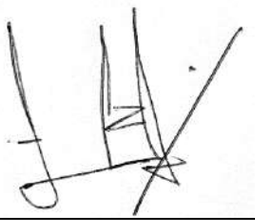
# ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER

**INFORME MENSUAL DE OBRA No. 9**
**PERIODO: DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2023**

**CONTRATO DE OBRA No. 022 DE 2023**
**CONTRATISTA: CONSORCIO SANTANDER**



| | | |
|---|---|---|
| Firma |  |  |
| Nombre | LAYDE ILIANA VELANDIA TORRES | JUAN CARLOS JAIMES NIÑO |
| Cargo | **RESIDENTE DE OBRA** | **DIRECTOR DE OBRA** |
| | ELABORÓ | APROBÓ |

## TABLA DE CONTENIDO

1.GENERALIDADES ..... 4

1.1INTRODUCCIÓN..... ..... 4

1.2 LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO. ..... 5

1.3DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA ..... 7

1.4 ANTECEDENTES ..... 8

1.5 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA ..... 9

1.6 DIRECTORIO ACTUALIZADO PERSONAL PROFESIONAL ..... 10

1.7 ACTA DE INICIO ..... 11

1.8 SUSPENSIÓN DEL CONTRATO ..... 13

1.9 REACTIVACIÓN DEL CONTRATO ..... 16

2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA ..... 18

2.1 GARANTIAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS ..... 18

3. ESTADO Y AVANCE FÍSICO ..... 19

3.1 AVANCE DE PROGRAMACIÓN FISICA ..... 19

4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL ..... 20

4.1 PRESUPUESTO ..... 20

4.2 PRESUPUESTO ACTUALIZADO ..... 22

4.3 AVANCE PRESUPUESTAL ..... 23

5. INFORMACION Y ASPECTOS TÉCNICOS ..... 24

5.1 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

5.1.1 ITEM 2.1 DEMOLICIÓN DE VARIAS EN CONCRETO ..... 27

5.1.2 ITEM 3.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ..... 29

5.1.3 ITEM 4.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN ..... 30

5.1.4 ITEM 4.5 CONSTRUCCION DE VADOS Y/O RAMPAS PEATONALES ..... 30

5.1.5 ITEM 4.6 CONSTRUCCION DE VADOS Y/O RAMPAS VEHICULARES ..... 31

5.1.6 ITEM 4.8 FRANJA DE AJUSTE AL PREDIO ..... 33

5.1.7 ITEM 5.1 REALCE DE CAJAS DE SERVICIOS PUBLICOS ..... 35

5.1.8 ITEM 7.1 REALCE DE CAJAS DE SERVICIOS PUBLICOS ..... 35

5.1.9 ITEM 8.1 REALCE DE CAJAS DE SERVICIOS PUBLICOS ..... 35

5.1.10 ITEM 8.2 REALCE DE CAJAS DE SERVICIOS PUBLICOS ..... 35

5.2 ACTIVIDADES NO PREVISTAS

5.2.1 NP-12 BORDILLO EN CONCRETO 3000 PSI REFORZADO 0,3X0,10 ..... 44

5.2.2 NP-13 MALLA ELECTROSOLDADA 7MM ..... 50

5.2.3 NP-18 REFUERZO PDR 60 ..... 46

5.2.4 NP-19 CONCRETO PREMEZCLADO MR-38 ..... 47

5.2.5 NP-20 BASE GRANULAR TIPO INVIAS ..... 48

5.3 RELACIÓN DE LLUVIA ..... 52

6. ANEXOS ..... 56

# 1. GENERALIDADES

## 1.1 INTRODUCCIÓN

En la ciudad de Bucaramanga, la Alcaldía de Bucaramanga – secretaria de Infraestructura mediante contrato suscrito el: 22-2023 del 10 de febrero de 2023 con la firma **CONSORCIO SANTANDER**; cuyo objeto establece **LA ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARMANGA, SANTANDER – GRUPO 1,** para las comunas**:** NORTE, NORORIENTAL, SAN FRANCISCO, ORIENTAL Y MORRORICO.

Como propósito el presente informe permite consignar las diferentes actividades de orden técnico, administrativo y financiero, desarrolladas por el consorcio, iniciadas a partir de la firma de Acta de Inicio, con las actividades contractuales para el buen desarrollo del proyecto, cuyo periodo está comprendido entre el 01 de octubre y 31 de octubre de 2023.

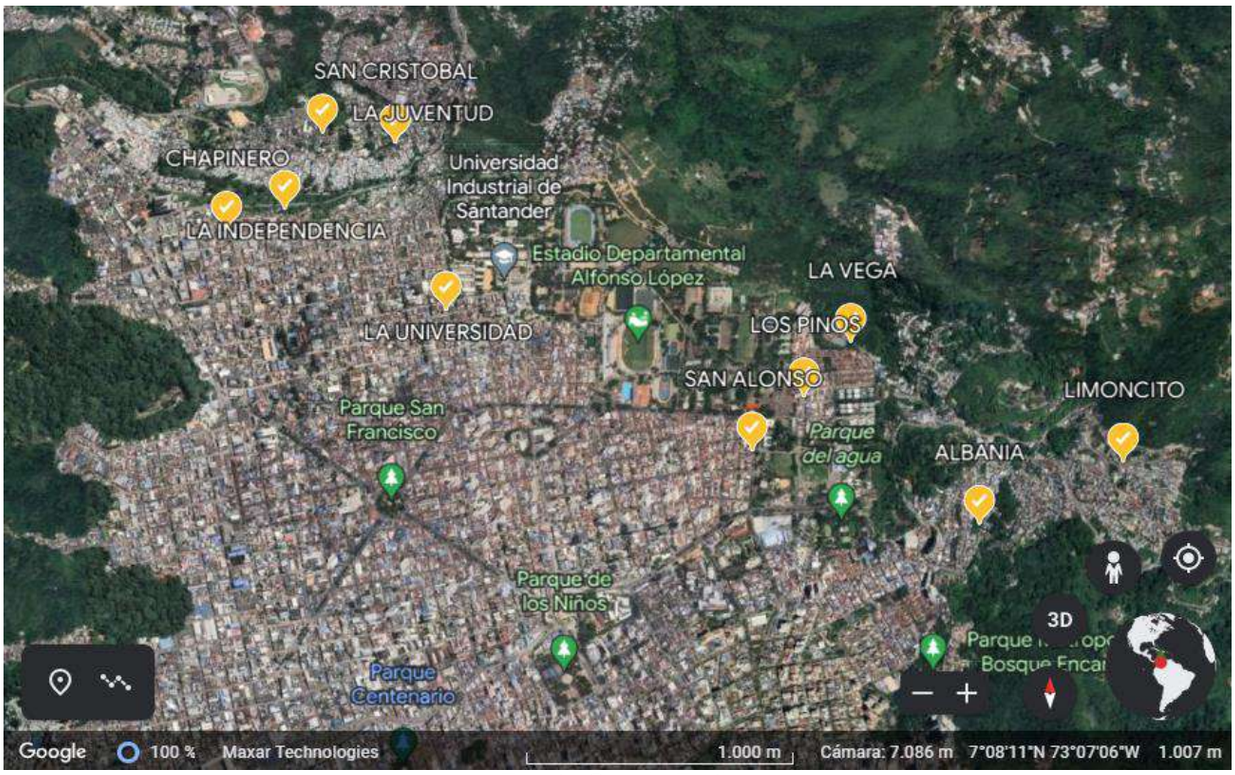
Finalmente, se presentan las conclusiones con las acciones llevadas a cabo para la optimización de los recursos asignados al proyecto, buscando el cumplimiento del objeto de los contratos y las metas físicas propuestas al inicio del mismo.

## 1.2 LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Los sectores a intervenir se encuentran en el área urbana del Municipio de Bucaramanga, en el Departamento de Santander.

| | |
|---|---|
|  |  |
| Ubicación del departamento de Santander en Colombia | Ubicación de Bucaramanga en el departamento de Santander |

Fuente Google




Fuente Google Earth

Puntos a intervenir.

| COMUNA | BARRIO | DIRECCIÓN |
|---|---|---|
| 1 NORTE | ROSAL | Costado Occidental de la Cra 20 desde la Cll 54N hasta la Cll 56N |
| | | Costado Oriente de la Cra 20 desde la Cll 56N hasta la Cll 58N |
| | | Costado Oriente Cll 58N desde la Cra 20 hasta volver a encontrar la interseccioón con la Cra 20 |
| | CAMPO MADRID | Cra 10 frente al parqueadero de las torres de campo madrid |
| 2 NORORIENTAL | LA INDEPENDENCIA | Cra 25 entre Clle 3 y 5 |
| | | Cra 19 entre 3 y 4 |
| | | Cra 21B con Cra 3 |
| | | Cra 24A entre Cll 3A, 3B y 4 |
| | | Cra 24B entre Cll 3B y 4 |
| | LA JUVENTUD | Cll 1N entre Cra 21BB hasta la Cra 20A |
| | | Cra 20 A entre Cll 1 y 1N |
| | | Cra 20 C entre Cll 1AN y 2N |
| | | Cll 3N entre Cra 21 y 21A |
| | | Cll 7N entre Cra 20 y 19 |
| | | Cll 5N entre Cra 18 y 19 |
| | SAN CRISTOBAL | Cra 23A # 2-22 |
| 3 SAN FRANCICO | CHAPINERO | Costado sur de la calle 4 entre cra 16 y 17 |
| | | Costado occidental de la cra 17 entre cll 4 y 5 |
| | | Costado norte cll 5 entre cra 17 y 16 |
| | LA UNIVERSIDAD | Costado oriental Cra 29 entre cll 10 y 11 |
| | | Cll 9A entre Cra 24 y 25 |
| 13 ORIENTAL | SAN ALONSO | Cll 20 entre Cra 29 y 30 costado norte |
| | | Cll 20 entre Cra 29 y 30 costado sur |
| | | Costado occidental de la cra 33A entre calles 17 y 18 |
| | | Costado occidental de la cra 33A entre calles 18 y 19 |
| | LOS PINOS | Cra 34 entre cll 12 y 13 costado oriental |
| | | Cra 34 entre cll 13 y 14 costado oriental |
| | LA AURORA | Cll 31 con cra 29 hasta cra 28 |
| 14 MORRORICO | LA VEGA | Calle 10 vegas de morrorico |
| | LIMONCITO | Vía Bucaramanga - Cúcuta margen derecho desde casa N. 50-702 hasta casa N.14-04 |
| | ALBANIA | Cra 51 desde casa N. 18-61 hasta la casa N. 20-67 |

Fuente propia

Cambio de SAN CRISTOBAL, por indicación de la supervisión del contrato, la dirección Cra 23ª #2-22 corresponde al barrio TRANSICIÓN V comuna 2 Nororiental.

## 1.3 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

La Secretaria de Infraestructura mediante proyecto cuyo objeto es la “ADECUACION DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER” como resultado de la utilización de recursos propios y de la implementación de la estrategia general de los Presupuestos Participativos, soportada por el artículo 40 de la Ley 1551 de 2012 así como los artículos 90, 91, 92, 93 y 100 de la Ley 1757 de 2015 y reglamentada para el Municipio de Bucaramanga por el Acuerdo 036 de 2012 y el Decreto Municipal 0159 de 2021 trazando lineamientos de planeación, Implementación, Convocatoria, Selección y Ejecución de los proyectos que la comunidad viabilizó, resultado de la ejecución exitosa de la estrategia previamente citada.

Este proyecto pretende realizar intervenciones de adecuación de espacio público, mediante la demolición de andenes y escaleras existentes que se encuentran en mal estado, que ya terminaron su vida útil o que no cumplen las especificaciones actuales requeridas para ese tipo de estructuras, las cuales serán adecuadas conforme lo establecido en el Plan de Ordenamiento Territorial, el Manual de Espacio Público de Bucaramanga y las normas técnicas vigentes, por lo tanto, se pretende conformar adecuadamente las franjas de circulación peatonal en función del perfil vial establecido para cada sitio, posteriormente se realizarán las estructuras de soporte (subrasante, sub bases granulares), acabados (concretos in situ y prefabricados) verificando la calidad de materiales, y por último, se instalará carpintería metálica mediante la construcción de barandas de protección, a modo de amueblamiento de seguridad para peatones en los sitios que por sus características lo requieran.

## 1.4 ANTECEDENTES

Para la recuperación del espacio público, la Secretaría de Infraestructura determino realizar intervención para la adecuación de los espacios públicos que se encuentran en mal estado, que ya terminaron su vida útil o que por la actualización de la norma no cumplen con las especificaciones actuales requeridas para ese tipo de estructuras, conforme lo establecido en el POT, el MEPB y Normas Técnicas vigentes.

Por lo anterior se fue asignado a este grupo realizar la intervención para la recuperación del espacio público mediante contrato, cuyo alcance de éste proyecta inicialmente realizar recuperación de 4.645 metros cuadrados (m²) de espacio público, distribuido en cinco (5) comunas y trece (13) barrios.

| | | |
|---|---|---|
| 1 | 1.NORTE | 2 Barrios |
| 2 | 2.NOR-ORIENTAL | 3 Barrios |
| 3 | 3.SAN FRANCISCO | 2 Barrios |
| 4 | 12. ORIENTAL | 3 Barrios |
| 5 | 14. MORRORICO | 3 Barrios |

## 1.5 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

| **CONTRATO No:** | **22 DE 2023** |
|---|---|
| **OBJETO:** | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER GRUPO 1. |
| **ENTIDAD CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA |
| **CONCURSO DE MERITOS:** | SI-SI-LP-014-2022 |
| **VALOR DEL CONTRATO:** | MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 1.961.400.000,00) |
| **VALOR DEL ANTICIPO:** | QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE. ($588.420.000,00) |
| **VALOR ADICIÓN:** | SEISCIENTOS VEINTE MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS, ONCE PESOS M/CTE. ($ 620.562.011,00) |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO SANTANDER |
| **NIT:** | 901677862 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | ERNESTO MONTAÑEZ MORA |
| **INTERVENTOR:** | JESAK S.A.S. |
| **FIRMA CONTRATO:** | MARZO DE 2023 |
| **FECHA INICIO DEL CONTRATO:** | 16 MARZO DE 2023 |
| **FECHA AMPLIACION DE LA SUSPENSIÓN** | 13 JULIO 2023 |
| **PLAZO DEL CONTRATO:** | CUATRO (4) MESES |
| **PLAZO ADICIONADO:** | CUATRO (4) MESES |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | 15 DE JULIO DE 2023 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACION** | 25 DE NOVIEMBRE DE 2023 |

## 1.6 DIRECTORIO ACTUALIZADO PERSONAL PROFESIONAL

| NOMBRE | CARGO | CORREO |
|---|---|---|
| Juan Carlos Jaimes Niño | Director de Obra | consorciosantander2023@gmail.com |
| Yeison Andrés Garcés Ortega | Gerente de Proyectos | consorciosantander2023@gmail.com |
| Layde Iliana Velandia Torres | Residente de Obra | residenteobracs@gmail.com |
| Leidy Andrea Ayala Sanmiguel | Profesional Social | consorciosantanderbga@gmail.com |
| Bernardo Suarez Carreño | Inspector HSEQ | inspectorhseqcs@gmail.com |
| Marlon Andres Castillo Salazar | Inspector de Obra | inspector1obracs@gmail.com |
| Oscar Alirio Parada Navarro | Inspector de Obra | inspector3obracs@gamil.com |
| Omar Alexis Blanco Bayona | Inspector de Obra | inspector2obracs@gmail.com |

## 1.7 ACTA DE INICIO

| | | |
|---|---|---|
| Alcaldía de Bucaramanga | ACTA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO | Código: F-GJ-1140-238,37-081<br>Versión: 0.0<br>Fecha: NOVIEMBRE-19-2019<br>Página: 1 de 3 |

| DATOS DE CONTRATO | | |
|---|---|---|
| DEPENDENCIA | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA | |
| CONTRATO No Y FECHA | 22 – 24/02/2023 | |
| TIPO DE CONTRATO | CONTRATO DE OBRA PÚBLICA | |
| CONTRATANTE | MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0 | |
| OBJETO | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER. GRUPO 1 | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO SANTANDER |
| | C.C./NIT | 901677862 |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | ERNESTO MONTAÑEZ MORA |
| | C.C | 79330879 |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | IVAN JOSE VARGAS CARDENAS |
| | CARGO | Secretario (a) de Infraestructura |
| | C.C. | 91278629 |
| INTERVENTOR | NOMBRE: | JESAK SAS |
| | C.C./NIT | 901320986 |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 1.961.400.000,00 | |
| ANTICIPO 30,00 % | $ 588.420.000,00 | |
| CDP | NÚMERO: | 2736 |
| | FECHA: | 21/02/2023 |
| RP | NÚMERO | 3010 |
| | FECHA | 27/02/2023 |
| PLAZO DEL CONTRATO | FECHA DE INICIO: | 16/03/2023 |
| | FECHA FIN: | 15/07/2023 |
| | NUEVA FECHA TERMINACIÓN | No Aplica |
| | DURACIÓN: | CUATRO (4) MESES |

En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron VLADIMIR POLO PAZ en representación de JESAK SAS, en calidad de Interventor y por la otra ERNESTO MONTAÑEZ MORAen representación de CONSORCIO SANTANDER, con el fin de dar inicio al CONTRATO DE OBRAPÚBLICA en los siguientes términos:

- Que el día 10 de Marzo de 2023 se aprobaron las garantías exigidas en el Contrato como requisito para su ejecución.

| Aseguradora | Amparo | No. Póliza | Vigencia | | Valor Asegurado |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Desde | Hasta | |
| SEGUROS DEL ESTADO | BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | 21-44-101407185-0 | 24/02/2023 | 24/10/2023 | $ 588.420.000,00 |
| | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 21-44-101407185-0 | 24/02/2023 | 24/06/2026 | $ 196.140.000,00 |
| | PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | 21-45-101206856-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.500.000,00 |
| | CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO | 21-44-101407185-0 | 24/02/2023 | 24/10/2023 | $ 392.280.000,00 |
| | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 21-44-101407185-0 | 24/06/2023 | 24/06/2028 | $ 392.280.000,00 |
| | CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 21-45-101206856-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.500.000,00 |
| | RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL | 21-45-101206856-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.500.000,00 |
| | VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 21-45-101206856-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.500.000,00 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Alcaldía de Bucaramanga | ACTA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO | Código: P-GI-I140-238,37-041<br>Versión: 0.0<br>Fecha: NOVIEMBRE-19-2019<br>Página: 2 de 2 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE | 21-40-101206656-0 | 24/02/2023 | 24/08/2023 $ 348.000.000,00 |
| | PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 21-40-101206656-0 | 24/02/2023 | 24/08/2023 $ 348.000.000,00 |

- Que el Contratista acreditó que se encuentra al dia en el pago de aportes parafiscales y los relativos al sistema de seguridad social.

- Que el Contrato N° 22 de fecha 24/02/2023, se encuentra totalmente perfeccionado y legalizado.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander al 16 de Marzo de 2023.

Interventor

VLADIMIR POLO PAZ
JESAK SAS

Contratista

ERNESTO MONTAÑEZ MORA
CONSORCIO SANTANDER

Elaboró: ROBIA VALENCIA PINZ
Revisó: ABG. CARLOS M. MACHU

## 1.8 SUSPENSIÓN DEL CONTRATO

| Alcaldía de Bucaramanga | **ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238,37-087<br>Versión: 2.0<br>Fecha aprobación: Septiembre-06-2022<br>Página 1 de 3 |
|---|---|---|

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | Secretaria de Infraestructura | | | |
| ACTA No. | 1 | | | |
| FECHA DEL ACTA | 14/07/2023 | | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No 22 del 2023 del 24 de febrero de 2023 | | | |
| TIPO DE CONTRATO | Obra Pública | | | |
| CONTRANTE | Municipio de Bucaramanga | | | |
| OBJETO | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER" GRUPO 1 | | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO SANTANDER | | |
| | C.C/ NIT | 901677862_6 | | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | ERNESTO MONTAÑEZ MORA | | |
| | C.C | 79.330.879 | | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | IVAN JOSE VARGAS CARDENAS | | |
| | CARGO | Secretario de Infraestructura | | |
| | C.C | 91278629 | | |
| SUPERVISOR DE INTERVENTORIA | NOMBRE | EDGAR BAYONA FLÓREZ | | |
| | C.C/ NIT | 91243324 | | |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 1.941.640.000,00 | APORTE MUNICIPIO | *N.A* | |
| | | APORTE CONVENIDO | *N.A* | |
| VALOR ADICIONADO | N.A. | APORTE MUNICIPIO | *N.A* | |
| | | APORTE CONVENIDO | *N.A* | |
| ANTICIPO (30%) | $ 569.832.522,00 | | | |
| CDP | NÚMERO: | 6583 | | |
| | FECHA: | 28/09/2022 | | |
| RP | NÚMERO: | 3010 | | |
| | FECHA: | 27/02/2023 | | |
| PLAZO DEL CONTRATO | FECHA DE INICIO | 16 de marzo de 2023 | | |
| | FECHA DE FIN ANTERIOR: | 15 DE JULIO DE 2023 | | |
| | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 DE JULIO DE 2023 | | |
| | DURACIÓN: | CUATRO (04) MESES | | |

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

| **Tipo de modificación** | **No.** | **Tiempo** | **Fecha inicial** | **Fecha Final** |
|---|---|---|---|---|
| Suspensiones | N.A. | | | |
| Prórrogas | N.A. | | | |

| **Tipo de modificación** | **No.** | **Fecha de la adición** | **Valor adicionado** | **Valor total del contrato** |
|---|---|---|---|---|
| Adiciones | N.A. | | | |

| **Otras modificaciones** | **No.** | **Fecha de la modificación** | **Observaciones** |
|---|---|---|---|
| Cesión/ Otrosí/ Aclaraciones | N.A. | | |

| Alcaldía de Bucaramanga | ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO | Código: F-GJ-1140-238,37-087 |
|---|---|---|
| | | Versión: 2.0 |
| | | Fecha aprobación: Septiembre-06-2022 |
| | | Página 2 de 3 |

**GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO:**

| | |
|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO: | 1.961.480.000,00 |
| PLAZO: | CUATRO (4) MESES |
| GARANTIA No: | 21-44-101407105-2 |
| ASEGURADORA | SEGUROS DEL ESTADO |

| AMPARO | VALOR ASEGURADO | DESDE | HASTA |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO | 980.740.000,00 | 16/03/2023 | 15/11/2023 |
| BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO | 588.420.000,00 | 16/03/2023 | 15/11/2023 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 196.140.000,00 | 16/03/2023 | 15/07/2026 |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 392.280.000,00 | 16/03/2023 | 15/01/2028 |

CONTRATISTA (S): CONSORCIO SANTANDER

OBJETO: ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y ESPEJOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER. GRUPO 1

| | |
|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO: | 1.961.480.000,00 |
| PLAZO: | CUATRO (4) MESES |
| GARANTIA No: | 21-44-101504654-3 |
| ASEGURADORA | SEGUROS DEL ESTADO |

| AMPARO | VALOR ASEGURADO | DESDE | HASTA |
|---|---|---|---|
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | 343.000.000,00 | 16/03/2023 | 15/07/2023 |

| | |
|---|---|
| FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS | 27/04/2023 |

**CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO**

1. Que en la ejecución de las actividades del contrato de obra se han presentado situaciones que ameritan modificación en las cantidades contractuales y pactación de ítems no previstos, que requieren de mayor tiempo para su desarrollo, sumado a los inconvenientes derivados de la oposición o inconformidades y tramites de peticiones de la comunidad, respecto la intervención de los espacios públicos, manifestándose reiteradamente descontento con temas como árboles, acceso a Parqueaderos, así como requerimientos adicionales después de socializadas las actividades. Situaciones que originaron y fundamentaron la necesidad de tramitar oportunamente por parte de los contratista de obra la prórroga y adición del contrato mediante oficio CS 2023 COM – 060 adiado 03 de junio de 2023, remitida oportunamente a la entidad con oficio de interventoría JSK-MB-429-240 del 5 de junio de 2023 para los fines contractuales pertinentes, hallándose está en trámite aún a la fecha para su estudio, verificación y aprobación, resultando imperativa la suspensión del contrato en virtud de la proximidad de la fecha de terminación.
2. Que existen razones contractuales constitutivas de Fuerza Mayor, no imputables al CONTRATISTA, requeridas para preservar el vínculo contractual y la primacía del interés público, que motivan la necesidad de suspender el plazo de ejecución del contrato.
3. Para el cumplimiento del objeto contractual y los fines de la contratación pública, es necesario culminar los trámites de solicitud de adición y prorroga en curso, para la aprobación respectiva.

**ACUERDAN**

De conformidad con lo anterior, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato así:

**PRIMERO:** Suspender el plazo de ejecución del contrato de obra No. 22 de 2023 del 24 de febrero de 2023, a partir de la fecha y hasta cuando se den las condiciones para su reinicio, o sea una vez se cuente con el certificado de disponibilidad presupuestal que soporte el compromiso del valor adicional requerido, y con la elaboración y aprobación de la justificación del mismo, necesario para elaborar la respectiva minuta del adicional N° 1 en valor y plazo, con la cual una vez aprobada, se solicita el certificado de registro presupuestal..

**SEGUNDO:** Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución del mismo, el Supervisor y el Contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

**TERCERO:** El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco del mismo. Así mismo se compromete a ampliar la vigencia de las pólizas constituidas y allegarlas

| | | |
|---|---|---|
| Alcaldía de Bucaramanga | **ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO** | Código: F-GJ-1140-238.37-087<br>Versión: 2.0<br>Fecha aprobación: Septiembre-06-2022<br>Página 3 de 3 |

**QUINTO**: Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander el 14 de JULIO de 2023.

**ERNESTO MONTAÑEZ MORA**
R.L. Consorcio Santander - Contratista

**VLADIMIR POLO PAZ**
R.L. Jesak SAS - interventor

**EDGAR BAYONA FLOREZ**
Supervisor de Interventoria

**IVAN JOSE VARGAS CARDENAS**
Secretario de Infraestructura Municipal

Elaboró: Ing. EDGAR BAYONA FLÓREZ

## 1.9 REACTIVACION DEL CONTRATO

| Alcaldía de Bucaramanga | ACTA DE REINICIO DE CONTRATO | Código: F-GJ-1140-238,37-088<br>Versión: 1.0<br>Fecha aprobación: Mayo-15-2020<br>Página **1** de **2** |
|---|---|---|

| **DATOS DEL CONTRATO** | | | |
|---|---|---|---|
| DEPENDENCIA | Secretaria de Infraestructura | | |
| ACTA No. | 1 | | |
| FECHA DEL ACTA | 24/07/2023 | | |
| No. DE CONTRATO Y FECHA | No 22 del 2023 del 24 de febrero de 2023 | | |
| TIPO DE CONTRATO | Obra Pública | | |
| CONTRANTE | Municipio de Bucaramanga | | |
| OBJETO | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER" GRUPO 1 | | |
| CONTRATISTA | NOMBRE | CONSORCIO SANTANDER | |
| | C.C/ NIT | 901677862_6 | |
| REPRESENTANTE LEGAL | NOMBRE | ERNESTO MONTAÑEZ MORA | |
| | C.C | 79.330.879 | |
| ORDENADOR DEL GASTO | NOMBRE | IVAN JOSE VARGAS CARDENAS | |
| | CARGO | Secretario de Infraestructura | |
| | C.C | 91278629 | |
| SUPERVISOR DE INTERVENTORIA | NOMBRE | EDGAR BAYONA FLÓREZ | |
| | C.C/ NIT | 91243324 | |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 1.941.640.000,00 | APORTE MUNICIPIO | *N.A* |
| | | APORTE CONVENIDO | *N.A* |
| VALOR ADICIONADO | N.A. | APORTE MUNICIPIO | *N.A* |
| | | APORTE CONVENIDO | *N.A* |
| ANTICIPO (30%) | $ 569.832.522,00 | | |
| CDP | NÚMERO: | 6583 | |
| | FECHA: | 28/09/2022 | |
| RP | NÚMERO: | 3010 | |
| | FECHA: | 27/02/2023 | |
| PLAZO DEL CONTRATO | FECHA DE INICIO | 16 de marzo de 2023 | |
| | FECHA DE FIN ANTERIOR: | 15 DE JULIO DE 2023 | |
| | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: | 25 DE JULIO DE 2023 | |
| | DURACIÓN: | CUATRO (04) MESES | |

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

| **Tipo de modificación** | **No.** | **Tiempo** | **Fecha inicial** | **Fecha Final** |
|---|---|---|---|---|
| Suspensiones | 1 | 10 Dias | 14/jul/2023 | 23/jul/2023 |
| Prórrogas | N.A. | | | |

| **Tipo de modificación** | **No.** | **Fecha de la adición** | **Valor adicionado** | **Valor total del contrato** |
|---|---|---|---|---|
| Adiciones | N.A. | | | |

| **Otras modificaciones** | **No.** | **Fecha de la modificación** | **Observaciones** |
|---|---|---|---|
| Cesión/ Otrosí/ Aclaraciones | N.A. | | |

**CONSIDERACIONES**

1. El Contrato estuvo identificado antes suspendido temporalmente durante el tiempo Comprendido entre el

| | | |
|---|---|---|
| Alcaldía de Bucaramanga | ACTA DE REINICIO DE CONTRATO | Código: F-GJ-1140-238,37-088<br>Versión: 1.0<br>Fecha aprobación: Mayo-15-2020<br>Página **2** de **2** |

partes,

**ACUERDAN**

**PRIMERO:** Reiniciar la ejecución del contrato Nº 22 suscrito el 24 de febrero de 2023, a partir del día 24 de julio de 2023 y en consecuencia la terminación del mismo se surtirá el día 25 de julio 2023.

