| | GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO ARCHIPIÉLAGO DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA | Fecha de Aprobación: | Código: 1600 |
|---|---|---|---|
| | **INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** | Versión: 03 | Página de |

| FECHA | 08/05/2023 | **SEMANA No.** | 15 | DEL | 02/05/2023 | AL | 08/05/2023 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

**1, DATOS DEL CONTRATO**

| | |
|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **INTERVENTORIA FINANCIERA, TECNICA, ADMINISTRATIVA DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN PARA LA IE MISIÓN CRISTIANA – SEDE CENTRO, EN SAN ANDRÉS ISLA** |
| LOCALIZACIÓN | San Andrés Isla, Avenida 20 de Julio |

| | | | | **CONTRATO DE INTERVENTORIA** | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONTRATISTA: | UNION TEMPORAL JUAL | | | CONTRATISTA: | CONSORCIO CRISTIANO TC | | |
| CONTRATO No.: | CO1.PCCNTR.3640871 | | | CONTRATO No.: | N°CO1.PCCNTR. 4096381 de 2022 | | |
| PLAZO INICIAL: | TRES (03) MESES | | | PLAZO INICIAL: | TRES (03) MESES | | |
| FECHA DE INICIACIÓN: | 28/11/2022 | | | FECHA DE INICIACIÓN: | 21/11/2022 | | |
| FECHA TERMINACIÓN INICIAL: | 28/02/2023 | | | FECHA TERMINACIÓN INICIAL: | 21/02/2023 | | |
| FECHA DE SUSPENSIÓN: | 28/02/2023 | | | FECHA DE SUSPENSIÓN: | 28/02/2023 | | |
| FECHA DE REINICIO: | 15/03/2023 | | | FECHA DE REINICIO: | 15/03/2023 | | |
| FECHA DE SUSPENSIÓN: | 15/03/2023 | | | FECHA DE SUSPENSIÓN: | 15/03/2023 | | |
| FECHA DE REINICIO: | 25/03/2023 | | | FECHA DE REINICIO: | 25/03/2023 | | |
| ADICION: | 40 DIAS | | | ADICION: | 40 DIAS | | |
| TERMINACION ACTUAL: | 05/06/2023 | | | TERMINACION ACTUAL: | 05/06/2023 | | |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | $ 791,531,450.00 | | | VALOR TOTAL DEL CONTRATO: | 81,000,000.00 | | |
| PLAZO TRANSCURRIDO: | 102 | EQUIVALE AL | 78.5% | PLAZO TRANSCURRIDO: | 102 | EQUIVALE AL | 78.5% |
| EJECUCION FISICA | | | | EJECUCION FISICA | | | |
| VALOR DEL CONTRATO | $ 791,531,450 | | | % TOTAL DE LA OBRA: | $ 81,000,000 | | |
| % PROGRAMADO: | 585,733,273.00 | EQUIVALE AL | 74.00% | % PROGRAMADO: | $ 63,585,000 | EQUIVALE AL | 78.5% |
| % EJECUTADO: | 546,156,700.50 | EQUIVALE AL | 69.00% | % EJECUTADO: | $ 63,585,000 | EQUIVALE AL | 78.5% |
| POR EJECUTAR: | $ 245,374,750 | | | POR EJECUTAR: | $ 17,415,000 | | |
| ATRASO O ADELANTO | -$ 39,576,573 | | -5.00% | ATRASO O ADELANTO | | | 0% |
| AVANCE DE LA SEMANA | | | | ATRASO O ADELANTO | | | 0% |
| EJECUCION FINANCIERA | | | | EJECUCION FINANCIERA | | | |
| VALOR CONTRATO : | $ 791,531,450 | | | VALOR INTERVENTORIA: | $ 81,000,000 | | |
| ANTICIPO | | | | ANTICIPO | | | |
| PAGOS REALIZADOS: | $ 0 | | | PAGOS REALIZADOS: | $ 0 | | |

**1,2, PINCIPALES ACTIVIDADES EJECUTADAS**

Estudio de suelos.

Revisión de diseños entregados por la entidad

**2, PROGRAMACION**




**2.1 OBSERVACIONES:**

**SEMANA 15**

Durante la semana del presente informe, se hacen las siguientes actividades:

Se realiza actividad de armado de formaleta y fundida de viga aerea.

continua activida de instalcion de tuberia electrica en salones del segundo piso .

continua actividad de instalacion de lamina de superboard y perfiles para refozamiento de placa de entrepiso.

continua actividad de aplicación de estuco en salones del segundo piso.

Serealiza actividad de instalacion de cielo raso en salnes del 2 piso.

**2.2 IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS**

**2.3 PLAN DE ACCION RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR -CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAIZ DE LA SITUACION PROBLEMÁTICA**

**2.4 PERSONAL LABORANDO**

1. Maestro ; 3. Ayudantes; 2.Oficialaes ; 1. Residente de obra

**2.5 EQUIPO UTILIZADO**

Herramienta menor , Andamios

**2.6 CALIDAD DE LOS TRABAJOS**

No se ha realizado pruebas y ensayos de calidad de las actvidades ejecutadas.

**3. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL**

**4. MANEJO AMBIENTAL**

Se le pide al contratista realizar actividad de recoleccion de residuos en obra.

**5. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL**

**6. PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL**

| |
|---|
| **7. ASPECTOS SOCIALES** |
| |
| **8. ASPECTOS LEGALES** |
| |
| **9. ASUNTOS PENDIENTES E INCONVENIENTES PRESENTADOS:** |
| |
| |
| **10. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES** |
| Se solicitó los soportes para poder avalar las instalaciones eléctricas que se vienen realizando en la institución, de lo contrario no se tendran encuenta los trabajos realizados sin la autorizacio de la interventoria. |
| Se ha solicitado la entrega de las memorias de los ítems nuevos para la realización de un modificatorio |

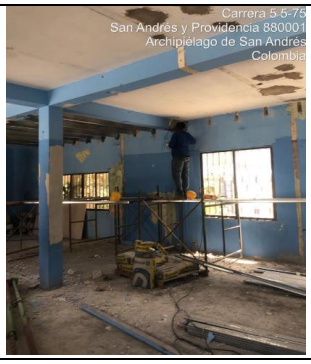
**11. REGISTRO FOTOGRÁFICO**




Armado de formaleta para viga




Aplicación de estuco



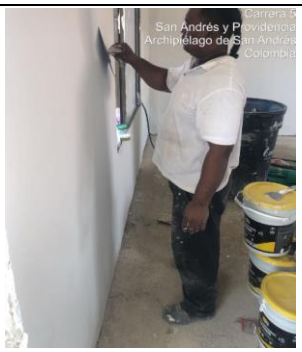

Instalacion de perfiles




Fundida de viga




Instalacion de cielo raso




Aplicación de estuco