ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SID

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-SID-UAC-045-2023

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV"

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 2 – LOTE 2

DEL 5 DE NOVIEMBRE AL 4 DE DICIEMBRE 2023.

Versión 1

GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S

Carrera 15 No. 98 – 26 – Of.: 503
Teléfonos: (571) 691 0842 – 611 3468 – 634 6922
E-mail: interv.cartagena2023@gmail.com - central@ingeocim.com.

CARTAGENA DE INDIAS, DICIEMBRE 2023

CONTROL DE LA NATURALEZA DE LOS CAMBIOS

NOMBRE DEL DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 2 – LOTE 2.

SOLICITUD		NATURALEZA DEL CAMBIO				VERSIÓN	REVISÓ	APROBÓ
		Producto No Conforme		Motivo	Descripción			
Fecha	Nombre/Cargo	SI	NO					
11-12-23	Stefany Parra	-	-	-	Primera edición	1	Guillermo Mora Coordinador de interventoría	Carlos Mojica Director de interventoría

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

Nombre	Área o entidad	Fecha
Informe mensual No. 2 – Lote 2	INGEOCIM SAS	11-12-2023

TABLA DE CONTROL

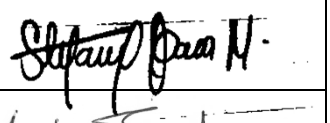
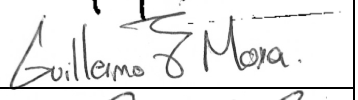
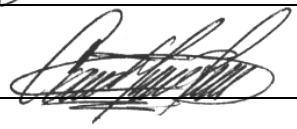
	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Stefany Parra	Residente Técnico	
REVISÓ	Guillermo Mora	Coordinador de Interventoría	
APROBÓ	Carlos Mojica	Director de Interventoría	
FECHA:	**11/12/2023**		

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES. 8
1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO. 8
1.2. OBJETO DEL CONTRATO 10
1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES ETAPAS, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. 11
1.4. DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA , INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD 11
2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 13
2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 13
2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS 14
2.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. 15
2.4. PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA 19
2.5. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE LA INTERVENTORÍA. 19
2.6. SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 20
2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO). 21
2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES YCOSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR. 21
2.9. COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR. 30
3. INFORMACION TECNICA. 30
3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE 30
3.2. ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. 34
3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR. 38
3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES. 38
3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS

INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE. 38

3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD. 38

3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS. 39

3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS). 39

3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 40

3.8.2. REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO 43

3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO. 44

3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO. 44

3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO. 45

3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES. 46

3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO. 46

3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA. 46

3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 47

3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL

COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO......47

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO......47

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA......47

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA......48

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR......48

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO......48

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD......48

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓ PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE......48

4. INFORMACIÓN SOCIAL.....50
5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST.....50
6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 50

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Información general contratos de obra e interventoría 8

Tabla 2 Datos generales del contrato de Interventoría ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 3 Datos generales del contrato de obra 10
Tabla 4 Información contrato de obra Lote 2..... 11
Tabla 5 Información de contacto contrato de interventoría..... 11
Tabla 6 Directorio de contacto contratista de obra 12
Tabla 7 Directorio de contacto SID..... 13
Tabla 8 Pólizas de cumplimiento contrato de Obra 13
Tabla 9 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra 14
Tabla 10 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría. 14
Tabla 11 Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría..... 14
Tabla 12 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el lote 2 15
Tabla 13 Plan anual de caja LOTE 2..... 19
Tabla 14 Balance financiero contrato de interventoría..... 20
Tabla 15 Seguimiento al control financiero del contrato de obra LOTE 2 20
Tabla 16 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2 22
Tabla 17 Presupuesto oficial lote 2 22
Tabla 18 Presupuesto estimado lote 2 26
Tabla 19 Estructura de desglose de trabajo lote 2..... 31
Tabla 20 Análisis avance de obra LOTE 2..... 34
Tabla 21 Correspondencia enviada durante el periodo..... 40
Tabla 22 Correspondencia recibida durante el periodo 42
Tabla 23 Seguimiento por frente intervenido 44
Tabla 24 Seguimiento por frente intervenido 46
Tabla 25 Ejecución de obra según los frentes abiertos..... 49

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Demolición pavimento existente Calle Bogotá 45
Ilustración 2 Retiro de escombros..... 45

INDICE DE ANEXOS

ANEXOS INFORME INTERVENTORÍA LOTE 2
ANEXO 1 – PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA
ANEXO 2 – AVANCE FISICO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 3 – AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 4 – PERSONAL EN DISPOSICIÓN CONTRATO DE OBRA
ANEXO 5 – RELACIÓN DE MAQUINARIA
ANEXO 6 – PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA
ANEXO 7 – PERSONAL DE INTERVENTORÍA
ANEXO 8 -ASPECTOS SOCIALES
ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST
ANEXO 10 - ESTADO DEL TIEMPO
ANEXO 11 – CONTROL DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL
ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

ANEXOS INFORME INTERVENTORÍA LOTE 2
ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD
ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES
ANEXO 15 – BITÁCORA
ANEXO 16 – PLANOS DE LA OBRA
ANEXO 17 – CRONOGRAMA DE OBRA
ANEXO 18 – ACTAS DE COMITÉ
ANEXO 19 – CERTIFICACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR.

1. GENERALIDADES.

1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO.

El presente proyecto se deriva del proceso de licitación pública No. LP-SID-UAC-004-2023, cuyo objeto es *"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV";* bajo la modalidad de monto agotable a precios unitarios fijos. A continuación, se relaciona la información del contrato.

Tabla 1 Información general contratos de obra e interventoría

NÚMERO DE PROCESO:	LP-SID-UAC-004-2023
OBJETO DEL PROCESO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV"
CIERRE DEL PROCESO:	21 DE JUNIO DE 2023 HASTA LAS 8:30 AM
ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN:	25 DE AGOSTO DE 2023
FIRMA DEL CONTRATO	12 DE SEPTIEMBRE DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO MILLONES VEINTITRES MIL CIENTO TREINTA PESOS MCTE. ($6.918.023.130,00)
CONTRATISTA:	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA
NÚMERO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. LP-SID-UAC-036-2023
ACTA DE INICIO	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Fuente: Elaboración propia

Para el lote 2, se priorizaron las siguientes intervenciones:

- Rehabilitación en diferentes tramos para la Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.
- Rehabilitación total en concreto rígido para la Carrera 14 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.
- Carpeta asfáltica del puente Romero Aguirre, incluye adecuación de estructuras, barandas, andenes y bordillos.
- Rehabilitación en diferentes tramos para la Calle 43 (Calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices.

Las actividades por realizar, en cada una de las intervenciones son las siguientes.

Pavimento rígido de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Localización, trazado y replanteo de la vía.
- Conformación de subrasante, suministro y colocación de sub-base granular (triturado calizo comprendido entre 11/2'', 1'', ¾'' en proporciones iguales) e=0.30m según norma INVIAS 2012.
- Colocación de geotextil T-2400.
- Suministro e instalación de concreto premezclado MR-42 Ac= 3 días losas=0.22m
- Canastillas de ½'' con pasadores de 1'' L=0,40m c/0.30m, barras de amarre de ½'' L=0.85cm c/1.2m.
- Corte y sello de juntas en poliuretano
- Refuerzo de losas en placas especiales.

Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Bordillos en concreto 3000psi de 0.15x0.20m.
- Andenes en concreto 3000psi e=0.10m

Obras de drenaje de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Solado en concreto 2500psi e=0.05m.
- Concreto para canal y demás estructuras de drenaje 4000psi
- Acero de refuerzo F'y=60ksi
- Rejilla reticular tráfico.

Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Señalización vertical.
- Señalización horizontal.

El proyecto tiene como finalidad suplir las siguientes necesidades:

- *Contribuir al mejoramiento de la malla vial urbana del Distrito de Cartagena de Indias.*
- *Contribuir al mejoramiento de la movilidad del tránsito vehicular en el área de injerencia de las vías a intervenir.*
- *Mejorar el nivel de servicio de las vías a intervenir.*

Por otro lado, para el seguimiento al contrato cuyo objeto corresponde a *"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV – LOTE 1"*, se deriva el proceso de concurso de mérito No. CM-SID-UAC-014-2022, cuyo objeto es: *"INTERVENTORIA TECNICA,*

ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV", en el siguiente recuadro se describen los aspectos relevantes del proceso:

Tabla 2 Datos generales de Concurso de Méritos Abierto No. CM-SID-UAC-014-2022

NÚMERO DE PROCESO:	CM-SID-UAC-014-2022
OBJETO DEL PROCESO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV"
CIERRE DEL PROCESO:	28 DE JULIO DE 2023 HASTA LAS 8:30 AM
ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN:	14 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FIRMA DEL CONTRATO	18 DE SEPTIEMBRE DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	TRES MIL OCHENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE. ($3.088.764.000)
CONTRATISTA:	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S
NÚMERO DE CONTRATO:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CM-SID-UAC-045-2023
ACTA DE INICIO:	5 DE OCTUBRE DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Fuente: Elaboración propia INGEOCIM SAS

1.2.OBJETO DEL CONTRATO

A continuación se relaciona la información del contrato objeto de la presente interventoría:

Tabla 3 Datos generales del contrato de obra

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV"
NÚMERO DE CONTRATO:	LP-SID-UAC-036-2023 – LOTE 2
CONTRATISTA	CONSORCIO ETHAN – RL. Luis Eduardo Pallares

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES ETAPAS, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

De acuerdo con los eventos contractuales transcurrido a la fecha, a continuación se presenta un cuadro con la información de fechas de suscripción, cumplimiento de requisitos, plazo y valor con sus diferentes etapas del proyecto:

Tabla 4 Información contrato de obra Lote 2

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
NUMERO DE PROCESO:	LP-SID-UAC-004-2023
NÚMERO DEL CONTRATO:	LP-SID-UAC-036-2023
OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. FASE IV(LOTE 2)
CONTRATISTA:	CONSORCIO REHABILITACION URBANA
ETAPA	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.
NIT:	901749446-5
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIO:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.
FECHA DE TERMINACION:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO TRANSCURRIDO:	21 DIAS
VALOR INICIAL:	$6.918.023.130
VALOR PAGADO:	0,0
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:	$6.918.023.130

Fuente: Elaboración propia

1.4.DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA , INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD

Tabla 5 Información de contacto contrato de interventoría

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de interventoría	Carlos E. Mojica C	3114753056	carlosmojica@ingeocim.com
2	Coordinador de interventoría	Rancer Prada Otero	3126108406	Coordinador1ingeocim@hotmail.com
3	Coordinador de interventoría	Guillermo Mora	3188707662	Guiller2221@gmail.com
4	Coordinador de interventoría	Sebastian Villamil	3103054570	juanvillamil@ingeocim.com
5	Coordinador de interventoría	William Palacio	3174895154	Coordinador2ingeocim@hotmail.com
6	Residente lote 1	Gina Corredor	3105780293	residente1ingeocim@hotmail.com
7	Residente lote 2	Stefany Parra	3008363624	Residente2ingeocim@hotmail.com
8	Residente lote 3	Andrés Maldonado	3144135999	Residente3ingeocim@hotmail.com
9	Residente lote 4	Roymar Gelves	3105780293	Residente4ingeocim@hotmail.com

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
10	Residente lote 5	Laura Vergara	3165259198	Residente5ingeocim@hotmail.com
11	Residente lote 6	Meylis Peñates	3235523714	Residente6ingeocim@hotmail.com
12	Residente lote 7	Mauricio Márquez	3114094239	Residente7ingeocim@hotmail.com
13	Residente lote 8	Oscar Sánchez	3115080471	Residente8ingeocim@hotmail.com
14	Residente Ambiental	Gustavo Amor	3015781407	amorgustavo448@gmail.com
15	Trabajadora social	Liliana Fajardo	3004136298	lifahe7779@hotmail.es
16	Trabajadora social 2	Karen Fernández	314 7626770	
17	Trabajadora social 3	Alba milena chaparro	317 7879895	albamilena.psicologasc@gmail.com
18	Topógrafo 1	Adriana Pestaña	3146540624	
19	Topógrafo 2	Diego León Quebrada	305 7629505	diegoleon0202@gmail.com
20	Topógrafo 3	Nubia Rincón	312 3319536	Nubialexa0929@hotmail.com
21	Cadenero 1	Henry Baquero	312 3319536	Nubialexa0929@hotmail.com
22	Cadenero 2	Marelvis Matute		N/A
23	Inspector técnico 1	Jorge Flórez		N/A
24	Inspector técnico 2	Jhaird Mendoza	3143345038	Jorge_florez1401@gmail.com
25	Inspector técnico 3	Yorlan Fabian Mojica	3143517492	ingjhaird2016@gmail.com
26	Inspector HSEQ 1	Lorena Cubaque	3106994159	Yorlan_1909@gmail.com
27	Inspector HSEQ 2	Yazmin Navarrete	3208746094	Lore0409@gmail.com
28	Inspector HSEQ 3	Carolin Gómez	3108045483	SSTnavarrete@gmail.com
29	Especialista en estructuras	Carlos Arturo Castro	3114012550	Carolina1478@gmail.com
30	Especialista en geotecnia	Neymar Arley Castaño	3138847929	gerencia@esostenibles.com
31	Especialista en pavimentos	Nestor Bahos Canencio	3132831655	Neymar.castaño@geoterra.com
32	Especialista en tránsito y transporte	Octavio Millan Flechas	3103077446	Nestor.bahos@geoterra.com
33	Especialista en hidráulica	Nathalia Buitrago	3103059068	Ocmillan@yahoo.com
34	Contador	Carlos A. Pulido	3176443093	nhbuitrago@gmail.com
35	Laboratorista	Tito Cubillos	3107782508	carlospulido@ingeocim.com
36	Ingeniero Ambiental	Gustavo A. Amor	3132426381	Titocubillos11-87@hotmail.com

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Tabla 6 Directorio de contacto contratista de obra

DIRECTORIO TELEFONICO CONTRATISTA DE OBRA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de Obra	Saul Campos	3137761637	Sauljabith2011@hotmail.com
2	Residente de obra	Adalberto Ríos	3125212029	adalbrios@gmail.com
3	Residente de obra	Alonso Mena Ripoll	3106940048	ing_alonsomena@hotmail.com
4	Trabajador social	Ladys Acevedo Tapia	3023977268	Ladys1290@gmail.com
5	Profesional SST	Paola Beatriz Herrera	3024669008	paolaherrerasst@hotmail.com
6	Residente Ambiental	Gabriel Emilio Marriaga Piñerez	3214414495	Gabriel_marriaga@gmail.com
7	Especialista en pavimentos	Emiro Vanegas	314-5950787	emirovanegas@gmail.com
8	Especialista en estructuras	Javier Mauricio Herrera Hernández	3124595999	Jamahe29@hotmail.com

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Tabla 7 Directorio de contacto SID

DIRECTORIO TELEFONICO SID			
No.	CARGO	NOMBRE	TELEFONO
1	Coordinadora técnica Fase IV	Paula Ceballos	3012317471
2	Coordinador técnico Fase IV	Cesar Negrete	315 7442567
3	Supervisor Lote 1 – 3 – 4 – 5	Gustavo de Leon	316 3803335
4	Supervisor Lote 2 – 7	Adalberto Pérez	301 5379536
5	Supervisora Lote 8 y supervisora integral contrato de interventoría	Teodolina González	310 7071707
6	Supervisor Lote 6	Juan Méndez	301 4131797
7	Apoyo técnico lote 1	Alberto Mendoza	301 2757814
8	Apoyo técnico lote 2	Guetty Espitia	311 292 7502
9	Apoyo técnico lote 3	Sergio Pérez	300 7363247
10	Apoyo técnico lote 4 y 5	Yunis Mier	300 8861841
11	Apoyo técnico lote 6	Deivis Rodríguez	318 4091192
12	Apoyo técnico Lote 7 y 8	Gustavo González	314 6281684
13	Coordinadora jurídica	Sussy Vargas	310 4581879
14	Coordinadora servicios públicos	Candelaria Leottau	313 5850697

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.1.GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

A continuación se relaciona las pólizas y los amparos del contrato de obra No. LP-SID-UAC-038-2023 e Interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023.

Tabla 8 Pólizas de cumplimiento contrato de Obra

GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA				
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**VIGENCIA**	**VALOR ASEGURADO**
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057	Cumplimiento	12-09-2023 a 30-04-2024	$1.383.604.626
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057	Prestaciones sociales	12-09-2023 a 30-04-2024	$345.901.156,5
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057	Estabilidad de Obra	31-12-2023 a 31-12-2023	$1.383.604.626

Fuente: Elaboración propia

Tabla 9 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra

GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA						
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**LIMITE POR EVENTO**	**LIMITE POR VIGENCIA**	**SUMA ASEGURADAS**	**VALOR PRIMAS**
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Amparo básico-predios, labores y operaciones	$290.000.000	$580.000.000	$580.000.000	$419.507
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Patronal	$174.000.000	$174.000.000	$174.000.000	0,0
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Contratistas y subcontratistas	$174.000.000	$174.000.000	$174.000.000	0,0
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Vehículos propios y no propios.	$174.000.000	$174.000.000	$174.000.000	0,0

Fuente: Elaboración propia

Tabla 10 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría.

GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA				
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**VIGENCIA**	**VALOR ASEGURADO**
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S.	11-44-101193579	Cumplimiento del contrato	30-04-2024	$617.752.800
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	11-44-101193579	Pago de salarios	31-12-2026	$154.436.200
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	11-44-101193579	Calidad de servicio	31-12-2028	$617.752.800

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 1 – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA** y **ANEXO 6 PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.**

2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS

De conformidad con los eventos contractuales que a la fecha han sido surtidos, a continuación se presenta un resumen de los contratos de obra e interventoría objeto del presente seguimiento:

Tabla 11 Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría

CONTRATO DE OBRA	LP-SID-UAC-036-2023
CONTRATISTA	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA
SUSCRIPCION ACTA INICIO	NOVIEMBRE 14 DE 2023.
PLAZO INICIAL	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL	$6.918.023.130,00

CONTRATO DE INTERVENTORIA	CM-SID-UAC-045-2023
INTERVENTORIA	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM SAS
SUSCRIPCION ACTA INICIO	05-10-2023
PLAZO INICIAL	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL	$3.088.764.000