**SEGUNDO:** El Contratista se compromete a trasladar las vigencias y coberturas de las pólizas constituidas inicialmente para garantizar el cumplimiento del objeto contractual, por el tiempo que duró la suspensión del Contrato y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

**TERCERO:** Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander el 24 de Julio de 2023.

**ERNESTO MONTAÑEZ MORA**
R.L. Consorcio Santander - Contratista

**VLADIMIR POLO PAZ**
R.L. Jesak SAS - interventor

**EDGAR BAYONA FLOREZ**
Supervisor de Interventoría

**IVAN JOSE VARGAS CARDENAS**
Secretario de Infraestructura Municipal.

Elaboró: Ing. EDGAR BAYONA FLÓREZ

## 2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

### 2.1 GARANTIAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS

| AMPAR0 | NUMERO DE PÓLIZA | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA FIN | NUMERO DE PÓLIZA |
|---|---|---|---|---|
| **ASEGURADORA:** | SEGUROS DEL ESTADO | | | |
| **Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo.** | 21-44-101407105-0 | 24/02/2023 | 24/10/2023 | $ 588.420.000,00 |
| **Pago De Salarios, Prestaciones Sociales e Indemnizaciones Laborales.** | 21-44-101407105-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 196.140.000,00 |
| **Predios Labores y Operaciones.** | 21-40-101206656-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.000.000,00 |
| **Cumplimiento de las Obligaciones del Contrato.** | 21-44-101407105-0 | 24/02/2023 | 24/10/2023 | $ 392.280.000,00 |
| **Estabilidad Y Calidad De La Obra.** | 21-44-101407105-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 392.280.000,00 |
| **Contratistas y Subcontratistas.** | 21-40-101206656-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.000.000,00 |
| **Responsabilidad Civil Patronal.** | 21-40-101206656-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.000.000,00 |
| **Vehículos Propios y no Propios.** | 21-40-101206656-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.000.000,00 |
| **Daño Emergente y Lucro Cesante.** | 21-40-101206656-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.000.000,00 |
| **Prejuicios Extrapatrimoniales.** | 21-40-101206656-0 | 24/02/2023 | 24/06/2023 | $ 348.000.000,00 |

## 3. ESTADO Y AVANCE FÍSICO

### 3.1 AVANCE DE PROGRAMACIÓN FÍSICA

| | HITOS DE CONTROL DE AVANCE | DURACIÓN (DÍAS) | INICIO | FIN | ESTADO | CUMPLIMIENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CRA 34 CLL 12 Y 13 FRANJA ORIENTAL LOS PINOS | 50 | 10/04/2023 | 29/05/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 2 | CRA 34 CLL 13 Y 14 FANJAR ORIENTAL LOS PINOS | 50 | 10/04/2023 | 29/05/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 3 | ENTRADA LA VEGA MORRORICO | 49 | 10/04/2023 | 28/05/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 4 | 17 COMUNA 13 SAN ALONSO | 125 | 10/04/2023 | 12/08/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 5 | CRA 29 ENTRE CLL 10 Y 11 LA UNIVERSIDAD | 23 | 29/05/2023 | 20/06/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 6 | CLL 9A ENTRE 24 Y 25 SECTOR IMPAR BARRIO UNIVERSIDAD | 72 | 29/05/2023 | 08/08/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 7 | CLL 31 CON CRA 28 LA AURORA | 59 | 21/06/2023 | 18/08/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 8 | CRA 17, 16 Y 15 CON CALLE 4 Y 5 CHAPINERO | 73 | 06/07/2023 | 16/09/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 9 | CAMPO MADRID | 68 | 25/07/2023 | 30/09/2023 | INICIADO | ADELANTADO |
| 10 | CLL 20 CRA 29 Y 30 FRANJA SUR SAN ALONSO | 31 | 09/08/2023 | 08/09/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 11 | CLL 20 CRA 29 Y 30 FRANJA NORTE SAN ALONSO | 31 | 14/08/2023 | 13/09/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 12 | 18 COMUNA 14 LIMONCITO | 89 | 28/08/2023 | 24/11/2023 | NO INICIADO | |
| 13 | 1 COMUNA 1 EL ROSAL | 85 | 01/09/2023 | 24/11/2023 | INICIADO | ADELANTADO |
| 14 | 4 COMUNA 2 LA JUVENTUD | 84 | 02/09/2023 | 24/11/2023 | INICIADO | TERMINADO |
| 15 | 3 COMUNA 2 LA INDEPENDENCIA | 75 | 11/09/2023 | 24/11/2023 | INICIADO | ADELANTADO |
| 16 | CRA 25 CLL 3 Y 5 LA INDEPENDENCIA | 75 | 11/09/2023 | 24/11/2023 | NO INICIADO | |
| 17 | TRANSICIÓN V CRA 23A #2-22 | 54 | 02/10/2023 | 24/11/2023 | NO INICIADO | |
| 18 | ALBANIA COMUNA 14 | 33 | 23/10/2023 | 24/11/2023 | INICIADO | ADELANTADO |

# 4. ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL

## 4.1 PRESUPUESTO

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de licitación de obra pública de infraestructura de transporte - versión 3

**Código** CCE-EICP-FM-14 **Versión** 3

**FORMULARIO 1**
**PRESUPUESTO OFICIAL**

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

**ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO I**

| Nº | ÍTEM DE PAGO | ESPECIFICACIONES | | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | GENERAL | PARTICULAR | | | | | |
| | | | | **PRELIMINARES** | | | | |
| 1 | 1.1 | | 1.1 | Localización y replanteo manual | m2 | 6.676,80 | $ 2.300,00 | $ 15.356.640,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 15.356.640,00** |
| | | | | **DEMOLICIONES** | | | | |
| 2 | 2.1 | INVIAS-201-13 | 2.1 | Demolición de varias en concreto, incluye cargue, retiro y disposición final | m3 | 1.299,00 | $ 207.900,00 | $ 270.062.100,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 270.062.100,00** |
| | | | | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** | | | | |
| 3 | 3.1 | INVIAS-600-13 | 3.1 | Excavación manual en material común y/o conglomerado, incluye cargue, retiro y disposición final | m3 | 895,60 | $ 76.800,00 | $ 68.782.080,00 |
| 4 | 3.2 | INVIAS-320-13 | 3.2 | Relleno compactado con material de sub-base granular | m3 | 1.021,80 | $ 210.900,00 | $ 215.497.620,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 284.279.700,00** |
| | | | | **ESPACIO PUBLICO** | | | | |
| 5 | 4.1 | | 4.1 | Construcción de espacio público según MEPB incluye mortero losetas prefabricadas UC-L21; UC-L11; UC-L32 (incluye mortero de pega) | m2 | 1.154,60 | $ 138.200,00 | $ 159.565.720,00 |
| 6 | 4.2 | INVIAS-672-13 | 4.2 | Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-S10 | m | 2.309,80 | $ 84.700,00 | $ 195.640.060,00 |
| 7 | 4.3 | | 4.3 | Construccion de vados y/o rampas peatonales según MEPB | und | 141,80 | $ 375.400,00 | $ 53.231.720,00 |
| 8 | 4.4 | | 4.4 | Construccion de vados y/o rampas vehiculares según MEPB | und | 120,40 | $ 265.700,00 | $ 31.990.280,00 |
| 9 | 4.5 | | 4.5 | Franja de ajuste al predio | m | 2.014,20 | $ 14.400,00 | $ 29.004.480,00 |
| 10 | 4.6 | 2013-INV-630.1 | 4.6 | Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera. | m3 | 114,40 | $ 981.500,00 | $ 112.283.600,00 |
| 11 | 4.7 | 2013-INV-630.1 | 4.7 | Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-A30 sobre mortero y malla gallinero. | m2 | 2.049,20 | $ 157.000,00 | $ 321.724.400,00 |
| 12 | 4.8 | 2013-INV-630.1 | 4.8 | Rampa en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera | m3 | 283,00 | $ 815.300,00 | $ 230.729.900,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 1.134.170.160,00** |
| | | | | **OBRAS COMPLEMENTARIAS** | | | | |
| 13 | 5.1 | | 5.1 | Realce cajas de servicios publicos | UND | 205,00 | $ 144.200,00 | $ 29.561.000,00 |
| 14 | 5.2 | | 5.2 | Realce pozos EMPAS | UND | 47,40 | $ 244.500,00 | $ 11.589.300,00 |
| 15 | 5.3 | | 5.3 | Traslado Señales de Tránsito | UND | 44,20 | $ 137.000,00 | $ 6.055.400,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 47.205.700,00** |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **CARPINTERIA METÁLICA** | | | | |
| 16 | 6.1 | | 6.1 | Baranda de protección Metálica 4 Tubos de 2" Horizontales y 1 tubo de 2" vertical cada 2m anclada al piso | m | 146,60 | $ 391.700,00 | $ 57.423.220,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 57.423.220,00** |
| | | | | **ASEO Y LIMPIEZA** | | | | |
| 17 | 7.1 | | 7.1 | Aseo y limpieza general | m2 | 4.755,40 | $ 3.800,00 | $ 18.070.520,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 18.070.520,00** |
| | | | | **PLAN DE MANEJO** | | | | |
| 18 | 8.1 | | 8.1 | Plan de Manejo Ambiental | un | 1,00 | $ 10.494.000,00 | $ 10.494.000,00 |
| 19 | 8.2 | | 8.2 | Plan de Manejo de Tránsito | un | 1,00 | $ 62.379.700,00 | $ 62.379.700,00 |
| Subtotal | | | | | | | | **$ 72.873.700,00** |
| | | | | | | | **SUBTOTAL OBRAS** | **$ 1.899.441.740,00** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FONDO DE REAJUSTE DE PRECIOS** | | | $ 61.958.260,00 |
| **INTERVENTORIA** | | | |
| | | **VALOR TOTAL OBRA** | **$ 1.961.400.000,00** |
| **SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)** | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| **VALOR TOTAL** | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOTA 1:** Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U. | **DESCRIPCION** | | **PORCENTAJE** |
| **NOTA 2**: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso. | **ADMINISTRACIÓN** | **A=** | 32% |
| **NOTA 3:** El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%). | **IMPREVISTO** | **I=** | 0% |
| | **UTILIDAD** | **U=** | 5% |
| | **TOTAL A.I.U** | **A.I.U.=** | 37% |

**ERNESTO MONTAÑEZ MORA**
C.C. No. 79.330.879 de Bogotá
Representante Legal
**CONSORCIO SANTANDER**

## 4.2 PRESUPUESTO ACTUALIZADO

| BALANCE SOLICITUD DE ADICION No 1 - ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER - GRUPO I | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| PRESUPUESTO CONTRACTUAL | | | | | | | | REVISIONES | | CONDICIONES ACTUALIZADAS | |
| Nº | ÍTEM DE PAGO | ESPECIFICACIONES | | DESCRIPCIÓN | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO (INCLUYE A+U) | VALOR TOTAL | MAS (+) | MENOS (-) | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| | | GENERAL | PARTICULAR | | | | | | | | | |
| | | | | PRELIMINARES | | | | | | | | |
| 1 | 1.1 | | 1.1 | Localización y replanteo manual | m2 | 6.676,80 | $ 2.300,00 | $ 15.356.640,00 | | | 6.676,80 | $ 15.356.640,00 |
| | | | | DEMOLICIONES | | | | | | | | |
| 2 | 2.1 | INVIAS-201-13 | 2.1 | Demolición de varias en concreto, incluye cargue, retiro y disposición final | m3 | 1.299,00 | $ 207.900,00 | $ 270.062.100,00 | | 159,83 | 1.139,17 | $ 236.833.443,00 |
| | | | | EXCAVACIONES Y RELLENOS | | | | | | | | |
| 3 | 3.1 | INVIAS-600-13 | 3.1 | Excavación manual en material común y/o conglomerado, incluye cargue, retiro y disposición final | m3 | 895,60 | $ 76.800,00 | $ 68.782.080,00 | | 72,11 | 823,49 | $ 63.244.032,00 |
| 4 | 3.2 | INVIAS-320-13 | 3.2 | Relleno compactado con material de sub-base granular | m3 | 1.021,80 | $ 210.900,00 | $ 215.497.620,00 | | 52,52 | 969,28 | $ 204.421.152,00 |
| | | | | ESPACIO PUBLICO | | | | | | | | |
| 5 | 4.1 | | 4.1 | Construcción de espacio público según MEPB incluye mortero losetas prefabricadas UC-L21; UC-L11; UC-L32 (incluye mortero de pega) | m2 | 1.154,60 | $ 138.200,00 | $ 159.565.720,00 | | 160,3 | 994,30 | $ 137.412.260,00 |
| 6 | 4.2 | INVIAS-672-13 | 4.2 | Suministro e instalación de sardinel prefabricado UC-S10 | m | 2.309,80 | $ 84.700,00 | $ 195.640.060,00 | | 130,77 | 2.179,03 | $ 184.563.841,00 |
| 7 | 4.3 | | 4.3 | Construccion de vados y/o rampas peatonales según MEPB | und | 141,80 | $ 375.400,00 | $ 53.231.720,00 | | 9,84 | 131,96 | $ 49.537.784,00 |
| 8 | 4.4 | | 4.4 | Construccion de vados y/o rampas vehiculares según MEPB | und | 120,40 | $ 265.700,00 | $ 31.990.280,00 | | 13,9 | 106,50 | $ 28.297.050,00 |
| 9 | 4.5 | | 4.5 | Franja de ajuste al predio | m | 2.014,20 | $ 14.400,00 | $ 29.004.480,00 | | | 2.014,20 | $ 29.004.480,00 |
| 10 | 4.6 | 2013-INV-630.1 | 4.6 | Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera. | m3 | 114,40 | $ 981.500,00 | $ 112.283.600,00 | | 11,29 | 103,11 | $ 101.202.465,00 |
| 11 | 4.7 | 2013-INV-630.1 | 4.7 | Piso adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto tipo UC-A30 sobre mortero y malla gallinero. | m2 | 2.049,20 | $ 157.000,00 | $ 321.724.400,00 | | 275,99 | 1.773,21 | $ 278.393.329,52 |
| 12 | 4.8 | 2013-INV-630.1 | 4.8 | Rampa en concreto 3000 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera | m3 | 283,00 | $ 815.300,00 | $ 230.729.900,00 | | 27,17 | 255,83 | $ 208.578.199,00 |
| | | | | OBRAS COMPLEMENTARIAS | | | | | | | | |
| 13 | 5.1 | | 5.1 | Realce cajas de servicios publicos | UND | 205,00 | $ 144.200,00 | $ 29.561.000,00 | | 32,33 | 172,67 | $ 24.899.014,00 |
| 14 | 5.2 | | 5.2 | Realce pozos EMPAS | UND | 47,40 | $ 244.500,00 | $ 11.589.300,00 | | | 47,40 | $ 11.589.300,00 |
| 15 | 5.3 | | 5.3 | Traslado Señales de Tránsito | UND | 44,20 | $ 137.000,00 | $ 6.055.400,00 | | | 44,20 | $ 6.055.400,00 |
| | | | | CARPINTERIA METÁLICA | | | | | | | | |
| 16 | 6.1 | | 6.1 | Baranda de protección Metálica 4 Tubos de 2" Horizontales y 1 tubo de 2" vertical cada 2m anclada al piso | m | 146,60 | $ 391.700,00 | $ 57.423.220,00 | | 14,14 | 132,46 | $ 51.884.582,00 |
| | | | | ASEO Y LIMPIEZA | | | | | | | | |
| 17 | 7.1 | | 7.1 | Aseo y limpieza general | m2 | 4.755,40 | $ 3.800,00 | $ 18.070.520,00 | | | 4.755,40 | $ 18.070.520,00 |
| | | | | PLAN DE MANEJO | | | | | | | | |
| 18 | 8.1 | | 8.1 | Plan de Manejo Ambiental | un | 1,00 | $ 10.494.000,00 | $ 10.494.000,00 | | | 1,00 | $ 10.494.000,00 |
| 19 | 8.2 | | 8.2 | Plan de Manejo de Tránsito | un | 1,00 | $ 62.379.700,00 | $ 62.379.700,00 | | | 1,00 | $ 62.379.700,00 |
| | | | | | | | | $ 1.899.440.740,00 | | | | $ 1.722.217.191,52 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | NO PREVISTOS | | | | | | | | |
| 20 | NP1 | | 9.1 | Corte de pavimento hasta 3 cm | M | 2.434,00 | $ 14.306,30 | | 2.434,00 | | 2.434,00 | $ 34.821.534,20 |
| 21 | NP2 | | 9.2 | Resane en concreto de 3000 psi zanja en calzada vehicular ancho entre 3 y 5 cm, espesor 30 cm. | M | 2.434,00 | $ 11.609,62 | | 2.434,00 | | 2.434,00 | $ 28.257.815,08 |
| 22 | NP3 | | 9.3 | Reposición tramo bajante de aguas lluvias, Tubería PVC hasta 3" | M | 60,00 | $ 25.174,42 | | 60,00 | | 60,00 | $ 1.510.465,20 |
| 24 | NP5 | | 9.4 | Poda radicular | UND | 20,00 | $ 324.920,49 | | 20,00 | | 20,00 | $ 6.498.409,80 |
| 25 | NP6 | | 9.5 | Desmonte bolardo existente | UND | 30,00 | $ 13.314,49 | | 30,00 | | 30,00 | $ 399.434,70 |
| 26 | NP7 | | 9.6 | Descapote | M2 | 150,00 | $ 47.612,35 | | 150,00 | | 150,00 | $ 7.141.852,50 |
| 28 | NP9 | | 9.7 | Losa en concreto 4000 psi. | M3 | 10,00 | $ 849.309,68 | | 10,00 | | 10,00 | $ 8.493.096,80 |
| 30 | NP11 | | 9.8 | Transplante de árboles altura 2m | UND | 10,00 | $ 456.705,86 | | 10,00 | | 10,00 | $ 4.567.058,60 |
| 31 | NP12 | | 9.9 | Sardinel prefabricado S10 L= 0,2 m norma MEPB | M | 200,00 | $ 134.973,74 | | 200,00 | | 200,00 | $ 26.994.748,00 |
| 32 | NP13 | | 9.10 | Reparación acometida acueducto. | UND | 150,00 | $ 33.302,97 | | 150,00 | | 150,00 | $ 4.995.445,50 |
| 33 | NP14 | | 9.11 | Siembra de árboles Pomarroso Brasileño H Prom = 1.5 m | UND | 5,00 | $ 212.033,11 | | 5,00 | | 5,00 | $ 1.060.165,55 |
| 34 | NP15 | | 9.12 | Bordillo en concreto reforzado de 3000 psi de 10*30 cm fundido en sitio. | M | 250,00 | $ 54.836,97 | | 250,00 | | 250,00 | $ 13.709.242,50 |
| 35 | NP16 | | 9.13 | Malla electrosoldada 7 mm hueco de 15 *15 cm | Kg | 320,00 | $ 9.512,58 | | 320,00 | | 320,00 | $ 3.044.025,60 |
| 36 | NP17 | | 9.14 | Muro y zarpa en concreto de 3000 Psi | M3 | 15,00 | $ 902.802,26 | | 15,00 | | 15,00 | $ 13.542.033,90 |
| 37 | NP18 | | 9.15 | Relleno manual compactado con material de excavación | M3 | 150,00 | $ 40.679,91 | | 150,00 | | 150,00 | $ 6.101.986,50 |
| 38 | NP19 | | 9.16 | Desponte y reinstalación de paradero metálico e incluye el mupi. | Glo | 1,00 | $ 2.410.066,05 | | 1,00 | | 1,00 | $ 2.410.066,05 |
| | | | 9.17 | Bordillo en concreto simple de 3000 psi de 10*30 cm fundido en sitio. | M | 250,00 | $ 33.619,20 | | 250,00 | | 250,00 | $ 8.404.800,00 |
| 39 | NP20 | | 9.18 | Refuerzo PDR 60 | Kg | 600,00 | $ 8.787,28 | | 600,00 | | 600,00 | $ 5.272.368,00 |
| | | | | | | | SUBTOTAL SUBCONTRATO OBRAS | | | | | $ 177.224.548,48 |
| | | | | | | | | $ 1.899.441.740,00 | | | | $ 1.899.441.740,00 |

| | | |
|---|---|---|
| SOLICITUD DE ADICIÓN | | $ 540.958.132,00 |
| TOTAL | | $ 2.440.399.872,00 |
| FONDO DE REAJUSTE DE PRECIOS | $ 61.958.260,00 | $ 79.603.879,00 |
| VALOR TOTAL OBRA | $ 1.961.400.000,00 | $ 2.520.003.751,00 |

## 4.3 AVANCE PRESUPUESTAL

| FLUJO DE CAJA CON VALOR ADICIONAL | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| EMANA | FECHA INICIAL | FECHA FINAL | VALOR PROGRAMADO | % PROGRAMADO | VALOR ACUMULADO PROGRAMADO | % programado acumulad | % Acumulado Ejecutado | % ATRASO |
| 1 | jueves, 16 de marzo de 2023 | domingo, 19 de marzo de 2023 | $ 12.348.018 | 0,49% | $ 12.348.018 | 0,49% | 0,49% | 0,00% |
| 2 | lunes, 20 de marzo de 2023 | domingo, 26 de marzo de 2023 | $ 25.452.038 | 1,01% | $ 37.800.056 | 1,50% | 1,50% | 0,00% |
| 3 | lunes, 27 de marzo de 2023 | domingo, 2 de abril de 2023 | $ 17.640.026 | 0,70% | $ 55.440.082 | 2,20% | 2,20% | 0,00% |
| 4 | lunes, 3 de abril de 2023 | domingo, 9 de abril de 2023 | $ 22.680.034 | 0,90% | $ 78.120.116 | 3,10% | 3,10% | 0,00% |
| 5 | lunes, 10 de abril de 2023 | domingo, 16 de abril de 2023 | $ 55.440.082 | 2,20% | $ 133.560.198 | 5,30% | 5,30% | 0,00% |
| 6 | lunes, 17 de abril de 2023 | domingo, 23 de abril de 2023 | $ 30.240.045 | 1,20% | $ 163.800.243 | 6,50% | 6,50% | 0,00% |
| 7 | lunes, 24 de abril de 2023 | domingo, 30 de abril de 2023 | $ 5.460.008 | 0,22% | $ 169.260.251 | 6,72% | 6,72% | 0,00% |
| 8 | lunes, 1 de mayo de 2023 | domingo, 7 de mayo de 2023 | $ 20.160.030 | 0,80% | $ 189.420.280 | 7,52% | 7,52% | 0,00% |
| 9 | lunes, 8 de mayo de 2023 | domingo, 14 de mayo de 2023 | $ 37.800.056 | 1,50% | $ 227.220.336 | 9,02% | 9,02% | 0,00% |
| 10 | lunes, 15 de mayo de 2023 | domingo, 21 de mayo de 2023 | $ 70.560.104 | 2,80% | $ 297.780.441 | 11,82% | 11,82% | 0,00% |
| 11 | lunes, 22 de mayo de 2023 | domingo, 28 de mayo de 2023 | $ 38.052.056 | 1,51% | $ 335.832.497 | 13,33% | 13,33% | 0,00% |
| 12 | lunes, 29 de mayo de 2023 | domingo, 4 de junio de 2023 | $ 30.744.046 | 1,22% | $ 366.576.543 | 14,55% | 14,55% | 0,00% |
| 13 | lunes, 5 de junio de 2023 | domingo, 11 de junio de 2023 | $ 45.612.068 | 1,81% | $ 412.188.610 | 16,36% | 16,36% | 0,00% |
| 14 | lunes, 12 de junio de 2023 | domingo, 18 de junio de 2023 | $ 29.484.044 | 1,17% | $ 441.672.654 | 17,53% | 17,53% | 0,00% |
| 15 | lunes, 19 de junio de 2023 | domingo, 25 de junio de 2023 | $ 48.132.071 | 1,91% | $ 489.804.725 | 19,44% | 19,44% | 0,00% |
| 16 | lunes, 26 de junio de 2023 | domingo, 2 de julio de 2023 | $ 57.052.884 | 2,26% | $ 546.857.610 | 21,70% | 21,70% | 0,00% |
| 17 | lunes, 3 de julio de 2023 | domingo, 9 de julio de 2023 | $ 30.744.046 | 1,22% | $ 577.601.655 | 22,92% | 22,92% | 0,00% |
| 18 | lunes, 10 de julio de 2023 | miércoles, 12 de julio de 2023 | $ 39.060.058 | 1,55% | $ 616.661.713 | 24,47% | 24,47% | 0,00% |
| 19 | lunes, 24 de julio de 2023 | domingo, 30 de julio de 2023 | $ 103.068.153 | 4,09% | $ 719.729.866 | 28,56% | 28,56% | 0,00% |
| 20 | lunes, 31 de julio de 2023 | domingo, 6 de agosto de 2023 | $ 80.892.120 | 3,21% | $ 800.621.985 | 31,77% | 39,73% | 7,96% |
| 21 | lunes, 7 de agosto de 2023 | domingo, 13 de agosto de 2023 | $ 93.240.139 | 3,70% | $ 464.392.787 | 35,47% | 40,56% | 5,09% |
| 22 | lunes, 14 de agosto de 2023 | domingo, 20 de agosto de 2023 | $ 83.160.124 | 3,30% | $ 977.022.247 | 38,77% | 41,39% | 2,61% |
| 23 | lunes, 21 de agosto de 2023 | domingo, 27 de agosto de 2023 | $ 74.340.110 | 2,95% | $ 1.051.362.357 | 41,72% | 42,21% | 0,49% |
| 24 | lunes, 28 de agosto de 2023 | domingo, 3 de septiembre de 2023 | $ 98.028.145 | 3,89% | $ 1.149.390.502 | 45,61% | 47,43% | 1,82% |
| 25 | lunes, 4 de septiembre de 2023 | domingo, 10 de septiembre de 2023 | $ 100.044.148 | 3,97% | $ 1.249.434.650 | 49,58% | 47,44% | -2,14% |
| 26 | lunes, 11 de septiembre de 2023 | domingo, 17 de septiembre de 2023 | $ 105.840.157 | 4,20% | $ 1.355.274.807 | 53,78% | 49,13% | -4,65% |
| 27 | lunes, 18 de septiembre de 2023 | domingo, 24 de septiembre de 2023 | $ 106.092.157 | 4,21% | $ 1.461.366.964 | 57,99% | 50,82% | -7,17% |
| 28 | lunes, 25 de septiembre de 2023 | domingo, 1 de octubre de 2023 | $ 125.748.186 | 4,99% | $ 1.587.115.150 | 62,98% | 56,56% | -6,42% |
| 29 | lunes, 2 de octubre de 2023 | domingo, 8 de octubre de 2023 | $ 116.928.173 | 4,64% | $ 1.704.043.323 | 67,62% | 58,25% | -9,37% |
| 30 | lunes, 9 de octubre de 2023 | domingo, 15 de octubre de 2023 | $ 120.456.178 | 4,78% | $ 1.824.499.501 | 72,40% | 60,16% | -12,24% |
| 31 | lunes, 16 de octubre de 2023 | domingo, 22 de octubre de 2023 | $ 56.952.084 | 2,26% | $ 1.881.451.586 | 74,66% | 62,57% | -12,09% |
| 32 | lunes, 23 de octubre de 2023 | domingo, 29 de octubre de 2023 | $ 77.112.114 | 3,06% | $ 1.958.563.700 | 77,72% | 66,84% | -10,88% |
| 33 | lunes, 30 de octubre de 2023 | domingo, 5 de noviembre de 2023 | $ 92.988.138 | 3,69% | $ 2.051.551.837 | 81,41% | 69,46% | -11,95% |
| 34 | lunes, 6 de noviembre de 2023 | domingo, 12 de noviembre de 2023 | $ 61.740.091 | 2,45% | $ 2.113.291.929 | 83,86% | 72,39% | -11,47% |
| 35 | lunes, 13 de noviembre de 2023 | domingo, 19 de noviembre de 2023 | $ 61.740.091 | 2,45% | $ 2.175.032.020 | 86,31% | 75,28% | -11,03% |
| 36 | lunes, 20 de noviembre de 2023 | domingo, 26 de noviembre de 2023 | $ 67.788.100 | 2,69% | $ 2.242.820.121 | 89,00% | 78,16% | -10,84% |
| 37 | lunes, 27 de noviembre de 2023 | domingo, 3 de diciembre de 2023 | $ 69.300.103 | 2,75% | $ 2.312.120.223 | 91,75% | 80,68% | -11,07% |

Total, ejecutado a la fecha $1.796.029.044,03

Porcentaje ejecutado: 71.27%

Porcentaje de atraso: 11,07%

## 5. INFORMACION Y ASPECTOS TÉCNICOS

### 5.1 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS.

#### 5.1.1 ACTIVIDAD ITEM 2.1 Demolición de varias en concreto, incluye cargue, retiro y disposición final.

Este ítem se refiere a la demolición de los pisos en general y sardinel existente que deberá ser retirado para ejecución de la obra. La demolición se plantea realizarla con martillo hidráulico y herramienta menor de acuerdo a las especificaciones de demoliciones. Los materiales resultantes se apilarán en el lugar de acopio de los escombros, serán cargados y retirados de la obra.

