INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCIÓN GENERAL JURÍDICA
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROCESOS SELECTIVOS

LICITACIÓN PÚBLICA
IDU-LP-SGI-012-2023

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO ZONAL SITP “EL GACO” UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

DOCUMENTO DE EVALUACIÓN FINAL

BOGOTÁ D.C.

DICIEMBRE 2023

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.
Instituto
DESARROLLO URBANO

BOGOTÁ
Instituto de
Desarrollo Urbano

V275-22-20231005 1117

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.
Instituto
DESARROLLO URBANO

LICITACIÓN PÚBLICA

IDU-LP-SGI-012-2023

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO ZONAL SITP "EL GACO" UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

CUADRO No. 1 - RESUMEN DE EVALUACIÓN - FINAL

VALOR TOTAL DEL PRESUPUESTO OFICIAL PARA EL PRESENTE PROCESO: **$**	**160.627.461.799,00**	138.472,00	SMMLV
PLAZO DEL CONTRATO =	Treinta y dos (32) meses		

	PROPONENTE	REQUISITOS HABILITANTES			FACTORES DE EVALUACIÓN Y ESCOGENCIA PARA LA PROPUESTA TÉCNICA									PUNTAJE TOTAL MAX.	ORDEN	OBSERVACIONES
		EVALUACIÓN JURÍDICA	EVALUACIÓN FINANCIERA	EXPERIENCIA ACREDITADA	PROPUESTA ECONÓMICA		CALIDAD	PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL	REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS	VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD	EMPRENDIMIENTO DE MUJERES	MIPYMES DOMICILIADAS EN COLOMBIA	INCURRE EN CAUSAL DE REDUCCIÓN DE PUNTAJE POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATOS ARTÍCULO 58 LEY 2195 DE 2022			
		HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL	VALOR BÁSICO DE LA PROPUESTA	TOTAL										
		NO HÁBIL	NO HÁBIL	NO HÁBIL												
		RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	59,5	59,5	19	20	-1	1	0,25	0,25	-2	100		
1	CONSORCIO EL PATIO G12	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL	PENDIENTE	PENDIENTE	19	20	0	1	0,25	0,25	0	40,5000000	1	
2	CONSORCIO SANTAMARIA	HÁBIL	HÁBIL	NO HÁBIL	NO HÁBIL	NO HÁBIL	19	20	0	1	0,25	0,25	0	RECHAZADO		
3	CONSORCIO EL GACO CDP	HÁBIL	HÁBIL	NO HÁBIL	NO HÁBIL	NO HÁBIL	19	20	0	0	0,25	0,25	0	RECHAZADO		
4	CONSORCIO EL GACO CC	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL	PENDIENTE	PENDIENTE	19	20	0	1	0,25	0,25	0	40,5000000	1	
5	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL	PENDIENTE	PENDIENTE	19	20	0	1	0,25	0,25	0	40,5000000	1	
6	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	HÁBIL	HÁBIL	HÁBIL	PENDIENTE	PENDIENTE	19	20	0	1	0,25	0,25	0	40,5000000	1	
7	CONSORCIO BACATA	HÁBIL	HÁBIL	NO HÁBIL	NO HÁBIL	NO HÁBIL	19	20	0	0	0	0,25	0	RECHAZADO		

ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

LICITACIÓN PÚBLICA
IDU-LP-SGI-012-2023

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO ZONAL SITP "EL GACO" UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

CUADRO No. 2- EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (FINAL)

| No. | PROPONENTE | EXPERIENCIA HABILITANTE ACREDITADA DEL PROPONENTE | | |

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.
Instituto
DESARROLLO URBANO

LICITACIÓN PÚBLICA
IDU-LP-SGI-012-2023

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO ZONAL SITP "EL GACO" UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

CUADRO No. 5 - EVALUACIÓN DEL FACTOR DE CALIDAD OFERTADO POR EL PROPONENTE EN OBRA (FINAL)

Proponente		Calidad:		**PUNTAJE MÁXIMO**	**OBSERVACIONES (folio - observación)**
		El Proponente manifiesta expresamente bajo la gravedad de juramento, el compromiso de utilizar en la obra maquinaria con una antigüedad menor a veinte (20) años, según su función. En caso de que la maquinaria haya sido repotenciada, los veinte (20) años cuentan desde la fecha de repotenciación de la maquinaria.	19	**19**	
1	CONSORCIO EL PATIO G12	SI	19	19	
2	CONSORCIO SANTAMARIA	SI	19	19	
3	CONSORCIO EL GACO CDP	SI	19	19	
4	CONSORCIO EL GACO CC	SI	19	19	
5	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	SI	19	19	
6	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	SI	19	19	
7	CONSORCIO BACATA	SI	19	19	

