DIRIGIDO A	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA. Arq. IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
SECRETARÍA Y/O OFICINAS GESTORAS	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
FECHA DE ELABORACIÓN	07 DE DICIEMBRE DEL 2023
RESPONSABLE TÉCNICO	**CESAR ASHLEY MORA BARNEY** Representante Legal **CONSORCIO INTERURBANAS** Interventor Contrato 421 de 2022

ALCANCE DE LA NECESIDAD

DESCRIPCIÓN

La Constitución Política en su Artículo 311 establece que el Municipio como entidad fundamental de la División Político-Administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que determine la Ley, y en su artículo 365 ibidem, establece que los servicios públicos son inherentes a la finalidad social del Estado y que es deber del Estado asegurar su prestación eficiente a todos los habitantes del territorio nacional.

El Municipio es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías Públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona Natural o jurídica diferente del municipio.

La Secretaría de infraestructura dentro del marco de sus funciones tiene a su cargo lo relacionado con el Manejo Integral del Alumbrado Público Municipal, el cual comprende la administración, el mantenimiento, reposición, expansión, modernización y repotenciación. El Decreto 2424 de 2006 y la Resolución CREG 123 de 2011, establecen que es competencia del Municipio prestar el Servicio de Alumbrado Público dentro del Perímetro Urbano y el Área Rural comprendida en su jurisdicción.

Se requiere adicionar al Contrato de obra No. 411 del 2022, con fundamentos en las siguientes consideraciones:

1. La secretaria de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga adelantó el proceso: SI-SI-LP-011-2022 bajo la modalidad de licitación pública para llevar a cabo la "MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTADER – LOTE 1", proceso que fue adjudicado a la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, Nit. 901.661.522-7, con la cual se suscribió el Contrato de obra Pública No. 411 del 26 de diciembre del 2022 por valor inicial de $7.121.453.216,00 y plazo inicial de seis (06) meses.

2. Que las partes contractuales suscribieron acta de inicio de actividades el 24 de enero de 2023 fijando fecha de terminación el 23 de julio de 2023.

3. Que el 28 de junio del 2023 se suscribió adicional No. 01-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N.° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS

COPIA CONTROLADA

CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($2.383.991.744,63) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TRES (03) MESES.

4. Que el 18 de octubre de 2023 se suscribió acta de suspensión No. 1, acordando suspender temporalmente el contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de ocho (08) días, contados a partir del 18 al 25 de octubre del presente año. La suspensión se produce debido a que la empresa PROVEOBRA quien fabrica y suministra adoquines peatonales, losetas lisas amarillas y losetas guías, detuvo operaciones productivas por fallas en la maquina principal QFT8-15 (saca bloques) imposibilitando el suministro de adoquines para la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS.

5. Que el 25 de octubre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 1 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de ocho (08) días, a partir del 26 de octubre al 02 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

6. Que el 02 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 2 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de cinco (05) días, a partir del 03 al 07 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

7. Que el 07 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 3 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de seis (06) días, a partir del 08 al 13 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

8. Que el 14 de noviembre del 2023 se suscribió acta de reinicio No. 1, dado que las causas que dieron lugar a la suspensión del contrato se encuentran superadas. Se acuerda reiniciar el contrato de obra No. 411 del 2022 a partir del 14 de noviembre y se estable como fecha final el día 19 de noviembre del 2023.

9. Que el 17 de noviembre del 2023 se suscribió adicional No. 02-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N.° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS ($963.386.049,91) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TREINTA Y CINCO (35) DÍAS.

10. Que mediante oficio OFI-UTLN-355 del 30/11/2023 el contratista solicita la inclusión de 5 análisis de precios unitarios, una adición en valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00) para la ejecución de las actividades que presentan mayores cantidades

11. Teniendo en cuenta que el contrato de obra al cual se realiza seguimiento CONT No 411 de 2022 presentó necesidades los cuales se mencionan a continuación:

COPIA CONTROLADA

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE ELÉCTRICA.

3.1.1.03 Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a ajuste finos en retiros de cantidades de obras encontrados en peatonales internas Naranjos.

NPC-26. Suministro, transporte e instalación de ducto IMC 3/4", y demás accesorios de instalación y marcación.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades de canalización para la iluminación en zona de graderías co el fin de mejorar los tendidos en las cubiertas garantizando la seguridad de las instalaciones eléctricas.

NPC-27. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho mayor a 60 cm, Prof. Mayor a 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades estructurales y constructivas para las actividades de redes de desagües para la subestación y cajas de paso para acometida de la mimas.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MENORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.6 Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI. Área Transversal de 625 a 1600 cm2.

Se requiere reducir esta cantidad toda vez que los elementos que se requerían confinar se cambian por otras estructuras.

10.2.4.1. Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 50 cm), incluye soldado y acero de refuerzo.

Este item requiere menor cantidad debido al cambio por elementos prefabricados que agilizan las tareas y permiten el ingreso en lugares donde es difícil realizar las mezclas en sitio.

10.11.2. Construcción e instalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.

Al realizar el cambio de la propuesta al cerramiento de los juegos de niños en el parque de naranjos por elementos prefabricados, se anulan los cerramientos metálicos y con ello las puertas de cerramiento de este.

NPC-62. SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, COLOREADO CON PIGMENTOS E: 0.10 RESISTENCIA 3.000 PSI.

Este ítem requiere menor cantidad debido a la nueva propuesta de incluir un pavimento articulado en la calle de la calle 59, tramo que estaba propuesto a ejecución en concreto pigmentado desde el paramento de la cancha y contiguo a la sub estación.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.1. Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 por esta razón se requiere adicionar mayor cantidad de solado como elemento de protección entre aceros y terreno para la construcción de estos elementos.

COPIA CONTROLADA

10.2.5.1. Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromedio=0.3 e=0.10.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

10.3.1.1. Acero de refuerzo figurado.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular con vigas de confinamiento que permitan articular el acabado vehicular.

10.3.1.2 Suministro e instalación malla electro soldada.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular.

10.3.1.3. Suministro e instalación de estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra toda vez existen zonas de cambios de niveles considerables y que de acuerdo al manual de espacio público se deben incluir barandas y pasamanos metálicas en lugares distintos en zona norte y sur de la urbanización los naranjos.

10.10.2.4 Suministro, instalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.12.3. Suministro e instalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC.015

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la de la carrera 3, norte y sur de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.8. Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.9 Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de

COPIA CONTROLADA

	naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población. **10.14.10. Suministro, transporte y siembra de Planta toscana.** Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población. **10.14.11. Suministro, transporte y siembra de Planta cufea.** Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población. **10.15.2. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lámina galvanizada con impresión, (incluye cimentación).** Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios. **10.15.3. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)** Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios. **11.01. Implementación del plan de manejo de tráfico. Incluye barricadas, flechas luminosas, linternas de regulación, paletas pare siga de 45 cm, delineadores tubulares (colombinas), barreras plásticas (maletines tipo new jersey), cinta plástica "peligro no pase", flashear luminoso, señalización de primer nivel, señal vertical de primer y segundo nivel, señales móviles, derechos DTB plan de manejo de tránsito de alto impacto, elaboración plan de manejo de tránsito, derechos DTB seguimiento mensual de plan de manejo de tránsito. (L1).** Se requiere realizar una adición a este componente toda vez que el tiempo de ejecución del proyecto fue ampliado y este ítem es necesario para poder llevar a cabo de manera integral la culminación del objeto del proyecto. **12.01. Realización de actividades de aseo y limpieza.** Se requiere adicionar una mayor cantidad a esta actividad, toda vez que se realizó una ampliación al área de la intervención, áreas en las zonas de los interiores de la urbanización naranjos. **NPC-1 Limpieza preliminar del terreno, incluye descapote, retiro de llantas, retiro de cilindros en concreto, retiro de malla plástica, retiro de arbustos menores a 1,00m de altura, con disposición final.** Al realizar la ampliación de las zonas de intervención en las peatonales del sector norte y sur de la urbanización de naranjos, se ve la necesidad de realizar limpiezas, talas de arbustos, especies que generan sobre población de roedores, que atraen plagas y generan suciedad al sector, estos espacios

COPIA CONTROLADA

al ser remplazados por zonas duras o mixtas requieren una intervención y aumento en la cantidad de ejecución de los mismos.

NPC-4 Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior pared, sobre friso, dos manos.
Debido a las mejoras realizadas en las peatonales del sector norte y sur de naranjos y ampliación de los espacios públicos para el disfrute de la comunidad, se requiere realizar la incorporación de mayor cantidad de obra con la finalidad de dar acabados a los muros y embellecimiento al sector que comprende la carrera 6 hasta el empalme con la zona de las canchas, elementos que en la actualidad presentan deterioros considerables en su pintura.

NPC-12. Suministro y siembra de prado remolina, incluye tierra.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-36. Suministro e Instalación BORDILLO CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-37 Suministro e Instalación de BORDILLO CONCRETO DE H:0.30*E:0.10.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-57 Suministro e instalación de rejilla metálica inspeccionable, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" cada 3 cm.
Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

JUSTIFICACIÓN ITEMS NO PREVISTOS COMPONENTE CIVIL.

NPC-63 LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DREAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".
Se contempla este ítem con la finalidad de dar un alivio al sistema de alcantarillado que se encuentra en la zona, con la ejecución de esta actividad se espera una mejora en las conducciones y a su vez ayudara a que la cámara de inspección de las tuberías pueda seguir recorrido sin obstrucción y así tener un dictamen sobre la funcionalidad de las mismas.

NPC-64 SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.

COPIA CONTROLADA

Teniendo en cuenta los daños presentados en la superficie de rodadura peatonal en los interiores norte y sur de la urbanización los naranjos surgen la necesidad de incluir este ítem para tener veracidad en la funcionalidad de las redes existentes y poder continuar con las mejoras en los andenes del sector. Esta actividad nos arrojara el estado de las tuberías y con esta información realizar futuras reparaciones antes de ejecutar actividades de construcción de andenes.

NPC-65 INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.
Se contempla incluir este ítem con la finalidad de garantizar los desagües y conexiones en las diferentes plazoletas de la zona norte y sur de la urbanización los naranjos, tuberías necesarias para realizar mejoras al diseño pluvial además se requiere estas tuberías para realizar cambios en los sumideros existentes.

NPC-66. Construcción de cerramiento H: según diseño, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base platina 1/4*18cm, pernos.
Con la finalidad de garantizar una mayor durabilidad en los nuevos elementos de cerramiento de las zonas de juegos infantiles y teniendo en cuenta las observaciones realizadas, se propone cimentar las tuberías de 2" metálicas en una platina que permita realizar mantenimientos, quitando las piezas completas.

NPC-67. Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto con incrustación en madera- incluye dados de cimentación.
Se contempla incluir este elemento debido a las mejoras al diseño arquitectónicos implementados en el proyecto, donde se proyectan zonas de contemplación, para que la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

12. Que las actividades mencionadas anteriormente cuentan con su respectivo diseño, especificaciones técnicas y análisis de precios unitarios, los cuales se anexan al presente requerimiento.

13. Que mediante ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS No. 3 de fecha 07 de diciembre de 2023, Contratista, Interventoría y Ordenador del Gasto, aprobaron cinco (05) análisis de precios unitarios no previstos.

14. De igual modo, mediante ACTA DE ACUERDO ADICIONAL de fecha siete (07) de diciembre del 2023, que integra este documento, las partes del contrato, el interventor y el supervisor acordaron las condiciones del Adicional No. 03 en materia de este estudio de conveniencia y oportunidad.

15. Que la Interventoría del contrato, CONSORCIO INTERURBANAS, presenta el 07 de diciembre de 2023 concepto de aprobación que justifica la necesidad expuesta por parte del contratista de obra, avala y da viabilidad al adicional y modificación de actividades con el fin de cumplir con el objeto contractual.

16. Que, en consecuencia, la Interventoría CONSORCIO INTERURBANAS presenta ante el Despacho de la Secretaría de Infraestructura, REQUERIMIENTO TÉCNICO PARA ADICIONALES de fecha 07 de diciembre de 2023, por medio de la cual se solicita la inclusión de las 5 actividades no previstas, un adicional en valor $249.456.857,00 al contrato de obra No. 411 del 2022, en cumplimiento del artículo 3 de la ley 80 de 1993, de los fines de la contratación estatal establece: *"Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos*

COPIA CONTROLADA

	y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines " **17.** Que teniendo en cuenta las circunstancias argumentadas por el contratista e interventoría del contrato, es conveniente y oportuno realizar la inclusión de las actividades no previstas, un valor adicional de $ 249.456.857,00 al contrato de obra No. 411 del 2022, con el propósito de satisfacer la necesidad planteada y entregar una obra en óptimas condiciones de servicios y movilidad a la comunidad beneficiaria del proyecto.
OBJETO PROPUESTO	ADICIONAL No. 03 EN VALOR AL CONTRATO DE OBRA No. 411 DE 2022, SUSCRITO CON LA UNION TEMPORAL LOS NARANJOS CUYO OBJETO ES: **"MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1"**
OBLIGACIONES	La ejecución de las actividades pactadas, el cumplimiento de las obligaciones establecidas en la ley y dar finalización a las obligaciones adicionales adquiridas durante la ejecución del contrato.
PLAZO ADICIONAL	N/A
ANALISIS DEL PRESUPUESTO ESTIMADO	VER ANEXO. BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022
VALOR	DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00)
RUBRO PRESUPUESTAL	2 .3 .2 .02 .02 .009 .2102013 .91123 .526 REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 526 2 .3 .2 .02 .02 .005 .4301004 .53270 .501 SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA 501 2 .3 .2 .02 .02 .009 .2102013 .91123 .226 REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 226 2 .3 .2 .02 .02 .005 .2102013 .53270 .201 REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 201 2 .3 .2 .02 .02 .009 .2102013 .91123 .226 REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 226 2 .3 .2 .02 .02 .009 .2102013. 91123 .526 REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 526
TIPO DE IMPUTACION PRESUPUESTAL	**FUNCIONAMIENTO** / **INVERSIÓN** X
ALCANCE AL PLAN DE DESARROLLO	
LINEA ESTRATEGICA	BUCARAMANGA CIUDAD VITAL: LA VIDA ES SAGRADA
PROGRAMA	ALUMBRADO PÚBLICO URBANO Y RURAL
META PLAN DE DESARROLLO	FORMULAR E IMPLEMENTAR 1 PROGRAMA DE EXPANSIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA CIUDAD
SEPPI	2022680010038
RESPONSABLES	
FIRMA DE QUIEN ELABORÓ EL INFORME TÉCNICO	CESAR ASHLEY MORA BARNEY Representante Legal CONSORCIO INTERURBANAS Interventor

Revisó Aspectos Técnicos: Arq. Libardo Mejía - CPS/Alumbrado Público

COPIA CONTROLADA

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038	
	Versión: 3.0	
	Fecha aprobación: Mayo-20-2019	
	Página 1 de 1	

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		1. RETIRO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE												
1.1.01	3.1.1.01	Demolición de caja de inspección. Incluye relleno, retiro y disposicion final de escombros.	UND	200,00	$ 58.891,20	$ 11.778.240,00	200,00	$ 11.778.240,00		$ -		$ -	200,00	$ 11.778.240,00
1.1.02	3.1.1.02	Retiro de postes metálicos existentes. Incluye demolición de base y cimentacion en concreto, retiro de escombros y transporte a bodega del municipio.	UND	200,00	$ 60.674,88	$ 12.134.976,00	200,00	$ 12.134.976,00		$ -		$ -	200,00	$ 12.134.976,00
1.1.03	3.1.1.03	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.	UND	9.645,00	$ 1.118,40	$ 10.786.968,00	9645,43	$ 10.787.448,91		$ -	6,02	$ 6.732,77	9651,45	$ 10.794.181,68
1.1.04	3.1.1.04	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de tablero de baja tensión. Incluye despiece de tablero, retiro del medidor, trámite operador de red, demolición de obra civil,retiro de escombros y disposición final.	UND	1,00	$ 341.337,60	$ 341.337,60	1,00	$ 341.337,60		$ -		$ -	1,00	$ 341.337,60
1.1.05	3.1.1.05	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de luminarias existentes.	UND	220,00	$ 59.519,04	$ 13.094.188,80	220,00	$ 13.094.188,80		$ -		$ -	220,00	$ 13.094.188,80
SUBTOTAL						**$ 48.135.710,40**		**$ 48.136.191,31**		**$ -**		**$ 6.732,77**		**$ 48.142.924,08**
		2. REDES DE MEDIA TENSIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO												
2.1.01	3.2.1.01	Apertura y cierre de cajas cortacircuito, DNA 825k - 3 horas y visita técnica de Técnico de mantenimiento de Media Tensión del OR-ESSA.	UND	1,00	$ 5.559.166,08	$ 5.559.166,08	1,00	$ 5.559.166,08		$ -		$ -	1,00	$ 5.559.166,08
2.1.02	3.2.1.02	Suministro e instalación de Barraje Cuatro vías.	UND	1,00	$ 7.245.238,08	$ 7.245.238,08	1,00	$ 7.245.238,08		$ -		$ -	1,00	$ 7.245.238,08
2.1.03	3.2.1.03	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos de 4x4" PVC conduit tipo pesado-DB. Incluye excavación 0.7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	10,00	$ 194.113,92	$ 1.941.139,20	22,00	$ 4.270.506,24		$ -		$ -	22,00	$ 4.270.506,24
2.1.04	3.2.1.04	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección tipo vehicular para Media Tensión tipo NCR-02 según norma ESSA (EPM), medidas internas libres de 1.5 m x 1.5 m en planta y altura libre de 1.8 m, medidas externas en estructura de concreto reforzado de 3000 psi y acero, según especificación técnica, 2 m x 2 m x 2.20 m. Con tapa tipo vehicular, con marco y contramarco en acero, concreto reforzado de 4000 psi y acero de 1/2" según norma NCR-04 norma ESSA (EPM). Incluye espacio para leyenda de alto relieve y cadena anclada en varilla de 3/8" para tapa y ganchos soporte para cables en muro de caja.	UND	2,00	$ 6.890.065,92	$ 13.780.131,84	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.05	3.2.1.05	Suministro, transporte e instalación de RED XLPE 3#2 CU AWG 15 KV 100% subterránea. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	10,00	$ 248.557,44	$ 2.485.574,40	91,00	$ 22.618.727,04		$ -		$ -	91,00	$ 22.618.727,04
SUBTOTAL						**$ 31.011.249,60**		**$ 39.693.637,44**		**$ -**		**$ -**		**$ 39.693.637,44**
		3. SUBESTACION												
3.01.01	3.3.01.01	Capacitación de espacios confinados para personal realizará las actividades en la bóveda de la subestación.	UND	1,00	$ 3.744.000,00	$ 3.744.000,00	1,00	$ 3.744.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.744.000,00
3.01.02	3.3.01.02	Construcción de obra civil para subestación subterránea de 3.14 x 3.65 x 2.7m medidas externas. Incluye: estructura en concreto reforzado 3000 p.s.i, sistema de ventilación, escalera de acceso, sellos cortafuegos, fondo en gravilla, marco metálico y juego de 3 tapas en concreto reforzado 3000 p.s.i., señalización y demás elementos de construcción.	UND	1,00	$ 48.245.285,76	$ 48.245.285,76	1,00	$ 48.245.285,76		$ -		$ -	1,00	$ 48.245.285,76
3.01.03	3.3.01.03	Suministro, transporte e instalación de luminaria de Emergencia doble spot direccionable o similar. Incluye elementos de marcación y demás accesorios de instalación. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	2,00	$ 152.068,80	$ 304.137,60	2,00	$ 304.137,60		$ -		$ -	2,00	$ 304.137,60
3.01.04	3.3.01.04	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA 20w TIPO MODULO, 1800LM, 5000k, 50.000H o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	2,00	$ 124.054,08	$ 248.108,16	2,00	$ 248.108,16		$ -		$ -	2,00	$ 248.108,16
3.01.05	3.3.01.05	Suministro, transporte e instalación de salida de iluminación por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 14 THW, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	2,00	$ 157.272,96	$ 314.545,92	2,00	$ 314.545,92		$ -		$ -	2,00	$ 314.545,92
3.01.06	3.3.01.06	Suministro, transporte e instalación de salida tomacorriente de pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 THW, ducto EMT 3/4", caja Rawelt rectangular, caja Rawelt cuadrada. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	2,00	$ 172.827,84	$ 345.655,68	2,00	$ 345.655,68		$ -		$ -	2,00	$ 345.655,68
3.01.07	3.3.01.07	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico semisumergible de 45kVA, 13200/380-220. Incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas, 3 codos premoldeado, 3 terminales premoldeado Descargador de sobretensión "DPS" y Fusible limitador de corriente "ELSP". Especificaciones e instalación de elementos según NORMAS ESSA diseño eléctrico.	UND	1,00	$ 60.084.604,80	$ 60.084.604,80	1,00	$ 60.084.604,80		$ -		$ -	1,00	$ 60.084.604,80
SUBTOTAL						**$ 113.286.337,92**		**$ 113.286.337,92**		**$ -**		**$ -**		**$ 113.286.337,92**
		CANALIZACION												
4.01.06	4.01.06	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	600,00	$ 34.390,08	$ 20.634.048,00	1407,50	$ 48.404.037,60		$ -		$ -	1407,50	$ 48.404.037,60
4.01.07	4.01.07	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 4x1" conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	747,00	$ 40.920,96	$ 30.567.957,12	1060,20	$ 43.384.401,79		$ -		$ -	1060,20	$ 43.384.401,79
4.01.08	4.01.08	Suministro, transporte e instalación de ducto 1x3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	2.467,00	$ 20.970,24	$ 51.733.582,08	1300,00	$ 27.261.312,00		$ -		$ -	1300,00	$ 27.261.312,00
4.01.09	4.01.09	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	248,00	$ 40.663,68	$ 10.084.592,64	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
4.01.10	4.01.10	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1/2", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	8,00	$ 32.465,28	$ 259.722,24	8,00	$ 259.722,24		$ -		$ -	8,00	$ 259.722,24
4.01.11	4.01.11	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 13 x 1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	6,00	$ 95.744,64	$ 574.467,84	9,00	$ 861.701,76		$ -		$ -	9,00	$ 861.701,76
4.01.12	4.01.12	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	33,00	$ 253.891,20	$ 8.378.409,60	33,00	$ 8.378.409,60		$ -		$ -	33,00	$ 8.378.409,60

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.01.13	4.01.13	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	2,00	$ 296.786,88	$ 593.573,76	2,00	$ 593.573,76		$ -		$ -	2,00	$ 593.573,76
4.01.14	4.01.14	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	2,00	$ 57.750,72	$ 115.501,44	7,00	$ 404.255,04		$ -		$ -	7,00	$ 404.255,04
4.01.15	4.01.15	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	9,00	$ 377.639,04	$ 3.398.751,36	29,00	$ 10.951.532,16		$ -		$ -	29,00	$ 10.951.532,16
4.01.16	4.01.16	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 4x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	75,00	$ 501.387,84	$ 37.604.088,00	98,26	$ 49.266.369,16		$ -		$ -	98,26	$ 49.266.369,16
4.01.17	4.01.17	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	25,00	$ 625.136,64	$ 15.628.416,00	22,80	$ 14.253.115,39		$ -		$ -	22,80	$ 14.253.115,39
4.01.18	4.01.18	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	97,00	$ 47.860,80	$ 4.642.497,60	144,06	$ 6.894.826,85		$ -		$ -	144,06	$ 6.894.826,85
4.01.19	4.01.19	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 6x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	87,00	$ 59.503,68	$ 5.176.820,16	93,16	$ 5.543.362,83		$ -		$ -	93,16	$ 5.543.362,83
4.01.20	4.01.20	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	34,00	$ 872.633,28	$ 29.669.531,52	27,21	$ 23.744.351,55		$ -		$ -	27,21	$ 23.744.351,55
4.01.21	4.01.21	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	22,00	$ 60.869,76	$ 1.339.134,72	106,00	$ 6.452.194,56		$ -		$ -	106,00	$ 6.452.194,56
SUBTOTAL						$ 220.401.094,08		$ 246.653.166,29		$ -		$ -		$ 246.653.166,29
		ESTRUCTURAS												
5.01.01	5.01.01	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 400X400X700 mm RS3-001 (medidas internas). Inlcuye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND	39,00	$ 883.302,72	$ 34.448.806,08	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
5.01.02	5.01.02	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Inlcuye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND	142,00	$ 1.329.364,80	$ 188.769.801,60	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
5.01.03	5.01.03	Suministro,transporte e instalación de caja de inspeccion de 1190 x 690 x 1170 mm CS275 (medidas internas). Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 1305 x 805 cm con marco y contramarco metálico soldados, fonde de gravilla, sello de ductos en espuma poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	UND	1,00	$ 1.679.875,20	$ 1.679.875,20	1,00	$ 1.679.875,20		$ -		$ -	1,00	$ 1.679.875,20
5.01.04	5.01.04	Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	883,00	$ 47.424,96	$ 41.876.239,68	993,00	$ 47.092.985,28		$ -		$ -	993,00	$ 47.092.985,28
5.01.05	5.01.05	Suministro, transporte e instalación de sistema de puesta a tierra compuesto por un electrodo tipo varilla de 2,4m x 5/8" y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	11,00	$ 454.619,52	$ 5.000.814,72	11,00	$ 5.000.814,72		$ -		$ -	11,00	$ 5.000.814,72
5.01.06	5.01.06	Construcción de malla de puesta a tierra. Incluye 8 varillas coopenweld, cable Cu No 6 D, tratamiento de tierra, capa superficial de gravilla, soldadura exotérmica y demás accesorios.	UND	1,00	$ 4.695.817,92	$ 4.695.817,92	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						$ 276.471.355,20		$ 53.773.675,20		$ -		$ -		$ 53.773.675,20
		REDES												
6.01.1	6.01.1	Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	409,00	$ 17.852,16	$ 7.301.533,44	930,23	$ 16.606.614,80		$ -		$ -	930,23	$ 16.606.614,80
6.01.2	6.01.2	Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	5.279,00	$ 14.528,64	$ 76.696.690,56	10011,94	$ 145.459.871,96		$ -		$ -	10011,94	$ 145.459.871,96
6.01.3	6.01.3	Suministro, transporte e instalación de Acometida canalizada en cable Cu 3x4 F +4 N + 8 T AWG THHN. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	2,00	$ 94.617,60	$ 189.235,20	11,00	$ 1.040.793,60		$ -		$ -	11,00	$ 1.040.793,60
6.01.4	6.01.4	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable No 3x12 encauchetado 75°/600V y accesorios de instalación.	ML	4.685,00	$ 17.214,72	$ 80.650.963,20	5220,00	$ 89.860.838,40		$ -		$ -	5220,00	$ 89.860.838,40
SUBTOTAL						$ 164.838.422,40		$ 252.968.118,76		$ -		$ -		$ 252.968.118,76
		EQUIPOS												
7.01.01	7.01.01	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 115 x 138 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	1,00	$ 2.177.436,48	$ 2.177.436,48	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
7.01.02	7.01.02	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 152 x 170 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	1,00	$ 2.726.293,44	$ 2.726.293,44	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
7.01.03	7.01.03	Suministro, transporte e instalación de TAP incluye gabinete metálico de 140 x 100 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anticizalla, flavero en acrílico negro letras blancas 2 x 4 cm y demás accesorios. Incluye medidor electronico trifasico de medida directa de cuatro cuadrantes, bidireccional, tension 220/440 [V], corriente 100 [A], tipo de precision Clase 1 activa, Clase 2 reactiva, con puerto de comunicación RS485, integrable a sistema de telegestion SGAP; totalizador industrial de 3x70 A, once (11) interruptores automaticos de riel de 1X15 A-C 6 kA, dos (2) interruptores automaticos de riel de 1X25 A-C 6kA, un (1) interruptor automatico de riel de 1X30 A-C 6 kA; catorce (14) controladores monofasicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 2 Vn 380V Imax 20kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, Control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, cuarenta y dos (42) conectores bimetálicos, espuma de poliuretano y parametrización.	UND	1,00	$ 34.215.516,48	$ 34.215.516,48	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
7.01.04	7.01.04	Suministro, transporte e instalación de TAPC incluye gabinete metálico de 90 x 90 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anti cizalla, flavero en acrílico negro letras blancas 2 x 4 cm, un (1) totalizador industrial de 3x20 A 10 KA, tres (3) interruptores automáticos de 1X15 A-C 6 KA, tres (3) controladores monofasicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 3 Vn 380V Imax 8kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, nueve (9) conectores bimetálicos y espuma de poliuretano. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	1,00	$ 13.236.778,56	$ 13.236.778,56	1,00	$ 13.236.778,56		$ -		$ -	1,00	$ 13.236.778,56
SUBTOTAL						**$ 52.356.024,96**		**$ 13.236.778,56**		**$ -**		**$ -**		**$ 13.236.778,56**
		SALIDAS												
8.01.01	8.01.01	Suministro, transporte e instalación de LED TIPO TORTUGA, IP 65, 10 W, 720 Lm, 4000 k, 100-240V. o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la intención de iluminación ornamental indicada en planos.	UND	31,00	$ 163.763,52	$ 5.076.669,12	73,00	$ 11.954.736,96		$ -	2,00	$ 327.527,04	75,00	$ 12.282.264,00
8.01.02	8.01.02	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. GL-2 COMPACT L1 5137, 16 LED's, 700mA, 36,3W. Incluye: marcación, sistema antirobo, fusible y portafusible y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	4,00	$ 1.598.798,40	$ 6.395.193,60	4,00	$ 6.395.193,60		$ -		$ -	4,00	$ 6.395.193,60
8.01.03	8.01.03	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	23,00	$ 4.153.587,84	$ 95.532.520,32	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.04	8.01.04	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	27,00	$ 5.296.609,92	$ 143.008.467,84	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.05	8.01.05	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	19,00	$ 3.994.531,20	$ 75.896.092,80	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.06	8.01.06	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	38,00	$ 3.665.502,72	$ 139.289.103,36	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.07	8.01.07	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	106,00	$ 3.824.559,36	$ 405.403.292,16	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.08	8.01.08	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: OMNISTAR 450 W - 144 LEDS, 54686 Lm, 120-277 V. CL II. FIJACION HORQUILLA.Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	12,00	$ 7.079.872,32	$ 84.958.467,84	12,00	$ 84.958.467,84		$ -		$ -	12,00	$ 84.958.467,84
SUBTOTAL						**$ 955.559.807,04**		**$ 103.308.398,40**		**$ -**		**$ 327.527,04**		**$ 103.635.925,44**
		POSTES												
9.01.01	9.01.01	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 3" y 2" de 5.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg. Ver planos anexos.	UND	128,00	$ 1.758.465,60	$ 225.083.596,80	132,00	$ 232.117.459,20		$ -		$ -	132,00	$ 232.117.459,20
9.01.02	9.01.02	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 2 1/2" de 8.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg. Ver planos: Color: Ral AKZO 900+ LACA Peso: 90,90 Kg. Ver planos anexos.	UND	27,00	$ 3.189.918,72	$ 86.127.805,44	38,00	$ 121.216.911,36		$ -		$ -	38,00	$ 121.216.911,36

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9.01.03	9.01.03	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 3" de 10.0m de altura total. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP OMNISTAR de Schreder. Incluye: HERRAJE MUC PARA LUMINARIA OMNISTAR Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 142,50 Kg. Ver planos anexos.	UND	7,00	$ 5.314.568,64	$ 37.201.980,48	7,00	$ 37.201.980,48		$ -		$ -	7,00	$ 37.201.980,48
9.01.04	9.01.04	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de 9.5m de altura total, 6" 2 1/2" Brazo Doble Propósito 9.0m /5.0m. Avance 1.0/0,5m respectivamente. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral akzo 900 + Laca. Peso: 160,10Kg. Ver planos anexos.	UND	19,00	$ 5.894.679,36	$ 111.998.907,84	20,00	$ 117.893.587,20		$ -		$ -	20,00	$ 117.893.587,20
9.01.05	9.01.05	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de de 5.5m de altura total, Brazo Sencillo avance 0.5m. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900 + LACA. Peso: 40,44 Kg. Ver planos anexos.	UND	19,00	$ 2.016.939,84	$ 38.321.856,96	19,00	$ 38.321.856,96		$ -		$ -	19,00	$ 38.321.856,96
SUBTOTAL						**$ 498.734.147,52**		**$ 546.751.795,20**		**$ -**		**$ -**		**$ 546.751.795,20**
		10. OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS												
10.1.1	10.1.1	**MEDICIONES**												
10.1.1.1	10.1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	m2	13.245,00	$ 1.957,44	$ 25.926.292,80	20130,43	$ 39.404.108,90		$ -		$ -	20130,43	$ 39.404.108,90
10.1.2	10.1.2	**DESMONTES**												
10.1.2.1	10.1.2.1	Desmonte de teja liviana, incluye cargue y retiro	m2	58,00	$ 10.204,80	$ 591.878,40	113,92	$ 1.162.530,82		$ -		$ -	113,92	$ 1.162.530,82
10.1.2.2	10.1.2.2	Desmonte estructura de cubierta, incluye cargue y retiro	m2	67,00	$ 10.204,80	$ 683.721,60	113,82	$ 1.161.510,34		$ -		$ -	113,82	$ 1.161.510,34
10.1.2.3	10.1.2.3	Desmonte de canal metálico y/o PVC, incluye cargue y retiro	m	30,00	$ 15.864,00	$ 475.920,00	41,20	$ 653.596,80		$ -		$ -	41,20	$ 653.596,80
10.1.2.4	10.1.2.4	Desmonte de alfombra, incluye cargue y retiro	m2	77,00	$ 6.558,72	$ 505.021,44	70,00	$ 459.110,40		$ -		$ -	70,00	$ 459.110,40
10.1.2.5	10.1.2.5	Desmonte de baranda metálica, incluye cargue y retiro	m	34,00	$ 11.657,28	$ 396.347,52	59,40	$ 692.442,43		$ -		$ -	59,40	$ 692.442,43
10.1.2.6	10.1.2.6	Desmonte de modulo de cerramiento en malla eslabonada y ángulo, incluye cargue y retiro	m2	215,00	$ 11.639,04	$ 2.502.393,60	214,88	$ 2.500.996,92		$ -		$ -	214,88	$ 2.500.996,92
10.1.2.7	10.1.2.7	Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro	und	13,00	$ 118.192,32	$ 1.536.500,16	25,00	$ 2.954.808,00		$ -		$ -	25,00	$ 2.954.808,00
10.1.2.8	10.1.2.8	Desmonte de banca metálica, incluye cargue y retiro	und	3,00	$ 45.790,08	$ 137.370,24	13,00	$ 595.271,04		$ -		$ -	13,00	$ 595.271,04
10.1.2.9	10.1.2.9	Desmonte de estructura deportiva cancha multifuncional, incluye cargue y retiro	und	4,00	$ 209.328,00	$ 837.312,00	4,00	$ 837.312,00		$ -		$ -	4,00	$ 837.312,00
10.1.3	10.1.3	**DEMOLICIONES**												
10.1.3.1	10.1.3.1	Demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final	m2	259,00	$ 16.503,36	$ 4.274.370,24	796,01	$ 13.136.839,59		$ -		$ -	796,01	$ 13.136.839,59
10.1.3.2	10.1.3.2	Demolición de escaleras y/o graderías sobre terreno en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	22,00	$ 153.489,60	$ 3.376.771,20	99,12	$ 15.213.889,15		$ -		$ -	99,12	$ 15.213.889,15
10.1.3.3	10.1.3.3	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	m3	1.825,00	$ 157.462,08	$ 287.368.296,00	2084,31	$ 328.199.787,96		$ -		$ -	2084,31	$ 328.199.787,96
10.1.3.4	10.1.3.4	Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	2,00	$ 201.253,44	$ 402.506,88	12,31	$ 2.477.429,85		$ -		$ -	12,31	$ 2.477.429,85
10.1.3.5	10.1.3.5	Demolición de muro en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	16,00	$ 190.309,44	$ 3.044.951,04	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.1.3.6	10.1.3.6	Demolición dados de cimentación en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	2,00	$ 123.108,48	$ 246.216,96	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.1.3.7	10.1.3.7	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	3,00	$ 167.367,36	$ 502.102,08	451,78	$ 75.613.225,90		$ -		$ -	451,78	$ 75.613.225,90
10.1.4	10.1.4	**EXCAVACIONES**												
10.1.4.1	10.1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	1.886,00	$ 64.963,20	$ 122.520.595,20	2269,59	$ 147.439.829,09		$ -		$ -	2269,59	$ 147.439.829,09
10.1.4.2	10.1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	82,00	$ 73.351,68	$ 6.014.837,76	551,51	$ 40.454.185,04		$ -		$ -	551,51	$ 40.454.185,04
10.1.4.3	10.1.4.3	Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	608,00	$ 51.718,08	$ 31.444.592,64	870,12	$ 45.000.935,77		$ -		$ -	870,12	$ 45.000.935,77
10.1.5	10.1.5	**RELLENOS**												
10.1.5.1	10.1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con rodillo vibrante tándem autopropulsado 1m	m3	500,00	$ 138.608,64	$ 69.304.320,00	542,72	$ 75.225.681,10		$ -		$ -	542,72	$ 75.225.681,10
10.1.5.2	10.1.5.2	Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	1.643,00	$ 224.171,52	$ 368.313.807,36	1640,95	$ 367.853.750,25		$ -		$ -	1640,95	$ 367.853.750,25
10.1.5.3	10.1.5.3	Relleno con Material granular de diametro 1" a 2" para conformacion de filtro frances	m3	27,00	$ 99.281,28	$ 2.680.594,56	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.1.5.4	10.1.5.4	Geotextil no tejido 2000 o similar	m2	61,00	$ 8.962,56	$ 546.716,16	1477,36	$ 13.240.927,64		$ -		$ -	1477,36	$ 13.240.927,64
10.1.5.5	10.1.5.5	Geotextil no tejido 2500 o similar	m2	227,00	$ 9.144,96	$ 2.075.905,92	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						**$ 935.709.341,76**		**$ 1.174.278.168,99**		**$ -**		**$ -**		**$ 1.174.278.168,99**
		CONCRETOS												
10.2.1	10.2.1	**CIMENTACION**												
10.2.1.1	10.2.1.1	Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	m3	5,00	$ 919.964,16	$ 4.599.820,80	9,37	$ 8.620.064,18		$ -	0,17	$ 156.393,91	9,54	$ 8.776.458,09
10.2.1.2	10.2.1.2	Construcción de concreto ciclópeo 60% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 40% piedra rajón	m3	39,00	$ 477.328,32	$ 18.615.804,48	158,45	$ 75.632.672,30		$ -		$ -	158,45	$ 75.632.672,30
10.2.1.3	10.2.1.3	Construcción de zapata en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	51,00	$ 988.422,72	$ 50.409.558,72	48,67	$ 48.106.533,78		$ -		$ -	48,67	$ 48.106.533,78
10.2.1.4	10.2.1.4	Construcción de dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	5,00	$ 1.063.002,24	$ 5.315.011,20	3,20	$ 3.401.607,17		$ -		$ -	3,20	$ 3.401.607,17
10.2.1.5	10.2.1.5	Construcción de viga de cimentación en concreto 3000 PSI. Área transversal hasta 624 cm2	m3	37,00	$ 1.259.262,72	$ 46.592.720,64	7,50	$ 9.444.470,40		$ -		$ -	7,50	$ 9.444.470,40
10.2.1.6	10.2.1.6	Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	13,00	$ 1.269.965,76	$ 16.509.554,88	53,22	$ 67.587.577,75	-3,78	-$ 4.800.470,57		$ -	49,44	$ 62.787.107,18
10.2.2	10.2.2	**PLACA DE PISO**												

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES								CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.2.2.1	10.2.2.1	Construcción de escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	m3	8,00	$ 1.531.683,84	$ 12.253.470,72		25,27	$ 38.705.650,64		$ -		$ -	25,27	$ 38.705.650,64
10.2.3	10.2.3	**COLUMNAS Y MUROS**													
10.2.3.1	10.2.3.1	Construcción de muros en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3	34,00	$ 1.521.434,88	$ 51.728.785,92		7,20	$ 10.954.331,14		$ -		$ -	7,20	$ 10.954.331,14
10.2.4	10.2.4	**BORDILLOS Y SARDINELES**													
10.2.4.1	10.2.4.1	Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 50 cm) , incluye soldado y acero de refuerzo	m	2.000,00	$ 204.372,48	$ 408.744.960,00		283,00	$ 57.837.411,84	-56,25	-$ 11.495.952,00		$ -	226,75	$ 46.341.459,84
10.2.5	10.2.5	**OBRAS DE DRENAJE**													
10.2.5.1	10.2.5.1	Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromedio=0.3 e=0.10	m3	15,00	$ 1.287.828,48	$ 19.317.427,20		29,42	$ 37.887.913,88		$ -	0,25	$ 321.957,12	29,67	$ 38.209.871,00
SUBTOTAL						**$ 634.087.114,56**			**$ 358.178.233,08**		**-$ 16.296.422,57**		**$ 478.351,03**		**$ 342.360.161,54**
		ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS													
10.3.1	10.3.1	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**													
10.3.1.1	10.3.1.1	Acero de refuerzo figurado	kg	10.287,00	$ 12.513,60	$ 128.727.403,20		12453,29	$ 155.835.489,74		$ -	46,63	$ 583.509,17	12499,92	$ 156.418.998,91
10.3.1.2	10.3.1.2	Suministro e instalacion malla electro soldada	kg	1.485,00	$ 10.028,16	$ 14.891.817,60		6543,61	$ 65.620.368,06		$ -	201,71	$ 2.022.780,15	6745,32	$ 67.643.148,21
10.3.1.3	10.3.1.3	Suministro e instalacion de estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior	Kg	3.509,00	$ 25.442,88	$ 89.279.065,92		3912,96	$ 99.556.971,72		$ -	59,11	$ 1.503.928,64	3972,07	$ 101.060.900,36
SUBTOTAL						**$ 232.898.286,72**			**$ 321.012.829,52**		**$ -**		**$ 4.110.217,96**		**$ 325.123.047,48**
		CUBIERTAS Y CANALES													
10.4.1	10.4.1	**CUBIERTAS**													
10.4.1.1	10.4.1.1	Suministro e instalacion cubierta en panel doble tendido con aislamiento en poliuretano expandido de alta densidad inyectado en línea continua espesor de 30 mm, cara externa en acero galvanizado pre pintado calibre 28, cara interna en acero galvanizado pre pintado calibre 28. Incluye remates en acero galvanizado pre pintado calibre 24.	m2	198,00	$ 302.400,96	$ 59.875.390,08		200,00	$ 60.480.192,00		$ -		$ -	200,00	$ 60.480.192,00
10.4.2	10.4.2	**CANALES Y BAJANTES**													
10.4.2.1	10.4.2.1	Suministro e instalacion canal lámina galvanizada Cal. 22 D= 58 cm. Incluye pintura anticorrosiva y esmalte.	m	56,00	$ 237.573,12	$ 13.304.094,72		52,40	$ 12.448.831,49		$ -		$ -	52,40	$ 12.448.831,49
SUBTOTAL						**$ 73.179.484,80**			**$ 72.929.023,49**		**$ -**		**$ -**		**$ 72.929.023,49**
		RED HIDRAÚLICA AGUA FRÍA													
10.5.1	10.5.1	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**													
10.5.1.1	10.5.1.1	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	10,00	$ 12.659,52	$ 126.595,20		52,25	$ 661.459,92		$ -		$ -	52,25	$ 661.459,92
10.5.1.2	10.5.1.2	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	m	34,00	$ 14.512,32	$ 493.418,88		52,00	$ 754.640,64		$ -		$ -	52,00	$ 754.640,64
10.5.1.3	10.5.1.3	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	m	141,00	$ 20.999,04	$ 2.960.864,64		70,00	$ 1.469.932,80		$ -		$ -	70,00	$ 1.469.932,80
10.5.2	10.5.2	**PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA**													
10.5.2.1	10.5.2.1	Suministro e instalacion de punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	und	8,00	$ 31.671,36	$ 253.370,88		3,00	$ 95.014,08		$ -		$ -	3,00	$ 95.014,08
SUBTOTAL						**$ 3.834.249,60**			**$ 2.981.047,44**		**$ -**		**$ -**		**$ 2.981.047,44**
		RED SANITARIA Y VENTILACIÓN													
10.6.1	10.6.1	**CAJAS DE INSPECCIÓN**													
10.6.1.1	10.6.1.1	Suministro e instalacion de red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	193,00	$ 47.272,32	$ 9.123.557,76		0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.6.1.2	10.6.1.2	Suministro e instalacion de bajante sanitario PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	40,00	$ 48.664,32	$ 1.946.572,80		0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						**$ 11.070.130,56**			**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
		RED ALCANTARILLADO													
10.7.1	10.7.1	**TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN**													
10.7.1.1	10.7.1.1	Suministro e instalacion de tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	m	35,00	$ 103.295,04	$ 3.615.326,40		44,52	$ 4.598.695,18		$ -		$ -	44,52	$ 4.598.695,18
10.7.1.2	10.7.1.2	Suministro e instalacion de tubería PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	m	42,00	$ 123.136,32	$ 5.171.725,44		42,00	$ 5.171.725,44		$ -		$ -	42,00	$ 5.171.725,44
10.7.2	10.7.2	**TUBERÍAS DRENAJES**													
10.7.2.1	10.7.2.1	Suministro e instalacion de tubería tipo kananet diametro 6"	m	95,00	$ 29.629,44	$ 2.814.796,80		0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						**$ 11.601.848,64**			**$ 9.770.420,62**		**$ -**		**$ -**		**$ 9.770.420,62**
		CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN													
10.8.1	10.8.1	**CAJAS DE INSPECCIÓN**													
10.8.1.1	10.8.1.1	Construccion de caja de inspección 0.40x0.40 H= 0.60 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto	und	3,00	$ 454.290,24	$ 1.362.870,72		6,00	$ 2.725.741,44		$ -		$ -	6,00	$ 2.725.741,44
10.8.1.2	10.8.1.2	Construccion de caja de inspección 0.60x0.60 H= 0.60 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto	und	8,00	$ 582.852,48	$ 4.662.819,84		10,00	$ 5.828.524,80		$ -		$ -	10,00	$ 5.828.524,80
SUBTOTAL						**$ 6.025.690,56**			**$ 8.554.266,24**		**$ -**		**$ -**		**$ 8.554.266,24**
		APARATOS HIDROSANITARIOS													
10.9.1	10.9.1	**APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA**													
10.9.1.1	10.9.1.1	Suministro e instalacion de llave manguera 1/2" Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 1/2" y caja prefabricada en concreto con tapa	und	5,00	$ 559.915,20	$ 2.799.576,00		2,00	$ 1.119.830,40		$ -		$ -	2,00	$ 1.119.830,40
10.9.1.2	10.9.1.2	Suministro e instalacion de caja para conexión a bebedero incluye válvula de bola 1/2", tubería y accesorios	und	5,00	$ 49.781,76	$ 248.908,80		2,00	$ 99.563,52		$ -		$ -	2,00	$ 99.563,52
10.9.1.3	10.9.1.3	Medidor hidráulico de 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvulas, cheque y caja prefabricada en concreto con tapa.	und	1,00	$ 1.062.804,48	$ 1.062.804,48		2,00	$ 2.125.608,96		$ -		$ -	2,00	$ 2.125.608,96
10.9.1.4	10.9.1.4	Suministro e instalacion de rejilla metálica, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16"	m	137,00	$ 280.556,08	$ 38.436.456,96		0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						**$ 42.547.746,24**			**$ 3.345.002,88**		**$ -**		**$ -**		**$ 3.345.002,88**
		ACABADOS DE PISOS													
10.10.1	10.10.1	**MORTEROS DE NIVELACIÓN**													
10.10.1.1	10.10.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	566,00	$ 47.820,48	$ 27.066.391,68		0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.10.2	10.10.2	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**													

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-20-2019
		Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.10.2.1	10.10.2.1	Suministro, intalación y conformación de piso en adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto colores anticado, sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	10.558,00	$ 144.708,48	$ 1.527.832.131,84	9059,21	$ 1.310.944.509,10		$ -		$ -	9059,21	$ 1.310.944.509,10
10.10.2.2	10.10.2.2	Suministro, intalación y conformación de piso en adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m	2.069,00	$ 38.569,92	$ 79.801.164,48	2185,35	$ 84.288.774,67		$ -		$ -	2185,35	$ 84.288.774,67
10.10.2.3	10.10.2.3	Suministro, intalación y conformación de piso en adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	4.143,00	$ 40.621,44	$ 168.294.625,92	3606,62	$ 146.506.097,93		$ -		$ -	3606,62	$ 146.506.097,93
10.10.2.4	10.10.2.4	Suministro, intalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.	m2	211,00	$ 263.997,12	$ 55.703.392,32	554,75	$ 146.452.402,32		$ -	50,10	$ 13.226.255,71	604,85	$ 159.678.658,03
10.10.2.5	10.10.2.5	Construccion de escaleras sobre terreno en concreto premezclado coloreado con pigmentos líquidos sintéticos de 3500 PSI, incluye bordillos fundidos monoliticamente y sellante sin color resistente al amarillamiento	m3	0,30	$ 1.882.707,84	$ 564.812,35	3,00	$ 5.648.123,52		$ -		$ -	3,00	$ 5.648.123,52
10.10.2.6	10.10.2.6	Suministro e intalación de grama sintética con base en espuma de polietileno y poliéster textil unido térmicamente, sin aditivos E=4.5cm	m2	61,00	$ 436.190,40	$ 26.607.614,40	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.10.3	10.10.3	**ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS**												
10.10.3.1	10.10.3.1	Suministro e intalación de mezcla densa en caliente tipo MDC-10 (Cancha)	m3	72,00	$ 1.011.718,08	$ 72.843.701,76	72,00	$ 72.843.701,76		$ -		$ -	72,00	$ 72.843.701,76
10.10.3.2	10.10.3.2	Suministro e intalación de sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado). incluye demarcación	m2	1.443,00	$ 68.251,20	$ 98.486.481,60	1568,00	$ 107.017.881,60		$ -		$ -	1568,00	$ 107.017.881,60
10.10.3.3	10.10.3.3	Suministro, intalación y conformación de piso adoquín vehicular rectangular 10 x 20 x 8 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m2	96,00	$ 179.398,08	$ 17.222.215,68	1124,73	$ 201.774.402,52		$ -		$ -	1124,73	$ 201.774.402,52
SUBTOTAL						**$ 2.074.422.532,03**		**$ 2.075.475.893,42**		**$ -**		**$ 13.226.255,71**		**$ 2.088.702.149,13**
		CERRAMIENTOS												
10.11.1	10.11.1	Construcción de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	24,00	$ 285.505,92	$ 6.852.142,08	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.11.2	10.11.2	Construcción e intalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	2,00	$ 515.925,12	$ 1.031.850,24	2,00	$ 1.031.850,24	-1,00	-$ 515.925,12		$ -	1,00	$ 515.925,12
10.11.3	10.11.3	Construcción de cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" y tubería cuadrada estrucutral de 100x100x3mm con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m	163,00	$ 1.042.194,24	$ 169.877.661,12	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						**$ 177.761.653,44**		**$ 1.031.850,24**		**-$ 515.925,12**		**$ -**		**$ 515.925,12**
		BANCAS												
10.12.1	10.12.1	Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, con espaldar en madera teka incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	m	85,00	$ 1.783.648,32	$ 151.610.107,20	76,70	$ 136.805.826,14		$ -		$ -	76,70	$ 136.805.826,14
10.12.2	10.12.2	Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI tipo BC.009, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	m	51,00	$ 1.024.020,48	$ 52.225.044,48	40,00	$ 40.960.819,20		$ -		$ -	40,00	$ 40.960.819,20
10.12.3	10.12.3	Suministro e intalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC.015	und	35,00	$ 469.734,72	$ 16.440.715,20	71,00	$ 33.351.165,12		$ -	205,00	$ 96.295.617,60	276,00	$ 129.646.782,72
SUBTOTAL						**$ 220.275.866,88**		**$ 211.117.810,46**		**$ -**		**$ 96.295.617,60**		**$ 307.413.428,06**
		JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO												
10.13.1.1	10.13.1.1	Suministro e intalación Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo ATI048, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 30.046.910,40	$ 30.046.910,40	1,00	$ 30.046.910,40		$ -		$ -	1,00	$ 30.046.910,40
10.13.1.2	10.13.1.2	Suministro e intalación Juego infantil Tipo ATI038, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 41.053.830,72	$ 41.053.830,72	1,00	$ 41.053.830,72		$ -		$ -	1,00	$ 41.053.830,72
10.13.1.3	10.13.1.3	Suministro e intalación Juego infantil Tipo AF002, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 11.308.915,20	$ 11.308.915,20	1,00	$ 11.308.915,20		$ -		$ -	1,00	$ 11.308.915,20
10.13.1.4	10.13.1.4	Suministro e intalación Juego infantil Tipo AF001, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 11.308.915,20	$ 11.308.915,20	1,00	$ 11.308.915,20		$ -		$ -	1,00	$ 11.308.915,20
10.13.1.5	10.13.1.5	Suministro e intalación Juego infantil Tipo ZO001A, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 11.308.915,20	$ 11.308.915,20	1,00	$ 11.308.915,20		$ -		$ -	1,00	$ 11.308.915,20
SUBTOTAL						**$ 105.027.486,72**		**$ 105.027.486,72**		**$ -**		**$ -**		**$ 105.027.486,72**
		ZONA VERDE												
10.14.1	10.14.1	Suministro e intalación Prado japonés, incluye tierra negra para abono	m2	1.553,00	$ 21.261,12	$ 33.018.519,36	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.14.2	10.14.2	Construcción de arenero de 10 cm de profundidad, formado por arena sílice malla 30-50	m2	132,00	$ 93.875,52	$ 12.391.568,64	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.14.3	10.14.3	Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán h= 2.0 m.	und	26,00	$ 96.951,36	$ 2.520.735,36	26,00	$ 2.520.735,36		$ -		$ -	26,00	$ 2.520.735,36
10.14.4	10.14.4	Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán polvillo h= 2.0 m.	und	8,00	$ 96.951,36	$ 775.610,88	8,00	$ 775.610,88		$ -		$ -	8,00	$ 775.610,88
10.14.5	10.14.5	Suministro, transporte y siembra de Árbol bucaros h= 2.0 m.	und	2,00	$ 132.017,28	$ 264.034,56	2,00	$ 264.034,56		$ -		$ -	2,00	$ 264.034,56
10.14.6	10.14.6	Tala de árboles Hmáx=3.00m	und	1,00	$ 562.706,88	$ 562.706,88	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.14.7	10.14.7	Construcción de Contendor de raices circular en concreto 3000 psi, diametro interno de a 2.0 m a 3.0 m, espesor 10 cm. incluye malla de refuerzo.	m2	163,00	$ 327.973,44	$ 53.459.670,72	175,20	$ 57.460.946,69		$ -		$ -	175,20	$ 57.460.946,69
10.14.8	10.14.8	Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja	und	114,00	$ 10.183,68	$ 1.160.939,52	114,00	$ 1.160.939,52		$ -	40,00	$ 407.347,20	154,00	$ 1.568.286,72
10.14.9	10.14.9	Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada	und	88,00	$ 10.183,68	$ 896.163,84	88,00	$ 896.163,84		$ -	40,00	$ 407.347,20	128,00	$ 1.303.511,04
10.14.10	10.14.10	Suministro, transporte y siembra de Planta toscana	und	158,00	$ 16.192,32	$ 2.558.386,56	49,00	$ 793.423,68		$ -	40,00	$ 647.692,80	89,00	$ 1.441.116,48
10.14.11	10.14.11	Suministro, transporte y siembra de Planta cufea	und	82,00	$ 17.140,80	$ 1.405.545,60	82,00	$ 1.405.545,60		$ -	40,00	$ 685.632,00	122,00	$ 2.091.177,60
SUBTOTAL						**$ 109.013.881,92**		**$ 65.277.400,13**		**$ -**		**$ 2.148.019,20**		**$ 67.425.419,33**
		MOBILIARIO												
10.15.1	10.15.1	Suministro e instalacion de Bebedero Atlas o similar fuente con cuerpo cuadrado de hierro, grifo niquelado, una reja sumidero de fundición dúctil y marco de hierro que evita que se esparza el agua por los alrededores	und	5,00	$ 5.539.876,80	$ 27.699.384,00	2,00	$ 11.079.753,60		$ -		$ -	2,00	$ 11.079.753,60
10.15.2	10.15.2	Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lamina galvanizada con impresión, (incluye cimentación)	und	1,00	$ 1.412.357,76	$ 1.412.357,76	2,00	$ 2.824.715,52		$ -	6,00	$ 8.474.146,56	8,00	$ 11.298.862,08
10.15.3	10.15.3	Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)	und	1,00	$ 4.131.598,08	$ 4.131.598,08	2,00	$ 8.263.196,16		$ -	6,00	$ 24.789.588,48	8,00	$ 33.052.784,64
10.15.4	10.15.4	Suministro e instalacion de Basurera Oval con tambor elaborado en lamina de acero inoxidable microperforada , (incluye cimentación)	und	19,00	$ 996.815,04	$ 18.939.485,76	19,00	$ 18.939.485,76		$ -		$ -	19,00	$ 18.939.485,76
SUBTOTAL						**$ 52.182.825,60**		**$ 41.107.151,04**		**$ -**		**$ 33.263.735,04**		**$ 74.370.886,08**
		DOTACIÓN DEPORTIVA												
10.16.1	10.16.1	Suministro e instalacion de Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 3". incluye tablero acrílico cristal de 10 mm. aro metálico y juego de mallas	und	4,00	$ 3.077.426,88	$ 12.309.707,52	4,00	$ 12.309.707,52		$ -		$ -	4,00	$ 12.309.707,52

