CONTRATO O CONVENIO No.	CONTRATO 635- ARC-DISAN-DHONAC 2023
FECHA FIRMA CONTRATO	15 DE NOVIEMBRE DE 2023
CONTRATISTA:	MORELSA CONTRUCTORES LTDA
NIT:	806000473-4
FECHA ENTREGA INFORME SUPERVISIÓN	05 DICIEMBRE DE 2023
PERÍODO INFORME DE SUPERVISIÓN	NOVIEMBBRE 2023

1. OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y SIN FORMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO, REPARACION, ADECUACIÓN, DISTRIBUCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS REDES ELECTRICAS DEL SOTANO Y CIRCUITOS DE LA SUBESTACIÓN ELECTRICA DEL EDIFICIO DE DIRECCIÓN Y DEMAS TRABAJOS ELECTRICOS REQUERIDOS PARA EL HOSPITAL NAVAL NIVEL III CARTAGENA, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES DESCRITAS EN EL ANEXO TÉCNICO

1.1. MODIFICACIONES AL CONTRATO O CONVENIO

No. MODIFICATORIO	FECHA MODIFICATORIO	MOTIVO DEL MODIFICATORIO

2. RELACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO

1	DESMONTES	UNIDAD	CANTIDAD	V.UNT	V.TOTAL
1,1	DESMONTE DE TODA LA TUBERIA ELECTRICA A INTERVENIR DE 1" A 3"	ML	300	17000	5100000
1,2	DESMONTE DE CAJAS DE INSPECCION ELECTRICAS CORROIDAS	UND	3	34000	102000
1,3	DESMONTE DE TABLERO ELECTRICO. INCLUYE DESCONEXION DE ACOMETIDAS Y MARCACION DE LAS MISMAS.	UND	1	127.500	127500
1,4	DESMONTE ACOMETIDA ELECTRICA SUBESTACION ELECTRICA CABLE No 2/0	ML	300	14450	4335000
2	REDES ELECTRICAS Y OTROS				
2,1	IDENTIFICACION, MARCACION, LEVANTAMIENTO Y ENTREGA DE LOS DIAGRAMAS UNIFILARES DE LOS CIRCUITOS A INTERVENIR DE LA SUBESTACION PRINCIPAL HACIA LA SUBESTACION AUXILIAR. INCLUYE 03 TABLEROS DE DISTRIBUCION ELECTRICA DE 300 AMP	UND	1	1275000	1275000
2,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 2/0 AWG - 75 C° 600V	ML	400	93.500	37400000
2,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 4/0 AWG - 75 C° 600V	ML	100	136.000	13600000
2,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 12 AWG - 75 C° 600V	ML	500	29.750	14875000
2,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 10 AWG - 75 C° 600V	ML	200	29.750	5950000
2,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 8 AWG - 75 C° 600V	ML	100	32.300	3230000
2,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 6 AWG - 75 C° 600V	ML	100	33.150	3315000
2,8	SUMINISTRO E INTALACION BREAKER ELECTRICO DE 15 AMP	UND	200	41.650	8330000
2,9	SUMINISTRO E INTALACION BREAKER ELECTRICO DE 20 AMP	UND	50	40.800	2040000
2,10	SUMINISTRO E INTALACION BREAKER ELECTRICO DE 30 AMP	UND	20	41.650	833000
2,11	SUMINISTRO E INSTALACION BREAKER DE 2 POLOS DE 30 AMP	UND	10	68.000	680000
2,12	SUMINISTRO E INSTALACION BREAKER DE 3 POLOS DE 50 AMP	UND	10	93.500	935000
3	LUMINARIAS				
3,1	SUMINISTRO E INSTALCION LAMPARA TIPO PANEL LED 60X60 DE 40W 3200 Lm 6500K 100-240V LUZ BLANCA DE INCRUSTAR	UND	50	195.500	9775000
3,2	SUMINISTRO E INSTALCION LAMPARA TIPO PANEL LED 60X60 DE 40W 3200 Lm 6500K 100-240V LUZ BLANCA DE SOBREPONER	UND	50	170.000	8500000
3,3	SUMINISTRO E INSTALCION LAMPARA TIPO PANEL LED REDONDA 18W 1260 Lm 100-240V LUZ BLANCA DE INSCRUSTAR	UND	10	102.000	1020000
3,4	SUMINISTRO E INSTALCION LAMPARA TIPO PANEL LED REDONDA 18W 1260 Lm 100-240V LUZ BLANCA DE SOBREPONER	UND	10	127.500	1275000
4	TUBERIAS, CAJAS Y REGISTROS				
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EN PVC DB DE 1/2" INCLUYE UNIONES, CURVAS, EMPALMES ETC. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	400	21250	8500000
4,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EN PVC DB DE 3/4" INCLUYE UNIONES, CURVAS, EMPALMES ETC. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	100	25500	2550000
4,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EN PVC DB DE 1" INCLUYE UNIONES, CURVAS, EMPALMES ETC. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	100	29750	2975000
4,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EN PVC DB DE 3" INCLUYE UNIONES, CURVAS, EMPALMES ETC. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	233	51000	11883000

