1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Dependencia	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL						
Nombre del Contratista:	CASAS PREFABRICADAS DE ANTIOQUIA S.A.S			**Identificación:**	900377101-9		
Objeto:	Suministro e instalación de 6 viviendas prefabricadas en la zona rural para apoyar la recuperación de los damnificados afectadas del movimiento en masa o deslizamiento en la vereda la victoria en el municipio de Apartadó, departamento de Antioquia			**No. Contrato:**	245-2023		
Fecha de inicio del contrato :	DD **11**	MM **10**	AAA **2023**	**Fecha de terminación del contrato:**	DD **06**	MM **11**	AAA **2023**
Nombre del supervisor (a):	Wilson Albeiro Berrío Acevedo			**Cargo:**	Secretario de Planeación		
Período del informe:	Del 11 de octubre al 06 de noviembre de 2023	**N° de pago:**	1	**Fecha del Informe:**	DD **01**	MM **12**	AAA **2023**

No.	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO
1	Realizar la construcción e instalación de las Viviendas pre Fabricadas durante el plazo indicado, de acuerdo con la distribución que se estableció en las condiciones técnicas del presente contrato.
2	Instalar las Viviendas prefabricadas en cantidades y especificaciones descritas en este documento objeto del contrato requerido para la recuperación de la emergencia ocasionada por movimiento en masa de la vereda la Victoria del municipio de Apartadó.
3	Suministrar el material requerido para la realización de la losa, base de las 6 viviendas prefabricadas.
4	Realizar suministro e instalación de la red eléctrica de cada una de las 6 viviendas prefabricadas.
5	Garantizar la seguridad en el transporte: coordinadores, supervisores y personal logístico para la instalación, entrega de las seis (6) casas prefabricadas, de la instalación de la red eléctrica, y demás personal del proceso de respuesta a la emergencia presentada.
6	Desarrollar y cumplir el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, de acuerdo con las especificaciones técnicas y los Pliegos de Condiciones.
7	Entregar el Cronograma estimado de obra.

Powered by CamScanner

8	Colaborar con el Municipio de Apartadó en cualquier requerimiento que ella haga.
9	Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el requerimiento técnico, el Pliego de Condiciones y la Oferta presentada por la Alcaldía municipal de Apartadó.
10	Dar a conocer a la Alcaldía municipal de Apartadó cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.
11	Comunicarle a la Alcaldía Municipal de Apartadó, cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.

2. ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL MARCO DE LAS OBLIGACIONES ESPECÍFICAS PROGRAMADAS PARA EL PERÍODO.
Agregar filas de acuerdo al número de actividades desarrolladas
(Relacionar medios de verificación y acompañar de registro fotográfico).

En cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato, me permito relacionar las actividades ejecutadas durante el período de ejecución del objeto contractual, conforme a lo siguiente:

No.	**Obligación Contractual Ejecutada** Descripción la obligación contractual al cual están asociadas las actividades ejecutadas	**Actividades Ejecutadas** Descripción del desarrollo de la actividad o actividades de manera detallada y en términos de las metas establecidas en plan de acción y/o procesos	**Medios de Verificación** Relacione los medios de verificación donde se soportan las evidencias (listado de asistencia, formato de asesoría, acta, fichas de visitas, registro fotográfico el cual debe estar identificados con nombre de obligación, actividad, fecha; entre otras evidencias)
1.	Realizar la construcción e instalación de las Viviendas pre Fabricadas durante el plazo indicado, de acuerdo con la distribución que se estableció en las condiciones técnicas del presente contrato.	Las 6 viviendas se instalaron durante el plazo indicado en el contrato y cumpliendo las condiciones técnicas	Anexo registro fotográfico.
2.	instalar las Viviendas prefabricadas en cantidades y especificaciones descritas en este documento objeto del contrato requerido para la recuperación de la emergencia ocasionada por	Se llevó a cabo la instalación de las 6 viviendas prefabricadas, teniendo en cuenta cada una de las especificaciones y entregando cada detalle tal cual como aparece en el contrato.	Anexo registro fotográfico.