Fuente: Elaboración propia

2.3.EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

Tabla 12 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el lote 2

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
a. Lista de personal conforme al grupo mínimo de apoyo exigido en el Numeral del Estudio Previo. A dicha lista se adjuntarán las hojas de vida del personal requerido, así como los documentos que acrediten el cumplimiento del perfil exigido sobre experiencia y estudios indicados en el mismo Anexo (diplomas, tarjetas profesionales, certificaciones). Adicional al personal establecido en el estudio Previo el Contratista de Obra debe vincular a un Gestor Social profesional de Trabajo Social, Psicólogo, Sociólogo u otra profesión a fin, con dos años de experiencia, para que apoye en la implementación del Plan de Gestión Social durante la ejecución de obra y que cuente con experiencia de haber participado en la gestión social de por lo menos dos (2) obras de infraestructura, uno de los cuales debe ser en el sector de vías.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
b. Listado del equipo mínimo exigido en el estudio previo y en el pliego de condiciones. A dicha lista se adjuntarán los equipos indicados (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS que acrediten y garanticen la disponibilidad equipo indicado (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
c. Organigrama del Contratista que refleje la organización para la ejecución del Contrato	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
d. La metodología para adelantar la obra, las técnicas y procesos constructivos a emplear, todo acorde con el personal y el equipo necesario para la ejecución del objeto del Contrato en el plazo previsto.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
e. Cronograma de ejecución de la obra con el respectivo flujo mensual de inversiones, documento que será elaborado en el aplicativo que se acuerde y sea aprobado por la Interventoría. Este cronograma será de estricto	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
cumplimiento por parte del contratista y la interventoría y la entidad contratante realizarán el control y seguimiento sobre el mismo			cumplimiento a la obligación en comento.
f. Análisis de precios unitarios de la totalidad de los ítems cotizados. No se aceptan valores globales.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
g. Discriminación y cálculo de los componentes del A.I.U.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
h. Programa de inversión del anticipo. (si aplica en el proceso de selección)		x	El contrato no presenta anticipo.
i. Plan de Calidad para el contrato de obra: El proponente elegido deberá proponer el plan de aseguramiento de calidad de los trabajos propuesto.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
j. Plan de manejo ambiental para la obra.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
k. Presentar el Plan de Gestión Social. El propósito principal de este componente en la etapa de construcción es el de identificar, describir y valorar los impactos (positivos y negativos) socioeconómicos y culturales, entre otros, que puede ocasionar la construcción del proyecto objeto del presente estudio previo, así como de establecer las medidas de manejo de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de influencia social. El Contratista deberá elaborar una propuesta metodológica que permita la consecución de los objetivos propuestos.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Disponer de un campamento de obra y sitio de almacenamiento de los suministros y materiales requeridos para la obra. Dicho campamento debe estar equipado para realizar los comités de obra y visitas de seguimiento con participación de la interventoría externa y la entidad contratante.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Visitar los sitios de las obras con el fin de verificar, entre otros, los planos de diseño, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de las obras.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: a) Levantamiento topográfico, b) Revisión de los planos, c) Vulnerabilidad ambiental, d) Cantidades de obras, e) Presupuesto de ejecución. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa aprobación del informe técnico, por parte de la interventoría y la supervisión, se podrá dar inicio a la ejecución de la obra hasta su terminación final.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Constituir la garantía única que ampare el cumplimiento del contrato incluyendo los amparos de cumplimiento, el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, la calidad de los suministros y obras, la estabilidad de la obra, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos establecidos en el pliego de condiciones, incluyendo como asegurado y beneficiario al DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Ejecutar adecuadamente las obras. Para ello deberá implementar todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
			cumplimiento a la obligación en comento.
Instalar vallas informativas sobre la obra, de acuerdo con lo establecido por el área de comunicaciones del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquina.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas. No podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS y con el concepto previo de la Interventoría. En caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo, deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Llevar a cabo el control de calidad de las obras. Estos costos deben ser considerados en los costos indirectos del contrato de acuerdo al control de calidad establecido en las especificaciones técnicas y a lo que le solicitará la Interventoría y/o el supervisor para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados. Este control de calidad debe ser realizado en un laboratorio independiente debidamente acreditado. El control de calidad que debe llevar el contratista de obra es independiente del control de calidad a cargo del Interventor externo de la obra.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Cumplir con el Plan de Gestión Social de las obras que se ejecutan.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Elaborar las actas de vecindad de los predios ubicados en el área de influencia del proyecto con el fin de dejar registrado el estado inicial de las viviendas, establecimientos comerciales, instituciones, entre otros, antes de iniciar las obras.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Obtener, tramitar y pagar por su cuenta todos los permisos, licencias, autorizaciones, costos de traslado, instalación de acometidas de servicios públicos y/o similares que sean necesarios para la ejecución y puesta en funcionamiento de la obra. El contratista se obliga a la presentación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, en los casos en los que haya cierres de vías para la ejecución de sus trabajos, con el objetivo de que dicha entidad revise, haga observaciones y apruebe dicho plan.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Señalizar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la interventoría y modelos estipulados	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados, de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002.			cumplimiento a la obligación en comento.
Dotar durante el plazo de ejecución de las obras a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad. En un lugar visible del uniforme, deberá tener la imagen institucional del contratista.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Mantener en el lugar de los trabajos al Director de Obra y a los residentes de obra exigidos, y al gestor social, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad colombiana vigente.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el interventor del contrato.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Garantizar la calidad de las obras contratadas y responder por ellos de conformidad con lo estipulado en el artículo 5o. numeral 4 de la Ley 80 de 1993.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Rehacer, sufragando a su costo cualquier obra no conforme, en todo o en parte, que a juicio del interventor se determine.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Elaborar y presentar oportunamente informes mensuales de avances de obras. El informe debe incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados y obras ejecutadas, registro fotográfico, copia de la bitácora, planillas del pago al sistema de seguridad social y el informe de gestión social.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia en el cual se desarrollan.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Interactuar desde el inicio del proyecto con las empresas de servicios públicos y con los concesionarios del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS encargados de la señalización de vías, para los debidos traslados, instalaciones y reinstalaciones de redes y de mobiliario urbano que sean necesarios realizar.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.

Fuente: Elaboración propia

2.4.PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA

De acuerdo con la programación propuesta por parte CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA, a continuación se presenta el plan anual de caja proyectado por parte del contratista:

Tabla 13 Plan anual de caja LOTE 2

PERIODO	VALOR	ACUMULADO
NOVIEMBRE	$ 1.106.883.700,80	$ 1.106.883.700,80
DICIEMBRE	$ 5.534.418.504,00	$ 6.641.302.204,80

Fuente: Elaboración propia

2.5.BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE LA INTERVENTORÍA.

En lo que respecta al lote 2, no se cuenta con avance considerable parar superar el 20% del valor del contrato establecido y proceder con el trámite del acta No.1 del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023, en tal sentido, para efectos del avance financiero de interventoría el cual se supedita de la facturación de obra, para el periodo del informe No.2 no se presenta avance en dicho lote.

A la fecha de corte del presente informe, la interventoría no ha procedido con avance financiero correspondiente al Lote 2, lo anterior considerando que la forma de pago establecida al interior del contrato supedita la facturación de la interventoría, frente al avance de los contratos de obra derivados.

En cuanto al contrato de la interventoría a continuación se presenta la tabla 14 con los avances de los lotes y el valor que puede facturar la interventoría en el mes de diciembre de 2023.

Tabla 14 Balance financiero contrato de interventoría

VALOR CONTRATOS DE 0BRA (A)		$ 54,927,869,778.00		VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA (D)		$ 3,088,764,000.00
LOTE No.	VALOR DEL CONTRATO DE OBRA (B)	% EN PESO (C=B/A)	VALOR INTERVENTORÍA POR LOTE (E=C*D)	VALOR FACTURADO POR OBRA EN OCTUBRE Y NOVIEMBRE DE 2023 (F)	HONORARIO EQUIVALENTE INTERVENTORÍA (F x D/A)	SALDO POR COBRAR
1	$ 6,973,226,430.00	12.7%	$ 392,126,089.14			$ 392,126,089.14
2	$ 6,918,023,130.00	12.6%	$ 389,021,836.85			$ 389,021,836.85
3	$ 10,967,033,689.00	20.0%	$ 616,710,223.47	$ 3,913,037,620.24	$ 220,042,207.73	$ 396,668,015.73
4	$ 8,541,666,630.00	15.6%	$ 480,324,332.50			$ 480,324,332.50
5	$ 5,216,590,170.00	9.5%	$ 293,344,999.27			$ 293,344,999.27
6	$ 7,319,451,701.00	13.3%	$ 411,595,406.94	$ 1,463,890,340.20	$ 82,319,081.39	$ 329,276,325.55
7	$ 7,369,191,860.00	13.4%	$ 414,392,449.92			$ 414,392,449.92
8	$ 1,622,686,168.00	3.0%	$ 91,248,661.91			$ 91,248,661.91
TOTAL	**$ 54,927,869,778.00**	**100.0%**	**$ 3,088,764,000.00**	**$ 5,376,927,960.44**	**$ 302,361,289.12**	**$ 2,786,402,710.88**

Fuente: Elaboración propia

2.6.SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

A continuación se presenta tabla de control financiero presentado por el contratista junto con el balance inicial, para la fecha correspondiente del 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023.

Tabla 15 Seguimiento al control financiero del contrato de obra LOTE 2

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV LOT						
FRENTE No 2	Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices					ACUMULADO	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 246.239.603**		**$ 138.276.042**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.228,56	$ 4.969	$ 11.073.715,00	2228,56	$ 11.073.715
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	557,14	$ 27.450	$ 15.293.493,00	54,00	$ 1.529.349
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	557,14	$ 10.703	$ 5.963.069,00	360,00	$ 3.816.364
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio	m2	2.228,56	$ 95.929	$ 213.783.532,00	1260,00	$ 121.856.613

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV LOT						
	autorización por la Autoridad Ambiental						
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.095.335.522**		**$ 10.224.575**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1.448,56	$ 18.937	$ 27.431.456,47	0,00	$ 2.468.831
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.071,45	$ 62.402	$ 129.262.405,74	0,00	$ 7.755.744
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.512.128.208,64**		**$ 148.500.617,12**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$17.691.900,04	**1,17%**	$ 1.486.107,97
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 39.768.971,86	**2,63%**	$ 3.340.567,49
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 30.998.628,27	**2,05%**	$ 2.603.864,39
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 46.573.548,83	**3,08%**	$ 3.912.147,48
	TOTAL, FRENTE 1				**$ 1.647.161.257,64**		**$ 159.843.304,45**
	SUBTOTAL OBRAS LOTE 2				**$ 6.350.888.763,43**		**$ 148.500.617,12**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	**$ 74.305.398,53**		$ 1.486.107,97
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	**$ 167.028.374,38**		$ 3.340.567,49
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	**$ 130.193.219,62**		$ 2.603.864,39
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	**$ 195.607.373,92**		$ 3.912.147,48
	TOTAL LOTE 2				**$ 6.918.023.130**		**$ 159.843.304,45**

Fuente: Elaboración propia.

De conformidad con la ejecución realizada a la fecha de corte del presente informe, se tiene que la firma contratista ha ejecutado una inversión igual a **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CUATRO PESOS M/CTE $159.843.304,45.**

2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO).

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2 no cuenta con un recurso otorgado a título de anticipo.

2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR.

De acuerdo con lo descrito en el anexo técnico del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2, la metafísica definida para intervenir dentro de la vigencia del contrato antes mencionado corresponde

a la siguiente:

Tabla 16 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2

No.	FRENTES A INTERVENIR	LOCALIDAD
1	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.
2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.	
3	Puente Romero Aguirre.	
4	Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.	

Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con lo anterior, la entidad a través del proceso licitatorio que dio origen al contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2, contemplo el siguiente presupuesto oficial para tal fin:

Tabla 17 Presupuesto oficial lote 2

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.**				
LOTE 2					
Nº	**DESCRIPCIÓN**		**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	1,00	$5.215	$5.215
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	1,00	$25.182	$25.182
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1,00	$28.807	$28.807
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	1,00	$11.232	$11.232
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	1,00	$24.034	$24.034
1,06	Demolición de muro en mampostería, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1,00	$31.232	$31.232
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1,00	$100.672	$100.672
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	1,00	$276.659	$276.659
1,09	Demolición de muros en concreto armado, espesor menor a 0,20m, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1,00	$61.472	$61.472
1,10	Demolición de estructuras en concreto armado, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	1,00	$275.494	$275.494
1,11	Demolición de losa superior box coulvert, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1,00	$66.596	$66.596
1,12	Demolición de losa inferior estructura hidráulica, espesor menor a 0,20m, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1,00	$50.855	$50.855
1,13	Demolición de estructura de alcantarilla, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	1,00	$30.000	$30.000
1,14	Limpieza de tuberías, incluye cabrestante, retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	1,00	$42.686	$42.686
1,15	Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	1,00	$61.623	$61.623
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	1,00	$66.007	$66.007
1,17	Desmonte de tabletas de concreto y adoquines	m2	1,00	$26.933	$26.933

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.				
	LOTE 2				
Nº	**DESCRIPCIÓN**		**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,18	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	1,00	$25.320	$25.320
1,19	Trasplante de árboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$1.442.000	$1.442.000
1,20	Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$1.750.000	$1.750.000
1,21	Trasplante de árboles tipo I, altura mayor a 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$1.900.000	$1.900.000
			Subtotal		**$ 6.005.131**
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1,00	$19.873	$19.873
2,02	Excavación manual para bacheos asfaltico	m3	1,00	$32.983	$32.983
2,03	Excavación manual húmeda	m3	1,00	$33.254	$33.254
2,04	Excavación a maquina	m3	1,00	$36.422	$36.422
2,05	Entibado en madera (gatos, cerchas y tableros)	m2	1,00	$63.431	$63.431
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	1,00	$65.487	$65.487
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	1,00	$5.858	$5.858
2,08	Relleno piedra rajón	m3	1,00	$148.572	$148.572
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	1,00	$198.204	$198.204
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	1,00	$155.992	$155.992
2,11	Relleno con material del sitio	m3	1,00	$14.686	$14.686
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	1,00	$15.962	$15.962
2,13	Suministro y colocación de geotextil T-1800, para filtros	m2	1,00	$13.622	$13.622
2,14	Relleno base mezcla de triturado calizo 3/4" y zahorra, proporción 1: 1	m3	1,00	$173.916	$173.916
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	m3	1,00	$138.266	$138.266
2,16	Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$249.780	$249.780
2,17	Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$273.147	$273.147
2,18	Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$304.718	$304.718
2,19	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$270.896	$270.896
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$296.376	$296.376
2,21	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$331.114	$331.114
2,22	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$254.653	$254.653
2,23	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$278.508	$278.508
2,24	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$310.809	$310.809
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$275.770	$275.770
2,26	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$301.736	$301.736

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.				
	LOTE 2				
Nº	DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$337.205	$337.205
2,28	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$264.399	$264.399
2,29	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 7 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$289.229	$289.229
2,30	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$322.992	$322.992
2,31	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$269.272	$269.272
2,32	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$294.589	$294.589
2,33	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1,00	$329.083	$329.083
2,34	Pavimento en Concreto Rígido MR 42 - AC 3 días, con pigmento rojo y estampado e= 0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico rieles y mano de obra	m2	1,00	$312.415	$312.415
2,35	Pavimento en Concreto Rígido MR 42 - AC 7 días, con pigmento rojo y estampado e= 0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico rieles y mano de obra	m2	1,00	$305.917	$305.917
2,36	Servicio de bombeo de concreto a obra	m3	1,00	$88.179	$88.179
2,37	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	m3	1,00	$1.192.490	$1.192.490
2,38	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polímeros (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	$1.546.090	$1.546.090
2,39	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	$1.162.590	$1.162.590
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	1,00	$11.847	$11.847
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	1,00	$36.193	$36.193
			Subtotal		**$ 10.507.064**
3,0	**URBANISMO**				
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	1,00	$32.983	$32.983
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	1,00	$63.043	$63.043
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	1,00	$111.252	$111.252
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	1,00	$71.738	$71.738
3,05	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	1,00	$82.763	$82.763
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	1,00	$102.893	$102.893
3,07	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,55 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	1,00	$132.293	$132.293
3,08	Construcción de Cunetas f`c = 4000psi, dimensiones 0,15 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts	ml	1,00	$138.878	$138.878
3,09	Construcción de Cunetas f`c = 4000psi, dimensiones 0,20 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts	ml	1,00	$163.558	$163.558
3,10	Muros en mampostería nro 6	m2	1,00	$86.910	$86.910
3,11	Muros en mampostería dovelado nro 6	m2	1,00	$96.424	$96.424

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.				
LOTE 2					
Nº	**DESCRIPCIÓN**		**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
3,12	Pañete a muro,incluye filos	m2	1,00	$25.464	$25.464
3,13	Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m	m2	1,00	$119.547	$119.547
3,14	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	m2	1,00	$175.548	$175.548
3,15	Viga de confinamiento 0.10 x 0.25 m 4000 psi (incluye acero)	ml	1,00	$90.837	$90.837
3,16	Viga de confinamiento 0.20 x 0.20 m 4000 psi para contenedor de raíces (incluye refuerzo)	ml	1,00	$102.227	$102.227
3,17	Suministro e instalación de toperol gris 0.20 x 0.20m (Incluye dilataciones)	m2	1,00	$91.260	$91.260
3,18	Suministro e instalación de árboles de cañahuate, roble, campano o especies del bosque seco tropical de 1.00 a 1.70m de altura	und	1,00	$240.350	$240.350
3,19	Suministro e instalación de arena negra abonada para jardines (incluye transporte)	m3	1,00	$85.595	$85.595
3,20	Suministro e instalación de bancas tipo IDU prefabricadas sin espaldar de 1.80 x 0.60m	und	1,00	$1.132.676	$1.132.676
3,21	Suministro e instalación de estructura y canecas antivandálicas en perfilería galvanizada 1 1/4" con parales para anclaje al piso en una base de concreto de 3000 psi de 0.30 x 0.15m	und	1,00	$572.193	$572.193
3,22	Suministro e instalación de gramoquin en concreto	m2	1,00	$106.626	$106.626
3,23	Excavación manual para contenedor de raíces	m3	1,00	$32.983	$32.983
3,24	Suministro y relleno con material granulado para contenedor de raíces	m3	1,00	$194.545	$194.545
3,25	Construcción de contenedor de raíces en bloque de concreto estructural No. 6	und	1,00	$4.887.169	$4.887.169
3,26	Suministro e instalación de paraderos tipo M-10 IDU	und	1,00	$13.779.557	$13.779.557
3,27	Viga de confinamiento 0.20 x 0.30 m 4000 psi (incluye refuerzo)	ml	1,00	$117.415	$117.415
			Subtotal		**$ 21.760.889**
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	m3	1,00	$514.587	$514.587
4,02	Suministro y colocación de concreto pobre 2500psi e=0,05m	m2	1,00	$43.151	$43.151
4,03	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi placa de fondo, placa de encoles y descoles	m3	1,00	$981.512	$981.512
4,04	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi para muros y aletas estructuras hidráulicas y jardineras	m3	1,00	$1.074.056	$1.074.056
4,05	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi para placa superior con fibra tipo nylon 0,60 kg/m3, box coulvert, espesor de 0,20m	m3	1,00	$1.217.224	$1.217.224
4,06	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi para placa superior con fibra tipo nylon 0,60 kg/m3, box coulvert, espesor de 0,30m	m3	1,00	$1.250.446	$1.250.446
4,07	Anclajes para estructuras, entre 1/2 y 5/8"	un	1,00	$25.480	$25.480
4,08	Suministro y colocación de cinta de polivinilo O-22 de sika o similar	ml	1,00	$161.997	$161.997
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	ml	1,00	$2.113.933	$2.113.933
4,10	Cárcamo de captación con rejillas reticulares de hierro 1,20 x 8,50 mts, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	m2	1,00	$2.345.600	$2.345.600
4,11	Construcción de tapas para descoles de e=0,08m	m2	1,00	$205.153	$205.153
4,12	Construcción de tapas para descoles de e=0,12m	m2	1,00	$249.528	$249.528
4,13	Construcción de descole en concreto a=1,55 y h=variable	ml	1,00	$390.740	$390.740
4,14	Construcción de descole en concreto a=0,50 y h=0,50	ml	1,00	$150.282	$150.282
4,15	Reconstrucción apoyo muro descole, incluye retiro	un	1,00	$126.035	$126.035
			Subtotal		**$ 10.338.593**
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	1,00	$39.667	$39.667
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	1,00	$693.833	$693.833
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	un	1,00	$301.677	$301.677
5,04	Reubicación de registros sanitarios domiciliarios	un	1,00	$390.642	$390.642
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	1,00	$440.282	$440.282
5,06	Suministro e instalación de box coulvert prefabricado de 1,50 x 3,00 mts	un	1,00	$7.902.524	$7.902.524
5,07	Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias 24" PVC	ml	1,00	$731.420	$731.420
5,08	Manejo de agua durante construcción con motobomba	hr	1,00	$506.599	$506.599
			Subtotal		**$ 10.488.121**
6,0	**SEÑALIZACION**				

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.				
LOTE 2					
Nº	**DESCRIPCIÓN**		**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	1,00	$17.712	$17.712
6,02	Señalización horizontal (líneas discontinuas)	ml	1,00	$15.502	$15.502
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	1,00	$652.644	$652.644
6,04	Flechas de piso	un	1,00	$29.123	$29.123
			Subtotal		**$ 681.299**
7,0	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				
7,01	Desmonte de postes/estructuras primarias alineación con herrajes	un	1,00	$779.087	$779.087
7,02	Desmonte de postes/estructuras primarias ángulos o anclajes con herrajes	un	1,00	$1.189.120	$1.189.120
7,03	Desmonte de postes/estructuras secundarias con herrajes	un	1,00	$415.277	$415.277
7,04	Reubicación e instalación de postes existentes	un	1,00	$2.178.170	$2.178.170
			Subtotal		**$ 4.346.754**
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				
8,01	Suministro e instalación de baranda peatonal con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ml	1,00	$825.267	$825.267
8,02	Suministro e instalación de baranda vehicular con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ml	1,00	$1.415.112	$1.415.112
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG	m2	1,00	$3.185.312	$3.185.312
8,04	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 4" plegada. 3PG	m2	1,00	$3.534.710	$3.534.710
8,05	Suministro e instalación de defensa metálica doble onda tipo flex-bean fabricada según norma AASTHO M-180	ml	1,00	$357.828	$357.828
			Subtotal		**$ 8.879.248**
			SUBTOTAL OBRAS		**$ 73.007.099**
			INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	**0,40%**	**$ 292.028**
			IMPACTO URBANO	**2,63%**	**$ 1.920.087**
			PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	**2,05%**	**$ 1.496.646**
			CIERRE DE VIAS	**3,08%**	**$2.248.619**

