3	CONSTRUCCION TANQUE SEPTICO Y FILTRO ANAEROBICO FAFA											
5.3.1	Construcción tanque séptico de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	1	1							1	
5.3.2	Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones.	und	1	1							1	
5.3.3	Lecho Filtrante, Medio Sintetico Plastico (Filtrante Sintetico) Polipropileno, Superficie especifica >= 100 m2/m3, Lamina pore <=40kg/M3.	m3	0,95	1	1,00	1,00	0,95			0,95		
5.3.4	Mineboard PVC con ventana de 25cm	und	3	3							3	
5.4	CONSTRUCCION CAMPO DE INFILTRACION											
5.4.1	Campo de infiltración, tubería de drenaje PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material granzo o piedra triturada, según especificaciones	und	1	1							1	

XI. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Cualquier otra labor relacionada con el desarrollo de las actividades de obra. Se solicita en bitacora de obra ingreso de personal de obra para ejecución de actividades de pozo y armado de cerramientos en obra.

FIRMA

NOMBRE: JORGE ALBERTO QUIZHPE LONDOÑO

Se realizan actividades de obra gris en ambientes existentes, continua el acondicionamiento de baldosa piso pared para ejecución de obra blanca. No se realizan mayores actividades por las fuertes lluvias que se presentan en la zona, lo que no permite el desarrollo continuo de las actividades contratadas.

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MUNICIPIO DE APARTADO

INFORME SEMANAL

Código: F-SIF-GS-27

Versión: 0

Fecha de aprobación: 10-12-2021

Página: 1 de 1

FECHA: 24 / 8 / 2022 (día / mes / año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO:

CASCO URBANO O RURAL: RURAL

LOCALIDAD/BARRIO: VEREDA EL OSITO

SEMANA No.: 27 (Numeración continuativa) del 18/08/2022 al 21/08/2022

CONTRATO INTERVENTORÍA: WILMAR LOZANO MORQUERA

APOYO A LA SUPERVISIÓN:

OBJETO CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS (UF), SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

FECHA DE INICIO: 31 DE ENERO DE 2022

NUEVA: X REMODELACIÓN: POTENCIALIZADO: OTROS:

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA: EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADÓ EMPAPA S.A.S ESP

INTEGRANTES:

CONVENIO No.: 341-2021

PLAZO INICIAL: 12 MESES

PLAZO ACUMULADO: 6.214 MESES

VALOR INICIAL: $ 2.114.127.418,26

ADICIONES: $ -

VALOR ACUMULADO: $ 1.440.840.840,74

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR: WILMAR LOZANO MORQUERA

INTEGRANTES:

CONTRATO No: 083 DE 2022

PLAZO INICIAL: 8 MESES

PLAZO ACUMULADO: 6.25

VALOR INICIAL: $ 202.204.800,00

ADICIONES: $ -

VALOR ACUMULADO: $ 321.235.131,75

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

VIGENCIA	2022	2023	2024
RECURSOS POR VIGENCIA	$ 2.114.127.418	$ -	$ -
EJECUTADO	$ 1.440.840.840,74	$ -	$ -

(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A)	$	2.114.127.418,26
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$	853.491.000,00
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$	1.440.840.840,74
AVANCE DE OBRA EN % (D/A):		70,04%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otros)		
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	1.440.840.840,74

PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR: SI: NO: X

MES FACTURADO:

VALOR FACTURA: $ -

FECHA FACTURA:

PAGOS ACUMULADOS: $ -

INTERVENTORÍA

EJECUTADO ACUMULADO: $ 225.208.921,75

PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR: SI: NO: X

MES FACTURADO:

VALOR FACTURA: $ -

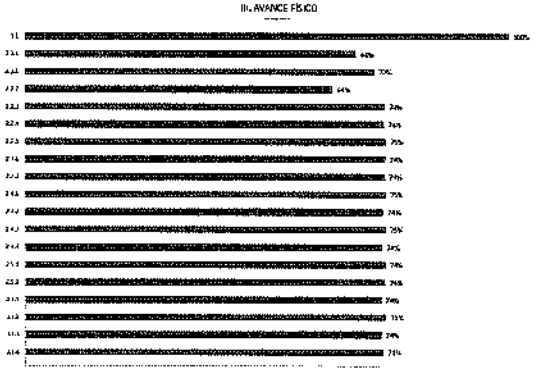
FECHA FACTURA:

PAGOS ACUMULADOS: $ -

III. AVANCE FÍSICO

	PERIODO	ACUMULADO PROYECTO 26	27	TOTAL
1.1	Trazado sobre terreno	100%	0,0%	100%
2.1.1	Excavaciones a mano en material común para cimentación	88%	0,3%	88%
2.2.1	Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	72%	0,3%	72%
2.2.2	Concreto ciclópeo de 0,30x0,20 de 3000 psi. (210kg/cm²)	63%	0,3%	64%
2.2.3	Placa ciclopéa de 0,90 en concreto 3000 psi (210kg/cm²)	74%	0,2%	74%
2.2.4	Relleno con material seleccionado compactado con mano	74%	0,0%	74%
2.2.5	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%	0,0%	75%
2.3.1	Levante en muro en bloque 0,90 en concreto	74%	0,2%	74%
2.3.2	Levante de muro para cerrar en soldado de 25x25cm	74%	0,2%	74%
2.4.1	Viga de amarre superior para cerrar (0,12X0,30cm, concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzado con 4 varillas de 5/8", estribos de 3/8" según plano	74%	0,0%	75%
2.4.2	Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para Columnas de confinamiento y cerramiento Tanque elevado	74%	0,0%	74%
2.4.3	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%	0,2%	75%
2.4.4	Placa maciza de e=0,10m concreto 3000 psi (210 kg/cm²). Soporte tanque elevado	74%	0,2%	74%
2.5.1	Cubierta en lámina de zinc, incluye perfil en C PHFC Tolualdeb (1,2mm), anticorrosivo y pintura	74%	0,0%	74%
2.5.2	Viga cubierta 0,10x10cm en concreto de 3000PSI(210kg/cm²), con refuerzo según planos	74%	0,2%	74%
2.1.1	Suministro e instalación de cubierta en teja cerámica, incluye madera, la cumbrera, la hilera, todo en cubierta	74%	0,0%	74%
2.1.2	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4"	74%	0,0%	75%
2.1.3	Punto sanitario de 4" Sanitaria	74%	0,0%	74%
2.1.4	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2"	74%	0,0%	74%
2.1.5	Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Urinarios	73%	0,0%	73%

III. AVANCE FÍSICO

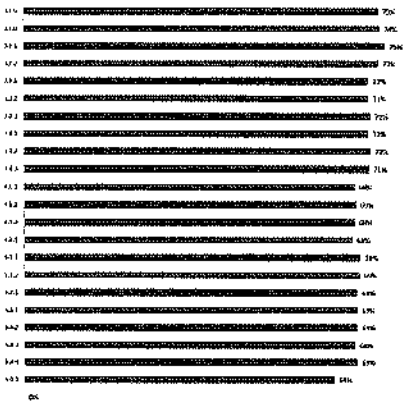


MAQUINARIA Y EQUIPOS

PERIODO	1	2	TOTAL

3.7.8	Suministro e instalación de Lavadero prefabricado (lavad en concreto, acabado con cerámica	74%	0,0%	74%
3.8.1	Suministro e instalación de Red de suministro PVC 3/8"	74%	0,0%	74%
3.8.2	Punto hidráulico lavadero, ducha y lavaplatos	73%	0,0%	73%
3.9.1	Suministro e instalación de Canal en pvc con accesorios	71%	0,0%	71%
3.9.2	(Suministro e instalación de Bajante aguas lluvias en pvc 3" con accesorios	71%	0,0%	71%
3.9.3	Tanque PVC o plastico. 500 litros (normalizado) incluye accesorios (operación sin electricidad)	72%	0,0%	72%
3.4.1	Salida lampara de muro	71%	0,0%	71%
3.4.2	Punto doble a 3/4 regulador doble	72%	0,0%	72%
3.4.3	Conexión circuito eléctrico aislante exist vivienda	71%	0,0%	71%
4.1.1	Retiro Alistado 1:6 e=0.02cm	68%	0,0%	68%
4.1.2	Retiro de viste para muros (3 enlaces)	40%	0,0%	40%
4.1.3	Enchape cerámico 20x20	68%	0,0%	68%
4.2.1	Suministro e instalación de Puerta Metálica en lámina galvanizada Cal 18 ref: calibre 22 de 0.8x2.0m, tiempo sencillo, pintado en esmalte, bisagras, pasador.	68%	0,0%	68%
4.3.1	Trazados sobre terreno	70%	0,0%	70%
5.1.2	Excavación a mano en terreno común	60%	0,0%	60%
5.2.1	Construcción Zapata de grosor, de conformidad con planos, perfiles y especificaciones	60%	0,0%	60%
5.3.1	Construcción Viga de sobrecimientos de conformidad con planos, perfiles y especificaciones	60%	0,0%	60%
5.3.2	Construcción Viga de amarre de 0.40x0.30 de conformidad con planos, perfiles y especificaciones	60%	0,0%	60%
5.3.3	Losa Aligerada. Incluye Similares Plastico Fenimo (Icopor(in) Poliestireno. Superficie especifica >= 100 m2/m3. Liviano para construcción.	60%	0,0%	60%
5.3.4	Membrana PVC con apertura de 2x2mts	60%	0,0%	60%
5.4.3	Campo de infiltración, lotzas de sanitario PVC 3" y 6", incluye excavación y retiro material para sistema séptico, según especificaciones	64%	0,0%	64%
	OTROS	0%	0,0%	0%

Los conceptos para obtener el avance físico serán definidos por el Interventor de acuerdo con el cuanto del costo de cada ítem programado.



La cimentación ya mismo se hemos parado.
Construcción mampostería de concreto en sitio general, construcción y especificaciones.
Construcción concreto de fundaciones estructurales.
Construcción (Uso Universidad FARA de construcción sin dientes, especificaciones y especificaciones.
Lecho Asfalto, Lecho Sistemas Pluviales Pluviales (Pluviales) Pavimentos: suficiente capacidad 24 100 mínimo 1 mismo pues «Adjuntos».
Montaje PVC con agarrum de 3Ø3mm.
Cambio de instalación, tubería de diversos PVC 3" y 4", incluye excavación y relleno material sobras y piedras limpias, arena especificaciones.
Ingreso material a obra, entre personal, acero de refuerzo diques y cmt.

VII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se deberán realizar las mismas actividades, debido a que las actividades de instalación de pozos bajo cualquiera, escritura / tuberías en diseño que un diseño vaya variadas pendientes o le use, pues actividades todas son repetibles.
Se realiza sobre acorde de mantenido antes las mismas condiciones de las vías para ingresar al material o cada una de los beneficiarios

IX. ESQUEMA GRÁFICO ALCANCE DEL CONTRATO

AVANCE: 70,00%

INICIO	70,00%	FINAL	100%

El siguiente párrafo será definido por el ingeniero de interventoría con el avance real del contrato de obra.

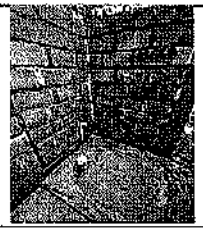
X. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Actividad realizada: Avance en las actividades de levante de mampostería, concreto de 3000 psi en columnas para vertido y paso empleo.



Actividad realizada: Acabo se obra pila de unidad sanitaria.



Actividad realizada: Levante de mampostería en bloque h.cfg.



Actividad realizada: Suministro e instalación de codos y soldares para pozo septico.



Actividad realizada: Actividad en obra gris de unidad sanitaria.



Actividad realizada: Suministro e instalación de tanque elevado y red de abasto de 1/2".

XI. CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente informe, son responsabilidad exclusiva del interventor, serán revisados en cualquier momento y no significa aprobación definitiva para el pago de lo ejecutado en la construcción.

Items	ACTIVIDAD EJECUTADA	Unidad	Cantidad ejecutada en la semana	Numero de unidades semejantes	Long (m)	Ancho(m)	Alto (m)	Area (m2) / unidades	Volumen (m3)	Peso (kg)	Salario/ por unidad	Observación
1.1	Tramado entre interno	m2	0	0	3,12	2,65		0,26				
2.1.1	Excavaciones a mano en material comun para cimentacion	m3	0	0	12,00	2,45	1,60		2,0340			
	Zapata Z1	m3			0,90	0,90	1,56		0,6500		0	
	Viga cimiento y diafragma	m3			6,40	0,30	0,40		1,0176			
	Pilas	m3			2,61	1,45	0,20		0,7650			
2.2.1	Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	m3	7	0	10,02	1,45	1,25		0,70			
	Zapata Z1	m3			0,90	0,90	0,30		0,24			
	Viga cimiento	m3			0,42	0,25	0,20		0,47			
	Pedestal	m3			0,90	0,30	0,75		0,07			
2.2.2	Concreto ciclopeo de 0.30x0.20 de 3000 psi (210kg/cm²)	m3	0	0	0,02	0,00	0,00		0,00			
	Viga Cimiento	m3			0,32	0,30	0,20		0,50			
	Adoquines Ciclopeo	m3			0,30	0,10	0,40		0,00			
2.2.3	Pared concreto de 0.04 m concreto 3000 psi (210kg/cm²) según plano, incluye refuerzo malla electrosoldada, según diseño	m3	9,5000	1,750				5,4624				
	Pilas Interior				1,00	1,00		2,0040				
	Pilas Lavadero				1,00	2,00		2				
	Pilas Pozero				2,12	0,40		0,848				
2.2.4	Relleno con material seleccionado compactado con rana	m3	3,4000%	2,45					1,00			
	Pilas interior				1,00	1,20	0,20		0,31848			
	Pilas Lavadero				1,00	2,00	0,20		0,4			
	Pilas Pozero				2,12	0,40	0,20		0,1696			
2.2.5	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	Kg	193,61404	2,2								42,5755
	Zapata Z1				1,00			18,00		0,06	1,0454	
	Viga cimiento Longitudinal				10,47			4,00		0,09	41,7132	
	Viga cimiento Transversal				0,56			84,00		0,06	29,3846	
	Pilas Interior Lavadero				1,39			4,00		0,25	2,091	

