INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

INFORME SUPERVISION DE CONTRATOS O CONVENIOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y/O APOYO A LA GESTIÓN

GJ-FR-045

Versión: 03	Fecha: 27-02-2023	Página: 1 de 1

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

INFORME NÚMERO			**1**		
ÁREA O PROCESO:	**FECHA ELABORACIÓN DEL INFORME:**		**No. DEL CONTRATO O CONVENIO:**		
GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA - VICERRECTORÍA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	22/12/2023		CMA-SIP 033 -17488-047- 2023		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRATISTA:			**C.C. O NIT (con dígito de verificación):**		
LP AIRCO S.A.S			900887272-8		
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	JUAN GABRIEL FRANCO ARBOLEDA				
OBJETO DEL CONTRATO (sin actividades):	El CONTRATISTA se compromete con la INSTITUCION UNIVERSITARIA para la compraventa y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado para la Sala de juntas de la Rectoría, Sala de Juntas de la Vicerrectoría Académica, Laboratorio de Biotecnología y el Invernadero, de acuerdo a las especificaciones y a las condiciones comerciales que se detallan en el presente contrato.				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 51.658.865	**TOTAL ADICIONES:**	$ -	**TOTAL DISMINUCIONES:**	$ -
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	DESDE (24/11/2023) HASTA (31/12/2023)		**PLAZO AMPLIACIONES:**		DESDE / HASTA (DD/MM/AAAA)

SEGUIMIENTO TÉCNICO

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA

Actividades (pactadas en el contrato)	Metas y/o productos (alcanzadas cada período	Constancia de seguimiento y evidencias
Los Aires acondicionados deben ser trasladados al campus institucional y entregados en funcionamiento, Las actividades de puesta en funcionamiento, deberán realizarse de manera que no se vayan a alterar las actividades administrativas y misionales, en todo caso el contratista instalará para cada espacio intervenido la señalización y cerramiento respectivos para garantizar que el espacio en proceso de intervención no altere las actividades misionales y los diferentes horarios y programaciones convenidas con la entidad, si ha de requerirse trabajos nocturnos, fines de semana, festivos y horarios no habituales, los mismos serán asumidos por el contratista sin coste alguno para la entidad. CLAUSULADO ANEXO AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. DEL PROCESO: CMA-SIP033-17488- 2023	Compraventa y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado para la Sala de juntas de la Rectoría, Sala de Juntas de la Vicerrectoría Académica, Laboratorio de Biotecnología y el Invernadero	En el mes de diciembre se instalan de los equipos de aire acondicionado para la Sala de juntas de la Rectoría, Sala de Juntas de la Vicerrectoría Académica, Laboratorio de Biotecnología y el Invernaderoequipos de aire acondicionado y de los extractores , ubicados en diferentes espacios de la Institución universitaria. Se adjuntan informes.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

Valor final del contrato (inicial + adiciones-disminuciones)		$ 51.658.865
N° DE PAGO	**VALOR PAGOS AUTORIZADOS**	**SALDO POR PAGAR**
1	$ 45.238.934	6.419.931
2	$ -	-
3	$ -	-
4	$ -	-
5	$ -	-
6	$ -	-
7	$ -	-
8	$ -	-
9	$ -	-
10	$ -	-
11	$ -	-
12	$ -	-
TOTALES	**45.238.934**	**6.419.931**

SEGUIMIENTO LEGAL

AUTORIZACIÓN DE PAGO

No de factura o cuenta de cobro:	FE 418	**No CDP:**	**1728**	**No RP:**	**11811**
CUMPLIMIENTO FINANCIERO %:	**88%**		**CUMPLIMIENTO EN PLAZO %:**		**100%**

CANTIDAD: El producto y/o servicio cumple con las especificaciones de cantidad requeridas. Cumple (X) No cumple ( )

OPORTUNIDAD: El producto y/o servicio se entregó en la fecha acordada. Cumple (X) No cumple ( )

CALIDAD: El producto y/o servicio cumple especificaciones técnicas y de Calidad. Cumple (X) No cumple ( )

AMBIENTAL: El producto y/o servicio cumple las especificaciones ambientales. Cumple (X) No cumple ( ) No aplica ( )

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: El producto y/o servicio cumple las especificaciones de SST. Cumple (X) No cumple ( ) No aplica ( )

La presente certificación se emite una vez realizado el seguimiento, verificación, vigilancia y control del cumplimiento de las obligaciones del contratista y las condiciones de pago establecidas en el contrato.

Los servicios prestados y/o bienes adquiridos, se recibieron a entera satisfacción y con el correspondiente certificado de aportes a la seguridad social y/o parafiscales.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:

Los Aires Acondicionados son recibidos e instalados de acuerdo a lo estipulado en el contrato y es recibido a entera satisfacción.