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-20-2019
		Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.16.2	10.16.2	Suministro e instalacion de malla para voleibol con cable de acero, incluye antenas, porta-antenas y par de postes en tubo tipo pesado para empotrar con ganchos fijos para variar altura	und	2,00	$ 1.704.366,72	$ 3.408.733,44	2,00	$ 3.408.733,44		$ -		$ -	2,00	$ 3.408.733,44
SUBTOTAL						$ 15.718.440,96		$ 15.718.440,96		$ -		$ -		$ 15.718.440,96
		PLAN DE MANEJO DE TRAFICO												
11.01	11.01	Implementacion del plan de manejo de trafico. Incluye barricadas, flechas luminosas, linternas de regulacion, paletas pare siga de 45 cm, delineadores tubulares (colombinas), barreras plasticas (maletines tipo new jersey), cinta plastica "peligro no pase", flasher luminoso, señalizacion de primer nivel, señal vertical de primer y segundo nivel, señales moviles, derechos DTB plan de manejo de transito de alto impacto, elaboracion plan de manejo de transito, derechos DTB seguimiento mensual de plan de manejo de transito. (L1)	UND	1,00	$ 19.796.563,20	$ 19.796.563,20	2,00	$ 39.593.126,40		$ -	1,00	$ 19.796.563,20	3,00	$ 59.389.689,60
SUBTOTAL						$ 19.796.563,20		$ 39.593.126,40		$ -		$ 19.796.563,20		$ 59.389.689,60
		ASEO Y LIMPIEZA												
12.01	12.01	Realización de actividades de aseo y limpieza.	m2	3.100,00	$ 3.335,04	$ 10.338.624,00	14799,67	$ 49.357.491,44		$ -	6000,00	$ 20.010.240,00	20799,67	$ 69.367.731,44
SUBTOTAL						$ 10.338.624,00		$ 49.357.491,44		$ -		$ 20.010.240,00		$ 69.367.731,44
		CERTIFICACIÓN, LEGALIZACION Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN.												
13.01.01	13.01.01	Elaboración de planos y memorias de calculo AS Build.	UND	1,00	$ 1.427.169,60	$ 1.427.169,60	1,00	$ 1.427.169,60		$ -		$ -	1,00	$ 1.427.169,60
13.01.02	13.01.02	Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (L1)	UND	1,00	$ 11.747.350,08	$ 11.747.350,08	1,00	$ 11.747.350,08		$ -		$ -	1,00	$ 11.747.350,08
13.01.03	13.01.03	Certificación plena de conformidad con RETILAP expedida por organismo acreditado ONAC. (L1)	UND	1,00	$ 11.992.776,00	$ 11.992.776,00	1,00	$ 11.992.776,00		$ -		$ -	1,00	$ 11.992.776,00
SUBTOTAL						$ 25.167.295,68		$ 25.167.295,68		$ -		$ -		$ 25.167.295,68
		NO PREVISTOS COMPONENTE ELECTRICO												
NPE-1	NPE-1	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML		$ 29.926,67	$ 0,00	1080,00	$ 32.320.803,60		$ -		$ -	1080,00	$ 32.320.803,60
NPE-2	NPE-2	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 5.480.308,99	$ 0,00	37,00	$ 202.771.432,63		$ -		$ -	37,00	$ 202.771.432,63
NPE-3	NPE-3	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62W 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.410.127,11	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-4	NPE-4	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL a Brazo Ref: OLERON 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.081.975,69	$ 0,00	19,00	$ 77.557.538,11		$ -		$ -	19,00	$ 77.557.538,11
NPE-5	NPE-5	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.424.832,33	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-6	NPE-6	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 5.480.308,99	$ 0,00	1,00	$ 5.480.308,99		$ -		$ -	1,00	$ 5.480.308,99
NPE-7	NPE-7	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 , 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.424.832,33	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-8	NPE-8	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.116.681,09	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-9	NPE-9	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.116.681,09	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-10	NPE-10	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: OLERON 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.752.713,76	$ 0,00	19,00	$ 71.301.561,44		$ -		$ -	19,00	$ 71.301.561,44
NPE-11	NPE-11	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 400X400X700 mm RS3-001 (medidas internas). Incluye tapa antivandálica de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND		$ 1.230.366,16	$ 0,00	45,00	$ 55.366.477,20		$ -		$ -	45,00	$ 55.366.477,20
NPE-12	NPE-12	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Incluye tapa antivandálica de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND		$ 1.554.224,04	$ 0,00	155,00	$ 240.904.726,20		$ -		$ -	155,00	$ 240.904.726,20
NPE-13	NPE-13	Legalización de planos ante operador de red ESSA, incluye memorias de cálculo, planos record.	UND		$ 5.858.320,00	$ 0,00	1,00	$ 5.858.320,00		$ -		$ -	1,00	$ 5.858.320,00

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-20-2019
		Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NPE-14	NPE-14	Suministro, transporte e instalación de TAP incluye gabinete metálico de 140 x 100 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, transformador y protecciones para servicios generales 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anticizalla, llavero en acrílico negro letras blancas 2 x 4 cm y demás accesorios. Incluye medidor electrónico trifásico de medida directa de cuatro cuadrantes, bidireccional, tensión 220/440 [V], corriente 100 [A], tipo de precisión Clase 1 activa, Clase 2 reactiva, con puerto de comunicación RS485, integrable a sistema de telegestion SGAP; totalizador industrial de 3x70 A, once (11) interruptores automáticos de riel de 1X15 A-C 6 kA, dos (2) interruptores automáticos de riel de 1X25 A-C 6kA, un (1) interruptor automálico de riel de 1X30 A-C 6 kA, catorce (14) controladores monofásicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 2 Vn 380V Imax 20kA Icc 10kA, modem marca WM, microswich WM, concentrador WM, Control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, cuarenta y dos (42) conectores bimetálicos, espuma de poliuretano y parametrización.	UND		$ 82.881.029,25	$ 0,00	1,00	$ 82.881.029,25		$ -		$ -	1,00	$ 82.881.029,25
NPE-15	NPE-15	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.915.607,92	$ 0,00	5,00	$ 19.578.039,60		$ -		$ -	5,00	$ 19.578.039,60
NPE-16	NPE-16	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.915.607,92	$ 0,00	2,00	$ 7.831.215,84		$ -		$ -	2,00	$ 7.831.215,84
NPE-17	NPE-17	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.586.345,99	$ 0,00	3,00	$ 10.759.037,97		$ -		$ -	3,00	$ 10.759.037,97
NPE-18	NPE-18	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.586.345,99	$ 0,00	6,00	$ 21.518.075,94		$ -		$ -	6,00	$ 21.518.075,94
NPE-19	NPE-19	Integración en tablero TAP de sistema de bombeo para desague de subestación con una bombas de 1hp tipo sumergible, incluye accesorios	UND		$ 5.991.344,17	$ 0,00	1,00	$ 5.991.344,17		$ -		$ -	1,00	$ 5.991.344,17
NPE-20	NPE-20	Construcción de obra civil para cámara para derivación de dos acometidas primarias tipo 1 Norma RS3-008, incluye desague por gravedad y accesorios.	UND		$ 28.282.636,83	$ 0,00	1,00	$ 28.282.636,83		$ -		$ -	1,00	$ 28.282.636,83
NPE-21	NPE-21	Suministro, transporte e instalación de barraje equipotencial de 3/8" x 1 1/2" con aisladores de 25 mm, incluye accesorios de instalación.	UND		$ 1.486.598,93	$ 0,00	4,00	$ 5.946.395,72		$ -		$ -	4,00	$ 5.946.395,72
NPE-22	NPE-22	Suministro, transporte e instalación de acometida canalizada en cable Cu ANTIFRAUDE 3x6F +6 N + 6 T AWG THHN. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE	m		$ 106.599,51	$ 0,00	400,00	$ 42.639.804,00		$ -		$ -	400,00	$ 42.639.804,00
NPE-23	NPE-23	Construcción de malla de puesta a tierra. Incluye 8 varillas cooperweld, cable Cu No 2/0, soldadura exotérmica y demás accesorios.	UND		$ 8.833.750,94	$ 0,00	1,00	$ 8.833.750,94		$ -		$ -	1,00	$ 8.833.750,94
NPE-24	NPE-24	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 172 x 190 x 154 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND		$ 4.699.301,64	$ 0,00	1,00	$ 4.699.301,64		$ -		$ -	1,00	$ 4.699.301,64
NPE-25	NPE-25	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAPC para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 115 x 138 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND		$ 3.255.617,63	$ 0,00	1,00	$ 3.255.617,63		$ -		$ -	1,00	$ 3.255.617,63
NPE-26	NPE-26	Suministro, transporte e instalación de ducto IMC 3/4", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML		$ 96.967,51	$ 0,00	42,00	$ 4.072.635,42		$ -	12,00	$ 1.163.610,12	54,00	$ 5.236.245,54
NPE-27	NPE-27	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho mayor a 60 cm, Prof. Mayor a 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	M3		$ 243.039,32	$ 0,00	38,38	$ 9.327.849,10		$ -	8,38	$ 2.036.669,50	46,76	$ 11.364.518,60
NPE-28	NPE-28	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 3/4", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML		$ 68.198,65	$ 0,00	310,00	$ 21.141.581,50		$ -		$ -	310,00	$ 21.141.581,50
NPE-29	NPE-29	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62W 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.465.581,21	$ 0,00	12,00	$ 53.586.974,52		$ -		$ -	12,00	$ 53.586.974,52
NPE-30	NPE-30	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.480.286,43	$ 0,00	10,00	$ 44.802.864,30		$ -		$ -	10,00	$ 44.802.864,30
NPE-31	NPE-31	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.151.024,49	$ 0,00	72,00	$ 298.873.763,28		$ -		$ -	72,00	$ 298.873.763,28
NPE-32	NPE-32	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.151.024,49	$ 0,00	36,00	$ 149.436.881,64		$ -		$ -	36,00	$ 149.436.881,64
NPE-33	NPE-33	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 38.8 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: OLERON 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.690.018,49	$ 0,00	19,00	$ 70.110.351,31		$ -		$ -	19,00	$ 70.110.351,31
NPE-34	NPE-34	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 38.8 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.586.345,99	$ 0,00	1,00	$ 3.586.345,99		$ -		$ -	1,00	$ 3.586.345,99
NPE-35	NPE-35	Suministro e Instalación de juego de terminales premoldeados tipo interior 15 kV rango de aplicacion #2 a 4/0 AWG - 15 kV, incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas y retiro de terminales existentes.	UND		$ 4.494.515,60	$ 0,00	1,00	$ 4.494.515,60		$ -		$ -	1,00	$ 4.494.515,60
NPE-36	NPE-36	Suministro e Instalación de juego de codos premoldeados 15 kV rango de aplicacion #2 a 1/0 AWG - 15 kV, incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas y retiro de terminales existentes.	UND		$ 5.291.129,60	$ 0,00	1,00	$ 5.291.129,60		$ -		$ -	1,00	$ 5.291.129,60

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038	
	Versión: 3.0	
	Fecha aprobación: Mayo-20-2019	
	Página 1 de 1	

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
SUBTOTAL						$ 0,00		$ 1.598.502.309,96		$ -		$ 3.200.279,62		$ 1.601.702.589,58
		NO PREVISTOS COMPONENTE CIVIL												
NPC-1	NPC-1	Limpieza preliminar del terreno, incluye descapote, retiro de llantas, retiro de cilindros en concreto, retiro de malla plástica, retiro de arbustos menores a 1,00m de altura, con disposición final	M3		$ 112.864,26	$ 0,00	857,06	$ 96.731.442,68		$ -	15,00	$ 1.692.963,90	872,06	$ 98.424.406,58
NPC-2	NPC-2	Suministro e instalación de tubería PVC Drenaje 150 mm sin filtro, incluye accesorios de conexión	ML		$ 83.468,36	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPC-3	NPC-3	Pozo de inspección d:0.80 redes aguas lluvias h: hasta 1.50.	UND		$ 3.749.672,89	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPC-4	NPC-4	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior pared, sobre friso, dos manos.	M2		$ 97.152,79	$ 0,00	434,05	$ 42.169.548,23		$ -	92,72	$ 9.008.006,69	526,77	$ 51.177.554,92
NPC-5	NPC-5	Suministro e instalación de piso en proplay e=2.5cm	M2		$ 649.646,41	$ 0,00	273,00	$ 177.353.469,93		$ -		$ -	273,00	$ 177.353.469,93
NPC-6	NPC-6	Suministro e instalación de resbaladero ref MON10A, incluye cimentación en concreto.	UND		$ 22.510.388,56	$ 0,00	1,00	$ 22.510.388,56		$ -		$ -	1,00	$ 22.510.388,56
NPC-7	NPC-7	Suministro e instalación de juego infantil columpio swing ref ST0513, incluye cimentación en concreto.	UND		$ 30.544.284,49	$ 0,00	1,00	$ 30.544.284,49		$ -		$ -	1,00	$ 30.544.284,49
NPC-8	NPC-8	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre bicicleta tipo PSG221H, incluye cimentación en concreto	UND		$ 7.803.466,34	$ 0,00	3,00	$ 23.410.399,02		$ -		$ -	3,00	$ 23.410.399,02
NPC-9	NPC-9	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre cintura, Tipo PSG216H, incluye cimentación en concreto	UND		$ 8.456.932,98	$ 0,00	2,00	$ 16.913.865,96		$ -		$ -	2,00	$ 16.913.865,96
NPC-10	NPC-10	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire patines sencillos, tipo GJ.069, incluye cimentación en concreto	UND		$ 7.760.653,09	$ 0,00	2,00	$ 15.521.306,18		$ -		$ -	2,00	$ 15.521.306,18
NPC-11	NPC-11	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire elíptica, tipo GJ.068, incluye cimentación en concreto	UND		$ 9.319.775,63	$ 0,00	1,00	$ 9.319.775,63		$ -		$ -	1,00	$ 9.319.775,63
NPC-12	NPC-12	Suministro y siembra de prado remolina, incluye tierra.	M2		$ 36.372,60	$ 0,00	1819,70	$ 66.187.220,22		$ -	0,16	$ 5.819,62	1819,86	$ 66.193.039,84
NPC-13	NPC-13	Suministro y siembra de planta venturosa rosa	UND		$ 20.318,21	$ 0,00	76,00	$ 1.544.183,96		$ -		$ -	76,00	$ 1.544.183,96
NPC-14	NPC-14	Suministro y siembra de planta venturosa amarilla	UND		$ 20.318,21	$ 0,00	171,44	$ 3.483.353,92		$ -		$ -	171,44	$ 3.483.353,92
NPC-15	NPC-15	Suministro y siembra de planta venturosa naranja	UND		$ 20.318,21	$ 0,00	10,00	$ 203.182,10		$ -		$ -	10,00	$ 203.182,10
NPC-16	NPC-16	Suministro y siembra de planta pico de loro	UND		$ 59.116,51	$ 0,00	10,00	$ 591.165,10		$ -		$ -	10,00	$ 591.165,10
NPC-17	NPC-17	Suministro y siembra de árbol guandalay	UND		$ 133.654,03	$ 0,00	1,00	$ 133.654,03		$ -		$ -	1,00	$ 133.654,03
NPC-18	NPC-18	Suministro y siembra de árbol velero	UND		$ 118.320,22	$ 0,00	4,00	$ 473.280,88		$ -		$ -	4,00	$ 473.280,88
NPC-19	NPC-19	Poda radicular por unidad de árbol	UND		$ 61.362,43	$ 0,00	75,00	$ 4.602.182,25		$ -		$ -	75,00	$ 4.602.182,25
NPC-20	NPC-20	Poda aérea por unidad de árbol	UND		$ 77.648,35	$ 0,00	64,00	$ 4.969.494,40		$ -		$ -	64,00	$ 4.969.494,40
NPC-21	NPC-21	Tala de árboles Hmáx=3.00m incluye cargue, retiro y disposición final	UND		$ 84.167,33	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPC-22	NPC-22	Tala de árboles menores incluye cargue, retiro y disposición final	UND		$ 72.821,61	$ 0,00	32,00	$ 2.330.291,52		$ -		$ -	32,00	$ 2.330.291,52
NPC-23	NPC-23	Suministro e instalación de basurera en acero inoxidable sencilla pivotante, (incluye cimentación)	UND		$ 1.157.827,37	$ 0,00	3,00	$ 3.473.482,11		$ -		$ -	3,00	$ 3.473.482,11
NPC-24	NPC-24	Suministro e instalación de bolardo metálico empotrado, (incluye cimentación)	UND		$ 611.914,49	$ 0,00	131,00	$ 80.160.798,19		$ -	0,00	$ -	131,00	$ 80.160.798,19
NPC-25	NPC-25	Suministo y aplicación de línea de demarcacion vial con pintura en frio	M		$ 13.018,53	$ 0,00	24,00	$ 312.444,72		$ -		$ -	24,00	$ 312.444,72
NPC-26	NPC-26	Suministo y aplicación de demarcacion vial con pintura en frio	M2		$ 56.309,28	$ 0,00	126,00	$ 7.094.969,28		$ -		$ -	126,00	$ 7.094.969,28
NPC-27	NPC-27	Formulación, aprobación, implementación y seguimiento de plan de manejo ambiental, incluye presentación de informes y requisitos exigidos por la autoridad ambiental y la interventoría.	UND		$ 15.600.000,00	$ 0,00	1,00	$ 15.600.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 15.600.000,00
NPC-28	NPC-28	Suministro, instalación y compactación de crudo de río	M3		$ 214.934,52	$ 0,00	259,50	$ 55.775.507,94		$ -		$ -	259,50	$ 55.775.507,94
NPC-29	NPC-29	Construcción de Placa de piso en Concreto de 3.000 psi acelerado a 7 días.	M2		$ 239.009,13	$ 0,00	1467,21	$ 350.676.585,63		$ -		$ -	1467,21	$ 350.676.585,63
NPC-30	NPC-30	Desmonte de rejilla	ML		$ 51.951,32	$ 0,00	32,00	$ 1.662.442,24		$ -		$ -	32,00	$ 1.662.442,24
NPC-31	NPC-31	Realce de cajas	UND		$ 304.606,16	$ 0,00	422,00	$ 128.543.799,52		$ -		$ -	422,00	$ 128.543.799,52
NPC-32	NPC-32	Construcción de Pozo de inspección diámetro 1.20 h hasta 2.80 de altura	UND		$ 6.752.821,48	$ 0,00	5,00	$ 33.764.107,40		$ -		$ -	5,00	$ 33.764.107,40
NPC-33	NPC-33	Suministro e Instalación de Tubería PVC corrugada D: 14".	ML		$ 490.276,28	$ 0,00	55,00	$ 26.965.195,40		$ -		$ -	55,00	$ 26.965.195,40
NPC-34	NPC-34	Suministro y aplicación de emulsion asfaltica	M2		$ 45.117,56	$ 0,00	1400,00	$ 63.164.584,00		$ -		$ -	1400,00	$ 63.164.584,00
NPC-35	NPC-35	Suministro e Instalación de SARDINEL CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.	ML		$ 146.516,21	$ 0,00	2339,59	$ 342.787.859,75		$ -		$ -	2339,59	$ 342.787.859,75
NPC-36	NPC-36	Suministro e Instalación BORDILLO CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.	ML		$ 134.510,54	$ 0,00	166,50	$ 22.396.004,91		$ -	10,00	$ 1.345.105,40	176,50	$ 23.741.110,31
NPC-37	NPC-37	Suministro e Instalación de BORDILLO CONCRETO DE H:0.30*E:0.10.	ML		$ 115.750,08	$ 0,00	1817,27	$ 210.349.147,88		$ -	10,00	$ 1.157.500,80	1827,27	$ 211.506.648,68
NPC-38	NPC-38	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo PONY, incluye cimentación en concreto	und		$ 7.108.587,25	$ 0,00	1,00	$ 7.108.587,25		$ -		$ -	1,00	$ 7.108.587,25
NPC-39	NPC-39	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo DORSAL ANCHO DOBLE FLEXIONES DE ESPALDA, incluye cimentación en concreto.	und		$ 13.850.057,95	$ 0,00	1,00	$ 13.850.057,95		$ -		$ -	1,00	$ 13.850.057,95
NPC-40	NPC-40	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo ELIPTICA DOBLE, incluye cimentación en concreto.	und		$ 11.312.525,15	$ 0,00	1,00	$ 11.312.525,15		$ -		$ -	1,00	$ 11.312.525,15
NPC-41	NPC-41	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo REMO incluye cimentación en concreto.	und		$ 8.249.637,94	$ 0,00	1,00	$ 8.249.637,94		$ -		$ -	1,00	$ 8.249.637,94
NPC-42	NPC-42	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo BANCAS ABDOMINALES incluye cimentación en concreto.	und		$ 12.409.831,15	$ 0,00	1,00	$ 12.409.831,15		$ -		$ -	1,00	$ 12.409.831,15
NPC-43	NPC-43	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo PECTORALES DOBLE incluye cimentación en concreto.	und		$ 17.207.215,80	$ 0,00	1,00	$ 17.207.215,80		$ -		$ -	1,00	$ 17.207.215,80
NPC-44	NPC-44	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo BARRA DE FONDOS incluye cimentación en concreto.	und		$ 5.248.307,89	$ 0,00	1,00	$ 5.248.307,89		$ -		$ -	1,00	$ 5.248.307,89
NPC-45	NPC-45	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo EXTENSION DE PIERNA incluye cimentación en concreto.	und		$ 9.611.066,01	$ 0,00	1,00	$ 9.611.066,01		$ -		$ -	1,00	$ 9.611.066,01
NPC-46	NPC-46	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo VOLANTES incluye cimentación en concreto.	und		$ 7.599.865,46	$ 0,00	1,00	$ 7.599.865,46		$ -		$ -	1,00	$ 7.599.865,46
NPC-47	NPC-47	Corte de pavimento, andenes o superficies similares	ml		$ 41.508,36	$ 0,00	323,50	$ 13.427.954,46		$ -		$ -	323,50	$ 13.427.954,46
NPC-48	NPC-48	Trasiego de material cero a ciento treinta metros (0-130)	m3		$ 51.091,48	$ 0,00	668,83	$ 34.171.514,57		$ -		$ -	668,83	$ 34.171.514,57
NPC-49	NPC-49	Realce de cajas existentes menores o iguales a 0.60*0.60, incluye marco y contra marco.	und		$ 670.093,99	$ 0,00	62,00	$ 41.545.827,38		$ -		$ -	62,00	$ 41.545.827,38
NPC-50	NPC-50	Construccion franja de ajuste en concreto con acabado esmaltado ancho hasta 15 cm	ml		$ 32.368,38	$ 0,00	5306,80	$ 171.772.518,98		$ -		$ -	5306,80	$ 171.772.518,98
NPC-51	NPC-51	Construccion de vados y rampas en concreto de 3.000 psi acabado ranurado.	m2		$ 286.174,14	$ 0,00	401,00	$ 114.755.830,14		$ -		$ -	401,00	$ 114.755.830,14
NPC-52	NPC-52	Construcción de cerramiento cancha H total= 9.14m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x3/16" y tubería cuadrada estructural de 100x100x3mm con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m		$ 1.459.356,98	$ 0,00	165,00	$ 240.793.901,70		$ -		$ -	165,00	$ 240.793.901,70

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NPC-53	NPC-53	Suministro instalacion realce y nivelacion de rejilla prefabricada en concreto (0.50*0.90*0.10)	UND		$ 427.002,93	$ 0,00	90,00	$ 38.430.263,70		$ -		$ -	90,00	$ 38.430.263,70
NPC-54	NPC-54	Elaboracion de nucleos para pases de tuberia diametro max. 4" 1/4.	UND		$ 289.140,37	$ 0,00	38,00	$ 10.987.334,06		$ -		$ -	38,00	$ 10.987.334,06
NPC-55	NPC-55	Construccion de cajas de inspeccion en ladrillo temosa de 0.80*0.80 h:max 1m, incluye tapa en concreto.	UND		$ 778.760,79	$ 0,00	7,00	$ 5.451.325,53		$ -		$ -	7,00	$ 5.451.325,53
NPC-56	NPC-56	Construccion de muro en mamposteria estructural	m2		$ 185.993,90	$ 0,00	78,54	$ 14.607.960,91		$ -		$ -	78,54	$ 14.607.960,91
NPC-57	NPC-57	Suministro e instalacion de rejilla metálica inspeccionable, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" cada 3 cm.	ML		$ 333.321,22	$ 0,00	164,51	$ 54.834.673,90		$ -	8,00	$ 2.666.569,76	172,51	$ 57.501.243,66
NPC-58	NPC-58	REALCE CORONA POZO INSPECCION DIAMETROS HASTA 1.20M	UND		$ 369.415,23	$ 0,00	10,00	$ 3.694.152,30		$ -		$ -	10,00	$ 3.694.152,30
NPC-59	NPC-59	Construccion de tapa pozo de inspeccion, incluye concreto y acero de refuerzo, aro y contra aro.	UND		$ 1.868.447,04	$ 0,00	5,00	$ 9.342.235,20		$ -		$ -	5,00	$ 9.342.235,20
NPC-60	NPC-60	ADECUACION Y REPARACION DE REJAS DE CERRAMIENTO EN VIVIENDAS	UND		$ 214.451,89	$ 0,00	45,00	$ 9.650.335,05		$ -		$ -	45,00	$ 9.650.335,05
NPC-61	NPC-61	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 10" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.	ML		$ 394.159,41	$ 0,00	10,00	$ 3.941.594,10		$ -		$ -	10,00	$ 3.941.594,10
NPC-62	NPC-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, COLOREADO CON PIGMENTOS E: 0.10 RESISTENCIA 3.000 PSI	M2		$ 894.861,97	$ 0,00	168,60	$ 150.873.728,14	-40,93	-$ 36.626.893,84		$ -	127,67	$ 114.246.834,30
NPC-63	NPC-63	LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DRAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4"	HORA		$ 662.800,26			$ -		$ -	16,00		16,00	$ 10.604.804,16
NPC-64	NPC-64	SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.	ML		$ 34.964,82			$ -		$ -	700,00		700,00	$ 24.475.374,00
NPC-65	NPC-65	INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.	ML		$ 95.979,32			$ -		$ -	118,00		118,00	$ 11.325.559,76
NPC-66	NPC-66	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO H: SEGÚN DISEÑO, SEPARACIÓN ENTRE EJES DE 0.175 M EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 2 1/2" E 2,5 MM, INCLUYE BASE PLATINA 1/4*18CM, PERNOS	ML		$ 457.398,56			$ -		$ -	19,30		19,30	$ 8.827.792,21
NPC-67	NPC-67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO CON INCRUSTACIÓN EN MADERA- INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN.	UND		$ 2.780.218,79			$ -		$ -	14,00		14,00	$ 38.923.063,06
SUBTOTAL						$ 0,00		$ 2.872.597.662,75		-$ 36.626.893,84		$ 15.875.966,17		$ 2.946.003.328,27

VALOR PROPUESTA ECONOMICA	$ 7.121.453.212,99	$ 10.468.831.010,54	$ 10.718.287.867,54
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 3,01		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 7.121.453.216,00		
VALOR A ADICIONAR			$ 249.456.857,00

Firma:
Nombre: SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
Contratista UNION TEMPORAL LOS NARANJOS

Firma:
Nombre : CESAR ASHLEY MORA BARNEY
Interventor CONSORCIO INTERURBANAS

VoBo: Arq. Libardo Mejía - CPS/Alumbrado Público
VoBo: Ing. Jhon Larrota - Supervisor

ALCALDÍA DE BUCARAMANGA
Municipio de Bucaramanga

DEPENDENCIA: SECRETARÍA DE PLANEACIÓN	No. Consecutivo G.D.E.689
OFICINA PRODUCTORA: GRUPO DE DESARROLLO ECONÓMICO Código TRD: 10100	Serie/Subserie: BANCO DE PROYECTOS/ Certificado Banco de Proyectos (BPIM) Código Serie/Subserie (TRD): 10100.6

GOBERNAR ES HACER

LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
BANCO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN MUNICIPAL

CERTIFICA:

Que el proyecto: **"MODERNIZACIÓN DEL ALÚMBRADO PÚBLICO DE LAS URBANIZACIONES LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA."** se encuentra enmarcado dentro de los postulados del Plan de Desarrollo 2020-2023 **"BUCARAMANGA, UNA CIUDAD DE OPORTUNIDADES". Línea estratégica:** Bucaramanga ciudad vital: La vida es Sagrada; **Componente:** Espacio público vital; **Programa:** Alumbrado público urbano y rural con el No. de Registro municipal 20220680010038 y **BPIN 2022680010038.**

El valor total del proyecto es de ONCE MIL OCHOCIENTOS DOCE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS MCTE ($11.812.834.250,91), y se entrega certificación para la vigencia 2023 por valor de CINCO MIL OCHOCIENTOS SIETE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS MCTE ($5.807.075.991,91). Fuentes de financiación:

RUBRO PRESUPUESTAL	NOMBRE DEL RUBRO	FUENTE	VALOR
2.3.2.02.02.009.2102013.91123.226	Servicios para la comunidad, sociales y personales. -Redes de Alumbrado Público Mejoradas.	Recursos Propios	$4.773.668.633,88
2.3.2.02.02.009.2102013.91123.526	Redes de Alumbrado Público Mejoradas – Vigencias Anteriores	Recursos Propios	$430.918.058,71
2.3.2.02.02.005.2102013.53270.201	Redes de Alumbrado Público Mejoradas.	Recursos Propios	$353.032.442,32
2.3.2.02.02.005.2102013.53270.501	Redes de Alumbrado Público Mejoradas.	Recursos Propios	$249.456.857,00
TOTAL			**$5.807.075.991,91**

Proyecto registrado en el Banco de Proyectos Municipal el día 10 de agosto de 2022, y se actualiza por costos el día 12 de diciembre de 2023.

Valor inicial 2022	$8.007.613.834,77
Act. Costos Ene2023	$8.007.613.834,77
Act. Costos May2023	$10.396.162.794,20
Act. Costos Nov2023	$11.563.377.393,91
Act. Costos Dic2023	$11.812.834.250,91

Esta certificación no avala presupuestos, dichos presupuestos deben ser revisados por el ente contratante.

Estac certificación actualiza la N. 654 y se expide a los 12 días del mes de diciembre de 2023, a solicitud del Arq. Iván José Vargas Cárdenas, Secretario de Infraestructura.

MARTHA CECILIA OSORIO LÓPEZ
Secretario de Planeación

Proyectó/Yeison Mantilla

Calle 35 N° 10-43 Fase I CAM:
6337000
Fax: (7) 6335910 Bucaramanga
www.bucaramanga.gov.co

	CERTIFICACION PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES No. 6336	Código : F-ADQ-8400-238,37-004
		Versión : 0.0
		Fecha Aprobación: DICIEMBRE-14-2017
		Página: 1de 1

EL(LA) SUSCRITO(A) SUBSECRETARIO DE BIENES Y SERVICIOS DE LA ALCALDIA DE BUCARAMANGA

C E R T I F I C A :

Que la secretaría y/o oficina gestora SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA tiene los siguientes rubros en el Plan Anual de Adquisiciones Vigencia 2023

CODIGO	NOMBRE DEL RUBRO		COD UNSPSC	DESCRIPCION BIEN/SERVICIO	VALOR
		GRUPO	F	Servicios	
		SEGMENTO	72	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimie	
		FAMILIA	7210	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e insta	
		CLASE	721033	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura	
2 .3 .2 .02 .02 .005 .2102013 .53270 .501	REDES DE ALUMBRADO PUBLICO ME 501		72103300	Servicios de mantenimiento y reparación de	249.456.857,00

Del cual se compromete la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE *** (249.456.857,00), que corresponden a la presente contratación.

En constancia de lo anterior se firma a los 14 dias del mes de Diciembre de 2023

Henry Alexander Botia González
SUBSECRETARIO DE BIENES Y SERVICIOS

	JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL No	3
FECHA DE ELABORACIÓN DE LA SOLICITUD:	19/12/2023

DATOS GENERALES DEL CONTRATO O CONVENIO A MODIFICAR

NÚMERO DEL CONTRATO O CONVENIO:	411
FECHA DEL CONTRATO O CONVENIO:	26 DE DICIEMBRE DEL 2022
TIPOLOGÍA DEL CONTRATO O CONVENIO:	Contrato de Obra Pública
MODALIDAD DE SELECCIÓN DE CONTRATO:	Licitación Pública SI-SI-LP-011-2022
OBJETO CONTRACTUAL:	MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1.
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES
VALOR INICIAL EN PESOS:	$7.121.453.216,00
VALOR INICIAL EN SMLMV:	7.121.45 SMMLV
VALOR ADICIONAL No. 1	$2.383.991.744,63
VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91
VALOR ACTUALIZADO:	$ 10.468.831.010,54
PLAZO ADICIONAL No. 1	TRES (03) MESES
PLAZO ADICIONAL No. 2	TREINTA Y CINCO (35) DÍAS
FECHA DE INICIO:	ENERO 24 DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	JULIO 23 DE 2023
ACTA DE SUSPENSION No. 1	OCTUBRE 18 DE 2023 OCHO (08) DÍAS
AMPLIACION No. 1 A LA SUSPENSION No. 1	OCTUBRE 25 DE 2023 OCHO (08) DÍAS
AMPLIACION No. 2 A LA SUSPENSION No. 1	NOVIEMBRE 02 DE 2023 CINCO (05) DÍAS
AMPLIACION No. 3 A LA SUSPENSION No. 1	NOVIEMBRE 11 DE 2023 SEIS (06) DÍAS
ACTA DE REINICIO No. 1	NOVIEMBRE 14 DE 2023
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	DICIEMBRE 23 DE 2023
NOMBRE DEL ORDENADOR DEL GASTO:	Iván José Vargas Cárdenas
CARGO ORDENADOR DEL GASTO:	Secretario de Infraestructura
NOMBRE DEL SUPERVISOR:	JHON FERNANDO LARROTA PEÑALOZA

	JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES

NOMBRE DEL INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERURBANAS NIT: 901.666.929 RL. CESAR ASHLEY MORA BARNEY
CONTRATISTA O ASOCIADO:	UNION TEMPORAL LOS NARANJOS RL. SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
NIT. o C.C. CONTRATISTA O ASOCIADO:	901.661.522

DATOS DE MODIFICACIÓN(ES) ANTERIOR(ES)

MODIFICACIÓN No. 01 **Fecha Suscripción: 28-06-2023**	ADICIONAL NO. 01-2023 EN VALOR Y PLAZO
MODIFICACIÓN No. 02 **Fecha Suscripción: 17-11-2023**	ADICIONAL NO. 02-2023 EN VALOR Y PLAZO

DE LA MODIFICACIÓN A SOLICITAR

De conformidad con los lineamientos previstos en los numerales 7 y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, el Decreto 1082 de 2015 Sección 2 numeral 2.2.1.1.2.1.1., se procc ede a realizar análisis de Conveniencia, para establecer la necesidad y oportunidad de realizar la suscripción del ADICIONAL No. 03 EN VALOR AL CONTRATO DE OBRA No. 411 de 2022 del siguiente objeto: "MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1". La Modificación del Contrato de Obra **N.º** 411 de 2022, se realiza de común acuerdo entre los extremos contractuales, conforme lo consignado en el documento de REQUERIMIENTO TECNICO DEL BIEN O SERVICIO A CONTRATAR, suscrito por el interventor del contrato.

TIPO DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	ADICIONAL No. 03 EN VALOR AL CONTRATO DE OBRA No. 411 de 2022 cuyo objeto es **"MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1"**
SITUACIÓN(ES) QUE MOTIVA(N) LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	Se requiere adicionar al Contrato de obra No. 411 del 26/12/2022, con fundamentos en las siguientes consideraciones: **1.** La Secretaría de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga adelantó el proceso: SI-SI-LP-011-2022 bajo la modalidad de licitación pública para llevar a cabo la "MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1", proceso que fue adjudicado a la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, Nit. 901.661.522, con la cual se suscribió el Contrato de obra Pública No 411 del 26 de diciembre del 2022 por valor inicial de $7.121.453.216,00 y plazo inicial de seis (06) meses. **2.** Que las partes contractuales suscribieron acta de inicio de actividades el 24 de enero de 2023 fijando fecha de terminación el 23 de julio de 2023. **3.** Que el 28 de junio del 2023 se suscribió adicional No. 01-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N.° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS

NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($2.383.991.744,63) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TRES (03) MESES.

4. Que el 18 de octubre de 2023 se suscribió acta de suspensión No. 1, acordando suspender temporalmente el contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de ocho (08) días, contados a partir del 18 al 25 de octubre del presente año. La suspensión se produce debido a que la empresa PROVEOBRA quien fabrica y suministra adoquines peatonales, losetas lisas amarillas y losetas guías, detuvo operaciones productivas por fallas en la maquina principal QFT8-15 (saca bloques) imposibilitando el suministro de adoquines para la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS.

5. Que el 25 de octubre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 1 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de ocho (08) días, a partir del 26 de octubre al 02 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

6. Que el 02 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 2 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de cinco (05) días, a partir del 03 al 07 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

7. Que el 07 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 3 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de seis (06) días, a partir del 08 al 13 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

8. Que el 14 de noviembre del 2023 se suscribió acta de reinicio No. 1, dado que las causas que dieron lugar a la suspensión del contrato se encuentran superadas. Se acuerda reiniciar el contrato de obra No. 411 del 2022 a partir del 14 de noviembre y se estable como fecha final el día 19 de noviembre del 2023.

9. Que el 17 de noviembre del 2023 se suscribió adicional No. 02-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS ($963.386.049,91) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TREINTA Y CINCO (35) DÍAS.

10. Que mediante oficio OFI-UTLN-355 del 30/11/2023 el contratista solicita la inclusión de 5 análisis de precios unitarios, una adición en valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00) para la ejecución de las actividades que presentan mayores cantidades.

11. Que en el proceso de ejecución de las obras constructivas se presentan las siguientes necesidades complementarias en el área de influencia del proyecto:

	JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE ELÉCTRICA.

3.1.1.03 Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a ajuste finos en retiros de cantidades de obras encontrados en peatonales internas Naranjos.

NPC-26. Suministro, transporte e instalación de ducto IMC 3/4", y demás accesorios de instalación y marcación.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades de canalización para la iluminación en zona de graderías co el fin de mejorar los tendidos en las cubiertas garantizando la seguridad de las instalaciones eléctricas.

NPC-27. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho mayor a 60 cm, Prof. Mayor a 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades estructurales y constructivas para las actividades de redes de desagües para la subestación y cajas de paso para acometida de la mimas.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MENORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.6 Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI. Área Transversal de 625 a 1600 cm2.

Se requiere reducir esta cantidad toda vez que los elementos que se requerían confinar se cambian por otras estructuras.

10.2.4.1. Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 50 cm), incluye soldado y acero de refuerzo.

Este ítem requiere menor cantidad debido al cambio por elementos prefabricados que agilizan las tareas y permiten el ingreso en lugares donde es difícil realizar las mezclas en sitio.

10.11.2. Construcción e instalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.

Al realizar el cambio de la propuesta al cerramiento de los juegos de niños en el parque de naranjos por elementos prefabricados, se anulan los cerramientos metálicos y con ello las puertas de cerramiento de este.

NPC-62. SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, COLOREADO CON PIGMENTOS E: 0.10 RESISTENCIA 3.000 PSI.

Este ítem requiere menor cantidad debido a la nueva propuesta de incluir un pavimento articulado en la calle de la calle 59, tramo que estaba propuesto a ejecución en concreto pigmentado desde el paramento de la cancha y contiguo a la sub estación.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.1. Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 por esta razón se requiere adicionar mayor cantidad de solado como elemento de protección entre aceros y terreno para la construcción de estos elementos.

10.2.5.1. Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromedio=0.3 e=0.10.
Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

10.3.1.1. Acero de refuerzo figurado.
Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular con vigas de confinamiento que permitan articular el acabado vehicular.

10.3.1.2 Suministro e instalación malla electro soldada.
Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular.

10.3.1.3. Suministro e instalación de estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior.
Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra toda vez existen zonas de cambios de niveles considerables y que de acuerdo al manual de espacio público se deben incluir barandas y pasamanos metálicas en lugares distintos en zona norte y sur de la urbanización los naranjos.

10.10.2.4 Suministro, instalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.12.3. Suministro e instalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC.015
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la de la carrera 3, norte y sur de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.8. Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.9 Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.10. Suministro, transporte y siembra de Planta toscana.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.11. Suministro, transporte y siembra de Planta cufea.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.15.2. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lámina galvanizada con impresión, (incluye cimentación).
Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios.

10.15.3. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)
Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios.

11.01. Implementación del plan de manejo de tráfico. Incluye barricadas, flechas luminosas, linternas de regulación, paletas pare siga de 45 cm, delineadores tubulares (colombinas), barreras plásticas (maletines tipo new jersey), cinta plástica "peligro no pase", flashear luminoso, señalización de primer nivel, señal vertical de primer y segundo nivel, señales móviles, derechos DTB plan de manejo de tránsito de alto impacto, elaboración plan de manejo de tránsito, derechos DTB seguimiento mensual de plan de manejo de tránsito. (L1).
Se requiere realizar una adición a este componente toda vez que el tiempo de ejecución del proyecto fue ampliado y este ítem es necesario para poder llevar a cabo de manera integral la culminación del objeto del proyecto.

12.01. Realización de actividades de aseo y limpieza.
Se requiere adicionar una mayor cantidad a esta actividad, toda vez que se realizó una ampliación al área de la intervención, áreas en las zonas de los interiores de la urbanización naranjos.

	JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES

NPC-1 Limpieza preliminar del terreno, incluye descapote, retiro de llantas, retiro de cilindros en concreto, retiro de malla plástica, retiro de arbustos menores a 1,00m de altura, con disposición final.
Al realizar la ampliación de las zonas de intervención en las peatonales del sector norte y sur de la urbanización de naranjos, se ve la necesidad de realizar limpiezas, talas de arbustos, especies que generan sobre población de roedores, que atraen plagas y generan suciedad al sector, estos espacios al ser remplazados por zonas duras o mixtas requieren una intervención y aumento en la cantidad de ejecución de los mismos.

NPC-4 Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior pared, sobre friso, dos manos.
Debido a las mejoras realizadas en las peatonales del sector norte y sur de naranjos y ampliación de los espacios públicos para el disfrute de la comunidad, se requiere realizar la incorporación de mayor cantidad de obra con la finalidad de dar acabados a los muros y embellecimiento al sector que comprende la carrera 6 hasta el empalme con la zona de las canchas, elementos que en la actualidad presentan deterioros considerables en su pintura.

NPC-12. Suministro y siembra de prado remolina, incluye tierra.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-36. Suministro e Instalación BORDILLO CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-37 Suministro e Instalación de BORDILLO CONCRETO DE H:0.30*E:0.10.
Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-57 Suministro e instalación de rejilla metálica inspeccionable, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" cada 3 cm.
Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

JUSTIFICACIÓN ITEMS NO PREVISTOS COMPONENTE CIVIL.

NPC-63 LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DREAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".
Se contempla este ítem con la finalidad de dar un alivio al sistema de alcantarillado que se encuentra en la zona, con la ejecución de esta actividad se espera una mejora en las conducciones y a su vez ayudara a que la cámara de inspección de las tuberías pueda seguir recorrido sin obstrucción y así tener un dictamen sobre la funcionalidad de las mismas.

NPC-64 SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.
Teniendo en cuenta los daños presentados en la superficie de rodadura peatonal en los interiores norte y sur de la urbanización los naranjos surgen la necesidad de incluir este ítem para tener veracidad en la funcionalidad de las redes existentes y poder continuar con las mejoras en los andenes del sector. Esta actividad nos arrojara el estado de las tuberías y con esta información realizar futuras reparaciones antes de ejecutar actividades de construcción de andenes.

NPC-65 INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.
Se contempla incluir este ítem con la finalidad de garantizar los desagües y conexiones en las diferentes plazoletas de la zona norte y sur de la urbanización los naranjos, tuberías necesarias para realizar mejoras al diseño pluvial además se requiere estas tuberías para realizar cambios en los sumideros existentes.

NPC-66. Construcción de cerramiento H: según diseño, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base platina 1/4*18cm, pernos.
Con la finalidad de garantizar una mayor durabilidad en los nuevos elementos de cerramiento de las zonas de juegos infantiles y teniendo en cuenta las observaciones realizadas, se propone cimentar las tuberías de 2" metálicas en una platina que permita realizar mantenimientos, quitando las piezas completas.

NPC-67. Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto con incrustación en madera- incluye dados de cimentación.
Se contempla incluir este elemento debido a las mejoras al diseño arquitectónicos implementados en el proyecto, donde se proyectan zonas de contemplación, para que la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

12. Que las actividades mencionadas anteriormente cuentan con su respectivo diseño, especificaciones técnicas y análisis de precios unitarios, los cuales se anexan al presente requerimiento.

13. Que mediante ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS No. 2 de fecha 06 de diciembre de 2023, Contratista, Interventoría y Ordenador del Gasto, aprobaron cinco (05) análisis de precios unitarios no previstos.

14. Que igual modo, mediante ACTA DE ACUERDO ADICIONAL de fecha de seis (06) de diciembre de 2023, que integra este documento, las partes del contrato, el interventor y el supervisor acordaron las condiciones del

	JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES

	adicional No. 03 en materia de este estudio de conveniencia y oportunidad. **15.** Que así mismo, el CONTRATISTA y el INTERVENTOR del contrato suscribieron el balance de obra del proyecto: "MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1"," en el que se establecen las mayores y menores cantidades de obra, obra no prevista, planteada en el presupuesto del contrato en mención, y este balance ofrece los rubros para ejecutar los ítems no previstos con el propósito de cumplir con el objeto contractual del contrato de obra pública No. 411 de 2022. **16.** Que CONSORCIO INTERURBANAS, Interventoría del Contrato, ve justificada la necesidad expuesta por parte del contratista de obra, avala y da viabilidad al adicional con el fin de cumplir con el objeto contractual. **17.** Que teniendo en cuenta las circunstancias argumentadas por el contratista e interventoría del contrato, es conveniente y oportuno realizar la inclusión de las actividades no previstas y el adicional en tiempo al contrato de obra No. 411 del 2022, con el propósito de satisfacer la necesidad planteada y entregar una obra en óptimas condiciones de servicios y movilidad a la comunidad beneficiaria del proyecto. **18.** Que se cuenta con Actualización del Plan Anual de Adquisiciones No. 6336 del 14 de diciembre de 2023 y Banco de Proyectos No. 2022680010038 actualizado el 12 de diciembre de 2023. **19.** Que existe Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 00008989 del 14/12/2023 que respalda el presente adicional. ´ **20.** Que se cuenta con requerimiento técnico del Interventor para el presente adicional. **21.** Que en la actualidad el Contrato No. 411 del 26/12/2022, está vigente.
ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL	La Constitución Política de Colombia en el artículo 2º estableció que son fines del Estado, servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución, facilitar la participación ciudadana y comunitaria, asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo. De igual manera, el artículo 287 señala que las entidades territoriales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses, dentro de los límites de la Constitución y la Ley. La Ley 80 de 1993, artículo 3º señala que, con la celebración de los contratos y la ejecución de estos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Así mismo, el artículo 14 de la precitada ley, dispuso que, para el cumplimiento de los fines de la contratación, las entidades estatales tendrán la dirección general y la responsabilidad de ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato.

Igualmente, el articulo 26 ibidem estableció que, en virtud del principio de responsabilidad, los servidores públicos están obligados a buscar el cumplimiento de los fines de la contratación, a vigilar la correcta ejecución del objeto contratado y proteger los derechos de la entidad, del contratista y de los terceros que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.

El Municipio de Bucaramanga, a través de la secretaria de Infraestructura tiene a cargo la planeación, formulación, dirección, ejecución y control de los planes, proyectos, programas de la Administración Municipal en materia de inversión en infraestructura y alumbrado público del Municipio de acuerdo con el Plan de Desarrollo y de Ordenamiento Territorial. En desarrollo de esta función, el Municipio de Bucaramanga es responsable de prestar el servicio de alumbrado público consistente en la iluminación de las vías públicas, parques públicos y demás espacios de libre circulación que no se encuentran a cargo de ninguna persona natural o jurídica diferente del municipio, de conformidad con lo establecido en el Articulo 311 y 365 de la Constitución Política.