	Piso ±0.00=0.10+0.08m				1.88			9.60		0.20	3.128	
	Piso Lavatorio=0.10m				1.00			8.00		0.20	1.6	
	Piso Lavandería=0.10m				1.00			8.00		0.20	1.6	
	Piso Sobre=0.10(2)				0.40			8.00		0.20	0.72	
	Piso Apoyo=0.20m				2.12			2.00		0.20	0.848	
	Pedestal				1.38			4.00		0.20	1.148	
2.3	MAMPOSTERIA											
2.3.1	Levantamiento de muro de ladrillo 0.09 de concreto	m2	19.2571847	1.48000				11.027				
	Fachada Frontal					1.34	2.10	2.814				
	Fachada Posterior					1.14	2.10	2.394				
	Fachada Posterior-ventana					1.54	0.50	0.385				
	Fachada lateral derecha					0.87	2.10	1.827				
	Fachada lateral derecha-puerta					0.20	2.01	0.402				
	Fachada lateral izquierda					1.67	2.10	2.307				
	Fachada lateral izquierda-ventana					0.22	2.10	0.462				
	Fachada lateral izquierda-puerta					0.10	0.85	0.425				
	Abertura					0.80	1.80	1.44				
	Lavadero x2					0.61	0.08	0.976				
2.3.2	Levante de muro para soporte en adobe de 25x25cm	m2	0.875	7				0.125				
	Fachada lateral izquierda					0.50	0.25	0.125				
2.4	ESTRUCTURA											
2.4.1	Viga de amarre superior para cubierta de 1200.kgm; concreto 3000 psi (210kg/cm²), refuerzo con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" según planos	ml	19.4285	3.40	3.00							
	Viga de Amarre				7.00							
2.4.2	Concreto de 3000 psi (210kg/cm) para Columnas de cerramiento y columna Tanque elevado	m3	0.3956625	1.75					0.22625			
	CT1				0.20	0.75	3.40		0.17x35			
	CT2 x3				0.19	0.50	2.10		0.0525			
2.4.3	Acero de refuerzo en viga psi (4200kg/cm²)	kg	157.62025	2.5							394.06	
	CT1 Longitudinal				2.70			4.00		0.60	57.60	
	CT1 Transversal				1.00			30.00		0.65	19.50	
	CT2 x3 Longitudinal				2.50			4.00		0.60	19.45	
	CT2 x3 Transversal				0.60			14.00		0.60	10.50	
2.4.4	Placa maciza de e=0.10m concreto 3000 psi (210kg/cm²). Soporte tanque elevado	m2	0.0111	1.4				6.67				
	Placa Tanque elevado				0.90	0.80	0.10	0.08				
	Abertura				0.03	0.50	0.05	0.00				
2.5	OBRAS EXTRA											
2.5.1	Cubierta en forma de techo, incluso perfil de C PAR C 150x50x15 (1.2mm), pintado de protección	m2	13.1503760	3.4401354				6.24				
	Unidad Sanitaria				2.00	1.04		4.32				
	Techo a dos aguas lateral derecha				2.13	0.90		1.92				
2.5.2	Viga cubierta 150X10cm en concreto de 3000PSI(210kg/cm²), con refuerzo acorde planos	ml	36.0833084	2.0869178	7.74						7.74	
3	INSTALAR REDES CASETA DE BAÑO											
3.1	INSTALACIONES SANITARIAS											
3.1.1	Suministro e instalacion de Inodoro ventilado	und	2	2							2	
3.1.2	Suministro e instalacion de Tuberia ventilada de 4"	ml	3.425	1.71							3.91	
3.1.3	Punto sanitario de 4" Sanitario	und	1.5	1.5							3	
3.1.4	Suministro e instalacion de Tuberia ventilada de 2"	und	1.2	1.6							2	
3.1.5	Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	und	6.00078	2.33031							3	
	Lavatorio										1	
	Ducha										1	
	Lavadero										1	
3.1.6	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado 60x30 en concreto, soportado con pedestal	und	1	1							1	
3.2	INSTALACIONES HIDRAULICAS											
3.2.1	Suministro e instalacion de Red de suministro PVC 1/2"	und	11.2	1.4							8.00	
3.2.2	Punto hidraulico lavaplato, ducha y lavamanos		4.99942	1.66646							3	
	Unidad sanitaria										3	
3.3	SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS											
3.3.1	Suministro e instalacion de Canal en pvc con accesorios	und	4.2	2.1							2.04	
	Canal				3.84						3.84	
3.3.2	Suministro e instalacion de Bajante aguas lluvias en pvc 2" con accesorios	und	4.725	2.25							2.10	
	Bajante pvc 6m										2.10	
3.3.3	Tanque PVC o plastico, 500 litros (horizontal) incluye accesorios necesarios para buen funcionamiento		3	3							3.00	
	Tanque 500l										1.00	
3.4	INSTALACIONES ELECTRICAS											
3.4.1	Salida lampara de techo	und	1	2.1							2.00	
	Unidad Sanitaria										2.00	
3.4.2	Punto electrico interruptor doble	und	3	3							1	
	Unidad sanitaria										1	
3.4.3	Cableado con hilo electrico calibre #8 en tuberia	m	14	1.5							10	
4	REALIZAR ACABADOS CASETA DE BAÑO											
4.1	ACABADOS											
4.1.1	Pañete alisado 1:3 e=0.015m	m2	24.442	1							24.442	
	Fachada Frontal					1.24	2.10	2			5.208	
	Fachada Posterior					1.14	2.10	2			4.872	
	Fachada Posterior-ventana					1.54	0.50	2			1.54	
	Fachada lateral derecha					0.87	2.10	3			1.824	
	Fachada lateral derecha-puerta					0.20	2.01	2			1.024	
	Fachada lateral izquierda					1.67	2.10	2			6.594	
	Fachada lateral izquierda-puerta					0.22	2.01	2			0.924	
	Fachada lateral izquierda-ventana					0.50	0.25	2			0.25	
	Abertura					0.80	2.04	2			2.112	
	Lavaplato x3					0.00	0.84	3			3.864	
4.1.2	Pañete en viga con muros (3 manos)		0.175	0.1							12.2(2)	
	Fachada Frontal-viga				1.67	1.10		1			3.166	
	Fachada Frontal Interior				0.00	1.30		1			0.78	
	Fachada Posterior-viga				2.70	1.10		1			4.70	
	Fachada Posterior Interior				1.35	1.30		1			3.510	
	Fachada lateral derecha exterior				2.30	0.87		1			3.501	

	Excavación lateral derecha interior				0.60	0.60		1			0.636	
	Excavación lateral izquierda exterior				2.90	2.12		1			3.811	
	Excavación lateral izquierda interior				0.60	1.84		1			1.544	
	Excavación lateral izquierda exterior				0.75	0.56		1			0.20	
4.4.3	Excavación contratista 20x20		10,00	1							10.84	
	Piso Ducha				0.71	1.76		0.971			0.721	
	Piso Sanitario				1.70	1.47		1.909			1.843	
	Pared				1.50	5.57		8.565			8.355	
4.5	CARPINTERIA METALICA											
4.5.1	Suministro y instalación de Puerta Metálica en lamina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 0.8x2.0m, incluyo marco, pintura en esmalte, cerraduras, pasador.	und	1	1							1	
5	CONSTRUCCIÓN DE POZO SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO	und	0								1	
5.1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES POZO SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO											
5.1.1	Trazado sobre terreno	M3	2	0.8	3.30	1.20					3.96	
5.1.2	Excavación a mano en terreno común	M3	0	0.8								
	Terreno de origen				0.80	0.70	1.25			7.91		
	Roca suelta y sitio				3.00	1.20	1.87			8.35		
5.2	CONSTRUCCION TRAMPA DE GRASAS									7.71		
5.2.1	Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	1	1							1	
5.3	CONSTRUCCION TANQUE SEPTICO Y FILTRO ANAEROBICO FAFA											
5.3.1	Construcción tanque séptico de conformidad con planos, cantidades y especificaciones.	und	1	1							1	
5.3.2	Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	1	1							1	
5.3.3	Lecho Filtrante, Medio Sintético Plástico Filtrante (Rasching) Polipropileno, Superficie específica >= 100 m2/m3. Unicamente para modelo M3.	m3	0,05	1	1.00	1.00	0.05			0.05		
5.3.4	Manchones EVA espesor de 2.5cm	und	1	1							1	
5.4	CONSTRUCCION CAMPO DE INFILTRACION											
5.4.1	Campo de infiltración, tubería de drenajes PVC 6" y 3", codos ventilación y salida material filtrante a plantas tanque, según especificaciones	und	1	1							1	

X. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORIA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Certifican los bajos rendimientos en el desarrollo de las actividades de obra, se deja claro en bitácora de obra solicitando el ingreso de personal de obra para ejecución de actividades de obra y suscrito de rendimientos.

Se constituyen con las actividades de obra gris en unidades sanitarias, permite el desabastecimiento de Baldosa tipo piso pared para ejecución de obra blanca. No se realizan mayores actividades por las nuevas cuales que se presentan en la obra, lo que no permite el desarrollo continuo de las actividades constructivas.

NOMBRE:

JORGE ALBERTO GUZMAN LONDOÑO

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Código: F-SIF-GB-27
	MUNICIPIO DE APARTADO	Versión: 0
	INFORME SEMANAL	Fecha de Aprobación: 04-10-2023 Página: 1 de 1

FECHA			
(Día)	(Mes)	(Año)	
9	0	2023	

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO:

CASCO URBANO O RURAL: RURAL

LOCALIDAD/BARRIO: VEREDA EL OSITO

SEMANA No.: 20 (Número de Celda) del 24/MAYO/23 al 31/MAYO/2023

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: WILMAR LOZANO MOSQUERA

APOYO A LA SUPERVISIÓN:

OBJETO CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCION DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

FECHA DE INICIO: 31 DE ENERO DE 2022

NUEVA	REMODELACIÓN	POTENCIALIZADO	OTROS:
X			

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA: EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADÓ EMPOAPA S.A.S ESP

INTEGRANTES:

CONVENIO No.: 344-2022

PLAZO INICIAL: 12 MESES

PLAZO ACUMULADO: 4.444 MESES

VALOR INICIAL: $ 2.114.127.444,28

ADICIONES: $ -

VALOR ACUMULADO: $ 2.455.691.317,25

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR: WILMAR LOZANO MOSQUERA

INTEGRANTES:

CONTRATO No.: 005 DE 2022

PLAZO INICIAL: 11 MESES

PLAZO ACUMULADO: 7.00

VALOR INICIAL: $ 292.204.609,00

ADICIONES: $ -

VALOR ACUMULADO: $ 320.491.025,00

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

VIGENCIA	2022	2023	2024
EJECUCIÓN POR VIGENCIA:	$ 2.114.127.419	$ -	$ -
EJECUTADO	$ 13.400.302,16	$ -	$ -

(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BASICO CONTRATO DE OBRA (A):	$	2.114.127.419,28
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$	469.229.330,07
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$	1.484.191.245
AVANCE DE OBRA EN % (B/A):	70,21%	
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS:		
[Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras]		
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$	1.484.191.245

PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR:	SI	NO
		X

MES FACTURADO:

VALOR FACTURA: $ -

FECHA FACTURA:

PAGOS ACUMULADOS: $ -

INTERVENTORÍA

EJECUTADO ACUMULADO: $ 320.479.075,00

PRESENTO FACTURA EN EL MES ANTERIOR:	SI	NO
		X

MES FACTURADO: 7

VALOR FACTURA $ 60.329.725,00

FECHA FACTURA:

PAGOS ACUMULADOS: $ -

III. AVANCE FÍSICO

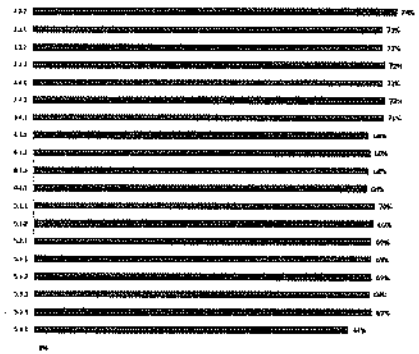
		ACUMULADO ANTERIOR	28	TOTAL
	PERIODO:	27		
1.1	Trazado acequi lunario	100%	0,0%	100%
2.1.1	Excavaciones a mano en material conglomerado	60%	0,2%	60%
2.2.1	Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	72%	0,2%	72%
2.2.2	Concreto ciclópeo de 0.30x0.20 de 3000 psi. (210kg/cm²)	60%	0,2%	60%
2.2.3	Placa contrapiso de 0.08 m concreto 3000 psi (210kg/cm²)	74%	0,2%	74%
2.2.4	Relleno con material seleccionado compactado con pisa	74%	0,0%	74%
2.2.5	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%	0,0%	74%
2.3.1	Levante en mampostería de bloque 0.20 de concreto	74%	0,0%	74%
2.3.2	Levante de muro para cassa de colonas de 25x25cm	74%	0,0%	74%
2.4.1	Viga de amarre superior para cassa (0.12x0.20m); concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" @20 centímetros	74%	0,0%	74%
2.4.2	Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para Columnas de confinamiento y columna Tanque elevado	74%	0,0%	74%
2.4.3	Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%	0,0%	74%
2.4.4	Placa maciza de e=0.10m concreto 3000 psi (210kg/cm²), Soporte tanque elevado	74%	0,0%	74%
2.5.1	Cubierta en lámina de zinc, incluye perfil en C PHR C 100x50x15 (1.2mm), pintura de protección	74%	0,1%	74%
2.5.2	Viga dintel 100x10cm en concreto de 3500PSI(25kg/cm²), con tubos según planos	74%	0,2%	74%
3.1.1	Suministro e instalación de aparato sanitario económico, incluye tradero, accesorios, uniones, tradero, ajustes	74%	0,0%	74%
3.1.2	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4"	74%	0,0%	74%
3.1.3	Punto sanitario de 4" Sanitario	74%	0,0%	74%
3.1.4	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2"	74%	0,0%	74%
3.1.5	Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	73%	0,0%	74%
3.1.6	Suministro e instalación de Lavatodo prefabricado 60x60 en concreto, acabado con cerámica	74%	0,0%	74%
3.2.1	Suministro e instalación de Red de suministro PVC 1/2"	74%	0,0%	74%
3.2.2	Punto Hidráulico sanitario, ducha y lavamanos	73%	0,0%	74%
3.3.1	Suministro e instalación de Cerca en piso con accesorios	71%	0,0%	71%