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT CONTRA | CANT EJEC |
|---|---|---|---|---|
| 2.1 | Demolición de varias en concreto, incluye cargue, retiro y disposición final. | M³ | 1288 | 6.04 |

| COMUNA 14. MORRORICO | | |
|---|---|---|
| **ALBANIA** | Cra 51 | 6.04 m3 |









### 5.1.2 ACTIVIDAD ITEM 3.1 Excavación manual en material común y/o conglomerado incluye cargue, retiro y disposición final.

Esta actividad se refiere a la excavación manual sin entibado de material común necesaria para bordillos, para cajas que requieran ser llevadas a niveles de construcción y para la adecuación de la aplicación de sub base granular para cumplimiento de niveles, incluye retiro y disposición final del material sobrante.

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT CONTRA | CANT EJEC |
|---|---|---|---|---|
| 3.1 | Excavación manual en material común y/o conglomerado incluye cargue, retiro y disposición final. | M³ | 695,6 | 10.7 |

| COMUNA 14. MORRORICO | | |
|---|---|---|
| **ALBANIA** | Cra 51 | 10.70 m3 |









### 5.1.3 ACTIVIDAD ITEM 4.1 Construcción de espacio público según MEPB incluye mortero losetas prefabricadas UC-L21; UC-L11; UC-L32 (incluye mortero de pega)

Actividad que corresponde con la instalación losetas de (40 cm x 40 cm x 6cm) lisas, guía y toperol, instalación de loseta de (40cm x 20 cm x 6 cm) visual amarilla según el manual de espacio publico de Bucaramanga, sobre mortero 1:4 con un espesor de 5cm para asentamiento de la loseta.

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT CONTRA | CANT EJEC |
|---|---|---|---|---|
| 4.1 | Construcción de espacio público según MEPB | M² | 2.309,8 | 397,92 |

| COMUNA 2. NORORIENTAL | | |
|---|---|---|
| **JUVENTUD** | | 220,32 m3 |












### 5.1.4 **ACTIVIDAD ITEM 4.5 Franja de ajuste al predio.**

Es la franja funcional localizada contra la línea de paramento ya sea del lote o edificiación que sirve para absorber las diferencias en las medidas del anden con relación las dimensiones típicas de las franjas que lo componen, este es construido en concreto fundido en sitio no superando un ancho de 0,20 m.

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT CONTRA | CANT EJEC |
|---|---|---|---|---|
| 4.5 | Franja de ajuste al predio | m | 2014,2 | 20.63 |

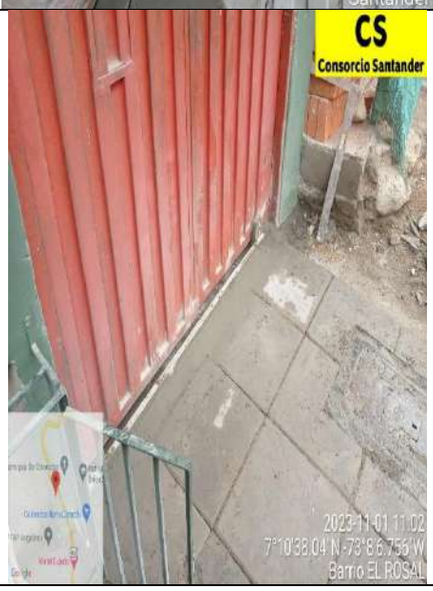
| COMUNA 1. NORTE | | |
|---|---|---|
| **EL ROSAL** | | 20.63m |











### 5.1.5 **ACTIVIDAD ITEM 4.6 Escalera y/o gradería sobre terreno en concreto de 3000 Psi mezclado en sitio. Acabado en llana de madera.**

Actividad que comprende la construcción de escalera en concreto, según ancho y topografía del terreno, para garantizar la movilidad de los peatones, con una huella promedio de 30 cm y una contra hulla de 20cm máximo.

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT CONTRA | CANT EJEC |
|---|---|---|---|---|
| 4.6 | Escalera en concreto de 3000 psi | $m^3$ | 103,67 | 14.21 |

| COMUNA 2 NORORIENTAL | | |
|---|---|---|
| **INDEPENDENCIA** | | 12.79 $m^3$ |












| COMUNA 14. MORRORICO | | |
|---|---|---|
| **ALBANIA** | Cra 51 | 1.42 m3 |









### 5.1.6 **ACTIVIDAD ITEM 4.8 Rampa en concreto**

Actividad que comprende realizar rampas en concreto de 3000 Psi, según lo requiera la obra, estas son realizadas en su mayoría para rematar las terminaciones o empalmes del espacio público nuevo con el viejo. Acabado con llana en madera.

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT CONTRA | CANT EJEC |
|---|---|---|---|---|
| 4.8 | Rampa en concreto de 3000 Psi | $m^3$ | 143,7 | 3.298 |

| COMUNA 1. NORTE | | |
|---|---|---|
| **EL ROSAL** | | 3.298 $m^3$ |









### 5.1.7 **ACTIVIDAD ITEM 5.1 Realce de cajas de servicios públicos.**

Actividad que comprende nivelar las cajas de servicios públicos de las viviendas a los niveles de diseño del anden a construir. Realce se realiza con concreto 3000 psi garantizando la protección de los medidores.

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT CONTRA | CANT EJEC |
|---|---|---|---|---|
| 5.1 | Realce de cajas de servicios públicos. | UND | 205 | 9 |

| COMUNA 1. NORTE | | |
|---|---|---|
| **EL ROSAL** | | 9 Und |










### 5.1.8 **ACTIVIDAD ITEM 7.1 Aseo y Limpieza**

Actividad que comprende realizar aseo al área intervenida por el consorcio en la construcción del espacio publico, retiro de escombro, barrido de calzada y anden, limpieza de residuos de mezcla o mortero.

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT CONTRA | CANT EJEC |
|---|---|---|---|---|
| 7.1 | Aseo y limpieza general | m² | 7423.40 | 322.36 |

| COMUNA 2. NORORIENTAL | | |
|---|---|---|
| **JUVENTUD** | | 322.36 |






## 5.1.9 **ITEM 8.1 Plan de Manejo Ambiental**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CAPITULO:** | 8 PLAN DE MANEJO | **UNIDAD** | UND | **CANTIDAD TOTAL EJECUTADA** | 0,35 | **VALOR A COBRAR UNIDAD** | $ 36.729.000,00 |
| **ÍTEM:** | 8.1 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL | | | | | | |

| ITEM | UNIDAD | V. UNITARIO | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| **Manejo de Residuos Solidos** | | | | |
| Plástico negro calibre 4 ancho de 3m (para el cubrimiento de materiales) | Rollo | $ 473.236 | 1,00 | $ 473.236,00 |
| | | | | |
| Baliza o delineador tubular, con 3 bandas reflectivas balncas grado diamante (zonas de almacenamiento de materiales de contrucción, residuos de construcción y demoliciones). | UND | $ 33.320 | 12 | $ 399.840,00 |
| **Ubicación y dotación de campamento** | | | | |
| Baños Portatiles | UND | $ 750.000 | 2 | $ 1.500.000,00 |
| **Demarcación del área de trabajo** | | | | |
| Tela verde para protección 2,1 m X 100 m | Rollo | $ 282.900 | 1 | $ 282.900,00 |
| Polisombra al 50% para cubrimiento | Rollo | $ 485.000 | 0 | $ - |
| Malla naranaja para cerramiento 1 x 45 m | Rollo | $ 120.000 | 0,00 | $ - |
| Cinta de señalización (calibre 4, 12 cm de alto, color amarillo - negro) | m | $ 55 | 500 | $ 27.500,00 |
| | | | TOTAL PARCIAL | $ 2.683.476,00 |
| | | | ADMINITRACION 32% | $ 858.712,32 |
| | | | UTILIDAD 5% | $ 134.173,80 |
| | | | **TOTAL MEMORIA PMA =** | $ 3.676.362,12 |

OBSERVACIONES:

## 5.1.10 **ITEM 8.2 Plan de Manejo de Trafico**

| CAPITULO: | 8 PLAN DE MANEJO | UNIDAD | UND | CANTIDAD TOTAL EJECUTADA | 0,17 | VALOR A COBRAR UNIDAD | $ 193.377.070,00 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ÍTEM: | 8.2 PLAN DE MANEJO TRAFICO | | | | | | |

| DESCRIPCIÓN | UNIDAD | CANTIDAD | DEDICACION % | SUELDO O VALOR | % PREST. | MESES | VALOR PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO** | | | | | | | |
| ASESOR DE TRANSITO | UND | 1,00 | 50% | $ 4.950.000 | 54% | | $ 3.811.500,00 |
| INSPECTOR RECORREDOR DE TRAFICO | UND | 1,00 | 100% | $ 1.200.000 | 54% | | $ 1.848.000,00 |
| CONTROLADOR TRAFICO (Paleteros) | UND | | 100% | | 54% | 1 | $ - |
| SUBTOTAL UN PLAN DE MANEJO (PERSONAL) | | | | | | | |
| PLAN MANEJO DE TRAFICO (DISPOSITIVO SEÑALIZACIÓN) | | | | | | | |
| **DISPOSITIVOS DE CONTROL** | | | | | | | |
| ALQUILER BARRICADAS | UND | 0,00 | | $ 416.500 | | | $ - |
| ALQUILER PALETAS PARE Y SIGA 45 CM | UND | 0,00 | | $ 38.500 | | | $ - |
| ALQUILER DELINEADORES TUBULARES (COLOMBINAS) | UND | 0,00 | | $ 33.320 | | | $ - |
| CINTA PLASTICA "PELIGRO NO PASE" | M | 1000 | | $ 55 | | | $ 55.000,00 |
| **3240** | | | | | | | |
| ALQUILER SEÑALES MOVILES DE APROXIMACIÓN DE 60 CM | UND | 5,00 | 100% | $ 154.700 | | | $ 773.500,00 |
| **DERECHOS DIRECCION DE TRANSITO** | | | | | | | |
| DERECHOS DTB PLAN DE MANEJO DE TRANSITO ALTO IMPACTO | UND | 0,00 | 100% | $ 945.000 | | | $ - |
| ELABORACIÓN PLAN DE MANEJO DE TRANSITO | UND | 0,50 | | $ 2.500.000 | | | $ 1.250.000,00 |
| PLAN DE MANEJO DE TRANSITO SEGUIMIENTO | UND | 1,00 | 100% | $ 62.900 | | | $ 62.900,00 |
| | | | | | | TOTAL PARCIAL | $ 7.800.900,00 |
| | | | | | | ADMINITRACION 32% | $ 2.496.288,00 |
| | | | | | | UTILIDAD 5% | $ 390.045,00 |
| | | | | | | TOTAL MEMORIA PMT = | $ 10.687.233,00 |

OBSERVACIONES:

## 5.2 ACTIVIDADES NO PREVISTAS

En el desarrollo de la obra se presentaron actividades que no se tenían contempladas en los ítems contractuales, por lo tanto, se solicitó a interventoría integrar al contrato de obra 022 de 2023, dieciocho (18) actividades denominadas NO PREVISTOS según un acta de pactación de precios unitarios.

| | | |
|---|---|---|
| | **ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS** | Código: F-GDI-5000-238,37-040<br>Versión: 1.0<br>Página 1 de 5 |

| | |
|---|---|
| NÚMERO DEL CONTRATO DE OBRA: | 22 del 24 de febrero de 2023 |
| OBJETO: | Adecuación de andenes, escaleras y pasamanos del municipio de Bucaramanga – Santander. Grupo I |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO SANTANDER |
| CÉDULA O NIT: | 901.677.862-6 |
| INTERVENTOR: | JESAK SAS |
| VALOR FISCAL: | $1.961.400.000,00<br>(Mil novecientos sesenta y un millones cuatrocientos mil pesos) (M.L). incluido AU del 37,00%. |
| VALOR ADICIONAL: | N.A. |
| PLAZO ACTUAL: | Cuatro (4) meses. |
| FECHA INICIO DEL CONTRATO: | 16 de marzo de 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 de julio de 2023. |
| GARANTÍAS | Póliza cumplimiento No. 21-44-101407105<br>Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO SA |
| PRESUPUESTO: | RP 3010 DEL 27/02/2023 |

**ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS #1**

En Bucaramanga, a los ocho (8) días del mes de junio de dos mil veinte tres (2023), se reunieron, **IVAN JOSÉ VARGAS CARDENAS**, Secretario de Infraestructura, **VLADIMIR POLO PAZ** en representación de JESAK SAS como interventor, **ERNESTO MONTAÑEZ MORA** como representante legal de CONSORCIO SANTANDER como contratista de obra, con el fin de firmar la presente Acta.

**CONSIDERANDO**

- Que entre el MUNICIPIO y CONSORCIO SANTANDER se suscribió el veinte siete (27) de febrero de dos mil veintitrés (2023) el contrato de obra No. 22-2023 con el siguiente objeto: "ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER", grupo I, por valor

| | | |
|---|---|---|
| | **ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS** | Código: F-GDI-5000-238,37-040<br>Versión: 1.0<br>Página 2 de 5 |

inicial de $1.961.400.000,00 (Mil novecientos sesenta y un millones cuatrocientos mil pesos) (M.L). incluido AIU del 37,00%. y un plazo de ejecución inicial de cuatro (4) meses.

- Que el contrato de obra No 22 de 2023, inicio actividades constructivas el día diez y seis (16) de marzo de dos mil veintitrés (2023), programando la terminación el día quince (15) de julio de dos mil veintitrés (2023).
- Que durante los recorridos, valoración preliminar de los tramos y una vez iniciada la ejecución de las se puede apreciar que existen actividades que no están incluidas dentro del presupuesto contractual y son necesarias para el normal desarrollo de las obras.
- Que los items no previstos presentados obedecen a necesidades definidas en campo directamente con interventoría y socializadas con la supervisión en comités y visitas de obra.
- Que los apu's no previstos realizados por el contratista fueron revisados previamente por interventoria y su aprobación queda definida en este documento.
- Que cada actividad no prevista, cuenta con cotizaciones de sus insumos y materiales discriminados en los análisis de precios unitarios, que no existían en la propuesta inicial y sus especificaciones técnicas particulares.
- NP-1 CORTE DE PAVIMENTO: Esta actividad fue considerada su ejecución para dar lineamiento en la instalación del sardinel prefabricado, garantizando uniformidad en la franja de ajuste del pavimento con el sardinel instalado.
- NP-2 RESANE EN CONCRETO DE 3000 PSI, ZANJA EN CALZADA VEHICULAR ANCHO ENTRE 3CM Y 5 CM, ESPESOR 30 CM: Actividad requerida para dar sello y ajuste del sardinel con la vía.
- NP-3 REPOSICIÓN TRAMO BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS TUBERIA PVC HASTA 3": Se vio la necesidad de esta actividad no contemplada de los bajantes de agua lluvia provenientes de las viviendas en las zonas a intervenir, con el fin de darle la continuidad del flujo de agua lluvia hacia la vía.
- NP-4 PODA RADICULAR: Debido a la directriz de ampliación de un andén se vio la necesidad de tratar unos árboles que requerían tratamiento de poda radicular y aérea para garantizas su supervivencia.

| | ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS | Código: F-GDI-5000-238.37-040<br>Versión: 1.0<br>Página 3 de 5 |
|---|---|---|

- NP-5 DESMONTE DE BOLARDO EXISTENTE: En la localización del proyecto se evidencio la existencia de bolardos en tubo de perforación que no fue contemplada su actividad de desmonte y los cuales impiden el libre desarrollo de la ejecución de actividades.

- NP-6 DESCAPOTE: Se pudo evidenciar en varios sectores la necesidad de realizar descapote debido a la presencia de alto volumen de capa vegetal que no permiten desarrollar las actividades contractuales y no fue contemplada.

- NP-7 LOSA EN CONCRETO DE 4000 PSI: De acuerdo a la directriz de ampliación de anden en un sector, se dio la necesidad de recuperar vía vehicular, por lo tanto, es requerida la actividad para dar cumplimiento a lo establecido por supervisión del contrato.

- NP-8 TRANSPLANTE DE ARBOLES ALTURA 2M: Se crea la necesidad de la actividad ya que para dar cumplimiento con los perfiles viales de un sector se debe recuperar área y es necesario realizar el trasplante de unas especies específicas, cumpliendo con el proceso requerido y garantizando su supervivencia.

- NP-9 SARDINEL PREFABRICADO S10 L=0.2M; NORMA MEPB: En el desarrollo de las actividades se vio la necesidad de realizar las curvas de las esquinas en sardinel prefabricado de 0,2m para dar cumplimiento con el radio de giro y garantizar la estética de la curva.

- NP-10 REPARACION ACOMETIDA ACUEDUCTO: Esta actividad corresponde a las adecuaciones que deben realizarse al momento de realzar las cajas de servicios públicos, giros y/o ampliaciones de los accesorios de PVC para que la caja quede en el nivel requerido del sector a intervenir.

- NP-11 SIEMBRA DE ARBOLES POMARROSO BRASILEÑO H PROM= 1,5M: Actividad que corresponde a la compensación o reemplazo de árboles que no cumplen con las condiciones mínimas requeridas para un traslado.

- NP-12 BORDILLO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI DE 0,1M*0,3M, FUNDIDO EN SITIO: Esta actividad resulta de la necesidad de dar confinamiento de la loseta en zonas que no presenta las condiciones requeridas y que no se ajusta a lo habitual del desarrollo de la actividad de Construcción de Espacio Público.

- NP-13 MALLA ELECTROSOLDADA 7MM, HUECO DE 15*15CM: Actividad que es requerida como complemento del ítem Construcción de rampas vehiculares, ya que esta actividad no contempla la instalación de malla electrosoldada como refuerzo de las rampas en concreto.

| | ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS | Código: F-GDI-5000-238.37-040 |
|---|---|---|
| | | Versión: 1.0 |
| | | Página 4 de 5 |

- NP-14 MURO Y ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI: De acuerdo a las directrices dadas y en cumplimiento de lo requerido se vio la necesidad de construir una viga con muro de contención para confinar un talud y permitir darle continuidad a la obra y garantizar que el peatón tenga mayor tramo de circulación y de manera segura.

- NP-15 RELLENO MANUAL COMPACTADO CON MATERIAL EXCAVACIÓN: Para las actividades de demolición de bordillo existente, es requerida una excavación para retirar el material que está enterrado, por lo tanto, esta excavación debe ser nuevamente rellenada para dar con los niveles requeridos, igualmente otra necesidad de rellenos manuales se presenta cuando los niveles no cumplen con lo requerido y debemos rellenar para llegar a dichos niveles mínimos requeridos.
- NP-16 DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PARADERO METÁLICO E INCLUYE EL MUPI: Actividad puntual presentada en el sector de San Alonso, donde una parada de Metrolínea debe ser retirada y nuevamente instalada para que quede a los niveles de diseño en cumplimiento de MEPB y garantizando esta también cumpla con las alturas de diseño normativo establecidas.

- NP-17 BORDILLO EN CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI, FUNDIDO EN SITIO DE 0,1M*0,3M: se requiere para el confinamiento de raíces y arboles existentes en dónde se deba ejecutar el contrato, en las franjas ambientales con el fin de proteger tanto al ser vivo como el trabajo a realizar.

- NP-18 ACERO REFUERZO PDR 60: Se requiere para adicionarle a los elementos en concreto en los cuales se debe garantizar su durabilidad y resistencia

ACUERDAN:

Aprobar las siguientes actividades no previstas, con sus respectivos análisis de precios unitarios y especificaciones técnicas particulares.

| No. ITEMS | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | VALOR UNITARIO (sin incluir AU) |
|---|---|---|---|
| NP-1 | CORTE DE PAVIMENTO HASTA 3 CM | ML | $14.306,30 |
| NP-2 | RESANE EN CONCRETO DE 3000 PSI, ZANJA EN CALZADA VEHICULAR ANCHO ENTRE 3CM Y 5 CM, ESPESOR 30 CM | ML | $11.609,62 |
| NP-3 | REPOSICIÓN TRAMO BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS TUBERIA PVC HASTA 3" | ML | $25.174,42 |
| NP-4 | PODA RADICULAR | UND | $324.920,49 |
| NP-5 | DESMONTE DE BOLARDO EXISTENTE | UND | $13.314,49 |

| | ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS | Código: F-GDI-5000-238,37-040 |
|---|---|---|
| | | Versión: 1.0 |
| | | Página 5 de 5 |

| No. ITEMS | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | VALOR UNITARIO (sin incluir AU) |
|---|---|---|---|
| NP-6 | DESCAPOTE | M2 | $47.612,35 |
| NP-7 | LOSA EN CONCRETO DE 4000 PSI | M3 | $849.309,68 |
| NP-8 | TRANSPLANTE DE ARBOLES ALTURA 2M | UND | $456.705,86 |
| NP-9 | SARDINEL PREFABRICADO S10 L=0.2M, NORMA MEPB | ML | $134.973,74 |
| NP-10 | REPARACION ACOMETIDA ACUEDUCTO | UND | $33.302,97 |
| NP-11 | SIEMBRA DE ARBOLES POMARROSO BRASILEÑO H PROM= 1,5M | UND | $212.033,11 |
| NP-12 | BORDILLO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI DE 0,1M*0,3M, FUNDIDO EN SITIO | ML | $54.836,97 |
| NP-13 | MALLA ELECTROSOLDADA 7MM, HUECO DE 15*15CM | KG | $9.512,58 |
| NP-14 | MURO Y ZARPA EN CONCRETO DE 3000 PSI | M3 | $902.802,26 |
| NP-15 | RELLENO MANUAL COMPACTADO CON MATERIAL EXCAVACIÓN | M3 | $40.679,91 |
| NP-16 | DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PARADERO METÁLICO E INCLUYE EL MUPI | GLB | $2.410.066,05 |
| NP-17 | BORDILLO EN CONCRETO SIMPLE DE 3000 PSI, FUNDIDO EN SITIO DE 0,1M*0,3M | ML | $33.619,20 |
| NP-18 | REFUERZO PDR 60 | KG | $8.787,28 |

Para constancia y prueba se firma por los que en ella intervinieron, con destino a la Entidad contratante y una copia, para el contratista.

Vladimir Polo Paz
R.L. JESAK S.A.S
Interventor

ERNESTO MONTAÑEZ MORA
Consorcio Santander
Contratista de Obra

IVAN JOSÉ VARGAS CARDENAS
Secretario de Infraestructura
Alcaldía de Bucaramanga

Por lo anterior se relacionan las actividades no previstas desarrolladas desde el inicio de la obra.

## INTEGRACIÓN DE NUEVAS ACTIVIDADES NO PREVISTAS SEGÚN ACTA.

| | | |
|---|---|---|
| | **ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS** | Código: F-GDI-5000-238,37-040<br>Versión: 1.0<br>Página 1 de 4 |

| | |
|---|---|
| NÚMERO DEL CONTRATO DE OBRA: | 22 del 24 de febrero de 2023 |
| OBJETO: | Adecuación de andenes, escaleras y pasamanos del municipio de Bucaramanga – Santander. Grupo I |
| CONTRATISTA: | CONSORCIO SANTANDER |
| CÉDULA O NIT: | 901.677.862-6 |
| INTERVENTOR: | JESAK SAS |
| VALOR FISCAL: | $1.961.400.000,00 (Mil novecientos sesenta y un millones cuatrocientos mil pesos) (M.L), incluido AU del 37,00%. |
| VALOR ADICIONAL: | $558.603.751,00 (Quinientos cincuenta y ocho millones seiscientos tres mil setecientos cincuenta y un pesos) (ML), incluido AU del 37,00%. |
| PLAZO ACTUAL: | Cuatro (4) meses. |
| PLAZO ADICIONAL | Cuatro (4) meses. |
| FECHA INICIO DEL CONTRATO: | 16 de marzo de 2023 |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | 15 de julio de 2023. |
| NUEVA FECHA DE TERMINACION | 25 de noviembre de 2023 |
| DURACION | 8 meses |
| GARANTÍAS | Póliza cumplimiento No. 21-44-101407105 Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO SA |
| PRESUPUESTO: | RP 3010 DEL 27/02/2023 |

**ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS #2**

En Bucaramanga, a los veintiseis (26) días del mes de octubre de dos mil veinte tres (2023), se reunieron, **IVAN JOSÉ VARGAS CARDENAS**, Secretario de Infraestructura, **VLADIMIR POLO PAZ** en representación de JESAK SAS como interventor, **ERNESTO MONTAÑEZ MORA** como representante legal de CONSORCIO SANTANDER como Contratista de obra, con el fin de firmar la presente Acta.

**CONSIDERANDO**

- Que entre el MUNICIPIO y CONSORCIO SANTANDER se suscribió el veinte siete (27) de febrero de dos mil veintitrés (2023) el contrato de obra No. 22-2023 con el siguiente objeto: "ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA – SANTANDER", grupo I, por valor inicial de $1.961.400.000,00 (Mil novecientos sesenta y un millones cuatrocientos mil pesos) (M.L). incluido AIU del 37,00%. y un plazo de ejecución inicial de cuatro (4) meses.

- Que el contrato de obra No 22 de 2023, inicio actividades constructivas el día diez y seis (16) de marzo de dos mil veintitrés (2023), programando la terminación el día quince (15) de julio de dos mil veintitrés (2023).

- Que se adiciona en dinero $558.603.751,00 (Quinientos cincuenta y ocho millones seiscientos tres mil setecientos cincuenta y un pesos) (ML), incluido AU del 37,00%.

- Que se adiciona en plazo cuatro (4) cuatro meses con fecha de terminación el 25 de noviembre de 2023.

- Que durante los recorridos, valoración preliminar de los tramos y una vez iniciada la ejecución de las se puede apreciar que existen actividades que no están incluidas dentro del presupuesto contractual y son necesarias para el normal desarrollo de las obras.

- Que los items no previstos presentados obedecen a necesidades definidas en campo directamente con interventoría y socializadas con la supervisión en comités y visitas de obra.

- Que los apu´s no previstos realizados por el contratista fueron revisados previamente por interventoría y su aprobación queda definida en este documento.

- Que cada actividad no prevista, cuenta con cotizaciones de sus insumos y materiales discriminados en los análisis de precios unitarios, que no existían en la propuesta inicial y sus especificaciones técnicas particulares.

- NP-19 CONCRETO PREMEZCLADO MR-38: Esta actividad fue considerada debido al cambio de diseños originales en loseta prefabricada a endurecerla en concreto por ser una zona mixta, vehicular y peatonal.

- NP-20 BASE GRANULAR NORMA INVIAS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION: Actividad requerida por ser el componente de la parte constructiva del concreto MR-38.

- NP-21 DEMARCACION LINEA e=10 cms CON PINTURA TIPO TRAFICO: Se vio la necesidad de esta actividad debido a no poder instalar loseta visual amarilla de 40x20 cms en las cajas eléctricas de la ESSA.

- NP-22 REPARACION DE ACOMETIDA ALCANTARILLADO EN TUBERIA PVC Φ= 4": Se vio la necesidad de contemplar esta actividad debido al deterioro por uso y antigüedad del alcantarillado.

- NP-23: FRANJA AMBIENTAL CON BLOQUE TIPO GRAMOQUIN INCLUIDO PRADO: Actividad relacionada con el recubrimiento del terreno natural en los alcorques.

- NP-24: GEOTEXTIL TEJIDO 2100: Actividad requerida para drenar aguas antes de instalar la sub base.

- NP-25: MANTENIMIENTO DE PASAMANOS CON TUBERIA METALICA Φ=2": Actividad requerida para las instalaciones de pasamanos antiguos debido al tiempo y estar expuestos a la intemperie.

| | ACTA DE PACTACION DE PRECIOS UNITARIOS | Código: F-GDI-5000-238,37-040 |
|---|---|---|
| | | Versión: 1.0 |
| | | Página 4 de 4 |

ACUERDAN:

Aprobar las siguientes actividades no previstas, con sus respectivos análisis de precios unitarios y especificaciones técnicas particulares.

| No. ITEMS | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | VALOR UNITARIO (incluido AIU 37%) |
|---|---|---|---|
| NP-19 | CONCRETO PREMEZCLADO MR-38 | M3 | $ 1.075.701,00 |
| NP-20 | BASE GRANULAR NORMA INVIAS INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION | M3 | $ 266.638,00 |
| NP-21 | DEMARCACION LINEA e=10 cms CON PINTURA TIPO TRAFICO | ML | $ 45.017,00 |
| NP-22 | REPARACION DE ACOMETIDA ALCANTARILLADO EN TUBERIA PVC Φ= 4" | UND | $ 75.618,00 |
| NP-23 | FRANJA AMBIENTAL CON BLOQUE TIPO GRAMOQUIN INCLUIDO PRADO | M2 | $ 193.967,00 |
| NP-24 | GEOTEXTIL TEJIDO 2100 | M2 | $ 21.539,00 |
| NP-25 | MANTENIMIENTO DE PASAMANOS CON TUBERIA METALICA Φ=2" | ML | $ 275.854,00 |

Para constancia y prueba se firma por los que en ella intervinieron, en dos (2) originales, con destino a la Entidad contratante y una copia, para el contratista.