Debe así mismo considerarse que el alumbrado público es un servicio esencial que no se puede dejar de prestar, por seguridad de todos los habitantes del municipio.

Por regla general los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato, así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80 de 1993, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral para *"(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación "*, entre otros. En el mismo sentido la Sentencia C-949 de 2001 de la Corte Constitucional señaló que las prórrogas de los contratos – como especie de modificación – pueden ser un instrumento útil para lograr los fines propios de la contratación estatal.

Al respecto vale la pena destacar lo señalado por la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en concepto del 13 de agosto de 2009: *"La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que* ***la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos del mismo****. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado."*

En el mismo sentido el Consejo de Estado en reiterada jurisprudencia ha manifestado que la prórroga o adición en contratos *"no son nuevos contratos sino modificaciones del contrato estatal principal* "y que la FUNCION ADMINISTRATIVA, debe orientarse a "*los principios de eficacia, economía y celeridad que rigen sus actuaciones"*

En este orden de ideas, por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la

	JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES

	realización de los fines del Estado. Las adiciones y prorrogas son clases de modificación del contrato estatal, según esta posición jurisprudencial, las adiciones y prorrogas únicamente pueden versar sobre el plazo y el precio del contrato. La necesidad del Adicional No 3 al contrato de obra No. 411 de 2022, se fundamenta en las argumentaciones de orden técnico manifestadas en el documento REQUERIMIENTO TÉCNICO de fecha 06-12-2023 suscrito por el Interventor del Contrato que integran este documento de estudio de conveniencia y oportunidad. Que el proyecto responde al Plan de Desarrollo 2020-2023 "BUCARAMANGA, UNA CIUDAD DE OPORTUNIDADES", en sus proyectos estratégicos y específicamente su LINEA ESTRATEGICA: BUCARAMANGA CIUDAD VITAL: LA VIDA ES SAGRADA en el PROGRAMA: ALUMBRADO PÚBLICO URBANO Y RURAL. De acuerdo a lo expuesto, en las situaciones que dieron origen a las modificaciones y con el propósito de garantizar el cumplimiento satisfactorio del alcance del objeto contractual en concordancia con la propuesta del CONTRATISTA, es conveniente y pertinente realizar el **ADICIONAL No. 03** EN VALOR AL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 26/12/2022 cuyo objeto es "MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA", correspondiente a la inclusión de la actividad no prevista con el fin de cumplir con el objeto contractual.
OBJETO DE LA MODIFICACIÓN Y CLÁUSULAS DEL CONTRATO	El objeto de celebración del Adicional No. 01-2023 al Contrato de Obra No. 411 de 2022, consiste en modificar: • **CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO:** Adicionar el valor del contrato en **DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00),** conforme al Anexo- Presupuesto Adicional No. 3, el cual hace parte integral del presente documento. Conforme a la adición a realizar, el valor total del Contrato es de **DIEZ MIL SETECIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($10.718.287.867,54)** Le corresponde al contratista, extender la Garantía Única expedida a favor del Municipio de Bucaramanga en los términos previstos el contrato.
EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO	VER ANEXO. BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022
OTROS ASPECTOS	
AUTORIZACIÓN PARA CONTRATAR	Por virtud de lo señalado en el artículo 84 de la Ley 136 de 1994, el alcalde Municipal es el Representante legal del Municipio. De conformidad con el artículo 11 de la Ley 80 de 1993, la competencia para ordenar y dirigir la celebración de los contratos corresponde al jefe de la Entidad, en este caso al alcalde Municipal. A renglón seguido el artículo 12

	JUSTIFICACIÓN DE MODIFICACIONES CONTRACTUALES

	ibidem, faculta a los representantes de la Entidades para delegar total o parcialmente la competencia para celebrar contratos, en los servidores públicos que desempeñan cargos del nivel directivo o ejecutivo o en sus equivalentes. Corresponde a la Secretaria de Infraestructura realizar el presente estudio de conveniencia y oportunidad, de conformidad con lo establecido en el Decreto de Delegación No. 220 del 09 de junio de 2020, expedido por el Alcalde Municipal de Bucaramanga, por el cual se delega el ejercicio de competencias en materia contractual y ordenación del gasto, específicamente en el Secretario (a) de Despacho, código 020, grado 25, la ordenación del gasto que corresponda a los mismos, el ejercicio de las funciones y competencias de adelantar los procedimientos de selección de contratistas, expedir todos los actos administrativos relativos a la actividad precontractual, contractual y pos-contractual, con forme a las facultades que otorga la Ley y las que se confieran en el presente acto administrativo, especialmente el alcance del Artículo Segundo y las delegaciones especiales asignadas en el artículo Cuarto.	
VIGENCIA	Quedan vigentes todas las demás estipulaciones del contrato/convenio que no sean contrarias al presente documento, a la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, y sus decretos reglamentarios.	
ANEXOS	• Acta de Pactación de Precios Unitarios No Previstos • Análisis de Precios No Previstos • Anexo Concepto de Aprobación de Modificación de Cantidades • Requerimiento técnico del bien o servicio a contratar • Aprobación del adicional • Actualización Banco de Proyectos • Actualización Plan Anual de Adquisiciones • Certificado de Disponibilidad Presupuestal • Documentos de orden legal del contratista actualizados.	
CONCLUSIÓN	Del análisis precedente la Interventoría, concluye que, la forma de solventar la necesidad planteada en este documento es a través de la celebración del Adicional No. 03 al Contrato **No. 411 de 2022** con la inclusión del análisis de precio unitario no previstos, en los términos y condiciones del contrato principal.	
SUPERVISOR /INTERVENTOR	**FIRMA**	
	NOMBRE	CESAR ASHLEY MORA BARNEY
	CARGO	Representante Legal – CONSORCIO INTERURBANAS
ORDENADOR DEL GASTO	**FIRMA**	
	NOMBRE	IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS
	CARGO	Secretario de Infraestructura

Proyectó Aspectos Técnicos: Ing. Jhon Fernando Larrota Peñaloza - Supervisor

Proyectó Aspectos Jurídicos: Diana Patricia Carvajal Fuentes- Abogada Contratista CPS -

CONTRATO No.	411 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2022
OBJETO:	MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTADER – LOTE 1
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL LOS NARANJOS NIT: 901.661.522-7 R.L. SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
SUPERVISOR:	JHON FERNANDO LARROTTA PEÑALOZA
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERURBANAS NIT: 901.666.929 R.L. CESAR ASHLEY MORA BARNEY
VALOR INICIAL:	$ 7.121.453.216,00
ADICIONAL EN VALOR No. 1:	$ 2.383.991.744,63
ADICIONAL EN VALOR No. 2:	$ 963.386.049,91
VALOR ACTUALIZADO:	$ 10.468.831.010,54
PLAZO INICIAL:	SEIS (06) MESES
ADICIONAL EN TIEMPO No. 1:	TRES (03) MESES
ADICIONAL EN TIEMPO No. 2:	TREINTA Y CINCO (35) DÍAS
PLAZO ACTUALIZADO:	DIEZ (10) MESES Y CINCO (05) DÍAS
FECHA DE INICIO:	24 DE ENERO DE 2023
ACTA DE SUSPENSION No. 1:	18 DE OCTUBRE DE 2023 – OCHO DÍAS
ACTA AMPLIACION No. 1 A LA SUSPENSION No. 1:	25 DE OCTUBRE DE 2023 OCHO (08) DÍAS
ACTA AMPLIACION No. 2 A LA SUSPENSION No. 1:	02 DE NOVIEMBRE DE 2023 CINCO (05) DÍAS
ACTA AMPLIACION No. 3 A LA SUSPENSION No. 1:	11 DE NOVIEMBRE DE 2023 SEIS (06) DÍAS
ACTA DE REINICIO:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	23 DE DICIEMBRE DE 2023

ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS No. 03

En Bucaramanga, a los seis (06) días del mes de diciembre de 2023, se reunieron: el Arquitecto IVÁN VARGAS CÁRDENAS, en calidad de secretario de Infraestructura, el Ingeniero JHON FERNANDO LARROTA PEÑALOSA supervisor del contrato de interventoría, el Ingeniero CESAR ASHLEY MORA BARNEY representante legal del CONSORCIO INTERURBANAS, y el Ingeniero SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA Representante Legal de la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, firma contratista con el fin de firmar la presente Acta.

CONSIDERANDO

a) Que mediante el contrato de obra pública No. 411 del 26 de diciembre de 2022, el contratista se obliga para con el Contratante a ejecutar por el sistema de precios unitarios, las obras necesarias para la MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTADER – LOTE 1.

b) Que es necesario ejecutar los siguientes ítems para dejar en óptimas condiciones de uso por parte de la comunidad la MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, cuyos precios no están contemplados en el contrato arriba enunciado.

1. **NPC-63 LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DRAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".**
   Se contempla este ítem con la finalidad de dar un alivio al sistema de alcantarillado que se encuentra en la zona, con la ejecución de esta actividad se espera una mejora en las conducciones y a su vez ayudara a que la cámara de inspección de las tuberías pueda seguir recorrido sin obstrucción y así tener un dictamen sobre la funcionalidad de las mismas.

2. **NPC-64 SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.**
   Teniendo en cuenta los daños presentados en la superficie de rodadura peatonal en los interiores norte y sur de la urbanización los naranjos surgen la necesidad de incluir este ítem para tener veracidad en la funcionalidad de las redes existentes y poder continuar con las mejoras en los andenes del sector. Esta actividad nos arrojara el estado de las tuberías y con esta información realizar futuras reparaciones antes de ejecutar actividades de construcción de andenes.

3. **NPC-65 INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.**
   Se contempla incluir este ítem con la finalidad de garantizar los desagües y conexiones en las diferentes plazoletas de la zona norte y sur de la urbanización los naranjos, tuberías necesarias para realizar mejoras al diseño pluvial además se requiere estas tuberías para realizar cambios en los sumideros existentes.

4. **NPC-66. CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO H: SEGÚN DISEÑO, SEPARACIÓN ENTRE EJES DE 0.175 M EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 2 1/2" E 2,5 MM, INCLUYE BASE PLATINA 1/4*18CM, PERNOS.**
   Con la finalidad de garantizar una mayor durabilidad en los nuevos elementos de cerramiento de las zonas de juegos infantiles y teniendo en cuenta las observaciones realizadas, se propone cimentar las tuberías de 2" metálicas en una platina que permita realizar mantenimientos, quitando las piezas completas.

5. **NPC-67. Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto con incrustación en madera- incluye dados de cimentación.**
   Se contempla incluir este elemento debido a las mejoras al diseño arquitectónicos implementados en el proyecto, donde se proyectan zonas de contemplación, para que la

comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

ACUERDAN

1. Aprobar las siguientes actividades no previstas, con sus respectivos Análisis de Precio Unitario en Costos Directo:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	PRECIO UNITARIO
NPC-63	LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DRAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".	HORA	$ 662.800,26
NPC-64	SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.	ML	$ 34.964,82
NPC-65	INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.	ML	$ 95.979,32
NPC-66	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO H: SEGÚN DISEÑO, SEPARACIÓN ENTRE EJES DE 0.175 M EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 2 1/2" E 2,5 MM, INCLUYE BASE PLATINA 1/4*18CM, PERNOS	ML	$ 457.398,56
NPC-67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO CON INCRUSTACIÓN EN MADERA- INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN.	UND	$ 2.780.218,79

2. Que los análisis de precios unitario no previstos fueron validados y acordados previamente entre contratista, interventoría y supervisor del contrato, se anexan a la presente acta formando parte integral de la misma y del contrato de obra No. 411 de 2022.

3. Que los demás términos y condiciones del contrato no se modificaran y continuaran vigentes.

Para constancia se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron.

ING. CESAR ASHLEY MORA BARNEY
RL. CONSORCIO INTERURBANAS
Interventoría

ING. SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
RL. UNION TEMPORAL LOS NARANJOS
Contratista

ING. JHON FERNANDO LARROTA P.
Supervisor

ARQ. IVÁN VARGAS CÁRDENAS
Secretario de Infraestructura

VoBo: Arq. Libardo Mejía - CPS/Alumbrado Público

UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNCIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - LOTE 1

ÍTEM: NPC-63

DESCRIPCIÓN: LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DRAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4" .

UNIDAD: HORA

ESPECIFICACION:

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
					$ -
					$ -
					$ -
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
SERVICIO VACTOR 2100 BOMBA DE PRESION, SALIDA DE AGUA Y DRAGADO	*hora*	*1,00*	1,0	$ *475.000*	$ *475.000,00*
			TOTAL EQUIPOS		$ 475.000,00

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Plomero	2,00	$ *70.214,00*	*54,00%*	$ *108.129,56*	8,0	$ *27.032,39*
Ayudante Plomero	1,00	$ *40.592,00*	*54,00%*	$ *62.511,68*	8,0	$ *7.813,96*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 34.846,35

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 509.846,35
ADMINISTRACIÓN	25%	$ 127.461,59
UTILIDAD	5%	$ 25.492,32
TOTAL INCLUIDO AU		$ 662.800,26

R.L CONTRATISTA
SERGIO AGUSTO PRADA QUIROGA

R.L INTERVENTORIA
CESAR ASHLEY MORA BARNEY

Vo.Bo: Arq. Libardo Mejia - CPS/Alumbrado Público

UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNCIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - LOTE 1

ÍTEM: NPC-64
DESCRIPCIÓN: SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.
UNIDAD: ML
ESPECIFICACION:

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
					$ -
					$ -
					$ -
			TOTAL MATERIALES		$ -

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.	*ML*	*1,00*	1,0	$ *25.000*	$ *25.000,00*
			TOTAL EQUIPOS		$ 25.000,00

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Plomero	1,00	$ *70.214,00*	*54,00%*	$ *108.129,56*	90,0	$ *1.201,44*
Ayudante Plomero	1,00	$ *40.592,00*	*54,00%*	$ *62.511,68*	90,0	$ *694,57*
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 1.896,01

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 26.896,01
ADMINISTRACIÓN	25%	$ 6.724,00
UTILIDAD	5%	$ 1.344,80
TOTAL INCLUIDO AU		$ 34.964,82

R.L CONTRATISTA
SERGIO AGUSTO PRADA QUIROGA

R.L INTERVENTORIA
CESAR ASHLEY MORA BARNEY

Vo.Bo: Arq. Libardo Mejia - CPS/Alumbrado Público

UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNCIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - LOTE 1

ÍTEM: NPC-65
DESCRIPCIÓN: INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.
UNIDAD: ML
ESPECIFICACION:

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
tuberia PVC de 4"	*ML*	1,00	5,00%	$ *32.817*	$ *34.457,50*
Arena Pareja	*M3*	0,05	5,00%	$ *75.000*	$ *3.937,50*
Soldadura PVC 1/4 galón	*Und*	0,04	0,05%	$ *97.500*	$ *3.901,95*
Limpiador PVC 1/4 galón	*Und*	0,04	0,05%	$ *47.000*	$ *1.880,94*
			TOTAL MATERIALES		**$ 44.177,89**

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	*Glb*	*1,00*	10,0	$ *19.429*	$ *1.942,94*
			TOTAL EQUIPOS		**$ 1.942,94**

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camion 6 ton	*Dia*	*1,00*	45,00	$ *372.600,00*	$ *8.280,00*
			TOTAL TRANSPORTE		**$ 8.280,00**

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
Plomero	1,00	$ *70.214,00*	*54,00%*	$ *108.129,56*	12,0	$ *9.010,80*
Ayudante Plomero	2,00	$ *40.592,00*	*54,00%*	$ *62.511,68*	12,0	$ *10.418,61*
				TOTAL MANO DE OBRA		**$ 19.429,41**

TOTAL COSTO DIRECTO		**$ 73.830,24**
ADMINISTRACIÓN	25%	**$ 18.457,56**
UTILIDAD	5%	**$ 3.691,51**
TOTAL INCLUIDO AU		**$ 95.979,32**

R.L CONTRATISTA
SERGIO AGUSTO PRADA QUIROGA

R.L INTERVENTORIA
CESAR ASHLEY MORA BARNEY

Vo.Bo: Arq. Libardo Mejia - CPS/Alumbrado Público

UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNCIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - LOTE 1

ÍTEM: NPC-66

DESCRIPCIÓN: CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO H: SEGÚN DISEÑO, SEPARACIÓN ENTRE EJES DE 0.175 M EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 2 1/2" E 2,5 MM, INCLUYE BASE PLATINA 1/4*18CM, PERNOS

UNIDAD: ML

ESPECIFICACION:

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Tubo estructural de cerramiento 2 1/2" espesor 2.5 mm	m	4,80	3,00%	$ 26.250,00	$ 129.780,00
Soldadura E7018	kg	1,00	3,00%	$ 15.866,550	$ 16.342,55
Gancho 1/2" liso	kg	0,10	0,00%	$ 7.038,440	$ 703,844
Disco de pulir metal 7"	UND	0,1	0,00%	$ 11.526,95	$ 1.152,70
Pintura base anticorrosiva epoxica	gln	0,03	3%	$ 97.710,00	$ 3.019,24
Pintura acabado epoxico	gln	0,03	3%	$ 149.930,51	$ 4.632,85
Ajustador epoxico	gln	0,06	3%	$ 54.285,72	$ 3.354,86
Platina 1/4*18 cm	ml	1	3%	$ 89.400,00	$ 92.082,00
Pernos de anclaje A-325 3/8"	und	1	3%	$ 6.300,00	$ 6.489,00
			TOTAL MATERIALES		$ 257.557,03

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Herramientas menores	Glb	1,00	20,0	$ 75.691	$ 3.784,53
Equipo electrico soldadura	dia	1,00	10,00	$ 33.120,00	$ 3.312,00
Equipo de pintura, incluye compresor, manguera y pistola	dia	1,00	10,00	$ 34.280,00	$ 3.428,00
Pulidora manual	dia	1,00	10,00	$ 22.182,12	$ 2.218,21
					$ 12.742,75

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
Camioneta pick-up equipada	Dia	1,00	40,00	$ 234.183,00	$ 5.854,58
			TOTAL TRANSPORTE		$ 5.854,58

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
ornamentador	1,00	$ 65.826,00	54,00%	$ 101.372,04	5,0	$ 20.274,41
Ayudante ornamentacion	2,00	$ 49.369,00	54,00%	$ 76.028,26	5,0	$ 30.411,30
Soldador certificado	1,00	$ 81.185,00	54,00%	$ 125.024,90	5,0	$ 25.004,98
				TOTAL MANO DE OBRA		$ 75.690,69

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 351.845,05
ADMINISTRACIÓN	25%	$ 87.961,26
UTILIDAD	5%	$ 17.592,25
TOTAL INCLUIDO AU		$ 457.398,56

R.L CONTRATISTA
SERGIO AGUSTO PRADA QUIROGA

R.L INTERVENTORIA
CESAR ASHLEY MORA BARNEY

Vo.Bo: Arq. Libardo Mejia - CPS/Alumbrado Público

UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: F-GDI-5000-238,37-016
		Versión: 2.24
		Fecha aprobación: Junio 2020
		Página: 1 de 1

MUNICIPIO DE BUCARAMANGA/ SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO: URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNCIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - LOTE 1

ÍTEM: NPC-67

DESCRIPCIÓN: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO CON INCRUSTACIÓN EN MADERA- INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN.

UNIDAD: UND

ESPECIFICACION:

MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	DESPER.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
Banca en concreto	*und*	1,00	0,00%	$ *2.100.000,00*	$ *2.100.000,00*
Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60-1	*kg*	1,00	3,00%	$ *7.661,850*	$ *7.891,71*
Concreto 3000 psi mezclado en sitio	*m3*	0,048	3%	$ *621.726,00*	$ *30.738,133*
					$ -
					$ -
			TOTAL MATERIALES		$ 2.138.629,84

EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
					$ -

TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	REND.	V.R. UNIT	V. PARCIAL
	-				
			TOTAL TRANSPORTE		$ -

MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	CANT.	JORNAL	P.S.	JORNAL + P.S.	REND.	V. PARCIAL
				TOTAL MANO DE OBRA		$ -

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 2.138.629,84
ADMINISTRACIÓN	25%	$ 534.657,46
UTILIDAD	5%	$ 106.931,49
TOTAL INCLUIDO AU		$ 2.780.218,79

R.L CONTRATISTA
SERGIO AGUSTO PRADA QUIROGA

R.L INTERVENTORIA
CESAR ASHLEY MORA BARNEY

Vo.Bo: Arq. Libardo Mejia - CPS/Alumbrado Público

NPC-63
LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DRAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".

DESCRIPCIÓN

Este ítem comprende limpieza y succión de red de alcantarillado con equipo de dragado de tuberias para diametros mayores a 4".

MATERIALES

LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DREAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4" .

UNIDAD Y PAGO:

Este ítem se medirá y pagará por hora (hora), comprende la actividad de succion con equipo vactor y dragado de los tubos de la red existente, esta actividad se ejecutara bajo supervision y autorizacion de la interventoria.

NPC-64
SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.

DESCRIPCIÓN

Este ítem comprende servicio de inspeccion de red de alcantarillado con un diametro mayor a 8 pulgadas.

MATERIALES

SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.

UNIDAD Y PAGO:

Este ítem se medirá y pagará por metro lineal (ML), comprende la actividad de inspeccion con camara, informe y entrega de resultados de la actividad ejecutada, esta actividad se ejecutara bajo supervision y autorizacion de la interventoria.

NPC-65
INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.

DESCRIPCIÓN

Este ítem comprende instalacion tuberia pvc corrugada de 4" incluye accesorios conexión.

MATERIALES
tuberia PVC de
Arena Pareja
Soldadura PVC 1/4 galón
Limpiador PVC 1/4 galón

UNIDAD Y PAGO:

Este ítem se medirá y pagará por metro lineal (ML), esta actividad comprende el suministro, la instalacion nivelacion alineamiento de la tuberia PVC de 4" con encamado en arena , esta actividad se ejecutara bajo supervision y autorizacion de la interventoria.

NPC-66

CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO H: SEGÚN DISEÑO, SEPARACIÓN ENTRE EJES DE 0.175 M EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 2 1/2" E 2,5 MM, INCLUYE BASE PLATINA 1/4*18CM, PERNOS

DESCRIPCIÓN

Este ítem comprende construcción de cerramiento h: según diseño, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base platina 1/4*18cm, pernos

MATERIALES

Tubo estructural
Soldadura
E7018
Gancho 1/2" liso
Disco de pulir metal 7"
Pintura base anticorrosiva epoxica
Pintura acabado epoxico
Ajustador epoxico
Platina 1/4*18 cm
Pernos de anclaje A-325 3/8"

UNIDAD Y PAGO:

Este ítem se medirá y pagará por metro lineal (ML), esta actividad comprende el suministro, la instalacion nivelacion alineamiento y ensamble de los elementos que comprenden el cerramiento , esta actividad se ejecutara bajo supervision y autorizacion de la interventoria.

NPC-67

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO CON INCRUSTACIÓN EN MADERA- INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN.

DESCRIPCIÓN

Este ítem comprende suministro e instalación de banca prefabricada en concreto con incrustación en madera- incluye dados de cimentación.

MATERIALES

Banca en concreto

Acero de 4200 Kg/cm2, PDR-60-1

Concreto 3000 psi mezclado en sitio

UNIDAD Y PAGO:

Este ítem se medirá y pagará por unidad (UND), esta actividad comprende el suministro, la instalacion nivelacion alineamiento de los elementos prefabricados, seran instalados deacuerdo a los planos arquitectonicos, esta actividad se ejecutara bajo supervision y autorizacion de la interventoria.

PREFATEC S.A.S

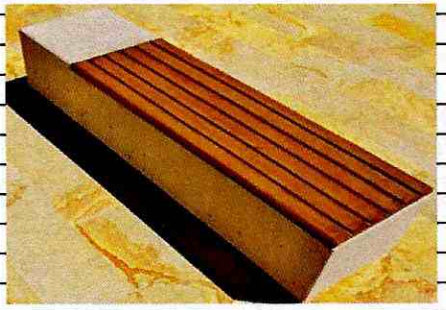
NIT 901189350-3

COTIZACION
A-166-23

Diseño y elaboracion de productos en concreto para construccion
Atendiendo su amable solicitud estamos enviando cotización de los productos requeridos, para nosotros es un placer poner nuestra compañía a su servicio.

NIT	CLIENTE	CONTACTO	FECHA	CIUDAD
	UNION TEMPORAL LOS NARANJOS	ING YERSON	22-nov-2023	PIEDECUESTA
TELEFONO	**DIRECCION**	**E-MAIL**	**DESCUENTO**	**T. PAGO**
	BUCARAMANGA			

ITEM	CODIGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
2		BANCA EN CONCRETO CON ESPALDAR	UND	15	$2.100.000	$31.500.000
		0,78*0,60*2,00 MTS COLOR GRIS				
		IVA INCUIDO				



1 **NOTA .EM MATERIAL ES CON IVA INCLUIDO**	**GRAN TOTAL**	$31.500.000
2. LOS PRECIOS SE MANTENDRÁN, SIEMPRE Y CUANDO LAS CANTIDADES NO DISMINUYAN.	**DTO**	
	SUBTOTAL	
3. PARA CAMBIO EN CANTIDADES SE APLICARÁ NUEVO ANALISIS DE PRECIOS.	**I.V.A 19 %**	
4. LOS PRODUCTOS SE FABRICAN UNICAMENTE SOBRE PEDIDO, POR LO TANTO	**VALOR TOTA**	**$ 31.500.000**

FORMA DE PAGO .: 50 % ANTICIPO Y 50 % PARA CONTINUAR
TIEMPO DE ENTREGA : 10 DIAS HABILES APARTIR DE ANTICIPO Y / O PAGO EFECTIVO
PARCIALES :
VALIDES DE LA OFERTA : 15-DIAS

MATERIAL EN OBRA SOBRE CAMION :
SIN DESCARGUE

ATENTAMENTE

BELCY LANDAZABAL JEREZ
MOVIL: 315 2935473 -3124983119
JEFE DE PLANTA Y VENTAS

	CONCEPTO DE APROBACIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR E INTERVENTOR A LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.

DIRIGIDO A	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA.
SECRETARÍA Y/O OFICINAS GESTORAS	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA - ALUMBRADO PÚBLICO.
FECHA DE ELABORACIÓN	06 de diciembre de 2023
RESPONSABLE TÉCNICO	**CESAR ASHLEY MORA BARNEY** Representante Legal – CONSORCIO INTERURBANAS
ALCANCE DE LA NECESIDAD	
DESCRIPCIÓN	Se requiere adicionar el Contrato de obra No. 411 del 26/12/2022, con el fin de adicionar APU'S no previstos y en valor DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00) con fundamentos en las siguientes consideraciones: **1.** La secretaria de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga adelantó el proceso: SI-SI-LP-011-2022 bajo la modalidad de licitación pública para llevar a cabo la "MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1", proceso que fue adjudicado a la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, Nit. 901.661.522-7, con la cual se suscribió el Contrato de obra Pública No 411 del 26 de diciembre del 2022 por valor inicial de $ 7.121.453.216,00 y plazo inicial de seis (06) meses. **2.** Que las partes contractuales suscribieron acta de inicio de actividades el 24 de enero de 2023 fijando fecha de terminación el 23 de julio de 2023. **3.** Que el 28 de junio del 2023 se suscribió adicional No. 01-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N.° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($2.383.991.744,63) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TRES (03) MESES. **4.** Que el 18 de octubre de 2023 se suscribió acta de suspensión No. 1, acordando suspender temporalmente el contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de ocho (08) días, contados a partir del 18 al 25 de octubre del presente año. La suspensión se produce debido a que la empresa PROVEOBRA quien fabrica y suministra adoquines peatonales, losetas lisas amarillas y losetas guías, detuvo operaciones productivas por fallas en la maquina principal QFT8-15 (saca bloques) imposibilitando el suministro de adoquines para la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. **5.** Que el 25 de octubre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 1 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de ocho (08) días, a partir del 26 de octubre al 02 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

COPIA CONTROLADA

	CONCEPTO DE APROBACIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR E INTERVENTOR A LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.

6. Que el 02 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 2 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de cinco (05) días, a partir del 03 al 07 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

7. Que el 07 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 3 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de seis (06) días, a partir del 08 al 13 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

8. Que el 14 de noviembre del 2023 se suscribió acta de reinicio No. 1, dado que las causas que dieron lugar a la suspensión del contrato se encuentran superadas. Se acuerda reiniciar el contrato de obra No. 411 del 2022 a partir del 14 de noviembre y se estable como fecha final el día 19 de noviembre del 2023.

9. Que el 17 de noviembre del 2023 se suscribió adicional No. 02-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N.° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS ($963.386.049,91) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TREINTA Y CINCO (35) DÍAS.

10. Que mediante oficio OFI-UTLN-355 del 30/11/2023 el contratista solicita la inclusión de 5 análisis de precios unitarios, una adición en valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00) para la ejecución de las actividades que presentan mayores cantidades

11. Teniendo en cuenta que el contrato de obra al cual se realiza seguimiento CONT No 411 de 2022 presentó necesidades los cuales se mencionan a continuación:

NPC-63 LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DREAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".
Se contempla este ítem con la finalidad de dar un alivio al sistema de alcantarillado que se encuentra en la zona, con la ejecución de esta actividad se espera una mejora en las conducciones y a su vez ayudara a que la cámara de inspección de las tuberías pueda seguir recorrido sin obstrucción y así tener un dictamen sobre la funcionalidad de las mismas.

NPC-64 SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.
Teniendo en cuenta los daños presentados en la superficie de rodadura peatonal en los interiores norte y sur de la urbanización los naranjos surgen la necesidad de incluir este ítem para tener veracidad en la funcionalidad de las redes existentes y poder continuar con las mejoras en los andenes del sector. Esta actividad nos arrojara el estado de las tuberías y con esta información realizar futuras reparaciones antes de ejecutar actividades de construcción de andenes.

NPC-65 INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.

COPIA CONTROLADA

	CONCEPTO DE APROBACIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR E INTERVENTOR A LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.

Se contempla incluir este ítem con la finalidad de garantizar los desagües y conexiones en las diferentes plazoletas de la zona norte y sur de la urbanización los naranjos, tuberías necesarias para realizar mejoras al diseño pluvial además se requiere estas tuberías para realizar cambios en los sumideros existentes.

NPC-66. Construcción de cerramiento H: según diseño, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base platina 1/4*18cm, pernos.
Con la finalidad de garantizar una mayor durabilidad en los nuevos elementos de cerramiento de las zonas de juegos infantiles y teniendo en cuenta las observaciones realizadas, se propone cimentar las tuberías de 2" metálicas en una platina que permita realizar mantenimientos, quitando las piezas completas.

NPC-67. Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto con incrustación en madera- incluye dados de cimentación.
Se contempla incluir este elemento debido a las mejoras al diseño arquitectónicos implementados en el proyecto, donde se proyectan zonas de contemplación, para que la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

12. Que las actividades mencionadas anteriormente cuentan con su respectivo diseño, especificaciones técnicas y análisis de precios unitarios, los cuales se anexan al presente requerimiento.

13. Que mediante ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS No. 3 de fecha 06 de diciembre de 2023, Contratista, Interventoría y Ordenador del Gasto, aprobaron cinco (05) análisis de precios unitarios no previstos.

14. De acuerdo con lo expuesto en las anteriores consideraciones, la interventoría CONSORCIO INTERURBANAS considera la posibilidad de vincular las cantidades adicionales, solicitadas y detectadas al contrato de obra pública que se adelanta, justificando que el contrato de obra pública No 411 de 2022, las requiere, con el objetivo de cumplir con la ejecución adecuada de las actividades, contratadas.

15. El contratista, UNION TEMPORAL LOS NARANJOS atendiendo las directrices, acepta la posibilidad de vincular las mayores cantidades al Contrato de obra pública No 411 de 2022.

16. Que el CONSORCIO INTERURBANAS, Interventoría del Contrato, ve justificada la necesidad expuesta por parte del contratista de obra, avala y da viabilidad a la adición de actividades con el fin de cumplir con el objeto contractual.

17. Que, en consecuencia, la Interventoría CONSORCIO INTERURBANAS presenta ante el Despacho de la Secretaría de Infraestructura, REQUERIMIENTO TÉCNICO PARA ADICIONALES de fecha 06 de diciembre de 2023, por medio de la cual se solicita la inclusión de las 05 actividades no previstas, un adicional en valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00 al contrato de obra No. 411 del 2022, en cumplimiento del artículo 3 de la ley 80 de 1993, de los fines de la contratación estatal

COPIA CONTROLADA

	CONCEPTO DE APROBACIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR E INTERVENTOR A LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL.

	establece: *"Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines "* **18.** Que teniendo en cuenta las circunstancias argumentadas por el contratista e interventoría del contrato, es conveniente y oportuno realizar la inclusión de las actividades no previstas, un adicional en valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00) en el contrato de obra No. 411 del 2022, con el propósito de satisfacer la necesidad planteada y entregar una obra en óptimas condiciones de servicios y movilidad a la comunidad beneficiaria del proyecto.
OBJETO Y ALCANCE PROPUESTO	El objeto de celebración del ADICIONAL No. 3 al Contrato de Obra No. 411 de 2022, consistente en cantidades de obra mayores a las contractuales. En el presente documento de justificación de modificaciones contractuales la administración municipal, deja expresa constancia, que el contrato de Obra No. 411 de 2022, a la fecha de elaboración de este documento, se encuentra vigente. Las mayores cantidades del Contrato de Obra No. 411 de 2022 tiene efectos a partir de la suscripción del documento ADICIONAL No. 03 EN VALOR AL CONTRATO DE OBRA No. 411 DE 2022.
PLAZO ADICIONAL	N/A
ANALISIS DEL PRESUPUESTO ESTIMADO	Ver anexo, balance del contrato de obra No. 411 del 2022.
VALOR	DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00)
CONCLUSIÓN	Del análisis precedente la interventoría, concluye que es viable adelantar el ADICIONAL No. 03 EN VALOR AL CONTRATO DE OBRA No 411 de 2022, suscrito con la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, cuyo objeto es: "MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1"
RESPONSABLES	
	CESAR ASHLEY MORA BARNEY *Representante Legal – CONSORCIO INTERURBANAS*

COPIA CONTROLADA

Alcaldía de Bucaramanga	ACTA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO	Código: F-GJ-1140-238,37-081
		Versión: 0.0
		Fecha: NOVIEMBRE-19-2019
		Página: 1 de 2

DATOS DE CONTRATO		
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
CONTRATO No Y FECHA	411 - 26/12/2022	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA NIT 890.201.222-0	
OBJETO	MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - LOTE 1	
CONTRATISTA	NOMBRE	UNION TEMPORAL LOS NARANJOS
	C.C./NIT	901661522
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
	C.C	1098619696
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
	CARGO	Secretario (a) de Infraestructura
	C.C.	91278629
INTERVENTOR	NOMBRE:	CONSORCIO INTERURBANAS
	C.C./NIT	901666929
VALOR DEL CONTRATO	$ 7.121.453.216,00	
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO 30,00 %	$ 2.136.435.964,80	
CDP	NUMERO:	6597, 6596, 1516, 1521, 1054
	FECHA:	29/09/2022, 29/09/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 20/01/2023
RP	NÚMERO	12533, 12553, 1124, 1129, 1177
	FECHA	27/12/2022, 27/12/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 23/01/2023
PLAZO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO:	24/01/2023
	FECHA FIN:	23/07/2023
	NUEVA FECHA TERMINACIÓN	No Aplica
	DURACIÓN:	SEIS (6) MESES

En la ciudad de Bucaramanga, se reunieron CESAR ASHLEY MORA BARNEY quien actúa en nombre y representación de CONSORCIO INTERURBANAS en calidad de Interventor y por la otra SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA en representación de UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, con el fin de dar inicio al CONTRATO DE OBRA PÚBLICA en los siguientes términos:

- Que el dia 17 de Enero de 2023 se aprobaron las garantías exigidas en el Contrato como requisito para su ejecución.

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11-44-101195637-0	26/12/2022	26/10/2023	$ 2.136.435.964,80
	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	11-40-101051012-0	26/12/2022	26/06/2023	$ 500.000.000,00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	11-44-101195637-0	26/12/2022	26/06/2026	$ 712.145.321,60
	CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	11-44-101195637-0	26/06/2023	26/06/2025	$ 1.424.290.643,20
	CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO	11-44-101195637-0	26/12/2022	26/10/2023	$ 1.424.290.643,20
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	11-44-101195637-0	26/06/2023	26/06/2028	$ 1.424.290.643,20

- Que el Contratista acreditó que se encuentra al dia en el pago de aportes parafiscales y los relativos al sistema de seguridad social.

- Que el Contrato N° 411 de fecha 26/12/2022, se encuentra totalmente perfeccionado y legalizado.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander al 24 de Enero de 2023.

Interventor

CESAR ASHLEY MORA BARNEY
CONSORCIO INTERURBANAS
Interventor

Contratista

SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
UNION TEMPORAL LOS NARANJOS
Contratista

Elaboró: ING. ARMANDO JAIMES VARGAS
Revisó: ABG. JUAN MANUEL HERRERA DIAZ
Revisó: ING. MAYRA ALEJANDRA SALCEDO GOMEZ

Alcaldía de Bucaramanga	**ACTA DE SUSPENSIÓN O AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN DE CONTRATO**	Código: F-GJ-1140-238,37-087
		Versión: 2.0
		Fecha aprobación: Septiembre-06-2022
		Página 1 de 3

CONTRATO DE OBRA 411 DEL 26/12/2022			
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – ALUMBRADO PÚBLICO		
ACTA No.	1		
FECHA DEL ACTA	18 DE OCTUBRE DEL 2023		
No. DE CONTRATO Y FECHA	411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022		
TIPO DE CONTRATO	OBRA PUBLICA		
CONTRATANTE	ALCALDIA DE BUCARAMANGA		
OBJETO	MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1.		
CONTRATISTA	NOMBRE	UNION TEMPORAL LOS NARANJOS	
	NIT	901.661.522	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA	
	C.C	1.098.619.696	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS	
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
	C.C	91.278.629	
INTERVENTOR	NOMBRE	CONSORCIO INTERURBANAS	
	NIT	901.666.929	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 7.121.453.216,00	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONAL	$ 2.383.991.744,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 9.505.444.960,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($2.851.633.488,19)		
CDP	NÚMERO: 6597, 6596, 1516, 1521, 1054		
	FECHA: 29/09/2022, 29/09/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 20/01/2023		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 4119, 4192		
	FECHA: 19/05/2023, 23/05/2023		
RP	NÚMERO: 12533, 12553, 1124, 1129, 1177		
	FECHA: 27/12/2022, 27/12/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 23/01/2023		
RP ADICIONAL	NÚMERO: 7758, 7759		
	FECHA: 28/06/2023, 28/06/2023		

PLAZO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	24/01/2023
	FECHA DE FIN INICIAL:	23/07/2023
	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	23/10/2023
	DURACIÓN:	NUEVE (09) MESES

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha Final
Suspensiones				
Prórrogas	1	TRES MESES	24/07/2023	24/10/2023
Tipo de modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adiciones	1	28/06/2023	$2.383.991.744,63	$9.505.444.960,63
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	
Acta pactación precios unitarios	1	02/05/2023		
Modificatoria de cantidades	1	02/10/2023		

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11-44-101195637-5	24/01/2023	24/02/2024	$1.901.088.992,13
SEGUROS DEL ESTADO	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11-44-101195637-5	24/01/2023	24/02/2024	$2.851.633.488,19
SEGUROS DEL ESTADO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNZACIONES	11-44-101195637-5	24/01/2023	25/10/2026	$950.544.496,06
SEGUROS DEL ESTADO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	11-44-101195637-5	25/07/2023	23/10/2028	$1.901.088.992,13
SEGUROS DEL ESTADO	CALIDAD DEL SERVICIO	11-44-101195637-5	25/07/2023	23/10/2025	$1.901.088.992,13
SEGUROS DEL ESTADO	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	11-40-101051012-5	24/01/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11-40-101051012-5	24/01/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11-40-101051012-5	24/01/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11-40-101051012-5	07/07/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11-40-101051012-5	07/07/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11-40-101051012-5	07/07/2023	25/10/2023	$580.000.000,00

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS	APROBACIÓN POLIZA PRINCIPAL	17 DE ENERO DEL 2023
	APROBACIÓN ACTA DE INICIO	21 DE FEBRERO DEL 2023
	APROBACIÓN ADICIONAL No. 1	11 DE JULIO DEL 2023

CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO

1. El día veintiséis 26 de DICIEMBRE del año dos mil veintidós 2022, se suscribió el contrato de la referencia entre el MUNICIPIO DE BUCARAMANGA y la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, con un valor inicial de $ 7.121.453.216,00 M/CTE y un plazo de ejecución de seis (06) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

2. El día veinticuatro 24 de ENERO de dos mil veintitres2023 se realizó la suscripción del acta de inicio del contrato fijando como fecha final del plazo de ejecución para el día veintitrés (23) de octubre del mismo año, y así dando cumplimiento al tiempo de ejecución de seis (06) meses.

3. El día veintiocho 28 de JUNIO de dos mil veintitrés 2023, se realizó la suscripción del adicional No. 1 entre la entidad contratante y la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, en donde se hizo una adición en valor por $ 2.383.991.744,63 M/CTE, para un valor actualizado del contrato de $9.505.444.960,63. Y un adicional en tiempo de tres (03) meses, para un plazo actualizado de nueve (09) meses.

4. En fecha diecisiete 17 de OCTUBRE de 2023 se recibió comunicación del Contratista, solicitando suspender ocho 08 días el plazo del Contrato, a partir del día 18 de OCTUBRE de 2023, manifestando que la empresa PROVEOBRA quien fabrica y suministra adoquines y losetas ha venido presentando retrasos en el suministro de unidades de adoquín peatonal, loseta lisa amarilla y loseta guía, debido a que la maquina principal QFT8-15 (saca bloques) detuvo las operaciones productivas desde el 27 de septiembre por fallas en su funcionamiento. PROVEOBRA el 17 de octubre comparte oficio informando que a la fecha no se ha logrado identificar la fuente exacta de la falla y no es posible estimar un tiempo aproximado para la reparación y reinicio de actividades. La UNION TEMPORAL LOS NARANJOS en aras de cumplir con el alcance del contrato realizó la búsqueda con otras empresas de fabricación y suministro de adoquines, sin embargo, estas no cuentan con producción inmediata.

5. En razón a lo manifestado en el numeral 4, se hace necesario suspender el contrato de obra en un término de ocho (08) días, a partir del 18 de OCTUBRE de 2023, o el tiempo en el que se den por superadas las razones antes expuestas.

ACUERDAN

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato así:

PRIMERO: Suspender temporalmente la ejecución del Contrato N°411 del 2022, por el término de 08 días, contados a partir del día 18 de OCTUBRE de 2023 y hasta el día 25 de OCTUBRE de 2023 o hasta que las causas que motivaron la suspensión se den por superadas, teniendo en cuenta las razones antes expuestas.

SEGUNDO: Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución del mismo, el Supervisor, Interventor y el Contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

TERCERO: El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco del mismo. Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

CUARTO: Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

QUINTO: Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los 18 días del mes de OCTUBRE de 2023.

Interventor

CESAR ASHLEY MORA BARNEY
R.L CONSORCIO INTERURBANAS
Interventor

Contratista

SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
R.L UNION TEMPORAL LOS NARANJOS
Contratista

Ordenador de Gasto

IVÁN JOSE VARGAS CARDENAS
Municipio de Bucaramanga
Secretario de Infraestructura

VoBo: Ing. Julian Silva – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Arq. Libardo Mejia – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Ing. John Fernando Larrotta Peñaloza – Supervisor Alumbrado público
VoBo: Doctor Juan Manuel Herrera – CPS Alumbrado público

CONTRATO DE OBRA 411 DEL 26/12/2022			
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – ALUMBRADO PÚBLICO		
ACTA No.	ACTA DE AMPLIACIÓN No. 1 A LA SUSPENSION No. 1		
FECHA DEL ACTA	25 DE OCTUBRE DEL 2023		
No. DE CONTRATO Y FECHA	411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022		
TIPO DE CONTRATO	OBRA PUBLICA		
CONTRATANTE	ALCALDIA DE BUCARAMANGA		
OBJETO	MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1.		
CONTRATISTA	NOMBRE	UNION TEMPORAL LOS NARANJOS	
	NIT	901.661.522	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA	
	C.C	1.098.619.696	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS	
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
	C.C	91.278.629	
INTERVENTOR	NOMBRE	CONSORCIO INTERURBANAS	
	NIT	901.666.929	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 7.121.453.216,00	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONAL	$ 2.383.991.744,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 9.505.444.960,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($2.851.633.488,19)		
CDP	NÚMERO: 6597, 6596, 1516, 1521, 1054		
	FECHA: 29/09/2022, 29/09/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 20/01/2023		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 4119, 4192		
	FECHA: 19/05/2023, 23/05/2023		
RP	NÚMERO: 12533, 12553, 1124, 1129, 1177		
	FECHA: 27/12/2022, 27/12/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 23/01/2023		
RP ADICIONAL	NÚMERO: 7758, 7759		
	FECHA: 28/06/2023, 28/06/2023		

PLAZO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	24/01/2023
	FECHA DE FIN INICIAL:	23/07/2023
	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	31/10/2023
	DURACIÓN:	NUEVE (09) MESES

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Tipo de modificación	No.	Tiempo	Fecha inicial	Fecha Final
Suspensiones	1	8 días	18/10/2023	25/10/2023
Prórrogas	1	TRES MESES	24/07/2023	24/10/2023
Tipo de modificación	**No.**	**Fecha de la adición**	**Valor adicionado**	**Valor total del contrato**
Adiciones	1	28/06/2023	$2.383.991.744,63	$9.505.444.960,63
Otras modificaciones	**No.**	**Fecha de la modificación**	**Observaciones**	
Acta pactación precios unitarios	1	02/05/2023		
Modificatoria de cantidades	1	02/10/2023		

GARANTÍAS PRESENTADAS PARA LA LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO

Aseguradora	Amparo	No. Póliza	Vigencia		Valor Asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	11-44-101195637-5	24/01/2023	24/02/2024	$1.901.088.992,13
SEGUROS DEL ESTADO	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	11-44-101195637-5	24/01/2023	24/02/2024	$2.851.633.488,19
SEGUROS DEL ESTADO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNZACIONES	11-44-101195637-5	24/01/2023	25/10/2026	$950.544.496,06
SEGUROS DEL ESTADO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	11-44-101195637-5	25/07/2023	23/10/2028	$1.901.088.992,13
SEGUROS DEL ESTADO	CALIDAD DEL SERVICIO	11-44-101195637-5	25/07/2023	23/10/2025	$1.901.088.992,13
SEGUROS DEL ESTADO	PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	11-40-101051012-5	24/01/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	11-40-101051012-5	24/01/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	PREJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	11-40-101051012-5	24/01/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	11-40-101051012-5	07/07/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	11-40-101051012-5	07/07/2023	25/10/2023	$580.000.000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	11-40-101051012-5	07/07/2023	25/10/2023	$580.000.000,00

FECHA APROBACIÓN DE POLIZAS	APROBACIÓN POLIZA PRINCIPAL	17 DE ENERO DEL 2023
	APROBACIÓN ACTA DE INICIO	21 DE FEBRERO DEL 2023
	APROBACIÓN ADICIONAL No. 1	11 DE JULIO DEL 2023

CONSIDERACIONES QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN DEL CONTRATO

1. El día veintiséis 26 de DICIEMBRE del año dos mil veintidós 2022, se suscribió el contrato de la referencia entre el MUNICIPIO DE BUCARAMANGA y la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, con un valor inicial de $ 7.121.453.216,00 M/CTE y un plazo de ejecución de seis (06) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

2. El día veinticuatro 24 de ENERO de dos mil veintitres2023 se realizó la suscripción del acta de inicio del contrato fijando como fecha final del plazo de ejecución para el día veintitrés (23) de octubre del mismo año, y así dando cumplimiento al tiempo de ejecución de seis (06) meses.

3. El día veintiocho 28 de JUNIO de dos mil veintitrés 2023, se realizó la suscripción del adicional No. 1 entre la entidad contratante y la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, en donde se hizo una adición en valor por $ 2.383.991.744,63 M/CTE, para un valor actualizado del contrato de $9.505.444.960,63. Y un adicional en tiempo de tres (03) meses, para un plazo actualizado de nueve (09) meses.

4. En fecha diecisiete 17 de OCTUBRE de 2023 se recibió comunicación del Contratista, solicitando suspender ocho 08 días el plazo del Contrato, a partir del día 18 de OCTUBRE de 2023, manifestando que la empresa PROVEOBRA quien fabrica y suministra adoquines y losetas ha venido presentando retrasos en el suministro de unidades de adoquín peatonal, loseta lisa amarilla y loseta guía, debido a que la maquina principal QFT8-15 (saca bloques) detuvo las operaciones productivas desde el 27 de septiembre por fallas en su funcionamiento. PROVEOBRA el 17 de octubre comparte oficio informando que a la fecha no se ha logrado identificar la fuente exacta de la falla y no es posible estimar un tiempo aproximado para la reparación y reinicio de actividades. La UNION TEMPORAL LOS NARANJOS en aras de cumplir con el alcance del contrato realizó la búsqueda con otras empresas de fabricación y suministro de adoquines, sin embargo, estas no cuentan con producción inmediata.

5. El 18 de OCTUBRE de 2023 se suscribió acta de suspensión No 1, acordando suspender temporalmente la ejecución del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de 08 días, contados a partir del 18 de OCTUBRE de 2023 y hasta el día 25 de OCTUBRE de 2023.

6. A la fecha no se han superado las causales que generaron la suspensión No. 1, por tal motivo se amplía la suspensión No. 1 por un término de ocho (08) días, a partir del 26 de OCTUBRE de 2023 hasta el 02 de NOVIEMBRE de 2023.

ACUERDAN

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato así:

PRIMERO: Ampliar la suspensión temporal de la ejecución del Contrato N°411 del 2022, por el término de 08 días, contados a partir del día 26 de OCTUBRE de 2023 y hasta el día 02 de NOVIEMBRE de 2023, teniendo en cuenta las razones antes expuestas.

SEGUNDO: Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución del mismo, el Supervisor, Interventor y el Contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

TERCERO: El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco del mismo. Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

CUARTO: Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

QUINTO: Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los 25 días del mes de OCTUBRE de 2023.

Interventor

CESAR ASHLEY MORA BARNEY
R.L CONSORCIO INTERURBANAS
Interventor

Contratista

SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
R.L UNION TEMPORAL LOS NARANJOS
Contratista

Ordenador de Gasto

IVÁN JOSE VARGAS CARDENAS
Municipio de Bucaramanga
Secretario de Infraestructura

VoBo: Ing. Julian Silva – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Arq. Libardo Mejia – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Ing. John Fernando Larrotta Peñaloza – Supervisor Alumbrado público

CONTRATO DE OBRA 411 DEL 26/12/2022			
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – ALUMBRADO PÚBLICO		
ACTA No.	ACTA DE AMPLIACIÓN No. 2 A LA SUSPENSION No. 1		
FECHA DEL ACTA	02 DE NOVIEMBRE DEL 2023		
No. DE CONTRATO Y FECHA	411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022		
TIPO DE CONTRATO	OBRA PUBLICA		
CONTRATANTE	ALCALDIA DE BUCARAMANGA		
OBJETO	MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1.		
CONTRATISTA	NOMBRE	UNION TEMPORAL LOS NARANJOS	
	NIT	901.661.522	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA	
	C.C	1.098.619.696	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS	
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
	C.C	91.278.629	
INTERVENTOR	NOMBRE	CONSORCIO INTERURBANAS	
	NIT	901.666.929	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 7.121.453.216,00	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONAL	$ 2.383.991.744,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 9.505.444.960,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($2.851.633.488,19)		
CDP	NÚMERO: 6597, 6596, 1516, 1521, 1054		
	FECHA: 29/09/2022, 29/09/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 20/01/2023		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 4119, 4192		
	FECHA: 19/05/2023, 23/05/2023		
RP	NÚMERO: 12533, 12553, 1124, 1129, 1177		
	FECHA: 27/12/2022, 27/12/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 23/01/2023		
RP ADICIONAL	NÚMERO: 7758, 7759		
	FECHA: 28/06/2023, 28/06/2023		

venido presentando retrasos en el suministro de unidades de adoquín peatonal, loseta lisa amarilla y loseta guía, debido a que la maquina principal QFT8-15 (saca bloques) detuvo las operaciones productivas desde el 27 de septiembre por fallas en su funcionamiento. PROVEOBRA el 17 de octubre comparte oficio informando que a la fecha no se ha logrado identificar la fuente exacta de la falla y no es posible estimar un tiempo aproximado para la reparación y reinicio de actividades. La UNION TEMPORAL LOS NARANJOS en aras de cumplir con el alcance del contrato realizó la búsqueda con otras empresas de fabricación y suministro de adoquines, sin embargo, estas no cuentan con producción inmediata.