ALCALDIA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Instituto
DESARROLLO URBANO

LICITACIÓN PÚBLICA
IDU-LP-SGI-012-2023

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO ZONAL SITP "EL GACO" UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

CUADRO No. 8 - REGISTRO NACIONAL DE OBRAS CIVILES INCONCLUSAS (FINAL)

	Proponente	Anotación en el Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas		PUNTAJE MÁXIMO	OBSERVACIONES folio
		SI/NO	-1	-1	
1	CONSORCIO EL PATIO G12	NO	0	0	
2	CONSORCIO SANTAMARIA	NO	0	0	
3	CONSORCIO EL GACO CDP	NO	0	0	
4	CONSORCIO EL GACO CC	NO	0	0	
5	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	NO	0	0	
6	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	NO	0	0	
7	CONSORCIO BACATA	NO	0	0	

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.
Instituto
DESARROLLO URBANO

LICITACIÓN PÚBLICA
IDU-LP-SGI-012-2023

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO ZONAL SITP "EL GACO" UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

CUADRO No. 9 - REDUCCIÓN DE PUNTAJE POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATOS (FINAL)

	Proponente	Incurre en causal de Reducción de puntaje por incumplimiento de contratos Artículo 58 Ley 2195 de 2022	PUNTAJE A DESCONTAR	OBSERVACIONES
		SI / NO	-2	
1	CONSORCIO EL PATIO G12	NO	0	
2	CONSORCIO SANTAMARIA	NO	0	
3	CONSORCIO EL GACO CDP	NO	0	
4	CONSORCIO EL GACO CC	NO	0	
5	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	NO	0	
6	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	NO	0	
7	CONSORCIO BACATA	NO	0	

ALCALDÍA MAYOR BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

LICITACIÓN PÚBLICA
ID-LP-SGI-012-2023

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO ZONAL SITP "EL GACO" UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

CUADRO No. 10 - VINCULACIÓN DE PERSONAL EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD EN FUNCIÓN DEL NÚMERO TOTAL DE EMPLEADOS (FINAL)