IV. MAQUINARIA Y EQUIPOS

PERIODO	1	2	TOTAL

3.3.2	Suministro e instalación de Sistema aporticado tipo pre fabricado con placa de entrepiso	71%	0,0%	71%
3.3.3	Tubos PVC o plástico, 300 mm (Alcantarillado) incluye accesorios instalados para tener funcionamiento	72%	0,0%	72%
3.4.1	Sobre tarrajeado de muro	71%	0,0%	71%
3.4.2	Punto de salida telefónico	72%	0,0%	72%
3.4.3	Caseton de concreto armado sobre la vivienda	71%	0,0%	71%
4.1.1	Puerta, ancho de 1.1 m=0.925m	91%	0,0%	91%
4.1.2	Ventana con vidrio fijo, incluye [3 ejemplo]	89%	0,0%	89%
4.1.3	Anclaje con varilla 20x20	89%	0,0%	89%
4.2.1	Suministro e instalación de Puerta Metálica en lámina galvanizada con Reja cal/cm 22 de 0.80x2.00, incluye marco, pintura en aceite, bisagras, pasador.	88%	0,0%	88%
5.1.1	Trazado sobre terreno	70%	0,0%	70%
5.1.2	Excavación a mano en terreno común	69%	0,0%	69%
5.2.1	Desencofrado tiempo de grasa, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	69%	0,0%	69%
5.2.1	Contratación limpieza pública de contaminación con planos,	69%	0,0%	69%
5.4.2	Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	69%	0,0%	69%
6.3.2	Lacha Filtrante, Modelo Similitos Plus Ina Filtrante (Resistin) Polipropileno. Superficie específica >= 100 m2/m3. Uniano peso específico	68%	0,0%	68%
6.3.4	Membrana PVC con apertura de 2x2mm	100%	0,0%	46%
5.4.3	Cajas de inspección, tubería de diámetro PVC 6" y 2", incluye excavación y relleno material ganado, piedras anglas, según especificaciones	64%	0,0%	64%
	OTROS	0%	0,0%	0%

Los conceptos para desarrollar el avance físico serán definidos por el (la) inspector (a) encargado del proyecto de obra en la presentación.



Ingresa material a obra, como cemento, bloke de relleno, ladrillo, arena y material pétreo.

VII. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

Se deberán continuar realizando las mismas actividades, tomando la medidas de orden físico sanitarios, electricos ; todo esto con la precaución varios unidades sanitarias a la vez, y las actividades son repetitivas.

Se realiza sobre acerca de materiales donde los pasajes sanitarios, de las más para mejorar el material a todo uso de los beneficiarios.

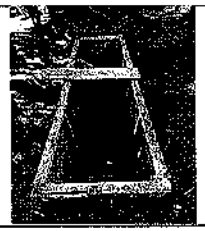
IX. ESQUEMA GRAFICO AL CIERRE DEL CONTRATO

AVANCE: 78.83%

INICIO 78.83% FINAL 100%

El esquema grafico será dotado por el interventor de acuerdo con el cuerpo real del cierre de obra

X. REGISTRO FOTOGRAFICO



Actividad realizada: Vaciado de concreto de 3000 psi de arenas de pozo septico.



Actividad realizada: Anclado de soldadura en Mampostería en obra gris.



Actividad realizada: Layout de zapata corrida y armado de longitudinal para fundido de viga de amarre en concreto de 3000 psi.



Actividad realizada: Suministro y pintura de perfil en C para instalación de cubierta.



Actividad realizada: Excavación manual e instalación de redes sanitarias de 4".



Actividad realizada: Suministro de concreto premezclado 3000 psi.

XI. CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

NOTA: Las cantidades y precios colocados en el presente capítulo, son responsabilidad del contratista, según lo realizado en cuentas/materiales y los cálculos presentados en parte de la secretaría de infraestructura.

Items	ACTIVIDAD EJECUTADA	Unidad	Cantidad ejecutada en la semana	Numero de unidades sanitarias	Long (m)	Ancho(m)	Alto (m)	Area (m2) unidades	Volumen (m3)	Peso (kg)	Salonal por unidad	Observación
2.1	Trazado según planos	m2	0	0	0.00	0.00		0,00				
2.1.1	Excavaciones a mano en material cemen para cimentación	m3	0	0	12.00	2.05	1.00		2,0013			
	Zapata Z1	m3			0.00	0.00	1.00		0.0000		0	
	Viga cimiento y cadena	m3			8.40	0.00	0.40		1.0416			
	Poso	m3			2.71	1.45	0.20		0.7910			
2.2.1	Concreto de 3000 psi (210 kg/cm2) para Cimentacion	m3	7	0	10.62	1.45	1.20		0.78			
	Zapata Z1	m3			0.00	0.00	0.00		0.00			
	Viga cimiento	m3			9.45	0.20	0.20		0.42			
	Poloyeni	m3			0.20		0.75		0.07			
2.2.2	Concreto concreto de columnas de 3000 psi. (210kg/cm2)	m3	0	0	9.62	0.00	0.00		0.00			
	Viga Ciclopeo	m3			9.12	0.00	0.00		0.46			
	Columnas en Ciclopeo	m3			0.50	0.00	0.00		0.04			
2.2.3	Placa contacto de 0.20 m concreto 3000 psi (210kg/cm2) según plano. Malla refuerzo malla electrosoldada, según planos	m2	9.5241	1.764				3.4421				
	Piso interno				1.88	1.08		2.5344				
	Piso Lavadero				1.80	2.00		3				
	Piso Acceso				2.12	0.40		0.907				
2.2.4	Relleno con material seleccionado compactado con pisón	m3	2.4447176	3.45					1.69			
	Piso interno				1.8	1.08	0.78		0.57843			
	Piso Lavadero				1.80	2.00	0.20		0.2			
	Piso Acceso				2.12	0.40	0.20		0.1696			
2.7.5	Acometida interna de 0.010 m1 a 0.020 m (1/2")	Un	193.00404	83							50.3000	
	Zapata Z1				1.05			10.00		0.09	19.494	
	Viga cimiento Longitudinal				10.45			5.00		0.09	43.0538	
	Viga cimiento Transversal				8.68			44.00		0.65	33.3850	
	Piso interno1 +1.80m				1.88			3.00		0.20	1.2091	
	Piso lavadero1 +1.80m				1.80			3.00		0.20	1.2091	
	Piso Lavadero1+1.80m				1.80			4.00		0.20	1.6	
	Piso Lavadero1 +1 m				2.00			4.00		0.20	1.6	
	Piso Acceso1 0.12 m				0.40			1.00		0.20	0.71	
	Piso Acceso1 40cm				2.12			2.00		0.20	0.844	
	Pedestal				1.20			4.00		0.22	1.148	

2.3	MAMPOSTERIA											
2.3.1	Levante en muro en bloque 0.09 en concreto	m2	19,31774617	1,48598				28,711				
	Fachada Frontal					1,24	2,10	2,604				
	Fachada Posterior					1,10	2,10	2,436				
	Fachada Posterior costado					1,91	0,90	0,63				
	Fachada lateral derecha					0,97	2,10	2,037				
	Fachada lateral derecha parcial					0,20	2,41	0,482				
	Fachada lateral izquierda					1,57	2,10	3,297				
	Fachada lateral izquierda parcial					0,20	2,01	0,402				
	Fachada lateral izquierda parcial					0,50	0,25	0,125				
	Arenco					0,80	1,00	2,465				
	Levantero x2					2,0	0,04	0,160				
2.3.2	Levante de muro para cancha en cabezote de 20x40cm	m2	0,875	1				0,125				
	Fachada lateral izquierda					4,50	0,25	0,125				
2.4	ESTRUCTURA											
2.4.1	Viga de amarre superior para cancha (0,9220,20ml) concreto 3000 psi (21Kg/cm²), reforzada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" espaciados	ml	19,4125	2,45	7,93							
	Viga de Amarre				7,93							
2.4.2	Concreto de 3000 psi (21Kg/cm²) para columnas de confinamiento y columna Tanque elevado	m3	0,2540375	1,75					0,13605			
	CP1				0,95	0,25	2,60		0,13605			
	CC2 x3				0,12	0,20	3,10		0,0744			
2.4.3	Acero de refuerzo 60 000 psi (4200kg/cm²)	kg	167,03673	2,8								20,481
	CC1 Longitudinal				7,70			4,00		0,66	10,45	
	CC1 Transversal				1,00			30,00		0,41	10,10	
	CC2 x3 Longitudinal				2,10			4,00		0,26	15,44	
	CC2 x3 Transversal				0,50			30,00		0,26	10,40	
2.4.4	Placa maciza de espesor concreto 3500 psi (210kg/cm²). Soporte tanque elevado	m3	0,0311	1,4				0,97				
	Placa Tanque elevado				0,80	0,80	0,15	0,64				
	Mampol				0,33	0,33	0,09	0,03				
2.5	CUBIERTA											
2.5.1	Cubierta en tejuela de zinc, incluye perfil en C PHR C 100x50x15 (1.2mm), alturo de proyección	m2	15,18640803	2,4952541				6,29				
	Unidad Sanitaria				2,99	1,81		4,92				
	Baño o cocina (área) existe				2,13	0,68		1,74				
2.5.2	Viga solera 10Kldcm en concreto de 3000PSI(210kg/cm²), con refuerzo según planos	ml	3,1423288916	2,2068873178	7,74							7,74
3	INSTALAR REDES CASETA DE BAÑO											
3.1	INSTALACIONES SANITARIAS											
3.1.1	Suministro e instalación de combo sanitario económico, incluye codos, llaveinzas, jabonera, toallero, ducha	und	7	7								7
3.1.2	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 4"	ml	6,525	1,35								5,00
3.1.3	Punto sanitario de 4" Sanitario	und	1,5	3,1								3
3.1.4	Suministro e instalación de Tubería sanitaria de 2"	und	4,2	3,1								3
3.1.5	Punto sanitario de 2" Lavamanos, ducha y Lavadero	und	0,66609	0,93333								1
	Lavamanos											1
	Ducha											1
	Lavadero											1
3.1.6	Suministro e instalación de Lavadero prefabricado elaborado en concreto, acabado con enchape	und	1	1								1
3.2	INSTALACIONES HIDRAULICAS											
3.2.1	Suministro e instalación de Red de suministro PVC 1/2"	und	11,2	3,1								8,00
3.2.2	Punto hidraulico sanitario, ducha y lavamanos	und	1,99416	3,00774								3
	agua caliente											3
3.3	SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS											
3.3.1	Suministro e instalación de Codos en pvc con accesorios	und	3,1	3,5								3,48
	Codo				1,06							3,48
3.3.2	Suministro e instalación de tuberia aguas lluvias en pvc con accesorios	und	4,775	2,35								2,38
	Reparo en pvc											2,38
3.3.3	Tanque PVC o plastico, 500 litros (empalzado) incluye accesorios necesarios para buen funcionamiento		3	3								1,00
	Tanque 500l											1,00
3.4	INSTALACIONES ELECTRICAS											
3.4.1	Salida fomgrafo de muro	und	5	1,5								2,00
	Lavabo Sanitario											2,00
3.4.2	Punto citofono interconstruido	und	4	4								1
	Unidad Sanitaria											1
3.4.3	Conexión provisional para acometida en la vivienda	m	15	1,5								10
4	REALIZAR ACABADOS CASETA DE BAÑO											
4.1	ACABADOS											
4.1.1	Pañetelización 1:4 en 1.02cm	m2	26,467	1								26,467
	Fachada Frontal					1,24	2,10	2				5,152
	Fachada Posterior					1,10	2,10	2				4,177
	Fachada Posterior costado					1,91	0,90	2				3,51
	Fachada lateral derecha					0,97	2,10	2				3,654
	Fachada lateral derecha parcial					0,20	2,41	2				0,964
	Fachada lateral izquierda					1,57	2,10	2				6,594
	Fachada lateral izquierda parcial					0,20	2,01	2				0,802
	Fachada lateral izquierda vertical					0,50	0,25	2				0,25
	Arenco					0,80	2,00	1				2,112
	Levantero x3					0,97	0,09	3				1,044
4.1.2	Pintura en vinilo con manos (3 mínimo)		0,171	3,5								26,467
	Fachada Frontal exterior				1,40	1,90		2				5,144
	Fachada Posterior Interior				0,70	1,90		2				2,28
	Fachada Posterior exterior				2,70	1,54		2				4,25
	Fachada Posterior interior				1,20	1,20		2				1,428
	Fachada lateral derecha exterior				2,70	0,70		2				3,591
	Fachada lateral derecha interior				0,60	0,60		1				0,216
	Fachada lateral izquierda exterior				2,70	2,12		1				5,513
	Fachada lateral izquierda interior				0,90	1,94		1				1,746
	Fachada lateral izquierda vertical				0,75	0,50		2				0,75
4.1.3	Enchape cerámica 30x60		0,64	1								10,64
	Piso Baño				0,71	1,00		0,925				0,933
	Piso Salpicado				1,19	1,32		1,202				1,443
	Pared				1,55	1,57		8,775				8,319
4.2	CARPINTERIA METALICA											