5. El 18 de OCTUBRE de 2023 se suscribió acta de suspensión No 1, acordando suspender temporalmente la ejecución del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de 08 días, contados a partir del 18 de OCTUBRE de 2023 y hasta el día 25 de OCTUBRE de 2023.

6. El 25 de OCTUBRE de 2023 se suscribió acta de ampliación No. 1 a la suspensión No 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de 08 días, contados a partir del 26 de OCTUBRE de 2023 y hasta el día 02 de NOVIEMBRE de 2023.

7. A la fecha no se han superado las causales que generaron la suspensión No. 1, por tal motivo se amplía la suspensión No. 1 por un término de cinco (05) días, a partir del 03 de NOVIEMBRE de 2023 hasta el 07 de NOVIEMBRE de 2023.

ACUERDAN

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato así:

PRIMERO: Ampliar la suspensión temporal de la ejecución del Contrato N°411 del 2022, por el término de 05 días, contados a partir del día 03 de NOVIEMBRE de 2023 y hasta el día 07 de NOVIEMBRE de 2023, teniendo en cuenta las razones antes expuestas.

SEGUNDO: Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución del mismo, el Supervisor, Interventor y el Contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

TERCERO: El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco del mismo. Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

CUARTO: Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

QUINTO: Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los 02 días del mes de NOVIEMBRE de 2023.

Interventor

CESAR ASHLEY MORA BARNEY
R.L CONSORCIO INTERURBANAS
Interventor

Contratista

SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
R.L UNION TEMPORAL LOS NARANJOS
Contratista

Ordenador de Gasto

IVÁN JOSE VARGAS CARDENAS
Municipio de Bucaramanga
Secretario de Infraestructura

VoBo: Ing. Julian Silva – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Arq. Libardo Mejia – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Ing. John Fernando Larrotta Peñaloza – Supervisor Alumbrado público

CONTRATO DE OBRA 411 DEL 26/12/2022			
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – ALUMBRADO PÚBLICO		
ACTA No.	ACTA DE AMPLIACIÓN No. 3 A LA SUSPENSION No. 1		
FECHA DEL ACTA	07 DE NOVIEMBRE DEL 2023		
No. DE CONTRATO Y FECHA	411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022		
TIPO DE CONTRATO	OBRA PUBLICA		
CONTRATANTE	ALCALDIA DE BUCARAMANGA		
OBJETO	MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1.		
CONTRATISTA	NOMBRE	UNION TEMPORAL LOS NARANJOS	
	NIT	901.661.522	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA	
	C.C	1.098.619.696	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS	
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
	C.C	91.278.629	
INTERVENTOR	NOMBRE	CONSORCIO INTERURBANAS	
	NIT	901.666.929	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 7.121.453.216,00	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONAL	$ 2.383.991.744,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 9.505.444.960,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($2.851.633.488,19)		
CDP	NÚMERO: 6597, 6596, 1516, 1521, 1054		
	FECHA: 29/09/2022, 29/09/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 20/01/2023		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 4119, 4192		
	FECHA: 19/05/2023, 23/05/2023		
RP	NÚMERO: 12533, 12553, 1124, 1129, 1177		
	FECHA: 27/12/2022, 27/12/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 23/01/2023		
RP ADICIONAL	NÚMERO: 7758, 7759		
	FECHA: 28/06/2023, 28/06/2023		

productivas desde el 27 de septiembre por fallas en su funcionamiento. PROVEOBRA el 17 de octubre comparte oficio informando que a la fecha no se ha logrado identificar la fuente exacta de la falla y no es posible estimar un tiempo aproximado para la reparación y reinicio de actividades. La UNION TEMPORAL LOS NARANJOS en aras de cumplir con el alcance del contrato realizó la búsqueda con otras empresas de fabricación y suministro de adoquines, sin embargo, estas no cuentan con producción inmediata.

5. El 18 de OCTUBRE de 2023 se suscribió acta de suspensión No 1, acordando suspender temporalmente la ejecución del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de 08 días, contados a partir del 18 de OCTUBRE de 2023 y hasta el día 25 de OCTUBRE de 2023.
6. El 25 de OCTUBRE de 2023 se suscribió acta de ampliación No. 1 a la suspensión No 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de 08 días, contados a partir del 26 de OCTUBRE de 2023 y hasta el día 02 de NOVIEMBRE de 2023.
7. El 02 de NOVIEMBRE de 2023 se suscribió acta de ampliación No. 2 a la suspensión No 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de 05 días, contados a partir del 03 de NOVIMEBRE de 2023 y hasta el día 07 de NOVIEMBRE de 2023.
8. A la fecha no se han superado las causales que generaron la suspensión No. 1, por tal motivo se amplía la suspensión No. 1 por un término de seis (06) días, a partir del 08 de NOVIEMBRE de 2023 hasta el 13 de NOVIEMBRE de 2023.

ACUERDAN

Analizada la anterior solicitud, las partes acuerdan suspender la ejecución del contrato así:

PRIMERO: Ampliar la suspensión temporal de la ejecución del Contrato N°411 del 2022, por el término de 06 días, contados a partir del día 08 de NOVIEMBRE de 2023 y hasta el día 13 de NOVIEMBRE de 2023, teniendo en cuenta las razones antes expuestas.

SEGUNDO: Para la reanudación del plazo del Contrato y de la ejecución del mismo, el Supervisor, Interventor y el Contratista suscribirán de manera oportuna la correspondiente acta de reinicio.

TERCERO: El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco del mismo. Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

CUARTO: Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

QUINTO: Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de suspensión.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los 07 días del mes de NOVIEMBRE de 2023.

Interventor

CESAR ASHLEY MORA BARNEY
R.L CONSORCIO INTERURBANAS
Interventor

Contratista

SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
R.L UNION TEMPORAL LOS NARANJOS
Contratista

Ordenador de Gasto

IVÁN JOSE VARGAS CARDENAS
Municipio de Bucaramanga
Secretario de Infraestructura

VoBo: Ing. Julian Silva – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Arq. Libardo Mejia – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Ing. John Fernando Larrotta Peñaloza – Supervisor Alumbrado público

DATOS DEL CONTRATO			
DEPENDENCIA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA – ALUMBRADO PÚBLICO		
ACTA No.	1		
FECHA DEL ACTA	14 DE NOVIEMBRE DEL 2023		
No. DE CONTRATO Y FECHA	411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022		
TIPO DE CONTRATO	OBRA PÚBLICA		
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE BUCARAMANGA		
OBJETO	MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1.		
CONTRATISTA	NOMBRE	UNION TEMPORAL LOS NARANJOS	
	NIT	901.661.522	
REPRESENTANTE LEGAL	NOMBRE	SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA	
	C.C	1.098.619.696	
ORDENADOR DEL GASTO	NOMBRE	IVÁN JOSÉ VARGAS CÁRDENAS	
	CARGO	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
	C.C	91.278.629	
INTERVENTOR	NOMBRE	CONSORCIO INTERURBANAS	
	NIT	901.666.929	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 7.121.453.216,00	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ADICIONAL	$ 2.383.991.744,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO	$ 9.505.444.960,63	APORTE MUNICIPIO	N/A
		APORTE CONVENIDO	N/A
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO	DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS ($2.851.633.488,19)		
CDP	NÚMERO: 6597, 6596, 1516, 1521, 1054		
	FECHA: 29/09/2022, 29/09/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 20/01/2023		
CDP ADICIONAL	NÚMERO: 4119, 4192		
	FECHA: 19/05/2023, 23/05/2023		
RP	NÚMERO: 12533, 12553, 1124, 1129, 1177		
	FECHA: 27/12/2022, 27/12/2022, 22/01/2023, 22/01/2023, 23/01/2023		
RP ADICIONAL	NÚMERO: 7758, 7759		
	FECHA: 28/06/2023, 28/06/2023		
PLAZO DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO	24/01/2023	
	FECHA DE FIN INICIAL:	23/07/2023	
	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	19 DE NOVIEMBRE DEL 2023	
	DURACIÓN:	NUEVE (09) MESES	

octubre comparte oficio informando que a la fecha no se ha logrado identificar la fuente exacta de la falla y no es posible estimar un tiempo aproximado para la reparación y reinicio de actividades. La UNION TEMPORAL LOS NARANJOS en aras de cumplir con el alcance del contrato realizó la búsqueda con otras empresas de fabricación y suministro de adoquines, sin embargo, estas no cuentan con producción inmediata.

5. El 18 de OCTUBRE de 2023 se suscribió acta de suspensión No 1, acordando suspender temporalmente la ejecución del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de 08 días, contados a partir del 18 de OCTUBRE de 2023 y hasta el día 25 de OCTUBRE de 2023.

6. El 25 de OCTUBRE de 2023 se suscribió acta de ampliación No. 1 a la suspensión No 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de 08 días, contados a partir del 26 de OCTUBRE de 2023 y hasta el día 02 de NOVIEMBRE de 2023.

7. El 02 de NOVIEMBRE de 2023 se suscribió acta de ampliación No. 2 a la suspensión No 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de 05 días, contados a partir del 03 de NOVIMEBRE de 2023 y hasta el día 07 de NOVIEMBRE de 2023.

8. El 07 de NOVIEMBRE de 2023 se suscribió acta de ampliación No. 3 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de seis (06) días, a partir del 08 de NOVIEMBRE de 2023 hasta el 13 de NOVIEMBRE de 2023.

9. Las causas que dieron lugar a la suspensión del Contrato No. 41 de 2023 se encuentran superadas; por lo tanto, hay lugar a reiniciar la ejecución de este a partir del día 14 de noviembre de 2023; por lo que las partes,

ACUERDAN

PRIMERO: Reiniciar la ejecución del Contrato 411 - 2022, a partir del día 14 de NOVIEMBRE de 2023 y en consecuencia la terminación del mismo se surtirá el día 19 de octubre de 2023.

SEGUNDO: El Contratista se compromete a mantener actualizadas las pólizas constituidas en el marco de este contrato manteniendo informada a la Compañía de Seguros sobre cualquier modificación o hecho sobreviniente en el marco del mismo. Así mismo se compromete a ampliar la vigencia y cobertura de la(s) póliza(s) constituida(s) inicialmente y allegarlas al Contratante para su revisión y aprobación.

TERCERO: Con la suscripción de la presente acta, las partes intervinientes asumen la responsabilidad que en materia legal se aplique.

CUARTO: Las partes se comprometen a efectuar las modificaciones a que haya lugar en el SECOP II con motivo de la suscripción de la presente acta de reinicio.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Bucaramanga, Santander a los 14 días del mes de NOVIEMBRE de 2023.

Interventor

CESAR ASHLEY MORA BARNEY
R.L CONSORCIO INTERURBANAS
Interventor

Contratista

SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
R.L UNION TEMPORAL LOS NARANJOS
Contratista

Ordenador de Gasto

IVÁN JOSE VARGAS CARDENAS
Municipio de Bucaramanga
Secretario de Infraestructura

VoBo: Ing. Julian Silva – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Arq. Libardo Mejia – CPS/Alumbrado Público
VoBo: Ing. John Fernando Larrotta Peñaloza – Supervisor Alumbrado público

UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS

Floridablanca, 30 de noviembre del 2023

OFI-UTLN-355

Señores
ALUMBRADO PÚBLICO ING. JULIAN SILVA
ARQ. LIBARDO MEJIA Supervisores del contrato
CONSORCIO INTERURBANAS
CESAR ASHLEY MORA BARNEY
Representante Legal

REFERENCIA: Contrato de obra No. 411-2022, cuyo objeto es "**MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER - LOTE 1.**

ASUNTO: Solicitud adicional No. 3 en valor

Por medio de la presente, en mi condición de representante legal de la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, me permito solicitar amablemente adicionar en valor al contrato en referencia por las siguientes circunstancias:

Durante la ejecución del objeto contractual se evidenciaron afectaciones, deterioros y hundimientos en los senderos peatonales. Lo anterior por el mal estado de la red de alcantarillado combinado de la urbanización Los Naranjos. Por lo mencionado, se hace necesario realizar actividades no previstas, tales como inspección al interior de las redes usando una cámara con el fin de determinar el estado de las mismas, así mismo, realizar la limpieza de redes existentes con vactor y succión de materiales, inclusión de tubería de 10" para reparos de redes existentes, tubería de 6" para cambio de domiciliarias, e igualmente construcción de más cajas de inspección, para un adecuado funcionamiento y mantenimiento.

Igualmente, la necesidad de incluir cinco (05) ítems no previstos, evidenciados en su mayoría como actividades complementarias o correspondientes a ajustes de las especificaciones técnicas para las actividades contractuales, con el objetivo de finalizar en óptimas condiciones de uso por parte de la comunidad la modernización de alumbrado público de la urbanización Los Naranjos y Centauros del Municipio de Bucaramanga.

UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS

Teniendo en cuenta, las circunstancias anteriormente descritas, se solicita formalmente un adicional en valor de $249.456.857.00 con el fin de satisfacer la necesidad planteada y entregar una obra en óptimas condiciones de servicios y movilidad a la comunidad beneficiaria del proyecto.

Se adjuntan los siguientes anexos:

- Presupuesto del adicional
- Balance del proyecto
- Informe de justificación
- Programación

Quedamos atento a su revisión y aval.

Por otro lado, me permito informar que actuando como representante legal de la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS identificado con NIT. 901.661.522-7, **solicito la renuncia del anticipo y/o pago anticipado estipulado en la CLAUSULA 6. El cual corresponde al 30% del valor adicional No. 3** del contrato de obra No. 411 del 2022.

Cordialmente,

SERGIO AUGUSTO PRADA
CC: 1098.619.696
R.I Unión Temporal Los Naranjos

PRESUPUESTO ADICIONAL No. 3 DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 58 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

PRESUPUESTO ADICIONAL

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		1. RETIRO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE				
1.1.01	3.1.1.01	Demolición de caja de inspección. Incluye relleno, retiro y disposicion final de escombros.	UND	$ 58.891,20		$ -
1.1.02	3.1.1.02	Retiro de postes metálicos existentes. Incluye demolición de base y cimentacion en concreto, retiro de escombros y transporte a bodega del municipio.	UND	$ 60.674,88		$ -
1.1.03	3.1.1.03	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.	UND	$ 1.118,40	6,02	$ 6.732,77
1.1.04	3.1.1.04	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de tablero de baja tensión. Incluye despiece de tablero, retiro del medidor, trámite operador de red, demolición de obra civil,retiro de escombros y disposición final.	UND	$ 341.337,60		$ -
1.1.05	3.1.1.05	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de luminarias existentes.	UND	$ 59.519,04		$ -
SUBTOTAL						$ 6.732,77
		2. REDES DE MEDIA TENSIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO				
2.1.01	3.2.1.01	Apertura y cierre de cajas cortacircuito, DNA 825k - 3 horas y visita técnica de Técnico de mantenimiento de Media Tensión del OR ESSA.	UND	$ 5.559.166,08		$ -
2.1.02	3.2.1.02	Suministro e instalación de Barraje Cuatro vias.	UND	$ 7.245.238,08		$ -
2.1.03	3.2.1.03	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos de 4x4" PVC conduit tipo pesado DB. Incluye excavación 0.7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	$ 194.113,92		$ -
2.1.04	3.2.1.04	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección tipo vehicular para Media Tensión tipo NCR-02 según norma ESSA (EPM), medidas internas libres de 1.5 m x 1.5 m en planta y altura libre de 1.8 m, medidas externas con estructura de concreto reforzado de 3000 psi y acero, según especificación técnica, 2 m x 2 m x 2.20 m. Con tapa tipo vehicular, con marco y contramarco en acero, concreto reforzado de 4000 psi y acero de 1/2" según norma NCR-04 norma ESSA (EPM). Incluye espacio para leyenda de alto relieve y cadena anclada en varilla de 3/8" para tapa y ganchos soporte para cables en muro de caja.	UND	$ 6.890.065,92		$ -
2.1.05	3.2.1.05	Suministro, transporte e instalación de RED XLPE 3#2 CU AWG 15 KV 100% subterránea. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	$ 248.557,44		$ -
SUBTOTAL						$ -
		3. SUBESTACIÓN				
3.01.01	3.3.01.01	Capacitación de espacios confinados para personal realizará las actividades en la bóveda de la subestación.	UND	$ 3.744.000,00		$ -
3.01.02	3.3.01.02	Construcción de obra civil para subestación subterránea de 3.14 x 3.65 x 2.7m medidas externas. Incluye: estructura en concreto reforzado 3000 p.s.i, sistema de ventilación, escalera de acceso, sellos cortafuegos, fondo en gravilla, marco metálico y juego de 3 tapas en concreto reforzado 3000 p.s.i., señalización y demás elementos de construcción.	UND	$ 48.245.285,76		$ -
3.01.03	3.3.01.03	Suministro, transporte e instalación de luminaria de Emergencia doble spot direccionable o similar. Incluye elementos de marcación y demás accesorios de instalación. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	$ 152.068,80		$ -
3.01.04	3.3.01.04	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA 20w TIPO MODULO, 1800LM, 5000k, 50.000H o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos segun diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	$ 124.054,08		$ -
3.01.05	3.3.01.05	Suministro, transporte e instalación de salida de iluminación por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 14 THW, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular, conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	$ 157.272,96		$ -
3.01.06	3.3.01.06	Suministro, transporte e instalación de salida tomacorriente de pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 THW, ducto EMT 3/4", caja Rawelt rectangular, caja Rawelt cuadrada. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	$ 172.827,84		$ -
3.01.07	3.3.01.07	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico semisumergible de 45kVA, 13200/380-220. Incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas, 3 codos premoldeado, 3 terminales premoldeado Descargador de sobretensión "DPS" y Fusible limitador de corriente "ELSP". Especificaciones e instalación de elementos según NORMAS ESSA diseño eléctrico.	UND	$ 60.084.604,80		$ -
SUBTOTAL						$ -
		CANALIZACION				
4.01.06	4.01.06	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	$ 34.390,08		$ -
4.01.07	4.01.07	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 4x1" conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	$ 40.920,96		$ -
[redacted]	4.01.08	Suministro, transporte e instalación de ducto 1x3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	$ 20.970,24		$ -
4.01.09	4.01.09	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	$ 40.663,68		$ -
4.01.10	4.01.10	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1/2", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	$ 32.465,28		$ -
4.01.11	4.01.11	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 13 x 1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	$ 95.744,64		$ -
4.01.12	4.01.12	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	$ 253.891,20		$ -
4.01.13	4.01.13	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	$ 296.786,88		$ -
4.01.14	4.01.14	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	$ 67.750,72		$ -
4.01.15	4.01.15	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	$ 377.639,04		$ -
4.01.16	4.01.16	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 4x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	$ 501.387,84		$ -
4.01.17	4.01.17	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	$ 625.136,64		$ -
4.01.18	4.01.18	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	$ 47.860,80		$ -
4.01.19	4.01.19	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 6x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	$ 59.503,68		$ -
4.01.20	4.01.20	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	$ 872.633,28		$ -
4.01.21	4.01.21	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	$ 60.869,76		$ -
SUBTOTAL						$ -
		ESTRUCTURAS				
5.01.01	5.01.01	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 400X400X700 mm RS3-001 (medidas internas). Inlcuye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND	$ 883.302,72		$ -
5.01.02	5.01.02	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Inlcuye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND	$ 1.329.364,80		$ -
5.01.03	5.01.03	Suministro,transporte e instalación de caja de inspeccion de 1190 x 690 x 1170 mm CS275 (medidas internas). Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 1305 x 805 cm con marco y contramarco metálico soldados, fondo de gravilla, sello de ductos en espuma poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	UND	$ 1.679.875,20		$ -
5.01.04	5.01.04	Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gal GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	$ 47.424,96		$ -
5.01.05	5.01.05	Suministro, transporte e instalación de sistema de puesta a tierra compuesto por un electrodo tipo varilla de 2,4m x 5/8" y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	$ 454.619,52		$ -
[redacted]	5.01.06	Construcción de malla de puesta a tierra. Incluye 8 varillas cooperweld, cable Cu No 6 D, tratamiento de tierra, capa superficial de gravilla, soldadura exotérmica y demás accesorios.	UND	$ 4.695.817,92		$ -
SUB						$ -
		REDES				
6.01.1	6.01.1	Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	$ 17.852,16		$ -
6.01.2	6.01.2	Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	$ 14.528,64		$ -
6.01.3	6.01.3	Suministro, transporte e instalación de Acometida canalizada en cable Cu 3x4 F +4 N + 8 T AWG THHN. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	ML	$ 94.617,60		$ -
6.01.4	6.01.4	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable No 3x12 encauchetado 75°/600V y accesorios de instalación.	ML	$ 17.214,72		$ -
SUBTOTAL						$ -
		EQUIPOS				
7.01.01	7.01.01	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 115 x 138 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	$ 2.177.436,48		$ -
7.01.02	7.01.02	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 152 x 170 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos segun diseño eléctrico.	UND	$ 2.726.293,44		$ -
7.01.03	7.01.03	Suministro, transporte e instalación de TAP incluye gabinete metálico de 140 x 100 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrilicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anticizalla, llavero en acrilico negro letras blancas 2 x 4 cm y demás accesorios. Incluye medidor electronico trifasico de medida directa de cuatro cuadrantes, bidireccional, tension 220/440 [V], corriente 100 [A], tipo de precision Clase 1 activa, Clase 2 reactiva, con puerto de comunicación RS485, integrable a sistema de telegestion SGAP, totalizador industrial de 3x70 A, once (11) interruptores automaticos de riel de 1X15 A-C 6 kA, dos (2) interruptores automaticos de riel de 1X25 A-C 6kA, un (1) interruptor automatico de riel de 1X30 A-C 6 kA, catorce (14) controladores monofasicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 2 Vn 380V Imax 20kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, Control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, cuarenta y dos (42) conectores bimetálicos, espuma de poliuretano y parametrización.	UND	$ 34.215.516,48		$ -
7.01.04	7.01.04	Suministro, transporte e instalación de TAPC incluye gabinete metálico de 90 x 90 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrilicos, barraje trifasico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frenta muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anti cizalla, llavero en acrilico negro letras blancas 2 x 4 cm, un (1) totalizador industrial de 3x20 A 10 KA, tres (3) interruptores automáticos de 1X15 A-C 6 KA, tres (3) controladores monofasicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 3 Vn 380V Imax 8kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, nueve (9) conectores bimetálicos y espuma de poliuretano. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	$ 13.236.778,56		$ -
SUBTOTAL						$ -
		SALIDAS				
8.01.01	8.01.01	Suministro, transporte e instalación de LED TIPO TORTUGA, IP 65, 10 W, 720 Lm, 4000 k, 100-240V. o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la intención de iluminación ornamental indicada en planos.	UND	$ 163.763,52	2,00	$ 327.527,04
8.01.02	8.01.02	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. GL-2 COMPACT L1 5137, 16 LED's, 700mA, 36,3W. Incluye: marcación, sistema antirrobo, fusible y portafusible y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	$ 1.598.796,40		$ -
8.01.03	8.01.03	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.153.587,84		$ -
8.01.04	8.01.04	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 5.296.609,92		$ -
8.01.05	8.01.05	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA, y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	$ 3.994.531,20		$ -
8.01.06	8.01.06	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA, y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	$ 3.665.502,72		$ -
8.01.07	8.01.07	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 3.824.559,36		$ -
8.01.08	8.01.08	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: OMNISTAR 450 W - 144 LEDS, 54686 Lm, 120-277 V. CL II. FIJACION HORQUILLA.Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	$ 7.079.872,32		$ -
SUBTOTAL						$ 327.527,04
		POSTES				

PRESUPUESTO ADICIONAL No. 3 DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

PRESUPUESTO ADICIONAL

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9.01.01	9.01.01	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilíndrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 3" y 2" de 5.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg. Ver planos anexos.	UND	$ 1.758.465,60		$ -
9.01.02	9.01.02	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilíndrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 2 1/2" de 8.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg. Ver planos. Color: Ral AKZO 900+ LACA Peso: 90,90 Kg. Ver planos anexos.	UND	$ 3.189.918,72		$ -
9.01.03	9.01.03	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilíndrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 3" de 10.0m de altura total. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP OMNISTAR de Schreder. Incluye: HERRAJE MUC PARA LUMINARIA OMNISTAR Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 142,50 Ko. Ver planos anexos.	UND	$ 5.314.568,64		$ -
9.01.04	9.01.04	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de 9.5m de altura total, 6" 2 1/2" Brazo Doble Propósito 9.0m /5.0m. Avance 1.0/0.5m respectivamente. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral akzo 900 + Laca. Peso: 160,10Kg. Ver planos anexos.	UND	$ 5.894.679,36		$ -
9.01.05	9.01.05	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de de 5.5m de altura total, Brazo Sencillo avance 0.5m. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900 + LACA. Peso: 40,44 Kg. Ver planos anexos.	UND	$ 2.016.939,84		$ -
SUBTOTAL						$ -
		10. OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS				
10.1.1	10.1.1	**MEDICIONES**				
10.1.1.1	10.1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	m2	$ 1.957,44		$ -
10.1.2	10.1.2	**DESMONTES**				
10.1.2.1	10.1.2.1	Desmonte de teja liviana, incluye cargue y retiro	m2	$ 10.204,80		$ -
10.1.2.2	10.1.2.2	Desmonte estructura de cubierta, incluye cargue y retiro	m2	$ 10.204,80		$ -
10.1.2.3	10.1.2.3	Desmonte de canal metálico y/o PVC, incluye cargue y retiro	m	$ 15.864,00		$ -
10.1.2.4	10.1.2.4	Desmonte de alfombra, incluye cargue y retiro	m2	$ 6.558,72		$ -
10.1.2.5	10.1.2.5	Desmonte de baranda metálica, incluye cargue y retiro	m	$ 11.657,28		$ -
10.1.2.6	10.1.2.6	Desmonte de modulo de cerramiento en malla eslabonada y ángulo, incluye cargue y retiro	m2	$ 11.639,04		$ -
10.1.2.7	10.1.2.7	Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro	und	$ 118.192,32		$ -
10.1.2.8	10.1.2.8	Desmonte de banca metálica, incluye cargue y retiro	und	$ 45.790,08		$ -
10.1.2.9	10.1.2.9	Desmonte de estructura deportiva cancha multifuncional, incluye cargue y retiro	und	$ 209.328,00		$ -
10.1.3	10.1.3	**DEMOLICIONES**				
10.1.3.1	10.1.3.1	Demolición de muros en mamposteria e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final	m2	$ 16.503,36		$ -
10.1.3.2	10.1.3.2	Demolición de escaleras y/o graderias sobre terreno en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	$ 153.489,60		$ -
10.1.3.3	10.1.3.3	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	m3	$ 157.462,08		$ -
10.1.3.4	10.1.3.4	Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	$ 201.253,44		$ -
[redacted]	10.1.3.5	Demolición de muro en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	$ 190.309,44		$ -
[redacted]	10.1.3.6	Demolición dados de cimentación en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	$ 123.108,48		$ -
[redacted]	10.1.3.7	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	$ 167.367,36		$ -
10.1.4	10.1.4	**EXCAVACIONES**				
10.1.4.1	10.1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	$ 64.963,20		$ -
10.1.4.2	10.1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	$ 73.351,68		$ -
10.1.4.3	10.1.4.3	Excavación mecanica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	$ 51.718,08		$ -
10.1.5	10.1.5	**RELLENOS**				
10.1.5.1	10.1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con rodillo vibrante tándem autopropulsado 1m	m3	$ 138.608,64		$ -
10.1.5.2	10.1.5.2	Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	$ 224.171,52		$ -
10.1.5.3	10.1.5.3	Relleno con Material granular de diametro 1" a 2" para conformacion de filtro frances	m3	$ 99.281,28		$ -
10.1.5.4	10.1.5.4	Geotextil no tejido 2000 o similar	m2	$ 8.962,56		$ -
10.1.5.5	10.1.5.5	Geotextil no tejido 2500 o similar	m2	$ 9.144,96		$ -
SUBTOTAL						$ -
		CONCRETOS				
10.2.1	10.2.1	**CIMENTACION**				
10.2.1.1	10.2.1.1	Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	m3	$ 919.964,16	0,17	$ 156.393,91
10.2.1.2	10.2.1.2	Construcción de concreto ciclópeo 60% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 40% piedra rajón	m3	$ 477.328,32		$ -
10.2.1.3	10.2.1.3	Construcción de zapata en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	$ 988.422,72		$ -
10.2.1.4	10.2.1.4	Construcción de dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	$ 1.063.002,24		$ -
10.2.1.5	10.2.1.5	Construcción de viga de cimentación en concreto 3000 PSI. Área transversal hasta 624 cm2	m3	$ 1.259.262,72		$ -
10.2.1.6	10.2.1.6	Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	$ 1.269.965,76	-3,78	$ 4.800.470,57
10.2.2	10.2.2	**PLACA DE PISO**				
10.2.2.1	10.2.2.1	Construcción de escalera y/o graderia sobre terreno en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	m3	$ 1.531.683,84		$ -
10.2.3	10.2.3	**COLUMNAS Y MUROS**				
10.2.3.1	10.2.3.1	Construcción de muros en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3	$ 1.521.434,88		$ -
10.2.4	10.2.4	**BORDILLOS Y SARDINELES**				
10.2.4.1	10.2.4.1	Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 50 cm) , incluye soldado y acero de refuerzo	m	$ 204.372,48	-56,25	-$ 11.495.952,00
10.2.5	10.2.5	**OBRAS DE DRENAJE**				
10.2.5.1	10.2.5.1	Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromedio=0.3 e=0.10	m3	$ 1.287.828,48	0,25	$ 321.957,12
SUBTOTAL						**-$ 15.818.071,54**
		ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS				
10.3.1	10.3.1	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**				
10.3.1.1	10.3.1.1	Acero de refuerzo figurado	kg	$ 12.513,60	46,63	$ 583.509,17
10.3.1.2	10.3.1.2	Suministro e instalacion malla electro soldada	kg	$ 10.028,16	201,71	$ 2.022.780,15
10.3.1.3	10.3.1.3	Suministro e instalacion de estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior	Kg	$ 25.442,88	59,11	$ 1.503.928,64
SUBTOTAL						**$ 4.110.217,96**
		CUBIERTAS Y CANALES				
10.4.1	10.4.1	**CUBIERTAS**				
10.4.1.1	10.4.1.1	Suministro e instalacion cubierta en panel doble tendido con aislamiento en poliuretano expandido de alta densidad inyectado en linea continua espesor de 30 mm, cara externa en acero galvanizado pre pintado calibre 28, cara interna en acero galvanizado pre pintado calibre 28. Incluye remates en acero galvanizado pre pintado calibre 24.	m2	$ 302.400,96		$ -
10.4.2	10.4.2	**CANALES Y BAJANTES**				
[redacted]	10.4.2.1	Suministro e instalacion canal lámina galvanizada Cal. 22 D= 58 cm. Incluye pintura anticorrosiva y esmalte	m	$ 237.573,12		$ -
SUBTOTAL						$ -
		RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA				
10.5.1	10.5.1	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**				
10.5.1.1	10.5.1.1	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	$ 12.859,62		$ -
10.5.1.2	10.5.1.2	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	m	$ 14.512,32		$ -
10.5.1.3	10.5.1.3	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	m	$ 20.999,04		$ -
10.5.2	10.5.2	**PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA**				
10.5.2.1	10.5.2.1	Suministro e instalacion de punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	und	$ 31.671,36		$ -
SUBTOTAL						$ -
		RED SANITARIA Y VENTILACIÓN				
10.6.1	10.6.1	**CAJAS DE INSPECCIÓN**				
10.6.1.1	10.6.1.1	Suministro e instalacion de red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	$ 47.272,32		$ -
10.6.1.2	10.6.1.2	Suministro e instalacion de bajante sanitario PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	$ 48.664,32		$ -
SUBTOTAL						$ -
		RED ALCANTARILLADO				
10.7.1	10.7.1	**TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN**				
10.7.1.1	10.7.1.1	Suministro e instalacion de tuberia PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	m	$ 103.295,04		$ -
10.7.1.2	10.7.1.2	Suministro e instalacion de tuberia PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	m	$ 123.136,32		$ -
10.7.2	10.7.2	**TUBERÍAS DRENAJES**				
10.7.2.1	10.7.2.1	Suministro e instalacion de tuberia tipo kananet diametro 6"	m	$ 29.629,44		$ -
SUBTOTAL						$ -
		CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN				
10.8.1	10.8.1	**CAJAS DE INSPECCIÓN**				
10.8.1.1	10.8.1.1	Construccion de caja de inspección 0.40x0.40 H= 0.60 m en ladrillo termosa, incluye tapa en concreto	und	$ 454.290,24		$ -
10.8.1.2	10.8.1.2	Construccion de caja de inspección 0.60x0.60 H= 0.60 m en ladrillo termosa, incluye tapa en concreto	und	$ 582.852,48		$ -
SUBTOTAL						$ -
		APARATOS HIDROSANITARIOS				
10.9.1	10.9.1	**APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA**				
10.9.1.1	10.9.1.1	Suministro e instalacion de llave manguera 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 1/2" y caja prefabricada en concreto con tapa	und	$ 559.915,20		$ -
10.9.1.2	10.9.1.2	Suministro e instalacion de caja para conexión a bebedero incluye válvula de bola 1/2", tubería y accesorios	und	$ 49.781,76		$ -
10.9.1.3	10.9.1.3	Medidor hidráulico de 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvulas, cheque y caja prefabricada en concreto con tapa.	und	$ 1.062.804,48		$ -
10.9.1.4	10.9.1.4	Suministro e instalacion de rejilla metálica, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16"	m	$ 280.558,08		$ -
SUBTOTAL						$ -
		ACABADOS DE PISOS				
10.10.1	10.10.1	**MORTEROS DE NIVELACIÓN**				
10.10.1.1	10.10.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	$ 47.820,48		$ -
10.10.2	10.10.2	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**				
10.10.2.1	10.10.2.1	Suministro, instalación y conformación de piso en adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto colores anticado, sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	$ 144.708,48		$ -
10.10.2.2	10.10.2.2	Suministro, instalación y conformación de piso en adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m	$ 38.569,92		$ -
10.10.2.3	10.10.2.3	Suministro, instalación y conformación de piso en adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	$ 40.621,44		$ -
10.10.2.4	10.10.2.4	Suministro, instalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.	m2	$ 263.997,12	50,10	$ 13.226.255,71
10.10.2.5	10.10.2.5	Construccion de escaleras sobre terreno en concreto premezclado coloreado con pigmentos liquidos sintéticos de 3500 PSI, incluye bordillos fundidos monoliticamente y sellante sin color resistente al amarillamiento	m3	$ 1.882.707,84		$ -
10.10.2.6	10.10.2.6	Suministro e instalación de grama sintética con base en espuma de polietileno y poliéster textil unido térmicamente, sin aditivos E=4.5cm	m2	$ 436.190,40		$ -
10.10.3	10.10.3	**ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS**				
10.10.3.1	10.10.3.1	Suministro e instalación de mezcla densa en caliente tipo MDC-10 (Cancha)	m3	$ 1.011.718,08		$ -
10.10.3.2	10.10.3.2	Suministro e instalación de sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación	m2	$ 68.251,20		$ -
10.10.3.3	10.10.3.3	Suministro, instalación y conformación de piso adoquín vehicular rectangular 10 x 20 x 8 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m2	$ 179.398,08		$ -
SUBTOTAL						$ 13.226.255,71
		CERRAMIENTOS				
10.11.1	10.11.1	Construcción de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	$ 285.505,92		$ -
10.11.2	10.11.2	Construcción e intalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	$ 515.925,12	-1,00	-$ 515.925,12
10.11.3	10.11.3	Construcción de cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" y tubería cuadrada estructural de 100x100x3mm con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m	$ 1.042.194,24		$ -

PRESUPUESTO ADICIONAL No. 3 DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

PRESUPUESTO ADICIONAL

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
SUBTOTAL						-$ 515.925,12
		BANCAS				
10.12.1	10.12.1	Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC 010, con espaldar en madera teka incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	m	$ 1.783.648,32		$ -
10.12.2	10.12.2	Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI tipo BC 009, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	m	$ 1.024.020,48		$ -
10.12.3	10.12.3	Suministro e instalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC 015	und	$ 469.734,72	205,00	$ 96.295.617,60
SUBTOTAL						$ 96.295.617,60
		JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO				
10.13.1.1	10.13.1.1	Suministro e instalación Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo ATI048, incluye cimentación en concreto	und	$ 30.046.910,40		$ -
10.13.1.2	10.13.1.2	Suministro e instalación Juego infantil Tipo ATI038, incluye cimentación en concreto	und	$ 41.053.830,72		$ -
10.13.1.3	10.13.1.3	Suministro e instalación Juego infantil Tipo AF002, incluye cimentación en concreto	und	$ 11.308.915,20		$ -
10.13.1.4	10.13.1.4	Suministro e instalación Juego infantil Tipo AF001, incluye cimentación en concreto	und	$ 11.308.915,20		$ -
10.13.1.5	10.13.1.5	Suministro e instalación Juego infantil Tipo ZO001A, incluye cimentación en concreto	und	$ 11.308.915,20		$ -
SUBTOTAL						$ -
		ZONA VERDE				
10.14.1	10.14.1	Suministro e instalación Prado japonés, incluye tierra negra para abono	m2	$ 21.261,12		$ -
10.14.2	10.14.2	Construcción de arenero de 10 cm de profundidad, formado por arena sílice malla 30-50	m2	$ 93.875,52		$ -
10.14.3	10.14.3	Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán h= 2.0 m.	und	$ 96.951,36		$ -
10.14.4	10.14.4	Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán polvito h= 2.0 m.	und	$ 96.951,36		$ -
10.14.5	10.14.5	Suministro, transporte y siembra de Árbol bucaros h= 2.0 m.	und	$ 132.017,28		$ -
10.14.6	10.14.6	Tala de árboles Hmáx=3.00m.	und	$ 562.706,88		$ -
10.14.7	10.14.7	Construcción de Contendor de raices circular en concreto 3000 psi, diametro interno de a 2.0 m a 3.0 m, espesor 10 cm, incluye malla de refuerzo.	m2	$ 327.973,44		$ -
10.14.8	10.14.8	Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja	und	$ 10.183,68	40,00	$ 407.347,20
10.14.9	10.14.9	Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada	und	$ 10.183,68	40,00	$ 407.347,20
10.14.10	10.14.10	Suministro, transporte y siembra de Planta toscana	und	$ 16.192,32	40,00	$ 647.692,80
10.14.11	10.14.11	Suministro, transporte y siembra de Planta cuñea	und	$ 17.140,80	40,00	$ 685.632,00
SUBTOTAL						$ 2.148.019,20
		MOBILIARIO				
10.15.1	10.15.1	Suministro e instalación de Bebedero Atlas o similar fuente con cuerpo cuadrado de hierro, grifo niquelado, una reja sumidero de fundición dúctil y marco de hierro que evita que se esparza el agua por los alrededores	und	$ 5.539.876,80		$ -
10.15.2	10.15.2	Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m. el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lamina galvanizada con impresión. (incluye cimentación)	und	$ 1.412.357,76	6,00	$ 8.474.146,56
10.15.3	10.15.3	Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina colt roll de 2.5mm. (incluye cimentación)	und	$ 4.131.598,08	6,00	$ 24.789.588,48
10.15.4	10.15.4	Suministro e instalacion de Basurera Oval con tambor elaborado en lamina de acero inoxidable microperforada , (incluye cimentación)	und	$ 996.815,04		$ -
SUBTOTAL						$ 33.263.735,04
		DOTACIÓN DEPORTIVA				
10.16.1	10.16.1	Suministro e instalacion de Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 3", incluye tablero acrílico cristal de 10 mm, aro metálico y juego de mallas	und	$ 3.077.426,88		$ -
10.16.2	10.16.2	Suministro e instalacion de malla para voleibol con cable de acero, incluye antenas, porta-antenas y par de postes en tubo tipo pesado para empotrar con ganchos fijos para variar altura	und	$ 1.704.366,72		$ -
SUBTOTAL						$ -
		PLAN DE MANEJO DE TRAFICO				
[redacted]	11.01	Implementacion del plan de manejo de tráfico. Incluye barricadas, flechas luminosas, linternas de regulacion, paletas pare siga de 45 cm, delineadores tubulares (colombinas), barreras plasticas (maletines tipo new jersey), cinta plastica "peligro no pase", flasher luminoso, señalizacion de primer nivel, señal vertical de primer y segundo nivel, señales moviles, derechos DTB plan de manejo de transito de alto impacto, elaboracion plan de manejo de transito, derechos DTB seguimiento mensual de plan de manejo de transito. (L1)	UND	$ 19.796.563,20	1,00	$ 19.796.563,20
SUBTOTAL						$ 19.796.563,20
		ASEO Y LIMPIEZA				
12.01	12.01	Realización de actividades de aseo y limpieza.	m2	$ 3.335,04	6000,00	$ 20.010.240,00
SUBTOTAL						$ 20.010.240,00
		CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN				
13.01.01	13.01.01	Elaboración de planos y memorias de calculo AS Build.	UND	$ 1.427.169,60		$ -
13.01.02	13.01.02	Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (L1)	UND	$ 11.747.350,08		$ -
13.01.03	13.01.03	Certificación plena de conformidad con RETILAP expedida por organismo acreditado ONAC. (L1)	UND	$ 11.992.776,00		$ -
SUBTOTAL						$ -
		NO PREVISTOS COMPONENTE ELECTRICO				
NPE-1	NPE-1	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	$ 29.926,67		$ -
NPE-2	NPE-2	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 5.480.308,99		$ -
NPE-3	NPE-3	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62W 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.410.127,11		$ -
NPE-4	NPE-4	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL a Brazo Ref: OLERON 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.081.975,69		$ -
NPE-5	NPE-5	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.424.832,33		$ -
NPE-6	NPE-6	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 5.480.308,99		$ -
NPE-7	NPE-7	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 , 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.424.832,33		$ -
NPE-8	NPE-8	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.116.681,09		$ -
NPE-9	NPE-9	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.116.681,09		$ -
NPE-10	NPE-10	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: OLERON 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 3.752.713,76		$ -
NPE-11	NPE-11	Suministro, transporte e instalación de caja de Inspeccion de 400X400X700 mm RS3-001 (medidas internas). Incuye tapa antivandálica de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND	$ 1.230.366,16		$ -
[redacted]	NPE-12	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Incuye tapa antivandálica de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND	$ 1.554.224,04		$ -
	NPE-13	Legalización de planos ante operador de red ESSA, incluye memorias de calculo, planos record.	UND	$ 5.858.320,00		$ -
NPE-14	NPE-14	Suministro, transporte e instalación de TAP incluye gabinete metálico de 140 x 100 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, transformador y protecciones para servicios generales 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrilicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anticizalla, llavero en acrilico negro letras blancas 2 x 4 cm y demás accesorios. Incluye medidor electrónico trifásico de medida directa de cuatro cuadrantes, bidireccional, tensión 220/440 [V], corriente 100 [A], tipo de precisión Clase 1 activa, Clase 2 reactiva, con puerto de comunicación RS485, integrable a sistema de telegestion SGAP; totalizador industrial de 3x70 A, once (11) interruptores automáticos de riel de 1X15 A-C 6 kA, dos (2) interruptores automáticos de riel de 1X25 A-C 6kA, un (1) interruptor automático de riel de 1X30 A C 6 kA, catorce (14) controladores monofásicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 2 Vn 380V Imax 20kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, Control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, cuarenta y dos (42) conectores bimetálicos, espuma de poliuretano y parametrización.	UND	$ 82.881.029,25		$ -
NPE-15	NPE-15	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones segun diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 3.915.607,92		$ -
NPE-16	NPE-16	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 3.915.607,92		$ -
NPE-17	NPE-17	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 3.586.345,99		$ -
NPE-18	NPE-18	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 3.586.345,99		$ -
NPE-19	NPE-19	Integración en tablero TAP de sistema de bombeo para desague de subestación con una bombas de 1hp tipo sumergible, incluya accesorios.	UND	$ 5.991.344,17		$ -
NPE-20	NPE-20	Construcción de obra civil para cámara para derivación de dos acometidas primarias tipo 1 Norma RS3-008, incluye desague por gravedad y accesorios.	UND	$ 28.282.636,83		$ -
NPE-21	NPE-21	Suministro, transporte e instalación de barraje equipotencial de 3/8" x 1 1/2" con aisladores de 25 mm, incluye accesorios de instalación.	UND	$ 1.486.598,93		$ -
NPE-22	NPE-22	Suministro, transporte e instalación de acometida canalizada en cable Cu ANTIFRAUDE 3x6F +6 N + 6 T AWG THHN. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	m	$ 106.599,51		$ -
NPE-23	NPE-23	Construcción de malla de puesta a tierra. Incluye 8 varillas cooperweld, cable Cu No 2/0, soldadura exotérmica y demás accesorios.	UND	$ 8.833.750,94		$ -
NPE-24	NPE-24	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 172 x 190 x 154 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	$ 4.699.301,64		$ -
NPE-25	NPE-25	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAPC para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 115 x 138 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	$ 3.255.617,63		$ -
NPE-26	NPE-26	Suministro, transporte e instalación de ducto IMC 3/4", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	$ 96.967,51	12,00	$ 1.163.610,12
NPE-27	NPE-27	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho mayor a 60 cm, Prof. Mayor a 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	M3	$ 243.039,32	8,38	$ 2.036.669,50
NPE-28	NPE-28	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 3/4", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	$ 68.198,65		$ -
NPE-29	NPE-29	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62W 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.465.581,21		$ -
NPE-30	NPE-30	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.480.286,43		$ -
NPE-31	NPE-31	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.151.024,49		$ -
NPE-32	NPE-32	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 4.151.024,49		$ -
NPE-33	NPE-33	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 38.8 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: OLERON 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 3.690.018,49		$ -
NPE-34	NPE-34	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 38.8 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	$ 3.586.345,99		$ -
NPE-35	NPE-35	Suministro e instalación de juego de terminales premoldeados tipo interior 15 kV rango de aplicacion #2 a 4/0 AWG - 15 kV, incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas y retiro de terminales existentes.	UND	$ 4.494.515,60		$ -
NPE-36	NPE-36	Suministro e instalación de juego de codos premoldeados 15 kV rango de aplicacion #2 a 1/0 AWG - 15 kV, incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas y retiro de terminales existentes.	UND	$ 5.291.129,60		$ -
SUBTOTAL						$ 3.200.279,62
		NO PREVISTOS COMPONENTE CIVIL				

PRESUPUESTO ADICIONAL No. 3 DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

PRESUPUESTO ADICIONAL

ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NPC-1	NPC-1	Limpieza preliminar del terreno, incluye descapote, retiro de llantas, retiro de cilindros en concreto, retiro de malla plástica, retiro de arbustos menores a 1,00m de altura, con disposición final	M3	$ 112.864,26	15,00	$ 1.692.963,90
NPC-2	NPC-2	Suministro e instalación de tubería PVC Drenaje 150 mm sin filtro, incluye accesorios de conexión	ML	$ 83.468,36		$ -
NPC-3	NPC-3	Pozo de inspección d:0.80 redes aguas lluvias h: hasta 1.50.	UND	$ 3.749.672,89		$ -
NPC-4	NPC-4	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior pared, sobre friso, dos manos.	M2	$ 97.152,79	92,72	$ 9.008.006,69
NPC-5	NPC-5	Suministro e instalación de piso en proplay e=2,5cm	M2	$ 649.646,41		$ -
NPC-6	NPC-6	Suministro e instalación de resbaladero ref MON10A, incluye cimentación en concreto.	UND	$ 22.510.388,56		$ -
NPC-7	NPC-7	Suministro e instalación de juego infantil columpio swing ref ST0513, incluye cimentación en concreto.	UND	$ 30.544.284,49		$ -
NPC-8	NPC-8	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre bicicleta tipo PSG221H, incluye cimentación en concreto	UND	$ 7.803.466,34		$ -
NPC-9	NPC-9	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre cintura, Tipo PSG216H, incluye cimentación en concreto	UND	$ 8.456.932,98		$ -
NPC-10	NPC-10	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire patines sencillos, tipo GJ.069, incluye cimentación en concreto	UND	$ 7.760.653,09		$ -
NPC-11	NPC-11	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire elíptica, tipo GJ.068, incluye cimentación en concreto	UND	$ 9.319.775,63		$ -
NPC-12	NPC-12	Suministro y siembra de prado remolino, incluye tierra.	M2	$ 36.372,60	0,16	$ 5.819,62
NPC-13	NPC-13	Suministro y siembra de planta veritorosa rosa	UND	$ 20.318,21		$ -
NPC-14	NPC-14	Suministro y siembra de planta veritorosa amarilla	UND	$ 20.318,21		$ -
NPC-15	NPC-15	Suministro y siembra de planta veritorosa naranja	UND	$ 20.318,21		$ -
NPC-16	NPC-16	Suministro y siembra de planta pico de loro	UND	$ 59.116,51		$ -
NPC-17	NPC-17	Suministro y siembra de árbol guandalay	UND	$ 133.654,03		$ -
NPC-18	NPC-18	Suministro y siembra de árbol velero	UND	$ 118.320,22		$ -
NPC-19	NPC-19	Poda radicular por unidad de árbol	UND	$ 61.362,43		$ -
NPC-20	NPC-20	Poda aérea por unidad de árbol	UND	$ 77.648,35		$ -
NPC-21	NPC-21	Tala de árboles Hmáx=3.00m incluye cargue, retiro y disposición final	UND	$ 84.167,33		$ -
NPC-22	NPC-22	Tala de árboles menores incluye cargue, retiro y disposición final	UND	$ 72.821,61		$ -
NPC-23	NPC-23	Suministro e instalación de basurera en acero inoxidable sencilla pivotante, (incluye cimentación)	UND	$ 1.157.827,37		$ -
NPC-24	NPC-24	Suministro e instalación de bolardo metálico empotrado, (incluye cimentación)	UND	$ 611.914,49	0,00	$ -
NPC-25	NPC-25	Suministro y aplicación de línea de demarcacion vial con pintura en frio	M	$ 13.018,53		$ -
NPC-26	NPC-26	Suministro y aplicación de demarcacion vial con pintura en frio	M2	$ 56.309,28		$ -
NPC-27	NPC-27	Formulación, aprobación, implementación y seguimiento de plan de manejo ambiental, incluye presentación de informes y requisitos exigidos por la autoridad ambiental y la interventoria.	UND	$ 15.600.000,00		$ -
NPC-28	NPC-28	Suministro, instalación y compactación de cruto de río	M3	$ 214.934,52		$ -
NPC-29	NPC-29	Construcción de Placa de piso en Concreto de 3.000 psi acelerado a 7 días.	M2	$ 239.009,13		$ -
NPC-30	NPC-30	Desmonte de rejilla	ML	$ 51.951,32		$ -
NPC-31	NPC-31	Realce de cajas	UND	$ 304.606,16		$ -
NPC-32	NPC-32	Construcción de Pozo de inspección diámetro 1.20 h hasta 2.80 de altura	UND	$ 6.752.821,48		$ -
NPC-33	NPC-33	Suministro e instalación de Tubería PVC corrugada D: 14".	ML	$ 490.276,28		$ -
NPC-34	NPC-34	Suministro y aplicación de emulsion asfaltica	M2	$ 45.117,56		$ -
NPC-35	NPC-35	Suministro e instalación de SARDINEL CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.	ML	$ 146.516,21		$ -
NPC-36	NPC-36	Suministro e instalación BORDILLO CONCRETO DE H:0.50*E 0.20.	ML	$ 134.510,54	10,00	$ 1.345.105,40
NPC-37	NPC-37	Suministro e instalación de BORDILLO CONCRETO DE H:0.30*E:0.10.	ML	$ 115.750,08	10,00	$ 1.157.500,80
NPC-38	NPC-38	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo PONY, incluye cimentación en concreto	und	$ 7.108.587,25		$ -
NPC-39	NPC-39	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo DORSAL ANCHO DOBLE FLEXIONES DE ESPALDA, incluye cimentación en concreto.	und	$ 13.850.057,95		$ -
NPC-40	NPC-40	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo ELIPTICA DOBLE, incluye cimentación en concreto.	und	$ 11.312.525,15		$ -
NPC-41	NPC-41	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo REMO incluye cimentación en concreto.	und	$ 8.249.637,94		$ -
[redacted]	NPC-42	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo BANCAS ABDOMINALES incluye cimentación en concreto.	und	$ 12.409.831,15		$ -
[redacted]	NPC-43	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo PECTORALES DOBLE incluye cimentación en concreto.	und	$ 17.207.215,80		$ -
[redacted]	NPC-44	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo BARRA DE FONDOS incluye cimentación en concreto.	und	$ 5.248.307,89		$ -
NPC-45	NPC-45	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo EXTENSION DE PIERNA incluye cimentación en concreto.	und	$ 9.611.066,01		$ -
NPC-46	NPC-46	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo VOLANTES incluye cimentación en concreto.	und	$ 7.599.865,46		$ -
NPC-47	NPC-47	Corte de pavimento, andenes o superficies similares.	ml	$ 41.508,36		$ -
NPC-48	NPC-48	Trasiego de material cero a ciento treinta metros (0-130)	m3	$ 51.091,48		$ -
NPC-49	NPC-49	Realce de cajas existentes menores o iguales a 0.60*0.60, incluye marco y contra marco.	und	$ 670.093,99		$ -
NPC-50	NPC-50	Construccion franja de ajuste en concreto con acabado esmaltado ancho hasta 15 cm	ml	$ 32.368,38		$ -
NPC-51	NPC-51	Construccion de vados y rampas en concreto de 3.000 psi acabado ranurado.	m2	$ 286.174,14		$ -
NPC-52	NPC-52	Construcción de cerramiento cancha H total= 9.14m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x3/16" y tubería cuadrada estructural de 100x100x3mm con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m	$ 1.459.356,98		$ -
NPC-53	NPC-53	Suministro instalacion realce y nivelacion de rejilla prefabricada en concreto (0.50*0.90*0.10)	UND	$ 427.002,93		$ -
NPC-54	NPC-54	Elaboracion de nucleos para pases de tubería diametro max 4" 1/4.	UND	$ 289.140,37		$ -
NPC-55	NPC-55	Construccion de cajas de inspeccion en ladrillo temosa de 0.80*0.80 h max 1m, incluye tapa en concreto.	UND	$ 778.760,79		$ -
NPC-56	NPC-56	Construccion de muro en mamposteria estructural	m2	$ 185.993,90		$ -
NPC-57	NPC-57	Suministro e instalacion de rejilla metálica inspeccionable, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" cada 3 cm	ML	$ 333.321,22	8,00	$ 2.666.569,76
NPC-58	NPC-58	REALCE CORONA POZO INSPECCION DIAMETROS HASTA 1.20M	UND	$ 369.415,23		$ -
NPC-59	NPC-59	Construccion de tapa pozo de inspeccion, incluye concreto y acero de refuerzo, aro y contra aro.	UND	$ 1.868.447,04		$ -
NPC-60	NPC-60	ADECUACION Y REPARACION DE REJAS DE CERRAMIENTO EN VIVIENDAS	UND	$ 214.451,89		$ -
NPC-61	NPC-61	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 10" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.	ML	$ 394.159,41		$ -
NPC-62	NPC-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, COLOREADO CON PIGMENTOS E: 0.10 RESISTENCIA 3.000 PSI	M2	$ 894.861,97	-40,93	$ 36.626.893,84
NPC-63	NPC-63	LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DRAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".	HORA	$ 662.800,26	16,00	$ 10.604.804,16
NPC-64	NPC-64	SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.	ML	$ 34.964,82	700,00	$ 24.475.374,00
NPC-65	NPC-65	INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.	ML	$ 95.979,32	118,00	$ 11.325.559,76
NPC-66	NPC-66	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO H: SEGÚN DISEÑO, SEPARACIÓN ENTRE EJES DE 0.175 M EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 2 1/2" E 2,5 MM, INCLUYE BASE PLATINA 1/4*180M. PERNOS	ML	$ 457.398,56	19,30	$ 8.827.792,21
NPC-67	NPC-67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO CON INCRUSTACIÓN EN MADERA- INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN.	UND	$ 2.780.218,79	14,00	$ 38.923.063,06
SUBTOTAL						**$ 73.405.665,52**