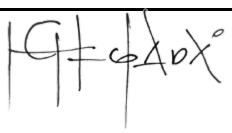
ANEXOS:

Factura, Seguridad social, certificado parafiscales, documentos del revisor fiscal, Rut, informe de supervisión, documentos del contrato

JUAN GABRIEL FRANCO ARBOLEDA
NOMBRE DEL SUPERVISOR

15459054
DOCUMENTO DE IDENTIDAD

LIDER GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA
CARGO



FIRMA DEL SUPERVISOR

LP AIRCO SAS
NIT 900.887.272-8
Carrera 54 # 5-41
Tel: (604) 5898219
Medellín - Colombia
contabilidad@lpairco.com
https://lpairco.com.co/

Factura electrónica de venta
No. FE 418

Señores	Colegio Mayor de Antioquia		
NIT	890.980.134-1	**Teléfono**	(604) 4445611
Dirección	Cr 78 #65-46	**Ciudad**	Medellín - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	21/12/2023, 17:27
Expedición	21/12/2023, 17:27
Vencimiento	05/01/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Impto. Cargo	Vr. Unitario
1	Sumunistro y entrega en funcionamiento de aire acondicionado de 24.00 BTU/H,sala de junta rectoría y sala de juntas vicerrectoría académica	1.00	12,738,647.83	19 %	12,738,647.83
2	Suministro y entrega en funcionamiento de aire acondicionado multi Split de respaldo de 48.000 btu/H en centro de biotecnología	1.00	20,515,731.08	19 %	20,515,731.08
3	Suministro y entrega en funcionamiento de aire acondicionado de 18.000 btu/H en vivero de Biotecnología	1.00	4,761,532.01	19 %	4,761,532.01

Radicado: FAC2023401504
21-12-2023 17:56:29
Radicador: MONICA BIBIANA FIGUEROA GOMEZ

Total items: 3

Valor en Letras:
Cuarenta y cinco millones doscientos treinta y ocho mil novecientos treinta y cuatro pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Venta a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-01-05 por $ 45,238,934.00

Total Bruto	38,015,910.92
IVA 19%	7,223,023.08
Total a Pagar	**45,238,934.00**

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764057447204 aprobado en 20231004 prefijo FE desde el número 362 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4322 Instalaciones de fontanería, calefacción y aire acondicionado Tarifa
CUFE: 271d24c93c7d6c16186a5968850cbe77a6e2565a2d8ebf655003e97fea60acf6d3462c353e618700c91a5c517101aac9

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900887272	8	LP AIRCO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	LP AIRCO	CR 54 #5-41	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5898219	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	346410372	9460482757	E	2023/12/19	2023/12/18	BANCOLOMBIA	0	$17,103,400

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: LP AIRCO (29 Afiliados)																							$58,281,149	$9,376,000			$58,281,149	$2,328,100			$58,281,149	$2,328,100			$58,281,149		$3,071,200		$0	$0		$17,103,400
Centro de Trabajo: ADMON (7 Afiliados)																							$14,098,839	$2,256,200			$14,098,839	$562,000			$14,098,839	$562,000			$14,098,839		$72,600		$0	$0		$3,452,800
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (7 Afiliados)																							$14,098,839	$2,256,200			$14,098,839	$562,000			$14,098,839	$562,000			$14,098,839		$72,600		$0	$0		$3,452,800
1	CC	1037450414	AGUIAR CORREA DIANA MARCELA																		230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS010	30	$1,160,000	$46,400	CCF04	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	0.522%	$6,100	30	$0	$0	Si	$284,500
2	CC	1152186100	ALVAREZ ROJAS DEISY YOHANA											X							230201	2	$77,334	$12,400	EPS037	2	$77,334	$3,100	CCF04	2	$77,334	$3,100	14-11	2	$77,334	0.000%	$0	2	$0	$0	Si	$18,600
3	CC	1152186100	ALVAREZ ROJAS DEISY YOHANA																		230201	28	$1,306,667	$209,100	EPS037	28	$1,306,667	$52,300	CCF04	28	$1,306,667	$52,300	14-11	28	$1,306,667	0.522%	$6,900	28	$0	$0	Si	$320,600
4	CC	1036607737	ARANGO PATIÑO EDIS SELENI									X									230301	30	$2,586,436	$413,900	EPS010	30	$2,586,436	$103,500	CCF04	30	$2,586,436	$103,500	14-11	30	$2,586,436	0.522%	$13,600	30	$0	$0	Si	$634,500
5	CC	1214747864	LOPERA RESTREPO CAROLINA											X							230201	2	$77,334	$12,400	EPS010	2	$77,334	$3,100	CCF04	2	$77,334	$3,100	14-11	2	$77,334	0.000%	$0	2	$0	$0	Si	$18,600
6	CC	1214747864	LOPERA RESTREPO CAROLINA																		230201	28	$1,478,400	$236,600	EPS010	28	$1,478,400	$59,200	CCF04	28	$1,478,400	$59,200	14-11	28	$1,478,400	0.522%	$7,800	28	$0	$0	Si	$362,800
7	CC	1020453965	MOLINA RUA DANIEL FELIPE										X								230301	1	$53,334	$8,600	EPS010	1	$53,334	$0	CCF04	1	$53,334	$0	14-11	1	$53,334	0.000%	$0	1	$0	$0	Si	$8,600
8	CC	1020453965	MOLINA RUA DANIEL FELIPE											X							230301	2	$77,334	$12,400	EPS010	2	$77,334	$3,100	CCF04	2	$77,334	$3,100	14-11	2	$77,334	0.000%	$0	2	$0	$0	Si	$18,600
9	CC	1020453965	MOLINA RUA DANIEL FELIPE																		230301	27	$1,440,000	$230,400	EPS010	27	$1,440,000	$57,600	CCF04	27	$1,440,000	$57,600	14-11	27	$1,440,000	0.522%	$7,600	27	$0	$0	Si	$353,200
10	CC	1069499312	PADILLA MONTIEL KEISY MILENA																		230301	30	$3,300,000	$528,000	EPS010	30	$3,300,000	$132,000	CCF04	30	$3,300,000	$132,000	14-11	30	$3,300,000	0.522%	$17,300	30	$0	$0	Si	$809,300
11	CC	1090503088	TORRADO BALLESTEROS LINA PAOLA																		230201	30	$2,542,000	$406,800	EPS005	30	$2,542,000	$101,700	CCF04	30	$2,542,000	$101,700	14-11	30	$2,542,000	0.522%	$13,300	30	$0	$0	Si	$623,500

