INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS

INFORME DE SUPERVISIÓN

En mi calidad de supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.5517937 de 2023 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, representado por DIEGO LEÓN FERNÁNDEZ HURTADO, Director Regional con funciones de Subdirector de Centro (e) y ING ARANGO CIA SAS, identificado con número Nit 900.051.227, representada legalmente por TATIANA MARIA VILLAMIZAR BUSTAMANTE ; identificada con la cedula de ciudadanía Nº 40.993.775 expedida en San Andrés, cuyo objeto es: Contratar las Obras de Adecuacion y Reparaciones Locativas del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés , me permito presentar informe a fin de solicitar la adición del mismo, de acuerdo con lo siguiente:

REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	DESPACHO DE DIRECCIÓN REGIONAL
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	EZECA BRANT FRANCIS
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	N/A
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5517937
TIPO DE CONTRATO:	BIENES Y SERVICIOS
OBJETO:	Contratar las Obras de Adecuacion y Reparaciones Locativas del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés.
VALOR:	$910.123.936,04
CONTRATISTA:	ING ARANGO CIA SAS
NIT:	900.051.227
LUGAR DE EJECUCIÓN:	San Andrés, Isla
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	08/11/2023
FECHA DE INICIO:	14/11/2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Hasta el 31 de diciembre de 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$910.123.936,04
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$910.123.936,04
PRÓRROGA No 1:	Treinta y Un (31) días
ADICIÓN No. x:	N/A
SUSPENSIÓN No. x:	N/A
FORMA DE PAGO:	Contraentrega

I. ASPECTOS LEGALES

1. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

2. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que ING ARANGO CIA SAS, identificado con número Nit 900.051.227, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

3. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato, que se ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales.

4. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión al señor EZECA BRANT FRANCIS, Coordinador del Grupo de Apoyo Administrativo Mixto.

II. BALANCE DEL CONTRATO

1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	***VALOR***
Valor inicial (1)	$910.123.936,04
Vr. Adiciones (2)	$0,00
Valor Total (1) + (2)	$910.123.936,04
Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3)	$273.037.181,00
Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4)	$0,00
Vr. Total, ejecutado (3) + (4)	$273.037.181,00

PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA			
FECHA DE CORTE	***MES DE COBRO***	***VALOR EJECUTADO***	***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA***
05/12/23	ANTICIPO	$273.037.181,00	30,00%
Vr. Pagado a la fecha (3)			$273.037.181,00

2. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Con fecha a corte 19 de Diciembre de 2023 la ejecución del contrato es la siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALOR
Valor total del contrato	**$910.123.936,04**
Valor ejecutado	**$273.037.181,00**
Valor total de pagos	**$273.037.181,00**
Saldo a favor del contratista	**$637.086.755,04**
Saldo a liberar a favor del FNGRD	**$0,00**

3. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

Con fecha a corte 19 de Diciembre de 2023 la ejecución del contrato es la siguiente:

ESTADO DE EJECUCIÓN	PORCENTAJE
Financiera	30,00%

III. ADICIÓN AL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.3637119

La mayor parte de la infraestructura de la edificación donde funciona la Regional del SENA San Andrés, se encuentra construido en un alto porcentaje en madera, lo que implica necesariamente la reposición de piezas y permanente mantenimiento a las mismas para evitar su deterioro, ya que como es bien sabido, dicho material, esto es, la madera se encuentra altamente expuesta al comején, corrosión y sumando a esto el Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, se encuentra ubicado en el Mar Caribe, encontrándose expuesta a altar temperaturas ambientales y atmosféricas, así como a la salinidad, salubridad y máxime cuando las instalaciones de la Regional se encuentra ubicadas aproximadamente a unos 10 metros del mar, por lo que se incrementa de una u otra manera las condiciones de exposición a factores ambientales que afectan la conservación de las instalaciones y los ambientes de formación los cuales requieren intervenciones para mejorar sus condiciones y actualizarlos a las nuevos estándares para el aprendizaje y SST.

Por lo anterior, surge la necesidad de contratar las adecuaciones y reparaciones, con el fin de minimizar las intervenciones correctivas del Centro de Formación Turística Gente de Mar y servicios Regional SENA San Andrés y garantizar su durabilidad y funcionamiento. A través de la Dirección Regional, se realiza la presente intervención con miras a mejorar acondicionar y mantener las áreas de formación y mejorar su funcionalidad.