4,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA ELECTRICA PVC DE 4X4. INCLUYE NIPLES CON ROSCA.	UND	50	42.500	2125000
4,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA METALICA DE PASO ROBUSTA DE 40X40X20 CM.	UND	8	195.500	1564000
4,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE INSPECCION EN ACERO CON APLICACIÓN DE PINTURA ELECTROSTATICA Y ANTICORROSIVO CON LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 120CM X 120CM	UN	2	467500	935000
4,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE INSPECCION EN ACERO CON APLICACIÓN DE PINTURA ELECTROSTATICA Y ANTICORROSIVO CON LAS SIGUIENTES DIMENSIONES 60CM X 60CM	UN	2	408000	816000
5	**ANCLAJES**				
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLJES. INCLUYE VARILLAS ROSCADAS, GRAPAS, TUERCAS Y CHAZOS.	UND	99	17.000	1683000
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTES DE ANCLAJE TIPO PERA DE 1"	UND	30	18.700	561000
5,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES SOPORTES DE ANCLAJE TIPO PERA DE 3"	UND	70	29.750	2082500
6	**TABLERO ELECTRICO**				
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION Y PUESTA EN SERVICIO TABLERO ELECTRICO DE DISTRIBUCION DE 300 AMP. INCLUYE 01 TOTALIZADOR PRINCIPAL DE 300AMP. 08 TOTALIZADORES DE DISTRIBUCION DE 100 AMP. INDICADORES DIGITALES DE VOLTAJE, AMPERAJE, KILOVATEAJE Y FRECUENCIA. INCLUYE BALANCE DE CARGAS.	UND	1	9.350.000	9350000
6,2	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO TRIFASICO DE DISTRIBUCION ELECTRICA DE 18 CIRCUITOS 150AMP	UND	3	1.700.000	5100000
6,3	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO TRIFASICO DE DISTRIBUCION ELECTRICA DE 24 CIRCUITOS 150AMP	UND	7	2.890.000	20230000
6,4	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO TRIFASICO DE DISTRIBUCION ELECTRICA DE 30 CIRCUITOS 150AMP	UND	3	3.400.000	10200000
7	**TRANSFORMADOR**				
7,1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO TRANSFORMADOR ELECTRICOS DE 150 KVA CONSISTENTE EN : - CAMBIO DE ACEITE DIELECTRICO PARA TRANSFORMADOR, DESCONEXION,CARGUE,DESCARGUE,CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL TRANSFORMADOR YA CORREGIDOS SE DEBE REALIZAR COMO MINIMO:- CORRECCION DE FUGAS REEMPLAZO DE PARTES METALICAS AFECTADAS POR NUEVAS, APLICACION DE PINTURA DIELECTRICA PARA TODO EL TRANSFORMADOR, DISIPADORES DE CALOR Y CAMBIO DE TODA LA EMPAQUETADURA DE CUBA, RETIRO Y CAMBIO DE EMPAQUETADURA DE AISLADORES EN BAJA Y MEDIA TENSIÓN, CAMBIO, CALIBRACIÓN DEL TAP, VERIFICACION Y AJUSTE DE ANCLAJES Y SOPORTES, MARCACION DE LOS CONDUCTORES DE MEDIA TENSION Y BAJA TENSION DEL TRANSFORMADOR DE ACUERDO CON EL CÓDIGO DE COLORES RETIE, TORQUEO DE TODOS Y CADA UNO DE LAS TERMINALES Y CONECTORES ELÉCTRICOS, REVISION Y AJUSTE DE CONEXIONES DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y SELLADO DE TRANSFORMADOR.	UND	1	7.650.000	7650000
				SUBTOTAL	210.902.000,00
				ADMINISTRACION 10%	21.090.200,00
				IMPREVISTO 5%	10.545.100,00
				UTILIDAD 10%	21.090.200,00
				IVA/UTILIDAD 19%	4.007.138,00
				TOTAL	**267.634.638,00**