aportes en línea

Planilla Resumen

| | | |

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900887272	8	LP AIRCO SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	LP AIRCO	CR 54 #5-41	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5898219	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-11	2023-12	346410372	9460482757	E	2023/12/19	2023/12/18	BANCOLOMBIA	0	$17,103,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				29	$9,376,000	$0	$0	$9,376,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	9	$3,448,900	$0	$0	$3,448,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	15	$4,254,200	$0	$0	$4,254,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	5	$1,672,900	$0	$0	$1,672,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				29	$3,071,200	$0	$0	$3,071,200
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	29	$3,071,200	$0	$0	$3,071,200
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				29	$2,328,100	$0	$0	$2,328,100
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	29	$2,328,100	$0	$0	$2,328,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				29	$2,328,100	$0	$0	$2,328,100
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	23	$1,810,700	$0	$0	$1,810,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	$115,300	$0	$0	$115,300
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$155,500	$0	$0	$155,500
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	2	$246,600	$0	$0	$246,600
TOTAL				29	$17,103,400	$0	$0	$17,103,400

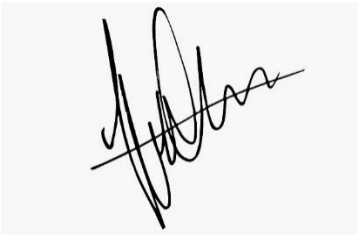
Medellín, 20 de diciembre 2023

Señores
Colegio Mayor de Antioquia
La ciudad

Asunto: Certificado aportes parafiscales y a la seguridad social

Yo, Lady Johana Cano Gil en calidad de revisora fiscal de la empresa LP AIRCO SAS domiciliada en la ciudad de Medellín identificada con Nit:900.887.272-8 certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la Ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto con dichos aportes y responsabilidades del empleador.

Lo Anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.



LADY JOHANA CANO GIL
Revisora fiscal
TP 158927-T

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

15892-T



LADY JOHANA
CANO GIL
C.C. 1040731415
RESOLUCION INSCRIPCION 149 FECHA 12/05/2011
UNIVERSIDAD C. U. DE CIENCIA Y DESARROLLO

PRESIDENTE

MAURICIO ESPAÑOL LEON 169519

FIRMA DEL TITULAR 84869

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

8642690C1736021810

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LADY JOHANA CANO GIL** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1040731415 de LA ESTRELLA (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 158927-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14941705218

(415)7707212489984(8020) 000001494170521 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 8 7 2 7 2	8	Impuestos de Medellín 1 1	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
LP-AIRCO S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

41. Dirección principal
CR 54 5 41

42. Correo electrónico contabilidad@lpairco.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 0 4 5 8 9 8 2 1 9	3 1 3 4 5 3 9 2 0 3

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		**Actividad secundaria**		**Otras actividades**			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 3 2 2	2 0 1 5 0 9 1 0							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	0	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5											

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código	2 3									
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 08 - 28 / 15 : 45: 34

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre TORRADO ALVAREZ LEONEL ARTURO
985. Cargo Representante legal Certificado

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14941705218

(415)7707212489984(8020) **000001494170521 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 8 8 7 2 7 2	8	Impuestos de Medellín	1 1	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 1 5 0 5 1 3	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 1 5 0 9 1 0	
77. No. Matrícula mercantil	2 1 5 4 5 2 9 1 1 2	
78. Departamento	0 5	
79. Ciudad/Municipio	0 2 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 5 0 5 1 3	
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 5 0 5 1 3		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14941705218

(415)7707212489984(8020) **000001494170521 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 8 8 7 2 7 2	8	Impuestos de Medellín	1 1	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 5 0 5 1 3		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	8 8 1 4 7 9 3 7		
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
TORRADO	ALVAREZ	LEONEL	ARTURO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal	

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14941705218

(415)7707212489984(8020) **000001494170521 8**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 8 7 2 7 2	8	Impuestos de Medellín 1 1	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 4 0 7 3 1 4 1 5		1 5 8 9 2 7

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
CANO	GIL	LADY	JOHANA

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 2 0 1 0 1

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 3 6 6 0 7 7 3 7		2 4 1 6 4 9

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ARANGO	PATIÑO	EDIS	SELENI

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 2 0 1 0 1

CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA	**INSCRIPCIÓN DE CUENTAS BANCARIAS**
	GF-FR-02