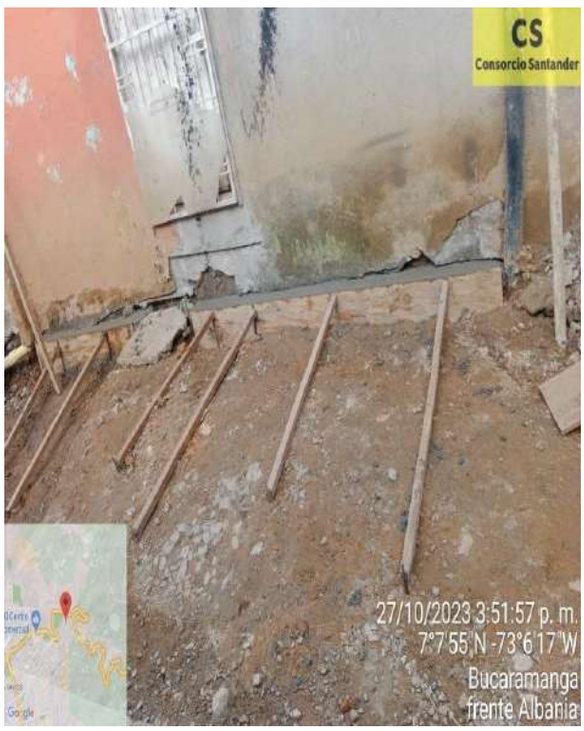
**Vladimir Polo Paz**
R.L. JESAK S.A.S
Interventor

**ERNESTO MONTAÑEZ MORA**
Consorcio Santander
Contratista de Obra

**IVAN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS**
Secretario de Infraestructura
Alcaldía de Bucaramanga

### 5.2.1 NP-12 BORDILLO EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI DE O.1X0.3 M FUNDIDO EN SITIO.

| FRENTE DE TRABAJO | M |
|---|---|
| Juventud | 4.00 |
| Albania Calle 51 | 15.50 |
| **TOTAL =** | 19.50 |






### 5.2.2 NP-13 MALLA ELECTROSOLDADA 7MM HUECO 15X15 CM.

| FRENTE DE TRABAJO | Kg |
|---|---|
| Chapinero Clle 4 entre Cra 16 y 17 | 229.6 |
| **TOTAL =** | 229.6 |






### 5.2.3 NP-18 REFUERZO PDR 60

| FRENTE DE TRABAJO | Kg |
|---|---|
| Chapinero Clle 4 entre Cra 16 y 17 | 229.6 |
| **TOTAL =** | 229.6 |






### 5.2.4 NP-19 CONCRETO PREMEZCLADO MR-38

| FRENTE DE TRABAJO | Kg |
|---|---|
| Chapinero Clle 4 entre Cra 16 y 17 | 229.6 |
| **TOTAL =** | 229.6 |






### 5.2.5 NP-20 BASE GRANULAR TIPO INVIAS SUMINISTRO E INSTALACIÓN.

| FRENTE DE TRABAJO | M³ |
|---|---|
| Albania Calle 51 | 33,42 |
| **TOTAL =** | 33.42 |






## 5.3 RELACION DE LLUVIAS

| CS Consorcio Santander | REPORTE DEL CLIMA | Codigo | CS-FO-OBR-002 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 22/03/2023 |
| | | Versión | 0 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

MES: NOVIEMBRE — DIRECCIÓN: REPORTE GENERAL DE LOS FRENTES — AÑO: 2023

B LLUVIAS DE BAJA INTENSIDAD | F LLUVIAS FUERTES | S SOLEADO | N NUBLADO

| HORA \ DIA | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1:00 -2:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2:00 -3:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3:00 -4:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4:00 -5:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5:00 -6:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6:00 -7:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7:00 -8:00 | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | N | S | S | S | | S | S | S | S |
| 8:00 -9:00 | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | N | S | S | S | | S | S | S | S |
| 9:00 -10:00 | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | S | S |
| 10:00 -11:00 | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | S | S | S | S | | S | S | S | S |
| 11:00 -12:00 | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S |
| 12:00 -13:00 | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S |
| 13:00 -14:00 | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S |
| 14:00 -15:00 | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S | S | | | S | S | S | S |
| 15:00 -16:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 16:00 -17:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 17:00 -18:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 18:00 -19:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 19:00 -20:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 20:00 -21:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 21:00 -22:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 22:00 -23:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 23:00 -24:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 24:00 -1:00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Página 1

## 6. ANEXOS

ENSAYOS DE DENSIDADES

FLUJO DE CAJA

BÍTACORA DE OBRA

FORMATOS DIARIOS

# CONTRATO DE OBRA No. 022
# DE 2023

## ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER

## GRUPO No. 1

- SAN ALONSO.
- La Juventud
- El Rosal

## CONSORCIO SANTANDER
## 2023

## INSPECTOR 1

Powered by CamScanner

# CONTRATO DE OBRA No. 022
# DE 2023

## ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PAJAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER

## GRUPO No. 1

- SAN ALONSO.
- La Juventud
- El Rosal

## CONSORCIO SANTANDER
## 2023

## INSPECTOR 1

Powered by CamScanner

7:30 AM El personal se encontraba haciendo Aseo y señalizando la obra para dar inicio a la pega de Loseta. personal 1 oficial, 2 Ayudante, 2 controlador vial. [redacted] insp interventoria

31/10/2023. Se da Inicio a la jornada a las 7:00 Am Contando Con un Personal Compuesto Por 2 oficiales y 4 Ayudantes los Cuales Se dedicón a Intervenir el tramo replanteado en Subbase Granular ubicado entre Cll 5 casa y Cll 6 cr 18B Con el Fin de Instalar loseta Pr Fabricado en el barrio "la Juventud" [redacted]

9. AM. Empezaron a intervenir la carrera 18B entre calles 6 y 5 Norte. El personal 2 oficiales 4 Ayudantes. y me comentan que les hace falta cemento. para ejecutar la escalera de la cra 21 con cll 1 N. insp. interventoria. [redacted] Post-interventoria

31/10/2023. Se hace Visita al Frente "El rosal" donde el Personal realiza labores de Instalación de Prefabricados en el "lote 1" Hasta empatar Con el Acceso de la Vivienda Identificado Como P. 20-03 la jornada Finaliza a las 5:00 pm [redacted]

1 PM. se va planteo la parte del costado del predio 20.10 de la calle 5A y empezaron a colocar loseta, el maestro comenta no tener cemento. para seguir para pegar loseta y demas, [redacted] insp interventoria. [redacted] Post-interventoria

01/11/2023. Se da Inicio a las Actividades en el Frente "La Juventud" Con un clima Soleado y Contando Con un Personal Compuesto Po 3 oficia y 6 Ayudantes los Cuales Se dedican a las Actividades de Construcc escalera en Concreto, Instalación de loseta Prefabricada, Bordillo en Concreto reforzado y banda de Aguite, la jornada Finaliza a las 5:00 pm [redacted]

10. AM Se empezo a replantear el Acceso de la calle 1 N con carrera 21 con la escalera que se construira en esta esquina 2 oficiales 2 Ayudantes. 2 estan ordenando Materiales. [redacted] insp interventoria: [redacted] Pos-interventoria

01/11/2023 Se hace Visita al Frente "El rosal" donde el Personal allí

reportado 1 Maestro, 2 Oficiales y 2 Ayudantes los Cuales Se dedican a las Actividades de Instalación de loseta Prefabricada, Franja de Ajuste al Predio, detallando Cajas y Confinando loseta, la jornada Finaliza a las 5:00 pm

7:30 AM replanteo del Sector y predio 20-10 y 20.08 para colocar. Loseta y sus respectivas Franjas de Ajuste. personal 1 Maestro 2 oficiales 2 Ayudantes 2 reguladoras Viales en esta obra Les falta cemento y Losetas Varias. — insp interventoria.

Res interv

02/11/2023 Se da Inicio a las Actividade en el Frente "la juventud", donde el Personal 3 oficiales y 6 Ayudantes Se dedican a las Actividades de Construcción escalera en Concreto, Instalación de (b) Sardinel en Concreto Para rampa de Acceso Peatonal y Construcción de Andén en espacio Publico. V.B. —

10 AM. en el Sector calle 3 con carrera 20B se Rompio el tubo ~~de~~ alcantarillado. y se Suspendieron actividades. por causa de este daño. y se continua con la construccion de las escaleras de las 7 M con carrera 21 esquina. personal 3 oficiales 5 Ayudantes 1 insp Residente. — insp. interventoria

Res-interv

02/11/2023 Se hace Visita al Frente "El rosal", donde el Personal Se dedica a Fundir Franja de Ajuste al Predio, bordillo en Concreto reforzado y escalera en Concreto reforzado, Demolición Sardinel e Instalación de Nuevo en la Zona demolida.

Res-Interv

11:30 AM el personal se encuentra haciendo Franjas de Ajuste, y esperan que les llegue cemento y Loseta. pues carecen de estos Materiales- personal en Obra 1 Maestro 2 oficiales 2 Ayudantes 2 reguladoras viales. — insp. Interventoria.

3/11/2023. Se da Inicio a la jornada laboral en el Frente "El Rosal", donde el Personal allí reportado, 1 Maestro, 2 oficiales y 2 Ayudantes, los Cuales Se dedican a las Actividades de demolición de Sardinel en Concreto, Instalación de Sardinel Nuevo, Además, Se Procedió Con la Fundida de la rampa de Acceso vehicular al local de ornamentación, Predio 20-39., la jornada Finaliza 5:00 pm V.B. —

8:AM se Fundio la Rampa del predio 20-39 y se termino de moler el Sardinel, para resanar del mismo

por cambio de Niveles. personal 1 Maestro 2 oficiales. 2 reguladores viales, ~~[illegible]~~ insp interventoras. ~~[illegible]~~ Residentes

03/11/2023. Se hace Visita a la obra "La juventud", donde el Personal allí reportado 3 Oficiales y 6 Ayudantes los Cuales Se dedicaron a realizar resanes en las Frentes de Ajuste, Fundieron Bordillo en Concreto reforzado para Confinamiento, Además Se dejó Anclada la Malla electrosoldada, a la Cimentación para el Nuevo de Confinamiento ubicado en la Carrera 18B entre Calles 6 y 5., Además Se Inició Con la Demolición de Sardinel y Andén en la Calle 7a Con Carreras 19B y 19. Finalizo la jornada a las 5:00 pm ~~[illegible]~~ Res. interv.

04/11/2023. No Se Presentó Personal para laborar en Ninguno de los Frentes del barrio "la juventud". ~~[illegible]~~ Res-interv.

04/11/2023. No Se Presentó el Inspector de obra en Ninguno de los Frentes Por Petición del director de obra o Proyecto. ~~[illegible]~~ Res.

04/11/2023. Se retiró de la obra "La juventud" el Personal a Cargo del Contratista robinson, dejando detalles por ejecutar, tales Como: Cambio de Caseta Quebrada y resanes en Sitios Que Se ejecutarón ~~[illegible]~~ Res. interv

8:AM al pasar por el Barrio la juventud no se encontró ninguno Laborando. y mi comentarios que el señor Robinson contratista. retiro el personal. y se llevo la Herramienta dejando Detalles por ejecutar. cambio de caseta en mal estado. y algunos Resanes. ~~[illegible]~~ insp. interventoría

07/11/2023. Se Inició la jornada a las 7:00 AM en el Frente "el rosal", donde el Personal allí Presente 1 Maestro, 1 Oficial y 2 Ayudantes Se dispone a realizar las Actividades de demolición de Sardinel en Concreto, retiro de escombros, Además Se Instaló Nuevamente Sardinel Nuevo en Su Sitio, estas Actividades se desarrollaron hasta las 12:00 MD, a la 1:00 pm. Se retiró el Personal, Con rumbo al Frente "La juventud", Con el Fin de Continuar Con las Actividades Pendientes Que dejarón los Contratistas Anteriores en el Frente, Iniciando específicamente en la Cr 19 y Cr 19B Con Calle 7N Donde realizaron Excavación manual y Alistado de Material, la Jornada Finalizo a las 5:00 pm. ~~[illegible]~~

9 AM El personal se encontró instalando Sardinel y haciendo limpieza. se retiraron 12 AM

por no tener materiales para esta obra. y hicieron presencia en el Barrio juventud cvrra 19 y 19B con calle 7 reiniciaron actividades que dejó el señor Daniel y dejo desde el 3 Noviembre viernes. personal 1 Maestro 2 oficiales 2 Ayudantes. 1 insp Residente. insp. interventoria.

Res - interv.

8/11/2023. Se dio Inicio a la jornada laboral en el barrio "La Juventud" a las 7:00 AM. Contando Con un Personal Compuesto por 1 Maestro, 1 oficial y 2 Ayudant los Cuales Se dedican a las Actividades de Excavación Manual Para Sardinel, Demolición en Concreto de Sardinel existente y Finalizar Con Suministro e Instalación de Sardinel Nuevo en Concreto, la jornada Finaliza a las 5:00 pm Con dichas trabajos en la Cr 19 y 19B Con Calle 7N.

7 AM El personal se dedica A pasar Niveles, excavaciones pare sardinel y demolición de Anden faltante. y empezar a excavar para el replanteo en sub base. personal, 1 Maestro 1 oficial, 2 Ayudantes, 1 insp. Residente insp Interventoria.

9/11/2023 Se dio inicio a la jornada laboral en el barrio "La Juventud" a las 7:00 am, Contando Con un personal Compuesto por 1 Maestro, 1 oficial y 2 Ayudantes, los Cuales Se dedican a las Actividades de Instalación de Sardinel Nuevo, Demoliciones en Concreto de Anden, Excavación manual para replanteo y tambien Se Inicio Con la Construcc de Vado Peatonal en la Cr 19 y Cr 19B Con Calle 7N., la jornada Finalizó a las 5:00 pm.

11 AM Se continuo con la excavación para compactar y dar Inicio a la instalacion de sub base. la Volqueta de placas KFG 461 recojio el escombro de obra. Cr 19 y 19B con calle 7N, personal 1 Maestro, 1 oficial, 2 Ayudantes, 1 insp. Residente. insp interventoria.

10/11/2023. Se dió Inicio a la jornada laboral en el barrio "La juventud" a las 7:00 AM, Contando Con un Personal Compuesto por 1 Maestro, 1 oficial y 2 Ayudantes, los Cuales Se dedican a las Actividades de demolición de Anden en Concreto, excavación Manual Para replanteo, tras terminar estas Actividades Se Procede Con el relleno en Subbase.

Powered by CamScanner

Granular Compactado Con placa Vibratoria tipo rana, Finalmente Se da Inicio a la Instalación de losta Prefabricada para la Construcc de Andén en espacio Público, la jornada Finaliza a las 5:00 pm Lu

10:45 AM El personal se encontró extendiendo sub base y la estaban compactando. se le pidio al inspector Residente. Sacar las pruebas de densidad. para autorizar. la pega de Losetas personal 1 maestro, 1 oficial, 2 ayudantes. ~~[illegible]~~ insp. interventoria

11/11/2023. Se Presentan en la obra "La juventud" los trabajadores (1 Maestro, 1 Ofic y 2 Ayudantes) los Cuales Contando Con un Clima Soleado Se dedican a las tareas de Colado bordillo de Contención, Construcción de Andén en espacio Publico, todas estas Actividades realizadas ell el Sector de la Calle 5 Con Carrera 18a., la jornada Finaliza a las 12:00 MD.

S H AM Se retorno en labores en el frente de la carrera 19B entre calles 5 y 6 dando terminado el muro de confinamiento Longitud 7.50 ML para colocar las Losetas y el vado peatonal. personal 1 Maestro 1 oficial 2 ayudantes, 1 insp. Residente.

~~[illegible]~~ Insp. Interventoria.

14/11/2023. Se dio Inicio a la jornada laboral en la obra "la juventud" a las 7:00 AM., Contando con un Personal Constituido por 1 Maestro, 1 oficial y 2 Ayudantes, los Cuales Se dedican a las Actividades de Construcción de Andén en espacio Publico, realce de Cajas de servicio Publico y rejillas en el Predio M-32.; la jornada finaliza a las 5:00 PM.

10,50 AM: Se restituyeron Niveles de la punta Baja y Final del Tramo para las corrientes de aguas lluvias. El consorcio Santander, no a solucionado el hombro y vado para la esquina cra 19 con calle 7 No. y poder dejar terminado este tramo que se esta ejecutando. personal 1 maestro 1 oficial 2 ayudantes, 1 insp Residente. ~~[illegible]~~ insp. Inter

15/11/2023 Se dió Inicio a la jornada laboral en el barrio "la juventud" a las 7:00 AM, Contando Con un Clima Soleado y Con un Personal Constituido por 1 Maestro, 2 Oficiales y 2 Ayudantes, los Cuales Se dedican a las Actividades de Construcción de Andén en espacio Publico, Franjas de Ajuste al Predio, y Vados Peatonales en los dos tramos extremos de

Fuerte la juventud, la jornada Finaliza a las 5:00 pm

10:20 AM Se revisa el terminado de la Loseta Frente esquina del predio 19-32 con carrera 19B. en la cual hay que corregir por perdida de linea miento. se está dando terminado en carrera 18B calle 5 y calle 6. con la fundida del Muro de confinamiento. Asimismo de colocar loseta y fundir el vado. Nota: el dia 14 de Noviembre se hizo un inventario de los detalles que hay Realizar en tramos que se han intervenido en el Barrio juventud.
cra 20c entre calles 2 y 3 - cra 20A entre calles 1 y 1A, cra 21A y 20B calle 3, cra 20B que la comunidad esta inconforma con está ejecución personal. 1 Maestro, 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 Inspector Residente, [redacted] insp. Interventoria

16/11/2023. Se da Inicio a la jornada laboral a las 7:00 am en el Frente "La juventud", Con un Clima Soleado y un Personal Compuesto por 1 Maestro, 1 Oficial y 2 Ayudantes, las Cuales Se dedican a terminar Con detalles los tramos Que dejó Intervenidos el Contratista. Anterior, tales Como Cambios de loseta, resanes en zócalos de las Viviendas, Quedando Pendiente la llegada de 2 Hombros 12Quiendos para Concluir Con la Construcción de 2 Vador peatonales., la jornada Se Finaliza a las 5:00 pm.

9:48 AM se recomienda Maquillar el Muro de confinamiento con Friso para dar un mejor Acabado. hacer Frente los 2 hombros izquiendos para Fundir los 2 vados peatonales pendientes en la cra 19 y carrera 19B con calle 7N y hacer quedan terminados y con conformidad. y dan inicio a intervenir los detalles de los demas. sitios que estan Intervinieron [redacted] insp. interventoria

7/11/2023 Se da Inicio a la jornada laboral a las 7:00 am. en el Frente "La juventud", Con un Clima Soleado y un Personal Compuesto por 1 Maestro, 2 oficiales y 2 Ayudantes, los Cuales Se dedican a las Actividades de demolición de Concreto, Excavación manual, rellenos Con Subbase Granular y Finalmente Colado de Vados Peatonales en los predios 19-32 y 19-08 de la Calle 7N entre Carreras 19 y 19B., la jornada Finaliza a las 5:00 pm

11 AM en inicio de jornadas se hizo la prueba con agua en el sector carrera 20B esquina con calle 5 en la

cual sigue el empozamiento de Aguas. para remediar esté empase es demoler y volver a replantear, bajar el sumidero para dar mas desnivel a ese tramo. respecto al tramo. calles 6 y 5 con carrera 18B ya colocarón la Loseta y fundir Hierro de confinamiento y Fundar. el vado peatonal igualmente se va a fundir el vado peatonal en cra 19 y calle 7N.. el. Espacio publico lo están brechando y haciendo Aseo General. el personal que está ejecutando estas actividades el personal de el Barrio el Rosal. 1 Maestro, 2 oficiales, 2 ayudantes, ~~[illegible]~~ insp. interventoria

15/11/2023. Se da Inicio a la jornada laboral a las 7:00 AM en el barrio "La Juventud" Con un clima Humedo - Soleado y Contando Con un personal de 1 Maestro, 2 Oficiales y 1 Ayudante, los Cuales Se dedican a realizar las Actividades de detalles en los tramos ya ejecutados (Cambiar loseta, Partidas, instalación de taperoles y resanes) la jornada Finaliza a las 12:00 MD; todas las tallas Se realizaron en los tramos. Comprendidos entre la Carrera 20c y Carrera 21. Con calle 1. - [illegible]

10:25 AM Se revisaron los detalles de la cra 20B y 21 con calle 3 y da por terminada este tramo. El personal se encuentra en el tramo cra 20c y carrera 21 con calle 1N, colocando taperoles y Resanes de los zócalos de las viviendas intervenidas con el espacio publico. queda pendiente el arreglo de la cra 20B con calle 3 esquina por no haber material para ese sector como cemento, losetas, y Tambien El Barrio el Rosal sigue sin actividades por falta de Materiales. personal 1 Maestro, 2 oficiales 1 Ayudante 1 insp Residente. // /11

~~[illegible]~~ inspector, interventoria.

20/11/2023 Se da Inicio a la jornada laboral a las 7:00 am. en el Barrio la Juv Con un personal Compuesto por 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante, los Cuales dan Inicio a la reparación del tramo Carrera 20 B. Frente al

Predio 3-06, Con el Fin de Subsanar los problemas de desague y empozamiento. Presentados allí, la jornada Finaliza a las 5:00 pm. [illegible]

10:15 AM. el personal se encuentra demoliendo el Tramo cra 20 B Frente al predio N° 3-06 Nuevamente que se debe reparar por empozamiento de agua lluvias y perjudicando a los dueños del mismo.
personal 1 Maestro, 1 oficial, 1 ayudante.
[illegible], insp. interventoria.

21/11/2023. Se da Inicio a la jornada laboral a las 7:00 AM en el barrio la juventud, Contando Con un clima Calido y un personal Compuesto por 1 Maestro, 1 Oficial, 1 Ayudante, los Cuales Continuan Con las Actividades de reparación en el tramo de la Carrera 20 B Frente al Predio 3-06, Procediendo Con la Instalación de loseta Prefabricada, Corrigiendo los Problemas de empozamientos, la jornada Finalizo a las 5:00 pm. [illegible]

10:30 AM. se hizo un recorrido por los tramo ejecutados y ya se corrigieron los detalles que estos se encontraron, faltán colocar 2 tapasolas en la calle 1N entre cras 20c a 21, por tanto en obras estas losetas. se ve con mucha preocupación que la loseta visod amarilla debido alas lluvias nocturnas han cojido un color. verde, por Exceso de humedad actualmente se está corrigiendo el tramo que se levanto en la cra 20B con calle 3 esquina Frente al predio 3-06. el día de hoy al colocar un pin "varrilla" para pasar mangueras se Rompio el tubo matriz que surte estos predios. asta el momento los señores de acueducto, no han echo presencia para reparar. esta fuga. el personal que está laborando 1 Maestro 1 oficial 1 Ayudante, 1 insp. Residente. [illegible] insp. interventoria.

22/11/2023. Se da Inicio a la jornada laboral a las 7:00 AM., en el barrio "La juventud", Contando Con un personal Constituido por 1 Maestro, 2 Oficiales y 1 Ayudante, las Cuales Se dedican a las Actividades de reparación en el tramo de la Carrera 20 B Frente al Predio 3-06, Continuando Con la instalación de loseta Prefabricada, Corrigiendo los problemas de pendientes y escurrimientos, la jornada Finaliza a las 5:00 pm [illegible]

LIAM El personal esta terminando la corrección del tramo cra 20 B con carrera 3 esquina. el sumidero personal 1 maestro 1 oficial 2 ayudantes, 1 1 1 1

1 insp. Residente. ~~###~~ insp. interventoría

23/11/2023. El Personal Inicialmente registrado en el Frente el Rosal entrega las Actividades Pendientes en el Frente la juventud, las reparaciones Pendientes Que dejó el Anterior Contratista en la Carrera 20B Frente al Predio 3-06, Que Fue reparado Por (Hundimie Error de.) empozamientos y Problemas de Niveles. Se recogen las Herramientas y Se Dirige Nuevamente al Rosal, Para dar Continuidad a los Actividades Que Se dejaron Pendientes. Se recibió Visita en el barrio "la juventud" de la Alcaldía Interventoría y representantes del Consorcio Santander Con el Fin de revisar los Pendientes Que Se tenian Por Corregir

7:30 AM El personal que ejecutó los empredistos que dejo el anterior contratista, cambio de caseta en mal estado. y corregir el frente de la cuva 20B con calle 3. por falta de desniveles. y que debido a ~~satisfacción~~ hicieron presencia el ing Bradimir polo en compañía del señor de la Alcaldía y consorcio Santander ~~###~~ insp. interventoria

24/11/2023. Se da Inicio a la jornada laboral en el Frente "El Rosal" a las 7:00 Am, Contando Con 1 Maestro, 2 Oficiales y 1 Ayudante los Cuales Se dedican a desarrollar las Actividades de Excavación manual y Rellero en Subbase Granular del deposito de Materiales al Aire libre Propiedad de la Ferretería Onal, la jornada Finaliza a las 5:00 pm

10:30 AM retoman actividades en el sector el Rosal que se encontraban en receso por falta de material, personal 1 maestro, 1 oficial, 2 ayudantes. 1 insp. Residente, ~~###~~ insp. interventoria.

25/11/2023. Se da Inicio a la jornada laboral en el Frente "El rosal" a las 7:00 AM Contando Con un Personal Compuesto Por 1 Maestro, 2 Oficiales y 1. Ayudante los Cuales Se dedicoin a la Actividad de Fundida de rampa en Concreto Para Acceso Vehiculos en el Deposito de Materiales al Aire libre de la Ferretaria Oriol, Se Fundió la mitad 8,50m., Se recomendó al Propietario no transitar Con Vehiculos Pesados hasta el día lunes, la jornada Finaliza a las 12:00 MD.

8 AM El personal se dedico a formaletear y Fundir un tramo de Anden acceso al acopio de Materiales, y Fundirán un tramo de 1.15 m de ancho y 8.50 ML este concreto es Reforzado con Malla electrosoldada y concreto 3000 PSI el personal 1 Maestro 1 oficial 2 Ayudantes. 1 insp. Residente. [signature] insp. interventoria.

3/11/2023 Se Organizó la entrega de las Obras realizadas en el Frente del barrio "La juventud", en Presencia de los representantes de la Comunidad, Consorcio e Interventoría en Horas de la tarde; Se recorrieron los tramos Intervenidos, donde se recibieron las observaciones Presentadas por la Comunidad las Cuales Posteriormente Quedaron Consignadas en el Acta de entrega. Con el Compromiso de ser Subsanadas Hasta el Sabado 2/12/2023. UB

7/11/2023 No Se realizó Visita al Frente de obra "El Rosal" Por temas de desmanes publicos, lo Cual generó Cierre total de las Vias de Acceso UB

8 AM. se hizo preparación de Barrido de Limpieza para hacer entrega a la comunidad. del Barrio la juventud en la cual se Acordo que se haria 2 pM. en la cual hicieron presencia la comunidad, el consorcio, interventoria la comunidad argumenta que hay bastantes flojos, El contratista se compromete hacer esta actividad al menos tiempo posible [signature] insp. interventoria

8/11/2023 Se da Inicio a la jornada laboral en el Frente "El rosal" a las 7:00 AM Con un Clima Soleado, y Contando Con un Personal Constituido por 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante, las Cuales Se dedican a las Actividades de demolicion en Concreto para Sardinel Existente, Anden en Concreto y Excavaciones Manuales todas estas Actividades Orientadas desde el Punto Que inicia la Intervención Calle 54 # 20-80 en Dirección a la Drogueria Cuya dirección es Calle 54 # 20-84., la jornada Finaliza a las 5:00PM. UB

9:00 AM El personal se encuentra en actividades de demolicion de Sardinel Anden y cortes con martillos para terminar en la direccion calle 54 N- 20.80 Frente al Asadero Sancho panza, personal en esta actividad 1 Maestro, 1 oficial, 1 Ayudante 1 Señora reguladora vial, 1 respectivo vestidante.

29/11/2023 [signature] insp. interventoria.

29/11/2023. Se da Inicio a la jornada laboral en el Frente "El Real" Con un Clima Soleado y Contando Con un Personal Constituido por 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante, los Cuales Se dedican a las Actividades de demolición de Andén en Concreto, demolición de Sardinel en Concreto, y Excavaciones Manuales Frente al Predio Cuya dirección es Calle 54 # 20-80, la jornada Finaliza a las 5:00 pm.

10:00 AM El personal se encontraba en la actividad de demolición de anden y sardinel. entre los predios calle 54 Nº 20.84 y 20.80 : contaba con cerramiento en cinta preventiva. llegó material de espacio. publico, Sardinel. Loseta, arena. personal en obra 1 Maestro, 1 oficial, 1 Ayudante, señora regoladora vial.

