BAYITH NIT 900.509.257-3 | Magier Dupperley Interventoria y Construcción | Sincelejo Ideas transformamos más

CONTRATO Nº: LP-002-OP-2023

OBJETO: REPOSICIÓN DE LOSAS DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS DE LA CIUDAD DE SINCELEJO

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA BAYITH SAS

INTERVENTORIA: MAGIER DUPPERLEY

PLAZO INICIAL: 3 MESES	VALOR + ADICION	$ 0	VALOR ACUMULADO: $ 2,94,214,007,00		
FECHA DE INICIO: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2023	VALOR ADICIONAL	$ 758,906,515	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRAS Nº 1		
FECHA DE SUSPENSION:	TIEMPO TOTAL	3 MESES	% EJECUCION		72,44%
VALOR INICIAL: $758,906,515	TIEMPO TOTAL ADICION	0	FECHA:		12/15/2023

CONDICIONES ACTUALIZADAS						EJECUCIÓN ACUMULADA ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 1		PORCENTAJE DE AVANCE RESPECTO A CONDICIONES ACTUALIZADAS
Nº	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL			
1	OBRAS PRELIMINARES				125.865.924,00	-	-		113.923.026,98		113.923.026,98	
1.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO DE VÍAS URBANAS CON EQUIPO TOPOGRÁFICO	M2	1.780,67	$ 3.359,00	$ 5.981.257,09			1568,11	$ 5.267.288,21	1.568,11	$ 5.267.288,21	88,06%
1.02	CORTE DE PAVIMENTO (CON CORTADORA)	ML	131,00	$ 16.812,00	$ 2.202.372,00			0,00	$ -	-	$ -	0,00%
1.03	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PAVIMENTO EN CONCRETO e= 0.15 - 0,20m	M2	1.666,50	$ 30.362,00	$ 50.598.273,00			1543,94	$ 46.877.136,64	1.543,94	$ 46.877.136,64	92,65%
1.04	RETIRO DE MATERIAL PROCEDENTE DE DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO. INCLUYE CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL	M3	346,63	$ 34.112,00	$ 11.824.310,78			321,14	$ 10.954.718,40	321,14	$ 10.954.718,40	92,65%
1.05	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN PARA CONFORMACIÓN DE ESTRUCTURA DE PAVIMENTO SEGÚN DISEÑO. INV 210-13	M3	245,16	$ 41.632,00	$ 10.206.355,41			231,89	$ 9.654.044,48	231,89	$ 9.654.044,48	94,59%
1.06	RETIRO DE MATERIAL COMÚN PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN INV 900-13. INCLUYE CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL	M3	1.068,77	$ 34.112,00	$ 36.457.967,52			979,09	$ 33.398.675,44	979,09	$ 33.398.675,44	91,61%
N.P.1	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL COMÚN (De 0 a 2 m de Profundidad, No incluye Cargue)	M3	609,86	$ 14.094,00	$ 8.595.387,98			551,38	$ 7.771.163,81	551,38	$ 7.771.163,81	90,41%
2	RELLENO SUBRASANTE Y SUBBASE				108.161.259,00				96.175.072,42		96.175.072,42	
2,01	SUBBASE GRANULAR INV 320-13. INCLUYE SUMINISTRO., TRANSPORTE, EXTENDIDO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DEL MATERIAL POR CAPAS	M3	333,30	$ 133.085,00	$ 44.357.230,50			308,79	$ 41.095.077,60	308,79	$ 41.095.077,60	92,65%
2,02	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO, MEJORAMIENTO SUBRASANTE Y PARA CUENTAS. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENDIDO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DEL MATERIAL POR CAPAS	M3	304,41	$ 69.816,00	$ 21.252.863,10			246,17	$ 17.186.890,97	246,17	$ 17.186.890,97	80,87%
N.P.2	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON PIEDRA RAJON SEGÚN NORMA INVIAS, (Incluye suministro, transporte, extensión, Compactación y demás actividades para su correcta ejecución en Obra)	M3	243,68	$ 174.616,00	$ 42.551.165,19			217,01	$ 37.893.103,85	217,01	$ 37.893.103,85	89,05%
3	PAVIMENTO, BORDILLOS Y ANDENES				458.257.672,00				323.398.711,78		323.398.711,78	
3,01	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO ACELERADO MR 42 KG/CM2 A 3 DÍAS INV 500-13. INCLUYE CURADO, ACERO DE PASAJUNTAS EN BARRA LISA 1.0", L= 0.35 @300mm Y BARRAS AMARRE EN ø1/2" CORRUGADA L = 0.85 @1200mm. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN Y VIBRADO DE LA MEZCLA DE CONCRETO.	M3	333,30	$ 984.099,00	$ 328.000.196,70			248,52	$ 244.568.283,48	248,52	$ 244.568.283,48	74,56%
3,02	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO EN CONCRETO CLASE D (3000 PSI) DE 0,5 X 0,15 m	ML	284,54	$ 75.588,00	$ 21.508.147,68			21,00	$ 1.587.348,00	21,00	$ 1.587.348,00	7,38%
3,03	CONSTRUCCIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO CLASE D (3000 PSI) DE 0,10 m INCLUYE REFUERZO	M2	152,00	$ 111.630,00	$ 16.967.760,00			0,00	$ -	-	$ -	0,00%
3,04	ACERO DE REFUERZO FY= 420 Mpa DE REFUERZO PARA LOSAS IRREGULARES ø1/2". INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN, Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN EN OBRA.	KG	6.713,96	$ 10.201,00	$ 68.489.118,04			5747,54	$ 58.630.607,80	5.747,54	$ 58.630.607,80	85,61%
3,05	CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO PARA DILATACIONES INCLUYE SELLADO DE JUNTAS	ML	813,00	$ 28.650,00	$ 23.292.450,00			649,65	$ 18.612.472,50	649,65	$ 18.612.472,50	79,91%
4	OBRAS COMPLEMENTARIAS				51.741.140,00				$ 8.324.585,00		$ 8.324.585,00	
4,01	RECONSTRUCCIÓN DE CUELLO POZO DE INSPECCIÓN	UND	10,00	$ 402.200,00	$ 4.022.000,00			7,00	$ 2.815.400,00	7,00	$ 2.815.400,00	70,00%
4,02	TAPA PARA POZO DE INSPECCIÓN EN HD D= 0,61 M CON SISTEMA DE SEGURIDAD	UND	7,00	$ 1.101.837,00	$ 7.712.859,00			5,00	$ 5.509.185,00	5,00	$ 5.509.185,00	71,43%
4,03	GAVIÓN DE MALLA DE ALAMBRE DE ACERO ENTRELAZADO	M3	140,00	$ 250.942,00	$ 35.131.880,00			0,00	$ -	-	$ -	0,00%
4,04	CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 3500 PSI PARA ESTRUCTURAS (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INCLUYE FORMALETA,VIBRADO, TEXTURIZADO, Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN EN OBRA)	M3	7,00	$ 696.343,00	$ 4.874.401,00			0,00	$ -	-	$ -	0,00%
	COSTOS DIRECTOS				$ 744.025.995,00		$ -		$ 541.821.396,18		$ 541.821.396,18	