Powered by CamScanner

	vereda la Victoria del municipio de Apartadó.		
3.	Suministrar el material requerido para la realización de la losa, base de las 6 viviendas prefabricadas.	Se realizó suministro de materiales para la realización de la losa para las 6 viviendas, además se le dieron las indicaciones y se hizo supervisión de la hecha.	Anexo registro fotográfico.
4.	Realizar suministro e instalación de la red eléctrica de cada una de las 6 viviendas prefabricadas.	Se realizó suministro de materiales para la red eléctrica, además de la instalación de esta misma para cada una de las 6 viviendas prefabricadas	Anexo registro fotográfico.
5.	Garantizar la seguridad en el transporte: coordinadores, supervisores y personal logístico para la instalación, entrega de las seis (6) casas prefabricadas, de la instalación de la red eléctrica, y demás personal del proceso de respuesta a la emergencia presentada.	Se le garantizo a cada uno de las personas encargadas la seguridad del transporte para llegar al sitio de la obra	Anexo registro fotográfico.
6.	Desarrollar y cumplir el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, de acuerdo con las especificaciones técnicas y los Pliegos de Condiciones.	Se llevó a cabo el contrato a cabalidad y cumpliendo con las obligaciones del contrato.	Anexo registro fotográfico.
7.	Entregar el Cronograma estimado de obra.	Se realizó y se cumplió el cronograma estimado de obra según las fechas del contrato	Anexo cronograma
8.	Colaborar con el Municipio de Apartadó en cualquier requerimiento que ella haga	No se presentó ningún requerimiento por el municipio de Apartadó	No aplica

Powered by CamScanner

9.	Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con el requerimiento técnico, el Pliego de Condiciones y la Oferta presentada por la Alcaldía municipal de Apartadó.	Se garantizó todas las condiciones a cabalidad del pliego de condiciones del contrato	No aplica
10.	Dar a conocer a la Alcaldía municipal de Apartadó cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del Contrato o sobre sus obligaciones.	No se presentó ningún tipo de reclamo que pudiera tener algún efecto sobre el contrato o sus obligaciones	No aplica
11.	Comunicarle a la Alcaldía Municipal de Apartadó, cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato.	No se presentó ningún tipo de inconsistencia durante la obra.	No aplica

4. LOGROS

Relacione experiencias positivas, significativas del desarrollo de las actividades programadas

Dentro de todo este proceso se logró efectuar a satisfacción porque cumplió con las expectativas que tenían cada una de las personas que recibieron las viviendas y lograron suplir sus necesidades, una experiencia significativa ya que contribuimos al desarrollo de la vereda.

5. RIESGOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES

Falta de recursos, para contratar servicios necesarios para llevar acabo las actividades tales como:

Uno de los principales riesgos es que cuando nos dirigimos a las veredas, ya que la vía hacia la vereda está en muy mal estado y se pudo hacer sufrido algún accidente a la hora de dirigirnos hasta el lugar de la obra

6. RELACIÓN DE DOCUMENTOS APORTADOS QUE ACREDITAN PAGOS APORTES A LOS SISTEMAS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.

Tipo de aporte	Planilla N°	Mes al que corresponde el aporte	Valor Pagado
PENSIÓN	7906022065	Noviembre Octubre	381.600
ARL	7906022065	Noviembre Octubre	166.100

Powered by CamScanner

SALUD	**7906022065**	Noviembre Octubre	95.400
CCF	**7906022065**	Noviembre Octubre	95.400
PENSIÓN	**7908262152**	Diciembre Noviembre	375.000
ARL	**7908262152**	Diciembre Noviembre	163.200
SALUD	**7908262152**	Diciembre Noviembre	93.800
CCF	**7908262152**	Diciembre Noviembre	93.800

No. De Anexos entregados:1 anexo

Certifico bajo la gravedad de juramento, que la información contenida en el presente informe de actividades es fidedigna y se hace para efectos de evidenciar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