Insp. interventoria

30/11/2023. Se da Inicio a la jornada en el Frente "El Real", Con un clima Soleado y Contando Con un Personal Constituido por 1 Maestro, 1 Oficial y 1 Ayudante los Cuales dan Inicio a las Actividades de Suministro e Instalación de Sardinel Prefabricado, Excavaciones Manuales Para replanteo e Instalación de Subbase granular, Iniciando Frente al Predio Cuya dirección es Calle 54 # 2 en dirección al Predio Con dirección Calle 54 # 20-84. la jornada Se Proyecta terminar a las 5:00 pm

11:20 AM El personal arribo a la instalación de Sardinel con una brecha mas ancha cada 2 - sardinelas con el fin de colocar un desagüadero con Tubo pvc de 1" para evitar empozamiento en la loseta y el sardinel ya que esta esquina carece de Sumidero de Aguas lluvias. se le hacen recomendaciones al personal de mantener los cascos de protección puestos, y mantener bien señalizado el sitio donde se estén ejecutando las Labores. que el mortero sea lo mas Humedo para la colocación de Loseta y muy bien colocada la Malla en el mortero personal Laborando. 1 Maestro, 1 oficial, 2 ayudantes, 1 señora como regoladora vial. 1 inspector Residente.

Insp. interventoria

# CONTRATO DE OBRA No. 022
DE 2023

ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS
DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA - SANTANDER

GRUPO No. 1
- LA VEGA
- LA AURORA
- ALBANIA

CONSORCIO SANTANDER
2023

INSPECTOR 3

Powered by CamScanner

28-10-23 clima nublado / frente Albania.
Se inician labores a las 7:00 AM
1 oficial; 1 ayudante; no se presentó
en obra el Sr Oscar Alarcón.
Continuamos trabajos de adecuación
para aplicación del MR3 y elaboración de bordillos. Res. interv.

30-10-23 clima soleado / frente Albania
Se inician labores a las 7:00 AM;
1 oficial y 1 ayudante en campo.
Se realizan actividades de replanteo
de cajas y ubicación de tapa de
registro de aguas residuales.
Res. interv.

31-10-23 clima lluvioso: frente Albania
Se suspenden labores por lluvias moderadas.
Se inician actividades a las 9:30 AM.
2½ horas de retraso. con 1 oficial y
2 ayudantes; reingresa Oscar Alarcón.
Seguimos realizando actividades de
replanteo en la parte de arriba de la V1.
Res. interv.

01-11-23 clima Soleado / frente Albania
Iniciamos labores a las 7:00 AM con
1 oficial y 3 ayudantes; se realizan
labores de reacomodación y de replanteo
de la boca afectada y se repone nuevamente la que se lavó por la lluvia.
Se realizan también actividades de
excavación. Se retiran escombros
visible. la concretera para definir si
puede ingresar la mixer y quedamos
a la espera de su concepto técnico.
Res. interv

02-11-23 Clima Soleado / Frente Albania.
Se retira personal a otro frente para apoyar las obras de diferentes actividades y quedamos a la espera de definir después de las concreteras el ingreso factible del camión Mixer. Res-interv.

03-11-23 clima Soleado / Frente Albania.
7:00 AM Estamos a la espera de definir cuando retomar labores y a la espera de definir si es concreto de 3.000 PSI o MR38 los ayudantes y trabajadores están por ahora en otro frente. Res-interv.

04-11-23 clima Soleado / Frente albania.
7:00 se hace presencia en el frente de parte de Empas para definir la corona de pozo que esta por encima de nivel del pavimento para tomar la decisión si lo bajan o se mantiene así. Res-interv.

07-11-23 clima Soleado / Frente Albania.
09 Noviembre / Frente Albania.
El dia de hoy NO hay personal del contratista trabajando y tampoco presencia del inspector ni de nadie por parte del area admin. del contratista. Debido a que el contratista tenia y mantiene bajo custodia la bitacora y la interventoria NO tenia acceso desde el 30 de octubre de la misma, la interventoria aclara lo siguiente:
1. Los dias 30 y 31 de octubre se hicieron actividade con 1 oficial y 2 ayudantes, continuan con replanteo y algunos resanes de cajas, el 31 hubo cese de actividades hasta las 10 am por fuerte aguacero.

Powered by CamScanner

2. Desde el 1 de noviembre a hoy 9 de noviembre de 2023, NO se ha presentado personal operativo ni administrativo en el frente de obra.
3. El personal operativo expresa que su retiro de la obra es por falta de pago, el sabado 4 de noviembre retiran toda la herramienta que tenian y era de su propiedad y permanecia en el local arrendado por el contratista.
4. Al dia de hoy se continua esperando la verdadera razón por parte del contratista de la falta de personal en el frente asi como de Materiales.
5. El replanteo de la base afectada en dias anteriores por los aguaceros, No es optimo, es necesario que el contratista realice esta actividad nuevamente, post a la ejecucion e instalacion de MR- y garantizar la calidad de la misma con los ensayos correspondientes, los cuales debera tomar antes y presentar a la interventoria para la aprobación de la instalacion del MR, de NO ser asi, la interventoria NO aprueba ni tendra en cuenta estas actividades para los respectivos pagos. Kelly Jimenez
Res-interv Insp. Interv.

9/11/2023 Frente San Alonso cll 20 entre cra 29 y 30. Al dia de hoy la interventoria NO ha recibido a satisfaccion los dos costados, Norte y sur de este frente, por la tecnica. aun hay cosas por resolver como losetas y adoquines partidos y/o fisurados. vados vehiculares y peatonales. entre otros.
Kelly Jimenez
Insp. Interv. Res-interv

10/11/23 Frente Albania / clima Soleado.
No hay persona / Operativo ni admin por parte del contratista trabajando el dia de hoy.
Kelly Jimenez
Res-interv. Insp. Int.

11/11/23 Frente albania / Clima Soleado.
No hay personal en obra ni operativo ni admin del contratista trabajando, por falta de pago no hacen presencia.
Kelly Jimenez
Res-inter. Insp. Int

13/11/23 Frente Albania / clima Soleado
El dia de hoy No hay persona / operativo ni administrativo por parte del contratista. El frente se encuentra "parado"
Kelly Jimenez
Res-interv Insp. Int.

14/11/23 Frente Albania / Clima Soleado.
El dia de hoy no hay personal operativo ni administrativo por parte del contratista. El frente se encuentra sin actividad. Kelly Jimenez
Insp. Interv. Res-inter.

15/11/23 Frente Albania / clima Soleado
El frente continua sin presencia de personal operativo y administrativo por parte del contratista. La interventoria continua a la espera de que el contratista informe cuando se reactiva el frente. La comunidad manifiesta inconformidad por los retrasos. Kelly Jimenez
Insp. Interventoria. Res-interv.

16/11/23 Frente Albania / clima Soleado.
El frente continua sin presencia de personal operativo y administrativo, el contratista informa que el dia de mañana retoman actividades. Kelly Jimenez
Res-interv Insp Interventoria.

Powered by CamScanner

| | |
|---|---|
| 9/11/2023 | Fiente Albania / Clima Soleado.<br>El dia de hoy retoman nuevamente actividades, con 1 maestro, 1 oficial y ayudante. Se replantea y compacta base nuevamente que se habia afectado en aguaceros (pasado) dias anteriores.<br>Iniciamos actividades a las 7:00 ; con 1 maestro, 1 oficial y 1 ayudante para continuar actividades de readecuar nuevamente la base para verter el concreto de 3.500 psi.<br>Se programa instalacion concreto MR-38 para el dia de mañana. Kelly Jimenez Insp. Interv. Res-interv |
| 18-11-23 | Clima Soleado / Fiente Albania<br>Iniciamos actividades de 7:00 AM con 1 maestro, 2 oficiales y 3 ayudantes. para continuar actividades de instalacion de parrilla en varilla de 1/2 corrugada, anclajes para la instalacion del concreto de 3.500 psi;<br>El dia de hoy se encuentran trabajando 1 maestro, 2 oficiales y 3 ayudantes. Se ~~hace~~ realiza instalacion de malla para pozo, y anclajes en placa existente cada 0,80 cm en varilla de 1/2 de 30 cm. de largo. El primer mixer descarga a la 1:05 pm y el ultimo a la 3:48 pm, se fundieron 27 $m^3$ en total. No se hacen pruebas de asentamiento a ningun viaje, el contratista no contaba con el cono de abrams, tampoco se toman muestras para los respectivos ensayos de resistencia, El personal operativo no daba a basto para la actividad, en medio de la fundida salio un "brote" de agua, al parecer con la manguera de la ~~mezcla~~ bomba se daño y esta no se arreglo. La interventoria hizo presencia desde la mañana hasta las 4 pm. |

Powered by CamScanner

apesar de las recomendaciones de ir paralelamente allanando y rayando mientras "recortaban" y replanteaban la instalacion de l MR 38 ,esto no fue acatado ni se pudo realizar, debido a la falta de personal. Asi mismo se evidencio a los ayudantes realizando actividades de las cuales carecen experiencia. El personal estuvo trabajando hasta casi las 8 pm.
La falta de experiencia y planificacion de la actividad afecto los resultados de la instalacion del MR 38.

Kelly Jimenez M
Insp. Interventoria

R-s-interv

2-11-23 clima soleado / frente albano.
continuamos labores a las 7:00 AM con 1 maestro, 1 oficial y 1 ayudante; se evidencia patcheo alineado en la parte baja del vaciado, se le indica al maestro corregir o esperar las decisiones de interventoria se replantea la siguiente seccion de 20m para verter el concreto, compactacion de la base.
Continuan con replanteo y compactacion base siguiente tramo, frente a predio #18-58. Se evidencian el dia de hoy en los acabados y terminacion del concreto fundido el sabado, las malas practicas, falta de personal operativo idoneo y desconocimiento por parte del contratista en instacion de concreto MR-38. La interventoria NO RECIBE a satisfaccion esta actividad, sus acabados NO CUMPLEN con las especificaciones tecnicas establecidas y exigidas. La interventoria queda a la espera de una pronta solucion por parte del contratista. Adicional se les recuerda que el espesor a pagar del concreto es y sera de 20 cm, esta actividad no se reconocera para pago, hasta haber solucionado y corregido el MR-38 tecnica, funcional y esteticamente aceptable todo lo instalado el sabado 18

Kelly Jimenez
Insp Interv

R-s-interv

ov-23 Se realizo visita de la interventoria, revisando el recubrido del concreto que no cumple con las especificaciones tecnicas, donde debe estar rotomeado y rayado, dejando en pesimas condiciones el espacio, la interventoria solicita presentar una solucion para ser aprobada por el Supervisor y Asi poder reparar la zona correctiva. Kelly Jimenez - Insp Int.

La interventoria solicita que el personal de mano de obra sea retirado ya que no cuenta con la experiencia para realizar estas labores. Las Actividades por el personal en este sector no seran tenidas en cuenta por la interventoria. Kelly Jimenez Insp. Interv.

Res- Interv.

Desde el area Social se realiza recorrido en el Barrio Albania donde la comunidad manifiesta que el dia Sabado a horas de la tarde el vehiculo que transporta el concreto choco dos postes dejandolos a riesgo de caida y tumbando el cable aparentemente del internet, dejandolos sin el suministro del Servicio por lo tanto, se le solicita al contratista realizar la gestion adecuada para la solución inmediata a dicho problema. Anexo a los empresas competentes.

Prof. Social

Pop Social Interventoria

22-Nov-23 Charla de bloqueo/cuneta Albania.
Continuamos labores abscisa 2+050 con 1 maestro 3 ayudantes: continuamos realizando los cortes de la placa del concreto, actividades de demolición y excavación para verter el concreto del K3+8

Se retiran 16 m³ de escombro.
Continuan replanteo en segundo tramo frente a predio #27-39, se encuentran laborando en jornada de la tarde 1 maestro y 2 ayudantes, el dia de hoy se realizo corte con pulidora para "simular" dovelas en el concreto MR-38 instalado el sabado 18. La interventoria continua a la muestra que el contratista debe realizar al MR-38 para ser o no aprobada. La interventoria le recuerda al contratista que todas las areas a intervenir debera llevar bordillo de confinamiento reforzado y anclado, este bordillo debera ir hacia el costado donde no exista la placa ya existente. Asi mismo se les recuerda que el espesor de la base es de 0,15 m y del MR-38 sera de 0,20 m, si hay necesidad de rellenar algunas areas, esto debera realizarse con material común de obra, espesores diferentes a estos que son los autorizados tampoco seran tenidos en cuenta para pago. El personal operativo de obra es minimo, por lo que no hay un avance significativo diario. En la jornada de la tarde se presenta llovizna que no impide las actividades.
La interventoria NO autoriza realizar la instalacion de concreto MR-38, hasta NO haber presentado ni realizado la muestra del arreglo del MR-38 ya instalado, ademas de presentar el nuevo personal que ejecutara la actividad.

Kelly Jimenez
Insp. Int.

Se recibe la información de ayer y lo — ta anotaciones consignada por interventoria se le informara a los directivos del consorcio. para que ellos determinen lo correspondiente a su solicitud.

23-nov-23 Dia Soleado Frente Diseño.
Retomamos actividades a las 7:00 con 1 maestro y 2 ayudante, para continuar construccion de bordillo y replanteo.

Realiza visita el ing Vladimir, el ing Edwar vera, el ing Daniel, personal de HSEQ para determinar el tratamiento de la losa fundida el 19 de Nov/23 para que quede lo más estética y funcional. autorizo realizar cortes de losa y separación del concreto nuevo con el viejo.

pos-inter.

24-11-23 Obra soleada / frente Alborada

Inician actividades a las 7:00 am con 1 maestro 3 oficiales para continuar actividades de construcción de bordillo de confinamiento, levante de tapa de caja de inspección y rampa de acceso vehicular.

Continuan con excavacion y replanteo de areas siguientes a fundir, retoman construccion bordillo reforzado para confinamiento MR-38 lado izq. se fonde rampa acceso garaje casa esquinera. El predio esquinero donde se habia dejado por solicitud del propietario la caja de inspección libre el sabado 18 que se fundia el MR-38 en este sector. para realizar el realce como es el debido proceso, pero el dia de hoy el mismo señor propietario solicitó que fundieran a nivel todo, sin embargo esto fue de palabra; la interventoria solicita al contratista que esto quede por escrito y firmado por el señor propietario. La interventoria continua a la espera de la propuesta por parte del contratista para el MR-38 instalado el sabado 18 de noviemb se les recuerda que esta actividad NO se recibio a satisfaccion ni tecnica, ni esteticamente.

Kelly Jimenez M.

Res-arquo

6-11-23 Frente Albania / Clima Soleado.
Inician obra a las 7:00 am continuan elaborando bordillo de confinamiento con 1 maestro y 3 ayudantes; levante de lozas de cajas de inspección.
Continuan con construccion bordillo y replanteo sector 3, se le recuerda al contratista que para la actividad de instalacion MR-38 se debe cambiar el personal que estuvo e
18/11/23 Kelly Jimenez M.
Insp. Interv.
Res. interv.

7-11-23 Frente Albania / Clima Soleado.
Continuamos a las 7:00 am con 4 ayudantes y 1 maestro; para continuar elaboracion de bordillo de confinamiento, aplicacion de material granular base, compactacion; corte de losa para aplicar sellante a las juntas.
Se espera para mañana el concreto MR38 para fundir.
Continuan con instalacion y compactacion base granular, replanteo sector 2 para fundir el dia de mañana, se le recuerda y solicita al contratista la toma de muestras para el ensayo de densidad de la base de este area a fundir, la interventoria NO autoriza la instalacion del MR-38 sin los respectivos ensayos.
Kelly Jimenez M.
Insp. Int.
Res. inter

8-11-23 Frente Albania / Clima Soleado
Iniciamos labores a las 7:00 AM con 1 oficial 1 maestro y 4 ayudantes para continuar labores de adecuacion para fundir el MR38; compactacion instalacion de dovelas y barras de transferencia.
Inician labores con 2 oficiales y 3 ayudantes mas 1 ayudante que hace parte solo del consorcio.
Se tenia planificado fundir a las 9am sin embargo fue imposible por las situaciones que se describen a continuacion:
1. No habian terminado la instalacion de anclajes, canastas ni de pasadores.

Powered by CamScanner

2. No se habian soldado los pasadores como se especificaba en los planos.
3. Los lideres de la comunidad, ni la comunidad sabia de la actividad del dia de hoy, por lo no se gestiono a tiempo el retiro de todos los vehiculos que no permiten el volteo de la mixer.
4. El dia de hoy en el sitio donde la mixer voltea habia una actividad de vacunacion y esterilizacion [pe] para perros y gatos por parte de la alcaldia.
5. No habia presencia del personal administrativo Social ni HSEQ del contratista para ayudar a gestionar las diferentes situaciones.

A continuacion se describen las actividades tecnicas mal-ejecutadas:

1. Se hizo caso OMISO al cambio del personal operativo, que la interventoria les habia solicitado para realizar la instalacion del MR-38.
2. El primer mixer salio a las 8:20 am de la planta, llegando a los 9:35 am al frente de la obra, pero por las situaciones anteriormente descritas se descargo a las 12:00 m.
3. A pesar de que NO realizaron la prueba de asentamiento correspondiente y que se les solicito y es de conocimiento por los profesionales del contratista que SE DEBE HACER, a op se observa que el asentamiento es alto, no da para la especificacion tecnica requerida, lo que impide la adecuada manipulacion e instalacion del MR-38.

POR TODO LO ANTERIOR MENCIONADO LA INTERVENTORIA NO APROBO LA INSTALACION DEL MR-38.

Sin embargo y por decision del contratista se realiza la instalacion del MR-38, le agregan un aditivo para mejorar la fluidez, sin embargo no cumple con las especificaciones requeridas.

Powered by CamScanner

La interventoria NO aprueba y NO tendra en cuenta este MR-38 para pago.
El segundo mixer salio a las 9:12am, llego a obra a las 10:13am y descargo a las 12:37 pm. con las mismas condiciones del primero, La Interventoria. NO aprueba tampoco la instalacion de ese concreto MR-38, El contratista decide instalarlo ya que la concretera les solicita un lugar para descargar porque no puede salir asi del sector por la complejidad que tiene esto.
La interventoria deja claro que la falta de planificacion, conocimiento y personal idoneo para esta actividad, perjudic la correcta instalacion del MR-38. Apesar de las continuas observaciones de la interventoria al contratista, este hace caso omiso, lo cual se ve reflejado en los acabados y terminacion del MR-38.
En total se instalan 10 $m^3$ bajo responsabilidad del contratista quien asume las consecuencias por el mal manejo y/o ejecucion de la actividad, tras la decision del contratista, la interventoria realiza nuevamente las siguientes observaciones de las malas practicas, que el contratista ya conoce, pero sigue haciendo caso omiso:
1. El tiempo entre la instalacion, la ratoneada y rayad del MR-38, fue despues de mas de 1 hora, desde la 1pm aprox. hasta las 5pm y no habian terminado aun, el concreto ya habia frioguado, no tenia la plasticidad requerida para dar el acabado optimo y con las especificaciones tecnicas requeridas.
2. A pesar que hoy contaban. con las herramientas optimas como llana tipo "pleta", rastrillo de hormigon, el subcontratistar conocia el uso correcto de estas, ni el personal del contratista, la comunidad decidio prestarles incluso reglas metalicas porque las que tenian eran demasiado largas y se les dificultaba manipularlas.
3. Fue necesario traer personal de los frentes de Independencia y el Rosal.

Powered by CamScanner

4. El contratista NO usa curador de concreto y lo antisol, osi como tampoco tiene previsto como y quien hara el curado del concreto para garantizar el nivel de resistencia del concreto.

5. La cantidad de M3 de MR-38 no alcanzaron para el area que planificaron, esto se debe a 2 cosas, la primera el espesor del concreto varia entre lo 20 y 30 cm debido al mal replanteo y la segunda el contratista no tiene en cuenta esto y pide una cantidad alejada de lo real en obra.

De todo lo anterior mencionado la interventoria deja el siguiente registro fotografico, como prueba:














Powered by CamScanner













Kelly Jimenez M
Insp. Interventoria.

1/11/23 Frente Albania / clima Soleado - Nublado
Inician Labores 7:00 am con 2 oficiales, 3 ayudantes del subcontratista, mas 1 ayudante del consorcio. El dia de hoy aplican el antisol al MR-38 que fundieron ayer. No realizan el proceso correcto del curado del concreto. Inician aplicacion sellador de juntas de Sikaflex UNIVERSAL, a las juntas del area fundido el 18 de noviembre. Inician Armado escaleras ingreso predios 1er y 2do tramo, mas rampa junto a pozo. —

Se le recuerda al contratista que las medidas para las escaleras deben cumplir con el MEPB, huellas no menores a 27.5 cm y contra huellas no superiores a 18 cm, asi mismo se conservara el ancho de los predios existentes, es decir el ancho de las escaleras para el ingreso a las viviendas sera igual al ancho de las puertas. Escaleras en espacio publico y que el area lo permita se manejara minio 1.20 m de ancho. Debido a los paramentos y la pagrafia existente deberan tenerlos en cuenta a la hora de la construccion de las escaleras, donde se conserve el ancho minimo que la ya construido nos permita en funcion de la via y se garantice las medidas minimas exigidas en el MEPB, mediando y teniendo en cuenta el bienestar para las dos partes, todo funcional y esteticamente aceptable.

Se toman las consideraciones de la inspectora Kelly con respecto a las escaleras, por lo tanto se procede a rearmar nuevamente las gradas dejando contrahuellas de 19 cm despues del predio # 18-58 siendo las 10:50 am (se deja constancia en esta bitacora que la actitud de la inspectora para dar sus opiniones o indicaciones fueron en tono poco conciliador con el personal presente)

Siendo las 12:08 solicita se realice excavacion en el punto anteriormente mencionado y que la contrahuella quede de 15 cm, indicación dada a Ing. Daniel, - Subcontratista

Al regresar del receso de mediodia, inspector del Consorcio encuentra que la inspectora Kelly nuevamente solicita cambio en las gradas anteriormente mencionadas, quedando como última indicación contrahuellas de 15 cm con 4 pasos de 64,5 cm.

Powered by CamScanner

La interventoria define las escaleras debido a que el personal administrativo del contratista Inspector Amaury y Ing. Residente laide, junto con el Ing. Daniel sub contratista NO tienen claro al parecer lo que la norma dice sobre las medidas de las huellas y contra huellas, cuando la interventoria hace presencia y pregunta sobre el tema el inspecta Amaury dice que se dejaran contra huellas de 19 cm y mas de 20 para el ingreso a los predios, razon por la que yo Kelly Jimenez como inspector de la interventoria me molesto porque este tema ya es de conocimiento del contratista. Adicional la ing residente Realiza una llamada para definir el tema de la escalera donde omite o desconoce la medida de las escaleras que es de 61 cm, por lo que para cualquier profesional sabe que 3 huellas no cumplirian con lo estipulado en el MEPB, por lo que la interventoria define finalmente esto, la decision que la inspectora Kelly Jimenez, osea YO tomo es concertada y conciliada con el ing. Residente Edwar. Esta Interventoria aclara que la definicion de la Ing. Residente del contratista a su inspector en el frente es y fue por medio de whatsapp teniendo poca claridad de lo que realmente existe en obra. Se les solicita mayor acompañamiento al personal operativo, por parte del inspector y del Ing Daniel subcontratista, ya que muchas veces se ven perdidos y el personal profesional aislado del frente en el que se esta trabajando. Asi mismo esta interventoria deja claro que ni el profesional HSEQ y social hacen presencia para gestionar y resolver todos los temas de su competencia como los accesos a los predios y preguntas de la comunidad. — — — — — — — — — — — — — — — — — —

076

Esta Interventoria Le solicita al contratista los ensayos de densidad de la base del area que fundieron el dia 28 Noviembre bajo su responsabilidad, sin embargo deben presentar estos ensayos.

Esta Interventoria deja constancia de los resultados por la mala ejecucion en la instalacion del MR-38 el dia 28/11/2023

1. El "Ratoneo" es esteticamente INACEPTABLE.
2. El "Rayado" NO comple con los especificaciones tecnicas, el acabado NO es el especificado ni solicitado.
3. Los terminaciones y Acabado en general del concreto NO es esteticamente aceptable.

Se anexa el siguiente registro fotografico.















Powered by CamScanner

El sellador de juntas aplicado el dia de hoy NO se realizo con las especificaciones tecnicas requeridas, NO tuvieron en cuenta ni las recomendaciones del fabricante, Ni de la interventoria, ni del MEPB, asi mismo se aclara que fue aplicado por un ayudante y que no tenian claro como ejecutar la actividad, ni direccion para realizarla por parte del contratista ni subcontratista. La interventoria les recomienda leer y tener en cuenta la ficha tecnica del producto donde dice: "El sustrato debe estar limpio seco, sano y homogeneo, libre de aceites, grasa, polvo y particulas sueltas o desprendibles"... Sustratos porosos: concreto, morteros y ladrillos a base de cemento, concreto aireado y a base de cemento deben imprimarse utilizando Sika Primer-429 PE, aplicado con una brocha, Antes de sellar deje un tiempo de curado de > 30m"... Es importante y necesario que el contratista conozca, siga e investigue lo que el fabricante recomienda.
Se-funden escaleras ingreso predio # 18-58, rampa acceso cra 51 cll 19 barrio miraflores. Kelly Jimenez
Insp. Interv.

Se realizan actividades de construcción de rampa vehicular frente al predio cll 19 con # 51-07 según indicaciones de interventoria representada por Kelly jimenez, se realiza la formaleta para fundir un tramo de escalera a las 2:10 pm pero por orden de ella se debe cambiar para darle forma circular a las 4:50 pm no pudiendose vaciar el concreto.
Según especificacion dada por interventoria se construyen las escaleras del predio de la Cr 51A N° 18-58 de acuerdo al lineamiento del pavimento del predio contiguo, especificando sus medidas de 14,5 de altura de la contrahuella y de 30 cm de huella

la "ratoncada" del concreto adyacente a las tapas de la canalización de la vía quedo irregular por la forma de cada cuadro o tapa de la misma que fué autorizada por interventoría el dia de la fundida del concreto el Ing Edwar Vera y Kelly Jimenez.
Cabe adherir a lo anteriormente mencionado por la inspectora Kelly Jimenez que:

- No es desconocimiento del contratista de la norma o procesos constructivos (de escalones), como asumo, es de conocimiento de la inspectora la zona no contaba con gradas originalmente y estas fueron autorizadas para su construcción en un espacio de Long = 2.5m, ancho 1.2 m h = 0.61 m. el subcontratista realizo la modulación de contrahuella acción que fué remitida por él para aprobación por el inspector del contrato, a lo que se le confirma realizar modulación de contrahuella no mayor a 12cm, instrucción que fué confirmada por el Ing. Vladimir Polo en oficina de interventoría.
- Aseverar el desconocimiento del residente del contratista se tomaria como falta de respeto al profesional por parte de la inspectora, como muestra de resarcimiento hacia lo escrito por el residente sobre los cambios respectivos realizados por ella, y lo que genera demoras en el diseño de formaleta para fundir gradas
- Se le recuerda a la inspectora que los ingenieros residentes, tanto de interventoria, como del contratista, al igual que los otros profesionales HSEQ y Social, tratamos temas administrativos al igual que operativos y nuestra permanencia a cada una de las obras

dificilmente puede ser del 100%.
Cabe anotar que la inspectora Kelly jimenez cambio las medidas dadas inicialmente de las escaleras a 15cm de la contrahuella.

30-11-23 Clima Soleado.
Frente Alborada
Iniciamos obra a las 7:00 am con el siguiente personal 1 maestro, 1 oficial y 4 ayudantes y operador de aseo y limpieza sin presencia de interventoria. Continuamos en la construcción de escaleras segun indicaciones y medidas dadas por inspectora Kelly Jimenez en representación de la interventoria. Tambien solicito que se construya un tramo como escalera para garantizar paso peatonal sobre la via frente al predio 51-07 cuya fajuro no cumple con la norma segun el NEPB. hasta el momento no se ha ejecutado esperando las indicaciones, medidas y autorizacion por escrito.
Continuan con armado para escaleras ingreso predio esquinero fachada en mamposteria, Es importante que el contratista deje por escrito y firmado la autorizacion del propietario en tapar (el po) la caja de inspeccion existente del predio, para evitar problemas futuros.
El dia de hoy en común acuerdo con el contramaestro del subcontratista, se decide demoler escalera ingreso predio # 18-58 ya que por una parte la primer escalera quedo desnivelada y por otra la instrucción de la inspectora Kelly no fue clara al personal del contratista y se fundieron mal, esta interventoria asume su parte en el error por lo que en definitivo y de acuerdo con el maestro se demuele y se van a fundir el dia de hoy nuevamente con las nuevas indicaciones, asi mismo se reconocera las cantidades de esta actividad.