CIUDAD: Medellín
FECHA: 20/12/2023

AUTORIZACIÓN PARA PAGOS ELECTRONICOS	**TIPO DE NOVEDAD**		
	1	INSCRIPCIÓN INICIAL	
	2	CAMBIO Nº DE CUENTA	
	3	MODIFICACIÓN OTROS DATOS	

IDENTIFICACIÓN				
CC/NIT 900.887.272	DV 8	NOMBRE LP AIRCO SAS		
DIRECCIÓN CR 54 # 5-41		TELEFONO 3146424797	º FAX	EMAIL contabilidad@lpairco.com

IDENTIFICACIÓN DE LA CUENTA EN LA CUAL AUTORIZA EL PAGO			
ENTIDAD FINANCIERA	CUENTA DE AHORROS	x	NUMERO DE LA CUENTA 34248131812
	CUENTA CORRIENTE		

FIRMA DEL TITULAR DE LA CUENTA

C.C. 88.147.937

ANEXOS 1) CERTIFICADO DE LA CUENTA BANCARIA AUTORIZADA PARA PAGO, EXPEDIDA POR LA ENTIDAD FINANCIERA.

Certificado Bancario

Jueves, 14 de diciembre de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que LP - AIRCO S.A.S identificado(a) con NIT 900887272, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	34248131812	2015/09/14	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.5517201
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	24 días de tiempo transcurrido *(3/11/2023 10:01:36 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CMA-SIP 033 -17488-047- 2023
Objeto del contrato	El CONTRATISTA se compromete con la INSTITUCION UNIVERSITARIA para la compraventa y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado para la Sala de juntas de la Rectoría, Sala de Juntas de la Vicerrectoría Académica, Laboratorio de Biotecnología y el Invernadero, de acuerdo a las especificaciones y a las condiciones comerciales que se detallan en el presente contrato.
Tipo de Contrato	Compraventa
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	44 Días
Fecha de inicio de contrato	2 días de tiempo transcurrido *(24/11/2023 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

LP AIRCO

COLOMBIA, Medellín
Número de documento 900887272

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
LP AIRCO	bancolombia	Ahorros	34248131812

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Leonel Arturo Torrado Alvarez* ***Fecha de aprobación:*** *22/11/2023 2:32:36 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *DIANA PATRICIA GÓMEZ RAMÍREZ* ***Fecha de aprobación:*** *23/11/2023 3:00:53 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_5517201_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:	A definir
El contrato puede ser prorrogado	☑Sí ☐No
Fecha de notificación de prorrogación	31/12/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?	☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías?	☑Sí ☐No
Garantías por lotes, grupos o etapas	☐Sí ☑No
Seriedad de la	

oferta ☑Sí ☐No

☑% del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta: 10,00

Cumplimiento ☑Sí ☐No

☑ Cumplimiento del contrato			
☑% del valor del contrato	20,00	Fecha de vigencia (desde)	10 días de tiempo transcurrido *(17/11/2023 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/06/2024 11:59:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Pago de salarios			
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	10 días de tiempo transcurrido *(17/11/2023 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/12/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☑ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes			
☑% del valor del contrato	10,00	Fecha de vigencia (desde)	10 días de tiempo transcurrido *(17/11/2023 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
☐Valor de la garantía		Fecha de vigencia (hasta)	30/12/2025 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Responsabilidad civil extra contractual ☑Sí ☐No

☑No. de SMMLV 200

Fecha límite para entrega de garantías: 7 días de tiempo transcurrido *(20/11/2023 3:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: 3 días de tiempo transcurrido *(23/11/2023 6:43:37 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.13029257	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato ⚠	Contrato de seguro	252.663.546,00 COP	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A	31/12/2026 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle
CO1.WRT.12877501	Seriedad de la oferta	-	5.190.304,00 COP	-	15/03/2024 *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura 30 días

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.5517201
Proveedor LP AIRCO
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CARRERA 78 65 -46
Ubicación CO-ANT-05001 - Medellín
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Medellín
Dirección CARRERA 78 65 -46
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CARRERA 78 No.65-46	COLOMBIA > Antioquia > Medellín

1 CO1.PCCNTR.5517201

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	51.903.040,00	51.658.864,57

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	40101701	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 24000 BTU	1,00	UN	17.031.280,00	16.815.930,41	17.031.280,00	16.815.930,41
2	40101701	AIRE ACONDICIONADO TIPO MULTI SPLIT DE 48000 BTU	1,00	UN	27.524.105,00	27.523.105,00	27.524.105,00	27.523.105,00
3	40101701	AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 18000 BTU	1,00	UN	7.347.655,00	7.319.829,16	7.347.655,00	7.319.829,16

Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: 18 días de tiempo transcurrido *(9/11/2023 3:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de entrega de documentos del proveedor: -

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
RP.pdf	RP.pdf	(detalle)
No.047 DE 2023 CLAUSULADO LP AIRCO S.A.S.pdf	No.047 DE 2023 CLAUSULADO LP AIRCO S.A.S.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JUAN DAVID GÓMEZ FL	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	71730355	Guardar y notificar
Supervisor	JUAN GABRIEL FRANC	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	15459054	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago		Tipo de documento		Número de documento	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	JUAN GABRIEL FRANCO ARBOLEDA	4 días de tiempo transcurrido *(23/11/2023 3:01:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	DIANA PATRICIA GÓMEZ RAMÍREZ
Ordenador del Gasto	JUAN DAVID GÓMEZ FLÓREZ	4 días de tiempo transcurrido *(23/11/2023 3:01:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	DIANA PATRICIA GÓMEZ RAMÍREZ