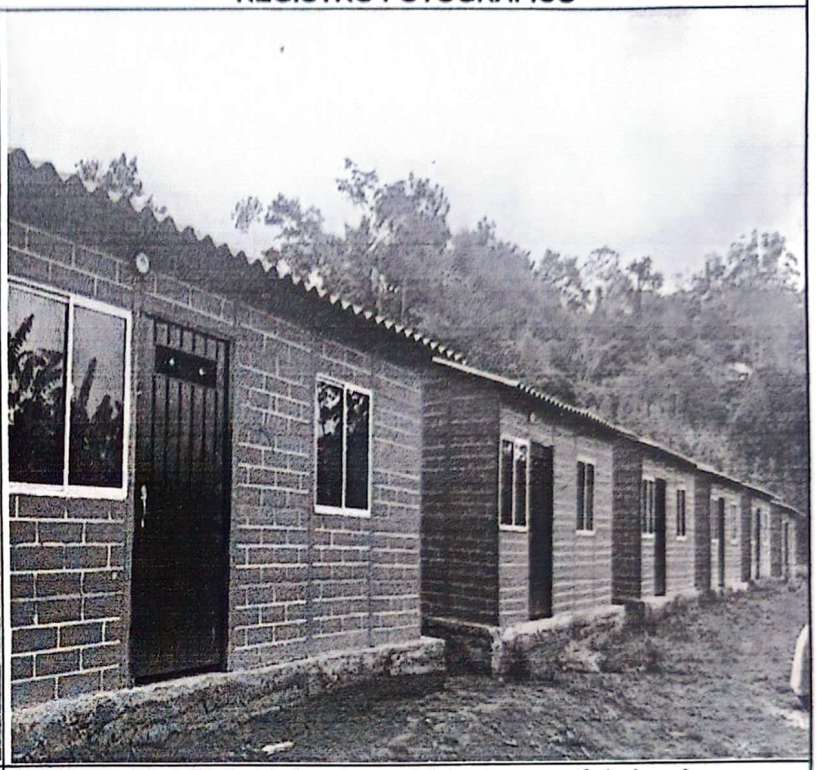
Firma del Contratista

Nombre y Firma
Apoyo a la supervisión
Vo.Bo.
Fecha:

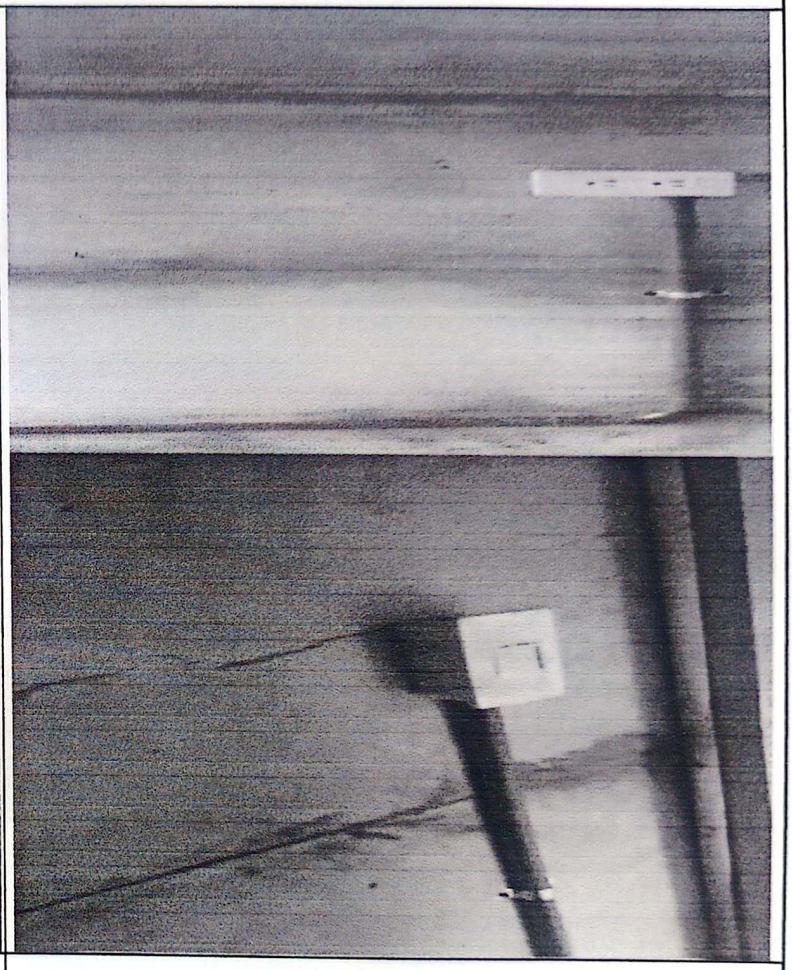
Wilson Albeiro Berrío Acevero
Supervisor
Vo.Bo.
Fecha:

Powered by CamScanner

ANEXO N° 1 REGISTRO FOTOGRAFICO

REGISTRO FOTOGRAFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO
	
Obligación 1: Realizar la construcción e instalación de las Viviendas pre Fabricadas durante el plazo indicado, de acuerdo con la distribución que se estableció en las condiciones técnicas del presente contrato. **Actividad:** Las 6 viviendas se instalaron durante el plazo indicado en el contrato y cumpliendo las condiciones técnicas. **Fecha:22 de octubre de 2023** **Lugar:** vereda la victoria	**Obligación 2:** instalar las viviendas prefabricadas en cantidades y especificaciones descritas en este documento objeto del contrato requerido por la recuperación de la emergencia ocasionada por movimiento en masa de la vereda la victoria del municipio de Apartadó. **Actividad** Se llevó a cabo la instalación de las 6 viviendas prefabricadas, teniendo en cuenta cada una de las especificaciones y entregando cada detalle tal cual como aparece en el contrato. **Fecha: 28 de octubre de 2023** **Lugar:** vereda la victoria

Powered by CamScanner

GISTRO FOTOGRAFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO
	
Obligación 3: Suministrar el material requerido para la realización de la losa, base de las 6 viviendas prefabricadas. **Actividad:** Se realizó suministro de materiales para la realización de la losa para las 6 viviendas, además se le dieron las indicaciones y se hizo supervisión de la hecha. **Fecha:13 de octubre de 2023** **Lugar:** vereda la victoria	**Obligación 4:** Realizar suministro e instalación de la red eléctrica de cada una de las 6 viviendas prefabricadas. **Actividad:** Se realizó suministro de materiales para la realización de la losa para las 6 viviendas, además se le dieron las indicaciones y se hizo supervisión de la hecha. **Fecha:30 de octubre de 2023** **Lugar:** vereda la victoria

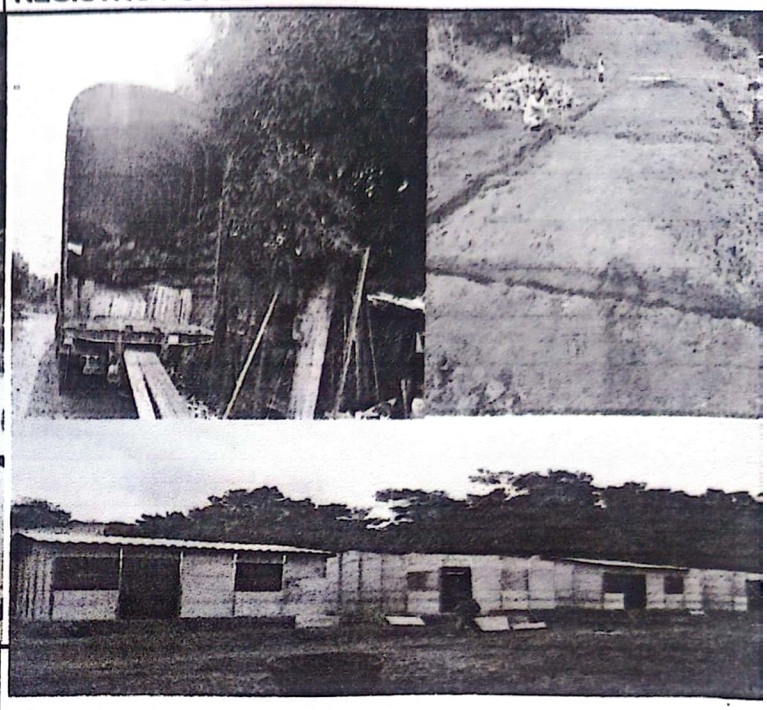
Powered by CamScanner

REGISTRO FOTOGRAFICO



Obligación 5: Garantizar la seguridad en el transporte: coordinadores, supervisores y personal logístico para la instalación, entrega de las seis (6) casas prefabricadas, de la instalación de la red eléctrica, y demás personal del proceso de respuesta a la emergencia presentada.
Actividad: Se le garantizo a cada uno de las personas encargadas la seguridad del transporte para llegar al sitio de la obra.
Fecha:21 de octubre de 2023
Lugar: vereda la victoria

REGISTRO FOTOGRAFICO



Obligación 6: Desarrollar y cumplir el objeto del Contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, y obligaciones definidas en el presente Contrato, de acuerdo con las especificaciones técnicas y los Pliegos de Condiciones.
Actividad: Se llevó a cabo el contrato a cabalidad y cumpliendo con las obligaciones del contrato.
Fecha:26 de octubre de 2023
Lugar: vereda la victoria

Firma del Contratista

Nombre y Firma
Apoyo a la Supervisión
Vo. Bo

Fecha

Nombre y Firma
Supervisor
Vo.Bo

Fecha

Powered by CamScanner