Fuente: Elaboración propia

Por otro lado, de acuerdo con el balance realizado por parte del CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA, se tiene que para el LOTE 2 el presupuesto estimado por calles, corresponde al siguiente:

Tabla 18 Presupuesto estimado lote 2

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV				
FRENTE No 2	**Calle 43 (Calle Bogota) entre Carreras 14 y 17, Torices**				
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 246.239.603**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.228,56	$ 4.969	$ 11.073.715,00
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	557,14	$ 27.450	$ 15.293.493,00
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	557,14	$ 10.703	$ 5.963.069,00

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV				
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.228,56	$ 95.929	$ 213.783.532,00
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2,00	$ 62.897	$ 125.794,00
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.095.335.522**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1.448,56	$ 18.937	$ 27.431.456,47
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.071,45	$ 62.402	$ 129.262.405,74
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	2.228,56	$ 5.582	$ 12.439.821,92
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	891,42	$ 188.867	$ 168.360.576,61
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.228,56	$ 15.210	$ 33.896.397,60
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.228,56	$ 262.778	$ 585.616.539,68
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	9.983,95	$ 11.289	$ 112.708.798,00
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	742,85	$ 34.488	$ 25.619.525,76
3,0	**URBANISMO**				**$ 144.661.858**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	144,86	$ 31.429	$ 4.552.691,80
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	144,86	$ 60.073	$ 8.701.958,52
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	724,28	$ 106.011	$ 76.781.859,10
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	557,14	$ 98.046	$ 54.625.348,44
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 2.161.374**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	2,00	$ 661.147	$ 1.322.294,00
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	2,00	$ 419.540	$ 839.080,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 23.729.852**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	1.252,00	$ 16.878	$ 21.131.256,00
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	4,00	$ 621.898	$ 2.487.592,00
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.512.128.208,64**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 17.691.900,04
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 39.768.971,86
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 30.998.628,27
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 46.573.548,83
	TOTAL, FRENTE 1				**$ 1.647.161.257,64**

FRENTE No 2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices				
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 264.529.952**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.393,04	$ 4.969	$ 11.891.015,76
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	598,26	$ 27.450	$ 16.422.237,00
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	598,26	$ 10.703	$ 6.403.176,78
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	870,79	$ 263.626	$ 229.561.934,20
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$ 62.897	$ 251.588,00
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.266.317.776**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV				
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1.555,48	$ 18.937	$ 29.456.049,00
2,03	Excavación manual húmeda	m3	80,00	$ 31.687	$ 2.534.960,00
2,04	Excavación a maquina	m3	40,00	$ 34.706	$ 1.388.240,00
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.380,33	$ 62.402	$ 148.537.395,00
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	2.393,04	$ 5.582	$ 13.357.949,30
2,08	Relleno piedra rajón	m3	80,00	$ 141.573	$ 11.325.840,00
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	957,22	$ 188.867	$ 180.786.514,00
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	40,00	$ 148.643	$ 5.945.720,00
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.393,04	$ 15.210	$ 36.398.138,40
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.436,31	$ 282.414	$ 688.049.254,00
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.720,82	$ 11.289	$ 121.027.328,00
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	797,68	$ 34.488	$ 27.510.387,80
3,0	**URBANISMO**				**$ 155.338.700**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	155,55	$ 31.429	$ 4.888.705,52
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	155,55	$ 60.073	$ 9.344.210,97
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	777,74	$ 106.011	$ 82.448.783,10
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	598,26	$ 98.046	$ 58.657.000,00
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 12.434.445**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	15,00	$ 661.147	$ 9.917.205,00
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	6,00	$ 419.540	$ 2.517.240,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 40.725.074**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	2.028,00	$ 16.878	$ 34.228.584,00
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	10,00	$ 621.898	$ 6.218.980,00
6,04	Flechas de piso	un	10,00	$ 27.751	$ 277.510,00
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 18.211.512**
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		6,00	$ 3.035.252	$ 18.211.512,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.757.557.457,83**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 20.563.422,26
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 46.223.761,11
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 36.029.927,88
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 54.132.769,70
	TOTAL, FRENTE 2				**$ 1.914.507.338,78**

FRENTE No 3	**Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia**				
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 255.084.499**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.279,40	$ 4.969	$ 11.326.338,60
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	569,85	$ 27.450	$ 15.642.382,50
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	569,85	$ 10.703	$ 6.099.104,55
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.279,40	$ 95.929	$ 218.660.563,00

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV				
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	5,00	$ 62.897	$ 314.485,00
1,19	Trasplante de árboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.374.067	$ 1.374.067,00
1,20	Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.667.558	$ 1.667.558,00
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.176.722.537**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1.481,61	$ 18.937	$ 28.057.248,57
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.118,70	$ 62.402	$ 132.211.260,90
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	2.279,40	$ 5.582	$ 12.723.610,80
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	911,76	$ 188.867	$ 172.201.375,90
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.279,40	$ 15.210	$ 34.669.674,00
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.320,62	$ 282.414	$ 655.375.367,40
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.211,71	$ 11.289	$ 115.280.016,80
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	759,80	$ 34.488	$ 26.203.982,40
3,0	**URBANISMO**				**$ 147.962.020**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	148,16	$ 31.429	$ 4.656.552,07
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	148,16	$ 60.073	$ 8.900.475,75
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	740,81	$ 106.011	$ 78.533.478,86
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	569,85	$ 98.046	$ 55.871.513,10
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 4.564.355**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	5,00	$ 661.147	$ 3.305.735,00
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	3,00	$ 419.540	$ 1.258.620,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 135.259.676**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	7.860,00	$ 16.878	$ 132.661.080,00
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	4,00	$ 621.898	$ 2.487.592,00
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 6.070.504**
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		2,00	$ 3.035.252	$ 6.070.504,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.725.663.590,20**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 20.190.264,00
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 45.384.952,40
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 35.376.103,59
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 53.150.438,58
	TOTAL, FRENTE 3				**$ 1.879.765.348,77**

FRENTE No 4	Puente Romero Aguirre				
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 360.966.045**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	11.189,14	$ 4.969	$ 55.598.860,87
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	134,27	$ 263.626	$ 35.398.117,52
1,18	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	11.189,50	$ 24.127	$ 269.969.066,50

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV				
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 992.919.418**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	167,85	$ 18.937	$ 3.178.651,20
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	218,18	$ 62.402	$ 13.614.743,56
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	1.118,95	$ 5.582	$ 6.245.978,90
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	1.118,95	$ 15.210	$ 17.019.229,50
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	m3	167,85	$ 131.752	$ 22.115.100,21
2,37	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	m3	816,82	$ 1.136.312	$ 928.164.640,50
2,38	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polímeros (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	$ 1.473.254	$ 1.473.254,00
2,39	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	$ 1.107.820	$ 1.107.820,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 1.654.044**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	98,00	$ 16.878	$ 1.654.044,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.355.539.506,76**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 15.859.812,23
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 35.650.689,01
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 27.788.559,88
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 41.750.616,81
	TOTAL, FRENTE 4				**$ 1.476.589.184,69**
	SUBTOTAL OBRAS LOTE 2				**$ 6.350.888.763,43**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	**$ 74.305.398,53**
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	**$ 167.028.374,38**
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	**$ 130.193.219,62**
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	**$ 195.607.373,92**
	TOTAL LOTE 6				**$ 6.918.023.130**

Fuente: Elaboración propia

Nos permitimos aclarar que, la tabla anterior obedece a un ejercicio presupuestal realizado para validar la metafísica disponible a materializar al interior del contrato de obra correspondiente al lote 2, de igual forma dicho balance presupuestal podrá ser ajustado dependiendo de las necesidades que se planteen por parte de la administración distrital.

2.9.COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR.

Para el periodo en evaluación no se presentó ejecución de obra, razón por la cual al presente informe no se adjunta acta de recibo parcial de obra.

3. INFORMACION TECNICA.

3.1.CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE

De conformidad con las entregas realizadas por parte del contratista, a continuación se presenta la EDT aprobada por interventoría para el desarrollo del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2:

Tabla 19 Estructura de desglose de trabajo lote 2

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
0	**LP-SID-UAC-036-2023-LOTE 2**	**$ 6.918.023.130,06**	**193 días**	**lun 23/10/23**
1	**VALOR TOTAL LP-SID -UAC-036 LOTE 2**	**$ 6.918.023.130,06**	**193 días**	**lun 23/10/23**
1.1	**FRENTE 1 : Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices**	**$ 1.512.128.208,64**	**192,75 días**	**lun 23/10/23**
1	**PRELIMINARES**	**$ 246.239.603,00**	**176,75 días**	**lun 23/10/23**
1.1.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11.073.715,00	14 días	lun 23/10/23
1.1.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 15.293.493,00	24 días	mar 7/11/23
1.1.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 5.963.069,00	24 días	mar 7/11/23
1.1.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 213.783.532,00	24 días	mar 7/11/23
1.1.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 125.794,00	2 días	lun 29/04/24
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1.095.335.521,78**	**178,75 días**	**mar 7/11/23**
1.1.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 27.431.456,47	24 días	mar 7/11/23
1.1.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 129.262.405,74	24 días	lun 4/12/23
1.1.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 12.439.821,92	22 días	lun 1/01/24
1.1.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 168.360.576,61	24 días	sáb 17/02/24
1.1.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 33.896.397,60	24 días	mi 24/01/24
1.1.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 585.616.539,68	42,75 días	jue 14/03/24
1.1.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 112.708.798,00	20 días	jue 14/03/24
1.1.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 25.619.525,76	18 días	lun 29/04/24
1.1.3	**URBANISMO**	**$ 144.661.857,86**	**45 días**	**lun 4/12/23**
1.1.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 4.552.691,80	15 días	lun 4/12/23
1.1.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 8.701.958,52	15 días	jue 21/12/23
1.1.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 76.781.859,10	15 días	sáb 6/01/24
1.1.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 54.625.348,44	15 días	sáb 6/01/24
1.1.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 2.161.374,00**	**2 días**	**sáb 6/01/24**
1.1.4.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 1.322.294,00	2 días	sáb 6/01/24
1.1.4.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	$ 839.080,00	2 días	sáb 6/01/24
1.1.5	**SEÑALIZACION**	**$ 23.729.852,00**	**45 días**	**lun 23/10/23**
1.1.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 21.131.256,00	8 días	lun 29/04/24
1.1.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 2.487.592,00	8 días	lun 29/04/24
1.1.5.3	Flechas de piso	$ 111.004,00	8 días	lun 29/04/24
1.2	**FRENTE 2 : Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices**	**$ 1.757.557.457,83**	**191 días**	**lun 23/10/23**
1.2.1	**PRELIMINARES**	**$ 264.529.951,74**	**191 días**	**lun 23/10/23**
1.2.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11.891.015,76	14 días	lun 23/10/23
1.2.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 16.422.237,00	24 días	mar 7/11/23
1.2.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 6.403.176,78	24 días	mar 7/11/23
1.2.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 229.561.934,20	24 días	mar 7/11/23
1.2.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 251.588,00	45 días	vie 29/03/24