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

		Valor
Fuente de los recursos:	**Presupuesto General de la Nación - PGN**	0
	Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
	Sistema General de Regalias - SGR	0
	Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	51.658.864,57
	Recursos de Crédito	0
	Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
	Total	51.658.864,57

Validación Código BPIN

	Código BPIN	Año	Estado
☐	2020050010420	2023	Validado

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐Sí ☑No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	1728	CDP	No validado	51.903.040 COP	51.903.040 COP	00-00-00	Editar

Saldo de CDP 51.903.040 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 51.903.040 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	11811	Presupuestal (CDP)	-	No validado	51.658.865 COP	51.658.865 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 51.658.865 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 51.658.865 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA
890980134.1
PRESUPUESTO

Vigencia 2023 Disponibilidad presupuestal No. 1728

Fecha de expedición 06/09/2023 Fecha de aprobación 06/09/2023

Descripción

COMPRA DE AIRES ACONDICIONADOS PARA ESPACIOS PRIORIZADOS DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

Certifico que a la fecha de aprobación de este documento existe apropiación disponible por valor de $51,903,040 discriminada en los siguientes rubros:

Rubro	Nombre rubro	Código	Valor ($)
232020200804020905	INFRAESTRUCTURA FISICA	683	51,000,000
2320202008050601	INFRAESTRUCTURA	720	903,040
		Total	**51,903,040**

Elaboró

LILIANA MARIA GARCIA GUTIERREZ

Aprobó

MANUELA SEPULVEDA GIRALDO

Revisó

INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

890,980,134.1

PRESUPUESTO

Vigencia 2023 | Compromiso presupuestal No. 11811

Fecha de expedición 07/11/2023 | Fecha de aprobación 07/11/2023

Beneficiario 900,887,272.8 LP-AIRCO S.A.S

No. contrato | Fecha Contrato

Descripción

ADJUDICACIÓN SUBASTA INVERSA SIP 033-2023

Certifico que a la fecha de aprobación de este documento se han comprometido $51,658,865 discriminados en los siguientes rubros:

Rubro		**683**	**$**	51,000,000
INFRAESTRUCTURA FISICA				
Disponibilidad Nro.	1728		**$**	51,000,000
101	ARTICULO GENERICO		Valor($)	51,000,000
Rubro		**720**	**$**	658,865
INFRAESTRUCTURA				
Disponibilidad Nro.	1728		**$**	658,865
101	ARTICULO GENERICO		Valor($)	658,865
			Total compromiso	**$ 51,658,865**
			Total cancelaciones	**$ 0**
			Total definitivo	**$ 51,658,865**

Compromiso APROBADO

Elaboró

LILIANA MARIA GARCIA GUTIERREZ

Aprobó Sara María Aguilar C.

SARA MARIA AGUILAR CORONADO

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2023.11.22 10:49:08 -05:00

Código de Seguridad: DH2nreic8qZpXo77sFZPRA==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D001

No. PÓLIZA	M-100215691	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	14846143	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	22/11/2023	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/11/2023	24:00 Horas Del	31/12/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	L.P. AIRCO S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	900.887.272-8
DIRECCIÓN	CL 49 SUR 45 A 300 OF 1905	TELÉFONO	4237028
ASEGURADO	INSTITUCION UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA	No. DOC. IDENTIDAD	890.980.134-1
DIRECCIÓN	CRA 78 Nº 65-46	TELÉFONO	4445611
BENEFICIARIO	INSTITUCION UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA	No. DOC. IDENTIDAD	890.980.134-1
DIRECCIÓN	CRA 78 Nº 65-46	TELÉFONO	4445611

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. CMA-SIP033-17488-2023 , CUYO OBJETO ES: EL CONTRATISTA SE COMPROMETE CON LA INSTITUCION UNIVERSITARIA PARA LA COMPRAVENTA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA SALA DE JUNTAS DE LA RECTORÍA, SALA DE JUNTAS DE LA VICERRECTORÍA ACADÉMICA, LABORATORIO DE BIOTECNOLOGÍA Y EL INVERNADERO, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES Y A LAS CONDICIONES COMERCIALES QUE SE DETALLAN EN EL PRESENTE CONTRATO.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 16/11/2023	24:00 Horas Del 30/06/2024	10.331.773,00	16.064,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 16/11/2023	24:00 Horas Del 31/12/2026	5.165.886,50	40.372,00
CORRECTO FUNCIONAMIENTO	00:00 Horas Del 16/11/2023	24:00 Horas Del 31/12/2025	5.165.886,50	27.457,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 20.663.546,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
RISKS & PROTECCION LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 22/11/2023

PRIMA BRUTA	$	83.893,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	83.893,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	16.890,00
TOTAL A PAGAR	$	105.783,00

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Digitally signed by COMPANIA MUNDIAL DE SEGUROS SA
Date: 2023.11.22 12:31:37 -05:00

Código de Seguridad: e0ov4pLuhRlygZI9zXHkjw==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