/ / / / / / / / / /

Powered by CamScanner

Se le recuerda al contratista que una de las funciones del espacio publico es que sea "funcional" para todos, que aunque inicialmente muchas cosas no existan, estamos en el deber de mejorar las condiciones, en este caso es cierto que no existian escaleras en ese area, pero como fue intervenido por nosotros y es el ingreso a varias viviendas, donde hay poblacion con discapacidad, adultos mayores y niños, debemos garantizarles un acceso seguro que cumpla con las especificaciones tecnicas del MEPB.
Asi mismo la informacion que la Ing. Iliana residente recibio y trasmitio al Ing Vladimir para la aprobacion de las escaleras del ingreso a la cll 19 Barrio miraflores, estaba errada, pues la H que ella tenia era de 51cm, lo cual no era cierto y por lo tanto, el Ing. estaba aprobando algo con medidas que no corresponden a lo real en obra, razon por la que yo Kelly en funcion de inspectora verifica con los Ingenieros de la interventoria y se decide no fundir lo que la Ing. Iliana estaba planteando. Y la interventoria decide dar las indicaciones al oficial el cual decide tomarlas y realizar el encofrado de esa manera, cabe resaltar que la Ing. Iliana hace presencia en la obra, revisa lo que el personal esta armando y no da indicaciones diferentes, la cual da a entender que esta de acuerdo con lo que la interventoria planteo.
La inspectora Kelly y la Interventoria carece del manejo de oficina que los profesionales HSEQ y social realizan, sin embargo esto no los exime del (cumplimiento) cumplimiento y presencia en obra. Sobre todo este frente que ultimamente presenta problemas a nivel

social con los residentes, debido a la invasión del espacio publico y el ingreso a las viviendas.
La interventoria aclara que Ni el Ing Edwar, ni la inspectora Kelly, autorizaron la "rateneada", como lo asegura el contratista el dia de ayer, se les recuerda que la fundida realizada el 28/11/2023 NO SE AUTORIZO pa la interventoria debido a que el concreto NO TENIA las especificaciones tecnicas requeridas al momento de que se pretendia iniciar la actividad de instalacion, por el tiempo que estuvo el concreto parado por falta de planificacion, asi mismo se les recuerda que decidieron fundir asi bajo su responsabilidad, porque PREVESA NO acepto devolverse con la mixer cargada por los riesgos, y la solucion del contratista fue fundir bajo su responsabidad y asumiendo las consecuencia

Kelly Jimenez
Insp Int.

Cabe resaltar que las indicaciones dadas por la inspectora Kelly Jimenez para la construcción de las escaleras no fueron de acuerdo al AEPIS. Desconociendolas y provocando la demolición y reprocesos de actividades ya realizadas, sin tener tambien en cuenta los niveles y medidas para su fabricación.

01-12-23 Llega Soldado
frente Alvernia.
Iniciamos labores a las 7:00 AM con ingreso 2 oficiales y 4 ayudantes para continuar labores de construcción de escaleras, excavacion y replanteo.
En visita del Ing Vladimir Polo, Ing. Edwar Vera se determino que debe ajustarse todas las indicaciones segun planos y especificaciones.

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

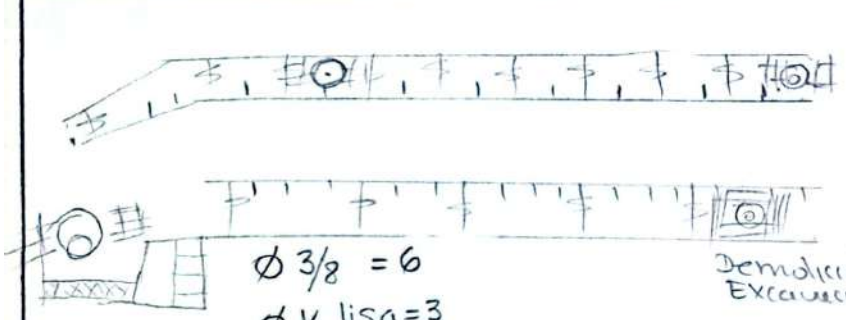
27 al 30 de NOV — **CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

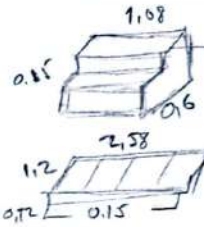
| Fecha: | | | | Hora de Inicio: 7:00 am | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si | | No | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1 | Demolición Varial en concreto | m3 | 19 | 1 | 0,10 | 1,9 |
| 3.1 | Excavación manual | m3 | 6,37 | 5,1 | 0,25 | 8,12 |
| | Varilla PDR60 corrugada 10 uds | Kg | | | | 60 |
| | Varilla PDR60 lisa 3 uds | kg | | | | 18 |
| | Varilla PDR60 3/8 6 uds | kg | | | | 20,12 |
| | Construccion de escalones segun NSR10 | m3 | | | | 1,415 |
| | Concreto 3.500 PSI | m3 | 10 | 5 | 0,2 | 10 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**



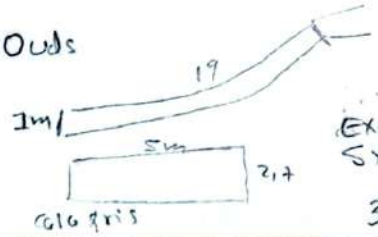

0,145 × 4 = 0,58 m3

9,645 × 1,2 × 0,27 = 0,208

0,835 + 0,58 = 1,415

Demolición 19 m — 19 × 1 × 0,10 = 1,9

Excavacion 19 m — 19 × 1 × 0,25 = 4,75




Excavacion 5 × 2,7 × 0,25 = 3,37 m3

32,48 m2

| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| Taladro demoledor | 1 | Maestro | 1 |
| Pana compactadora | 1 | Oficial | 2 |
| | | Ayudante | 3 |

**Observaciones:**

Inspector de Obra

Residente de Obra

Interventoria

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

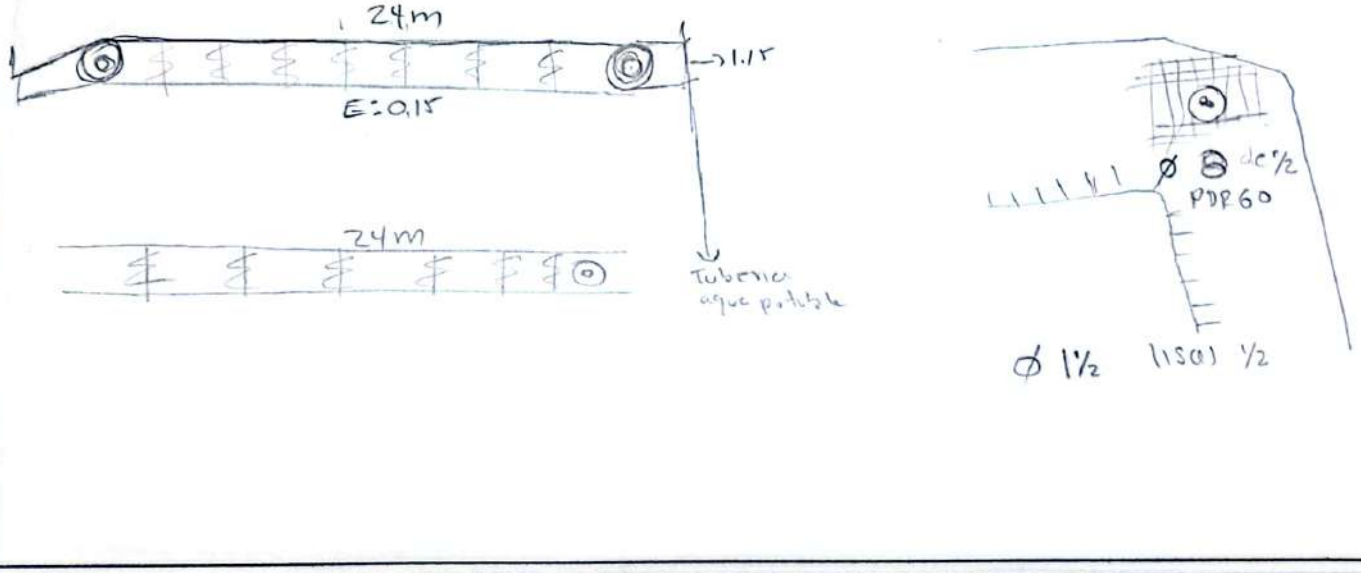
17 al 25 de NOV./23 — **CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | | | | Hora de Inicio: 7:00 A.M | Hora de Final: 5:00 P.M |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si | | No | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1 | Demolicion varios en concreto | m3 | 24 | 1.15 | 0,15 | 4.14 |
| 3.1 | Excavacion Manual | m3 | 24 | 1.15 | 0,2 | 5.52 |
| 20 | Base relleno compactado | m3 | 24 | 1.15 | 0,2 | 5,52 |
| | Concreto 3.500 P.S.I | m3 | 12 | 11.25 | 0,2 | 27 |
| | Varillas de media PDR60 8 ud | Kg | | | | 48 |
| | Varillas de media lisa PDR60 1½' ud. | Kg | | | | 9 |
| 9.12 | Bordillo de confinamiento Reforzado | m | | | | 26 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| Taladro demolador | 1 | maestro | 1 |
| Pona compactadora | 1 | Oficial | 1 |
| MIXER - Bomba | | ayudantes | 4 |

**Observaciones:**

Inspector de Obra

Residente de Obra

Interventoria

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Fecha | 29/5/2023 |
| | | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 11 | 11 | 2023 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | SI | | No | | Hora de Inicio: 7am | Hora de Final: 5 Pm |
| | | | | | | Duración: | 6 Noviembre al 11 Noviembre 2023 |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Localizacion y replanteo | m2 | 8,46 | 1 | | 8A6 |
| 2.1 | Demolicion de varios de concreto | m3 | 8,46 | 1 | 0,35 | 2,96 |
| 3.1 | Excavacion manual en material comun | m3 | 8,46 | 1 | 0,75 | 7,11 |
| 4.6 | Escalera y/o graderia en concreto 3000psi | m3 | | | | 3,10 |
| 7.1 | Aseo y limpieza general. | m2 | 8,46 | | | 8,46 |
| NP16 | Malla electrosoldada. | kg | | | | 34,44 |
| | Fiasiego de material. | und. | | | | 1 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**

| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| Demoledor. | 1 | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 1 |
| | | Ayudante. | 3 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | |
|---|---|
| Residente de Obra | Interventoria |

(2)

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 18 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7 a m | Hora de Final: 5 p m |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si | | No | Duración: | 13 de Noviembre al 20 Noviembre 2023 |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Localizacion y replanteo | m2 | 7,38 | 1 | | 7,38 |
| 2.1 | Demolicion de varias en concreto | m3 | 7,38 | 1 | 0,35 | 2,58 |
| 2.1 | Excavacion manual en material común | m3 | 7,38 | 1 | 0,25 | 1,85 |
| 4.6 | Escalones y/o gradilla en concreto 3000psi | m3 | | | | 2,68 |
| 7.1 | Aseo y limpieza general. | m2 | 7,38 | 1 | | 7,38 |
| NP16 | Malla electrosoldada | kg | | | | 30,09 |
| | Trasiego material. | und. | | | | 1 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**

| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| Demoledor | 1 | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 1 |
| | | Ayudante | 3 |

**Observaciones:**

| | |
|---|---|
| Inspector de Obra Inspector. | |
| Residente de Obra | Interventoria |

(3)

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 25 | 11 | 2023 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No | | Hora de Inicio: 7:00 am | Hora de Final: 5:00 pm |
| | | | | | | Duración: | 21 noviembre al 25 noviembre 2023 |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | Localizacion y replanteo | m2 | 8,86 | 1 | | 8,86 |
| 2.1 | Demolicion de vanos en concreto. | m2 | 8,86 | 1 | 0,35 | 3,10 |
| 3.1 | Excavacion manual en material comun | m3 | 8,86 | 1 | 0,75 | 2,215 |
| 4.6 | Escalera y/o graderia en concreto 3000psi | m3 | | | | 3,26 |
| 7.1 | Aseo y limpieza general | m2 | 8,86 | 1 | | 8,86 |
| N°16 | Malla electrosoldada. | kg | | | | 36,06 |
| | traslado material | Und | | | | 1 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**

| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| Demoledor | 1 | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 1 |
| | | Ayudantes | 3 |

**Observaciones:**

| | |
|---|---|
| Inspector de Obra | |
| Residente de Obra | Interventoria |

(4)

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 2 | 12 | 2023 | | | Hora de Inicio: | 7.00 am | Hora de Final: | 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No | | Duración: | 27 Noviembre al 2 diciembre 2023 | | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | localizacion y replanteo | M2 | 18,77 | 1 | | 18,77 |
| 2.1 | Demolicion de vanos en concreto. | M3 | 18,77 | 1 | 0,35 | 6,569 |
| 3.1 | Excavacion manual en material comun | M3 | 18,77 | 1 | 0,25 | 1,692 |
| 4.6 | Escalera y/o graderia en concreto 3000psi | M3 | | | | 6,948 |
| 7.1 | Aseo y limpieza general | M2 | 18,77 | 1 | | 18,77 |
| ND16 | malla electrosoldada 7mm hrco 15x15 | Kg | | | | 76,411 |
| | trasiego material | Vnd | | | | 1 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

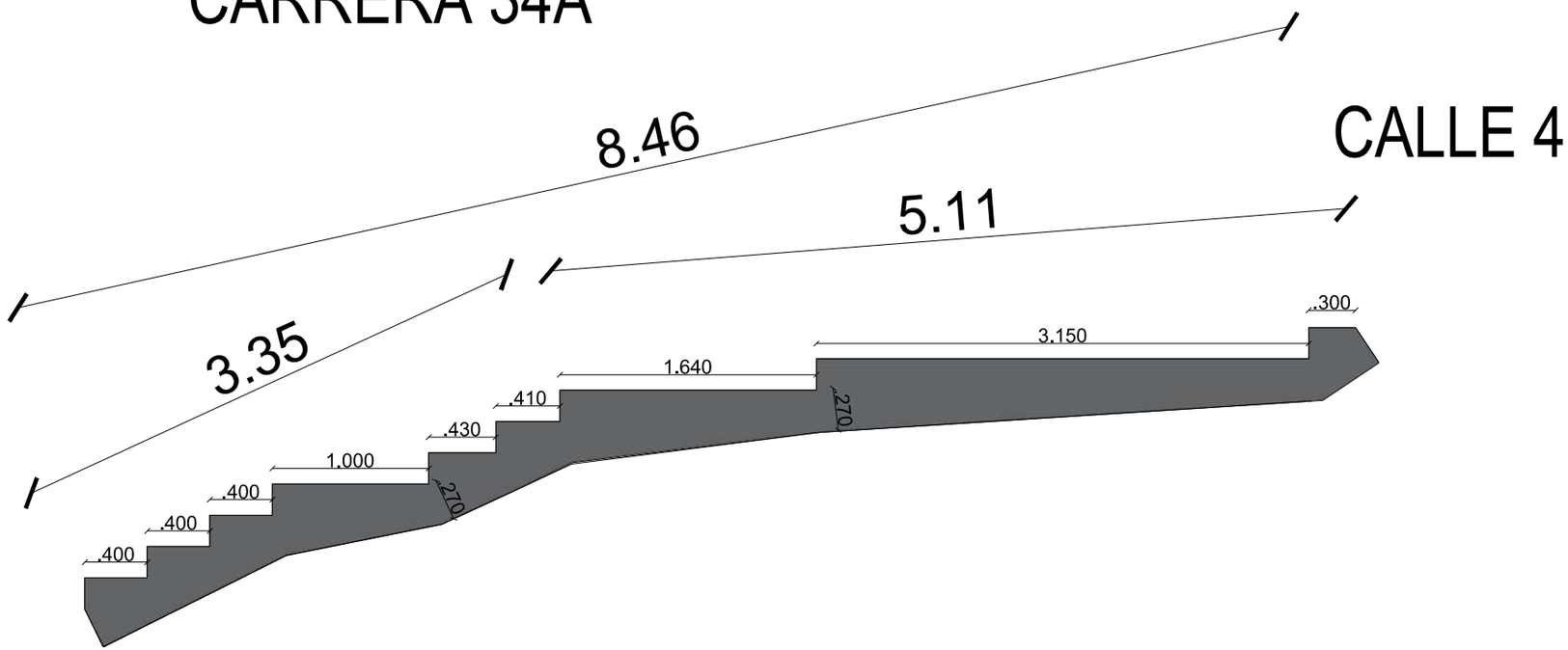
**ESQUEMA o DIAGRAMA**

| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| Demoledor | 1 | Maestro. | 1 |
| | | Oficial. | 1 |
| | | Ayudantes. | 4 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | |
|---|---|
| Residente de Obra | Interventoria |

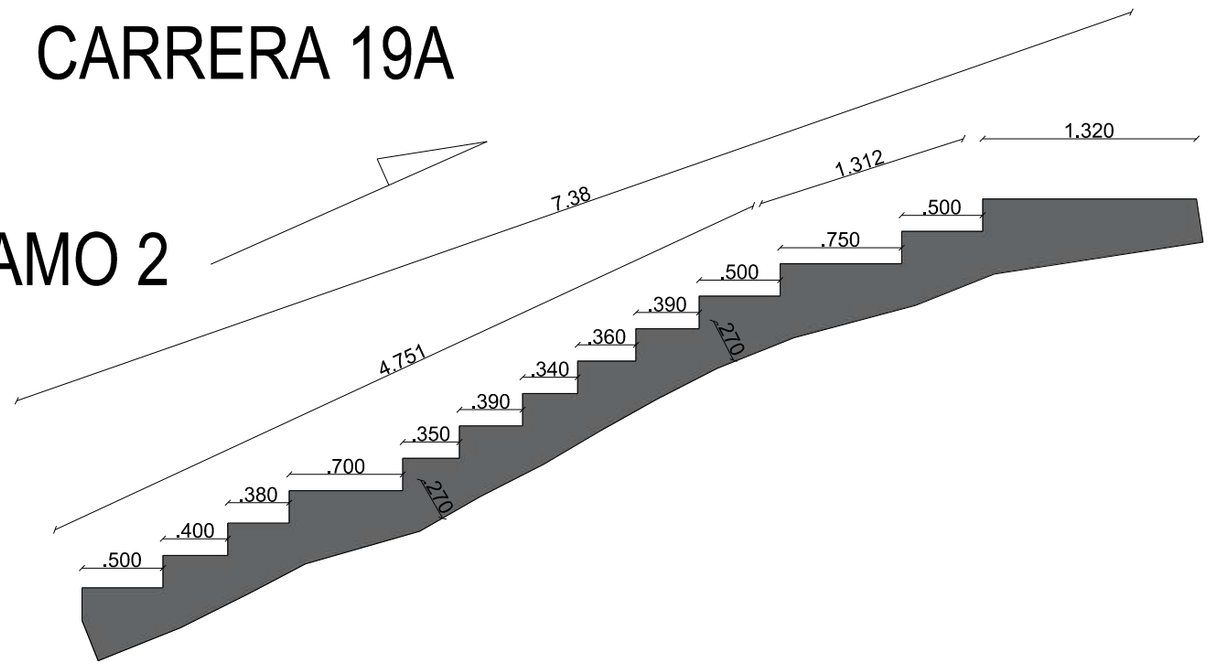
CARRERA 34A




# ULTIMO TRAMO ESCALERA CARRERA 24A
# 06 DE OCTUBRE AL 11 DE OCTUBRE 2023

CARRERA 19A

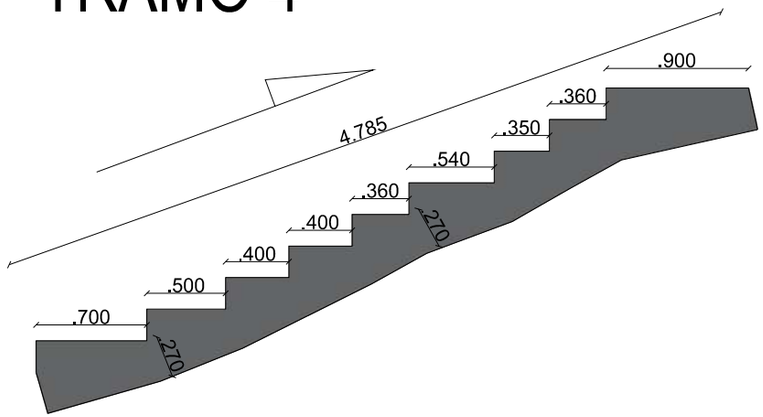
TRAMO 2




# TRAMO 2 ESCALERA CARRERA 19A
# 13 DE OCTUBRE AL 18 DE OCTUBRE 2023

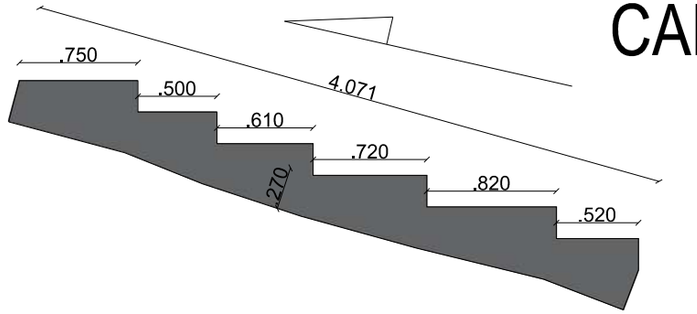
CARRERA 19A

TRAMO 4



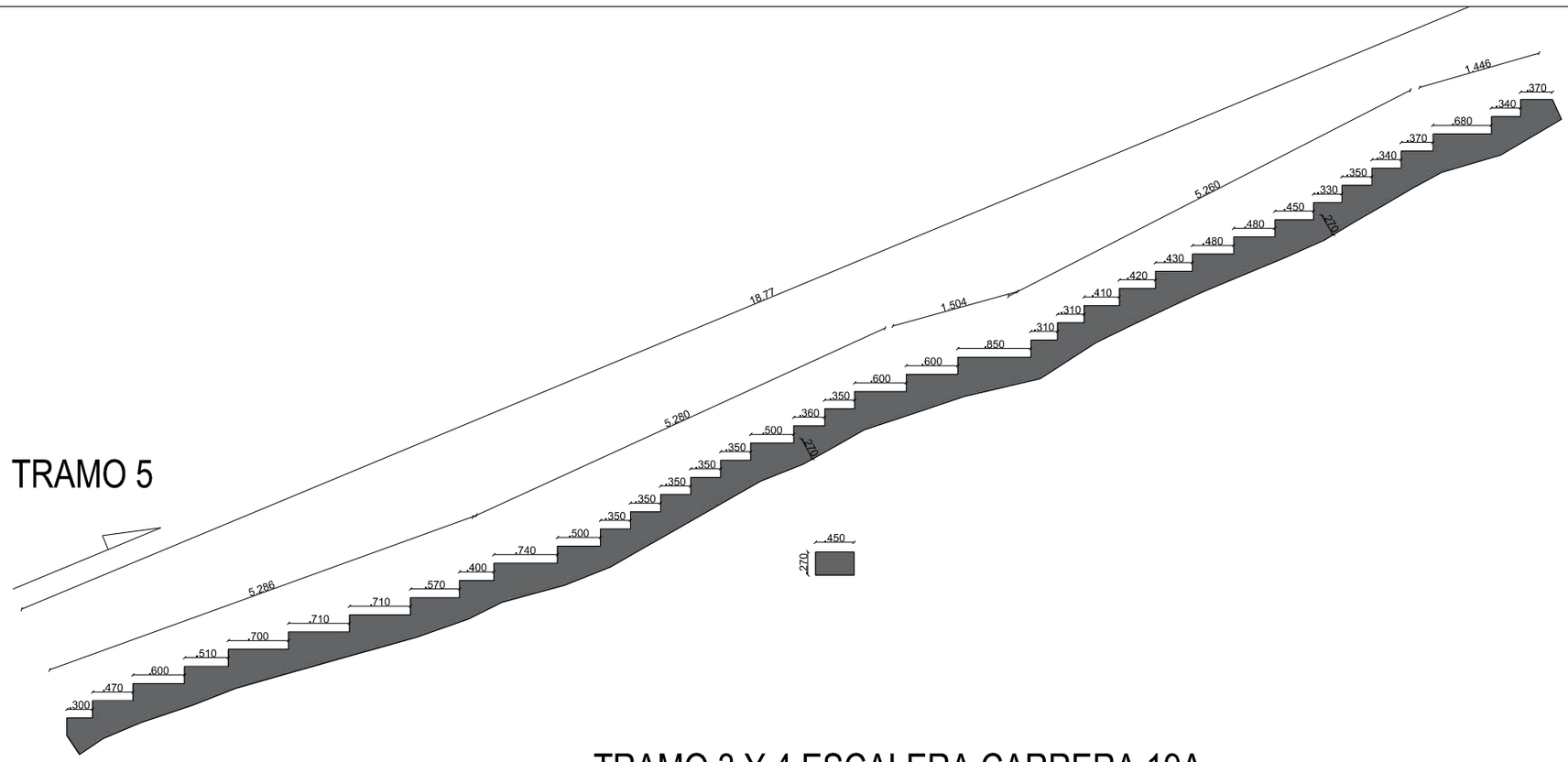

TRAMO 3

CARRERA 19A




TRAMO 3 Y 4 ESCALERA CARRERA 19A

21 DE OCTUBRE AL 25 DE OCTUBRE 2023




TRAMO 3 Y 4 ESCALERA CARRERA 19A
21 DE OCTUBRE AL 25 DE OCTUBRE 2023

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

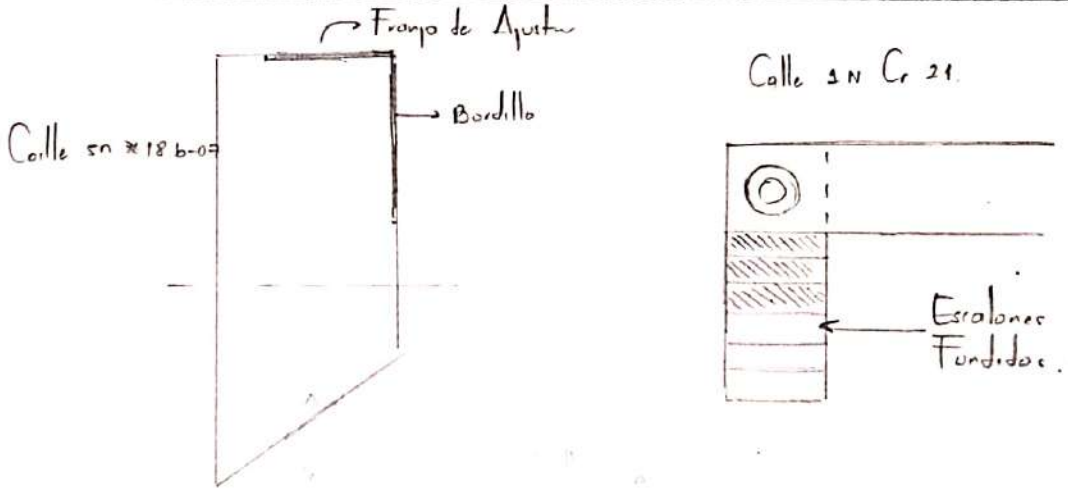
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 01 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia SI [ ] | No [X] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9,12 | Bordillo en Concreto reforzado 10x30 | m | 10 | | | 10 |
| 4,5 | Franja de Ajuste al Predio | m | 1,4 | | | 1,4 |
| 4,6 | Escalera en Concreto 3000 psi | m3 | 6 | 0,30 | 0,18 | 0,924 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Oficiales | 2 |
| | | Ayudantes | 3 |
| | | | |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

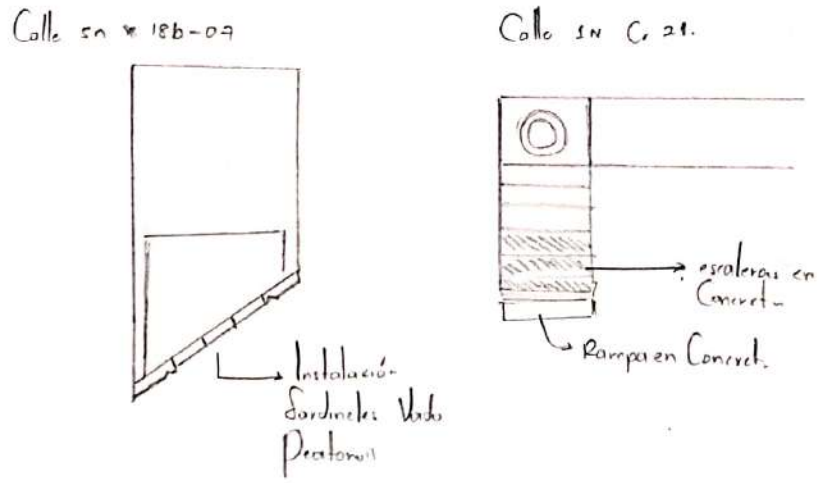
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 02 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 am | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia SI [ ] | No [x] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,3 | Construcción Vado, Para Acceso Peatonal | und | | | | 0,5 |
| 4,6 | Construcción escaleras en Concreto | m3 | 6 | 0,3 | 0,18 | 0,324 |
| 3,1 | Excavación manual Sardinal | m3 | 3,07 | 0,20 | 0,30 | 0,18 |
| 1,8 | Rampa en Concreto | m3 | 2 | 0,60 | 0,12 | 0,14 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Oficiales | 3 |
| | | Ayudantes | 6 |
| | | | |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