4.2.1	Suministro e instalación de Puerta Metálica en lámina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 0,8x2,0m, incluye fijación, pintura en polvo, Anagres, pasador.	und	1	1							1	
5	CONSTRUCCIÓN DE POZO SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO	und	0								1	
5,1	REALIZAR OBRAS PRELIMINARES POZO SEPTICO Y SISTEMA DE TRATAMIENTO											
5.1.1	Trazado sobre terreno	Ml	2	6.0	3,30	1.20					3,00	
5.1.2	Excavación a mano en terreno común	M3	0	0.0								
	Tanque de agua				0,90	0,70	1,20		7.91			
	Pozo septico y lixa				3,30	1,20	1 a2		0.76			
5,2	CONSTRUCCION TRAMPA DE GRASAS								7.21			
5.2.1	Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	1	1							1	
5,3	CONSTRUCCION TANQUE SEPTICO Y FILTRO ANAEROBIO FAFA											
5.3.1	Construcción tanque septico de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	1	1							1	
5.3.2	Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	und	1	1							1	
5.3.3	Lecho Filtrante Medio Sintético Plastico Filtrante (Resina) Polipropileno. Superficie especifica >= 100 m2/m3, Unitario peso <=40kg/M3.	m3	4,05	1	1,00	1,00	0,05			0.05		
5.3.4	Membrana PVC con perfiles de 2x2mm	und	1	1							1	
5,4	CONSTRUCCION CAMPO DE INFILTRACION											
5.4.1	Campo de infiltración, tubería de drenaje PVC 2" y 4", incluye excavación y relleno material granular o piedra triturada, según especificaciones	und	1	1							1	

EL DESCONOCIMIENTO DE LAS CONDICIONES A CARGO POR PARTE DE LA INTERVENTORIA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

FIRMA

NOMBRE:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

JORGE ALBERTO CUZMAN LONDOÑO

Continuan los bajos rendimientos en el desarrollo de las actividades de obra. Se existia ingreso de personal de otras zonas ajenas a la actividades de obra y aumento de rendimientos.
Se realiza sobre acarreo en mejoramiento a las lajares de difícil acceso, más sin embargo se presentan demoras debido al aprovechamiento de lajeros y demora realizando estos acarreos por medio de transporte mular, se coloca en reunión realizada con la comunidad y presidente de la JAC resaltando el aumento económico del costo de dicho transporte uno una vez.
Se continuan con las actividades de obra gris en unidades sanitarias, paredes el desbascolcimiento de Baterias tipo plan pared para ejecución de obra bateria. No se realizan ensayos actividades por las fechas Lluvias que se presentan en la zona, lo que no permite el desarrollo continuo de las actividades mencionadas.

CORRESPONDENCIA
MES No. 7

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE APARTADO
RELACION DE CORRESPONDENCIA

Código: F-SIF-GB-35	
Versión: 0	
Fecha de Aprobación: 06-12-2021	
Página: 1 de 1	

TIPO DE CONTRATO:	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO
NÚMERO DE CONTRATO:	341 DEL 2021
OBJETO:	CONSTRUCCION DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.
CONTRATISTA:	EMPRESAS PUBLICAS DE APARTADO S.A.S ESP EMPAPA
INTERVENTOR:	WILMAR LOZANO MOSQUERA
SUPERVISOR:	CARLOS MARIO GONZALEZ

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
3-ago-22	002_2022_027	Solicitud prorroga al contrato de interventoría	Interventoría	Municipio de apartado
4-ago-22	002_2022_028	Reiteración solicitud de conformación de veeduría de obra.	Interventoría	Municipio de apartado
16-ago-22	002_2022_029	Citación Comité Nro 13	Interventoría	Municipio de apartado
16-ago-22	002_2022_030	Reiteración de solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación	Interventoría	Municipio de apartado
19-ago-22	002_2022_031	Solicitud suspensión al convenio 341 del 2021 y al contrato de interventoría.	Interventoría	Municipio de apartado
19-ago-22	002_2022_032	Reiteración actualizada de solicitud prorroga al contrato de interventoría y	Interventoría	Municipio de apartado

Firma:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Apartado, 03 de agosto del 2022

Inter_002_2022_027

Señor
LEINER MENA MURILLO
Secretario de Infraestructura Física
Supervisor
Alcaldía Municipal Apartadó

Referencia: Contrato de interventoría No 002 del 2022 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".**

Asunto: Solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación a las condiciones iniciales del contrato.

Estimado señor,

Que se firmó convenio interadministrativo 341-2021 el cual tiene por objeto **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"** realizado entre el municipio de Apartadó y Empresas Públicas de Apartadó S.A.S. E.S.P. por un periodo de doce (12) meses contados a partir de firma de acta de inicio del 31 de enero del 2022, que de dicho convenio se deriva el contrato de obra PO-012/2021 entre Empresas Públicas de Apartadó S.A.S. E.S.P. y la firma constructora CONSTRUCTORES ATUESTA & CARDENAS S.A.S por un periodo de diez (10) meses contados a partir de firma de acta de inicio del 01 de febrero del 2022 al 30 de noviembre del 2022. Que teniendo en cuenta lo anterior, se contrató una interventoría para realizar el seguimiento y control del convenio interadministrativo 341-2021 y por consiguiente del contrato de obra PO-012/2021 derivado del convenio interadministrativo, por un periodo de ocho (8) meses, contados a partir de firma de acta de inicio del 31 de enero del 2022 con fecha final del 30 de septiembre del 2022, así las cosas; y teniendo en cuenta la línea de tiempo anteriormente mencionada, tanto el convenio como el contrato de obra no contaría con el seguimiento y control por parte de esta interventoría en un periodo de 2 a 4 meses según el caso, por lo que esta interventoría se permite presentar formalmente solicitud de prorroga al contrato de la referencia, teniendo en cuenta la siguiente información.

Que a partir del 15 de agosto del año en curso, faltarían por ejecutar cuarenta y cinco (45) días del contrato de interventoría, quedando pendientes por ejecutar el siguiente presupuesto:

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA					
PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA					
CANT	**CARGO / OFICIO**	**COSTO DE PERSONAL**	**PARTICIPACION (h-MES)**	**% DEDICACION**	**VALOR PARCIAL ($)**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Director de Interventoría	$ 6.500.000	2,5	50%	$ 8.125.000
1	Ingeniero Residente	$ 3.800.000	2,5	100%	$ 9.500.000
PERSONAL TECNICO					
1	Inspector de interventoría	$ 2.500.000	1,5	100%	$ 3.750.000
PERSONAL ADMINISTRATIVO					
1	Secretaria	$ 1.050.000	1,5	100%	$ 1.575.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					$ 22.950.000
FACTOR MULTIPLICADOR					1,96
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 44.982.000
OTROS COSTOS DIRECTOS					
Prima de localización	**CONCEPTO**	**UNIDAD**	**COSTO**	**UTILIZACION**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Director de interventoría (Prima de localización)	día	$ 47.828	75	$ 3.587.118
1	Residente de interventoría (Prima de localización)	día	$ 47.828	75	$ 3.587.118
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
	Equipo completo de topografía Incluye estación, nivel y elementos complementarios	mes	$ 1.200.000	1,5	$ 1.800.000
	Oficina/campamento Incluye servicios públicos	mes	$ 300.000	1,5	$ 450.000
	Equipo de oficina para uso del proyecto, equipo de cómputo, muebles y enseres de oficina	mes	$ 300.000	1,5	$ 450.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DE PERSONAL					$ 9.874.236
SUBTOTAL DEL PROYECTO DE INTERVENTORÍA					$ 54.856.236

IVA (19%)	$	10.422.685
TOTAL	$	65.278.921

Así las cosas; esta interventoría se permite solicitar formalmente según la necesidades del convenio marco y teniendo en cuenta que a la fecha el contratista disminuyo considerablemente sus frentes de trabajo en un 50% debido a que la unidades que se están interviniendo son dispersas y en varios casos, como es de conocimiento de la Secretaría de Infraestructura son de difícil acceso por el mal estado de las vías o la ausencia de esta (camino de herradura), lo que imposibilita el ingreso de los materiales a los frentes de trabajo; esta interventoría solicita prorrogar en tiempo setenta y cinco (75) días calendario al contrato de la referencia, es decir; dos (2) meses y quince (15) días, para lo que se propone el siguiente presupuesto:

COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Director de Interventoría	$ 6.500.000	4	25%	$ 6.500.000
1	Ingeniero Residente	$ 3.800.000	4	50%	$ 7.600.000
PERSONAL TECNICO					
1	Inspector de interventoría	$ 1.600.000	3	100%	$ 4.800.000
PERSONAL ADMINISTRATIVO					
1	Secretaria	$ 1.298.980	3	100%	$ 3.896.939
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					$ 22.796.939
FACTOR MULTIPLICADOR					1,96
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 44.682.000
OTROS COSTOS DIRECTOS					
Prima de localización	**CONCEPTO**	**UNIDAD**	**COSTO**	**UTILIZACIÓN**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Director de Interventoría (Prima de localización)	día	$ 47.828	75	$ 3.587.118
1	Residente de Interventoría (Prima de localización)	día	$ 47.828	75	$ 3.587.118
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
	Equipo completo de topografía incluye estación, nivel y elementos complementarios	mes	$ 1.200.000	1	$ 1.200.000
	Oficina/campamento incluye servicios públicos	mes	$ 300.000	3	$ 900.000
	Equipo de oficina para uso del proyecto, equipo de	mes	$ 300.000	3	$ 900.000

	cómputo, muebles y enseres de oficina				
SUBTOTAL OTROS COSTOS DE PERSONAL					$ 10.174.236
SUBTOTAL DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA					$ 54.856.236
IVA (19%)					$ 10.422.685
TOTAL					$ 65.278.921

Quedando un tiempo de ejecución total de diez (10) meses y quince (15) días con la finalidad de tener los mismos meses de ejecución al igual que el contrato de obra PO-012/2021 y así dar cumplimiento a la programación de obra aprobada entregada por el contratista y, quince (15) días más para la liquidación del convenio marco; estos contados a partir del 01 de octubre del 2022 dando como resultado una fecha final del 15 de diciembre del 2022.

Para esta interventoría es de gran importancia dar cumplimiento al objeto de lo contratado, y así continuar con el seguimiento y control del convenio marco y del contrato de obra derivado de este hasta llevar a feliz término las actividades de obra, por lo que quedamos atentos a una respuesta positiva para la prorroga del contrato de interventoría.

Atentamente;

SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO
Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA LOZANO OSITO 2022
1077427408-6

Apartado, 04 de agosto del 2022

Inter_002_2022_028

Señor
LEINER MENA MURILLO
Secretario de Infraestructura Física
Supervisor
Alcaldía Municipal Apartadó

Referencia: Convenio interadministrativo 341-2021 que tiene por objeto **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"** entre el municipio de Apartadó y Empresas Públicas de Apartadó S.A.S. E.S.P, y del cual se deriva el contrato de obra No PO-012-2021 cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".**

Asunto: Reiteración solicitud de conformación de veeduría de obra.

Mediante la presente y en cumplimiento de sus funciones, esta interventoría se permite reiterar la solicitud de conformación de veeduría de obra, toda vez que los recursos del proyecto son del sistema general de regalías, y es requisito para la liquidación contar con veeduría del proyecto.

Así las cosas, como se ha solicitado en oficios anteriores, se solicita se informe a esta interventoría los pasos a seguir para la conformación de la veeduría, para realizar los respectivos tramites ante la personería municipal y solicitar el acompañamiento de la social de la entidad contratista, con el fin de legalizar ante la personería municipal de Apartadó la veeduría del proyecto de la referencia.

Atentamente

SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO
Residente de Interventoría

INTERVENTORÍA LOZANO OSITO 2022
1077427408-6

Apartado, 16 de agosto del 2022

Inter_002_2022_029

Señor
LEINER MENA MURILLO
Secretario de Infraestructura Física
Supervisor
Alcaldía Municipal Apartadó

Referencia: Contrato de obra No PO-012-2021 cuyo objeto es "**CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".**

Asunto: Citación comité de obra Nro. 13.

Estimado señor,

Mediante la presente y en cumplimiento de sus funciones, esta interventoría se permite citar formalmente a comité de obra para el día 17 de agosto del presente año a las 4:00 pm, con el fin de hacer el seguimiento al avance de las actividades contratadas.

Esta interventoría queda atenta a su confirmación de disponibilidad o nueva fecha y lugar para concertación.

Atentamente;

SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO
Residente de Interventoría

Apartado, 16 de agosto del 2022

Inter_002_2022_030

Señor
LEINER MENA MURILLO
Secretario de Infraestructura Física
Supervisor
Alcaldía Municipal Apartadó

Referencia: Contrato de interventoría No 002 del 2022 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".**

Asunto: Reiteración de solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación a las condiciones iniciales del contrato.

