Julieta M.

ALCALDIA MAYOR DE SANTA FE DE BOGOTA D.C.
SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL
DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS DISTRITALES

ACTA PARCIAL No. 6

CONTRATO DE INTERVENTORIA Nº CO1.PCCNTR.4146220/22 — **PERIODO AL QUE PERTENECE EL ACTA: 12 DE JUNIO DE 2023 AL 11 DE JULIO DE 2023**

RADICACION No.
FECHA RADICACION:

CONTRATISTA :	CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS	**OBJETO:**	INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07).				
DIRECCION :	CRA. 57 No. 99A-65 OF. 1110						
C.C. ó NIT :	901.648.957-3	**ESTABLECIMIENTO :**	SAN CRSITOBAL SUR	**PLAZO INICIAL :**	13 MESES		
TELEFONO :	3105582857	**LOCALIZACION :**	GRUPO 7	**FECHA INICIACION :**	21 de diciembre de 2022		
SUPERVISOR :	ARQ. ALEXANDER OSORIO PÁEZ	**VR. INICIAL :**	**$ 951,700,910.00**	**FECHA TERMINAC.INICIAL :**	20 de enero de 2024		
DIRECCION :	AV. EL DORADO No.66-63 PISO 3	**ANTICIPO**		**PLAZO ADICIONAL :**			
C.C. ó NIT :	19.270.000	**VR. ADICIONAL :**	**$ 372,223,480.00**	**TIEMPO SUSPENDIDO :**			
TELEFONO :	3241000	**VR. FINAL :**	**$ 1,323,924,390.00**	**PLAZO TOTAL :**	13 MESES		
				FECHA FINAL :	20 de enero de 2024		

INFORMACION DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES

DISP.	FECHA	REG.	FECHA	VALOR REGISTRO	SALDO REGISTRO	VR. REG.AFECTAR	NUEVO SALDO REG.
2409	24-jun-22	5040	4-nov-22	$ 951,700,910.00	$ 767,755,708.00	$ 63,761,883.00	$ 703,993,825.00
2376	22-mar-23	3109	5-abr-23	$ 372,223,480.00	$ 372,223,480.00		$ 372,223,480.00
TOTALES				$ 1,323,924,390.00	$ 1,139,979,188.00	$ 63,761,884.00	$ 1,076,217,305.00

A PAGAR **$ 63,761,883.00** SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/CTE.

INFORMACION TRIBUTARIA

TIPO DE REGIMEN

REGIMEN COMUN	X	AUTORETENEDOR		RESOLUCION Nº		ICA	X
REGIMEN SIMPLIFICADO		GRAN CONTIBUYENTE		RESOLUCION Nº		CODIGO	7112

SISTEMA AUTOMATICO DE PAGOS (S.A.P.)

BANCO: BANCO DE BOGOTA — SUCURSAL: — CUENTA CORRIENTE: X — CUENTA DE AHORROS: — CTA. Nº: 125379156

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL	CONSULTORIA EJECUTADA — PRESENTE ACTA CANTIDAD	PRESENTE ACTA VALOR	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VR. EJECUTADO	ACUMULADO ACTUAL % EJEC
	PAGO MENSUAL INTERVENTORIA (CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4077644/2022)											
1	**PAGO MENSUAL:** La SED pagará los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. 5% DE LIQUIDACION: EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se pagará, una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría, y sea suscrita la correspondiente acta de terminación.	%	100.00%	$ 799,748,663.87	$ 799,748,663.87			18.89%	$ 151,072,522.61	18.89%	$ 151,072,522.61	18.89%
	MODIFICACIÓN 1 - INTERVENTORIA (CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.4077644/2022)											
2	**VALOR ADICIÓN PAGO MENSUAL:** La SED pagará los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA Y CINCO POR CIENTO (95%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. 5% DE LIQUIDACION: EL saldo correspondiente al CINCO POR CIENTO (5%) del valor total del contrato de la interventoría se pagará, una vez sean suscritas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría, y sea suscrita la correspondiente acta de terminación.	%	100.00%	$ 312,792,840.33	$ 312,792,840.33	17.13%	$ 53,581,413.55	1.12%	$ 3,503,279.81	18.25%	$ 57,084,693.36	18.25%
	COSTO TOTAL CONTRATO INCLUIDO IVA				**$ 1,112,541,504.20**		**$ 53,581,413.55**		**$ 154,575,802.42**		**$ 208,157,215.97**	**18.71%**

RESUMEN EJECUTIVO

		CONDICIONES ORIGINALES	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	
VALOR TOTAL DIRECTO		$ 1,112,541,504.20	$ 53,581,413.55	$ 154,575,802.42	$ 208,157,215.97	18.71%
IVA SOBRE EL COSTO DIRECTO	19%)	$ 211,382,885.80	$ 10,180,468.57	$ 29,369,402.47	$ 39,549,871.04	18.71%
VALOR TOTAL INCLUIDO IVA		$ 1,323,924,390.00	$ 63,761,882.12	$ 183,945,204.89	$ 247,707,087.01	18.71%
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222 DEL 5 DE JULIO DEL 2006			$ 0.88	-$ 2.89	-$ 2.01	
VALOR A PAGAR EN ACTA			$ 63,761,883.00	$ 183,945,202.00	$ 247,707,085.00	
SALDO A FAVOR DE LA ADMINISTRACION		$ 1,076,217,305.00	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL	

CONTRATISTA — Nit C.C: 901.648.957-3 — REP LEGAL C.C: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS — CLAUDIA DEL PILAR SUAREZ ANGARITA 52.422.272

APOYO A LA SUPERVISIÓN — Nit/ C C: ING. JULIETA ALEXANDRA MERCADO 37.545.391

SUPERVISOR: ARQ. ALEXANDER OSORIO PÁEZ 19.270.000

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

ACTA DE SUPERVISIÓN
PARA AUTORIZAR PAGOS
No. 6

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR. 4146220 DEL 04 DE NOVIEMBRE DE 2022

Correspondiente al periodo: 12 de junio de 2023 al 11 de julio de 2023, con base en los soportes anexos.

En Bogotá D.C., a los once (11) días del mes de julio de 2023, se reunieron las siguientes personas: **ALEXANDER OSORIO PÁEZ**, identificado con **C.C 19.270.000,** en su calidad de Supervisor, y **JULIETA ALEXANDRA MERCADO ORTEGA** identificado con **C.C 37.545.391** en su calidad de Apoyo a la Supervisión con el fin de verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, por el respectivo periodo y la procedencia de la autorización del pago correspondiente, en el marco del contrato arriba referido, cuyas condiciones generales son las siguientes:

OBJETO:	"INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07)."
VALOR:	VALOR INICIAL: $ 951.700.910 NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE. ADICION 1: $ 372.223.480 TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRÉS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE VALOR FINAL: **$1.323.924.390,00** MIL TRESCIENTOS VEINTITRÉS MILLONES NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE
FORMA DE PAGO:	a) La SED cancelara los valores de los servicios, mensualmente, en el mismo porcentaje de avance de obra hasta el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor del contrato previa aprobación por parte de la supervisión asignado por la SED. b) EL saldo correspondiente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato de la interventoría se cancelará, una vez sean suscritas y legalizadas las actas de entrega a satisfacción tanto del contrato de obra como de la interventoría.
PLAZO PACTADO:	Trece (13) meses
FECHA DE INICIO:	21 de diciembre de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN:	20 de enero de 2024
SUPERVISIÓN	Arq. Alexander Osorio Páez

La supervisión o el apoyo a la supervisión verificó el cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo de la interventoría, así como la vigencia de las pólizas del contrato y las constancias de pagos parafiscales para el presente periodo, por lo que se procede a

autorizar el pago No.5, obteniendo un avance facturado por el contrato de obra No. 4077644-22 del 18.89% para el valor inicial y del 18.25% para la Modificación 1, lo cual corresponde a un valor de $63.761.883,00 M/cte., para el cobro de ejecución de la interventoría realizada al Grupo No. 7, el porcentaje total de avance del contrato a la fecha es de 18,71%.

El apoyo a la supervisión certifica que verifico que el personal dispuesto para el contrato de interventoría prestó sus servicios en los porcentajes de dedicación que establecen los estudios previos y la propuesta.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Julieta Mercado C

Apoyo a la Supervisión del Contrato
JULIETA ALEXANDRA MERCADO ORTEGA

Supervisor del Contrato
ALEXANDER OSORIO PÁEZ

Factura Electrónica De Venta No. 9
Ver. UBL 2.1

Forma de Pago: Contado
Método de Pago: Transferencia Crédito Bancario
Moneda: COP
Total de Lineas: 1

Fecha de Validación: 10/08/2023 11:15 AM
Fecha de Generación: 10/08/2023 11:15 AM
Responsabilidad Fiscal: R-99 No responsable
Régimen Fiscal: Responsable de IVA

Emisor : CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
Razón Social: CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
NIT: 901648957
Teléfono: + (57) 3105582857
Correo Electrónico: licitaciones2@master.net.co
Dirección: CR 57 99 A 65 OF 1110
Departamento: ATLÁNTICO
Municipio: BARRANQUILLA

Receptor : SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
Razón Social SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
NIT: 899999061
Teléfono: +(57) 6013241000
Correo Electrónico:
cindyrodriguez.master@gmail.com
Dirección: AV EL DORADO No. 66-63piso 3
Responsabilidad Fiscal: Agente de retención en el impuesto sobre las ventas
Régimen Fiscal: Responsable de IVA
País: Colombia
Departamento: BOGOTÁ, D.C.
Municipio: BOGOTÁ, D.C.

#	Cod	Item	Detalle	Cant	Unidad	Precio	Subtotal	IVA%	IVA	Total

#	Cod	Item	Detalle	Cant	Unidad	Precio	Subtotal	IVA%	IVA	Total
1	0020002001	INTERVENTORIA	ACTA PARCIAL No. 6 DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.4146220 CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 12 DE JUNIO AL 11 DE JULIO DE 2023 OBJETO: INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES QUE PERMITAN LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y QUE GARANTICEN EL FUNCIONAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y SEDES ADMINISTRATIVAS, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA (GRUPO 07). CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS: PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN DE LOS CONSORCIADOS: ROCCIA S.A.S. 50% E INGENIERIA MASTER S	1	unidad	53,581,414	53,581,414	19	10,180,469	**63,761,883**

Detalles:

Son: SESENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS

Suma correspondiente según acta de avance de obra No.6 CTO N°CO1.PCCNTR.4077644 DE 2023, con un porcentaje del 17,13% del valor de la modificación N°1. Alcanzando el 18,71% del valor total final del contrato

CUFE :

51cb13ded103c3b0c38a01a6830c757859f9d49f6f444ad1d22b079bae69861ab2ec39552885868d5197a5659d0abd56

Detalle de Venta	
Subtotal :	COP 53,581,414
Descuento :	COP 0
Monto Bruto :	COP 53,581,414
Monto IVA :	COP 10,180,469
Total Venta:	COP 63,761,883
Total a pagar :	COP 63,761,883

Autorizado DIAN para la Facturación Digital.

Generada por: FACTOA https://factoa.co

Servicios informáticos TECNODEV CO SA 901360857-7 / Proveedor Tecnologico Cadena SA 890930534-0