2.1. OBSERVACIONES

3. VALOR CONTRATO O CONVENIO

VALOR DEL CONTRATO O CONVENIO:	DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS ($ 267.634.638,00)
VALOR ADICIÓN CONTRATO O CONVENIO:	
VALOR TOTAL CONTRATO O CONVENIO:	DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS ($ 267.634.638,00)

3.1 DISCRIMINACIÓN DEL VALOR

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN $
SERVICIO	$ 267.634.638,00

3.2. OBSERVACIONES

3.3. DESCRIPCIÓN DETALLADA AMORTIZACIÓN ANTICIPO

- N/A

4 RELACIÓN DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

VIGENCIA PRESUPUESTAL	CDP No.	FECHA CDP	VALOR CDP	CRP No.	FECHA CRP	VALOR CRP
2023	64723	09/08/2023	$ 348.939.648,00	112123	16/11/2023	$ 267.634.638,00

4.1. OBSERVACIONES

5 DATOS ENTIDAD BANCARIA CONTRATISTA

ENTIDAD BANCARIA	TIPO DE CUENTA	NÚMERO DE CUENTA
BANCO GNB SUDAMERIS	AHORRO	90550928600

6 PLAZO DE EJECUCIÓN

PLAZO EJECUCIÓN CONTRATO O CONVENIO	30 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO DE DURACIÓN	45 DIAS
PRÓRROGA PLAZO DE EJECUCIÓN	N/A
FECHA FINALIZACIÓN CONTRATO O CONVENIO	30 DE DICIEMBRE DE 2023

7 RESUMEN PÓLIZAS

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No.	75-44-101133347
FECHA EXPEDICIÓN:	15-11-2023
ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14-11-2023	30-04-2024	$ 93.672.123,30
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGAELS E INDEMNIZACIONES LABORALES	14-11-2023	30-12-2026	$ 26.763.463,80
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	AMPARA 1 AÑO, 1 MESES Y 16 DIAS		$ 93.672.123,30
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	AMPARA 5 AÑO, 0 MESES Y 0 DIAS		$ 107.053.855,20

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL No.	75-40-101049935
FECHA EXPEDICIÓN:	15-11-2023
ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	14-11-2023	30-12-2023	$ 232.000.000,00
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA	14-11-2023	30-12-2023	$ 23.200.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	14-11-2023	30-12-2023	$ 23.200.000,00

8. RELACIÓN FACTURAS PRESENTADAS SERVICIOS DE SALUD

- N/A

8.1 FACTURAS RECIBIDAS POR EL SUPERVISOR

FECHA DE ENTREGA POR EL CONTRATISTA	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
28-11-2023	FVE67	27-11-2023	N/A	$ 161.376.826,50
			VALOR TOTAL	$ 161.376.826,50

8.2 FACTURAS ENTREGADAS POR EL SUPERVISOR AL ÁREA DE AUDITORIA (ACRE)

FECHA DE ENTREGA A ÁREA DE AUDITORIA POR EL SUPERVISOR	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
			VALOR TOTAL	

8.3 FACTURAS RADICADAS PARA TRAMITE DE PAGO

FECHA DE ENTREGA POR EL SUPERVISOR AL ÁREA DE CONTRATOS	No DE FACTURA	FECHA FACTURA	CANTIDAD PACIENTES ATENDIDOS	VALOR FACTURA
30-11-2023	FVE67	27-11-2023	N/A	$ 161.376.826,50
			VALOR TOTAL	$ 161.376.826,50

9. FACTURAS PAGADAS

CONTRATADO				PAGADO			
TIPO DE PAGO	VIGENCIA	VALOR $	OBLIGACIÓN No.	FECHA OBLIGACIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA ORDEN DE PAGO	VALOR PAGADO

10. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO O CONVENIO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO O CONVENIO	$ 267.634.638,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 0,00
VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	$ 0,00
VALOR PENDIENTE POR PAGAR AL CONTRATISTA	$ 161.376.826,50
SALDO POR LIBERAR	$ 0,00