Estimado señor,

Teniendo en cuenta que se firmó convenio interadministrativo 341-2021 el cual tiene por objeto **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"** realizado entre el municipio de Apartadó y Empresas Públicas de Apartadó S.A.S. E.S.P. por un periodo de doce (12) meses contados a partir de firma de acta de inicio del 31 de enero del 2022, que de dicho convenio se deriva el contrato de obra PO-012/2021 entre Empresas Públicas de Apartadó S.A.S. E.S.P. y la firma constructora CONSTRUCTORES ATUESTA & CARDENAS S.A.S por un periodo de diez (10) meses contados a partir de firma de acta de inicio del 01 de febrero del 2022 al 30 de noviembre del 2022, y dado lo anterior se contrató una interventoría para realizar el seguimiento y control del convenio interadministrativo 341-2021 y por consiguiente del contrato de obra PO-012/2021 derivado del convenio interadministrativo, por un periodo de ocho (8) meses, contados a partir de firma de acta de inicio del 31 de enero del 2022 con fecha final del 30 de septiembre del 2022, así las cosas; y teniendo en cuenta la línea de tiempo anteriormente mencionada, tanto el convenio como el contrato de obra no contaría con el seguimiento y control por parte de esta interventoría en un periodo de 2 a 4 meses según el caso, por lo que esta interventoría se permite reiterar la solicitud de prorroga al contrato de la referencia, teniendo en cuenta que a partir del día de ayer 15 de agosto del año en curso, faltarían por ejecutar cuarenta y cinco (45) días del contrato de interventoría, quedando pendientes por ejecutar el siguiente presupuesto:

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA					
PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA					
CANT	CARGO / OFICIO	COSTO DE PERSONAL	PARTICIPACION (h-MES)	% DEDICACION	VALOR PARCIAL ($)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Director de Interventoría	$ 6.500.000	2,5	50%	$ 8.125.000
1	Ingeniero Residente	$ 3.800.000	2,5	100%	$ 9.500.000
PERSONAL TECNICO					
1	Inspector de Interventoría	$ 2.500.000	1,5	100%	$ 3.750.000
PERSONAL ADMINISTRATIVO					
1	Secretaría	$ 1.050.000	1,5	100%	$ 1.575.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					$ 22.950.000
FACTOR MULTIPLICADOR					1,96
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 44.982.000
OTROS COSTOS DIRECTOS					
Prima de localización	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO	UTILIZACION	VALOR PARCIAL ($)
1	Director de interventoría (Prima de localización)	día	$ 47.828	75	$ 3.587.118
1	Residente de interventoría (Prima de localización)	día	$ 47.828	75	$ 3.587.118
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
	Equipo completo de topografía incluye estación, nivel y elementos complementarios	mes	$ 1.200.000	1,5	$ 1.800.000
	Oficina/campamento incluye servicios públicos	mes	$ 300.000	1,5	$ 450.000
	Equipo de oficina para uso del proyecto, equipo de cómputo, muebles y enseres de oficina	mes	$ 300.000	1,5	$ 450.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DE PERSONAL					$ 9.874.236
SUBTOTAL DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA					$ 54.856.236
IVA (19%)					$ 10.422.685
TOTAL					$ 65.278.921

Así las cosas; esta interventoría se permite solicitar formalmente según la necesidades del convenio marco y teniendo en cuenta que a la fecha el contratista disminuyo

considerablemente sus frentes de trabajo en un 50% , que solo se cuenta con 6 frentes de trabajo debido a que la unidades que se están interviniendo son dispersas y en varios casos, como es de conocimiento de la Secretaría de Infraestructura son de difícil acceso por el mal estado de las vías o la ausencia de esta (camino de herradura), además de las fuertes lluvias que se vienen presentando en la zona de ejecución de las actividades lo que ha imposibilitado el ingreso de los materiales a los frentes de trabajo; esta interventoría solicita se prorrogue en tiempo setenta y cinco (75) días calendario al contrato de la referencia, es decir; dos (2) meses y quince (15) días, para lo que se propone el siguiente presupuesto:

COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Director de Interventoría	$ 6.500.000	4	25%	$ 6.500.000
1	Ingeniero Residente	$ 3.800.000	4	50%	$ 7.600.000
PERSONAL TECNICO					
1	Inspector de interventoría	$ 1.600.000	3	100%	$ 4.800.000
PERSONAL ADMINISTRATIVO					
1	Secretaria	$ 1.298.980	3	100%	$ 3.896.939
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					$ 22.796.939
FACTOR MULTIPLICADOR					1,96
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 44.682.000
OTROS COSTOS DIRECTOS					
Prima de localización	**CONCEPTO**	**UNIDAD**	**COSTO**	**UTILIZACIÓN**	**VALOR PARCIAL ($)**
1	Director de Interventoría (Prima de localización)	día	$ 47.828	75	$ 3.587.118
1	Residente de Interventoría (Prima de localización)	día	$ 47.828	75	$ 3.587.118
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
	Equipo completo de topografía incluye estación, nivel y elementos complementarios	mes	$ 1.200.000	1	$ 1.200.000
	Oficina/campamento incluye servicios públicos	mes	$ 300.000	3	$ 900.000
	Equipo de oficina para uso del proyecto, equipo de cómputo, muebles y enseres de oficina	mes	$ 300.000	3	$ 900.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DE PERSONAL					$ 10.174.236
SUBTOTAL DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA					$ 54.856.236

IVA (19%)	$	10.422.685
TOTAL	$	65.278.921

Quedando un tiempo de ejecución total de diez (10) meses y quince (15) días con la finalidad de tener los mismos meses de ejecución al igual que el contrato de obra PO-012/2021 y así dar cumplimiento a la programación de obra aprobada entregada por el contratista y, quince (15) días más para la liquidación del convenio marco; estos contados a partir del 01 de octubre del 2022 dando como resultado una fecha final del 15 de diciembre del 2022.

De no prorrogarse el contrato de interventoría, se deberán suspender tanto el contrato de obra e interventoría, toda vez que los tiempos contractuales restantes de obra no son suficiente para la ejecución de las actividades objeto de lo contratado.

Para esta interventoría es de gran importancia dar cumplimiento al objeto de lo contratado, y así continuar con el seguimiento y control del convenio marco y del contrato de obra derivado de este hasta llevar a feliz término las actividades de obra, por lo que quedamos atentos a una respuesta positiva para la prórroga del contrato de interventoría.

Atentamente;

SANDRA ~~PAOLA~~ BETANCUR ANGULO
Residente de Interventoría

Apartado, 19 de agosto del 2022

Inter_002_2022_031

Señor
LEINER MENA MURILLO
Secretario de Infraestructura Física
Supervisor
Alcaldía Municipal Apartadó

Referencia: Contrato de interventoría No 002 del 2022 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".**

Asunto: Solicitud suspensión al convenio 341 del 2021 y al contrato de interventoría.

Estimado señor,

Teniendo en cuenta que se firmó convenio interadministrativo 341-2021 el cual tiene por objeto **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"** realizado entre el municipio de Apartadó y Empresas Públicas de Apartadó S.A.S. E.S.P. por un periodo de doce (12) meses contados a partir de firma de acta de inicio del 31 de enero del 2022, y dado lo anterior se suscribió contrato de interventoría para realizar el seguimiento y control del convenio interadministrativo 341-2021, así las cosas; y teniendo en cuenta la línea de tiempo anteriormente mencionada, el convenio no contaría con el seguimiento y control por parte de esta interventoría en un periodo de 4 meses.

A la fecha del presente oficio esta interventoría se permite informar sí como se ha dejado en conocimiento mediante informes semanales presentados a la entidad territorial, el contratista de obra viene presentando bajos rendimientos en el proyecto, donde se vienen ejecutando actividades de detallado en 40 unidades sanitarias, se encuentran ejecutadas 28 unidades en obra gris y se viene avanzando en la ejecución de 7 unidades más, avance que se está viendo afectado por las fuertes lluvias que se viene presentando en la zona; además de la dificultad que se viene presentando en el transporte de materiales a cada una de las unidades sanitarias que se encuentran alejadas de la zona centro y que debido al mal estado de las vías de acceso no se han podido iniciar las actividades objeto del contrato. Teniendo en cuenta que el contrato de interventoría cuenta con avance ejecutado de 6.5 meses de 8.0 meses contratados, dando como resultado un restante de 1.5 meses para el seguimiento y control del proyecto **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"**, para los cuales el convenio interadministrativo 341-2021cuentan con 4 meses, para la ejecución de las actividades contratadas a partir de la finalización del contrato de interventoría.

Así las cosas, esta interventoría estima conveniente suspender el contrato de interventoría de la referencia hasta tanto se de revisión y Vo. Bo a la solicitud de prorroga presentada por esta interventoría mediante oficio Inter_002_2022_030 del 16 de agosto del 2022 con asunto *Reiteración de solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación a las condiciones iniciales del contrato*, y así el contrato de interventoría cuente con el tiempo necesario para el seguimiento del convenio y contrato de obra derivado del convenio.

Para esta interventoría es de gran importancia dar cumplimiento al objeto de lo contratado, y así continuar con el seguimiento y control del convenio marco y del contrato de obra derivado de este, y así llevar a feliz término las actividades contratadas, por lo que quedamos atentos a una respuesta positiva para la suspensión solicitada del contrato de interventoría.

Atentamente;

SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO
Residente de Interventoría

Apartado, 19 de agosto del 2022

Inter_002_2022_032

Señor
LEINER MENA MURILLO
Secretario de Infraestructura Física
Supervisor
Alcaldía Municipal Apartadó

Referencia: Contrato de interventoría No 002 del 2022 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA".**

Asunto: Reiteración actualizada de solicitud prorroga al contrato de interventoría y modificación a las condiciones iniciales del contrato.

Estimado señor,

Teniendo en cuenta que se firmó convenio interadministrativo 341-2021 el cual tiene por objeto **"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"** realizado entre el municipio de Apartadó y Empresas Públicas de Apartadó S.A.S. E.S.P. por un periodo de doce (12) meses contados a partir de firma de acta de inicio del 31 de enero del 2022, que de dicho convenio se deriva el contrato de obra PO-012/2021 entre Empresas Públicas de Apartadó S.A.S. E.S.P. y la firma constructora CONSTRUCTORES ATUESTA & CARDENAS S.A.S por un periodo de diez (10) meses contados a partir de firma de acta de inicio del 01 de febrero del 2022 al 30 de noviembre del 2022, y dado lo anterior se contrató una interventoría para realizar el seguimiento y control del convenio interadministrativo 341-2021 y por consiguiente del contrato de obra PO-012/2021 derivado del convenio interadministrativo, por un periodo de ocho (8) meses, contados a partir de firma de acta de inicio del 31 de enero del 2022 con fecha final del 30 de septiembre del 2022, por lo que al 30 de Agosto se habría ejecutado el siguiente presupuesto:

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA					
PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA					
CANT	CARGO / OFICIO	COSTO DE PERSONAL	PARTICIPACION (h-MES)	% DEDICACION	VALOR PARCIAL ($)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Director de Interventoría	$ 6.450.000	7	50%	$ 22.575.000
1	Ingeniero Residente	$ 3.750.000	7	100%	$ 26.250.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					$ 48.825.000
FACTOR MULTIPLICADOR					2,3
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 112.297.500

OTROS COSTOS DIRECTOS					
Prima de localización	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO	UTILIZACION	VALOR PARCIAL ($)
1	Director de interventoría (Prima de localización)	día	$ 100.000	210	$ 21.000.000
1	Residente de interventoría (Prima de localización)	día	$ 100.000	210	$ 21.000.000
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
	Equipo completo de topografía incluye estación, nivel y elementos complementarios	mes	$ 2.500.000	7	$ 17.500.000
	Oficina/campamento incluye servicios públicos	mes	$ 1.500.000	7	$ 10.500.000
	Equipo de oficina para uso del proyecto, equipo de cómputo, muebles y enseres de oficina	mes	$ 1.500.000	7	$ 10.500.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DE PERSONAL					$ 80.500.000
SUBTOTAL DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA					$ 192.797.500
IVA (19%)					$ 36.631.525
TOTAL					$ 229.429.025

Así las cosas; y teniendo en cuenta la línea de tiempo anteriormente mencionada, tanto el convenio como el contrato de obra no contaría con el seguimiento y control por parte de esta interventoría en un periodo de 4 meses, por lo que esta interventoría se permite reiterar la solicitud de prorroga al contrato de la referencia, teniendo en cuenta que a partir del día 30 de agosto del año en curso, faltarían por ejecutar treinta días (30) días del contrato de interventoría, quedando pendientes por ejecutar el siguiente presupuesto:

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE					
PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA					
CANT	CARGO / OFICIO	COSTO DE PERSONAL	PARTICIPACION (h-MES)	% DEDICACION	VALOR PARCIAL ($)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Director de interventoría	$ 6.450.000	1	50%	$ 3.225.000
1	Ingeniero Residente	$ 3.750.000	1	100%	$ 3.750.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					$ 975.000
FACTOR MULTIPLICADOR					2,3
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 16.042.500
OTROS COSTOS DIRECTOS					
Prima de localización	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO	UTILIZACION	VALOR PARCIAL ($)

1	Director de interventoría (Prima de localización)	día	$ 100.000	30	$ 3.000.000
1	Residente de interventoría (Prima de localización)	día	$ 100.000	30	$ 3.000.000
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA					
	Equipo completo de topografía Incluye estación, nivel y elementos complementarios	mes	$ 2.500.000	1	$ 2.500.000
	Oficina/campamento incluye servicios públicos	mes	$ 1.500.000	1	$ 1.500.000
	Equipo de oficina para uso del proyecto, equipo de cómputo, muebles y enseres de oficina.	mes	$ 1.500.000	1	$ 1.500.000
SUBTOTAL OTROS COSTOS DE PERSONAL					$ 11.500.000
SUBTOTAL DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA					$ 27.542.500
IVA (19%)					$ 5.233.075
TOTAL					$ 32.775.575

Dado lo anterior; esta interventoría se permite solicitar formalmente según la necesidades del convenio marco y teniendo en cuenta que a la fecha el contratista constructor disminuyo considerablemente sus frentes de trabajo en un 50% y , que solo cuenta con 6 frentes de trabajo debido a que la unidades que se están interviniendo son dispersas y en varios casos, como es de conocimiento de la Secretaría de Infraestructura son de difícil acceso por el mal estado de las vías o la ausencia de esta (camino de herradura), además de las fuertes lluvias que se vienen presentando en la zona de ejecución de las actividades, lo que ha imposibilitado el ingreso de los materiales a los frentes de trabajo; esta interventoría solicita se prorrogue en tiempo ciento veinte (120) días calendario al contrato de la referencia, es decir; cuatro (4) meses más, para lo que se propone el siguiente presupuesto:

CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA					
PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA					
CANT	**CARGO / OFICIO**	**COSTO DE PERSONAL**	**PARTICIPACION (h-MES)**	**% DEDICACION**	**VALOR PARCIAL ($)**
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
1	Director de interventoría	$ 6.450.000	5	50%	$ 16.125.000
1	Ingeniero Residente	$ 3.750.000	5	40%	$ 7.500.000
SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL					$ 23.625.000
FACTOR MULTIPLICADOR					
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					$ 23.625.000
OTROS COSTOS DIRECTOS					
Prima de localización	**CONCEPTO**	**UNIDAD**	**COSTO**	**UTILIZACION**	**VALOR PARCIAL ($)**

1	Director de interventoría (Prima de localización)	GL	$	1.500.000	1	$ 1.500.000
1	Residente de interventoría (Prima de localización)	GL	$	1.500.000	1	$ 1.500.000
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA						
	Equipo completo de topografía incluye estación, nivel y elementos complementarios	mes	$	2.500.000		$ -
	Oficina/campamento incluye servicios públicos	mes	$	458.750	1	$ 458.750
	Equipo de oficina para uso del proyecto, equipo de cómputo, muebles y enseres de oficina	mes	$	458.750	1	$ 458.750
SUBTOTAL OTROS COSTOS DE PERSONAL						$ 3.917.500
SUBTOTAL DEL PROYECTO DE INTERVENTORIA						$ 27.542.500
IVA (19%)						$ 5.233.075
TOTAL						$ 32.775.575

Quedando un tiempo de ejecución total de doce (12) meses con la finalidad de tener los mismos meses de ejecución al igual que el CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 341-2021 y así dar cumplimiento a la programación de obra aprobada; días contados a partir del 01 de octubre del 2022 dando como resultado una fecha final del 30 de enero del 2023. Se hace la aclaración dicho otrosí deberá suscribirse el 30 de septiembre, que es la fecha final del contrato 002 del 2022 de interventoría.