No.	PROPONENTE	EXPERIENCIA ACREDITADA DEL PROPONENTE En el caso de consorcios o uniones temporales																																		PUNTAJE MÁXIMO	OBSERVACIONES
		TOTAL EN SMMLV DE LOS CONTRATOS TENIDOS EN CUENTA PARA LA EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA	No DE CONTRATOS TENIDOS EN CUENTA PARA LA EVALUACIÓN	Tipo de Proponente	El proponente individual Cumple con la cantidad de empleados en condición de discapacidad en función del número total de empleados (Decreto 392 de 2018) CUMPLE NO CUMPLE	INTEGRANTE No. 1						INTEGRANTE No. 2						INTEGRANTE No. 3						INTEGRANTE No. 4						INTEGRANTE No. 5							
						INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN	TOTAL SMMLV DE CONTRATOS APORTADOS	PORCENTAJE DE LA EXPERIENCIA APORTADA CON RELACIÓN A LA EXPERIENCIA EXIGIDA EN FUNCIÓN DEL NÚMERO DE CONTRATOS TENIDOS EN CUENTA	Aporta por lo menos el 40% de la experiencia exigida CUMPLE NO CUMPLE	Cumple con la cantidad de empleados en condición de discapacidad en función del número total de empleados (Decreto 392 de 2018) CUMPLE	INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN	TOTAL SMMLV DE CONTRATOS APORTADOS	PORCENTAJE DE LA EXPERIENCIA APORTADA CON RELACIÓN A LA EXPERIENCIA EXIGIDA EN FUNCIÓN DEL NÚMERO DE CONTRATOS TENIDOS EN CUENTA	Aporta por lo menos el 40% de la experiencia exigida CUMPLE NO CUMPLE	Cumple con la cantidad de empleados en condición de discapacidad en función del número total de empleados (Decreto 392 de 2018) CUMPLE	INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN	TOTAL SMMLV DE CONTRATOS APORTADOS	PORCENTAJE DE LA EXPERIENCIA APORTADA CON RELACIÓN A LA EXPERIENCIA EXIGIDA EN FUNCIÓN DEL NÚMERO DE CONTRATOS TENIDOS EN CUENTA	Aporta por lo menos el 40% de la experiencia exigida CUMPLE NO CUMPLE	Cumple con la cantidad de empleados en condición de discapacidad en función del número total de empleados (Decreto 392 de 2018) CUMPLE	INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN	TOTAL SMMLV DE CONTRATOS APORTADOS	PORCENTAJE DE LA EXPERIENCIA APORTADA CON RELACIÓN A LA EXPERIENCIA EXIGIDA EN FUNCIÓN DEL NÚMERO DE CONTRATOS TENIDOS EN CUENTA	Aporta por lo menos el 40% de la experiencia exigida CUMPLE NO CUMPLE	Cumple con la cantidad de empleados en condición de discapacidad en función del número total de empleados (Decreto 392 de 2018) CUMPLE	INTEGRANTE	PARTICIPACIÓN	TOTAL SMMLV DE CONTRATOS APORTADOS	PORCENTAJE DE LA EXPERIENCIA APORTADA CON RELACIÓN A LA EXPERIENCIA EXIGIDA EN FUNCIÓN DEL NÚMERO DE CONTRATOS TENIDOS EN CUENTA	Aporta por lo menos el 40% de la experiencia exigida CUMPLE NO CUMPLE	Cumple con la cantidad de empleados en condición de discapacidad en función del número total de empleados (Decreto 392 de 2018) CUMPLE	1	
1	CONSORCIO EL PATIO G12	295.813,26	4,00	Plural		HIDALGO E HIDALGO COLOMBIA SAS	80,00%	25.920,08	0,16	NO CUMPLE	CUMPLE	HIDALGO E HIDALGO SA SUCURSAL COLOMBIA	10,00%	269.893,18	1,62	CUMPLE	CUMPLE	CAMINOS INTEGRANDOS DE COLOMBIA SAS	10,00%	0,00	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	-	-	-	-		NO APLICA	-	-	-	-		1	
2	CONSORCIO SANTAMARIA	91.287,40	2,00	Plural		CONSTRUCTORA GRIAND UNIÓN LTDA	11,00%	42.024,11	0,40	CUMPLE	CUMPLE	AMR CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACIÓN	50,00%	49.263,29	0,47	CUMPLE	CUMPLE	CONSTRUCTORA CONACERO SAS	39,00%	0,00	-	NO CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	-	-	-	-		NO APLICA	-	-	-	-		1	
3	CONSORCIO EL GACO CDP	0,00	0,00	Plural		CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	34,00%	0,00	-	NO CUMPLE	CUMPLE	PROYECTOS DE INGENIERIA S.A PRONIG S.A	28,00%	0,00	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	DISICO S.A.	28,00%	0,00	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NACA INGENIERIA SAS	NACA INGENIERIA SAS	0,00	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	-	-	-	-		0	
4	CONSORCIO EL GACO CC	369.655,82	4,00	Plural		CONSTRUCTORA CONCONCRETO SA	90,00%	182.512,11	1,10	CUMPLE	CUMPLE	AUTOPISTA SUMAPAZ SAS	10,00%	187.143,51	1,13	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	-	-	-	-	NO CUMPLE	NO APLICA	-	-	-	-	NO CUMPLE	NO APLICA	-	-	-	-		1	
5	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	318.322,95	4,00	Plural		CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS - CIMELEC	35,00%	17.359,75	0,10	NO CUMPLE	NO CUMPLE	JMS INGENIERIA S.A.S	10,00%	0,00	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	INGEOCHO S.A.S	30,00%	13.887,80	0,08	NO CUMPLE	NO CUMPLE	MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA	MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA	126.169,18	0,76	CUMPLE	NO CUMPLE	ANDCOL SAS	10,00%	160.906,22	0,97	CUMPLE	CUMPLE	1	
6	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	281.327,84	2,00	Plural		EST YMA ESTUDIOS Y MANEJOS SA	90,00%	281.327,84	2,71	CUMPLE	CUMPLE	INVERSIONES Y MATERIALES PÉTREOS SAS	10,00%	0,00	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	-	-	-	-	NO CUMPLE	NO APLICA	-	-	-	-		NO APLICA	-	-	-	-		1	
7	CONSORCIO BACATA	0,00	0,00	Plural		XIE SA	50,00%	0,00	-	NO CUMPLE	CUMPLE	MENSULA SA	50,00%	0,00	-	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	-	-	-	-		NO APLICA	-	-	-	-		NO APLICA	-	-	-	-		0	

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.
Instituto
DESARROLLO URBANO

LICITACIÓN PÚBLICA
IDU-LP-SGI-012-2023

CONSTRUCCIÓN DEL PATIO ZONAL SITP "EL GACO" UBICADO EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, D.C.