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1.2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1.434.090.920,09**	**172 días**	**mar 7/11/23**
1.2.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 29.456.049,00	22 días	mar 7/11/23
1.2.2.2	Excavación manual húmeda	$ 2.534.960,00	10 días	lun 4/12/23
1.2.2.3	Excavación a maquina	$ 1.388.240,00	5 días	lun 4/12/23
1.2.2.4	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 148.537.395,00	22 días	vie 1/12/23
1.2.2.5	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 13.357.949,30	20 días	mié 27/12/23
1.2.2.6	Relleno piedra rajón	$ 11.325.840,00	12 días	vie 9/02/24
1.2.2.7	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 180.786.514,00	22 días	vie 9/02/24
1.2.2.8	Relleno con material areno gravoso	$ 5.945.720,00	12 días	mié 17/01/24
1.2.2.9	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 36.398.138,40	22 días	mié 17/01/24
1.2.2.10	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 688.049.254,00	24 días	lun 4/03/24
1.2.2.11	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 121.027.328,00	20 días	lun 4/03/24
1.2.2.12	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 27.510.387,80	40 días	vie 29/03/24
1.2.2.13	**URBANISMO**	**$ 167.773.144,59**	**45 días**	**vie 1/12/23**
1.2.2.13.1	Excavación manual para estructuras	$ 4.888.705,52	15 días	vie 1/12/23
1.2.2.13.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 9.344.210,97	15 días	mar 19/12/23
1.2.2.13.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 82.448.783,10	15 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 58.657.000,00	15 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.5	OBRAS DE DRENAJE	$ 12.434.445,00	2 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.5.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 9.917.205,00	2 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.5.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	$ 2.517.240,00	2 días	jue 4/01/24
1.2.3	**SEÑALIZACION**	**$ 40.725.074,00**	**8 días**	**vie 29/03/24**
1.2.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 34.228.584,00	8 días	vie 29/03/24
1.2.3.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 6.218.980,00	8 días	vie 29/03/24
1.2.3.3	Flechas de piso	$ 277.510,00	8 días	vie 29/03/24
1.2.4	**ESTRUCTURA METALICA**	**$ 18.211.512,00**	**6 días**	**vie 29/03/24**
1.2.4.1	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	$ 18.211.512,00	6 días	vie 29/03/24
1.3	**FRENTE 3: Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia**	**$ 1.725.663.590,20**	**100 días**	**lun 23/10/23**
1.3.1	**PRELIMINARES**	**$ 1.579.769.055,20**	**100 días**	**lun 23/10/23**
1.3.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11.326.338,60	6 días	lun 23/10/23
1.3.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 15.642.382,50	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 6.099.104,55	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 218.660.563,00	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 314.485,00	1 día	mar 30/01/24
1.3.1.6	Trasplante de árboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	$ 1.374.067,00	1 día	sáb 28/10/23

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1.3.1.7	Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	$ 1.667.558,00	1 día	sáb 28/10/23
1.3.1.8	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1.324.684.556,55**	**94 días**	**sáb 28/10/23**
1.3.1.8.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 28.057.248,57	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.8.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 132.211.260,90	12 días	sáb 11/11/23
1.3.1.8.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 12.723.610,80	15 días	sáb 25/11/23
1.3.1.8.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 172.201.375,90	15 días	vie 29/12/23
1.3.1.8.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 34.669.674,00	15 días	mar 12/12/23
1.3.1.8.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 655.375.367,40	15 días	lun 15/01/24
1.3.1.8.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 115.280.016,80	12 días	lun 15/01/24
1.3.1.8.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 26.203.982,40	10 días	mar 30/01/24
1.3.1.8.9	URBANISMO	$ 147.962.019,78	36 días	sáb 11/11/23
1.3.1.8.9.1	Excavación manual para estructuras	$ 4.656.552,07	12 días	sáb 11/11/23
1.3.1.8.9.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 8.900.475,75	12 días	sáb 25/11/23
1.3.1.8.9.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 78.533.478,86	12 días	sáb 9/12/23
1.3.1.8.9.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 55.871.513,10	12 días	sáb 9/12/23
1.3.2	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 4.564.355,00**	**2 días**	**sáb 9/12/23**
1.3.2.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 3.305.735,00	2 días	sáb 9/12/23
1.3.2.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	$ 1.258.620,00	2 días	sáb 9/12/23
1.3.3	**SEÑALIZACION**	**$ 135.259.676,00**	**5 días**	**mar 30/01/24**
1.3.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 132.661.080,00	5 días	mar 30/01/24
1.3.3.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 2.487.592,00	2 días	mar 30/01/24
1.3.3.3	Flechas de piso	$ 111.004,00	2 días	mar 30/01/24
1.3.4	**ESTRUCTURA METALICA**	**$ 6.070.504,00**	**2 días**	**mar 30/01/24**
1.3.4.1	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	$ 6.070.504,00	2 días	mar 30/01/24
1.4	**FRENTE 4 : Puente Romero Aguirre**	**$ 1.355.539.506,76**	**41 días**	**lun 23/10/23**
1.4.1	**PRELIMINARES**	**$ 360.966.044,89**	**17 días**	**lun 23/10/23**
1.4.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 55.598.860,87	5 días	lun 23/10/23
1.4.1.2	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 35.398.117,52	12 días	vie 27/10/23
1.4.1.3	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 269.969.066,50	12 días	vie 27/10/23
1.4.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 992.919.417,87**	**36 días**	**vie 27/10/23**
1.4.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 3.178.651,20	12 días	vie 27/10/23
1.4.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 13.614.743,56	12 días	vie 10/11/23
1.4.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 6.245.978,90	12 días	vie 10/11/23
1.4.2.4	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 17.019.229,50	12 días	vie 24/11/23
1.4.2.5	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	$ 22.115.100,21	12 días	vie 24/11/23

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1.4.2.6	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	$ 928.164.640,50	12 días	vie 24/11/23
1.4.2.7	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polímeros (incluye riego de liga e imprimación)	$ 1.473.254,00	1 día	vie 24/11/23
1.4.2.8	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	$ 1.107.820,00	1 día	vie 24/11/23
1.4.3	**SEÑALIZACION**	**$ 1.654.044,00**	**1 día**	**vie 24/11/23**
1.4.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 1.654.044,00	1 día	vie 24/11/23
1.5	**ADMINISTRACION**	**$ 567.134.366,63**	**193 días**	**lun 23/10/23**
1.5.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 74.305.398,53	193 días	lun 23/10/23
1.5.2	IMPACTO URBANO	$ 167.028.374,50	193 días	lun 23/10/23
1.5.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 130.193.219,70	193 días	lun 23/10/23
1.5.4	CIERRE DE VIAS	$ 195.607.373,90	193 días	lun 23/10/23

Fuente: Elaboración propia

A la fecha de corte del presente informe, interventoría ve con preocupación el avance del proyecto, el cual cuenta con 3% de avance, con una desviación de atraso del 30%, esto también, debido a que la fecha de inicio de actividades no corresponde a la fecha real.

Lo anterior puede detallarse en el **ANEXO 17 – CRONOGRAMA DE OBRA**

3.2.ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA.

Durante el periodo comprendido entre el 5 de noviembre a 4 de diciembre del 2023, el contratista ha presentado un desempeño bajo en la ejecución de obras; lo anterior considerando que no cuenta con el personal profesional mínimo para cada frente de trabajo, la maquinaria suministrada presenta averías constantes y retrasos por las fugas presentadas en las acometidas de agua.

Lo anterior se puede evidenciar en el siguiente cuadro de seguimiento:

Tabla 20 Análisis avance de obra LOTE 2

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado	% Desviación / Adelanto
0	**LP-SID-UAC-036-2023-LOTE 2**	**33%**	**3%**	**-30%**
1	**VALOR TOTAL LP-SID -UAC-036 LOTE 2**	**33%**	**3%**	**-30%**
1.1	**FRENTE 1 : Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices**	**32%**	**12%**	**-20%**
1	**PRELIMINARES**	**98%**	**52%**	**-46%**
1.1.1.1	Localización, trazado y replanteo	100%	100%	0%
1.1.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	10%	-90%
1.1.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	64%	-36%
1.1.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	57%	-43%
1.1.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado	% Desviación / Adelanto
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**15%**	**0%**	**-15%**
1.1.2.1	Corte mecánico para área de calzada	100%	0%	-100%
1.1.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	21%	0%	-21%
1.1.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	0%	0%	0%
1.1.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	0%	0%	0%
1.1.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	0%	0%	0%
1.1.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	0%	0%	0%
1.1.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	0%	0%	0%
1.1.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	0%	0%	0%
1.1.3	**URBANISMO**	**9%**	**0%**	**-9%**
1.1.3.1	Excavación manual para estructuras	34%	0%	-34%
1.1.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	0%	0%	0%
1.1.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	0%	0%	0%
1.1.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	0%	0%	0%
1.1.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**0%**	**0%**	**0%**
1.1.4.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	0%	0%	0%
1.1.4.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	0%	0%	0%
1.1.5	**SEÑALIZACION**	**0%**	**0%**	**0%**
1.1.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	0%	0%	0%
1.1.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	0%	0%	0%
1.1.5.3	Flechas de piso	0%	0%	0%
1.2	**FRENTE 2 : Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices**	**29%**	**0%**	**-29%**
1.2.1	**PRELIMINARES**	**66%**	**0%**	**-66%**
1.2.1.1	Localización, trazado y replanteo	100%	0%	-100%
1.2.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.2.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.2.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.2.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**16%**	**0%**	**-16%**
1.2.2.1	Corte mecánico para área de calzada	100%	0%	-100%
1.2.2.2	Excavación manual húmeda	51%	0%	-51%
1.2.2.3	Excavación a maquina	100%	0%	-100%
1.2.2.4	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	32%	0%	-32%
1.2.2.5	Conformación y compactación mecánica de subrasante	0%	0%	0%
1.2.2.6	Relleno piedra rajón	0%	0%	0%
1.2.2.7	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	0%	0%	0%
1.2.2.8	Relleno con material areno gravoso	0%	0%	0%
1.2.2.9	Suministro y colocación de geotextil T-2400	0%	0%	0%
1.2.2.10	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	0%	0%	0%
1.2.2.11	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	0%	0%	0%
1.2.2.12	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	0%	0%	0%

