INFORME FINAL DE OBRA





CONTRATO DE OBRA No. FACATATIVA-917-23

CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA.

CONTRATISTA
RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

SUPERVISOR
OSCAR IVAN SANTANA MURCIA

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN					
VERSIÓN	**FECHA**	**OBJETO**	**ELABORADO**	**REVISADO POR**	**APROBADO POR**
01	06/12/23	Informe Final	Residente de obra Sneider Torres A.	Director de obra Arq. Ruth Del Pilar Enríquez Duque	Supervisor del contrato Arq. Oscar ivan santana Murcia

Contenido

1 INTRODUCCIÓN 4
2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
4 DATOS GENERALES DEL CONTRATO 7
5 ASPECTOS JURÍDICOS 8
4.1 PÓLIZAS DEL CONTRATO 8
6 ESTADO LEGAL DEL CONTRATO 9
7 ASPECTOS FINANCIEROS 10
7.1. ASPECTOS FINANCIEROS 11
8 CORTES DE OBRA 13
9 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 13
9.1. MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica) 13
9.2. ESPEJOS (Incluye estructura de soporte, rodachines, espejo) 17
9.3. DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M 18
9.4. DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M 19
9.5. DESMONTE MARCOS Y PUERTAS 20
9.6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA) 21
9.7. MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M 22
9.8. ESTUCO Y VINILO 3 MANOS 23
9.9. PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM 24
9.10. INSTALACIÓN DE PUERTAS 25
9.11. DESMONTE DE ROUTER 26
9.12. DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD 27
9.13. ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA 28
9.14. TAPAREGISTRO 20X20 29
9.15. BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA 30
9.16. DEMOLICION ENCHAPE MURO 31
9.17. SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS 33
9.18. SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS 34
10 BITÁCORA DE OBRA 35
11 ASPECTOS TECNICOS 35

12 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 37
12.1. SEGURIDAD SOCIAL 37
12.2. PAZ Y SALVO PERSONAL 37
12.3. PAZ Y SALVO PROVEEDORES 37
13 CONCLUSIONES 38

Índice de tablas

Tabla 1 DATOS CONTRATO DE OBRA 7
Tabla 2 RELACION PERSONAL DE OBRA 7
Tabla 3 POLIZAS INICIALES CONTRATO DE OBRA 8
Tabla 4 POLIZAS MODIFICACION AL CONTRATO 8
Tabla 5 Pólizas finalización del contrato 9
Tabla 6 DOCUMENTOS LEGALES CONTRATO DE OBRA 9
Tabla 7 PRESUPUESTO INICIAL 10
Tabla 8 PRESUPUESTO MODIFICATORIO 11
Tabla 9 registro fotográfico 13
Tabla 10 registro fotográfico 17
Tabla 11 registro fotográfico 18
Tabla 12 registro fotográfico 19
Tabla 13 registro fotográfico 20
Tabla 14 registro fotográfico 21
Tabla 15 registro fotográfico 22
Tabla 16 registro fotográfico 23
Tabla 17 registro fotográfico 24
Tabla 18 registro fotográfico 25
Tabla 19 registro fotográfico 26
Tabla 20 registro fotográfico 27
Tabla 21 registro fotográfico 28
Tabla 22 registro fotográfico 29
Tabla 23 registro fotográfico 30
Tabla 24 registro fotográfico 31
Tabla 25 registro fotográfico 33
Tabla 26 registro fotográfico 34
Tabla 27 Actividades ejecutadas 35

1 INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde a las labores realizadas por la contratista RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE, para el contrato de obra No. FACATATIVA-917-23 cuyo objeto es "CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA" de acuerdo con la propuesta presentada y con los respectivos términos de referencia con base al contrato

Correspondiendo así una de las obligaciones del contratista entregar información sobre el proyecto, en el presente documento se lleva el control de las actividades ejecutadas en el período comprendido entre 10 de OCTUBRE de 2023 hasta 06 DE DICIEMBRE del 2023, como parte del desarrollo programado de ejecución del contrato de obra FACATATIVA-917-23

Siendo así se realiza un comprendido de las actividades ejecutadas en el proyecto donde se incluyen aspectos técnicos, administrativos, jurídicos, financieros, además del control y avances de obra durante la ejecución de todo el desarrollo de actividades.

Al final se realizan aspectos técnicos y administrativos sobre las actividades ejecutadas hasta el periodo mencionado y se realiza entrega del presente informe a supervisión, para su revisión y aprobación.

2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

De acuerdo con la información proporcionada por el consultor del proyecto en el documento CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA. *al área urbana del barrio zambrano, municipio de Facatativá Cundinamarca"*, que corresponde a la remodelación y restructuración.

En el transcurso de la ejecución del contrato, se ha realizado un proceso adaptativo a la sala de danza, la implementación del diseño, con el acompañamiento del supervisor, quien, desde el inicio, nos haacompañado a realizar la verificación de la implementación del diseño del proyecto.

Las características del proyecto presentado a consideración no modifican las especificaciones técnicas del contrato, pero si modifica las cantidades en mayores y menores de obra además que incorpora ítems nuevos no previstos. Esto también se refleja en las actas de cantidades finales a ejecutar.

Con base a lo anterior, se busca llevar acabo la optimización de sala de danzas la cual contara con: MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica), espejos (incluye estructura de soporte, rodachines, espejo), muro superboard doble cara 0,12 m, resane y vinilo sobre pañete 2 manos, pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm, esmalte sobre lamina llena, baldosa cerámica pared, calidad primera.

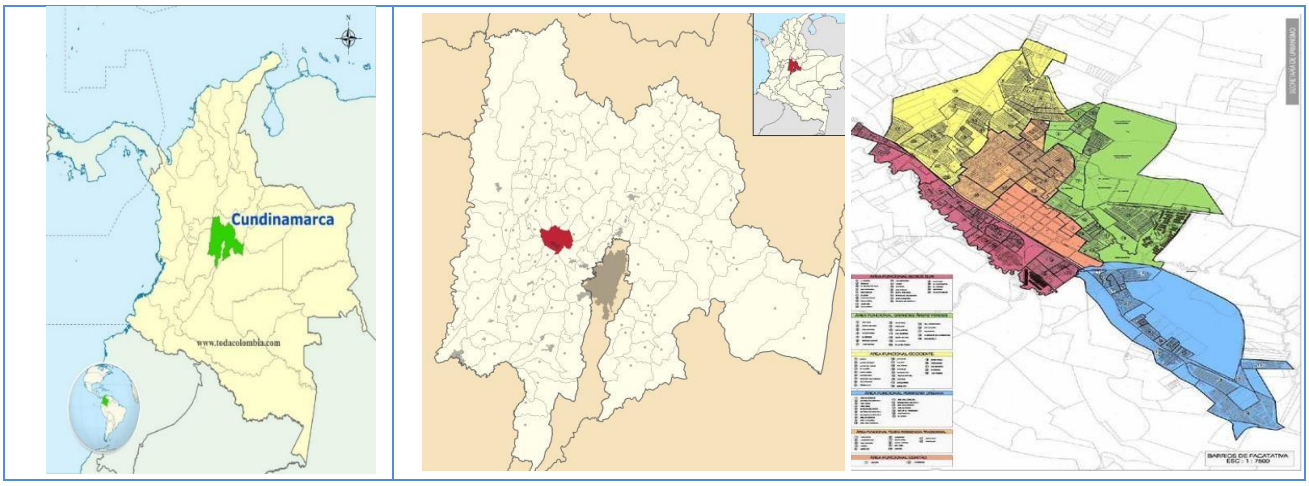
3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El municipio de Facatativá del departamento de Cundinamarca (Colombia), se encuentra ubicado en la Provincia de Sabana de Occidente, se encuentra a 36 km de Bogotá. Esta localizado en una altura promedio de 2586 msnm en coordenadas 4°81,5´90" N 74°35´06" O. Limita por el Norte con los municipios de Alban, por el este con los municipios de Madrid y Mosquera, por el Sur con Zipacón y por el Oeste con los municipios de Cachipay.

Se ubica en un piso térmico frio seco el cual se presenta entre los 2.000 y 3.000 m.s.n.m. en zonas con una precipitación media anual de 500 a 1.000 mm. En este rango climático se localizan los barrios Manablanca y Zambrano.

El proyecto se localiza específicamente en el barrio zambrano en la secretaria de educación que se encuentra situada dentro de la zona urbana principal.

ILUSTRACIÓN 1 LOCALIZACIÓN GEOGRÁFICA FACATATIVÁ



FUENTE: *GOOGLE EARTH*

4 DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Se hace la presentación detallada de la parte contractual y administrativa del contrato de obra del proyecto. Se describen a continuación los datos del contrato de obra indicando los tiempos y valores contractuales, personal solicitado en el pliego de condiciones.

Tabla 1 DATOS CONTRATO DE OBRA

CONSORCIO OBRAS Y SOLUCIONES - CONTRATISTA	
Número de contrato	FACATATIVA-917-23
Objeto	CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA
Contratista	RUTH DEL PILAR ENRQIUEZ
NIT	35.520.228
Representante legal	Ruth del Pilar Enríquez Duque
Valor del contrato	$ 83.747.280,62 m/cte.
Plazo de ejecución inicial	UN (1) meses
Fecha inicio	10 de octubre 2023
Fecha de terminación inicial	10 de noviembre de 2023
Tiempo de suspensión N°1	10 días
Ampliación a la suspensión	2 días
Fecha de inicio N°2	21 de noviembre de 2023
Fecha de terminación	21 de noviembre de 2023
Valor adicción al contrato	$ 9.932.176.36
Prorroga	15 (Días)
Fecha Terminación del contrato	06 de diciembre de 2023
Valor con adición	$93.679.456.98
Interventor	N/A
supervisor	OSCAR IVAN SANTANA MURCIA

***FUENTE** PROPIA*

Tabla 2 RELACION PERSONAL DE OBRA

PROFESIONAL	CARGO
Ruth del Pilar Enríquez Duque	Director de obra
Sneider Torres A.	Aux. Residente de obra
Jhon Ortiz	Sub contratista
Plata Michael	Oficial-electricista
Jonathan Sandoval	Oficial

FUENTE *PROPIA*

5 ASPECTOS JURÍDICOS

A continuación, se relacionan las pólizas del contrato de obra expedidas por Compañía Seguros del Estado S.A., con sus respectivas actualizaciones, así mismo la relación del seguimiento jurídico y legal del contrato bajo las siguientes consideraciones:

4.1 PÓLIZAS DEL CONTRATO

Tabla 3 POLIZAS INICIALES CONTRATO DE OBRA

No. Póliza	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Valor asegurado
21-44-101424480	Cumplimiento de entidad estatal.	14/09/2023	27/12/2028	$8.572.848.40
21-44-101426105	Cumplimiento de entidad estatal.	28/09/2023	28/10/2028	$75.372.552.55
21-40-101209657	Responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento	28/09/2023	28/10/2023	$232.000.000.00

FUENTE *PROPIA*

Tabla 4 POLIZAS MODIFICACION AL CONTRATO

No. Póliza	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Valor asegurado
21-44-101426105	Cumplimiento de entidad estatal.	28/09/2023	28/10/2028	$84.311.511.29
21-44-101426105	Cumplimiento de entidad estatal.	28/09/2023	06/12/2028	$84.311.511.29
21-40-101219528	Responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento	28/09/2023	06/12/2023	$232.000.000.00

FUENTE *PROPIA*

Tabla 5 Pólizas finalización del contrato

No. Póliza	Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Valor asegurado
21-44-101426105	Cumplimiento de entidad estatal.	28/09/2023	28/10/2028	$84.311.511.29
21-44-101426105	Cumplimiento de entidad estatal.	28/09/2023	06/12/2028	$84.311.511.29

FUENTE *PROPIA*

6 ESTADO LEGAL DEL CONTRATO

Se realiza la relación correspondiente a las diferentes modificaciones y/o actualizaciones legales que se han realizado al contrato de obra tales como actas de inicio:

Tabla 6 DOCUMENTOS LEGALES CONTRATO DE OBRA

No.	Objeto	Fecha de firma
1	Acta de Inicio	10/10/2023
2	Terminación del contrato inicial	10/11/2023
3	Terminación del contrato final	06/12/2023
4	Suspensión del contrato	10/11/2023
5	Acta de inicio N°2	21/11/2023
6	Legalización acta de terminación	06/12/2023

FUENTE *PROPIA*

7 ASPECTOS FINANCIEROS

Objeto del proyecto CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZAS PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA, presupuesto contractual de obra.

Tabla 7 PRESUPUESTO INICIAL

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M	M2	70.19	$ 13.015,00	$ 913.479,86
ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04	M2	70.19	$ 50.134,00	$ 3.518.740,00
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	UNIDAD	24	$ 1.915.708,00	$ 45.976.992,00
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	UNIDAD	12	$ 1.294.648,00	$ 15.535.776,00
TOTAL, COSTO DIRECTO				$ 65.944.987,86
TOTAL, AIU				$ 17.802.292,76
VALOR TOTAL				$ 83.747.280,62

7.1. ASPECTOS FINANCIEROS

El ajuste al balance presupuestal fue motivado a la necesidad de contar con mayores y menores cantidades de obra, además de inclusión de 18 actividades no previstas, principalmente para acabados del proyecto, de estos NP fueron legalizados a partir de precios referencia ICCU, como conclusión de dicho balance fue necesario realizar una adición presupuestal por un valor de $9.932.176.36 mcte, la cual fue adicionada mediante el contrato N°1 con fecha de 17/11/2023
Con este balance, relacionado a continuación se culminó la ejecución del contrato 917-23, cumpliendo así con todas las actividades necesarias surtir satisfactoriamente el objeto contractual.

Tabla 8 PRESUPUESTO MODIFICATORIO

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M	M2	0	$ 13.015,00	$
ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04	M2	0	$ 50.134,00	$
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	UNIDAD	23	$ 1.915.708,00	$ 44.061.284,00
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	UNIDAD	12	$ 1.294.648,00	$ 15.535.776,00
DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	6.45	$19.027	$122.804.06
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	M2	0.49	$83.670	$40.998.30
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	1	$18.338	$18.338.00
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR	UND	2	$184.073	$368.146.00

(INCLUYE GRIFERÍA)				
MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M	M2	2.16	$151.227	$326.650.32
ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	254.14	$21.550	$5.476.764.41
PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	4.32	$23.834	$102.962.88
INSTALACIÓN DE PUERTAS	UND	1	$53.305	$53.305.00
DESMONTE DE ROUTER	UND	1	$45.757	$45.757.00
DESMONTE DE MOBILIARIO (INCLUYE TRASLADO A DISTANCIA MENOR A 5 KM)	GLB	1	$51.861	$51.861.00
DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	GLB	1	$42.899	$42.899.00
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	16.84	$19.271	$324.447.52
TAPAREGISTRO 20X20	UND	2	$25.202	$50.404.00
BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA	M2	5.68	$74.322	$540.737.14
DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	3	$9.943	$56.517.01
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	UND	2	$584.882	$1.754.646.00
ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO	UND	2	$344.882	$689.764.00
CANTONERA PERIMTETRAL MODULO PISTA DE BAILE	ML	24.26	$168.973	$4.099.290.31
TOTAL, COSTO DIRECTO				$ 65.944.987,86
TOTAL, AIU (27%)				$ 17.802.292,76
VALOR TOTAL				$ 83.747.280,62

8 CORTES DE OBRA

Hasta la fecha final del contrato por parte del contratista no se presentaron cortes de obra, motivo por el cual, el saldo pendiente por cobrar corresponde al valor total del contrato.

9 DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

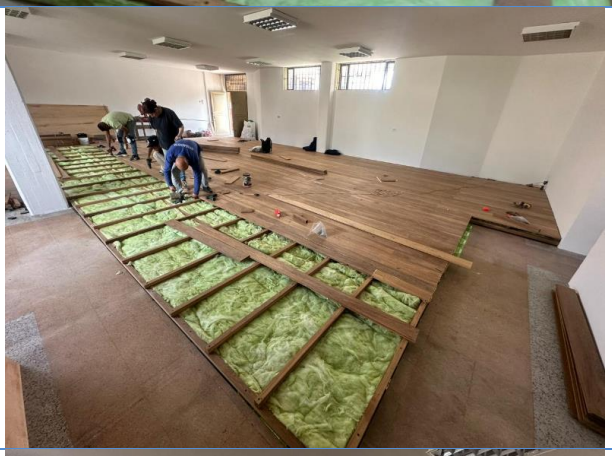
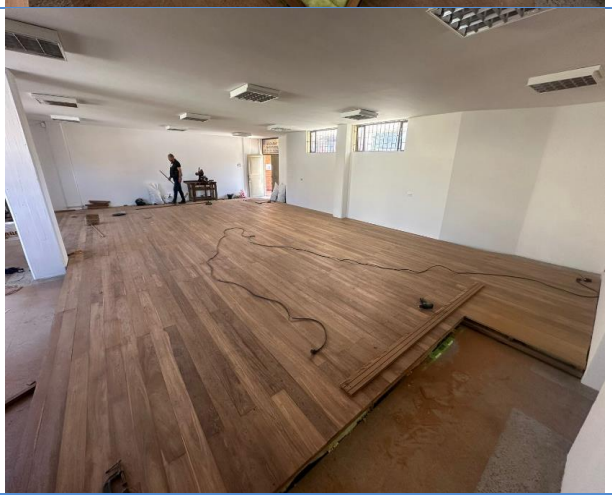
9.1. MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica)

El sistema constructivo consiste en listones de madera machihembrada que se ensamblan unos a otros y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera, que a su vez forman una gran cuadricula. Esta es apoyada sobre cuadros de caucho que soportan la estructura y el piso en madera, estos se apoyan en una capa de membrana acústica que tiene la función de aislar la placa del piso de cualquiera de los espacios a dotar, previniendo el contacto directo de los módulos que conforman la cuadricula, para proteger así el cuerpo de los usuarios en todo momento y por ende asegurar que las prácticas de danza se realicen en óptimas condiciones. Entre cada cuadricula de la estructura en madera se instala frescasa para mejorar la insonorización.

Tabla 9 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFIA
MODULO COMPLETO DE PISO	

MODULO COMPLETO DE PISO	
MODULO COMPLETO DE PISO	
MODULO COMPLETO DE PISO	

MODULO COMPLETO DE PISO	
MODULO COMPLETO DE PISO	
MODULO COMPLETO DE PISO	

MODULO COMPLETO DE PISO	

FUENTE *PROPIA*

9.2. ESPEJOS (Incluye estructura de soporte, rodachines, espejo)

El sistema utilizado para la instalación de los espejos sobre modulo, consiste en construir una base en madera con rodachinas, sobre el cual se pone un marco de madera sapán de 4 cm * 2 cm * 300 cm con una ranura en la mitad de la sección, en la cual reposa la lámina de espejo. El marco se ancla a la base con durmientes en diagonal.

Tabla 10 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
ESPEJOS	
ESPEJOS	

FUENTE *PROPIA*

9.3. DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M

Esta actividad corresponde a la demolición de muro en mampostería donde se realizó el desplazamiento de la puerta para acceso a los baños de hombres.

Tabla 11 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LAACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	
DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	

FUENTE *PROPIA*

9.4. DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M

Se realizo demolición de placa maciza para desplazamiento de salidas sanitarias y salida de agua potable para lavamanos.

Tabla 12 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	

FUENTE *PROPIA*

9.5. DESMONTE MARCOS Y PUERTAS

Se realizo desmonte del marco y puerta para reubicación de acceso a baños de caballeros.

Tabla 13 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LAACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	

FUENTE *PROPIA*

9.6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)

Se realiza el suministro e instalación de 2 lavamanos de colgar incluyendo su grifería.

Tabla 14 registro fotográfico

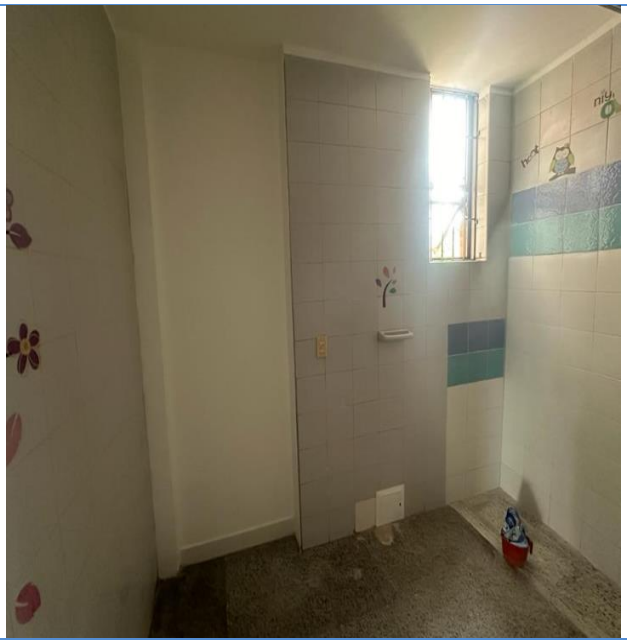
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	

FUENTE *PROPIA*

9.7. MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M

Se realiza construcción de muro en superboard en donde existía el acceso del baño de caballeros ya Que se desplazó la puerta.

Tabla 15 registro fotográfico

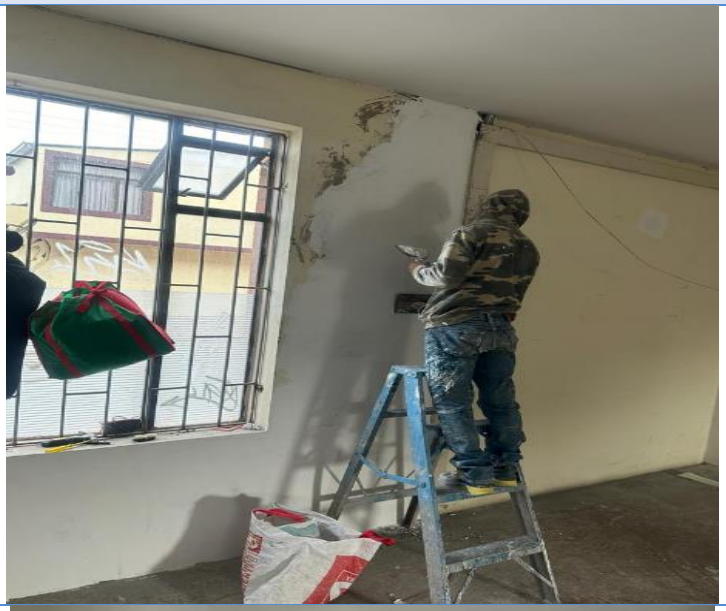
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M	
MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M	

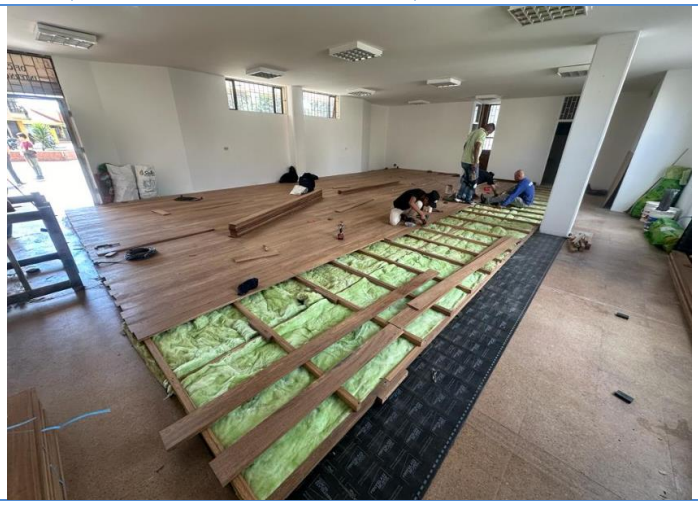
FUENTE *PROPIA*

9.8. ESTUCO Y VINILO 3 MANOS

Se realiza estucada y pintura sobre muros y techo de todo el salón de danzas incluyendo baños en áreas que no se encuentran enchapadas

Tabla 16 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	
ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	

ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	

FUENTE *PROPIA*

9.9. PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM

Esta actividad corresponde al pañete en el muro que se realizó para reducir espacio y que la puerta que se desmonto se pudiera anclar al muro en mampostería.

Tabla 17 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	

FUENTE *PROPIA*

9.10. INSTALACIÓN DE PUERTAS

Esta actividad corresponde a la instalación de la puerta que se desplaza para el acceso de baño.

Tabla 18 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
INSTALACIÓN DE PUERTAS	
INSTALACIÓN DE PUERTAS	

FUENTE *PROPIA*

9.11. DESMONTE DE ROUTER

Esta actividad corresponde al desmonte del router que existía en la sala de danzas.

Tabla 19 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
DESMONTE DE ROUTER	

FUENTE *PROPIA*

9.12. DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD

Esta actividad corresponde al desmonte de cableado y canaletas que estaban a la vista, y este material se entrego en la primera sala de danzas.

Tabla 20 registro fotográfico

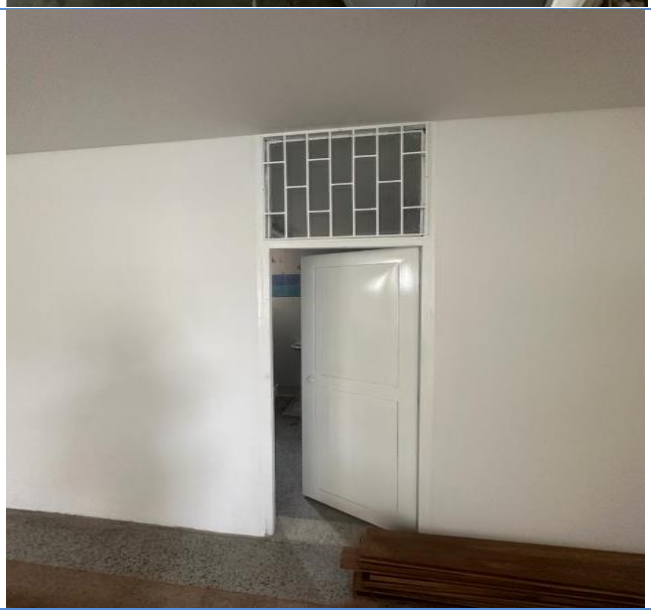
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	
DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	

FUENTE *PROPIA*

9.13. ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA

Se realiza pintura en esmalte para marcos y puertas de todos los baños

Tabla 21 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	

FUENTE *PROPIA*

9.14. TAPAREGISTRO 20X20

Se instalan 2 tapa registros en los baños.

Tabla 22 registro fotográfico

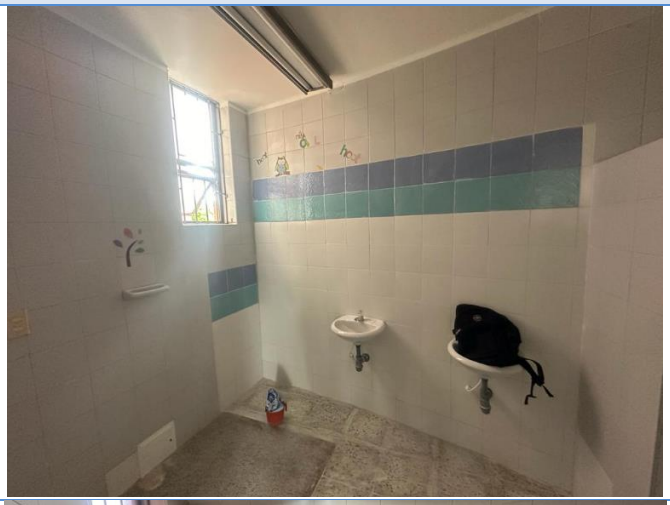
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
TAPAREGISTRO 20X20	
TAPAREGISTRO 20X20	

FUENTE *PROPIA*

9.15. BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA

Esta actividad corresponde al enchape de muros donde existían pocetas de lava traperos y muros en mampostería.

Tabla 23 registro fotográfico

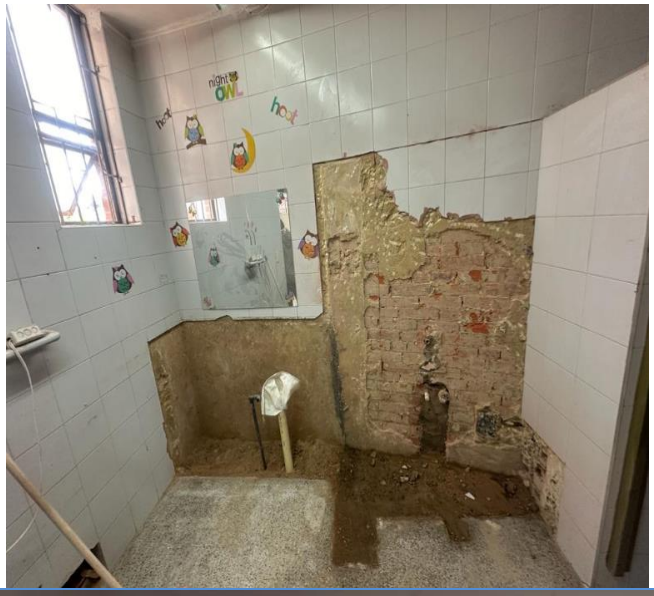
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA	
BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA	

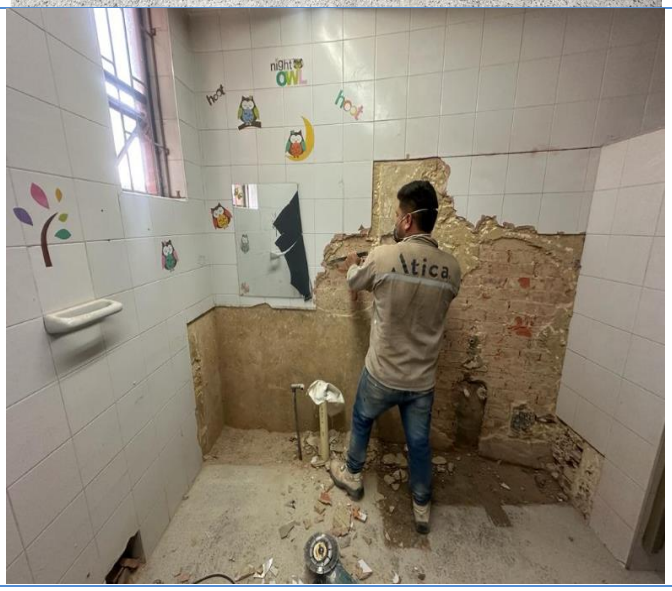
FUENTE *PROPIA*

9.16. DEMOLICION ENCHAPE MURO

La demolición de enchape de murro corresponde al enchape existente de los muros de escritorio y pocetas.

Tabla 24 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
DEMOLICION ENCHAPE MURO	
DEMOLICION ENCHAPE MURO	

DEMOLICION ENCHAPE MURO	
DEMOLICION ENCHAPE MURO	

FUENTE *PROPIA*

9.17. SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS

Se realiza suministro de 3 módulos de zapatos en diferentes espacios de la sala de danza

Tabla 25 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	

FUENTE *PROPIA*

9.18. SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS

Se realiza suministro de 2 roperos metálicos en diferentes espacios de la sala de danza

Tabla 26 registro fotográfico

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FOTOGRAFÍA
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	

FUENTE *PROPIA*

10 BITÁCORA DE OBRA

Durante el periodo de ejecución del proyecto, se ha adelantado el registro de los trabajos y actividades diarias desarrolladas en el periodo descrito, las cuales se pueden evidenciar en la bitácora de obra.

11 ASPECTOS TECNICOS

- El contratista en compromiso con sus obligaciones con el contrato ejecuto satisfactoriamente las siguientes actividades

Tabla 27 Actividades ejecutadas

ACTIVIDAD	CANTIDAD	EJECUTADO
DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	0	100%
ALISTADO ENDURECIDO 1:3 E=0.04	0	100%
MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica)	23	100%
ESPEJOS (Incluye estructura de soporte, rodachines, espejo)	12	100%
DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	6.45	100%
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	0.49	100%
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	1	100%

SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	2	100%
MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M	2.16	100%
ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	254.14	100%
PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	4.32	100%
INSTALACIÓN DE PUERTAS	1	100%
DESMONTE DE ROUTER	1	100%
DESMONTE DE MOBILIARIO (INCLUYE TRASLADO A DISTANCIA MENOR A 5 KM)	1	100%
DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	1	100%
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	16.84	100%
TAPAREGISTRO 20X20	2	100%
BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA	7.28	100%
DEMOLICION ENCHAPE MURO	5.64	100%
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	3	100%
ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO	2	100%
CANTONERA PERIMTETRAL MODULO PISTA DE BAILE	24.26	100%

12 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

- Se realizó las gestiones y pagos para el suministro de materiales, toda vez que este tipo de compras fueron planeadas con anticipación y coordinación con proveedores.

12.1. SEGURIDAD SOCIAL

Durante el periodo comprendido entre el 10 de octubre del 2023 y el 24 de noviembre de 2023, el contratista de obra realizo afiliaciones y pagos de seguridad social de todo el personal profesional y técnico que se desarrollo en actividades en la ejecución del contrato, las planillas que certifican esto ARL, EPS, AFP, CCF son relacionadas como anexo.

12.2. PAZ Y SALVO PERSONAL

Una vez finalizado el contrato, el contratista solicito paz y salvo del personal de obra (Residente de obra, subcontratistas, Oficiales y ayudantes, se relaciona como soporte.

12.3. PAZ Y SALVO PROVEEDORES

Una vez finalizado el contrato, el contratista solicito paz y salvo a los proveedores de insumos que suministraron material para la remodelación a la segunda sala de danzas certificando que todo se encuentra pago, estos soportes se relacionan en anexos.

13 CONCLUSIONES

- El contrato CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA, fue ejecutado al 100% durante el periodo comprendido 10/10//2023 y 06/12/2023.
- A la fecha el contratista no ha presentado cuentas de cobro, motivo por el cual el saldo pagar por concepto de liquidación en el 100% del valor del contrato ees decir $ 93,679,456.98
- El plazo inicial del contrato era de 1 mes y fue necesario una prorroga de 15 días adicionales. El contratista ejecuto el 100% de las actividades dentro de este plazo actualizado
- El valor inicial del contrato era de $83.747.280.62 teniendo en cuenta el alcance los ajustes en el balance que se vieron reflejados en las novedades contractuales, el valor final del contrato fue de $ 93.679.456.98
- El contrato cuenta con un acta de terminación firmada el 06 de diciembre de 2023, adicionalmente ya fueron actualizadas las pólizas con respecto a esta novedad.

INFORMES SEMANALES

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

SEMANA N. 1 **DEL** 10-oct-23 **AL** 19-oct-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO **FACATATIVA -917-23**
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE **NIT** 35,520,228-8
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR N/A **NIT**
(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 6 (Día) **DE** DICIEMBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	83,747,280,62	Valor Inicial	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. de empleos generados	3	No. De empleos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
ETAPA DE Primera semana	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	21,48%	21,48%	Trabajo Ejecutado	21,39%	21,39%
Valor del Trabajo Programa	$ 17.992.214	$ 17.992.214	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 17.586.928,00	$ 17.586.928,00

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM	% EJECUTADO	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE
DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M	21,48%	21,39%	0,09%	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M
ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04	21,48%	21,39%	0,09%	ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	21,48%	21,39%	0,09%	MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	**UND**	**$ 15.535.776**	**0%**	**0%**	**$ -**	**$ -**

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 1 **DEL** 10-oct-23 **AL** 19-oct-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

se busca llevar acabo la optimización de sala de danzas la cual contara con: MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica), espejos (incluye estructura de soporte, rodachines, espejo), muro superboard doble cara 0,12 m, resane y vinilo sobre pañete 2 manos, pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm, esmalte sobre lamina llena, baldosa cerámica pared, calidad primera.

4. REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1 Enchape de muros.



Descripción Foto 2. Mamposteria incluye pañete

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del contrato, en Facatativá, a los

Quince (Día en letras) | (15) (Día en números) días del mes de Octubre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) _____

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 2 **DEL** 20-oct-23 **AL** 26-oct-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO **FACATATIVA -917-23**
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE **NIT** 35,520,228-8
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR N/A **NIT** _____
(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 6 (Día) **DE** DICIEMBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	83,747,280,62	Valor Inicial	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. de empleos generados	3	No. De empleos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
ETAPA DE Primera semana	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	38,91%	60,40%	Trabajo Ejecutado	38,00%	59,39%
Valor del Trabajo Programa	$ 14.597.695	$ 50.582.123	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 14.103.754,00	$ 50.382.394,00

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM	% EJECUTADO	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE
DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M	38,91%	38,00%	0,91%	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M
ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04	38,91%	38,00%	0,91%	ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	38,91%	38,00%	0,91%	MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	**UND**	**$ 45.976.992**	**38,91%**	**38,91%**	**$ 17.992.214**	**$ 32.589.909**

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 2 **DEL** 20-oct-23 **AL** 26-oct-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

se busca llevar acabo la optimización de sala de danzas la cual contara con: MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica), espejos (incluye estructura de soporte, rodachines, espejo), muro superboard doble cara 0,12 m, resane y vinilo sobre pañete 2 manos, pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm, esmalte sobre lamina llena, baldosa cerámica pared, calidad primera.

4. REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1 Enchape de muros.



Descripción Foto 2: Pintura sobre muros y techo

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del contrato, en Facatativá, a los

VENTITRES (Día en letras) (23) (Día en números) días del mes de Octubre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) _____

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

SEMANA N. 3 **DEL** 27-oct-23 **AL** 2-nov-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO **FACATATIVA -917-23**
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE **NIT** 35,520,228-8
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR N/A **NIT**
(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 6 (Día) **DE** DICIEMBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	83,747,280,62	Valor Inicial	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. de empleos generados	3	No. De empleos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
ETAPA DE Primera semana	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	7,73%	68,12%	Trabajo Ejecutado	7,60%	68,00%
Valor del Trabajo Programa	$ 6.470.456	$ 57.052.821	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 6.420.452,00	$ 56.958.357,00

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM	% EJECUTADO	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE
DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M	7,73%	7,60%	0,13%	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M
ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04	7,73%	7,60%	0,13%	ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	7,73%	7,60%	0,13%	MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	7,73%	7,60%	0,13%	ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	**UND**	**$ 45.976.992**	**38,91%**	**38,91%**	**$ 17.992.214**	**$ 32.589.909**
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	**UND**	**$ 57.052.821**	**68,12%**	**68,12%**	**$ 27.348.968**	**$ 56.958.357,00**

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 3 **DEL** 27-oct-23 **AL** 2-nov-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

se busca llevar acabo la optimización de sala de danzas la cual contara con: MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica), espejos (incluye estructura de soporte, rodachines, espejo), muro superboard doble cara 0,12 m, resane y vinilo sobre pañete 2 manos, pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm, esmalte sobre lamina llena, baldosa cerámica pared, calidad primera.

4. REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1 Enchape de muros.



Descripción Foto 2: Pintura sobre muros y techo

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del contrato, en Facatativá, a los

VEINTINUEVE (Día en letras) (29) (Día en números) días del mes de Octubre (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) _____

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 4 **DEL** 3-nov-23 **AL** 9-nov-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO **FACATATIVA -917-23**
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE **NIT** 35,520,228-8
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR N/A **NIT** _____
(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 6 (Día) **DE** DICIEMBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	83,747,280,62	Valor Inicial	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. de empleos generados	3	No. De empleos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
ETAPA DE Primera semana	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	7,73%	68,12%	Trabajo Ejecutado	7,60%	68,00%
Valor del Trabajo Programa	$ 6.470.456	$ 57.052.821	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 6.420.452,00	$ 56.958.357,00

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM	% EJECUTADO	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE
DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M	100,00%	100,00%	0,00%	DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M
ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04	100,00%	100,00%	0,00%	ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	100,00%	100,00%	0,00%	MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	100,00%	100,00%	0,00%	ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	**UND**	**$ 45.976.992**	**34,54%**	**100,00%**	**$ 17.992.214**	**$ 32.589.909**
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	**UND**	**$ 57.052.821**	**74,34%**	**100,00%**	**$ 27.348.968**	**$ 56.958.357,00**

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 4 **DEL** 3-nov-23 **AL** 9-nov-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

se busca llevar acabo la optimización de sala de danzas la cual contara con: MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica), espejos (incluye estructura de soporte, rodachines, espejo), muro superboard doble cara 0,12 m, resane y vinilo sobre pañete 2 manos, pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm, esmalte sobre lamina llena, baldosa cerámica pared, calidad primera.

4. REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1 INTALACION DE CAUCHO DE ALTA DENSIDAD S=75 MMX75 MM H20MM



Descripción Foto 2: LISTONES LONGITUDINALES EN MADERA SAPAN S=40MM X40MM L=3,00M

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del contrato, en Facatativá, a los

CINCO (Día en letras) (5) (Día en números) días del mes de NOVIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) _____

CÓDIGO: GDE-FR-133
VERSIÓN: 01
FECHA: 09 SEP 2022
DOCUMENTO CONTROLADO

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 5 **DEL** 21-nov-23 **AL** 27-nov-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO **FACATATIVA -917-23**
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE **NIT** 35,520,228-8
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR N/A **NIT** _____
(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 6 (Día) **DE** DICIEMBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	$ 93.679.456,98	Valor Inicial	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. de empleos generados	4	No. De empleos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
ETAPA DE Primera semana	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	13,06%	96,19%	Trabajo Ejecutado	12,98%	95,78%
Valor del Trabajo Programa	$ 12.232.785	$ 90.107.510	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 12.000.132,00	$ 89.895.654,00

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM	% EJECUTADO	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE
DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M	100,00%	100,00%	0,00%	
ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04	100,00%	100,00%	0,00%	
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	100,00%	100,00%	0,00%	
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	100,00%	100,00%	0,00%	
DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15	100,00%	100,00%	0,00%	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	100,00%	100,00%	0,00%	
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	100,00%	100,00%	0,00%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	100%	0%	100,00%	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)
MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M	100%	100%	0,00%	
ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	100%	100%	0,00%	
PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	100%	100%	0,00%	
INSTALACIÓN DE PUERTAS	100%	100%	0,00%	
DESMONTE DE ROUTER	100%	100%	0,00%	
DESMONTE DE MOBILIARIO (INCLUYE TRASLADO A DISTANCIA MENOR A 5 KM)	100%	100%	0,00%	

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 5 **DEL** 21-nov-23 **AL** 27-nov-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	100%	100%	0,00%	
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	100%	100%	0,00%	
TAPAREGISTRO 20X20	100%	100%	0,00%	
BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA	100%	100%	0,00%	
DEMOLICION ENCHAPE MURO	100%	100%	0,00%	
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	100%	0%	100,00%	SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS
ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO	100%	0%	100,00%	ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO
CANTONERA PERIMTETRAL MODULO PISTA DE BAILE	100%	100%	0,00%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	**UND**	**$ 44.061.284**	**34,54%**	**100,00%**	**$ 17.992.214**	
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	**UND**	**$ 15.535.776**	**74,34%**	**100,00%**	**$ 15.535.776**	
DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	**M2**	**$ 122.804**		**100,00%**	**$ 122.804**	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	**M2**	**$ 40.998**		**100,00%**	**$ 40.998**	
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	**UND**	**$ 18.338**		**100,00%**	**$ 18.338**	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	**UND**	**$ 368.146**	**100,00%**	**0,00%**	**$ 368.146**	**$ 368.146**
MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M	**M2**	**$ 326.650**		**100,00%**	**$ 326.650**	
ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	**M2**	**$ 5.476.764**		**100,00%**	**$ 5.476.764**	
PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	**M2**	**$ 102.962**		**100,00%**	**$ 102.962**	
INSTALACIÓN DE PUERTAS	**UNIDAD**	**$ 53.305**		**100,00%**	**$ 53.305**	
DESMONTE DE ROUTER	**UND**	**$ 45.757**		**100,00%**	**$ 45.757**	
DESMONTE DE MOBILIARIO (INCLUYE TRASLADO A DISTANCIA MENOR A 5 KM)	**GLB**	**$ 51.861**		**100,00%**	**$ 51.861**	
DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	**GLB**	**$ 42.899**		**100,00%**	**$ 42.899**	
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	**M2**	**$ 324.447**		**100,00%**	**$ 324.447**	
TAPAREGISTRO 20X20	**UND**	**$ 50.404**		**100,00%**	**$ 50.404**	
BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD	**M2**	**$ 540.737**		**100,00%**	**$ 540.737**	
DEMOLICION ENCHAPE MURO	**M2**	**$ 56.517**		**100,00%**	**$ 56.517**	
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	**UND**	**$ 1.754.646**	**100,00%**	**0,00%**	**$ -**	**$ 1.754.646**
ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO	**UND**	**$ 689.764**	**100,00%**	**0,00%**	**$ -**	**$ 689.764**
CANTONERA PERIMTETRAL MODULO PISTA DE BAILE	**ML**	**$ 4.099.290**		**100,00%**	**$ 4.099.290**	

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

se busca llevar acabo la optimización de sala de danzas la cual contara con: MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica), espejos (incluye estructura de soporte, rodachines, espejo), muro superboard doble cara 0,12 m, resane y vinilo sobre pañete 2 manos, pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm, esmalte sobre lamina llena, baldosa cerámica pared, calidad primera.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 5 **DEL** 21-nov-23 **AL** 27-nov-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

4. REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1 INTALACION DE CAUCHO DE ALTA DENSIDAD S=75 MMX75 MM H20MM



Descripción Foto 2: LISTONES LONGITUDINALES EN MADERA SAPAN S=40MM X40MM L=3,00M

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del contrato, en Facatativá, a los

VENTICUATRO (Día en letras) (24) (Día en números) días del mes de NOVIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) _____

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 6 **DEL** 28-nov-23 **AL** 6-dic-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

1. ANTECEDENTES

OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO **FACATATIVA -917-23**
(Indique en este espacio el número del contrato Asociado.)

CONTRATISTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE **NIT** 35,520,228-8
(Escriba el nombre o razón social del contratista de obra)

INTERVENTOR N/A **NIT** _____
(Escriba el nombre o razón social del Interventor) (Escriba el NIT del Interventor)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 6 (Día) **DE** DICIEMBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

Contrato de Obra		**Contrato de Interventoría**	
Valor Inicial	$ 93.679.456,98	Valor Inicial	
Valor Actualizado		Valor Actualizado	
No. de empleos generados	4	No. De empleos generados	

2. AVANCES DEL PROYECTO

PROGRAMADO			EJECUTADO		
ETAPA DE Primera semana	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Trabajo Programado	3,76%	100,00%	Trabajo Ejecutado	3,54%	100,00%
Valor del Trabajo Programa	$ 12.232.785	$ 90.107.510	Valor del Trabajo Ejecutado	$ 12.000.132,00	$ 89.895.654,00

RESUMEN CRONOGRAMA

FRENTE O COMPONENTE	% PROGRAM (FÍSICO)	% EJECUTADO (FÍSICO)	% VARIACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS Y POR REALIZAR PARA GARANTIZAR LA EJECUCION DE ESTE FRENTE DANDO CUMPLIMIENTO AL CRONOGRAMA
DEMOLICION BALDOSA DE PISO H=0.04M	100,00%	100,00%	0,00%	
ALISADO ENDURECIDO 1:3 E=0,04	100,00%	100,00%	0,00%	
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	100,00%	100,00%	0,00%	
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	100,00%	100,00%	0,00%	
DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15	100,00%	100,00%	0,00%	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	100,00%	100,00%	0,00%	
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	100,00%	100,00%	0,00%	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	100%	100%	0,00%	
MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M	100%	100%	0,00%	
ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	100%	100%	0,00%	
PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	100%	100%	0,00%	
INSTALACIÓN DE PUERTAS	100%	100%	0,00%	
DESMONTE DE ROUTER	100%	100%	0,00%	
DESMONTE DE MOBILIARIO (INCLUYE TRASLADO A DISTANCIA MENOR A 5 KM)	100%	100%	0,00%	

	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA / CONTRATISTA OBRA **PROCESO** EJECUCIÓN DE OBRAS	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 6 **DEL** 28-nov-23 **AL** 6-dic-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	100%	100%	0,00%	
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	100%	100%	0,00%	
TAPAREGISTRO 20X20	100%	100%	0,00%	
BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA	100%	100%	0,00%	
DEMOLICION ENCHAPE MURO	100%	100%	0,00%	
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	100%	100%	0,00%	
ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO	100%	100%	0,00%	
CANTONERA PERIMTETRAL MODULO PISTA DE BAILE	100%	100%	0,00%	

METAS FISICAS DEL CONTRATO DE OBRA

DESCRIPCIÓN META FISICA	UNIDAD	TOTAL PROYECTO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
			SEMANAL	ACUMULADO	SEMANAL	ACUMULADO
MODULO COMPLETO DE PISO: INCLUYE (LISTONES DE MADERA MACHIMBRADA QUE SE ENSAMBLAN Y SE FIJAN A UNA ESTRUCTURA CONFORMADA POR DURMIENTES DE MADER FORMANDO UNA CUADRCULA, INCLUYE CUADROS EN CAUCHO PARA SOPORTAR LA ESTRUCTURA Y PISO EN MADERA SOBRE MEMBRANA ACUSTICA).	**UND**	**$ 44.061.284**		**100,00%**	**$ 17.992.214**	
ESPEJOS (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, RODACHINES Y ESPEJOS	**UND**	**$ 15.535.776**		**100,00%**	**$ 15.535.776**	
DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	**M2**	**$ 122.804**		**100,00%**	**$ 122.804**	
DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	**M2**	**$ 40.998**		**100,00%**	**$ 40.998**	
DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	**UND**	**$ 18.338**		**100,00%**	**$ 18.338**	
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	**UND**	**$ 368.146**		**100,00%**	**$ 368.146**	
MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M	**M2**	**$ 326.650**		**100,00%**	**$ 326.650**	
ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	**M2**	**$ 5.476.764**		**100,00%**	**$ 5.476.764**	
PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	**M2**	**$ 102.962**		**100,00%**	**$ 102.962**	
INSTALACIÓN DE PUERTAS	**UNIDAD**	**$ 53.305**		**100,00%**	**$ 53.305**	
DESMONTE DE ROUTER	**UND**	**$ 45.757**		**100,00%**	**$ 45.757**	
DESMONTE DE MOBILIARIO (INCLUYE TRASLADO A DISTANCIA MENOR A 5 KM)	**GLB**	**$ 51.861**		**100,00%**	**$ 51.861**	
DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	**GLB**	**$ 42.899**		**100,00%**	**$ 42.899**	
ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	**M2**	**$ 324.447**		**100,00%**	**$ 324.447**	
TAPAREGISTRO 20X20	**UND**	**$ 50.404**		**100,00%**	**$ 50.404**	
BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD	**M2**	**$ 540.737**		**100,00%**	**$ 540.737**	
DEMOLICION ENCHAPE MURO	**M2**	**$ 56.517**		**100,00%**	**$ 56.517**	
SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	**UND**	**$ 1.754.646**		**100,00%**	**$ 1.754.646**	
ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO	**UND**	**$ 689.764**		**100,00%**	**$ 689.764**	
CANTONERA PERIMTETRAL MODULO PISTA DE BAILE	**ML**	**$ 4.099.290**		**100,00%**	**$ 4.099.290**	

3. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL CONTRATO

se busca llevar acabo la optimización de sala de danzas la cual contara con: MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica), espejos (incluye estructura de soporte, rodachines, espejo), muro superboard doble cara 0,12 m, resane y vinilo sobre pañete 2 manos, pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm, esmalte sobre lamina llena, baldosa cerámica pared, calidad primera.

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS _____

SEMANA N. 6 **DEL** 28-nov-23 **AL** 6-dic-23

CONTRATO No **FACATATIVA -917-23**
(Número de Contrato)

4. REGISTRO FOTOGRAFICO



Descripción Foto 1 INTALACION DE MADERA MACHIMBRADA



Descripción Foto 2:

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del contrato, en Facatativá, a los

TRES (Día en letras) (3) (Día en números) días del mes de DICIEMBRE (Mes en que se firma el acta) de 2023 (Año de firma del acta)

(Firma) _____

PAZ Y SALVO PERSONAL DE OBRA

PAZ Y SALVO

En la ciudad de Facatativá Cundinamarca, a los 06 días del mes de diciembre del 2023, se da por terminado el contrato de prestación de servicios celebrado entre RUTH DEL PILAR ENRQIUEZ DUQUE, con C.C 35.520.228 el cual tuvo lugar en la segunda sala de danza, y JHON ORTIZ, identificado con la cédula de ciudadanía 1.070.950.009 de San juan de rio seco

Con la firma de la presente paz y salvo el colaborador afirma haber recibido a ¿satisfacción los valores aquí liquidados, y declara que el empleador no le adeuda ningún otro concepto y valor relacionado con el contrato de trabajo del cual se declara su terminación.

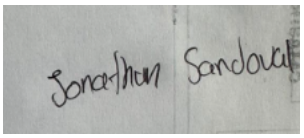


FIRMA
Nombre: Jhon Ortiz
CC. 1.070.950.009

PAZ Y SALVO

En la ciudad de Facatativá Cundinamarca, a los 06 días del mes de diciembre del 2023, se da por terminado el contrato de prestación de servicios celebrado entre RUTH DEL PILAR ENRQIUEZ DUQUE, con C.C 35.520.228 el cual tuvo lugar en la segunda sala de danza, y JHONATAN SANDOVAL, identificado con la cédula de ciudadanía 1.070.781.937 de Sasaima

Con la firma de la presente paz y salvo el colaborador afirma haber recibido a ¿satisfacción los valores aquí liquidados, y declara que el empleador no le adeuda ningún otro concepto y valor relacionado con el contrato de trabajo del cual se declara su terminación.

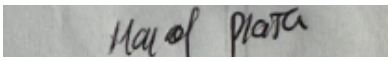


FIRMA
Nombre: Jonatan Sandoval
CC. 1.070.781.937

PAZ Y SALVO

En la ciudad de Facatativá Cundinamarca, a los 06 días del mes de diciembre del 2023, se da por terminado el contrato de prestación de servicios celebrado entre RUTH DEL PILAR ENRQIUEZ DUQUE, con C.C 35.520.228 el cual tuvo lugar en la segunda sala de danza, y Michael Plata, identificado con la cédula de ciudadanía 1.070.982.835 de FACATATIVA

Con la firma de la presente paz y salvo el colaborador afirma haber recibido a ¿satisfacción los valores aquí liquidados, y declara que el empleador no le adeuda ningún otro concepto y valor relacionado con el contrato de trabajo del cual se declara su terminación.

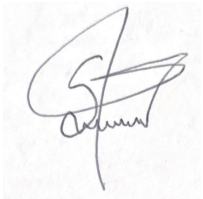


FIRMA
Nombre: Michael Plata
CC. 1.070.982.835

PAZ Y SALVO

En la ciudad de Facatativá Cundinamarca, a los 06 días del mes de diciembre del 2023, se da por terminado el contrato de prestación de servicios celebrado entre RUTH DEL PILAR ENRQIUEZ DUQUE, con C.C 35.520.228 el cual tuvo lugar en la segunda sala de danza, y SNEIDER TORRES, identificado con la cédula de ciudadanía 1.070.986.815 de Facatativá

Con la firma de la presente paz y salvo el colaborador afirma haber recibido a ¿satisfacción los valores aquí liquidados, y declara que el empleador no le adeuda ningún otro concepto y valor relacionado con el contrato de trabajo del cual se declara su terminación.



FIRMA
Nombre: Sneider Torres
CC. 1.070.986.815

JOTA. M. DISTRIBUIDORES S.A.S.

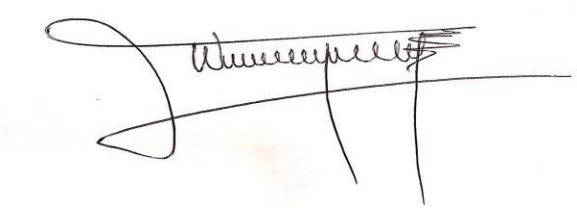
NIT 901.224.377-1
CARRERA 1 No. 2-118 Av. principal Facatativá
Celular 312-5924202 / 3105731925

PAZ Y SALVO

Se certifica que la Señora RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE esta PAZ Y SALVO por todo concepto de materiales de construcción para de la obra SEGUNDA SALA DE DANZAS a corte DICIEMBRE 06 del 2023

Esta solicitud se expide a petición del interesado a los 06 días del mes de Diciembre del 2023

Atentamente



JOTA. M. DISTRIBUIDORES S.A.S.
NIT. 901224377-1
Carrera 1 # 2-118 Cel.: 312 592 4202
310 573 1925 (AV PRINCIPAL) Facatativá - Cund.

IVAN MUÑOZ CORONADO
Representante Legal

MANUAL Y USO DE MANTENIMIENTO

MANUAL DE MANTENIMIENTO Y USO DEL PROYECTO



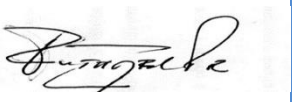
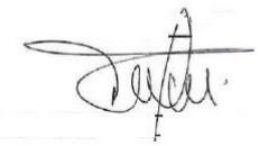


CONTRATO DE OBRA No. FACATATIVA-917-23

CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA

CONTRATISTA
RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

SUPERVISOR
OSCAR IVAN SANTANA MURCIA

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN				
VERSIÓN	**FECHA**	**ELABORADO**	**REVISADO POR**	**APROBADO POR**
01	06/12/23	Residente de Obra Sneider Torres A.	Director Obra Ruth del Pilar Enríquez Duque	Supervisor del Contrato Arquitecto Oscar Ivan Santana Murcia
				

Dirección: carrera 4 # 6 - 98, oficina 201 - Facatativá
Teléfono: 311 211 67 41
Correo Producimosarquitectura@gmail.com

MANUAL DE USO Y MANTENIMIENTO

El Manual de Uso y Mantenimiento le permitirá gestionar y mantener todo lo instalado y existente en la segunda sala de danzas con mayor eficacia. En cada uno de los capítulos podrá encontrar las correspondientes instrucciones de uso.

1. MANTENIMIENTO GENERAL DE MODULOS DE PISO EN MADERA
    - El uso de este espacio es único y exclusivamente para prácticas de danza con calzado especial y acorde al tipo de baile. En ningún caso se podrá utilizar este espacio para actividades en las que se ponga en riesgo el sistema estructural y el acabado del piso.
    - Prohibido el uso de zapatos tipo puntilla o cualquier tipo de suela que afecte el acabado del piso.
    - No lavar con jabón, decol, límpido ni desengrasantes.
    - No aplicar agua sobre la superficie.
2. MANTENIMIENTO DE ESPEJOS
    - Para realizar limpieza sobre los espejos se debe utilizar jabón para cristales mezclado con agua tibia y secarlo con papel periódico o trapo blando sin hilos.
    - No realizar mucha presión sobre los espejos.
    - Al momento del lavado del espejo el agua que se desplace hacia la estructura en madera secar en el momento para cuidar los listones de madera.
    - No dejar agua sobre los espejos porque la humedad se mantiene y produce manchas.
    - Se deben desempolvar la estructura y el espejo cada 3 o 4 días, y realizar limpieza profunda mensualmente utilizando las instrucciones recomendadas para evitar machas.
3. MANTENIMIENTO GENERAL LAVAMNOS DE COLGAR
    - Mantener una limpieza adecuada y constante evitando machas permanentes en los lavamanos.
    - Evitar utilizar productos acidos fuertes
    - Evitar la filtración de restos alimenticios o algún material que pueda obstruir la tubería.
4. BALDOSA CERAMICA PISO PARED PRIMERA CALIDAD
    - Se recomienda lavar el enchape con agua tibia y jabón neutro, no utilizar ácidos ni clorox
    - Utilizar trapos suaves para limpiar las juntas entre enchapes no utilizar cepillos de cerdas duras.

5. MANTENIMIENTO GENERA DE MODULO PARA ZAPATOS.
    - Este elemento esta único y exclusivamente para tolerar el peso de zapatos, no incluir maletas o elementos que tengan peso y pueda afectar su estructura.
    - Se recomienda realizar limpieza con agua y jabón neutral para no afectar su composición en materiales.
    - No dejar agua reposada en los módulos de zapatos para evitar el crecimiento de moho.
6. MANTENIMIENTO DE ORGANIZADOR ROPA METALICO.
    - Este elemento esta único y exclusivamente diseñado para tolerar peso de ropa liviana, no colgar maletas o líquidos que puedan doblar los materiales del organizador.
    - Realizar limpieza del organizador metálico con solo paños de agua tibia para no afectar su pintura.
    - Al realizar lavado con agua secar profundamente el organizador de ropa metálico para evitar daños futuros con su estructura.

REPRESENTANTE LEGAL
RUTH DEL PILAR ENRRIQUEZ DUQUE

CEDULA REPRESENTANTE LEGAL

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **35.520.228**

ENRIQUEZ DUQUE

APELLIDOS

RUTH DEL PILAR

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **22-JUN-1966**

FACATATIVA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.64	**O+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

30-OCT-1984 FACATATIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-1507600-00162776-F-0035520228-20090714 **00134**40684A 1 25911868

BALANCE PRESUPUESTAL

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES -SEGUNDA CASA DE DANZA
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. FACATATIVÁ 917-23

SECRETRIA DE OBRAS PÚBLICAS

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA DE FACATATIVÁ

OBJETO:	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA**

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO INICIAL	**UN (1) MESES**		
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO ADICIONAL	**QUINCE (15) DIAS**		
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	**10** (Día)	**10** (Mes)	**2023** (Año)
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	**6** (Día)	**12** (Mes)	**2023** (Año)
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	**$**		**83.747.280,62**
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	**$**		**9.932.176,36**
VALOR DEL CONTRATO TOTAL	**$**		**93.679.456,98**

CONTRATO No. **917-23**

PÁGINA: **1 DE 24**

1	**CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS**								
1,1	APU 1,1	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	M2	70,19	$ 13.015,00	$ 913.479,86	0,00	$ 13.015	$ -
1,2	APU 1,2	ALISTADO ENDURECIDO 1:3 E=0.04	M2	70,19	$ 50.134,00	$ 3.518.740,00	0,00	$ 50.134	$ -
2	**CIMENTACIÓN**								
2,1	APU 2,1	MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica)	UND	24,00	$ 1.915.708,00	$ 45.976.992,00	23,00	$ 1.915.708	$ 44.061.284,00
2,2	APU 2,2	ESPEJOS (Incluye estructura de soporte, rodachines, espejo)	UND	12,00	$ 1.294.648,00	$ 15.535.776,00	12,00	$ 1.294.648	$ 15.535.776,00
3	**ITEMS NO PREVISTOS**								
NP-1	1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	-	-	-	6,45	$ 19.027	$ 122.804,06
NP-2	1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	M2	-	-	-	0,49	$ 83.670	$ 40.998,30
NP-3	1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	-	-	-	1,00	$ 18.338	$ 18.338,00
NP-4	17,40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	-	-	-	2,00	$ 184.073	$ 368.146,00
NP-5	5,15	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M	M2	-	-	-	2,16	$ 151.227	$ 326.650,32
NP-6	18,16	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	-	-	-	254,14	$ 21.550	$ 5.476.764,41
NP-7	6,17	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	-	-	-	4,32	$ 23.834	$ 102.962,88
NP-8	APU 3,8	INSTALACIÓN DE PUERTAS	UND	-	-	-	1,00	$ 53.305	$ 53.305,00
NP-9	APU 3,9	DESMONTE DE ROUTER	UND	-	-	-	1,00	$ 45.757	$ 45.757,00
NP-10	APU 3,10	DESMONTE DE MOBILIARIO (INCLUYE TRASLADO A DISTANCIA MENOR A 5 KM)	GL	-	-	-	1,00	$ 51.861	$ 51.861,00
NP-11	APU 3,11	DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	GL	-	-	-	1,00	$ 42.899	$ 42.899,00
NP-12	18,90	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	-	-	-	16,84	$ 19.271	$ 324.447,52
NP-13	14,37	TAPAREGISTRO 20X20	UND	-	-	-	2,00	$ 25.202	$ 50.404,00
NP-14	14,10	BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA	M2	-	-	-	7,28	$ 74.322	$ 540.737,14
NP-15	1,12	DEMOLICION ENCHAPE MURO	M2	-	-	-	5,68	$ 9.943	$ 56.517,01
NP-16	APU 3,16	SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS	UND	-	-	-	3,00	$ 584.882	$ 1.754.646,00
NP-17	APU 3,17	ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO	UND				2,00	$ 344.882	$ 689.764,00
NP-18	APU NP-18	CANTONERA PERIMTETRAL MODULO PISTA DE BAILE	ML				24,26	$ 168.973	$ 4.099.290,31
								TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 73.763.351,95**

ADMINISTRACIÓN	22,00%	**$ 16.227.937,43**
IMPREVISTOS	2,00%	**$ 1.475.267,04**
UTILIDAD	3,00%	**$ 2.212.900,56**
TOTAL AIU	27,00%	**$ 19.916.105,03**
VALOR TOTAL		**$ 93.679.456,98**

ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

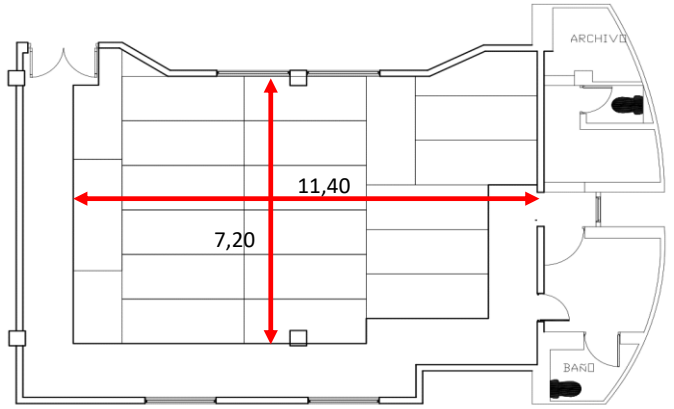
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**2,1**	**MODULO COMPLETO DE PISO incluye: (Listones de madera machihembrada que se ensamblan y se fijan a una estructura conformada por durmientes de madera formando una cuadricula, incluye cuadros en caucho para soportar la estructura y piso en madera sobre membrana acústica)**	**UND.**	**UND**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**AREA**	
BALANCE					
AREA PISTA	1	11,40	7,2	82,08	23,0
OBSERVACIONES: * Cada modulo cuenta con dimensiones de 1,20 X 3,00 es el equivalente en m2 de 3,60 m2 para cada unidad.				**TOTAL:**	**23**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

CÓDIGO: GDE-FR-329
VERSIÓN:03
FECHA: 27 ABR 2017
DOCUMENTO CONTROLADO

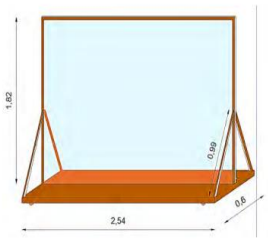
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

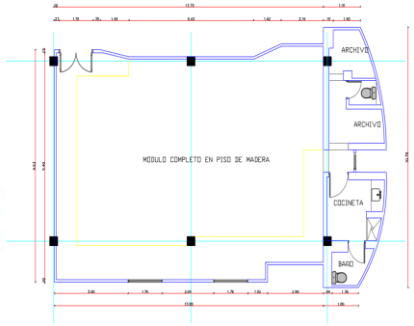
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACION DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVA.**

ITEM	**2,2**	**ESPEJOS (Incluye estructura de soporte, rodachines, espejo)**	**UND.**	**UND**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**AREA**	
BALANCE					
ESPEJOS	12				12,0
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**12**





ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	No. CONTRATO	FACATATIVA-SA-023-23

ITEM	2,2
DESCRIPCIÓN	ESPEJOS (Incluye estructura de soporte, rodachines, espejo)
UNIDAD	UND

1. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCION	UN	Precio-Unit	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
008	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 80.000,00	1,00	0,2500	$ 20.000,00	
							$ 20.000,00

2. MATERIALES

CÓDIGO		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit.	
020	RODACHIN DE PILIUTERANO D=5CM	UND	$ 161.925,00	4,00	647.700,00	
021	LAMINA DE TRIPLEX E=2CM	M2	$ 14.747,38	1,52	22.475,01	
022	DURMIENTE 4CM x 4CM x 300CM	UND	$ 11.000,00	1,00	11.000,00	
023	LAMINA DE TRIPLEX E=5CM	M2	$ 30.208,33	4,62	139.647,07	
024	LISTON EN MADERA 3CM x 1,5 + 300CM	UND	$ 16.900,00	5,00	84.500,00	
025	ESPEJO INCOLORO PLATEADO, 3MM	M2	$ 63.084,91	4,62	291.628,92	
						$ 1.196.951,00

3. TRANSPORTES

CÓDIGO	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
							$ -

4. MANO DE OBRA

CÓDIGO	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
019	MANO DE OBRA EE	$ 141.267,00	220,00%	$ 310.787,40	0,25	4,0	$ 77.696,85	
								$ 77.696,85

Total Costo Directo	$ 1.294.648

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

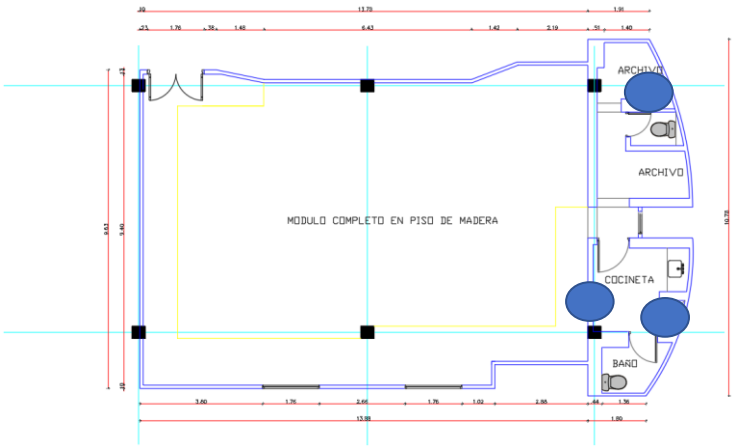
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-1**	**DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M**	**UND.**	**M2**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				**TOTAL**
	CANTIDAD	**LARGO**	**ALTO**	**AREA**	
BALANCE					
MURO ORINAL BAÑO	1	0,65	0,42		0,273
MURO PUERTA UBICACIÓN NUEVA	1	0,77	2,7		2,079
MURO LATERAL IZQUIERDO ORINAL	1	1	0,65		0,65
MURO LATERAL IZQUIERDO ORINAL	1	0,8	0,65		0,52
MUROS FRONTALES LAVATRAPEROS	2	1,08	1,02		2,2032
MUROS LATERALES LAVATRAPEROS	2	0,3	0,3		0,18
MURO LATERAL LAVATRAPEROS COMPLEMENTO	2	0,6	0,3		0,36
MURO FRONTAL LAVATRAPEROS	1	0,3	0,63		0,189
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**6,4542**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

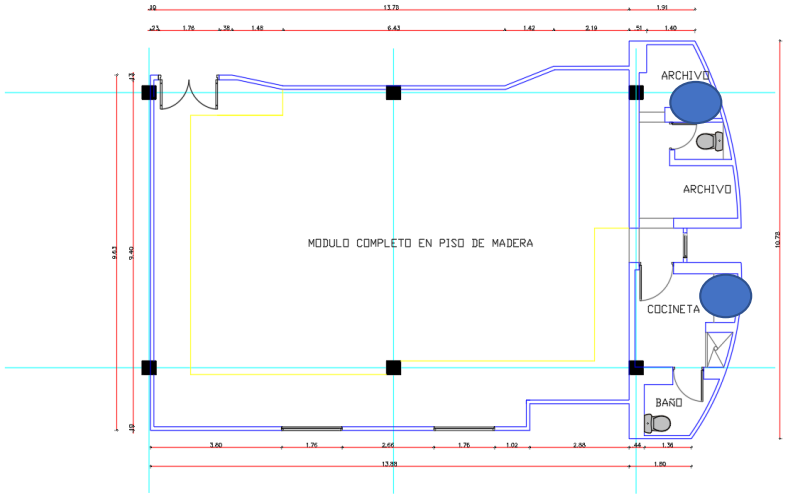
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-2**	**DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M**	**UND.**	**M2**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**					
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	**AREA**	
BALANCE						
PLACA ORINAL BAÑO	1	0,7	0,7	0,5	0,245	0,245
PLACA LAVATRAPEROS	1	0,7	0,7	0,5	0,245	0,245
OBSERVACIONES: SE REALIZA DEMOLICION PARA DEZPLAZAIENTO DE TUBERIA PLUVIAL Y RESIDUAL				**TOTAL:**		**0,49**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

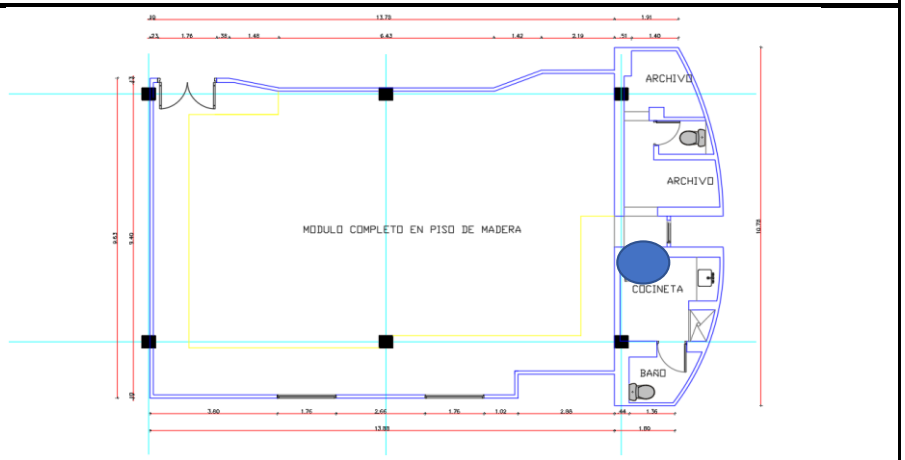
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-3**	**DESMONTE MARCOS Y PUERTAS**	**UND.**	**UND**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ALTO**	**AREA**	
BALANCE					
PUERTA BAÑO	1				1
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**1**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

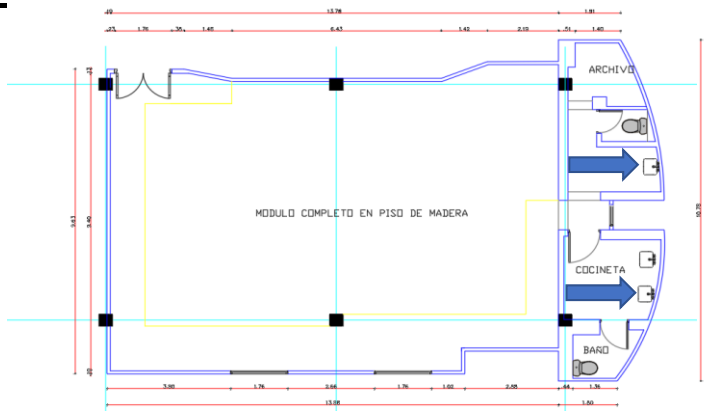
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-4**	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS COLGAR (INCLUYE GRIFERÍA)**	**UND.**	**UND**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ALTO**	**AREA**	
BALANCE					
BAÑO 1	1				1
BAÑO 2	1				1
OBSERVACIONES: SE REUTILIZA EL LAVAMANOS EXISTENTE				**TOTAL:**	**2**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

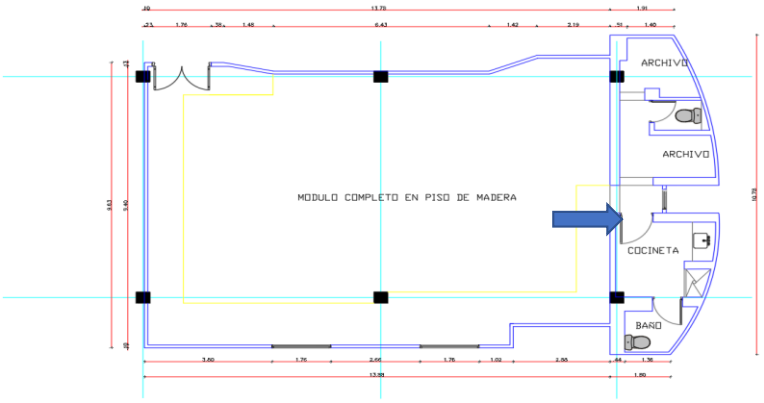
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-5**	**MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0,12 M**	**UND.**	**M2**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ALTO**	**AREA**	
BALANCE					
MURO CERRAMIENTO DE BAÑO	1	0,8	2,7	2,16	2,16
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**2,16**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

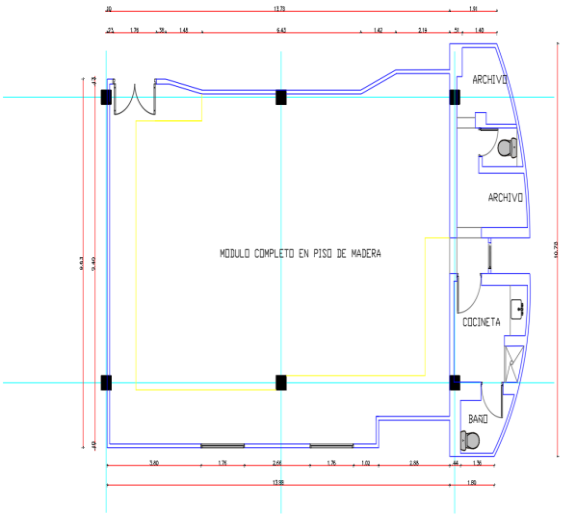
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-6**	**ESTUCO Y VINILO 3 MANOS**	**UND.**	**M2**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**ANCHO**	**ALTO**	**AREA**	
BALANCE					
MURO CERRAMIENTO DE BAÑO	2	0,80	2,7	2,16	4,32
PARED ENTRADA	1	9,50	2,7	25,65	25,65
PARED PRIMERA VENTANA	1	2,98	2,7	8,046	8,046
PARED DEBAJO VENTANA	1	0,99	1,74	1,7226	1,7226
PARED ENTRE LAS 2 VENTANAS	1	2,26	2,7	6,102	6,102
PARED DE VENTANA #2	1	0,97	1,74	1,6878	1,6878
PARED LATERAL ULTIMA VENTANA	1	1,78	2,7	4,806	4,806
PARED ENTRADA BAÑOS	1	4,13	2,7	11,151	11,151
PARED SALIDA DE BAÑOS PRIMERA VENTANA ELEVEDAD	1	6,60	2,7	17,82	17,82
PARED DEBAJO DE PRIMERA REJILLA	1	1,83	2	3,66	3,66
COLUMNALATERALES	1	0,88	2,7	2,376	2,376
SEGUNDO MURO REJILLA	1	1,78	2	3,56	3,56
MURO REJILLA HASTA PUERTA	1	3,09	2,7	8,343	8,343
MURO ENTRE BAÑO Y PRIMERA VENTANA	1	2,91	2,7	7,857	7,857
TECHO INCLUYE PASILLO Y BAÑOS	1	9,33	15,76	147,0408	147,0408
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**254,14**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	No. CONTRATO	FACATATIVA-SA-023-23

ITEM	3,6
DESCRIPCIÓN	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS
UNIDAD	M2

1. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCION	UN	Precio-Unit	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
							$ -

2. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit.	
010	CEMENTO GRIS	KG	$ 642,00	0,80	513,60	
013	VINILO TIPO 1	GLN	$ 86.042,00	0,06	5.162,52	
						$ 5.676,12

3. TRANSPORTES

CÓDIGO	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
							$ -

4. MANO DE OBRA

CÓDIGO	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
019	MANO DE OBRA CC	$ 144.961,00	220,00%	$ 318.914,20	0,02	50,0	$ 6.378,28	
								$ 6.378,28

Total Costo Directo	**$ 12.054**

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

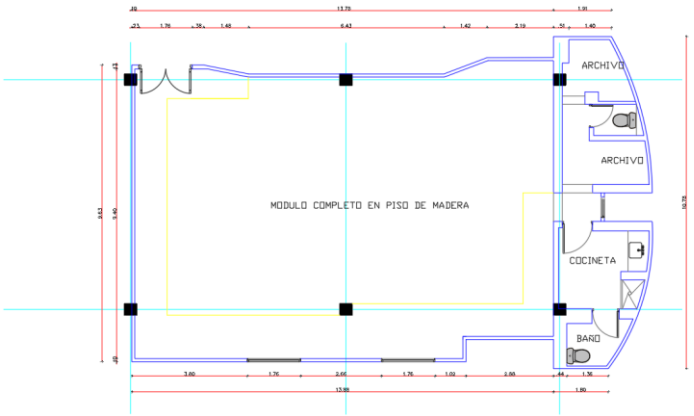
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-7**	**PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM**	**UND.**	**M2**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ALTO**	**AREA**	
BALANCE					
MURO CERRAMIENTO DE BAÑO	2	0,8	2,7	2,16	4,32
OBSERVACIONES: PAÑETE PARA EL MURO QUE SE CIERRA Y SE DESPLAZA ALA PUERTA			**TOTAL:**		**4,32**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

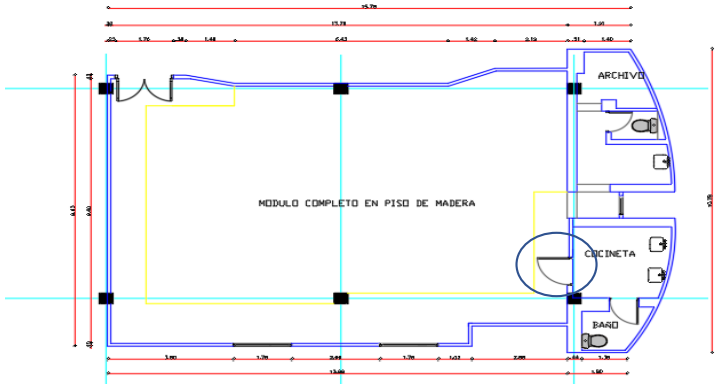
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-8**	**INSTALACIÓN DE PUERTAS**	**UND.**	**UND**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**AREA**	
BALANCE					
MURO CERRAMIENTO DE BAÑO	1				1
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**1,00**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. CONTRATO	FACATATIVA-SA-023-23
ITEM	3,8		
DESCRIPCIÓN	INSTALACIÓN DE PUERTAS		
UNIDAD	UND		

1. EQUIPOS

DESCRIPCION	UN	Precio-Unit	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
EQUIPO DE SOLDADURA	D	$ 126.328,00	0,10	10,0000	$ 12.632,80	
						$ 12.632,80

2. MATERIALES

DESCRIPCION	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit.	
SOLDADURA 6013 DE 1/8	KG	$ 16.289,00	0,25	4.072,25	
MORTERO 1:4 ELABORADO EN OBRA	M3	$ 526.715,00	0,03	15.801,45	
					$ 19.873,70

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
						$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	$ 151.264,00	220,00%	$ 332.780,80	0,06	16,0	$ 20.798,80	
							$ 20.798,80

Total Costo Directo	$ 53.305



RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

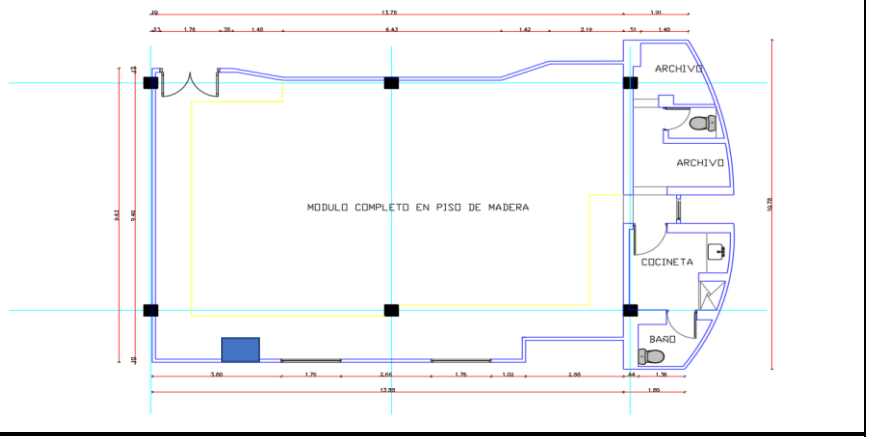
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-9**	**DESMONTE DE ROUTER**	**UND.**	**UND**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**AREA**	
BALANCE					
ROUTER	1				1
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**1,00**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	No. CONTRATO	FACATATIVA-SA-023-23

ITEM	3,9
DESCRIPCIÓN	DESMONTE DE ROUTER
UNIDAD	UND

1. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCION	UN	Precio-Unit	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 7.626,25	1,00	1,0000	$ 7.626,25	
							$ 7.626,25

2. MATERIALES

CÓDIGO		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit.	
						$ -

3. TRANSPORTES

CÓDIGO	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
							$ -

4. MANO DE OBRA

CÓDIGO	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
	MANO DE OBRA BB	$ 138.659,00	220,00%	$ 305.049,80	0,13	8,0	$ 38.131,23	
								$ 38.131,23

Total Costo Directo	**$ 45.757**

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

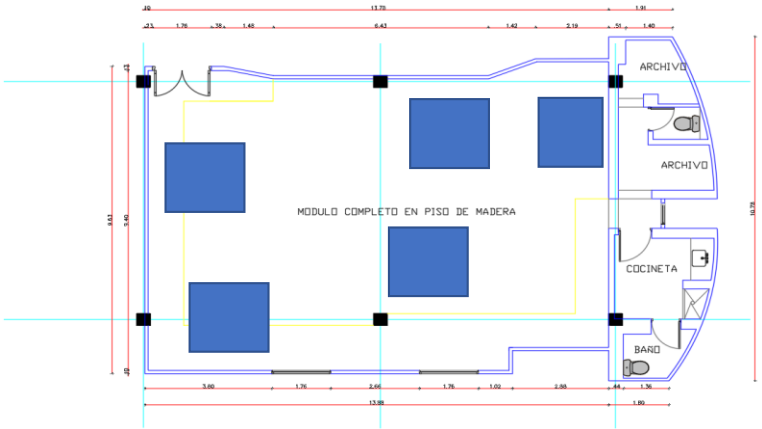
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-10**	**DESMONTE DE MOBILIARIO (INCLUYE TRASLADO A DISTANCIA MENOR A 5 KM)**	**UND.**	**GL**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	
BALANCE					
MOBILIARIO	1				1,00
OBSERVACIONES: SEPARADORE PARA OFICINA				**TOTAL:**	**1,00**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. CONTRATO	FACATATIVA-SA-023-23
ITEM	3,1		
DESCRIPCIÓN	DESMONTE DE MOBILIARIO (INCLUYE TRASLADO A DISTANCIA MENOR A 5 KM)		
UNIDAD	GL		

1. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCION	UN	Precio-Unit	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 7.626,25	1,00	1,0000	$ 7.626,25	
							$ 7.626,25

2. MATERIALES

CÓDIGO		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit.	
						$ -

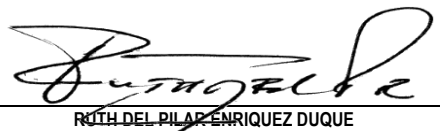
3. TRANSPORTES

CÓDIGO	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
							$ -

4. MANO DE OBRA

CÓDIGO	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
	AYUDANTE (2) AA	$ 100.533,00	220,00%	$ 221.172,60	0,20	5,0	$ 44.234,52	
								$ 44.234,52

Total Costo Directo	$ 51.861



RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

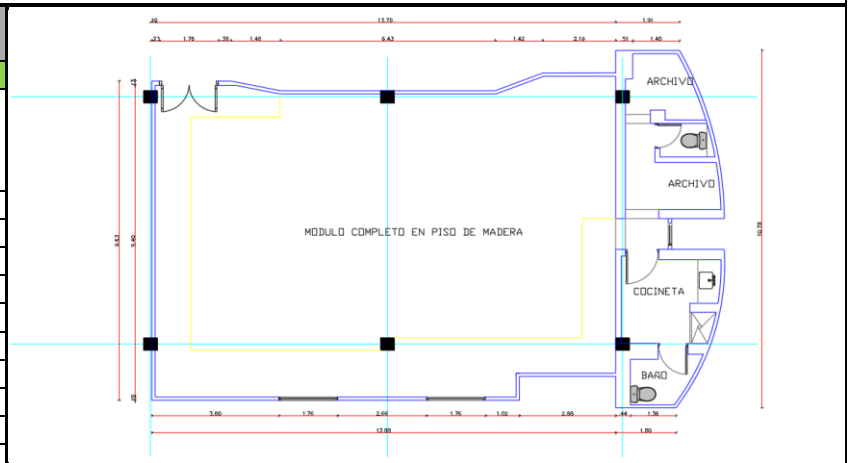
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-11**	**DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD**	**UND.**	**GL**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	
BALANCE					
CANALETA CON CABLEADO Y SALIDAS ELECTRICAS	1				1,00
OBSERVACIONES: DISTRIBUIDO POR TODAS LAS PAREDES				**TOTAL:**	**1,00**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	No. CONTRATO	FACATATIVA-SA-023-23
ITEM	3,11	
DESCRIPCIÓN	DESMONTE DE ELEMENTOS ELECTRICOS (INCLUYE CANALETA, CABLES, TOMAS PVC) CON DEVOLUCIÓN Y TRANSPORTE A LA ENTIDAD	
UNIDAD	GL	

1. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCION	UN	Precio-Unit	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
	HERRAMIENTA MENOR	H	$ 7.626,25	2,00	0,5000	$ 15.252,50	
							$ 15.252,50

2. MATERIALES

CÓDIGO		Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit.	
						$ -

3. TRANSPORTES

CÓDIGO	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
							$ -

4. MANO DE OBRA

CÓDIGO	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
	AYUDANTE (2) AA	$ 100.533,00	220,00%	$ 221.172,60	0,13	8,0	$ 27.646,58	
								$ 27.646,58

Total Costo Directo	$ 42.899

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

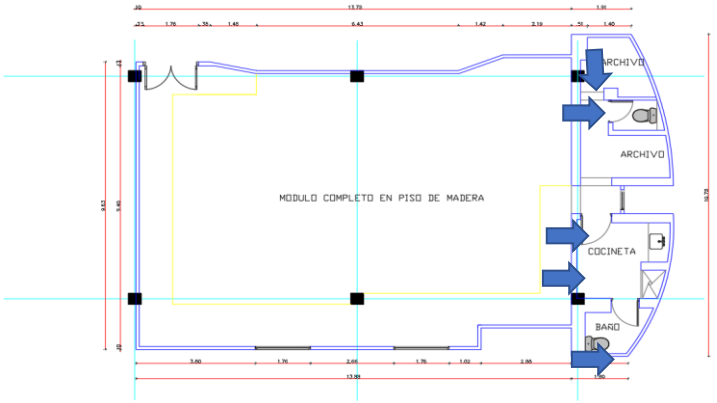
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-12**	**ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA**	**UND.**	**M2**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	
BALANCE					
PUERTAS PRINCIPALES BAÑOS	2		0,80	2,70	4,32
PUERTAS PRINCIPALES BAÑOS	2		0,77	2,70	4,16
PUERTA DIVISORA BAÑO 1	2		0,68	1,70	2,31
PUERTA DIVISORA BAÑO 2	2		0,66	1,88	2,46
PUERTA DIVISORA BAÑO 2	2		0,97	1,86	3,59
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**16,84**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

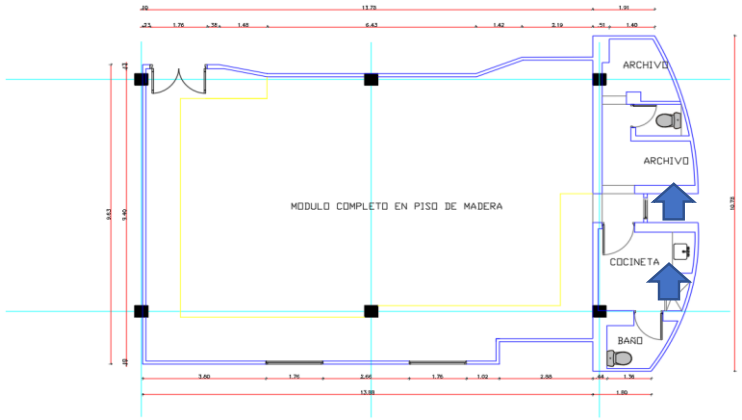
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-13**	**TAPAREGISTRO 20X20**	**UND.**	**UND**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	
BALANCE					
REJILLA PARA BAÑO 1	1				1,00
REJILLA PARA BAÑO 2	1				1,00
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**2,00**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

CÓDIGO: GDE-FR-329
VERSIÓN:03
FECHA: 27 ABR 2017
DOCUMENTO CONTROLADO

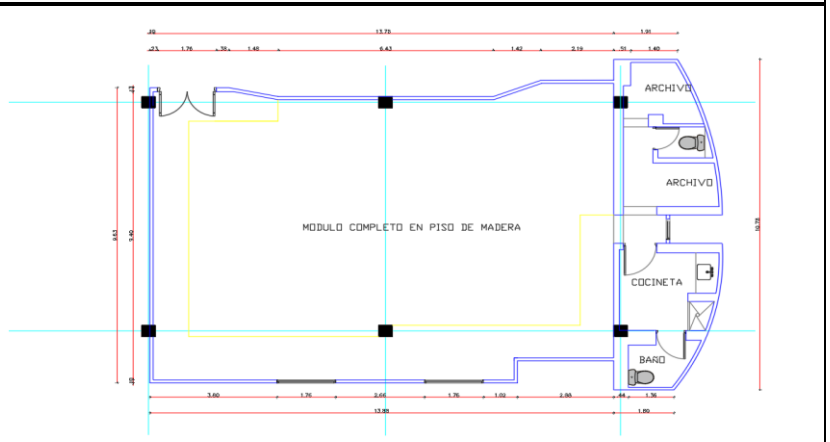
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-14**	**BALDOSA CERÁMICA PARED, CALIDAD PRIMERA**	**UND.**	**M2**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**ALTO**	
BALANCE					
MURO LAVATRAPEROS	1		0,6	1,02	0,61
MURO LAVATRAPEROS	1		1,14	0,63	0,72
MURO ORINAL	1		0,81	0,63	0,51
MURO ORINAL LATERAL	1		0,27	0,63	0,17
MURO DONDE EXISTIA ORINNAL YLAVAMANOS	1		2,5	2,05	5,125
MURO DONDE EXISTIA ORINNAL YLAVAMANOS	1		0,35	0,4	0,14
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**7,28**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

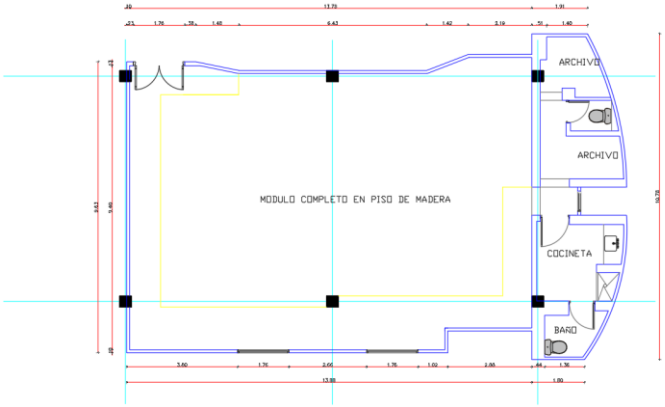
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-15**	**DEMOLICION ENCHAPE MURO**	**UND.**	**M2**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**AREA**	
BALANCE					
DEMOLICION ENCHAPE DE MURO DONDE EXISTIA LAVAMANOS	1	1,87	1,8	3,4	3,4
MURO DONDE EXISTIA LAVAMNOS	2	0,4	1,3	0,5	1,0
MURO DONDE EXISTIA LAVAMNOS ALTURA	1	0,94	1,3	1,2	1,2
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**5,68**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

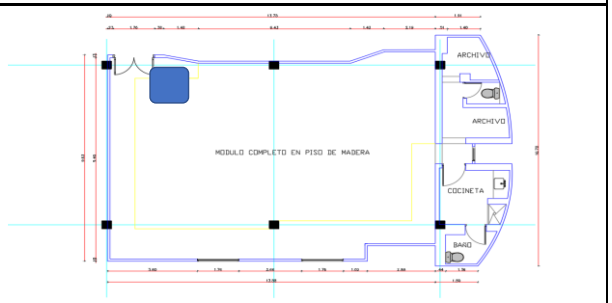
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-16**	**SUMINISTRO DE MODULO PARA ZAPATOS**	**UND.**	**UN**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**UNIDAD**	
BALANCE					
MODULO PARA ZAPATOS	3			3,0	3,0
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**3**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. CONTRATO	FACATATIVA-917-23
ITEM	3,16		
DESCRIPCIÓN	MODULO PARA ZAPATOS		
UNIDAD	UND		

1. EQUIPOS

DESCRIPCION	UN	Precio-Unit	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 247.495,00	0,05	0,70	$ 12.374,75	
						$ 12.374,75

2. MATERIALES

	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit.	
MODULO PARA ZAPATOS	1	$ 469.900,00	1,00	469.900,00	
					$ 469.900,00

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
						$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 126.053,00	220,00%	$ 277.316,60	2,70	0,37	$ 102.607,14	
							$ 102.607,14

Total Costo Directo	$ 584.882

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

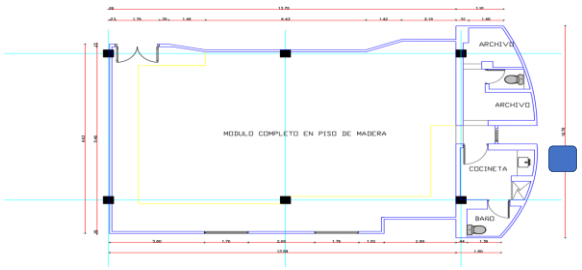
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-17**	**ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO**	**UND.**	**UND**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**UNIDAD**	
BALANCE					
ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO	2			2,0	2,0
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**2**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		No. CONTRATO	FACATATIVA-917-23
ITEM	3,17		
DESCRIPCIÓN	ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO		
UNIDAD	UND		

1. EQUIPOS

DESCRIPCION	UN	Precio-Unit	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 247.495,00	0,05	0,70	$ 12.374,75	
						$ 12.374,75

2. MATERIALES

	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit.	
ORGANIZADOR PARA ROPA METALICO	1	$ 229.900,00	1,00	229.900,00	
					$ 229.900,00

3. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
						$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	$ 126.053,00	220,00%	$ 277.316,60	2,70	0,37	$ 102.607,14	
							$ 102.607,14

Total Costo Directo	$ 344.882

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

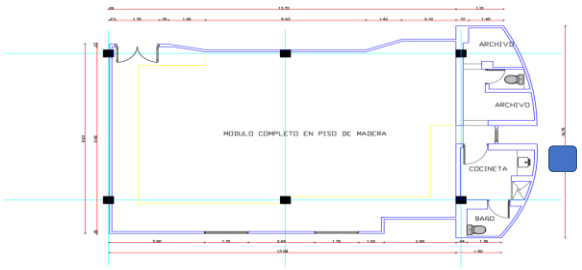
MEMORIA DE CANTIDADES BALANCE GENERAL

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

CONTRATISTA	**RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE**
OBJETO	**CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.**

ITEM	**NP-18**	**CANTONERA PERIMTETRAL MODULO PISTA DE BAILE**	**UND.**	**UND**

LOCALIZACION	**ELEMENTOS**				
	CANTIDAD	**LARGO**	**ANCHO**	**UNIDAD**	
BALANCE					
Perimetro piso pista	1	24,26		1,0	24,3
OBSERVACIONES:				**TOTAL:**	**24**



ARQUITECTA RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQUITECTO OSCAR IVAN SANTANA MURCIA
DIRECTOR OPERATIVO DE OBRAS PUBLICAS
SUPERVISOR

PRESUPUESTO DE OBRA - CONTRATAR EL DISEÑO Y DOTACIÓN DE LA SEGUNDA SALA DE DANZA PARA EL MUNICIPIO DE FACATATIVÁ.

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	**No. CONTRATO**	**FACATATIVA-SA-023-23**

ITEM	NP-18
DESCRIPCIÓN	CANTONERA PERIMTETRAL MODULO PISTA DE BAILE
UNIDAD	ML

1. EQUIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCION	UN	Precio-Unit	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
008	HERRAMIENTA MENOR	GL	$ 80.000,00	1,00	0,4815	$ 38.522,05	
							$ 38.522,05

2. MATERIALES

CÓDIGO	DESCRIPCION	Unidad	Precio-Unit	Cantidad	Valor-Unit.	
009	MEMBRANA ACUSTICA E=3MM	M2	$ 34.768,73	0,00	-	
010	CAUCHO DE ALTA DENSIDAD S=75MM x 75MM H=20MM	UND	$ 1.115,92	0,00	-	
011	LISTONES LONGITUDINALES EN MADERA SAPAN S=40MM x 40MM L=3,00M	UND	$ 27.352,00	0,40	10.940,80	
012	LISTONES TRANSVERSALES EN MADERA SAPAN S=40MM x 40MM L=1,2M	UND	$ 13.676,00	1,00	13.676,00	
013	FRESCASA	M2	$ 19.647,61	0,00	-	
014	PISO EN MADERA MACHIHEMBRADA E=18 MM	M2	$ 245.000,00	0,15	36.750,00	
015	TORNILLO MADERA 2"	CAJA	$ 10.500,00	1,00	10.500,00	
016	PUNTILLAS	CAJA 1LB	$ 800,00	1,00	800,00	
017	ACABADO BONA PRIME CLASSIC	L	$ 5.921,10	0,15	888,17	
018	ACABADO BONA TRAFFIC	I	$ 155.541,11	0,15	23.331,17	
						$ 96.886,13

3. TRANSPORTES

CÓDIGO	Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
							$ -

4. MANO DE OBRA

CÓDIGO	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit.	
019	MANO DE OBRA EE	$ 141.267,00	220,00%	$ 310.787,40	0,11	3,0	$ 33.565,04	
								$ 33.565,04

Total Costo Directo	**$ 168.973,22**

RUTH DEL PILAR ENRIQUEZ DUQUE

BITACORA

Contrato No 917-23
"Contratar el diseño y dotacion de la segunda sala de danzas para el municipio de Facatativa"

11-10-2023.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00Pm
Estado de clima: Soleado
Personal: Director de obra (01) aux residente de obra (01) oficiales (02)
Actividades
-Se realiza verificacion de cantidades. y
-Se solicitan llaves del area de trabajo
Observaciones
Recomendaciones Aux Residente
12-10-2023.
Hora inicio 7:00 am. Hora finalizacion 5:00 Pm
Estado de clima: Soleado.
Personal aux residente de obra (01) 8oficiales
Actividades.
-Se realiza desmonte de mobiliario que se encontraba en el lugar.
-material que se desmota dirigido a obras Publicas de Facatativa
Observaciones
Recomendaciones Aux residente
13-10-2023.
Hora inicio: 7:00am Hora finalizacion: 5:00Pm
Estado de clima: Soleado.
Personal: aux residente de obra (01) oficiales (02)
Actividades.
-Se continua realizando desmonte de mobiliario
-Se comienza a desmontar Rauter.
-Se desmonta elementos electricos (canaleta, cables y lamas PVC)
Recomendaciones.

Powered by CamScanner

17-10-2023
Hora inicio 7:00am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de Clima: nublado
Personal aux residente de obra (01) oficial (02)
Actividades
-Se continua desmontando aparatos electricos
-Se comienta a demoler muros en mampostaria 0.15m, lugar de desplazamiento hacia acceso a baño
-Se realiza limpieza de pieles de los baños para pintar.
Observaciones
Recomendaciones

18-10-2023
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de Clima: Soleado
Personal: aux residente de obra (01) oficial (02)
Actividades
-Se realiza demolicion de enchape de muro, demolicion de pocela (lavamanos).
-Se realiza desmonte de marcos y puertas.
-Se realiza demolicion de placa maciza de piso para desplazar puntos residuales y potables
Observaciones
Recomendaciones

19-10-2023
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de Clima: nublado
Personal aux residente de obra (01) oficial (02)
Actividades
-Se continua demoliendo enchape de muro
-Se desplazan puntos sanitarios y pluviales
Observaciones
Recomendaciones.

Powered by CamScanner

20 - 10 - 2023.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion: 5:00pm
Estado de clima: lluvias moderadas
Personal: aux residente de obra (01) Director de obra (01) oficiales (02)
Actividades.
- Se continua demoliendo enchape de muro
- Se comienza a estucar paredes.
Observaciones
Recomendaciones

Aux residente

23 - 10 - 23.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de clima: soleado
Personal aux residente de obra (01) director de obra (01) oficiales (02)
Actividades
- Se continua demoliendo enchape de muro.
Se continua estuco en paredes y techos.
- Se realiza muro en mampostería.
Observaciones
Recomendaciones

Aux residente

24 - 10 - 23.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm.
Estado de clima: soleado
Personal aux residente de obra (01) oficiales (02)
Actividades
- Se continua estucando y pintando muros y techo del solar de donas
- Se realiza enchape de piso de baños.
Observaciones
Recomendaciones

Aux residente

25-10-2023.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00 Pm
Estado de clima: soleado
Personal: aux residente de obra (01) oficial (02)
Actividades
-Se realiza instalacion de tapa registros
-Se continua estucand y Pintando Paredes y techo.
-Se comienza a montar estructura para muro superboard.
observaciones
Recomendaciones aux residente
26-10-23
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00 Pm
Estado de clima nublado.
Personal: Director de obra (01) Residente de obra (01)
oficiales (01)
Actividades.
-Se continua estucando y Pintando Paredes y techo
-Se realiza limpieza en area de modulacion de Piso en madera.
-Se empiezan actividades de enchape en los baños.
-Se realiza instalacion de Piedra desplazada.
observaciones
Recomendaciones. aux residente
27-10-23
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00 Pm
Personal: Director de obra, aux residente de obra (01)
oficiales (02)
estado de clima soleado
Actividades.
-Se realiza modulacion y se extiende membrana acustica
-Se continua enchape de baños muros y Piso.
-Se continua estucando y Pintando muros y techo
-Se realiza Pintura esmalte sobre marcos y Puertas
Observaciones
Recomendaciones aux residente

28 - 10 - 2023.
Hora inco 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm.
Estado de clima: Soleado
Personal: Director de obra (01) aux residente de obra (01) oficial (01) carpinteros (03)
Actividades
- Se continua enchapando muros
- Se realiza instalacion de caucho que soportara la estructura de 7,5cm * 7,5cm sobre la membrana acustica
- Se finaliza actividades de estucos y Pintura
Observaciones
Recomendaciones aux residente
30 - 10 - 23
Hora inco 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de clima: Nublado.
Personal: aux residente de obra (01) carpintero (03) oficial (01)
Actividades
- Se continua enchapando muros
- Se realiza el alistado en madera descansandolo sobre cauchos y membrana acustica
Observaciones
Recomendaciones. aux residente
31 - 10 - 2023
Hora inco 7:00am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de clima: Soleado.
Personal aux residente de obra (01) carpintero (03) oficial (01)
Actividades.
- Se continuan actividades de enchape muros y piso
- Se realiza instalacion y figurado de durmientes secciones 4x4x11cm sobre el caucho reciclado y membrana acustica
Observaciones
Recomendaciones. aux residente

01-11-13
Hora inicio 7:00am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de Clima: Soleado
Personal: Director de obra (01) Auxiliar de obra (01)
Carpintero (03) Albañil (01)
Actividades
-Se continua actividades de encofrado de muro
-Se continua figurado los aceros encofrando y
soldando con Cinta Aislante 1 1/2" y anclando al
Piso Cinta 2 1/2"
Observaciones
Recomendaciones Auxiliar

02-11-2013
Hora inicio 7:00am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de Clima: Soleado
Personal: Auxiliar de obra (01) Carpintero (01)
Albañil (01)
Actividades
-Se termina actividad encofrado de Poa y muros y
se realiza boquilla sobre encofrado
-Se realiza Enlucido de frisado sobre concreto y
membrana asfalto.
Observaciones
Recomendaciones Auxiliar

03-11-2013
Hora inicio 7:00am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de Clima: Soleado
Personal: Auxiliar de obra (01) Carpintero (03)
Actividades
-Se realiza Enlucido de frisado modulando los aceros
y dejando aberturas internas de 40x40cm
-Se elaboran aceros en Poa sobre el concreto y
membrana asfalto
Observaciones
Recomendaciones Auxiliar

07-11-23
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de clima soleado
Personal: aux residente de obra (01) Carpintero (03)
Actividades
-Se continua realizando cuadrillas con duimientes de 40x40cm
-Se continua extendiendo fraseada sobre cuadrillas y entre las mismas
Observaciones
Recomendaciones. aux residente

08-11-23
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de clima: soleado
Personal aux residente de obra Carpintero (02)
Actividades.
Se alinillan las cuadrillas de los duimientes respetando la cuadrilla respetando metodo constructivo
Observaciones
recomendaciones. aux residente

09-11-23
Hora inicio 7:00am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de clima: soleado
Personal: aux residente de obra Carpintero (02)
Actividades
-Se continua extendiendo fraseada sobre todos los modulos respetando metodo constructivo
-Se alinean los listones horizontales con longitudinales teniendo en cuenta las dimensiones establecidas
Observaciones
Recomendaciones aux residente

18-11-23
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 3:00Pm
Personal: aux residente de obra 1011 Carpintero 1021
Estado de Clima lluvioso
Actividades
-Se continua alistando los listones longitudinales y transversales
-Se comienza a poner Piso en madera machimbrada e: 18mm
-Se emite suspension de obra emitido por supervisor hasta el 19/10/2023
Observaciones
Recomendaciones aux residente

20-11-23.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00Pm.
Personal: aux residente de obra 1011 Carpintero 1021
Estado de clima: soleado
-Se continua con instalacion de Piso madera machimbrado
-Se comienza Pulida sobre Piso madera para quitar resaltos o imperfecciones
Observaciones
Recomendaciones.

22-11-23.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00Pm.
Personal: aux residente de obra 1011 Carpintero 1021
Estado de clima: soleado
-Se continua con instalacion de Piso madera machimbrada
-Se continua con Pulida de Piso para quitar imperfecciones
-Se comienza figurado de dinteles para espejos
Observaciones
Recomendaciones

Powered by CamScanner

23-11-2023
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Personal que reside en obra con carpintero raso
Estado de clima lluvioso
Actividades
-Se continua con instalacion de Piso madera machimbrada
-Se continua modulacion para espejos.
Observaciones
Recomendaciones

24-11-2023
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de clima: soleado
-Se finaliza la instalacion del Piso en madera
-Se continua Pulendo con maquina industrial para quitar imperfecciones.
-Se continua realizando modulos de espejos
Observaciones
Recomendaciones

27-11-23.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm.
Estado de clima: Nublado.
Actividades
-Se continua modulando espejos
-Se continua Pulendo Piso en madera
-Se comienza a instalar cantonera Perimetral.
Observaciones
Recomendaciones

28-11-23
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de clima: soleado.
Actividades.
-Se continua modulando espejos
-Se continua Pulendo Piso en madera con diferentes calibres de lija.
Observaciones
Recomendaciones

29-11-23.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de Clima: nublado
Actividades.
-Se finaliza la instalacion de cantonera perimetro
-Se finaliza pulida de piso en madera
- Se finaliza la modulacion de espejos
-Se realiza aseo pisos en paredes
Actividades
Recomendaciones.

30-11-23.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm
Estado de clima soleado
Actividades.
-Se realizo instalacion de 12 espejos
-Se realizo aseo general a la obra
-Se realiza entrega de llaves a empresa de seguridad.
Actividades
Recomendaciones.
Observaciones.

01-12-23.
Hora inicio 7:00 am Hora finalizacion 5:00pm.
Estado de clima soleado.
Actividades
Suministro de 3 modulos de tapetes
Suministro de 2 modulos de ropa metalicos
Observaciones
Recomendaciones.

02-12-23
Observaciones
-Se realiza instalacion de 2 espejos sala de espera
quedando por ubicar 4 en la segunda sala
se dejan 10 espejos para completar 12 unidades

Powered by CamScanner