CUADRO No. 11 - FACTORES DE DESEMPATE (FINAL)

Integrante No.	Proponente Nombre	Integrante	Participación	SMMLV acreditados por el proponente individual o por el integrante del proponente plural	SMMLV totales acreditados por el proponente	% de los SMMLV acreditados por el integrante del proponente plural	Aporta condiciones de la Ley 2069 de 2020	Aporta condición de MYPIME SI / NO	El proponente individual aporta condición de MYPIME El integrante del proponente plural que la condición de MYPIME aporta el 25% o más de la experiencia y participa en el 25% o más dentro del proponente	Aporta condición de Discapacitados SI / NO	El proponente individual aporta condición de DISCAPACITADOS El integrante del proponente plural que la condición de DISCAPACITADOS aporta el 25% o más de la experiencia y participa en el 25% o más dentro del proponente	Trato de Nacional
01.01	CONSORCIO EL PATIO G12	HIDALGO E HIDALGO COLOMBIA SAS	80,00%	25.920,08	295.813,26	8,76%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
01.02	CONSORCIO EL PATIO G12	HIDALGO E HIDALGO SA SUCURSAL COLOMBIA	10,00%	269.893,18	295.813,26	91,24%	NO	SI	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
01.03	CONSORCIO EL PATIO G12	CAMINOS INTEGRADOS DE COLOMBIA SAS	10,00%	0,00	295.813,26	0,00%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
02.01	CONSORCIO SANTAMARIA	CONSTRUCTORA GRAND UNIÓN LTDA	11,00%	42.024,11	91.287,40	46,03%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
02.02	CONSORCIO SANTAMARIA	AMR CONSTRUCCIONES SAS EN REORGANIZACIÓN	50,00%	49.263,29	91.287,40	53,97%	NO	SI	CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
02.03	CONSORCIO SANTAMARIA	CONSTRUCTORA CONACERO SAS	39,00%	0,00	91.287,40	0,00%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
03.01	CONSORCIO EL GACO CDP	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	34,00%	0,00	0,00	0,00%	NO	SI	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
03.02	CONSORCIO EL GACO CDP	PROYECTOS DE INGENIERIA S.A PROING S.A	28,00%	0,00	0,00	0,00%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
03.03	CONSORCIO EL GACO CDP	DISICO S.A.	28,00%	0,00	0,00	0,00%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
03.04	CONSORCIO EL GACO CDP	NAICA INGENIERIA SAS	10,00%	0,00	0,00	0,00%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
04.01	CONSORCIO EL GACO CC	CONSTRUCTORA CONCONCRETO SA	90,00%	182.512,11	369.655,62	49,37%	NO	SI	CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
04.02	CONSORCIO EL GACO CC	AUTOPISTA SUMAPAZ SAS	10,00%	187.143,51	369.655,62	50,63%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
05.01	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS - CIMELEC INGENIEROS SAS	35,00%	17.359,75	318.322,95	5,45%	NO	SI	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
05.02	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	JMS INGENIERIA S.A.S	10,00%	0,00	318.322,95	0,00%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
05.03	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	INGEOCHO S.A.S	30,00%	13.887,80	318.322,95	4,36%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
05.04	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA	15,00%	126.169,18	318.322,95	39,64%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
05.05	CONSORCIO PATIO ENGATIVA	ANDCOL SAS	10,00%	160.906,22	318.322,95	50,55%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
06.01	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	ESTYMA ESTUDIOS Y MANEJOS SA	90,00%	281.327,84	281.327,84	100,00%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
06.02	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	INVERSIONES Y MATERIALES PÉTREOS SAS	10,00%	0,00	281.327,84	0,00%	NO	SI	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
07.01	CONSORCIO BACATA	XIE SA	50,00%	0,00	0,00	0,00%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE
07.02	CONSORCIO BACATA	MENSULA SA	50,00%	0,00	0,00	0,00%	NO	NO	NO CUMPLE	NO	NO CUMPLE	CUMPLE

eof