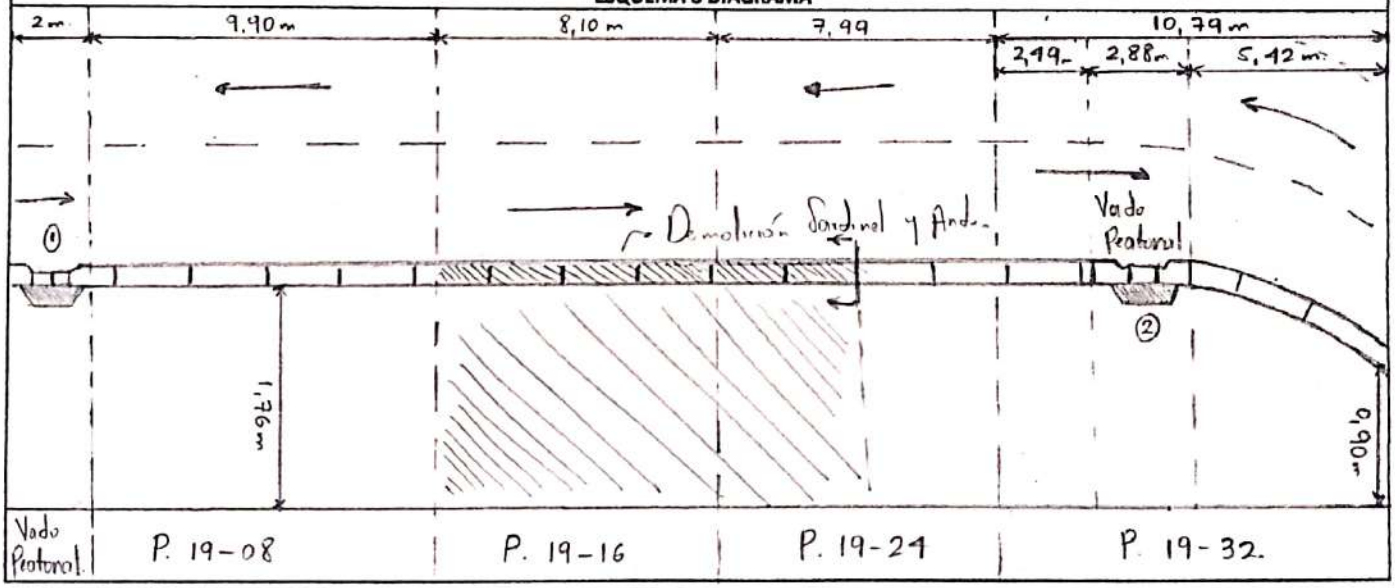
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 03 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si [ ] | No [x] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2, 1 | Demoliciones Vanos en Concreto Sardinel y Piso | m3 | 12,09 | 1,92 | 0,13 | 3,018 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Oficiales | 3 |
| | | Ayudantes | 6 |
| | | | |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

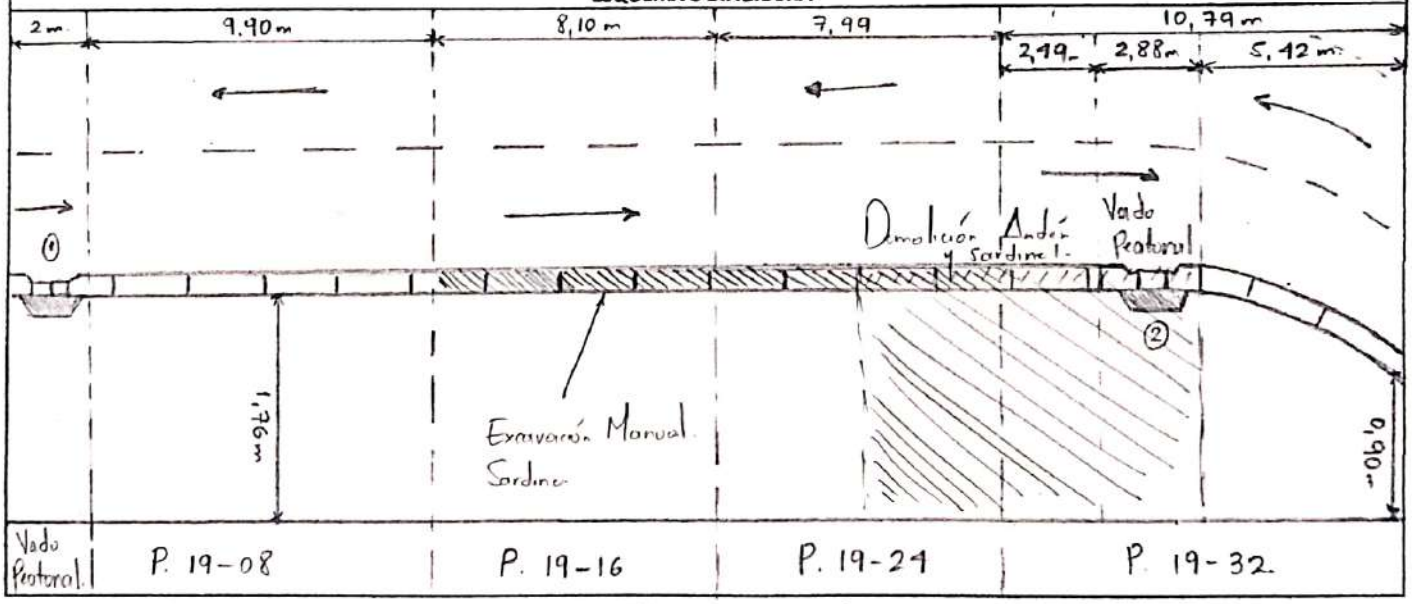
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 07 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 pm | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si [ ] | No [X] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.1 | Excavación manual Sardinel | m3 | 21,46 | 0,30 | 0,35 | 2,25 |
| 2.1 | Demoliciones Varias en Concreto andén y Sardinel | m3 | 9,365 | 1,96 | 0,13 | 2,386 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | oficial | 1 |
| | | Ayudantes | 2 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

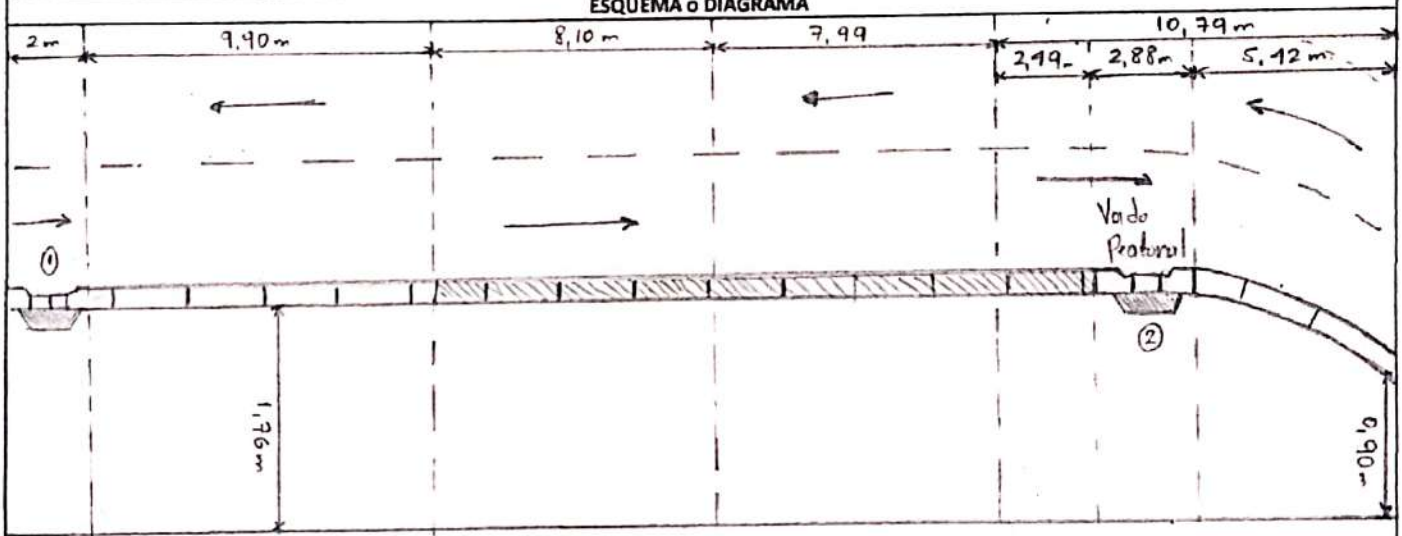
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 08 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 p.m |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si [ ] | No [X] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.2 | Suministro e Instalación Sardinel Prefabricado | m | 18,58 | | | 18,58 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 1 |
| | | Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

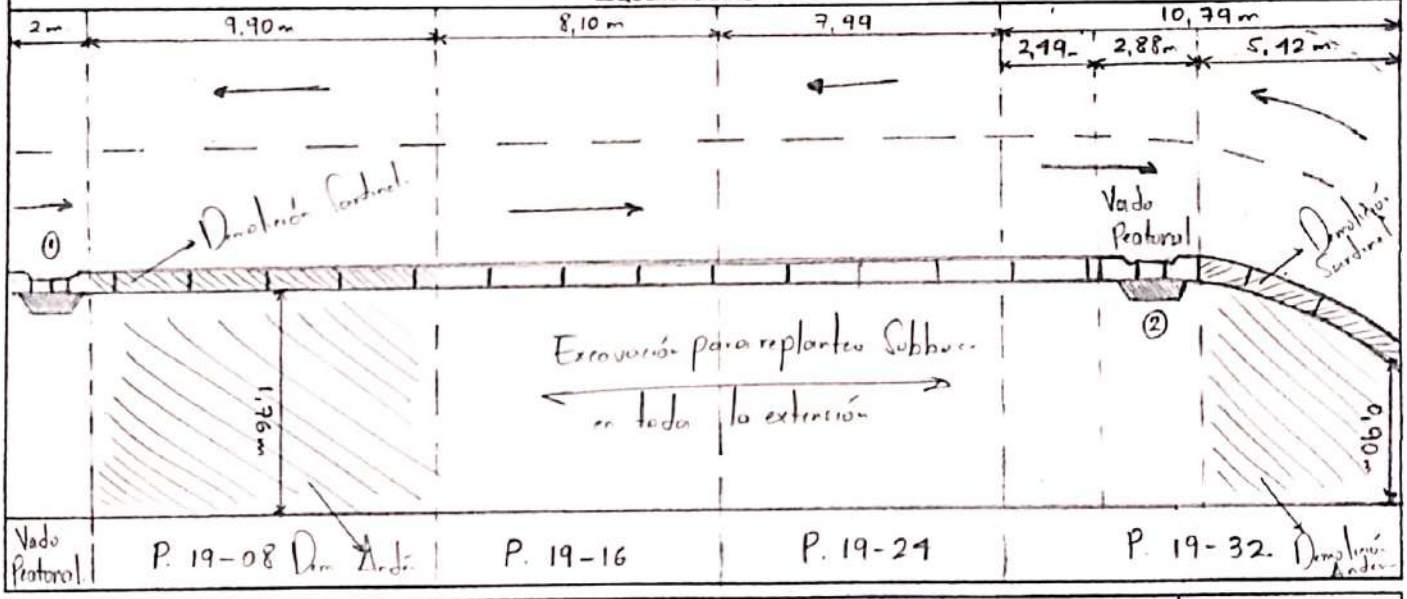
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 09 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 Am | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si [ ] | No [x] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,2 | Demoliciones Varias en Concreto (Sardinel) | m2 | 13,52 | 0,20 | 0,30 | 0,81 |
| 2,1 | Demoliciones Varias en Concreto (Anden) | m3 | 9,90 | 1,76 | 0,13 | 2,27 |
| 3,1 | Excavación manual Sardinel | m3 | 15,44 | 0,30 | 0,35 | 1,62 |
| 3,1 | Excavación Manual Anden | m3 | 28 | 1,76 | 0,30 | 14,78 |
| 4,2 | Suministro e Instalación Sardinel | m | 9,90 | | | 9,90 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD |
|---|---|
| | |
| | |
| | |

| PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|
| Maestro | 1 |
| Oficial | 2 |
| Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

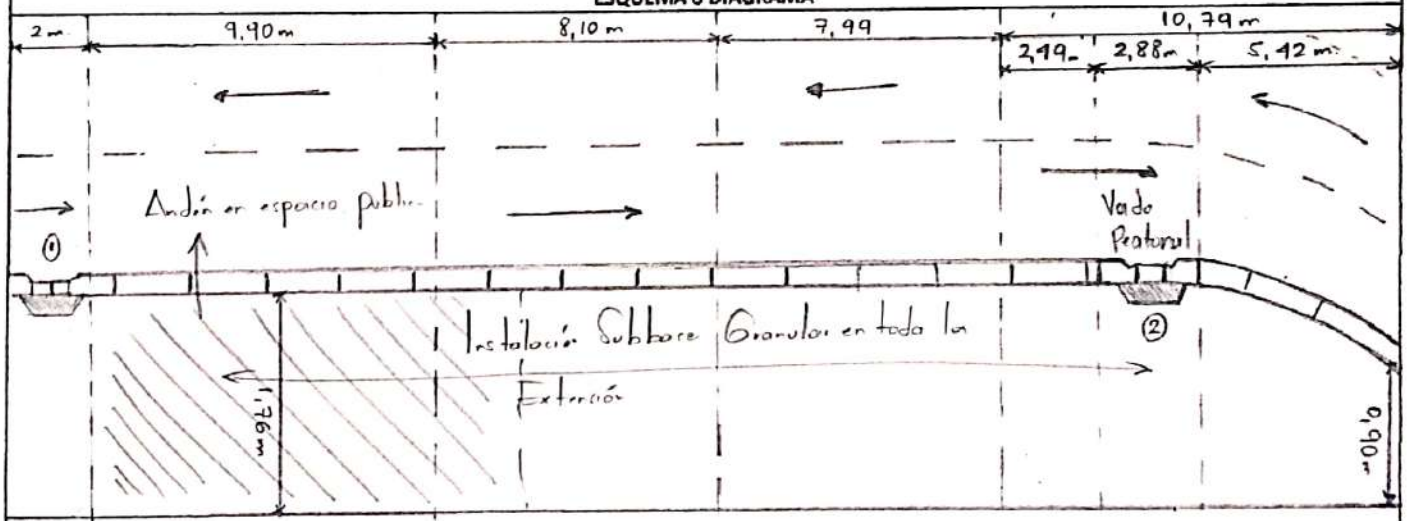
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 10 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si [ ] | No [x] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,2 | Relleno en Subbase Granular | m3 | 38,90 | 1,76 | 0,1 | 6,85 |
| 1,1 | Construcción Andén en espacio Público. | m2 | 11,90 | 1,60 | | 19,04 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 2 |
| | | Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

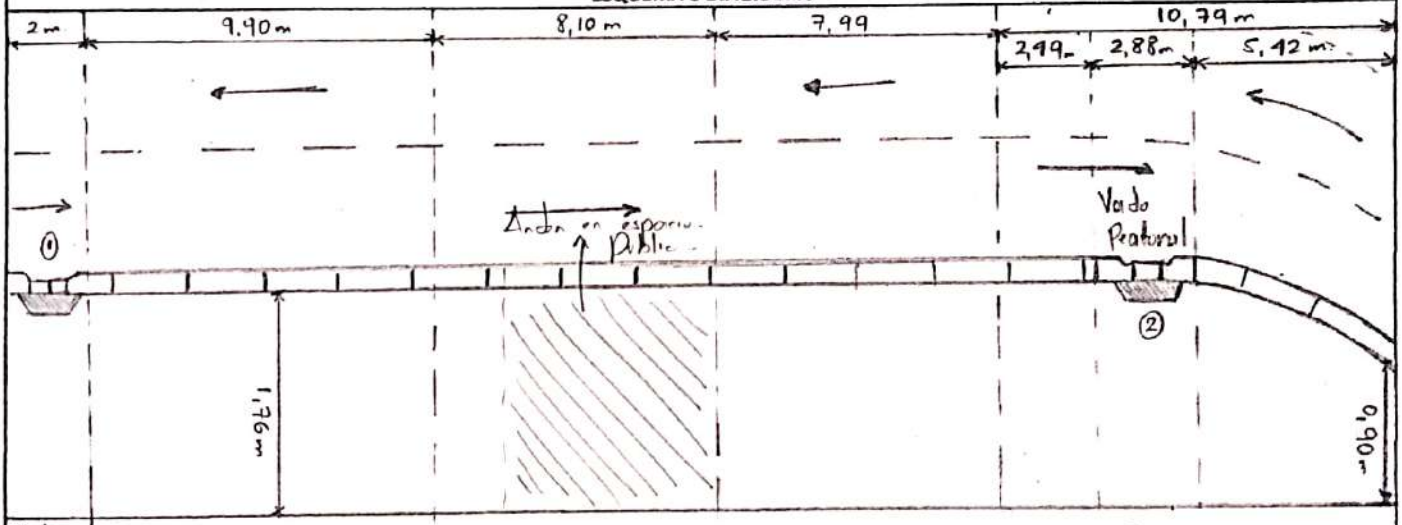
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 11 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 12:00 MD |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si [ ] | No [X] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,1 | Construcción Andén en espacio Público | m2 | 6,10 | 1,60 | | 9,76 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 2 |
| | | Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

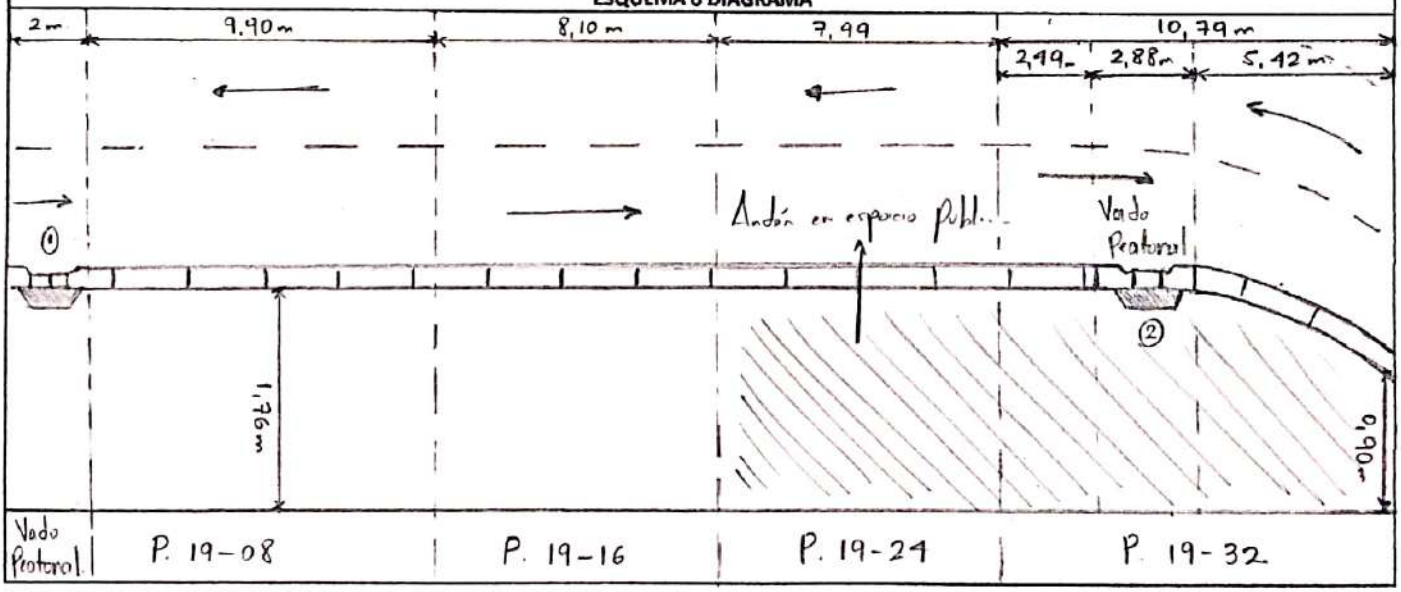
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 14 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 am | Hora de Final: 5:00 pm. |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si [ ] | No [x] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.1 | Construcción Andén en espacio Publico | m2 | 13,36 | 1,60 | | 21,38 |
| 4.1 | Construcción Andén en espacio Publico | m2 | 5,42 | 1,25 | | 6,78 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | oficial | 2 |
| | | Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

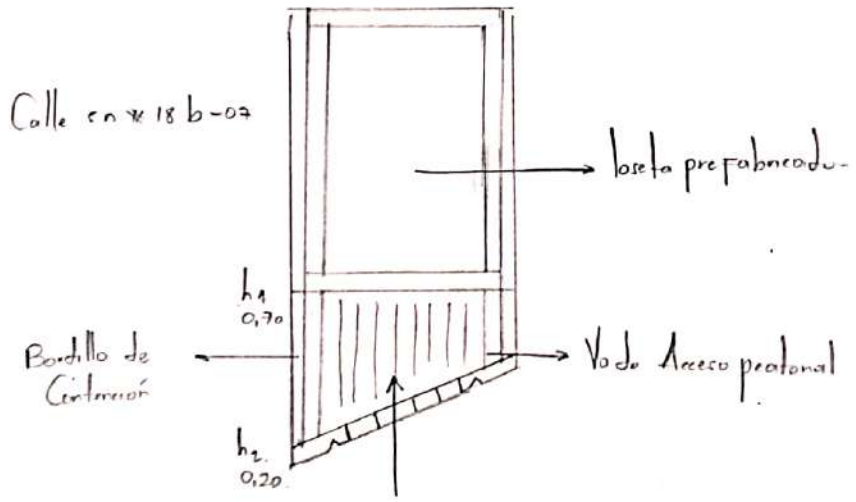
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 15 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 p m. |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No X | Duración: |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,3 | Construcción Vados y rampas Peatonales | und | | | | 0,5 |
| 4,5 | Construcción Franja de Ajuste al Predio | m | 9,63 | | | 9,63 |
| 4,12 | Bordillo en Concreto reforzado | m | 10,50 | | | 10,50 |
| 4,1 | Construccion Anden en espacio Publico. | m2 | 4,4 | 1,80 | | 7,92 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 2 |
| | | Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoría |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

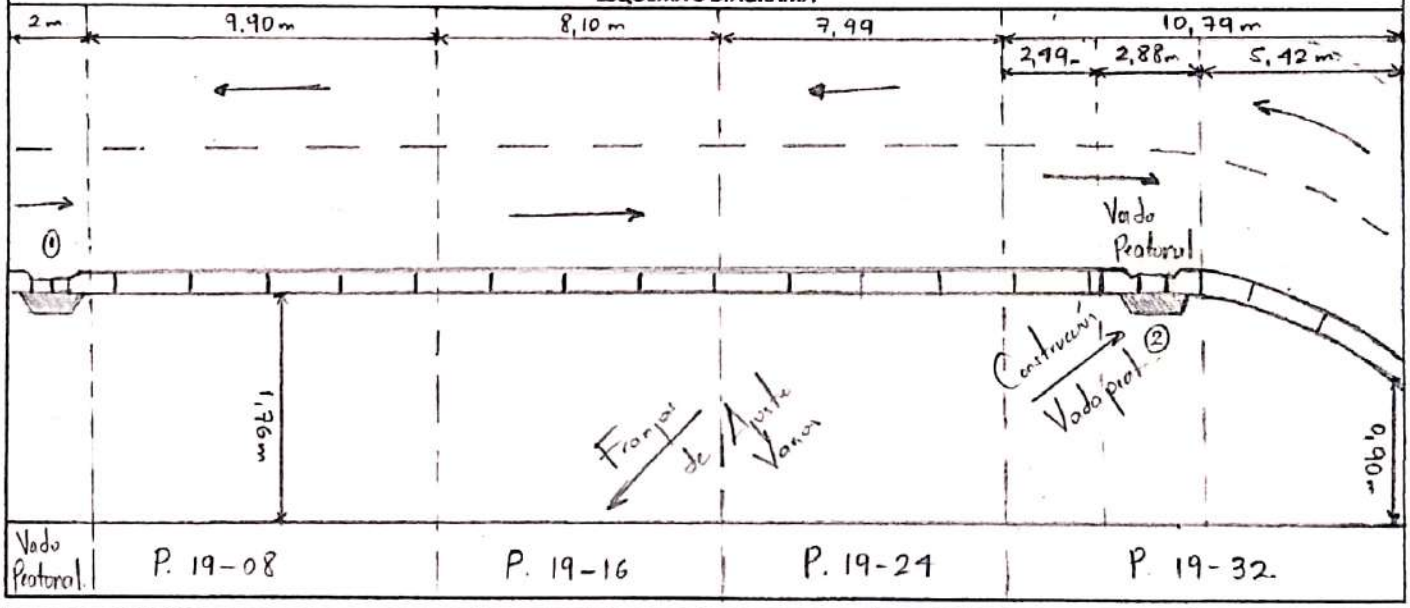
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 16 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 am | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si [ ] | No [x] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.3 | Construcción Vado Peatonal (2) | und | | | | 1 |
| 4.5 | Franja de Ajuste al Predio (Varias en Zona y Capas) | m | 34,80 | | | 34,8 |
| 5.1 | realce de Cajas de Servicios | und | | | | 2 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | oficial | 1 |
| | | Ayudante | 1 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

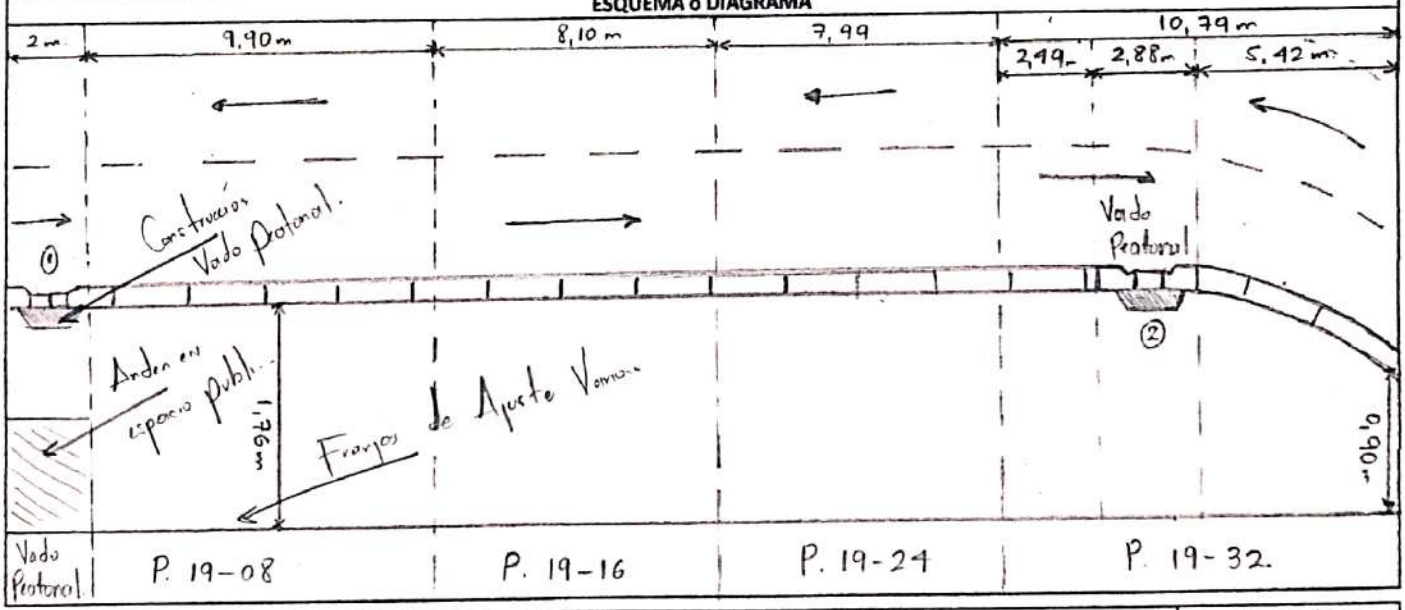
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 1 ⇒ | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 am | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si [ ] | No [x] | | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,1 | Construcción Anden en espacio Publico. | m2 | 2 | 0,6 | | 1,20 |
| 1,3 | Construcción Vados Peatonales. (1) | und | | | | 1 |
| 1,5 | Franja de Ajuste al Predio | m | 10,63 | | | 10,63 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD |
|---|---|
| | |
| | |
| | |

| PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|
| Maestro | 1 |
| Oficial | 1 |
| Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

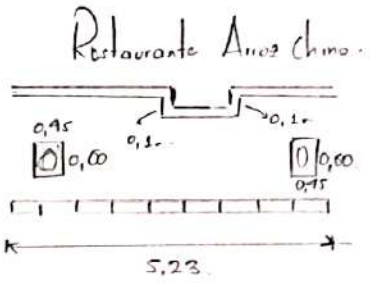
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

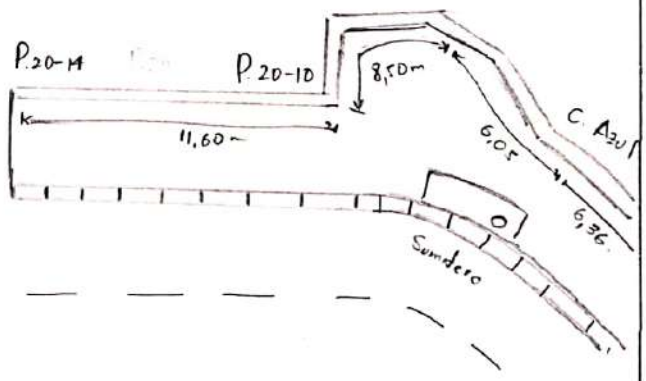
| Fecha: | 01 | 11 | 2023 | | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 pm. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No | X | Duración: |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1,5 | Franja de Ajuste al Predio | m. | 9,03 | | | 9,03 |
| 1,5 | Franja de Ajuste al Predio | m. | 11,60 | | | 11,60 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 2 |
| | | Ayudante. | 2 |