VALOR TOTAL **$ 249.456.857,00**

Firma:
Nombre: SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
Con[redacted] UNION TEMPORAL LOS NARANJOS

Firma:
Nombre : CESAR ASHLEY MORA BARNEY
Interventor CONSORCIO INTERURBANAS

VoBo: Arq. Libardo Mojia - CPS/Alumbrado Público
VoBo: Ing. Jhon Larrota - Supervisor

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES								CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL		CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		1. RETIRO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE													
1.1.01	3.1.1.01	Demolición de caja de inspección. Incluye relleno, retiro y disposicion final de escombros.	UND	200,00	$ 58.891,20	$ 11.778.240,00		200,00	$ 11.778.240,00		$ -		$ -	200,00	$ 11.778.240,00
1.1.02	3.1.1.02	Retiro de postes metálicos existentes. Incluye demolición de base y cimentacion en concreto, retiro de escombros y transporte a bodega del municipio.	UND	200,00	$ 60.674,88	$ 12.134.976,00		200,00	$ 12.134.976,00		$ -		$ -	200,00	$ 12.134.976,00
1.1.03	3.1.1.03	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.	UND	9.645,00	$ 1.118,40	$ 10.786.968,00		9645,43	$ 10.787.448,91		$ -	6,02	$ 6.732,77	9651,45	$ 10.794.181,68
1.1.04	3.1.1.04	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de tablero de baja tensión. Incluye despiece de tablero, retiro del medidor, trámite operador de red, demolición de obra civil,retiro de escombros y disposición final.	UND	1,00	$ 341.337,60	$ 341.337,60		1,00	$ 341.337,60		$ -		$ -	1,00	$ 341.337,60
1.1.05	3.1.1.05	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de luminarias existentes.	UND	220,00	$ 59.519,04	$ 13.094.188,80		220,00	$ 13.094.188,80		$ -		$ -	220,00	$ 13.094.188,80
SUBTOTAL						**$ 48.135.710,40**			**$ 48.136.191,31**		**$ -**		**$ 6.732,77**		**$ 48.142.924,08**
		2. REDES DE MEDIA TENSIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO													
2.1.01	3.2.1.01	Apertura y cierre de cajas cortacircuito, DNA 825k - 3 horas y visita técnica de Técnico de mantenimiento de Media Tensión del OR-ESSA.	UND	1,00	$ 5.559.166,08	$ 5.559.166,08		1,00	$ 5.559.166,08		$ -		$ -	1,00	$ 5.559.166,08
2.1.02	3.2.1.02	Suministro e instalación de Barraje Cuatro vías.	UND	1,00	$ 7.245.238,08	$ 7.245.238,08		1,00	$ 7.245.238,08		$ -		$ -	1,00	$ 7.245.238,08
2.1.03	3.2.1.03	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos de 4x4" PVC conduit tipo pesado-DB. Incluye excavación 0.7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	10,00	$ 194.113,92	$ 1.941.139,20		22,00	$ 4.270.506,24		$ -		$ -	22,00	$ 4.270.506,24
2.1.04	3.2.1.04	Suministro, transporte e instalación de caja de inspección tipo vehicular para Media Tensión tipo NCR-02 según norma ESSA (EPM), medidas internas libres de 1.5 m x 1.5 m en planta y altura libre de 1.8 m, medidas externas con estructura de concreto reforzado de 3000 psi y acero, según especificación técnica, 2 m x 2 m x 2.20 m. Con tapa tipo vehicular, con marco y contramarco en acero, concreto reforzado de 4000 psi y acero de 1/2" según norma NCR-04 norma ESSA (EPM). Incluye espacio para leyenda de alto relieve y cadena anclada en varilla de 3/8" para tapa y ganchos soporte para cables en muro de caja.	UND	2,00	$ 6.890.065,92	$ 13.780.131,84		0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
2.1.05	3.2.1.05	Suministro, transporte e instalación de RED XLPE 3#2 CU AWG 15 KV 100% subterránea. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	10,00	$ 248.557,44	$ 2.485.574,40		91,00	$ 22.618.727,04		$ -		$ -	91,00	$ 22.618.727,04
SUBTOTAL						**$ 31.011.249,60**			$ 39.693.637,44		$ -		$ -		**$ 39.693.637,44**
		3. SUBESTACIÓN													
3.01.01	3.3.01.01	Capacitación de espacios confinados para personal realizará las actividades en la bóveda de la subestación.	UND	1,00	$ 3.744.000,00	$ 3.744.000,00		1,00	$ 3.744.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.744.000,00
3.01.02	3.3.01.02	Construcción de obra civil para subestación subterránea de 3.14 x 3.65 x 2.7m medidas externas. Incluye: estructura en concreto reforzado 3000 p.s.i, sistema de ventilación, escalera de acceso, sellos cortafuegos, fondo en gravilla, marco metálico y juego de 3 tapas en concreto reforzado 3000 p.s.i., señalización y demás elementos de construcción.	UND	1,00	$ 48.245.285,76	$ 48.245.285,76		1,00	$ 48.245.285,76		$ -		$ -	1,00	$ 48.245.285,76
3.01.03	3.3.01.03	Suministro, transporte e instalación de luminaria de Emergencia doble spot direccionable o similar. Incluye elementos de marcación y demás accesorios de instalación. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	2,00	$ 152.068,80	$ 304.137,60		2,00	$ 304.137,60		$ -		$ -	2,00	$ 304.137,60
3.01.04	3.3.01.04	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA 20w TIPO MODULO, 1800LM, 5000k, 50.000H o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	2,00	$ 124.054,08	$ 248.108,16		2,00	$ 248.108,16		$ -		$ -	2,00	$ 248.108,16
3.01.05	3.3.01.05	Suministro, transporte e instalación de salida de iluminación por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 14 THW, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	2,00	$ 157.272,96	$ 314.545,92		2,00	$ 314.545,92		$ -		$ -	2,00	$ 314.545,92
3.01.06	3.3.01.06	Suministro, transporte e instalación de salida tomacorriente de pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 THW,, ducto EMT 3/4", caja Rawelt rectangular, caja Rawelt cuadrada. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	2,00	$ 172.827,84	$ 345.655,68		2,00	$ 345.655,68		$ -		$ -	2,00	$ 345.655,68
3.01.07	3.3.01.07	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico semisumergible de 45kVA, 13200/380-220. Incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas, 3 codos premoldeado, 3 terminales premoldeado Descargador de sobretensión "DPS" y Fusible limitador de corriente "ELSP". Especificaciones e instalación de elementos según NORMAS ESSA diseño eléctrico.	UND	1,00	$ 60.084.604,80	$ 60.084.604,80		1,00	$ 60.084.604,80		$ -		$ -	1,00	$ 60.084.604,80
SUBTOTAL						**$ 113.286.337,92**			$ 113.286.337,92		$ -		$ -		**$ 113.286.337,92**
		CANALIZACION													
4.01.06	4.01.06	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	600,00	$ 34.390,08	$ 20.634.048,00		1407,50	$ 48.404.037,60		$ -		$ -	1407,50	$ 48.404.037,60
4.01.07	4.01.07	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 4x1" conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	747,00	$ 40.920,96	$ 30.567.957,12		1060,20	$ 43.384.401,79		$ -		$ -	1060,20	$ 43.384.401,79
4.01.08	4.01.08	Suministro, transporte e instalación de ducto 1x3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	2.467,00	$ 20.970,24	$ 51.733.582,08		1300,00	$ 27.261.312,00		$ -		$ -	1300,00	$ 27.261.312,00
4.01.09	4.01.09	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	248,00	$ 40.663,68	$ 10.084.592,64		0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
4.01.10	4.01.10	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1/2", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	8,00	$ 32.465,28	$ 259.722,24		8,00	$ 259.722,24		$ -		$ -	8,00	$ 259.722,24
4.01.11	4.01.11	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 13 x 1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	6,00	$ 95.744,64	$ 574.467,84		9,00	$ 861.701,76		$ -		$ -	9,00	$ 861.701,76
4.01.12	4.01.12	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	33,00	$ 253.891,20	$ 8.378.409,60		33,00	$ 8.378.409,60		$ -		$ -	33,00	$ 8.378.409,60

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.01.13	4.01.13	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	2,00	$ 296.786,88	$ 593.573,76	2,00	$ 593.573,76		$ -		$ -	2,00	$ 593.573,76
4.01.14	4.01.14	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombros y disposición final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	2,00	$ 57.750,72	$ 115.501,44	7,00	$ 404.255,04		$ -		$ -	7,00	$ 404.255,04
4.01.15	4.01.15	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	9,00	$ 377.639,04	$ 3.398.751,36	29,00	$ 10.951.532,16		$ -		$ -	29,00	$ 10.951.532,16
4.01.16	4.01.16	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 4x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	75,00	$ 501.387,84	$ 37.604.088,00	98,26	$ 49.266.369,16		$ -		$ -	98,26	$ 49.266.369,16
4.01.17	4.01.17	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	25,00	$ 625.136,64	$ 15.628.416,00	22,80	$ 14.253.115,39		$ -		$ -	22,80	$ 14.253.115,39
4.01.18	4.01.18	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	97,00	$ 47.860,80	$ 4.642.497,60	144,06	$ 6.894.826,85		$ -		$ -	144,06	$ 6.894.826,85
4.01.19	4.01.19	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 6x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	87,00	$ 59.503,68	$ 5.176.820,16	93,16	$ 5.543.362,83		$ -		$ -	93,16	$ 5.543.362,83
4.01.20	4.01.20	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	ML	34,00	$ 872.633,28	$ 29.669.531,52	27,21	$ 23.744.351,55		$ -		$ -	27,21	$ 23.744.351,55
4.01.21	4.01.21	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML	22,00	$ 60.869,76	$ 1.339.134,72	106,00	$ 6.452.194,56		$ -		$ -	106,00	$ 6.452.194,56
SUBTOTAL						$ 220.401.094,08		$ 246.653.166,29		$ -		$ -		$ 246.653.166,29
		ESTRUCTURAS												
5.01.01	5.01.01	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 400X400X700 mm RS3-001 (medidas internas). Inlcuye tapa de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND	39,00	$ 883.302,72	$ 34.448.806,08	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
5.01.02	5.01.02	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Inlcuye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND	142,00	$ 1.329.364,80	$ 188.769.801,60	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
5.01.03	5.01.03	Suministro,transporte e instalación de caja de inspeccion de 1190 x 690 x 1170 mm CS275 (medidas internas). Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 1305 x 805 cm con marco y contramarco metálico soldados, fonde de gravilla, sello de ductos en espuma poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos según diseño.	UND	1,00	$ 1.679.875,20	$ 1.679.875,20	1,00	$ 1.679.875,20		$ -		$ -	1,00	$ 1.679.875,20
5.01.04	5.01.04	Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	UND	883,00	$ 47.424,96	$ 41.876.239,68	993,00	$ 47.092.985,28		$ -		$ -	993,00	$ 47.092.985,28
5.01.05	5.01.05	Suministro, transporte e instalación de sistema de puesta a tierra compuesto por un electrodo tipo varilla de 2,4m x 5/8" y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	11,00	$ 454.619,52	$ 5.000.814,72	11,00	$ 5.000.814,72		$ -		$ -	11,00	$ 5.000.814,72
5.01.06	5.01.06	Construcción de malla de puesta a tierra. Incluye 8 varillas cooperweld, cable Cu No 6 D, tratamiento de tierra, capa superficial de gravilla, soldadura exotérmica y demás accesorios.	UND	1,00	$ 4.695.817,92	$ 4.695.817,92	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						$ 276.471.355,20		$ 53.773.675,20		$ -		$ -		$ 53.773.675,20
		REDES												
6.01.1	6.01.1	Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	409,00	$ 17.852,16	$ 7.301.533,44	930,23	$ 16.606.614,80		$ -		$ -	930,23	$ 16.606.614,80
6.01.2	6.01.2	Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	ML	5.279,00	$ 14.528,64	$ 76.696.690,56	10011,94	$ 145.459.871,96		$ -		$ -	10011,94	$ 145.459.871,96
6.01.3	6.01.3	Suministro, transporte e instalación de Acometida canalizada en cable Cu 3x4 F +4 N + 8 T AWG THHN. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE	ML	2,00	$ 94.617,60	$ 189.235,20	11,00	$ 1.040.793,60		$ -		$ -	11,00	$ 1.040.793,60
6.01.4	6.01.4	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable No 3x12 encauchetado 75°/600V y accesorios de instalación.	ML	4.685,00	$ 17.214,72	$ 80.650.963,20	5220,00	$ 89.860.838,40		$ -		$ -	5220,00	$ 89.860.838,40
SUBTOTAL						$ 164.838.422,40		$ 252.968.118,76		$ -		$ -		$ 252.968.118,76
		EQUIPOS												
7.01.01	7.01.01	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 115 x 138 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	1,00	$ 2.177.436,48	$ 2.177.436,48	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
7.01.02	7.01.02	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 152 x 170 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	1,00	$ 2.726.293,44	$ 2.726.293,44	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-20-2019
		Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
7.01.03	7.01.03	Suministro, transporte e instalación de TAP incluye gabinete metálico de 140 x 100 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anticizalla, llavero en acrílico negro letras blancas 2 x 4 cm y demás accesorios. Incluye medidor electronico trifasico de medida directa de cuatro cuadrantes, bidireccional, tension 220/440 [V], corriente 100 [A], tipo de precision Clase 1 activa, Clase 2 reactiva, con puerto de comunicación RS485, integrable a sistema de telegestion SGAP; totalizador industrial de 3x70 A, once (11) interruptores automaticos de riel de 1X15 A-C 6 kA, dos (2) interruptores automaticos de riel de 1X25 A-C 6kA, un (1) interruptor automatico de riel de 1X30 A-C 6 kA, calorce (14) controladores monofasicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 2 Vn 380V Imax 20kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, Control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, cuarenta y dos (42) conectores bimetálicos, espuma de poliuretano y parametrización.	UND	1,00	$ 34.215.516,48	$ 34.215.516,48	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
7.01.04	7.01.04	Suministro, transporte e instalación de TAPC incluye gabinete metálico de 90 x 90 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anti cizalla, llavero en acrílico negro letras blancas 2 x 4 cm, un (1) totalizador industrial de 3x20 A 10 KA, tres (3) interruptores automáticos de 1X15 A-C 6 KA, tres (3) controladores monofasicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 3 Vn 380V Imax 8kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, nueve (9) conectores bimetálicos y espuma de poliuretano. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	1,00	$ 13.236.778,56	$ 13.236.778,56	1,00	$ 13.236.778,56		$ -		$ -	1,00	$ 13.236.778,56
SUBTOTAL						**$ 52.356.024,96**		**$ 13.236.778,56**		**$ -**		**$ -**		**$ 13.236.778,56**
		RADIAS												
8.01.01	8.01.01	Suministro, transporte e instalación de LED TIPO TORTUGA, IP 65, 10 W, 720 Lm, 4000 k, 100-240V. o similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la intención de iluminación ornamental indicada en planos.	UND	31,00	$ 163.763,52	$ 5.076.669,12	73,00	$ 11.954.736,96		$ -	2,00	$ 327.527,04	75,00	$ 12.282.264,00
8.01.02	8.01.02	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. GL-2 COMPACT L1 5137, 16 LED's, 700mA, 36,3W. Incluye: marcación, sistema antirobo, fusible y portafusible y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	4,00	$ 1.598.798,40	$ 6.395.193,60	4,00	$ 6.395.193,60		$ -		$ -	4,00	$ 6.395.193,60
8.01.03	8.01.03	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	23,00	$ 4.153.587,84	$ 95.532.520,32	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.04	8.01.04	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	27,00	$ 5.296.609,92	$ 143.008.467,84	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.05	8.01.05	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 70 W - 32 LEDs, 8966 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	19,00	$ 3.994.531,20	$ 75.896.092,80	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.06	8.01.06	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	38,00	$ 3.665.502,72	$ 139.289.103,36	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.07	8.01.07	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG MINI 20.8 W - 16 LEDs, 2802 Lumenes, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND	106,00	$ 3.824.559,36	$ 405.403.292,16	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
8.01.08	8.01.08	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: OMNISTAR 450 W - 144 LEDS, 54686 Lm, 120-277 V. CL II. FIJACION HORQUILLA.Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND	12,00	$ 7.079.872,32	$ 84.958.467,84	12,00	$ 84.958.467,84		$ -		$ -	12,00	$ 84.958.467,84
SUBTOTAL						**$ 955.559.807,04**		**$ 103.308.398,40**		**$ -**		**$ 327.527,04**		**$ 103.635.925,44**
		POSTES												
9.01.01	9.01.01	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 3" y 2" de 5.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg. Ver planos anexos.	UND	128,00	$ 1.758.465,60	$ 225.083.596,80	132,00	$ 232.117.459,20		$ -		$ -	132,00	$ 232.117.459,20
9.01.02	9.01.02	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 2 1/2" de 8.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 42,5 Kg. Ver planos. Color: Ral AKZO 900+ LACA Peso: 90,90 Kg. Ver planos anexos.	UND	27,00	$ 3.189.918,72	$ 86.127.805,44	38,00	$ 121.216.911,36		$ -		$ -	38,00	$ 121.216.911,36

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038	
		Versión: 3.0	
		Fecha aprobación: Mayo-20-2019	
		Página 1 de 1	

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9.01.03	9.01.03	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 3" de 10.0m de altura total. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP OMNISTAR de Schreder. Incluye: HERRAJE MUC PARA LUMINARIA OMNISTAR Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900+LACA Peso: 142,50 Kg. Ver planos anexos.	UND	7,00	$ 5.314.568,64	$ 37.201.980,48	7,00	$ 37.201.980,48		$ -		$ -	7,00	$ 37.201.980,48
9.01.04	9.01.04	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de 9.5m de altura total, 6" 2 1/2" Brazo Doble Propósito 9.0m /5.0m. Avance 1.0/0,5m respectivamente. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, pintura de barrera epóxica 40 cm, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral akzo 900 + Laca. Peso: 160,10Kg. Ver planos anexos.	UND	19,00	$ 5.894.679,36	$ 111.998.907,84	20,00	$ 117.893.587,20		$ -		$ -	20,00	$ 117.893.587,20
9.01.05	9.01.05	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de de 5.5m de altura total, Brazo Sencillo avance 0.5m. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poliester aplicada de manera electrostatica Horneado doble Laca mate. Dispuesto para instalar Luminarias de AP Citea NG Mini de Schreder. Incluye: Punta Led Decorativa Blue + Canastilla de anclaje para cimentación con tuercas wasas y arandelas galvanizadas también en su totalidad - Retilap, conexión a tierra, marcación y demás accesorios de instalación. Color: Ral AKZO 900 + LACA. Peso: 40,44 Kg. Ver planos anexos.	UND	19,00	$ 2.016.939,84	$ 38.321.856,96	19,00	$ 38.321.856,96		$ -		$ -	19,00	$ 38.321.856,96
SUBTOTAL						$ 498.734.147,52		$ 546.751.795,20		$ -		$ -		$ 546.751.795,20
		10. OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS												
10.1.1	10.1.1	MEDICIONES												
10.1.1.1	10.1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	m2	13.245,00	$ 1.957,44	$ 25.926.292,80	20130,43	$ 39.404.108,90		$ -		$ -	20130,43	$ 39.404.108,90
10.1.2	10.1.2	DESMONTES												
10.1.2.1	10.1.2.1	Desmonte de teja liviana, incluye cargue y retiro	m2	58,00	$ 10.204,80	$ 591.878,40	113,92	$ 1.162.530,82		$ -		$ -	113,92	$ 1.162.530,82
10.1.2.2	10.1.2.2	Desmonte estructura de cubierta, incluye cargue y retiro	m2	67,00	$ 10.204,80	$ 683.721,60	113,82	$ 1.161.510,34		$ -		$ -	113,82	$ 1.161.510,34
10.1.2.3	10.1.2.3	Desmonte de canal metálico y/o PVC, incluye cargue y retiro	m	30,00	$ 15.864,00	$ 475.920,00	41,20	$ 653.596,80		$ -		$ -	41,20	$ 653.596,80
10.1.2.4	10.1.2.4	Desmonte de alfombra, incluye cargue y retiro	m2	77,00	$ 6.558,72	$ 505.021,44	70,00	$ 459.110,40		$ -		$ -	70,00	$ 459.110,40
10.1.2.5	10.1.2.5	Desmonte de baranda metálica, incluye cargue y retiro	m	34,00	$ 11.657,28	$ 396.347,52	59,40	$ 692.442,43		$ -		$ -	59,40	$ 692.442,43
10.1.2.6	10.1.2.6	Desmonte de modulo de cerramiento en malla eslabonada y ángulo, incluye cargue y retiro	m2	215,00	$ 11.639,04	$ 2.502.393,60	214,88	$ 2.500.996,92		$ -		$ -	214,88	$ 2.500.996,92
10.1.2.7	10.1.2.7	Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye cargue y retiro	und	13,00	$ 118.192,32	$ 1.536.500,16	25,00	$ 2.954.808,00		$ -		$ -	25,00	$ 2.954.808,00
10.1.2.8	10.1.2.8	Desmonte de banca metálica, incluye cargue y retiro	und	3,00	$ 45.790,08	$ 137.370,24	13,00	$ 595.271,04		$ -		$ -	13,00	$ 595.271,04
10.1.2.9	10.1.2.9	Desmonte de estructura deportiva cancha multifuncional, incluye cargue y retiro	und	4,00	$ 209.328,00	$ 837.312,00	4,00	$ 837.312,00		$ -		$ -	4,00	$ 837.312,00
10.1.3	10.1.3	DEMOLICIONES												
10.1.3.1	10.1.3.1	Demolición de muros en mamposteria e=15 cm, con acabado, sin andamios, incluye cargue, retiro y disposición final	m2	259,00	$ 16.503,36	$ 4.274.370,24	796,01	$ 13.136.839,59		$ -		$ -	796,01	$ 13.136.839,59
10.1.3.2	10.1.3.2	Demolición de escaleras y/o graderías sobre terreno en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	22,00	$ 153.489,60	$ 3.376.771,20	99,12	$ 15.213.889,15		$ -		$ -	99,12	$ 15.213.889,15
10.1.3.3	10.1.3.3	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (incluye pisos, rampas en concreto, adoquín, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	m3	1.825,00	$ 157.462,08	$ 287.368.296,00	2084,31	$ 328.199.787,96		$ -		$ -	2084,31	$ 328.199.787,96
10.1.3.4	10.1.3.4	Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	2,00	$ 201.253,44	$ 402.506,88	12,31	$ 2.477.429,85		$ -		$ -	12,31	$ 2.477.429,85
10.1.3.5	10.1.3.5	Demolición de muro en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	16,00	$ 190.309,44	$ 3.044.951,04	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.1.3.6	10.1.3.6	Demolición dados de cimentación en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	2,00	$ 123.108,48	$ 246.216,96	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.1.3.7	10.1.3.7	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	3,00	$ 167.367,36	$ 502.102,08	451,78	$ 75.613.225,90		$ -		$ -	451,78	$ 75.613.225,90
10.1.4	10.1.4	EXCAVACIONES												
10.1.4.1	10.1.4.1	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	1.686,00	$ 64.963,20	$ 122.520.595,20	2269,59	$ 147.439.829,09		$ -		$ -	2269,59	$ 147.439.829,09
10.1.4.2	10.1.4.2	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	62,00	$ 73.351,68	$ 6.014.837,76	551,51	$ 40.454.185,04		$ -		$ -	551,51	$ 40.454.185,04
10.1.4.3	10.1.4.3	Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	m3	608,00	$ 51.718,08	$ 31.444.592,64	870,12	$ 45.000.935,77		$ -		$ -	870,12	$ 45.000.935,77
10.1.5	10.1.5	RELLENOS												
10.1.5.1	10.1.5.1	Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con rodillo vibrante tándem autopropulsado 1m	m3	500,00	$ 138.608,64	$ 69.304.320,00	542,72	$ 75.225.681,10		$ -		$ -	542,72	$ 75.225.681,10
10.1.5.2	10.1.5.2	Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	m3	1.643,00	$ 224.171,52	$ 368.313.807,36	1640,95	$ 367.853.750,25		$ -		$ -	1640,95	$ 367.853.750,25
10.1.5.3	10.1.5.3	Relleno con Material granular de diametro 1" a 2" para conformacion de filtro frances	m3	27,00	$ 99.281,28	$ 2.680.594,56	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.1.5.4	10.1.5.4	Geotextil no tejido 2000 o similar	m2	61,00	$ 8.962,56	$ 546.716,16	1477,36	$ 13.240.927,64		$ -		$ -	1477,36	$ 13.240.927,64
10.1.5.5	10.1.5.5	Geotextil no tejido 2500 o similar	m2	227,00	$ 9.144,96	$ 2.075.905,92	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						$ 935.709.341,76		$ 1.174.278.168,99		$ -		$ -		$ 1.174.278.168,99
		CONCRETOS												
10.2.1	10.2.1	CIMENTACION												
10.2.1.1	10.2.1.1	Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	m3	5,00	$ 919.964,16	$ 4.599.820,80	9,37	$ 8.620.064,18		$ -	0,17	$ 156.393,91	9,54	$ 8.776.458,09
10.2.1.2	10.2.1.2	Construcción de concreto ciclópeo 60% concreto 2500 psi mezclado en sitio y 40% piedra rajón	m3	39,00	$ 477.328,32	$ 18.615.804,48	158,45	$ 75.632.672,30		$ -		$ -	158,45	$ 75.632.672,30
10.2.1.3	10.2.1.3	Construcción de zapata en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	51,00	$ 988.422,72	$ 50.409.558,72	48,67	$ 48.106.533,78		$ -		$ -	48,67	$ 48.106.533,78
10.2.1.4	10.2.1.4	Construcción de dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	m3	5,00	$ 1.063.002,24	$ 5.315.011,20	3,20	$ 3.401.607,17		$ -		$ -	3,20	$ 3.401.607,17
10.2.1.5	10.2.1.5	Construcción de viga de cimentación en concreto 3000 PSI . Área transversal hasta 624 cm2	m3	37,00	$ 1.259.262,72	$ 46.592.720,64	7,50	$ 9.444.470,40		$ -		$ -	7,50	$ 9.444.470,40
10.2.1.6	10.2.1.6	Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI . Área Transversal de 625 a 1600 cm2	m3	13,00	$ 1.269.965,76	$ 16.509.554,88	53,22	$ 67.587.577,75	-3,78	-$ 4.800.470,57		$ -	49,44	$ 62.787.107,18
10.2.2	10.2.2	PLACA DE PISO												

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.2.2.1	10.2.2.1	Construcción de escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Acabado con llana de madera	m3	8,00	$ 1.531.683,84	$ 12.253.470,72	25,27	$ 38.705.650,64		$ -		$ -	25,27	$ 38.705.650,64
10.2.3	10.2.3	**COLUMNAS Y MUROS**												
10.2.3.1	10.2.3.1	Construcción de muros en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Espesores de 10 a 20 cm, Altura máxima 3.00 m	m3	34,00	$ 1.521.434,88	$ 51.728.785,92	7,20	$ 10.954.331,14		$ -		$ -	7,20	$ 10.954.331,14
10.2.4	10.2.4	**BORDILLOS Y SARDINELES**												
10.2.4.1	10.2.4.1	Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 50 cm) , incluye soldado y acero de refuerzo	m	2.000,00	$ 204.372,48	$ 408.744.960,00	283,00	$ 57.837.411,84	-56,25	-$ 11.495.952,00		$ -	226,75	$ 46.341.459,84
10.2.5	10.2.5	**OBRAS DE DRENAJE**												
10.2.5.1	10.2.5.1	Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromedio=0.3 e=0.10	m3	15,00	$ 1.287.828,48	$ 19.317.427,20	29,42	$ 37.887.913,88		$ -	0,25	$ 321.957,12	29,67	$ 38.209.871,00
SUBTOTAL						$ 634.087.114,56		$ 358.178.233,08		-$ 16.296.422,57		$ 478.351,03		$ 342.360.161,54
		ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS												
10.3.1	10.3.1	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**												
10.3.1.1	10.3.1.1	Acero de refuerzo figurado	kg	10.287,00	$ 12.513,60	$ 128.727.403,20	12453,29	$ 155.835.489,74		$ -	46,63	$ 583.509,17	12499,92	$ 156.418.998,91
10.3.1.2	10.3.1.2	Suministro e instalacion malla electro soldada	kg	1.485,00	$ 10.028,16	$ 14.891.817,60	6543,61	$ 65.620.368,06		$ -	201,71	$ 2.022.780,15	6745,32	$ 67.643.148,21
10.3.1.3	10.3.1.3	Suministro e instalacion de estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior	Kg	3.509,00	$ 25.442,88	$ 89.279.065,92	3912,96	$ 99.556.971,72		$ -	59,11	$ 1.503.928,64	3972,07	$ 101.060.900,36
SUBTOTAL						$ 232.898.286,72		$ 321.012.829,52		$ -		$ 4.110.217,96		$ 325.123.047,48
		CUBIERTAS Y CANALES												
10.4.1	10.4.1	**CUBIERTAS**												
10.4.1.1	10.4.1.1	Suministro e instalacion cubierta en panel doble tendido con aislamiento en poliuretano expandido de alta densidad inyectado en línea continua espesor de 30 mm, cara externa en acero galvanizado pre pintado calibre 28, cara interna en acero galvanizado pre pintado calibre 28. Incluye remates en acero galvanizado pre pintado calibre 24.	m2	198,00	$ 302.400,96	$ 59.875.390,08	200,00	$ 60.480.192,00		$ -		$ -	200,00	$ 60.480.192,00
10.4.2	10.4.2	**CANALES Y BAJANTES**												
10.4.2.1	10.4.2.1	Suministro e instalacion canal lámina galvanizada Cal. 22 D= 58 cm. Incluye pintura anticorrosiva y esmalte.	m	56,00	$ 237.573,12	$ 13.304.094,72	52,40	$ 12.448.831,49		$ -		$ -	52,40	$ 12.448.831,49
SUBTOTAL						$ 73.179.484,80		$ 72.929.023,49		$ -		$ -		$ 72.929.023,49
		RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA												
10.5.1	10.5.1	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**												
10.5.1.1	10.5.1.1	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	m	10,00	$ 12.659,52	$ 126.595,20	52,25	$ 661.459,92		$ -		$ -	52,25	$ 661.459,92
10.5.1.2	10.5.1.2	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye accesorios de conexión	m	34,00	$ 14.512,32	$ 493.418,88	52,00	$ 754.640,64		$ -		$ -	52,00	$ 754.640,64
10.5.1.3	10.5.1.3	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye accesorios de conexión	m	141,00	$ 20.999,04	$ 2.960.864,64	70,00	$ 1.469.932,80		$ -		$ -	70,00	$ 1.469.932,80
10.5.2	10.5.2	**PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA**												
10.5.2.1	10.5.2.1	Suministro e instalacion de punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	und	8,00	$ 31.671,36	$ 253.370,88	3,00	$ 95.014,08		$ -		$ -	3,00	$ 95.014,08
SUBTOTAL						$ 3.834.249,60		$ 2.981.047,44		$ -		$ -		$ 2.981.047,44
		RED SANITARIA Y VENTILACIÓN												
10.6.1	10.6.1	**CAJAS DE INSPECCIÓN**												
10.6.1.1	10.6.1.1	Suministro e instalacion de red sanitaria PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	193,00	$ 47.272,32	$ 9.123.557,76	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.6.1.2	10.6.1.2	Suministro e instalacion de bajante sanitario PVC Diámetro 3", incluye accesorios de conexión	m	40,00	$ 48.664,32	$ 1.946.572,80	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						$ 11.070.130,56		$ -		$ -		$ -		$ -
		RED ALCANTARILLADO												
10.7.1	10.7.1	**TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN**												
10.7.1.1	10.7.1.1	Suministro e instalacion de tuberia PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	m	35,00	$ 103.295,04	$ 3.615.326,40	44,52	$ 4.598.695,18		$ -		$ -	44,52	$ 4.598.695,18
10.7.1.2	10.7.1.2	Suministro e instalacion de tuberia PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	m	42,00	$ 123.136,32	$ 5.171.725,44	42,00	$ 5.171.725,44		$ -		$ -	42,00	$ 5.171.725,44
10.7.2	10.7.2	**TUBERÍAS DRENAJES**												
10.7.2.1	10.7.2.1	Suministro e instalacion de tuberia tipo kananel diametro 6"	m	95,00	$ 29.629,44	$ 2.814.796,80	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						$ 11.601.848,64		$ 9.770.420,62		$ -		$ -		$ 9.770.420,62
		CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN												
10.8.1	10.8.1	**CAJAS DE INSPECCIÓN**												
10.8.1.1	10.8.1.1	Construccion de caja de inspección 0.40x0.40 H= 0.60 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto	und	3,00	$ 454.290,24	$ 1.362.870,72	6,00	$ 2.725.741,44		$ -		$ -	6,00	$ 2.725.741,44
10.8.1.2	10.8.1.2	Construccion de caja de inspección 0.60x0.60 H= 0.60 m en ladrillo temosa, incluye tapa en concreto	und	8,00	$ 582.852,48	$ 4.662.819,84	10,00	$ 5.828.524,80		$ -		$ -	10,00	$ 5.828.524,80
SUBTOTAL						$ 6.025.690,56		$ 8.554.266,24		$ -		$ -		$ 8.554.266,24
		APARATOS HIDROSANITARIOS												
10.9.1	10.9.1	**APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA**												
10.9.1.1	10.9.1.1	Suministro e instalacion de llave manguera 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvula de cierre rápido 1/2" y caja prefabricada en concreto con tapa	und	5,00	$ 559.915,20	$ 2.799.576,00	2,00	$ 1.119.830,40		$ -		$ -	2,00	$ 1.119.830,40
10.9.1.2	10.9.1.2	Suministro e instalacion de caja para conexión a bebedero incluye válvula de bola 1/2", tubería y accesorios	und	5,00	$ 49.781,76	$ 248.908,80	2,00	$ 99.563,52		$ -		$ -	2,00	$ 99.563,52
10.9.1.3	10.9.1.3	Medidor hidráulico de 1/2". Incluye accesorios de conexión, válvulas, cheque y caja prefabricada en concreto con tapa	und	1,00	$ 1.062.804,48	$ 1.062.804,48	2,00	$ 2.125.608,96		$ -		$ -	2,00	$ 2.125.608,96
10.9.1.4	10.9.1.4	Suministro e instalacion de rejilla metálica, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16"	m	137,00	$ 280.558,08	$ 38.436.456,96	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						$ 42.547.746,24		$ 3.345.002,88		$ -		$ -		$ 3.345.002,88
		ACABADOS DE PISOS												
10.10.1	10.10.1	**MORTEROS DE NIVELACIÓN**												
10.10.1.1	10.10.1.1	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	m2	566,00	$ 47.820,48	$ 27.066.391,68	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.10.2	10.10.2	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**												

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.10.2.1	10.10.2.1	Suministro, intalación y conformación de piso en adoquín peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto colores anticado, sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m2	10.558,00	$ 144.708,48	$ 1.527.832.131,84	9059,21	$ 1.310.944.509,10		$ -		$ -	9059,21	$ 1.310.944.509,10
10.10.2.2	10.10.2.2	Suministro, intalación y conformación de piso en adoquín demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	m	2.069,00	$ 38.569,92	$ 79.801.164,48	2185,35	$ 84.288.774,67		$ -		$ -	2185,35	$ 84.288.774,67
10.10.2.3	10.10.2.3	Suministro, intalación y conformación de piso en adoquín táctil guía líneas y puntos cuadrado 20 x 20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero, por metro lineal	m	4.143,00	$ 40.621,44	$ 168.294.625,92	3606,62	$ 146.506.097,93		$ -		$ -	3606,62	$ 146.506.097,93
10.10.2.4	10.10.2.4	Suministro, intalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés	m2	211,00	$ 263.997,12	$ 55.703.392,32	554,75	$ 146.452.402,32		$ -	50,10	$ 13.226.255,71	604,85	$ 159.678.658,03
10.10.2.5	10.10.2.5	Construccion de escaleras sobre terreno en concreto premezclado coloreado con pigmentos liquidos sintéticos de 3500 PSI, incluye bordillos fundidos monoliticamente y sellante sin color resistente al amarillamiento	m3	0,30	$ 1.882.707,84	$ 564.812,35	3,00	$ 5.648.123,52		$ -		$ -	3,00	$ 5.648.123,52
10.10.2.6	10.10.2.6	Suministro e instalación de grama sintética con base en espuma de polietileno y poliéster textil unido térmicamente, sin aditivos E=4.5cm	m2	61,00	$ 436.190,40	$ 26.607.614,40	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.10.3	10.10.3	**ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS**												
10.10.3.1	10.10.3.1	Suministro e instalación de mezcla densa en caliente tipo MDC-10 (Cancha)	m3	72,00	$ 1.011.718,08	$ 72.843.701,76	72,00	$ 72.843.701,76		$ -		$ -	72,00	$ 72.843.701,76
10.10.3.2	10.10.3.2	Suministro e instalación de sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación	m2	1.443,00	$ 68.251,20	$ 98.486.481,60	1568,00	$ 107.017.881,60		$ -		$ -	1568,00	$ 107.017.881,60
10.10.3.3	10.10.3.3	Suministro, intalación y conformación de piso adoquín vehicular rectangular 10 x 20 x 8 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	m2	96,00	$ 179.398,08	$ 17.222.215,68	1124,73	$ 201.774.402,52		$ -		$ -	1124,73	$ 201.774.402,52
SUBTOTAL						**$ 2.074.422.532,03**		**$ 2.075.475.893,42**		**$ -**		**$ 13.226.255,71**		**$ 2.088.702.149,13**
		CERRAMIENTOS												
10.11.1	10.11.1	Construcción de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	24,00	$ 285.505,92	$ 6.852.142,08	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.11.2	10.11.2	Construcción e intalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica	m	2,00	$ 515.925,12	$ 1.031.850,24	2,00	$ 1.031.850,24	-1,00	-$ 515.925,12		$ -	1,00	$ 515.925,12
10.11.3	10.11.3	Construcción de cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x1" Cal 1/8" y tubería cuadrada estrucutral de 100x100x3mm con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m	163,00	$ 1.042.194,24	$ 169.877.661,12	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
SUBTOTAL						**$ 177.761.653,44**		**$ 1.031.850,24**		**-$ 515.925,12**		**$ -**		**$ 515.925,12**
		BANCAS												
10.12.1	10.12.1	Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010, con espaldar en madera teka incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	m	85,00	$ 1.783.648,32	$ 151.610.107,20	76,70	$ 136.805.826,14		$ -		$ -	76,70	$ 136.805.826,14
10.12.2	10.12.2	Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI tipo BC.009, incluye solado, acero de refuerzo y endurecedor superficial	m	51,00	$ 1.024.020,48	$ 52.225.044,48	40,00	$ 40.960.819,20		$ -		$ -	40,00	$ 40.960.819,20
10.12.3	10.12.3	Suministro e intalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC.015	und	35,00	$ 469.734,72	$ 16.440.715,20	71,00	$ 33.351.165,12		$ -	205,00	$ 96.295.617,60	276,00	$ 129.646.782,72
SUBTOTAL						**$ 220.275.866,88**		**$ 211.117.810,46**		**$ -**		**$ 96.295.617,60**		**$ 307.413.428,06**
		JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO												
10.13.1.1	10.13.1.1	Suministro e intalación Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo ATI048, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 30.046.910,40	$ 30.046.910,40	1,00	$ 30.046.910,40		$ -		$ -	1,00	$ 30.046.910,40
10.13.1.2	10.13.1.2	Suministro e intalación Juego infantil Tipo ATI038, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 41.053.830,72	$ 41.053.830,72	1,00	$ 41.053.830,72		$ -		$ -	1,00	$ 41.053.830,72
10.13.1.3	10.13.1.3	Suministro e intalación Juego infantil Tipo AF002, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 11.308.915,20	$ 11.308.915,20	1,00	$ 11.308.915,20		$ -		$ -	1,00	$ 11.308.915,20
10.13.1.4	10.13.1.4	Suministro e intalación Juego infantil Tipo AF001, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 11.308.915,20	$ 11.308.915,20	1,00	$ 11.308.915,20		$ -		$ -	1,00	$ 11.308.915,20
10.13.1.5	10.13.1.5	Suministro e intalación Juego infantil Tipo ZO001A, incluye cimentación en concreto	und	1,00	$ 11.308.915,20	$ 11.308.915,20	1,00	$ 11.308.915,20		$ -		$ -	1,00	$ 11.308.915,20
SUBTOTAL						**$ 105.027.486,72**		**$ 105.027.486,72**		**$ -**		**$ -**		**$ 105.027.486,72**
		ZONA VERDE												
10.14.1	10.14.1	Suministro e intalación Prado japonés, incluye tierra negra para abono	m2	1.553,00	$ 21.261,12	$ 33.018.519,36	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.14.2	10.14.2	Construcción de arenero de 10 cm de profundidad, formado por arena sílice malla 30-50	m2	132,00	$ 93.875,52	$ 12.391.568,64	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.14.3	10.14.3	Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán h= 2.0 m.	und	26,00	$ 96.951,36	$ 2.520.735,36	26,00	$ 2.520.735,36		$ -		$ -	26,00	$ 2.520.735,36
10.14.4	10.14.4	Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán polvillo h= 2.0 m.	und	8,00	$ 96.951,36	$ 775.610,88	8,00	$ 775.610,88		$ -		$ -	8,00	$ 775.610,88
10.14.5	10.14.5	Suministro, transporte y siembra de Árbol bucaros h= 2.0 m.	und	2,00	$ 132.017,28	$ 264.034,56	2,00	$ 264.034,56		$ -		$ -	2,00	$ 264.034,56
10.14.6	10.14.6	Tala de árboles Hmáx=3.00m	und	1,00	$ 562.706,88	$ 562.706,88	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
10.14.7	10.14.7	Construcción de Contendor de raices circular en concreto 3000 psi, diametro interno de a 2.0 m a 3.0 m, espesor 10 cm, incluye malla de refuerzo.	m2	163,00	$ 327.973,44	$ 53.459.670,72	175,20	$ 57.460.946,69		$ -		$ -	175,20	$ 57.460.946,69
10.14.8	10.14.8	Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja	und	114,00	$ 10.183,68	$ 1.160.939,52	114,00	$ 1.160.939,52		$ -	40,00	$ 407.347,20	154,00	$ 1.568.286,72
10.14.9	10.14.9	Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada	und	88,00	$ 10.183,68	$ 896.163,84	88,00	$ 896.163,84		$ -	40,00	$ 407.347,20	128,00	$ 1.303.511,04
10.14.10	10.14.10	Suministro, transporte y siembra de Planta toscana	und	158,00	$ 16.192,32	$ 2.558.386,56	49,00	$ 793.423,68		$ -	40,00	$ 647.692,80	89,00	$ 1.441.116,48
10.14.11	10.14.11	Suministro, transporte y siembra de Planta cufea	und	82,00	$ 17.140,80	$ 1.405.545,60	82,00	$ 1.405.545,60		$ -	40,00	$ 685.632,00	122,00	$ 2.091.177,60
SUBTOTAL						**$ 109.013.881,92**		**$ 65.277.400,13**		**$ -**		**$ 2.148.019,20**		**$ 67.425.419,33**
		MOBILIARIO												
10.15.1	10.15.1	Suministro e instalacion de Bebedero Atlas o similar fuente con cuerpo cuadrado de hierro, grifo niquelado, una reja sumidero de fundición dúctil y marco de hierro que evita que se esparza el agua por los alrededores	und	5,00	$ 5.539.876,80	$ 27.699.384,00	2,00	$ 11.079.753,60		$ -		$ -	2,00	$ 11.079.753,60
10.15.2	10.15.2	Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lamina galvanizada con impresión, (incluye cimentación)	und	1,00	$ 1.412.357,76	$ 1.412.357,76	2,00	$ 2.824.715,52		$ -	6,00	$ 8.474.146,56	8,00	$ 11.298.862,08
10.15.3	10.15.3	Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)	und	1,00	$ 4.131.598,08	$ 4.131.598,08	2,00	$ 8.263.196,16		$ -	6,00	$ 24.789.588,48	8,00	$ 33.052.784,64
10.15.4	10.15.4	Suministro e instalacion de Basurera Oval con tambor elaborado en lamina de acero inoxidable microperforada , (incluye cimentación)	und	19,00	$ 996.815,04	$ 18.939.485,76	19,00	$ 18.939.485,76		$ -		$ -	19,00	$ 18.939.485,76
SUBTOTAL						**$ 52.182.825,60**		**$ 41.107.151,04**		**$ -**		**$ 33.263.735,04**		**$ 74.370.886,08**
		DOTACIÓN DEPORTIVA												
10.16.1	10.16.1	Suministro e instalacion de Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 3", incluye tablero acrilico cristal de 10 mm, aro metálico y juego de mallas	und	4,00	$ 3.077.426,88	$ 12.309.707,52	4,00	$ 12.309.707,52		$ -		$ -	4,00	$ 12.309.707,52

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-20-2019
		Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.16.2	10.16.2	Suministro e instalacion de malla para volebol con cable de acero, incluye antenas, porta-antenas y par de postes en tubo tipo pesado para empotrar con ganchos fijos para variar altura	und	2,00	$ 1.704.366,72	$ 3.408.733,44	2,00	$ 3.408.733,44		$ -		$ -	2,00	$ 3.408.733,44
SUBTOTAL						**$ 15.718.440,96**		**$ 15.718.440,96**		**$ -**		**$ -**		**$ 15.718.440,96**
		PLAN DE MANEJO DE TRAFICO												
11.01	11.01	Implementacion del plan de manejo de trafico. Incluye barricadas, flechas luminosas, linternas de regulacion, paletas pare siga de 45 cm, delineadores tubulares (colombinas), barreras plasticas (maletines tipo new jersey), cinta plastica "peligro no pase", flasher luminoso, señalizacion de primer nivel, señal vertical de primer y segundo nivel, señales moviles, derechos DTB plan de manejo de transito de alto impacto, elaboracion plan de manejo de transito, derechos DTB seguimiento mensual de plan de manejo de transito. (L1)	UND	1,00	$ 19.796.563,20	$ 19.796.563,20	2,00	$ 39.593.126,40		$ -	1,00	$ 19.796.563,20	3,00	$ 59.389.689,60
SUBTOTAL						**$ 19.796.563,20**		**$ 39.593.126,40**		**$ -**		**$ 19.796.563,20**		**$ 59.389.689,60**
		ASEO Y LIMPIEZA												
12.01	12.01	Realización de actividades de aseo y limpieza.	m2	3.100,00	$ 3.335,04	$ 10.338.624,00	14799,67	$ 49.357.491,44		$ -	6000,00	$ 20.010.240,00	20799,67	$ 69.367.731,44
SUBTOTAL						**$ 10.338.624,00**		**$ 49.357.491,44**		**$ -**		**$ 20.010.240,00**		**$ 69.367.731,44**
		CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN:												
13.01.01	13.01.01	Elaboración de planos y memorias de calculo AS Build	UND	1,00	$ 1.427.169,60	$ 1.427.169,60	1,00	$ 1.427.169,60		$ -		$ -	1,00	$ 1.427.169,60
13.01.02	13.01.02	Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (L1)	UND	1,00	$ 11.747.350,08	$ 11.747.350,08	1,00	$ 11.747.350,08		$ -		$ -	1,00	$ 11.747.350,08
13.01.03	13.01.03	Certificación plena de conformidad con RETILAP expedida por organismo acreditado ONAC. (L1)	UND	1,00	$ 11.992.776,00	$ 11.992.776,00	1,00	$ 11.992.776,00		$ -		$ -	1,00	$ 11.992.776,00
SUBTOTAL						**$ 25.167.295,68**		**$ 25.167.295,68**		**$ -**		**$ -**		**$ 25.167.295,68**
		NO PREVISTOS COMPONENTE ELECTRICO												
NPE-1	NPE-1	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	ML		$ 29.926,67	$ 0,00	1080,00	$ 32.320.803,60		$ -		$ -	1080,00	$ 32.320.803,60
NPE-2	NPE-2	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 5.480.308,99	$ 0,00	37,00	$ 202.771.432,63		$ -		$ -	37,00	$ 202.771.432,63
NPE-3	NPE-3	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62W 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.410.127,11	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-4	NPE-4	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL a Brazo Ref: OLERON 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.081.975,69	$ 0,00	19,00	$ 77.557.538,11		$ -		$ -	19,00	$ 77.557.538,11
NPE-5	NPE-5	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.424.832,33	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-6	NPE-6	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 5.480.308,99	$ 0,00	1,00	$ 5.480.308,99		$ -		$ -	1,00	$ 5.480.308,99
NPE-7	NPE-7	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 , 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.424.832,33	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-8	NPE-8	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.116.681,09	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-9	NPE-9	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.116.681,09	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPE-10	NPE-10	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: OLERON 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.752.713,76	$ 0,00	19,00	$ 71.301.561,44		$ -		$ -	19,00	$ 71.301.561,44
NPE-11	NPE-11	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 400X400X700 mm RS3-001 (medidas internas). Inlcuye tapa antivandálica de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND		$ 1.230.366,16	$ 0,00	45,00	$ 55.366.477,20		$ -		$ -	45,00	$ 55.366.477,20
NPE-12	NPE-12	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Inlcuye tapa antivandálica de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señalizacion RETIE para todos los circuitos. Especificaciones e instalación de elementos diseño eléctrico.	UND		$ 1.554.224,04	$ 0,00	155,00	$ 240.904.726,20		$ -		$ -	155,00	$ 240.904.726,20
NPE-13	NPE-13	Legalización de planos ante operador de red ESSA, incluye memorias de cálculo, planos record	UND		$ 5.858.320,00	$ 0,00	1,00	$ 5.858.320,00		$ -		$ -	1,00	$ 5.858.320,00