OBSERVACIONES

11. RELACIÓN DETALLADA DE LOS BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	V.UNT	VALOR TOTAL
1	**DESMONTES**				
1,1	DESMONTE DE TODA LA TUBERIA ELECTRICA A INTERVENIR DE 1" A 3"	ML	300	17.000,00	5.100.000,00
1,2	DESMONTE DE CAJAS DE INSPECCION ELECTRICAS CORROIDAS	UND	3	34.000,00	102.000,00
1,4	DESMONTE ACOMETIDA ELECTRICA SUBESTACION ELECTRICA CABLE No 2/0	ML	300	14.450,00	4.335.000,00
2	**REDES ELECTRICAS Y OTROS**				
2,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 2/0 AWG - 75 C° 600V	ML	400	93.500,00	37.400.000,00
2,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 4/0 AWG - 75 C° 600V	ML	100	136.000,00	13.600.000,00
2,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 12 AWG - 75 C° 600V	ML	500	29.750,00	14.875.000,00
2,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 10 AWG - 75 C° 600V	ML	200	29.750,00	5.950.000,00
2,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 8 AWG - 75 C° 600V	ML	100	32.300,00	3.230.000,00
2,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE AISLADO No 6 AWG - 75 C° 600V	ML	100	33.150,00	3.315.000,00
3	**LUMINARIAS**				
3,1	SUMINISTRO E INSTALCION LAMPARA TIPO PANEL LED 60X60 DE 40W 3200 Lm 6500K 100-240V LUZ BLANCA DE INCRUSTAR	UND	25	195.500,00	4.887.500,00
4	**TUBERIAS, CAJAS Y REGISTROS**				
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EN PVC DB DE 1/2" INCLUYE UNIONES, CURVAS, EMPALMES ETC. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	200	21.250,00	4.250.000,00
4,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EN PVC DB DE 3" INCLUYE UNIONES, CURVAS, EMPALMES ETC. Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION.	ML	233	51.000,00	11.883.000,00
4,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA ELECTRICA PVC DE 4X4. INCLUYE NIPLES CON ROSCA.	UND	25	42.500,00	1.062.500,00
4,6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA METALICA DE PASO ROBUSTA DE 40X40X20 CM.	UND	4	195.500,00	782.000,00
5	**ANCLAJES**				
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLJES. INCLUYE VARILLAS ROSCADAS, GRAPAS, TUERCAS Y CHAZOS.	UND	99	17.000,00	1.683.000,00
5,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES DE ANCLAJE TIPO PERA DE 1"	UND	30	18.700,00	561.000,00
5,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES SOPORTES DE ANCLAJE TIPO PERA DE 3"	UND	70	29.750,00	2.082.500,00
6	**TABLERO ELECTRICO**				
6,2	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO TRIFASICO DE DISTRIBUCION ELECTRICA DE 18 CIRCUITOS 150AMP	UND	2	1.700.000,00	3.400.000,00
6,3	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO TRIFASICO DE DISTRIBUCION ELECTRICA DE 24 CIRCUITOS 150AMP	UND	3	2.890.000,00	8.670.000,00
				SUBTOTAL	**127.168.500,00**
				ADMINISTRACION 10%	12.716.850,00
				IMPREVISTO 5%	6.358.425,00
				UTILIDAD 10%	12.716.850,00
				IVA/UTILIDAD 19%	2.416.201,50
				TOTAL	**$ 161.376.826,50**

12. ACTIVIDADES REALIZADAS

- Se realiza el acta de inicio de los trabajos de obra por parte del supervisor del contrato y el representante legal de la empresa MORELSA CONTRUCCIONES LTDA, solicitando la documentación pertinente al personal de trabajadores, planillas parafiscales, hojas de vida, planes de calidad, medio ambiente y el cronograma de actividades acuerdo anexo técnico.

- Se efectuó levantamiento en campo de las actividades a realizar en las áreas asistenciales, administrativas y sótano del HONAC.

- Se realizó el primer corte de obra y se tramito una factura por valor **$ 161.376.826,50** correspondiente al avance de obra con un porcentaje ejecutado del 60,50%.

13. APORTES PARAFISCALES

- El contratista aporto la planilla de parafiscales donde se constató el pago de salud, pensión y ARL.

14. CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA

- El contratista cumplió con las obligaciones contempladas en el contrato, con referencia a las charlas de seguridad con la SST

15. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN RELEVANTE

- Ninguno.

16. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO (SI APLICA)

- El avance del contrato a fecha 30 de noviembre de 2023 lleva un 60,50% de ejecución.

17. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN (SI APLICA)

- Se anexa la proyección del cronograma de actividades por parte de la empresa contratista.

18. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

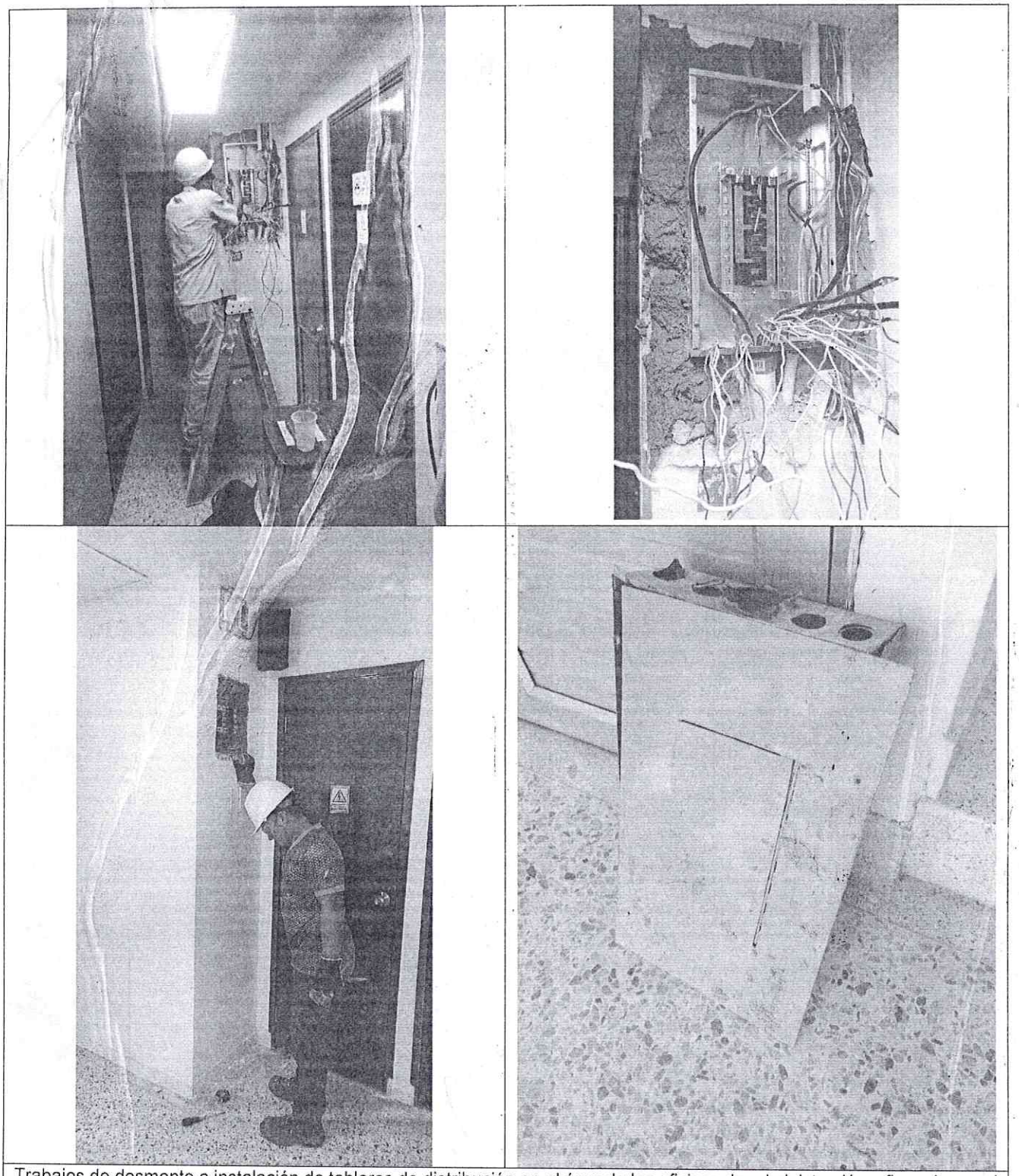
19. ANEXOS

- Copia Acta de recibo a satisfacción No 002.
- Copia Corte de obra No 2

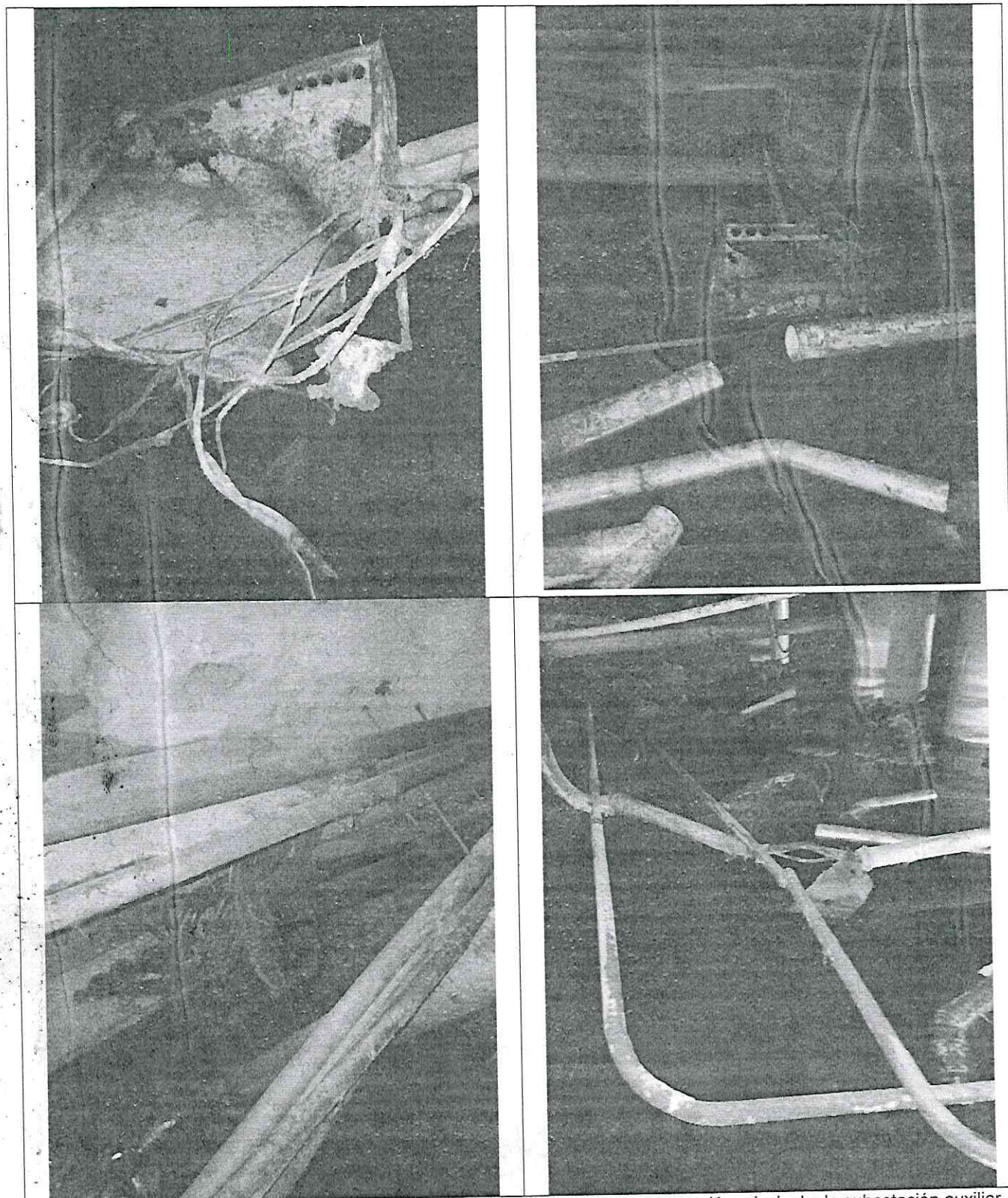
20. ÁLBUM FOTOGRÁFICO



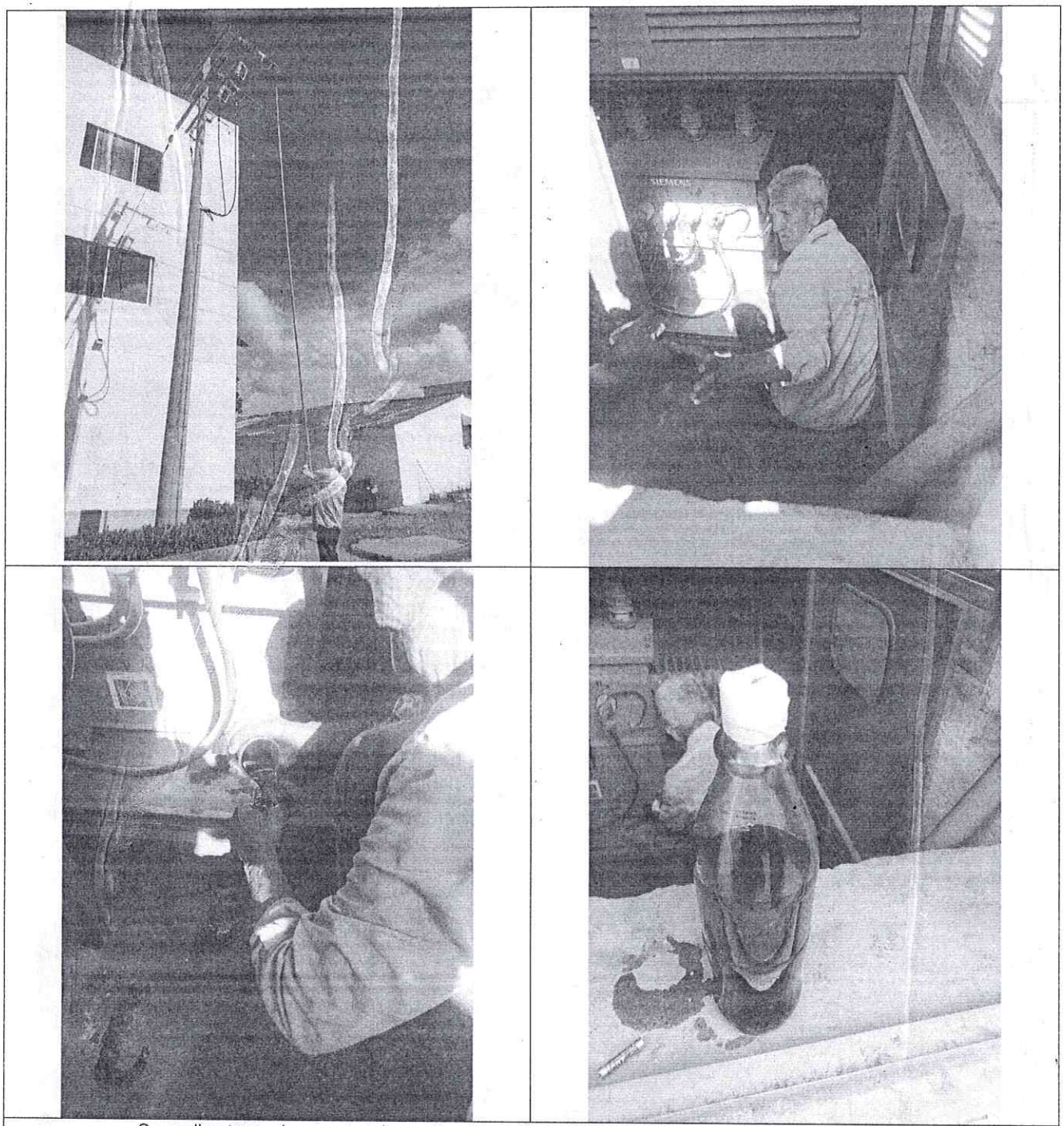
Intervención acometida eléctrica área del sótano que suministra electricidad a la subestación auxiliar hasta la subestación edificio dirección.



Trabajos de desmonte e instalación de tableros de distribución en el área de las oficinas de administración y financiera, asi mismo en el área de las oficinas de dirección.



Inicia trabajos de intervención a la red eléctrica del sótano que viene de la subestación principal a la subestación auxiliar.



Se realizo toma de muestra de aceite al transformador 125KVA de la cámara de suboficiales.

Suboficial Primero NASSER DE JESUS GONZALEZ SANCHEZ
SUPERVISOR DEL CONTRATO N° 635-ARC-DISAN-DHONAC-2023
Nascer.gonzalez@armada.mil.co