Para tal efecto, se requiere contratar las obras de adecuación y reparaciones locativas del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés, sustentado en evaluaciones de estructura, norma, aspectos jurídicos, arquitectura y aspectos técnicos; estudios que sirvieron de herramienta al Servicio Nacional del Aprendizaje en la toma de decisiones, por cuanto contempla la eficacia de invertir recursos de infraestructura y/o adecuación en el edificio., se suscribió el Contrato No. CO1.PCCNTR.5517937 de 2023 cuyo objeto es Contratar las Obras de Adecuacion y Reparaciones Locativas del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés. La mayor parte de la infraestructura de la edificación donde funciona la Regional del SENA San Andrés, se encuentra construido en un alto porcentaje en madera, lo que implica necesariamente la reposición de piezas y permanente mantenimiento a las mismas para evitar su deterioro, ya que como es bien sabido, dicho material, esto es, la madera se encuentra altamente expuesta al comején, corrosión y sumando a esto el Departamento Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, se encuentra ubicado en el Mar Caribe, encontrándose expuesta a altar temperaturas ambientales y atmosféricas, así como a la salinidad, salubridad y máxime cuando las instalaciones de la Regional se encuentra ubicadas aproximadamente a unos 10 metros del mar, por lo que se incrementa de una u otra manera las condiciones de exposición a factores ambientales que afectan la conservación de las instalaciones y los ambientes de formación los cuales requieren intervenciones para mejorar sus condiciones y actualizarlos a las nuevos estándares para el aprendizaje y SST.

Por lo anterior, surge la necesidad de contratar las adecuaciones y reparaciones, con el fin de minimizar las intervenciones correctivas del Centro de Formación Turística Gente de Mar y servicios Regional SENA San Andrés y garantizar su durabilidad y funcionamiento. A través de la Dirección Regional, se realiza la presente intervención con miras a mejorar acondicionar y mantener las áreas de formación y mejorar su funcionalidad.

Para tal efecto, se requiere contratar las obras de adecuación y reparaciones locativas del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés, sustentado en evaluaciones de estructura, norma, aspectos jurídicos, arquitectura y aspectos técnicos; estudios que sirvieron de herramienta al Servicio Nacional del Aprendizaje en la toma de decisiones, por cuanto contempla la eficacia de invertir recursos de infraestructura y/o adecuación en el edificio., se suscribió el Contrato No. CO1.PCCNTR.5517937 de 2023 cuyo objeto es Contratar las Obras de Adecuacion y Reparaciones Locativas del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés.

Que mediante oficio del 05 de diciembre de 2023 la empresa ING ARANGO CIA SAS., presentó ante la interventoría del contrato de las obras de adecuación y reparaciones locativas del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés (documento adjunto), solicitud de prórroga y/o ampliación de plazo en tiempo hasta el 31 de enero de 2024.

Que la empresa AUREA GROUP SAS encargada de la interventoría del contrato CO1.PCCNTR.5517937 de 2023 cuyo objeto es contratar de las obras de adecuación y reparaciones locativas del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés mediante oficio 006 - AGS-INTER-SAD-00705-2023 del 15 de diciembre de 2023 remitió a la entidad concepto favorable para el estudio, revisión y aprobación de está solicitud, argumentando que toda la documentación presentada por el contratista ING ARANGO CIA SAS cumple con los requisitos necesarios para autorizar dicha solicitud.

Es así, y en vista que en la regional aún persisten las necesidad por la cual fue contratada las OBRAS DE ADECUACIÓN Y REPARACIONES LOCATIVAS DEL CENTRO DE FORMACIÓN TURÍSTICA, GENTE DE MAR Y SERVICIOS DEL SENA REGIONAL SAN ANDRÉS es necesario autorizar la solicitud de prórroga y/o ampliación de plazo así:

Valor a Adicionar: N/A

Prórroga: Treinta y Un (31) días

Contrato No.: CO1.PCCNTR.5517937 de 2023

Rubro presupuestal: 101024 CONSTRUCCIONES Y ADECUACIONES / C-3699-1300-14-0-3699011-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA Y LA CAPACIDAD INSTITUCIONAL DEL SENA A NIVEL NACIONAL

Conforme a lo anteriormente expuesto, se solicita:

Autorizar la solicitud de prórroga y/o ampliación de plazo hasta el 31 de enero de 2024 del contrato No. CO1.PCCNTR.5517937 de 2023 cuyo objeto es contratar de las obras de adecuación y reparaciones locativas del Centro de Formación Turística, Gente de Mar y Servicios del SENA Regional San Andrés.

El anterior informe de ejecución se rinde a los Diecinueve (19) días del mes de diciembre de 2023.

Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.

Cordialmente,



EZECA BRANT FRANCIS
Coordinador
Grupo de Apoyo Administrativo Mixto

Proyectó: Ezeca Brant Francis, Grupo de Apoyo Administrativo Mixto