De no prorrogarse el contrato de interventoría, se deberán suspender tanto el contrato de interventoría como el de obra, toda vez que los tiempos contractuales restantes de obra no son suficiente para la ejecución de las actividades objeto de lo contratado.

Para esta interventoría es de gran importancia dar cumplimiento al objeto de lo contratado, y así continuar con el seguimiento y control del convenio marco y del contrato de obra derivado de este hasta llevar a feliz término las actividades de obra, por lo que quedamos atentos a una respuesta positiva para la prórroga del contrato de interventoría.

Atentamente;

SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO
Residente de Interventoría

ACTAS DE COMITÉ DE OBRA.

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-SIF-GB-17 Versión: 0
	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Fecha de Aprobación: 06-12-2021 Página: 1 de 1

FECHA 2 (Día) 8 (Mes) 2022 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 12
(La numeración será consecutiva)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL OSITO BARRIO ó SECTOR:

CONTRATO DE OBRA No. 341-2022 DE 2022

CONTRATISTA: EMPRESA PUBLICAS DE APARTADO S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2 DE 2022

INTERVENTOR: WILMAR LOZANO MOSQUERA

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
JHOANA ANDREA CARDENAS VASCO	CONSTRUCTOR	CONSTRUCTORES ATUESTA Y CARDENAS
MATEO VILLA	SUPERVISOR MUNICIPIO	MUNICIPIO DE APARTADO
JIMMY DAILER ORTEGA	SUPERVISOR EMPAPA	EMPAPA
HECTOR PALACIOS PALACIO	GERENTE EMPAPA	EMPAPA
SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA WLM

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

AVANCE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES
SOBRE ACARREO MATERIALES ZONAS DE DIFICIL ACCESO
SUSPENSIÓN DE OBRA
PRORROGA AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

AVANCE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES
SOBRE ACARREO MATERIALES ZONAS DE DIFICIL ACCESO
SUSPENSIÓN DE OBRA
PRORROGA AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

*Se da inicio a comité de obra, a las 4:00 pm, se realiza la presentación de los participantes de la reunión y se presenta el nuevo Ing apoyo a la supervisión del convenio.
*Se informa el avance a la fecha de la presente reunión son 75 unidades sanitarias intervenidas, 40 unidades en detallado para entrega, 28 unidades en obra gris, 7 unidades en ejecución a altura de fevante de mamposteria. Frentes activos 6.
*Se eleva consulta atamnto al municipio como a EMPAPA si el beneficiario Angel Miro Benitez Sepulveda quien no cuenta con suficiente espacio para la ejecución de la unidad, puede realizar la ubicación de su nueva unidad donde se encuentra ubicada la unidad existente. A esto se informa por parte del municipio como EMPAPA, puede realizar la nueva unidad donde la existente se encuentra ubicada, mas no se puede partir de los elementos ya construidos para la nueva unidad, ademas se informa el como beneficiario debe realizar la demolición de la unidad existente, así el constructor puede dar inicio a las actividades objeto del contrato.
*Se informa ademas la ubicación de la nueva unidad sanitaria debe ser en el perimetro del lote donde se encuentra ubicada la vivienda.
*Teniendo en cuenta que se presenta sobre acarreo para 28 unidades sanitarias que se encuentran bastante alejadas de la zona centro de la vereda, de estas 28, hay 4 que se encuentran ubicadas en zonas mas criticas, se define en el presente comité realizar entrega de oficio donde se de cuenta de los costos del sobre acarreo de materiales para las unidades faltantes.
*Las lineas de tiempo del convenio y contrato de interventoría, son todos diferentes, por lo que se informa en el presente comité se ve la necesidad de realizar prorroga al contrato 002 del 2022 de interventoría para garantizar se puede continuar con el seguimiento del convenio marco. Se propone adicionar 2 meses más. Dicha solicitud se realiza teniendo en cuenta que el contrato de interventoría finaliza el 30 septiembre del 2022.

Avance de ejecución de obra:	
Trazado sobre terreno	100%
Excavaciones a mano en material comun para cimientación	68%
Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	72%
Concreto ciclópeo de 0.30x0.20 de 3000 psi. (210kg/cm²)	64%
Placa contrapiso de 0.08 m concreto 3000 psi (210kg/cm²)	74%
Relleno con material seleccionado compactado con rana	74%
Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%
Levante en muro en bloque 0.09 en concreto	74%
Levante de muro para caseta en calados de 25x25cm	74%
Viga de amarre superior para caseta (0.12X0.20m); concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" según plano	74%
Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para Columnetas de confinamiento y columna Tanque elevado	74%
Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%
Placa maciza de e=0.10m concreto 3000 psi (210kg/cm²). Soporte tanque elevado	74%
Cubierta en lamina de zinc, incluye perfil en C PHR C 100x50x15 (1.2mm), pintura de protección	74%
Viga culata 10X10cm en concreto de 3000PSI(210kg/cm²), con refuerzo según planos	74%
Suministro e instalacion de combo sanitario económico, incluye inodoro, lavamanos |abonera, toallero,ducha	74%
Suministro e instalacion de Tuberia sanitaria de 4"	74%
Punto sanitario de 4" Sanitario	75%
Suministro e instalacion de Tuberia sanitaria de 2"	74%
Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	74%
Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado 60x90 en concreto, acabado con ceramica	74%
Suministro e instalacion de Red de suministro PVC 1/2"	74%

Punto hidráulico sanitario, ducha y lavamanos	74%
Suministro e instalacion de Canal en pvc con accesorios	71%
Suministro e instalacion de Bajante aguas lluvias en pvc 3" con accesorios	71%
Tanque PVC o plástico, 500 litros (normalizado) incluye accesorios necesarios para buen funcionamiento	72%
Salida lampara de muro	71%
Punto eléctrico interruptor doble	72%
Conexión circuito electrico existente en la vivienda	71%
Pañete allanado 1:6 e=0.025m	68%
Pintura en vinilo para muros (3 manos)	69%
Enchape cerámica 20x20	68%
Suministro e instalación de Puerta Metálica en lamina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 0.8x2.0m. Incluye marco, pintura en aceite, bisagras, pasador.	70%
Trazado sobre terreno	69%
Excavación a mano en terreno común	69%
Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	69%
Construcción tanque séptico de conformidad con planos	69%
Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	68%
Lecho Filtrante. Medio Sintético Plastico Filtrante (Rosetón) Polipropileno. Superficie especifica >= 100 m2/m3. Liviano peso <=40kg/M3.	69%
Campo de infiltración, tuberia de drenajes PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material graves o piedras limpias, según especificaciones	64%

75 unidades sanitarias y 80 pozos septicos.

Personal en obra:
1 maestro
6 oficiales
6 ayudantes
1 Residente de Obra
1 Inspector de obra
1 Profesional Socio Ambiental
1 Residente de interventoría

para evitar filtraciones futuras.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES
Presentar oficio donde se de cuente del coste del sobre acarreo de material por unidad sanitaria.		

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 16 (Día) 8 (Mes) 2022 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
JHOANA ANDREA CARDENAS VASCO	
MATEO VILLA	
JIMMY DAILER ORTEGA	
HECTOR PALACIOS PALACIO	
SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO	

Original: Secretaria de Infraestructura.
Copias: Interventor y Contratista

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE APARTADO	Código: F-SIF-GB-17 Versión: 0
	ACTA DE COMITÉ DE OBRA	Fecha de Aprobación: 06-12-2021 Página: 1 de 1

FECHA 17 (Día) 8 (Mes) 2022 (Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 13
(La numeración será consecutiva)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL OSITO BARRIO ó SECTOR:

CONTRATO DE OBRA No. 341-2022 DE 2022

CONTRATISTA: EMPRESA PÚBLICAS DE APARTADO S.A.S

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS DEL SECTOR RURAL EN EL MUNICIPIO DE APARTADO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2 DE 2022

INTERVENTOR: WILMAR LOZANO MOSQUERA

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
JHOANA ANDREA CARDENAS VASCO	CONSTRUCTOR	CONSTRUCTORES ATUESTA Y CARDENAS
JUAN MATEO VILLA LOPEZ	SUPERVISOR MUNICIPIO	MUNICIPIO DE APARTADO
JIMMY DÁSLER ORTEGA	SUPERVISOR EMPAPA	EMPAPA
HECTOR PALACIOS PALACIO	GERENTE EMPAPA	EMPAPA
SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INTERVENTORÍA WLM

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

AVANCE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES
SUSPENSIÓN DE OBRA
PRORROGA AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA
AVANCE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES
SUSPENSIÓN DE OBRA
PRORROGA AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

*Se da inicio a comité de obra, a las 4:00 pm, se realiza la presentación de los participantes de la reunión.
*Se informa el avance a la fecha de la presente reunión son 75 unidades sanitarias intervenidas, 40 unidades en detallado para entrega, 34 unidades en obra gris, 1 unidad en ejecución a altura de levante de mampostería. Frentes activos 5.
*Se eleva consulta al municipio como a EMPAPA debido a las reiterativas solicitudes de los diferentes beneficiarios, de suprimir en el diseño del pozo septico losa de piso, debido al alto grado de humedad y freatico, lo que no permite que el campo de infiltración evacue lo suficientemente rapido los liquidos retenidos en el pozo.
*Se da inicio a 1 nueva unidad sanitaria que sera llevada a obra gris, hasta tanto la baldosa piso pared ingrese a obra.
*Se informa de reunión realizada con la comunidad, en especifico con los beneficiarios de las unidades de dificil acceso y alejadas de la zona centro, se llega al acuerdo se realizara por parte de la comunidad propuesta economica para uso de transporte de carga mular, para realizar el sobre acarreo de los materiales de la zona hasta donde llega volqueta y camiones hasta cada una de las unidades de dificil acceso. Dicho costo sera entregado por la presidenta de la JAC al contratista para su estudio.
* Se informa los bajos rendimientos presentados en obra, toda vez que las fuertes lluvias presentadas a lo largo de este mes, han impedido el normal desarrollo de las actividades de obra, por lo que no se han podido abrir nuevos frentes pues las vias en mal estado no permite se relice el acceso de materiales hasta las viviendas beneficiadas.

Avance de ejecución de obra:	100%
Trazado sobre terreno	68%
Excavaciones a mano en material comun para cimentación	72%
Concreto de 3000 psi (210 kg/cm²) para Cimentación	64%
Concreto ciclópeo de 0,30x0,20 de 3000 psi. (210kg/cm²)	74%
Placa contrapiso de 0.08 m concreto 3000 psi (210kg/cm²)	74%
Relleno con material seleccionado compactado con rana	74%
Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%
Levante en muro en bloque 0,09 en concreto	74%
Levante de muro para caseta en calados de 25x25cm	75%
Viga de amarre superior para caseta (0,12X0,20m); concreto 3000 psi (210kg/cm²), reforzada con 4 varillas de 3/8", estribos de 1/4" según plano	74%
Concreto de 3000 psi (210kg/cm²) para Columnetas de confinamiento y columna Tanque elevado	75%
Acero de refuerzo 60.000 psi (4200kg/cm²)	74%
Placa maciza de e=0.10m concreto 3000 psi (210kg/cm²). Soporte tanque elevado	74%
Cubierta en lamina de zinc, incluye perfil en C PHR C 100x50x15 (1.2mm), pintura de protección	74%
Viga cuata 10X10cm en concreto de 3000PSI(210kg/cm²), con refuerzo según planos	74%
Suministro e instalacion de combo sanitario económico, incluye inodoro, lavamanos jabonera, toallero,ducha	75%
Suministro e instalacion de Tuberia sanitaria de 4"	75%
Punto sanitario de 4" Sanitario	74%
Suministro e instalacion de Tuberia sanitaria de 2"	74%
Punto sanitario de 2" Lavamanos, Ducha y Lavadero	74%
Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado 60x90 en concreto, acabado con ceramica	75%
Suministro e instalacion de Red de suministro PVC 1/2"	74%
Punto hidráulico sanitario, ducha y lavamanos	71%
Suministro e instalacion de Canal en pvc con accesorios	71%
Suministro e instalacion de Bajante aguas lluvias en pvc 3" con accesorios	72%
Tanque PVC o plástico, 500 litros (normalizado) Incluye accesorios necesarios para buen funcionamiento	71%
Salida lampara de muro	72%
Punto eléctrico Interruptor doble	71%
Conexión circuito electrico existente en la vivienda	68%
Pañete allanado 1;6 e=0,025m	69%
Pintura en vinilo para muros (3 manos)	68%
Enchapa cerámica 20x20	70%
Suministro e instalación de Puerta Metálica en lamina galvanizada Cold Rolled calibre 22 de 0.8x2.0m. Incluye marco, pintura en aceite, bisagras, pasador.	70%
Trazado sobre terreno	69%
Excavación a mano en terreno común	69%
Construcción trampa de grasas, de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	

Construcción tanque séptico de conformidad con planos	69%
Construcción filtro anaerobio FAFA de conformidad con planos, cantidades y especificaciones	68%
Lecho Filtrante, Medio Sintético Plastico Filtrante (Rosatón) Polipropileno, Superficie especifica >= 100 m2/m3. Liviano peso <=40kg/M3.	69%
Campo de infiltración, tubería de drenajes PVC 3" y 2", incluye excavación y relleno material gravas o piedras limpias, según especificaciones	64%

75 unidades sanitarias y 80 pozos septicos.

Personal en obra:
1 maestro
4 oficiales
4 ayudantes
1 Residente de Obra
1 Profesional Socio Ambiental
1 Residente de interventoría

para evitar filtraciones futuras.

COMPROMISOS PACTADOS	FECHA DE CUMPLIMIENTO	RESPONSABLES

OBSERVACIONES
(En este espacio cualquiera de los participantes puede consignar las observaciones que considere necesarias)

FECHA PRÓXIMO COMITÉ DE OBRA 13 (Día) 9 (Mes) 2022 (Año)

NOTAS
1. Las decisiones tomadas en el presente Comité de Obra no modifican por si solas el Contrato de Obra y de Interventoría suscritos.
2. Se firma la presente Acta de Comité de Obra bajo la responsabilidad expresa de quienes en él intervienen, de conformidad con las obligaciones y funciones desempeñadas

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
JHOANA ANDREA CARDENAS VASCO	
JUAN MATEO VILLA LOPEZ	
JIMMY DAÍLER ORTEGA	
HECTOR PALACIOS PALACIO	
SANDRA PAOLA BETANCUR ANGULO	

Original: Secretaría de Infraestructura.
Copias: Interventor y Contratista

INTERVENTORÍA LOZANO OSITO 2022
1077427408-6

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO MES No7

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	Código: F-SIF-GB-10
	MUNICIPIO DE APARTADO	Versión: 0
	ESTADO GENERAL DEL TIEMPO	Fecha de Aprobación: 06-12-2021
		Página: 1 de 1

FECHA	31	8	2022
	(Día)	(Mes)	(Año)

OBRA EN CASCO URBANO ó RURAL: RURAL

BARRIO ó SECTOR: VEREDA EL OSITO

CONTRATO DE OBRA No: CONV 341-2021

CONTRATISTA: EMPRESAS PÚBLICAS DE APARTADÓ EMPAPA S.A.S ESP

MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: AGOSTO DE 2022

PROYECTO:

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Clase de tiempo	DÍAS DEL MES AGOSTO 2022																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Total
Seco																																
Lluvias moderadas			1								1							2	2					1,5		1				2	2	12,5
Lluvias intensas		2		1,5	2	2				1,5		1,5						2	2	2,5		2,5	3		2,5		3		1,5			29,5
Total		2	1	1,5	2	2		0	0	1,5	1	1,5	0			0	0	4	4	2,5		2,5	3	1,5	2,5	1	3		1,5	2	2	42

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

NOTA:

OBSERVACIONES:

Firma
Nombre: Jhoana Andrea Cardenas Vasco
Director de Obra
Matrícula 5202214412

Firma
Nombre: Sandra Paola Betancur Angulo
Residente de Interventoría
Matrícula No.: A68992007-32243617

Original: Informe mensual para Secretaria de Infraestructura
Copias: Interventor, Contratista

INTERVENTORÍA LOZANO OSITO 2022
1077427408-6

BITÁCORA MES No. 7

INTERVENTORÍA OSITO 2022
Barrio Nuevo apartado Calle 95 101 -06 Oficina 304
interventoriaosito2022@gmail.com

Equipo de obra
Herramienta menor

Actividades en obra.
Levante de mampostería, instalación de canal, bajante de aguas lluvias, vaciado de columna, placa para tanque elevado, instalación de PVC y cubierta

Nota Int: Se solicita contar con los materiales en obra para el desarrollo continuo de obra.

Interventoría — Contratista

Fecha: 01 de Agosto del 2022 Lunes — Estado del tiempo nublado

Entrada: 7 am
salida: 5: pm

Personal en obra
1 Residente de obra
1 Residente de interventoría
1 Maestro de obra
5 oficiales
3 Ayudantes

Equipo en obra
Herramienta menor

Actividades realizadas en obra
Trazado y nivelación, figuración de acero, suministro de materiales pétreos, excavación para viga de cimentación vaciado de solado, excavación de zapata y vaciado

Notas Int: Se da inicio a un nuevo mes y no se ha ingresado más personal a obra.

Interventoría — Contratista

Fecha: 02 de Agosto del 2022 Martes.

Estado del tiempo
Llovio de 8:20am.
9:55 am

Entrada: 7 am
Salida: 5 pm

Personal en obra
1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Maestro de obra
5 Oficiales
5 Ayudantes

Equipo en obra
Herramienta menor

Actividades realizadas en obra
Descarga de materiales como Vigas, cemento, pine, acero de ref. de 1/4, 3/8, excavacion para viga de cimentacion, vaciado de pedestal, levante de mamposteria

Observaciones de la interventoria:
Desde la interventoria se ha solicitado reiterativamente se de ingreso a mas personal de obra, teniendo en cuenta que los rendimientos en la ejecución de las actividades han disminuido considerablemente.

Interventoria

Contratista

Fecha: 03 de Agosto del 2022 Miércoles

Estado del tiempo
Llovio de 10:40am 11:30am

Entrada: 7am
Salida - 5:pm

Personal en obra
1 Residente de obra
1 Residente de interventoria

1 Maestro de obra
6 oficiales
6 Ayudantes

Equipo en obra
Herramienta menor

Actividades realizadas en obra
Excavacion para zapata, limpieza de mampostería, resane, encofrado de cabeza, instalacion de punta, fundido y excavacion de pozo septico y limpieza gral.

Observaciones de la interventoria:
A la fecha el contratista realiza la ejecución de 7 unidades sanitarias, teniendo en cuenta lo anterior, se informa si continua el rendimiento, no se dara cumplimiento a lo programado.
Cordialmente

Fecha: 04 de Agosto del 2022 Jueves
Estado del tiempo
Hora de 3:40pm-
5:pm

Estado: 7am
salida: 4:pm

Personal en obra
1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Maestro de obra
6 oficiales
6 Ayudantes

Equipo en obra
Herramienta menor

Actividades realizadas en obra

Excavacion de acera, armado de concreto de pozo aplico, vaciado de estructura, viga de amarre, muros, instalacion de cuadro electrico

Observaciones de la interventoria:

Se presentan fuertes lluvias durante el dia lo que atrasa mas las actividades de ejecucion de obras. Se terminan las actividades a las 3:40 pm por lluvias.

Interventoria

Contratista

Fecha: 05 de agosto del 2022 Viernes.

Estado del tiempo

Lluvia de 12:30 pm

2:15 pm

Entrada: 7am

salida: 5:pm

Personal en obra

1 Residente de obra

1 Residente de interventoria

1 Maestro de obra

6 Oficiales

6 Ayudantes

Equipo en obra

Herramienta menor

Actividades realizadas en obra

vaciado de pozo aplico, instalacion de campo de Fuerza, vaciado de placa de fondo pozo

Observaciones de interventoria

Se solicita al contratista realizar entrega de resultado de ensayos de concretos tomados en obra.

Interventoria

Contratista

Fecha: 06 de Agosto del 2022 Sábado.

Estado del tiempo: Lluvia de 7:40 a.m

Entrada: 7 am

salida: 2 pm

Personal en obra

1 Residente de obra

1 Residente de interventoría

1 Maestro de obra

5 oficiales

3 Ayudantes

Equipo en obra

Herramienta menor

Actividades realizadas en obra.

Levante de mampostería, Hueco, vaciado de placa de piso, instalación de tapados, instalación de los accesorios del Pozo séptico, vaciado de columnas

Observaciones de la interventoría

Se solicita realizar las correcciones requeridas por esta interventoría como niveles y plomos de mampostería. entre otros.

Interventoría Contratista

Fecha: 08 de Agosto del 2022 Lunes

Actividades realizadas en obra:

Se cancelaron todas las actividades programadas por la alteración del orden público

Interventoría Contratista

Fecha: 09 de Agosto del 2022 Martes. Estado del tiempo: Nublado

Entrada: 7am

Salida: 5Pm

Personal en obra

1 Residente de obra

1 Residente de interventoría

1 Maestro de obra

5 Oficiales

5 Ayudantes

Equipo en obra

Herramienta menor

Actividades realizadas en obra

Excavado y vaciado de pozo séptico, excavación de vigas para las unidades sanitarias, instalación de subterráneo, vaciado de placa para piso, formaleteado y vaciado de columna

Observaciones de la interventoría

Se da ingreso a material de obra; por lo que se solicita fichas técnicas de materiales empleados en obra.

Residente obra — Contratista

Fecha: 10 de Agosto del 2022 Miércoles. Estado del tiempo: lluvia de 2:15 pm- 3:40 pm

Entrada: 7am

Salida: 5Pm

Personal en obra

1 Residente de obra

1 Residente de interventoría

1 Maestro de obra

5 Oficiales
5 Ayudantes

Equipo en obra
Herramienta menor

Actividades realizadas en obra
vaciado de losa de pozo séptico, muros, levante de mampostería, figuración de acero, instalación de dados y lavaderos, encofrado de columna.

observaciones de la interventoría?
Teniendo en cuenta las diferentes solicitudes realizadas por los beneficiarios se realizara cambio de unión sencilla a universal
Interventoría
Contratista

Fecha: 11 de Agosto del 2022 Jueves
Estado del tiempo
lluvia de 4:pm.
5 pm

Entrada: 7am
salida : 5 Pm

Personal en obra
1 Residente de obra
1 Residente de interventoría
1 Maestro de obra
4 Oficiales
4 Ayudantes

Equipo en obra
Herramienta menor

Actividades realizadas en obra
instalacion de aparato electrico, vaciado de placa para dados elevados, figuracion de acero, Formaleteado de viga de amarre, levante de mampostería muros, instalacion de campo de Filtro

Observaciones de la interventoria.
A la fecha se vienen realizando la ejecución de cuidade en zona centro, al finalizar estas se dara inicio alas actividades en area de dificil acceso.

Fecha: 12 de Agosto del 2022 Viernes. Estado del clima lluvia de 8am.

Iniciado: 7am
salida: 5pm

Personal en obra:
1 Residente de interventoria
1 Residente de obra
1 Maestro de obra
4 oficiales
4 Ayudantes

Equipo en obra
Herramienta menor.

Actividades realizadas en obra.
Trazado del terreno, Figuración de acero, instalacion de drenaje elevado, rampa, instalacion de puerta, vaciado de divisiones del pozo septico, levante de mamposteria.

Observaciones de la interventoria:
Se realiza visita de campo a las viviendas de los beneficiarios en zonas alejadas, se presentan inconvenientes con el ingreso por el mal estado de las vias.

Fecha: 13 de Agosto del 2022 Sabado Estado del tiempo: Nublado

Entrada: 7am

salida: 1Pm

Personal en obra

1 Residente de obra

1 Residente de interventoria

1 Maestro de obra

4 Oficiales

4 ayudantes

Equipo en la obra

Herramienta menor

Actividades realizadas en obra

Llenado de mampostria, vaciado, excavacion, vaciado de zapata, vaciado de pozo septico, vaciado de tapas de pozo septico

observaciones de la interventoria

Se evidencian revoques de espesor mayores a 2cm, lo que representa mayor gasto y desperdicio de material, se solicita realizar (Interventoria) los correctivos al avance de maestro de obra para evitar espesores tan gruesos y desperdicios innecesarios.

Fecha: 16 de Agosto del 2022 Martes. Estado del Tiempo: Nublado

Entrada: 7am

salida: 5Pm

Personal en obra

1 Residente de obra

1 Residente de interventoria

1 Maestro de obra

5 Oficiales

5 Ayudantes

Equipo en obra
Herramienta menor

Actividades realizadas en obra
Lavado de campamento, excavacion para trampa grasa, vaciado de viga de amarre, vaciado de columnetas, vaciado de columna y muros.

observaciones de la interventoria.
No se evidencia la pintura de perfiles de cubierta, se solicita dicha pintura se realice previo al montaje de la cubierta para no generar reprocesos.

Interventoria

Contratista

Fecha: 17 de Agosto del 2022 Miércoles

Estado del tiempo
soleado

Entrada: 7am
Salida: 5 pm

Personal en obra.
1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Maestro de obra
4 oficiales
4 Ayudantes

Equipo en obra
Herramienta menor

Actividades realizadas en obra.
Revoque, instalacion de puntos electricos, instalacion de cubierta, excavacion de pozo septico, instalacion de tanque elevado, vaciado de zapata, poliestal

Saul S
Interventoria

Contratista

Fecha: 18 de Agosto del 2022 jueves — Estado del tiempo
Entrada: 7am — lluvia
Salida: 9am
Personal en obra:
1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Maestro de obra
5 Oficiales
5 Ayudantes
Equipo en obra
Herramienta menor
Se presento todo el personal de la obra, pero debido a las Fuertes lluvias, no se realizo ninguna actividad.
Nota Int: El contratista no realiza actividades de obra el día de hoy por lluvias.
Saul S
Interventoria

Contratista

Fecha: Viernes 19 de Agosto del 2022 — Estado del tiempo
Entrada: 7am — lluvia
salida: 8:30am
Personal en obra.
1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 maestro de obra
5 Oficiales
5 Ayudantes
Equipo en obra
Herramienta menor
Se presento el personal en obra, contratista e interventoria, Pero debido a las Fuertes lluvias, que afectaron a las vías de acceso a los frentes de trabajo no se pudo ingresar material entonces no se realizo

labores de campo

Notas Int: No se logra acceder materiales por el mal estado de las vías por las fuertes lluvias.

Interventoría — Contratista

Fecha: Sabado 20 de Agosto del 2022 — Estado del tiempo

Entrada: 7am — Lluvia de 7am

salida: 10:15 am — 9:10 am

Personal en obra

1 Residente de obra

1 Residente de interventoria

1 Maestro de obra

4 oficiales

4 Ayudantes

Equipo en obra

Herramienta menor

Se presento el personal en obra contratista e interventoria pero debido al mal estado de las vías para el acceso a los frentes de trabajo no se pueda ingresar los materiales, por este motivo no se realizo labores de campo.

Notas Int: Teniendo en cuenta el poco avance dado por lluvias, la interventoria solicito mediante oficio

Interventoría — 032 del 19 de agosto suspensión a los Contratista

Contratos tanto de interventoria como de obra.

Fecha: Lunes 22 de Agosto del 2022 — Estado del tiempo

Entrada: 7am — Lluvia: 7:10 am

Salida: 9:am — 9:40 am

Personal en obra

1 Residente de obra

1 Residente de interventoria

1 maestro de obra

4 Oficiales

4 Ayudantes

Equipo en obra

Herramienta menor

Se Presento el contratista y la interventoria pero debido a los

Fuertes lluvias, no fue posible el acceso de los materiales a los frentes de trabajo.

Nota Just: Se esta a la espera de suspensión del Contrato de Interventoría por falta de tiempo.

Res Just.

Contratista

Fecha: Martes 23 de Agosto del 2022 — Estado del tiempo

Estado: 7am — lluvia: 7:am - 10 am

salida: 9:40 am

1 Residente de obra

1 Residente de interventoría

1 Maestro de obra

4 oficiales

4 Ayudantes

Equipo en obra

Herramienta menor

Se presento todo el personal incluyendo al contratista e interventoría pero debido al mal estado de la vía para llevar los materiales a los Frentes de trabajo, no se realizo labores de campo

Nota Just: Teniendo en cuenta el mal estado de las vías por lluvias, no se realizan actividades de obra por imposibilidad de ingreso de material.

Interventoría

Contratista.

Res Just.

Fecha: Miércoles 24 de Agosto del 2022 — Estado del tiempo

Estado: 7am — lluvia de 7:00am

salida: 8:am — 8:15 am

1 Residente de obra

1 Residente de interventoría

1 Maestro de obra

4 oficiales

4 Ayudantes

Equipo en obra

Herramienta menor

Se presento el contratista y la interventoría al lugar de trabajo, pero debido aún deslizamiento de tierra, el vehículo que transporta los materiales se le impidio el paso, por del razon no se reparten materiales a los Frentes de

Trabajo labores no se realiza trabajos de campo
Nota_Int: Se solicita dar suspensión a los contratos de Interventoria y obra hasta tanto cesen las fuertes lluvias.
Contratista
Res. Int.

Fecha: Jueves 25 de Agosto del 2022 — Estado del tiempo
Entrada: 7am — lluvia de 7am.
Salida: 10am — 9:40am

Personal en obra
1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Maestro de obra
5 Oficiales
5 Ayudantes
Equipo en obra
Herramienta menor

Debido a las fuertes lluvias no se realizo labores de campo, porque los vehiculos que transportan los materiales no pueden acceder por el mal estado de la vía, el contratista, la interventoria se encontraron al lugar de trabajo.
Nota_Int: Se solicita presentar costo de sobre acarreo para elevar al municipio y poder seguir con las actividades de obra.
Contratista
Res. Int.

Fecha: Viernes 26 de Agosto del 2022 — Estado del tiempo
Entrada: 7am — lluvia de 7am-
Salida: 8:am — 8:am

Personal en obra
1 Residente de obra
1 Residente de interventoria
1 Maestro de obra
4 Oficiales
4 Ayudantes
Equipo en obra
Herramienta menor

Se presento el contratista y la interventoria pero debido al mal estado

de las vías de acceso a los Frentes de trabajo no se puede ingresar materiales, entonces no se ejecutó labores de campo

Nota Int: No se realizan actividades de obra pues no es posible dar ingreso a los materiales por el mal estado de las vías

Res. Int. Contratista

Fecha: Sabado 27 de Agosto del 2022 Estado del tiempo

Entrada: 7am lluvia de 7:14am

Salida: 9:00am 9:50am

Personal en obra.

1 Residente de obra

1 Residente de interventoria

1 Maestro de obra

4 oficiales

4 Ayudantes

Equipo en obra

Herramienta menor

Se presento el contratista y la interventoria pero debido a las Fuerte lluvias, las vías de acceso a los frentes Fondo de trabajo estan desfavorable, lo que impide que los vehiculos puedan llevar los materiales, entonces no se realizo actividades de campo.

Nota Int: A hoy son 8 dias de cese de actividades por mal estado de las vías y falta de ingreso de material a viviendas de bene- Contratista

Res. Int. ficiarios de zonas alejadas.

Fecha: Lunes 29 de Agosto del 2022 Estado del tiempo

Entrada: 7am lluvia de 7:25am

Salida - 9am - 8:30am

Personal en obra.

1 Residente de obra

1 Residente de interventoria

1 Maestro de obra

4 oficiales

4 Ayudantes

Equipo en obra

Herramienta menor

Se presento el contratista, la interventoria pero debido a las fuertes lluvias no pudo que los trabajadores que descargaban el material, se llevaron los materiales a las Fuentes de trabajo, por tal razon no se realizo trabajo de campo.

Nota bene: No se realizan actividades de Obra por imposibilidad de acceso a viviendas ~~Indisponibilidad~~ en zonas lejanas.

Fecha: Martes 30 de Agosto del 2022

Entrada: 7am

Salida:

Personal en obra.

1 Residente de obra

1 Residente de interventoria

1 Maestro de obra

5 Oficiales

5 Ayudantes

1 grupo de obra

Herramienta menor.

República de Colombia

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE TOPOGRAFÍA

Nombre. DUBER AURIO DELGADO ESPAÑA

Cédula: 1.121.506.946

Licencia Profesional No: **01-17520**

Resolución: 02-7521 - 28/08/2017

TECHÓLOGO EN TOPOGRAFÍA
SENA



Presidente

Esta tarjeta forma parte integral de la Licencia Profesional
Junto con la Resolución aprobatoria.
Esta tarjeta es documento público y junto con el Certificado de vigencia acredita al titular para ejercer la profesión de TOPOGRAFO en la República de Colombia de acuerdo con la Ley 70 de 1979 y el Decreto Reglamentario 690 de 1981

Si esta tarjeta es encontrada, por favor, enviarla a la dirección de la oficina del Consejo Profesional Nacional de Topografía

Calle 42 N° 8 A - 69 Ofc 601. Tel. 2881490 - 2451694
http://cpnt.gov.co Bogotá - Colombia

Para cualquier información comunicarse con el Consejo Profesional Nacional de Topografía. Email: info@cpnt.gov.co



DUBER ALIRIO DELGADO ESPAÑA

DATOS PERSONALES

Cédula de ciudadanía: 1.121.506.946 de Santiago, Putumayo.

Fecha de nacimiento: 13 de marzo de 1990, Santiago, Putumayo.

Edad: 32 Años

Dirección: Calle 68 # 48-08

Barrio: Manrique - Medellín

Teléfono: 5868501
Celular: 3117180033 - 3192818113

Correo electrónico: edades.13@gmail.com

Estado civil: Soltero

PERFIL PERSONAL.

Dinámico y habituado al trabajo bajo en equipo; con experiencia en topografía, catastro, dibujo arquitectónico y SIG, con gran sentido de responsabilidad así como alta vocación de servicio, capaz de generar valor agregado a la organización mediante creación de ideas e iniciativa propia para la resolución de problemas. Gran capacidad de integración, flexibilidad, liderazgo, dinamismo y habilidad para enfrentar situaciones de desafío y superación, siempre dispuesto para colaborar en diferentes situaciones, beneficiando así el ambiente laboral.

PERFIL PROFESIONAL.

Además de mis aptitudes y actitudes personales, tengo grandes habilidades y conocimientos en: AutoCAD Civil, un excelente desempeño en las áreas de sistemas y Sistemas de información Geográfica, manejo de bases de datos, archivos shp en ARCGIS y software libre QGIS; manejo y diseño de planos arquitectónicos, civiles, catastrales y topográficos, levantamientos topográficos, catastrales y satelitales; replanteos, localización de proyectos y nivelaciones; manejo de equipos topográficos como estaciones, niveles, GPS, métrico, submétrico, estático y diferencial; con conocimientos en construcción y obrasciviles; catastro, fichas prediales, desarrollo de geo-bases, barridos prediales, desarrollo de la propiedad; desarrollo humano y lengua castellana. Lo anterior enmarcado en una formación de valores como la honestidad, el respeto hacia mis superiores, la discreción, el carácter emprendedor, la capacidad de liderazgo, muy buen manejo de relaciones laborales y excelentes relaciones interpersonales.

FORMACIÓN ACADEMICA

Especialista en Implementación de Sistemas de Información Geográfica (51716274 - 25/10/2018)

Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)

2018

Tecnólogo en Topografía (L.P. 01-17520)

Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA)

2016

Bachiller técnico en dibujo técnico y arquitectónico

I.E. CIUDAD SANTIAGO

2008

Seminario teórico-práctico sobre catastro

Subsecretaria de catastro

Alcaldía de Medellín

2015

Diplomado teórico-práctico sobre catastro multifinalitario

Subsecretaria de catastro

Alcaldía de Medellín

2016

Diplomado teórico-práctico sobre catastro multifinalitario

Institución Universitaria PASCUAL BRAVO

2016

Diplomado en catastro multipropósito

Institución Universitaria COMPUESTUDIO

2017

EXPERIENCIA LABORAL

MEGA PROYECTOS SIGLO XXI

gestionhumana@megaproyectovial.com

Carrera 35ª N.º 15B Edificio Prisma, Oficina

817PBX (4)3116628

Cargo: *Topógrafo residente,* Distribuidora Sur Municipio de Envigado, Antioquia. Las principales funciones: localización de vías, replanteo de las mismas para cajeo, base, nivelación y pavimentación, cajeo y movimiento de tierras; localización de redes de alcantarillado y acueducto, redes de gas y eléctricas, replanteo, seguimiento y control de redes (pendientes y cámaras); localización de obras de arte control de las obras prefabricadas; levantamientos dealto detalle y apoyo en dibujo CAD para modificaciones y rediseños; control excavaciones, cantidades de obra, entrega de informes movimientos de tierra.

PROINGTOP

proingtop@outlook.com

Calle 29 N° 14 a 11 Torre Oporto 501; Marinilla – Antioquia;

Celular 3105547605-3186187070

Cargo: *Topógrafo residente* parcelación BOTANIQ, municipio de el Retiro, Antioquia. Las principales funciones: replanteo de lotes y terrazas, control movimiento de tierras; localización de vías, replanteo de las mismas para cajeo, base, nivelación y pavimentación; localización de redes de alcantarillado y acueducto, gas y eléctricas, replanteo, seguimiento y control de redes (pendientes y cámaras); localización de obras de arte control del obras prefabricadas; levantamientos de alto detalle y apoyo en dibujo CAD;; replanteo de taludes, replanteo de pilas, columnas de edificaciones, presentación de informes de avance de obra, entre otros.

2018-2019-2020

HACE INGENIEROS

info@haceingenieros.com

int.consorciolaspalmas@gmail.com

(057-1) 4059803 / 4059834 / 4059509 - FAX: (057-1) 4059803 Ext. 102

Cargo: *Topógrafo interventor* para puente de contrapesos "Transversal de la montaña" de Envigado Antioquia. Chequear y verificar el alineamiento de puente, vaciado de dovelas, aceros de puente y contrapesos.

Hacer interventoría a obras complementarias como muros tipo 1,2 y 3, vías de acceso y complementarias, filtros, cunetas, box Colbert, replanteo de estructuras de protección, micropilotes y control de taludes, céreo de vía, pavimentación entre otras.
2018

GRUPO C&F CONSTRUCCIONES SAS

gerencia@cyfconstrucciones.com

(4) 5059092 / 311 721 9250

Cargo: Topógrafo jefe de comisión para levantamientos especiales y alto detalle, urbanismo, amarres geodésicos apoyo en Dibujo de topográfico para ciclorrutas Empresa de Desarrollo Urbano.
2018

CONSORCIO TRAGSATEC-SICO

Empresa de Catastro

pilotocatastro3@gmail.com

TEL: 7049867

Cargo: *Jefe de comisión*, Catastro Multipropósito, Puerto Leguizamo. Putumayo. Liderar Barrido Predial Masivo por medio de foto interpretación, hacer formación,

actualización y conservación catastral, estudio de títulos, reconocimiento predialy visitas a predios rurales y urbanos, organizar información de acuerdo a lametodología y aplicativos establecidos, gestionar y organizar GDB catastral, supervisar y hacer control de calidad al BPM, acompañar y apoyar labores de prediadores en campo y oficina.

2017

TECNOLOGÍA EN TOPOGRAFÍA S.A.S.

Empresa de topografía

www.tecnotop.com.co

3221089

Cargo: cadenero 1 de topografía, asistir y reemplazar al topógrafo en obrasciviles, acueductos, alcantarillados, levantamientos topográficos Viva Envigado, viaducto Túnel de oriente.

2016-2017

A.A. TOPOGRAFÍA

Empresa de topografía

a.atopografia@gmail.com

3127598864

Cargo: cadenero 1 de topografía

2016

Juan Esteban Cardona

Topógrafo independiente

Cargo: cadenero primero (6 meses)

Topógrafo 6 meses.

2015-2016

Celular: 322 514 2189

REFERENCIAS PERSONALES

Leandro Jaramillo Gómez

ENLACE TRAGSATEC-SICO

Tel: 3105960074

Fernando Molina

Topógrafo Independiente

Celular: 312 204 9576

Andrés Jiménez

Topógrafo

Tel: 314 867 3208

REFERENCIAS FAMILIARES

Albeiro Delgado España

Comercializador de ropa

Trabajador independiente

Tel: 320 880 8588

Luis Armando Delgado España

Empresa de Aseo ASVALLE

Tel: 314 229 2577

Efraín Araujo

Maestro Constructor

Tel: 316 842 1670

Certifico que la información aquí consignada es verdadera y completa.
Autorizo a quien corresponda para verificar la información.

Duber Delgado España
CC 1121506946