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038
		Versión: 3.0
		Fecha aprobación: Mayo-20-2019
		Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NPE-14	NPE-14	Suministro, transporte e instalación de TAP incluye gabinete metálico de 140 x 100 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, transformador y protecciones para servicios generales 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje trifásico + neutro + tierra, canaletas, bornera de conexiones, frente muerto de seguridad, cableado interno, conectores, señalización RETIE, tres (3) candados anticizalla, llavero en acrílico negro letras blancas 2 x 4 cm y demás accesorios. Incluye medidor electrónico trifásico de medida directa de cuatro cuadrantes, bidireccional, tensión 220/440 [V], corriente 100 [A], tipo de precisión Clase 1 activa, Clase 2 reactiva, con puerto de comunicación RS485, integrable a sistema de telegestion SGAP; totalizador industrial de 3x70 A, once (11) interruptores automáticos de riel de 1X15 A-C 6 kA, dos (2) interruptores automáticos de riel de 1X25 A-C 6kA, un (1) interruptor automático de riel de 1X30 A-C 6 kA, catorce (14) controladores monofásicos de medida directa WM, un (1) DPS Tipo 2 Vn 380V Imax 20kA Icc 10kA, modem marca WM, microswitch WM, concentrador WM, Control manual WM, sensor de apertura de tablero WM, fuente de alimentación WM, toma corriente doble bipolar 20 A, caja rectangular PVC, cuarenta y dos (42) conectores bimetálicos, espuma de poliuretano y parametrización.	UND		$ 82.881.029,25	$ 0,00	1,00	$ 82.881.029,25		$ -		$ -	1,00	$ 82.881.029,25
NPE-15	NPE-15	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.915.607,92	$ 0,00	5,00	$ 19.578.039,60		$ -		$ -	5,00	$ 19.578.039,60
NPE-16	NPE-16	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.915.607,92	$ 0,00	2,00	$ 7.831.215,84		$ -		$ -	2,00	$ 7.831.215,84
NPE-17	NPE-17	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.586.345,99	$ 0,00	3,00	$ 10.759.037,97		$ -		$ -	3,00	$ 10.759.037,97
NPE-18	NPE-18	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.586.345,99	$ 0,00	6,00	$ 21.518.075,94		$ -		$ -	6,00	$ 21.518.075,94
NPE-19	NPE-19	Integración en tablero TAP de sistema de bombeo para desague de subestación con una bombas de 1hp tipo sumergible. incluye accesorios.	UND		$ 5.991.344,17	$ 0,00	1,00	$ 5.991.344,17		$ -		$ -	1,00	$ 5.991.344,17
NPE-20	NPE-20	Construcción de obra civil para cámara para derivación de dos acometidas primarias tipo 1 Norma RS3-008, incluye desaque por gravedad y accesorios.	UND		$ 28.282.636,83	$ 0,00	1,00	$ 28.282.636,83		$ -		$ -	1,00	$ 28.282.636,83
NPE-21	NPE-21	Suministro, transporte e instalación de barraje equipotencial de 3/8" x 1 1/2" con aisladores de 25 mm, incluye accesorios de instalación.	UND		$ 1.486.598,93	$ 0,00	4,00	$ 5.946.395,72		$ -		$ -	4,00	$ 5.946.395,72
NPE-22	NPE-22	Suministro, transporte e instalación de acometida canalizada en cable Cu ANTIFRAUDE 3x6F +6 N + 6 T AWG THHN. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	m		$ 106.599,51	$ 0,00	400,00	$ 42.639.804,00		$ -		$ -	400,00	$ 42.639.804,00
NPE-23	NPE-23	Construcción de malla de puesta a tierra. Incluye 8 varillas cooperweld, cable Cu No 2/0, soldadura exotérmica y demás accesorios.	UND		$ 8.833.750,94	$ 0,00	1,00	$ 8.833.750,94		$ -		$ -	1,00	$ 8.833.750,94
NPE-24	NPE-24	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 172 x 190 x 154 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND		$ 4.699.301,64	$ 0,00	1,00	$ 4.699.301,64		$ -		$ -	1,00	$ 4.699.301,64
NPE-25	NPE-25	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAPC para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 115 x 138 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura color gris en cara exterior a dos manos. Incluye reja de dos abras en varilla lisa cuadrada No. 3 con marco en angulo de 1 1/2" x 2/16 con candado anticizalla. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	UND		$ 3.255.617,63	$ 0,00	1,00	$ 3.255.617,63		$ -		$ -	1,00	$ 3.255.617,63
NPE-26	NPE-26	Suministro, transporte e instalación de ducto IMC 3/4", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML		$ 96.967,51	$ 0,00	42,00	$ 4.072.635,42		$ -	12,00	$ 1.163.610,12	54,00	$ 5.236.245,54
NPE-27	NPE-27	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho mayor a 60 cm, Prof. Mayor a 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	M3		$ 243.039,32	$ 0,00	38,38	$ 9.327.849,10		$ -	8,38	$ 2.036.669,50	46,76	$ 11.364.518,60
NPE-28	NPE-28	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 3/4", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML		$ 68.198,65	$ 0,00	310,00	$ 21.141.581,50		$ -		$ -	310,00	$ 21.141.581,50
NPE-29	NPE-29	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62W 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.465.581,21	$ 0,00	12,00	$ 53.586.974,52		$ -		$ -	12,00	$ 53.586.974,52
NPE-30	NPE-30	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.480.286,43	$ 0,00	10,00	$ 44.802.864,30		$ -		$ -	10,00	$ 44.802.864,30
NPE-31	NPE-31	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.151.024,49	$ 0,00	72,00	$ 298.873.763,28		$ -		$ -	72,00	$ 298.873.763,28
NPE-32	NPE-32	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 4.151.024,49	$ 0,00	36,00	$ 149.436.881,64		$ -		$ -	36,00	$ 149.436.881,64
NPE-33	NPE-33	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 38.8 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: OLERON 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.690.018,49	$ 0,00	19,00	$ 70.110.351,31		$ -		$ -	19,00	$ 70.110.351,31
NPE-34	NPE-34	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 38.8 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	UND		$ 3.586.345,99	$ 0,00	1,00	$ 3.586.345,99		$ -		$ -	1,00	$ 3.586.345,99
NPE-35	NPE-35	Suministro e instalación de juego de terminales premoldeados tipo interior 15 kV rango de aplicacion #2 a 4/0 AWG - 15 kV, incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas y retiro de terminales existentes.	UND		$ 4.494.515,60	$ 0,00	1,00	$ 4.494.515,60		$ -		$ -	1,00	$ 4.494.515,60
NPE-36	NPE-36	Suministro e instalación de juego de codos premoldeados 15 kV rango de aplicacion #2 a 1/0 AWG - 15 kV, incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas y retiro de terminales existentes.	UND		$ 5.291.129,60	$ 0,00	1,00	$ 5.291.129,60		$ -		$ -	1,00	$ 5.291.129,60

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,63	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
SUBTOTAL						**$ 0,00**		**$ 1.598.502.309,96**		**$ -**		**$ 3.200.279,62**		**$ 1.601.702.589,58**
		NO PREVISTOS COMPONENTE CIVIL												
NPC-1	NPC-1	Limpieza preliminar del terreno, incluye descapote, retiro de llantas, retiro de cilindros en concreto, retiro de malla plástica, retiro de arbustos menores a 1,00m de altura, con disposición final	M3		$ 112.864,26	$ 0,00	857,06	$ 96.731.442,68		$ -	15,00	$ 1.692.963,90	872,06	$ 98.424.406,58
NPC-2	NPC-2	Suministro e instalación de tubería PVC Drenaje 150 mm sin filtro, incluye accesorios de conexión	ML		$ 83.468,36	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPC-3	NPC-3	Pozo de inspección d:0.80 redes aguas lluvias h: hasta 1.50.	UND		$ 3.749.672,89	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPC-4	NPC-4	Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior pared, sobre friso, dos manos.	M2		$ 97.152,79	$ 0,00	434,05	$ 42.169.548,23		$ -	92,72	$ 9.008.006,69	526,77	$ 51.177.554,92
NPC-5	NPC-5	Suministro e instalación de piso en proplay e=2.5cm	M2		$ 649.646,41	$ 0,00	273,00	$ 177.353.469,93		$ -		$ -	273,00	$ 177.353.469,93
NPC-6	NPC-6	Suministro e instalación de resbaladero ref MON10A, incluye cimentación en concreto.	UND		$ 22.510.388,56	$ 0,00	1,00	$ 22.510.388,56		$ -		$ -	1,00	$ 22.510.388,56
NPC-7	NPC-7	Suministro e instalación de juego infantil columpio swing ref ST0513, incluye cimentación en concreto.	UND		$ 30.544.284,49	$ 0,00	1,00	$ 30.544.284,49		$ -		$ -	1,00	$ 30.544.284,49
NPC-8	NPC-8	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre bicicleta tipo PSG221H, incluye cimentación en concreto	UND		$ 7.803.466,34	$ 0,00	3,00	$ 23.410.399,02		$ -		$ -	3,00	$ 23.410.399,02
NPC-9	NPC-9	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre cintura, Tipo PSG216H, incluye cimentación en concreto	UND		$ 8.456.932,98	$ 0,00	2,00	$ 16.913.865,96		$ -		$ -	2,00	$ 16.913.865,96
NPC-10	NPC-10	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire patines sencillos, tipo GJ.069, incluye cimentación en concreto	UND		$ 7.760.653,09	$ 0,00	2,00	$ 15.521.306,18		$ -		$ -	2,00	$ 15.521.306,18
NPC-11	NPC-11	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire elíptica, tipo GJ.068, incluye cimentación en concreto	UND		$ 9.319.775,63	$ 0,00	1,00	$ 9.319.775,63		$ -		$ -	1,00	$ 9.319.775,63
NPC-12	NPC-12	Suministro y siembra de prado remolina, incluye tierra.	M2		$ 36.372,60	$ 0,00	1819,70	$ 66.187.220,22		$ -	0,16	$ 5.819,62	1819,86	$ 66.193.039,84
NPC-13	NPC-13	Suministro y siembra de planta venturosa rosa	UND		$ 20.318,21	$ 0,00	76,00	$ 1.544.183,96		$ -		$ -	76,00	$ 1.544.183,96
NPC-14	NPC-14	Suministro y siembra de planta venturosa amarilla	UND		$ 20.318,21	$ 0,00	171,44	$ 3.483.353,92		$ -		$ -	171,44	$ 3.483.353,92
NPC-15	NPC-15	Suministro y siembra de planta venturosa naranja	UND		$ 20.318,21	$ 0,00	10,00	$ 203.182,10		$ -		$ -	10,00	$ 203.182,10
NPC-16	NPC-16	Suministro y siembra de planta pico de loro	UND		$ 59.116,51	$ 0,00	10,00	$ 591.165,10		$ -		$ -	10,00	$ 591.165,10
NPC-17	NPC-17	Suministro y siembra de árbol guandalay	UND		$ 133.654,03	$ 0,00	1,00	$ 133.654,03		$ -		$ -	1,00	$ 133.654,03
NPC-18	NPC-18	Suministro y siembra de árbol velero	UND		$ 118.320,22	$ 0,00	4,00	$ 473.280,88		$ -		$ -	4,00	$ 473.280,88
NPC-19	NPC-19	Poda radicular por unidad de árbol	UND		$ 61.362,43	$ 0,00	75,00	$ 4.602.182,25		$ -		$ -	75,00	$ 4.602.182,25
NPC-20	NPC-20	Poda aérea por unidad de árbol	UND		$ 77.648,35	$ 0,00	64,00	$ 4.969.494,40		$ -		$ -	64,00	$ 4.969.494,40
NPC-21	NPC-21	Tala de árboles Hmáx=3.00m incluye cargue, retiro y disposición final	UND		$ 84.167,33	$ 0,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
NPC-22	NPC-22	Tala de árboles menores incluye cargue, retiro y disposición final	UND		$ 72.821,61	$ 0,00	32,00	$ 2.330.291,52		$ -		$ -	32,00	$ 2.330.291,52
NPC-23	NPC-23	Suministro e instalación de basurera en acero inoxidable sencilla pivotante, (incluye cimentación)	UND		$ 1.157.827,37	$ 0,00	3,00	$ 3.473.482,11		$ -		$ -	3,00	$ 3.473.482,11
NPC-24	NPC-24	Suministro e instalación de bolardo metálico empotrado, (incluye cimentación)	UND		$ 611.914,49	$ 0,00	131,00	$ 80.160.798,19		$ -	0,00	$ -	131,00	$ 80.160.798,19
NPC-25	NPC-25	Suministo y aplicación de línea de demarcacion vial con pintura en frio	M		$ 13.018,53	$ 0,00	24,00	$ 312.444,72		$ -		$ -	24,00	$ 312.444,72
NPC-26	NPC-26	Suministo y aplicación de demarcacion vial con pintura en frio	M2		$ 56.309,28	$ 0,00	126,00	$ 7.094.969,28		$ -		$ -	126,00	$ 7.094.969,28
NPC-27	NPC-27	Formulación, aprobación, implementación y seguimiento de plan de manejo ambiental, incluye presentación de informes y requisitos exigidos por la autoridad ambiental y la interventoria.	UND		$ 15.600.000,00	$ 0,00	1,00	$ 15.600.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 15.600.000,00
NPC-28	NPC-28	Suministro, instalación y compactación de crudo de río	M3		$ 214.934,52	$ 0,00	259,50	$ 55.775.507,94		$ -		$ -	259,50	$ 55.775.507,94
NPC-29	NPC-29	Construcción de Placa de piso en Concreto de 3.000 psi acelerado a 7 días.	M2		$ 239.009,13	$ 0,00	1467,21	$ 350.676.585,63		$ -		$ -	1467,21	$ 350.676.585,63
NPC-30	NPC-30	Desmonte de rejilla	ML		$ 51.951,32	$ 0,00	32,00	$ 1.662.442,24		$ -		$ -	32,00	$ 1.662.442,24
NPC-31	NPC-31	Realce de cajas	UND		$ 304.606,16	$ 0,00	422,00	$ 128.543.799,52		$ -		$ -	422,00	$ 128.543.799,52
NPC-32	NPC-32	Construcción de Pozo de inspección diámetro 1.20 h hasta 2.80 de altura	UND		$ 6.752.821,48	$ 0,00	5,00	$ 33.764.107,40		$ -		$ -	5,00	$ 33.764.107,40
NPC-33	NPC-33	Suministro e Instalación de Tubería PVC corrugada D: 14".	ML		$ 490.276,28	$ 0,00	55,00	$ 26.965.195,40		$ -		$ -	55,00	$ 26.965.195,40
NPC-34	NPC-34	Suministro y aplicación de emulsion asfaltica	M2		$ 45.117,56	$ 0,00	1400,00	$ 63.164.584,00		$ -		$ -	1400,00	$ 63.164.584,00
NPC-35	NPC-35	Suministro e Instalación de SARDINEL CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.	ML		$ 146.516,21	$ 0,00	2339,59	$ 342.787.859,75		$ -		$ -	2339,59	$ 342.787.859,75
NPC-36	NPC-36	Suministro e Instalación BORDILLO CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.	ML		$ 134.510,54	$ 0,00	166,50	$ 22.396.004,91		$ -	10,00	$ 1.345.105,40	176,50	$ 23.741.110,31
NPC-37	NPC-37	Suministro e Instalación de BORDILLO CONCRETO DE H:0.30*E:0.10.	ML		$ 115.750,08	$ 0,00	1817,27	$ 210.349.147,66		$ -	10,00	$ 1.157.500,80	1827,27	$ 211.506.648,68
NPC-38	NPC-38	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo PONY, incluye cimentación en concreto	und		$ 7.108.587,25	$ 0,00	1,00	$ 7.108.587,25		$ -		$ -	1,00	$ 7.108.587,25
NPC-39	NPC-39	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo DORSAL ANCHO DOBLE FLEXIONES DE ESPALDA, incluye cimentación en concreto.	und		$ 13.850.057,95	$ 0,00	1,00	$ 13.850.057,95		$ -		$ -	1,00	$ 13.850.057,95
NPC-40	NPC-40	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo ELIPTICA DOBLE, incluye cimentación en concreto.	und		$ 11.312.525,15	$ 0,00	1,00	$ 11.312.525,15		$ -		$ -	1,00	$ 11.312.525,15
NPC-41	NPC-41	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo REMO incluye cimentación en concreto.	und		$ 8.249.637,94	$ 0,00	1,00	$ 8.249.637,94		$ -		$ -	1,00	$ 8.249.637,94
NPC-42	NPC-42	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo BANCAS ABDOMINALES incluye cimentación en concreto.	und		$ 12.409.831,15	$ 0,00	1,00	$ 12.409.831,15		$ -		$ -	1,00	$ 12.409.831,15
NPC-43	NPC-43	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo PECTORALES DOBLE incluye cimentación en concreto.	und		$ 17.207.215,80	$ 0,00	1,00	$ 17.207.215,80		$ -		$ -	1,00	$ 17.207.215,80
NPC-44	NPC-44	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo BARRA DE FONDOS incluye cimentación en concreto.	und		$ 5.248.307,89	$ 0,00	1,00	$ 5.248.307,89		$ -		$ -	1,00	$ 5.248.307,89
NPC-45	NPC-45	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo EXTENSION DE PIERNA incluye cimentación en concreto.	und		$ 9.611.066,01	$ 0,00	1,00	$ 9.611.066,01		$ -		$ -	1,00	$ 9.611.066,01
NPC-46	NPC-46	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo VOLANTES incluye cimentación en concreto.	und		$ 7.599.865,46	$ 0,00	1,00	$ 7.599.865,46		$ -		$ -	1,00	$ 7.599.865,46
NPC-47	NPC-47	Corte de pavimento, andenes o superficies similares	ml		$ 41.508,36	$ 0,00	323,50	$ 13.427.954,46		$ -		$ -	323,50	$ 13.427.954,46
NPC-48	NPC-48	Trasiego de material cero a ciento treinta metros (0-130)	m3		$ 51.091,48	$ 0,00	668,83	$ 34.171.514,57		$ -		$ -	668,83	$ 34.171.514,57
NPC-49	NPC-49	Realce de cajas existentes menores o iguales a 0.60*0.60, incluye marco y contra marco.	und		$ 670.093,99	$ 0,00	62,00	$ 41.545.827,38		$ -		$ -	62,00	$ 41.545.827,38
NPC-50	NPC-50	Construccion franja de ajuste en concreto con acabado esmaltado ancho hasta 15 cm	ml		$ 32.368,38	$ 0,00	5306,80	$ 171.772.518,98		$ -		$ -	5306,80	$ 171.772.518,98
NPC-51	NPC-51	Construccion de vados y rampas en concreto de 3.000 psi acabado ranurado.	m2		$ 286.174,14	$ 0,00	401,00	$ 114.755.830,14		$ -		$ -	401,00	$ 114.755.830,14
NPC-52	NPC-52	Construcción de cerramiento cancha H total= 9.14m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x3/16" y tuberia cuadrada estructural de 100x100x3mm con pintura epoxica y anticorrosivo (según detalle arquitectonico)	m		$ 1.459.356,98	$ 0,00	165,00	$ 240.793.901,70		$ -		$ -	165,00	$ 240.793.901,70

	BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022	Código: F-GDI-5000-238,37-038 Versión: 3.0 Fecha aprobación: Mayo-20-2019 Página 1 de 1

CONTRATO No 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022

OBJETO : MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1

VALOR INICIAL (Incl. AIU) :	$ 7.121.453.216,00	VALOR ADICIONAL No. 1:	$ 2.383.991.744,03	VALOR ADICIONAL No. 2	$ 963.386.049,91	VALOR TOTAL	$ 10.468.831.010,54

CONDICIONES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No. 2 (30/11/2023)		MENORES CANTIDADES		MAYORES CANTIDADES		CANTIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS	
ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NPC-53	NPC-53	Suministro instalacion realce y nivelacion de rejilla prefabricada en concreto (0.50*0.90*0.10)	UND		$ 427.002,93	$ 0,00	90,00	$ 38.430.263,70		$ -		$ -	90,00	$ 38.430.263,70
NPC-54	NPC-54	Elaboracion de nucleos para pases de tuberia diametro max. 4" 1/4.	UND		$ 289.140,37	$ 0,00	38,00	$ 10.987.334,06		$ -		$ -	38,00	$ 10.987.334,06
NPC-55	NPC-55	Construccion de cajas de inspeccion en ladrillo temosa de 0.80*0.80 h:max 1m, incluye tapa en concreto.	UND		$ 778.760,79	$ 0,00	7,00	$ 5.451.325,53		$ -		$ -	7,00	$ 5.451.325,53
NPC-56	NPC-56	Construccion de muro en mamposteria estructural	m2		$ 185.993,90	$ 0,00	78,54	$ 14.607.960,91		$ -		$ -	78,54	$ 14.607.960,91
NPC-57	NPC-57	Suministro e instalacion de rejilla metálica inspeccionable, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" cada 3 cm.	ML		$ 333.321,22	$ 0,00	164,51	$ 54.834.673,90		$ -	8,00	$ 2.666.569,76	172,51	$ 57.501.243,66
NPC-58	NPC-58	REALCE CORONA POZO INSPECCION DIAMETROS HASTA 1.20M	UND		$ 369.415,23	$ 0,00	10,00	$ 3.694.152,30		$ -		$ -	10,00	$ 3.694.152,30
NPC-59	NPC-59	Construccion de tapa pozo de inspeccion, incluye concreto y acero de refuerzo, aro y contra aro.	UND		$ 1.868.447,04	$ 0,00	5,00	$ 9.342.235,20		$ -		$ -	5,00	$ 9.342.235,20
NPC-60	NPC-60	ADECUACION Y REPARACION DE REJAS DE CERRAMIENTO EN VIVIENDAS	UND		$ 214.451,89	$ 0,00	45,00	$ 9.650.335,05		$ -		$ -	45,00	$ 9.650.335,05
NPC-61	NPC-61	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 10" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.	ML		$ 394.159,41	$ 0,00	10,00	$ 3.941.594,10		$ -		$ -	10,00	$ 3.941.594,10
NPC-62	NPC-62	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, COLOREADO CON PIGMENTOS E: 0.10 RESISTENCIA 3.000 PSI	M2		$ 894.861,97	$ 0,00	168,60	$ 150.873.728,14	-40,93	-$ 36.626.893,84		$ -	127,67	$ 114.246.834,30
NPC-63	NPC-63	LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DRAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4"	HORA		$ 662.800,26			$ -		$ -	16,00		16,00	$ 10.604.804,16
NPC-64	NPC-64	SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.	ML		$ 34.964,82			$ -		$ -	700,00		700,00	$ 24.475.374,00
NPC-65	NPC-65	INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.	ML		$ 95.979,32			$ -		$ -	118,00		118,00	$ 11.325.559,76
NPC-66	NPC-66	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO H. SEGÚN DISEÑO, SEPARACIÓN ENTRE EJES DE 0.175 M EN TUBERÍA ESTRUCTURAL 2 1/2" E 2,5 MM, INCLUYE BASE PLATINA 1/4*18CM, PERNOS	ML		$ 457.398,56			$ -		$ -	19,30		19,30	$ 8.827.792,21
NPC-67	NPC-67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO CON INCRUSTACIÓN EN MADERA- INCLUYE DADOS DE CIMENTACIÓN.	UND		$ 2.780.218,79			$ -		$ -	14,00		14,00	$ 38.923.063,06
SUBTOTAL						$ 0,00		$ 2.872.597.662,75		-$ 36.626.893,84		$ 15.875.966,17		$ 2.946.003.328,27

VALOR PROPUESTA ECONOMICA	$ 7.121.453.212,99	$ 10.468.831.010,54	$ 10.718.287.867,54
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 3,01		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 7.121.453.216,00		
VALOR A ADICIONAR			$ 249.456.857,00

Firma:
Nombre: SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
Contratista UNION TEMPORAL LOS NARANJOS

Firma:
Nombre : CESAR ASHLEY MORA BARNEY
Interventor CONSORCIO INTERURBANAS

VoBo: Arq. Libardo Mejía - CPS/Alumbrado Público
VoBo: Ing. Jhon Larrota - Supervisor

INFORME DE JUSTIFICACIÓN DEL ADICIONAL No. 3 AL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022

ALCALDÍA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA.

OBJETO DEL CONTRATO:

MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLÍVAR-BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1-CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER.

INTERVENTORÍA:

CONSORCIO INTERURBANAS.

CONTRATISTA

UNION TEMPORAL LOS NARANJOS.

1. INFORME CONTRACTUAL

1.1. GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2022.
NÚMERO DE PROCESO	411 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2022.
FECHA DEL CONTRATO	DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2022.
DESCRIPCIÓN DEL OBJETO:	MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLÍVAR-BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1-CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER.
VALOR INICIAL	$ 7.121.453.216,00
ADICIÓN EN VALOR No. 1	$ 2.383.991.744,63
ADICIÓN EN VALOR No. 2	$ 963.386.049,91
VALOR ACTUALIZADO	$ 10.468.831.010,54
PLAZO INICIAL	SEIS (06) MESES
PLAZO ADICIONAL No. 1	TRES (03) MESES
PLAZO ADICIONAL No. 2	TREINTA Y CINCO (35) DÍAS
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS NIT. 901661522 R.L. SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA CC. 1.098.619.696 DE BUCARAMANGA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERURBANAS NIT. 901666929
SUPERVISOR	JHON FERNANDO LARROTA PEÑALOZA Oficina Alumbrado publico
ANTICIPO	SI __x__ NO ___ VALOR $2.851.633.488,19 (PORCENTAJE __30__ %)
FECHA DE INICIACIÓN:	24/01/2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	23/07/2023
ACTA DE SUSPENSION No. 1	18/10/2023 – OCHO (08) DÍAS
ACTA DE AMPLIACION No. 1 A LA SUSPENSION No. 1	25/10/2023 OCHO (08) DÍAS
ACTA DE AMPLIACION No. 2 A LA SUSPENSION No. 1	02/11/2023 CINCO (05) DÍAS
ACTA DE AMPLIACION No. 3 A LA SUSPENSION No. 1	07/11/2023 SEIS (06) DÍAS
ACTA DE REINICIO	14/11/2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	23/12/2023

1.1. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO

OBJETO: MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLÍVAR-BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1-CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA SANTANDER.

1.1.1. ALCANCE

El CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 2022, tiene como alcance general realizar el mejoramiento y adecuación de los espacios, la modernización del alumbrado público y de la mejora de los espacios de urbanización de los naranjos y centauros, con el desarrollo de las siguientes actividades:

- Retirar la infraestructura existente.
- Construir las redes de media tensión subterráneas para alumbrado público.
- Construir subestación semisumergible de 45 kVA para alumbrado público.
- Construir la acometida de baja tensión y tablero de baja tensión.
- Construir las redes de baja tensión subterráneas para el alumbrado público.
- Suministrar, transportar e instalar postes y equipos de iluminación LED.
- Adecuación y mejoramiento del espacio público peatonal por construcción de canalizaciones.
- MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LAS URBANIZACIONES LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER
- Mejoramiento del escenario deportivo y zonas de juegos infantiles del polideportivo Los Naranjos.
- Mejoramiento paisajístico de zonas verdes aledañas al polideportivo Los Naranjos.
- Mejoramiento del mobiliario urbano del polideportivo Los Naranjos.
- La entrega de toda la documentación final del proyecto; incluidos los planos récord y documentos requeridos por el sistema HSEQ de la oficina de alumbrado público.
- Certificación de conformidad de la instalación eléctrica del alumbrado público bajo RETIE y RETILAP.

La realización de lo anteriormente descrito pretende contribuir en el mejoramiento de la cultura ciudadana del municipio, brindando una locación idónea para el tránsito, la recreación y esparcimiento de la comunidad, así mismo aportando al embellecimiento de los espacios públicos y la modernización de cada uno de ellos.

1.2. LOCALIZACION DE LA OBRA EN INTERVENCIÓN

URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS

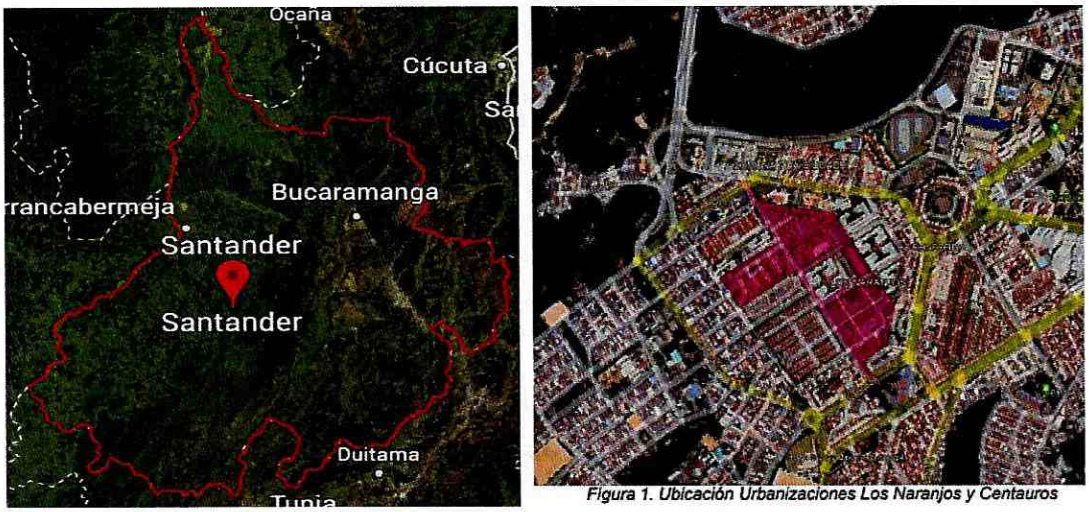


Figura 1. Ubicación Urbanizaciones Los Naranjos y Centauros

1.3. AREA TECNICA

1.3.1. RESUMEN EJECUTIVO

El representante legal de la UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS manifiesta que el proyecto de "MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LAS URBANIZACIONES LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER" requiere un ajuste en concordancia y consecuencia de las razones técnicas, jurídicas y financieras expuestas a continuación y que justifican la necesidad de modificación al formulario de Ítems, programación y cantidades que soportan el presupuesto contractual.

Los cambios implican recalculo de cantidades en algunos ítems contractuales, resultando en modificaciones de mayores o menores cantidades respecto de las cantidades proyectadas inicialmente, y por ende se requiere un adicional monetario al rubro presupuestal existente. Dichas variaciones responden a necesidades de obra que se encuentran soportadas mediante las memorias de cálculo del balance del proyecto realizado, el cual se anexa al presente informe.

1.3.2. JUSTIFICACIÓN DEL ADICIONAL

Adicional en valor N° 3 al contrato 411 de 2022 Es necesario realizar un adicional en recursos debido a que, durante la ejecución del objeto contractual se evidenciaron afectaciones. deterioros y hundimientos en los senderos peatonales, lo anterior por el mal estado de la red de alcantarillado combinado de la urbanización Los Naranjos. Por lo mencionado se hace necesario realizar actividades no previstas, tales como inspección al interior de las redes usando una cámara con el fin de determinar el estado de las mismas, así mismo, realizar la limpieza de redes existentes con vactor y succión de materiales, inclusión de tubería de 10" para reparos de redes existentes, tubería de 6" para cambio de domiciliarias, e igualmente construcción de más cajas de inspección, para un adecuado funcionamiento y mantenimiento

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE ELÉCTRICA.

3.1.1.03 Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a ajuste finos en retiros de cantidades de obras encontrados en peatonales internas Naranjos.

NPC-26. Suministro, transporte e instalación de ducto IMC 3/4", y demás accesorios de instalación y marcación.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades de canalización para la iluminación en zona de graderías co el fin de mejorar los tendidos en las cubiertas garantizando la seguridad de las instalaciones eléctricas.

NPC-27. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho mayor a 60 cm, Prof. Mayor a 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades estructurales y constructivas para las actividades de redes de desagües para la subestación y cajas de paso para acometida de la mimas.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MENORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.6 Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI. Área Transversal de 625 a 1600 cm2.
Se requiere reducir esta cantidad toda vez que los elementos que se requerían confinar se cambian por otras estructuras.

10.2.4.1. Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 50 cm), incluye soldado y acero de refuerzo.
Este item requiere menor cantidad debido al cambio por elementos prefabricados que agilizan las tareas y permiten el ingreso en lugares donde es difícil realizar las mezclas en sitio.

10.11.2. Construcción e instalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.
Al realizar el cambio de la propuesta al cerramiento de los juegos de niños en el parque de naranjos por elementos prefabricados, se anulan los cerramientos metálicos y con ello las puertas de cerramiento de este.

NPC-62. SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, COLOREADO CON PIGMENTOS E: 0.10 RESISTENCIA 3.000 PSI.
Este ítem requiere menor cantidad debido a la nueva propuesta de incluir un pavimento articulado en la calle de la calle 59, tramo que estaba propuesto a ejecución en concreto pigmentado desde el paramento de la cancha y contiguo a la sub estación.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.1. Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 por esta razón se requiere adicionar mayor cantidad de solado como elemento de protección entre aceros y terreno para la construcción de estos elementos.

10.2.5.1. Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromedio=0.3 e=0.10.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

10.3.1.1. Acero de refuerzo figurado.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular con vigas de confinamiento que permitan articular el acabado vehicular.

10.3.1.2 Suministro e instalación malla electro soldada.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular.

10.3.1.3. Suministro e instalación de estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra toda vez existen zonas de cambios de niveles considerables y que de acuerdo al manual de espacio publico se deben incluir barandas y pasamanos metálicas en lugares distintos en zona norte y sur de la urbanización los naranjos.

10.10.2.4 Suministro, instalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se

proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.12.3. Suministro e instalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC.015

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la de la carrera 3, norte y sur de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.8. Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.9 Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.10. Suministro, transporte y siembra de Planta toscana.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.11. Suministro, transporte y siembra de Planta cufea.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.15.2. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lámina galvanizada con impresión, (incluye cimentación).

Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios.

10.15.3. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)

Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios.

11.01. Implementación del plan de manejo de tráfico. Incluye barricadas, flechas luminosas, linternas de regulación, paletas pare siga de 45 cm, delineadores tubulares (colombinas), barreras plásticas (maletines tipo new jersey), cinta plástica "peligro no pase", flashear luminoso, señalización de primer nivel, señal vertical de primer y segundo nivel, señales móviles, derechos DTB plan de manejo de tránsito de alto impacto, elaboración plan de manejo de tránsito, derechos DTB seguimiento mensual de plan de manejo de tránsito. (L1).

Se requiere realizar una adición a este componente toda vez que el tiempo de ejecución del proyecto fue ampliado y este ítem es necesario para poder llevar a cabo de manera integral la culminación del objeto del proyecto.

12.01. Realización de actividades de aseo y limpieza.

Se requiere adicionar una mayor cantidad a esta actividad, toda vez que se realizó una ampliación al área de la intervención, áreas en las zonas de los interiores de la urbanización naranjos.

NPC-1 Limpieza preliminar del terreno, incluye descapote, retiro de llantas, retiro de cilindros en concreto, retiro de malla plástica, retiro de arbustos menores a 1,00m de altura, con disposición final.

Al realizar la ampliación de las zonas de intervención en las peatonales del sector norte y sur de la urbanización de naranjos, se ve la necesidad de realizar limpiezas, talas de arbustos, especies que generan sobre población de roedores, que atraen plagas y generan suciedad al sector, estos espacios al ser remplazados por zonas duras o mixtas requieren una intervención y aumento en la cantidad de ejecución de los mismos.

NPC-4 Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior pared, sobre friso, dos manos.

Debido a las mejoras realizadas en las peatonales del sector norte y sur de naranjos y ampliación de los espacios públicos para el disfrute de la comunidad, se requiere realizar la incorporación de mayor cantidad de obra con la finalidad de dar acabados a los muros y embellecimiento al sector que comprende la carrera 6 hasta el empalme con la zona de las canchas, elementos que en la actualidad presentan deterioros considerables en su pintura.

NPC-12. Suministro y siembra de prado remolina, incluye tierra.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio

de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-36. Suministro e Instalación BORDILLO CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-37 Suministro e Instalación de BORDILLO CONCRETO DE H:0.30*E:0.10.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-57 Suministro e instalación de rejilla metálica inspeccionable, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" cada 3 cm.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

JUSTIFICACIÓN ITEMS NO PREVISTOS COMPONENTE CIVIL.

NPC-63 LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DREAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".

Se contempla este ítem con la finalidad de dar un alivio al sistema de alcantarillado que se encuentra en la zona, con la ejecución de esta actividad se espera una mejora en las

conducciones y a su vez ayudara a que la cámara de inspección de las tuberías pueda seguir recorrido sin obstrucción y así tener un dictamen sobre la funcionalidad de las mismas.

NPC-64 SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.

Teniendo en cuenta los daños presentados en la superficie de rodadura peatonal en los interiores norte y sur de la urbanización los naranjos surgen la necesidad de incluir este ítem para tener veracidad en la funcionalidad de las redes existentes y poder continuar con las mejoras en los andenes del sector. Esta actividad nos arrojara el estado de las tuberías y con esta información realizar futuras reparaciones antes de ejecutar actividades de construcción de andenes.

NPC-65 INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.

Se contempla incluir este ítem con la finalidad de garantizar los desagües y conexiones en las diferentes plazoletas de la zona norte y sur de la urbanización los naranjos, tuberías necesarias para realizar mejoras al diseño pluvial además se requiere estas tuberías para realizar cambios en los sumideros existentes.

NPC-66. Construcción de cerramiento H: según diseño, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base platina 1/4*18cm, pernos.

Con la finalidad de garantizar una mayor durabilidad en los nuevos elementos de cerramiento de las zonas de juegos infantiles y teniendo en cuenta las observaciones realizadas, se propone cimentar las tuberías de 2" metálicas en una platina que permita realizar mantenimientos, quitando las piezas completas.

NPC-67. Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto con incrustación en madera- incluye dados de cimentación.

Se contempla incluir este elemento debido a las mejoras al diseño arquitectónicos implementados en el proyecto, donde se proyectan zonas de contemplación, para que la

comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

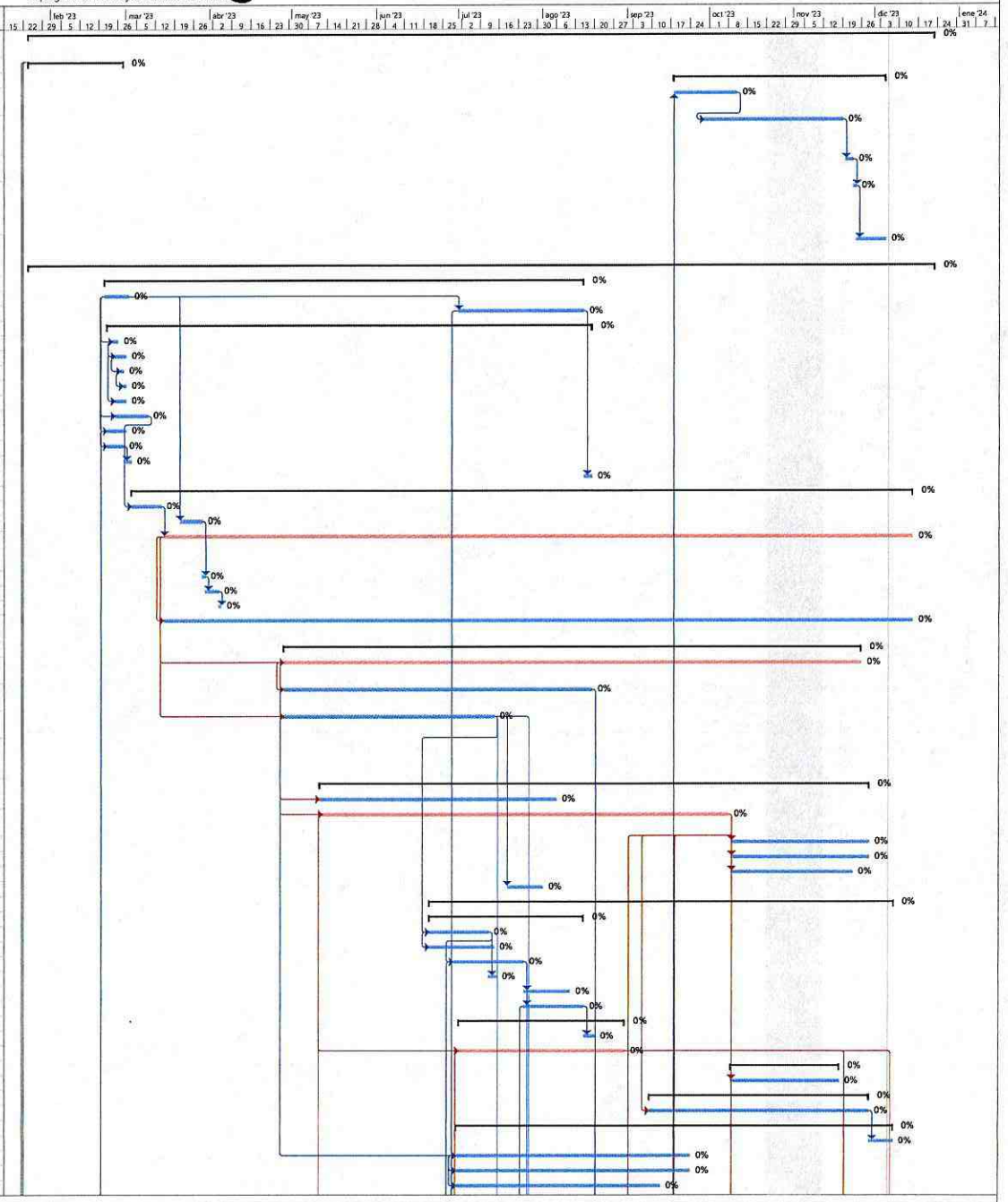
2. CONCLUSIONES

1. Incluir cinco (5) ítems no previstos, evidenciados en su mayoría como actividades complementarias o correspondientes a ajustes de las especificaciones técnicas para las actividades contractuales, con el objetivo de finalizar en óptimas condiciones de uso por parte de la comunidad la modernización de alumbrado público de la urbanización Los Naranjos y Centauros del Municipio de Bucaramanga. Una vez culminado el balance del contrato de obra No. 411 del 2022, incluyendo los ítems no previstos y partiendo de las condiciones originales del contrato se requiere adicionar en valor: $249.456.857.00.

2. Teniendo en cuenta la justificación de la inclusión de ítems no previstos y la generación de mayores cantidades descritas en el "INFORME DE JUSTIFICACION DEL ADICIONAL No. 3 AL CONTRATO DE OBRA No. 411 del 2022", se solicita adicionar recursos por el valor de $249.456.857.00.

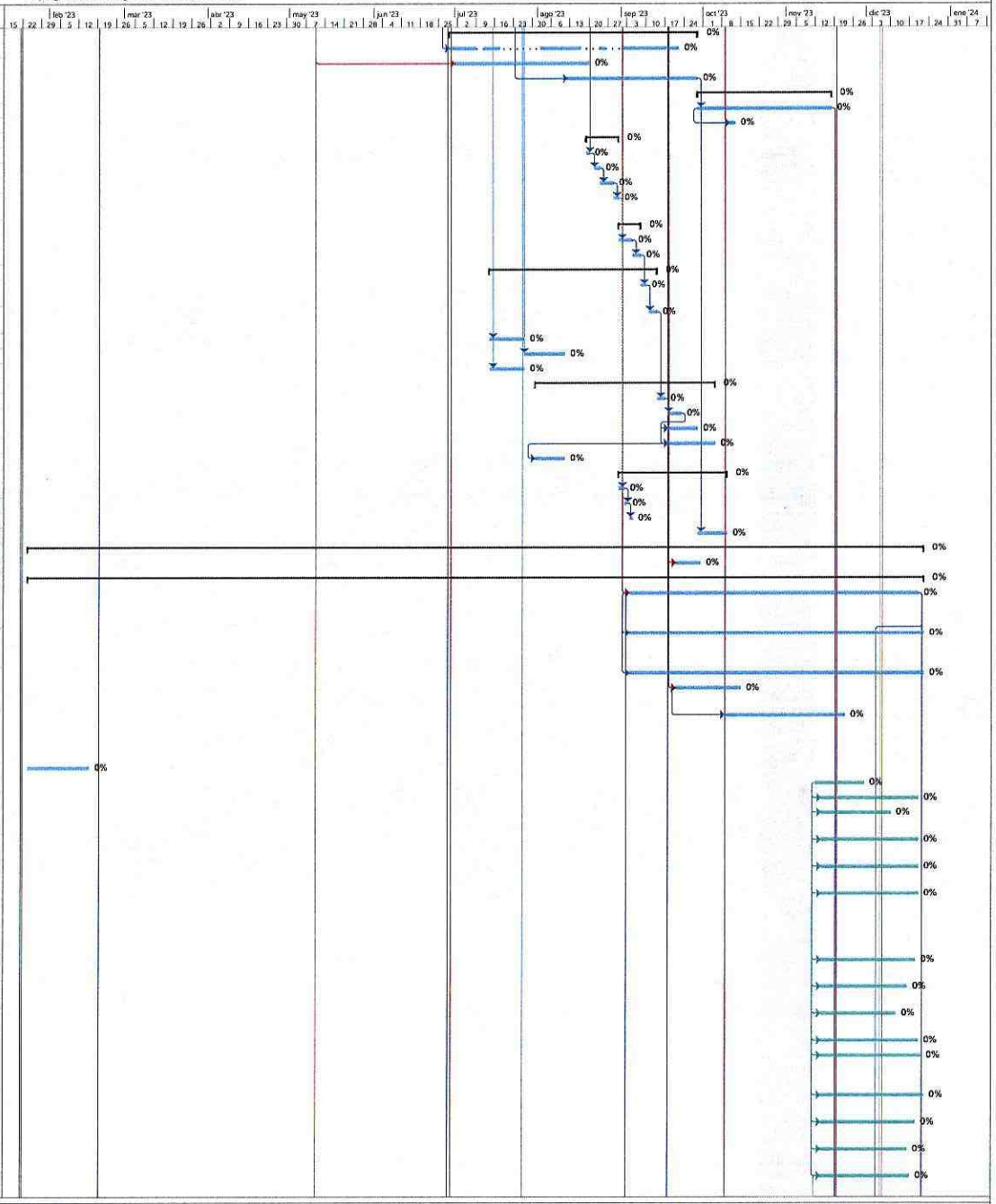
SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
REPRESENTANTE LEGAL
UNION TEMPORAL LOS NARANJOS

Id	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
1	**URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS DEL MUNCIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER - LOTE 1**	$ 10.718.289.583,56	250 días?	mar 24/01/23	vie 22/12/23
2	**INICIO**	$ 0,00	30 días	mar 24/01/23	lun 27/02/23
4	**RETIRO DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE**	$ 48.136.191,31	43 días	lun 18/09/23	lun 4/12/23
5	Demolición de caja de inspección. Incluye relleno, retiro y disposicion final de escombros.	$ 11.778.240,00	20 días	lun 18/09/23	mar 10/10/23
6	Retiro de postes metálicos existentes. Incluye demolición de base y cimentacion en concreto, retiro de escombros y transporte a bodega del municipio.	$ 12.134.976,00	20 días	vie 29/09/23	sáb 18/11/23
7	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.	$ 10.787.448,91	3 días	lun 20/11/23	mié 22/11/23
8	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de tablero de baja tensión. Incluye despiece de tablero, retiro del medidor, trámite operador de red, demolición de obra civil,retiro de escombros y disposición final.	$ 341.337,60	1 día	jue 23/11/23	jue 23/11/23
9	Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de luminarias existentes.	$ 13.094.188,80	9 días	vie 24/11/23	lun 4/12/23
10	**OBRAS CIVILES COMPLEMENTARIAS**	$ 7.667.652.119,85	250 días?	mar 24/01/23	vie 22/12/23
11	**MEDICIONES**	$ 128.711.516,25	141 días	mar 21/02/23	mar 15/08/23
12	Localización y replanteo manual para el proyecto	$ 36.411.124,42	8 días	mar 21/02/23	mié 1/03/23
13	Limpieza preliminar del terreno, incluye descapote, retiro de llantas, retiro de cili	$ 92.300.391,83	36 días	sáb 1/07/23	mar 15/08/23
14	**DESMONTES**	$ 12.680.021,71	143 días?	mié 22/02/23	vie 18/08/23
15	Desmonte de teja liviana, incluye cargue y retiro	$ 1.162.530,82	2 días	vie 24/02/23	sáb 25/02/23
16	Desmonte estructura de cubierta, incluye cargue y retiro	$ 1.161.510,34	3 días	sáb 25/02/23	mar 28/02/23
17	Desmonte de canal metálico y/o PVC, incluye cargue y retiro	$ 653.596,80	1 día	lun 27/02/23	lun 27/02/23
18	Desmonte de alfombra, incluye cargue y retiro	$ 459.110,40	1 día	mar 28/02/23	mar 28/02/23
19	Desmonte de baranda metálica, incluye cargue y retiro	$ 692.442,43	3 días	sáb 25/02/23	mar 28/02/23
20	Desmonte de modulo de cerramiento en malla eslabonada y ángulo, incluye carg	$ 2.500.996,92	10 días	sáb 25/02/23	mié 8/03/23
21	Desmonte de máquinas de gimnasio y/o Juegos infantiles metálicos, incluye carg	$ 2.954.808,00	6 días	mié 22/02/23	mar 28/02/23
22	Desmonte de banca metálica, incluye cargue y retiro	$ 595.271,04	5 días	mié 22/02/23	lun 27/02/23
23	Desmonte de estructura deportiva cancha multifuncional, incluye cargue y retiro	$ 837.312,00	3 días	mar 28/02/23	jue 2/03/23
24	Desmonte de rejilla	$ 1.662.442,96	3 días?	mié 16/08/23	vie 18/08/23
25	**DEMOLICIONES**	$ 437.411.551,70	210 días	vie 3/03/23	jue 14/12/23
26	Demolición de muros en mamposteria e=15 cm, con acabado, sin andamios, incl	$ 13.136.839,59	9 días	vie 3/03/23	lun 13/03/23
27	Demolición de escaleras y/o graderías sobre terreno en concreto con martillo elé	$ 15.213.889,15	7 días	mar 21/03/23	mar 28/03/23
28	Demolición placa de piso en general con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final (Incluye pisos, rampas en concreto, adoquin, losa, tableta y cualquier otro tipo de acabado)	$ 334.498.271,16	200 días	mié 15/03/23	jue 14/12/23
29	Demolición de columnas y vigas en concreto con martillo eléctrico, incluye cargu	$ 2.477.429,85	1 día	mié 29/03/23	mié 29/03/23
30	Demolición de muro en concreto con martillo eléctrico, incluye cargue, retiro y d	$ 0,00	4 días	jue 30/03/23	lun 3/04/23
31	Demolición dados de cimentación en concreto con martillo eléctrico, incluye car	$ 0,00	1 día	mar 4/04/23	mar 4/04/23
32	Demolición de sardineles y /o bordillos en concreto con compresor diésel y martillo, incluye cargue, retiro y disposición final	$ 72.085.121,95	200 días	mié 15/03/23	jue 14/12/23
33	**EXCAVACIONES**	$ 223.963.221,04	150 días	vie 28/04/23	sáb 25/11/23
34	Excavación manual en material común en seco, incluye cargue, retiro y disposición final	$ 144.302.756,16	150 días	vie 28/04/23	sáb 25/11/23
35	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho Max: 60 cm, Prof. Max: 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	$ 30.005.971,74	90 días	vie 28/04/23	vie 18/08/23
36	Excavación mecánica en material común, incluye cargue, retiro y disposición final	$ 42.363.313,69	61 días	vie 28/04/23	jue 13/07/23
37	Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho mayor a 60 cm, Prof. Mayor a 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final	$ 7.291.179,45			
38	**RELLENOS**	$ 534.115.506,35	142 días	jue 11/05/23	mar 28/11/23
39	Relleno con material seleccionado de préstamo, compactación mecánica con rod	$ 58.156.027,08	70 días	jue 11/05/23	sáb 5/08/23
40	Base granular Compactación Mecánica con Rodillo Vibrante Tándem 1m, extendido, nivelación y humedecido manual	$ 406.943.043,69	121 días	vie 12/05/23	sáb 7/10/23
41	Relleno con Material granular de diametro 1" a 2" para conformacion de filtro fra	$ 0,00	20 días	lun 9/10/23	mar 28/11/23
42	Geotextil no tejido 2000 o similar	$ 13.240.927,64	20 días	lun 9/10/23	mar 28/11/23
43	Geotextil no tejido 2500 o similar	$ 0,00	15 días	lun 9/10/23	mié 22/11/23
44	Suministro, instalación y compactación de crudo de río	$ 55.775.507,94	10 días	mié 19/07/23	lun 31/07/23
45	**CONCRETOS**	$ 1.297.832.680,00	119 días?	mar 20/06/23	jue 7/12/23
46	**CIMENTACION**	$ 211.026.594,39	46 días	mar 20/06/23	mar 15/08/23
47	Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio	$ 6.853.732,99	18 días	mar 20/06/23	mar 11/07/23
48	Construcción de concreto ciclópeo 60% concreto 2500 psi mezclado en sitio y	$ 75.632.672,30	20 días	mar 20/06/23	jue 13/07/23
49	Construcción de zapata en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	$ 48.106.533,78	20 días	jue 29/06/23	lun 24/07/23
50	Construcción de dados de cimentación en concreto 3000 PSI mezclado en sitio	$ 3.401.607,17	3 días	mié 12/07/23	vie 14/07/23
51	Construcción de viga de cimentación en concreto 3000 PSI. Área transversal h	$ 9.444.470,40	14 días	mar 25/07/23	jue 10/08/23
52	Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI . Área Transversal c	$ 67.587.577,75	18 días	mar 25/07/23	mar 15/08/23
53	**PLACA DE PISO**	$ 367.871.414,57	48 días	sáb 1/07/23	mié 30/08/23
54	Construcción de escalera y/o gradería sobre terreno en concreto 3500 psi mez	$ 38.705.650,64	4 días	mié 16/08/23	sáb 19/08/23
55	Concreto de 3.000 psi acelerado a 7 dias para placa de piso.	$ 329.165.763,93	48 días	sáb 1/07/23	mié 30/08/23
56	**COLUMNAS Y MUROS**	$ 10.954.331,14	11 días	lun 9/10/23	vie 17/11/23
57	Construcción de muros en concreto 3500 psi mezclado en sitio. Espesores de 1	$ 10.954.331,14	11 días	lun 9/10/23	vie 17/11/23
58	**BORDILLOS Y SARDINELES**	$ 63.968.586,24	45 días	sáb 9/09/23	mar 28/11/23
59	Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x	$ 63.968.586,24	45 días	sáb 9/09/23	mar 28/11/23
60	**OBRAS DE DRENAJE**	$ 644.011.753,66	110 días?	vie 30/06/23	jue 7/12/23
61	Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromed	$ 90.225.263,31	8 días	mié 29/11/23	jue 7/12/23
62	Suministro e instalación de Sardinel en concreto de h: 0.50m* e:0.20m, incluye	$ 332.240.157,80	70 días?	vie 30/06/23	sáb 23/09/23
63	Suministro e instalación de Bordillo en concreto de h:0.50* e:0.20	$ 22.396.004,91	70 días	vie 30/06/23	sáb 23/09/23
64	Suministro e instalción de Bordillo macizo en concreto de h:0.30* e:0.10	$ 199.150.327,64	60 días?	vie 30/06/23	mar 12/09/23