BAYITH CONSTRUCTORA NIT 900.509.251-3

Magier Dupperley Interventora y Construcción

Sincelejo Unidos transformamos más

CONTRATO Nº: LP-002-OP-2023

OBJETO: REPOSICIÓN DE LOSAS DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VÍAS URBANAS DE LA CIUDAD DE SINCELEJO

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA BAYITH SAS

INTERVENTORIA: MAGIER DUPPERLEY

PLAZO INICIAL: 3 MESES	VALOR + ADICION	$ 0	VALOR ACUMULADO: $ 2,94,214,007,00		
FECHA DE INICIO: 25 DE SEPTIEMBRE DE 2023	VALOR ADICIONAL	$ 758,906,515	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRAS Nº 1		
FECHA DE SUSPENSION:	TIEMPO TOTAL	3 MESES	% EJECUCION	72,44%	
VALOR INICIAL: $ 758,906,515	TIEMPO TOTAL ADICION	0	FECHA:	12/15/2023	

CONDICIONES ACTUALIZADAS					EJECUCIÓN ACUMULADA ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 1	PORCENTAJE DE AVANCE RESPECTO A CONDICIONES ACTUALIZADAS
Nº	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL		
	Administración		26%		$ -		$ -		$ -	$ -	
	Imprevistos		2%		$ -		$ -		$ -	$ -	
	Utilidad		5%		$ -		$ -		$ -	$ -	
	Presupuesto del Plan de gestión Integral de Obras (P.G.I.O.)		2%		$ 14.880.520,00		$ -		$ 7.954.616,00	$ 7.954.616,00	
	TOTAL INVERSION OBRA INICIAL				$ 758.906.515,00		$ -		$ 549.776.012,18	$ 549.776.012,18	

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR PARCIAL	VALOR NETO A PAGAR	PORCENTAJE DE AVANCE
FACT 1	ACTA PARCIAL Nº1	$ 549.776.012,18	549.776.012,18	72,44%
		VALOR NETO A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA		$ 549.776.012,18

COSTOS DIRECTOS		$ 407.384.508,41
Administración	26%	$ 105.919.972,185
Imprevistos	2%	$ 8.147.690,17
Utilidad	5%	$ 20.369.225,42
TOTAL AIU	33%	$ 134.436.887,77

EDGARDO ENRIQUE RUIZ GUERRERO
Rep. Legal
CONSTRUCTORA BAYITH

Velio SOLEY JUNCO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

MAGIER DUPPERLEY MEDINA
Rep. Legal

NOTAS ADICIONALES:

EL INTERVENTOR REVISÓ, VERIFICÓ, Y CONSTATÓ EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE LOS PARAFISCALES Y DEMAS OBLIGACIONES DE LA LEY, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002.
EL RECIBO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA DE LAS OBRAS EJECUTADAS NO EXIME AL CONTRATISTA DE SU RESPONSABILIDAD Y DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO.
LAS CANTIDADES Y VALORES EN LA PRESENTE ACTA SON RESPONSABILIDAD EXCLUSIVA DEL CONTRATISTA E INTERVENTOR, EL PAGO
EN CAMPO Y LAS REVISIONES EFECTUADAS POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.