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado	% Desviación / Adelanto
1.2.2.13	**URBANISMO**	**11%**	**0%**	**-11%**
1.2.2.13.1	Excavación manual para estructuras	48%	0%	-48%
1.2.2.13.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	0%	0%	0%
1.2.2.13.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	0%	0%	0%
1.2.2.13.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	0%	0%	0%
1.2.2.13.5	OBRAS DE DRENAJE	0%	0%	0%
1.2.2.13.5.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	0%	0%	0%
1.2.2.13.5.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	0%	0%	0%
1.2.3	**SEÑALIZACION**	**0%**	**0%**	**0%**
1.2.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	0%	0%	0%
1.2.3.2	Suministro e instalación de señalización vertical	0%	0%	0%
1.2.3.3	Flechas de piso	0%	0%	0%
1.2.4	**ESTRUCTURA METALICA**	**0%**	**0%**	**0%**
1.2.4.1	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	0%	0%	0%
1.3	**FRENTE 3: Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia**	**51%**	**0%**	**-51%**
1.3.1	**PRELIMINARES**	**54%**	**0%**	**-54%**
1.3.1.1	Localización, trazado y replanteo	100%	0%	-100%
1.3.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.3.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.3.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.3.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	0%	0%	0%
1.3.1.6	Trasplante de árboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	100%	0%	-100%
1.3.1.7	Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	100%	0%	-100%
1.3.1.8	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**41%**	**0%**	**-41%**
1.3.1.8.1	Corte mecánico para área de calzada	100%	0%	-100%
1.3.1.8.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.3.1.8.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	88%	0%	-88%
1.3.1.8.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	0%	0%	0%
1.3.1.8.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	0%	0%	0%
1.3.1.8.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	0%	0%	0%
1.3.1.8.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	0%	0%	0%
1.3.1.8.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	0%	0%	0%

EDT	Nombre de tarea	% Programado	% Ejecutado	% Desviación / Adelanto
1.3.1.8.9	URBANISMO	55%	0%	-55%
1.3.1.8.9.1	Excavación manual para estructuras	100%	0%	-100%
1.3.1.8.9.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	100%	0%	-100%
1.3.1.8.9.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	9%	0%	-9%
1.3.1.8.9.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	9%	0%	-9%
1.3.2	**OBRAS DE DRENAJE**	**56%**	**0%**	**-56%**
1.3.2.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	56%	0%	-56%
1.3.2.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	56%	0%	-56%
1.3.3	**SEÑALIZACION**	**0%**	**0%**	**0%**
1.3.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	0%	0%	0%
1.3.3.2	Suministro e instalación de señalización vertical	0%	0%	0%
1.3.3.3	Flechas de piso	0%	0%	0%
1.3.4	**ESTRUCTURA METALICA**	**0%**	**0%**	**0%**
1.3.4.1	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	0%	0%	0%
1.4	**FRENTE 4 : Puente Romero Aguirre**	**100%**	**0%**	**-100%**
1.4.1	**PRELIMINARES**	100%	0%	-100%
1.4.1.1	Localización, trazado y replanteo	100%	0%	-100%
1.4.1.2	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.4.1.3	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.4.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	100%	0%	-100%
1.4.2.1	Corte mecánico para área de calzada	100%	0%	-100%
1.4.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	100%	0%	-100%
1.4.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	100%	0%	-100%
1.4.2.4	Suministro y colocación de geotextil T-2400	100%	0%	-100%
1.4.2.5	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	100%	0%	-100%
1.4.2.6	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	100%	0%	-100%
1.4.2.7	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polímeros (incluye riego de liga e imprimación)	100%	0%	-100%
1.4.2.8	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	100%	0%	-100%
1.4.3	**SEÑALIZACION**	100%	0%	-100%
1.4.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	100%	0%	-100%
1.5	**ADMINISTRACION**	**22%**	**2%**	**-20%**
1.5.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	22%	2%	-20%
1.5.2	IMPACTO URBANO	22%	2%	-20%
1.5.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	22%	2%	-20%
1.5.4	CIERRE DE VIAS	22%	2%	-20%

Fuente: Elaboración propia

Tal como se detalla en el cuadro anterior, a fecha de corte del presente informe el contratista ha realizado un 10% del avance programado, lo que indica que el contratista carece de capacidad técnica y operativa para disipar la desviación, la interventoría realizará los requerimientos relacionados a los avances de obra deficientes, con el ánimo de realizar un control adecuado de los recursos asignados al lote 2.

3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.

Durante el periodo comprendido entre el 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023, se presentaron atrasos significativos en las actividades de obra, por lo cual la interventoría ha reiterado en diferentes ocasiones la importancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales, así mismo, se ha requerido mediante oficio:

- Solicitud de documentación para el inicio de obra, mediante oficio T-005-2023-002-LT2.
- Solicitud plan de contingencia y actualización de pólizas, mediante oficio T-005-2023-004-LT2.
- Remisión del concepto de Secretaria de Infraestructura respecto a Calle Bogotá e informe técnico Puente Romero Aguirre, mediante oficio T-005-2023-005-LT2.
- Inicio de actividades en Puente Romero Aguirre sin previa autorización, mediante oficio T-005-2023-066-LT2.

3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES.

Dentro del **ANEXO 10 – ESTADO DEL TIEMPO**, se adjunta el seguimiento realizado por la interventoría durante el periodo en evaluación.

3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE.

Durante el periodo comprendido entre 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023 se generaron daños en la infraestructura de servicios públicos:

- Daño en acometida de luz del ICBF ubicado en Calle Bogotá el día 20 de noviembre de 2023, se reportó la novedad con la empresa de servicios públicos AFINIA, estado: pendiente a cambio por parte del contratista, la empresa de servicios públicos proporciona un supervisor para el trabajo a realizar.
- Daño en acometida de agua en dos viviendas ubicadas en Calle Bogotá el día 19 y 24 de noviembre, se reportó la novedad con la empresa de servicios públicos Aguas de Cartagena, estado: saneado.

3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD.

A la fecha el presente informe el contratista no ha presentado plan de contingencia, solicitado en reiteradas ocasiones por interventoría, tal como se relaciona en la tabla de correspondencia.

3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS.

A la fecha la interventoría ha realizado los requerimientos pertinentes frente a la entrega de información requerida para la ejecución de obra , lo anterior se puede detallar en el **ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**.

3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS).

- **ACTIVIDADES REALIZADAS:**

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.

COORDINADOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.
- Revisión de documentos preliminares.
- Revisión de pólizas de seguros

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos.
- Realización de actas de comités técnicos.
- Realización de informes técnicos.
- Análisis del balance presupuestal.
- Supervisión de las actividades de obra.

ESPECIALISTAS DE INTERVENTORIA

- Especialista de tránsito reviso el PMT presentado por el contratista.
- Especialista ambiental reviso PMA presentado por el contratista.

Por parte del contratista se realizó la entrega de la documentación requerida dentro de la CLAUSULA 10 – OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA.

3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida en el periodo correspondiente al presente informe:

Tabla 21 Correspondencia enviada durante el periodo

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	FUNCIONARIO	REFERENCIA	DA RESPUESTA AL OFICIO
T-005-2023-001-LT2	17-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Solicitud retiro de escombros Calle Bogotá por inconformismo manifestado por parte de la comunidad y la entidad contratante	-
T-005-2023-002-LT2	17-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Solicitud actualización de documentos teniendo en cuenta la suscripción del acta de inicio para el contrato de la referencia: 1.Pólizas actualizadas según acta de inicio. 2.Balance financiero del contrato según los levantamientos realizados en campo para cada uno de los tramos a su cargo contra el Presupuesto inicial. 3.Certificados de afiliación del personal presente en obra.	-

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	FUNCIONARIO	REFERENCIA	DA RESPUESTA AL OFICIO
POR CORREO	22-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Sin especificar	Se envía el acta de comité de obra del día 20/11/2023 para una posterior suscripción	-
T-005-2023-003-LTE2	23-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Observaciones sobre que los documentos aportados por el profesional ofrecido en el cargo de residente de obra	CRU-LT2-045-2023 – APROBACION DE CAMBIO DE PERSONAL EQUIPO MINIMO
T-005-2023-004-LTE2	23-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Solicitud plan de contingencia y actualización cronograma de obra contrato LP-SID-UAC-036-2023	-
POR CORREO	23-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Sin especificar	Solicitud de entrega de documentos relacionados con los equipos y personal requeridos en el proyecto	CRU-LT2-048-2023 cuyo asunto "AFILIACIONES EMPLEADOS LOTE 2"
T-005-2023-005-LTE2	25-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Traslado concepto técnico sobre base encontrada en Tramo intervenido Calle Bogotá entre carrera 14 y carrera 17 del barrio Torices e Informe estructural puente ROMERO AGUIRRE	-
T-005-2023-006-LTE2	28-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Inicio de actividades en Puente Romero Aguirre, sin previa autorización de interventoría o la supervisión del contrato	-

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	FUNCIONARIO	REFERENCIA	DA RESPUESTA AL OFICIO
T-005-2023-007-LTE2	29-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	POLIZAS ACTUALIZADAS - concepto para las respectivas pólizas suministradas por parte del contratista para revisión y aprobación	Respuesta a oficio CRU-LT2-047-2023 cuyo asunto es "POLIZAS ACTUALIZADAS"
POR CORREO	30-nov-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Sin especificar	Se envía el acta de comité de obra del día 28/11/2023 en acuacar planta de Paraguay, donde se trataron las dudas e inquietudes de las intervenciones de ACUACAR en la Malla Vial fase IV	-
T-005-2023-008-LTE2	2-dic-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Luis Eduardo Pallares Laguna	Bajos rendimientos en la ejecución de actividades de obra dentro del contrato No. LP-SID-UAC-036-2023 y reiteración de las solicitudes realizadas a través de oficios T-005 2023-003-LTE2, T-005-2023-004-LTE2, T-005-2023-006-LTE2 - se notifica la necesidad de tomar medidas correctivas y evitar un presunto incumplimiento del contrato de la referencia, derivado de los bajos rendimientos que se han reportado semanalmente en los informes de avance de la interventoría, específicamente para los frentes de obra en ejecución Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.	-