EXTRACONTRACTUAL

VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I

No. PÓLIZA	M-100049133	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	14846203	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	22/11/2023	SUC. EXPEDIDORA	MEDELLIN

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	16/11/2023	24:00 Horas Del	31/12/2023		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	L.P. AIRCO S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	900.887.272-8
DIRECCIÓN	CL 49 SUR 45 A 300 OF 1905	TELÉFONO	4237028
ASEGURADO	L.P. AIRCO S.A.S	No. DOC. IDENTIDAD	900.887.272-8
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN	.	TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.CMA-SIP033-17488-2023 , CUYO OBJETO ES: EL CONTRATISTA SE COMPROMETE CON LA INSTITUCION UNIVERSITARIA PARA LA COMPRAVENTA Y PUESTA EN
FUNCIONAMIENTO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA LA SALA DE JUNTAS DE LA RECTORÍA, SALA DE JUNTAS DE LA VICERRECTORÍA ACADÉMICA, LABORATORIO
DE BIOTECNOLOGÍA Y EL INVERNADERO, DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES Y A LAS CONDICIONES COMERCIALES QUE SE DETALLAN EN EL PRESENTE CONTRATO.
.
- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	232.000.000,00	232.000.000,00	232.000.000,00	85.808,22
GASTOS MEDICOS	232.000.000,00	232.000.000,00	232.000.000,00	0,00
PATRONAL	232.000.000,00	232.000.000,00	232.000.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	232.000.000,00	232.000.000,00	232.000.000,00	0,00
R.C. CRUZADA	232.000.000,00	232.000.000,00	232.000.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	232.000.000,00	232.000.000,00	232.000.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 232.000.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
RISKS & PROTECCION LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	85.808,22
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	85.808,22
GASTOS EXP.	$	7.800,00
IVA	$	17.785,56
TOTAL A PAGAR	$	111.393,78

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 22/11/2023

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935** O LÍNEA EN BOGOTÁ **327 47 12 / 13.**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN FINAL

Contrato No. CMA-SIP 033 -17488-047- 2023

1. Fecha de elaboración del informe:

DÍA:	**20**	**MES:**	**12**	**AÑO:**	**2023**

2. Término de ejecución

Fecha Inicial:	**24/11/2023**	**Fecha Final:**	31/12/2023

3. Información del contrato:

Contratista:	LP AIRCO S.A.S
Lugar de ejecución:	Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia
Objeto Contractual:	El CONTRATISTA se compromete con la INSTITUCION UNIVERSITARIA para la compraventa y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado para la Sala de juntas de la Rectoría, Sala de Juntas de la Vicerrectoría Académica, Laboratorio de Biotecnología y el Invernadero, de acuerdo a las especificaciones y a las condiciones comerciales que se detallan en el presente contrato.
Especificaciones del objeto-alcance:	El Contratista debe garantizar que contará con lo necesario para atender el desarrollo normal del contrato en el plazo propuesto. Los recursos para tal fin deben estar en óptimas condiciones de operación durante el transcurso del contrato. Su costo debe estar incluido dentro de los valores la propuesta. La Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia no reconocerá costos adicionales por uso, disponibilidad o cualquier otro concepto.
Actividades contractuales	

SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 24000 BTU			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANT.**
1	Desmonte de equipos existentes, incluye recuperación de refrigerante, disposición y entrega al supervisor del contrato en el lugar indicado.	Un	2
2	STI de equipo de Aire Acondicionado con capacidad de 24.000 BTU tipo mini Split, inversor, refrigerante: R410A Alimentación: 220v / 1/60Hz control remoto, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	Un	2

3	STI de Acometida de refrigeración, incluye tubería de líquido y gas de cobre y recubrimiento aislante, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	m	22
4	STI de cable de señal 4*12, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	m	30
5	STI de canaleta plástica de 100*45, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	m	16
6	STI de acometida eléctrica para condensadora en cable #10 (libre de Alógenos) con 3F + 1N + 1T, incluye tubería EMT 3/4, Uniones EMT 3/4, Entradas EMT 3/4, Curvas EMT 3/4, Cajas de paso metálicas 12*12*5, Breaker de 3*30 y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	70

SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 48000 BTU			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANT**
1	STI de equipo de Aire Acondicionado con capacidad de 48.000 BTU tipo multi Split con 5 salidas, inversor, refrigerante: R410A Alimentación: 220v / 1/60Hz control remoto, incluye una evaporadora de pared de 9.000BTU multi Split, una evaporadora de pared de 12.000BTU multi Split, una evaporadora de pared de 24.000BTU multi Split y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	Un	1
2	STI de Acometida de refrigeración, incluye tubería de líquido y gas de cobre y recubrimiento aislante, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	m	60
3	STI de cable de señal 4*12, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	m	20

4	STI de canaleta plástica de 100*45, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	m	50
5	STI de acometida eléctrica para condensadora en cable #10 (libre de Alógenos) con 3F + 1N + 1T, incluye tubería EMT 3/4, Uniones EMT 3/4, Entradas EMT 3/4, Curvas EMT 3/4, Cajas de paso metálicas 12*12*5, Breaker de 3*30 y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	35

SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 18000 BTU			
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANT**
1	Desmonte de equipos existentes, incluye recuperación de refrigerante, disposición y entrega al supervisor del contrato en el lugar indicado.	un	1
2	STI de equipo de Aire Acondicionado con capacidad de 18.000 BTU tipo mini Split, inversor, refrigerante: R410A Alimentación: 220v / 1/60Hz control remoto, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	Un	1
3	STI de Acometida de refrigeración, incluye tubería de líquido y gas de cobre y recubrimiento aislante, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	m	10
4	STI de cable de señal 4*12, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	m	10
5	STI de canaleta plástica de 100*45, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación y puesta en funcionamiento.	m	10

	6	STI de acometida eléctrica para condensadora en cable #10 (libre de Alógenos) con 3F + 1N + 1T, incluye tubería EMT 3/4, Uniones EMT 3/4, Entradas EMT 3/4, Curvas EMT 3/4, Cajas de paso metálicas 12*12*5, Breaker de 3*30 y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	35		

Duración del contrato			
Fecha de Inicio:	24/11/2023	**Fecha terminación:**	31/12/2023
Valor del contrato:	$51.658.865		
Valor Ejecutado	$45.238.934		
Forma de pago:	r ciento (100%) del valor de los bienes suministrados, dentro de los treinta días calendario siguientes a la recepción de los mismos, previa presentación de factura y certificación de la recepción de los bienes a satisfacción y surtidos los trámites legales, fiscales y presupuéstales a que haya lugar. El CONTRATISTA entregará los bienes objeto del presente contrato donde la Institución indique.		

Póliza única de cumplimiento:

POLIZA No. M-100215691 (EMISION ORIGINAL)

Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Valor Amparado
	Desde	Hasta	
Cumplimiento del contrato	16/11/2023	30/06/2024	$10.331.773
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	16/11/2023	31/12/2025	$5.165.886
Pagos de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones	16/11/2023	31/12/2026	$5.165.886

Póliza de Responsabilidad:

POLIZA No. M-100049133 (EMISION ORIGINAL)

Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Valor Amparado
	Desde	Hasta	
Responsabilidad Civil Contractual	16/11/2023	31/12/2023	$232.000.000

Interventor o Supervisor: JUAN GABRIEL FRANCO ARBOLEDA

En Medellín, a los 20 días del mes de diciembre del año 2023, se reunieron en las instalaciones de la Institución Universitaria Colegio Mayor de Antioquia, ubicada en la Carrera 78 no. 65-46 de la ciudad de Medellín, LEONEL ARTURO TORRADO ALVAREZ mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 88147937 expedida en el municipio de Abrego, actuando, en representación de LP AIRCO SAS, con NIT. Nit:900.887.272-8 quien concurre en calidad de CONTRATISTA y JUAN GABRIEL FRANCO ARBOLEDA identificado con cédula de ciudadanía No.15.459.054 expedida en el municipio de Titiribí, en calidad de Supervisor del contrato, con el fin de entregar el primero y recibir el segundo, los bienes del objeto del presente contrato, suscribir la correspondiente acta de recibo a satisfacción de los mismos, cuyas características se describen a continuación:

ELEMENTOS	CANTIDAD	CUMPLE	OBSERVACIONES
Aire acondicionado tipo mini Split de 24000 BTU	2	SI	N/A
aire acondicionado tipo multi Split de 48000 BTU	1	SI	N/A
aire acondicionado tipo mini Split de 18000 BTU	1	SI	N/A

RESÚMEN DE EJECUCIÓN FÍSICO Y FINANCIERO:

CONCEPTO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	IVA 19%	Valor total
SUMINISTRO Y ENTREGA EN FUNCIONAMIENTO DE DOS (02) AIRES ACONDICIONADO DE 24.00 BTU/H, SALA DE JUNTAS DE RECTORIA Y SALA DE JUNTAS DE VICERRECTORIA ACADEMICA	2	6.369.323.91	1.210.171.54	$ 15.158.990.91
SUMUNISTRO Y ENTREGA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO MULTI SPLIT DE RESPLADO DE 48.000 BTU/H EN CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA	1	$20.515.731.08	$3.897.988	$ 24.413.719.98
SUMINISTRO Y ENTREGA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO DE 18.000 BTU/H EN VIVERO DE BIOTECNOLOGIA	1	$4.761.532.01	$904.691.098	$ 5.666.223.09
				$ 45.238.933.98

OBSERVACIONES
El contrato fue ejecutado en condiciones óptimas

Dejamos constancia que el contratista ha entregado a entera satisfacción los elementos objeto del contrato, han sido verificados y están conforme a las especificaciones y recibidos de conformidad con lo establecido en el mismo.

Los elementos descritos han sido verificados en su calidad.

Para constancia se firma la presente acta por quienes en ella intervinieron. Dada en Medellín el 20 de diciembre del 2023.