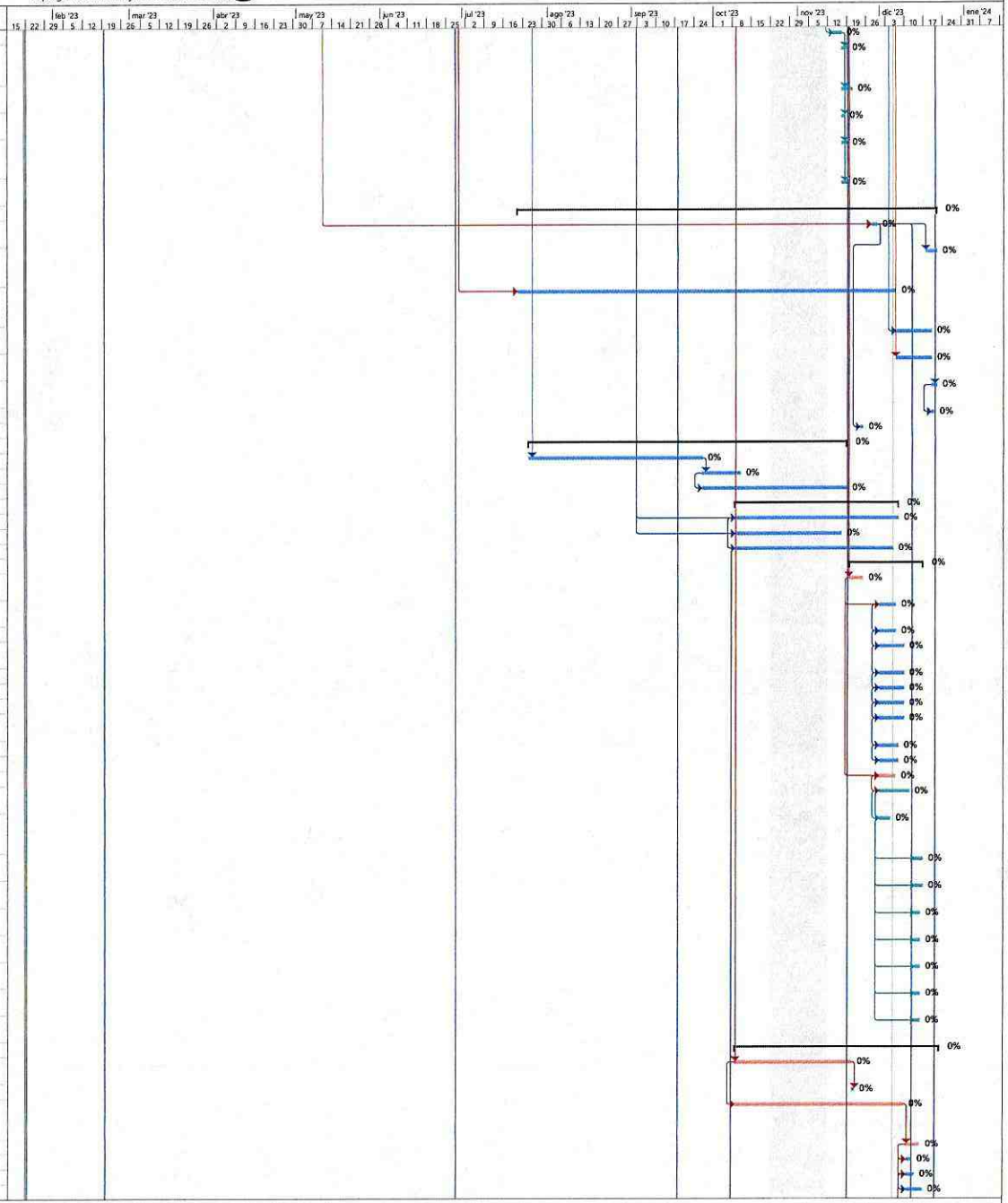
Tareas críticas · Tarea · Tarea manual · solo duración · Hito de línea base · Resumen · Tareas externas · Hito inactivo
División crítica · División · solo el comienzo · Línea base · Hito · Resumen manual · Hito externo · Resumen inactivo
Progreso de tarea crítica · Progreso de tarea · solo fin · División de la línea base · Progreso del resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Fecha límite

Id	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
65	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**	**$ 321.012.829,52**	**75 días**	**jue 29/06/23**	**jue 28/09/23**
66	Acero de refuerzo figurado	$ 155.835.489,74	45 días	jue 29/06/23	jue 21/09/23
67	Suministro e instalacion malla electro soldada	$ 65.620.368,06	40 días	sáb 1/07/23	sáb 19/08/23
68	Suministro e instalacion de estructura metálica en acero estructural con acabado	$ 99.556.971,72	40 días	sáb 12/08/23	jue 28/09/23
69	**CUBIERTAS Y CANALES**	**$ 72.358.848,00**	**19 días**	**vie 29/09/23**	**vie 17/11/23**
70	Suministro e instalacion cubierta en panel doble tendido con aislamiento en poli	$ 60.480.192,00	19 días	vie 29/09/23	vie 17/11/23
71	Suministro e instalacion canal lámina galvanizada Cal. 22 D= 58 cm. Incluye pintu	$ 11.878.656,00	2 días	mié 11/10/23	jue 12/10/23
72	**RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA**	**$ 2.981.047,44**	**9 días**	**sáb 19/08/23**	**mié 30/08/23**
73	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 9 Diámetro 1/2", incluye acce	$ 661.459,92	1 día	sáb 19/08/23	sáb 19/08/23
74	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 11 Diámetro 3/4", incluye acc	$ 754.640,64	2 días	mar 22/08/23	mié 23/08/23
75	Suministro e instalacion de red hidráulica PVC RDE 13.5 Diámetro 1", incluye acc	$ 1.469.932,80	4 días	jue 24/08/23	lun 28/08/23
76	Suministro e instalacion de punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	$ 95.014,08	2 días	mar 29/08/23	mié 30/08/23
77	**RED SANITARIA Y VENTILACIÓN**	**$ 0,00**	**7 días**	**jue 31/08/23**	**jue 7/09/23**
78	Suministro e instalacion de red sanitaria PVC Diámetro 3", Incluye accesorios de c	$ 0,00	4 días	jue 31/08/23	lun 4/09/23
79	Suministro e instalacion de bajante sanitario PVC Diámetro 3", Incluye accesorios	$ 0,00	3 días	mar 5/09/23	jue 7/09/23
80	**RED ALCANTARILLADO**	**$ 33.846.356,18**	**50 días?**	**vie 14/07/23**	**mié 13/09/23**
81	Suministro e instalacion de tuberia PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 160mm (6"), incluye accesorios de conexión	$ 5.631.645,58	2 días	vie 8/09/23	sáb 9/09/23
82	Suministro e instalacion de tuberia PVC de pared estructural alcantarillado hermético, diámetro 200mm (8"), incluye accesorios de conexión	$ 5.171.725,44	3 días	lun 11/09/23	mié 13/09/23
83	Suministro e instalacion de tuberia tipo kananet diametro 6"	$ 0,00	10 días	vie 14/07/23	mié 26/07/23
84	Suministro e instalación de tuberia PVC Drenaje 150 mm sin filtro, incluye acceso	$ 0,00	12 días	jue 27/07/23	jue 10/08/23
85	Tuberia PVC corrugada D: 14"	$ 23.042.985,16	10 días?	vie 14/07/23	mié 26/07/23
86	**CAJAS Y POZOS DE INSPECCIÓN**	**$ 166.782.205,80**	**55,5 días**	**lun 31/07/23**	**jue 5/10/23**
87	Construccion de caja de inspección 0.40x0.40 H= 0.60 m en ladrillo temosa, inclu	$ 2.725.741,44	3 días	jue 14/09/23	sáb 16/09/23
88	Construccion de caja de inspección 0.60x0.60 H= 0.60 m en ladrillo temosa, inclu	$ 1.748.557,44	5 días	lun 18/09/23	vie 22/09/23
89	POZO DE INSPECCION D:0.80 REDES AGUAS LLUVIAS	$ 0,00	10 días	lun 18/09/23	jue 28/09/23
90	Realce de cajas	$ 128.543.799,52	15,5 días	lun 18/09/23	jue 5/10/23
91	Pozo de inspeccion diametro 1.20 h hasta 2.80 de altura	$ 33.764.107,40	9 días	lun 31/07/23	jue 10/08/23
92	**APARATOS HIDROSANITARIOS**	**$ 3.345.002,88**	**34 días**	**jue 31/08/23**	**lun 9/10/23**
93	Suministro e instalacion de llave manguera 1/2". Incluye accesorios de conexión,	$ 1.119.830,40	2 días	jue 31/08/23	vie 1/09/23
94	Suministro e instalacion de caja para conexión a bebedero incluye válvula de bol	$ 99.563,52	1 día	sáb 2/09/23	sáb 2/09/23
95	Medidor hidráulico de 1/2", Incluye accesorios de conexión, válvulas, cheque y c	$ 2.125.608,96	1 día	lun 4/09/23	lun 4/09/23
96	Suministro e instalacion de rejilla metálica, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo l	$ 0,00	9 días	vie 29/09/23	lun 9/10/23
97	**ACABADOS DE PISOS**	**$ 3.565.690.011,62**	**249 días**	**mar 24/01/23**	**jue 21/12/23**
98	Alistado de piso en mortero 1:3 e=4cm.	$ 0,00	8 días	jue 21/09/23	vie 29/09/23
99	**ACABADO PISO EXTERIOR PEATONAL**	**$ 2.892.196.066,17**	**249 días**	**mar 24/01/23**	**jue 21/12/23**
100	Suministro, intalación y conformación de piso en adoquin peatonal rectangular 10 x 20 x 6 cm en concreto colores anticado, sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	$ 1.556.948.925,10	67 días	lun 4/09/23	mar 19/12/23
101	Suministro, intalación y conformación de piso en adoquin demarcador visual amarillo cuadrado 20 x20 x 6 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero	$ 84.288.774,67	69 días	lun 4/09/23	jue 21/12/23
102	Suministro, intalación y conformación de piso en adoquin táctil guía líneas y pi	$ 156.661.457,93	69 días	lun 4/09/23	jue 21/12/23
103	Suministro, intalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.	$ 146.452.402,32	21 días	jue 21/09/23	sáb 14/10/23
104	Construccion de escaleras sobre terreno en concreto premezclado coloreado con pigmentos líquidos sintéticos de 3500 PSI, incluye bordillos fundidos monoliticamente y sellante sin color resistente al amarillamiento	$ 5.648.123,52	15 días	lun 9/10/23	mié 22/11/23
105	Suministro e intalación de grama sintética con base en espuma de polietileno	$ 0,00	20 días	mar 24/01/23	mié 15/02/23
106	Corte de pavimento, andenes o superficies similares	$ 13.427.954,12	15 días	dom 12/11/23	mié 29/11/23
107	Trasiego de material cero a ciento treinta metros (0-130)	$ 34.171.514,57	30 días	mar 14/11/23	mar 19/12/23
108	Realce de cajas existentes menores o iguales a 0.60*0.60, incluye marco y contra marco.	$ 41.545.827,38	22 días	mar 14/11/23	sáb 9/12/23
109	Construccion franja de ajuste en concreto con acabado esmaltado ancho hasta 15 cm	$ 118.170.481,70	30 días	mar 14/11/23	mar 19/12/23
110	Construccion de vados y rampas en concreto de 3.000 psi acabado ranurado.	$ 114.755.832,10	30 días	mar 14/11/23	mar 19/12/23
111	Construcción de cerramiento cancha H total= 9.14m, en malla eslabonada H=3.00m, malla nylon #3 H=5.00m, perfil cuadrado de 75x75x3mm y pisamalla en ángulo metálico de 1"x3/16" y tuberia cuadrada estrucutral de 100x100x3mm con pintura epoxica y anticorrosi	$ 240.793.902,11	30 días	mar 14/11/23	mar 19/12/23
112	Suministro instalacion realce y nivelacion de rejilla prefabricada en concreto (0.50*0.90*0.10)	$ 38.430.263,52	29 días	mar 14/11/23	lun 18/12/23
113	Elaboracion de nucleos para pases de tuberia diametro max 4" 1/4.	$ 10.987.334,08	27 días	mar 14/11/23	vie 15/12/23
114	Construccion de cajas de inspeccion en ladrillo temosa de 0.80*0.80 h:max 1m, incluye tapa en concreto.	$ 5.451.326,52	23 días	mar 14/11/23	lun 11/12/23
115	Construccion de muro en mamposteria estructural	$ 11.159.633,86	30 días	mar 14/11/23	mar 19/12/23
116	Suministro e instalacion de rejilla metálica inspeccionable, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" cada 3 cm.	$ 53.331.395,59	31 días	mar 14/11/23	mié 20/12/23
117	REALCE CORONA POZO INSPECCION DIAMETROS HASTA 1.20M	$ 3.694.152,27	32 días	mar 14/11/23	jue 21/12/23
118	Construccion de tapa pozo de inspeccion, incluye concreto y acero de refuerzo, aro y contra aro.	$ 9.342.235,19	29 días	mar 14/11/23	lun 18/12/23
119	ADECUACION Y REPARACION DE REJAS DE CERRAMIENTO EN VIVIENDAS	$ 9.650.335,21	27 días	mar 14/11/23	vie 15/12/23
120	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC DE 10" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.	$ 3.941.594,07	28 días	mar 14/11/23	sáb 16/12/23



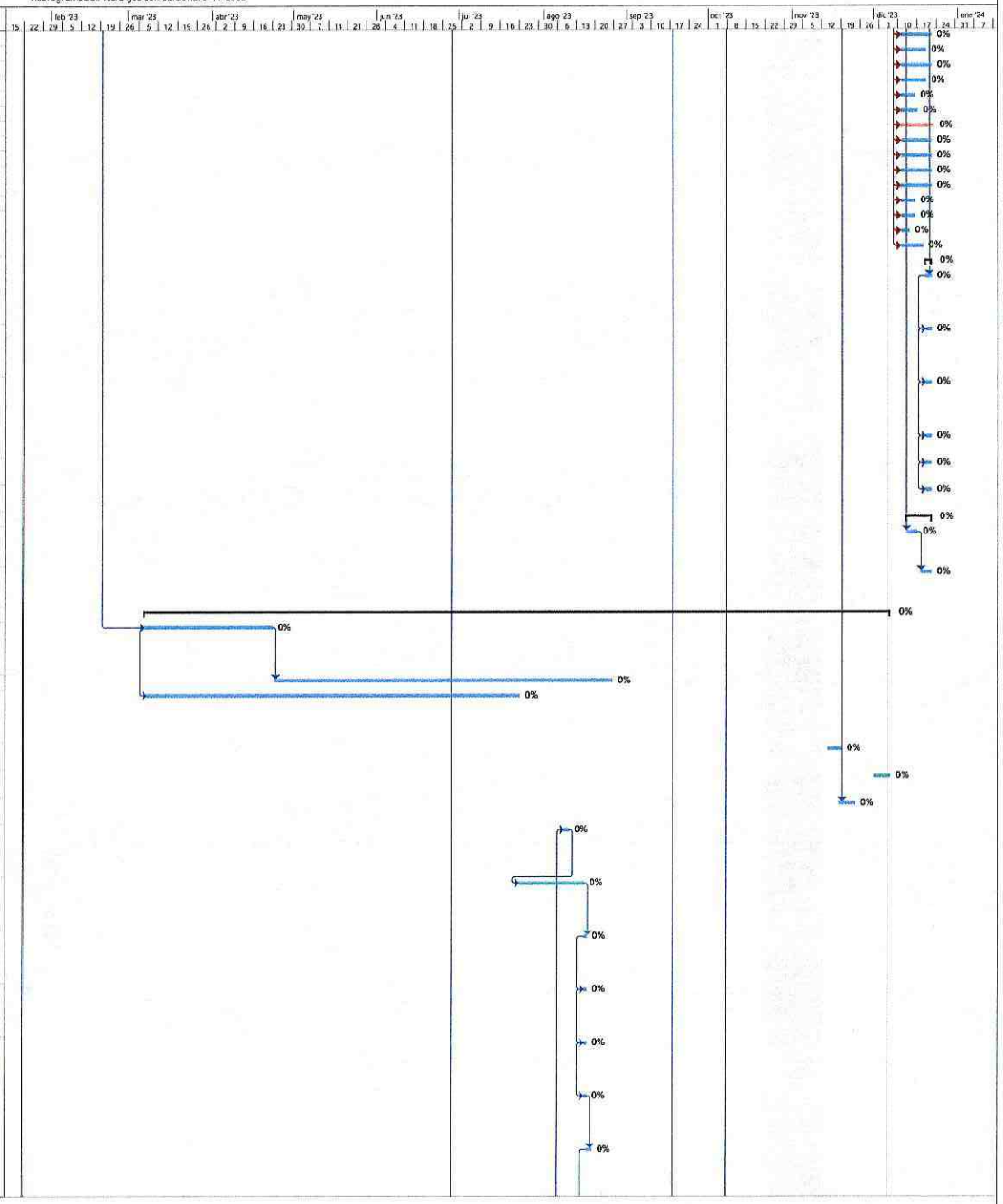
Tareas críticas · Tarea · Tarea manual · solo duración · Hito de línea base · Resumen · Tareas externas · Hito inactivo
División crítica · División · solo el comienzo · Línea base · Hito · Resumen manual · Hito externo · Resumen inactivo
Progreso de tarea crítica · Progreso de tarea · solo fin · División de la línea base · Progreso del resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Fecha límite

Id	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, CO	$ 80.179.632,57	3 días	mar 14/11/23	jue 16/11/23
122	LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DREAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4" .	$ 10.604.804,08	2 días	vie 17/11/23	sáb 18/11/23
123	SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.	$ 24.475.372,54	3 días	vie 17/11/23	lun 20/11/23
124	INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.	$ 11.325.559,51	1 día	vie 17/11/23	vie 17/11/23
125	Construcción de cerramiento H: según diseño, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base platina 1/4"*18cm, pernos	$ 8.827.792,26	2 días	vie 17/11/23	sáb 18/11/23
126	Suministro e instalacion de de banca prefabricada en concreto con incrustacion en madera- incluye dados de cimentacion.	$ 97.929.440,40	2 días	vie 17/11/23	sáb 18/11/23
127	**ACABADO PISO VEHICULAR Y CANCHAS**	**$ 673.493.945,45**	**105 días**	**vie 21/07/23**	**jue 21/12/23**
128	Suministro e intalación de mezcla densa en caliente tipo MDC-10 (Cancha)	$ 72.843.701,76	2 días	mar 28/11/23	mié 29/11/23
129	Suministro e intalación de sistema de revestimiento acrílico sobre pisos en asfalto (2 capas de regulación o nivelación + 2 capas de sellado), incluye demarcación	$ 107.017.881,60	4 días	lun 18/12/23	jue 21/12/23
130	Suministro, intalación y conformación de piso adoquín vehicular rectangular 10 x 20 x 8 cm en concreto sobre mortero 1:4 y malla gallinero.	$ 201.774.402,52	93 días	vie 21/07/23	mié 6/12/23
131	Suministro y aplicación de estuco y pintura acrílica exterior sobre pared con friso existente, incluye dos manos de pintura	$ 43.932.491,64	10 días	jue 7/12/23	mar 19/12/23
132	Suministro e instalacion de piso proplay e: 2.5 cm y acabado en caucho granular unicolor de 2cm.	$ 177.353.469,93	10 días	jue 7/12/23	mar 19/12/23
133	Suministo y aplicación de linea de demarcacion vial con pintura en frio	$ 312.444,72	2 días	mié 20/12/23	jue 21/12/23
134	Suministo y aplicación de demarcacion vial con pintura en frio	$ 7.094.969,28	1 día	mié 20/12/23	mié 20/12/23
135	Suministro y aplicación de emulsion asfaltica	$ 63.164.584,00	1 día	vie 24/11/23	vie 24/11/23
136	**CERRAMIENTOS**	**$ 1.032.252,52**	**75 días**	**mar 25/07/23**	**sáb 18/11/23**
137	Construcción de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m en tub	$ 402,52	53 días	mar 25/07/23	mar 26/09/23
138	Construcción e intalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre e	$ 1.031.850,00	12 días	mié 27/09/23	mar 10/10/23
139	Construcción de cerramiento cancha H total= 8.00m, en malla eslabonada H=3.0(	$ 0,00	22 días	mié 27/09/23	sáb 18/11/23
140	**BANCAS**	**$ 307.413.428,33**	**28 días**	**lun 9/10/23**	**jue 7/12/23**
141	Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI Tipo BC.010,	$ 136.805.826,41	28 días	lun 9/10/23	jue 7/12/23
142	Construcción Banca fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI tipo BC.009,	$ 40.960.819,20	10 días	lun 9/10/23	jue 16/11/23
143	Suministro e intalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC.(	$ 129.646.782,72	26 días	lun 9/10/23	mar 5/12/23
144	**JUEGOS INFANTILES Y MAQUINAS DE GIMNASIO**	**$ 315.844.601,16**	**23 días?**	**lun 20/11/23**	**sáb 16/12/23**
145	Suministro e intalación Juego infantil columpio tipo cesta, Tipo ATI048, incluye cimentación en concreto	$ 30.046.910,40	5 días	lun 20/11/23	vie 24/11/23
146	Suministro e intalación Juego infantil Tipo ATI038, incluye cimentación en concreto	$ 41.053.830,72	5 días	vie 1/12/23	mié 6/12/23
147	Suministro e intalación Juego infantil Tipo AF002, incluye cimentación en concret	$ 11.308.915,20	5 días	vie 1/12/23	mié 6/12/23
148	Suministro e intalación Juego infantil Tipo AF001, incluye cimentación en concreto	$ 11.308.915,20	7 días	vie 1/12/23	sáb 9/12/23
149	Suministro e intalación Juego infantil Tipo ZO001A, incluye cimentación en concr	$ 11.308.915,20	7 días	vie 1/12/23	sáb 9/12/23
150	suministro e instalacion de tobogan camello JT02 incluye cimentacion en concret	$ 22.510.388,56	7 días?	vie 1/12/23	sáb 9/12/23
151	suministro e instalacion columpio mariposa STO513 INCLUYE CIMENTACION	$ 30.544.284,49	7 días	vie 1/12/23	sáb 9/12/23
152	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre bicicleta tipo PSG221H, incluye cimentación en concreto	$ 23.410.399,02	7 días	vie 1/12/23	sáb 9/12/23
153	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre cintura, Tipo PSG216H	$ 16.913.865,96	6 días	vie 1/12/23	jue 7/12/23
154	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire patines sencillos, tipo GJ.06	$ 15.521.306,18	6 días	vie 1/12/23	jue 7/12/23
155	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire eliptica, tipo GJ.068, incluye	$ 9.319.775,63	5 días	vie 1/12/23	mié 6/12/23
156	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo PONY, incluye cimentación en concreto	$ 7.108.587,25	8 días	vie 1/12/23	lun 11/12/23
157	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo DORSAL ANCHO DOBLE FLEXIONES DE ESPALDA, incluye cimentación en concreto.	$ 13.850.057,95	3 días	vie 1/12/23	lun 4/12/23
158	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo ELIPTICA DOBLE, incluye cimentación en concreto.	$ 11.312.525,15	3 días	jue 14/12/23	sáb 16/12/23
159	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo REMO incluye cimentación en concreto.	$ 8.249.637,94	3 días	jue 14/12/23	sáb 16/12/23
160	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo BANCAS ABDOMINALES incluye cimentación en concreto.	$ 12.409.831,15	2 días	jue 14/12/23	vie 15/12/23
161	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo PECTORALES DOBLE incluye cimentación en concreto.	$ 17.207.215,80	2 días	jue 14/12/23	vie 15/12/23
162	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo BARRA DE FONDOS incluye cimentación en concreto.	$ 5.248.307,89	2 días	jue 14/12/23	vie 15/12/23
163	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo EXTENSION DE PIERNA incluye cimentación en concreto.	$ 9.611.066,01	2 días	jue 14/12/23	vie 15/12/23
164	Suministro e instalación de máquina gimnasio al aire libre tipo VOLANTES incluye cimentación en concreto.	$ 7.599.865,46	2 días	jue 14/12/23	vie 15/12/23
165	**ZONA VERDE**	**$ 151.124.748,97**	**40 días?**	**lun 9/10/23**	**vie 22/12/23**
166	Suministro e intalación Prado japonés, incluye tierra negra para abono	$ 0,00	13 días	lun 9/10/23	lun 20/11/23
167	Construcción de arenero de 10 cm de profundidad, formado por arena silice mall	$ 0,00	1 día	mar 21/11/23	mar 21/11/23
168	Construcción de Contendor de raíces circular en concreto 3000 psi, diametro interno de a 2.0 m a 3.0 m, espesor 10 cm, incluye malla de refuerzo.	$ 57.460.946,69	29 días	lun 9/10/23	sáb 9/12/23
169	Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán h= 2.0 m.	$ 2.520.735,36	5 días	lun 11/12/23	vie 15/12/23
170	Suministro, transporte y siembra de Árbol Guayacán polvillo h= 2.0 m.	$ 775.610,88	2 días	lun 11/12/23	mar 12/12/23
171	Suministro, transporte y siembra de Árbol bucaros h= 2.0 m.	$ 264.034,56	3 días	lun 11/12/23	mié 13/12/23
172	Tala de árboles Hmáx=3.00m	$ 0,00	6 días	lun 11/12/23	sáb 16/12/23



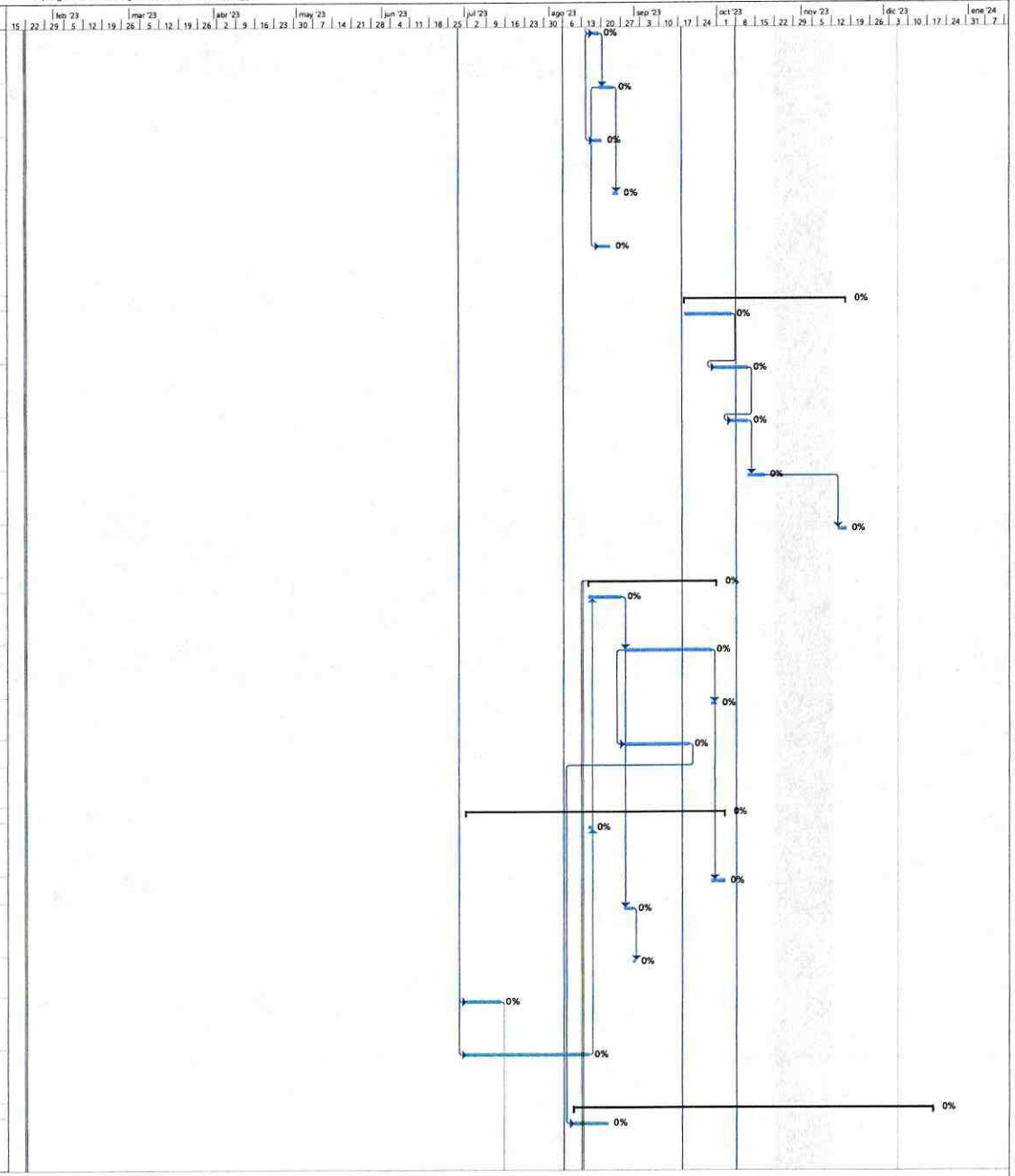
Tareas críticas · Tarea · Tarea manual · solo duración · Hito de línea base · Resumen · Tareas externas · Hito inactivo
División crítica · División · solo el comienzo · Línea base · Hito · Resumen manual · Hito externo · Resumen inactivo
Progreso de tarea crítica · Progreso de tarea · solo fin · División de la línea base · Progreso del resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Fecha límite

Id	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
173	Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja	$ 1.160.939,52	10 días	lun 11/12/23	jue 21/12/23
174	Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada	$ 896.163,84	8 días	lun 11/12/23	mar 19/12/23
175	Suministro, transporte y siembra de Planta toscana	$ 2.558.386,56	10 días	lun 11/12/23	jue 21/12/23
176	Suministro, transporte y siembra de Planta cufea	$ 1.405.545,60	8 días	lun 11/12/23	mar 19/12/23
177	Suministro y siembra de prado remolina, incluye tierra negra para abono	$ 66.187.220,22	5 días	lun 11/12/23	vie 15/12/23
178	Suministro y siembra de planta venturosa rosa	$ 1.544.183,96	6 días	lun 11/12/23	sáb 16/12/23
179	Suministro y siembra de planta venturosa amarilla	$ 3.047.731,50	11 días	lun 11/12/23	vie 22/12/23
180	Suministro y siembra de planta venturosa naranja	$ 203.182,10	10 días	lun 11/12/23	jue 21/12/23
181	Suministro y siembra de planta pico de loro	$ 591.165,10	10 días	lun 11/12/23	jue 21/12/23
182	Suministro y siembra de árbol guandalay	$ 133.654,03	10 días	lun 11/12/23	jue 21/12/23
183	Suministro y siembra de árbol velero	$ 473.280,88	10 días	lun 11/12/23	jue 21/12/23
184	Poda radicular por unidad de árbol	$ 4.602.182,25	5 días	lun 11/12/23	vie 15/12/23
185	Poda aérea por unidad de árbol	$ 4.969.494,40	5 días	lun 11/12/23	vie 15/12/23
186	Tala de árboles Hmáx=3.00m incluye cargue, retiro y disposición final	$ 0,00	3 días	lun 11/12/23	mié 13/12/23
187	Tala de árboles menores incluye cargue, retiro y disposición final	$ 2.330.291,52	7 días?	lun 11/12/23	lun 18/12/23
188	**MOBILIARIO**	**$ 75.787.849,42**	**2 días**	**mié 20/12/23**	**jue 21/12/23**
189	Suministro e instalacion de Bebedero Atlas o similar fuente con cuerpo cuadrado de hierro, grifo niquelado, una reja sumidero de fundición dúctil y marco de hierro que evita que se esparza el agua por los alrededores	$ 11.079.753,60	2 días	mié 20/12/23	jue 21/12/23
190	Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lamin	$ 2.824.715,52	2 días	mié 20/12/23	jue 21/12/23
191	Suministro e instalacion de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)	$ 8.263.196,16	2 días	mié 20/12/23	jue 21/12/23
192	Suministro e instalacion de Basurera Oval con tambor elaborado en lamina de acero inoxidable microperforada , (incluye cimentación)	$ 18.939.485,76	2 días	mié 20/12/23	jue 21/12/23
193	Suministro e instalación de basurera en acero inoxidable sencilla pivotante, (incluye cimentación)	$ 3.473.059,39	2 días	mié 20/12/23	jue 21/12/23
194	Suministro e instalación de bolardo metálico empotrado, (incluye cimentación)	$ 31.207.638,99	2 días	mié 20/12/23	jue 21/12/23
195	**DOTACIÓN DEPORTIVA**	**$ 15.718.440,96**	**8 días**	**mié 13/12/23**	**jue 21/12/23**
196	Suministro e instalacion de Arco para cancha múltiple fija para baloncesto y microfútbol en tubería 1 1/2", 2" y 3", incluye tablero acrílico cristal de 10 mm, aro metálico y juego de mallas	$ 12.309.707,52	4 días	mié 13/12/23	sáb 16/12/23
197	Suministro e instalacion de malla para voleibol con cable de acero, incluye antenas, porta-antenas y par de postes en tubo tipo pesado para empotrar con ganchos fijos para variar altura	$ 3.408.733,44	4 días	lun 18/12/23	jue 21/12/23
198	**CANALIZACION**	**$ 301.093.108,30**	**201 días**	**mar 7/03/23**	**mié 6/12/23**
199	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escomb	$ 48.404.037,60	38 días	mar 7/03/23	sáb 22/04/23
200	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 4x1" conduit tipo pesado. I	$ 41.452.932,48	99,5 días	lun 24/04/23	sáb 26/08/23
201	Suministro, transporte e instalación de ducto 1x3/4" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombros y dis	$ 27.261.312,00	109 días	mié 8/03/23	sáb 22/07/23
202	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 3/4", y demas accesorios de instalación y marcación.	$ 21.141.582,38	5 días	mar 14/11/23	sáb 18/11/23
203	Suministro, transporte e instalación de ducto IMC 3/4", y demas accesorios de instalación y marcación.	$ 2.909.025,34	5 días	vie 1/12/23	mié 6/12/23
204	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1/2", y demas accesorios de instalación y marcación.	$ 259.722,24	5 días	sáb 18/11/23	jue 23/11/23
205	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 13 x 1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escom	$ 861.701,76	2 días	mar 8/08/23	jue 10/08/23
206	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos 2x1" PVC conduit tipo pesado. Incluye base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización y retiro de escombros y disposicion	$ 32.320.803,60	20 días	dom 23/07/23	mar 15/08/23
207	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos segú	$ 8.378.409,60	1 día	mié 16/08/23	mié 16/08/23
208	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos segú	$ 593.573,76	1 día	mié 16/08/23	mié 16/08/23
209	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 2x2" PVC conduit tipo pesado. Incluye excavación 0,7 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plástica de señalización y retiro de escombr	$ 404.256,04	1 día	mié 16/08/23	mié 16/08/23
210	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 3x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos segú	$ 10.951.532,16	1 día	mié 16/08/23	mié 16/08/23
211	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 4x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos segú	$ 49.266.369,16	2 días	jue 17/08/23	vie 18/08/23



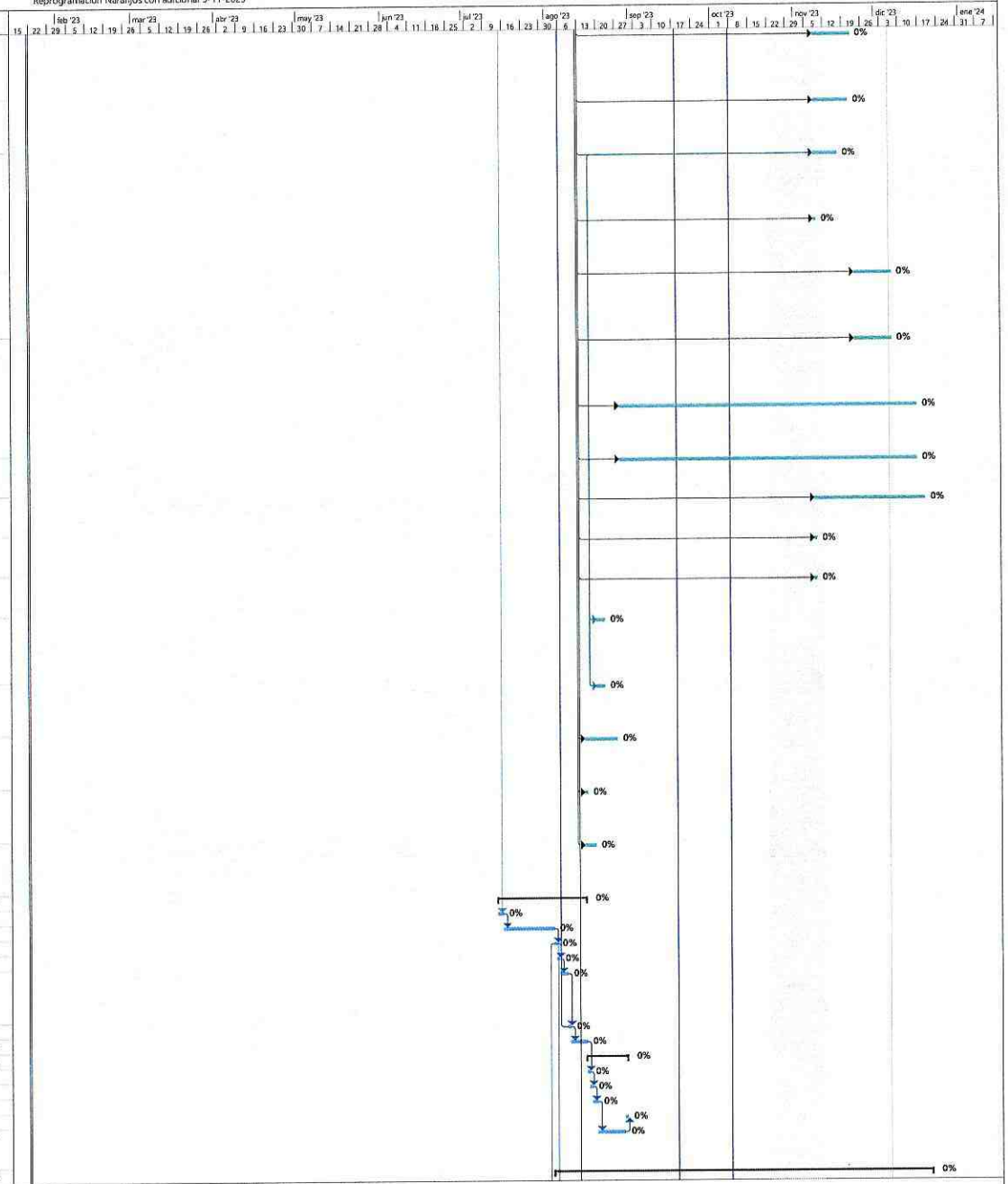
Tareas críticas · Tarea · Tarea manual · solo duración · Hito de línea base · Resumen · Tareas externas · Hito inactivo
División crítica · División · solo el comienzo · Línea base · Hito · Resumen manual · Hito externo · Resumen inactivo
Progreso de tarea crítica · Progreso de tarea · solo fin · División de la línea base · Progreso del resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Fecha límite

Id	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
212	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos segú	$ 14.253.115,39	2 días	jue 17/08/23	vie 18/08/23
213	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 5x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombro	$ 6.894.826,85	3 días	sáb 19/08/23	mié 23/08/23
214	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 6x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombro	$ 5.543.362,83	3 días	jue 17/08/23	sáb 19/08/23
215	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado con canalización con topomisil. Incluye topomisil para cada ducto independiente y retiro de escombros y disposicion final. Especificaciones e instalación de elementos segú	$ 23.744.351,55	2 días	jue 24/08/23	vie 25/08/23
216	Suministro,transporte e instalación de banco de ductos 7x1" PCV conduit tipo pesado. Incluye excavacion 0,5 m, base compactada en arena de peña, relleno compactado en arena de peña y tierra de excavación, banda plastica de señalización, retiro de escombro	$ 6.452.194,66	2 días	sáb 19/08/23	mar 22/08/23
217	**POSTES**	**$ 546.751.794,76**	**27 días**	**mar 19/09/23**	**jue 16/11/23**
218	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 3" y 2" de 5.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en	$ 232.117.459,20	15 días	mar 19/09/23	jue 5/10/23
219	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 2 1/2" de 8.0m de altura total, (Con niple para Brazo Sencillo Sofia). Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en calient	$ 121.216.911,40	10 días	sáb 30/09/23	mié 11/10/23
220	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste cilindrico en Lamina de acero galvanizado certificado de 4" y 3" de 10.0m de altura total. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y Pintura Polvo poïeste	$ 37.201.980,00	5 días	vie 6/10/23	mié 11/10/23
221	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de 9.5m de altura total, 6" 2 1/2" Brazo Doble Propósito 9.0m /5.0m. Avance 1.0/0,5m respectivamente. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabad	$ 117.893.587,20	4 días	jue 12/10/23	mar 17/10/23
222	Suministro, transporte e instalación en zona urbana de Poste en Lamina de acero galvanizado certificado de 5.5m de altura total, Brazo Sencillo avance 0.5m. Ref: OLERON. Cortes biselados de excelente acabado. Galvanizado en caliente en su totalidad y P	$ 38.321.856,96	3 días	mar 14/11/23	jue 16/11/23
223	**REDES**	**$ 250.810.964,57**	**39,5 días**	**mar 15/08/23**	**sáb 30/09/23**
224	Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 4 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	$ 14.143.016,72	10 días	mar 15/08/23	sáb 26/08/23
225	Suministro,transporte e instalación de red canalizada en 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (F) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (N) + 1 Al No 6 THHN SERIE 8000 (T). Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	$ 115.211.243,50	27,5 días	lun 28/08/23	jue 28/09/23
226	Suministro, transporte e instalación de Acometida canalizada en cable Cu 3x4 F +4 N + 8 T AWG THHN. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	$ 1.040.793,60	2 días	jue 28/09/23	sáb 30/09/23
227	Suministro, transporte e instalación de red canalizada en cable No 3x12 encauchetado 75°/600V y accesorios de instalación.	$ 77.776.104,96	20,5 días	lun 28/08/23	mié 20/09/23
228	Suministro, transporte e instalación de acometida canalizada en cable Cu ANTIFRAUDE 3x6F +6 N + 6 T AWG THHN. Incluye accesorios de instalación y señalización RETIE.	$ 42.639.805,79			
229	**ESTRUCTURAS**	**$ 353.756.733,86**	**76,5 días**	**sáb 1/07/23**	**mar 3/10/23**
230	Suministro,transporte e instalación de caja de inspeccion de 1190 x 690 x 1170 mm CS275 (medidas internas). Incluye tapa de concreto reforzado de 3000 psi de 1305 x 805 cm con marco y contramarco metálico soldados, fonde de gravilla, sello de ductos en es	$ 1.679.875,20	1 día	mar 15/08/23	mar 15/08/23
231	Suministro, transporte e instalación de conector de derivación tipo gel GHFC-1 calibres principal 6-2 y derivación 14-8 AWG.	$ 41.971.089,60	4 días	jue 28/09/23	mar 3/10/23
232	Suministro, transporte e instalación de sistema de puesta a tierra compuesto por un electrodo tipo varilla de 2,4m x 5/8" y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico.	$ 5.000.814,72	3 días	lun 28/08/23	mié 30/08/23
233	Construcción de malla de puesta a tierra. Incluye 8 varillas cooperweld, cable Cu No 6 D, tratamiento de tierra, capa superficial de gravilla, soldadura exotérmica y demás accesorios.	$ 8.833.750,94	1 día	jue 31/08/23	jue 31/08/23
234	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 400X400X700 mm RS3-001 (medidas internas). Inlcuye tapa antivandálica de concreto reforzado de 3000 psi con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de poliuretano y señ	$ 55.366.477,20	9,5 días	sáb 1/07/23	jue 13/07/23
235	Suministro, transporte e instalación de caja de inspeccion de 600X600X880 mm AP274 (medidas internas). Inlcuye tapa antivandálica de concreto reforzado de 3000 psi de 720 x 720 mm con marco y contramarco metalico soldados, fondo de gravilla, espuma de p	$ 240.904.726,20	35 días	sáb 1/07/23	lun 14/08/23
236	**SALIDAS**	**$ 1.140.175.262,98**	**86,5 días?**	**mié 9/08/23**	**lun 18/12/23**
237	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación d	$ 202.771.432,63	10,5 días	mié 9/08/23	lun 21/08/23



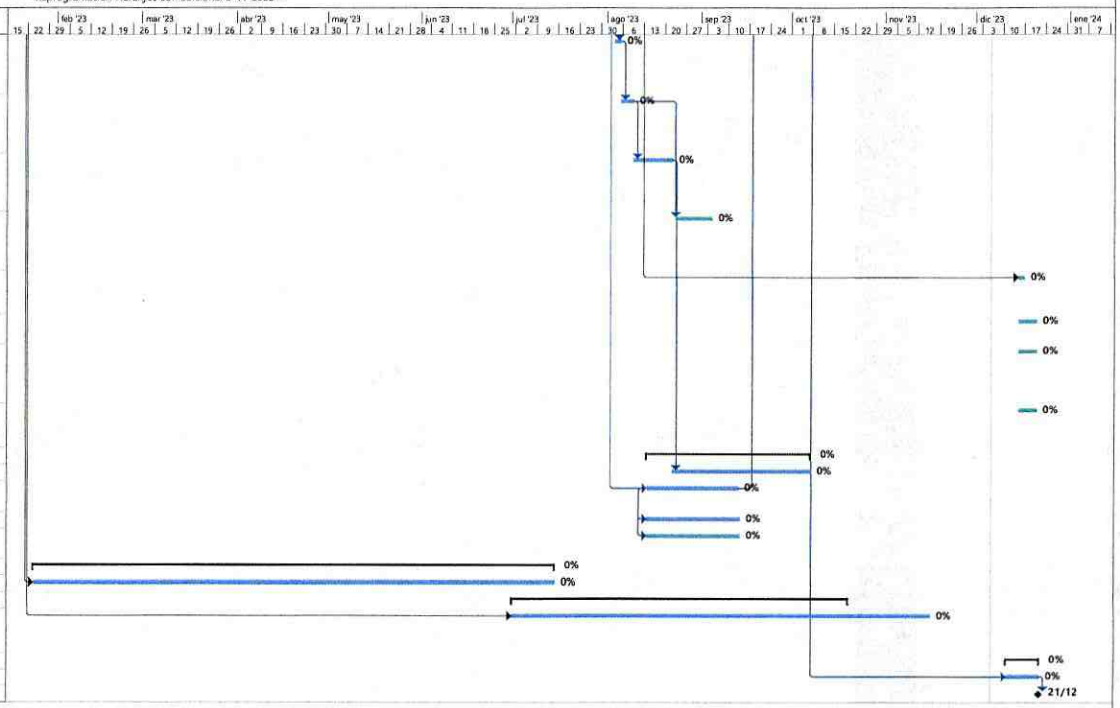
Tareas críticas · Tarea · Tarea manual · solo duración · Hito de línea base · Resumen · Tareas externas · Hito inactivo
División crítica · División · solo el comienzo · Línea base · Hito · Resumen manual · Hito externo · Resumen inactivo
Progreso de tarea crítica · Progreso de tarea · solo fin · División de la línea base · Progreso del resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Fecha límite

Id	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
238	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62W 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de ele	$ 63.586.974,47	8 días	mié 8/11/23	mar 21/11/23
239	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL a Brazo Ref: OLERON 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elem	$ 77.557.538,11	7 días	mié 8/11/23	lun 20/11/23
240	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de	$ 44.802.864,25	4 días	mié 8/11/23	jue 16/11/23
241	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: SOFIA 1m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación	$ 5.480.308,99	1 día	mié 8/11/23	mié 8/11/23
242	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de e	$ 298.873.763,37	12 días	jue 23/11/23	mié 6/12/23
243	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: REN 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de e	$ 149.436.881,69	12 días	jue 23/11/23	mié 6/12/23
244	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: OLERON 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalació	$ 71.301.561,44	70 días	lun 28/08/23	vie 15/12/23
245	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 62 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	$ 19.578.039,60	70 días	lun 28/08/23	vie 15/12/23
246	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 65.5 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	$ 7.831.215,84	30 días	mié 8/11/23	lun 18/12/23
247	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 19 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	$ 10.759.037,97	1 día	mié 8/11/23	mié 8/11/23
248	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 17 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	$ 21.518.075,94	1 día	mié 8/11/23	mié 8/11/23
249	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 38.8 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Incluye Brazo Ref: OLERON 0.5m, sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación	$ 70.110.351,33	1 día?	sáb 19/08/23	mar 22/08/23
250	Suministro y transporte de luminaria Ref: CITEA NG2 MINI 38.8 W, 120-277 V. B.F.C. 7 Pines. CL II. FIJACION HORIZONTAL. Especificaciones de elementos según diseño eléctrico. Ver planos anexos.	$ 3.586.345,99	1 día?	sáb 19/08/23	mar 22/08/23
251	Suministro, transporte e instalación de LED TIPO TORTUGA, IP 65, 10 W, 720 Lm, 4000 k, 100-240V. O similar. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir la in	$ 11.627.209,92	10 días	mar 15/08/23	sáb 26/08/23
252	Suministro, transporte e instalación de luminaria marca SCHREDER ref. GL-2 COMPACT L1 5137, 16 LED's, 700mA, 36,3W. Incluye: marcación, sistema antirrobo, fusible y portafusible y demás accesorios de instalación. Especificaciones e instalación de elementos	$ 6.395.193,60	1 día	mar 15/08/23	mar 15/08/23
253	Suministro, transporte e instalación de luminaria Ref: OMNISTAR 450 W - 144 LEDS, 54686 Lm, 120-277 V. CL II. FIJACION HORQUILLA.Incluye sistema antirrobo, marcación AP-B/MANGA y demás accesorios. Especificaciones e instalación de elementos según diseño e	$ 84.958.467,84	4 días	mar 15/08/23	vie 18/08/23
254	**SUBESTACIÓN**	$ 113.286.337,92	26 días	jue 13/07/23	mar 15/08/23
255	Capacitación de espacios confinados para personal realizará las actividades en la bó	$ 3.744.000,00	2 días	jue 13/07/23	sáb 15/07/23
256	Construcción de obra civil para subestación subterránea de 3.14 x 3.65 x 2.7m med	$ 48.245.285,76	15 días	sáb 15/07/23	jue 3/08/23
257	Suministro, transporte e instalación de luminaria de Emergencia doble spot direccio	$ 304.137,60	1 día	jue 3/08/23	vie 4/08/23
258	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA 20w TIPO MODULO, 1	$ 248.108,16	1 día	vie 4/08/23	sáb 5/08/23
259	Suministro, transporte e instalación de salida de iluminación por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 14 THW, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	$ 314.545,92	1 día	sáb 5/08/23	mar 8/08/23
260	Suministro, transporte e instalación de salida tomacorriente de pared. Incluye cable	$ 345.655,68	1 día	mar 8/08/23	mié 9/08/23
261	Suministro, transporte e instalación de transformador trifásico semisumergible de 4	$ 60.084.604,80	5 días	mié 9/08/23	mar 15/08/23
262	**REDES DE MEDIA TENSIÓN DE ALÚMBRADO PÚBLICO**	$ 55.051.287,51	12 días	mar 15/08/23	mié 30/08/23
263	Apertura y cierre de cajas cortacircuito, DNA 825k - 3 horas y visita técnica de Técnic	$ 5.559.166,08	1 día	mar 15/08/23	mié 16/08/23
264	Suministro e instalación de Barraje Cuatro vías.	$ 7.245.238,20	1 día	mié 16/08/23	jue 17/08/23
265	Suministro, transporte e instalación de banco de ductos de 4x4" PVC conduit tipo p	$ 4.270.506,24	2 días	jue 17/08/23	sáb 19/08/23
266	Suministro, transporte e instalación de RED XLPE 3#2 CU AWG 15 KV 100% subterra	$ 9.693.740,16	1 día	mar 29/08/23	mié 30/08/23
267	Construcción de obra civil para cámara para derivación de dos acometidas primarias tipo 1 Norma RS3-008, incluye desague por gravedad y accesorios.	$ 28.282.636,83	7 días	sáb 19/08/23	mar 29/08/23
268	**EQUIPOS**	$ 125.796.112,18	92,5 días	jue 3/08/23	mié 20/12/23



Tareas críticas · Tarea · Tarea manual · solo duración · Hito de línea base · Resumen · Tareas externas · Hito inactivo
División crítica · División · solo el comienzo · Línea base · Hito · Resumen manual · Hito externo · Resumen inactivo
Progreso de tarea crítica · Progreso de tarea · solo fin · División de la línea base · Progreso del resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Fecha límite

Id	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo	Fin
269	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 115 x 138 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura	$ 4.699.301,64	2 días	jue 3/08/23	sáb 5/08/23
270	Construcción de obra civil Tablero de Alumbrado Público TAP para alojar gabinete de control de los equipos de iluminación. Dimensiones 152 x 170 x 54 cm, en bloque de concreto macizo 20 x 10 x 6 cm Decoblock, frisado con arena fina en dos caras y pintura	$ 3.255.617,63	2 días	sáb 5/08/23	mié 9/08/23
271	Suministro, transporte e instalación de TAPC incluye gabinete metálico de 90 x 90 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática. Incluye acrílicos, barraje trifásico +	$ 13.236.778,56	10 días	mié 9/08/23	mar 22/08/23
272	Suministro, transporte e instalación de TAP incluye gabinete metálico de 140 x 100 x 40 cm, construido en lamina cold rolled C16, transformador 380-220V, 5kVA, V DYN5, 3 compartimentos, 3 puertas con chapa de seguridad, acabado en pintura electrostática.	$ 82.881.029,25	10 días	mié 23/08/23	lun 4/09/23
273	Integración en tablero TAP de sistema de bombeo para desague de subestación con una bombas de 1hp tipo sumergible, incluye accesorios.	$ 5.991.344,17	2 días	vie 15/12/23	sáb 16/12/23
274	Suministro, transporte e instalación de barraje equipotencial de 3/8" x 1 1/2" con aisladores de 25 mm, incluye accesorios de instalación.	$ 5.946.395,73	5 días	vie 15/12/23	mié 20/12/23
275	Suministro e Instalación de juego de terminales premoldeados tipo interior 15 kV rango de aplicacion #2 a 4/0 AWG - 15 kV, incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas y retiro de terminales existentes.	$ 4.494.515,60	5 días	vie 15/12/23	mié 20/12/23
276	Suministro e Instalación de juego de codos premoldeados 15 kV rango de aplicacion #2 a 1/0 AWG - 15 kV, incluye accesorios de instalación, tratamiento de puntas y retiro de terminales existentes.	$ 5.291.129,60	5 días	vie 15/12/23	mié 20/12/23
277	**CERTIFICACIÓN, LEGALIZACIÓN Y DOCUMENTACIÓN DE LA INSTALACIÓN.**	**$ 31.025.615,68**	**46,5 días**	**lun 14/08/23**	**sáb 7/10/23**
278	Elaboración de planos y memorias de calculo AS Build.	$ 1.427.169,60	40 días	mar 22/08/23	sáb 7/10/23
279	Certificación plena de conformidad con RETIE expedida por organismo acreditado ONAC. (L1)	$ 11.747.350,08	25,5 días	lun 14/08/23	mié 13/09/23
280	Certificación plena de conformidad con RETILAP expedida por organismo acreditad	$ 11.992.776,00	26 días	lun 14/08/23	mié 13/09/23
281	Legalización de planos ante operador de red ESSA, incluye memorias de cálculo, planos record.	$ 5.858.320,00	26 días	lun 14/08/23	mié 13/09/23
282	**PLAN DE MANEJO DE TRAFICO**	**$ 19.796.563,20**	**140 días**	**mar 24/01/23**	**vie 14/07/23**
283	Implementacion del plan de manejo de trafico. Incluye barricadas, flechas luminosa	$ 19.796.563,20	140 días	mar 24/01/23	vie 14/07/23
284	**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**	**$ 15.600.000,00**	**89 días**	**sáb 1/07/23**	**jue 19/10/23**
285	Formulación, aprobación, implementación y seguimiento de plan de manejo ambiental, incluye presentación de informes y requisitos exigidos por la autoridad ambiental y la interventoría.	$ 15.600.000,00	90 días	sáb 1/07/23	mié 15/11/23
286	**ASEO Y LIMPIEZA**	**$ 49.357.491,44**	**10 días**	**lun 11/12/23**	**jue 21/12/23**
287	Realización de actividades de aseo y limpieza.	$ 49.357.491,44	10 días	lun 11/12/23	jue 21/12/23
288	**FIN**	$ 0,00	0 días	jue 21/12/23	jue 21/12/23



Tareas críticas · Tarea · Tarea manual · solo duración · Hito de línea base · Resumen · Tareas externas · Hito inactivo
División crítica · División · solo el comienzo · Línea base · Hito · Resumen manual · Hito externo · Resumen inactivo
Progreso de tarea crítica · Progreso de tarea · solo fin · División de la línea base · Progreso del resumen · Resumen del proyecto · Tarea inactiva · Fecha límite

UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL

CERTFICA QUE:

La **UNIÓN TEMPORAL LOS NARANJOS** identificado con 901.661.522-7, se permite certificar que la mencionada UT ha realizado los pagos de seguridad social y aportes parafiscales correspondientes a las nóminas de los trabajadores. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, y que estamos exentos de pagos de parafiscales según el artículo relacionado a continuación:

La ley 1819 de 2016 adicionó el artículo 114-1 del estatuto tributario y recogió en él la exoneración de los aportes parafiscales inicialmente considerados por la ley 1607 de 2012.