Fuente: Elaboración propia

Tabla 22 Correspondencia recibida durante el periodo

CODIGO INTERNO No	RECIBIDO FECHA	CODIGO ENTIDAD	EMPRESA O ENTIDAD	OBSERVACIONES REFERENCIA
OFC002	8-nov-23	CRU-LT2-035-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	SOLICITUD DETALLE TRABAJOS ACUACAR - Se adjunta topografía y se solicita información de donde se va a intervenir por parte de acuacar
OFC001	10-nov-23	POR CORREO	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	RADICADO ANTE EL DATT Y FICHA TECNICA CALLE BOGOTA - APROBACION FICHA Y PMT CALLE BOGOTA

CODIGO INTERNO No	RECIBIDO FECHA	CODIGO ENTIDAD	EMPRESA O ENTIDAD	OBSERVACIONES REFERENCIA
OFC027	14-nov-23	CRU-LT2-039-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	SOLICITUD TOPOGRAFO INTERVENTORIA – CALLE BOGOTA - se solicita la presencia del topógrafo por parte de la interventoría en la Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices
OFC028	15-nov-23	CRU-LT2-040-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	NOTIFICACION INICIO DE OBRAS Y SOLICITUD INFORMACION ACUACAR - Se solicita información referente a la zona que se va a intervenir por parte de acuacar
OFC029	16-nov-23	CRU-LT2-045-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	ACLARACIÓN EQUIPO MINIMO DE TRABAJO - aclaración sobre personal requerido (director de obra e ingeniero residente)
OFC030	19-nov-23	CRU-LT2-047-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	PÓLIZAS ACTUALIZADAS - envió de Pólizas actualizadas según acta de inicio
OFC031	22-nov-23	CRU-LT2-048-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	AFILIACIONES EMPLEADOS LOTE 2 - lista de afiliaciones de empleados pertenecientes al Contrato de obra pública No. LP-SID-UAC-036-2023- lote 2
OFC032	24-nov-23	AMC-OFI-0180870-2023	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	INFORME VISITA TECNICA CALLE BOGOTA BARRIO TORICES.
OFC033	24-nov-23	AMC-OFI-0181435-2023	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	INFORME ESTRUCTURAL DEL PUENTE ROMERO AGUIRRE - se especifican las reparaciones y mapas de daños presentes en la estructura.
OFC037	28-nov-23	CRU-LT2-049-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Concepto técnico- Calle Bogotá - ensayos de laboratorios de la base encontrada en la calle Bogotá entre Cra.14 y Cra.16
OFC036	28-nov-23	CRU-LT2-050-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Concepto técnico- Calle Bogotá - concepto técnico sobre la base encontrada en la calle Bogotá entre Cra.14 y Cra.17
OFC035	29-nov-23	POR CORREO	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	ACOMETIDA GAS NATURAL CALLE BOGOTA - reubicación de la red a la profundidad requerida a la mayor brevedad posible
OFC034	30-nov-23	AMC-OFI-0183524-2023	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	PLANOS DE DISEÑOS DE REDES DE ACUEDUCTO Y PLANOS DE INFORMACION DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN VIAS A INTERVENIR EN LA FASE IV DE LA MALLA VIAL.

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**.

3.8.2. REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, la interventoría remitió al correo electrónico de la supervisión, los siguientes reportes semanales:

- Informe semanal No. 6 comprendido entre el 06 de noviembre a 12 de noviembre de 2023.

- Informe semanal No. 7 comprendido entre el 13 de noviembre a 19 de noviembre de 2023.
- Informe semanal No. 8 comprendido entre el 20 de noviembre a 26 de noviembre de 2023.
- Informe semanal No. 9 comprendido entre el 27 de noviembre a 03 de diciembre de 2023.

3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO.

Durante el periodo comprendido entre 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023, el avance físico fue el siguiente:

Tabla 23 Seguimiento por frente intervenido

4.SEGUIMIENTO POR FRENTE INTERVENIDO						
No.	**FRENTES INTERVENIDOS**	**LOCALIDAD**	**ESTADO**	**PORCENTAJE DE AVANCE**	**KM/CARRIL PROYECTADO**	**KM/CARRIL EJECUTADO**
1	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.		0,00%	-	-
2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.			0,00%	-	-
3	Puente Romero Aguirre.			0,00%	-	-
4	Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.		EJECUCION	2,34%	0,306	0,007

Fuente: elaboración propia

3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO.

A continuación se presenta el registro fotográfico de las actividades realizadas durante el periodo en evaluación:





Ilustración 1 Demolición pavimento existente Calle Bogotá





Ilustración 2 Retiro de escombros

Se presenta resumen de actividades las cuales son completadas en el ANEXO 2 AVANCE FISICO

3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO.

Durante el periodo comprendido entre 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023, el avance físico por tramo fue el siguiente:

Tabla 24 Seguimiento por frente intervenido

4.SEGUIMIENTO POR FRENTE INTERVENIDO						
No.	**FRENTES INTERVENIDOS**	**LOCALIDAD**	**ESTADO**	**PORCENTAJE DE AVANCE**	**KM/CARRIL PROYECTADO**	**KM/CARRIL EJECUTADO**
1	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.		0,00%	-	-
2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.			0,00%	-	-
3	Puente Romero Aguirre.			0,00%	-	-
4	Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.		EJECUCION	2,34%	0,306	0,007

Fuente: elaboración propia

3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES.

Durante el periodo comprendido entre 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023 no se realizaron ensayos de laboratorio en campo.

3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO.

Durante el periodo comprendido entre 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023, el contratista no ha presentado certificado de los materiales suministrados. Por tal motivo no se presenta certificación de los materiales utilizados en el periodo.

3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA.

El certificado se adjunta en el **ANEXO 19 – CERTIFICACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR.**

3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

Durante el periodo comprendido entre 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023 se generaron daños en la infraestructura de servicios públicos:

- Daño en acometida de luz del ICBF ubicado en Calle Bogotá el día 20 de noviembre de 2023, se reportó la novedad con la empresa de servicios públicos AFINIA, estado: pendiente a cambio por parte del contratista, la empresa de servicios públicos proporciona un supervisor para el trabajo a realizar.
- Entre las abs K0+200 a K0+210 la ESP Surtigas realizo apiques, donde encontraron tubería de 4" de cobre a 50cm de la base. Es por ello, que la ESP realiza una protección especial a la tubería para que no genere daños al momento de la excavación en ese tramo.

3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.

Durante el periodo se cumplió con el plan de manejo de tráfico, lo anterior se puede verificar en el **ANEXO 9. ASPECTOS AMBIENTALES Y SST.**

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.

Durante el periodo en evaluación no se identificaron obras adicionales y/o complementarias que incluyan una modificación del contrato o un alto impacto dentro de las metas físicas definidas contractualmente.

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA.

A fecha de corte del presente informe, el contratista no ha manifestado ninguna objeción frente a la información técnica suministrada por parte de la Alcaldía para el desarrollo del contrato de obra vinculado al lote 2.

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.

A fecha de corte del presente informe no se cuenta cantidades de obra ejecutadas, de tal forma que, no se presentan cantidades de obra pendientes de recibo por parte de interventoría.

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR.

Durante el periodo en evaluación no se desarrollaron actividades que involucren requerimientos de no conformidad al interior del contrato.

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO.

La bitácora de obra correspondiente al periodo comprendido entre 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023 se encuentra en el **ANEXO 15. BITACORA DE OBRA.**

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD.

Durante el periodo se realizaron 2 actas de comité técnico, las cuales se adjuntan en el **ANEXO 18. ACTAS DE COMITÉ.**

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE

EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

Durante el periodo comprendido entre 5 de noviembre a 4 de diciembre de 2023, se ejecutaron las siguientes actividades por frente de obra:

Tabla 25 Ejecución de obra según los frentes abiertos

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV LOT**						
FRENTE No 2	**Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices**					**ACUMULADO**	
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 246.239.603**		**$ 138.276.042**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.228,56	$ 4.969	$ 11.073.715,00	2228,56	$ 11.073.715
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	557,14	$ 27.450	$ 15.293.493,00	54,00	$ 1.529.349
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	557,14	$ 10.703	$ 5.963.069,00	360,00	$ 3.816.364
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.228,56	$ 95.929	$ 213.783.532,00	1260,00	$ 121.856.613
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.095.335.522**		**$ 10.224.575**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1.448,56	$ 18.937	$ 27.431.456,47	0,00	$ 2.468.831
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.071,45	$ 62.402	$ 129.262.405,74	0,00	$ 7.755.744
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.512.128.208,64**		**$ 148.500.617,12**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$17.691.900,04	**1,17%**	$ 1.486.107,97
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 39.768.971,86	**2,63%**	$ 3.340.567,49
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 30.998.628,27	**2,05%**	$ 2.603.864,39
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 46.573.548,83	**3,08%**	$ 3.912.147,48
	TOTAL, FRENTE 1				**$ 1.647.161.257,64**		**$ 159.843.304,45**
	SUBTOTAL OBRAS LOTE 2				**$ 6.350.888.763,43**		**$ 148.500.617,12**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	**$ 74.305.398,53**		$ 1.486.107,97
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	**$ 167.028.374,38**		$ 3.340.567,49
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	**$ 130.193.219,62**		$ 2.603.864,39
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	**$ 195.607.373,92**		$ 3.912.147,48
	TOTAL LOTE 2				**$ 6.918.023.130**		**$ 159.843.304,45**

Fuente: elaboración propia.

4. INFORMACIÓN SOCIAL

La información referente al componente social se adjunta en el **ANEXO 8 – ASPECTOS SOCIALES.**

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

La información referente al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el **ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST**.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De conformidad con la información recopilada, en el presente informe, se evidencia un atraso en el porcentaje de avance de obra, con cargo imputable al contratista, dado que no ha cumplido con los plazos pactados el cronograma de actividades presentado al inicio de la obra de rehabilitación de la malla vial FASE IV.

Por lo anterior, se solicitó al contratista que en la brevedad posible, ejecute con celeridad y eficacia las obras de rehabilitación de la malla vial FASE IV, para dar cumplimiento a las actividades del cronograma entregado al inicio de la obra.