LEONEL ARTURO TORRADO ALVAREZ
C.C. N°88147937
EL CONTRATISTA

JUAN GABRIEL FRANCO ARBOLEDA
C.C. N°15.459.054
SUPERVISOR

INFORME A LA SUPERVISIÓN N°01

CONTRATO MÍNIMA CUANTÍA No. CMA-SIP 033 -17488- 047- 2023
PERIODO DE VERIFICACIÓN: desde 24/11/2023 hasta 31-12-2023
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 22-12-2023

CONTRATANTE:	INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	LP AIRCO S.A.S
NIT:	9 0 0 8 8 7 2 7 2 - 8
REPRESENTANTE LEGAL:	LEONEL ARTURO TORRADO ALVAREZ
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	88147937
OBJETO:	El CONTRATISTA se compromete con la INSTITUCION UNIVERSITARIA para la compraventa y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado para la Sala de juntas de la Rectoría, Sala de Juntas de la Vicerrectoría Académica, Laboratorio de Biotecnología y el Invernadero, de acuerdo a las especificaciones y a las condiciones comerciales que se detallan en el presente contrato.
VALOR INICIAL:	$51.658.865
ADICIONES:	N/A
VALOR MAS ADICIONES:	$51.658.865
DURACIÓN INICIAL:	44 DIAS CALENDARIO
AMPLIACIONES:	N/A
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	44 DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	24 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2023

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato de No. CMA-SIP 033 -17488-047- 2023 se presenta el Informe de Supervisión del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, de la Resolución No. 106 del 30 de abril de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

- El contratista ha ejecutado el contrato No. CMA-SIP 033 -17488-047- 2023 acorde al objeto del contrato que es: La compraventa y puesta en funcionamiento de equipos de aire acondicionado para la Sala de juntas de la Rectoría, Sala de Juntas de la Vicerrectoría Académica, Laboratorio de Biotecnología y el Invernadero, de acuerdo a las especificaciones y a las condiciones comerciales que se detallan en el presente contrato.

- Porcentaje de ejecución física del contrato 100%.

- Otros aspectos relevantes (registros de cuadros resumen, datos de cumplimiento del cronograma, actas de reunión, soportes, planillas de seguimiento y control, etc.)

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Periodo de Cotización	N° Planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
NOVIEMBRE	9460482757	$2,328,100	$9,376,000	$3,071,200	$17,103,400

Se han entregado los soportes de la seguridad social integral y paz y salvo de parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
20/12/2023	Hasta 19/06/2024	LADY JOHANA CANO GIL CC 1 0 4 0 7 3 1 4 1 5 Revisora Fiscal

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como: N/A

- No se presenta relación de las ausencias temporales o definitivas y Re designaciones de supervisión.

- Para este período no se ha presentado la materialización de riesgos.

- Informe de entrega a la entidad por medio de acta de recibo final.

3. INFORME FINANCIERO:

Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$ 51.658.865
Adiciones	N/A
Total valor del contrato más adiciones	$ 51.658.865
Pagos Realizados (Acumulado)	N/A
Pago autorizado	$ 45.238.934
Porcentaje de ejecución financiera	88%

Relación de la Imputación del gasto:

Código de Proyecto	CDP	Registro Presupuestal	FUENTE DE FINANCIACIÓN
PR – 029 - 2020	**1728**	**11811**	**INVERSIÓN**

4. INFORME JURÍDICO:

- A la fecha no se han presentado procesos sancionatorios, derecho de contradicción ni otros.

- A la fecha no se presentan multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Nombre de aseguradora	No. De Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Valor Amparado
			Desde	Hasta	
Seguros mundial	M-100215691	Cumplimiento del contrato	16/11/2023	30/06/2024	$ 10.331.773
		Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	16/11/2023	31/12/2025	$ 5.165.886,50

		Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	16/11/2023	31/12/2026	$ 5.165.886,50
	M-100049133	Responsabilidad Civil Extracontractual	16/11/2023	31/12/2023	$ 232.000.000

5. SERVICIOS O PRODUCTOS RECIBIDOS: Se recibe a satisfacción

DESCRIPCION DE BIEN	CANTIDAD	CUMPLE	IMAGEN (EVIDENCIA) SI APLICA
Suministro y entrega en funcionamiento de aire acondicionado de 24.00 BTU/Sala de juntas rectoría y sala de juntas vicerrectoría académica.	1	SI	   

Suministro y entrega en funcionamiento de aire acondicionado multi Split de respaldo de 48.000 btu/H en centro de biotecnología	1	SI	 
Suministro y entrega en funcionamiento de aire Acondicionado de 18.000 btu/H en vivero de Biotecnología	1	SI	 

RESÚMEN DE EJECUCIÓN FÍSICO Y FINANCIERO:

CONCEPTO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA	IVA 19%	Valor total
SUMINISTRO Y ENTREGA EN FUNCIONAMIENTO DE DOS (02) AIRES ACONDICIONADO DE 24.00 BTU/H, SALA DE JUNTAS DE RECTORIA Y SALA DE JUNTAS DE VICERRECTORIA ACADEMICA	2	6.369.323.91	1.210.171.54	$ 15.158.990.91

SUMUNISTRO Y ENTREGA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO MULTI SPLIT DE RESPLADO DE 48.000 BTU/H EN CENTRO DE BIOTECNOLOGÍA	1	$20.515.731.08	$3.897.988	$ 24.413.719.98
SUMINISTRO Y ENTREGA EN FUNCIONAMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO DE 18.000 BTU/H EN VIVERO DE BIOTECNOLOGIA	1	$4.761.532.01	$904.691.098	$ 5.666.223.09
				$ 45.238.933.98

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y/o Interventor autoriza el pago del periodo reportado por valor de $45.238.934

Atentamente,

JUAN GABRIEL FRANCO ARBOLEDA
Supervisión