**Observaciones:**

Inspector de Obra

Residente de Obra

Interventoria

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

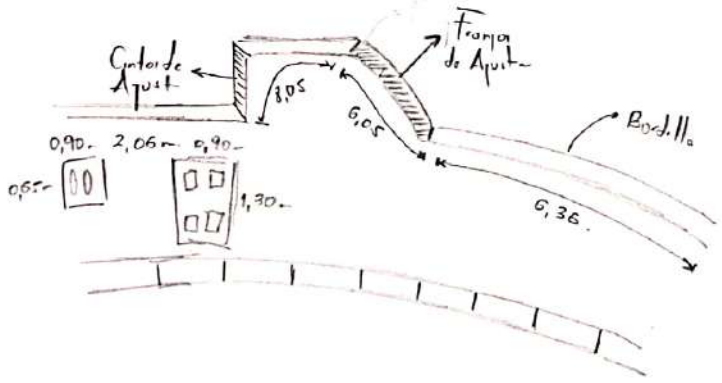
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 02 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No x | Duración: |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,5 | Franja de Ajuste al Predio | m. | 15,21 | | | 15,21 |
| 9,12 | Bordillo en Concreto reforzado | m. | 12,35 | | | 12,35 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD |
|---|---|
| | |
| | |
| | |

| PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|
| Maestro | 1 |
| Oficial | 2 |
| Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

| | |
|---|---|
| Inspector de Obra | |
| Residente de Obra | Interventoria |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

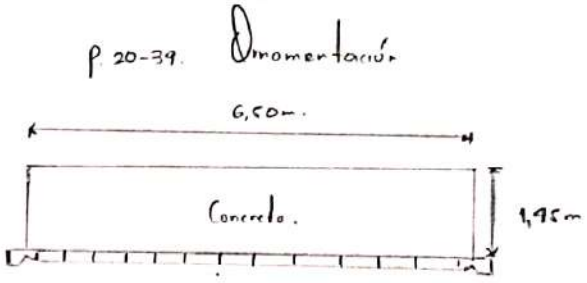
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 03 | 11 | 2023 | | Hora de Inicio: 7:00 AM. | Hora de Final: 5:00 pm- |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No X | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,8. | Rampa en Concreto 3000psi Mezclado en Sitio. | m3 | 6,50 | 1,15 | 0,12 | 1,18. |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficiales | 2 |
| | | Ayudantes | 2 |

**Observaciones:**

Inspector de Obra

Residente de Obra

Interventoria

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

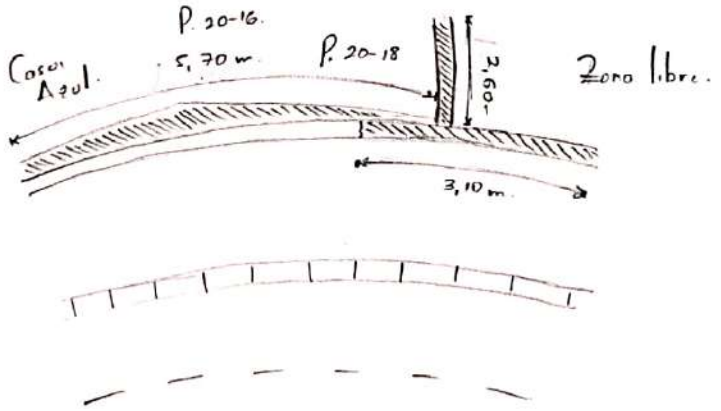
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 04 | 11 | 2023 | | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 12:00 MD. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No X | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9,12 | Bordillo en Concreto Reforzado | m. | 11,40 | | | 11,40m |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 2 |
| | | Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

Inspector de Obra

Residente de Obra

Interventoria

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

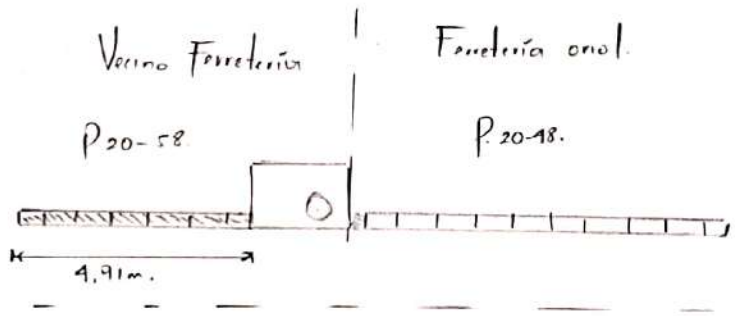
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 07 | 11 | 2023 | | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 12:00 M D |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No | x | Duración: |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.1 | Demoliciones Varios en Concreto. (Sardinel) | m3 | 4,91 | 0,18 | 0,33 | 0,29 |
| 3.1 | Excavación manual Para retiro (Sardinel) | m3 | 4,91 | 0,15 | 0,20 | 0,15 |
| 4.2 | Suministro e Instalación Sardinel Prefabricado | m | 4,91 | | | 4,91 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 2 |
| | | Ayudante | 2 |

**Observaciones:**

Inspector de Obra

Residente de Obra

Interventoria

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

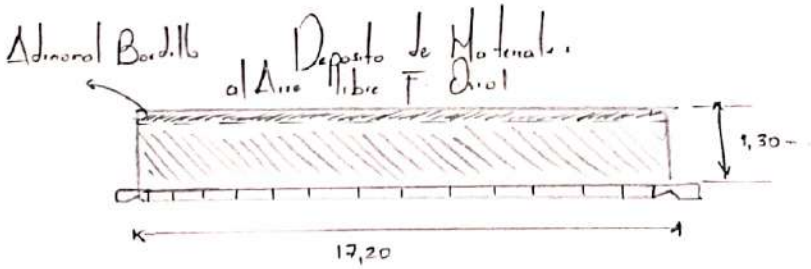
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 24 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 am | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si | | No X | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3,1 | Excavación manual | m3 | 17,20 | 1,30 | 0,20 | 4,472 |
| 3,1 | Excavación manual Adicional Bordillo | m3 | 17,20 | 0,10 | 0,1. | 0,172 |
| 3,2 | Relleno en Subbase granular. | m3 | 17,20 | 1,30 | 0,1 | 2,236 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 2 |
| | | Ayudante | 1 |

**Observaciones:**

Inspector de Obra

Residente de Obra

Interventoria

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

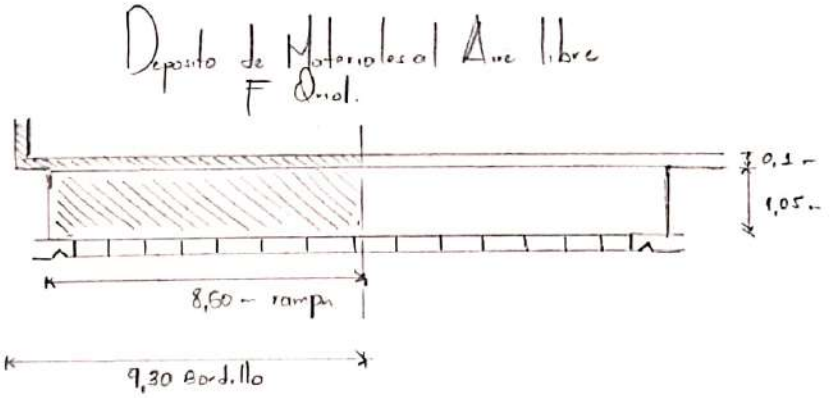
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 25 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 12:00 m. |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No X | Duración: |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,8 | Rampa en Concreto 3000 psi Mezclado en Sitio | m3 | 8,60 | 1,05 | 0,12 | 1,083 |
| 9,12 | Bordillo en Concreto reforzado 3000 psi | m3 | 9,30 | 0,1 | 0,30 | 0,279 |
| 9,12 | Bordillo en Concreto reforzado (Corrección) | m. | 9,30 | | | 9,30 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 2 |
| | | Ayudante. | 1. |

**Observaciones:**

Inspector de Obra

Residente de Obra

Interventoria

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

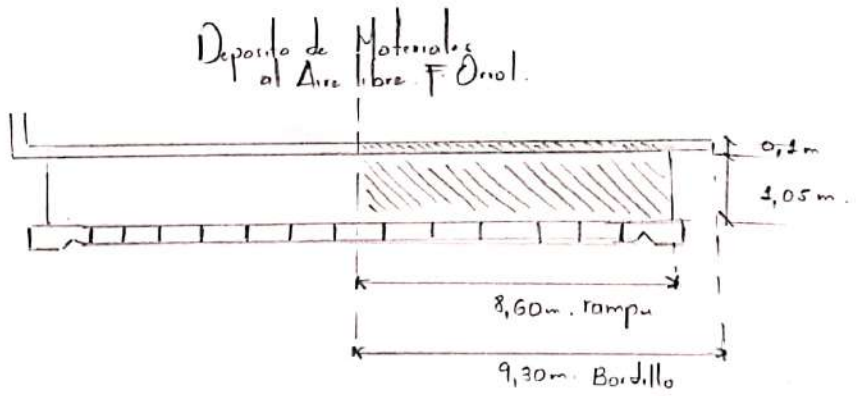
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 27 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 pm. |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No X | Duración: |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.8 | Rampa en Concreto, 3000 psi mezclado en Sitio | m3 | 8,60 | 1,05 | 0,12 | 1,083 |
| 9,12 | Bordillo en Concreto reforzado de 3000 psi. | m3 | 9,30 | 0,1 | 0,30 | 0,279 |
| 9,12 | Bordillo en Concreto reforzado (Corrección) | m | 9,30 | | | 9,30 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1. |
| | | Oficial | 1. |
| | | Ayudante | 1. |

**Observaciones:**

Inspector de Obra

Residente de Obra

Interventoria

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

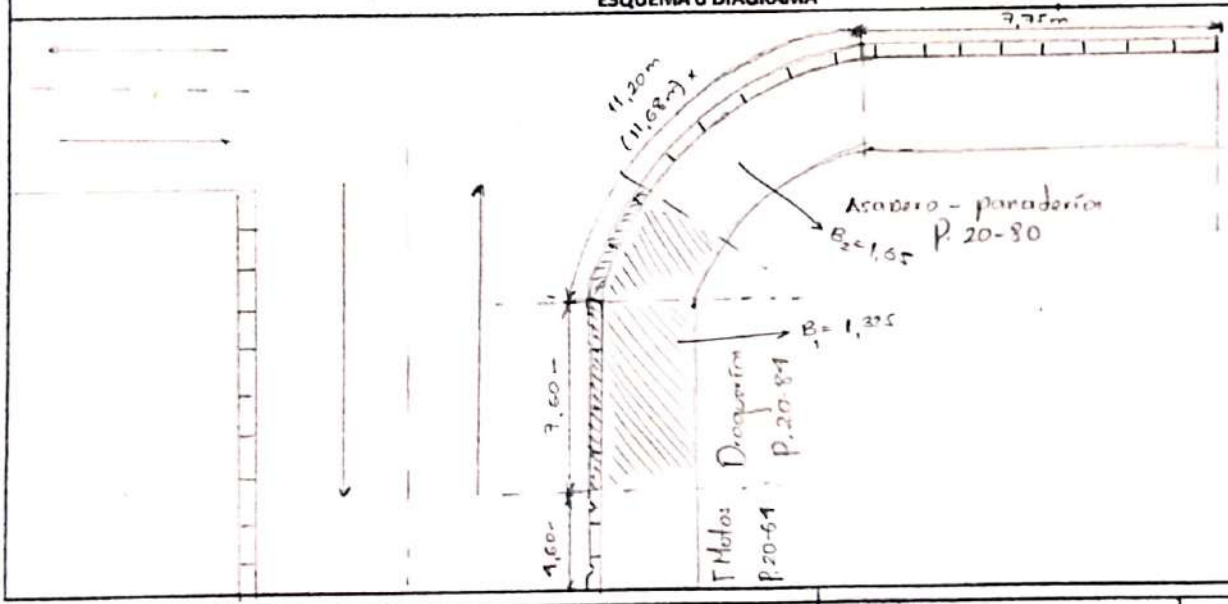
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 28 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia Si | | No x | Duración: | |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,1 | Demoliciones Varias en Concreto Sardinel 1. | m3 | 7,45 | 0,15 | 0,45 | 0,503 |
| 2,1 | Demoliciones Varias en Concreto Sardinel 2 | m3 | 5,825 | 0,15 | 0,40 | 0,35 |
| 2,1 | Demoliciones Varias en Concreto Andén 1 | m3 | 7,45 | 1,325 | 0,1 | 0,99 |
| 2,2 | Demoliciones Varias en Concreto Andén 2 | m3 | 5,825 | 1,65 | 0,15 | 1,44 |
| 3,1 | Excavación manual Sardinel 1. (Voltéo) | m3 | 7,45 | 0,15 | 0,35 | 0,39 |
| 3,1 | Excavación manual Sardinel 2. (Voltéo) | m3 | 5,825 | 0,15 | 0,40 | 0,35 |
| 3,1 | Excavación manual Sardinel 2. (Sobreexcavación) | m3 | 5,825 | 0,30 | 0,40 | 0,70 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD |
|---|---|
| | |
| | |
| | |

| PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|
| Maestro | 1 |
| Oficial | 1 |
| Ayudante | 1 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/05/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

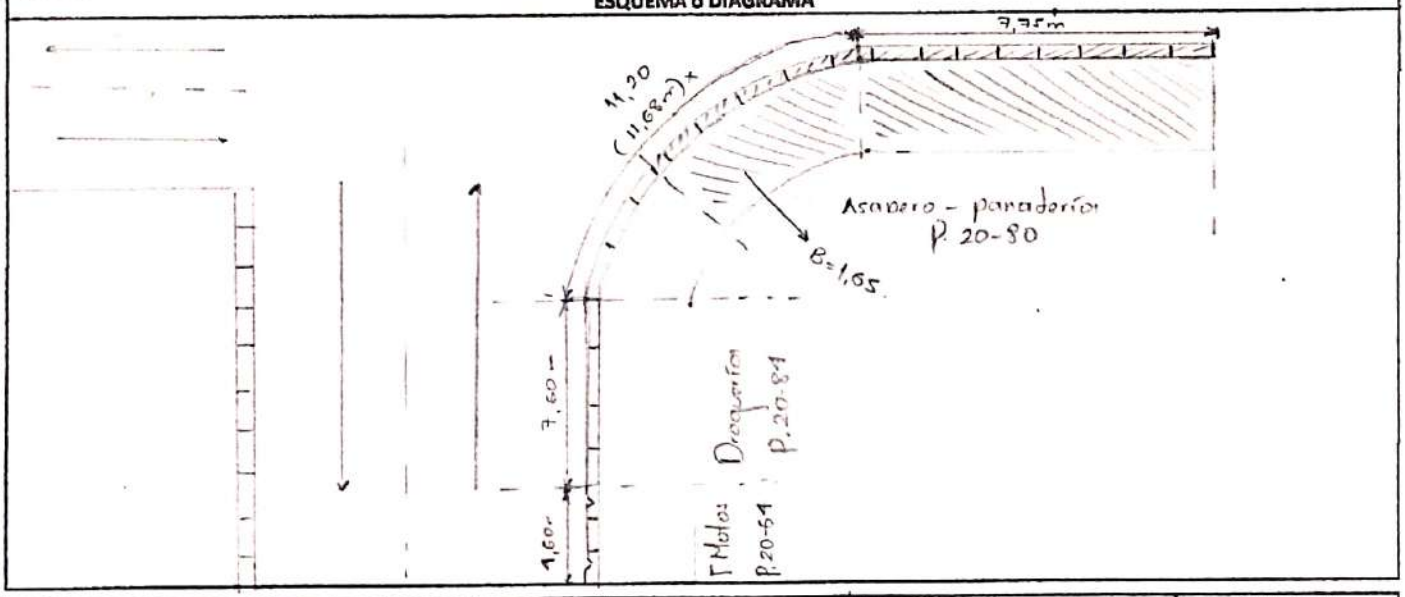
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 29 | 11 | 2023 | Hora de Inicio: 7:00 AM | Hora de Final: 5:00 pm. |
|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | Lluvia | Si | | No X | Duración: |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2,1 | Demoliciones Varias en Concreto Sardinel | m3 | 13,125 | 0,15 | 0,40 | 0,79 |
| 2,1 | Demoliciones Varias en Concreto Andén | m3 | 13,125 | 1,65 | 0,15 | 3,25 |
| 3,1 | Excavación manual Sardinel (Relleo) | m3 | 13,125 | 0,15 | 0,40 | 0,79 |
| 3,1 | Excavación manual Sardinel (Sobreexcavación) | m3 | 13,125 | 0,30 | 0,40 | 1,575 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD | PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|---|---|
| | | Maestro | 1 |
| | | Oficial | 1 |
| | | Ayudante | 1 |

**Observaciones:**

| Inspector de Obra | Interventoria |
|---|---|
| Residente de Obra | |

Powered by CamScanner

| CS Consorcio Santander | FORMATO DIARIO DE OBRA | Código | CS-FO-OBR-001 |
|---|---|---|---|
| | | Fecha | 29/5/2023 |
| | ADECUACIÓN DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DE BUCARAMANGA - SANTANDER | Versión | 3 |
| | | Pagina | 1 de 1 |

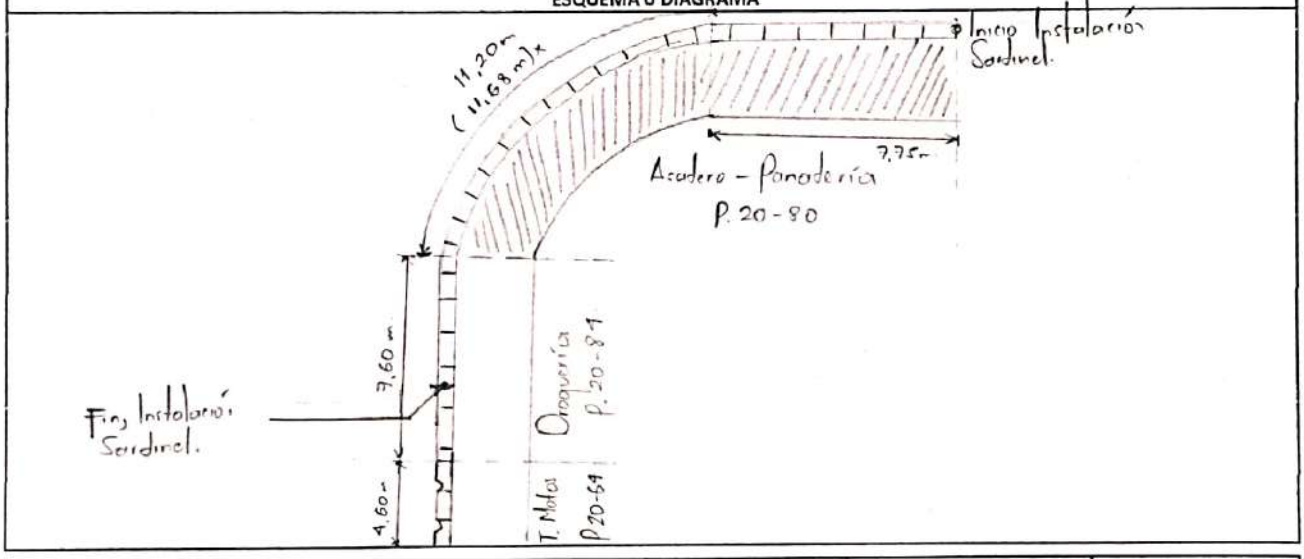
**CONTRATO DE OBRA No. 022 de 2023**

| Fecha: | 30 | 11 | 2023 | | Hora de Inicio: 7:00 am | Hora de Final: 5:00 pm |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Estado del tiempo | | Lluvia | Si | | No x | Duración: |

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | Long | Ancho | Espesor | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4,2 | Suministro e Instalación de Sardinel PreFabricado | m | 24,63 | | | 24,63 |
| 3,1 | Excavación manual en material Común | m3 | 19,43 | 1,60 | 0,1 | 3,11 |

**ESQUEMA o DIAGRAMA**




| EQUIPO UTILIZADO | CANTIDAD |
|---|---|
| | |
| | |
| | |

| PERSONAL | CANTIDAD |
|---|---|
| Maestro | 1. |
| Oficial | 1. |
| Ayudante | 1. |

**Observaciones:**

| | |
|---|---|
| Inspector de Obra H&R. A. B. | |
| Residente de Obra | Interventoria |

Powered by CamScanner

# INFORME DE RESULTADOS DE ENSAYO

**Fecha de Emsión:** Junio 2 de 2008

**Versión No. 01**

**CLIENTE:** Consorcio Santander

**OBRA:** 10115

**SOLICITADO POR:** Consorcio Santander

**DESCRIPCION:** Compresión de cilindros de concreto

**ENSAYO:** Resistencia a la compresion del concreto NTC 673

**FECHA INFORME:** Nov 29, 2023

**FECHA PRUEBA:** Según Ensayo

**INFORME:** I00026

**ELABORÓ:** Angie Viviana Rueda Pérez

| | Fecha | Despacho | Tipo Concreto | SLUMP (Pulg) | Resistencia (Psi) 3Dias M1 | M2 | Prom (Psi) 3 Dias | 3 Dias | Resistencia (Psi) 7Dias M1 | M2 | Prom (Psi) 7 Dias | 7 Dias | Resistencia (Psi) 28Dias M1 | M2 | Prom (Psi) 28 Dias | 28 Dias |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Nov 18, 2023 | 208062 | C3534NO000000 | 7 | 2140 | 2065 | 2103 | 60% | 2841 | 2864 | 2853 | 82% | | | | |
| 2 | Nov 28, 2023 | 208540 | C3534NO000000 | 7 | | | | | | | | | | | | |

**OBSERVACIONES:**

- Los anteriores resultados fueron refrentados con neopreno NTC 504.
- Este reporte no puede ser producido total ni parcialmente sin autorizacion previa por escrito de PREVESA S.A.S.
- La informacion contenida en este reporte es valida solo para los items ensayados

**EDINSON USEDA MARTINEZ**
DIRECTOR DE CALIDAD E INNOVACION
PREVESA

**ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO**

**NORMA INVIAS E - 161 -13**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO I | | | | | |
| **CLIENTE:** | CONSORCIO SANTANDER - NIT 901.677.862 - 6 | | | | **FECHA:** | 28-11-2023 |
| **LOCALIZACION:** | CALLE 51A # 18 BARRIO ALBANIA BAJO | | | | **TRAMO** | 1 |
| **RESULTADO DE PROCTOR:** | 2,07 | gr/cm3 | **TIPO DE SUELO** | BASE | | |

| **ENSAYO No.** | **1** | **2** | **3** |
|---|---|---|---|
| ABSCISA | PARTE INICIAL | PARTE INTERMEDIA | PARTE INTERMEDIA |
| W. CONO ANTES | 4.272 | 4.261 | 4.237 |
| W. CONO DESPUES | 1.698 | 1.511 | 1.434 |
| W. ARENA CONO | 2574,0 | 2.750 | 2.803 |
| W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON | 1.723 | 1.980 | 2.103 |
| W. PLATON | 112 | 112 | 112 |
| W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD | 1.611 | 1.868 | 1.991 |
| CONSTANTE DEL CONO | 1.452 | 1.452 | 1.452 |
| W.ARENA EN EL HUECO | 1.122 | 1.298 | 1.351 |
| DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3 | *1,55* | 1,55 | 1,55 |
| VOLUMEN DEL HUECO | 724 | 837 | 872 |

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

| | | | |
|---|---|---|---|
| HUMEDAD DE LA MUESTRA % | 7,3 | 7,0 | 7,2 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| MUESTRA TOTAL SECA | 1.501 | 1.746 | 1.857 |
| DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA | 2,07 | 2,08 | 2,13 |
| % DE COMPACTACION | 100,20% | 100,71% | 102,94% |

**OBSERVACIONES:**

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

| | |
|---|---|
| ALDIG INGENIERIA Y ARQUITECTURA | **ENSAYO DE DENSIDAD DE CAMPO**<br><br>**NORMA INVIAS E - 161 -13** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO I | | | | | | |
| **CLIENTE:** | CONSORCIO SANTANDER - NIT 901.677.862 - 6 | | | | | **FECHA:** | 28-11-2023 |
| **LOCALIZACION:** | CALLE 51A # 18 BARRIO ALBANIA BAJO | | | | | **TRAMO** | 1 |
| **RESULTADO DE PROCTOR:** | 2,07 | gr/cm3 | | **TIPO DE SUELO** | BASE | | |

| **ENSAYO No.** | **4** | | |
|---|---|---|---|
| ABSCISA | PARTE INTERMEDIA | | |
| W. CONO ANTES | 4.203 | | |
| W. CONO DESPUES | 1.035 | | |
| W. ARENA CONO | 3168,0 | | |
| W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD+PLATON | 2.610 | | |
| W. PLATON | 112 | | |
| W. MUESTRA TOTAL HUMEDAD | 2.498 | | |
| CONSTANTE DEL CONO | 1.452 | | |
| W.ARENA EN EL HUECO | 1.716 | | |
| DENSIDAD DE LA ARENA gr/Cm3 | *1,55* | | |
| VOLUMEN DEL HUECO | 1.107 | | |

HUMEDAD DE LA MUESTRA OBTENIDA POR HUMEDOMETRO

| | | | |
|---|---|---|---|
| HUMEDAD DE LA MUESTRA % | 7,2 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| MUESTRA TOTAL SECA | 2.330 | | |
| DENSIDAD SECA DE LA MUESTRA | 2,10 | | |
| % DE COMPACTACION | 101,68% | | |

**OBSERVACIONES:**

ELABORADOR POR: SERGIO A. JIMENEZ
CARGO:LABORATORISTA

REVISADO POR: ING. CAMILO A. DIAZ GUZMAN
CARGO: COORDINADOR LABORATORIO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO I | | | | |
| **CLIENTE:** | CONSORCIO SANTANDER - NIT 901.677.862 - 6 | | | | |
| **LOCALIZACION:** | CALLE 51A # 18 BARRIO ALBANIA BAJO | | | | |
| **TIPO DE SUELO** | BASE | **FECHA:** | 28-11-2023 | **TRAMO** | 1 |

**REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 1**







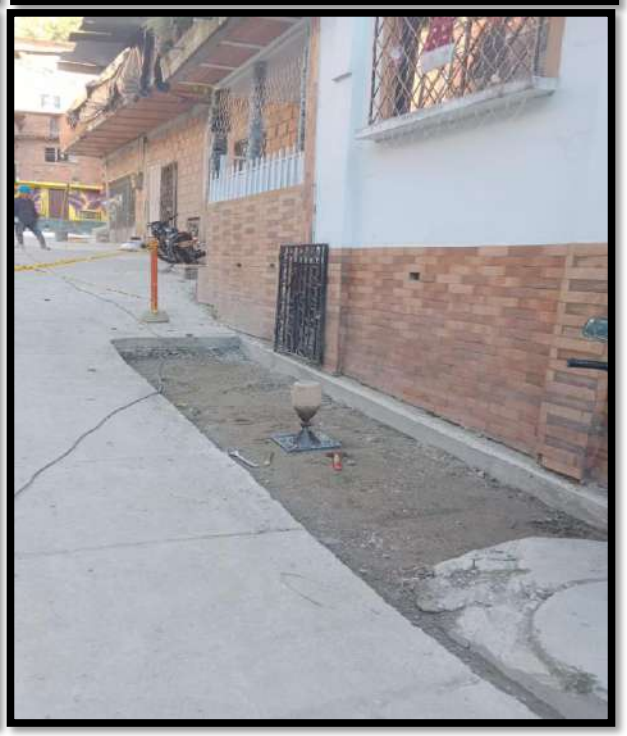


| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO I | | | | |
| **CLIENTE:** | CONSORCIO SANTANDER - NIT 901.677.862 - 6 | | | | |
| **LOCALIZACION:** | CALLE 51A # 18 BARRIO ALBANIA BAJO | | | | |
| **TIPO DE SUELO** | BASE | **FECHA:** | 28-11-2023 | **TRAMO** | 1 |
| **REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 2** | | | | | |









| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO I | | | | |
| **CLIENTE:** | CONSORCIO SANTANDER - NIT 901.677.862 - 6 | | | | |
| **LOCALIZACION:** | CALLE 51A # 18 BARRIO ALBANIA BAJO | | | | |
| **TIPO DE SUELO** | BASE | **FECHA:** | 28-11-2023 | **TRAMO** | 1 |

**REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 3**









| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | ADECUACIONES DE ANDENES, ESCALERAS Y PASAMANOS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA-GRUPO I | | | | |
| **CLIENTE:** | CONSORCIO SANTANDER - NIT 901.677.862 - 6 | | | | |
| **LOCALIZACION:** | CALLE 51A # 18 BARRIO ALBANIA BAJO | | | | |
| **TIPO DE SUELO** | BASE | **FECHA:** | 28-11-2023 | **TRAMO** | 1 |
| **REGISTRO FOTOGRAFICO DENSIDAD 4** | | | | | |