ARTÍCULO 114-1. EXONERACIÓN DE APORTES. Estarán exoneradas del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

La presente certificación se expide en Bucaramanga – Santander, a los seis (06) días del mes de diciembre 2023.

Cordialmente.

SERGIO AUGUSTO PRADA
CC: 1.098.619.696
R.l Unión Temporal los Naranjos

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 01 de diciembre de 2023, a las 13:32:23, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Número de identificación tributario
No. Identificación	9008129391
Código de Verificación	90081293912312011332 23

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

YEZID LOZANO PUENTES
Contralor Delegado

Generó: WEB

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 01 de diciembre de 2023, a las 13:33:24, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	1098619696
Código de Verificación	1098619696231201133324

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

YEZID LOZANO PUENTES
Contralor Delegado

Generó: WEB

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 01 de diciembre de 2023, a las 13:33:50, el número de identificación de la Persona Jurídica, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Número de identificación tributario
No. Identificación	8040002651
Código de Verificación	804000265123120113350

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

YEZID LOZANO PUENTES
Contralor Delegado

Generó: WEB

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

LA CONTRALORÍA DELEGADA PARA RESPONSABILIDAD FISCAL , INTERVENCIÓN JUDICIAL Y COBRO COACTIVO

CERTIFICA:

Que una vez consultado el Sistema de Información del Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', hoy viernes 01 de diciembre de 2023, a las 13:34:27, el número de identificación, relacionado a continuación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

Tipo Documento	Cédula de Ciudadanía
No. Identificación	91531158
Código de Verificación	915311582312011334 27

Esta Certificación es válida en todo el Territorio Nacional, siempre y cuando el tipo y número consignados en el respectivo documento de identificación, coincidan con los aquí registrados.

De conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la Resolución 220 del 5 de octubre de 2004, la firma mecánica aquí plasmada tiene plena validez para todos los efectos legales.

YEZID LOZANO PUENTES
Contralor Delegado

Generó: WEB

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 236103890

PIB
13:35:24

Bogotá DC, 01 de diciembre del 2023

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona ISENACOL S.A.S. identificado(a) con NIT número 9008129391:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 238 Ley 1952 de 2019)

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html

CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

PROCURADURIA
GENERAL DE LA NACION

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO
No. 236103943

PIB
13:36:18

Bogotá DC, 01 de diciembre del 2023

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 1098619696:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 238 Ley 1952 de 2019)

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html

CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 236103984

PIB
13:37:07

Bogotá DC, 01 de diciembre del 2023

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), la persona DISCEP S.A.S identificado(a) con NIT número 8040002651:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 238 Ley 1952 de 2019)

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html

CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN

CERTIFICADO DE ANTECEDENTES

CERTIFICADO ORDINARIO No. 236104068

PIB
13:38:28

Bogotá DC, 01 de diciembre del 2023

La PROCURADURIA GENERAL DE LA NACIÓN certifica que una vez consultado el Sistema de Información de Registro de Sanciones e Inhabilidades (SIRI), el(la) señor(a) HECTOR GONZALEZ GOMEZ identificado(a) con Cédula de ciudadanía número 91531158:

NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES

ADVERTENCIA: La certificación de antecedentes deberá contener las anotaciones de las sanciones o inhabilidades que se encuentren vigentes. Cuando se trate de nombramiento o posesión en cargos que exijan para su desempeño ausencia de antecedentes, se certificarán todas las anotaciones que figuren en el registro. (Artículo 238 Ley 1952 de 2019)

NOTA: El certificado de antecedentes disciplinarios es un documento que contiene las anotaciones e inhabilidades generadas por sanciones penales, disciplinarias, inhabilidades que se deriven de las relaciones contractuales con el estado, de los fallos con responsabilidad fiscal, de las decisiones de pérdida de investidura y de las condenas proferidas contra servidores, ex servidores públicos y particulares que desempeñen funciones públicas en ejercicio de la acción de repetición o llamamiento en garantía. **Este documento tiene efectos para acceder al sector público, en los términos que establezca la ley o demás disposiciones vigentes.** Se integran al registro de antecedentes solamente los reportes que hagan las autoridades nacionales colombianas. En caso de nombramiento o suscripción de contratos con el estado, es responsabilidad de la Entidad, validar la información que presente el aspirante en la página web: http://www.procuraduria.gov.co/portal/antecedentes.html

CARLOS ARTURO ARBOLEDA MONTOYA
Jefe División de Relacionamiento Con El Ciudadano

ATENCIÓN :
ESTE CERTIFICADO CONSTA DE 01 HOJA(S), SOLO ES VALIDO EN SU TOTALIDAD. VERIFIQUE QUE EL NUMERO DEL CERTIFICADO SEA EL MISMO EN TODAS LAS HOJAS.

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 01:39:53 PM horas del 01/12/2023, el ciudadano identificado con:
Cédula de Ciudadanía N° **1098619696**
Apellidos y Nombres: **PRADA QUIROGA SERGIO AUGUSTO**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES
de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co

Presidencia de la República
Ministerio de Defensa Nacional
Portal Único de Contratación
GOV.CO
Todos los derechos reservados.

POLICÍA NACIONAL
DE COLOMBIA

Consulta en línea de Antecedentes Penales y Requerimientos Judiciales

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que siendo las 01:42:21 PM horas del 01/12/2023, el ciudadano identificado con:
Cédula de Ciudadanía Nº **91531158**
Apellidos y Nombres: **GONZALEZ GOMEZ HECTOR**

NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES
de conformidad con lo establecido en el artículo 248 de la Constitución Política de Colombia.

En cumplimiento de la Sentencia SU-458 del 21 de junio de 2012, proferida por la Honorable Corte Constitucional, la leyenda "NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES" aplica para todas aquellas personas que no registran antecedentes y para quienes la autoridad judicial competente haya decretado la extinción de la condena o la prescripción de la pena.

Esta consulta es válida siempre y cuando el número de identificación y nombres, correspondan con el documento de identidad registrado y solo aplica para el territorio colombiano de acuerdo a lo establecido en el ordenamiento constitucional.

Si tiene alguna duda con el resultado, consulte las **preguntas frecuentes** o acérquese a las instalaciones de la **Policía Nacional** más cercanas.

DIJIN

Dirección: Avenida El Dorado # 75 – 25 barrio Modelia, Bogotá D.C.
Atención administrativa: Lunes a Viernes 8:00 am a 12:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
Línea de atención al ciudadano: 5159700 ext. 30552 (Bogotá)
Resto del país: 018000 910 112
E-mail: dijin.araic-atc@policia.gov.co

Todos los derechos reservados.

Policía Nacional de Colombia

(Default.aspx)

Portal de Servicios al Ciudadano PSC

Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC

Consulta Ciudadano

La Policía Nacional de Colombia informa:

Que a la fecha, 01/12/2023 01:43:28 p. m. el ciudadano con Cédula de Ciudadanía Nº. **1098619696 .**

NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.

De conformidad con la Ley 1801 de 2016 "Por la cual se expide el Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana". Registro interno de validación No. **79205199** . La persona interesada podrá verificar la autenticidad del presente documento a través de la página web institucional digitando https://www.policia.gov.co, menú ciudadanos/ consulta medidas correctivas, con el documento de identidad y la fecha de expedición del mismo. Esta consulta es válida siempre y cuando el número de cédula corresponda con el documento de identidad suministrado.

Nueva Busqueda | Imprimir

Información 515 9000

Dios y Patria

Policía Nacional de Colombia
Dirección General - Cra. 59 Nº 26 - 21
Centro Administrativo Nacional CAN, Bogotá D.C.
Línea de atención: 018000-910112

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

GOV.CO

REPÚBLICA DE COLOMBIA

COPNIA

Consejo Profesional Nacional de Ingeniería

Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios
CVAD-2023-2415547

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA
COPNIA

EL DIRECTOR GENERAL ENCARGADO

CERTIFICA:

1. Que SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 1098619696, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 68202-346915 desde el 16 de Diciembre de 2016, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 1652.

2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.

3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**

4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.

5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los uno (01) días del mes de Diciembre del año dos mil veintitres (2023).

Angela Patricia Alvarez Ledesma

_____
Firmal del titular (*)

(*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.

Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE HACIENDA

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Solicitud CDP No 60399

Vigencia 2023

CODIGO	REC	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
Proyecto: .53270		REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS INSTALACIONES AL AIRE LIBRE PARA DEPORTES Y ESPARCIMIENTO	
2 .3 .2 .02 .02 .005 .2102013 .53270 .501	501	REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 501	249.456.857,00

TOTAL RUBROS 249.456.857,00

Por la suma de:

DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/C.

Objeto:

ADICIÓN EN VALOR NO. 3 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 411 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2022, CUYO OBJETO ES: MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. - LOTE 1

Oficina solicitante: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Fecha solicitud: 14/12/2023

Estado solicitud: PARA AUTORIZAR

ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE HACIENDA

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP 00008989

Según el artículo 97 del decreto 076 de 2005

C E R T I F I C A :

QUE EN EL PRESUPUESTO DE RENTAS Y GASTOS DE LA VIGENCIA FISCAL DE 2023 HA QUEDADO REGISTRADO PRESUPUESTALMENTE EL SIGUIENTE COMPROMISO POR UN VALOR DE $249.456.857,00:

CODIGO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
Proyecto: .53270	REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS INSTALACIONES AL AIRE LIBRE PARA DEPORTES Y ESPARCIMIENTO	
2 .3 .2 .02 .02 .005 .2102013 .53270 .501	REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 501	249.456.857,00
	TOTAL RUBROS	249.456.857,00

Objeto:

ADICIÓN EN VALOR NO. 3 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 411 DEL 28 DE DICIEMBRE DEL 2022, CUYO OBJETO ES: MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. - LOTE 1

Oficina solicitante:SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - No. Solicitud CDP: 60399

Fecha solicitud: 14/12/2023

Valor total estimado del acto administrativo : $249.456.857,00

Expedida a los 14 dias del mes de Diciembre de 2023

EVA CONSUELO SANTAMARIA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO

Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

ADICIONAL NO. 03 EN VALOR AL CONTRATO DE OBRA No. 411 DE 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS

Entre los suscritos a saber Arq **IVAN JOSE VARGAS CARDENAS**, identificado con la cédula de ciudadanía No.91.278.629, en su calidad de Secretario de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga, cargo para el cual fue nombrado mediante Decreto No. 0146 del 04 de mayo de 2020, quien actúa en nombre y representación del Municipio de Bucaramanga, de conformidad con lo establecido en el Decreto de Delegación No. 220 del 09 de junio de 2020, expedido por el Alcalde Municipal de Bucaramanga; quien para efectos de este documento se designara como **EL MUNICIPIO**, de una parte, y por la otra **SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.098.619.696 expedida en Bucaramanga, actuando en nombre y representación del **UNION TEMPORAL LOS NARANJOS,** con NIT 901.661522-7, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **ADICIONAL NO. 03 EN VALOR** al Contrato de Obra **No. 411 DE 26/12/2022,** que se regirá por las siguientes clausulas previas las siguientes **CONSIDERACIONES**:

1. La Secretaría de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga adelantó el proceso: SI-SI-LP-011-2022 bajo la modalidad de licitación pública para llevar a cabo la "MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1", proceso que fue adjudicado a la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, Nit. 901.661.522, con la cual se suscribió el Contrato de obra Pública No 411 del 26 de diciembre del 2022 por valor inicial de $7.121.453.216,00 y plazo inicial de seis (06) meses.

2. Que las partes contractuales suscribieron acta de inicio de actividades el 24 de enero de 2023 fijando fecha de terminación el 23 de julio de 2023.

3. Que el 28 de junio del 2023 se suscribió adicional No. 01-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N.° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($2.383.991.744,63) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TRES (03) MESES.

4. Que el 18 de octubre de 2023 se suscribió acta de suspensión No. 1, acordando suspender temporalmente el contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de ocho (08) días, contados a partir del 18 al 25 de octubre del presente año. La suspensión se produce debido a que la empresa PROVEOBRA quien fabrica y suministra adoquines peatonales, losetas lisas amarillas y losetas guías, detuvo operaciones productivas por fallas en la maquina principal QFT8-15 (saca bloques) imposibilitando el suministro de adoquines para la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS.

5. Que el 25 de octubre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 1 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de ocho (08) días, a partir del 26 de octubre al 02 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

6. Que el 02 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 2 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de cinco (05) días, a partir del 03 al 07 de noviembre del presente

año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

7. Que el 07 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 3 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de seis (06) días, a partir del 08 al 13 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

8. Que el 14 de noviembre del 2023 se suscribió acta de reinicio No. 1, dado que las causas que dieron lugar a la suspensión del contrato se encuentran superadas. Se acuerda reiniciar el contrato de obra No. 411 del 2022 a partir del 14 de noviembre y se estable como fecha final el día 19 de noviembre del 2023.

9. Que el 17 de noviembre del 2023 se suscribió adicional No. 02-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS ($963.386.049,91) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TREINTA Y CINCO (35) DÍAS.

10. Que mediante oficio OFI-UTLN-355 del 30/11/2023 el contratista solicita la inclusión de 5 análisis de precios unitarios, una adición en valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00) para la ejecución de las actividades que presentan mayores cantidades.

11. Que en el proceso de ejecución de las obras constructivas se presentan las siguientes necesidades complementarias en el área de influencia del proyecto:

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE ELÉCTRICA.

3.1.1.03 Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a ajuste finos en retiros de cantidades de obras encontrados en peatonales internas Naranjos.

NPC-26. Suministro, transporte e instalación de ducto IMC 3/4", y demás accesorios de instalación y marcación.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades de canalización para la iluminación en zona de graderías co el fin de mejorar los tendidos en las cubiertas garantizando la seguridad de las instalaciones eléctricas.

NPC-27. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho mayor a 60 cm, Prof. Mayor a 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades estructurales y constructivas para las actividades de redes de desagües para la subestación y cajas de paso para acometida de la mimas.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MENORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.6 Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI. Área Transversal de 625 a 1600 cm2.

Se requiere reducir esta cantidad toda vez que los elementos que se requerían confinar se cambian por otras estructuras.

10.2.4.1. Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 50 cm), incluye soldado y acero de refuerzo.

Este item requiere menor cantidad debido al cambio por elementos prefabricados que agilizan las tareas y permiten el ingreso en lugares donde es difícil realizar las mezclas en sitio.

10.11.2. Construcción e instalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.

Al realizar el cambio de la propuesta al cerramiento de los juegos de niños en el parque de naranjos por elementos prefabricados, se anulan los cerramientos metálicos y con ello las puertas de cerramiento de este.

NPC-62. SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, COLOREADO CON PIGMENTOS E: 0.10 RESISTENCIA 3.000 PSI.

Este ítem requiere menor cantidad debido a la nueva propuesta de incluir un pavimento articulado en la calle de la calle 59, tramo que estaba propuesto a ejecución en concreto pigmentado desde el paramento de la cancha y contiguo a la sub estación.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.1. Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 por esta razón se requiere adicionar mayor cantidad de solado como elemento de protección entre aceros y terreno para la construcción de estos elementos.

10.2.5.1. Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromedio=0.3 e=0.10.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

10.3.1.1. Acero de refuerzo figurado.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular con vigas de confinamiento que permitan articular el acabado vehicular.

10.3.1.2 Suministro e instalación malla electro soldada.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular.

10.3.1.3. Suministro e instalación de estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra toda vez existen zonas de cambios de niveles considerables y que de acuerdo al manual de espacio público se deben incluir barandas y pasamanos metálicas en lugares distintos en zona norte y sur de la urbanización los naranjos.

10.10.2.4 Suministro, instalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.12.3. Suministro e instalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC.015

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la de la carrera 3, norte y sur de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.8. Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.9 Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.10. Suministro, transporte y siembra de Planta toscana.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.11. Suministro, transporte y siembra de Planta cufea.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.15.2. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lámina galvanizada con impresión, (incluye cimentación).

Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios.

10.15.3. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)

Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios.

11.01. Implementación del plan de manejo de tráfico. Incluye barricadas, flechas luminosas, linternas de regulación, paletas pare siga de 45 cm, delineadores tubulares (colombinas), barreras plásticas (maletines tipo new jersey), cinta plástica "peligro no pase", flashear luminoso, señalización de primer nivel, señal vertical de primer y segundo nivel, señales móviles, derechos DTB plan de manejo de tránsito de alto impacto, elaboración plan de manejo de tránsito, derechos DTB seguimiento mensual de plan de manejo de tránsito. (L1).

Se requiere realizar una adición a este componente toda vez que el tiempo de ejecución del proyecto fue ampliado y este ítem es necesario para poder llevar a cabo de manera integral la culminación del objeto del proyecto.

12.01. Realización de actividades de aseo y limpieza.

Se requiere adicionar una mayor cantidad a esta actividad, toda vez que se realizó una ampliación al área de la intervención, áreas en las zonas de los interiores de la urbanización naranjos.

NPC-1 Limpieza preliminar del terreno, incluye descapote, retiro de llantas, retiro de cilindros en concreto, retiro de malla plástica, retiro de arbustos menores a 1,00m de altura, con disposición final.

Al realizar la ampliación de las zonas de intervención en las peatonales del sector norte y sur de la urbanización de naranjos, se ve la necesidad de realizar limpiezas, talas de arbustos, especies que generan sobre población de roedores, que atraen plagas y generan suciedad al sector, estos espacios al ser remplazados por zonas duras o mixtas requieren una intervención y aumento en la cantidad de ejecución de los mismos.

NPC-4 Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior pared, sobre friso, dos manos.

Debido a las mejoras realizadas en las peatonales del sector norte y sur de naranjos y ampliación de los espacios públicos para el disfrute de la comunidad, se requiere realizar la incorporación de mayor cantidad de obra con la finalidad de dar acabados a los muros y embellecimiento al sector que comprende la carrera 6 hasta el empalme con la zona de las canchas, elementos que en la actualidad presentan deterioros considerables en su pintura.

NPC-12. Suministro y siembra de prado remolina, incluye tierra.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-36. Suministro e Instalación BORDILLO CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-37 Suministro e Instalación de BORDILLO CONCRETO DE H:0.30*E:0.10.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-57 Suministro e instalación de rejilla metálica inspeccionable, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" cada 3 cm.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

JUSTIFICACIÓN ITEMS NO PREVISTOS COMPONENTE CIVIL.

NPC-63 LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DREAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".

Se contempla este ítem con la finalidad de dar un alivio al sistema de alcantarillado que se encuentra en la zona, con la ejecución de esta actividad se espera una mejora en las conducciones y a su vez ayudara a que la cámara de inspección de las tuberías pueda seguir recorrido sin obstrucción y así tener un dictamen sobre la funcionalidad de las mismas.

NPC-64 SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.

Teniendo en cuenta los daños presentados en la superficie de rodadura peatonal en los interiores norte y sur de la urbanización los naranjos surgen la necesidad de incluir este ítem para tener veracidad en la funcionalidad de las redes existentes y poder continuar con las mejoras en los andenes del sector. Esta actividad nos arrojara el estado de las tuberías y con esta información realizar futuras reparaciones antes de ejecutar actividades de construcción de andenes.

NPC-65 INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.

Se contempla incluir este ítem con la finalidad de garantizar los desagües y conexiones en las diferentes plazoletas de la zona norte y sur de la urbanización los naranjos, tuberías necesarias para realizar mejoras al diseño pluvial además se requiere estas tuberías para realizar cambios en los sumideros existentes.

NPC-66. Construcción de cerramiento H: según diseño, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base platina 1/4*18cm, pernos.

Con la finalidad de garantizar una mayor durabilidad en los nuevos elementos de cerramiento de las zonas de juegos infantiles y teniendo en cuenta las observaciones realizadas, se propone cimentar las tuberías de 2" metálicas en una platina que permita realizar mantenimientos, quitando las piezas completas.

NPC-67. Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto con incrustación en madera- incluye dados de cimentación.

Se contempla incluir este elemento debido a las mejoras al diseño arquitectónicos implementados en el proyecto, donde se proyectan zonas de contemplación, para que la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

12. Que las actividades mencionadas anteriormente cuentan con su respectivo diseño, especificaciones técnicas y análisis de precios unitarios, los cuales se anexan al presente requerimiento.

13. Que mediante ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS No. 2 de fecha 06 de diciembre de 2023, Contratista, Interventoría y Ordenador del Gasto, aprobaron cinco (05) análisis de precios unitarios no previstos.

14. Que igual modo, mediante ACTA DE ACUERDO ADICIONAL de fecha de seis (06) de diciembre de 2023, que integra este documento, las partes del contrato, el interventor y el supervisor acordaron las condiciones del adicional No. 03 en materia de este estudio de conveniencia y oportunidad.

15. Que así mismo, el CONTRATISTA y el INTERVENTOR del contrato suscribieron el balance de obra del proyecto: "MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1"," en el que se establecen las mayores y menores cantidades de obra, obra no prevista, planteada en el presupuesto del contrato en mención, y este balance ofrece los rubros

para ejecutar los ítems no previstos con el propósito de cumplir con el objeto contractual del contrato de obra pública No. 411 de 2022.

16. Que CONSORCIO INTERURBANAS, Interventoría del Contrato, ve justificada la necesidad expuesta por parte del contratista de obra, avala y da viabilidad al adicional con el fin de cumplir con el objeto contractual.
17. Que teniendo en cuenta las circunstancias argumentadas por el contratista e interventoría del contrato, es conveniente y oportuno realizar la inclusión de las actividades no previstas y el adicional en tiempo al contrato de obra No. 411 del 2022, con el propósito de satisfacer la necesidad planteada y entregar una obra en óptimas condiciones de servicios y movilidad a la comunidad beneficiaria del proyecto.

18. Que se cuenta con Actualización del Plan Anual de Adquisiciones No. 6336 del 14 de diciembre de 2023 y Banco de Proyectos No. 2022680010038 actualizado el 12 de diciembre de 2023.

19. Que existe Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 00008989 del 14/12/2023 que respalda el presente adicional. ´

20. Que se cuenta con requerimiento técnico del Interventor para el presente adicional.

21. Que en la actualidad el Contrato de Obra No. 411 del 26/12/2022, está vigente.

Con fundamento en las anteriores consideraciones las partes convienen las siguientes **cláusulas:**

CLÁUSULA PRIMERA. **MODIFICAR**:

- **La CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO:** Adicionar el valor del contrato en **DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00),** conforme al Anexo- Presupuesto Adicional No. 3, el cual hace parte integral del presente documento.

PARÁGRAFO: Conforme a la adición a realizar, el valor total del Contrato es de **DIEZ MIL SETECIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($10.718.287.867,54)**

CLÁUSULA SEGUNDA – IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL: El Adicional en valor del Contrato de Obra No 411 del 26/12/2022, se soporta presupuestalmente en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 00008989 **del 14 de diciembre de 2023**, por valor de $249.456.857,00 con cargo al rubro presupuestal 2 .3 .2 .02 .02 .005. .2102013 .53270 .501 REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 501

CLÁUSULA TERCERA- PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION: Conforme a lo señalado en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la ley 1150 de 2007 el presente instrumento se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

CLÁUSULA CUARTA- GARANTIAS: El CONTRATISTA se obliga a ampliar las Garantías del contrato en los términos del presente documento dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la suscripción de la presente acta.

CLAUSULA QUINTA - RATIFICACION: Las demás condiciones y obligaciones del Contrato No 411 del 26/12/2022 y sus adicionales se mantienen sin modificación alguna.

Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

Para constancia se firma en la ciudad de Bucaramanga a los 19 días del mes de diciembre de 2023.

POR EL MUNICIPIO,

Arq. IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Secretario de Infraestructura

POR EL CONTRATISTA,

SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
R.L. **UNION TEMPORAL LOS NARANJOS**

***Proyectó Aspectos Técnicos**: : Ing. Jhon Fernando Larrota Peñaloza – Profesional Universitario*

***Proyectó Aspectos Jurídicos:** Diana Patricia Carvajal Fuentes- Abogada Contratista CPS*

Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

ADICIONAL NO. 03 EN VALOR AL CONTRATO DE OBRA No. 411 DE 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS

Entre los suscritos a saber Arq **IVAN JOSE VARGAS CARDENAS**, identificado con la cédula de ciudadanía No.91.278.629, en su calidad de Secretario de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga, cargo para el cual fue nombrado mediante Decreto No. 0146 del 04 de mayo de 2020, quien actúa en nombre y representación del Municipio de Bucaramanga, de conformidad con lo establecido en el Decreto de Delegación No. 220 del 09 de junio de 2020, expedido por el Alcalde Municipal de Bucaramanga; quien para efectos de este documento se designara como **EL MUNICIPIO**, de una parte, y por la otra **SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA** identificado con cédula de ciudadanía No. 1.098.619.696 expedida en Bucaramanga, actuando en nombre y representación del **UNION TEMPORAL LOS NARANJOS,** con NIT 901.661522-7, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente **ADICIONAL NO. 03 EN VALOR** al Contrato de Obra **No. 411 DE 26/12/2022,** que se regirá por las siguientes clausulas previas las siguientes **CONSIDERACIONES**:

1. La Secretaría de Infraestructura del Municipio de Bucaramanga adelantó el proceso: SI-SI-LP-011-2022 bajo la modalidad de licitación pública para llevar a cabo la "MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1", proceso que fue adjudicado a la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS, Nit. 901.661.522, con la cual se suscribió el Contrato de obra Pública No 411 del 26 de diciembre del 2022 por valor inicial de $7.121.453.216,00 y plazo inicial de seis (06) meses.

2. Que las partes contractuales suscribieron acta de inicio de actividades el 24 de enero de 2023 fijando fecha de terminación el 23 de julio de 2023.

3. Que el 28 de junio del 2023 se suscribió adicional No. 01-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N.° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS ($2.383.991.744,63) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TRES (03) MESES.

4. Que el 18 de octubre de 2023 se suscribió acta de suspensión No. 1, acordando suspender temporalmente el contrato de obra No. 411 del 2022, por el termino de ocho (08) días, contados a partir del 18 al 25 de octubre del presente año. La suspensión se produce debido a que la empresa PROVEOBRA quien fabrica y suministra adoquines peatonales, losetas lisas amarillas y losetas guías, detuvo operaciones productivas por fallas en la maquina principal QFT8-15 (saca bloques) imposibilitando el suministro de adoquines para la UNION TEMPORAL LOS NARANJOS.

5. Que el 25 de octubre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 1 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de ocho (08) días, a partir del 26 de octubre al 02 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

6. Que el 02 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 2 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de cinco (05) días, a partir del 03 al 07 de noviembre del presente

año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

7. Que el 07 de noviembre del 2023 se suscribió acta de ampliación No. 3 a la suspensión No. 1, acordando ampliar temporalmente la suspensión del contrato de obra No. 411 del 2023 por el termino de seis (06) días, a partir del 08 al 13 de noviembre del presente año, debido a que las causas que generaron la suspensión No. 1 no se encontraban superadas.

8. Que el 14 de noviembre del 2023 se suscribió acta de reinicio No. 1, dado que las causas que dieron lugar a la suspensión del contrato se encuentran superadas. Se acuerda reiniciar el contrato de obra No. 411 del 2022 a partir del 14 de noviembre y se estable como fecha final el día 19 de noviembre del 2023.

9. Que el 17 de noviembre del 2023 se suscribió adicional No. 02-2023 EN VALOR Y PLAZO AL CONTRATO N° 411 DEL 26/12/2022 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y UNION TEMPORAL LOS NARANJOS. Mediante el cual se adiciona la suma de NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CUARENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS ($963.386.049,91) y se prorroga el plazo del contrato por el termino de TREINTA Y CINCO (35) DÍAS.

10. Que mediante oficio OFI-UTLN-355 del 30/11/2023 el contratista solicita la inclusión de 5 análisis de precios unitarios, una adición en valor de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00) para la ejecución de las actividades que presentan mayores cantidades.

11. Que en el proceso de ejecución de las obras constructivas se presentan las siguientes necesidades complementarias en el área de influencia del proyecto:

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE ELÉCTRICA.

3.1.1.03 Retiro, transporte y entrega en bodega del municipio de conductor de acometidas aérea /subterránea en cualquier calibre.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a ajuste finos en retiros de cantidades de obras encontrados en peatonales internas Naranjos.

NPC-26. Suministro, transporte e instalación de ducto IMC 3/4", y demás accesorios de instalación y marcación.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades de canalización para la iluminación en zona de graderías co el fin de mejorar los tendidos en las cubiertas garantizando la seguridad de las instalaciones eléctricas.

NPC-27. Excavación manual en zanja en material común en seco, Ancho mayor a 60 cm, Prof. Mayor a 100 cm, incluye cargue, retiro y disposición final.

Se contempla incluir este elemento debido a las necesidades estructurales y constructivas para las actividades de redes de desagües para la subestación y cajas de paso para acometida de la mimas.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MENORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.6 Construcción de viga de cimentación en concreto 3500 PSI. Área Transversal de 625 a 1600 cm2.

Se requiere reducir esta cantidad toda vez que los elementos que se requerían confinar se cambian por otras estructuras.

10.2.4.1. Construcción de bordillo recto en concreto 3000 psi mezclado en sitio (20 cm x 50 cm), incluye soldado y acero de refuerzo.

Este item requiere menor cantidad debido al cambio por elementos prefabricados que agilizan las tareas y permiten el ingreso en lugares donde es difícil realizar las mezclas en sitio.

10.11.2. Construcción e instalación de puerta de cerramiento H:1.10 m, separación entre ejes de 0.175 m tubería estructural para 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base y acabado en anticorrosivo y pintura epóxica.

Al realizar el cambio de la propuesta al cerramiento de los juegos de niños en el parque de naranjos por elementos prefabricados, se anulan los cerramientos metálicos y con ello las puertas de cerramiento de este.

NPC-62. SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO PREMEZCLADO, COLOREADO CON PIGMENTOS E: 0.10 RESISTENCIA 3.000 PSI.

Este ítem requiere menor cantidad debido a la nueva propuesta de incluir un pavimento articulado en la calle de la calle 59, tramo que estaba propuesto a ejecución en concreto pigmentado desde el paramento de la cancha y contiguo a la sub estación.

JUSTIFICACIÓN ITEMS CON MAYORES CANTIDADES RELEVANTES PARTE CIVIL.

10.2.1.1. Aplicación de solado de limpieza en concreto 1500 psi mezclado en sitio.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 por esta razón se requiere adicionar mayor cantidad de solado como elemento de protección entre aceros y terreno para la construcción de estos elementos.

10.2.5.1. Construcción de canal en concreto 3500 psi Mezclado en sitio, B=0.2 hpromedio=0.3 e=0.10.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

10.3.1.1. Acero de refuerzo figurado.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular con vigas de confinamiento que permitan articular el acabado vehicular.

10.3.1.2 Suministro e instalación malla electro soldada.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra debido a la necesidad de actualizar la zona de paso vehicular desde el paramento del conjunto samanes hasta el empalme con la intervención en la zona de las canchas, uno con características acorde a indicaciones y especificaciones vigentes consignadas en el manual de espacio público, garantizando de esta forma las condiciones adecuadas el tránsito vehicular.

10.3.1.3. Suministro e instalación de estructura metálica en acero estructural con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior.

Para esta actividad se requiere adicionar una mayor cantidad de obra toda vez existen zonas de cambios de niveles considerables y que de acuerdo al manual de espacio público se deben incluir barandas y pasamanos metálicas en lugares distintos en zona norte y sur de la urbanización los naranjos.

10.10.2.4 Suministro, instalación y conformación piso deck prefabricado en concreto 1x0.145x0.045 m intercalado con prado japonés.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.12.3. Suministro e instalación de Banca sin espaldar prefabricada en concreto, Tipo BC.015

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la de la carrera 3, norte y sur de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.8. Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena Roja.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.9 Suministro, transporte y siembra de Planta Verbena morada.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.10. Suministro, transporte y siembra de Planta toscana.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.14.11. Suministro, transporte y siembra de Planta cufea.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

10.15.2. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, con base de medidas 1.00 m de alto 0.20 m de ancho cada una de las caras, para enterrar la base es de 0.40m, el acabado en pintura electrostática y el empotrado en lámina galvanizada con impresión, (incluye cimentación).

Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios.

10.15.3. Suministro e instalación de Señalética impresa en vinilo adhesivo laminado brillante, tiene una lámina de HR de 8 mm con medidas de 1.88 m de alto 0.8 m de ancho y un cuadro incrustado en lámina coll roll de 2.5mm, (incluye cimentación)

Se requiere ampliar la cantidad de ejecución de este ítem, toda vez que es necesario incluirlas en las zonas del parque de naranjos, que contemplen la información necesaria para que los habitantes y visitantes de las zonas puedan disfrutar de manera idónea de estos espacios.

11.01. Implementación del plan de manejo de tráfico. Incluye barricadas, flechas luminosas, linternas de regulación, paletas pare siga de 45 cm, delineadores tubulares (colombinas), barreras plásticas (maletines tipo new jersey), cinta plástica "peligro no pase", flashear luminoso, señalización de primer nivel, señal vertical de primer y segundo nivel, señales móviles, derechos DTB plan de manejo de tránsito de alto impacto, elaboración plan de manejo de tránsito, derechos DTB seguimiento mensual de plan de manejo de tránsito. (L1).

Se requiere realizar una adición a este componente toda vez que el tiempo de ejecución del proyecto fue ampliado y este ítem es necesario para poder llevar a cabo de manera integral la culminación del objeto del proyecto.

12.01. Realización de actividades de aseo y limpieza.

Se requiere adicionar una mayor cantidad a esta actividad, toda vez que se realizó una ampliación al área de la intervención, áreas en las zonas de los interiores de la urbanización naranjos.

NPC-1 Limpieza preliminar del terreno, incluye descapote, retiro de llantas, retiro de cilindros en concreto, retiro de malla plástica, retiro de arbustos menores a 1,00m de altura, con disposición final.

Al realizar la ampliación de las zonas de intervención en las peatonales del sector norte y sur de la urbanización de naranjos, se ve la necesidad de realizar limpiezas, talas de arbustos, especies que generan sobre población de roedores, que atraen plagas y generan suciedad al sector, estos espacios al ser remplazados por zonas duras o mixtas requieren una intervención y aumento en la cantidad de ejecución de los mismos.

NPC-4 Suministro y aplicación de pintura acrílica exterior pared, sobre friso, dos manos.

Debido a las mejoras realizadas en las peatonales del sector norte y sur de naranjos y ampliación de los espacios públicos para el disfrute de la comunidad, se requiere realizar la incorporación de mayor cantidad de obra con la finalidad de dar acabados a los muros y embellecimiento al sector que comprende la carrera 6 hasta el empalme con la zona de las canchas, elementos que en la actualidad presentan deterioros considerables en su pintura.

NPC-12. Suministro y siembra de prado remolina, incluye tierra.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en las zonas sur y carrera 3 de naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, mejorando las zonas verdes teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-36. Suministro e Instalación BORDILLO CONCRETO DE H:0.50*E:0.20.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-37 Suministro e Instalación de BORDILLO CONCRETO DE H:0.30*E:0.10.

Para esta actividad se requieren ejecutar mayores cantidades de obra debido a las mejoras al diseño implementados en la zona de canchas del barrio naranjos, donde se proyectan zonas de contemplación que requieren ser confinados con este elemento, donde la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

NPC-57 Suministro e instalación de rejilla metálica inspeccionable, ancho 20 cm en ángulo, platinas a lo largo del canal y soporte cada 0.5m en platina 2 1/2" x 3/16" cada 3 cm.

Se contempla la inclusión de nuevos canales en la zona dura de la calle 61 y carrera 5 para dar manejo a las aguas lluvias de las zonas, áreas aferentes que superan el máximo caudal para ser traslado por escorrentía o filtrado a la tierra, por esta razón son necesarios estos elementos de drenaje que permitan la evacuación de las aguas en los eventos de lluvias.

JUSTIFICACIÓN ITEMS NO PREVISTOS COMPONENTE CIVIL.

NPC-63 LIMPIEZA Y SUCCIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO CON EQUIPO DE DREAGADO DE TUBERIAS PARA DIAMETROS MAYORES A 4".

Se contempla este ítem con la finalidad de dar un alivio al sistema de alcantarillado que se encuentra en la zona, con la ejecución de esta actividad se espera una mejora en las conducciones y a su vez ayudara a que la cámara de inspección de las tuberías pueda seguir recorrido sin obstrucción y así tener un dictamen sobre la funcionalidad de las mismas.

NPC-64 SERVICIO DE INSPECCION DE RED DE ALCANTARILLADO CON UN DIAMETRO MAYOR A 8 PULGADAS.

Teniendo en cuenta los daños presentados en la superficie de rodadura peatonal en los interiores norte y sur de la urbanización los naranjos surgen la necesidad de incluir este ítem para tener veracidad en la funcionalidad de las redes existentes y poder continuar con las mejoras en los andenes del sector. Esta actividad nos arrojara el estado de las tuberías y con esta información realizar futuras reparaciones antes de ejecutar actividades de construcción de andenes.

NPC-65 INSTALACION TUBERIA PVC CORRUGADA DE 4" INCLUYE ACCESORIOS CONEXIÓN.

Se contempla incluir este ítem con la finalidad de garantizar los desagües y conexiones en las diferentes plazoletas de la zona norte y sur de la urbanización los naranjos, tuberías necesarias para realizar mejoras al diseño pluvial además se requiere estas tuberías para realizar cambios en los sumideros existentes.

NPC-66. Construcción de cerramiento H: según diseño, separación entre ejes de 0.175 m en tubería estructural 2 1/2" e 2,5 mm, incluye base platina 1/4*18cm, pernos.

Con la finalidad de garantizar una mayor durabilidad en los nuevos elementos de cerramiento de las zonas de juegos infantiles y teniendo en cuenta las observaciones realizadas, se propone cimentar las tuberías de 2" metálicas en una platina que permita realizar mantenimientos, quitando las piezas completas.

NPC-67. Suministro e instalación de banca prefabricada en concreto con incrustación en madera- incluye dados de cimentación.

Se contempla incluir este elemento debido a las mejoras al diseño arquitectónicos implementados en el proyecto, donde se proyectan zonas de contemplación, para que la comunidad cuente con un ambiente propicio de descanso o esparcimiento, teniendo en cuenta el área y volumen de la población.

12. Que las actividades mencionadas anteriormente cuentan con su respectivo diseño, especificaciones técnicas y análisis de precios unitarios, los cuales se anexan al presente requerimiento.

13. Que mediante ACTA DE PACTACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS No. 2 de fecha 06 de diciembre de 2023, Contratista, Interventoría y Ordenador del Gasto, aprobaron cinco (05) análisis de precios unitarios no previstos.

14. Que igual modo, mediante ACTA DE ACUERDO ADICIONAL de fecha de seis (06) de diciembre de 2023, que integra este documento, las partes del contrato, el interventor y el supervisor acordaron las condiciones del adicional No. 03 en materia de este estudio de conveniencia y oportunidad.

15. Que así mismo, el CONTRATISTA y el INTERVENTOR del contrato suscribieron el balance de obra del proyecto: "MODERNIZACIÓN DE ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACIÓN LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR – BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 – CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER – LOTE 1"," en el que se establecen las mayores y menores cantidades de obra, obra no prevista, planteada en el presupuesto del contrato en mención, y este balance ofrece los rubros

para ejecutar los ítems no previstos con el propósito de cumplir con el objeto contractual del contrato de obra pública No. 411 de 2022.

16. Que CONSORCIO INTERURBANAS, Interventoría del Contrato, ve justificada la necesidad expuesta por parte del contratista de obra, avala y da viabilidad al adicional con el fin de cumplir con el objeto contractual.
17. Que teniendo en cuenta las circunstancias argumentadas por el contratista e interventoría del contrato, es conveniente y oportuno realizar la inclusión de las actividades no previstas y el adicional en tiempo al contrato de obra No. 411 del 2022, con el propósito de satisfacer la necesidad planteada y entregar una obra en óptimas condiciones de servicios y movilidad a la comunidad beneficiaria del proyecto.

18. Que se cuenta con Actualización del Plan Anual de Adquisiciones No. 6336 del 14 de diciembre de 2023 y Banco de Proyectos No. 2022680010038 actualizado el 12 de diciembre de 2023.

19. Que existe Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 00008989 del 14/12/2023 que respalda el presente adicional. ´

20. Que se cuenta con requerimiento técnico del Interventor para el presente adicional.

21. Que en la actualidad el Contrato de Obra No. 411 del 26/12/2022, está vigente.

Con fundamento en las anteriores consideraciones las partes convienen las siguientes **cláusulas:**

CLÁUSULA PRIMERA. **MODIFICAR**:

- **La CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO:** Adicionar el valor del contrato en **DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS ($249.456.857,00),** conforme al Anexo- Presupuesto Adicional No. 3, el cual hace parte integral del presente documento.

PARÁGRAFO: Conforme a la adición a realizar, el valor total del Contrato es de **DIEZ MIL SETECIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS ($10.718.287.867,54)**

CLÁUSULA SEGUNDA – IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL: El Adicional en valor del Contrato de Obra No 411 del 26/12/2022, se soporta presupuestalmente en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 00008989 **del 14 de diciembre de 2023**, por valor de $249.456.857,00 con cargo al rubro presupuestal 2 .3 .2 .02 .02 .005. .2102013 .53270 .501 REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 501

CLÁUSULA TERCERA- PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCION: Conforme a lo señalado en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 23 de la ley 1150 de 2007 el presente instrumento se entiende perfeccionado con la firma de las partes.

CLÁUSULA CUARTA- GARANTIAS: El CONTRATISTA se obliga a ampliar las Garantías del contrato en los términos del presente documento dentro de los tres (03) días hábiles siguientes a la suscripción de la presente acta.

CLAUSULA QUINTA - RATIFICACION: Las demás condiciones y obligaciones del Contrato No 411 del 26/12/2022 y sus adicionales se mantienen sin modificación alguna.

Alcaldía de Bucaramanga

GOBERNAR ES HACER

Para constancia se firma en la ciudad de Bucaramanga a los 19 días del mes de diciembre de 2023.

POR EL MUNICIPIO,

Arq. IVAN JOSE VARGAS CARDENAS
Secretario de Infraestructura

POR EL CONTRATISTA,

SERGIO AUGUSTO PRADA QUIROGA
R.L. **UNION TEMPORAL LOS NARANJOS**

***Proyectó Aspectos Técnicos**: : Ing. Jhon Fernando Larrota Peñaloza – Profesional Universitario*

***Proyectó Aspectos Jurídicos:** Diana Patricia Carvajal Fuentes- Abogada Contratista CPS*

ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE HACIENDA

SOLICITUD DE REGISTRO PRESUPUESTAL

Solicitud RP 88754

Vigencia 2023

CDP	AREA	CODIGO	REC	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
Proyecto: .53270		REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS INSTALACIONES AL AIRE LIBRE PARA DEPORTES Y ESPARCIMIENTO			
8989	20204	2 .3 .2 .02 .02 .005 .2102013 .53270 .501	501	REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 501	249.456.857,00

TOTAL RUBROS 249.456.857,00

Por la suma de:

DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIE

Oficina solicitante: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Beneficiario: 901661522 UNION TEMPORAL LOS NARANJOS

Objeto:

ADICIÓN EN VALOR NO. 3 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022, CUYO OBJETO ES: MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. LOTE 1

Observación:

ADICIÓN EN VALOR NO. 3 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022. - LOTE 1

Estado solicitud: PARA AUTORIZAR

ISNEIDA ARDILA AGUIRRE

ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE HACIENDA

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

RP 00015764

Según el artículo 97 del decreto 076 de 2005

C E R T I F I C A :

QUE EN EL PRESUPUESTO DE RENTAS Y GASTOS DE LA VIGENCIA FISCAL DE 2023 HA QUEDADO REGISTRADO PRESUPUESTALMENTE EL SIGUIENTE COMPROMISO POR UN VALOR DE $249.456.857,00:

CDP	AREA	CODIGO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
Proyecto: .53270			REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS INSTALACIONES AL AIRE LIBRE PARA DEPORTES Y ESPARCIMIENTO	
8989	20205	2 .3 .2 .02 .02 .005 .2102013 .53270 .501	REDES DE ALUMBRADO PUBLICO MEJORADAS 501	249.456.857,00

TOTAL RUBROS 249.456.857,00

Oficina solicitante:SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA - No. solicitud RP: 88754

Beneficiario: 901661522 UNION TEMPORAL LOS NARANJOS

Contrato Nro.: 411 - Tipo de contrato: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

Objeto:

ADICIÓN EN VALOR NO. 3 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022, CUYO OBJETO ES: MODERNIZACIÓN DEL ALUMBRADO PÚBLICO DE LA URBANIZACION LOS NARANJOS Y CENTAUROS, BULEVAR BOLIVAR - BULEVAR SANTANDER, CALLE 56 FASE 1 - CALLE 56 FASE 2 Y PARQUE GABRIEL TURBAY Y OLAYA HERRERA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA, SANTANDER. LOTE 1

Observación:

ADICIÓN EN VALOR NO. 3 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. 411 DEL 26 DE DICIEMBRE DEL 2022. - LOTE 1

Expedida a los 19 dias del mes de Diciembre de 2023

EVA CONSUELO SANTAMARIA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO